

债券基本信息

债券名称	2025年厦门市政府专项债券（二十期）	债券类型	土地储备 棚户区改造 交通基础设施 政府收费公路 铁路 轨道交通 城市停车场 其他交通基础设施 能源 城乡电网 天然气管网 储气设施 其他能源项目 农林水利 生态环保 城镇污水垃圾处理 其他 √民生服务 职业教育 托幼 其他教育项目 √医疗 养老 其他民生服务 冷链物流设施 √市政和产业园区基础设施 城镇老旧小区改造 新型基础设施 信息基础设施 融合基础设施 创新基础设施 扶贫 乡村振兴 文化旅游 其他
计划发行额(亿元)	7.0	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0	招标/承销日	2025-02-27
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量（个）				3																			
债券存续期内项目总投资（亿元）				68.1702																			
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				40.6702																			
专项债券融资（亿元）				27.5000																			
其他债务融资（亿元）				0.0000																			
项目分年融资计划（亿元）																							
	2022年及以前		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年		2028年		2029年		2030年及以后						
专项债券融资		0.0000		6.0000		6.0000		14.5000		1.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000					
其他债务融资		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000					
债券存续期内总收益（亿元）						171.6456																	
债券存续期内分年收益（亿元）																							
2020年及以前		0.0000		2021年		0.0000		2022年		0.0000		2023年		0.0000		2024年		0.0000		2025年		0.0000	
2026年		0.0000		2027年		13.9722		2028年		10.4757		2029年		28.6706		2030年		19.1836		2031年		2.2347	
2032年		11.0874		2033年		1.9585		2034年		2.0545		2035年		2.1551		2036年		2.2607		2037年		2.3715	
2038年		2.4877		2039年		2.6096		2040年		2.7375		2041年		2.8716		2042年		3.0123		2043年		3.1599	
2044年		3.3148		2045年		3.4772		2046年		3.6476		2047年		3.8263		2048年		4.0138		2049年		4.2105	
2050年		4.4168		2051年		4.6332		2052年		4.8602		2053年		5.0984		2054年		5.3482		2055年及以后		11.4955	
债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.52																	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）						43.6190		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						3.94									
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）						27.5000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						6.24									
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）						43.6190		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						3.94									
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）						27.5000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						6.24									

项目1

项目名称		翔安区北部产业园基础设施二期项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		3.0000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		本项目位于翔安区北部产业园区（包括新圩、马巷、内厝、民安等片区），主要建设内容包括：产业园区配套道路新建及改造工程、供排水管道新建及改造工程、电力管线新建及改造工程、人行天桥工程、卫生服务设施等基础设施。									
项目建设期		2023年到2026年									
项目运营期		2027年到2055年									
本项目本次拟发行债券期限		30年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		32.0013									
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）		21.0013									
专项债券融资（亿元）		11.0000									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	0.0000	3.0000	2.5000	5.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）					31.2609						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	2.6562	2028年	3.1425	2029年	8.4658	2030年	7.3211	2031年	0.4548
2032年	9.2204	2033年	0.0000	2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000
2038年	0.0000	2039年	0.0000	2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.98						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					17.4200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.79
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					11.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.84
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					17.4200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.79
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					11.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.84
项目收益预测依据					业主提供数据。						

项目2

项目名称				翔安区南部市政基础设施补短板二期项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				3.5000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目位于翔安区南部新店、金海、大嶝、凤翔等街道，包括翔安新城、翔南片区等，对区域内市政基础设施进行补短板建设，主要建设内容包括市政道路新建与改造、排水管网新建与改造、人行天桥工程、城市环卫站等。							
项目建设期				2023年到2026年							
项目运营期				2027年到2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				34.0556							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				19.0556							
专项债券融资（亿元）				15.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	3.0000	3.5000	8.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				44.3906							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	9.8462	2028年	5.7913	2029年	18.5873	2030年	10.1658	2031年	0.0000
2032年	0.0000	2033年	0.0000	2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000
2038年	0.0000	2039年	0.0000	2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.30							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				23.7720	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.87		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				15.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.96		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				23.7720	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.87		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				15.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.96		
项目收益预测依据				业主提供数据。							

项目3

项目名称	厦门市第五医院海峡肿瘤防治基地建设项目
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	医疗
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.5000
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	本次项目为厦门市第五医院改扩建，拟扩建第五医院海峡肿瘤防治基地，该基地位于翔安区马巷街道，北临民安路，西临池王宫路，南临五权路，向西通过翔安北路可连接翔安大道，交通便捷。总改造建筑面积12,342.08平方米。项目分为肿瘤基地改造、肿瘤医疗设备采购以及基地节能改造等基础设施项目。项目地处厦门市翔安区中心位置，可有效地为翔安区提供医疗服务，建成后将改造床位规模150张，大幅提高翔安区公共卫生服务能力。
项目建设期	2024年到2027年
项目运营期	2027年到2056年
本项目本次拟发行债券期限	30年
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.1134
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.6134
专项债券融资（亿元）	1.5000
其他债务融资（亿元）	0.0000

项目分年融资计划 (亿元)

[illegible]

债券存续期内总收益 (亿元)

95.9941

债券存续期内分年收益 (亿元)

2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	1.4698	2028年	1.5419	2029年	1.6174	2030年	1.6967	2031年	1.7798
2032年	1.8670	2033年	1.9585	2034年	2.0545	2035年	2.1551	2036年	2.2607	2037年	2.3715
2038年	2.4877	2039年	2.6096	2040年	2.7375	2041年	2.8716	2042年	3.0123	2043年	3.1599
2044年	3.3148	2045年	3.4772	2046年	3.6476	2047年	3.8263	2048年	4.0138	2049年	4.2105
2050年	4.4168	2051年	4.6332	2052年	4.8602	2053年	5.0984	2054年	5.3482	2055年及以后	11.4955

债券存续期内项目总收益/项目总投资

45.42

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.4270	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	39.55
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	64.00
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	2.4270	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	39.55
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	1.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	64.00

项目收益预测依据

根据项目基础资料并参考类似项目进行测算。

