

债券基本信息			
债券名称	2026年厦门市政府专项债券（十三期）	债券类型	<div>土地储备</div> <div>√交通基础设施</div> <div> 铁路（含城际铁路和铁路专用线）</div> <div> 收费公路</div> <div>√民用机场（不含通用机场）</div> <div> 水运</div> <div> 综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）</div> <div> 城市轨道交通和市域（郊）铁路</div> <div> 城市停车场</div> <div> 其他交通基础设施</div> <div>能源</div> <div> 天然气管网和储气设施</div> <div> 煤炭储备设施</div> <div> 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网）</div> <div> 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能）</div> <div> 其他能源</div> <div>农林水利</div> <div> 农业</div> <div> 水利</div> <div> 林草业</div> <div> 其他农林水利</div> <div>生态环保</div> <div> 城镇污水垃圾收集处理</div> <div> 重点流域水环境综合治理</div> <div> 污泥无害化处理和资源化利用</div> <div> 其他生态环保</div> <div>社会事业</div> <div> 卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）</div> <div> 教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）</div> <div> 养老托育</div> <div> 文化旅游</div> <div> 其他社会事业</div> <div>城乡冷链等物流基础设施</div> <div> 城乡冷链物流设施</div> <div> 粮食仓储物流设施</div> <div> 应急物资仓储物流设施（含应急物资中转站、城郊大仓基地）</div> <div> 国家物流枢纽等物流基础设施</div> <div> 农产品批发市场</div> <div>√市政和产业园区基础设施</div> <div> 市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）</div> <div> 产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）</div> <div>√其他市政和产业园区基础设施</div> <div>√新型基础设施</div> <div> 市政、公共服务等民生领域信息化</div> <div> 云计算、数据中心、人工智能基础设施</div> <div> 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造</div> <div> 第五代移动通信（5G）融合应用设施</div> <div> 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台</div> <div>√其他新型基础设施</div> <div>国家重大战略项目</div> <div> 京津冀协同发展</div> <div> 长江经济带发展</div> <div> “一带一路”建设</div> <div> 粤港澳大湾区建设</div> <div> 长三角一体化发展</div> <div> 推进海南全面深化改革开放</div> <div> 黄河流域生态保护和高质量发展</div> <div> 成渝地区双城经济圈建设</div> <div>√保障性安居工程</div> <div> 城镇老旧小区改造</div> <div> 保障性租赁住房</div> <div> 公共租赁住房</div> <div> 棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目）</div> <div>√城中村改造</div> <div> 保障性住房</div> <div>扶贫</div> <div>乡村振兴</div> <div>√其他</div>
计划发行额（亿元）	17.5	债券期限	30年

其中：用于 符合条件 的重大项目 资本金额 (亿元)	8	招标/承销日	2026-06-29
信用评级结 果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息												
对应项目数量（个）					6							
债券存续期内项目总投资（亿元）					672.4600							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）					210.2800							
专项债券融资（亿元）					231.3800							
其他债务融资（亿元）					230.8000							
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		33.0000		41.3600	32.3100	86.0000	19.7100	9.5000	9.5000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		29.7800		16.5100	67.0200	74.4100	43.0800	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）					1072.9925							
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.2800	2026年	20.1900	
2027年	26.7500	2028年	34.5665	2029年	83.7791	2030年	61.9065	2031年	74.6348	2032年	40.1793	
2033年	36.2638	2034年	31.1772	2035年	31.8008	2036年	31.9145	2037年	32.0613	2038年	32.4913	
2039年	32.5213	2040年	32.5853	2041年	33.0253	2042年	33.0553	2043年	33.1201	2044年	33.5801	
2045年	33.5901	2046年	26.2457	2047年	26.6957	2048年	26.7257	2049年	26.8022	2050年	27.2922	
2051年	27.3222	2052年	27.3995	2053年	27.8895	2054年	27.9295	2055年	29.3878	2056年及以后	29.8294	
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.60							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					717.7990		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.49
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					462.1800		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.32
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					390.9590		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.74
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					231.3800		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					4.64

项目1

项目名称				前埔片区城中村改造项目							
项目类型（一级）				保障性安居工程							
项目类型（二级）				城中村改造							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				6.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目位于思明区莲前街道前埔片区，主要建设内容包括：对片区范围内的前埔社、前村社、古楼社、新娘屋、柯厝社等5个自然村及周边低效用地进行拆除新建改造，改造范围占地面积53.28公顷，改造范围内现状建筑面积约77.51万平方米，涉及改造户籍居民约1772户、4408人。本项目规划安置房建筑面积约60.7万平方米，完善市政基础设施建设及公共服务设施建设。							
项目建设期				2024年至2029年							
项目运营期				2029年至2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				154.0500							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				83.0500							
专项债券融资（亿元）				71.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	4.1600	11.8100	55.0300	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				146.6100							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.0000	2029年	44.7600	2030年	17.9600	2031年	30.1200	2032年	1.9000
2033年	1.9200	2034年	1.9500	2035年	1.9700	2036年	2.0000	2037年	2.0300	2038年	2.0600
2039年	2.0900	2040年	2.1200	2041年	2.1500	2042年	2.1800	2043年	2.2100	2044年	2.2400
2045年	2.2700	2046年	2.3100	2047年	2.3400	2048年	2.3700	2049年	2.4100	2050年	2.4500
2051年	2.4800	2052年	2.5200	2053年	2.5600	2054年	2.6000	2055年	2.6400	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.95						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					119.8800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					71.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.06
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					119.8800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					71.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.06
项目收益预测依据					根据项目可研及项目单位提供资料						

项目2											
项目名称				厦门新机场主体工程项目							
项目类型（一级）				交通基础设施							
项目类型（二级）				民用机场（不含通用机场）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				8.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				8.0000							
项目简要描述				厦门新机场建设内容包括：机场工程、空管工程、供油工程等。具体建设内容为：建设两条间距2250米的平行跑道，长度分别为3,800米、3,600米，Ⅲ类盲降；建设相应的滑行道和联络道，运行标准为4F级；站坪总机位数（“/”后为复合机位按大机型计列的数据）196/178个，其中近机位98/82个、远机位42/40个、隔离机位1个、缓压机位32个、货机位11个、机务维修机位12个；建设航站楼55万平方米、综合交通中心8万平方米、停车楼18万平方米；建设货运站面积共计98,290平方米、物流仓储设施面积共计153,610平方米（列项不列投资）、机务维修用房面积共计2,400平方米、机场运控中心20,000平方米；各类生产生活辅助设施共计613,900平方米（其中：本工程中计列投资的设施面积共计261,700平方米，本工程中列项不列投资的设施面积共计352,200平方米）。配套建设供电、供水、雨污水、污物、供冷、燃气、通信、综合交通等设施设备。							
项目建设期				2021年至2026年							
项目运营期				2026年至2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				399.5100							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				82.7100							
专项债券融资（亿元）				86.0000							
其他债务融资（亿元）				230.8000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		33.0000	35.0000	10.0000	8.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		29.7800	16.5100	67.0200	74.4100	43.0800	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				756.1600							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	19.4300
2027年	25.4400	2028年	25.4400	2029年	25.8000	2030年	25.8000	2031年	25.8000	2032年	26.1600
2033年	26.1600	2034年	26.1600	2035年	26.5400	2036年	26.5400	2037年	26.5400	2038年	26.9200
2039年	26.9200	2040年	26.9200	2041年	27.3100	2042年	27.3100	2043年	27.3100	2044年	27.7100
2045年	27.7100	2046年	20.2900	2047年	20.6900	2048年	20.6900	2049年	20.6900	2050年	21.1100
2051年	21.1100	2052年	21.1100	2053年	21.5300	2054年	21.5300	2055年	21.5300	2056年及以后	21.9600
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.89						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					470.2200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.61
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					316.8000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.39
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					143.3800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					5.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					86.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					8.79

项目收益预测依据	根据项目可研及项目单位提供资料
----------	-----------------

项目3

项目名称				厦门火炬电力电气产业园（一期）							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				其他市政和产业园区基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.5000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目隶属厦门市火炬高新区，位于万家春路与舩山西路东南侧,用地面积143847.581平方米，建筑面积91404.02平方米,其中：生产性用房面积69187.02平方米，生产服务设施用房面积16967平方米，地下面积5250平方米。主要建设内容包括：工业厂房、配套设施和配套道路。							
项目建设期				2024年至2027年							
项目运营期				2025年至2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				22.4800							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				12.4800							
专项债券融资（亿元）				10.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	1.6000	2.0000	3.0000	3.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				22.4300							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.2800	2026年	0.5000
2027年	0.5900	2028年	0.7600	2029年	0.7600	2030年	0.7600	2031年	0.7600	2032年	0.7600
2033年	0.7600	2034年	0.7600	2035年	0.7600	2036年	0.7600	2037年	0.7600	2038年	0.7600
2039年	0.7600	2040年	0.7600	2041年	0.7600	2042年	0.7600	2043年	0.7600	2044年	0.7600
2045年	0.7400	2046年	0.7400	2047年	0.7400	2048年	0.7400	2049年	0.7400	2050年	0.7400
2051年	0.7400	2052年	0.7400	2053年	0.7400	2054年	0.7400	2055年	0.7400	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.00						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					16.7500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.34
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					10.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.24
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					16.7500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.34
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					10.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.24
项目收益预测依据					根据项目可研及项目单位提供资料						

项目4

项目名称				国家电化学储能系统建设项目（一期）							
项目类型（一级）				其他							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.5000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于同安区12-13洪塘南片区碧云北二路与龙山寺西二路交叉口东南侧地块，总用地面积100,187.36平方米（150.35亩），规划建筑面积约67,736.984平方米。项目分两期建设，其中一期总建筑面积61,628.504平方米，地上54,523.888平方米，地下7,104.616平方米，计容建筑面积约54,523.888平方米。计划建设储能配套用房、光伏设备及相关配套设施房、污水处理站、停车位、充电桩等设施。							
项目建设期				2024年至2026年							
项目运营期				2026年至2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				18.1900							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				9.3200							
专项债券融资（亿元）				8.8700							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	5.3000	3.5700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				18.3600							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.2600
2027年	0.5000	2028年	0.5000	2029年	0.5200	2030年	0.5200	2031年	0.5200	2032年	0.5400
2033年	0.5400	2034年	0.5400	2035年	0.5600	2036年	0.5600	2037年	0.5600	2038年	0.5800
2039年	0.5800	2040年	0.5800	2041年	0.6000	2042年	0.6000	2043年	0.6000	2044年	0.6300
2045年	0.6300	2046年	0.6300	2047年	0.6500	2048年	0.6500	2049年	0.6500	2050年	0.6800
2051年	0.6800	2052年	0.6800	2053年	0.7100	2054年	0.7100	2055年	1.4000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.01						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					14.8000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					8.8700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.07
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					14.8000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.24
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					8.8700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.07
项目收益预测依据					根据项目可研及项目单位提供资料						

项目5

项目名称				嘉庚创新实验室智慧储能大型科研基础设施							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				其他新型基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.5000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于厦门科学城莲河片区未来产业园西北侧，用地面积40000 m²，建筑面积44500 m²，其中地上建筑33500 m²，地下建筑11000 m²，规划建设智慧储能大型科研基础设施，主要建设内容包括基础设施楼、综合实验楼及室外工程等。 项目建成后，具备储能材料智能制备、储能器件极致加工、储能工况表征调控以及储能系统智能管理四个核心子系统，能满足能源材料与器件高能量分辨、空间分辨和时间分辨综合表征、调控与加工能力需求。							
项目建设期				2024年至2027年							
项目运营期				2027年至2057年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				8.2300							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				1.7200							
专项债券融资（亿元）				6.5100							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.6000	1.2000	2.4000	2.3100	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				12.3900							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.2200	2028年	0.3200	2029年	0.3200	2030年	0.3200	2031年	0.3200	2032年	0.3200
2033年	0.3200	2034年	0.3200	2035年	0.4400	2036年	0.4400	2037年	0.4400	2038年	0.4400
2039年	0.4400	2040年	0.4400	2041年	0.4400	2042年	0.4400	2043年	0.4400	2044年	0.4400
2045年	0.4400	2046年	0.4400	2047年	0.4400	2048年	0.4400	2049年	0.4400	2050年	0.4400
2051年	0.4400	2052年	0.4400	2053年	0.4400	2054年	0.4400	2055年	1.1300	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.51						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					11.0800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.12
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					6.5100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.90
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					11.0800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.12
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					6.5100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.90
项目收益预测依据				根据项目可研及项目单位提供资料							

项目6

项目名称				翔安南部新兴科创产业园区基础设施项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				其他市政和产业园区基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目位于翔安区蔡厝片区滨海东大道东侧，总用地面积约50.6万平方米，总建筑面积约158.6万平方米，主要建设软件研发用房、保障性租赁住房、相关产业设施，以及道路、综合管线、停车位和配套保障用房等基础设施，总投资约70亿元。片区聚焦新兴科创产业，依托海湾桥头堡优势，打造两岸交流中心和绿色、低碳、智慧、共享的产业园区，产业方向包括两岸融合新兴产业、科创新兴产业、新一代电子信息技术、国际空港服务、数字经济等。							
项目建设期				2024年至2029年							
项目运营期				2028年至2059年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				70.0000							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				21.0000							
专项债券融资（亿元）				49.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	2.0000	14.0000	14.0000	9.5000	9.5000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				117.0425							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	7.5465	2029年	11.6191	2030年	16.5465	2031年	17.1148	2032年	10.4993
2033年	6.5638	2034年	1.4472	2035年	1.5308	2036年	1.6145	2037年	1.7313	2038年	1.7313
2039年	1.7313	2040年	1.7653	2041年	1.7653	2042年	1.7653	2043年	1.8001	2044年	1.8001
2045年	1.8001	2046年	1.8357	2047年	1.8357	2048年	1.8357	2049年	1.8722	2050年	1.8722
2051年	1.8722	2052年	1.9095	2053年	1.9095	2054年	1.9095	2055年	1.9478	2056年及以后	7.8694
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.67						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					85.0690	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.38
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					49.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.39
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					85.0690	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.38
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					49.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.39
项目收益预测依据					根据项目基础资料并参考类似项目进行测算。						