

福建世好律师事务所

关于莆田市本级 2019 年福建省政府专项债券（七期）

调整的法律意见书

[2021]世好非字第[LZZ079]号

福建省财政厅：

福建世好律师事务所（以下简称“本所”）接受委托，就莆田市本级 2019 年福建省政府专项债券（七期）调整的相关事宜（以下简称“本次调整”）发表法律意见。

第一节 引言

本所就出具本法律意见书，本所特作如下声明：

一、本法律意见书是基于出具日之前发生或存在的有关事实及中国现行有效的《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43 号）、《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库[2015]83 号）、《关于地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预[2015]225 号）、

《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预[2020]94 号）、《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2020]36 号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库[2020]43 号）、

《关于梳理 2021 年新增专项债券项目资金需求的通知》（财办预

[2021]29号)等政府专项债券发行涉及的相关法律、法规和其他规范性文件,以及本所律师对相关事实的了解和对有关法律、法规和其他规范性文件的理解做出的。

二、本所已严格履行法定职责,遵循勤勉尽责和诚实信用原则,对与出具本法律意见有关的文件资料等进行了核验。

三、对于出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立证据支持的事实,本所依赖于相关项目单位或其他有关单位出具的证明文件或有关说明出具意见,本所对以上相关项目单位或其他有关单位出具提供的证明文件或有关说明视为真实无误。

四、本法律意见书仅就与本期债券发行有关问题发表法律方面的意见,并不涉及有关财务、审计等非本所专业事项。本所在本法律意见书中引述的其他中介机构出具的报告及相关文件中的数据、意见、结论,并不意味着本所对这些数据、意见、结论的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证,本所律师并不具备核查及评价这些数据、意见、结论的适当资格和能力。

五、本法律意见书仅供发行人为本期债券发行调整之目的使用,未经本所同意,不得用作其他目的。本所同意发行人在本期债券发行调整时对本法律意见书的内容进行部分或全部引用,但发行人作上述引用时,不得因引用而导致歧义或曲解。

六、本所同意将本法律意见书作为本期债券发行调整必备的法律文件,随同其他材料一同报送;愿意作为公开披露文件,并承担相应的法律责任。

世
奇

基于上述声明有效成立的前提，本所按照律师行业公认的业务标准、道德规范和诚实信用、勤勉尽责精神，出具法律意见如下：

第二节 正文

一、本次调整概况

根据《2019 年福建省政府专项债券（七期）之莆田市项目调整情况说明》，2019 福建省专项债券（七期）期中“国投湄洲湾石门澳陆域填海一期（石门澳产业园基础设施建设）”项目发行债券金额 28000 万元，期限 10 年，因原项目已通过预算内资金安排，债券资金无法支持，故将“国投湄洲湾石门澳陆域填海一期（石门澳产业园基础设施建设）”项目发债金额 28000 万元调整用于“莆田市木兰溪南岸乡村振兴和生态修复工程”。

根据《福建省财政厅关于同意调整新增债券用途的批复》，经省政府同意，同意上述调整方案。

二、本次调整涉及项目基本情况

（一）莆田市木兰溪南岸乡村振兴和生态修复工程

1、项目概况：

本项目包含土地整治工程，生态修复工程，乡村环境治理工程，乡村产业提升工程（专业化标准厂房及研发中心、综合楼），人才公寓及专家楼工程及配套工程（医院、养老用房楼、污水处理厂），社区培训基础设施工程，配套路网及地下管廊建设及改造提升工程。

2、项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	莆田市城建管线服务有限公司
----	---------------

统一社会信用代码	913503005595929917
类型	有限责任公司
法定代表人	陈万气
注册资本（万元）	1000
成立日期	2010 年 8 月 12 日
营业期限起止时间	自 2010 年 8 月 12 日至 2040 年 8 月 11 日
核准日期	2021 年 7 月 15 日
住所	莆田市荔城区拱辰街道东圳东路 1199 号中海天下 1#写字楼 20 层
经营范围	一般项目：市政设施管理；工程管理服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：各类工程建设活动；测绘服务；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

3、现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	关于莆田市木兰溪南岸乡村振兴和生态修复工程可行性研究报告的批复	荔发改【2020】134号	莆田市荔城区发展和改革局	2020 年 11 月 17 日
2	关于莆田市八二一街南伸至火车站道理建设工程（一期）项目建议书的批复	莆发改审【2017】25号	莆田市发展和改革委员会	2017 年 7 月 10 日
3	关于莆田市八二一街南伸至火车站道路及地下综合管廊建设工程（一期）可行性研究报告的批复	莆发改审【2018】13号	莆田市发展和改革局	2018 年 3 月 19 日
4	关于莆田市木兰大道二期（城港大道至迎宾路）建设工程项目建议书的批复	莆发改审【2017】26号	莆田市发展和改革委员会	2017 年 7 月 10 日
5	关于莆田市木兰大道二期（城港大道至迎宾路）建设工程可行性研究报告的批复	莆发改审【2018】29号	莆田市发展和改革委员会	2018 年 8 月 27 日
6	关于莆田一中新度小区周边道路建设工程	荔发改【2019】62号	莆田市荔城区发展和改革局	2019 年 7 月 19 日

	项目建设艺术暨可行性研究报告的批复			
--	-------------------	--	--	--

综上，本所律师认为：上述项目的业主单位为依法设立并有效存续的法人。上述项目已取得相关前期手续，预计将按照法律法规持续完善后续手续，推进项目建设工作。

三、财务评估报告

福建安信有限责任会计师事务所(以下简称“安信会计师事务所”)为本项目出具了《评估咨询报告》”。安信会计师事务所认为：通过对本项目在专项债券存续期内还本付息资金的测算，未注意到可能重大影响引起本项目资金充足性及稳定性的情况。

四、中介机构

(一) 审计机构

安信会计师事务所现持有福州市鼓楼区市场监督管理局于 2021 年 7 月 13 日核发的统一社会信用代码为 91350102717303260A 的《营业执照》、福建省财政厅于 1999 年 12 月 30 日核发的序号为 0001916 的《会计师事务所执业证书》。

(二) 律师事务所

本所持有福建省司法厅于 2018 年 8 月 14 日核发的《律师事务所执业许可证》(社会统一信用代码：313500006850797772)。为本期债券发行出具法律意见书的签字律师均持有《律师执业证》，并通过了年度考核备案。

综上，本所律师认为：上述审计机构、律师事务所均具备相应的

从业资质。

五、结论意见

综上所述，本所认为：

1、本次调整已取得《福建省财政厅关于同意调整新增专项债券用途的批复》，安信会计师事务所为本次调整涉及的项目出具了《财务评估咨询报告》；

2、本次调整发债主体为福建省人民政府，本次调整最终以福建省财政厅后续发布的“公告”为准。

本法律意见书正本一式三份，经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

(以下无正文)

(本页无正文，为《福建世好律师事务所关于莆田市本级2019年福建省政府专项债券（七期）调整的法律意见书》之签署页)



经办律师： 李学磊

金燕波

2021 年 9 月 30 日