



北京市盈科（福州）律师事务所

2022 年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022 年厦门市政府专项债券

（二十四期）

法律意见书

北京市盈科（福州）律师事务所

<http://www.yingkelawyer.com/>

福州市台江区望龙二路 1 号 IFC 福州国际金融中心 40 层

Tel:86591-88880033 Fax:86591-22855880

北京市盈科（福州）律师事务所

关于 2022 年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—
2022 年厦门市政府专项债券（二十四期）法律意见书

致：厦门市财政局

根据《中华人民共和国预算法》、《中华人民共和国证券法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43 号）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225 号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）、《关于做好 2018 年地方政府债务管理工作的通知》（财预〔2018〕34 号）、《中共中央办公厅、国务院办公厅关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》等法律、法规及规范性文件的有关规定，北京市盈科（福州）律师事务所作为 2022 年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022 年厦门市政府专项债券（二十四期）的特聘专项法律顾问，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就本期债券发行事宜，出具本法律意见书。

就本法律意见书之出具，本所特作以下声明：

1、除非本法律意见书特别注明，本所出具本法律意见书的依据是本法律意见书出具日以前已发生或存在的事实和中国现行法律、法规和规则之规定。本所认定有关事实是否合法有效是以该等事实发生时所应适用的法律、法规为依据，同时也充分考虑政府有关主管部门给予的有关批准或确认。

2、本所已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，对本次申报项目的合法、合规性进行了合理的核查验证，保证本法律意见书不存在足以影响本期债券发行的虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

3、为出具本法律意见书，本所事先对各实施主体进行了尽职调查，审查了本次项目申报的有关文件和材料，并就尽职调查事宜得到各实施主体如下承诺：各实施主体已向本所提供了出具本法律意见书所必需且力所能及的全部有关事

实材料，有关书面材料及书面证言均真实有效，所有书面文件的签字和/或印章均属真实，所有副本材料或复印件均与正本材料或原件一致，不存在任何虚假或误导性陈述，亦不存在任何重大遗漏。对上述声明、保证之充分信赖是本所出具本法律意见书的基础和前提。

4、本所以对有关文件的审查未涉及其中属于财务、会计、审计、资产评估、信用评级、投资决策等非法律专业领域的有关事实、数据和结论，本所律师仅就所涉及的法律问题进行核查，不对有关财务评估报告（包括但不限于偿债能力、流动性等）等专业事项发表意见。鉴于本所并不具有对上述事实、数据和结论作出核查和评价的适当资格，本法律意见书中引用财务评估咨询报告、实施方案、信用评级报告等内容，均为严格按照有关中介机构及项目业主出具的文件引述，并不意味着本所律师对该等内容的真实性及准确性做出任何明示或默示的保证。

5、本所以对与本法律意见书有关的所有文件资料进行了审查判断，并据此出具法律意见书；但对于至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所依赖于有关政府部门、其他有关单位或有关人士出具或提供的证明文件、证言或文件出具法律意见。

6、本所同意将本法律意见书作为本期债券发行的必备法律文件，随同其他申报文件一同申报，并愿意依法承担相应的法律责任。本所同时同意发行人在实施方案及信息披露文件中自行或按有关规定引用本法律意见书的内容。非经本所书面认可，请勿将本法律意见书用于任何其他用途。

释义

在本法律意见书中，除非另有所指，下列词语具有下述含义：

简称		释义
中国	指	中华人民共和国，为本法律意见书之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区
本所	指	北京市盈科（福州）律师事务所
本所律师	指	本所为本期债券发行指派的经办律师，即在本法律意见书签署页“经办律师”一栏中签名的律师
区政府	指	厦门市海沧区人民政府
区建交局	指	厦门市海沧区建设与交通局
新阳街道办事处	指	厦门市海沧区人民政府新阳街道办事处
海沧街道办事处	指	厦门市海沧区人民政府海沧街道办事处
嵩屿街道办事处	指	厦门市海沧区人民政府嵩屿街道办事处
东孚街道办事处	指	厦门市海沧区人民政府东孚街道办事处
本期债券	指	2022年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022年厦门市政府专项债券（二十四期）
本项目	指	厦门市海沧区旧城旧村改造项目
本法律意见书	指	本所就本期债券发行出具的《2022年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022年厦门市政府专项债券（二十四期）法律意见书》
德勤咨询	指	德勤咨询（深圳）有限公司
《信息披露文件》	指	2022年厦门市政府专项债券（二十一至二十五期）信息披露文件
《实施方案》	指	《2022年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022年厦门市政府专项债券（二十四期）实施方案》
《财务评估咨询报告》	指	指德勤咨询出具的《2022年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022年厦门市政府专项债券（二十四期）财务评估咨询报告》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

一、本期债券发行的基本情况

债券名称：2022年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022年厦门市政府专项债券（二十四期）

发行人：厦门市人民政府

发行品种：项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券

债券期限：15 年

发行总额：40,000 万元

二、项目单位的主体资格

根据《实施方案》，厦门市海沧区旧城旧村改造项目实施主体为厦门市海沧区建设与交通局、海沧区新阳街道办事处、海沧区海沧街道办事处、海沧区嵩屿街道办事处、海沧区东孚街道办事处等。

1、区建交局

根据区建交局提供的《统一社会信用代码证书》，并经本所律师在全国组织机构统一社会信用代码公示查询系统 (<http://www.cods.org.cn>) 查询确认，其基本情况如下：

机构名称	厦门市海沧区建设与交通局
统一社会信用代码	11350207004167123H
机构性质	机关
负责人	彭延敏
机构地址	福建省厦门市海沧区滨湖北二路 1 号

根据区政府的政府信息公开信息显示，区建交局是区政府的工作部门，主要职责负责负责审批服务、工程招投标监督管理、房屋建筑和人防、交通运输、市政配套工程的质量、安全生产、文明施工以及行业内单位资质管理工作以及负责建筑市场的监督及执法监察管理。会同相关部门编制全区的年度基建计划。负责编列城市建设事业维护费、村镇建设与专项经费的使用计划及管理办法，并监督实施。会同规划部门编制市政、交通、绿化、公园景区、燃气建设规划，负责实施市政、绿化、公园景区、燃气的建设与管理。

2、新阳街道办事处

根据新阳街道办事处提供的《统一社会信用代码证书》，并经本所律师在全国组织机构统一社会信用代码公示查询系统 (<http://www.cods.org.cn>) 查询确认，其基本情况如下：

机构名称	厦门市海沧区人民政府新阳街道办事处
统一社会信用代码	11350207784178893F
机构性质	机关
负责人	张剑
机构地址	福建省厦门市海沧区新光路 253 号

根据区政府的政府信息公开信息显示，新阳街道办事处是区政府的派出机构，主

要职责是宣传国家法律、法规和政策，对居民群众进行社会主义核心价值观体系教育和社会主义法制教育。实施综合管理。组织公共服务。指导村居发展。动员社会参与。维护和谐稳定。服务经济发展。承办区政府交办的其它事项。

3、海沧街道办事处

根据海沧街道办事处提供的《统一社会信用代码证书》，并经本所律师在全国组织机构代码统一社会信用代码公示查询系统 (<http://www.cods.org.cn>) 查询确认，其基本情况如下：

机构名称	厦门市海沧区人民政府海沧街道办事处
统一社会信用代码	11350207784178877R
机构性质	机关
负责人	洪艺珍
机构地址	福建省厦门市海沧区海沧街道新大街 29 号

根据区政府的政府信息公开信息显示，海沧街道办事处是区政府的派出机构，主要职责宣传国家法律、法规和政策，对居民群众进行社会主义核心价值观体系教育和社会主义法制教育。实施综合管理。组织公共服务。指导村居发展。动员社会参与。维护和谐稳定。服务经济发展。承办区政府交办的其它事项。

4、嵩屿街道办事处

根据嵩屿街道办事处提供的《统一社会信用代码证书》，并经本所律师在全国组织机构代码统一社会信用代码公示查询系统 (<http://www.cods.org.cn>) 查询确认，其基本情况如下：

机构名称	厦门市海沧区人民政府嵩屿街道办事处
统一社会信用代码	11350207303093558E
机构性质	机关
负责人	李晴
机构地址	福建省厦门市海沧区嵩屿路 116 号

根据区政府的政府信息公开信息显示，嵩屿街道办事处是区政府的派出机构，主要职责是贯彻执行国家的法律、法规和上级国家行政机关的决定、命令及同级党工委的决定。组织实施与居民生活密切相关的社区公共服务，落实人力资源和社会保障、民政、教育、文化、旅游、卫生健康、计生服务、退役军人服务和生态环境保护等领域相关政策。支持基层自治，指导居委会建设，健全自治平台，组织居民和单位参与社区建设和管理。做好涉农、涉林、涉水相关工作。负责辖区社会治安综合治理工作，处理群众来信来访，反映社情民意，化解矛盾纠纷，

防范社会风险和環境风险，做好应急管理、安全生产、公共安全等工作。落实辖区经济发展规划和重点项目建设。负责人才引进、人力资源、劳动保障、政策扶助等服务企业工作。做好招商引资、优化营商环境、街道财政管理、村级财务内审监督、统计等工作。负责城市管理相关工作。统筹辖区内执法力量，协调开展综合执法工作，并组织开展群众监督和社会监督。完成区政府交办的其他工作。

5、东孚街道办事处

根据东孚街道办事处提供的《统一社会信用代码证书》，并经本所律师在全国组织机构代码公示查询系统 (<http://www.cods.org.cn>) 查询确认，其基本情况如下：

机构名称	厦门市海沧区人民政府东孚街道办事处
统一社会信用代码	11350207004167553B
机构性质	机关
负责人	陈暖阳
机构地址	福建省厦门市海沧区东孚街道洪诗路 98 号

根据区政府的政府信息公开信息显示，东孚街道办事处是区政府的派出机构，主要职责是宣传国家法律、法规和政策，对居民群众进行社会主义核心价值观体系教育和社会主义法制教育。实施综合管理。对区域内城市管理、社会管理、文明创建、网格化建设等地区性、综合性工作，承担组织领导和综合协调职能。对区域内各类专业执法工作组织开展群众监督和社会监督。组织公共服务。指导村居发展。动员社会参与。维护和谐稳定。服务经济发展。承办区政府交办的其它事项。

综上，本所律师认为，本项目的项目单位区建交局、新阳街道办事处、海沧街道办事处、嵩屿街道办事处、东孚街道办事处均为政府职能部门，并依据其具体职责负责本项目的实施，具备实施本项目对应子项目的主体资格。

三、项目情况

(一) 项目主要建设内容

根据《实施方案》，本项目所包含项目的主要建设内容如下：

序号	项目名称	主要建设内容
1	海沧区海沧街道片区正本清源改造工程	项目位于厦门市海沧区海沧街道，针对流域内雨污管网进行溯源排查、雨污分流及混接改造。本工程对海沧街道 5 个单元（S3、S5、S6、S9、S10）及自贸区内范围内小区、市政道路及入河入海口等排水系统整治，不含村庄、工厂、公共建筑及污水处理厂的改造扩建等内容的整治。改造面积约 18.20 平方



		公里，市政道路 61 公里，市政道路排水管线长度约 192.89 公里，建筑小区 7 个，小区排水管 60.08 公里，入河入海口 16 个。
2	海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程	项目位于嵩屿街道兴港路以东、角嵩路以北约 9 平方公里城区范围，涉及片区约 44 公里市政道路、130.11 公里市政道路排水管线、75 个建筑小区、321.03 公里小区排水管线和 6 个入河入海口等，主要建设内容包括：改建市政雨水管，开挖更换（改建）市政污水管，非开挖修复市政污水井，改建小区立管，更换（新建）小区雨污水管，新建检查井、截流井、一体化提升泵站等。
3	海沧区新阳街道片区正本清源改造工程	本项目位于厦门市海沧区新阳街道，对新阳街道 4 个片区（N3、N4、N6、N7）范围内小区、市政道路及入河入海口等排水系统整治，不含村庄、工厂、公共建筑及污水处理厂的改造扩建等内容的整治。改造面积约 14.34 平方公里，市政道路 99.1 公里，市政道路排水管线长度约 243.7 公里，建筑小区 21 个，小区排水管 175.76 公里，入河入海口 51 个。
4	海沧区东孚街道片区正本清源改造工程	项目位于东孚街道约 7.94 平方公里城区范围，涉及片区内约 39.8 公里市政道路、84.2 公里市政道路排水管线、11 个建筑小区、53.96 公里小区排水管线和 31 个入河入海口等，主要建设内容包括：新建及开挖修复市政道路雨污水管，新建及改建小区雨污水管，非开挖修复市政管线，修复和改造雨污水检查井、现状雨水口，更换雨污水井盖、雨水箅，破除及恢复现状道路等。
5	东孚街道东坂社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建 DN200~DN600 雨污水管道（HDPE 缠绕增强管）1123 米，DN100~DN160 污水入户管 7260 米，检查井 58 座，拆除及恢复雨水口 38 座，化粪池 15 座、油污隔离井 130 座、隔油池 2 座、管道清淤 2500 米，破除及恢复现状道路 4920 平方米等。
6	东孚街道东埔社农村生活污水提升治理工程	项目位于东孚街道东埔村东埔社，主要建设内容包括：新建雨污水管道，污水接户管、雨污水检查井、毛发收集器、隔油池、油污隔离井、雨水接户管、雨水排出口、庭院立管、浮筒限流器，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状路面等
7	东孚街道凤山社农村生活污水提升治理工程项目	主要建设内容包括：新建及翻建雨水管道，新建 1 座污水提升泵站、污水管道、污水压力管、雨污水接户管、雨水立管、雨水连接管、化粪池、检查井、油污隔离井等，破除及恢复现状道路。
8	东孚街道莲花社、汤岸社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及重建雨污水管道，新建污水接户管、雨污水检查井、隔油池、油污隔离井、雨水口连接管、雨水接户管、雨水排出口、庭院立



		管、浮筒限流器，清掏及新建化粪池，破除及恢复现状路面等。
9	东孚街道林后社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管，破除及恢复现状道路，新建雨污水接户管、雨水立管、检查井、化粪池、油污隔离井等。
10	东孚街道刘营社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水干管，破除及恢复现状道路，新建雨污水入户管、雨水立管、检查井、化粪池、雨水口、油污隔离井等。
11	东孚街道龙井社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站1座，新建及改造雨污水管道、污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、雨水排出口、庭院立管、清掏及新建化粪池，破除及恢复现状道路等。
12	东孚街道茂林社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、雨水口、新建雨污水接户管、雨水立管、化粪池、检查井、油污隔离井等，破除及恢复现状道路。
13	东孚街道南山社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建雨污水管道，污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、雨水口连接管、雨水接户管、庭院立管、浮筒限流器，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状路面等。
14	东孚街道浦头社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站1座，新建及改造雨污水管道、污水接户管、雨污水检查井、毛发收集器、隔油池、油污隔离井、雨水接户管、庭院立管、浮筒限流器，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状道路等。
15	东孚街道崎头社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站1座，新建及改造雨污水管道、污水压力管道、污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、雨水接户管、雨水排出口、庭院立管、浮筒限流器，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状道路等。
16	东孚街道山边社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建 DN200~DN600 雨污水管道（HDPE 缠绕增强管）1,698 米，DN160 污水入户管 5,000 米，新建检查井 93 座，修复检查井 5 座，拆除及恢复雨水口 92 座，化粪池 1 座、油污隔离井 50 座、隔油池 20 座、毛发收集器 3 座、管道清淤 300 米，破除及恢复现状道路 4,977 平方米等。
17	东孚街道诗山社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水管道，破除及恢复现状道路，新建雨污水接户管、雨水立管、化粪池、检查井、油污隔离井等。
18	东孚街道坛头社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建 1 座污水提升泵站、污水压力管、雨污水接户管、雨水管道、雨污水立管、化粪池、检查井、油污隔离井等，新建及翻建污水管道、雨水盖板沟，破除及恢复现状道路。



19	东孚街道西山社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、雨水口、新建雨污水接户管、雨水管道、雨水立管、化粪池、检查井、油污隔离井等，破除及恢复现状道路。
20	东孚街道西塘社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、新建雨污水接户管、雨水立管、化粪池、检查井、油污隔离井等，破除及恢复现状道路。
21	东孚街道杨厝社、后坑社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站1座，新建及改造污水压力管、雨污水管道、污水接户管、雨污水检查井、隔油池、油污隔离井、雨水口连接管、雨水接户管、雨水排出口、庭院立管，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状道路等。
22	海沧街道北市社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站2座，新建及翻建污水干管，新建污水压力管、雨污水入户管、雨污水立管、雨污水检查井、雨污水庭院出户井、油污隔离井、毛发收集井、消能井、流量计井、浮筒阀、雨水管道、雨水口、雨水口连接管，新建、清掏、修复、拆除、重建化粪池，现状雨污管道清淤，破除及恢复现状道路等。
23	海沧街道大埭社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
24	海沧街道大街社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建一体化泵站1座，拆除及重建污水管道，新建雨水管道、污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、庭院雨污水立管，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
25	海沧街道大路社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站1座，新建及重建雨污水管道，新建污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、雨水排出口、雨污水庭院立管，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
26	海沧街道埭仔社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站1座，新建及重建雨污水管道，新建污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、雨水排出口、雨污水庭院立管，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
27	海沧街道古楼社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、



		雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
28	海沧街道河山兜农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建 DN200-DN400 雨污管道（HDPE 缠绕增强管）1153 米，DN100-DN160 污水入户管（PE 实壁管）1,347 米，检查井 62 座，雨水口 12 座，化粪池 2 座，破除及恢复现状道路 1,907.7 平方米等。
29	海沧街道横街、新街及大路头社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站 2 座，新建及重建雨污水管道，新建污水接户管、污水压力管、污水检查井、隔油池、油污隔离井、雨水口连接管、雨水接户管、雨水检查井、浮筒限流器，清掏、修复、重建及新建化粪池，庭院立管，破除及恢复现状路面。
30	海沧街道后井排洪渠区域农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水管道、雨水管道，新建污水接户管、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、油污隔离井，安装标识标牌，破除及恢复现状道路等。
31	海沧街道后松社及过田社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
32	海沧街道渐美龙舟池区域农村生活污水提升治理工程项目	新建及翻建污水管道，雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、雨水管道、庭院立管，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状道路等。
33	海沧街道锦里西片农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、雨污水庭院立管，修复及重建雨水管道，新建、清掏、修复化粪池，破除及恢复现状道路等。
34	海沧街道柯井社、洪厝社及龙庙后垵社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
35	海沧街道芦坑及南部 1#排洪渠区域农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建一体化泵站 1 座，新建及翻建污水管道，新建污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、雨水管道、庭院立管，清掏、修复及新建化粪池，破除及恢复现状道路等。
36	海沧街道芦塘社及鸿江社农村生活污水提升治	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、

	理工程	雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
37	海沧街道毛穴广社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建一体化泵站1座，拆除及重建污水管道，新建污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、隔油池、浮筒阀、雨水管道、雨污水庭院立管，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
38	海沧街道欧垵社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水干管，新建雨污水入户管、雨污水立管、雨污水检查井、油污隔离井、浮筒阀、雨水口，新建、清掏化粪池，破除及恢复现状道路等。
39	海沧街道山后社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建 DN200-DN500 雨污管道（HDPE 缠绕增强管）1,032 米，DN700（钢筋混凝土管）305 米，DN100-DN160 污水入户管（PE 实壁管）8,450 米，检查井 75 座，集中式化粪池 1 座，毛发收集器 3 座，沉砂池 4 座，隔油池 8 座，油污隔离井 149 座，修复检查井井筒 24 座，管道清淤 1400 米，破除及恢复现状道路 6,037.24 平方米等。
40	海沧街道山仰社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建污水提升泵站 2 座，拆除及重建污水管道，新建污水压力管道、雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、浮筒限流器、雨水管道、雨污水庭院立管，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
41	海沧街道上瑶社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
42	海沧街道石岑社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：拆除及重建污水管道，新建雨污水接户管、雨污水检查井、油污隔离井、毛发收集器、浮筒限流器、雨水管道、雨污水庭院立管，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
43	海沧街道田厝堀农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
44	海沧街道西宁坑社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及

		恢复等。
45	海沧街道院前社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水干管、雨水管道，新建雨污水入户管、雨污水立管、雨污水检查井、油污隔离井、浮筒阀、雨水口，新建、清掏、修复、重建化粪池，破除及恢复现状道路等。
46	嵩屿街道鳌冠东片区农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、雨污水接户管，新建一体化泵站、雨污水检查井、雨水盖板沟、雨污水立管、雨水口、雨污分流器、化粪池、油污隔离井、毛发收集器、隔油池，破除及恢复现状道路等。
47	嵩屿街道鳌冠西片区农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、新建污水接户管、雨污水检查井、雨水盖板沟、雨污水立管、雨污分流器、化粪池、油污隔离井、毛发收集器、隔油池，破除及恢复现状道路等。
48	嵩屿街道澳头新村农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
49	嵩屿街道埭头新村农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道，新建污水接户管、雨水盖板沟、雨污水检查井、雨水立管、雨污分流器、玻璃钢化粪池、油污隔离井、隔油池、浮筒阀，破除及恢复现状道路等。
50	嵩屿街道灵惠庙区域农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水管道、雨水管道，污水接户管，新建污水提升泵站、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、油污隔离井，安装标识标牌，破除及恢复现状道路等。
51	嵩屿街道岭上社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水管道、雨水管道，新建一体化泵站、污水接户管、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、油污隔离井，安装标识标牌，破除及恢复现状道路等。
52	嵩屿街道刘山社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道，新建雨水管道、污水接户管、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、油污隔离井、集污池，安装标识标牌，破除及恢复现状道路等。
53	嵩屿街道庙兜社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、污水接户管、翻建雨水接户管，新建雨污水检查井、雨水盖板沟、雨污水立管、雨水口、雨污分流器、玻璃钢化粪池、油污隔离井、隔油池，破除及恢复现状道路等。
54	嵩屿街道排头新村农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道，新建污水接户管、雨污水检查井、雨水盖板沟、雨污水立管、玻璃钢化粪池、油污隔离井、隔油池，破除

		及恢复现状道路等。
55	嵩屿街道石塘大社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水管道、雨水管道，新建污水接户管、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、油污隔离井，安装标识标牌，破除及恢复现状道路等。
56	嵩屿街道水头新村农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建一体化泵站，新建及翻建 DN100-DN500 雨污管道(HDPE 缠绕增强管)1,166 米，新建及翻建 DN200、DN1,200 雨污管道（钢筋混凝土管）433 米，DN100 污水压力管（PE 管）370 米，雨污立管（PVC-U 管）1,457 米，新建盖板沟 620 米，检查井 71 座，水封井 31 座，隔油池 9 座，管道清淤 1,317 米，修复盖板沟 416 米，破除及恢复现状道路 2,103.36 平方米等。
57	嵩屿街道嵩屿社农村生活污水提升治理工程	项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建雨污水检查井、雨水口、沉砂池，立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，易捞点整治，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
58	嵩屿街道霞美新村农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、新建污水接户管、雨污水检查井、雨水盖板沟、雨污水立管、雨水口、雨污分流器、玻璃钢化粪池、油污隔离井，破除及恢复现状道路等。
59	嵩屿街道寨前社农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建雨污水管道、雨水盖板沟，新建污水接户管、雨污水检查井、雨水立管、玻璃钢化粪池、油污隔离井、隔油池、浮筒阀，破除及恢复现状道路等。
60	嵩屿街道贞庵新村农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建 DN100~DN500 雨污管道（HDPE 缠绕增强管）1,267 米，雨污立管（PVCU 管）5,610 米，盖板沟 680 米，检查井 86 座，水封井 85 座，隔油池 19 座，玻璃钢化粪池 54 座，破除及恢复现状道路 1,255.32 平方米等。
61	嵩屿街道钟山社区农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建污水管道、雨水管道，新建污水接户管、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、油污隔离井，破除及恢复现状道路等。
62	新阳街道湖头社农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道第一农场湖头社，主要建设内容包括：新建污水提升泵站 1 座，新建及改造雨污水干管、污水出户管、雨水沟，新建污水压力管、污水检查井、接户井、集污池、隔油池、隔油沉砂池、雨水口连接管、雨水检查井、雨水口、雨水立管、新旧管连接处暗井，新建及清掏化粪池，管道清淤，破除及恢复现状道路等。
63	新阳街道惠佐村农村生	住户污水纳管、化粪池新建、管道缺陷修复、立管



	生活污水提升治理工程	改造、沿街商铺改造（含隔油池、隔油沉砂池）、垃圾堆放点污水收集、易涝点整治等。
64	新阳街道山边洪农村生活污水提升治理工程	主要建设内容包括：新建及翻建 DN150~DN500 雨污管道（HDPE 缠绕增强管）1,874 米，新建 DN100 污水入户管（PE 实壁管）2,800 米，盖板沟 35 米，检查井 72 座，雨水口 32 座，混凝土集污池 10 座，玻璃钢化粪池 30 座，破除及恢复现状道路 3,309 平方米等。
65	新阳街道翁角路截洪沟新垵村段农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道翁角路截洪沟新垵村段片区，主要建设内容：新建及翻建雨污水管道、雨水盖板沟，新建污水接户管、雨污水检查井、隔油池、化粪池、浮筒阀、雨水立管、雨水口，破除及恢复现状道路等。
66	新阳街道霞阳村 1#、2#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道霞阳村 1#、2#排水渠区域，主要建设内容包括：修复及新建雨污水管道，新建污水接户管、雨污水检查井、化粪池、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、雨污分流器、雨水盖板沟
67	新阳街道霞阳村 3#、4#、5#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道霞阳村 3#、4#、5#排水渠区域，主要建设内容：修复及新建雨污水管道、新建污水接户管、雨污水检查井、化粪池、毛发收集器、隔油池、浮筒阀、雨污分流器、雨水盖板沟、庭院立管，破除及恢复现状道路等。
68	新阳街道下陈社农村生活污水提升治理工程	本项目位于厦门市海沧区新阳街道下陈社。新阳街道下陈社现有排水管部分为雨污水合流系统，部分为雨污水分流系统，无法满足厦门市全面推进农村生活污水高质量高标准提升治理实施方案要求。本次设计将原合流管定义为污水管，直接排入下陈社现状污水处理设施，处理设施来不及处理时，将多余的污水通过一体化泵站提升至一农路市政污水管网；新建雨水管收集路面雨水，居民雨水立管通过地面坡度散排，经过路面雨水篦接入新建雨水管，末端散排至村庄西南侧农田或空地。项目具体建设内容包括：住户污水纳管，新建化粪池，新建及改造雨污水管道，新建污水压力管道，新建一体化泵站，新建雨污水检查井、立管改造，沿街商铺及垃圾堆放点排水改造，设立铭牌，路面开挖及恢复等。
69	新阳街道祥露村农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道祥露村，主要建设内容：新建雨污水管道、污水接户管、雨污水检查井、化粪池、毛发收集器、浮筒阀、雨污分流器、隔油池、混凝土体矩形边沟、雨污水庭院立管，破除及恢复现状道路等。
70	新阳街道新垵村 1#、2#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道新垵村西片区，主要建设内容：修复及新建污水管道，新建污水接户管、污水检查井、化粪池、油污隔油井、毛发收集器、隔油池、

		浮筒阀、雨污分流器、雨水盖板沟、庭院立管，破除及恢复现状道路等。
71	新阳街道新垵村 3#排水渠区域农村生活污水提升治理工程项目	项目位于新阳街道新垵村 3#排洪渠区域，主要建设内容包括：修复及新建雨污水管道，新建污水接户管、雨污水检查井、化粪池、油污隔离井、毛发收集器、隔油池、雨污分流器、雨水盖板沟、庭院立管，破除及恢复现状道路等。
72	新阳街道新垵村 3#排水渠主干管建设工程	项目位于新阳街道新垵村。建设内容：翻建现状污水管，新建污水主干管、污水支管、污水检查井、雨水干管、雨水口连接管、雨水盖板沟、雨水检查井、雨水口，破除及恢复现状箱涵和道路等。
73	新阳街道新垵村 4#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	项目位于新阳街道新垵村 4#排水渠区域。建设内容：新建及翻建雨污水管道、新建污水接户管、雨水立管、雨水盖板沟、化粪池、检查井、雨污分流器、油污池等，破除及恢复现状道路。

(二) 项目审批情况

本项目取得的相关审批文件如下：

序号	项目名称	批准文件名称	批准文号	批准日期
1	海沧区海沧街道片区正本清源改造工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧区海沧街道片区正本清源改造工程项目可行性研究报告的批复》	厦海发投[2021]81号	2021年7月30日
2	海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程项目可行性研究报告的批复》	厦海发投[2021]82号	2021年7月30日
3	海沧区新阳街道片区正本清源改造工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧区新阳街道片区正本清源改造工程项目可行性研究报告的批复》	厦海发投[2021]114号	2021年10月14日
4	海沧区东孚街道片区正本清源改造工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧区东孚街道片区正本清源改造工程项目可行性研究报告的批复》	厦海发投[2021]113号	2021年10月14日
5	东孚街道东坂社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道东坂社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]54号	2021年6月22日

	理工程			
6	东孚街道东埔社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道东埔社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]139号	2021年11月11日
7	东孚街道凤山社农村生活污水提升治理工程项目	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道凤山社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2022]4号	2022年1月6日
8	东孚街道莲花社、汤岸社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道莲花社、汤岸社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]138号	2021年11月11日
9	东孚街道林后社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道林后社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]169号	2021年12月14日
10	东孚街道刘营社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道刘营社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]168号	2021年12月14日
11	东孚街道龙井社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道龙井社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]109号	2021年10月13日
12	东孚街道茂林社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道茂林社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]177号	2021年12月21日
13	东孚街道南山社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道南山社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]137号	2021年11月11日



14	东孚街道浦头社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道浦头社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]110号	2012年10月13日
15	东孚街道崎头社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道崎头社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]111号	2021年10月13日
16	东孚街道山边社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道山边社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]55号	2021年6月22日
17	东孚街道诗山社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局东孚街道诗山社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]167号	2021年12月14日
18	东孚街道坛头社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道坛头社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]161号	2021年12月14日
19	东孚街道西山社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道西山社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]175号	2021年12月21日
20	东孚街道西塘社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道西塘社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投 [2021]176号	2021年12月21日
21	东孚街道杨厝社、后坑社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于东孚街道杨厝社、后坑社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]112号	2021年10月13日
22	海沧街道北市社农	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道北市社农村生活	厦海发投[2021]152号	2021年12月7日



	村生活污水提升治理工程	《污水提升治理工程项目的批复》		
23	海沧街道大埭社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道大埭社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]94号	2021年9月3日
24	海沧街道大街社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道大街社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]155号	2021年12月7日
25	海沧街道大路社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道大路社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]159号	2021年12月10日
26	海沧街道埭仔社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道埭仔社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]157号	2021年12月8日
27	海沧街道古楼社农村生活污水提升治理工程	《厦门市人民政府关于海沧街道古楼社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]106号	2021年9月30日
28	海沧街道河山兜农村生活污水提升治理工程	《厦门市人民政府关于海沧街道河山兜农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]58号	2021年6月22日
29	海沧街道横街、新街及大路头社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道横街、新街及大路头社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]134号	2021年11月9日
30	海沧街道后井排洪渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道后井排洪渠区域农村生活污水提升治理工程项	厦海发投[2021]186号	2021年12月24日



	村生活污水提升治理工程	目的批复》		
31	海沧街道后松社及过田社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道后松社及过田社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]108号	2021年10月12日
32	海沧街道渐美龙舟池区域农村生活污水提升治理工程项目	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道渐美龙舟池区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2022]5号	2022年1月5日
33	海沧街道锦里西片农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道锦里西片农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]158号	2021年12月10日
34	海沧街道柯井社、洪厝社及龙庙后垵社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道柯井社、洪厝社及龙庙后垵社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]107号	2021年10月11日
35	海沧街道芦坑及南部1#排洪渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道芦坑及南部1#排洪渠区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]193号	2021年12月31日
36	海沧街道芦塘社及鸿江社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道芦塘社及鸿江社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]105号	2021年9月30日
37	海沧街道毛穴广社	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道毛穴广社农村生	厦海发投[2021]151号	2021年12月7日



	农村生活污水处理提升治理工程	活污水提升治理工程项目的批复》		
38	海沧街道欧垵社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道欧垵社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]148号	2021年12月8日
39	海沧街道山后社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道山后社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]59号	2021年6月22日
40	海沧街道山仰社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道山仰社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]153号	2021年12月7日
41	海沧街道上瑶社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道上瑶社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]95号	2021年9月6日
42	海沧街道石岑社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道石岑社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]154号	2021年12月7日
43	海沧街道田厝堀农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道田厝堀农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]98号	2021年9月10日
44	海沧街道西宁坑社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道西宁坑社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]97号	2021年9月10日
45	海沧街道院前社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于海沧街道院前社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]170号	2021年12月15日

46	嵩屿街道鳌冠东片区农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道鳌冠东片区农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]190号	2021年12月26日
47	嵩屿街道鳌冠西片区农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道鳌冠西片区农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]183号	2021年12月23日
48	嵩屿街道澳头新村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道澳头新村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]100号	2021年9月15日
49	嵩屿街道埭头新村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道埭头新村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]181号	2021年12月23日
50	嵩屿街道灵惠庙区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道灵惠庙区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]184号	2021年12月24日
51	嵩屿街道岭上社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道岭上社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]189号	2021年12月24日
52	嵩屿街道刘山社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道刘山社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]187号	2021年12月24日
53	嵩屿街道庙兜社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道庙兜社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2022]1号	2022年1月4日



54	嵩屿街道排头新村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道排头新村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2022]3号	2022年1月4日
55	嵩屿街道石塘大社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道石塘大社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]188号	2021年12月24日
56	嵩屿街道水头新村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道水头新村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]60号	2021年6月24日
57	嵩屿街道嵩屿社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道嵩屿社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]104号	2021年9月30日
58	嵩屿街道霞美新村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道霞美新村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]182号	2021年12月23日
59	嵩屿街道寨前社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道寨前社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]180号	2021年12月23日
60	嵩屿街道贞庵新村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道贞庵新村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]61号	2021年6月24日
61	嵩屿街道钟山社区农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于嵩屿街道钟山社区农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]185号	2021年12月24日
62	新阳街道湖头社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道湖头社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]119号	2021年10月20日



	水提升治理工程			
63	新阳街道惠佐村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道惠佐村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]150号	2021年12月8日
64	新阳街道山边洪农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道山边洪农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]56号	2021年6月22日
65	新阳街道翁角路截洪沟新垵村段农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道翁角路截洪沟新垵村段农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]172号	2021年12月23日
66	新阳街道霞阳村1#、2#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道霞阳村1#、2#排水渠区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]194号	2021年12月31日
67	新阳街道霞阳村3#、4#、5#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道霞阳村3#、4#、5#排水渠区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]195号	2021年12月31日
68	新阳街道下陈社农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道下陈社农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]57号	2021年6月22日
69	新阳街道祥露村农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道祥露村农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]156号	2021年12月7日

70	新阳街道新垵村1#、2#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道新垵村1#、2#排水渠区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]173号	2021年12月23日
71	新阳街道新垵村3#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道新垵村3#排水渠区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2022]2号	2022年1月4日
72	新阳街道新垵村3#排水渠主干管建设工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道新垵村3#排水渠主干管建设工程项目的批复》	厦海发投[2021]128号	2021年10月31日
73	新阳街道新垵村4#排水渠区域农村生活污水提升治理工程	《厦门市海沧区发展和改革局关于新阳街道新垵村4#排水渠区域农村生活污水提升治理工程项目的批复》	厦海发投[2021]178号	2021年12月22日

综上，本所律师认为：本项目部分对应的各子项目已经取得了项目立项的批复。

四、项目资金情况

（一）偿债资金来源

根据《实施方案》，厦门市海沧区旧城旧村改造项目总投资估算 202,882.79 万元，其中自筹资金 162,882.79 万元，拟申请发行 40,000.00 万元地方政府债券，其中 2022 年本期拟申请发行 40,000.00 万元，期限为 15 年。详细资金筹措方案及项目已投入资金情况，请见本项目《实施方案》中的第二章“项目投资估算及资金筹措”。

根据《实施方案》，本项目还本付息主要为土地出让收入。

（二）项目资金平衡安排

根据《财务评估咨询报告》，德勤咨询认为：“根据项目收益与融资平衡分

析结果，本项目债券存续期内债券本息资金覆盖率可达到 1.66 倍，本息资金覆盖倍数可达到 1.62 倍，能够满足资金筹措充足性的要求。”，“我们未注意到本专项债券在存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。”

综上，本所律师认为：本项目拟以土地出让收入作为政府专项债券的偿债资金来源。经专业机构测算，本期债券能够实现收益与融资自求平衡，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）的有关规定。

五、本期债券的中介服务机构

（一）法律顾问及法律意见书

发行人委托本所作为本期债券发行的专项法律顾问并出具法律意见书。

本所现持有福建省司法厅于 2020 年 8 月 27 日核发的统一社会信用代码为 313500000797781643 的《律师事务所分所执业许可证》，具备为本期债券发行出具法律意见书的资质；在本法律意见书上签字的经办律师均具备相应的从业资格。

本法律意见书已由经办律师及本所负责人签字并加盖公章。

（二）财务顾问及财务评估咨询报告

德勤咨询接受委托对拟申请政府专项债券项目的项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具项目收益与融资平衡财务评价报告。

根据德勤咨询的营业执照并经本所律师查询国家企业信用信息公示系统，德勤咨询是在深圳市市场监督管理局登记注册的台港澳法人独资的有限责任公司，统一社会信用代码为：914403003217149445，成立日期为：2015 年 01 月 06 日，经营范围为：“以承接服务外包方式从事系统应用管理和维护、信息系统和技术支持管理、银行和金融企业后台服务、人力资源服务、软件开发、离岸呼叫中心、数据处理等信息技术和业务流程外包服务；企业管理咨询及服务、实业项目投资咨询、市场营销策划、财务和融资并购咨询、计算机技术咨询与技术支持；投资环境和招商策略研究咨询、招商展览讲座策划；企业管理培训、企业管理培训咨询；税务咨询、投资咨询、城市规划咨询、建筑工程咨询、财务评估咨询；产业规划与导入策略咨询、经济信息咨询（以上均不含限制项目）；税务服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；信息技术咨询服务；法律咨询（不

包括律师事务所业务)；互联网销售(除销售需要许可的商品)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)”。

德勤咨询的经营范围内包括财务评估咨询。

综上，本所律师认为：为拟申请政府专项债券的项目提供专业服务并出具专项意见的律师事务所、咨询公司具备出具法律意见书、财务咨询报告的相应能力/资质。

六、结论意见

综上所述，本所律师认为：

1、本所律师认为，本项目的项目单位区建交局、新阳街道办事处、海沧街道办事处、嵩屿街道办事处、东孚街道办事处均为政府职能部门，并依据其具体职责负责本项目的实施，具备实施本项目对应子项目的主体资格。

2、本项目部分对应的各子项目已经取得了项目立项的批复。

3、本项目拟以土地出让收入作为政府专项债券的偿债资金来源。经专业机构测算，本期债券能够实现收益与融资自求平衡，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)的有关规定。

4、为拟申请政府专项债券的项目提供专业服务并出具专项意见的律师事务所、咨询公司具备出具法律意见书、财务咨询报告的相应能力/资质。

本法律意见书正本一式三份，自本所盖章及经办律师签字后生效。

(下转签字页，无正文)

(本页无正文，为《北京市盈科（福州）律师事务所关于 2022 年厦门市海沧区旧城旧村改造项目专项债券（一期）—2022 年厦门市政府专项债券（二十四期）法律意见书》签字页)

北京市盈科（福州）律师事务所（公章）


负责人： 东海霞
东海霞

经办律师： 李燕梅
李燕梅

经办律师： 王必勇
王必勇

经办律师： 薛文芳
薛文芳

2022 年 10 月 21 日