

附件：

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息

债券名称

2024年福建省高质量发展专项债券（十九期）——2024年福建省政府专项债券（二十六期）

债券类型

☐土地储备专项债券

☐政府收费公路专项债券

☒棚户区改造专项债券

☐轨道交通专项债券

☒其他交通基础设施专项债券

☐能源专项债券

☒农林水利专项债券

☒生态环保专项债券

☒教育专项债券

☒医疗卫生专项债券

☒养老专项债券

☒冷链物流设施专项债券

☒市政和产业园区基础设施专项债券

☒城镇老旧小区改造专项债券

☒新型基础设施建设专项债券

☐扶贫专项债券

☒乡村振兴专项债券

☒其他专项债券

计划发行额

35.6927亿

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额

0.1000亿

信用评级结果

AAA

债券期限

15年

还本方式

到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量

95个

债券存续期内所有项目总投资

442.8993亿

其中：不含专项债券的项目资本金

218.1215亿

专项债券融资

224.7778亿

其他债务融资

0.0000亿

所有项目分年融资计划

2017年及以前年度

2018年

2019年

2020年

2021年

2022年

2023年

2024年

2025年及以后年度

专项债券融资

0.0000亿

0.0000亿

1.3900亿

0.0000亿

0.9000亿

6.4383亿

2.4500亿

45.8927亿

167.7068亿

其他债务融资

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

0.0000亿

债券存续期内所有项目总收益

471.2637亿

债券存续期内所有项目分年收益

2020年

0.0000亿

2021年

0.0000亿

2022年

0.0000亿

2023年

0.3273亿

2024年

0.4883亿

2025年

3.6223亿

2026年

8.8091亿

2027年

21.8837亿

2028年

21.4188亿

2029年

24.8150亿

2030年

27.9253亿

2031年

28.3493亿

2032年

29.1413亿

2033年

29.7804亿

2034年

30.1363亿

2035年

30.2890亿

2036年

31.0278亿

2037年

31.6410亿

2038年

31.8097亿

2039年

32.5144亿

2040年

31.2064亿

2041年

27.2710亿

2042年

17.2847亿

2043年

7.7518亿

2044年

3.7708亿

2045年

0.0000亿

2046年

0.0000亿

2047年

0.0000亿

2048年

0.0000亿

2049年

0.0000亿

2050年

0.0000亿

2051年

0.0000亿

2052年

0.0000亿

2053年

0.0000亿

2054年

0.0000亿

2055年

0.0000亿

三、项目详细信息											
项目1											
项目名称			漳州市人民医院西湖院区								
项目类型			医疗卫生								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			建设内容：新建急诊/门诊楼、感染疾病门诊楼、住院部、功能检查用房、行政后勤用房、教学培训基地、科研中心、配电房等，配套建设室外绿化、道路、变配电等设施，配备智能化及医疗等相关设备。								
项目建设期			2024年至2029年								
项目运营期			2030年至2043年								
债券存续期内项目总投资			16. 7204亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			3. 6204亿								
专项债券融资			13. 1000亿								
其他债务融资			0. 0000亿								
项目分年融资计划											
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资			0.								

三、项目详细信息											
项目2											
项目名称			西洋食用菌产业基地								
项目类型			农林水利								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 3000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模：项目总用地103603. 87m²，建筑占地面积46997. 64m², 总建筑面积47457. 64m², 其中，地上建筑面积46997. 64m²，地下建筑面积460m²；计容建筑面积49557. 64m²。主要建设：1#冻库6912. 00m², 1#生产车间5376m², 1#、2#制拌房5960m²，1～7#生产大棚区28360m², 门卫/消防值班室建筑面积56m², 地下泵房、消防水池建筑面积498. 40m², 配电房、发电机房295. 24m², 以及道路、供配电、给排水、绿化、大门、污水处理等设施。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2039年								
债券存续期内项目总投资			0. 6343亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			0. 3343亿								
专项债券融资			0. 3000亿								
其他债务融资			0. 0000亿								
项目分年融资计划											

三、项目详细信息											
项目3											
项目名称			福建省漳州市中医院新院区								
项目类型			医疗卫生								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.4000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0.0000亿								
项目简要描述			项目规模及建设内容：本项目为福建省漳州市中医院新院区，规划床位799张，本项目建设编制床位500张。项目总用地面积56518.13平方米，其中实际用地面积45063.06平方米，防护绿地11455.07平方米。总建筑面积99925.68平方米，其中地上面积67925.68平方米，地下面积32000.00平方米。主要建设内容包括：医疗业务用房、科研用房、配套用房以及人防和地下车库。								
项目建设期			2024年至2027年								
项目运营期			2028年至2041年								
债券存续期内项目总投资			8.4132亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			3.1826亿								
专项债券融资			5.2306亿								
其他债务融资			0.0000亿								
项目分年融资计划											
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年					

三、项目详细信息											
项目4											
项目名称			诏安县城乡供水一体化二期项目林头水厂工程								
项目类型			市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.1200亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0.0000亿								
项目简要描述			建设内容：①净水厂工程：按2.0万m³/d的生产规模设计，厂址位于诏安县四都镇林头村北250m处，厂内主要建设有：2.0万m³/d的配水井1座、2.0万m³/d的折板絮凝平流沉淀池1座、2.0万m³/d的翻板滤池1座、2000m3清水池2座、2.0万m³/d加药间1座、2.0万m³/d排泥水调节池1座、2.0万m³/d污泥浓缩池1座、2.0万m³/d污泥脱水车间1座、2.0万m³/d二级加压泵房1座，综合楼1座、变配电间及机修间1座、传达室1座，以及厂区内的工艺管道、排水管道、围墙大门、道路、绿化、安防监控等附属设施。 ②配水管工程：管道总长4.505km，其中DN700球墨铸铁管1300m，DN400球墨铸铁管2590m，DN300球墨铸铁管285m，De200PE管330m。 ③入户管道工程：De25聚乙烯PE100管PN=1.6MPa14380m，改造户表数1438户。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2041年								
债券存续期内项目总投资			0.6541亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.2841亿								
专项债券融资			0.3700亿								

三、项目详细信息											
项目6											
项目名称			漳州市长泰区富达养老院及配套建设项目								
项目类型			养老								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 4000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模：主要建设内容为新建长泰区养老院、配建智慧停车场、充电桩及周边路网等基础设施建设。长泰区养老院总占地面积约4. 52 公顷，总建筑面积约17410 m²，设计床位300 张，主要建设一栋老年活动中心，一栋养老楼#1，内设床位150 张，一栋养老楼#2，内设床位150 张，同时配套建设周边道路等基础设施，道路总长约1742 米。								
项目建设期			2024年至2027年								
项目运营期			2028年至2041年								
债券存续期内项目总投资			2. 1851亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			1. 1943亿								
专项债券融资			0. 9908亿								
其他债务融资			0. 0000亿								
项目分年融资计划											

三、项目详细信息											
项目10											
项目名称			福建长泰经济开发区中小微企业创业园基础设施建设项目								
项目类型			市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.0204亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0.0000亿								
项目简要描述			项目规模：规划建设总建筑面积146000m²，其中，建设标准化厂房建筑面积114000m²，建设产学研中心、企业孵化创业运营中心等建筑面积约32000m²，配套总长4.5km园区道路、路灯、排水等基础设施。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2040年								
债券存续期内项目总投资			3.2415亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			1.1415亿								
专项债券融资											

三、项目详细信息											
项目12											
项目名称			南靖县畜禽生态养殖项目								
项目类型			农林水利								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.1428亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0.0000亿								
项目简要描述			建设内容：建设生猪、肉鸡高效生态养殖区。配套建设相关配套基础设施、养殖设施、粪污集中处理设施，打造种养结合、生态循环的高效农业综合体。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2041年								
债券存续期内项目总投资			3.3091亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			2.4091亿								
专项债券融资			0.9000亿								

三、项目详细信息											
项目13											
项目名称			厦蓉高速丰田互通连接线提升改造工程								
项目类型			其他交通基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2040亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			建设内容：道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、通信工程及配套附属工程								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2041年								
债券存续期内项目总投资			3. 2464亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			1. 9464亿								
专项债券融资			1. 3000亿								

三、项目详细信息											
项目14											
项目名称			福建土楼（南靖）旅游基础设施配套项目（一期）								
项目类型			乡村振兴								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2040亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模及建设内容：建设山城汤坑至南靖城区地热供水项目，日供地热水2000T/d，新建地热供水主管道PERT-II温泉管管线长21300m、管径DN250，配水支管道PERT-II温泉管管线长15000m、管径DN15-150，安装1级一体化提升泵，建设汤坑地热井泵1个，建设地热水中转站1个，蓄水池、仓库等配套设施；建设船场上汤至梅林官洋地热供水项目，日供地热水1500T/d，新建地热供水管道PERT-II温泉管管线总长25000m、管径DN200，配水支管道PERT-II温泉管管线总长12000m，管径DN15-150，上汤至甘芳隧道段安装6级一体化提升泵，建设上汤地热井泵1个；建设田中地热水中转站1个，蓄水池、仓库等配套设施；配套建设供配电、给排水和恒压变频给水设备系统。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2041年								
债券存续期内项目总投资											

三、项目详细信息											
项目15											
项目名称			南靖县城乡供水一体化工程（二期）								
项目类型			市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.5000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0.0000亿								
项目简要描述			项目规模及建设内容：新增规模化水厂水源7处；新建取水加压泵站1座；新建规模化水厂5座；新建水厂输水管道总长17.379km，管径DN200–DN600；新建配水管网总长545.188km，其中，DN75–DN500管道长407.46km，DN75以下管道长137.728km；新建配水加压泵站19处；新增供水用户30496户；新建二期城乡供水智慧化水务1项。								
项目建设期			2024年至2027年								
项目运营期			2028年至2041年								
债券存续期内项目总投资			9.8839亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			6.3839亿</								

三、项目详细信息											
项目16											
项目名称			平和县东坑储备粮库扩建工程								
项目类型			冷链物流设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模：包括新建1栋综合楼、4栋平房仓库、1栋机械库、1栋值班室、4处仓间罩棚、1处连廊等主体工程；周边绿化、硬地、管网等基础配套设施建设；对已建建筑的改造提升及已建粮仓的气密性改造；含输送带、清杂机、进仓机、执粮机、环流熏蒸、机械通风设备、谷物冷却系统、氮气气调系统等工艺设备，专用空调控温系统、粮情测控系统、储运作业自动控制系统、智能仓储管理系统、生产监控系统等智能仓储系统，检化验设备、智能粮库管理系统、数据中心设备等软硬件设备采购及安装。								
项目建设期			2023年至2025年								
项目运营期			2026年至2039年								
债券存续期内项目总投资			1. 1983亿								
其中：不含专项债券的项目资本金											

三、项目详细信息											
项目17											
项目名称			平和县九龙江西溪南胜溪流域（梨仔坑）饮用水源地治理及引水工程								
项目类型			农林水利								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 1000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			建设内容：1、水源地整治；2、取水工程；3、原水输水管线工程；4、东坑灌渠新建DN700管155米，东坑灌渠修复长度约8300米；5、梨仔坑水库进行清淤治理。								
项目建设期			2023年至2024年								
项目运营期			2025年至2039年								
债券存续期内项目总投资			3. 8498亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			2. 0498亿								
专项债券融资											

三、项目详细信息											
项目18											
项目名称			平和县老旧小区配套基础设施改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2500亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模：项目共涉及平和县小溪镇建设社区、广宝社区、东风社区、东大社区、城东社区等5个社区，83栋居民建筑，1722户，总建筑面积142820平方米。主要实施小区“微两违”治理、雨污分流改造、“水、电、气”改造,生活垃圾分类管理、强弱电管线规整、消防安全整治、安防设施改造区间道路改造、建筑物本体微改造、完善路灯照明、增设智能充电桩等。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期			2027年至2039年								
债券存续期内项目总投资			0. 5159亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			0. 2659亿								

三、项目详细信息											
项目21											
项目名称			龙海区中心城区排水防涝提升改造工程								
项目类型			市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			1. 5000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			建设内容：1. 龙海区中心城区污水处理提质增效工程、2. 芦州大道延伸段及锦江道西段防洪排涝建设项目。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期											

三、项目详细信息											
项目23											
项目名称			龙海区紫泥镇红树林旅游基础设施建设项目								
项目类型			乡村振兴								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			建设内容：建设游客服务中心5个、建设生态停车场18个、改建景区内道路4条、旅游配套设施建设。								
项目建设期			2024年至2026年								
项目运营期											

三、项目详细信息											
项目25											
项目名称			顺昌县城西片区棚户区（危旧房）改造								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2300亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模及建设内容：项目主要规模为总建筑面积约为60458. 45m2。其中：地上计容建筑面积45774. 98m2，地上不计容面积1258. 45平方米，地下建筑面积13425. 02m2，建筑占地面积6018. 00m2，容积率2. 44，建设密度32%，绿地率25. 05%，机动车停车位410个，非机动车停车位1157个，总户数411户。项目主要建设内容包括住宅、商业区、停车位、道路及地面硬化、绿化景观及其他配套设施。总规划用地面积约18806. 97m2。拟建主体为5栋17~18层及1栋20层高层住宅建筑，每栋楼底层均有局部公共开放架空层及商业用房。								

三、项目详细信息											
项目26											
项目名称			福建山地农机现代产业园建设项目								
项目类型			市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0. 2000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			项目规模及建设内容：规划面积约 2. 99 平方公里，本项目拟对产业园基础配套设施进行建设，主要建设内容包括：建设 22. 5 米宽主干路 4 公里、15 米宽支路 5 公里，集中供热供气站 1 座，日处理 8000吨污水处理厂 1 座，日供水 15000 吨自来水厂 1 座，垃圾中转站 1 座及 1 千米排洪渠等配套设施。								
项目建设期											

三、项目详细信息											
项目27											
项目名称			浦城县南浦片区棚户区改造工程								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			5. 0000亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0. 0000亿								
项目简要描述			建设内容：改造棚户区用地面积300亩，规划建筑面积47.2万平方米，其中规划保留学校等公共服务设施及部分质量较好的商住楼，拆除自建棚户户民宅、企事业仓库等，新建安置回迁房1000套，部分商品房、生活配套服务设施、市政基础设施、配套公共停车场、绿化工程、污水管网等。								
项目建设期			2022年至2025年								

三、项目详细信息											
项目28											
项目名称			浦城县城西农产品交易中心及物流配送枢纽项目								
项目类型			冷链物流设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.1020亿								
其中：用于符合条件的重大项目 资本金的金额			0.0000亿								
项目简要描述			项目规模及建设内容：项目总用地面积6584.8平方米,项目地上建筑面积10386平方米，地下建筑面积6075平方米，停车位156个，其中地面停车位21个，地下停车位135个，包含农产品交易市场、配送枢纽、农产品直播培训基地、农产品电商平台及运营中心等配套项目建设。								
项目建设期			2024年至2026年								

