

债券基本信息

债券名称	2024年厦门市政府专项债券（三十五期）	债券类型	土地储备 棚户区改造 <input checked="" type="checkbox"/> 交通基础设施 政府收费公路 铁路 轨道交通 <input checked="" type="checkbox"/> 城市停车场 其他交通基础设施 能源 城乡电网 天然气管网 储气设施 其他能源项目 农林水利 生态环保 城镇污水垃圾处理 其他 <input checked="" type="checkbox"/> 民生服务 职业教育 托幼 其他教育项目 <input checked="" type="checkbox"/> 医疗 养老 其他民生服务 冷链物流设施 <input checked="" type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造 <input checked="" type="checkbox"/> 新型基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 信息基础设施 融合基础设施 创新基础设施 扶贫 乡村振兴 文化旅游 <input checked="" type="checkbox"/> 其他
计划发行额(亿元)	9	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0	招标/承销日	2024-10-30
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量（个）					21						
债券存续期内项目总投资（亿元）					209.4243						
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）					80.1561						
专项债券融资（亿元）					129.2682						
其他债务融资（亿元）					0.0000						
项目分年融资计划（亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资	0.0000	1.5500	3.6000	24.4400	81.1782	18.5000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内总收益（亿元）				321.0897							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0568	2026年	19.9456	2027年	25.1653	2028年	12.6133	2029年	27.4305	2030年	18.0048
2031年	20.9201	2032年	50.3828	2033年	27.9706	2034年	4.9469	2035年	4.4427	2036年	4.5198
2037年	4.5980	2038年	4.6753	2039年	4.7456	2040年	4.8171	2041年	4.8964	2042年	4.9769
2043年	5.0607	2044年	5.1521	2045年	5.2451	2046年	5.2073	2047年	5.2976	2048年	5.3889
2049年	5.4834	2050年	5.5809	2051年	5.6794	2052年	5.7814	2053年	5.8866	2054年及以后	16.2177
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.53						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					223.2853	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.44
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					129.2682	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.48
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					223.2853	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.44
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					129.2682	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.48

项目1

项目名称				思明区智慧医共体信息化建设项目							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				信息基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于厦门市思明区梧村街道禾祥东路168号，建筑面积125.0平方米，用地面积125.0平方米。项目建成后将覆盖全区11家医疗卫生机构，全面实现医疗资源的互联互通和高效利用，本项目拟通过云端搭建，打造四大体系工程。 主要建设内容包括：一、基层医疗卫生信息体系建设，包括统一服务中心、基层医疗信息系统、基层电子病历信息系统以及基本公共卫生服务等；二、区域医疗业务协同应用体系建设，包括区域影像、区域病理、区域LIS等子系统；三、智慧医共体精细化管理体系建设，以实现医院内部资源的高效配置和管理；四、“互联网+”便民惠民服务体系建设，提供预约挂号、线上缴费等便捷功能，新增“互联网”护理服务。							
项目建设期				2024年到2027年							
项目运营期				2028年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.2713							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.1213							
专项债券融资（亿元）				0.1500							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.1000	0.0500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.4803							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	0.0139	2029年	0.0139	2030年	0.0139
2031年	0.0146	2032年	0.0146	2033年	0.0146	2034年	0.0153	2035年	0.0153	2036年	0.0153
2037年	0.0161	2038年	0.0161	2039年	0.0161	2040年	0.0169	2041年	0.0169	2042年	0.0169
2043年	0.0177	2044年	0.0177	2045年	0.0177	2046年	0.0186	2047年	0.0186	2048年	0.0186
2049年	0.0195	2050年	0.0195	2051年	0.0195	2052年	0.0205	2053年	0.0205	2054年及以后	0.0420
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.77							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.2684	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.79
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.1500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.20
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.2684	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.79
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.1500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.20

项目收益预测依据	根据业主提供数据测算。
----------	-------------

项目2

项目名称				厦门市“数实融合”人工智能产业赋能基础设施建设项目							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				信息基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.4200							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于厦门市思明区软件园二期，PUE值低于1.5。项目建筑面积1000平方米，主要内容包括：智算中心AI算力底座(320P，新增算力、管理、安全和存储资源折合标准机架约50个)、智算(AI)软件平台、运营平台、云管平台、运维平台、大模型MaaS调度平台、数据要素加工平台等。建成后可提供公共技术服务平台集群调度中心用以提供新材料、新能源等重点产业科技研发、算法支撑、提供数据训练样本等。预计促进企业研发效率提升30%，开发周期降低20%，覆盖企业数近500家。							
项目建设期				2024年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.7121							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.8621							
专项债券融资（亿元）				0.8500							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.4200	0.4300	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					2.9606						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.1468	2027年	0.1531	2028年	0.1597	2029年	0.1054	2030年	0.1127
2031年	0.1130	2032年	0.1131	2033年	0.1126	2034年	0.1122	2035年	0.1118	2036年	0.1113
2037年	0.1109	2038年	0.1105	2039年	0.1024	2040年	0.0958	2041年	0.0898	2042年	0.0841
2043年	0.0787	2044年	0.0780	2045年	0.0780	2046年	0.0780	2047年	0.0780	2048年	0.0780
2049年	0.0780	2050年	0.0780	2051年	0.0780	2052年	0.0780	2053年	0.0780	2054年及以后	0.1561
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.73						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.5207	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.95
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.8500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.48
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					1.5207	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.95
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.8500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.48
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						

项目3

项目名称				思明区数字城市公共服务信息化提升工程							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				信息基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于福建省厦门市思明区民族路33号，建筑面积125.0平方米，用地面积125.0平方米，本项目基于“智慧思明”一期已建成果，应用人工智能技术，进一步提升城市治理和公共服务能力。具体内容包括：一是升级一网统管平台，实现“采派处督”全流程精细化提升。二是强化公共服务“数字底座支撑能力”。打造数据中台，实现公共服务数据统一汇聚接入及开发利用；打造业务中台，建设统一智能网关、统一视频接入平台、统一AI算法调度和人工智能支撑工具。三是，面向社区管理、政务服务、招商管理、产业服务等场景，打造一体化业务支撑服务平台。项目建成后，可服务思明区市民及近百个社区，上千家企业单位，运用AI、多模态等技术赋能，重点围绕“精细化”方向，通过“聚焦一重点、完善两特色、打造AI治理亮点”，进一步夯实智慧思明数字底座，提升城市治理和公共服务能力，项目建成后，可服务思明区市民、近百个社区，上千家企业单位。							
项目建设期				2024年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5069							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.2069							
专项债券融资（亿元）				0.3000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.2000	0.1000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				0.8978							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0246	2027年	0.0246	2028年	0.0246	2029年	0.0256	2030年	0.0256
2031年	0.0256	2032年	0.0267	2033年	0.0267	2034年	0.0267	2035年	0.0279	2036年	0.0279
2037年	0.0279	2038年	0.0291	2039年	0.0291	2040年	0.0291	2041年	0.0304	2042年	0.0304
2043年	0.0304	2044年	0.0317	2045年	0.0317	2046年	0.0317	2047年	0.0331	2048年	0.0331
2049年	0.0331	2050年	0.0346	2051年	0.0346	2052年	0.0346	2053年	0.0361	2054年及以后	0.0706
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.77							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.5367	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.67
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.99
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.5367	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.67

债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.99
项目收益预测依据	根据业主提供数据测算。		

项目4

项目名称				嘉莲街道莲西社区等片区老旧小区改造项目							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1500							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于思明区嘉莲街道，总建筑面积约201.93万平方米，改造共涉及95个老旧小区，504栋、18490户。主要建设内容包括： 1.在小区内部改造雨污管网4926.1米，修缮楼道内墙、天棚、楼梯等公共部位，改造小区内部消防设施88处、道路29041.15米、围墙、大门、环卫设施104处、监控系统1571处、对讲系统、95个线缆化（供水、强弱电）等基础设施提。 2.在小区内部新建非机动车停车位、充电桩及停车管理系统、文化休闲设施235处等公共服务设施。							
项目建设期				2024年到2026年							
项目运营期				2027年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				5.3319							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				2.7219							
专项债券融资（亿元）				2.6100							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.1500	2.4600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					6.7620						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.5336	2028年	0.3798	2029年	1.0982	2030年	0.5639
2031年	0.7532	2032年	0.0997	2033年	0.1027	2034年	0.1058	2035年	0.1090	2036年	0.1122
2037年	0.1156	2038年	0.1191	2039年	0.1227	2040年	0.1263	2041年	0.1301	2042年	0.1340
2043年	0.1381	2044年	0.1422	2045年	0.1465	2046年	0.1509	2047年	0.1554	2048年	0.1600
2049年	0.1648	2050年	0.1698	2051年	0.1749	2052年	0.1801	2053年	0.1855	2054年及以后	0.3879
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.27						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					4.6693	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.45
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					2.6100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.59
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					4.6693	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.45
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					2.6100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.59
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						

项目5

项目名称				莲前街道龙山桥片区老旧小区改造项目							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0800							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于思明区莲前街道下辖的龙山桥社区、莲怡社区和莲云社区，总建筑面积约281,665.12平方米，共涉及28个老旧小区、房屋88栋楼、住户2924户。 主要建设内容包括： 1.在小区内部实施楼道内墙、天棚等公共部位维修，改造提升小区外立面、消防设施442处，道路2800米、围墙、大门、环卫设施7处、小区监控系统115处、对讲系统、改造弱电规整、供水管网等基础设施； 2.在小区内部新增无障碍及适老设施5处，规划机动车地面、非机动车停车位，新增公共活动空间设施等公共服务设施。							
项目建设期				2024年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5251							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.1618							
专项债券融资（亿元）				0.3633							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0800	0.2833	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					1.0614						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.9085	2027年	0.0034	2028年	0.0035	2029年	0.0036	2030年	0.0037
2031年	0.0038	2032年	0.0039	2033年	0.0040	2034年	0.0042	2035年	0.0043	2036年	0.0044
2037年	0.0045	2038年	0.0047	2039年	0.0048	2040年	0.0050	2041年	0.0051	2042年	0.0053
2043年	0.0054	2044年	0.0056	2045年	0.0058	2046年	0.0059	2047年	0.0061	2048年	0.0063
2049年	0.0065	2050年	0.0067	2051年	0.0069	2052年	0.0071	2053年	0.0073	2054年及以后	0.0152
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.02						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.6499	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.63
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.3633	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.92
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					0.6499	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.63
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.3633	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.92
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。							

项目6

项目名称				莲前街道前埔北片区老旧小区改造项目							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0800							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于莲前街道前埔北片区，总建筑面积321,170.64平方米，改造共涉及3个社区(前埔北社区、前埔社区、瑞景社区)，7个老旧小区、房屋58栋、住户2,734户。主要建设内容包括： 1.在小区内部修缮楼道内墙、天棚、楼梯等公共部位维修，改造消防设施（室内外消火栓813套）、道路37531平方米、环卫设施7处、监控系统179处、对讲系统199处、弱电规整、供水管网等小区内基础设施。 2.在小区内部新增文化体育设施及停车位等公共服务设施。							
项目建设期				2024年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.3870							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.1178							
专项债券融资（亿元）				0.2692							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0800	0.1892	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					1.1501						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.1973	2027年	0.2079	2028年	0.0174	2029年	0.0179	2030年	0.0184
2031年	0.0190	2032年	0.0195	2033年	0.0201	2034年	0.0207	2035年	0.0213	2036年	0.0220
2037年	0.0226	2038年	0.0233	2039年	0.0240	2040年	0.0247	2041年	0.0255	2042年	0.0262
2043年	0.0270	2044年	0.0278	2045年	0.0287	2046年	0.0295	2047年	0.0304	2048年	0.0313
2049年	0.0323	2050年	0.0332	2051年	0.0342	2052年	0.0353	2053年	0.0363	2054年及以后	0.0760
债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.97					
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）						0.4816	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.39
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）						0.2692	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.27
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）						0.4816	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.39
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）						0.2692	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				4.27
项目收益预测依据						根据业主提供数据测算。					

项目7

项目名称		莲前街道岭兜片区老旧小区改造项目									
项目类型（一级）		城镇老旧小区改造									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.0500									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		项目位于思明区莲前街道岭兜片区，总建筑面积约275,000平方米，改造共涉及房屋71栋、住户3,110户。主要建设内容包括： 1.在小区内部修缮楼道内墙、天棚、楼梯等公共区域，完善小区内部消防，改善小区内部道路10023.03平方米、大门修缮9处、增设环卫设施4处，改造弱电规整、小区监控系统4处、路灯迁移、小区室外绿化规整及补植等小区内基础设施； 2.在小区内部增设文化体育设施3处、小区公厕翻新40平方米及停车位改造、增设无障碍适老化扶手等公共服务设施。									
项目建设期		2024年到2025年									
项目运营期		2026年到2055年									
本项目本次拟发行债券期限		30年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.3545									
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）		0.1075									
专项债券融资（亿元）		0.2470									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0500	0.1970	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.0047							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.1370	2027年	0.1375	2028年	0.1380	2029年	0.0145	2030年	0.0150
2031年	0.0154	2032年	0.0159	2033年	0.0164	2034年	0.0169	2035年	0.0174	2036年	0.0179
2037年	0.0184	2038年	0.0190	2039年	0.0196	2040年	0.0201	2041年	0.0207	2042年	0.0214
2043年	0.0220	2044年	0.0227	2045年	0.0233	2046年	0.0240	2047年	0.0248	2048年	0.0255
2049年	0.0263	2050年	0.0271	2051年	0.0279	2052年	0.0287	2053年	0.0296	2054年及以后	0.0618
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.83							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.4419	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.27	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.2470	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.07	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.4419	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.27	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.2470	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.07	
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。							

项目9

项目名称				莲前街道侨福片区老旧小区改造项目																			
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造																			
项目类型（二级）																							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0600																			
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000																			
项目简要描述				项目位于思明区莲前街道下辖的侨福社区、洪文社区、莲丰社区和莲顺社区，总建筑面积约365040.68平方米，共涉及13个老旧小区、房屋59栋、住户3429户。 主要建设内容包括： 1.在小区内部改造提升小区内部消防设施5处、道路约20000平方米、环卫设施9处、小区监控系统64处，供水管网约1900米。 2.在小区内部增设无障碍及适老设施1处、公共晾晒区24处，新增机动、非机动车停车位，新增公共活动设施8处等。																			
项目建设期				2024年到2025年																			
项目运营期				2026年到2055年																			
本项目本次拟发行债券期限				30年																			
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.4432																			
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.1345																			
专项债券融资（亿元）				0.3087																			
其他债务融资（亿元）				0.0000																			
项目分年融资计划（亿元）																							
		2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年		2028年		2029年及以后					
专项债券融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.0600		0.2487		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000					
其他债务融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000					
债券存续期内总收益（亿元）				0.8937																			
债券存续期内分年收益（亿元）																							
2019年及以前		0.0000		2020年		0.0000		2021年		0.0000		2022年		0.0000		2023年		0.0000		2024年		0.0000	
2025年		0.0000		2026年		0.1658		2027年		0.3233		2028年		0.0103		2029年		0.0105		2030年		0.0108	
2031年		0.0110		2032年		0.0113		2033年		0.0115		2034年		0.0118		2035年		0.0121		2036年		0.0124	
2037年		0.0127		2038年		0.0130		2039年		0.0133		2040年		0.0136		2041年		0.0140		2042年		0.0143	
2043年		0.0147		2044年		0.0150		2045年		0.0154		2046年		0.0158		2047年		0.0162		2048年		0.0166	
2049年		0.0170		2050年		0.0175		2051年		0.0179		2052年		0.0184		2053年		0.0189		2054年及以后		0.0387	
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.02																			
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.6051		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.48											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.3087		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.90											
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.6051		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.48											
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.3087		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.90											
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。																			

项目10

项目名称				莲前街道金鸡亭片区老旧小区改造项目							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0600							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于思明区莲前街道金鸡亭片区，总建筑面积291800.00平方米，共涉及58栋楼、3411户。 主要建设内容： （1）在小区内修缮老旧屋面7000平方米、楼道内墙、天棚、楼道照明等公共设施，改造提升小区内部消防设施37处、预留电梯井位146处，实施道路改造37516平方米、围墙修缮750m、大门提升5处、环卫设施10处、修缮小区照明72盏、小区监控系统173处、楼宇对讲系统175处、弱电规整等基础设施更新改造。 （2）在小区内增设社区休闲活动设施2处及停车位等小区内公共服务设施。							
项目建设期				2023年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.4083							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.1259							
专项债券融资（亿元）				0.2824							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0600	0.2224	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					0.7462						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0157	2027年	0.0162	2028年	0.0166	2029年	0.0171	2030年	0.0177
2031年	0.0182	2032年	0.0187	2033年	0.0193	2034年	0.0199	2035年	0.0205	2036年	0.0211
2037年	0.0217	2038年	0.0224	2039年	0.0230	2040年	0.0237	2041年	0.0244	2042年	0.0252
2043年	0.0259	2044年	0.0267	2045年	0.0275	2046年	0.0283	2047年	0.0292	2048年	0.0301
2049年	0.0310	2050年	0.0319	2051年	0.0328	2052年	0.0338	2053年	0.0348	2054年及以后	0.0728
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.83						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.5052	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.2824	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.64
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					0.5052	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.48
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.2824	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.64
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。							

项目11

项目名称				莲前街道前埔南片区老旧小区改造项目							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0600							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于思明区莲前街道前埔南片区和塔埔社区，总建筑面积约566,003.75平方米，共涉及3个社区(莲薇社区、前埔南社区、塔埔社区)，5个老旧小区改造,房屋117栋楼,住户5,066户。主要建设内容包括：1.在小区内部改造提升楼道内墙、天棚、楼梯等设施，以及内部消防设施1643处、道路约3741米、环卫设施10处、小区监控系统184处、楼宇对讲系统252处等，供水管网约600米。2.在小区内增设文化体育设施11处及停车位等基础设施。							
项目建设期				2024年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.4822							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.1485							
专项债券融资（亿元）				0.3337							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0600	0.2737	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					0.7635						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.1840	2027年	0.0128	2028年	0.0132	2029年	0.0136	2030年	0.0140
2031年	0.0144	2032年	0.0149	2033年	0.0153	2034年	0.0158	2035年	0.0162	2036年	0.0167
2037年	0.0172	2038年	0.0177	2039年	0.0183	2040年	0.0188	2041年	0.0194	2042年	0.0200
2043年	0.0206	2044年	0.0212	2045年	0.0218	2046年	0.0225	2047年	0.0231	2048年	0.0238
2049年	0.0246	2050年	0.0253	2051年	0.0261	2052年	0.0268	2053年	0.0276	2054年及以后	0.0578
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.58						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.5970	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.3337	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.29
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					0.5970	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.28
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.3337	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.29
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						

项目13

项目名称				2023年思明区第二批老旧小区改造等基础设施项目（梧村街道）							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.5200							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于思明区梧村街道1个街道，建筑面积196.11万平方米，涉及107个老旧小区、340栋、20049户。主要建设内容包括： 1.在小区内部修缮老旧建筑屋面外墙、楼道、栏杆扶手、大门、围墙、消防设施137处等；完善燃气管道1820米、通信线路107处及雨污分流改造13052米，配建垃圾收集点109处，设置监控和门禁系统及出入口车辆识别系统等等基础设施；2.在小区内部设置停车位、充电桩，完善无障碍和适老化设施55处、新增公共活动场所97处等公共服务设施。							
项目建设期				2023年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				4.9504							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.4971							
专项债券融资（亿元）				3.4533							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.5200	2.9333	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					10.2632						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	1.1553	2027年	1.0456	2028年	2.5865	2029年	0.6115	2030年	0.9158
2031年	0.1020	2032年	1.5217	2033年	0.6474	2034年	0.6258	2035年	0.0501	2036年	0.0501
2037年	0.0501	2038年	0.0501	2039年	0.0501	2040年	0.0501	2041年	0.0501	2042年	0.0501
2043年	0.0501	2044年	0.0501	2045年	0.0501	2046年	0.0501	2047年	0.0501	2048年	0.0501
2049年	0.0501	2050年	0.0501	2051年	0.0501	2052年	0.0501	2053年	0.0501	2054年及以后	0.1001
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.07						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					6.1780	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.66
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.4533	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.97
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					6.1780	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.66
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					3.4533	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.97
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。							

项目14

项目名称				2023年思明区第二批老旧小区改造等基础设施项目（嘉莲街道）							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.3700							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于莲花北社区、松柏社区等10个社区，共涉及79个老旧小区、323栋住宅、住户13699户,总建筑面积约159.96万平方米。 主要包括：1.小区内部修缮老旧屋面（改造防水和保温隔热系统）及楼道内部设施、预留电梯机位等；完善燃气管道1060米、雨污分流改造3956.1米、通信线路及设备79处、消防设施72处、垃圾收集点、监控和门禁系统及出入口车辆识别系统等基础设施；2.小区内部设置停车位、充电桩，新增公共健身设施121处、完善无障碍和适老化设施527处等公共服务设施。							
项目建设期				2023年到2025年							
项目运营期				2026年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				3.8929							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.1766							
专项债券融资（亿元）				2.7163							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.3700	2.3463	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					8.3525						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	1.7581	2027年	4.8570	2028年	0.0541	2029年	0.0546	2030年	0.0552
2031年	0.0557	2032年	0.0563	2033年	0.0568	2034年	0.0574	2035年	0.0580	2036年	0.0586
2037年	0.0591	2038年	0.0597	2039年	0.0603	2040年	0.0609	2041年	0.0615	2042年	0.0622
2043年	0.0628	2044年	0.0634	2045年	0.0640	2046年	0.0647	2047年	0.0653	2048年	0.0660
2049年	0.0666	2050年	0.0673	2051年	0.0680	2052年	0.0687	2053年	0.0694	2054年及以后	0.1408
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.15						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					4.8595	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.72
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					2.7163	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.07
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					4.8595	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.72
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					2.7163	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.07
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						

项目15

项目名称				2023年思明区第二批老旧小区改造等基础设施项目（鹭江街道、中华街道、厦港街道、开元街道）															
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造															
项目类型（二级）																			
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.7800															
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000															
项目简要描述				项目位于鹭江街道、中华街道、厦港街道、开元街道等4个街道，建筑面积158.99万平方米，共涉及222个老旧小区、523栋、17466户。 主要建设内容包括： 1.在小区内实施修缮老旧建筑屋面、楼道、栏杆，更新消防设备12443套、灯具7134个、监控960处；完善燃气管道6649米、通信迁改11395米，缆线规整20000米、雨污分流管线29450米，新增垃圾收集点92处、出入口车辆识别系统30处等基础设施； 2.小区内新增停车位、充电桩；完善无障碍和适老化设施375处等公共服务设施。															
项目建设期				2023年到2025年															
项目运营期				2026年到2055年															
本项目本次拟发行债券期限				30年															
债券存续期内项目总投资（亿元）				4.6400															
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.4087															
专项债券融资（亿元）				3.2313															
其他债务融资（亿元）				0.0000															
项目分年融资计划（亿元）																			
		2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年		2028年		2029年及以后	
专项债券融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.7800		2.4513		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000	
其他债务融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				8.3489															
债券存续期内分年收益（亿元）																			
2019年及以前		0.0000		2020年		0.0000		2021年		0.0000		2022年		0.0000		2023年		0.0000	
2025年		0.0000		2026年		6.2645		2027年		0.2566		2028年		0.0966		2029年		0.9119	
2031年		0.0315		2032年		0.0315		2033年		0.0315		2034年		0.0315		2035年		0.0315	
2037年		0.0315		2038年		0.0315		2039年		0.0315		2040年		0.0315		2041年		0.0315	
2043年		0.0315		2044年		0.0315		2045年		0.0315		2046年		0.0315		2047年		0.0315	
2049年		0.0315		2050年		0.0315		2051年		0.0315		2052年		0.0315		2053年		0.0315	
																2054年及以后		0.0630	
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.80															
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				5.7808		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.44							
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				3.2313		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.58							
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				5.7808		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.44							
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				3.2313		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.58							

项目收益预测依据	根据业主提供数据测算。
----------	-------------

项目16

项目名称				笕桥街道老旧小区改造项目							
项目类型（一级）				城镇老旧小区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.0000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				"项目位于笕桥街道,涉及笕桥街道金桥社区、屿后社区、湖光社区等13个社区、79个小区、379栋、15544户,其中部分改造工程已完成,2024年仍需改造50个小区、296栋、11011户,主要包括: 1.在小区内建设供水管网248000米、供电工程14000米、通信缆线20000米、燃气管线3000米、雨污水管网33521米、消防设施58处、视频监控1356处、环卫设施47处、道路72900米等基础设施提升改造; 2.在小区内部设置非机动车、机动车停车位,设置无障碍及适老化设施32处、增设文化休闲设施280处等公共服务设施。"							
项目建设期				2023年到2026年							
项目运营期				2027年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				3.8973							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.2973							
专项债券融资（亿元）				2.6000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	1.0000	1.6000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					6.1799						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	3.1090	2027年	2.1885	2028年	0.0315	2029年	0.0315	2030年	0.0315
2031年	0.0315	2032年	0.0315	2033年	0.0315	2034年	0.0315	2035年	0.0315	2036年	0.0315
2037年	0.0315	2038年	0.0315	2039年	0.0315	2040年	0.0315	2041年	0.0315	2042年	0.0315
2043年	0.0315	2044年	0.0315	2045年	0.0315	2046年	0.0315	2047年	0.0315	2048年	0.0315
2049年	0.0315	2050年	0.0315	2051年	0.0315	2052年	0.0315	2053年	0.0315	2054年及以后	0.0630
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.59						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					4.6514	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.33
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					2.6000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.38
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					4.6514	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.33
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					2.6000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.38
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						

项目17

项目名称				厦门市思明区市政和产业园区基础设施项目（一期）							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.4600							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				厦门市正在加快建设高素质高颜值现代化国际化城市，大力推动岛内大提升、岛外大发展。思明区作为厦门市主城区，聚焦城市更新，推动城区基础设施完善提升，加快公共服务配套提质扩容。2024年度申请的专项债将用于思明辖区内建设市政道路、公共停车场、学前教育等基础设施、公共服务设施项目							
项目建设期				2022年到2026年							
项目运营期				2027年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				48.1961							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				27.0461							
专项债券融资（亿元）				21.1500							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0.0000	1.5500	3.6000	15.1800	0.8200	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					37.9890						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	5.5822	2027年	5.8446	2028年	7.9542	2029年	0.6508	2030年	0.6566
2031年	0.6577	2032年	0.6621	2033年	0.6680	2034年	0.6691	2035年	0.6702	2036年	0.6762
2037年	0.6808	2038年	0.6819	2039年	0.6831	2040年	0.6812	2041年	0.6838	2042年	0.6866
2043年	0.6894	2044年	0.6922	2045年	0.6951	2046年	0.6980	2047年	0.7010	2048年	0.7041
2049年	0.7072	2050年	0.7104	2051年	0.7137	2052年	0.7170	2053年	0.7204	2054年及以后	1.4513
债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.79					
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					30.0075	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					21.1500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.80
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					30.0075	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.27
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					21.1500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.80
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						

项目18

项目名称				前埔片区城中村改造项目							
项目类型（一级）				其他							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				4.1600							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目位于思明区莲前街道前埔片区，项目征拆改造范围约50.94公顷，包括前村、前埔、古楼、柯厝新娘屋四个自然村，总建筑面积约75.1万平方米，涉及改造户籍居民约1,772户、4,408人。本次改造项目主要建设内容包括：安置房及配套约60万平方米，公共服务设施约13万平方米，产业及配套用房约10万平方米，商品房及配套约40万平方米；建设配套市政道路等基础设施，规划用地面积约9万平方米。							
项目建设期				2024年到2029年							
项目运营期				2029年到2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				84.2755							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				13.2755							
专项债券融资（亿元）				71.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	4.1600	50.8400	16.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				178.7991							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	0.0000	2029年	22.6058	2030年	14.0994
2031年	17.9232	2032年	46.5775	2033年	24.9936	2034年	1.9483	2035年	1.9750	2036年	2.0022
2037年	2.0299	2038年	2.0582	2039年	2.0870	2040年	2.1164	2041年	2.1464	2042年	2.1771
2043年	2.2083	2044年	2.2401	2045年	2.2726	2046年	2.3057	2047年	2.3395	2048年	2.3740
2049年	2.4092	2050年	2.4450	2051年	2.4816	2052年	2.5190	2053年	2.5570	2054年及以后	7.9071
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.12							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				127.0190	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.41	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				71.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.52	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				127.0190	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				71.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.52	
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。							

项目19

项目名称				福建省省级产业园——厦门软件园二期基础设施改造项目																			
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施																			
项目类型（二级）																							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0500																			
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000																			
项目简要描述				本项目所在的厦门软件园二期为福建省省级产业园，项目拟对思明区软件园二期进行改造。																			
项目建设期				2023年到2025年																			
项目运营期				2026年到2055年																			
本项目本次拟发行债券期限				30年																			
债券存续期内项目总投资（亿元）				6.4321																			
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.9821																			
专项债券融资（亿元）				4.4500																			
其他债务融资（亿元）				0.0000																			
项目分年融资计划（亿元）																							
		2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年		2028年		2029年及以后					
专项债券融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.2000		4.2500		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000					
其他债务融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000					
债券存续期内总收益（亿元）						12.2693																	
债券存续期内分年收益（亿元）																							
2019年及以前		0.0000		2020年		0.0000		2021年		0.0000		2022年		0.0000		2023年		0.0000		2024年		0.0000	
2025年		0.0000		2026年		0.2954		2027年		0.3042		2028年		0.3134		2029年		0.3228		2030年		0.3324	
2031年		0.3424		2032年		0.3527		2033年		0.3633		2034年		0.3742		2035年		0.3854		2036年		0.3969	
2037年		0.4089		2038年		0.4211		2039年		0.4338		2040年		0.4468		2041年		0.4602		2042年		0.4740	
2043年		0.4882		2044年		0.5028		2045年		0.5179		2046年		0.3992		2047年		0.4062		2048年		0.4134	
2049年		0.4208		2050年		0.4284		2051年		0.4363		2052年		0.4444		2053年		0.4527		2054年及以后		0.9314	
债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.91																	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）						7.9216		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.55									
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）						4.4500		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.76									
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）						7.9216		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.55									
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）						4.4500		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.76									
项目收益预测依据						根据业主提供数据测算。																	

项目20

项目名称				思明区供排水管网建设项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0200							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目建设内容主要为思明区部分排水管网和供水设施改造，其中排水管网包括筓筓湖南北岸、前埔、梧村、莲前、厦港等区域供排水管网改造；涉及雨污管网的缺陷修复、新建雨水管网、新建污水管网、立管改造等改造内容，涉及建成区面积约53.09平方公里，新建排水管道共604.50公里；供水设施改造主要为二次供水设施改造，涉及改造户数约3500户。本期专项债专项用于民族路成功大道段积涝点整治工程，项目位于厦门市思明区民族路与成功大道交叉口，主要建设内容：在交叉口绿化带下增设一体化排涝泵站直接排海，泵站规模约3.6立方米/秒，共安装3台泵:单泵流量1.3立方米/秒,扬程12米，配套DN1200出水压力管约180m,新建重力排水管d800-1500总长度约180m。							
项目建设期				2023年到2026年							
项目运营期				2027年到2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				31.8104							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				22.7104							
专项债券融资（亿元）				9.1000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0750	7.6250	1.4000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内总收益（亿元）				26.6566							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	8.8371	2028年	0.3953	2029年	0.4070	2030年	0.4191
2031年	0.4316	2032年	0.4444	2033年	0.4577	2034年	0.4713	2035年	0.4854	2036年	0.4998
2037年	0.5147	2038年	0.5301	2039年	0.5459	2040年	0.5621	2041年	0.5789	2042年	0.5962
2043年	0.6140	2044年	0.6323	2045年	0.6511	2046年	0.6706	2047年	0.6906	2048年	0.7112
2049年	0.7325	2050年	0.7543	2051年	0.7769	2052年	0.8001	2053年	0.8240	2054年及以后	2.6226
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.84							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				16.2639	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.64
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				9.1000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.93
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				16.2639	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.64
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				9.1000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.93
项目收益预测依据				根据业主提供数据测算。							

项目21

项目名称				思明区公共卫生设施补短板项目							
项目类型（一级）				民生服务							
项目类型（二级）				医疗							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0100							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本期专项债专项用于以下项目： 1、思明区妇幼保健院临时过渡用房。项目位于岭兜西路621号软件园生活广场（思明设计中心）1-3层和5层部分空间，总建筑面积约4733.06平方米，实际使用面积约3083.18平方米，过渡期3年。 思明区疾控中心临时过渡用房。项目位于前埔工业园区55号光电大楼，总建筑面积约4672.3平方米，其中实验室面积约1900平方米，过渡期5年。							
项目建设期				2024年到2026年							
项目运营期				2027年到2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				8.0798							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				4.0798							
专项债券融资（亿元）				4.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.5250	2.3750	1.1000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					11.1529						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.2288	2028年	0.2399	2029年	0.2515	2030年	0.2588
2031年	0.2663	2032年	0.2741	2033年	0.2821	2034年	0.2903	2035年	0.2988	2036年	0.3076
2037年	0.3166	2038年	0.3258	2039年	0.3354	2040年	0.3452	2041年	0.3554	2042年	0.3658
2043年	0.3765	2044年	0.3876	2045年	0.3990	2046年	0.4108	2047年	0.4229	2048年	0.4353
2049年	0.4482	2050年	0.4614	2051年	0.4750	2052年	0.4890	2053年	0.5035	2054年及以后	1.6015
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.38						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					7.0061	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.59
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					4.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.79
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					7.0061	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.59
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					4.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.79
项目收益预测依据					根据业主提供数据测算。						