

债券基本信息			
债券名称	2025年厦门市政府专项债券（七期）	债券类型	土地储备 棚户区改造 交通基础设施 政府收费公路 铁路 轨道交通 城市停车场 其他交通基础设施 能源 城乡电网 天然气管网 储气设施 其他能源项目 农林水利 生态环保 城镇污水处理 其他 <input checked="" type="checkbox"/> 民生服务 职业教育 托幼 其他教育项目 <input checked="" type="checkbox"/> 医疗 养老 其他民生服务 冷链物流设施 市政和产业园区基础设施 城镇老旧小区改造 新型基础设施 信息基础设施 融合基础设施 创新基础设施 扶贫 乡村振兴 文化旅游 其他
计划发行额(亿元)	1.8	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0	招标/承销日	2025-02-27
信用评级结果	AAA	还本方式	含发行人提前赎回选择权

项目总体信息												
对应项目数量（个）				1								
债券存续期内项目总投资（亿元）				7.4919								
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				2.2919								
专项债券融资（亿元）				5.2000								
其他债务融资（亿元）				0.0000								
项目分年融资计划（亿元）												
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000		0.0000	2.0000	1.8000	1.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）					21.5104							
债券存续期内分年收益（亿元）												
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	
2026年	0.0000	2027年	0.2077	2028年	0.4711	2029年	0.4852	2030年	0.4998	2031年	0.5148	
2032年	0.5302	2033年	0.5461	2034年	0.5625	2035年	0.5794	2036年	0.5968	2037年	0.6147	
2038年	0.6331	2039年	0.6521	2040年	0.6717	2041年	0.6918	2042年	0.7126	2043年	0.7340	
2044年	0.7560	2045年	0.7787	2046年	0.8020	2047年	0.8261	2048年	0.8509	2049年	0.8764	
2050年	0.9027	2051年	0.9298	2052年	0.9577	2053年	0.9864	2054年	1.0160	2055年及以后	2.1243	
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.87							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					8.2416		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.61
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					5.2000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.14
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					8.2416		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.61
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					5.2000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.14

项目1

项目名称				国家心血管医学研究分中心项目							
项目类型（一级）				民生服务							
项目类型（二级）				医疗							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.8000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于厦门市湖里区，金山路西侧、五缘湾湿地公园南侧，项目新增用地面积28,055.08㎡，新增总建筑面积约85,600㎡，其中地上建筑面积52,000㎡，地下建筑面积33,600㎡，拟新增床位300张，建设内容包括：一栋9层科研教学综合楼、一栋11层康复综合楼、地下室、地下连通通道及室外配套工程。							
项目建设期				2024年到2026年							
项目运营期				2027年到2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				7.4919							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				2.2919							
专项债券融资（亿元）				5.2000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	2.0000	1.8000	1.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					21.5104						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.2077	2028年	0.4711	2029年	0.4852	2030年	0.4998	2031年	0.5148
2032年	0.5302	2033年	0.5461	2034年	0.5625	2035年	0.5794	2036年	0.5968	2037年	0.6147
2038年	0.6331	2039年	0.6521	2040年	0.6717	2041年	0.6918	2042年	0.7126	2043年	0.7340
2044年	0.7560	2045年	0.7787	2046年	0.8020	2047年	0.8261	2048年	0.8509	2049年	0.8764
2050年	0.9027	2051年	0.9298	2052年	0.9577	2053年	0.9864	2054年	1.0160	2055年及以后	2.1243
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.87						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					8.2416	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.61
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					5.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.14
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					8.2416	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.61
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					5.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.14
项目收益预测依据					业主提供的预测数据。						