

表2-3

厦门市2025年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模 (亿元)	评级结果	发行面值 (元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	2571280	厦门市人民政府	新增债券	20年	21.36	AAA	100.00	2025-11-13	2025-11-14	按要求上市流通		按期偿还	到期一次性偿还	2045-11-14	7305	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2025年厦门市政府专项债券（三十九期）	2571283	厦门市人民政府	新增债券	15年	20.02	AAA	100.00	2025-11-13	2025-11-14	按要求上市流通		按期偿还	到期一次性偿还	2040-11-14	5479	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2025年厦门市政府专项债券（四十期）	2571284	厦门市人民政府	新增债券	15年	16.45	AAA	100.00	2025-11-13	2025-11-14	按要求上市流通		按期偿还	到期一次性偿还	2040-11-14	5479	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2025年厦门市政府专项债券（三十八期）	2571282	厦门市人民政府	新增债券	15年	9.95	AAA	100.00	2025-11-13	2025-11-14	按要求上市流通		按期偿还	到期一次性偿还	2040-11-14	5479	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2025年厦门市政府专项债券（三十七期）	2571281	厦门市人民政府	新增债券	20年	7.00	AAA	100.00	2025-11-13	2025-11-14	按要求上市流通		按期偿还	到期一次性偿还	2045-11-14	7305	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

表2-4

2024年厦门市经济基本情况表	
项目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	8,589.02
第一产业（亿元）	26.34
第二产业（亿元）	3,147.40
第三产业（亿元）	5,415.28
产业结构	
第一产业（%）	0.31%
第二产业（%）	36.64%
第三产业（%）	63.05%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	9,326.12
社会消费品零售总额（亿元）	2,827.13
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	76,118.00
农村（常住）居民人均存收入（元）	36,345.00
备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。	

厦门市2024年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2024年	
		全市	市本级
收入	政府性基金收入	423.68	290.20
	其中： 国有土地使用权出让收入		
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	605.70	412.30
	地方政府专项债券收入		
支出	政府性基金支出	868.56	524.80
	其中： 国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出	111.00	68.40
	地方政府专项债券还本支出		

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

厦门市2024年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2024年
专项债务限额		2,346.40
专项债务余额		2,221.98
地区分布	省9	1,717.27
	市本级	1,717.27
	县(区)级(含乡镇)	504.71
期限结构	1-3(含)年	253.12
	3-5(含)年	85.52
	5-10(含)年	623.06
	10年以后	1,260.28

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-7

厦门市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命 周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资			其中：财政预 算拟安排	债券融资
公式							A>=B+C+D			B			C			D	E

2025年厦门市政府专项债券 (三十七期)	7.00	厦门第三东通道项目	厦门路桥建设集团有限公司		397.33	242.28	155.05	112.10	12.10	100.00	94.24	94.24	-	73.93	73.93	-	418.67
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	海沧区城中村现代化治理项目	厦门市住房和城乡建设局	100001 厦门市财政局	3.38	0.68	2.70	0.76	0.06	0.70	2.12	0.42	1.70	0.50	0.20	0.30	5.46
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	湖里区坂美公服综合体项目	厦门市湖里区建设服务中心		1.46	-	0.60	0.83	-	0.34	0.34	-	0.26	0.15	-	-	1.31
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	湖里区社区嵌入式基础设施建设	厦门市湖里区人民政府禾山街道办事处		2.88	-	1.40	1.06	-	0.90	0.20	-	0.20	0.30	-	0.30	18.35
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	海沧区教育事业项目	厦门市海沧区财政局		12.60	10.60	2.00	7.02	6.02	1.00	4.60	4.10	0.50	-	-	-	11.92
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	海沧新城产业园区基础设施项目	厦门市海沧区财政局		46.94	29.94	17.00	11.50	8.50	3.00	7.44	2.74	4.70	-	-	-	57.66
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	厦门市海沧区北部片区城中村改造项目	厦门市海沧区财政局		37.87	29.37	8.50	15.65	11.65	4.00	12.61	12.61	-	-	-	-	19.57
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	海沧区生物医药产业配套项目	厦门市海沧区财政局		20.54	10.54	10.00	4.08	2.08	2.00	8.22	3.22	5.00	8.04	5.04	3.00	31.09
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	海沧区城中村现代化治理项目	厦门市海沧区财政局		3.38	0.68	2.70	1.06	0.06	1.00	1.32	0.42	0.90	1.00	0.20	0.80	9.45
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	集美区卫生健康事业项目	厦门市集美区卫生健康局		5.81	-	3.00	1.56	-	1.00	2.55	-	1.00	1.70	-	1.00	9.73
2025年厦门市政府专项债券 (三十六期)	21.36	集美区国家级产业园区集美台商投资区及周边产业园区基础设施项目	厦门市集美区财政局		16.00	-	5.00	9.44	-	4.60	2.50	-	-	2.50	-	-	18.32

2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	高性能锂电池基地建设项目	厦门火炬高技术产业开发区管理委员会		64.46	—	51.00	20.87	—	15.00	31.42	—	30.00	12.17	—	6.00	136.79
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	天马路（同集路—英春变）综合管廊工程	厦门市市政园林局		4.98	3.98	1.00	1.86	1.86	—	—	—	—	—	—	—	2.76
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	同安新城滨海西大道综合管廊工程	厦门市市政园林局		2.03	—	0.90	1.33	—	0.65	—	—	—	—	—	—	3.06
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	高比能新能源电池重点实验室台车碰撞试验场	厦门市产品质量监督检验院		2.31	0.71	1.60	1.01	0.41	0.60	1.30	0.30	1.00	—	—	—	5.44
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	厦门市杏林医院及血站分中心项目	厦门大学附属第一医院		11.10	—	8.20	2.33	—	2.00	2.22	—	1.90	4.27	—	3.80	160.40
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	厦门市仙岳医院改扩建项目	厦门市仙岳医院		6.00	—	3.00	1.57	—	0.90	2.27	—	1.60	—	—	—	85.68
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	厦门市海沧医院改扩建一期工程	厦门市海沧医院		2.44	—	1.90	0.64	—	0.50	1.47	—	1.14	—	—	—	250.76
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	厦门新机场临空产业园区基础设施项目	厦门市城市建设发展投资有限公司（机场片区）		965.16	571.65	393.51	185.20	65.20	120.00	—	—	—	—	—	—	1,071.44
2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	21.36	东部科学城产业园区基础设施项目	厦门市城市建设发展投资有限公司（翔安新城片区指挥部）		859.28	526.42	332.86	90.82	10.82	80.00	—	—	—	—	—	—	825.23
2025年厦门市政府专项债券（三十八期）	9.95	湖里社片区城中村改造项目	厦门市湖里区人民政府湖里街道办事处		39.83	—	8.00	13.18	—	3.46	12.81	—	3.09	9.72	—	—	17.25
2025年厦门市政府专项债券（三十八期）	9.95	士兰微半导体项目	厦门市海沧区工业和信息化局		70.00	—	10.	67.41	—	10.00	—	—	—	—	—	—	420.82
2025年厦门市政府专项债券（三十八期）	9.95	五通社区城中村改造项目	厦门市住房和城乡建设局		268.40	—	18.20	156.66	—	5.00	30.24	—	6.00	38.01	—	7.20	278.32

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2025年第五批新增地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2025年厦门市政府专项债券（三十六期）	债券类型	其他项目收益专项债券
计划发行额	213,600.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金 额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	19
债券存续期内所有项目总投资	20,686,195.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,468,702.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	3,172,814.00	967,688.00	1,295,300.00	2,381,900.00	499,000.00	112,000.00	40,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	21,084,278.63
---------------	---------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2025年	905,190.01	2026年	981,047.98	2027年	781,754.61	2028年	850,254.95	2029年	954,359.96	2030年	922,023.11
2031年	839,911.27	2032年	841,898.60	2033年	822,318.74	2034年	824,698.10	2035年	729,994.42	2036年	76,114.21
2037年	78,002.13	2038年	78,613.92	2039年	81,576.92	2040年	84,108.09	2041年	84,368.75	2042年	66,197.98
2043年	28,533.59	2044年	51,564.16	2045年	78,114.54	2046年	80,040.23	2047年	65,703.61	2048年	59,054.05
2049年	51,737.99	2050年	251,152.91	2051年	42,727.67	2052年	49,449.69	2053年	43,708.77	2054年	43,708.77
2055年	175,647.33										
						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资			101.92%		
债券存续期内所有项目总投资债务融资本息		9,271,254.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息			227.42%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金		8,468,702.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			248.97%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		9,271,254.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息			227.42%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		8,468,702.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			248.97%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	海沧区城中村现代化治理项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额	0.00
项目简要描述	本项目拟对海沧区辖内的一农社区等行政村进行改造，预计拆除铁皮棚、违章搭盖等共计575处、拆除面积预估为33510.83㎡；改造道路总长度预估为6501.393km，道路改造面积70187㎡；预计改造路灯574盏，光交箱34个，四合一箱1320个，入户皮线1904株，钢绞线14425米，强电下地9595米、规整
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2047年
债券存续期内项目总投资	33,806.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	27,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,000.00	17,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	37,255.93
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	-375.00	2027年	-617.00	2028年	20,292.68	2029年	20,292.68	2030年	-198.00
2031年	-194.78	2032年	-194.41	2033年	-194.03	2034年	-203.57	2035年	-203.16	2036年	-202.75
2037年	-212.74	2038年	-212.30	2039年	-211.84	2040年	-222.32	2041年	-221.83	2042年	-221.34
2043年	-232.31	2044年	-231.79	2045年	-231.25	2046年	404.00	2047年	647.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			110.21%		
债券存续期内项目总债务融资本息			80,120.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			46.50%		
债券存续期内项目总债务融资本金			27,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			137.98%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			80,120.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			46.50%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			27,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			137.98%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	湖里区坂美公服综合体项目
项目类型	其他社会保障
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00

债券存续期内项目总收益	189,472.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	44,230.00	2026年	44,230.00	2027年	4,486.00	2028年	5,678.00	2029年	5,678.00	2030年	5,678.00
2031年	5,678.00	2032年	5,678.00	2033年	5,678.00	2034年	5,678.00	2035年	5,678.00	2036年	5,678.00
2037年	5,678.00	2038年	5,678.00	2039年	5,678.00	2040年	5,678.00	2041年	5,678.00	2042年	5,678.00
2043年	5,678.00	2044年	5,678.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			50.04%		
债券存续期内项目总债务融资本息			85,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			222.91%		
债券存续期内项目总债务融资本金			85,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			222.91%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			85,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			222.91%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			85,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			222.91%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	海沧区生物医药产业配套项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于海沧区国家级台商投资区马銮湾片区，规划面积45平方公里。主要建设内容包括：新建综合管廊0.9公里，新建及改造产业园区内路网及其他配套基础设施，新建配套教育医疗基础设施。本项目建设有利于促进医药产业发展，生物医药园能够推动新药研发和新技术的应用，提高医药产业的
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2029年至2044年
债券存续期内项目总投资	205,366.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	100,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	50,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	166,442.75
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	52,353.50	2026年	51,711.50	2027年	-2,140.00	2028年	-444.61	2029年	84,647.45	2030年	84,647.45
2031年	-435.36	2032年	-435.36	2033年	-435.36	2034年	-425.64	2035年	-425.64	2036年	-425.64
2037年	-415.45	2038年	-415.45	2039年	-415.45	2040年	-404.74	2041年	-404.74	2042年	-20,404.74
2043年	-49,965.49	2044年	-28,895.49	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			81.05%		
债券存续期内项目总债务融资本息			301,106.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			55.28%		
债券存续期内项目总债务融资本金			100,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			166.44%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			301,106.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			55.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			100,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			166.44%		
项目收益预测依据											

项目8

项目名称	海沧区城中村现代化治理项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟对海沧区辖内的一农社区等行政村进行改造，预计拆除铁皮棚、违章搭盖等共计575处、拆除面积预估为33510.83㎡；改造道路总长度预估为6501.393km，道路改造面积70187㎡；预计改造路灯574盏，光交箱34个，四合一箱1320个，入户皮线1904栋，钢绞线14425米，强电下地9595米、规整
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2045年
债券存续期内项目总投资	33,806.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	27,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	9,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	52,176.93
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	20,390.00	2026年	20,197.00	2027年	-578.00	2028年	20,367.68	2029年	20,367.68	2030年	-123.00
2031年	-119.78	2032年	-119.41	2033年	-119.03	2034年	-128.57	2035年	-128.16	2036年	-127.75
2037年	-137.74	2038年	-137.30	2039年	-136.84	2040年	-147.32	2041年	-146.83	2042年	-146.34

2043年	-10,157.31	2044年	-8,942.79	2045年	-7,749.25	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			154.34%		
债券存续期内项目总债务融资本息			102,964.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			50.67%		
债券存续期内项目总债务融资本金			27,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			193.25%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			102,964.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			50.67%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			27,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			193.25%		
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	集美区卫生健康事业项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于集美区，主要建设内容包括妇幼保健院业务综合楼、灌口镇中心卫生院、集美北站等社区卫生服务中心、疾病预防控制中心实验室能力提升和基础医疗机构诊疗能力提升项目等项目，其中集美区妇幼保健院业务综合楼，1栋9层门急诊综合楼、2层地下室及其室外配套设施，768台基层医疗机
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2047年
债券存续期内项目总投资	58,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				44,297.49							
债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	1,772.54	2029年	1,772.54	2030年	1,772.54
2031年	1,897.65	2032年	1,897.65	2033年	1,897.65	2034年	2,029.02	2035年	2,029.02	2036年	2,029.02
2037年	2,166.95	2038年	2,166.95	2039年	2,166.95	2040年	2,311.79	2041年	2,311.79	2042年	2,311.79
2043年	2,463.86	2044年	2,463.86	2045年	2,588.86	2046年	2,998.55	2047年	3,248.51	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			76.24%		
债券存续期内项目总债务融资本息		45,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			98.44%		
债券存续期内项目总债务融资本金		30,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			147.66%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		45,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			98.44%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		30,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			147.66%		
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	集美区国家级产业园区集美台商投资区及周边产业园区基础设施项目										
项目类型	国家级产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,100.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目包括国家级产业园区集美台商投资区及周边产业园区，规划面积约78平方公里。主要建设内容包括新建和改造园区内外道路长约18公里，新建园区内外停车场、道路等，建筑面积约188308平方米，提供约2033个公共停车位；新建和改造园区内外市政雨污水管网、自来水管网以及其他配套设施基										
项目建设期	2022年至2027年										
项目运营期	2028年至2053年										
债券存续期内项目总投资	160,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	50,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	46,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				138,947.27							
债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	21,280.16	2029年	21,280.16	2030年	21,280.16
2031年	21,283.57	2032年	21,283.57	2033年	1,394.52	2034年	1,398.03	2035年	1,398.03	2036年	1,398.03
2037年	1,401.65	2038年	1,401.65	2039年	1,401.65	2040年	1,407.64	2041年	1,407.64	2042年	1,407.64
2043年	1,413.82	2044年	1,413.82	2045年	1,413.82	2046年	1,420.19	2047年	1,420.19	2048年	1,420.19
2049年	1,426.74	2050年	1,426.74	2051年	1,426.74	2052年	5,740.92	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			86.84%		
债券存续期内项目总债务融资本息			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			277.89%		
债券存续期内项目总债务融资本金			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			277.89%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	277.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	277.89%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	高性能锂电池基地建设项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	150,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	高性能锂电池基地建设项目，本项目位于福建省厦门市翔安区新圩镇庄垵村，地块西侧为旭禾大道，南侧为科创大道，东侧为新曦大道，北侧为规划市政路。项目总用地面积约955222.965㎡,总计容面积1395667.83㎡，总建筑面积1038532.65㎡，容积率1.46，建筑系数52.46%。项目拟建设高性能锂电池产线
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	644,571.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	510,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	150,000.00	300,000.00	40,000.00	20,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	973,146.24
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	12,701.97	2030年	16,629.30
2031年	22,113.72	2032年	24,170.59	2033年	24,170.59	2034年	25,903.40	2035年	25,903.40	2036年	25,903.40
2037年	27,722.87	2038年	27,722.87	2039年	27,722.87	2040年	29,633.30	2041年	29,633.30	2042年	29,633.30
2043年	31,639.26	2044年	31,639.26	2045年	31,639.26	2046年	37,375.51	2047年	37,375.51	2048年	37,375.51
2049年	39,587.07	2050年	39,587.07	2051年	39,587.07	2052年	41,909.21	2053年	41,909.21	2054年	41,909.21
2055年	172,048.21										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			150.98%		
债券存续期内项目总债务融资本息			845,040.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			115.16%		
债券存续期内项目总债务融资本金			510,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			190.81%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			845,040.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			115.16%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			510,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			190.81%		
项目收益预测依据											

项目12

项目名称	天马路（同集路—英春变）综合管廊工程
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	(1)项目基本情况：项目位于集美区，起于天马路与杏林湾路交叉口，经天马路、东林路、还珠路、同集路，终于天马路与同集路交叉口在建管廊，路径总长度约3361.5米。（2）社会效益及经济效益：市政综合管廊工程建设是贯彻落实国务院关于推进城市地下综合管廊指导意见，符合加快推进新型
项目建设期	2024年至2025年
项目运营期	2026年至2034年
债券存续期内项目总投资	49,823.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	26,504.91
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	3,885.30	2026年	1,987.42	2027年	1,537.70	2028年	2,237.02	2029年	2,206.80	2030年	5,620.62
2031年	2,982.24	2032年	2,508.26	2033年	1,456.88	2034年	2,082.67	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			53.20%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			265.05%		
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			265.05%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			265.05%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			265.05%		
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	同安新城滨海西大道综合管廊工程
项目类型	地下管廊

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	82,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	20,000.00	19,000.00	18,000.00	20,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	164,226.45
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	7,532.19	2030年	7,532.19
2031年	7,532.19	2032年	7,759.32	2033年	7,759.32	2034年	7,759.32	2035年	7,993.31	2036年	7,993.31
2037年	7,993.31	2038年	8,234.39	2039年	8,234.39	2040年	8,234.39	2041年	8,482.76	2042年	8,482.76
2043年	8,482.76	2044年	8,738.65	2045年	8,738.65	2046年	8,738.65	2047年	9,002.29	2048年	9,002.29
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			147.93%		
债券存续期内项目总债务融资本息			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			200.28%		
债券存续期内项目总债务融资本金			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			200.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			200.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			200.28%		
项目收益预测依据											

项目16

项目名称	厦门市仙岳医院改扩建项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	一、厦门市仙岳医院改扩建项目位于现仙岳医院院区内，医院分为南北两院区，此次新增建筑面积为79846.34平方米（其中：地上建筑面积52566.34平方米；地下建筑面积27280平方米）。新增床位600张，新建住院医技综合楼及病房综合楼。
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	59,976.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	9,000.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	117,883.85
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	2,017.68	2028年	2,017.68	2029年	2,017.68	2030年	3,139.33
2031年	3,139.33	2032年	3,139.33	2033年	4,398.72	2034年	4,398.72	2035年	4,398.72	2036年	5,809.27
2037年	5,809.27	2038年	5,809.27	2039年	7,385.60	2040年	7,385.60	2041年	7,385.60	2042年	9,143.61
2043年	9,143.61	2044年	9,143.61	2045年	11,100.63	2046年	11,100.63	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			196.55%		
债券存续期内项目总债务融资本息			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			392.95%		
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			392.95%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			392.95%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			392.95%		
项目收益预测依据											

项目17

项目名称	厦门市海沧医院改扩建一期工程
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于厦门市海沧区海裕路89号海沧医院内部，是海沧医院改扩建一期工程。项目总建筑面积30000㎡，其中地上建筑面积27000㎡，地下建筑面积3000㎡，新增床位400张。一期项目扩建后，容积率2.184，建筑密度36.34%。主要建设内容包含新建一栋住院综合楼及污水处理站等附属配套工程等
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	24,408.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	19,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,600.00	5,000.00	11,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
--------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

债券存续期内项目总收益	51,799.29
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	2,040.15	2028年	2,000.85	2029年	2,058.45	2030年	2,117.77
2031年	2,178.87	2032年	2,241.80	2033年	2,306.62	2034年	2,373.39	2035年	2,442.16	2036年	2,512.99
2037年	2,585.94	2038年	2,661.09	2039年	2,738.48	2040年	2,818.21	2041年	2,900.33	2042年	2,984.91
2043年	3,072.02	2044年	3,161.74	2045年	3,254.17	2046年	3,349.35	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			212.22%		
债券存续期内项目总债务融资本息			19,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			272.63%		
债券存续期内项目总债务融资本金			19,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			272.63%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			19,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			272.63%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			19,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			272.63%		
项目收益预测依据											

项目18

项目名称	厦门新机场临空产业园区基础设施项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	位于厦门市翔安区东南部、南安市西北部。规划范围东至莲嶺路、西至翔安东路、南至大嶝岛内、北抵翔安南路。总用地面积57.09平方公里，可开发用地面积46.5965平方公里。该项目被定位为东南国际航空枢纽、海丝创新开放引擎、两岸交流合作门户和海西临空经济核心的战略高地。项目建设内
项目建设期	2020年至2027年
项目运营期	2028年至2050年
债券存续期内项目总投资	9,651,588.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,935,088.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	1,303,200.00	1,303,200.00	773,000.00	1,200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,618,607.20
-------------	---------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	656,361.85	2026年	658,416.19	2027年	658,416.19	2028年	658,416.19	2029年	658,416.19	2030年	658,416.19
2031年	658,416.19	2032年	658,416.19	2033年	658,416.19	2034年	658,416.19	2035年	658,416.19	2036年	3,047.24
2037年	3,047.24	2038年	3,047.24	2039年	3,047.24	2040年	3,047.24	2041年	3,047.24	2042年	3,047.24
2043年	3,047.24	2044年	3,047.24	2045年	3,047.24	2046年	3,047.24	2047年	3,047.24	2048年	3,047.24
2049年	3,047.24	2050年	3,047.24	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			110.02%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,935,088.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			269.84%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,935,088.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			269.84%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,935,088.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			269.84%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,935,088.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			269.84%		
项目收益预测依据											

项目19

项目名称	东部科学城产业园区基础设施项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	8,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目涵盖现代服务业基地、紫光智谷科技园、中船重工725研究所、金砖国际联合创新中心等一批具有未来发展前景的产业创新基地以及第二东通道等园区西至同集路，北至沈海高速，东至翔安大道、翔安东路，南至后田规。划支路、肖厝南路及翔安西路。总用地面积53.9平方公里，可开发用地面积
项目建设期	2020年至2027年
项目运营期	2026年至2050年
债券存续期内项目总投资	8,592,794.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,328,614.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	1,869,614.00	1,869,614.00	383,200.00	800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,093,215.44
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	99,365.36	2026年	101,951.14	2027年	102,535.72	2028年	103,178.77	2029年	103,886.12	2030年	103,799.16
2031年	103,703.49	2032年	103,598.26	2033年	103,482.51	2034年	103,355.18	2035年	10,273.14	2036年	10,119.07

2037年	9,949.59	2038年	9,763.17	2039年	9,558.10	2040年	9,332.53	2041年	9,084.40	2042年	8,811.46
2043年	8,511.23	2044年	8,180.97	2045年	7,817.68	2046年	7,418.07	2047年	6,978.49	2048年	6,494.96
2049年	5,963.08	2050年	205,378.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			94.19%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,328,614.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			243.14%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,328,614.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			243.14%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,328,614.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			243.14%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,328,614.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			243.14%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2025年厦门市政府专项债券（三十八期）	债券类型	其他项目收益专项债券
计划发行额	99,500.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3
债券存续期内所有项目总投资	3,782,270.00
其中：不含专项债券的项目资本金	182,000.00
专项债券融资	362,000.00
其他债务融资	1,758,700.50

所有项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	14,500.00	184,600.00	90,900.00	50,000.00	22,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	344,015.00	1,272,090.50	142,595.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	3,762,453.32
---------------	--------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	20,718.25	2027年	43,486.48	2028年	70,808.37	2029年	595,414.75	2030年	602,214.68
2031年	596,726.39	2032年	699,157.65	2033年	332,759.78	2034年	204,119.32	2035年	212,034.37	2036年	77,112.32
2037年	76,718.99	2038年	76,718.99	2039年	76,718.99	2040年	77,743.99	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资			99.48%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息		2,551,935.79				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息			147.44%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金		2,120,700.50				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			177.42%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		431,660.20				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息			871.62%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		362,000.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			1,039.35%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖里社片区城中村改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	9,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	厦门市湖里区湖里社片区城中村改造项目位于湖里区西部，湖里老工业区南侧，北至兴隆路，西至长岸路，南至南山路，东至华荣路地块，涉及湖里、村里、海天等社区。项目总用地面积约86.82公顷，总建筑面积约101.75万平方米，常住人口约3.5万人。本项目主要进行项目范围内安置房建设、征收补
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2028年至2041年
债券存续期内项目总投资	398,300.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	80,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	14,500.00	34,600.00	30,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	124,875.48
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	10,806.40	2030年	10,806.40
2031年	4,893.30	2032年	100,054.64	2033年	-955.76	2034年	-819.46	2035年	-303.37	2036年	393.33
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			31.35%		
债券存续期内项目总债务融资本息		94,959.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			131.50%		
债券存续期内项目总债务融资本金		80,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			156.09%		

