附件 2

（淮北市市本级）淮北市市本级相山区长山路西、仁和路南地块项目专项债券项目发行情况补充说明

一、本项目已发行专项债券情况

发行时间	发行金额	发行利率
无	无	无
无	无	无
合　计	无	无

二、本次专项债券发行金额及年限

本次专项债券发行金额 6,900.00 万元，期限 5 年。预测利率 2.50%。

三、已完成项目总投资数

已完成项目总投资数 0 万元。

四、其他需说明事项

（一）“一案两书”中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息有无变动，如有变动，须对变动内容予以说明。

说明：“一案两书”中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息无变动。

（二）市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数的影响。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

说明：预测利率 2.5%，项目收益覆盖倍数 1.23。本项目市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数无明显影响。

（三）其他需补充说明的事项。

说明：暂无。

财政部门（公章）：淮北市财政局

主管部门（公章）：淮北市自然资源和规划局

项目申报单位（公章）：淮北市土地储备发展中心

出具日期：2026 年 8 月 19 日