


债券基本信息

债券名称	<div> 2024年厦门市政府专项债券（四十期）</div>	债券类型	土地储备 棚户区改造 交通基础设施 政府收费公路 铁路 轨道交通 城市停车场 其他交通基础设施 能源 城乡电网 天然气管网 储气设施 其他能源项目 农林水利 生态环保 城镇污水垃圾处理 其他 民生服务 职业教育 托幼 其他教育项目 医疗 养老 其他民生服务 冷链物流设施 √市政和产业园区基础设施 城镇老旧小区改造 新型基础设施 信息基础设施 融合基础设施 创新基础设施 扶贫 乡村振兴 文化旅游 其他
计划发行额(亿元)	0.8	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0	招标/承销日	2024-10-30
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量 (个)	1
债券存续期内项目总投资 (亿元)	7.8215
其中: 不含专项债券的项目资金 (亿元)	4.3215
专项债券融资 (亿元)	3.5000
其他债务融资 (亿元)	0.0000

项目分年融资计划 (亿元)

	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.8000	2.7000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

债券存续期内总收益 (亿元)

9.3027

债券存续期内分年收益 (亿元)

2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	2.7027	2028年	1.6869	2029年	1.1882	2030年	0.1301
2031年	0.1301	2032年	0.1302	2033年	0.1330	2034年	0.1330	2035年	0.1330	2036年	0.1357
2037年	0.1368	2038年	0.1368	2039年	0.1396	2040年	0.1396	2041年	0.1396	2042年	0.1425
2043年	0.1425	2044年	0.1428	2045年	0.1457	2046年	0.1457	2047年	0.1457	2048年	0.1487
2049年	0.1487	2050年	0.1487	2051年	0.1517	2052年	0.1517	2053年	0.1517	2054年及以后	0.3415

债券存续期内项目总收益/项目总投资

1.19

债券存续期内项目总债务融资本息 (亿元)	6.2615	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.49
债券存续期内项目总债务融资本金 (亿元)	3.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.66
债券存续期内项目总地方债券融资本息 (亿元)	6.2615	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.49
债券存续期内项目总地方债券融资本金 (亿元)	3.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.66

## 项目1

项目名称	厦门火炬专精特新产业园区基础设施建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.8000
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	项目位于厦门国家火炬高新区同翔高新城，建设用地面积74465.342 m <sup>2</sup> ，总建筑面积为197284.75 m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积193380.6 m <sup>2</sup> ，地下建筑面积3904.15 m <sup>2</sup> 。项目规划建设10栋通用厂房及其他生活配套设施，以及园区配套室外管线、道路、照明工程。项目将建成集生产生活配套于一体的专精特新产业园，培育一批主营业务突出、竞争力强、成长性好的专精特新“小巨人”企业，将产生产业集聚效应，激发厦门市产业以及下游行业创新发展的后劲，大力促进区域营商环境和产业配套升级。
项目建设期	2024年到2026年
项目运营期	2027年到2055年
本项目本次拟发行债券期限	30年
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.8215
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	4.3215
专项债券融资（亿元）	3.5000
其他债务融资（亿元）	0.0000

## 项目分年融资计划（亿元）

	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.8000	2.7000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

## 债券存续期内总收益（亿元）

9.3027

## 债券存续期内分年收益（亿元）

2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	2.7027	2028年	1.6869	2029年	1.1882	2030年	0.1301
2031年	0.1301	2032年	0.1302	2033年	0.1330	2034年	0.1330	2035年	0.1330	2036年	0.1357
2037年	0.1368	2038年	0.1368	2039年	0.1396	2040年	0.1396	2041年	0.1396	2042年	0.1425
2043年	0.1425	2044年	0.1428	2045年	0.1457	2046年	0.1457	2047年	0.1457	2048年	0.1487
2049年	0.1487	2050年	0.1487	2051年	0.1517	2052年	0.1517	2053年	0.1517	2054年及以后	0.3415

## 债券存续期内项目总收益/项目总投资

1.19

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	6.2615	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.49
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.66
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	6.2615	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.49
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	3.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.66

## 项目收益预测依据

根据业主提供数据测算。