

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

债券基本信息

债券名称	2022年厦门市保障性安居工程项目专项债券（三期）—2022年厦门市政府专项债券（二十二期）	债券类型	<input type="checkbox"/> 土地储备 <input type="checkbox"/> 棚户区改造 <input checked="" type="checkbox"/> 交通基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 能源 <input type="checkbox"/> 农林水利 <input checked="" type="checkbox"/> 生态环保 <input checked="" type="checkbox"/> 民生服务 <input type="checkbox"/> 冷链物流设施 <input type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施 <input type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造 <input checked="" type="checkbox"/> 新型基础设施 <input type="checkbox"/> 扶贫 <input type="checkbox"/> 乡村振兴 <input type="checkbox"/> 文化旅游 <input checked="" type="checkbox"/> 其他
计划发行额(亿元)	5.0000	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0.0000	招标/承销日	2022-10-31
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量(个)	1										
债券存续期内项目总投资(亿元)	86.7657										
其中：不含专项债券的项目资本金(亿元)	68.7657										
专项债券融资(亿元)	18.0000										
其他债务融资(亿元)	0.0000										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	18.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益(亿元)	32.2021										
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	5.3377	2026年	9.9319	2027年	8.6532
2028年	6.1700	2029年	2.1093	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.37										
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)	21.6946	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								1.48	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)	15.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								2.15	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)	21.6946	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								1.48	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)	15.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								2.15	

项目1

项目名称	2022年厦门市保障性安居工程项目（三期）										
项目类型（一级）	其他										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	5.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本期专项债募集资金用于：祥平保障房地社区三期北区工程、同安城北小区A地块、珩边居住区保障性安居工程、海沧新阳居住区保障性安居工程三期、东园保障性住房工程和海沧新阳居住区保障性安居工程祥露小区，6个保障性住房项目建设										
项目建设期	2020年到2025年										
项目运营期	2025年到2029年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	86.7657										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	68.7657										
专项债券融资（亿元）	18.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	18.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				32.2021							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	5.3377	2026年	9.9319	2027年	8.6532
2028年	6.1700	2029年	2.1093	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.37							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				21.6946	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.48		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				15.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.15		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				21.6946	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.48		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				15.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.15		
项目收益预测依据				项目可行性研究报告							