附件:

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息

债券名称	2025年福建省高质量发展专项债券（一期）——2025年福建省政府专项债券（二期）	债券类型	☐土地储备专项债券 ☐政府收费公路专项债券 ☑棚户区改造专项债券 ☐轨道交通专项债券 ☑其他交通基础设施专项债券 ☐能源专项债券 ☐农林水利专项债券 ☐生态环保专项债券 ☐教育专项债券 ☑医疗卫生专项债券 ☐养老专项债券 ☐冷链物流设施专项债券 ☑市政和产业园区基础设施专项债券 ☐城镇老旧小区改造专项债券 ☑新型基础设施建设专项债券 ☐扶贫专项债券 ☐乡村振兴专项债券 ☐其他专项债券
计划发行额	8.0754亿	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.5000亿		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	26个
债券存续期内所有项目总投资	261.5167亿
其中：不含专项债券的项目资本金	137.6566亿
专项债券融资	122.2506亿
其他债务融资	1.6094亿

所有项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2029年及以后年度
专项债券融资	16.3942亿	10.2500亿	27.1323亿	27.8469亿	22.5232亿	8.8235亿	8.6455亿	0.6350亿	
其他债务融资	0.9588亿	0.4734亿		0.1358亿	0.0414亿				

债券存续期内所有项目总收益	237.1310亿

债券存续期内所有项目分年收益

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	7.1980亿	2025年	11.3059亿
2026年	16.8419亿	2027年	18.9547亿	2028年	14.6324亿	2029年	30.2065亿	2030年	23.9752亿	2031年	24.0983亿
2032年	18.6476亿	2033年	18.8433亿	20234年	18.8787亿	2035年	13.6532亿	2036年	10.2407亿	2037年	1.9751亿
2038年	2.0006亿	2039年	1.9090亿	2040年	0.7433亿	2041年	0.7524亿	2042年	0.7463亿	2043年	0.7615亿
2044年	0.7660亿	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	0.91
债券存续期内所有项目总债务融资本息	154.7907亿	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	1.53
债券存续期内所有项目总债务融资本金	123.8600亿	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	1.91
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	153.1164亿	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	1.55
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	122.2506亿	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	1.94

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	福鼎市贯岭金龟山公益性公墓项目
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	其他民生服务
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.05000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目规模：项目总用地面积9,955.65平方米，约15.00亩，服务楼建筑面积144.00平方米，公厕30.00平方米，规划墓穴988个，绿化率40.10%，绿化面积3,992.20平方米，建筑密度1.70%，机动车停车位44个。项目建设内容包括建筑工程、墓区工程、景观工程和室外工程等。
项目建设期	2024年至2025年
项目运营期	2026年至2035年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.54072000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.34072000
专项债券融资(单位：亿元)	0.20000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.01020000	0.18980000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	0.320783494

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.02574740	2027年	0.02937418	2028年	0.03290975	2029年	0.03295318	2030年	0.03310910	2031年	0.03326503
2032年	0.03330283	2033年	0.03345875	2034年	0.03361468	2035年	0.03304862	2036年	0.00000000	2037年	0.00000000
2038年	0.00000000	2039年	0.00000000	2040年	0.00000000	2041年	0.00000000	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000
2044年	0.00000000	2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.59
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	0.24574500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.31
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.60
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	0.24574500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.31
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.60
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目2

项目名称	福州高新区南前五都安置房项目
项目类型（一级）	棚户区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.35000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目总用地面积13381.69㎡，拟建总建筑面积42496.06㎡，其中计容建筑面积32116.06㎡，不计容建筑面积10380㎡，项目容积率2.4，绿地率35%，建筑密度20%，共设置380套住宅。建设内容：土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程及附属配套工程。
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2029 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	3.47240600
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	2.20240600
专项债券融资(单位：亿元)	1.27000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			0.49000000	0.70000000	0.08000000				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.717929

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.54358500	2028年	1.08717200	2029年	1.08717200	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.78
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.51902900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.79
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.27000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.14
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.51902900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.79
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.27000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.14
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目3

项目名称	闽台（福州）蓝色经济产业园基础设施建设项目（一期）
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.50000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	闽台（福州）蓝色经济产业园基础设施建设项目（一期）工程建设内容包含路网项目7条道路建设工程、绿网项目2个建设项目、用地空间项目2个建设项目、配套建设项目2个子项目等四类项目。
项目建设期	2020 年至 2025 年
项目运营期	2024 年至 2035 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	33.18198600
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	20.18198600
专项债券融资(单位：亿元)	13.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	4.00420000	1.70000000	2.50000000	4.79580000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	24.65428105

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	4.37983459	2025年	1.52635903
2026年	1.69789441	2027年	1.76162586	2028年	1.81405460	2029年	1.81405460	2030年	1.87772125	2031年	1.93014999
2032年	1.90775874	2033年	1.96310239	2034年	2.00158488	2035年	1.98014071	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.74
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	16.24855700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	13.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.90
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	16.24855700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.52
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	13.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.90
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目4

项目名称	闽侯县卫健系统补短板建设项目
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	医疗
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.70000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	建设内容主要为闽侯县卫健系统补短板建设项目，包括闽侯县总医院祥谦分院项目、闽侯县总医院荆溪分院新院项目、闽侯县总医院小箬分院扩建项目
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2036 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	5.06563500
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.76563500
专项债券融资(单位：亿元)	4.30000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			0.10000000	2.10000000	2.10000000				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	8.852321568

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.85936795	2028年	0.85936795	2029年	0.85936795	2030年	0.88006601	2031年	0.88006601
2032年	0.88006601	2033年	0.90284317	2034年	0.90284317	2035年	0.90284317	2036年	0.92549017	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.75
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	5.28790000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.67
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	4.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.06
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	5.28790000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.67
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	4.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.06
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目5

项目名称	闽侯县中心城区停车场建设项目
项目类型（一级）	交通基础设施
项目类型（二级）	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.50000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.50000000
项目简要描述	（1）拟新建停车场32处，用地面积211884.20平方米（折合318亩），新增停车泊位3939个,配套充电桩788个； （2）升级改造停车场10处，配套增加充电桩362个； （3）城市智慧停车建设，配套路内停车设备639套。
项目建设期	2024 年至 2025 年
项目运营期	2026 年至 2035 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	2.48806700
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.48806700
专项债券融资(单位：亿元)	2.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			0.33750000	1.66250000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	3.467294748

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.23069123	2027年	0.28002227	2028年	0.32935257	2029年	0.37868212	2030年	0.37789444	2031年	0.37710328
2032年	0.37629557	2033年	0.37547251	2034年	0.37463301	2035年	0.36714775	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.39
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	2.45628800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.41
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.73
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	2.45628800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.41
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.73
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目6

项目名称	西关安置房
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	
项目简要描述	项目总用地面积12593㎡。拟新建总建筑面积34376.08㎡，其中计容建筑面积25185.97㎡，不计容建筑面积9190.11㎡。共设置总户数247户，可容纳居民865人。主要包括各建筑物的主体土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、抗震支架工程，以及室外综合管网、道路、绿化等配套设施工程
项目建设期	2023年至2025年
项目运营期	2026年至2044年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	2.30314000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.25314000
专项债券融资(单位：亿元)	1.05000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.60000000	0.30000000	0.15000000					
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.308735568

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.21763641	2027年	0.21847005	2028年	0.21923264	2029年	0.22026029	2030年	0.22085105	2031年	0.22136482
2032年	0.22129676	2033年	0.21890485	2034年	0.18777564	2035年	0.18713451	2036年	0.01934376	2037年	0.01934376
2038年	0.01949603	2039年	0.01949603	2040年	0.01949603	2041年	0.01964618	2042年	0.01964618	2043年	0.01964618
2044年	0.01969439	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.00
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.32965100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.74
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.05000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.20
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.32965100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.74
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.05000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.20
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目7

项目名称	城市充电基础设施一期建设项目
项目类型（一级）	新型基础设施
项目类型（二级）	其他能源项目
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.10860000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	用最前沿的V2G（车网互动）技术，建设福州城市充电基础设施不少于13座，总充电桩车位数量约为588个，构建起动态有效的“新能源汽车+电网”能源体系，为居民提供更便捷高效的充电
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2025 年至 2039 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.88000000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.00000000
专项债券融资(单位：亿元)	0.70280000
其他债务融资(单位：亿元)	0.17720000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000		0.12280000	0.40400000	0.17600000				
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000			0.13580000	0.04140000				

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	1.596110862

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.00543421
2026年	0.11604284	2027年	0.13778468	2028年	0.12894429	2029年	0.12031990	2030年	0.12031990	2031年	0.12009742
2032年	0.12009742	2033年	0.12009742	2034年	0.11986827	2035年	0.10793492	2036年	0.09496942	2037年	0.09473339
2038年	0.09473339	2039年	0.09473339	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.81
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	0.86959400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.84
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.81
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	0.86959400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.84
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.70280000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.27
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目8

项目名称	长乐区殡仪馆改扩建项目暨场地配套护坡工程
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	其他民生服务
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.08680000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	本项目拟对现有长乐区殡仪馆进行改扩建及配套附属设施，总建筑面积18217.94㎡，新建建筑面积15124.68㎡，改造建筑面积3093.26平方米。其中骨灰楼（改造）：3093.26㎡；吊唁厅及火化楼（新建）：7692.7㎡；联排守灵（新建）：2237.6㎡；综合服务楼（新建）：5034.38㎡；门卫和垃圾处理间（新建）：160㎡。
项目建设期	2020年至2025年
项目运营期	2025年至2044年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.79609900
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.35929900
专项债券融资(单位：亿元)	1.43680000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	1.15000000		0.20000000	0.08680000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	4.056624826

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.13607800
2026年	0.23863032	2027年	0.23625435	2028年	0.23370513	2029年	0.23097399	2030年	0.22805185	2031年	0.22492915
2032年	0.22159586	2033年	0.21804145	2034年	0.21425488	2035年	0.21022452	2036年	0.20593820	2037年	0.20138311
2038年	0.19654581	2039年	0.19141219	2040年	0.18596745	2041年	0.18019601	2042年	0.17408155	2043年	0.16760692
2044年	0.16075410	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.26
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.93190400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.10
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.43680000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.82
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.93190400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.10
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.43680000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.82
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目9

项目名称	福州新区壶井片区城中村改造项目
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.30000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	主要建设安置房和配套的市政道路、智慧灯杆改造、公共停车设施等。建设内容包含2个子项目，具体如下： （1）新建配套住宅：用地面积24495平方米，总建筑面积66708平方米，其中安置房建筑面积45561平方米，配套服务用房面积3429平方米，地下人防及停车设施面积17718平方米。 （2）新建配套市政设施：新建道路合计2.54公里，周边路侧停车位165个；智慧灯杆改造154盏。
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2028年至2044年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	5.17516900
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.94766900
专项债券融资(单位：亿元)	3.22750000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			1.50000000	1.00000000	0.29250000	0.29250000	0.14250000		
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	5.127734001

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	0.96813083	2029年	0.69013715	2030年	0.69590404	2031年	0.41280692
2032年	0.41337000	2033年	0.42431814	2034年	0.13912357	2035年	0.13624794	2036年	0.13049794	2037年	0.12966662
2038年	0.13836981	2039年	0.13755044	2040年	0.13836378	2041年	0.13836378	2042年	0.13836378	2043年	0.14952312
2044年	0.14699612	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.99
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	4.18808500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	3.22750000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.59
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	4.18808500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.22
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	3.22750000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.59
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目10

项目名称	福州新区显应宫片区城中村改造项目
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.50000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	本项目主要建设安置房和配套的市政道路、智慧灯杆改造、公共停车设施等。建设内容：包含2个子项目，具体如下： （1）新建配套住宅：用地面积 344642平方米，总建筑面积 861500平方米，其中安置房建筑面积 576900 平方米，配套服务用房面积 43400 平方米，地下人防及停车设施面积 241200 平方米。 （2）新建配套市政设施：新建道路合计 24.591公里，周边路侧停车位1796个；智慧灯杆改造 912 盏。
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2029年至2038年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	17.83407000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	11.19407000
专项债券融资(单位：亿元)	6.64000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			0.67500000	1.00000000	1.66100000	1.66100000	1.64300000		
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	11.55723728

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年		2029年	3.28092929	2030年	2.26106666	2031年	2.26132766
2032年	1.24239345	2033年	1.24239345	2034年	1.15533609	2035年	0.02863708	2036年	0.02863708	2037年	0.02602348
2038年	0.03049306	2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.65
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	8.15977500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.42
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	6.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.74
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	8.15977500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.42
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	6.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.74
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目11

项目名称	福州新区柯百户（三营澳）片区城中村改造项目
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	1.00000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	本项目主要建设安置房和配套的市政道路、智慧灯杆改造、公共停车设施等。建设内容：包含2个子项目，具体如下： （1）新建配套住宅：用地面积 344642平方米，总建筑面积 861500平方米，其中安置房建筑面积 576900 平方米，配套服务用房面积 43400 平方米，地下人防及停车设施面积 241200 平方米。 （2）新建配套市政设施：新建道路合计 24.591公里，周边路侧停车位1796个；智慧灯杆改造 912 盏。
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2029年至2044年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	61.36668600
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	37.36668600
专项债券融资(单位：亿元)	24.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			1.90000000	3.00000000	6.37000000	6.37000000	6.36000000		
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	50.23436154

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年		2029年	14.23689280	2030年	9.70810664	2031年	9.71460464
2032年	4.99365865	2033年	4.73846581	2034年	4.74081200	2035年	0.21944210	2036年	0.21944210	2037年	0.21944210
2038年	0.23931413	2039年	0.18859909	2040年	0.18859909	2041年	0.20330709	2042年	0.20330709	2043年	0.20330709
2044年	0.21706113	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.82
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	29.79880000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.69
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	24.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.09
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	29.79880000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.69
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	24.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.09
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目12

项目名称	福州滨海新城安置房八期
项目类型（一级）	棚户区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	本项目分为A、B两各地块，项目总用地82293.7㎡，总建筑面积225331.31㎡，其中计容建筑面积164071.09㎡，不计容建筑面积63798.57㎡。其中A地块共11栋，B地块共12栋。包括住宅用房、配套用房及内部道路、停车场、供配电、给排水、环保、绿化工程等。
项目建设期	2022 年至 2025 年
项目运营期	2025 年至 2035年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	8.89639200
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	4.13759000
专项债券融资(单位：亿元)	3.80000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.95880200

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.80000000	1.50000000	1.20000000	0.30000000					
其他债务融资(单位：亿元)	0.95880200								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	8.368371097

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	1.68318197
2026年	3.34259456	2027年	3.34259456	2028年		2029年		2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.94
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	5.90316234	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.42
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	4.75880200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.76
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	4.81977500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.74
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	3.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.20
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目13

项目名称	滨海新城安置房七期项目
项目类型（一级）	棚户区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	主要建设住宅（安置房）、公共服务配套设施、其他服务设施等。
项目建设期	2022 年至 2025 年
项目运营期	2025 年至 2035年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	9.26783300
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	4.57439400
专项债券融资(单位：亿元)	4.22000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.47343900

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	1.40000000	1.10000000	1.32000000	0.40000000					
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000	0.47343900							

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	8.96317319

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	1.80294405
2026年	3.58011457	2027年	3.58011457	2028年		2029年		2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.97
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	5.93983920	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.51
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	4.69343900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.91
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	5.34887120	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.68
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	4.22000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.12
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目14

项目名称	福州市政务云数据中心项目
项目类型（一级）	新型基础设施
项目类型（二级）	信息基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	
项目简要描述	建设一个高标准的市级云数据中心，符合国标GB50174-2017《数据中心设计规范》中的A级标准，PUE小于1.3。规划建设约550个机柜，单机柜功率5KW。
项目建设期	2023年至 2025年
项目运营期	2025年至 2036 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.50121000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.30121000
专项债券融资(单位：亿元)	1.20000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.30000000	0.64800000	0.15000000	0.10200000				
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000			0.00000000					

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.375501863

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.07565148
2026年	0.12835310	2027年	0.17655091	2028年	0.22411798	2029年	0.22411798	2030年	0.22411798	2031年	0.22377035
2032年	0.22377035	2033年	0.22266035	2034年	0.21927260	2035年	0.21692165	2036年	0.21619715	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.58
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.50033600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.58
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.98
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.50033600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.58
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.98
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目15

项目名称	福州新区滨海新城智能网联交通新型基础设施建设项目
项目类型（一级）	新型基础设施
项目类型（二级）	信息基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.40000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目主要建设内容含一套服务智能汽车产业的车路协同系统、一套覆盖全域的智慧停车系统和一个服务智能汽车生态科创和业务运营的运营中心。
项目建设期	2023 年至 2026 年
项目运营期	2025 年至 2036 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	4.63738400
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.08738400
专项债券融资(单位：亿元)	3.55000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.60000000	0.91000000	0.80000000	1.24000000				
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	10.21941758

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.23032913
2026年	0.30407946	2027年	0.38926506	2028年	0.48351647	2029年	0.56032515	2030年	0.74419883	2031年	0.86267769
2032年	0.99201602	2033年	1.13684691	2034年	1.29399651	2035年	1.57019115	2036年	1.65197520	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.20
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	4.41975000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.31
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	3.55000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.88
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	4.41975000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.31
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	3.55000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.88
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目16

项目名称	晋江市城乡生活污水处理工程
项目类型（一级）	生态环保
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.80000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	该项目主要利用现有村庄道路、沟渠堤岸，采取地下埋设方式铺设污水管道，管材主要采用塑料排水管、管径DN100-DN400，配套建设小型污水处理站。
项目建设期	2019年至2036年
项目运营期	2025年至2036年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	35.28759800
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	20.28759800
专项债券融资(单位：亿元)	15.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000		9.85080000	1.50000000	3.64920000				
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	29.244672

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	1.44594200
2026年	1.61059800	2027年	1.77904800	2028年	1.92766400	2029年	2.09203200	2030年	2.24534900	2031年	2.43294600
2032年	2.62399400	2033年	2.85555800	2034年	3.11766900	2035年	3.40454400	2036年	3.70932800	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.83
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	19.29986600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	15.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.95
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	19.29986600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.52
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	15.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.95
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目17

项目名称	2023年福州市江北片区智慧杆项目
项目类型（一级）	新型基础设施
项目类型（二级）	创新基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.05000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	
项目简要描述	福州江北片区合计 1300 根智慧杆（即综合杆）、300 面城市标识（即人行标识）。
项目建设期	2023 年至 2026 年
项目运营期	2026 年至 2039 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.50214500
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.30214500
专项债券融资(单位：亿元)	1.20000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.25000000	0.26250000	0.50000000	0.18750000				
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000			0.00000000					

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.481933905

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.00000000
2026年	0.15289495	2027年	0.19295058	2028年	0.19295058	2029年	0.19295058	2030年	0.19295058	2031年	0.19295058
2032年	0.19295058	2033年	0.19202558	2034年	0.19051105	2035年	0.18820902	2036年	0.15055176	2037年	0.15001270
2038年	0.15001270	2039年	0.15001270	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.65
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.49934750	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.66
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.07
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.49934750	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.66
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.07
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目18

项目名称	龙岩市浮蔡安置小区
项目类型（一级）	棚户区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.30000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目规模:本项目规划用地面积约62,217.90平方米(约93.33亩)，建筑占地面积约8,188 平方米。 建设内容:项目总建筑面积约225,808平方米，地上建筑面积约 169.170平方米，其中计容建筑面积约166.230平方米(含住宅面积约162,451平方米，物业管理用房面积约538平方米，社区服务用房面积约743平方米，养老服务用房面积约526平方米，健身活动用房面积约 332平方米，变配电房、公配电室、开闭所面积约1.108 平方米，柴油发电机房、消控室、门卫室面积约158平方米其他公用面积约374平方米)、不计容(地面架空层)建筑面积约2.940平方米;地下建筑面积约56,638平方米(含人防工程约8,609平方米)。
项目建设期	2021年至 2026年
项目运营期	2024年至 2028 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	9.74140750
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	3.59140750
专项债券融资(单位：亿元)	6.15000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.80000000	1.20000000	1.56500000	1.50000000	1.08500000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	10.18225812

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	2.03362687	2025年	2.08171337
2026年	2.09038387	2027年	1.98826700	2028年	1.98826700	2029年	0.00000000	2030年	0.00000000	2031年	0.00000000
2032年	0.00000000	2033年	0.00000000	2034年	0.00000000	2035年	0.00000000	2036年	0.00000000	2037年	0.00000000
2038年	0.00000000	2039年	0.00000000	2040年	0.00000000	2041年	0.00000000	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000
2044年	0.00000000	2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.05
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	7.39791250	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.38
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	6.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.66
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	7.39791250	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.38
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	6.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.66
项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位实施方案		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目19

项目名称	光泽县精神卫生防治院工程
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	医疗
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.08000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	设置180张床位，项目总用地面积29314平方米，总建筑面积18500平方米，其中地上建筑面积15000平方米，地下建筑面积3500平方米。医疗综合楼6500平方米，病房综合楼26500平方米，配套用房及连廊2000平方米，地下室（人防及地下停车场）3500平方米。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2025年至2044年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.11333000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.16333000
专项债券融资(单位：亿元)	0.95000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.60000000	0.20000000	0.07000000	0.08000000					
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	3.770362

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.13162400
2026年	0.15404900	2027年	0.16526100	2028年	0.17352400	2029年	0.17352400	2030年	0.17352400	2031年	0.18220100
2032年	0.18220100	2033年	0.18220100	2034年	0.19131100	2035年	0.19131100	2036年	0.19131100	2037年	0.20087600
2038年	0.20087600	2039年	0.20087600	2040年	0.21092000	2041年	0.21092000	2042年	0.21092000	2043年	0.22146600
2044年	0.22146600	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.39
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.25084000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	3.01
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.97
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.25084000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	3.01
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3.97
项目收益预测依据	项目材料		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目20

项目名称	邵武市新型建材产业园基础设施建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.05000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目规模：主要建设内容包括：新建厂房面积98,000平方米，建材堆场63,200平米，行政生活区占地面积5,900平方米，仓库占地面积64,900平方米，建设道路约13公里、供水管道约20公里、架设10KV线路约18公里，园区管网约43,000米等基础配套设施。 建设内容：包括厂房、办公、值班室，以及停车场、绿化、道路等基础设施及水电供应配套设施。
项目建设期	2020 年至 2023 年
项目运营期	2024 年至 2035 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.79920000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.37570000
专项债券融资(单位：亿元)	1.42350000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.60000000	0.60000000	0.17350000	0.05000000					
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.76774

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	0.18879500	2025年	0.20297700
2026年	0.22518500	2027年	0.24725000	2028年	0.24725000	2029年	0.25501400	2030年	0.23256600	2031年	0.22752600
2032年	0.23621600	2033年	0.23399600	2034年	0.23125500	2035年	0.23971000	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.54
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.85588000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.49
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.42350000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.94
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.85588000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.49
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.42350000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.94
项目收益预测依据	可研报告等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目21

项目名称	邵武市通泰街道下南寮片区改造项目
项目类型（一级）	棚户区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目规模：总用地面积16,400.00m²，总建筑面积57,891.61m²，其中住宅面积39,334.91m²，配套用房4,945.09m²；地下车库13,501.61m²。棚户区安置123户。 建设内容：项目范围内配套建设有小区内道路、广场、景观绿化、供水、供电、消防、环保、围墙等设施。项目建成后，可提供安置房396户。
项目建设期	2019 年至 2025 年
项目运营期	2025 年至 2035 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.79912000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.01912000
专项债券融资(单位：亿元)	1.78000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	1.40000000	0.20000000	0.10000000	0.08000000					
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.755544

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.74234100
2026年	0.74854600	2027年	0.75451300	2028年	0.06510500	2029年	0.06635200	2030年	0.06607900	2031年	0.06566000
2032年	0.06327700	2033年	0.06229900	2034年	0.06120700	2035年	0.06016500	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.53
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	2.22900000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.78000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.55
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	2.22900000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.24
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.78000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.55
项目收益预测依据	可研报告等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目22

项目名称	邵武市城郊镇廖家排房屋征收回迁安置小区建设项目
项目类型（一级）	棚户区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.30000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	建设内容：项目用地面积30900平方米，合计46.35亩。拟新建建筑总面积97120平方米，其中计容面积71214平方米（商业面积1000平方米，住宅面积64163平方米，七所八站、居委会5391平方米，配套工程660平方米），不计容面积25906平方米（架空3980平方米，地下室21276平方米，配套650平方米），并配套建设绿化、道路、水、电管网和其他配套设施。
项目建设期	2022年至 2025年
项目运营期	2025年至 2035年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	3.00540000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.80540000
专项债券融资(单位：亿元)	1.20000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.50000000	0.00000000	0.40000000	0.30000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000			0.00000000					

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	1.955007

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.50909800
2026年	0.52063000	2027年	0.52063000	2028年	0.05063700	2029年	0.05063700	2030年	0.05063700	2031年	0.05057400
2032年	0.05057400	2033年	0.05057400	2034年	0.05050800	2035年	0.05050800	2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.65
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.49724800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.31
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.63
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.49724800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.31
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.63
项目收益预测依据	可研报告等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目23

项目名称	邵武市经济开发区基础设施建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.35000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	建设内容：本项目在现有的基础上对经济开发区的道路、管网、防洪堤、供水、供电等基础配套设施建设，实施场区平整、边坡防护、防洪堤坝、环保设施、水土保持、生态修复等工程。邵武市经济开发区开发面积约为40813亩，建设平台道路约为61.09公里、排水排污管网约为65公里、供水线路约为70公里、日处理2.5万吨污水处理厂及配套设施、15万平方米标准厂房及仓储物流用房、厂区办公用房。
项目建设期	2020年至_2029年
项目运营期	2024年至_2039年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	14.64880000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	5.14880000
专项债券融资(单位：亿元)	9.50000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	3.00000000	2.00000000	1.86500000	0.50000000	0.50000000	0.50000000	0.50000000	0.63500000	
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000			0.00000000					

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	15.379937

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	0.59577200	2025年	0.73225300
2026年	0.85530100	2027年	0.97835000	2028年	1.10139900	2029年	1.09217100	2030年	1.09399600	2031年	1.08979600
2032年	1.07652400	2033年	1.06395100	2034年	1.03372700	2035年	0.93941500	2036年	0.93654000	2037年	0.93366500
2038年	0.93079000	2039年	0.92628700	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.05
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	12.01977500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	9.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.62
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	12.01977500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.28
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	9.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.62
项目收益预测依据	可研报告等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目24

项目名称	漳州市古雷医院
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	医疗
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.50000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	建设内容：主要建设医院门诊楼、急诊楼、医技楼、住院综合楼、后勤服务楼、会议中心和行政办公设施等，以及医院内道路、停车场、活动广场、绿化景观、环保设施、室外综合管网，并购置医疗设备、生活及办公设施。
项目建设期	2019 年至 2025 年
项目运营期	2026 年至2034 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	9.28697400
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	4.64697400
专项债券融资(单位：亿元)	4.64000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	2.14000000	0.00000000	0.39200000	2.10800000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	8.24732

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.60251000	2027年	0.77345000	2028年	0.85892000	2029年	0.85892000	2030年	0.85892000	2031年	0.85892000
2032年	0.85892000	2033年	0.85892000	2034年	0.85892000	2035年	0.85892000	2036年	0.00000000	2037年	0.00000000
2038年	0.00000000	2039年	0.00000000	2040年	0.00000000	2041年	0.00000000	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000
2044年	0.00000000	2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.89
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	5.89186800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.40
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	4.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.78
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	5.89186800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.40
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	4.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.78
项目收益预测依据	经项目可研报告编制机构评估，本项目运营期内收入主要由门急诊服务收入、住院收入、手术服务收入、食堂、超市承包收入构成。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目25

项目名称	漳州台商投资区福龙智造产业园及基础设施配套项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.32000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	本项目总用地面积为193423.9平方米，总建筑面积426359平方米，其中地上建筑面积为396359平方米，地下建筑面积为30000平方米，总容积率为2.05。主要建设内容包括建设集通用厂房、自持办公、公寓、邻里中心、环卫、消控等为一体，以产业转型升级、发展智能化生产为目的的集聚园区。
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2028 年至 2036 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	15.77402200
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	9.35402200
专项债券融资(单位：亿元)	6.42000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000		0.16000000	2.63000000	3.63000000				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	10.50065

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	1.21366800	2029年	1.22225900	2030年	1.18937000	2031年	1.18687000
2032年	1.15382300	2033年	1.13514100	2034年	1.13317300	2035年	1.13317300	2036年	1.13317300	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.67
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	7.88612000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.33
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	6.42000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.64
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	7.88612000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.33
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	6.42000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.64
项目收益预测依据	经项目可研报告编制机构评估，本项目运营期内收入主要由出租收入、停车收入、广告收入、物业管理收入构成。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目26

项目名称	漳州台商投资区（国家级）闽台融合恒苍食品产业园基础设施建设工程
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.13000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目规模及建设内容：本项目总用地面积152974.5㎡，其中园区用地77421.5㎡，园区连接线用地75553.00㎡，总建筑面积185180㎡。项目总投：91,518.90万元。
项目建设期	2024 年至 2027 年
项目运营期	2028 年至 2036 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	9.15189000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	5.76189000
专项债券融资(单位：亿元)	3.39000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000		0.08000000	1.86000000	1.45000000				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	5.025651

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	0.43253200	2029年	0.46645600	2030年	0.50037800	2031年	0.54871800
2032年	0.58348700	2033年	0.61206900	2034年	0.62733700	2035年	0.62733700	2036年	0.62733700	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.55
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	4.16446000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.21
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	3.39000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.48
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	4.16446000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.21
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	3.39000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.48
项目收益预测依据	经项目可研报告编制机构评估，本项目运营期内收入主要由产业园出租收入、物业管理服务收入、停车费收入、充电桩服务收入、广告服务收入构成。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。