

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息												
债券名称	2024年福建省高质量发展专项债券（六期）——2024年福建省政府专项债券（八期）				债券类型				<input type="checkbox"/> 土地储备专项债券 <input type="checkbox"/> 政府收费公路专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 棚户区改造专项债券 <input type="checkbox"/> 轨道交通专项债券 <input type="checkbox"/> 其他交通基础设施专项债券 <input type="checkbox"/> 能源专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 农林水利专项债券 <input type="checkbox"/> 生态环保专项债券 <input type="checkbox"/> 教育专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 医疗卫生专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 养老专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 冷链物流设施专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 新型基础设施建设专项债券 <input type="checkbox"/> 扶贫专项债券 <input type="checkbox"/> 乡村振兴专项债券 <input checked="" type="checkbox"/> 其他专项债券			
计划发行额	7.4382亿				债券期限				10年			
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿											
信用评级结果	AAA				还本方式				到期一次还本			
二、项目总体信息												
对应项目数量	22个											
债券存续期内所有项目总投资	161.3974亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	102.8410亿											
专项债券融资	57.9475亿											
其他债务融资	0.6089亿											
所有项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	3.6000亿	8.2500亿	5.8229亿	13.1920亿	22.0638亿	5.0188亿			
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0089亿	0.6000亿	0.0000亿			
债券存续期内所有项目总收益	159.7836亿											
债券存续期内所有项目分年收益												
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.1679亿	2023年	0.9567亿	2024年	5.8433亿	2025年	9.7736亿	
2026年	16.5058亿	2027年	17.5058亿	2028年	17.7012亿	2029年	17.5950亿	2030年	15.3067亿	2031年	14.3390亿	
2032年	13.4410亿	2033年	13.5311亿	2034年	13.5363亿	2035年	2.6062亿	2036年	0.9616亿	2037年	0.0062亿	
2038年	0.0061亿	2039年	0.0000亿	2040年	0.0000亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿	
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿	
2050年	0.0000亿	2051年	0.0000亿	2052年	0.0000亿	2053年	0.0000亿	2054年	0.0000亿	2055年	0.0000亿	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								0.99				
债券存续期内所有项目总债务融资本息				84.4560亿				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				1.89
债券存续期内所有项目总债务融资本金				61.7975亿				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				2.59
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息				75.7245亿				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				2.11
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金				57.9475亿				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				2.76

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	泉州半导体高新技术产业园区南安分园区基础设施二期工程										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	1.6000亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	泉州半导体高新技术产业园区南安分园区总规划面积33.304km ² ，主要建设为园区服务的道路工程、市政工程和公共服务项目等三大设施。园区分两期建设，本项目为二期工程，二期工程共建设16个子项目，主要包括7条道路工程、园区污水管网配套工程、生活污水处理厂工程、配套教育设施等。										
项目建设期	2020年至2025年										
项目运营期	2026年至2036年										
债券存续期内项目总投资	74.7051亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	62.6051亿										
专项债券融资	12.1000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度	
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	5.6000亿	0.0000亿	2.2000亿	3.0000亿	1.3000亿		
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿		
债券存续期内项目总收益	28.6804亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.1679亿	2023年	0.7894亿	2024年	0.9419亿	2025年	1.5891亿
2026年	2.3537亿	2027年	2.4410亿	2028年	2.5283亿	2029年	2.5283亿	2030年	2.5283亿	2031年	2.5283亿
2032年	2.5283亿	2033年	2.9226亿	2034年	2.9226亿	2035年	0.9554亿	2036年	0.9554亿	2037年	0.0000亿
2038年	0.0000亿	2039年	0.0000亿	2040年	0.0000亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿
2050年	0.0000亿	2051年	0.0000亿	2052年	0.0000亿	2053年	0.0000亿	2054年	0.0000亿	2055年	0.0000亿
债券存续期内项目总收益/项目总投资									0.38		
债券存续期内项目总债务融资本息			16.0064亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.79
债券存续期内项目总债务融资本金			12.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.37
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16.0064亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.79
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.37
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息											
项目5											
项目名称		武夷山市水美二期安置区项目（曾用名：武夷山市综合农场危旧房棚户区改造项目）									
项目类型		棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.3888亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.0000亿									
项目简要描述		建设内容：安置总套数460套，机动车停车位470个、非机动车停车位475个。项目建筑密度25.99%，容积率1.73，绿地率30.00%。									
项目建设期		2020年至2024年									
项目运营期		2024年至2034年									
债券存续期内项目总投资		2.8039亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.7151亿									
专项债券融资		2.0888亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.2000亿	1.0000亿	0.0000亿	0.5000亿	0.3888亿	0.0000亿	
其他债务融资		0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	
债券存续期内项目总收益		3.8220亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	2.0000亿	2025年	0.0000亿
2026年	1.8220亿	2027年	0.0000亿	2028年	0.0000亿	2029年	0.0000亿	2030年	0.0000亿	2031年	0.0000亿
2032年	0.0000亿	2033年	0.0000亿	2034年	0.0000亿	2035年	0.0000亿	2036年	0.0000亿	2037年	0.0000亿
2038年	0.0000亿	2039年	0.0000亿	2040年	0.0000亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿
2050年	0.0000亿	2051年	0.0000亿	2052年	0.0000亿	2053年	0.0000亿	2054年	0.0000亿	2055年	0.0000亿
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								1.36	
债券存续期内项目总债务融资本息		2.7514亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.39	
债券存续期内项目总债务融资本金		2.0888亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.83	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2.7514亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.39	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2.0888亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.83	
项目收益预测依据		根据项目可研及项目单位实施方案（曾用名：武夷山市综合农场危旧房棚户区改造项目）									
注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。											

三、项目详细信息

项目6

项目名称	东卓名郡（临空经济区湖滨片区棚户区改造二期）										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.7200亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	项目区划：福建省福州市长乐区滨海新城临空经济区湖畔路西侧、长鹏路北侧； 项目规模：项目总用地29814平方米，总建筑面积计容建筑面积53660m ² 、主要建筑面积76100平方米； 建设内容：建设住宅（安置房）、公共服务配套措施、其他服务设施等；项目为装配式建筑；										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2026年至2035年										
债券存续期内项目总投资	4.7644亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.6844亿										
专项债券融资	4.0800亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资							0.8000亿	2.1500亿	1.1300亿		
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	6.5451亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	1.2173亿	2027年	1.2173亿	2028年	1.2173亿	2029年	1.1247亿	2030年	1.1247亿	2031年	0.5326亿
2032年	0.0277亿	2033年	0.0277亿	2034年	0.0277亿	2035年	0.0281亿	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
								债券存续期内项目总收益/项目总投资		1.37	
债券存续期内项目总债务融资本息		5.3488亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.22		
债券存续期内项目总债务融资本金		4.0800亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.60		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5.3488亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.22		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4.0800亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.60		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目7

项目名称	福建省汀州医院主体功能搬迁项目										
项目类型	医疗卫生										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.4000亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	<p>项目规划用地面积230亩，建筑面积15万平方米，建设病床规模1000张。配套完善各项医疗技术设备、停车场等后勤服务设施。同时，为提升医院的整体服务能力，在主体功能搬迁的基础上配套专科建设项目、县域学科中心项目、医院信息管理项目三个子项目。其中，建设骨科、妇产科、儿科、耳鼻喉科、重症医学科市级专科建设项目；建设县域内心电、影像、病理、检验四个学科中心建设项目；建设医院信息管理系统及与全县18个乡镇卫生院或社区卫生服务中心相联通的信息管理项目。医院主体功能搬迁暨服务能力提升项目建设完成后，建成市级重点专科1-3个。服务能力增强，救治能力大幅提升，充分发挥县级医院的龙头作用，指导带动乡镇卫生院医疗服务能力提升。医院运作管理规范，整体实力达到三级乙等以上综合性医院水平，为落实区域内分级诊疗目标奠定基础。</p>										
项目建设期	2019年至2024年										
项目运营期	2024年至2034年										
债券存续期内项目总投资	12.1971亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	5.6971亿										
专项债券融资	6.5000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	2.8000亿	0.0000亿	0.5000亿	0.7000亿	2.5000亿	0.0000亿		
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿		
债券存续期内项目总收益											
10.6003亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.6736亿	2025年	0.7424亿
2026年	0.8022亿	2027年	0.8620亿	2028年	0.9218亿	2029年	0.9816亿	2030年	1.0300亿	2031年	1.0784亿
2032年	1.1363亿	2033年	1.1918亿	2034年	1.1803亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资									0.87		
债券存续期内项目总债务融资本息			8.4792亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.25	
债券存续期内项目总债务融资本金			6.5000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.63	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8.4792亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.25	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6.5000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.63	
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目8

项目名称	上杭县优质农产品仓储保鲜冷藏冷链配送项目										
项目类型	冷链物流设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.0432亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	上杭县优质农产品仓储保鲜冷藏冷链配送项目，项目规划占地53,361.58m ² ，约80亩，总建筑面积66,218m ² ，其中：生产车间建筑面积39,870m ² ；冷库建筑面积为12,280m ² ；宿舍楼建筑面积为7,380m ² ；办公楼建筑面积5,230m ² ；地下室1,458m ² 。配套购置并安装项目所需的生产加工设备、制冷设备及检测设备等共2,098台（套）。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2024年至2034年										
债券存续期内项目总投资	2.1000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.6000亿										
专项债券融资	1.5000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	1.0000亿	0.0000亿	0.0400亿	0.4600亿	0.0000亿		
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿		
债券存续期内项目总收益	4.0979亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.3734亿	2025年	0.3750亿
2026年	0.3750亿	2027年	0.3750亿	2028年	0.3750亿	2029年	0.3750亿	2030年	0.3750亿	2031年	0.3750亿
2032年	0.3671亿	2033年	0.3670亿	2034年	0.3652亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.95	
债券存续期内项目总债务融资本息	1.9604亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.09		
债券存续期内项目总债务融资本金	1.5000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.73		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1.9604亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.09		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1.5000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.73		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目9

项目名称	连江县区域性养老服务中心项目									
项目类型	养老									
本只专项债券中用于该项目的金额	0.0600亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿									
项目简要描述	本项目由下宫、潘渡、丹阳及蓼沿区域性养老服务中心组成，项目总用地面积30989.32平方米，项目总建筑面积34400平方米，项目总床位数800床。									
项目建设期	2023年至2026年									
项目运营期	2027年至2035年									
债券存续期内项目总投资	1.2373亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.9373亿									
专项债券融资	0.3000亿									
其他债务融资	0.0000亿									

项目分年融资计划

	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资							0.1500亿	0.1000亿	0.0500亿
其他债务融资									

债券存续期内项目总收益	0.5669亿									
-------------	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年					
2026年	2027年	0.0469亿	2028年	0.0508亿	2029年	0.0552亿	2030年	0.0637亿	2031年	0.0680亿
2032年	0.0680亿	2033年	0.0722亿	2034年	0.0713亿	2035年	0.0707亿	2036年	2037年	
2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年					
2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年					
2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年					

债券存续期内项目总收益/项目总投资

0.46

债券存续期内项目总债务融资本息	0.3924亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.44
债券存续期内项目总债务融资本金	0.3000亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.89
债券存续期内项目总地方债券融资本息	0.3924亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.44
债券存续期内项目总地方债券融资本金	0.3000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.89

项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案									
----------	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目10

项目名称	连江县老旧小区改造及城市更新工程										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.5000亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	项目规模：对凤园社区老旧小区、北门社区、东北街社区、西南街社区、西北街社区、百凤社区、机关新村等进行老旧小区改造（含水电路通信等小区配套基础设施）及老城区城市道路、绿化、停车场、人行桥、垃圾填埋场等进行综合改造提升，包括对城区地下排水管网进行清疏排查、排水户调查，丹凤路（104国道至敖江路）、104国道（朝晖路-琯头岭隧道）、敖江路、城区南门口、马祖北路、万星城东侧、104国道东侧绿化及停车场、飞石垃圾填埋场垃圾治理、含光塔人行桥、温泉小学停车场、文笔路单建式人防停车场、816路改造、西渠路改造										
项目建设期	2020年至2024年										
项目运营期	2023年至2034年										
债券存续期内项目总投资	4.5246亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	3.0246亿										
专项债券融资	1.5000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资					0.2000亿	0.1622亿	0.5500亿	0.5000亿	0.0878亿		
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	5.6773亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年	0.1644亿	2024年	0.3809亿	2025年	0.4627亿
2026年	0.4696亿	2027年	0.4696亿	2028年	0.4696亿	2029年	0.4696亿	2030年	0.4696亿	2031年	0.4696亿
2032年	0.4674亿	2033年	0.4649亿	2034年	0.4610亿	2035年	0.4587亿	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
								债券存续期内项目总收益/项目总投资		1.25	
债券存续期内项目总债务融资本息		1.9500亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.91		
债券存续期内项目总债务融资本金		1.5000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.78		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.9500亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.91		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1.5000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.78		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目11

项目名称	周宁县“三库”文旅融合发展基础设施建设项目											
项目类型	其他											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1463亿											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿											
项目简要描述	<p>项目主要建设内容“三棵树”周边旅游基础设施建设、“三库”集散中心主楼11500平方米、“三库”生态文化广场基础设施3000平方米、“三库”停车场5800平方米（规划建设停车位159个）、上山道路1280米及配套道路设施5298平方米、架空清水栈道2000平方米、智慧旅游、景区应急救援中心、林权（碳汇）交易中心等。主要由五部分建设内容组成，项目分期实施，各期具体建设内容及规模如下：</p> <p>一期：集散中心 规划建设集散中心一处，包括新建集散中心主楼总建设用地面积39079.47m²，建设内容包括：旅游集散中心、碳权交易中心和三库主题展览馆；建设规模包括：总建筑面积22000m²，其中计容建筑面积17000m²，不计容建筑面积5000m²（主要为架空停车）；各项占地面积包括：新建建筑占地面积11500m²，集散广场占地面积3000m²，旅游大巴停车场占地面积2600m²，新建异形钢结构跨街天桥占地面积360m²，拆除现有厂房一处总面积约5300m²及配套设施；</p> <p>二期：山体景观 1) 上山森林步道，总长1280米； 2) 新建下山无障碍道路，道路宽度6m，总长883米，新建作业道5298平方米； 3) 开展林下经济作物建设，占地面积500亩，种植当地特色林下经济作物。</p> <p>三期：矿坑修复工程 对现有规划范围内景区进行修复改造，包括岩壁加固、裸露复绿，景观改造等，共计27000平方米。</p> <p>四期：风貌提升改造 1) 生态水系修复及景观打造，新建生态驳岸、亲水栈道以及林间步道建设等，其中，新建生态驳岸8000平方米，架空亲水栈道2000平方米，共计10000平方米，以及林间步道8km； 2) 山体林相改造，对于规划范围内山体裸露位置进行补植，增加色叶植物，共计46000平方米（约69亩）； 3) 后洋村美丽乡村建设，内容涵盖立面改造，平改坡，道路提升，人居环境整治等； 4) 结合现状传统建筑风格打造特色民宿，在原有4家民宿的基础上，另吸收条件较好的民房改造成民宿，按相关标准规范管理，总计改造32户。 5) 结合规划建筑立面风格，适应“三库”红色文旅融合发展要求，打造七步镇乡村夜景景观，打造重点节点夜景，打造智慧旅游。 6) 农作物基地建设，对七步镇规划耕地进行修复，栽植作物，总计面积25000平方米（约37.5亩）。</p> <p>五期：其他附属 包括智慧旅游设施设备、景区标识标牌、城市家具等；景区内附属给排水系统建设及电气工程照明等。</p>											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2025年至2034年											
债券存续期内项目总投资	2.0089亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.0000亿											
专项债券融资	1.4000亿											
其他债务融资	0.6089亿											
项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.5000亿	0.4000亿	0.5000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0089亿	0.6000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿
债券存续期内项目总收益	2.1736亿											
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2025年	0.1674亿	2026年
2026年	0.1963亿	2027年	0.2103亿	2028年	0.2217亿	2029年	0.2217亿	2030年	0.2217亿	2031年	0.2341亿	2032年
2032年	0.2322亿	2033年	0.2290亿	2034年	0.2392亿	2035年	0.0000亿	2036年	0.0000亿	2037年	0.0000亿	2038年
2038年	0.0000亿	2039年	0.0000亿	2040年	0.0000亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿	2044年
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿	2050年
2050年	0.0000亿	2051年	0.0000亿	2052年	0.0000亿	2053年	0.0000亿	2054年	0.0000亿	2055年	0.0000亿	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.08		
债券存续期内项目总债务融资本息				1.8020亿				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.21
债券存续期内项目总债务融资本金				1.4000亿				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.55
债券存续期内项目总地方债券融资本息				1.8020亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.21
债券存续期内项目总地方债券融资本金				1.4000亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.55
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目13

项目名称	福鼎市城市公益性公墓建设项目											
项目类型	其他											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1440亿											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿											
项目简要描述	建设内容：项目红线用地面积95698平方米（143.55亩）。其中园路及铺装面积34164平方米，绿化面积52260平方米，墓穴占地面积4770平方米，水域面积1562平方米，停车位面积522平方米；建筑占地面积2064平方米，其中：服务性用房建筑占地面积1630平方米，骨灰楼建筑占地面积380平方米，入口管理房（北侧）建筑占地面积54平方米。其他面积356平方米。											
项目建设期	2023年至2026年											
项目运营期	2026年至2034年											
债券存续期内项目总投资	1.7554亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.3554亿											
专项债券融资	1.4000亿											
其他债务融资	0.0000亿											
项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.5000亿	0.7000亿	0.2000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	
债券存续期内项目总收益												
2.8482亿												
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.3108亿	2025年	0.3116亿	
2026年	0.3119亿	2027年	0.3283亿	2028年	0.3283亿	2029年	0.3283亿	2030年	0.3362亿	2031年	0.3362亿	
2032年	0.3343亿	2033年	-0.0382亿	2034年	-0.0392亿	2035年	0.0000亿	2036年	0.0000亿	2037年	0.0000亿	
2038年	0.0000亿	2039年	0.0000亿	2040年	0.0000亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿	
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿	
2050年	0.0000亿	2051年	0.0000亿	2052年	0.0000亿	2053年	0.0000亿	2054年	0.0000亿	2055年	0.0000亿	
									债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.62
债券存续期内项目总债务融资本息			1.8192亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.57			
债券存续期内项目总债务融资本金			1.4000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			2.03			
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.8192亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.57			
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1.4000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			2.03			
项目收益预测依据		根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目14

项目名称	闽清县坂东镇宏琳厝综合旅游开发建设项目										
项目类型	其他										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.0600亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	1. 古厝农耕文化体验园项目：建设古厝农耕文化体验园，有机整合古厝旅游资源，挖掘革命老区红色旅游资源，开发养身度假、亲子研学、生态休闲、农业体验于一体的特设文化体验园；2. 县道127新壶至林田段改造工程项目：提升改造县道127新壶至林田段，起于新壶村部门口，终于林田与茶口交界处，总长1.83公里，按原路路面修复，进行沥青路面铺设，配套排水工程；3. 古厝宾馆及集散中心项目：建设一栋占地面积1000平方米，高5层楼的生态休闲宾馆；新建占地面积10000平方米的游客集散中心，包含旅游集散中心2000平方米、集散广场3000平方米、停车场2000平方米和景观绿化1000平方米，设立50个充电桩；4. 核心保护区提升改造项目：提升改善核心保护区风貌。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2024年至2034年										
债券存续期内项目总投资	2.3300亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.6700亿										
专项债券融资	1.6600亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资					0.4500亿	0.6500亿	0.5000亿	0.0600亿			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	4.0560亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.3766亿	2025年	0.3759亿
2026年	0.3748亿	2027年	0.3737亿	2028年	0.3726亿	2029年	0.3713亿	2030年	0.3701亿	2031年	0.3687亿
2032年	0.3638亿	2033年	0.3560亿	2034年	0.3525亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.74	
债券存续期内项目总债务融资本息	2.1397亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.90		
债券存续期内项目总债务融资本金	1.6600亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.44		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2.1397亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.90		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1.6600亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.44		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目15

项目名称	闽清县新材料产业园基础设施项目									
项目类型	市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	0.6000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿									
项目简要描述	闽清县新材料产业园基础设施项目总用地面积158.55公顷。其中，西片区面积36.73公顷，位于白中镇，西临金丰路，东靠近媚妮山，北至沃头村，南临近攸太村现状厂房。东片区面积121.82公顷，位于白樟镇，北临金沙溪，南临近梅溪，东靠近前庄村居民点，西临现状山体。建设内容为（1）片区配套路网：包括道路、桥梁、给排水、照明、电力及通信管线、道路绿化和交通安全设施等；（2）场地平整：片区内各个地块的土石方工程。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2025年至2034年									
债券存续期内项目总投资	9.5856亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	4.8856亿									
专项债券融资	4.7000亿									
其他债务融资	0.0000亿									

项目分年融资计划

	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资						0.3000亿	0.9400亿	3.4600亿	
其他债务融资									

债券存续期内项目总收益	36.3620亿									
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	3.2075亿
2026年	3.3925亿	2027年	3.5774亿	2028年	3.6736亿	2029年	3.6736亿	2030年	3.6736亿	2031年	3.7727亿
2032年	3.7716亿	2033年	3.7672亿	2034年	3.8522亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	

债券存续期内项目总收益/项目总投资

3.79

债券存续期内项目总债务融资本息	6.1557亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						5.91	
债券存续期内项目总债务融资本金	4.7000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						7.74	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6.1557亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						5.91	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4.7000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						7.74	

项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案									
----------	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目16

项目名称	福翔小区（临空经济区湖滨片区棚户区改造一期）										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1620亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	项目总用地28134平方米，计容建筑面积约45015平方米，主要建筑面积66515平方米；建设内容：建设住宅（安置房）、公共服务配套设施、其他服务设施等；项目为装配式建筑。										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2026年至2035年										
债券存续期内项目总投资	4.3462亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.8702亿										
专项债券融资	3.4760亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度	
专项债券融资							0.5000亿	1.7550亿		1.2210亿	
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	5.6396亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	1.0649亿	2027年	1.0649亿	2028年	1.0649亿	2029年	0.9693亿	2030年	0.9693亿	2031年	0.4496亿
2032年	0.0140亿	2033年	0.0140亿	2034年	0.0140亿	2035年	0.0147亿	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资									1.30		
债券存续期内项目总债务融资本息			4.5653亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.24	
债券存续期内项目总债务融资本金			3.4760亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.62	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4.5653亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.24	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3.4760亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.62	
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目17

项目名称	闽台（福州）蓝色经济产业园基础设施建设（二期）项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.3900亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	闽台（福州）蓝色经济产业园（二期）建设项目主要涉及5个主体项目包括：鸿生西路道路工程、港头入园道路工程、江华南侧生态修复工程、海洋研发中心科学研发区（一期）、闽台（福州）蓝色经济产业园防洪排涝项目。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2024年至2034年										
债券存续期内项目总投资	17.4391亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	11.6391亿										
专项债券融资	5.8000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资						0.6000亿	1.8000亿	2.6000亿	0.8000亿		
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
9.9052亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.4507亿	2025年	0.6338亿
2026年	0.8170亿	2027年	0.8557亿	2028年	0.8558亿	2029年	0.8560亿	2030年	0.8966亿	2031年	0.8968亿
2032年	0.8970亿	2033年	0.9298亿	2034年	0.9141亿	2035年	0.9019亿	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
									债券存续期内项目总收益/项目总投资		0.57
债券存续期内项目总债务融资本息			7.5377亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.31		
债券存续期内项目总债务融资本金			5.8000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			1.71		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7.5377亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.31		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5.8000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			1.71		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目18

项目名称	虎溪两岸片区旅游基础配套建设工程										
项目类型	其他										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.2320亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	<p>项目规模：本项目包含虎溪西园（原清繁至环城路段）、虎溪东园（虎溪桥—清展路段）、虎溪东园（清图桥—环城路段）等3个项目。</p> <p>建设内容：</p> <p>1、建设虎溪西园（原清繁至环城路段），工程内容包括建设商业街配套用房、餐饮、水榭及附属配套，总建筑面积2039平方米；建设五人制人工草面层足球场、硅PU面层篮球场、沙坑、景墙、镜面走廊；增设坐凳、健身器材、儿童游乐设施、垃圾桶等。设置停车位212个。</p> <p>2、建设虎溪东园（虎溪桥—清展路段），工程内容包括建设茶馆、管理房及附属配套，总建筑面积468.1平方米；建设门球场、广场、慢道、儿童乐园、观景平台等；增设坐凳、健身器材、儿童游乐设施、垃圾桶等。设置停车位12个。</p> <p>3、建设虎溪东园（清图桥—环城路段），工程内容包括建设配套用房等，总建筑面积832平方米；建设五人制人工草面层足球场、硅PU面层篮球场、景墙、雨水花园、慢道；增设坐凳、健身器材、儿童游乐设施、老年活动场地、垃圾桶等。设置停车位94个。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2024年至2034年										
债券存续期内项目总投资	1.4083亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.8433亿										
专项债券融资	0.5650亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资						0.0750亿	0.2000亿	0.2900亿			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	0.9840亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0670亿	2025年	0.0897亿
2026年	0.0897亿	2027年	0.0913亿	2028年	0.0913亿	2029年	0.0913亿	2030年	0.0929亿	2031年	0.0929亿
2032年	0.0929亿	2033年	0.0933亿	2034年	0.0914亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			0.70		
债券存续期内项目总债务融资本息		0.7424亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.33		
债券存续期内项目总债务融资本金		0.5650亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.74		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.7424亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.33		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.5650亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.74		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目20

项目名称	西关安置房										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1200亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	<p>项目区划：福州市长乐区吴航街道西关街东侧、机场高速公路南侧；</p> <p>项目规模：项目总用地面积12593m²。拟新建总建筑面积34376.08m²，其中计容建筑面积25185.97m²，不计容建筑面积9190.11m²。共设置总户数247户，可容纳居民865人；</p> <p>建设内容：主要包括各建筑物的主体土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、抗震支架工程，以及室外综合管网、道路、绿化等配套设施工程；</p>										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2026年至2034年										
债券存续期内项目总投资	2.3031亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.4031亿										
专项债券融资	0.9000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资							0.6000亿	0.3000亿			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	1.9404亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.2171亿	2027年	0.2179亿	2028年	0.2187亿	2029年	0.2197亿	2030年	0.2203亿	2031年	0.2208亿
2032年	0.2207亿	2033年	0.2183亿	2034年	0.1870亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资								0.84			
债券存续期内项目总债务融资本息			1.1492亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.69		
债券存续期内项目总债务融资本金			0.9000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			2.16		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.1492亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.69		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.9000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			2.16		
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目21

项目名称	福州市政务云数据中心项目										
项目类型	新型基础设施建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.6480亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	本项目拟采用东南健康医疗大数据中心作为本项目选址，按照国家A级数据中心标准建设IDC数据中心，规划建设约550个机柜，单机柜功率为5KW，同时系数按0.8计算。1号楼四层现状为毛坯，现有空间能满足本项目约550个机柜的室内部分布置要求。选择1号楼四层作为本项目机房选址，配套建设x相关系统。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2024年至2034年										
债券存续期内项目总投资	1.5012亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.3012亿										
专项债券融资	1.2000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资							0.3000亿	0.9000亿			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	2.1835亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0757亿	2025年	0.1306亿
2026年	0.1785亿	2027年	0.2260亿	2028年	0.2260亿	2029年	0.2260亿	2030年	0.2257亿	2031年	0.2257亿
2032年	0.2257亿	2033年	0.2242亿	2034年	0.2195亿	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.45	
债券存续期内项目总债务融资本息	1.5768亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.38			
债券存续期内项目总债务融资本金	1.2000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.82			
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1.5768亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.38			
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1.2000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.82			
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目22

项目名称	将乐县原纤维板厂地块棚户区改造及基础设施建设项目											
项目类型	棚户区改造											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.0800亿											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿											
项目简要描述	项目总用地面积11144平方米，拟建设4栋18层楼，共有306套，总建筑面积40159.79平方米，计容总建筑面积31165.79。其中：1#、3#、5#楼为安置房，共有170套，建筑面积21907.17平方米；2#楼为公租房，共有136套，建筑面积7233.13平方米；门卫、地下室楼梯间、非机动车停车库、配套用房等配套设施建筑面积2025.49平方米；地下室总面积（不计容面积）8994平方米。同时配套建设小区道路、给排水、消防、电力、通信、燃气、照明、绿化景观等相关附属设施工程。											
项目建设期	2022年至2025年											
项目运营期	2026年至2035年											
债券存续期内项目总投资	1.9746亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.8446亿											
专项债券融资	1.1300亿											
其他债务融资	0.0000亿											
项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.2000亿	0.5000亿	0.4300亿			
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	
债券存续期内项目总收益												
1.8016亿												
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0030亿	2024年	0.0124亿	2025年	0.0258亿	
2026年	0.1771亿	2027年	0.1771亿	2028年	0.1771亿	2029年	0.1771亿	2030年	0.1771亿	2031年	0.1771亿	
2032年	0.1771亿	2033年	0.1763亿	2034年	0.1740亿	2035年	0.1706亿	2036年	0.0000亿	2037年	0.0000亿	
2038年	0.0000亿	2039年	0.0000亿	2040年	0.0000亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿	
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.91		
债券存续期内项目总债务融资本息				1.4568亿				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.24
债券存续期内项目总债务融资本金				1.1300亿				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.59
债券存续期内项目总地方债券融资本息				1.4568亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.24
债券存续期内项目总地方债券融资本金				1.1300亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.59
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。