

江西省2022年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	2205751	江西省人民政府	新增债券	10年	14.68	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日和11月25日，节假日顺延	每半年付息	到期一次性兑付	2032- 05- 25	3,653	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	2205750	江西省人民政府	新增债券	7年	36.43	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日，节假日顺延	每年付息	到期一次性兑付	2029- 05- 25	2,557	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	2205749	江西省人民政府	新增债券	5年	16.81	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日，节假日顺延	每年付息	到期一次性兑付	2027- 05- 25	1,826	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省收费公路专项债券（四期）——2022年江西省政府专项债券（二十六期）	2205748	江西省人民政府	新增债券	20年	50.00	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日和11月25日，节假日顺延	每半年付息	分年还本	2042- 05- 25	7,305	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省收费公路专项债券（三期）——2022年江西省政府专项债券（二十五期）	2205747	江西省人民政府	新增债券	10年	2.00	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日和11月25日，节假日顺延	每半年付息	到期一次性兑付	2032- 05- 25	3,653	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	2205752	江西省人民政府	新增债券	15年	56.20	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日和11月25日，节假日顺延	每半年付息	到期一次性兑付	2037- 05- 25	5,479	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	2205753	江西省人民政府	新增债券	20年	39.56	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日和11月25日，节假日顺延	每半年付息	到期一次性兑付	2042- 05- 25	7,305	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	2205754	江西省人民政府	新增债券	30年	108.54	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日和11月25日，节假日顺延	每半年付息	到期一次性兑付	2052- 05- 25	10,958	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	2205755	江西省人民政府	新增债券	5年	8.28	AAA	100.00	2022- 05- 24	2022- 05- 25	按要求上市流通	每年5月25日，节假日顺延	每年付息	到期一次性兑付	2027- 05- 25	1,826	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。1111

江西省2022年专项债券信息			
债券名称	发行对象	登记托管安排	招标系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省收费公路专项债券（四期）——2022年江西省政府专项债券（二十六期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省收费公路专项债券（三期）——2022年江西省政府专项债券（二十五期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

表2- 4

2020年江西省经济基本情况表	
项 目	2020年
本地区国内生产总值（亿元）	25,691.50
第一产业（亿元）	2,241.60
第二产业（亿元）	11,084.80
第三产业（亿元）	12,365.10
产业结构	
第一产业（%）	8.73%
第二产业（%）	43.15%
第三产业（%）	48.12%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	4,010.10
社会消费品零售总额（亿元）	10,371.80
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	38,556.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	16,981.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

江西省2020年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元			
项目		2020年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	3,101.81	103.18
	其中： 国有土地使用权出让收入	2,838.27	0.02
	车辆通行费收入	92.41	86.84
	城市基础设施配套费收入	20.23	0.95
	城市公用事业附加收入	0.00	0.00
	上级补助收入	218.66	218.66
	地方政府专项债券收入	1,606.08	1,606.08
支出	政府性基金支出	4,011.12	234.39
	其中： 国有土地使用权出让支出	2,014.54	0.00
	车辆通行费支出	92.62	87.58
	城市基础设施配套费支出	9.63	0.49
	城市公用事业附加相关支出	0.00	0.00
	补助下级支出	0.00	216.97
	地方政府专项债券还本支出	157.27	16.50

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

江西省2021年专项债务情况表

单位：亿元		
项目		2021年
专项债务限额		5,761.89
专项债务余额		5,247.92
地区分布	省本级	480.30
	市级	4,767.62
	县级	3,271.17
期限结构	1- 3(含)年	1,545.59
	3- 5(含)年	456.33
	5- 10(含)年	1,412.86
	10年以后	1,833.34

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
公式							A=B+C+D			B			C			D	E
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	灵山国家级风景名胜区旅游基础设施和公共服务设施建设项目	上饶灵山风景名胜区管理委员会	旅游	3.50		3.00	3.50		3.00							19.37
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	全南县镇仔工业园标准厂房及基础设施建设项目	江西全南工业园区管委会	人民政府	7.00		7.00	7.00		7.00							14.69
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	梅岭乡村旅游配套基础设施建设项目	梅岭镇人民政府	人民政府	0.45	0.09	0.36	0.45	0.09	0.36							0.93
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区溪水棚户区改造安居小区（七期）	赣州经开区房管所	开发区	0.84		0.84	0.84		0.84							1.53
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	2022年新余经开区智慧产业园基础设施建设项目	新余市经济开发区	开发区	0.70		0.60	0.70		0.60							11.61
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	兴国智能终端产业园标准厂房建设项目	兴国县经济开发区	其他部门	3.73		2.25	3.73		2.25							7.19
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	峡江县2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目	峡江县农业农村局	农业	0.53	0.10	0.43	0.53	0.10	0.43							1.31
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	南康粮食产业园项目	南康区农业农村局	农业	4.00		3.00	4.00		3.00							9.92
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	龙虎山景区城乡供水一体化工程	龙虎山风景旅游区水利局	水利	0.78		0.50	0.78		0.50							3.98
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	德安县完整社区（东风社区）项目	德安县城乡建设局	建设	0.80		0.64	0.80		0.64							1.96
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭市余江区城区停车场建设工程项目	余江县城管局	建设	1.36		1.20	1.36		1.20							8.48
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	石城县西城片区老旧小区改造项目	石城县住房和城乡建设局	建设	2.00		2.00	2.00		2.00							8.95
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	芦溪县2022年老旧小区改造项目	芦溪县住建局	建设	5.52		2.60	5.52		2.60							10.99
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	于都县工业新区GY- 15- 17地块产权调换房建设项目	于都县住房和城乡建设局	建设	3.74	0.74	3.00	3.74	0.74	3.00							10.88
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	南昌县唐村一期安置房建设项目	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设	0.60		0.60	0.60		0.60							2.45
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	珠山区2022年度老旧小区改造项目	珠山区住房和城乡建设局	建设	2.13		1.30	2.13		1.30							4.28
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	瑞昌交通客运综合枢纽站工程项目	瑞昌市交通运输局	交通	0.53	0.13	0.40	0.53	0.13	0.40							4.04
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	鹰潭高新区智慧养老综合体系建设项目	鹰潭高新技术产业开发区社会事业局	教育	0.25	0.15	0.10	0.25	0.15	0.10							1.34
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭高新区综合医院建设项目	鹰潭高新技术产业开发区社会事业局	教育	1.91		1.50	1.91		1.50							39.16
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	九江市柴桑区卫生健康服务能力提升工程项目	九江市柴桑区卫生健康委员会	卫生	2.09		1.80	2.09		1.80							28.55
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	赣州市南康区应急医疗救治建设项目	南康区卫生健康委员会	卫生	3.20		2.49	3.20		2.49							34.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	宜黄县人民医院新院建设项目	宜黄县卫生健康委员会	卫生	2.30	0.50	1.80	2.30	0.50	1.80							33.66
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	上饶市信州区水南历史文化街区（含信江书院改造提升）建设项目（一期）	国有资产监督管理委员会	国有资产监督管理委员会	4.00		3.20	4.00		3.20							27.67
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	湖口县付垅乡富铭创业园（标准化厂房）项目	付垅乡人民政府	人民政府	0.39		0.36	0.39		0.36							2.06
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	新余市仙女湖区仰天岗乡村旅游配套基础设施建设项目	新余市仙女湖风景名胜区仰天岗办事处	人民政府	1.50		1.20	1.50		1.20							3.81
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	上栗县赣湘合作食品产业园标准厂房建设项目	长平乡人民政府	人民政府	1.00		1.00	1.00		1.00							3.11

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	余江区汽车配件园厂房建设项目	余江县工业园区管委会	开发区	6.86		6.00	6.86		6.00						43.76
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	国家职业教育虚拟仿真示范实训基地	南昌市红谷滩区科技和工业信息化局	开发区	10.00		8.00	10.00		8.00						67.13
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区章江棚户区改造安居小区B21地块项目	赣州经开区房管所	开发区	2.24	0.74	1.50	2.24	0.74	1.50						6.58
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区黄金A8地块棚户区改造安居小区	赣州经开区房管所	开发区	2.64		2.64	2.64		2.64						4.80
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区香江棚户区改造安居小区建设项目	赣州经开区房管所	开发区	7.20		7.20	7.20		7.20						12.54
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	吉州工业园区返乡创业园建设项目	江西省吉安市吉州区工业园	其他部门	8.78	1.78	7.00	8.78	1.78	7.00						31.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	武宁县农村供水改扩建工程	武宁县水利局	其他部门	1.00		0.48	1.00		0.48						4.13
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	武宁县建制镇生活污水处理提升改造工程	武宁县住房和城乡建设局	其他部门	0.47		0.30	0.47		0.30						1.50
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	湖口县先进制造业与现代服务业融合发展示范产业园项目	江西湖口高新技术产业园区管理委员会	其他部门	3.26	0.50	2.00	3.26	0.50	2.00						11.58
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	金溪县乡镇农产品冷链物流综合中心建设项目	金溪县商务局	对外贸易经济合作	0.60	0.10	0.50	0.60	0.10	0.50						1.87
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	芦溪县富锌富硒产业融合示范园基础设施建设项目	芦溪县农业农村局	农业	2.20		1.80	2.20		1.80						20.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	铅山县种质资源保护及良种繁育工程建设项目	铅山县农业农村局	农业	0.11		0.10	0.11		0.10						0.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	庐山市应急备用水源项目	庐山市水利局	水利	0.50	0.10	0.40	0.50	0.10	0.40						2.38
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	宜丰县2022年保障性租赁住房建设项目	宜丰县住房和城乡建设局	建设	1.09		1.00	1.09		1.00						2.87
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	2022年青云谱区三店、洪都街道老旧小区提升改造项目	南昌市青云谱区住房和城乡建设局	建设	2.11	1.60	0.51	2.11	1.60	0.51						3.47
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	瑞金市2018年棚改安置房红都●文锦苑项目	瑞金市住房和城乡建设局	建设	3.00		2.84	3.00		2.84						7.47
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	南昌县街上村一期安置房工程（城市棚户区改造）项目	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设	1.88	0.18	1.70	1.88	0.18	1.70						5.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	2022年月湖区老旧小区改造项目	月湖区住房和城乡建设局	建设	2.20		2.20	2.20		2.20						7.24
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭高新区城镇污水处理改造扩容一期工程	鹰潭高新技术产业开发区住房和城乡建设局	建设	1.57		0.95	1.57		0.95						6.94
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	乐安县象山新城棚户区安置房建设项目	乐安县住房保障中心	建设	1.35	0.30	1.05	1.35	0.30	1.05						5.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	萍乡市智慧停车场项目	萍乡市交通运输局	交通	0.75		0.25	0.75		0.25						3.65
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	上饶港鄱阳港区角子口作业区综合码头一期工程	江西省交通运输厅本级	交通	2.00	0.10	1.90	2.00	0.10	1.90						10.89
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	赣州市石城县全域旅游基础设施建设项目	石城县文化广电新闻出版旅游局	文化	12.00		12.00	12.00		12.00						34.09
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	武宁县职业中等专业学校整体新建项目	武宁县教育体育局	教育	2.40		1.50	2.40		1.50						9.05
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	乐安县职业中学（新区）	乐安县教育体育局	教育	1.59	0.10	1.49	1.59	0.10	1.49						10.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	庐山市乡镇卫生院整体提升改造项目	庐山市卫健委	卫生	0.60		0.60	0.60		0.60						1.17
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	南丰县妇幼保健院综合大楼及附属楼建设项目	南丰县妇幼保健计划生育服务中心	卫生	0.55	0.10	0.45	0.55	0.10	0.45						1.70
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	万年县幼托服务综合指导中心	万年县卫生局	卫生	1.27	0.07	1.20	1.27	0.07	1.20						2.99
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	吉安市中心人民医院卫生医疗提升项目	吉安市卫生健康委员会	卫生	1.60		1.22	1.60		1.22						74.78

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	萍乡市杨岐山风景名胜区创5A旅游基础设施提升项目	萍乡市杨岐山风景名胜区管理委员会	旅游	8.00		8.00	8.00		8.00						48.73
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	中国（南昌）现代职教城安置房	南昌职教城管理委员会	人民政府	6.06	0.86	5.20	6.06	0.86	5.20						9.93
2022年江西省收费公路专项债券（三期）——2022年江西省政府专项债券（二十五期）	2.00	南昌市绕城高速公路西二环（厚田至乐化段）及其连接线（经升至永修段）工程	赣江新区创新产业投资有限公司	人民政府	93.69	5.22	10.86	93.69	5.22	10.86						299.03
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	浔阳区甘棠街道2022年老旧小区改造项目	甘棠街道办事处	人民政府	0.84	0.24	0.60	0.84	0.24	0.60						3.76
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭市余江区精密元件工业产业创投社区项目	余江县锦江镇人民政府	人民政府	3.91		3.00	3.91		3.00						23.51
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	庐山市华林板岩加工园	庐山市华林镇人民政府	人民政府	1.00		1.00	1.00		1.00						9.69
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	万安县工业园区三区二期标准厂房项目	万安县工业管委会	乡镇企业局	2.40	1.50	0.90	2.40	1.50	0.90						15.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	赣州综合保税区标准厂房二期	赣州综合保税区建设局	开发区	6.00		5.50	6.00		5.50						14.05
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	电子信息产业园二期标准厂房建设项目	余江县工业园区管委会	开发区	1.91		1.80	1.91		1.80						13.97
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	信创电子信息产业园项目	上饶经济技术开发区建设交通局	开发区	3.00		3.00	3.00		3.00						9.83
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	赣州蓉江新区颐养中心	赣州蓉江新区社会事务管理局	其他部门	0.49		0.46	0.49		0.46						1.10
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	瑞金经开区电子制造标准厂房建设项目	瑞金经济技术开发区管理委员会	其他部门	0.55		0.44	0.55		0.44						1.79
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	生物医药大健康产业园	铜鼓县工业园	其他部门	4.00	0.80	3.20	4.00	0.80	3.20						8.48
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	武宁自来水有限公司二厂管网延伸工程	武宁县水利局	其他部门	0.52		0.52	0.52		0.52						3.74
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	井冈山经开区电子信息产业聚集区标准厂房及配套工程建设项目	井冈山经济技术开发区管委会	其他部门	9.00		8.00	9.00		8.00						36.97
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	奉新县上富殡仪馆项目	奉新县民政局	民政	0.30	0.06	0.24	0.30	0.06	0.24						0.99
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	抚州市东乡区2021年度统筹整合资金推进高标准农田建设项目	东乡区农业农村局	农业	0.69		0.69	0.69		0.69						1.39
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	全南县农村饮水安全巩固提升及小型灌区改造项目	全南县水利局	农业	1.28		1.25	1.28		1.25						4.70
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	九江市修水县2021年中央预算内投资高标准农田建设项目	修水县农业农村局	农业	0.88	0.28	0.60	0.88	0.28	0.60						1.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	会昌县冷链仓储物流园区建设项目	会昌县农业农村局	农业	1.10		1.10	1.10		1.10						4.85
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	黎川县300亩以上灌区基础设施建设项目	黎川县水利局	水利	0.91	0.51	0.40	0.91	0.51	0.40						1.93
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	于都县岭下水库管网设施建设项目	于都县水利局	水利	2.41	0.41	2.00	2.41	0.41	2.00						6.11
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	崇仁县中大、西路历史文化街区改造工程	崇仁县住建局	建设	4.31	0.31	4.00	4.31	0.31	4.00						12.15
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	玉山县老旧小区改造建设项目(二期)	玉山县住房与城乡建设局	建设	0.38	0.08	0.30	0.38	0.08	0.30						1.58
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	三江片区城中村综合改造安置小区（高佳小区一期）建设项目	上饶市信州区住房和城乡建设局	建设	3.46		2.50	3.46		2.50						12.87
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	萍乡经开区大星棚改安置小区二期建设项目	萍乡经济技术开发区建设局	建设	1.44		1.44	1.44		1.44						6.93
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	南昌县基层卫生院应急能力提升工程	南昌县文化旅游投资有限公司	建设	3.00	1.00	2.00	3.00	1.00	2.00						29.56

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资
2022年江西省收费公路专项债券（四期）——2022年江西省政府专项债券（二十六期）	50.00	宜春至遂川高速公路新建工程	江西省交通运输厅本级	交通	140.96		60.00	140.96		60.00						429.52
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	南丰古城保护和活化利用（一期）项目	南丰县文化广电新闻出版旅游局	文化	2.60	0.20	2.40	2.60	0.20	2.40						9.63
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	贵溪市第二幼儿园重扩建及贵溪市冷水镇中心幼儿园建设项目	贵溪市教育体育局	教育	0.60		0.26	0.60		0.26						0.85
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	江西省九江市都昌县中等专业学校二期扩建项目	都昌县教育体育局	教育	0.86		0.86	0.86		0.86						3.35
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	西湖区子羽路幼儿园新建工程	西湖区教育科技体育局	教育	0.31		0.22	0.31		0.22						1.86
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	信丰县公办幼儿园建设项目	信丰县教育体育局	教育	5.22	0.72	4.50	5.22	0.72	4.50						15.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	铅山县第二人民医院服务能力提升建设项目	铅山县卫生健康委员会	卫生	1.27		1.27	1.27		1.27						4.20
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	江西省妇幼保健院红谷滩医院住院楼和医技楼建设项目	江西省卫生健康委员会	卫生	3.90	1.50	2.00	3.90	1.50	2.00						154.02
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）	赣州市卫生健康委员会	卫生	2.90		1.00	2.90		1.00						332.88
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	吉安县卫生医疗提升项目	吉安县卫健委	卫生	1.20		1.20	1.20		1.20						42.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	武宁县中医院感染大楼项目	武宁县卫生健康委员会	卫生	1.50		0.90	1.50		0.90						10.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	景德镇建国瓷厂文化旅游基础设施建设项目	国有资产监督管理委员会	国有资产监督 管理委员会	4.20		3.00	4.20		3.00						11.34
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	湖口县流芳乡特色生态旅游示范区项目	流芳乡人民政府	人民政府	0.80		0.60	0.80		0.60						5.81
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	月湖区童家镇老屋返乡创业产业园	月湖区童家镇人民政府	人民政府	1.66		1.50	1.66		1.50						10.72
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永修县乡村振兴东部示范区建设项目	永修县三角乡人民政府	人民政府	0.59		0.59	0.59		0.59						2.79
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目	景德镇陶邑文化发展有限公司	国有资产管理	6.00		5.00	6.00		5.00						22.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	万安县工业园标准厂房建设项目	万安县工业管委会	乡镇企业局	2.34		1.84	2.34		1.84						27.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	九江市柴桑区沙河南组团产城融合产业园	九江市柴桑区工业和信息化局	轻工业	1.63	0.23	1.40	1.63	0.23	1.40						7.81
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	九江经开区安永人家四期城市棚户区改造安置房建设项目	建设环保局	开发区	6.00	2.00	4.00	6.00	2.00	4.00						9.14
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	分宜江锂科创园标准厂房建设项目	分宜县城西工业园开发有限责任公司	开发区	6.60		4.80	6.60		4.80						11.21
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭高新区冷链物流配送中心建设项目	鹰潭高新技术产业开发管理委员会	其他部门	0.79		0.60	0.79		0.60						3.07
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	井冈山经开区学前教育建设项目	井冈山经济技术开发区管委会	其他部门	0.37		0.33	0.37		0.33						4.63
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	新建区五星圩、新培圩水毁修复及补短板工程	南昌市新建区水利投资有限公司	其他部门	0.80		0.80	0.80		0.80						4.38
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	萍乡市安源工业园青山片区（智能制造）标准厂房建设项目	江西萍乡安源工业园区管理委员会	其他部门	1.90	1.00	0.90	1.90	1.00	0.90						4.41
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	高安市粮食仓储设施绿色仓储粮建设项目	高安市发展和改革委员会	发展改革委员会	2.30		2.00	2.30		2.00						6.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	萍乡经济技术开发区周江信息产业园建设项目	萍乡经济技术开发区经济发展局	发展改革委员会	7.00		7.00	7.00		7.00						32.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	抚州市东乡区老年养护中心建设项目	抚州市东乡区民政局	民政	0.46	0.10	0.36	0.46	0.10	0.36						1.07
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	峡江县乡镇养老服务机构改造提升项目	峡江县民政局	民政	0.90	0.05	0.85	0.90	0.05	0.85						4.95

江西省2022年新增专项债券项目信息

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）—— 2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	崇仁县2021年高标准农田建设 项目	崇仁县农业农村局	农业	0.99	0.10	0.89	0.99	0.10	0.89							1.67
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）—— 2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	青原区2021年统筹整合资金推 进高标准农田建设项目	青原区农业农村局	农业	0.38		0.38	0.38		0.38							0.72
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）—— 2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	宜黄县2021年度统筹整合资金 推进高标准农田建设项目	宜黄县农业农村局	农业	0.51		0.51	0.51		0.51							1.22
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西 省政府专项债券（三十一期）	39.56	永修县农村水利基础设施提升 改造项目	永修县水利局	水利	1.04		1.04	1.04		1.04							3.45
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	奉新县城区停车场建设项目	奉新县城管局	建设	0.14	0.03	0.11	0.14	0.03	0.11							0.28
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政 府专项债券（二十七期）	16.81	南昌县定岗村安置房（保障 房）一期工程项目	南昌县城市建设投资发展 有限公司	建设	0.88	0.03	0.85	0.88	0.03	0.85							4.25
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西 省政府专项债券（三十一期）	39.56	莲花县公共场所停车场建设项 目	莲花县住房和城乡建设局	建设	1.40		0.90	1.40		0.90							2.40
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政 府专项债券（二十八期）	36.43	信丰县高铁新区、高新区棚户 区改造项目一期	信丰县住房和城乡建设局	建设	5.50	0.70	4.80	5.50	0.70	4.80							19.51
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	抚州市东乡区城西停车场建设 项目	东乡区交通运输管理局	交通	0.55	0.10	0.45	0.55	0.10	0.45							1.10
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	芦溪县高端装备产业园标准厂 房建设项目	芦溪县工业和信息化局	信息产业(无 线电管理局)	11.80		5.80	11.80		5.80							44.70
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	崇义县过埠客家小镇旅游基础 设施项目	崇义县文化广电新闻出版 旅游局	文化	6.00		3.00	6.00		3.00							12.63
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	峡江县学前教育扩容提升项目	峡江县教育体育局	教育	1.75		1.75	1.75		1.75							16.65
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	宜黄县中医医院能力提升工程	宜黄县中医院	卫生	0.70	0.10	0.60	0.70	0.10	0.60							7.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	浮梁县鹅湖人民医院（中心卫 生院）整体搬迁建设项目	浮梁县卫生健康委员会	卫生	0.65		0.65	0.65		0.65							2.54
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	上饶市人民医院城北院区工程 建设项目	上饶市卫生健康委员会	卫生	3.56		3.56	3.56		3.56							200.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西 省政府专项债券（三十一期）	39.56	景德镇数字经济产业园标准化 厂房建设项目	国有资产监督管理委员会	国有资产监督 管理委员会	0.50		0.25	0.50		0.25							2.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	资溪县竹科技产业园建设项目	资溪县工业园区管理委员 会	人民政府	4.80	3.20	1.60	4.80	3.20	1.60							7.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	资溪面包食品产业城基础设施 建设项目（二期）	资溪县工业园区管理委员 会	人民政府	6.50	0.50	6.00	6.50	0.50	6.00							29.43
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	浔阳区金鸡坡街道2022年老旧 小区改造项目	金鸡坡街道办事处	人民政府	0.26	0.10	0.16	0.26	0.10	0.16							0.91
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）—— 2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	景德镇市昌江区2021年中央预 算内投资高标准农田建设项目	昌江区人民政府	人民政府	0.34		0.34	0.34		0.34							0.72
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	宜丰县粮食购销公司改扩建粮 食物资应急储备仓库项目	宜丰县粮食保障服务中心	粮食	1.13		0.90	1.13		0.90							3.08
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政 府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区凤岗康居 二期棚户区改造返迁安置小区 项目	赣州经开区房管所	开发区	0.90		0.90	0.90		0.90							1.58
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	青云谱区新经济产业园标准厂 房和配套工程项目	江西青云谱新经济产业聚 集区管理委员会	开发区	3.75		3.00	3.75		3.00							17.25
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政 府专项债券（二十七期）	16.81	赣州经济技术开发区杨边棚户 区改造安居小区（二期）	赣州经开区房管所	开发区	1.50	0.02	1.48	1.50	0.02	1.48							2.66
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	上饶市预防医学科研与公共卫 生服务中心建设项目	上饶国际医疗旅游先行区 管理委员会	开发区	5.00		5.00	5.00		5.00							35.14
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	寻乌县石排工业园东区标准厂 房及其配套基础设施建设项目	寻乌县工业园区管理委员 会	开发区	1.40	0.38	1.02	1.40	0.38	1.02							10.33
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西 省政府专项债券（三十二期）	108.54	赣州经济技术开发区2022年城 镇老旧小区改造项目	赣州经开区房管所	开发区	0.10		0.10	0.10		0.10							0.36
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西 省政府专项债券（三十期）	56.20	寻乌县杨梅工业园区标准厂 房 及其配套基础设施建设项目	寻乌县工业园区管理委员 会	开发区	4.66	0.78	3.88	4.66	0.78	3.88							19.31

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	马鞍山新兴产业园建设项目	上饶经济技术开发区招商局	开发区	15.20		15.20	15.20		15.20						56.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	大余县硬质合金产业园标准厂房建设项目	大余县工业园区管理委员会	其他部门	2.40	0.40	2.00	2.40	0.40	2.00						11.98
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	赣州蓉江新区滨江路隧道西侧地下停车场项目	赣州蓉江新区住房和城乡建设局	其他部门	0.28		0.27	0.28		0.27						1.06
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭市信江新区城乡智慧康养一体化建设项目	鹰潭市信江新区社会事业局	其他部门	0.38	0.08	0.30	0.38	0.08	0.30						5.73
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	青云谱区朱姑桥梅村文化旅游项目	南昌市青云谱区文化广电新闻出版旅游局	其他部门	2.06		1.50	2.06		1.50						9.19
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	南城工业园区四期标准厂房项目	南城县工业园区管委会	其他部门	3.00		3.00	3.00		3.00						14.86
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	于都县上欧（北区）标准厂房建设项目	于都县工业园管理委员会	其他部门	14.30	1.69	12.61	14.30	1.69	12.61						59.29
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	瑞金红都科创园核心区一期项目	瑞金经济技术开发区管理委员会	其他部门	2.00		1.60	2.00		1.60						8.02
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	金溪县象山及仰山幼儿园建设项目	金溪县城市社区管委会	民政	0.16	0.02	0.14	0.16	0.02	0.14						0.35
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永修县公办养老机构建设项目	永修县民政局	民政	1.44		1.44	1.44		1.44						11.45
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	资溪县金色年华养老基地二期建设项目	资溪县民政局	民政	0.50	0.20	0.30	0.50	0.20	0.30						2.70
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	峡江县生鲜冷链物流建设项目	峡江县财政局	财政	0.85	0.05	0.80	0.85	0.05	0.80						4.92
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	都昌县县城区停车场建设工程	都昌县城市管理局	建设	0.50		0.50	0.50		0.50						1.68
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	进贤县老榨油厂统计局宿舍居民区等二十三个老旧小区改造项目（一期）	进贤县城市管理局	建设	1.05	0.85	0.20	1.05	0.85	0.20						0.94
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	靖安县城镇老旧小区改造项目	靖安县城乡规划建设局	建设	1.10	0.30	0.80	1.10	0.30	0.80						2.04
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	婺源县城区智能停车场	婺源县城市管理局	建设	2.25	0.25	2.00	2.25	0.25	2.00						5.47
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永修县城镇老旧小区改造项目	永修县住房和城乡建设局	建设	0.70	0.35	0.35	0.70	0.35	0.35						1.65
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	九江港湖口港区银砂湾作业区综合码头工程	江西省交通运输厅本级	交通	13.41	0.19	12.00	13.41	0.19	12.00						47.67
2022年江西省收费公路专项债券（四期）——2022年江西省政府专项债券（二十六期）	50.00	大庆至广州高速公路南康至龙南段扩容工程	江西省交通运输厅本级	交通	39.41	6.01	25.00	39.41	6.01	25.00						631.65
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	峡江县高铁新区公交停车场工程	峡江县交通运输局	交通	0.45		0.35	0.45		0.35						1.17
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	赣中现代物流园区标准厂房（一期）建设项目	峡江县交通运输局	交通	4.00		4.00	4.00		4.00						13.21
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	九江港星子港区沙山作业区综合码头一期工程	江西省交通运输厅本级	交通	8.13	0.20	6.00	8.13	0.20	6.00						39.88
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	萍乡市安源大陂乡村旅游景区基础设施项目	萍乡市安源区文化广电新闻出版旅游局	文化	4.30	1.30	3.00	4.30	1.30	3.00						7.44
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	余江区全域红色旅游设施改造提升项目	余江县文化广电新闻出版局	广播电影	6.20		6.00	6.20		6.00						20.33
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	江西省九江市德安县中等职业技术学校学生宿舍楼新建工程	德安县教委	教育	0.18	0.02	0.16	0.18	0.02	0.16						1.41
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	上高县职业教育园区建设项目	上高中等专业学校	教育	1.50	0.40	1.00	1.50	0.40	1.00						19.07
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	金溪县秀谷镇中心幼儿园	金溪县秀谷镇中心小学	教育	0.20	0.06	0.14	0.20	0.06	0.14						0.46
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	永修县人民医院综合楼及配套设施提升改造项目	永修县人民医院	卫生	0.38	0.08	0.30	0.38	0.08	0.30						14.26

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	广东省人民医院赣州医院（沙河院区）	章贡区卫生健康委员会	卫生	11.60	2.00	9.60	11.60	2.00	9.60						176.94
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	井冈山大学附属医院急危重症救治中心（省级区域医疗中心）	江西省卫生健康委员会	卫生	2.80	1.40	1.00	2.80	1.40	1.00						42.26
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	进贤县温圳镇中心卫生院新建工程	进贤县卫生健康委员会	卫生	0.40		0.40	0.40		0.40						2.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	抚州市临川区应急医疗救助体系建设项目	临川区卫生健康委员会	卫生	2.61	0.21	2.40	2.61	0.21	2.40						16.81
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	铅山县人民医院医疗设备购置建设项目	铅山县人民医院	卫生	0.50		0.50	0.50		0.50						4.35
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	新建区2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目	南昌市新建区现代农业投资发展有限公司	国有资产监督管理委员会	1.36	0.65	0.71	1.36	0.65	0.71						1.35
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	景德镇市昌江区荷塘乡董坊村红色旅游基础设施项目	昌江区人民政府	人民政府	3.00		2.00	3.00		2.00						11.79
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	梅岭镇美丽乡村基础设施建设项目	梅岭镇人民政府	人民政府	0.15	0.04	0.11	0.15	0.04	0.11						0.34
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	共青城市环九仙岭文化旅游基础设施建设项目	共青城甘露镇政府	人民政府	1.60		1.60	1.60		1.60						6.50
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	婺源县工业园区标准化厂房及配套基础设施建设项目	婺源县工业园区管理委员会	人民政府	3.30		3.00	3.30		3.00						12.17
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	进贤县公共卫生应急体系建设项目	进贤县千医良邦企业管理有限公司	开发区	1.95		1.55	1.95		1.55						17.09
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区金星棚户区改造安居小区	赣州经开区房管所	开发区	1.52		1.52	1.52		1.52						2.88
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	峡江县工业园区标准厂房（四期）建设项目	江西峡江工业园区管理委员会	开发区	4.00		4.00	4.00		4.00						10.73
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区客家大苑棚户区改造安居小区	赣州经开区房管所	开发区	6.00		6.00	6.00		6.00						10.39
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	青云谱区基本公共卫生服务和医疗水平提升项目	南昌市青云谱区卫生健康委员会	其他部门	0.75		0.60	0.75		0.60						6.23
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	修水县康养中心建设项目	江西省修水县城市投资有限公司	其他部门	1.84		1.50	1.84		1.50						9.63
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	金溪县养老服务中心建设项目	金溪县城市社区管委会	民政	0.41	0.01	0.40	0.41	0.01	0.40						1.72
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	井冈山市2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目	井冈山市农业农村局	农业	0.39		0.39	0.39		0.39						1.31
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	临川区2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目	临川区农业局	农业	2.06		2.06	2.06		2.06						3.74
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	万安县粮食仓储配送中心建设项目	万安县农业农村局	农业	0.55	0.30	0.25	0.55	0.30	0.25						1.17
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	全南县上谿、金竹、石背水库水源地建设项目	全南县水利局	农业	7.00		7.00	7.00		7.00						24.85
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	东乡区2022年设施蔬菜基地基础设施建设项目	东乡区农业农村局	农业	3.01	1.06	1.95	3.01	1.06	1.95						4.57
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	湖口县2021年度统筹整合资金推进高标准农田建设项目	湖口县农业农村局	农业	0.43		0.43	0.43		0.43						0.99
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	赣县区2022年老旧小区改造项目	赣州市赣县区住房和城乡建设局	建设	2.06	0.41	1.65	2.06	0.41	1.65						3.94
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	信丰县高铁新区、高新区棚户区改造项目二期	信丰县住房和城乡建设局	建设	5.25	0.64	4.61	5.25	0.64	4.61						20.86
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	瑞金市腰布返迁安置房	瑞金市住房和城乡建设局	建设	1.40		1.20	1.40		1.20						3.83
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	进贤县12个乡镇污水处理设施建设项目	进贤县住房和城乡建设局	建设	0.27		0.10	0.27		0.10						1.84
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	九江市柴桑区老旧小区改造及配套工程	九江市柴桑区住房和城乡建设局	建设	0.48	0.08	0.40	0.48	0.08	0.40						2.33

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	信江新区棚户区改造（北区城中村村）建设项目	鹰潭市住房和城乡建设局	建设	3.11		1.00	3.11		1.00						6.96
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	于都县贡江新区7号搬迁安置房建设项目	于都县住房和城乡建设局	建设	12.39	0.39	12.00	12.39	0.39	12.00						31.73
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	浮梁县瑶里高岭风景名胜智慧停车场建设项目	浮梁县交通运输局	交通	0.55		0.50	0.55		0.50						1.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	赣州市崇义县阳明山4A景区基础设施改造提升项目	崇义县文化广电新闻出版旅游局	文化	2.20		1.00	2.20		1.00						12.29
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	奉新县冶城职业学校产教融合基地建设项目	奉新县冶城职业学校	教育	0.80	0.16	0.64	0.80	0.16	0.64						1.35
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	万年县职业教育校企实训基地	万年县教育体育局	教育	1.68	0.08	1.60	1.68	0.08	1.60						3.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永新县学前教育发展一体化项目	永新县教育体育局	教育	10.00	0.50	9.50	10.00	0.50	9.50						87.02
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	鹰潭市传染病医院（扩建）建设项目	鹰潭市卫生健康委员会	卫生	0.66	0.08	0.58	0.66	0.08	0.58						15.23
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	浔阳区卫生服务综合能力提升项目二期	浔阳区卫生局	卫生	1.54	0.44	1.10	1.54	0.44	1.10						10.02
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	南昌大学附属口腔医院红谷滩新院配套工程	江西省卫生健康委员会	卫生	1.00		1.00	1.00		1.00						65.48
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	赣南医学院第一附属医院重大疫情防控救治基地	江西省卫生健康委员会	卫生	0.40		0.40	0.40		0.40						15.87
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	萍乡市中医院新建项目	萍乡市卫生健康委员会	卫生	1.10		0.50	1.10		0.50						12.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	新余市仙女湖区昌坊景区沿线基础设施建设项目	新余市仙女湖旅游产业发展有限公司	人民政府	1.50		1.00	1.50		1.00						8.25
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	昌南农产品冷链智慧物流产业园项目	三江镇人民政府	人民政府	3.20		3.20	3.20		3.20						10.46
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	庐山市海会镇综合污水处理厂项目	海会镇人民政府	人民政府	0.10		0.10	0.10		0.10						0.47
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	江西省宜春市袁州区湘赣边应急医疗救治中心	宜春市袁州区慈化镇人民政府	人民政府	0.82		0.82	0.82		0.82						7.94
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	修水县南圳职业高中实训基地（南圳综合高中）校舍建设工程	修水县新城开发建设管理委员会	其他部门	2.24	0.24	2.00	2.24	0.24	2.00						12.35
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	萍乡市安源旅游景区基础设施项目	江西省安源国家森林公园管理委员会	其他部门	10.00	2.00	8.00	10.00	2.00	8.00						26.08
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	靖安县标准厂房二期及基础设施建设项目	靖安县创辉投资开发有限公司	其他部门	6.24		4.00	6.24		4.00						15.98
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	分宜县生态旅游项目	分宜县城市建设投资开发有限公司	其他部门	3.91		3.50	3.91		3.50						86.39
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	井冈山经开区智慧装备产业园及配套基础设施建设项目	井冈山经济技术开发区管委会	其他部门	12.60		12.60	12.60		12.60						49.09
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	萍乡经开区创投科技产业园（二期）建设项目	萍乡经济技术开发区经济发展局	发展改革委员会	6.20	0.60	5.60	6.20	0.60	5.60						15.77
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	江西省赣州市宁都县绿色殡葬设施城乡一体化工程项目	宁都县民政局	民政	0.75		0.75	0.75		0.75						2.45
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永修县康养中心	永修县民政局	民政	0.40	0.16	0.24	0.40	0.16	0.24						7.94
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	江西财经职业学院新校区建设项目	财政厅行政处	财政	10.00		7.00	10.00		7.00						76.50
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	靖安县2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目	靖安县农业农村局	农业	0.27	0.10	0.17	0.27	0.10	0.17						0.38
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	余干县涝区治理与灌区节水配套改造工程	水利局	水利	2.06	0.22	1.84	2.06	0.22	1.84						7.24
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	贵溪市城乡供水一体化工程	贵溪市水利局	水利	6.13		6.13	6.13		6.13						30.20

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元																
债券信息		项目概况			项目资金来源											
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度		
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	吉安县城乡供水一体化建设项目	吉安县水利局	水利	5.42		5.42	5.42		5.42						24.00
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	信江新区北区安置房（东地块）项目	鹰潭市住房和城乡建设局	建设	2.50		1.70	2.50		1.70						3.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	湘东区公共区域停车场项目	萍乡市湘东区住房和城乡建设局	建设	2.04		1.26	2.04		1.26						6.89
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	新余市新钢环山南区棚改及配套建设项目	新余市投资控股集团有限公司	建设	4.76		4.76	4.76		4.76						8.35
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	南昌县东新乡石岐村二期安置房工程（城市棚户区改造）项目	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设	0.80		0.80	0.80		0.80						2.48
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	德安县2022年老旧小区品质提升改造项目	德安县城乡建设局	建设	1.05	0.16	0.88	1.05	0.16	0.88						5.21
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	信江新区棚户区改造（娄家城中村）建设项目	鹰潭市住房和城乡建设局	建设	1.82		0.40	1.82		0.40						8.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	抚州市东乡区城东停车场建设项目	东乡区交通运输局	交通	0.80	0.10	0.70	0.80	0.10	0.70						1.72
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	浮梁瑶里古镇旅游基础设施建设项目	浮梁县文化广电新闻出版旅游局	文化	3.00		2.30	3.00		2.30						6.11
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	景德镇瓷茶文化旅游景区建设项目	浮梁县文化广电新闻出版旅游局	文化	1.46		1.00	1.46		1.00						3.15
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	赣湘合作试验区供水设施及配套管网建设项目	萍乡市湘东区文化广电新闻出版旅游局	文化	2.50		1.00	2.50		1.00						5.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	峡江县乡村旅游项目	峡江县文化广电新闻出版旅游局	广播电影	1.64	0.20	1.44	1.64	0.20	1.44						12.11
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	西湖区六个小区配套幼儿园装修改造工程	西湖区教育科技体育局	教育	0.08		0.06	0.08		0.06						1.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	江西铜产业高级技工学校维修改造工程（一期）	贵溪市教育体育局	教育	2.79		2.00	2.79		2.00						7.22
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	赣州市赣县区城区幼儿园新改扩建工程	赣州市赣县区教育科技体育局	教育	0.97	0.01	0.96	0.97	0.01	0.96						3.18
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	临川区学前教育提质扩容项目	临川区教育局	教育	0.70	0.10	0.60	0.70	0.10	0.60						1.63
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	都昌县乡镇幼儿园建设项目	都昌县教育体育局	教育	0.55		0.55	0.55		0.55						1.86
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	峡江县公办幼儿园建设项目	峡江县教育体育局	教育	1.00	0.20	0.80	1.00	0.20	0.80						4.42
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	武宁县应急救援中心二期	武宁县卫生健康委员会	卫生	1.20		1.00	1.20		1.00						24.90
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	14.68	丰城市2022年公共卫生体系建设项目	丰城市卫生健康委员会	卫生	5.30	1.30	4.00	5.30	1.30	4.00						12.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	庐山市人民医院迁建项目	庐山市人民医院	卫生	3.00		3.00	3.00		3.00						10.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	武宁县北片区乡镇公共卫生综合服务中心（二期）	武宁县卫生健康委员会	卫生	0.60		0.40	0.60		0.40						7.02
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永新县妇幼保健院工程建设项目	永新县卫生健康委员会	卫生	1.67		1.30	1.67		1.30						46.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	资溪县中医院医技大楼建设项目	资溪县卫生健康委员会	卫生	1.00	0.20	0.80	1.00	0.20	0.80						4.14
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	奉新县应急医疗救治体系建设项目	奉新县卫生健康委员会	计划生育	1.22	0.24	0.98	1.22	0.24	0.98						2.40
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	仙女湖钤阳区域文化旅游工程建设项目	仙女湖风景名胜区旅游局	旅游	0.65		0.60	0.65		0.60						3.46
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	全南县标准厂房七期及配套设施建设项目	江西全南工业园区管委会	人民政府	2.10		2.00	2.10		2.00						7.91
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	浔阳区人民路街道2022年老旧小区改造项目	人民路街道办事处	人民政府	0.70	0.20	0.50	0.70	0.20	0.50						3.29

江西省2022年新增专项债券项目信息

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	高新工业地产五期、六期 建设项目	新余高新技术产业开发区城市发展部	人民政府	4.99		3.00	4.99		3.00							13.77
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	高安市高新技术产业园标准厂房建设工程	高安高新技术产业园区管委会	开发区	6.00		5.20	6.00		5.20							27.10
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	上高工业园区扩园基础设施建设项目	江西上高工业园区管理委员会	开发区	3.10		2.30	3.10		2.30							27.37
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州经济技术开发区蟠龙镇棚户区改造水韵安居小区（四期）项目	赣州经开区房管所	开发区	2.70		2.70	2.70		2.70							5.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	乐平市金山工业区光电产业园标准厂房及基础设施建设项目	乐平市国有资产监督管理局办公室	其他部门	5.00		5.00	5.00		5.00							13.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	萍乡市安源数字科创园基础设施项目	萍乡市安源区科学技术局	其他部门	9.40	4.40	5.00	9.40	4.40	5.00							21.13
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	上犹县新材料科创产业园标准厂房项目（A区）	上犹县工业园区管委会	企业工作委员会	3.70	1.70	2.00	3.70	1.70	2.00							5.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	南城县5万吨粮食仓储建设项目	南城县发展与改革委员会	发展改革委员会	0.60	0.25	0.35	0.60	0.25	0.35							1.43
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	信州区万寿园建设项目	上饶市信州区民政局	民政	1.53		1.20	1.53		1.20							3.51
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	乐安县厚发孵化基地标准厂房	乐安县人力资源和社会保障局	人力资源和社会保障	3.00		3.00	3.00		3.00							9.20
2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	8.28	南城县2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目	南城县农业农村局	农业	0.69		0.69	0.69		0.69							1.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	东乡区城东水厂供水工程	东乡区水利局	水利	1.80		1.60	1.80		1.60							14.62
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	瑞昌市2022年棚户区改造安置房建设项目	瑞昌市住房和城乡建设局	建设	3.00	1.00	2.00	3.00	1.00	2.00							6.04
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	39.56	吉州区2022年度老旧小区改造项目	吉安市吉州区住房和城乡建设局	建设	1.70	0.50	1.20	1.70	0.50	1.20							5.37
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	青原区梅林片区棚改项目	青原区住房和城乡建设局	建设	7.78		7.28	7.78		7.28							12.79
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	信州区三江全域旅游基础设施建设和改造项目(一期)	上饶市信州区城市管理局	建设	5.17	0.67	4.50	5.17	0.67	4.50							29.49
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	余干县县城城南片区城市棚户区（城中村）改造工程	余干县住房和城乡建设局	建设	5.94		5.00	5.94		5.00							9.94
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	赣州市南康区挹翠城小区棚改返迁安置（一期）建设工程	南康区住房和城乡建设局	建设	3.04		2.04	3.04		2.04							5.04
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	36.43	于都县贡江新区6号搬迁安置房建设项目	于都县住房和城乡建设局	建设	4.82	0.82	4.00	4.82	0.82	4.00							20.99
2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	16.81	信江新区棚户区改造（渡头村）项目	鹰潭市住房和城乡建设局	建设	7.74		3.00	7.74		3.00							9.28
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	向塘镇老旧小区综合改造项目	南昌向塘铁路口岸开发有限责任公司	建设	2.54		2.54	2.54		2.54							7.20
2022年江西省收费公路专项债券（四期）——2022年江西省政府专项债券（二十六期）	50.00	遂川至大余高速公路新建工程	江西省交通运输厅本级	交通	78.57		56.00	78.57		56.00							384.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	56.20	新建湖口县中等职业技术学校项目	湖口县教育局体育局本级	教育	1.40	0.60	0.80	1.40	0.60	0.80							9.71
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	永新县中等专业学校改扩建项目（二期）	永新县教育局体育局	教育	1.38	0.10	1.28	1.38	0.10	1.28							6.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	赣州市会昌中等专业学校产教融合基地建设项目	教科体局	教育	0.50		0.50	0.50		0.50							5.29
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	东乡机电中等专业学校新校区建设工程项目	东乡机电中等专业学校	教育	0.78		0.72	0.78		0.72							19.52
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（二十期）——2022年江西省政府专项债券（三十二期）	108.54	上栗县人民医院综合服务能力提升项目	上栗县卫生健康委员会	卫生	1.05		1.05	1.05		1.05							12.25

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2022第五批地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、 债券基本信息

债券名称	2022年江西省收费公路专项债券（三期）——2022年江西省政府专项债券（二十五期）	债券类型	收费公路专项债券
计划发行额	20,000.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、 项目总体信息

对应项目数量			1								
债券存续期内所有项目总投资			1,801,779.65								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			525,400.00								
其他债务融资			620,000.00								
所有项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	326,450.00	108,550.00	90,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	89,000.00	223,000.00	308,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			1,736,024.85								
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	37,367.32	2025年	19,281.53	2026年	21,781.93	2027年	24,628.88
2028年	27,558.20	2029年	30,858.65	2030年	123,195.12	2031年	149,513.78	2032年	150,351.74	2033年	- 36,584.10
2034年	44,249.10	2035年	47,925.40	2036年	51,561.60	2037年	55,075.90	2038年	58,634.50	2039年	62,264.00
2040年	66,141.30	2041年	76,480.00	2042年	80,457.00	2043年	- 30,869.80	2044年	76,739.30	2045年	79,029.20
2046年	81,392.30	2047年	83,703.90	2048年	85,986.20	2049年	87,877.80	2050年	89,737.50	2051年	91,686.60
2052年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					96.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息			1,900,045.90		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					91.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1,145,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					152.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			814,534.40		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					213.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			525,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					330.00%	

三、 项目详细信息

项目1

项目名称	南昌市绕城高速公路西二环（厚田至乐化段）及其连接线（经开至永修段）工程										
项目类型	收费一级公路										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主线路起于沪昆高速的厚田枢纽，先后经新建区、安义县、湾里区。实施范围：路基、路面、桥梁、涵洞、交通安全及附属区域，长约86.8km；连接线工程起于经开大道与兴业大道交叉口处，下穿福银高速公路，上跨省道S101，道路在昌北机场西侧向北行进，经新建区乐化镇、溪霞镇，道路沿南昌经开区规划桑海东外环路向北，经新建区金桥乡、经开区新祺周、桑海企业集团南山分场，终于九江市永修县万宝路与开元大道交叉口。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2052年										
债券存续期内项目总投资	1,801,779.65										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	525,400.00										
其他债务融资	620,000.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	326,450.00	108,550.00	90,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	89,000.00	223,000.00	308,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
1,736,024.85											
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	37,367.32	2025年	19,281.53	2026年	21,781.93	2027年	24,628.88
2028年	27,558.20	2029年	30,858.65	2030年	123,195.12	2031年	149,513.78	2032年	150,351.74	2033年	- 36,584.10
2034年	44,249.10	2035年	47,925.40	2036年	51,561.60	2037年	55,075.90	2038年	58,634.50	2039年	62,264.00
2040年	66,141.30	2041年	76,480.00	2042年	80,457.00	2043年	- 30,869.80	2044年	76,739.30	2045年	79,029.20
2046年	81,392.30	2047年	83,703.90	2048年	85,986.20	2049年	87,877.80	2050年	89,737.50	2051年	91,686.60
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					96.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		1,900,045.90			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					91.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		1,145,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					152.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		814,534.40			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					213.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		525,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					330.00%	

项目2											
项目名称			贵溪市城乡供水一体化工程								
项目类型			水系连通及农村水系综合整治								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,874.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			周坊镇扩建6000m3/d净水厂以及原水输水管道新建工程；冷水镇新建1500m3/d净水厂以及原水输水管道新建工程；白田乡水厂升级改造；南乡中心水厂2.5万吨新建设；城南片区主管网延伸25.16公里；所有乡镇水厂通村管网铺设1057km等								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2051年								
债券存续期内项目总投资			106,932.79								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			80,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	18,720.00	61,280.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			225,225.09								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	6,023.69	2023年	6,812.27	2024年	4,646.56	2025年	5,208.43	2026年	5,208.43	2027年	5,208.43
2028年	5,812.44	2029年	5,812.44	2030年	5,812.44	2031年	6,461.74	2032年	6,461.74	2033年	6,461.74
2034年	7,159.75	2035年	7,159.75	2036年	7,159.75	2037年	7,910.10	2038年	7,910.10	2039年	7,910.11
2040年	8,716.74	2041年	8,716.74	2042年	8,716.74	2043年	9,583.86	2044年	9,583.86	2045年	9,583.86
2046年	10,516.04	2047年	10,516.04	2048年	10,516.04	2049年	11,518.11	2050年	12,117.15	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					211.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			151,680.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					148.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					282.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			151,680.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					148.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					282.00%	
项目收益预测依据			到2025年，贵溪市城乡自来水普及率达到88%，规模化工程服务人口比例不低于63%，规模水厂水源保护去划定率100%，基本实现城乡供水同步发展的新格局。								

项目3											
项目名称			全南县镇仔工业园标准厂房及基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目标准厂房总建筑面积346200平方米，其中建设标准厂房建筑面积32400平方米、办公楼7200平方米及配套附属设施，总投资10400万元，由资本金和专项债券资金构成，其中资本金34000万元，专项债券资金70000万元。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			104,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			70,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			114,488.23								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	11,610.50	2026年	11,164.29	2027年	10,718.07
2028年	10,931.63	2029年	10,440.80	2030年	9,949.96	2031年	10,037.62	2032年	9,497.70	2033年	8,957.79
2034年	8,892.24	2035年	3,921.94	2036年	3,921.94	2037年	4,443.75	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					110.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			103,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					111.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					164.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			103,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					111.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					164.00%	

项目收益预测依据											
1、标准厂房及附属设施的出售收入 项目建成后，标准厂房前十年每年以建筑面积的5%进行出售，出售单价为3000元/m2计算；办公楼及宿舍每年以建筑面积的10%进行出售，十年出售完，其中办公楼的销售单价为4000元/m2，宿舍的销售单价为3500元/m2计算。 2、标准厂房及附属设施的出租收入 项目建成后，标准厂房、办公楼、宿舍及食堂除了出售部分全部出租，其中标准厂房每月租金按20元/m2计算，每三年上涨10%；办公楼每月租金按30元/m2计算，每三年上涨10%；宿舍每月租金按25元/m2计算，每三年上涨10%；食堂每月租金按20元/m2计算，每三年上涨10%计算。 3、污水处理厂的服务收入 项目建成后，污水处理厂前十年的处理能力为5000t/d，十年后的处理能力达到10000t/d，污水处理厂的服务收入按3元/t计算。											
项目4											
项目名称			永修县康养中心								
项目类型			养老服务机构								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目规划用地面积19,606.34㎡（约29.41亩），总建筑面积33,000.00㎡，主要建设内容包括综合楼（含超市）、护理大楼、老年人娱乐中心、康复中心（含医院）、食堂等基础设施及其他配套设施等，建设床位400张。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2041年								
债券存续期内项目总投资			8,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,400.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	4,000.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			15,333.49								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	- 304.24	2024年	- 509.04	2025年	- 324.29	2026年	- 324.29	2027年	785.46
2028年	785.46	2029年	1,315.92	2030年	1,315.92	2031年	1,297.92	2032年	1,315.92	2033年	1,415.20
2034年	1,435.20	2035年	905.53	2036年	905.53	2037年	905.53	2038年	986.03	2039年	905.16
2040年	997.37	2041年	1,523.20	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					192.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			10,291.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					240.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,291.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					149.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					240.00%	
项目收益预测依据			业务收入主要为经营性床位收入。								
项目5											
项目名称			高安市高新技术产业园标准厂房建设工程								
项目类型			产城融合项目								
本只专项债券中用于该项目的金额			22,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建500000平方米高标准厂房及相关配套设施,占地面积500亩。本项目规主要新建标准化厂房50万平方米，占地面积500亩。同时配套建设厂内道路、绿化、给排水、变等基础设施。其中场地平整350000平方米，场区给排水90000平方米，场区供电90000平方米，路灯照明工程（路灯）550盏，场区绿化60000平方米，场区消防90000平方米，场区道路及铺装80000平方米，停车场30000平方米。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			160,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			120,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	18,000.00	50,000.00	52,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			184,992.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	11,660.00	2025年	13,660.00	2026年	13,660.00	2027年	13,660.00
2028年	11,660.00	2029年	13,660.00	2030年	13,660.00	2031年	13,660.00	2032年	13,660.00	2033年	13,660.00
2034年	13,660.00	2035年	13,660.00	2036年	14,236.00	2037年	10,836.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					116.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			177,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					104.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			120,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					154.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息	177,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	104.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	120,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	154.00%
项目收益预测依据	可行性研究报告		

项目6

项目名称	石城县西城片区老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	土建施工,改造西城片区7个，覆盖149栋，1621户，19.04万平方米，改造内容包括改造道路约6万平方米、排水排污管网约8千米、供气管网约4千米、电力线路整治约5.5千米、道路照明约162盏、整治公共绿化约1.5万平方米，维修屋面防水与改造0.3万平方米，整治防盗网0.78万平方米，修建停车场等。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	25,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	42,123.53
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,056.83	2026年	658.40	2027年	899.96
2028年	1,149.72	2029年	1,149.72	2030年	1,149.72	2031年	1,284.55	2032年	1,284.55	2033年	1,284.55
2034年	1,426.56	2035年	1,426.56	2036年	1,426.56	2037年	1,575.13	2038年	1,575.13	2039年	1,575.13
2040年	1,731.62	2041年	1,731.62	2042年	1,731.62	2043年	1,896.44	2044年	1,896.44	2045年	1,896.44
2046年	2,069.01	2047年	2,069.01	2048年	2,069.01	2049年	2,249.75	2050年	2,249.75	2051年	2,249.75
2052年	- 640.00										

		债券存续期内项目总投资	168.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	39,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	107.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	211.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	39,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	107.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	211.00%

项目收益预测依据	一、 物业收入 本项目改造老旧小区总面积75.3万㎡，为推进社会治理现代化，同时满足小区居民高品质的生活需求，已经和当地居民达成了一致引入物业进行管理。本项目由政府出资建设，可由政府授予特许经营权采取建设管理养护一体化的方式进行收费。本项目由特许经营权授权单位引入专业物业公司进行维护和管理。 对外物业承包价为0.5元/㎡（*月），物业对外承包面积按照建成比例同步外包给专业物业公司进行管理。 二、 停车位收入 本项目对临街道路、内部小区进行车位划定，划定车位共2500个，每年运营车位数量根据建成比例进行计算。根据石城县当地的停车位收费标准，前两个小时收费5元，此后每增加1小时加收3元，每个车位每天收费30元封顶，车位周转率按60%估算。 三、 广告收入 本项目广告在街区、小区文化展示区、小区电梯、照明灯具等地进行投放，预计总投放量为1500个，每年投放数量匹配建设进行进行。广告运营采用承包的方式，按100元/个（*月）的成本对外承包给专业运营公司。首年负荷率按70%计算，此后每年增加10%,直到90%封顶。
----------	---

项目7

项目名称	江西省九江市都昌县中等专业学校二期扩建项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	8,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程项目拟建在都昌县中等专业学校校园内。项目总建筑面积26350平方米，主要建设内容为：学生公寓2栋8850平方米，食堂1栋面积5000平方米，实训大楼2栋面积12500平方米以及足球运动场、道路、强弱电、围墙、给水、消防等附属工程及设备购置，可满足新增3000名学生就学需求。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2021年至2031年
债券存续期内项目总投资	14,333.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,262.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,662.00	8,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,260.70
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	4,498.62	2027年	4,483.62
2028年	3,571.62	2029年	3,570.62	2030年	1,503.62	2031年	3,632.62	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	170.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	144.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	213.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	144.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	213.00%
项目收益预测依据	（1）幼儿入园学费收入：本项目新建5个幼儿园，第三公办幼儿园预计幼儿入园1200人，学费为每学期1800元/生；周田中心预计幼儿园510人，学费为每学期900元/生；西江中心幼儿园预计幼儿入园240人，学费为每学期900元/生；麻州中心幼儿园预计幼儿入园300人，学费为每学期900元/生；右水中心幼儿园预计幼儿入园480人，学费为每学期900元/生；预计学费收入每三年增长3%。 （2）会昌中等专业学校学杂费收入：本项目预计学校学生6000人，每学年学杂费1200元/人，同时学杂费每三年增长3%。 （3）会昌中等专业学校学生住宿费收入：本项目预计学校学生6000人，会昌中等专业学校学生住校率为75%，每学年住宿费500元/人，同时住宿费每三年增长3%。 （4）食堂及副食品超市承包收入：根据前三年会昌中等专业学校食堂及副食品超市对外承包标准，食堂承包价格为100万元/年，超市承包价格为35万元/年，结合扩建后新增规模和经济增长，往后每两年承包价格增长3%； （5）财政补助收入：根据《江西省中等职业学校免学费补助资金管理实施细则》（赣财教[2013]104号）批复的中等专业学校学生学费补助标准，每生每学年补助金额为2000元。		

项目10

项目名称	湖口县先进制造业与现代服务业融合发展示范产业园项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	15,986.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	湖口县先进制造业与现代服务业融合发展示范产业园项目建设内容包含厂区及配套设施建设、管路网等升级改造工程、产业园转型升级及“两业融合”工程示范产业园区生态环境改造、新建应急指挥平台和应急救灾物资储备库等，具体建设内容如下：1、厂区及配套设施建设；2、管路网等升级改造；3、产业园转型升级及“两业融合”工程项目；4、新建应急指挥平台和应急救灾物资储备库建设。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	66,651.60
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	43,561.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	23,561.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	65,949.09
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,321.56	2024年	172.49	2025年	413.30	2026年	878.54	2027年	874.29
2028年	874.29	2029年	1,112.24	2030年	1,112.24	2031年	1,090.55	2032年	1,390.85	2033年	1,368.93
2034年	1,368.93	2035年	1,657.59	2036年	1,657.59	2037年	1,652.16	2038年	1,975.39	2039年	1,969.69
2040年	1,969.69	2041年	2,318.16	2042年	2,318.16	2043年	2,311.88	2044年	2,703.06	2045年	2,696.46
2046年	2,696.46	2047年	5,119.27	2048年	5,119.27	2049年	5,112.00	2050年	5,583.99	2051年	7,110.11
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	99.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	83,985.61	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	79.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	43,561.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	151.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	83,985.61	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	79.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	43,561.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	151.00%

项目收益预测依据	项目可行性报告。
----------	----------

项目11

项目名称	赣州蓉江新区颐养中心
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	赣州蓉江新区颐养中心规划建设用地面积为9635.48 m2，总建筑面积5628.98m2，设置96张床位，配套建设观察室、药械室，处置室、医务室、接待室、值班室、健康评估室、档案室、厨房、餐厅、护理站、储物间、公用厨房、29个机动车停车位等，包含建筑安装工程、装饰装修工程、设备购置、弱电智能化、室外市政园林、绿化工程、亮化工程以及相关附属设施等。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	6,108.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,063.70
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	517.55	2025年	517.55	2026年	517.55	2027年	517.55
2028年	517.55	2029年	517.55	2030年	517.55	2031年	517.55	2032年	517.55	2033年	517.55
2034年	482.55	2035年	468.55	2036年	468.55	2037年	468.55	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	239.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	134,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	177.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	342.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	134,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	177.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	342.00%
项目收益预测依据	可研报告		

项目14

项目名称	永新县妇幼保健院工程建设项目								
项目类型	公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	新县妇幼保健院迁建新址规划用地面积53,330平方米，合约80亩；主要建设门诊楼、住院楼、医技楼、婴幼儿托育楼各一栋及地下地下车库和设备用房，总建筑面积68,000平方米，其中门诊楼框架结构，共4层，占地面积2,800平方米，建筑面积11,000平方米；住院楼框架结构，共9层，占地3,000平方米，建筑面积30,000平方米（含高压氧仓、污水处理、垃圾站、联合站房、液氧站、地下停车等）；医技楼框架结构，共5层，占地1,200平方米，建筑面积5,000平方米；婴幼儿托育楼框架结构，共6层，占地2,500平方米，建筑面积18,000平方米；地下室（车库和设备用房）10,000平方米，及配套的网络智能化系统、道路、地面硬化及地上停车场、室外绿化景观工程、亮化工程、室外水电设施和购置大中型医疗设备。本项目建成后，可以开放病床300张。								
项目建设期	2019年至2025年								
项目运营期	2019年至2049年								
债券存续期内项目总投资	32,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	16,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			91,924.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	1,500.00	2027年	988.00
2028年	988.00	2029年	988.00	2030年	1,388.00	2031年	1,488.00	2032年	1,588.00	2033年	1,488.00
2034年	1,488.00	2035年	1,688.00	2036年	1,988.00	2037年	1,988.00	2038年	1,488.00	2039年	2,988.00
2040年	4,488.00	2041年	4,488.00	2042年	6,488.00	2043年	5,488.00	2044年	5,488.00	2045年	7,488.00
2046年	8,488.00	2047年	8,488.00	2048年	9,488.00	2049年	9,488.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					287.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			29,920.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					307.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					575.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,920.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					307.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					575.00%	
项目收益预测依据			《经济建设项目评价方法与参数》（第三版）								

项目15

项目名称	峡江县学前教育扩容提升项目								
项目类型	学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额	10,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	新建城南幼儿园、城西幼儿园共28亩，投资8000万元，设立18个教学班。各新建教学大楼、活动室、功能室、食堂建筑面积共13000平方米，以及相关市政绿化设施，运动场所，幼儿功能设施等。 各乡镇幼儿园扩容，投资42000万元，共扩容150个教学班。根据乡镇实际新建教学大楼、活动室、功能室、食堂建筑面积共68260平方米，以及相关市政绿化设施，运动场所，幼儿功能设施等								
项目建设期	2021年至2023年								
项目运营期	2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资	22,012.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	17,500.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				57,682.43							
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	781.91	2025年	842.09	2026年	984.25	2027年	960.17
2028年	1,228.34	2029年	1,203.28	2030年	1,177.71	2031年	1,473.68	2032年	1,447.09	2033年	1,420.06
2034年	1,749.49	2035年	1,721.27	2036年	1,692.49	2037年	2,049.77	2038年	2,019.82	2039年	1,989.28
2040年	2,386.72	2041年	2,354.93	2042年	2,322.52	2043年	2,760.92	2044年	2,727.19	2045年	2,692.79
2046年	3,176.31	2047年	3,140.52	2048年	3,104.01	2049年	3,637.26	2050年	3,599.28	2051年	3,039.28

2052年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	262.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	33,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	330.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	33,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	330.00%
项目收益预测依据	幼儿园学费、中餐费、特长培训费		

项目16

项目名称	赣州市南康区应急医疗救治建设项目
项目类型	应急医疗体系
本只专项债券中用于该项目的金额	18,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总建筑面积48913.71㎡，新建急救中心大楼、应急综合楼、停车楼（含配套附属设施）、传染病收治区10个、发热门诊2个，建设床位608张（其中：负压病房16个）及购置应急救治设备、应急指挥系统等》。项目总建筑面积48913.71㎡，新建急救中心大楼、应急综合楼、停车楼（含配套附属设施）、传染病收治区10个、发热门诊2个，建设床位608张（其中：负压病房16个）及购置应急救治设备、应急指挥系统等》。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	49,963.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	127,581.60
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	8,538.00	2025年	8,362.20	2026年	8,457.20	2027年	6,093.20
2028年	6,648.20	2029年	8,238.20	2030年	9,364.20	2031年	9,364.20	2032年	9,364.20	2033年	10,666.00
2034年	10,666.00	2035年	10,666.00	2036年	9,956.00	2037年	11,198.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	255.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,868.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	388.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	512.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,868.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	388.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	512.00%

项目收益预测依据	收入预测：608床，按每床30万元一年，停车楼10元1天计。疾控急救收入第1年生产率15%，第二年25%，第三年40%，第四年50%，第五年60%，第六年70，至第八年80%运转。疾控急救中心的建设不仅是平时传染病收治的需求，更是重大疫情响应的储备床位，故以80%生产率为一般时期满负荷运转收益预测计算。停车楼每年全天候停车收益为343.1万元，本项目也以80%收益为满负荷运转率予以预测。第一年运营25%，第二年运营40%，第三年运营60%，第四年及以后运营80%。
----------	--

项目17

项目名称	井冈山经开区智慧装备产业园及配套基础设施建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总建设用地面积约2568亩；其中标准厂房项目占地450亩，总建筑面积100万平方米，主要建设内容包括标准厂房，职工宿舍、孵化区、职工食堂、办公及配套商业、地下停车场，配套建设道路、绿化、电气、给排水等基础设施；生态公园建设占地约300亩，主要建设内容包括市民活动中心、游乐中心等设施，另1818亩用地遵循保护开发的原则，在现状基础上实施主要包括土壤修复、绿地种植等项目建设。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	180,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	126,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	126,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	277,246.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	15,000.00	2024年	12,538.00	2025年	8,006.00	2026年	9,006.00	2027年	8,506.00
2028年	8,006.00	2029年	8,506.00	2030年	8,006.00	2031年	7,506.00	2032年	7,506.00	2033年	7,106.00
2034年	7,218.00	2035年	7,118.00	2036年	7,118.00	2037年	11,150.00	2038年	11,150.00	2039年	11,150.00
2040年	11,150.00	2041年	11,150.00	2042年	11,150.00	2043年	11,150.00	2044年	11,150.00	2045年	11,150.00
2046年	11,150.00	2047年	11,150.00	2048年	11,150.00	2049年	11,150.00	2050年	11,150.00	2051年	0.00

2052年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	154.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	182,448.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	152.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	126,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	220.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	182,448.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	152.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	126,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	220.00%
项目收益预测依据	可研报告		

项目18

项目名称	萍乡市安源工业园青山片区（智能制造）标准厂房建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	6,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积约55650平方米，其中：钢架车间建筑面积约50522平方米，科研楼及宿舍建筑面积约5128平方米；并配套建设园区内道路、给排水、供电、消防、绿化等基础设施。预计年均收入1979万元。 总建筑面积约55650平方米，其中：钢架车间建筑面积约50522平方米，科研楼及宿舍建筑面积约5128平方米；并配套建设园区内道路、给排水、供电、消防、绿化等基础设施。预计年均收入1979万元。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2036年
债券存续期内项目总投资	21,592.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	39,662.12
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,302.21	2024年	2,388.60	2025年	2,437.42	2026年	2,491.69	2027年	2,545.95
2028年	2,600.20	2029年	2,654.47	2030年	2,714.15	2031年	2,773.83	2032年	2,833.51	2033年	2,898.63
2034年	2,963.74	2035年	4,028.86	2036年	4,028.86	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	184.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,032.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	304.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	441.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,032.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	304.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	441.00%

项目收益预测依据	项目收入主要以钢架车间及办公楼宿舍产生的收入为计算基准数据。 2.1租赁计划和租赁价格 根据近三年萍乡市及安源区其它厂房、办公楼、其他设施租赁价格和变化趋势以及已签订的租赁意向合同，工程实施进度、本报告初步制定租赁价格和租赁计划。 1、厂房租赁价格按每月25元/㎡，年租金增涨3%计算； 2、办公楼宿舍租赁价格按每月25元/㎡，年租金增涨3%计算； 2.2经营收入及税费测算 项目计算期总收入为25732.56万元。其中：钢架车间出租收入23361.38万元，办公楼宿舍出租收入2371.18万元。增值税及附加税2593.81万元
----------	---

项目19

项目名称	井冈山经开区电子信息产业聚集区标准厂房及配套工程建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为井冈山经开区电子信息产业聚集区标准厂房及配套工程建设项目，主要包含电子信息产业园、建筑垃圾消纳处置中心、配套道路建设工程以及人行绿地提升改造工程等。新建电子信息产业园约32万平方米，日处理1100立方米建筑垃圾消纳处置中心，以及创业大道修复提升工程约11公里，深圳大道东延工程约1.2公里及人行绿地提升改造工程约16.88万平方米等。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	104,223.61
其中：不含专项债券的项目资本金	24,223.61
专项债券融资	80,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	184,141.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	461.00	2025年	- 1,617.00	2026年	- 1,094.00	2027年	787.00
2028年	787.00	2029年	787.00	2030年	1,904.00	2031年	1,904.00	2032年	1,904.00	2033年	3,188.00
2034年	3,189.00	2035年	3,189.00	2036年	4,666.00	2037年	4,666.00	2038年	4,666.00	2039年	6,365.00

2052年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	131.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	176.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	209.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	176.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	209.00%
项目收益预测依据	停车场停车费用		

项目22

项目名称	赣县区2022年老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	16,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本老旧小区改造建设项目工程围绕“小区面貌改观、房屋功能改善、基础设施改造、居住环境改优”等四个方面实施提升改造，重点突出完善水、电、路、气等基础设施和提升服务配套。 本项目主要对赣县区建安总公司小区等周边5个老旧小区、赣县区光彩大道2号至10号小区等周边6个老旧小区、赣县区财政宿舍小区等周边3个老旧小区、赣县区广场山庄小区老旧小区、赣县区商住新村小区等周边3个老旧小区、赣县区丽璟花园小区等周边3个老旧小区、赣县区狐狸垅等周边3个老旧小区、赣县区交通局小区等周边7个老旧小区、赣县区胡屋巷等周边3个老旧小区、凯茵花园小区等周边4个老旧小区，共38个老旧小区改造项目内房屋基础立面、道路、排水、供电、天然气、绿化、照明、污水管线等基础设施进行改造。其中立面改造12.92万平方米，小区内道路进行提升改造9.95万平方米，污水管道进行提升改造5.2万米，供水管线进行提升改造5.2万米，供电线路进行提升改造11.65万米，铺设燃气管道1.38万米，绿化面积2.18万平方米，新装太阳能路灯510盏、新建停车位7851个、休闲广场2700平方米等。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	21,099.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	28,669.21
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,715.19	2024年	1,341.93	2025年	1,496.66	2026年	1,503.17	2027年	1,503.17
2028年	1,657.73	2029年	1,664.57	2030年	1,664.57	2031年	1,664.57	2032年	1,671.75	2033年	1,839.71
2034年	1,839.71	2035年	1,847.24	2036年	7,787.24	2037年	- 528.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	136.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	117.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	174.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	117.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.00%

项目收益预测依据	1、物业管理收入 本项目建筑面积63.24万平方米，按1元/平方米/月收取物业管理费，每五年上涨5%。 2、停车位收入 本项目停车位共计7851个，参考赣县区停车位的收费情况，本项目停车位按150元/月收取租金，每五年上涨5%。经营期第一年出租率70%，第二年出租率80%，第三年及以后出租率达到90%并保持不变。 3、广告牌出租收入 本项目设置广告牌300个，参考赣县区广告牌出租情况，按5000元/个/年进行出租，每五年上涨5%。经营期第一年出租率70%，第二年出租率80%，第三年及以后出租率达到90%并保持不变。 4、充电桩管理费 本项目充电桩790个，本项目仅计算服务收费，参照周边同类型充电桩服务收费单价，将本项目充电桩服务收费按照1000元/个/年收取，每五年上涨5%。 5、土地出让收入 本项目可出让土地15亩，根据项目周边土地出让市场行情，预估项目土地出让单价按400万元/亩在运营期最后一年进行出让，可实现土地出让收入6000万元。
----------	---

项目23

项目名称	都昌县乡镇幼儿园建设项目
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	5,520.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建都昌镇、周溪镇、埠镇、土塘镇4所幼儿园综合楼及附属设施，建筑总面积000平方米以及附属设施设备。项目总投资6900万元，所资金来源于县财政统筹安排建设资金。建设工期：12个月。大大缓解这是四个乡镇学前教育压力,覆盖四个乡镇几万村民。。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2031年
债券存续期内项目总投资	6,900.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,520.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,520.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,299.84	2026年	837.57	2027年	837.57
2028年	788.83	2029年	788.83	2030年	788.83	2031年	788.83	2032年	788.83	2033年	788.83
2034年	888.83	2035年	888.83	2036年	888.83	2037年	988.83	2038年	1,288.83	2039年	1,288.83
2040年	1,288.83	2041年	1,788.83	2042年	1,788.83	2043年	1,788.83	2044年	3,288.83	2045年	3,288.83
2046年	3,288.83	2047年	3,788.83	2048年	3,788.83	2049年	3,788.83	2050年	3,788.83	2051年	3,788.83
2052年	3,788.83										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						295.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			28,314.16	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						188.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			14,446.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						368.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			28,314.16	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						188.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,446.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						368.00%	
项目收益预测依据			本次收益分为普通护理床位收入、康复护理服务床位收入、心理慰藉服务收入。								

项目30

项目名称			宜丰县粮食购销公司改扩建粮食物资应急储备仓库项目								
项目类型			城乡冷链物流设施建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			9,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目为对宜丰县粮食物资应急储备仓库进行改造扩建，总用地面积为105057.71㎡，总建筑面积为22294㎡，新增库容8.69万吨，内容包括：新建仓库9栋，新建钢棚1栋；新建粮食检控中心1栋；烘干房4栋；加工厂房1栋。基础设施配套工程：智能出入库系统、智能仓储系统、智能安防系统、场地平整、道路及路面硬化、室外给排水工程等。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资			11,300.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			9,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			18,437.30								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	434.77	2024年	434.77	2025年	434.77	2026年	476.09	2027年	473.45
2028年	473.45	2029年	518.19	2030年	516.85	2031年	516.85	2032年	563.81	2033年	559.68
2034年	559.68	2035年	607.52	2036年	607.52	2037年	604.72	2038年	661.63	2039年	661.63
2040年	661.63	2041年	714.38	2042年	711.49	2043年	711.49	2044年	766.87	2045年	766.87
2046年	766.87	2047年	822.04	2048年	822.04	2049年	822.04	2050年	883.10	2051年	883.10
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					163.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			17,352.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					106.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					205.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			17,352.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					106.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					205.00%	
项目收益预测依据			实施方案和可研报告！								

项目31

项目名称			2022年青云谱区三店、洪都街道老旧小区提升改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,060.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			1、本工程建设规模：涉及10个社区、7个小区，5060户；估算项目总投资约2.7亿。2、本工程建设内容:小区道路、雨污水管网分流、落水管、部分强弱电改造、景观、充电桩、停车位、智能化、1+5+X邻里中心建设等。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			27,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			21,940.00								
专项债券融资			5,060.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,060.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			15,344.37								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	194.90	2025年	50.98	2026年	185.89	2027年	222.17
2028年	327.27	2029年	327.27	2030年	442.07	2031年	442.07	2032年	532.56	2033年	567.31

2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	116.50	2025年	108.18	2026年	131.89	2027年	149.57
2028年	149.39	2029年	149.21	2030年	168.17	2031年	167.99	2032年	167.81	2033年	192.49
2034年	192.31	2035年	193.13	2036年	219.25	2037年	- 32.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						160.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			1,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						140.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						207.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						140.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						207.00%	
项目收益预测依据			店面租金、广告位出租等收益								

项目38

项目名称			峡江县公办幼儿园建设项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目建设3所城区公办幼儿园。总占地面积为30000.15平方米（合45亩），总建筑面积为22124.96平方米。建设内容包括新建教学用房、教学辅助用房，办公用房及生活用房、户外活动区及围墙、校门、绿化、硬化等设施建设								
项目建设期			2022年至2022年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			10,500.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			8,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			20,467.40								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	177.76	2025年	248.40	2026年	375.09	2027年	372.52
2028年	370.44	2029年	446.58	2030年	444.42	2031年	442.22	2032年	526.08	2033年	523.78
2034年	521.45	2035年	613.76	2036年	611.33	2037年	608.86	2038年	710.49	2039年	707.91
2040年	705.28	2041年	817.18	2042年	814.45	2043年	811.66	2044年	934.83	2045年	931.93
2046年	928.97	2047年	1,273.09	2048年	1,270.01	2049年	1,266.86	2050年	1,507.66	2051年	1,504.39
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					195.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			15,424.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					133.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					256.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			15,424.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					133.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					256.00%	
项目收益预测依据			保育费收入与餐费收入								

项目39

项目名称			浔阳区甘棠街道2022年老旧小区改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			建设内容主要包括对滨江路片区、北司北路片区、滨江花园片区、延支山片区、六角石片区、新南湖公寓小区、信华苑小区7个老旧小区，总共涉及3885户居民，总建筑面积约为282400平方米。建设内容包括房屋改造、市政、管道改造、路面及环境改造、停车位改造、安防改造等。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2043年								
债券存续期内项目总投资			12,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			19,255.52								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,055.87	2024年	870.99	2025年	878.32	2026年	885.89	2027年	893.66
2028年	907.39	2029年	914.67	2030年	923.21	2031年	931.92	2032年	940.99	2033年	956.07

			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			7,995.36								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	161.77	2025年	297.14	2026年	303.91	2027年	291.06
2028年	286.63	2029年	296.24	2030年	284.00	2031年	281.48	2032年	287.91	2033年	281.24
2034年	278.18	2035年	287.91	2036年	281.24	2037年	278.18	2038年	287.91	2039年	281.24
2040年	278.18	2041年	287.91	2042年	281.24	2043年	278.18	2044年	287.91	2045年	281.24
2046年	278.18	2047年	287.91	2048年	281.24	2049年	278.18	2050年	357.91	2051年	351.24
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					133.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,748.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					118.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					228.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,748.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					118.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					228.00%	
项目收益预测依据			项目收益主要有2部分组成，一是粮食收储收益，二是腾出土地销售收益 1、粮食收储收益 根据南城县现有相关政策及收储价格，暂定项目每吨收储150元/吨，项目建成后和收储粮食5万吨，预计年收储收益750万元。 2、腾出土地收益 项目预计可出让土地45333.00m ² ，预计收入6799.95万元。 项目建成后预计年平均营业收入将达到1127.78万元。								

项目52

项目名称	南城工业园区四期标准厂房项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目规划用地面积166000m ² （约249亩），规划总建筑面积345278.54m ² ，其中标准厂房建筑面积331386.84m ² ，电子商务楼5448.4m ² ，办公楼6014.5m ² ，配套生活用房2428.8m ² ，该地块容积率2.08，建筑密度41.26%，绿地率13.6%，道路及硬化面积85730.25m ² ，硬质铺装面积9525.58m ² 。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	78,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	45,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			101,531.34								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,696.92	2026年	3,672.50	2027年	3,624.24
2028年	3,624.24	2029年	3,624.24	2030年	3,612.00	2031年	3,612.00	2032年	3,612.00	2033年	3,612.00
2034年	3,612.00	2035年	3,612.00	2036年	3,612.00	2037年	3,612.00	2038年	3,612.00	2039年	3,612.00
2040年	3,612.00	2041年	3,612.00	2042年	3,612.00	2043年	3,612.00	2044年	3,612.00	2045年	3,612.00
2046年	3,612.00	2047年	3,612.00	2048年	3,612.00	2049年	3,612.00	2050年	3,612.00	2051年	3,612.00
2052年	3,825.20										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					130.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			87,720.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					116.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					226.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			87,720.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					116.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					226.00%	
项目收益预测依据			项目建成后标准厂房331386.84㎡，电子商务中心5448.4㎡，标准厂房和仓库全部用于租赁经营模式，其中仓库出租单价按13.5元/㎡.月，电子商务中心按20元/㎡.月出租。出租单价按每五年5%增长，物业费按1.5元/㎡.月收取。								

项目53

项目名称	资溪面包食品产业城基础设施建设项目（二期）
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	18,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	工业路，创业路，产业一路，二路，三路等道路约5000米；供水管网、供电设施约4000米；标准厂房36万平方米，用地总面积约1529亩。 工业路，创业路，产业一路，二路，三路等道路约5000米；供水管网、供电设施约4000米；标准厂房36万平方米，用地总面积约1529亩。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2045年
债券存续期内项目总投资	76,900.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	60,000.00
其他债务融资	0.00

										项目分年融资计划
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

债券存续期内项目总收益			3,798.45								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	115.97	2024年	69.36	2025年	70.28	2026年	66.09	2027年	69.22
2028年	75.97	2029年	74.20	2030年	82.10	2031年	86.86	2032年	89.30	2033年	94.01
2034年	101.20	2035年	109.59	2036年	109.59	2037年	123.30	2038年	118.23	2039年	137.67
2040年	137.67	2041年	147.69	2042年	147.69	2043年	166.18	2044年	170.86	2045年	179.00
2046年	190.49	2047年	193.29	2048年	205.01	2049年	215.40	2050年	221.20	2051年	231.03
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						73.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			3,084.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						123.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						237.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,084.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						123.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						237.00%	
项目收益预测依据			小区停车费和广告等收入								

项目58

项目名称			永新县中等专业学校改扩建项目（二期）								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建8000平方米艺体中心，一栋5000平方图书馆，一栋5000平方食堂，一栋6000平方综合楼，改造学校教室、学生寝室、教职工宿舍，提升校园环境，改善学校办学设备及生活设施，建设智慧校园，增强学生学习氛围，提升永新中野专项学校的办学水平。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2042年								
债券存续期内项目总投资			16,016.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			12,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	12,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			30,487.20								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,000.00	2025年	490.40	2026年	590.40	2027年	490.40
2028年	640.40	2029年	590.40	2030年	740.40	2031年	690.40	2032年	840.40	2033年	790.40
2034年	1,440.40	2035年	2,890.40	2036年	3,040.40	2037年	2,790.40	2038年	2,740.40	2039年	2,740.40
2040年	2,700.40	2041年	2,660.40	2042年	2,620.40	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					190.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			20,992.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					145.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			12,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					238.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			20,992.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					145.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					238.00%	
项目收益预测依据			学费收入、租金收入，以及住宿费								

项目59

项目名称	吉安县城乡供水一体化建设项目								
项目类型	饮水工程								
本只专项债券中用于该项目的金额	19,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	配套输供水管网917公里，小型供水工程建设7处，智慧水务建设工程1项等。2021年桐坪水厂建设，金山水厂管网延伸；2022年樟坑水厂、江口水厂建设，锦源水厂、天河水厂管网延伸；2023年梅塘扩建，城北水厂管网延伸；2024年敖城水厂建设，各乡镇农饮项目改造；2025年智慧水务建设工程完工。,本项目建成后总供水规模为13.09万m3/d，其中，新增供水3.41万m3/d，总受益人口44.43万人，新增受益人口29.15万人；覆盖19个乡镇的6大供水片区（北部片区、东部片区、中部片区、西部片区、永河片区、天河片区），配套输供水管网917公里，小型供水工程建设7处，智慧水务建设工程1项等。								
项目建设期	2021年至2025年								
项目运营期	2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资	67,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	54,240.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	54,240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			7,928.14								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	185.16	2024年	88.48	2025年	87.20	2026年	91.54	2027年	202.42
2028年	113.85	2029年	125.85	2030年	138.45	2031年	151.66	2032年	165.55	2033年	180.12
2034年	195.88	2035年	211.50	2036年	228.37	2037年	246.39	2038年	264.69	2039年	284.24
2040年	304.76	2041年	326.29	2042年	348.90	2043年	372.66	2044年	397.59	2045年	423.77
2046年	411.41	2047年	452.43	2048年	521.40	2049年	508.74	2050年	495.44	2051年	499.40
2052年	- 96.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					184.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					135.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					264.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					135.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					264.00%	
项目收益预测依据											

项目66

项目名称			赣州蓉江新区滨江路隧道西侧地下停车场项目								
项目类型			停车场建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目位于蓉江新区滨江公园中段，西靠富力商业综合体，东临章江。主要建设内容为新建地下室面积 10915.00 平方米，项目建成后可提供车位 363 个。本项目还包括电气、给排水、通风、消防等配套工程，并安装智慧停车云平台。项目收益为停车位收费、广告位出租收费。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			5,071.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			2,700.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			5,388.27								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	161.37	2025年	89.90	2026年	103.84	2027年	93.97
2028年	112.14	2029年	155.48	2030年	156.48	2031年	157.48	2032年	158.48	2033年	159.48
2034年	188.18	2035年	189.18	2036年	189.18	2037年	190.18	2038年	191.18	2039年	222.63
2040年	223.63	2041年	224.63	2042年	225.63	2043年	209.63	2044年	233.12	2045年	233.12
2046年	234.12	2047年	234.12	2048年	235.12	2049年	271.00	2050年	272.00	2051年	273.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					106.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,205.60		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					104.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					200.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,205.60		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					104.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					200.00%	
项目收益预测依据											

项目67

项目名称	崇义县过埠客家水镇旅游基础设施项目										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建过埠游客中心、旅游码头、旅游公路约13.3公里（道路沿线线性绿化生态修复，旅游景观节点建设，增加局部线性照明，新建公交站台，老北门桥增加风雨廊以及桥体亮化提升）、配套设施建设工程。自然岸线保护与修复工程，田园生活体验区、修缮中共崇义县委苏维埃政府旧址，建设生态鱼（鱼类）基地。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2039年										
债券存续期内项目总投资	120,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	60,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			94,349.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	6,824.00	2025年	5,835.00	2026年	5,835.00	2027年	5,835.00
2028年	5,835.00	2029年	5,835.00	2030年	5,835.00	2031年	5,835.00	2032年	5,835.00	2033年	5,835.00
2034年	5,835.00	2035年	5,835.00	2036年	5,835.00	2037年	5,835.00	2038年	5,835.00	2039年	5,835.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					79.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			91,680.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					157.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			91,680.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					103.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					157.00%	
项目收益预测依据											

项目68

项目名称	进贤县12个乡镇污水处理设施建设项目										
项目类型	农村污水治理										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	总用地面积约80亩，总建筑面积约31000平方米。项目涉及土建工程施工及污水处理设施建设，新建污水处理设施12座，建设内容主要包括污水处理厂以及管网、电力、通信、消防、道路、绿化、污水处理设备等配套建筑工程。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2051年										
债券存续期内项目总投资	14,995.47										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	2,700.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,000.00	1,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			7,323.93								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	182.27	2024年	143.37	2025年	190.86	2026年	206.23	2027年	206.23
2028年	206.23	2029年	222.84	2030年	222.84	2031年	222.84	2032年	239.08	2033年	239.08
2034年	239.08	2035年	256.52	2036年	256.52	2037年	256.52	2038年	275.17	2039年	275.17
2040年	274.72	2041年	295.00	2042年	295.00	2043年	295.00	2044年	315.96	2045年	315.96
2046年	315.96	2047年	338.07	2048年	338.07	2049年	338.07	2050年	361.27	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					49.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,064.80		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					145.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					271.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,064.80		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					145.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					271.00%	
项目收益预测依据											

项目69

项目名称	月湖区童家镇老屋返乡创业产业园										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目为产业园建设，项目总用地面积64213㎡（约96.32亩），总建筑面积为115583.40㎡，全部为丙类多层标准厂房建设，配套建设室外给水工程、室外电力工程、室外弱电工程、绿化景观、停车场、围墙等基础设施。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2053年										
债券存续期内项目总投资	28,174.19										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	22,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度

专项债券融资			0.00	0.00	0.00	15,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			82,191.77									
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,537.58	2025年	1,117.92	2026年	1,402.25	2027年	1,872.42	
2028年	2,025.25	2029年	2,025.25	2030年	2,236.67	2031年	2,236.67	2032年	2,236.67	2033年	2,464.10	
2034年	2,464.10	2035年	2,464.10	2036年	2,708.77	2037年	2,708.77	2038年	2,708.77	2039年	2,971.99	
2040年	2,971.99	2041年	2,971.99	2042年	3,255.14	2043年	3,255.14	2044年	3,255.14	2045年	3,559.74	
2046年	3,559.74	2047年	3,559.74	2048年	3,887.39	2049年	3,887.39	2050年	3,887.39	2051年	4,239.85	
2052年	4,719.85											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						292.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			42,416.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						194.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						374.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			42,416.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						374.00%	
项目收益预测依据												

项目70

项目名称	分宜县生态旅游项目										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	生态旅游规划面积约为133.2万平方米，景点分布于分宜县各村，其中建设用地86亩，建筑面积为30,000.00平方米。一期生态游览板块主要运用分宜的传统文化艺术，如版画，夏布刺绣，酿酒、竹编等分宜传统生态文化结合民俗文化表演及研学等打造核心旅游IP，以铃山镇苑坑为中心辐射点，联动金鸡布村、田心村、松山村等综合打造村镇生态旅游集群，二期科普体验板块规划用地面积86亩，总建筑面积为30,000.00平方米，位于大台村、铃山镇苑坑村等，主要建设内容为3D文化体验及展览区域等；三期景点规划为历史遗址展览，散落于各村镇的革命文化保护单位，结合当地历史文化做革命遗址点修缮及生态修复。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	50,078.90										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	35,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				55,526.77							
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,997.67	2025年	2,877.62	2026年	4,604.68	2027年	4,604.68
2028年	4,604.68	2029年	4,604.68	2030年	4,604.68	2031年	4,604.68	2032年	4,604.68	2033年	4,604.68
2034年	4,604.68	2035年	4,604.68	2036年	4,604.68	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					111.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			50,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					110.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			35,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					159.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			50,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					110.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			35,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					159.00%		
项目收益预测依据											

项目71

项目名称	余干县涝区治理与灌区节水配套改造工程										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	402.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	江西省上饶市余干县涝区治理与灌区节水配套改造工程主要是土建施工,包括：（一）、康垦涝区工程（二）、整治骨干渠道12KM；除险加固工程包括：（三）、梅溪咀闸除险加固工程（四）、千公陂闸除险加固工程。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2052年										
债券存续期内项目总投资	23,015.78										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	18,400.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	826.18	2025年	396.86	2026年	767.53	2027年	1,383.34
2028年	1,582.58	2029年	1,582.58	2030年	1,861.17	2031年	1,861.17	2032年	1,861.17	2033年	2,160.82
2034年	2,606.09	2035年	2,606.09	2036年	2,928.36	2037年	2,928.36	2038年	2,928.36	2039年	3,274.94
2040年	3,274.94	2041年	3,274.94	2042年	3,647.69	2043年	3,647.69	2044年	3,647.69	2045年	4,048.57
2046年	4,048.57	2047年	4,048.57	2048年	4,479.69	2049年	4,479.69	2050年	4,479.69	2051年	4,943.34
2052年	5,519.34										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					262.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			48,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					177.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					340.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			48,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					177.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					340.00%	
项目收益预测依据											

项目76

项目名称	信创电子信息产业园项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	23,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	信创电子信息产业园总占地面积为56158㎡，总建筑面积为112661.71㎡，主要建筑为标准厂房，同时新建道路、绿化、景观、给排水、电气等附属配套设施。项目总投资72069.78万元，其中：工程费用30380.06万元；
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2051年
债券存续期内项目总投资	72,070.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	66,759.17								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,671.05	2024年	990.09	2025年	1,169.44	2026年	1,235.22	2027年	1,307.31
2028年	1,381.56	2029年	1,458.03	2030年	1,536.80	2031年	1,613.60	2032年	1,697.17	2033年	1,798.40
2034年	1,903.90	2035年	1,995.22	2036年	2,084.81	2037年	2,181.69	2038年	2,281.47	2039年	2,384.25
2040年	2,490.11	2041年	2,594.55	2042年	2,706.86	2043年	2,822.54	2044年	2,941.68	2045年	3,064.40
2046年	3,186.08	2047年	3,316.27	2048年	3,450.37	2049年	3,588.50	2050年	7,907.80	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					93.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			56,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					117.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					223.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			56,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					117.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					223.00%	
项目收益预测依据			本项目主要收入为出租收入、物业收入及停车管理收入等。								

项目77

项目名称	宜丰县2022年保障性租赁住房建设项目
项目类型	保障性租赁住房
本只专项债券中用于该项目的金额	3,858.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地约25.4亩，共建设保障性租赁住房600套，三室一厅80平方米120套，二室一厅60平方米480套，总建筑面积61700平方米，其中地上建筑面积49700平方米，地下建筑面积12000平方米，以及配套的给水、排水、燃气、变配电、道路广场等。资金筹措方案为：拟发行地方政府专项债券10000.00万元，占比66.67%；建设单位自筹资金5000.00万元，占比33.33%。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2042年
债券存续期内项目总投资	15,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	24,266.84								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	954.67	2025年	1,046.75	2026年	1,046.75	2027年	1,133.80

2028年	1,133.80	2029年	1,133.80	2030年	1,228.21	2031年	1,228.21	2032年	1,228.21	2033年	1,326.41	
2034年	1,331.60	2035年	1,331.60	2036年	1,658.69	2037年	1,658.69	2038年	1,658.69	2039年	1,722.32	
2040年	1,722.32	2041年	1,722.32	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						162.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						243.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						243.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						243.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						243.00%	
项目收益预测依据												

项目78

项目名称	鹰潭市传染病医院（扩建）建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	鹰潭市传染病医院（扩建）项目用地面积16亩，总建筑面积约15592平方米，其中：地上建筑面积约9243平方米；不计容建筑面积约6349平方米（其中：人防地下室5992方米），床位数为150张，以及室外配套基础设施。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	11,148.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,800.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,095.63
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	75.68	2025年	236.65	2026年	397.61	2027年	622.96
2028年	791.98	2029年	816.48	2030年	956.77	2031年	956.77	2032年	956.77	2033年	1,041.06
2034年	1,041.06	2035年	1,041.06	2036年	1,129.57	2037年	1,129.57	2038年	1,129.57	2039年	1,222.51
2040年	1,222.51	2041年	1,222.51	2042年	1,320.11	2043年	1,320.08	2044年	1,320.08	2045年	1,422.55
2046年	1,422.55	2047年	1,422.55	2048年	1,530.14	2049年	1,530.14	2050年	1,530.14	2051年	1,643.10
2052年	1,643.10										

						债券存续期内项目总收益/项目总投资			288.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			8,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			365.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			365.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			365.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			365.00%		

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目79

项目名称	抚州市东乡区老年养护中心建设项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	3,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建康养楼、养老服务应急救援中心，总建筑面积9000平方米，包括失能照护床位200张面积约8200平方米；养老服务应急救援中心，面积约800平方米；养老服务设施设备及给排水、电气、消防、绿化等配套设施。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	5,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,653.53
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	191.82	2025年	461.36	2026年	515.90	2027年	620.32
2028年	616.46	2029年	612.49	2030年	646.56	2031年	642.34	2032年	638.00	2033年	673.59
2034年	668.99	2035年	664.25	2036年	701.45	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00

2052年	0.00			
			债券存续期内项目总收益/项目总投资	127.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		1,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	227.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		1,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	227.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	227.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	227.00%
项目收益预测依据				

项目82

项目名称	金溪县养老服务中心建设项目								
项目类型	养老服务机构								
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	养老服务中心建设。设计养老床位数280张，项目用地面积13738.02㎡（约20.61亩），总建筑面积126000㎡，容积率0.92，建筑密度30.57%，室外道路、给排水、智能化等配套基础设施工程。								
项目建设期	2022年至2023年								
项目运营期	2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资	5,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	4,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,014.00								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	429.00	2025年	464.00	2026年	569.00	2027年	650.00
2028年	650.00	2029年	650.00	2030年	685.00	2031年	685.00	2032年	685.00	2033年	741.00
2034年	741.00	2035年	641.00	2036年	712.00	2037年	712.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				180.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				225.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				225.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				225.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				225.00%	

项目收益预测依据									
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目83

项目名称	永修县乡村振兴东部示范区建设项目								
项目类型	其他农村建设								
本只专项债券中用于该项目的金额	5,900.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目主要建设内容为三角乡全域旅游基础设施建设进行改造提升，打造乡村振兴建设示范地。重点进行水面治理、村级旅游服务点改造、改造提升基础设施道路、雨污管网、新建停车场、新设广告牌及其他配套基础设施建设项目。								
项目建设期	2020年至2022年								
项目运营期	2020年至2050年								
债券存续期内项目总投资	11,300.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	5,900.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,718.00								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	895.00	2024年	850.00	2025年	850.00	2026年	850.00	2027年	851.00
2028年	851.00	2029年	851.00	2030年	846.00	2031年	846.00	2032年	846.00	2033年	847.00
2034年	847.00	2035年	847.00	2036年	847.00	2037年	847.00	2038年	842.00	2039年	843.00
2040年	843.00	2041年	843.00	2042年	844.00	2043年	844.00	2044年	844.00	2045年	844.00
2046年	840.00	2047年	840.00	2048年	840.00	2049年	840.00	2050年	840.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				210.00%	
--	--	--	--	-------------------	--	--	--	---------	--

债券存续期内项目总债务融资本息	5,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	402.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	402.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	402.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	402.00%
项目收益预测依据			

项目84

项目名称	奉新县应急医疗救治体系建设项目
项目类型	应急医疗体系
本只专项债券中用于该项目的金额	4,195.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地约55.08亩，地上建筑新建总面积21000平方米，包括门诊楼住院部13000平方米，医技楼2400平方米，发热门诊楼800平方米，接种门诊1200平方米，职工食堂住宿周转房3000平方米，门卫室、医废物存放房等其它附属建筑设施600平方米地上建筑维修总面积1020平方米（其中：职工食堂住宿周转房维修改造1020平方米）医疗办公设备6套连接主干道道路改造硬化3000平方米围墙1890米公共场地停车位硬化15060平方米挡土墙1000立方米污水处理设施4套仰山卫生院的应急医疗救治器械设备
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	12,200.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,760.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,760.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,800.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,400.00	2026年	1,400.00	2027年	1,400.00
2028年	1,400.00	2029年	1,400.00	2030年	1,400.00	2031年	1,400.00	2032年	1,400.00	2033年	1,400.00
2034年	1,400.00	2035年	1,600.00	2036年	1,600.00	2037年	1,600.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	154.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,760.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	193.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,760.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	193.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,760.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	193.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,760.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	193.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目85

项目名称	靖安县标准厂房二期及基础设施建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	32,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	土建:1.总建筑面积为226000平方米，包括:新建标准化厂房171000平方米，配套服务设施（人才公寓、综合配套服务楼）55000.00 平方米。2.园区基础设施建设工程：振兴路总长约0.849千米，红线宽度 25.0米；学府路总长约1.293千米，红线宽度 30米；成业路总长约1.06千米，红线宽度25米；设货车停车位530个。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	62,431.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	150,871.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,897.00	2025年	2,945.00	2026年	2,994.00	2027年	3,584.00
2028年	3,578.00	2029年	3,572.00	2030年	4,186.00	2031年	4,180.00	2032年	4,174.00	2033年	4,869.00
2034年	4,863.00	2035年	4,856.00	2036年	5,310.00	2037年	5,304.00	2038年	5,297.00	2039年	5,812.00
2040年	5,804.00	2041年	5,797.00	2042年	6,348.00	2043年	6,340.00	2044年	6,333.00	2045年	6,937.00
2046年	6,929.00	2047年	6,920.00	2048年	7,588.00	2049年	7,579.00	2050年	7,570.00	2051年	8,305.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	242.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	377.00%

债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	377.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	377.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	377.00%
项目收益预测依据			

项目86

项目名称	东乡机电中等专业学校新校区建设工程项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	4,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建培训综合大楼10133.74㎡，新建学生宿舍（二）8664㎡，新建学生宿舍（三）4344㎡，行政楼改建2004.82㎡，行政楼加建1234.08㎡，食堂改建及加建2917.67㎡。新建卫门133.96㎡及道路、管线、绿化改造等配套设备等，新建建筑面积约2.72万平方米。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	9,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	62,317.26
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,229.93	2026年	3,169.03	2027年	2,906.19
2028年	2,741.36	2029年	1,517.77	2030年	1,476.69	2031年	1,471.18	2032年	1,663.41	2033年	1,853.34
2034年	2,260.57	2035年	2,457.86	2036年	2,652.64	2037年	2,563.33	2038年	2,471.34	2039年	2,632.14
2040年	2,534.54	2041年	2,434.03	2042年	2,330.49	2043年	2,223.85	2044年	2,381.55	2045年	2,268.41
2046年	2,151.88	2047年	2,031.86	2048年	1,908.23	2049年	2,061.01	2050年	2,029.86	2051年	2,894.77
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						692.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		7,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						866.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		7,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						866.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						866.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						866.00%	

项目收益预测依据	
----------	--

项目87

项目名称	鹰潭高新区综合医院建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	拟建床位数300床的二级甲等综合医院，总用地面积41689.90m2（约62.53亩），总建筑面积55480.00m2，其中地上建筑面积45680m2；地下建筑面积9800.00m2。配套建设室外基础设施。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	32,438.67
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	84,051.86
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	526.05	2025年	762.54	2026年	1,176.25	2027年	1,755.92
2028年	2,190.53	2029年	2,407.83	2030年	2,614.27	2031年	2,614.27	2032年	2,211.72	2033年	2,831.03
2034年	2,831.03	2035年	2,408.34	2036年	3,058.62	2037年	3,058.62	2038年	2,614.81	2039年	3,297.60
2040年	3,297.60	2041年	2,831.59	2042年	3,548.52	2043年	3,548.52	2044年	3,059.22	2045年	3,812.00
2046年	3,812.00	2047年	3,298.23	2048年	4,088.65	2049年	4,088.65	2050年	3,549.19	2051年	4,379.13
2052年	4,379.13										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						259.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						336.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						336.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						336.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金			25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			336.00%			
项目收益预测依据											
项目88											
项目名称			鹰潭高新区冷链物流配送中心建设项目								
项目类型			城乡冷链物流设施建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目在鹰潭高新区白露科技园建设冷链物流配送中心，存储规模为6000吨，项目总用地面积13099.50㎡（约19.65亩），总建筑面积19900㎡，其中地上建筑面积14250㎡，地下建筑面积5650㎡，配套建设室外基础设施。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			7,912.76								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
			项目分年融资计划								
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			23,160.24								
			债券存续期内项目分年收益								
2022年	0.00	2023年	323.98	2024年	416.83	2025年	509.67	2026年	636.51	2027年	680.84
2028年	680.84	2029年	718.75	2030年	718.75	2031年	718.75	2032年	758.58	2033年	758.58
2034年	758.58	2035年	800.41	2036年	800.41	2037年	800.41	2038年	844.36	2039年	844.36
2040年	844.36	2041年	890.52	2042年	890.52	2043年	890.52	2044年	939.01	2045年	939.01
2046年	939.01	2047年	989.94	2048年	989.94	2049年	989.94	2050年	1,043.43	2051年	1,043.43
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					293.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					386.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					386.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					386.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					386.00%	
项目收益预测依据											
项目89											
项目名称			芦溪县富锌富硒产业融合示范园基础设施建设项目								
项目类型			现代农业示范项目								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目建设玻璃大棚30亩、富锌富硒生态种养基地4500亩、富锌富硒杭白菊种植基地3000亩及配套建筑13256平方米，配套建设基地供水、供电、停车位、道路等基础设施。通过养殖、种植、大棚租赁、物流服务等收入，预计年实现经济效益达5000万元								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								

项目89

项目名称			芦溪县富锌富硒产业融合示范园基础设施建设项目								
项目类型			现代农业示范项目								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目建设玻璃大棚30亩、富锌富硒生态种养基地4500亩、富锌富硒杭白菊种植基地3000亩及配套建筑13256平方米，配套建设基地供水、供电、停车位、道路等基础设施。通过养殖、种植、大棚租赁、物流服务等收入，预计年实现经济效益达5000万元								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			36,100.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			18,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			100,982.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,912.00	2026年	2,335.00	2027年	2,974.00
2028年	2,963.00	2029年	2,947.00	2030年	3,301.00	2031年	3,279.00	2032年	3,255.00	2033年	3,232.00
2034年	3,207.00	2035年	3,595.00	2036年	3,569.00	2037年	3,542.00	2038年	3,514.00	2039年	3,486.00
2040年	3,912.00	2041年	3,881.00	2042年	3,850.00	2043年	3,818.00	2044年	3,785.00	2045年	4,252.00
2046年	4,217.00	2047年	4,181.00	2048年	4,144.00	2049年	4,105.00	2050年	4,616.00	2051年	4,576.00
2052年	4,534.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					280.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					561.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					561.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					561.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					561.00%	

项目收益预测依据											
项目90											
项目名称			黎川县300亩以上灌区基础设施建设项目								
项目类型			其他农林水利建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			黎川县300亩以上灌区基础设施建设项目，覆盖面为全县14个乡镇，项目总灌溉面积161272亩，灌溉用水规模14193万立方米，其中改扩建引水陂坝及提灌站274处，渠道整治总长度240.39 千米等。覆盖面全县14个乡镇。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2054年								
债券存续期内项目总投资			9,121.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			4,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,962.14								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	356.28	2025年	432.75	2026年	509.23	2027年	509.23
2028年	509.23	2029年	509.23	2030年	509.23	2031年	509.23	2032年	509.23	2033年	509.23
2034年	509.23	2035年	509.23	2036年	509.23	2037年	509.23	2038年	509.23	2039年	509.23
2040年	498.73	2041年	498.73	2042年	498.73	2043年	498.73	2044年	498.73	2045年	488.03
2046年	488.03	2047年	488.03	2048年	488.03	2049年	488.03	2050年	488.03	2051年	488.03
2052年	134.03										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			153.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			4,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			349.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			4,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			349.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			349.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			349.00%		
项目收益预测依据											

项目91											
项目名称			万安县粮食仓储配送中心建设项目								
项目类型			城乡冷链物流设施建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建高大平房仓8栋，建筑面积15350平方米，仓容5.8万吨（稻谷仓容），其中：窑头5栋，建筑面积9450平方米，仓容3.5万吨（其中冷链库1000平方米，仓容0.4万吨）；沙坪2栋，建筑面积4350平方米，仓容1.7万吨（其中：冷链仓库600平方米，仓容0.24万吨）；县城1栋，建筑面积1550平方米，仓容0.6万吨，购置散粮接卸设备等。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			7,850.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			2,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			8,315.67								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	278.33	2025年	319.64	2026年	318.35	2027年	317.01
2028年	315.63	2029年	314.22	2030年	312.75	2031年	311.25	2032年	309.70	2033年	308.10
2034年	306.46	2035年	304.77	2036年	303.02	2037年	301.23	2038年	299.38	2039年	297.47
2040年	295.51	2041年	293.49	2042年	291.40	2043年	289.26	2044年	287.05	2045年	284.77
2046年	282.43	2047年	280.01	2048年	277.53	2049年	274.97	2050年	272.33	2051年	269.61
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					106.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					333.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					333.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					333.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					333.00%	

项目收益预测依据											
项目98											
项目名称			2022年月湖区老旧小区改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			22,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			计划改造小区43个，涉及住户1.38万户、376栋楼房，总改造面积111.95万平方米，包括道路改造、管网改造、照明改造等。计划改造小区43个，涉及住户1.38万户、376栋楼房，总改造面积111.95万平方米，包括道路改造、管网改造、照明改造等。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			34,791.91								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			22,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			67,248.22								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,805.97	2025年	1,940.84	2026年	2,042.99	2027年	2,155.71
2028年	2,155.71	2029年	2,265.14	2030年	2,265.14	2031年	2,265.14	2032年	2,265.14	2033年	2,265.14
2034年	2,380.04	2035年	2,380.04	2036年	2,380.04	2037年	2,380.04	2038年	2,380.04	2039年	2,500.67
2040年	2,500.67	2041年	2,500.67	2042年	2,500.67	2043年	2,500.67	2044年	2,627.34	2045年	2,627.34
2046年	2,627.34	2047年	2,627.34	2048年	2,627.34	2049年	2,760.35	2050年	2,760.35	2051年	2,760.35
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					193.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					306.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					306.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					306.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					306.00%	
项目收益预测依据											

项目99											
项目名称			贵溪市第二幼儿园重扩建及贵溪市冷水镇中心幼儿园建设项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目为贵溪市第二幼儿园重扩建及贵溪市冷水镇中心幼儿园建设项目。总用办学规模26个班，总用地面积18377.41平方米，总建筑面积11368.38平方米，包括班级活动用房、服务用房、附属用房、专用活动室等用房及配套室外基础设施。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			5,990.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			2,600.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			7,335.72								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	164.49	2024年	186.33	2025年	197.25	2026年	208.82	2027年	208.82
2028年	208.82	2029年	220.96	2030年	220.96	2031年	220.96	2032年	233.71	2033年	233.71
2034年	233.71	2035年	247.10	2036年	245.10	2037年	247.10	2038年	261.15	2039年	261.15
2040年	261.15	2041年	275.91	2042年	275.91	2043年	275.91	2044年	291.40	2045年	291.40
2046年	291.40	2047年	307.67	2048年	307.67	2049年	307.67	2050年	324.74	2051年	324.75
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					122.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					282.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					282.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					282.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					282.00%	

项目收益预测依据											
项目102											
项目名称			宜黄县人民医院新院建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			土建施工,规划用地面积53000平方米，总建筑面积66250平方米，，其中计容面积约 58550 平方米，不计容面积约 7700 平方米；主要建设急诊部、门诊部、住院部、医技科室、感染科、发热门诊等。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2053年								
债券存续期内项目总投资			50,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			38,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	18,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			135,084.23								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	5,402.67	2025年	6,420.23	2026年	6,811.73	2027年	6,811.73
2028年	6,811.73	2029年	6,492.24	2030年	6,492.24	2031年	6,492.24	2032年	6,492.24	2033年	6,492.24
2034年	4,224.42	2035年	4,224.42	2036年	4,224.42	2037年	4,224.42	2038年	4,224.42	2039年	3,870.05
2040年	3,870.05	2041年	3,870.05	2042年	3,870.05	2043年	3,870.05	2044年	3,496.51	2045年	3,496.51
2046年	3,496.51	2047年	3,496.51	2048年	3,496.51	2049年	3,102.51	2050年	3,102.51	2051年	3,102.51
2052年	3,102.51										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				270.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			38,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				355.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			38,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				355.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			38,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				355.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			38,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				355.00%	
项目收益预测依据											

项目103											
项目名称			宜黄县中医医院能力提升工程								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			土建施工,土建施工,占地面积16.35亩，总建设面积13500平方米，病床数150张。设置中西药房、中西医药库，康复科、国医堂、热敏灸、口腔科、五官科、心内科、泌外科、中医适宜技能培训等科室及配套设施等。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			16,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			12,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			30,766.16								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	3,235.63	2025年	2,678.53	2026年	2,071.00	2027年	2,071.00
2028年	2,071.00	2029年	2,071.00	2030年	2,071.00	2031年	2,071.00	2032年	2,071.00	2033年	2,071.00
2034年	2,071.00	2035年	2,071.00	2036年	2,071.00	2037年	2,071.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				192.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				256.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				256.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				256.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				256.00%	

项目收益预测依据												
项目104												
项目名称			金溪县秀谷镇中心幼儿园									
项目类型			学龄前教育									
本只专项债券中用于该项目的金额			1,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00									
项目简要描述			土建及设备购置,本项目用地面积为5453.50平方米，总建筑面积为7386.64平方米，其中计容建筑面积（教学及配套用房）5734.14㎡，不计容建筑面积（地下室）1652.50㎡，容积率1.05，建筑密度32.23%，项目建成后可容纳14个班级，可接收幼儿人数420人。									
项目建设期			2021年至2022年									
项目运营期			2021年至2037年									
债券存续期内项目总投资			2,792.00									
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00									
专项债券融资			1,400.00									
其他债务融资			0.00									
项目分年融资计划												
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			3,080.00									
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	202.00	2024年	202.00	2025年	202.00	2026年	202.00	2027年	202.00	
2028年	200.00	2029年	200.00	2030年	210.00	2031年	210.00	2032年	210.00	2033年	208.00	
2034年	208.00	2035年	208.00	2036年	208.00	2037年	208.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
					债券存续期内项目总收益/项目总投资						110.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			1,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						220.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						220.00%	
项目收益预测依据												

项目105											
项目名称			资溪县竹科技产业园建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			16,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目总用地约238亩，共分为A、B、C3个地块，总建筑面积23.4万平方米，主要包括22.7万平方米工业标准厂房、0.2万平方米科研楼、0.5万平方米产品展览区，停车场及配套水电气路等基础设施建设。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2041年								
债券存续期内项目总投资			48,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			16,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			46,305.40								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	- 838.34	2025年	- 900.62	2026年	1,026.65	2027年	2,844.04
2028年	2,839.76	2029年	2,823.35	2030年	2,989.46	2031年	2,984.30	2032年	2,966.36	2033年	3,140.06
2034年	3,133.89	2035年	3,114.29	2036年	3,295.89	2037年	3,288.60	2038年	3,267.19	2039年	3,457.00
2040年	3,448.46	2041年	3,425.06	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					96.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					289.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					289.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					289.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					289.00%	

项目收益预测依据											
项目106											
项目名称			庐山市乡镇卫生院整体提升改造项目								
项目类型			乡镇卫生院								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			1、庐山市星子镇中心卫生院整体搬迁重建门诊、住院大楼2200平方。2、蛟塘镇中心卫生院 新建1800平方米门诊、住院综合大楼，新建医疗废物暂存间30平方米及预检分诊点。 3、蛟塘镇沙湖山卫生院 新建占地面积300平，总建筑面积600平方米医技大楼及医疗废物暂存间、场地硬化、新建围墙、废水处理系统等。								
项目建设期			2022年至2022年								
项目运营期			2022年至2032年								
债券存续期内项目总投资			7,400.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			10,926.27								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,214.03	2025年	1,214.03	2026年	1,214.03	2027年	1,214.03
2028年	1,214.03	2029年	1,214.03	2030年	1,214.03	2031年	1,214.03	2032年	1,214.03	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				148.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				182.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				182.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				182.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				182.00%	
项目收益预测依据											

项目107

项目名称			庐山市人民医院迁建项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			建设总面积约103100平方米，其中地上各业务用房总面积80600平方米（门急诊楼、医技楼、综合楼、住院楼、服务用房、传染病楼及住院、门卫等），地下建筑面积22500平方米（含人防医院、人防地下室、设备房、地下车库）。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2032年								
债券存续期内项目总投资			70,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			56,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,000.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			98,656.08								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	12,332.01	2026年	12,332.01	2027年	12,332.01
2028年	12,332.01	2029年	12,332.01	2030年	12,332.01	2031年	12,332.01	2032年	12,332.01	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					141.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					176.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					176.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					176.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					176.00%	

项目收益预测依据											
项目108											
项目名称			庐山市华林板岩加工园								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,200.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目规划用地总面积约34.12hm ² （511.85亩），其中：工业用地面积18.20hm ² （273.05亩），配套用地面积6.07hm ² （91.05亩），道路用地9.85hm ² （147.75亩）。计容建筑面积331488.6m ² 。总建筑面积179186.60m ² ，其中：办公楼建筑25564.60m ² ，加工车间130276.0m ² ，精品加工车间22026m ² ，污水处理站1320m ² 。容积率1.37，建筑密度66.79%，绿化率12%。								
项目建设期			2022年至2026年								
项目运营期			2022年至2042年								
债券存续期内项目总投资			42,300.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			33,840.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	3,840.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			86,970.13								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	5,115.89	2027年	5,115.89
2028年	5,115.89	2029年	5,115.89	2030年	5,115.89	2031年	5,115.89	2032年	5,115.89	2033年	5,115.89
2034年	5,115.89	2035年	5,115.89	2036年	5,115.89	2037年	5,115.89	2038年	5,115.89	2039年	5,115.89
2040年	5,115.89	2041年	5,115.89	2042年	5,115.89	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					206.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			33,840.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					257.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			33,840.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					257.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			33,840.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					257.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			33,840.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					257.00%	
项目收益预测依据											

项目109											
项目名称			2022年新余经开区智慧产业园基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			18,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总用地面积348亩，总建筑面积23.2万㎡。其中，标准厂房27栋，建筑面积20.88万㎡，办公楼及研发楼2栋，建筑面积2.32万㎡，配套道路改造提升及管网建设。项目总用地面积348亩，总建筑面积23.2万㎡。其中，标准厂房27栋，建筑面积20.88万㎡，办公楼及研发楼2栋，建筑面积2.32万㎡，配套道路改造提升及管网建设。								
项目建设期			2022年至2025年								
项目运营期			2022年至2042年								
债券存续期内项目总投资			38,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			30,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			102,200.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,500.00	2026年	3,900.00	2027年	4,400.00
2028年	4,400.00	2029年	4,200.00	2030年	4,200.00	2031年	4,200.00	2032年	4,200.00	2033年	4,600.00
2034年	4,600.00	2035年	5,200.00	2036年	6,200.00	2037年	7,200.00	2038年	8,200.00	2039年	8,200.00
2040年	9,000.00	2041年	9,000.00	2042年	9,000.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					269.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					341.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					341.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					341.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					341.00%	

项目收益预测依据											
项目110											
项目名称			武宁县职业中等专业学校整体新建项目								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			15,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			计划容纳学生4000人，建设内容包含教学楼、学生宿舍楼、实训楼、办公楼、体育馆、食堂、图书馆、教师周转房、门房等及附属工程、设施设备。，有利于提高办学和人才培养质量水平，健全技术技能人才成长的配套政策，提高我县的职业教体系建设。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			45,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			15,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			38,108.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,841.00	2025年	1,361.00	2026年	1,361.00	2027年	1,361.00
2028年	1,361.00	2029年	1,361.00	2030年	1,361.00	2031年	1,361.00	2032年	1,361.00	2033年	1,361.00
2034年	1,361.00	2035年	1,361.00	2036年	1,361.00	2037年	1,361.00	2038年	1,361.00	2039年	1,361.00
2040年	1,361.00	2041年	1,361.00	2042年	1,361.00	2043年	1,361.00	2044年	1,361.00	2045年	1,361.00
2046年	1,361.00	2047年	1,361.00	2048年	1,361.00	2049年	1,361.00	2050年	1,361.00	2051年	1,361.00
2052年	- 480.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					85.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			29,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					130.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					254.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					130.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					254.00%	
项目收益预测依据			学杂费收入、教育附加收入、铺面租金收入、特岗培训收入等								

项目111											
项目名称			井冈山经开区学前教育建设项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建省级示范公立幼儿园（含托幼）、小区配套幼儿园等土建装修工程及教育设施设备，总建筑面积约15,000平方米，设置学位约960个(省级示范360个，设区市级600个)。人才公寓幼儿园为公办园（省级示范），设置12个班；金安花苑幼儿园为公办小区配套园设置5个班；官山头幼儿园为公办小区配套园，设置6个班；马甫幼儿园为公办小区配套园，设置9个班。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资			6,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			4,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	1,500.00	3,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			17,646.36								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	152.00	2025年	170.00	2026年	229.20	2027年	397.60
2028年	347.60	2029年	297.60	2030年	367.72	2031年	317.72	2032年	267.72	2033年	349.86
2034年	349.86	2035年	349.86	2036年	495.20	2037年	495.20	2038年	495.20	2039年	655.02
2040年	555.02	2041年	555.02	2042年	730.95	2043年	730.95	2044年	730.95	2045年	924.40
2046年	924.40	2047年	924.40	2048年	1,137.21	2049年	1,137.21	2050年	1,137.21	2051年	2,421.28
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					294.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			9,302.40		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					190.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			4,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					368.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,302.40		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					190.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					368.00%	

项目收益预测依据			可研报告								
项目112											
项目名称			于都县岭下水库管网设施建设项目								
项目类型			其他农林水利建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			目前，于都县城区无应急供水水源，现有的日常供水水源分别位于贡水及梅江干流。随着城市化和工业化的快速发展，于都县城上游的贡水、梅江流域内工矿企业和人口数量快速增加，于都县城居民饮用水问题日益突出。设计年供水规模为 1572 万 m3，包括管道工程、跨河工程、管网监测系统及移民安置配套设施建设等。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2037年								
债券存续期内项目总投资			43,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			20,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			43,519.94								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	6,908.96	2025年	6,908.96	2026年	6,908.96	2027年	3,652.01
2028年	1,952.01	2029年	1,859.01	2030年	1,800.00	2031年	1,800.00	2032年	1,800.00	2033年	1,924.75
2034年	1,931.59	2035年	1,931.59	2036年	2,071.05	2037年	2,071.05	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				101.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			29,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				147.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				218.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				147.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				218.00%	
项目收益预测依据			可研报告								

一、 债券基本信息

债券名称	2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十九期）——2022年江西省政府专项债券（三十一期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	395,593.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、 项目总体信息

对应项目数量				34							
债券存续期内所有项目总投资				1,812,116.76							
其中：不含专项债券的项目资本金				15,500.00							
专项债券融资				1,161,112.00							
其他债务融资				0.00							
所有项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	58,000.00	45,516.00	930,784.00	105,612.00	21,200.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益				2,770,810.97							
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	- 871.80	2023年	19,597.53	2024年	97,974.85	2025年	126,338.09	2026年	132,815.00	2027年	139,750.05
2028年	146,382.10	2029年	148,126.79	2030年	158,246.13	2031年	159,746.54	2032年	166,256.94	2033年	147,751.46
2034年	152,242.64	2035年	155,578.84	2036年	155,049.98	2037年	133,823.69	2038年	114,781.65	2039年	100,731.83
2040年	103,741.27	2041年	104,014.92	2042年	35,813.48	2043年	32,520.90	2044年	26,765.41	2045年	26,159.60
2046年	26,116.67	2047年	27,210.10	2048年	27,211.58	2049年	27,117.21	2050年	76,807.11	2051年	2,735.61
2052年	274.80										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					153.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息			1,802,221.63		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					154.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1,161,112.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					239.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			1,802,221.63		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					154.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			1,161,112.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					239.00%	

			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	33,000.00	0.00	15,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			105,495.85								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	7,431.02	2025年	4,294.33	2026年	4,834.79	2027年	5,238.70
2028年	5,641.71	2029年	5,819.38	2030年	5,801.40	2031年	5,782.35	2032年	5,954.73	2033年	5,933.32
2034年	5,910.63	2035年	6,075.79	2036年	6,050.30	2037年	6,023.27	2038年	6,178.99	2039年	6,148.62
2040年	6,116.43	2041年	6,260.09	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					173.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			48,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					218.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			48,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					218.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			48,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					218.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			48,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					218.00%	
项目收益预测依据			依据医院收入测算								

项目28

项目名称	珠山区2022年度老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	共改造户数5334户，其中2022年国家老旧小区改造任务数5334户，总改造面积68万平方米。其中增设消防灭火器材1704具、清理楼道杂物并洁化17202.23㎡、小区标准化分类垃圾桶设置213组、屋面渗漏维修20642.67㎡、小区自行车、电瓶车棚设置1926.65㎡、小区内道路修复改造75689.79㎡、小区供水设施维修改造213栋、管道天然气改造213栋、拆除建筑物外防盗网34404.45㎡、新建内置式防盗窗或隐形防盗网34404.45㎡、清掏化粪池10321.35m3、增设汽车充电桩48处、增设电动车充电桩213处、小区外墙面修缮61928.01㎡、增设停车泊位3440.45㎡、污水管网维修41285.34m、小区内线缆整理16项、更换庭院路灯213盏、增设或更换楼道灯1278盏、增设健身器材16套、增设休闲座椅80套、建筑垃圾外运16项、改造或增设广告牌1065个、改造或增设智能快件箱16组、便民服务区修缮18578.40㎡、改造或增设普通型门禁卡系统138项、传统摄像头监控系统138项、智慧型人脸识别、车辆抓拍门禁系统75项、智慧型楼宇安防对讲系统项、智能安防视频监控系统75项。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	21,336.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			24,255.89								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,546.44	2024年	1,321.28	2025年	1,508.04	2026年	1,635.21	2027年	1,635.21
2028年	1,635.21	2029年	1,757.63	2030年	1,757.63	2031年	1,757.63	2032年	1,886.26	2033年	1,886.26
2034年	1,886.26	2035年	2,021.41	2036年	2,021.41	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					114.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			18,824.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					129.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					187.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			18,824.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					129.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					187.00%	
项目收益预测依据											

项目29

项目名称	兴国智能终端产业园标准厂房建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	22,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目占地约153亩（102025.07平方米），总建筑面积23万平方米，其中：地上建筑面积22.4万平方米，包含6栋厂房建筑面积20万平方米，配套服务用房建筑面积2.4万平方米，地下建筑面积6000平方米，以及完善水、电、路等公共配套设施。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2036年
债券存续期内项目总投资	58,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,500.00

			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			17,319.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	40.00	2023年	726.00	2024年	849.00	2025年	981.00	2026年	1,161.00	2027年	1,153.00
2028年	1,145.00	2029年	1,242.00	2030年	1,230.00	2031年	1,219.00	2032年	1,331.00	2033年	1,316.00
2034年	1,302.00	2035年	792.00	2036年	1,416.00	2037年	1,416.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					216.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					271.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					271.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					271.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					271.00%	
项目收益预测依据											

项目32

项目名称	湖口县流芳乡特色生态旅游示范区项目
项目类型	其他农村建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	传统工坊体验区。在豆文化产业园区南侧建设传统工坊体验区，将传统手工艺进行挖掘提升，以寻味流芳，学门手艺为主线，体现流芳豆产业传统文化。 豆制品美食体验区。休闲旅游区。项目利用标准化观光工厂东部自然地形设计长度约 1.5 公里的越野赛车跑道，占地面积 200 亩。流芳水综合治理。对以集镇为主的流芳水进行清淤、固岸、游步道建设、绿化、亮化、停车场等建设。同时将流芳古桥附近破旧旧住宅进行拆除。 流芳水古码头修复。对流芳道路桥、古桥进行修复建设，打造与流芳水治理相契合的流芳乡网红景点古桥。 配套设施工程。以豆文化产业园区为重点，兼顾流芳集镇区域，结合集镇发展需求和优化提升集镇建设要求，对道路、停车场、市政设施管网、环卫设施、公园广场进行建设改造。 道路路网建设。本项目为流芳乡的市政道路配套工程，共包含 4 条道路，沥青混凝土路面，其中次干道 1 条长 413 米，占地面积 6195 m ² ；支路 3 条长 348，占地面积 4296 m ² 。 停车场。本项目为集镇配套停车场工程，共包含 4 个集中停车场，占地面积 3580 m ² 。 市政设施管网。流芳集镇和园区采用雨污分流制，生活污水经化粪池处理后排入市政污水管道，雨水经管道汇总后排至市政雨水管网。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2042年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			49,038.49								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,240.59	2025年	1,429.66	2026年	1,650.56	2027年	1,776.31
2028年	1,957.31	2029年	2,156.19	2030年	2,375.71	2031年	2,607.61	2032年	2,872.57	2033年	3,165.08
2034年	3,486.52	2035年	3,483.59	2036年	3,480.61	2037年	3,477.57	2038年	3,474.47	2039年	3,471.30
2040年	3,468.07	2041年	3,464.77	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					490.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					817.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					817.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					817.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					817.00%	
项目收益预测依据											

项目33

项目名称	庐山市应急备用水源项目
项目类型	饮水工程
本只专项债券中用于该项目的金额	3,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程为应急备用水源建设工程，总管网长度约为 10.718KM。其中：D630×9 钢管300 米；DN600、1.0MPa球墨铸铁聚乙烯复合管711 米；D820×9 钢管746 米；DN800、1.6MPa球墨铸铁聚乙烯复合管8961 米。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2032年
债券存续期内项目总投资	5,000.00

其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			4,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			23,218.50								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,321.85	2024年	2,321.85	2025年	2,321.85	2026年	2,321.85	2027年	2,321.85
2028年	2,321.85	2029年	2,321.85	2030年	2,321.85	2031年	2,321.85	2032年	2,321.85	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					464.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					580.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					580.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					580.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					580.00%	
项目收益预测依据											

项目34

项目名称			上犹县新材料科创产业园标准厂房项目（A区）								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			9,600.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目规划用地面积约160亩，总建筑面积约225931.9平方米，其中：厂房建筑面积约124000平方米；仓库建筑面积约39840平方米；数控中心（办公楼）建筑面积约8000平方米；生活用房建筑面积约10200平方米；宿舍楼建筑面积约16800平方米；人才楼建筑面积约27091.9平方米（含商业约2737.3平方米）；道路占地面积约40120平方米，绿化约10380.28平方米。项目建设内容包括土建、钢结构工程，水、电、气及其他配套设施等安装工程，以及综合管网、道路及硬质铺装、绿化等室外工程。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			45,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			20,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			46,525.96								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	3,362.00	2024年	3,542.93	2025年	3,542.93	2026年	3,542.93	2027年	3,535.98
2028年	3,754.98	2029年	3,749.97	2030年	3,742.32	2031年	3,742.32	2032年	3,742.32	2033年	3,920.90
2034年	3,915.63	2035年	3,915.63	2036年	- 844.88	2037年	- 640.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			29,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					157.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					233.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					157.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					233.00%	
项目收益预测依据			项目经营收益主要来自标准厂房、仓库、生活用房、宿舍楼、人才楼、办公楼等的出租收入等。								

一、债券基本信息

债券名称	2022年江西省收费公路专项债券（四期）——2022年江西省政府专项债券（二十六期）	债券类型	收费公路专项债券
计划发行额	500,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	390,000.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3
债券存续期内所有项目总投资	7,248,463.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	60,000.00	560,000.00	440,000.00	420,000.00	140,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			2,727,926.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	91,451.00	2027年	43,966.00
2028年	48,692.00	2029年	53,300.00	2030年	58,300.00	2031年	64,603.00	2032年	71,261.00	2033年	78,553.00
2034年	85,723.00	2035年	51,177.00	2036年	101,408.00	2037年	158,064.00	2038年	168,154.00	2039年	179,781.00
2040年	192,171.00	2041年	205,643.00	2042年	221,771.00	2043年	254,676.00	2044年	284,561.00	2045年	314,671.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					112.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,656,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,620,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					168.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,656,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					103.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,620,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					168.00%	
项目收益预测依据			《工程可行性研究报告》								

项目3

项目名称	大庆至广州高速公路南康至龙南段扩容工程
项目类型	政府收费高速公路
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目研究范围为大广高速新建复线和连接原大广高速及新建复线的小江联络线，项目路线总长为 142.843 公里（含小江联络线）。新建复线路线起于大广高速公路南康区十八塘乡的佶孜石下附近，起点桩号为 K0+000(大广高速桩号为 K3019+300)，终于大广高速公路龙杨段的杉树下(大广高速桩号为 K3157+540)，终点桩号为 K137+850，路线长 132.847km（短链 5.003km）。小江联络线路线起于大广高速信丰枢纽，与寻全高速公路相接，起点桩号为K110+319.58，终点与大广高速新建复线相接，终点桩号为 K120+316(=复线K118+987.51)，路线长 9.996 公里。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2045年
债券存续期内项目总投资	1,995,826.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,410,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			460,000.00	250,000.00	100,000.00	250,000.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			5,477,934.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	520,351.00	2025年	50,829.00	2026年	95,608.00	2027年	107,434.00
2028年	120,334.00	2029年	134,406.00	2030年	74,811.00	2031年	166,039.00	2032年	183,758.00	2033年	203,042.00
2034年	224,025.00	2035年	207,036.00	2036年	275,083.00	2037年	304,267.00	2038年	336,191.00	2039年	371,114.00
2040年	409,318.00	2041年	557,288.00	2042年	564,500.00	2043年	572,500.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					274.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,091,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					262.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,410,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					389.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,091,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					262.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,410,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					389.00%	
项目收益预测依据			《工程可行性研究报告》								

一、 债券基本信息

债券名称	2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十七期）——2022年江西省政府专项债券（二十九期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	146,768.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、 项目总体信息

对应项目数量	11
债券存续期内所有项目总投资	916,653.42
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	540,341.00
其他债务融资	50,000.00

债券存续期内项目分年收益											
2022年	- 2,818.00	2023年	230.00	2024年	2,482.00	2025年	2,152.00	2026年	3,943.00	2027年	3,943.00
2028年	3,943.00	2029年	2,943.00	2030年	1,943.00	2031年	1,943.00	2032年	1,843.00	2033年	1,843.00
2034年	1,843.00	2035年	1,843.00	2036年	1,843.00	2037年	1,843.00	2038年	1,843.00	2039年	1,843.00
2040年	1,843.00	2041年	1,843.00	2042年	1,843.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					102.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			32,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					125.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					205.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			32,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					125.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					205.00%	
项目收益预测依据			旅游门票，停车收费，广告收入								

项目7

项目名称	南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设内容包括急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统用房、业务管理用房、院内生活用房、医疗设备用房、感染科病房、保健用房、科研用房、教学培训用房、文化活动用房、便民服务用房和地下室，以及配套的装饰装修、给排水、消防、通暖、强弱电、医疗设备、电梯、医用气体、物流工程、信息化、室外活动场地、道路、绿化、综合管线、污水处理、停车位、环卫、标识、围墙、医疗废物与生活垃圾处置等附属工程。 本项目规划床位1500床，占地面积248.11亩，容积率1.33，建筑密度24.60%，绿地率38.80%，总建筑面积311965.00㎡，地上建筑面积220005.00㎡，地下建筑面积91960.00㎡（含人防建筑面积19849.00㎡），设置地下机动车位2200.00个，非机动车位4400个（地上车位2200个、地下车位2200个）。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2046年
债券存续期内项目总投资	285,440.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	100,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	50,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			377,742.81								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,605.72	2026年	14,233.25	2027年	14,658.77
2028年	15,862.71	2029年	15,862.71	2030年	15,862.71	2031年	17,652.41	2032年	17,652.41	2033年	17,652.41
2034年	19,439.36	2035年	19,471.30	2036年	19,471.30	2037年	21,256.00	2038年	21,256.00	2039年	21,256.00
2040年	23,033.78	2041年	23,033.78	2042年	22,382.27	2043年	26,842.49	2044年	26,537.43	2045年	- 1,280.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					132.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			166,240.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					227.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			100,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					378.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			166,240.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					227.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			100,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					378.00%	
项目收益预测依据			医疗服务性收入								

项目8

项目名称	浮梁县瑶里高岭风景名胜区内智慧停车场建设项目
项目类型	停车场建设
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设地上停车场、地下车库、综合管理用房、配套服务用房及公厕等。项目总用地面积106167.15㎡（约159.25亩），总建筑面积5308.36平方米，设置停车场10处，设置停车位5000个，其中地面停车位4530个；地下停车位470个，配建灯箱广告位20个。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2031年
债券存续期内项目总投资	10,122.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	50,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			164,834.94								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	10,367.64	2025年	8,791.37	2026年	9,775.09	2027年	11,394.84
2028年	11,394.84	2029年	11,394.84	2030年	12,061.45	2031年	12,061.45	2032年	12,061.45	2033年	12,764.93
2034年	12,823.42	2035年	12,823.42	2036年	13,560.10	2037年	13,560.10	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					150.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			117,440.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					140.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					206.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			117,440.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					140.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					206.00%	
项目收益预测依据											

项目11

项目名称	鹰潭高新区智慧养老综合体系建设项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设内容包括：1、敬老体系改造提升工程建设，项目总用地面积9500m2，提升改造和建筑面积共6650m2，一期建设敬老体系改造提升工程；二期新建工程。2、嵌入式养老服务体系，利用社区已有用房建设白露街道星河学府养老中心，建筑面积约750m2。3、居家养老服务体系建设，双凤、小英村互助养老中心及露桥养老服务中心提升改造，高新区白露街道适老化改造，采购智慧养老设备及9个村社区互助养老服务中心建设，实现互助养老中心全覆盖。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2028年
债券存续期内项目总投资	6,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,575.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,000.00	3,575.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			6,595.90								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	- 1,368.82	2024年	1,991.18	2025年	1,991.18	2026年	1,991.18	2027年	1,991.18
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					108.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			4,575.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					144.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			4,575.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					144.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,575.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					144.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,575.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					144.00%	
项目收益预测依据											

一、 债券基本信息

债券名称	2022年江西省乡村振兴（高标准农田建设）专项债券（二期）——2022年江西省政府专项债券（三十三期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	82,840.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、 项目总体信息

对应项目数量	13
债券存续期内所有项目总投资	152,305.95
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	82,840.00
其他债务融资	0.00
所有项目分年融资计划	

专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,865.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			11,207.68									
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	221.49	2024年	789.00	2025年	1,371.29	2026年	1,871.29	2027年	6,954.61	
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						92.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			7,894.75		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						142.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,865.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						163.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,894.75		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						142.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,865.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						163.00%	
项目收益预测依据			新增耕地及新增产能指标收入。									

项目7

项目名称	靖安县2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目										
项目类型	高标准农田建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,716.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	施工内容主要包含: 土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态保护工程等，合计高标准农田10450亩。新增耕地面积330.92亩，新增耕地率为3.17%，旱地改水田面积140.65亩，旱改水率为1.35%。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2026年										
债券存续期内项目总投资	3,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	1,716.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,716.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			3,445.56								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	900.00	2024年	848.52	2025年	848.52	2026年	848.52	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					115.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			1,921.92		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					179.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,716.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					201.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,921.92		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,716.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					201.00%	
项目收益预测依据			新增耕地指标收益、产能提高增加收益等。								

项目8

项目名称	宜黄县2021年度统筹整合资金推进高标准农田建设项目										
项目类型	高标准农田建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,149.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本次项目需完成宜黄县新丰乡、黄陂镇、东陂镇、中港镇、二都镇、凤冈镇、神岗乡、圳口乡、棠阴镇、南源乡、梨溪镇、桃陂镇共12个乡镇及共计40个行政村，项目建设面积为30206亩，通过高标准农田建设，实现山、水、田、林、路综合整治，使项目区农业基本生产条件和生态环境得到明显改善，抵御自然灾害能力明显增强，农业综合生产能力得到明显提高；通过项目建设，加快项目区农业和农村经济结构调整的进程，加快农业现代化和社会主义新农村建设的步伐。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2027年										
债券存续期内项目总投资	9,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,149.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,149.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			9,897.65								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	145.53	2024年	125.53	2025年	125.53	2026年	125.53	2027年	9,375.53
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						110.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,921.35	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						167.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			5,149.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						192.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,921.35	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						167.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,149.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						192.00%	
项目收益预测依据			实施方案								

项目9

项目名称	九江市修水县2021年中央预算内投资高标准农田建设项目										
项目类型	高标准农田建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,955.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	根据九江市统筹整合资金推进高标准农田建设领导小组办公室文件《九江市统筹整合资金推进高标准农田建设领导小组办公室关于对我市2021年度统筹整合资金推进高标准农田建设项目初步设计方案的批复》（九高标准农田办[2021]7号）和《修水县2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目初步设计报告》，2021年度高标准农田建设规模4.6万亩，预计新增耕地3352.48亩，其中水田3352.48亩，预计新增产能59.98亩/公斤。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2026年										
债券存续期内项目总投资	13,800.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,955.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,955.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			17,184.05								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	4,180.00	2024年	4,251.35	2025年	4,251.35	2026年	4,501.35	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					125.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,669.60		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					258.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			5,955.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					289.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,669.60		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					258.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,955.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					289.00%	
项目收益预测依据			老百姓粮食增产自收								

项目10

项目名称	南城县2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目										
项目类型	高标准农田建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,865.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设面积4.004402万亩，其中：徐家镇片区6517.87亩，沙洲镇片区8494.36亩，浔溪乡片区2351.55亩，天井源乡片区1021.33亩，上唐镇片区17244亩，新丰街镇片区4414.89亩。建设内容：1、田块390678.89立方米，2、土壤改良工程6928.62亩，3、灌溉与排水工程内容：水源工程包括水陂19座，灌溉排水工程包括灌水渠道总长322472米，排水沟总长118161米，渠系建筑物，提灌站8座，4、田间道路工程，5、农田防护和生态环境保持工程，6、输配电工程。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2027年										
债券存续期内项目总投资	12,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	6,865.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,865.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			11,630.25								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	516.05	2024年	916.05	2025年	1,516.05	2026年	1,716.05	2027年	6,966.05
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					97.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			7,894.75		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					147.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,865.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					169.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,894.75		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					147.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,865.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					169.00%	
项目收益预测依据			标1：项目实施后，将建立以高效、高产、优质作物为主导的农业种植结构，新增耕地面积245.83亩，新增耕地率2.27%，新增高标准农田水田种植水稻。为了最大限度地发挥耕地的经济效益，除了种植双季稻外，还可以种植经济作物油菜。 项目区新增年总收益为183.12万元，耕地经济效益非常显著。另外，如果考虑到项目区实施后经济结构调整和升级等间接经济收益，项目区经济效益将更为可观。 3）净收益计算 年净收益=年增收益- 年运行费用 经计算，项目区年净收益为131.35万元。 标2：项目实施后，将建立以高效、高产、优质作物为主导的农业种植结构，新增耕地面积24.24公顷，新增耕地率4.82%，新增高标准农田水田种植水稻。为了最大限度地发挥耕地的经济效益，除了种植双季稻外，还可以种植经济作物油菜。项目区新增年总收益为119.69万元，耕地经济效益非常显著。另外，如果考虑到项目区实施后经济结构调整和升级等间接经济收益，项目区经济效益将更为可观。 标3：项目实施后，将建立以高效、高产、优质作物为主导的农业种植结构，新增耕地599.78亩，土地整理新增耕地率为2.76%，新增高标准农田水田种植水稻。为了最大限度地发挥耕地的经济效益，除了种植双季稻外，还可以种植经济作物油菜。项目区新增年总收益为253.31万元，耕地经济效益非常显著。另外，如果考虑到项目区实施后经济结构调整和升级等间接经济收益，项目区经济效益将更为可观。								

项目11

项目名称	青原区2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目
项目类型	高标准农田建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,776.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	青原区2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目建设内容：建设高标准农田2.2万亩，主要包含田间道路、灌溉与沟渠、土地平整及渠系建筑物等。项目总投资规模：6600万元，其中上级补助：2824万元。发行专项债券3776万元。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2026年
债券存续期内项目总投资	6,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,776.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,776.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				6,528.16							
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,886.72	2025年	3,754.72	2026年	- 113.28	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					99.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				4,229.12	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					154.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				3,776.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					173.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				4,229.12	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				3,776.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					173.00%	
项目收益预测依据				农业收入							

项目12

项目名称	井冈山市2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目
项目类型	高标准农田建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,916.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米 高标准农田改造2.5万平米
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2026年
债券存续期内项目总投资	7,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,916.00

其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,916.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			12,708.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,702.00	2024年	3,335.00	2025年	3,335.00	2026年	3,336.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					169.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			3,916.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					325.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,916.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					325.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,916.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					325.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,916.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					325.00%	
项目收益预测依据			新增产能收益及耕地占补平衡指标								

项目13

项目名称			新建区2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目								
项目类型			高标准农田建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			7,066.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建区2021年统筹整合资金推进高标准农田建设项目拟建高标准农田52000亩，其中流湖镇15000亩，松湖镇5000亩，石岗镇5000亩，西山镇5000亩，昌邑乡10000亩，铁河乡7000亩、联圩镇5000亩，主要建设内容有土地平整工程，灌溉与排水工程，田间道路工程，土壤改良工程，农田输配电工程，农田防护和生态环境保护工程								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2031年								
债券存续期内项目总投资			15,600.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			7,066.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	7,066.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			10,762.99								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,195.89	2024年	1,195.89	2025年	1,195.89	2026年	1,195.89	2027年	1,195.89
2028年	1,195.89	2029年	1,195.89	2030年	1,195.89	2031年	1,195.89	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					69.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			9,101.01		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					118.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			7,066.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					152.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,101.01		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					118.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,066.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					152.00%	
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2022年江西省政府专项债券（二十八期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	364,288.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	21
债券存续期内所有项目总投资	1,442,803.25
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	953,950.00
其他债务融资	0.00

2028年	65,364.21	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						141.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			61,984.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						148.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						176.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			61,984.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						148.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						176.00%	
项目收益预测依据			1、土地出让收入 2、销售费用								

项目11

项目名称	赣州经济技术开发区凤岗康居二期棚户区改造返迁安置小区项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目规划建设住宅212户，总建筑面积39098.70平方米，主要建设返迁安置住房及配套工程，配套基础设施建设道路420米，排水管道1030米，给水管道1100米，供气管道1200米，电力管道2600米，公共活动场所420平方米，配套基础设施投资900万元。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2029年
债券存续期内项目总投资	11,941.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,119.64
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	15,559.64	2025年	- 288.00	2026年	- 288.00	2027年	- 288.00
2028年	- 288.00	2029年	- 288.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

						债券存续期内项目总收益/项目总投资			118.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			11,016.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			128.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			9,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			157.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			11,016.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			128.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			9,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			157.00%		

项目收益预测依据	土地出让收入等
----------	---------

项目12

项目名称	于都县工业新区GY- 15- 17地块产权调换房建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目占地122534.71平方米，总建筑面积342213.39平方米，其中不计容面积（地下室）建筑面积83077.91m2，计容积率建筑面积（地上建筑面积）259135.48m2。地上建筑中住宅建筑面积225542.19m2，商业面积27094.37m2，社区管理用房451m2，物业管理用房772.72m2，社区居家养老用房500m2，消防控制室64.71m2，公共配电房231.6m2。项目绿地率30%。规划机动车位2666个，非机动车停车位1877个，总户数1917户。
项目建设期	2019年至2023年
项目运营期	2019年至2029年
债券存续期内项目总投资	64,586.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	64,326.33
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	31,920.59	2025年	31,920.59	2026年	11,122.19	2027年	- 3,545.68

2028年	- 3,545.68	2029年	- 3,545.68	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						100.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			36,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						175.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						214.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			36,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						175.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						214.00%	
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	萍乡经开区大星棚改安置小区二期建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,995.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	土建施工,1、主体工程建设安置小区总用地面积41023.8㎡（约61.54亩），项目总建筑面积109621.99平方米（计容面积84156平方米，不计容面积25465.99平方米），项目建成后，安置住户526户2、基础设施建设：配套建设区内给排水、强弱电、道路广场、绿化亮化等。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2029年
债券存续期内项目总投资	31,950.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,350.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			68,322.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	8,431.00	2024年	8,633.00	2025年	8,850.00	2026年	9,005.00	2027年	10,080.00
2028年	11,057.00	2029年	12,266.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

						债券存续期内项目总收益/项目总投资			214.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			14,350.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			476.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			14,350.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			476.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			14,350.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			476.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,350.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			476.00%		

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目14

项目名称	赣州经济技术开发区香江棚户区改造安居小区建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设安置房1085户，均上报列入2022年棚改计划任务，总建筑面积312638.9平方米，主要建设返迁安置住房及配套工程，包括小区道路面积约8562平方米，供水管长约2800米，雨污水管长约5723米，燃气入户管约3622米及室外照明工程，配套基础设施投资7000万。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2029年
债券存续期内项目总投资	90,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	72,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	72,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益		111,412.00									
-------------	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	122,932.00	2025年	- 2,304.00	2026年	- 2,304.00	2027年	- 2,304.00
2028年	- 2,304.00	2029年	- 2,304.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00

2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						124.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			88,128.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						126.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			72,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						155.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			88,128.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						126.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			72,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						155.00%	
项目收益预测依据											

项目15

项目名称			赣州经济技术开发区蟠龙镇棚户区改造水韵安居小区（四期）项目								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			12,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			建设安置房442户，均上报列入2022年棚改计划任务数，新建总建筑面积85784.46平方米，其中计容建筑面积58237.80平方米。主要建设返迁安置房、农贸市场及配套工程，包括小区道路面积约1020米，供水管长约1120米，雨污水管长约3016米，燃气入户管约1358米，公共活动场所520.8平方米，配套基础设施投资1524万元。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2029年								
债券存续期内项目总投资			34,436.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			27,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	27,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			43,152.50								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	47,472.50	2024年	0.00	2025年	- 864.00	2026年	- 864.00	2027年	- 864.00
2028年	- 864.00	2029年	- 864.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					125.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			33,048.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					131.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			27,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					160.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			33,048.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					131.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			27,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					160.00%	
项目收益预测依据											

项目16

项目名称			赣州经济技术开发区金星棚户区改造安居小区								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,200.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目规划建设住宅214户，均上报列入2022年棚改计划任务。总建筑面积约74765.22平方米，主要建设返迁安置住房及配套工程，其中，配套设施基础设施建设道路765米，排水管道950米，给排水管道2460米，供气管道 2500米，电力线路4900米，公共活动场所805平方米，配套设施投资560万元。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2029年								
债券存续期内项目总投资			24,571.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			15,200.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	15,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			25,792.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	28,224.00	2025年	- 486.40	2026年	- 486.40	2027年	- 486.40
2028年	- 486.40	2029年	- 486.40	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

2052年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	105.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,604.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	170.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,604.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	170.00%
项目收益预测依据			

项目17

项目名称	赣州经济技术开发区溪水棚户区改造安居小区（七期）								
项目类型	棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额	3,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目规划建设住宅192户，均上报列入2022年棚改计划任务。总建筑面积约46768.07平方米，主要建设返迁安置住房及配套工程，配套设施建设道路400米，排水管道1000米，给水管道1200米，供气管道1300米，电力管道2600米，公共活动场所400平方米，配套设施投资800万元。								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2029年								
债券存续期内项目总投资	14,179.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	8,400.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,690.00								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	14,765.20	2026年	- 268.80	2027年	- 268.80
2028年	- 268.80	2029年	- 268.80	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				97.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		10,281.60		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				133.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		8,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				163.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		10,281.60		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				133.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		8,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				163.00%	

项目收益预测依据									
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目18

项目名称	赣州经济技术开发区客家大苑棚户区改造安居小区								
项目类型	棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目规划建设住宅1114户，均上报列入2022年棚改计划任务。总建筑面积约277526平方米，主要建设返迁安置住房及配套工程。其中，配套设施建设道路8950米，排水管道18762米，给水管道12650米，供气管道12500米，电力线路25000米，公共活动场所4500平方米，配套设施投资6500万元。								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2029年								
债券存续期内项目总投资	97,001.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	60,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	92,322.00								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	100,002.00	2026年	- 1,920.00	2027年	- 1,920.00
2028年	- 1,920.00	2029年	- 1,920.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				95.00%	
--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--------	--

债券存续期内项目总债务融资本息	73,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	126.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	60,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	154.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	73,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	126.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	60,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	154.00%
项目收益预测依据			

项目19

项目名称	余干县县城城南片区城市棚户区（城中村）改造工程
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	9,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	余干县县城城南片区城市棚户区（城中村）改造工程主要是土建施工，项目总建筑面积29.07万平方米，建设住宅总户数为1951户，其中：2018- 2021年棚改任务数860套、2022年棚改任务数1091套。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2032年
债券存续期内项目总投资	90,011.25
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	94,180.05
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	- 44.00	2024年	5,201.36	2025年	6,606.02	2026年	44,119.97	2027年	7,762.87
2028年	11,263.07	2029年	7,127.50	2030年	6,071.63	2031年	6,071.63	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	105.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	188.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	188.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	188.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	188.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目20

项目名称	南昌县街上村一期安置房工程（城市棚户区改造）项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	17,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建992套安置房，总建筑面积约125623平方米。配套基础设施投资3760万元，主要包括道路铺装15580平方米，园林绿化11680平方米造，室外给水、消防管1600米，室外雨水、污水管1600米，室外强电、弱电管线1300米，室外燃气管1286米。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2027年
债券存续期内项目总投资	33,934.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	5,100.00	0.00	17,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	52,650.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	9,900.00	2024年	11,800.00	2025年	14,700.00	2026年	16,650.00	2027年	- 400.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	155.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	238.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.00%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	238.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.00%
项目收益预测依据			

项目21

项目名称	于都县贡江新区6号搬迁安置房建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	28,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设安置房3231套，总建筑面积约为625168.36平方米。其中，配套基础设施建设小区内道路26980.05平方米，花岗岩铺设5401.128平方米，小区雨水管5195米，小区污水管5195米，供水管2478.3米,小区供电线路7106.53米，弱电管道6996.03米,照明路灯580盏，乔木3066株，灌木845平方米，草皮84145.96平方米。配套基础设施投资11014.77万元。
项目建设期	2018年至2022年
项目运营期	2018年至2029年
债券存续期内项目总投资	140,509.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	73,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	33,300.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	156,860.19
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	40,500.00	2023年	- 6,824.43	2024年	- 6,824.43	2025年	- 6,824.43	2026年	- 6,824.43	2027年	- 6,824.43
2028年	- 5,758.83	2029年	- 5,758.83	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	112.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	89,719.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	175.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	73,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	214.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	89,719.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	175.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	73,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	214.00%

项目收益预测依据	可研报告
----------	------

一、债券基本信息

债券名称	2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十八期）——2022年江西省政府专项债券（三十期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	562,017.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	69
债券存续期内所有项目总投资	3,145,100.87
其中：不含专项债券的项目资本金	15,335.00
专项债券融资	1,948,640.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	44,000.00	176,760.00	1,351,140.00	270,440.00	96,300.00	10,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	5,457,055.82
---------------	--------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	25,742.73	2023年	74,502.29	2024年	187,757.14	2025年	316,481.99	2026年	345,847.41	2027年	371,137.73
2028年	373,092.99	2029年	379,692.41	2030年	382,254.74	2031年	364,921.63	2032年	369,215.66	2033年	365,891.00
2034年	398,703.41	2035年	405,693.03	2036年	454,781.17	2037年	220,090.79	2038年	105,587.12	2039年	54,769.73
2040年	57,648.87	2041年	25,072.50	2042年	24,642.94	2043年	18,909.50	2044年	19,132.11	2045年	20,029.46
2046年	20,029.46	2047年	20,029.46	2048年	10,637.46	2049年	10,875.61	2050年	11,887.05	2051年	11,907.78
2052年	- 96.00										
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						174.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息	2,713,783.04		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						201.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金	1,948,640.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						280.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	2,713,783.04		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						201.00%		

债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	1,948,640.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	280.00%						
三、项目详细信息									
项目1									
项目名称	江西省妇幼保健院红谷滩医院住院楼和医技楼建设项目								
项目类型	公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	江西省妇幼保健院红谷滩医院住院楼、医技楼，总建筑面积126710平方米，总投资约60820万元（含本工程设计图纸范围内土建、内外装饰、安装工程、信息化、屋面钢架、电梯、医用气体、净化工程、室外工程等）								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资	60,820.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	32,000.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	12,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益				186,275.38					

债券存续期内项目分年收益											
2022年	7,043.69	2023年	8,100.25	2024年	8,291.29	2025年	9,689.28	2026年	10,224.20	2027年	10,786.61
2028年	11,377.15	2029年	11,997.20	2030年	12,648.26	2031年	12,648.26	2032年	12,648.26	2033年	12,648.26
2034年	12,648.26	2035年	12,648.26	2036年	12,648.26	2037年	13,032.26	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					306.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			47,360.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					393.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					582.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			47,360.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					393.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					582.00%	
项目收益预测依据			主要从实际出发、实事求是、采用科学适用的评价方法，遵循可比的原则，按目标的重要程度进行排序的原则。								

项目2											
项目名称			芦溪县高端装备产业园标准厂房建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总占地面积约2000亩,工程建造内容包括标准厂房（总建筑面积80万平方米，其中：15栋1层标准化厂房125000㎡，17栋4- 5层标准化厂房273500㎡，15栋6层标准化厂房325400㎡，员工宿舍、食堂等配套建筑76100㎡）、研发中试楼（总建筑面积13.6万平方米），等道路、绿化、给排水、强弱电、集中供热和消防等。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			234,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			80,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	22,000.00	58,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			336,522.88								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	26,579.40	2025年	26,793.51	2026年	28,392.95	2027年	28,646.92
2028年	30,346.94	2029年	30,647.01	2030年	30,958.78	2031年	11,276.93	2032年	11,608.11	2033年	11,947.62
2034年	12,300.68	2035年	12,659.56	2036年	74,364.47	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					144.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			116,544.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					289.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					421.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			116,544.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					289.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					421.00%	

项目收益预测依据			根据市场定价测算标准化厂房出租价格。								
项目3											
项目名称			武宁县建制镇生活污水处理提升改造工程								
项目类型			污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目改造武宁县石门楼镇、泉口镇、宋溪镇、澧溪镇、船滩镇生活污水处理设施。石门楼镇改造污 水管网长度 10km，污水处理设施规模 2400m3/d；泉口镇改造污水管 网长度 12km，污水处理设施规模 1800m3/d；宋溪镇改造污水管网长 度8km，污水处理设施规模1600m3/ d；澧溪镇改造污水管网长度7km， 污水处理设施规模 2000m3/d；船滩镇改造污水管网长度 16km，污水 处理设施规模 2200m3/d。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			6,200.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			3,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以 前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			9,464.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	434.00	2025年	338.00	2026年	338.00	2027年	338.00
2028年	338.00	2029年	338.00	2030年	338.00	2031年	338.00	2032年	338.00	2033年	338.00
2034年	338.00	2035年	338.00	2036年	338.00	2037年	338.00	2038年	338.00	2039年	338.00
2040年	338.00	2041年	338.00	2042年	338.00	2043年	338.00	2044年	338.00	2045年	338.00
2046年	338.00	2047年	338.00	2048年	338.00	2049年	338.00	2050年	338.00	2051年	338.00
2052年	- 96.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					153.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					161.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					315.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					161.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					315.00%	
项目收益预测依据			生活污水处理费等								

项目 4											
项目名称			吉安县卫生医疗提升项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目主要包括吉安县疾控中心综合大楼改扩建工程、吉安县妇保院预防接种中心改造工程、吉安县第三人民医院（精神病专科医院）、敦厚社区卫生服务中心业务大楼及6个站点建设、城南社区医院、永阳中心卫生整体搬迁、横江卫生院整体搬迁、前岭卫生院门诊住院综合楼、职工周转房项目建设、万福中心卫生院整体搬迁等9个子项目。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2040年								
债券存续期内项目总投资			46,262.58								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			36,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	24,000.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			102,449.90								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	9.90	2025年	300.47	2026年	10,412.51	2027年	10,797.09
2028年	8,084.09	2029年	9,387.14	2030年	7,710.79	2031年	6,056.44	2032年	3,425.39	2033年	3,818.95
2034年	4,238.57	2035年	4,685.74	2036年	5,161.99	2037年	5,669.02	2038年	6,208.58	2039年	7,912.08
2040年	8,571.15	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					221.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			36,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					285.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			36,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					285.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			36,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					285.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			36,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					285.00%	

项目收益预测依据			ggdfgdfs								
项目5											
项目名称			仙女湖钤阳区域文化旅游工程建设项目								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			1、洪阳洞景点：游客服务中心、旅游集散广场、笑“竹”颜开、狐仙酒馆、严嵩诗词秀、七彩流云、仙云气泡酒店、洞穴无动力乐园、仙果工坊。 2、湖光小镇：湖光主题雕塑、汽车维修街、渔文化美食街。 3、昌山庙景点：龙舟宴。 4、圆梦园景点：研学旅行基地、水上乐园。 5、农产品采摘园：白田村委杨梅采摘园旅游基础配套设施、白田村委桑葚采摘园旅游基础配套设施。 6、其他配套工程：3A旅游厕所、智能停车场、旅游道路提升、游客服务中心、给水管网、污水管网、10KV变电站、消防系统、监控系统、智慧旅游信息服务系统。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			8,549.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			2,549.00								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			30,985.76								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	1,492.80	2023年	1,538.80	2024年	1,487.15	2025年	1,484.94	2026年	1,543.78	2027年	1,605.22
2028年	1,841.35	2029年	1,915.90	2030年	1,994.30	2031年	2,289.20	2032年	2,384.04	2033年	2,483.94
2034年	2,851.77	2035年	2,973.00	2036年	3,099.57	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					362.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			8,688.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					357.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					516.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,688.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					357.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					516.00%	
项目收益预测依据			景区门票、停车费、餐饮等								

项目 6											
项目名称			湘东区公共区域停车场项目								
项目类型			停车场建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			12,241.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			建设内容位于湘东区湘东镇和峡山口街的中心城区域停车位的建设，包括四个片区：行政区域片区停车位，市民之家片区停车位，新街片区停车位，大桥片区停车位。建设内容位于湘东区湘东镇和峡山口街的中心城区域停车位的建设，包括四个片区：行政区域片区停车位，市民之家片区停车位，新街片区停车位，大桥片区停车位。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			26,763.09								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			17,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	4,360.00	12,640.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			50,808.28								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	4,924.52	2023年	4,924.52	2024年	3,529.52	2025年	3,529.52	2026年	3,529.52	2027年	3,529.52
2028年	3,529.52	2029年	3,529.52	2030年	3,529.52	2031年	3,529.52	2032年	3,529.52	2033年	3,529.52
2034年	3,529.52	2035年	3,529.52	2036年	- 1,395.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					190.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					299.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					299.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	299.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	299.00%
项目收益预测依据	根据周边项目历史收益预测		

项目7

项目名称	乐安县职业中学（新区）
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	10,550.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	（1）总建筑面积60000平方米。主要建设内容为：新建综合楼、学生宿舍、实训楼、食堂、教学楼、教师宿舍、看台、地下建筑等；（2）购置实训设备、教室办公设备和课桌椅、床、柜、印刷图书等；（3）建设运动场所及配套工程、设备设施；（4）配套建设校园内道路硬化、绿化以及室外给排水、供电、消防等工程。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2037年
债券存续期内项目总投资	23,644.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	14,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,044.60
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	362.97	2025年	2,622.47	2026年	2,677.75	2027年	2,759.92
2028年	2,638.93	2029年	2,656.51	2030年	2,684.09	2031年	2,551.59	2032年	2,415.16	2033年	2,446.96
2034年	2,458.95	2035年	2,309.84	2036年	2,344.06	2037年	1,115.40	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	136.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	27,972.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	170.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	27,972.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	170.00%

项目收益预测依据	可研报告测算学生收费、人均经费等收入。
----------	---------------------

项目8

项目名称	灵山国家级风景名胜景区旅游基础设施和公共服务设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	景区栈道小循环总长约6620米，景区游客快速输送系统，景区索道上站应急疏散平台，景区综合服务区设施提升，景区基础设施提升。景区栈道小循环总长约6620米，景区游客快速输送系统，景区索道上站应急疏散平台，景区综合服务区设施提升，景区基础设施提升。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2035年
债券存续期内项目总投资	98,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	78,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	40,000.00	30,000.00	8,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	127,795.35
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	22,154.11	2025年	19,982.33	2026年	10,225.99	2027年	8,605.50
2028年	8,854.27	2029年	7,265.18	2030年	7,515.38	2031年	7,959.35	2032年	8,202.83	2033年	8,681.17
2034年	8,917.58	2035年	9,431.66	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	130.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	112,579.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	78,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	162.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	112,579.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	78,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	162.00%

项目收益预测依据	1、门票收入 根据建设单位提供近年来旅客人流量约128万.人次，景区普通门票单价为95元/张，索道门票单价为135元/张，景区平均可增长年人流量的45%，为57.6万人次，增长率按5%逐年递增，考虑本项目是在景区增设部份景点和服务设施，故门票增加收入按增长人流量的85%计列，索道增加收入按增长人流量的55%计列。计算期内合计门票增长营业收入约142108.11万元。 2、停车位收入 本项目建成后小型停车位达到514个，大型停车位达到71个，根据建设单位提供类似项目的收益标准，参照三清山旅游停车项目收费标准，小型停车位单价为5元/次（2小时），按照每天轮转4次计算；小型停车位单价为10元/次（2小时），按照车位周转率为上午、下午各2次，小型停车位每天租赁费用约20元，大型停车位每天租赁费用约40元，费用每年增长5%，使用饱和率按首年65.00%，每两年增长5%测算。计算期内停车场合计收入约6167.67万元。
----------	--

项目9

项目名称	九江港星子港区沙山作业区综合码头一期工程
项目类型	港口
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	九江港星子港区沙山作业区综合码头一期工程位于江西省九江市庐山市星子镇，东临鄱阳湖。 本工程建设规模如下： 九江港星子港区沙山作业区一期工程拟建3个2000DWT散货泊位、2个2000DWT件杂泊位，水工结构按靠泊5000吨级船舶进行设计，码头结构型式均为直立式高桩结构。港工建筑物等级为 级。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2043年
债券存续期内项目总投资	162,617.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	120,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	60,000.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	267,356.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	14,682.00	2025年	16,667.00	2026年	18,652.00	2027年	18,652.00
2028年	18,652.00	2029年	18,652.00	2030年	18,652.00	2031年	18,652.00	2032年	18,652.00	2033年	17,663.00
2034年	17,172.00	2035年	17,172.00	2036年	17,172.00	2037年	17,172.00	2038年	19,092.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	164.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	177,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	151.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	120,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	223.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	177,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	151.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	120,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	223.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目10

项目名称	上饶市人民医院城北院区工程建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容：新建医院门诊综合楼、住院楼、医技楼、服务后勤楼等用房以及其他辅助设施，建设一个功能布局合理、符合医疗流程的现代化的新医院。 建设规模：项目总床位数拟设置1499张。建设用地113亩，项目总建筑面积155982.33平方米。
项目建设期	2017年至2022年
项目运营期	2017年至2047年
债券存续期内项目总投资	105,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	75,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,000.00	29,400.00	35,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	233,600.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	24,992.00	2024年	7,152.00	2025年	7,312.00	2026年	7,472.00	2027年	7,632.00
2028年	7,792.00	2029年	7,952.00	2030年	8,112.00	2031年	8,272.00	2032年	8,432.00	2033年	8,592.00
2034年	8,752.00	2035年	8,912.00	2036年	9,072.00	2037年	9,232.00	2038年	9,392.00	2039年	9,392.00
2040年	9,392.00	2041年	9,392.00	2042年	9,392.00	2043年	9,392.00	2044年	9,392.00	2045年	9,392.00
2046年	9,392.00	2047年	9,392.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	222.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	95,780.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	244.00%

债券存续期内项目总债务融资本金	75,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	311.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	95,780.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	244.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	75,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	311.00%
项目收益预测依据	会计师事务所财务评价报告。		

项目11

项目名称	修水县康养中心建设项目
项目类型	其他社会保障
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建康养中心总设计床位1800张，总占地面积100亩，总建筑面积66600m2，其中养老中心床位1200张，康复中心床位400张，配套医疗中心床位200张。养老中心楼建筑面积约43200m2，医疗综合楼建筑面积约为14400m2，康复中心楼建筑面积约为9000m2及配套设施。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2036年
债券存续期内项目总投资	35,066.70
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	8,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益									
37,902.14									

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	- 635.35	2025年	33.65	2026年	702.64	2027年	841.74
2028年	1,346.70	2029年	2,807.72	2030年	2,807.72	2031年	3,071.72	2032年	5,071.72	2033年	5,071.72
2034年	5,832.99	2035年	5,832.99	2036年	5,116.18	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						108.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		33,304.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						114.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						165.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		33,304.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						114.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						165.00%	

项目收益预测依据	根据国家项目收费标准
----------	------------

项目12

项目名称	萍乡市杨岐山风景名胜区创5A旅游基础设施提升项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	杨岐山风景名胜区“创 5A ”旅游基础设施提升项目、占地面积820亩，建设旅游公路25696米、游步道52公里、特色民宿120户、游客中心9295平方米，8个旅游服务点3200平方米，餐饮服务设施6420平方米，停车场20000平方米、观光缆车等。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2041年
债券存续期内项目总投资	161,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	80,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益									
322,430.10									

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	11,538.16	2025年	14,605.43	2026年	17,672.69	2027年	17,928.39
2028年	17,928.39	2029年	18,722.76	2030年	19,004.27	2031年	19,004.27	2032年	19,878.09	2033年	20,173.66
2034年	20,173.04	2035年	21,134.85	2036年	21,445.22	2037年	21,445.22	2038年	21,445.22	2039年	21,445.22
2040年	21,445.22	2041年	- 2,560.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						199.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		128,640.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						251.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						403.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		128,640.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						251.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			403.00%			
项目收益预测依据			项目预期门票收入、餐饮收入、广告收入、住宿收入、旅游商品收入								
项目13											
项目名称			九江港湖口港区银砂湾作业区综合码头工程								
项目类型			港口								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			九江港湖口港区银砂湾作业区综合码头工程（以下简称“本项目”）位于九江市湖口县流泗镇，长江中下游东北直水道进口段右岸一侧，属糊口水道向东北直水道的过渡段，距下游彭泽县红光综合码头一期约787米，项目使用820米深水岸线。 本项目建设规模为6个5000吨级散货泊位及相关配套设施，货物吞吐量2150万吨/年。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2044年								
债券存续期内项目总投资			268,144.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			195,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	120,000.00	30,000.00	45,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			304,729.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	10,963.00	2026年	17,069.00	2027年	22,889.00
2028年	22,889.00	2029年	22,889.00	2030年	22,889.00	2031年	22,889.00	2032年	22,889.00	2033年	22,889.00
2034年	22,889.00	2035年	22,889.00	2036年	22,889.00	2037年	22,889.00	2038年	26,358.00	2039年	- 1,440.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			114.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			288,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			106.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			195,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			156.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			288,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			106.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			195,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			156.00%		
项目收益预测依据			工可报告。								
项目14											
项目名称			寻乌县杨梅工业园区标准厂房及其配套基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			15,777.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目主要在寻乌县杨梅工业园区规划地块进行标准厂房及厂房对外连接市政配套设施的建设，其中标准厂房建筑面积约为172000.00m2，配套地方土石方平整40.00万m3，建设市政连接道路约6800.00m，敷设给排水、污水、电力、通信等附属市政管网总计约24600.00m。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2051年								

项目 14											
项目名称			寻乌县杨梅工业园区标准厂房及其配套基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			15,777.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目主要在寻乌县杨梅工业园区规划地块进行标准厂房及厂房对外连接市政配套设施的建设，其中标准厂房建筑面积约为172000.00m2，配套地方土石方平整40.00万m3，建设市政连接道路约6800.00m，敷设给排水、污水、电力、通信等附属市政管网总计约24600.00m。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资			48,600.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			38,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	38,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			117,028.03								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	- 1,241.60	2025年	2,649.86	2026年	2,851.12	2027年	3,052.37
2028年	3,253.63	2029年	3,253.63	2030年	3,476.17	2031年	3,931.05	2032年	3,931.05	2033年	3,931.05
2034年	3,356.42	2035年	3,935.14	2036年	3,935.14	2037年	3,935.14	2038年	3,935.14	2039年	3,935.14
2040年	4,715.21	2041年	4,715.21	2042年	4,715.21	2043年	4,715.21	2044年	4,715.21	2045年	5,612.56
2046年	5,612.56	2047年	5,612.56	2048年	5,612.56	2049年	5,612.56	2050年	6,624.00	2051年	6,644.73
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					241.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			74,806.40		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					156.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			38,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					302.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			74,806.40		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					156.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			38,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					302.00%	

项目收益预测依据	本项目所建框架钢筋混凝土结构标准厂房及钢构标准厂房全部对外进行租赁，预估运营计算期第1年框架钢筋混凝土结构标准厂房及钢构标准厂房的各85%实现承租，第2年框架钢筋混凝土结构标准厂房及钢构标准厂房的各90%实现承租，第3年框架钢筋混凝土结构标准厂房及钢构标准厂房的各95%实现承租，第4年起框架钢筋混凝土结构标准厂房及钢构标准厂房的各100%实现承租。第1年框架钢筋混凝土结构标准厂房标准厂房出租价格为25元/平方米·月，钢构标准厂房出租价格为15元/平方米·月
----------	--

项目15

项目名称	奉新县城区停车场建设项目
项目类型	停车场建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,120.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、大世界停车场：新建公园式停车场8.1亩。 2、建设北路停车场：新建封闭停车场2.81亩。 3、城东农贸市场停车场：新建封闭式停车场5.2亩等。 4、原西门菜市场搬迁后建设停车场：新建封闭式停车场2.79亩等。 5、沿河北路伟星一期前人行道宽阔处改建停车场：沥青路面停车场1550平方米等。 6、沿河北路九天丽景前人行道改建停车场：沥青路面停车场3156平方米等。 7、五梅路停车场：沥青路面停车场750平方米，停车位26个。 8、沿河南路人社局前人行道改建停车场：沥青路面停车场1155平方米等。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	1,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,120.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,120.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,718.08
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	88.00	2024年	52.16	2025年	52.16	2026年	52.16	2027年	62.16
2028年	62.16	2029年	62.16	2030年	82.16	2031年	134.16	2032年	134.16	2033年	234.16
2034年	234.16	2035年	234.16	2036年	234.16	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总投资/项目总投资								123.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	1,621.76	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								106.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	1,120.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								153.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,621.76	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								106.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,120.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								153.00%	

项目收益预测依据	项目建成后停车位收入
----------	------------

项目16

项目名称	奉新县冶城职业学校产教融合基地建设项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地7亩，建设产教融合实训基地，共计建筑面积约27000㎡，用于学校培训中心对外（特别是对我县高新园区职工）进行职业技能培训，主要功能是通过培训提升我县劳动者的职业技能。项目占地7亩，建设产教融合实训基地，共计建筑面积约27000㎡，用于学校培训中心对外（特别是对我县高新园区职工）进行职业技能培训，主要功能是通过培训提升我县劳动者的职业技能。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2032年
债券存续期内项目总投资	8,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,700.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,300.00	2025年	1,300.00	2026年	1,300.00	2027年	1,300.00
2028年	1,300.00	2029年	1,300.00	2030年	1,300.00	2031年	1,300.00	2032年	1,300.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资								146.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	6,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								183.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	6,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								183.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			183.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			183.00%			
项目收益预测依据			职业培训，学生学费收入等								
项目17											
项目名称			芦溪县2022年老旧小区改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目涉及总住户14089户，栋数304栋，总建筑面积110.86万平方米。透水混凝土路面改造23.52万平方米、加铺沥青路面12.84万平方米、新增沥青路面13.88平方米、燃气管网改造8.52千米、雨污水管网改造32.85千米、强弱电管网32.85千米、智能停车位7350个、智能充电桩1300个、绿化改造3.18万平方米、亮化工程2190盏、化粪池改造232个、改造便民市场13580平方米、无障碍设施264处、检查井328个、广告位安装13800平方米等。								
项目建设期			2022年至2025年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			55,171.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			26,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			80,591.67								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	14,033.41	2026年	5,398.29	2027年	6,066.78
2028年	6,213.91	2029年	6,213.91	2030年	6,213.91	2031年	6,213.91	2032年	6,213.91	2033年	6,213.91
2034年	6,213.91	2035年	6,213.91	2036年	6,213.91	2037年	- 832.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			146.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			38,480.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			209.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			26,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			310.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			38,480.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			209.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			26,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			310.00%		
项目收益预测依据			1、停车位租赁收入，2、充电桩收入，3、便民市场租赁收入，4、广告位租赁收入，5、物业管理收入								
项目18											
项目名称			九江市柴桑区卫生健康服务能力提升工程项目								
项目类型			公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			11,664.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建、扩建卫生健康业务用房64000平方米，改建医疗业务用房34800平方米，合计98800平方米，共8个子项目。具体为：区人民医院感染楼改扩建（二期）5000㎡和公共卫生综合服务楼11000㎡；区“120”紧急救援中心业务用房改建；区疾控中心整体搬迁；区妇保院整体搬迁改扩建工程；港口中心卫生院扩建；沙河街道卫生院整体搬迁；沙河经济开发区卫生院整体搬迁；全区江洲镇13个乡镇卫生院扩建医疗业务用房。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			42,875.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			34,300.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	18,000.00	10,000.00	6,300.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			159,478.13								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,065.62	2026年	4,586.72	2027年	5,257.52
2028年	6,049.57	2029年	6,647.31	2030年	7,300.63	2031年	8,016.46	2032年	8,016.46	2033年	8,016.46
2034年	33,016.46	2035年	33,592.46	2036年	33,912.46	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			372.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			47,471.20			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			336.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			34,300.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			465.00%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	47,471.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	336.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	34,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	465.00%
项目收益预测依据	门诊收入、住院收入和人才公寓出租收入		

项目19

项目名称	共青城市环九仙岭文化旅游基础设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要建设综合服务中心、共青社旧址复原、户外体验基地、房车露营地、研学基地、共青团历史文化园、九仙文化园、中国青年垦荒展示区等配套水电路基础设施等，进行垦荒场景再现、创业文化体验，配套相关旅游服务设施建设。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2041年
债券存续期内项目总投资	20,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	41,637.75
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,716.25	2025年	1,716.25	2026年	1,716.25	2027年	1,925.51
2028年	1,925.51	2029年	1,925.51	2030年	2,155.30	2031年	2,155.30	2032年	2,155.30	2033年	2,407.69
2034年	2,407.69	2035年	2,407.69	2036年	2,684.94	2037年	2,684.94	2038年	2,684.94	2039年	2,989.56
2040年	2,989.56	2041年	2,989.56	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	208.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	25,728.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	162.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	260.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	25,728.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	162.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	260.00%

项目收益预测依据	门票收入、停车位收入、店铺及摊位租赁收入等
----------	-----------------------

项目20

项目名称	九江市柴桑区老旧小区改造及配套工程
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总投资7600万元，涉及改造5个片区21个小区，45栋居民楼，改造总户数743户，总建筑面积63300㎡。建设内容包括主体改造、小区配套道路、雨污管网及停车场21个，改建3个农贸市场，面积共3500㎡,配套停车位3000个及充电桩和其他相关配套工程。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	7,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,080.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	2,080.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,168.46
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	760.00	2023年	760.00	2024年	829.34	2025年	792.72	2026年	973.43	2027年	1,071.12
2028年	1,125.30	2029年	1,120.74	2030年	1,190.01	2031年	1,185.18	2032年	1,211.66	2033年	1,571.80
2034年	1,865.48	2035年	1,860.04	2036年	1,851.64	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	239.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,737.28	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	208.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,080.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	299.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,737.28	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	208.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,080.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	299.00%

项目收益预测依据			项目收入主要为农贸市场租赁收入、停车场收入和广告收入。								
项目21											
项目名称			武宁县应急救治中心二期								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			9,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			土建施工,建筑总面积约28000㎡，预设病床550张，分为两栋单体建筑，一栋为十二层应急救治住院大楼，有儿科门急诊及儿童保健、急救创伤中心、肝胆外科、烧伤及中毒救治等构成，等科室一栋为四层手术室及重症医学综合楼，由一站式服务中心、ICU重症医学科、手术室、静脉配置中心等构成。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			20,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			16,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			78,999.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	6,435.00	2025年	5,923.00	2026年	5,923.00	2027年	5,923.00
2028年	5,923.00	2029年	5,923.00	2030年	5,923.00	2031年	5,923.00	2032年	5,923.00	2033年	5,923.00
2034年	5,923.00	2035年	6,923.00	2036年	6,923.00	2037年	- 512.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					395.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			23,488.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					336.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					494.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			23,488.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					336.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					494.00%	
项目收益预测依据			门急诊收入、功能科室如彩超、CT、住院、手术等收入								

项目22											
项目名称			南丰县妇幼保健院综合大楼及附属楼建设项目								
项目类型			公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目用地面积约 10000 m ² ，总建筑面积约 13626 m ² ，计容面积 12090 m ² ，其中妇幼保健院综合大楼 10290 m ² ，附属楼 1800 m ² ，不计容面积 1536 m ² ；建筑占地面积 2370 m ² ，容积率 1.2，绿地率 35%。并完成配套设施（室外给排水工程、室外消防工程、室外电网工程、室外亮化工程等）及相关医疗设备的购置。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2041年								
债券存续期内项目总投资			8,165.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			4,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			9,022.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	468.00	2024年	736.00	2025年	736.00	2026年	506.00	2027年	506.00
2028年	506.00	2029年	586.00	2030年	586.00	2031年	586.00	2032年	436.00	2033年	436.00
2034年	536.00	2035年	806.00	2036年	806.00	2037年	786.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					110.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,660.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					135.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			4,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					200.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,660.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					135.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					200.00%	

项目收益预测依据			营业收入								
项目23											
项目名称			瑞昌交通客运综合枢纽站工程项目								
项目类型			综合运输交通枢纽								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			规划用地115亩，新建汽车客运中心10000平方米、城市轻轨客运中心8000平方米，检修车间（含加油）2000平方米，公交换乘站1000平方米，充电站800平方米，地下停车场5000平方米，停车位500个及绿化等其它市政配套设施工程。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			18,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			14,400.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,000.00	10,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			25,102.57								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,079.58	2025年	2,159.16	2026年	1,698.36	2027年	1,845.74
2028年	1,845.74	2029年	1,845.74	2030年	2,019.39	2031年	2,019.39	2032年	2,019.39	2033年	2,182.82
2034年	2,182.82	2035年	2,182.82	2036年	2,354.42	2037年	- 332.80	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					139.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			20,851.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					120.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			14,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					174.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			20,851.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					120.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					174.00%	
项目收益预测依据			项目收入								

项目 24											
项目名称			信丰县公办幼儿园建设项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目 包括新建 包括新建 城中幼儿园 城中幼儿园 等 23所幼儿园、5个幼儿园 个幼儿园 个幼儿园 改建及 扩建、6个幼儿园 个幼儿园 装修提升 装修提升 及购置教学设备等。项目建成后招生规模 及购置教学设备等。项目建成后招生规模 及购置教学设备等。项目建成后招生规模 及购置教学设备等。项目建成后招生规模 及购置教学设备等。项目建成后招生规模 及购置教学设备等。项目建成后招生规模 399班，学生数约11970人。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			66,690.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			45,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	45,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			128,170.90								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	9,859.30	2026年	9,859.30	2027年	9,859.30
2028年	9,859.30	2029年	9,859.30	2030年	9,859.30	2031年	9,859.30	2032年	9,859.30	2033年	9,859.30
2034年	9,859.30	2035年	9,859.30	2036年	9,859.30	2037年	9,859.30	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					192.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			66,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					192.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					285.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			66,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					192.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					285.00%	

项目收益预测依据			项目建成后，经营收入包括：保教费、学杂和课外延时辅导收入。 计算期间保教费总收入 51408.66万，学杂费总收入 30464.69万元，延时辅导总收入 17484.80万元，生均公用经费总收入 9121.14万元，元，奖补总收入 4560.57万。经测算，项目计期内总收入为 118403.79万。								
项目25											
项目名称			金溪县乡镇农产品冷链物流综合中心建设项目								
项目类型			城乡冷链物流设施建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,200.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			土建及设备购置。12个乡镇农产品冷链物流综合中心的改扩建，其中新建农产品冷链物流综合中心 7 处，总建筑面积 14115.84 m ² ，改扩建农产品冷链物流综合中心 5 处，改造建筑面积 5500 m ² ，扩建建筑 1000 m ² ，并完成室外配套基础设施及相关冷链设备的购置								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			8,040.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			5,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			9,929.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	264.00	2024年	567.00	2025年	692.00	2026年	739.00	2027年	765.00
2028年	665.00	2029年	714.00	2030年	714.00	2031年	714.00	2032年	666.00	2033年	649.00
2034年	649.00	2035年	702.00	2036年	602.00	2037年	827.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					123.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					134.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					199.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					134.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					199.00%	
项目收益预测依据			农产品冷链物流综合中心收								

项目26											
项目名称			铅山县第二人民医院服务能力提升建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总用地面积 40 亩，总建筑面积 26200 平方米，其中地上 22000 平方米，地下 4200 平方米。主要建设内容为新建综合服务大楼及公共卫 生服务体系附属配套设施等。设置床位 355 张。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2032年								
债券存续期内项目总投资			17,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			12,700.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	12,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			22,031.80								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,717.00	2025年	2,078.60	2026年	2,734.60	2027年	2,583.60
2028年	2,583.60	2029年	2,583.60	2030年	2,583.60	2031年	2,583.60	2032年	2,583.60	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					130.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			16,764.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					131.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			12,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					173.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16,764.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					131.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					173.00%	

项目收益预测依据			可行性研究报告								
项目27											
项目名称			萍乡市安源数字科创园基础设施项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			12,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总建筑面积532301.40平方米（其中丹江地块127308平方米、五陂下地块168415平方米），其中生产厂房513670.85平方米，办公楼5323.01平方米，食堂2661.51平方米，宿舍楼10646.03平方米，并配套建设园区道路26615.07平方米，绿化面积59144.60平方米及给排水、供电、消防等附属设施。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			134,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			50,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			181,883.12								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	12,531.32	2025年	12,946.03	2026年	12,777.03	2027年	14,065.19
2028年	14,369.96	2029年	14,684.50	2030年	14,000.47	2031年	14,333.25	2032年	14,575.22	2033年	14,618.63
2034年	14,699.20	2035年	14,753.50	2036年	15,128.82	2037年	- 1,600.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					136.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			74,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					246.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					364.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			74,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					246.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					364.00%	
项目收益预测依据			项目收入主要以生产厂房、办公楼及宿舍楼租赁产生的收入为计算基准数据。 1、租赁计划和租赁价格 根据近三年萍乡市安源区其它综合楼、商业、其他设施租赁价格和变化趋势以及已签订的租赁意向合同，工程实施进度、本报告初步制定租赁价格和租赁计划。 （1）生产厂房出租租赁价格按每月20元/㎡； （2）办公楼出租租赁价格按每月15元/㎡； （3）宿舍楼出租租赁价格按每月12元/㎡； 2、经营收入及税费测算 （1）生产厂房出租租赁价格按每月20元/㎡，租金按年均增涨3%计算，项目计算期收入为139506.33万元； （2）办公楼出租租赁价格按每月15元/㎡，租金按年均增涨3%计算，项目计算期收入为1083.47万元； （3）宿舍楼出租租赁价格按每月12元/㎡，租金按年均增涨3%计算，项目计算期收入为1733.64万元；								

项目28											
项目名称			西湖区六个小区配套幼儿园装修改造工程								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			360.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			对铁一园桂殿路分园、抚幼桃花路分园、朝一幼水厂路分园、铁三园粮库路分园进行提升改造；对西幼还建园、桃花河还建房配套幼儿园进行装修改造工程，总建筑面积15441.67m²，共53个班，可容纳幼儿1590名。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2039年								
债券存续期内项目总投资			1,200.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			960.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	600.00	360.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			8,683.04								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	568.37	2024年	568.37	2025年	537.65	2026年	537.65	2027年	537.65
2028年	537.65	2029年	537.65	2030年	537.65	2031年	537.65	2032年	537.65	2033年	537.65
2034年	537.65	2035年	537.65	2036年	537.65	2037年	537.65	2038年	556.85	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					724.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			1,420.80		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					611.00%	

债券存续期内项目总债务融资本金	960.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	904.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,420.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	611.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	960.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	904.00%
项目收益预测依据	项目收入来源于学费收入、上级教育补贴收入、详见可研报告		

项目29

项目名称	新余市仙女湖区仰天岗乡村旅游配套基础设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、游客服务中心建设约2000平方米；2、沿线道路拓宽沥青道路15千米；3、游步道建设7千米；4、雨、污管网建设，管网长约20000米，旅游厕所3座，污水处理站3座；5、乡村休闲体验区垂钓、种植、采摘、游乐等设施，配套建设游步道等附属设施；6、建设湖陂村葡萄销售观光带3000米，将各类葡萄品种科普与实物相对应，将葡萄采摘、销售、科普宣传、休闲观光融为一体；7、新建生态智慧停车场，停车位150个，充电桩10个，智慧停车收费系统等。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	15,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	3,000.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	26,184.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,104.00	2024年	1,720.00	2025年	1,720.00	2026年	1,720.00	2027年	1,720.00
2028年	1,720.00	2029年	1,720.00	2030年	1,720.00	2031年	1,720.00	2032年	1,720.00	2033年	1,720.00
2034年	1,720.00	2035年	1,720.00	2036年	1,720.00	2037年	1,720.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			175.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			17,760.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			147.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			218.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			17,760.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			147.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			218.00%		

项目收益预测依据	旅游收入、停车场收入
----------	------------

项目30

项目名称	会昌县冷链仓储物流园区建设项目
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	9,275.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地面积89.92亩，总建筑面积24000平方米，其中，冷链库18000平方米，仓储库4000平方米，农产品交易中心2000平方米，配套建设冷链物流园区内4条道路（林富路、物流路、东环路、206国道连接道路）49081.2平方米、停车场、广告牌等设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	19,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,619.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	1,445.00	2023年	1,445.00	2024年	713.00	2025年	713.00	2026年	713.00	2027年	713.00
2028年	713.00	2029年	713.00	2030年	713.00	2031年	713.00	2032年	713.00	2033年	713.00
2034年	713.00	2035年	713.00	2036年	713.00	2037年	713.00	2038年	1,093.00	2039年	1,093.00
2040年	1,093.00	2041年	1,093.00	2042年	1,093.00	2043年	1,093.00	2044年	1,093.00	2045年	1,093.00
2046年	1,093.00	2047年	1,093.00	2048年	1,093.00	2049年	1,093.00	2050年	1,093.00	2051年	1,093.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			156.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			21,208.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			140.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			11,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			269.00%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,208.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	140.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	269.00%
项目收益预测依据	"1、租赁收入 经对赣州市、会昌县仓储等租赁市场及其他县市同类冷链库调研，冷链库租赁价格普遍位于2~4.5元/ m2.日（60- 135元/ m2.月），仓储库租赁价格普遍位于0.5~1.2元/m2.日（15- 36元/ m2.月），商业租赁价格普遍位于1~3元/m2.日（30- 90元/ m2.月），本项目冷链库、仓储库等租赁价格根据市场价格进行合理确定。参照其他县市同类冷链库出租单价，价格多集中在2~4.5元/m2.日之间，本项目冷链库按50元/m2/月估算，每5年上涨5%。可出租面积为18000m2。出租率按照85%，每年上涨5%，达到90%封顶计算。参照58同城中会昌县某仓储库出租价格，价格多集中在0.5~1.2元/m2.日之间，本项目基地地理位置较好交通便利，仓储库出租单价暂按24元/m2.月估算，每5年上涨5%。出租率按照85%，每年上涨5%，达到95%封顶计算。参照58同城中会昌县某商业出租价格，价格多集中在1- 3元/m².日之间，本项目基地地理位置较好交通便利，农产品交易中心出租单价暂按50元/m2.月估算，每5年上涨5%。出租率按照85%，每年上涨5%，达到90%封顶计算。2、停车场经营收入本项目建设有103个货车车位，45个小车车位。根据《会昌县城区城市道路机动车临时占道停车智能收费管理实施方案》（会府办字[2017]15号）实行收费标准，露天停车场收小时收费2元，每增加30分钟0.5元，最高收费标准10元。本项目预估30%为过夜车辆，按最高收费标准10元/辆收费，70%为临时停车，平均每辆车停车时间为3小时，则每辆车收费4元，每个车位日周转率为6次/日，停车率按照45%，每年上涨5%计算，达到60%封顶计算。3、广告费收入本项目周边道路均可以安排广告植入，预计可以安排50个广告牌，参考赣州的广告牌租赁价格，暂按照4000元/年/个计算，每2年上涨5%。详见收入估算表。出租率按照85%，每年上涨5%，达到90%封顶计算。 "		

项目31

项目名称			井冈山大学附属医院急危重症救治中心（省级区域医疗中心）								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			8,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			利用井冈山大学附属医院现有的综合大楼部分楼层进行必要的间隔改造装修，配套设置建设包括急诊科和重症医学科为共同平台的“卒中中心、胸痛中心、创伤急救中心”及临床医学研究中心，配备互联网+急危重症救治平台，并购置相应配套设备等，同时满足设备需求对部分业务用房进行改建。共利用、改造建筑面积8811平方米，购置相应医疗设备78台/套，计算机仪器设备767台/套。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2037年								
债券存续期内项目总投资			35,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			10,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			34,449.79								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	2,012.72	2023年	2,514.41	2024年	3,053.23	2025年	3,311.38	2026年	3,092.25	2027年	2,880.93
2028年	2,647.40	2029年	2,421.64	2030年	2,193.61	2031年	1,963.31	2032年	1,730.70	2033年	1,495.77
2034年	1,258.49	2035年	1,018.83	2036年	776.78	2037年	532.31	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					98.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					233.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					344.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					233.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					344.00%	
项目收益预测依据			项目收益来源医院医疗业务收入								

项目32

项目名称			上高工业园区扩园基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			23,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总投资105000万元，主要建设五里岭工业园和黄金堆工业园扩园7000亩，新建园区标准厂房、主干道、次干道、支路等道路建设、雨污管网、绿化亮化、水电等基础设施建设。上高县工业园区五里岭工业园和黄金堆工业园扩园7000亩。								
项目建设期			2022年至2025年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			70,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			84,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	23,000.00	36,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			174,335.35								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	18,576.52	2026年	12,897.23	2027年	12,897.23
2028年	12,936.96	2029年	12,936.96	2030年	12,936.96	2031年	12,985.79	2032年	12,985.79	2033年	12,985.79
2034年	13,036.08	2035年	13,036.08	2036年	13,036.08	2037年	13,087.88	2038年	0.00	2039年	0.00

2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						249.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			121,568.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						143.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			84,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						208.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			121,568.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						143.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			84,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						208.00%	
项目收益预测依据			可行性研究报告、实施方案、资金平衡方案。								

项目33

项目名称			浮梁县鹅湖人民医院（中心医院）整体搬迁建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,287.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			总建筑面积16200平方米，建设门诊楼四层，建筑面积2000平方米；住院楼六层，面积约4000平方米；医技楼四层，面积2000平方米；公共卫生服务楼四层，面积约3000平方米；食堂，约500平方米；职工调转房，约3000平方米；发热病门诊一层，500平方米等。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2037年								
债券存续期内项目总投资			13,200.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			17,184.44								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	609.26	2024年	742.08	2025年	879.88	2026年	1,022.78	2027年	1,109.58
2028年	1,145.94	2029年	1,173.64	2030年	1,201.93	2031年	1,230.76	2032年	1,260.07	2033年	1,299.29
2034年	1,329.88	2035年	1,361.08	2036年	1,392.91	2037年	1,425.36	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					130.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			9,620.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					179.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					264.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,620.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					264.00%	
项目收益预测依据			可研报告及两评一案								

项目34

项目名称			信州区万寿园建设项目								
项目类型			其他社会保障								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总用地面积33333平方米，其中建设道路4250平方米，停车场6600平方米，设置220个停车位，墓区占地面积30亩，设置5400个墓穴，骨灰堂用地面积10亩，建筑面积10000平方米，规划骨灰格位10万个，其他辅助管理用房2000平方米，广场铺装3000平方米，绿化景观3000平方米。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			15,306.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			12,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			24,865.84								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,114.66	2024年	1,712.56	2025年	1,694.18	2026年	1,689.13	2027年	1,683.73
2028年	1,708.00	2029年	1,324.58	2030年	1,448.56	2031年	1,580.13	2032年	1,821.08	2033年	1,869.41
2034年	2,028.53	2035年	2,197.63	2036年	2,377.66	2037年	- 384.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

2052年	0.00			
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	162.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		17,760.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	140.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	207.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		17,760.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	140.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	207.00%
项目收益预测依据		本项目收入来源于立碑费、格位费、管护费、停车场收入、		

项目35

项目名称	铅山县种质资源保护及良种繁育工程建设项目
项目类型	其他农村建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建立株系圃，原原种圃，原种圃需高标准农田1000亩以上，种质资源长期库库房面积500平方以上，保管、检验设备设施4条以上；新建种子加工用房1800平方米，良种繁育仓库用房面积1000平方米，晒场12000平方米，完善田间基础设施，购置种子收购烘干等设备。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	3,200.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,966.48
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	- 69.46	2027年	30.54
2028年	130.54	2029年	130.54	2030年	130.54	2031年	230.54	2032年	230.54	2033年	230.54
2034年	230.54	2035年	230.54	2036年	230.54	2037年	230.54	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	61.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	133.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	197.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	133.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	197.00%

项目收益预测依据	可行性研究报告
----------	---------

项目36

项目名称	南昌大学附属口腔医院红谷滩新院配套工程
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	南昌大学附属口腔医院红谷滩新院配套工程包括：弱点智能化工程、医疗专项工程、医技专项工程、海绵城市工程、燃气工程。项目于2021年完成立项，总投资额1.27亿元，预计政府专项债券1亿元，自筹资金0.27亿元。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2036年
债券存续期内项目总投资	12,765.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	159,147.56
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	- 1,020.86	2024年	2,357.55	2025年	6,778.63	2026年	12,029.74	2027年	18,231.93
2028年	17,391.77	2029年	16,509.60	2030年	15,583.33	2031年	14,610.74	2032年	13,589.52	2033年	12,517.24
2034年	11,391.35	2035年	10,209.16	2036年	8,967.86	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1247.00%
--	--	-------------------	----------

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	131.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	103,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	265.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	392.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	103,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	265.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	392.00%
项目收益预测依据			

项目39

项目名称	高安市粮食仓储设施绿色仓储粮建设项目
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	4,885.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积350.1亩，总建筑面积84692.18平方米。主要建设粮食仓储物流设施及粮食烘干线，建设内容包括土建及装饰工程、给排水工程、电力工程、暖通工程等。本项目为高安市粮食仓储设施绿色仓储粮建设项目，项目建设共包含建山镇、祥符镇、蓝坊镇、杨圩镇、新街镇5个镇建设粮食仓储项目。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	36,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	28,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	8,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	46,337.60
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,278.40	2026年	3,278.40	2027年	3,278.40
2028年	4,278.40	2029年	4,278.40	2030年	4,278.40	2031年	4,278.40	2032年	4,278.40	2033年	4,278.40
2034年	4,278.40	2035年	2,278.40	2036年	2,278.40	2037年	2,278.40	2038年	- 281.60	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	129.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	42,624.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	28,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	161.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	42,624.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	28,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	161.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目40

项目名称	梅岭镇美丽乡村基础设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	1,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容和规模：包括招贤镇棱上村至立新徐家自然村游步道、公路建设及绿化、排水、排污等基础设施建设；立新小沙田自然村电力增容，污水管网改造、外立面改造等。项目地址位于梅岭镇立新村小沙田、徐家自然村等。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	1,480.00
其中：不含专项债券的项目资本金	380.00
专项债券融资	1,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,044.77
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	74.55	2024年	64.31	2025年	98.10	2026年	125.32	2027年	163.47
2028年	163.47	2029年	168.02	2030年	153.02	2031年	164.18	2032年	164.18	2033年	177.01
2034年	177.01	2035年	190.53	2036年	196.80	2037年	- 35.20	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	138.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,628.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	126.00%

债券存续期内项目总债务融资本金	1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	186.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,628.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	126.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	186.00%
项目收益预测依据			

项目41

项目名称	浮梁瑶里古镇旅游基础设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	17,549.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	具体建设内容包括：项目占地面积约31公顷，对瑶里古镇旅游景区进行升级改造，打造智慧旅游景区，助力创建5A级景区。具体建设内容包括：古建筑修缮改造面积79845㎡，瑶河整治长度4000m，青石板路改造面积17900㎡，以及配套的给排水、环境整治、智慧旅游系统等工程。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2036年
债券存续期内项目总投资	46,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,139.47
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,323.49	2025年	2,104.74	2026年	2,545.49	2027年	2,680.68
2028年	2,700.90	2029年	2,577.12	2030年	2,725.73	2031年	2,748.84	2032年	2,774.15	2033年	2,929.64
2034年	2,933.75	2035年	2,963.95	2036年	3,130.99	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						76.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		33,304.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						106.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						153.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		33,304.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						106.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						153.00%	

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目42

项目名称	梅岭乡村旅游配套基础设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容和规模：包括李家桥附近强电下地（包含电力增容）、老红山、鱼子背自然村游步道、公路建设、排水、排污、房屋立面改造、门头标识、果业采摘基地建设等基础设施建设。项目地址位于梅岭镇李家桥至东昌与罗亭镇交界处。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	4,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	900.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,380.22
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	275.38	2024年	220.18	2025年	306.07	2026年	369.07	2027年	465.71
2028年	465.71	2029年	501.20	2030年	501.20	2031年	538.63	2032年	538.63	2033年	578.14
2034年	536.14	2035年	573.84	2036年	625.52	2037年	- 115.20	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						142.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		5,328.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						120.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						177.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,328.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						120.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			177.00%			
项目收益预测依据											
项目43											
项目名称			上高县职业教育园区建设项目								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			占地面积570.83亩（含水域面积70亩），职教楼、实训楼、教工楼、学生宿舍楼、学生食堂等以及附属工程，总建筑面积15万平方米，可容纳1万名学生。 购置教学及公共实训基地所需实训设备。 公共实训基地水、暖、电外网。								
项目建设期			2022年至2025年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			40,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			60,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	20,000.00	20,000.00	10,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			120,378.94								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	14,722.37	2027年	15,754.31
2028年	8,085.98	2029年	8,132.17	2030年	8,387.16	2031年	8,751.42	2032年	8,925.47	2033年	9,109.86
2034年	9,305.13	2035年	9,511.89	2036年	9,730.77	2037年	9,962.41	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			301.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			85,920.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			140.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			60,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			201.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			85,920.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			140.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			60,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			201.00%		
项目收益预测依据											
项目44											
项目名称			上饶市信州区水南历史文化街区（含信江书院改造提升）建设项目（一期）								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,122.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目占地面积约100000平方米（合150亩），总建筑面积约200000平方米。主要建设内容包括：城市街区整体改造约32000平方米、文化建筑保护约20000平方米、文化街区建设约148000平方米等。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2025年								

项目 44											
项目名称			上饶市信州区水南历史文化街区（含信江书院改造提升）建设项目（一期）								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,122.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目占地面积约100000平方米（合150亩），总建筑面积约200000平方米。主要建设内容包括：城市街区整体改造约32000平方米、文化建筑保护约20000平方米、文化街区建设约148000平方米等。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2038年								
债券存续期内项目总投资			120,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			96,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	32,000.00	32,000.00	32,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			208,378.02								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	8,308.25	2025年	6,855.30	2026年	8,513.94	2027年	9,986.89
2028年	9,986.89	2029年	15,562.17	2030年	15,521.25	2031年	15,521.25	2032年	15,521.25	2033年	15,476.24
2034年	21,051.52	2035年	21,051.52	2036年	22,026.01	2037年	22,995.55	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					174.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			139,008.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					150.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			96,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					217.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			139,008.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					150.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			96,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					217.00%	

项目收益预测依据	
项目45	
项目名称	万年县幼托服务综合指导中心
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总建筑面积45000平方米，建设示范性、综合性托育服务中心，设置一定规模的托位，并提供托育从业人员培训、托育机构管理咨询、托育产品研发和创新设计、家庭养育指导及婴幼儿早期发展等服务。本项目从2022年5月1日开始施工，于2024年5月31日完工。建设期3年。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	20,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00
项目分年融资计划	
	2019年及以前年度2020年2021年2022年2023年2024年2025年2026年2027年及以后年度
专项债券融资	0.000.000.0012,000.000.000.000.000.000.00
其他债务融资	0.000.000.000.000.000.000.000.000.00
债券存续期内项目总收益	
22,462.00	
债券存续期内项目分年收益	
2022年	0.002023年0.002024年0.002025年2,090.002026年1,706.002027年1,706.00
2028年	1,706.002029年1,706.002030年1,606.002031年1,706.002032年1,706.002033年1,706.00
2034年	1,706.002035年1,706.002036年1,706.002037年1,706.002038年0.002039年0.00
2040年	0.002041年0.002042年0.002043年0.002044年0.002045年0.00
2046年	0.002047年0.002048年0.002049年0.002050年0.002051年0.00
2052年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资	
112.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	17,760.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息126.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金187.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,760.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息126.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金187.00%
项目收益预测依据	

项目46	
项目名称	抚州市临川区应急医疗救助体系建设项目
项目类型	应急医疗体系
本只专项债券中用于该项目的金额	24,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目计划用地39928.40平米(约59.89亩)，主要建设门诊急诊大楼、住院综合楼、医技大楼、行政大楼、食堂、附属用房、门卫室、医疗废水处理站、氧气站及地下停车场等，总建筑面积56500平米。新增床位340张。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	42,085.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00
项目分年融资计划	
	2019年及以前年度2020年2021年2022年2023年2024年2025年2026年2027年及以后年度
专项债券融资	0.000.000.0024,000.000.000.000.000.000.00
其他债务融资	0.000.000.000.000.000.000.000.000.00
债券存续期内项目总收益	
53,677.00	
债券存续期内项目分年收益	
2022年	0.002023年0.002024年5,414.002025年3,711.002026年3,710.002027年3,709.00
2028年	3,712.002029年3,712.002030年3,712.002031年3,713.002032年3,714.002033年3,714.00
2034年	3,714.002035年3,714.002036年3,714.002037年3,714.002038年0.002039年0.00
2040年	0.002041年0.002042年0.002043年0.002044年0.002045年0.00
2046年	0.002047年0.002048年0.002049年0.002050年0.002051年0.00
2052年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资	
128.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	24,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息224.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金224.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息224.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金224.00%

项目收益预测依据											
项目47											
项目名称			临川区学前教育提质扩容项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			临川区学前教育提质扩容项目主要建设内容和规模；本项目新建及改扩建公办幼儿园10所，涉及教学及辅助用房建筑面积约38607㎡，并配套建设围墙、园门及道路等附属设施和添置保教设备。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			11,027.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,210.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	390.00	2025年	975.00	2026年	980.00	2027年	975.00
2028年	980.00	2029年	980.00	2030年	985.00	2031年	990.00	2032年	990.00	2033年	1,005.00
2034年	985.00	2035年	990.00	2036年	995.00	2037年	990.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					120.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					220.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					220.00%	
项目收益预测依据											

项目48											
项目名称			赣湘合作试验区供水设施及配套管网建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			(1)新建40000m3/d的供水厂1座；(2)铺设DN100- 800球墨铸管78.5公里；(3)配套完成场区周边道路、强弱电、给排水、绿化亮化等设施。(1)新建40000m3/d的供水厂1座；(2)铺设DN100- 800球墨铸管78.5公里；(3)配套完成场区周边道路、强弱电、给排水、绿化亮化等设施。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			25,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			10,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			50,675.30								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,326.00	2026年	1,689.00	2027年	2,052.00
2028年	2,188.40	2029年	2,188.40	2030年	2,188.40	2031年	2,188.40	2032年	2,188.40	2033年	8,188.40
2034年	8,188.40	2035年	7,188.40	2036年	8,188.40	2037年	2,912.70	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					203.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					507.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					507.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					507.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					507.00%	

项目收益预测依据											
项目49											
项目名称			萍乡经开区创投科技产业园（二期）建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			7,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总规划用地面积350268.42㎡（525.40亩），总建筑面积705400㎡，新建标准厂房建筑面积665200㎡，配套设施用房16500㎡，地下面积23700㎡（设置地下停车位665个），并设置露天机动车车位200个，非机动车位8500个，广告牌15800㎡，并配套建设场区内道路、给排水、供电、消防等基础设施。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			139,200.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			56,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	56,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			130,463.07								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,866.25	2026年	8,262.31	2027年	10,074.38
2028年	10,404.13	2029年	10,727.35	2030年	11,060.38	2031年	11,420.43	2032年	11,773.11	2033年	12,135.62
2034年	12,525.97	2035年	12,908.12	2036年	13,305.02	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					94.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					233.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					233.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					233.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					233.00%	
项目收益预测依据											

项目50											
项目名称			江西省宜春市袁州区湘赣边应急医疗救治中心								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,238.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			袁州区湘赣边应急医疗救治中心建设项目总建筑面积29250平方米，其建设内容主要包括：门诊大楼11889平方米，住院部10659平方米，医技楼2050平方米，公卫楼2732平方米，地下（人防及停车场）1920平方米。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			10,240.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			8,200.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	8,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			35,063.50								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,190.00	2025年	2,470.00	2026年	2,763.50	2027年	2,764.00
2028年	2,764.00	2029年	2,764.00	2030年	2,764.00	2031年	2,764.00	2032年	2,764.00	2033年	2,764.00
2034年	2,764.00	2035年	2,764.00	2036年	2,764.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					342.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			8,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					428.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			8,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					428.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					428.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					428.00%	

项目收益预测依据												
项目51												
项目名称			东乡区2022年设施蔬菜基地基础设施建设项目									
项目类型			现代农业示范项目									
本只专项债券中用于该项目的金额			19,500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00									
项目简要描述			总规划用地4280亩，新建钢架蔬菜大棚基地共4080亩，其中连栋钢架大棚3660亩、单栋钢架大棚400亩、内外遮阳风机水帘连栋温室（育苗棚）20亩，及给排水、电力系统、机耕路、蔬菜简易保鲜库、食用菌烘干设备、烘干房等配套设施，基地建成后，年产蔬菜2.45万吨。									
项目建设期			2022年至2023年									
项目运营期			2022年至2037年									
债券存续期内项目总投资			30,146.00									
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00									
专项债券融资			19,500.00									
其他债务融资			0.00									
项目分年融资计划												
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	19,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			40,936.79									
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	1,959.43	2024年	2,094.45	2025年	2,229.42	2026年	2,610.31	2027年	2,758.83	
2028年	2,756.96	2029年	3,040.65	2030年	3,038.65	2031年	3,036.59	2032年	3,348.63	2033年	3,346.42	
2034年	3,344.14	2035年	3,687.37	2036年	3,684.94	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
			债券存续期内项目总收益/项目总投资									136.00%
债券存续期内项目总债务融资本息			19,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				210.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			19,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				210.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			19,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				210.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			19,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				210.00%		
项目收益预测依据												

项目52											
项目名称			乐安县厚发孵化基地标准厂房								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			18,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建乐安县厚发孵化基地标准厂房，投资金额4.5亿元，占地面积300亩，总建筑面积为20万平方米。其中规划建设标准厂房190000平米，配套服务用房10000平米。规划生产区、仓储区、产品展销区、生活服务 and 办公区。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2042年								
债券存续期内项目总投资			45,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			30,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			85,705.57								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	4,071.39	2026年	4,071.39	2027年	4,071.39
2028年	4,485.41	2029年	4,485.41	2030年	4,485.41	2031年	4,485.41	2032年	4,485.41	2033年	4,899.43
2034年	4,899.43	2035年	4,899.43	2036年	4,899.43	2037年	4,899.43	2038年	5,313.44	2039年	5,313.44
2040年	5,313.44	2041年	5,313.44	2042年	5,313.44	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					190.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					286.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					286.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					286.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					286.00%	

项目收益预测依据											
项目53											
项目名称			抚州市东乡区城东停车场建设项目								
项目类型			停车场建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			7,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建规模为1000个停车位的地面停车场，主要建设内容包括：建设管理辅助用房2500平方米、机械停车棚3500平方米、场区围墙950米、充电桩350套、大门（含识别功能）2套、监控系统、室外照明系统、室外电气工程、室外给排水工程、场地硬化及铺装工程等44763.57平方米。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			8,758.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			7,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			15,370.34								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	636.94	2025年	860.60	2026年	973.34	2027年	1,146.41
2028年	1,169.81	2029年	1,222.73	2030年	1,344.97	2031年	1,284.67	2032年	1,284.67	2033年	1,358.44
2034年	1,338.15	2035年	1,338.15	2036年	1,411.46	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					176.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					220.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					220.00%	
项目收益预测依据											

项目54											
项目名称			抚州市东乡区城西停车场建设项目								
项目类型			停车场建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建规模为600个停车位的地面停车场，主要建设内容包括：建设管理辅助用房2000平方米、机械停车棚2500平方米、场区围墙800米、充电桩250套、大门（含识别功能）2套，监控系统、室外照明系统、室外电气工程、室外给排水工程、场地硬化及铺装工程23893.46平方米。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			5,925.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			4,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			10,378.61								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	404.34	2025年	553.74	2026年	623.95	2027年	736.76
2028年	773.33	2029年	811.13	2030年	893.61	2031年	891.57	2032年	891.57	2033年	939.09
2034年	936.58	2035年	936.58	2036年	986.36	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					175.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			4,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					231.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			4,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					231.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					231.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					231.00%	

项目收益预测依据											
项目55											
项目名称			武宁自来水有限公司二厂管网延伸工程								
项目类型			供水								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,200.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			对武宁自来水有限公司二厂管网进行延伸工程，延伸至县城周边宋溪镇、新宁镇、罗坪镇、工业园区等部分村组，安装配水管网583.9km,(其中村头以上含城区116.8km,村内管长467.1km)，安装入户水表8138户。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			6,500.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			5,200.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			19,183.94								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,157.21	2025年	1,344.86	2026年	1,532.45	2027年	1,529.46
2028年	1,526.40	2029年	1,523.28	2030年	1,520.10	2031年	1,516.86	2032年	1,513.55	2033年	1,510.18
2034年	1,506.73	2035年	1,503.22	2036年	1,499.64	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					295.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					369.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			5,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					369.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					369.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					369.00%	
项目收益预测依据											

项目56											
项目名称			资溪县中医院医技大楼建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			8,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目占地20.83亩，总建筑面积为12000m2，主要建设内容为新建医技大楼，大楼装修、购置配套医疗设备以及建设其他配套附属设施（医疗净化工程、液氧医疗气体、防辐射工程、污水处理、消毒供应等），本项目占地20.83亩，总建筑面积为12000m2，主要建设内容为新建医技大楼，大楼装修、购置配套医疗设备以及建设其他配套附属设施（医疗净化工程、液氧医疗气体、防辐射工程、污水处理、消毒供应等）								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2036年								
债券存续期内项目总投资			12,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			8,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			16,808.94								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	141.31	2024年	1.24	2025年	- 138.83	2026年	- 286.70	2027年	1,572.48
2028年	1,572.48	2029年	1,660.81	2030年	1,660.81	2031年	1,660.81	2032年	1,753.77	2033年	1,753.77
2034年	1,753.77	2035年	1,851.61	2036年	1,851.61	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					140.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					210.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					210.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					210.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					210.00%	

项目收益预测依据											
项目57											
项目名称			新建湖口县中等职业技术学校项目								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			中等职业技术学校新建综合楼、实训楼、学生宿舍、学生食堂、体育馆等，购置相关设备，平衡土方并配套建设校门、围墙、校园道路、给排水、绿化等附属工程，总建筑面积约50000平方米。湖口县中等职业技术学校按60个教学班进行设计，容纳 3000学生就读，基本满足湖口职业教育需求								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			30,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			24,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	8,000.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			90,923.25								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,787.45	2025年	2,787.45	2026年	2,787.45	2027年	2,787.45
2028年	2,787.45	2029年	2,969.23	2030年	2,969.23	2031年	2,969.23	2032年	2,969.23	2033年	2,969.23
2034年	3,163.55	2035年	3,163.55	2036年	3,163.55	2037年	3,163.55	2038年	3,163.55	2039年	3,371.29
2040年	3,371.29	2041年	3,371.29	2042年	3,371.29	2043年	3,371.29	2044年	3,593.90	2045年	3,593.90
2046年	3,593.90	2047年	3,593.90	2048年	3,593.90	2049年	3,832.05	2050年	3,832.05	2051年	3,832.05
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					303.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					379.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					379.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					379.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					379.00%	
项目收益预测依据											

项目58											
项目名称			永修县人民医院综合楼及配套设施提升改造项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,040.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			总改造面积15032.8平方米，新建一站式体检中心（含检验、B超、心电图、CT等医技检查；内、外、妇、五官、口腔、儿保等），门诊住院一体化儿童治疗病区（儿童门诊、输液、住院病区），慢性病管理中心、康复理疗中心等，设备采购及其他基础设施。								
项目建设期			2022年至2022年								
项目运营期			2022年至2042年								
债券存续期内项目总投资			3,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			3,040.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,040.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,690.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,260.00	2024年	1,260.00	2025年	1,595.00	2026年	1,545.00	2027年	1,300.00
2028年	1,300.00	2029年	340.00	2030年	340.00	2031年	340.00	2032年	380.00	2033年	380.00
2034年	380.00	2035年	420.00	2036年	420.00	2037年	330.00	2038年	420.00	2039年	420.00
2040年	420.00	2041年	420.00	2042年	420.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					360.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			3,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					450.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					450.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					450.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					450.00%	

项目收益预测依据											
项目59											
项目名称			乐平市金山工业区光电产业园标准厂房及基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			29,951.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目为乐平市金山工业区光电产业园标准厂房及基础设施建设项目标准厂房建设项目，主要建设32栋高标准化工厂、4栋门卫、1栋食堂食堂及其他等建筑。本项目总用地面积320016平方米（约480亩），总建筑面积为490000平方米（其中：高标准化工厂486400平方米、食堂食堂及其他附属设施3400平方米，门卫200平方米），容积率1.531，建筑密度76.54%，绿地率8%。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			100,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			70,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	50,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			125,371.81								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	10,873.29	2026年	8,534.26	2027年	9,513.63
2028年	9,513.63	2029年	9,513.63	2030年	10,003.31	2031年	10,003.31	2032年	10,003.31	2033年	10,003.31
2034年	9,112.31	2035年	9,492.61	2036年	9,436.36	2037年	9,368.85	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					125.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					179.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					179.00%	
项目收益预测依据											

项目60											
项目名称			进贤县老榨油厂统计局宿舍居民区等二十三个老旧小区改造项目（一期）								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			2022年一期老旧小区改造总户数5087户，其中老榨油厂统计局宿舍703户、钟陵路马颈港江边路居民区571户、妇保片区居民区873户、圣旨殿柴火片区居民区338户、胜利南路居民区558户、老副食品片区社区石油公司宿舍区337户、盐业公司宿舍281户、进贤大道高岭苗圃居民区1175户、中医院老公路段宿舍区251户。主要建设内容包括道路工程约72334.44㎡，新建人行道19669.1㎡，绿化工程约10257㎡，管线规整约17900m，路灯照明878盏，新建污水管网长度约14058m，新建雨水管网长度约12758m，新建给水管网长度约18935m，新建化粪池62座，大门5座，篮球场4个，健身器材127个，非机动车停车棚988㎡，安防监控261处，文化景墙（围墙、挡墙、院墙）187米等其他配套服务功能。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			13,206.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			8,506.00								
专项债券融资			2,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			7,100.50								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	363.74	2025年	385.92	2026年	409.04	2027年	473.40
2028年	473.40	2029年	473.40	2030年	519.44	2031年	519.44	2032年	519.44	2033年	570.24
2034年	570.24	2035年	570.24	2036年	626.28	2037年	626.28	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					54.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					355.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					355.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					355.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					355.00%	

项目收益预测依据											
项目61											
项目名称			上饶市预防医学科研与公共卫生服务中心建设项目								
项目类型			公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总用地面积为185亩，总建筑面积为80000.00平方米，建筑内容包含科研P3实验室、公共卫生服务中心、数据中心、应急处置中心（救治诊疗、医疗检验检测、应急物资储备）及配套的给排水工程、供配电工程、消防工程、道路工程、绿化工程等。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			120,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			67,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	7,000.00	10,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			218,390.81								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	14,953.90	2024年	12,809.90	2025年	12,809.90	2026年	14,177.61	2027年	14,177.61
2028年	14,177.61	2029年	15,654.74	2030年	15,654.74	2031年	15,654.74	2032年	17,250.04	2033年	17,250.04
2034年	17,250.04	2035年	18,972.97	2036年	19,196.97	2037年	- 1,600.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					182.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			99,160.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					220.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			67,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					326.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			99,160.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			67,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					326.00%	
项目收益预测依据			可行性研究报告。								

项目62											
项目名称			萍乡市智慧停车场项目								
项目类型			停车场建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			萍乡市智慧停车场项目包括安源南大道停车场、中环西路停车场、广兴路停车场等3个子项目。项目总占地面积64614平方米（约96.92亩），总建筑面积25629.73平方米。设置普通停车位3000个，充电桩240个，配套完善收费系统、给排水、供电、道路、绿化等基础设施。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2037年								
债券存续期内项目总投资			15,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			7,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	5,000.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			22,400.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,560.00	2025年	1,560.00	2026年	1,560.00	2027年	1,460.00
2028年	1,460.00	2029年	1,460.00	2030年	1,460.00	2031年	1,460.00	2032年	1,460.00	2033年	1,460.00
2034年	1,460.00	2035年	1,960.00	2036年	1,960.00	2037年	2,120.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			11,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					202.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			7,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					299.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			11,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					202.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					299.00%	

项目收益预测依据			停车费收入								
项目63											
项目名称			向塘镇老旧小区综合改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			向塘镇老旧小区综合环境改造项目位于向塘镇老城区，建设内容主要包括雨水、污水管网改造、道路工程、照明工程，项目总投资约9800万元。 向塘镇老旧小区综合改造项目位于南昌县向塘镇向华桥以南、东风一路以北、银河西路以西及思强路两侧。项目内容主要包括建筑外立面改造、人行道路改造、室外景观绿化改造、亮化工程、照明、强弱电改造等，项目总投资约2.2亿元。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2032年								
债券存续期内项目总投资			31,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			25,440.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	25,440.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			52,073.28								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	4,185.92	2025年	4,085.92	2026年	4,985.92	2027年	5,385.92
2028年	5,785.92	2029年	6,185.92	2030年	6,585.92	2031年	6,985.92	2032年	7,885.92	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					164.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			33,580.80		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					155.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			25,440.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					205.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			33,580.80		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					155.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			25,440.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					205.00%	
项目收益预测依据			租金等专项收入								

项目64

项目名称			江西省赣州市宁都县绿色殡葬设施城乡一体化工程项目								
项目类型			其他社会保障								
本只专项债券中用于该项目的金额			7,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目总规划用地面积576亩，其中：宁都县殡仪馆附属工程15亩，城市公益性公墓320亩（大山背生态陵园），乡镇级公益性墓地241亩。 （1）宁都县殡仪馆附属工程建设项目：用地面积15亩，总建筑面积1800㎡，遗物焚烧炉及十二生肖祭祀场1座500㎡，环保尾气处理用房500㎡，其它设备用房800㎡，停车场6000㎡（停车位240个），道路铺装2000㎡，购置相关配套设施及设备。 （2）宁都县大山背生态陵园公墓：用地面积320亩，总建筑面积2214.28㎡（含骨灰堂1座900㎡、公墓管理用房4座631.28㎡、其它用房683㎡）；新建墓穴17000个，花葬、树葬及其它墓位25000个；新建4座生态停车场共20000㎡（停车位800个）；广场及道路铺装36000㎡；铺设给水管线4000m；排水沟渠4500m；绿化覆盖面积106667㎡。 （3）24座乡镇级公益性墓地：用地面积241亩，附属工程总建筑面积5640㎡，每座附属工程建筑面积约235㎡（含业务室50㎡、管理用房50㎡、休息室40㎡、公共空间25㎡、公共卫生间70㎡）；新建墓穴23000个，花葬、树葬墓位35000个；新建24座生态停车场共30000㎡（停车位1200个）；道路铺装24000㎡；排水沟渠3000m；绿化覆盖面积80333㎡。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			15,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			9,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	2,000.00	0.00	7,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			17,312.91								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	64.00	2023年	0.00	2024年	976.07	2025年	1,344.07	2026年	1,344.07	2027年	1,344.07
2028年	1,344.07	2029年	1,344.07	2030年	1,344.07	2031年	1,408.07	2032年	1,408.07	2033年	1,408.07
2034年	1,408.07	2035年	1,408.07	2036年	1,408.07	2037年	- 240.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					115.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	13,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	126.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	182.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	126.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	182.00%
项目收益预测依据	项目总投资15000万元，其中工程费用13629.77万元，工程建设其他费655.93万元，基本预备714.3万元。项目建设资金来源为申请上级专项资金及地方自筹资金。		

项目65

项目名称			吉安市中心人民医院卫生医疗提升项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总建筑面积67737平方米，其中 1、市传染病医院7737平方米，新增床位100床，建设内容有：土建、购置医疗设备、污水处理、应急储备仓库等； 2、市中心医院医疗用房60000平方米包括宿舍楼改造、保健大楼改造、口腔科改造、输血科改造、整形美容科改造、血透室改造、老住院部改造、健康管理中心改造、“白改黑”项目、手术室改造、污水处理站改造（含设备）、医用氧气站项目、住院部大楼、眼科住院部、急诊科、影像大楼、干部病房供氧吸引改造、吉安市中心人民医院信息化改造及医疗设备购置。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2036年								
债券存续期内项目总投资			20,044.50								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			13,200.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	1,000.00	0.00	12,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			124,462.89								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,230.04	2024年	4,414.59	2025年	7,276.38	2026年	7,665.31	2027年	8,073.69
2028年	8,502.50	2029年	8,952.77	2030年	9,425.45	2031年	9,921.80	2032年	10,443.08	2033年	10,990.30
2034年	11,564.90	2035年	12,168.31	2036年	12,833.77	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					621.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			19,145.60		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					650.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			13,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					943.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			19,145.60		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					650.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			13,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					943.00%	
项目收益预测依据			财务评价报告								

项目66

项目名称			上饶港鄱阳港区角子口作业区综合码头一期工程								
项目类型			港口								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			上饶港鄱阳港区角子口作业区综合码头一期工程位于上饶港鄱阳港区角子口作业区，港址距鄱阳大桥约3.2公里，距下游鄱阳水位站约4.3km。 本工程建设规模如下： 吞吐量：集装箱4万TEU/年，件杂货100万t/年； 设计代表船型：60TEU集装箱船（67.5m×10.8m×2.0m），1000t级货船（85m×10.8m×2.0m）； 泊位数：新建1000t级泊位3个，其中集装箱泊位1个，多用途泊位2个。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2043年								
债券存续期内项目总投资			37,811.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			29,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	19,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			77,573.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,096.00	2025年	3,781.00	2026年	5,697.00	2027年	5,697.00
2028年	5,697.00	2029年	5,697.00	2030年	5,697.00	2031年	5,697.00	2032年	5,346.00	2033年	5,260.00
2034年	5,260.00	2035年	5,260.00	2036年	5,260.00	2037年	5,260.00	2038年	5,868.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00

2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						205.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			42,920.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						181.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			29,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						267.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			42,920.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						181.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			29,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						267.00%	
项目收益预测依据			工可报告。								

项目67

项目名称	赣州市赣县区城区幼儿园新改扩建工程
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新改扩建城区公办幼儿园（城关幼儿园总园二期、北园二期、糖厂路园、稀金园、西园、人才园、东园、梅林园、红金园），项目总占地5.45594公顷（约82亩），新改扩建园舍面积3.2万平方米，新建户外活动场地1.87万平方米、绿化、围墙、市政等附属工程；购置设施设备2700台套件。新增学位2700个。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2037年
债券存续期内项目总投资	12,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,668.20
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,570.80	2025年	1,570.80	2026年	1,584.80	2027年	1,584.80
2028年	1,584.80	2029年	1,599.80	2030年	1,599.80	2031年	1,461.80	2032年	1,476.80	2033年	1,476.80
2034年	1,476.80	2035年	1,493.80	2036年	1,493.80	2037年	- 307.20	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		164.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		14,208.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		138.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		9,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		205.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		14,208.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		138.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		9,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		205.00%	
项目收益预测依据		本项目运营收入包含停财政补助、事业收入、其它收入三大项组成。2023至2035年，债券存续期间经营性收入估算合计为31702万元。 1、财政补助 财政补助：按每生每年600元计。 2、事业收入 事业收入：保教费按每生每年3600元计（每月400元×9个月），伙食费按每生每年1800元计（每月200元×9个月）。 3、其他收入 其它收入：按事业收入的5%计。					

项目68

项目名称	萍乡市中医院新建项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	萍乡市中医院新建项目规划占地32473.06平方米（约48.71亩），拟设置586张床位，项目总建筑面积30975.08平方米。主要包括新建1号楼、2号楼共2栋建筑以及配套设施。1、新建1号楼1栋，建筑面积15124.32平方米，地上14层，地下1层。 2、新建2号楼1栋，建筑面积15850.76平方米，地上12层。 3、配套完善道路、停车场、供水、供电、排水、暖通、消防、绿化等相应的基础设施及医疗设施。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2037年
债券存续期内项目总投资	20,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	63,360.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	8,000.00	2023年	3,680.00	2024年	3,680.00	2025年	3,680.00	2026年	3,680.00	2027年	3,680.00
2028年	3,680.00	2029年	3,680.00	2030年	3,680.00	2031年	3,680.00	2032年	3,680.00	2033年	3,680.00

2034年	3,680.00	2035年	3,680.00	2036年	3,680.00	2037年	3,840.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						317.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						428.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						634.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						428.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						634.00%	
项目收益预测依据			门诊、住院收入									

项目69

项目名称			靖安县城镇老旧小区改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,153.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目包括改造小区15个，房屋288栋，3244户，建筑面积33.14万平方米，具体建设内容如下： 主体工程：修缮公共区域面积为1428110平方米，3个物业用房共2880.00平方米（含便民服务商店、快递服务设施）。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			16,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			8,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,728.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,144.00	2026年	1,144.00	2027年	1,144.00
2028年	1,144.00	2029年	1,144.00	2030年	1,144.00	2031年	1,144.00	2032年	1,144.00	2033年	1,144.00
2034年	1,144.00	2035年	1,144.00	2036年	1,144.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					86.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			11,584.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					119.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					172.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			11,584.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					119.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					172.00%	
项目收益预测依据			广告收入、停车场收入、供水、供电、供气收入等。								

一、债券基本信息

债券名称	2022年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2022年江西省政府专项债券（二十七期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	168,100.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			13								
债券存续期内所有项目总投资			726,586.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			411,148.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	5,000.00	59,359.00	269,648.00	77,141.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			731,519.87								
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	18,000.00	2023年	3,339.99	2024年	101,640.68	2025年	268,619.00	2026年	92,085.15	2027年	67,527.19
2028年	54,419.82	2029年	17,799.82	2030年	78,389.22	2031年	7,496.00	2032年	7,496.00	2033年	7,496.00
2034年	7,496.00	2035年	- 57.00	2036年	- 57.00	2037年	- 57.00	2038年	- 57.00	2039年	- 57.00

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	85.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	174.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	174.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	174.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.00%
项目收益预测依据	腾空土地出让收益		

项目3

项目名称	乐安县象山新城棚户区安置房建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建安置房621套，总建筑面积72124平方米。配套基础设施投资11526万元，主要包括：物业管理用房223平方米，社区工作用房351平方米，社区养老服务用房150平方米，门卫建筑面积24平方米，绿化工程9030平方米，室外道路及铺装14883平方米，围墙、燃气管道、供水供电等附属工程等。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2027年
债券存续期内项目总投资	27,116.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	5,000.00	4,500.00	10,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	51,214.33
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	- 640.01	2024年	- 640.01	2025年	- 640.01	2026年	- 480.01	2027年	53,614.37
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	189.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	221.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	256.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	221.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	256.00%

项目收益预测依据	乐安县自然资源局提供近期3块大宗《国有建设用地使用权成交书》等相关资料。
----------	--------------------------------------

项目4

项目名称	青原区梅林片区棚改项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	31,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2020年国家棚户区改造计划任务1668套，建筑面积245868平方米。配套基础设施建设投资约8500万元，其中排水设施部分约3800万元、养老抚幼及无障碍设施约2400万元。配套基础设施主要包括小区道路总7400米，绿化面积18000平方米，供水管网8300米，污水管网8600米，雨水管网8000米，小区配套幼儿园4017平方米，物业用房、社区活动中心及无障碍等基础设施。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2021年至2026年
债券存续期内项目总投资	91,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	72,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	72,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	119,557.23
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	39,106.89	2026年	80,450.34	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	131.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	81,536.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	147.00%

债券存续期内项目总债务融资本金	72,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	164.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	81,536.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	147.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	72,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	164.00%
项目收益预测依据	土地收入及部分商住收入		

项目5

项目名称	南昌县定岗村安置房（保障房）一期工程项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	8,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积约106519.63㎡，总户数844户。总建筑面积约106519.63㎡，总户数844户。总建筑面积约106519.63㎡，总户数844户。总建筑面积约106519.63㎡，总户数844户。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2029年
债券存续期内项目总投资	22,729.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益									
36,046.00									

债券存续期内项目分年收益											
2022年	18,000.00	2023年	1,228.00	2024年	1,678.00	2025年	2,128.00	2026年	2,578.00	2027年	3,028.00
2028年	3,478.00	2029年	3,928.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			159.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,404.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			346.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			424.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,404.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			346.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			424.00%		

项目收益预测依据	土地出让及专项收入
----------	-----------

项目6

项目名称	南昌县东新乡石岐村二期安置房工程（城市棚户区改造）项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积约43737.822㎡。建筑栋数5栋商住楼及地下室，总户数320户。总建筑面积约43737.822㎡。建筑栋数5栋商住楼及地下室，总户数320户。总建筑面积约43737.822㎡。建筑栋数5栋商住楼及地下室，总户数320户。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2029年
债券存续期内项目总投资	11,923.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益									
17,978.00									

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,444.00	2024年	1,594.00	2025年	2,064.00	2026年	2,544.00	2027年	2,994.00
2028年	3,444.00	2029年	3,894.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			151.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			9,792.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			184.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			225.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,792.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			184.00%		

债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			225.00%			
项目收益预测依据			土地出让及专项收入								
项目7											
项目名称			瑞金市2018年棚改安置房红都•文锦苑项目								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建1308套安置房，其中2018年度600套，2019年度708套，建筑面积208308平方米。配套基础设施投资6970.06万元，包括区内道路、给排水工程、燃气工程、电力工程、弱电工程及社区活动中心、垃圾中转站等其他配套设施。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2030年								
债券存续期内项目总投资			60,520.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			48,400.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	28,400.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			66,126.54								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	496.22	2025年	- 1,052.58	2026年	- 1,052.58	2027年	- 1,052.58
2028年	- 1,052.58	2029年	- 1,052.58	2030年	70,893.22	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					109.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			59,241.60		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					112.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			48,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					137.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			59,241.60		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					112.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			48,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					137.00%	
项目收益预测依据											
项目8											
项目名称			瑞金市腰布返迁安置房								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			7,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建490套安置房，建筑面积88857.19平方米。配套基础设施投资2147.24万元，主要包括：区内道路、给排水工程、燃气工程、电力工程、弱电工程、及物业管理用房、综合楼、值班室、垃圾中转站及公厕等。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2028年								

项目8											
项目名称			瑞金市腰布返迁安置房								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			7,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建490套安置房，建筑面积88857.19平方米。配套基础设施投资2147.24万元，主要包括：区内道路、给排水工程、燃气工程、电力工程、弱电工程、及物业管理用房、综合楼、值班室、垃圾中转站及公厕等。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2028年								
债券存续期内项目总投资			27,902.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			22,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	12,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			35,770.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	- 22.00	2025年	- 726.00	2026年	- 726.00	2027年	- 726.00
2028年	37,970.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					128.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			25,520.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					140.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					163.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			25,520.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					140.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					163.00%	

项目收益预测依据											
项目9											
项目名称			赣州经济技术开发区杨边棚户区改造安居小区（二期）								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目规划建设住宅406户，均上报列入2022年棚改计划任务，总建筑面积约63488.36平方米，主要建设返迁安置住房及配套工程。其中，配套基础设施建设道路9000平方米，排水管道3100米，给水管道4200米，供气管道3000米，电力线路23000米，公共活动场所600平方米，配套基础设施投资1500万元。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2029年								
债券存续期内项目总投资			20,138.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			14,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	14,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			23,800.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	25,694.40	2026年	- 473.60	2027年	- 473.60
2028年	- 473.60	2029年	- 473.60	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					118.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			18,115.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					131.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					161.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			18,115.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					131.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					161.00%	
项目收益预测依据											

项目10											
项目名称			信江新区棚户区改造（渡头村）项目								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目共建设安置房套数2142套，包括A- 07- 01和A- 07- 02两个地块，两地相邻，用地面积共142478.74㎡（其中A- 07- 01地块用地面积80988.39㎡，A- 07- 02地块用地面积61490.35㎡），总建筑面积约为376392.90㎡，其中计容面积287878.77㎡，不计容面积88514.13㎡，配套建设室外基础设施。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2027年								
债券存续期内项目总投资			130,560.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			60,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			90,976.47								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	90,976.47	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					70.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					152.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					152.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					152.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					152.00%	

项目收益预测依据											
项目11											
项目名称			信江新区北区安置房（东地块）项目								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目共建设安置房864套，总用地面积共50779.47㎡，总建筑面积约为149454.22㎡，其中地上建筑面积114988.85㎡，地下建筑面积34465.37㎡（含8476.17㎡人防面积），配套建设室外基础设施。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2027年								
债券存续期内项目总投资			52,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			23,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	17,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			38,267.78								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	38,267.78	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					74.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					166.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					166.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					166.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			23,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					166.00%	
项目收益预测依据											

项目12											
项目名称			新余市新钢环山南区棚改及配套建设项目								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			35,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目位于新钢总部北侧，用地北面为聚贤路，西面为规划长青北路，东面为新钢职工宿舍，南面为冶金路。项目总占地面积73071.9㎡,总建筑面积180848.99㎡，可提供726户；停车场21250㎡，停车位850个，及其他配套附属设施。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2039年								
债券存续期内项目总投资			68,068.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			47,648.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	47,648.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			77,786.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	5,800.00	2025年	6,177.00	2026年	6,587.00	2027年	7,035.00
2028年	7,496.00	2029年	7,496.00	2030年	7,496.00	2031年	7,496.00	2032年	7,496.00	2033年	7,496.00
2034年	7,496.00	2035年	- 57.00	2036年	- 57.00	2037年	- 57.00	2038年	- 57.00	2039年	- 57.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					114.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			47,648.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					163.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			47,648.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					163.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			47,648.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					163.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			47,648.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					163.00%	

项目收益预测依据											
项目13											
项目名称			南昌县唐村一期安置房建设项目								
项目类型			棚户区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			建筑栋数4栋，总户数424户。建筑栋数4栋，总户数424户。建筑栋数4栋，总户数424户。建筑栋数4栋，总户数424户。建筑栋数4栋，总户数424户。建筑栋数4栋，总户数424户。建筑栋数4栋，总户数424户。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2029年								
债券存续期内项目总投资			15,936.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			18,606.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,308.00	2024年	1,758.00	2025年	2,208.00	2026年	2,658.00	2027年	3,108.00
2028年	3,558.00	2029年	4,008.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					117.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			7,344.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					253.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					310.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,344.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					253.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					310.00%	
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

