

**2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——2025 年江西省政府专项债券（十七期）
分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目
法律意见书**



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 〇 二 五 年 六 月



座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节 引 言	1
第二节 正 文	2
一、项目实施主体	2
二、项目概况及批准文件	3
三、项目收益和融资自求平衡	4
四、本期债券信用评级	5
五、中介机构相关资质	5
第三节 结论性意见	6
签署页	8

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）

——2025 年江西省政府专项债券（十七期）

分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目

法律意见书

七信债字[2025]第 012 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目的建设单位为分宜县管通建设投资有限公司，基本信息如下：

名称	分宜县管通建设投资有限公司
负责人	刘建华

统一社会信用代码	91360521MACU73B61E
经营范围	建设工程施工，建筑劳务分包，城市生活垃圾经营性服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后在许可有效期内方可开展经营活动，具体经营项目和许可期限以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动，市政设施管理，防洪除涝设施管理，城乡市容管理，城市绿化管理，建筑材料销售，建筑装饰材料销售，集贸市场管理服务，污水处理及其再生利用，城市公园管理，劳务服务（不含劳务派遣），园区管理服务，园林绿化工程施工，租赁服务（不含许可类租赁服务），工程管理服务，停车场服务，物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
住所	江西省新余市分宜县万年北路 31 号 210 室
登记机关	分宜县市场监督管理局

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体分宜县管通建设投资有限公司系依法存续的有限责任公司，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

1. 项目名称：分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目
2. 项目地点：项目建设地点位于新余市分宜县湖泽工业平台。
3. 建设内容和规模

本项目热网管线全长约 23 公里，主干网管径为 DN600，热源端供汽参数为 2.3MPa（g），按敷设地埋管的形式通过沿线企业大门和

道路。拟采用分宜电厂的蒸汽作为集中供热热源，从分宜电厂敷设热网管道至分宜县湖泽工业平台进行集中供热及破复工程。

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为 35,026.00 万元，项目资金筹措方式由自筹资金和发分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目专项债构成，其中：自筹资金 7,026.00 万元，占总投资比例 20.06%，拟申请发行专项债券 28,000.00 万元，占总投资的 79.94%，前期已发行 8,000.00 万元，本期拟发行 6,700.00 万元。

（二）批准文件

经本所律师核查，截止本法律意见书出具之日，分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目已取得的批复文件如下：

1. 分宜县发展和改革委员会出具的《分宜县发展和改革委员会关于分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目可行性研究报告的批复》（分发改字〔2023〕331 号）；

2. 分宜县自然资源局出具的《分宜县自然资源局关于分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目用地手续的情况说明》；

3. 分宜县自然资源局出具的《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 360521-2023-10-0014 号）。

据此，本所律师认为，本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段所需的相关批准文件，合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十

七期)分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目收益与融资自求平衡专项评价报告》([2025]京会兴咨字第 00780009 号),就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告认为:“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求,并根据我们对当前国内融资环境的研究,认为分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措,为分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目提供足够的资金支持,保证该项目顺利完成。同时,供热收入等为后续资金回笼手段,为项目提供了充足、稳定的现金流入,充分满足分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目专项债券还本付息要求”。

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券(十期)——2025 年江西省政府专项债券(十七期)信用评级报告》(编号:DGZX-R【2025】00544 号),评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

(一)评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》(统一社会信用代码:911101051000158757),经中国人民银行等监管部门批准,大公国际资信评估有限公司可以从事债券

信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜发电厂至湖泽工业平台供热管网项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）



负责人：

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.

经办律师：

Two handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line.

签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

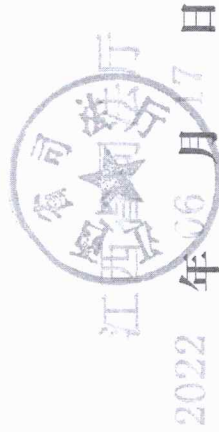
统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。

发证机关:

发证日期:



律师事务所 执业许可证

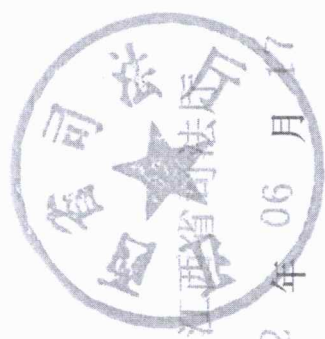
(副本)

统一社会信用代码: 31360000MDD0260985E



律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件, 准予设立并执业。



发证机关:

发证日期: 2022 年 06 月 17 日

律师事务所登记事项 (一)

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项 (二)


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2026年5月31日前有效

执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605201110692086

法律职业资格
或律师资格证号

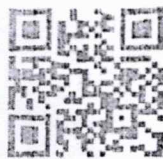
A20093605020752

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 15 日



持证人

兰勇

性 别

男

身份证号 362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号

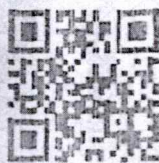
A20183605020096

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 04 日



持证人

戴鹏

性 别

女

身份证号 23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

**2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——2025 年江西省政府专项债券（十七期）
分宜县 2023 年山塘整治工程项目**

法律意见书



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 0 二 五 年 六 月



座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节	引 言	1
第二节	正 文	2
一、	项目实施主体	2
二、	项目概况及批准文件	3
三、	项目收益和融资自求平衡	4
四、	本期债券信用评级	5
五、	中介机构相关资质	5
第三节	结论性意见	6
	签署页	7

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）**——2025 年江西省政府专项债券（十七期）****分宜县 2023 年山塘整治工程项目****法律意见书**

七信债字[2025]第 013 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县 2023 年山塘整治工程项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引 言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，分宜县 2023 年山塘整治工程项目的建设单位为分宜县水利局，该县住建局系国家机关单位，基本信息如下：

名称	分宜县水利局
负责人	李杰

统一社会信用代码	113605210146364721
住所	分宜县开物大道 288 号分宜县政务服务中心 14 楼
登记机关	中共分宜县委办公室

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体分宜县水利局系依法存续的国家机关单位，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

1. 项目名称：分宜县 2023 年山塘整治工程项目

2. 项目地点：新余市分宜县：分宜镇、杨桥镇、湖泽镇、双林镇、钤山镇、洋江镇、凤阳镇、洞村乡、高岚乡、操场乡共 10 个乡镇。

3. 建设内容和规模

对 92 座山塘坝体进行加固、防渗、护坡，对涵管进行整治翻修，对溢洪道进行整治拓宽疏通，对工程环境整治改造、工程管理设施更新等。可提高灌溉农田面积 68000 余亩。涉及分宜镇、杨桥镇、湖泽镇、双林镇、钤山镇、洋江镇、凤阳镇、洞村乡、高岚乡、操场乡共 10 个乡镇，其中：分宜镇 6 座、杨桥镇 20 座、湖泽镇 12 座、双林镇 4 座、钤山镇 12 座、洋江镇 4 座、凤阳镇 9 座、洞村乡 3 座、高岚乡 13 座、操场乡 9 座。共涉及 63 个行政村。

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为 4,500.00 万元，项目资金筹措方式由自筹资金和分宜县 2023 年山塘整治工程造项目专项债构成，其中：自筹资金

1,000.00 万元，占总投资比例 22.22%，拟申请发行专项债券 3,500.00 万元，占总投资的 77.78%，前期已发行 2,000.00 万元，本次拟发行 848.00 万元。

（二）批准文件

经本所律师核查，截止本法律意见书出具之日，分宜县 2023 年山塘整治工程项目已取得的批复文件如下：

1. 分宜县发展和改革委员会出具的《分宜县发展和改革委员会关于分宜县 2023 年山塘整治工程造项目可行性研究报告的批复》（分发改字〔2023〕109 号）；

2. 分宜县自然资源局出具的《关于分宜县 2023 年山塘整治工程无需办理用地预审和选址意见书及红线图的情况说明》；

据此，本所律师认为，本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段所需的相关批准文件，合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县 2023 年山塘整治工程项目收益与融资自求平衡专项评价报告》（〔2025〕京会兴咨字第 00780010 号），就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告认为：“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为分宜县 2023 年山塘整治工程项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完

成资金筹措，为分宜县 2023 年山塘整治工程造项目提供足够的资金支持，保证该项目顺利完成。同时，灌溉收入等为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足分宜县 2023 年山塘整治工程项目专项债券还本付息要求”。

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）信用评级报告》（编号：DGZX-R【2025】00544 号），评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

（一）评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101051000158757），经中国人民银行等监管部门批准，大公国际资信评估有限公司可以从事债券信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执

业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县 2023 年山塘整治工程项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）

负责人：

经办律师：

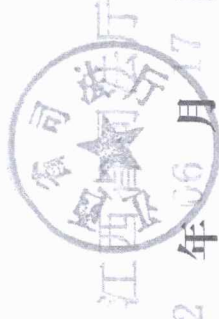
签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码:31360000MD0260985E

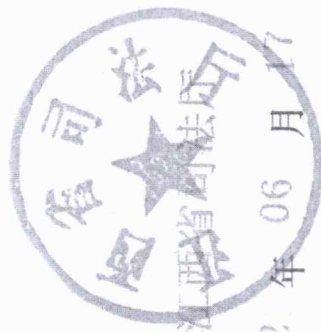
律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件,准予设立并执业。

发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日



律师事务所登记事项 (一)

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项 (二)


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	江西省新余市司法局 
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	江西省新余市司法局 
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	江西省新余市司法局 
考核日期	2026年5月31日前有效

执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605201110692086

法律职业资格
或律师资格证号

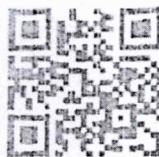
A20093605020752

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 15 日



持证人

兰勇

性 别

男

身份证号 362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构 江西七信律师事务所

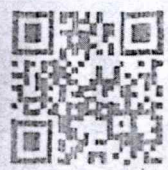
执业证类别 专职律师

执业证号 13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号 20183605020096

发证机关 江西省司法厅

发证日期 2022 年 07 月 04 日



持证人 戴鹏

性 别 女

身份证号 23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

**2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——2025 年江西省政府专项债券（十七期）**

分宜县钤山镇高标准茶园建设项目

法律意见书



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 0 二 五 年 六 月



座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节 引 言	1
第二节 正 文	2
一、项目实施主体	2
二、项目概况及批准文件	3
三、项目收益和融资自求平衡	4
四、本期债券信用评级	5
五、中介机构相关资质	5
第三节 结论性意见	6
签署页	8

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）

——2025 年江西省政府专项债券（十七期）

分宜县钤山镇高标准茶园建设项目

法律意见书

七信债字[2025]第 014 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县钤山镇高标准茶园建设项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引 言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，分宜县钤山镇高标准茶园建设项目建设单位为分宜县钤山镇人民政府，该政府系国家机关单位，基本信息如下：

名称	分宜县钤山镇人民政府
负责人	李媛

统一社会信用代码	1136052101463686XA
住所	分宜县钤山镇历山头
登记机关	分宜县事业单位登记管理局

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体分宜县钤山镇人民政府系依法存续的国家机关单位，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

1. 项目名称：分宜县钤山镇高标准茶园建设项目

2. 项目地点：新余市分宜县钤山镇。

3. 建设内容和规模

（1）建设高标准茶园 5000 亩，（包含新种植区开垦、砍伐、清表、托运清理及茶园水、电、路等茶园周边基础设施建设）；

（2）建设农事服务基地 4150 平方米、仓储分拣基地 17979 平方米、停车场 1000 平方米。

（3）入园道路 3.3 公里。

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为 13,419.00 万元，项目资金筹措方式由自筹资金和发分宜县钤山镇高标准茶园建设项目专项债构成，其中：自筹资金 3,419.00 万元，占总投资比例 25.48%，拟申请发行专项债券 10,000.00 万元，占总投资的 74.52%，第一年发行 6,000.00 万元，前期已发行 3,000.00 万元，本次拟发行 1,481.00 万元，第二年发行 4,000.00 万

元。

（二）批准文件

经本所律师核查，截止本法律意见书出具之日，分宜县钤山镇高标准茶园建设项目已取得的批复文件如下：

1. 分宜县发展和改革委员会出具的《分宜县发展和改革委员会关于分宜县钤山镇高标准茶园建设项目可行性研究报告的批复》（分发改字〔2023〕374号）；

2. 分宜县自然资源局出具的《建设用地规划许可证》（地字第360521-2023-10-006）；

3. 分宜县自然资源局出具的《不动产权证》[赣（2023）分宜县不动产权第0007035号]；

4. 分宜县自然资源局出具的《不动产权证》[赣（2023）分宜县不动产权第0007033号]；

5. 分宜县自然资源局出具的《不动产权证》[赣（2023）分宜县不动产权第0007036号]；

6. 分宜县自然资源局出具的《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第360521-2022-11-0026号）

据此，本所律师认为，本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段所需的相关批准文件，合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《2025年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025年江西省政府专项债券（十

七期)分宜县钤山镇高标准茶园建设项目收益与融资自求平衡专项评价报告》([2025]京会兴咨字第 00780010 号),就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告认为:“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求,并根据我们对当前国内融资环境的研究,认为分宜县钤山镇高标准茶园建设项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措,为分宜县钤山镇高标准茶园建设项目提供足够的资金支持,保证该项目顺利完成。同时,租金收入等为后续资金回笼手段,为项目提供了充足、稳定的现金流入,充分满足分宜县钤山镇高标准茶园建设项目专项债券还本付息要求”。

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券(十期)——2025 年江西省政府专项债券(十七期)信用评级报告》(编号:DGZX-R【2025】00544 号),评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

(一)评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》(统一社会信用代码:911101051000158757),经中国人民银行等监管部门批准,大公国际资信评估有限公司可以从事债券信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关

法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县钤山镇高标准茶园建设项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）

负责人：

经办律师：

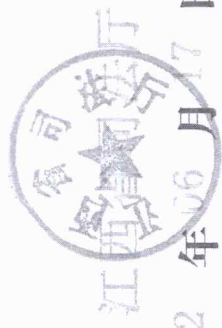
签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。



发证机关: 江西省司法厅
发证日期: 2022 年 06 月 17 日

律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码:31330000MD0260985E

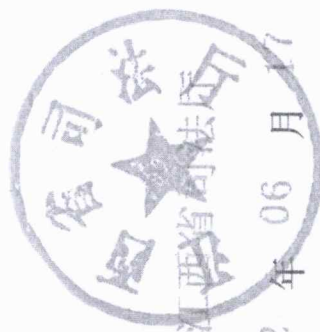
江西七信律师事务所, 律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日



律师事务所登记事项（一）

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀 东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项（二）


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记（八）

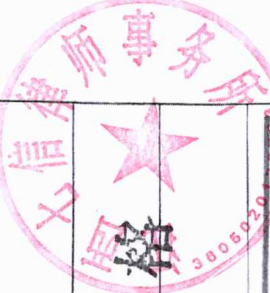
退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2026年5月31日前有效



执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605201110692086

法律职业资格
或律师资格证号

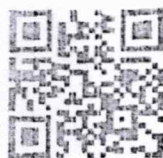
A20093605020752

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 15 日



持证人

兰勇

性 别

男

身份证号 362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号

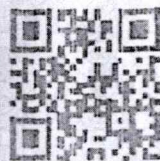
A20183605020096

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 04 日



持证人

戴鹏

性别

女

身份证号 23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——2025 年江西省政府专项债券（十七期）
——分宜县乡村供水管网提升改造项目

法律意见书



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 〇 二 五 年 六 月



座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节 引 言	1
第二节 正 文	2
一、项目实施主体	2
二、项目概况及批准文件	3
三、项目收益和融资自求平衡	4
四、本期债券信用评级	5
五、中介机构相关资质	5
第三节 结论性意见	6
签署页	8

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）**——2025 年江西省政府专项债券（十七期）****——分宜县乡村供水管网提升改造项目****法律意见书**

七信债字[2025]第 015 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——分宜县乡村供水管网提升改造项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引 言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到的委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，分宜县乡村供水管网提升改造项目的建设单位为分宜县水利局，该局系国家机关单位，基本信息如下：

名称	分宜县水利局
负责人	李杰
统一社会信用代码	113605210146364721
企业性质	国家机关
住所	江西省新余市分宜县站前路 61 号
登记机关	中共分宜县委办公室

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体分宜县水利局系依法存续的国家机关，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

1. 项目名称：分宜县乡村供水管网提升改造项目

2. 项目地点：项目建设地点位于新余市分宜县

3. 建设内容和规模

（1）新建中途加压泵房 25 座；

（2）新建配水管网 1588km；

1) 新建供水管网 415km；

2) 新建入户管网 1173km。

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为 19,175.03 万元，项目资金筹措方式由自筹资金和发分宜县乡村供水管网提升改造项目专项债构成，其中：自筹资金

4,175.03 万元,占总投资比例 21.77%,拟申请发行专项债券 15,000.00 万元,占总投资的 78.23%,第一年发行 7,000.00 万元,其中已发行 7,000.00 万元,第二年发行 8,000.00 万元,其中已发行 2,000.00 万元,本次拟发行 3,100.00 万元。

(二) 批准文件

经本所律师核查,截止本法律意见书出具之日,分宜县乡村供水管网提升改造项目已取得的批复文件如下:

1、分宜县发展和改革委员会出具的《关于申请分宜县乡村供水管网提升改造项目可行性研究报告的批复》(分发改字【2022】245 号);

2、分宜县自然资源局出具了《关于分宜县乡村供水管网提升改造项目办理建设项目用地预审和选址的情况说明》,认为建设内容不改变土地用途,建设地点不在城乡规划建设规划用地范围内,无需办理建设项目用地预审及选址。

据此,本所律师认为,本期债券募投项目符合国家产业政策,且已取得现阶段所需的相关批准文件,合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券(十期)——2025 年江西省政府专项债券(十七期)——分宜县乡村供水管网提升改造项目项目收益与融资自求平衡专项评价报告》([2025]京会兴咨字第 00780010 号),就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告

认为：“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为分宜县乡村供水管网提升改造项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为分宜县乡村供水管网提升改造项目提供足够的资金支持，保证该项目顺利完成。同时，供水收入为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足分宜县乡村供水管网提升改造项目专项债券还本付息要求”。

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）信用评级报告》（编号：DGZX-R【2025】00544 号），评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

（一）评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101051000158757），经中国人民银行等监管部门批准，大公国际资信评估有限公司可以从事债券信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：91101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——分宜县乡村供水管网提升改造项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）

负责人：_____

经办律师：_____

签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所 执业许可证

(副本)



统一社会信用代码: 31360000MDD0260985E

陕西省律师协会

律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》

规定的条件, 准予设立并执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所登记事项 (一)

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项 (二)


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记 (八)

退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2026年5月31日前有效

执业机构 江西七信律师事务所

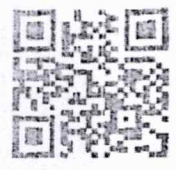
执业证类别 专职律师

执业证号 13605201110692086

法律职业资格或律师资格证号 A20093605020752

发证机关 江西省司法厅

发证日期 2022 年 07 月 15 日



持证人 兰勇

性 别 男

身份证号 362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构 江西七信律师事务所

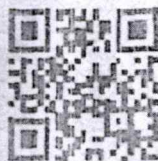
执业证类别 专职律师

执业证号 13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号 A20183605020096

发证机关 江西省司法厅

发证日期 2022 年 07 月 04 日



持证人 戴鹏

性 别 女

身份证号 23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

**2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——2025 年江西省政府专项债券（十七期）
分宜县智慧城市“一张屏”建设项目**

法律意见书



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 0 二 五 年 六 月



座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节 引 言	1
第二节 正 文	2
一、项目实施主体	2
二、项目概况及批准文件	3
三、项目收益和融资自求平衡	4
四、本期债券信用评级	5
五、中介机构相关资质	5
第三节 结论性意见	6
签署页	7

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）**——2025 年江西省政府专项债券（十七期）****分宜县智慧城市“一张屏”建设项目****法律意见书**

七信债字[2025]第 016 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县智慧城市“一张屏”建设项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引 言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到的委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，分宜县智慧城市“一张屏”建设项目的建设单位为分宜县大数据中心，该中心系国家事业单位，基本信息如下：

名称	分宜县大数据中心
负责人	刘建华

统一社会信用代码	12360521MB1M99364Q
住所	分宜县广府路6号行政中心12楼
登记机关	分宜县事业单位登记管理局

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体分宜县大数据中心系依法存续的国家事业单位，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

1. 项目名称：分宜县智慧城市“一张屏”建设项目
2. 项目地点：分宜县行政服务中心。
3. 建设内容和规模

项目建设内容包括智慧城市基础平台—“一张屏”，智慧城市基础平台—“天工云网”云平台，智慧城市应用场景—智慧水利，分宜县公安局指挥、监管信息化建设，智慧城市应用场景—智慧交通，智慧城市应用场景—智慧交管，智慧城市应用场景—惠企服务平台，智慧政务八个子项。项目建成后可新增算力规模为7.1PFLOPS，新增存储规模1900TB，折合2U标准机架数226台。

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为21,781.25万元，项目资金筹措方式由自筹资金和发分宜县智慧城市“一张屏”建设项目专项债构成，其中：自筹资金4,356.25万元，占总投资比例20.00%，拟申请发行专项债券17,425.00万元，占总投资的80.00%，前期已发行5,500.00万元，本次拟发行

548.00 万元。

（二）批准文件

经本所律师核查，截止本法律意见书出具之日，分宜县智慧城市“一张屏”建设项目已取得的批复文件如下：

1. 分宜县发展和改革委员会出具的《分宜县发展和改革委员会分宜县智慧城市“一张屏”建设项目可行性研究报告的批复》（分发改字〔2022〕385号）；

2. 分宜县自然资源局出具的《关于分宜县智慧城市“一张屏”建设项目用地预审和选址意见书的情况说明》

据此，本所律师认为，本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段所需的相关批准文件，合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《2025年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025年江西省政府专项债券（十七期）分宜县智慧城市“一张屏”建设项目收益与融资自求平衡专项评价报告》（[2025]京会兴咨字第 00780010 号），就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告认为：

“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为分宜县智慧城市“一张屏”建设项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为分宜县智慧城市“一张屏”建设项目提供足够的资金支持，保证该项目顺利完成。同时，数据服务收入等为后

续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足分宜县智慧城市“一张屏”建设项目专项债券还本付息要求”。

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）信用评级报告》（编号：DGZX-R【2025】00544 号），评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

（一）评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101051000158757），经中国人民银行等监管部门批准，大公国际资信评估有限公司可以从事债券信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060 号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书

序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）分宜县智慧城市“一张屏”建设项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）

负责人：

经办律师：

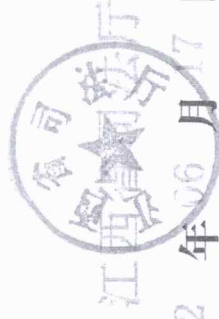
签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所 执业许可证

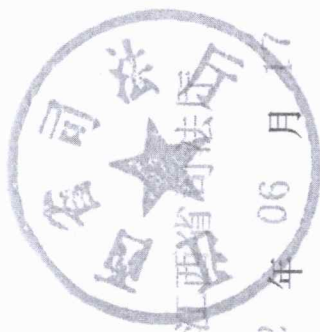
(副本)

统一社会信用代码:13600000MD0260985E



律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件,准予设立并执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所登记事项 (一)

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项 (二)


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记（八）

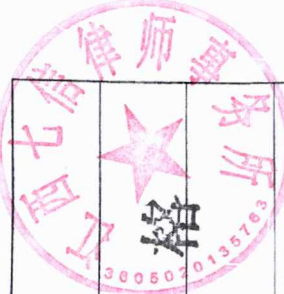
退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2026年5月31日前有效



执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605201110692086

法律职业资格
或律师资格证号

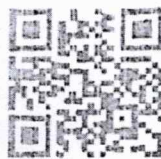
A20093605020752

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022年07月15日



持证人

兰勇

性别

男

身份证号 362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号

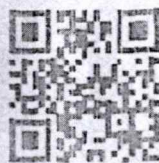
A20183605020096

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 04 日



持证人

戴鹏

性 别

女

身份证号

23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——**2025 年江西省政府专项债券（十七期）**
——**新余市新一代信息技术产业园二期项目**

法律意见书



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 0 二 五 年 六 月



座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节 引 言	1
第二节 正 文	2
一、项目实施主体	2
二、项目概况及批准文件	3
三、项目收益和融资自求平衡	5
四、本期债券信用评级	6
五、中介机构相关资质	6
第三节 结论性意见	7
签署页	8

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）**——2025 年江西省政府专项债券（十七期）****——新余市新一代信息技术产业园二期项目****法律意见书**

七信债字[2025]第 017 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——新余市新一代信息技术产业园二期项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引 言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到的委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，新余市新一代信息技术产业园二期项目的建设单位为新余市高铁新区管理委员会，新余市高铁新区管理委员会系国家机关单位，基本信息如下：

名称	新余市高铁新区管理委员会
负责人	陶从知
统一社会信用代码	113605003146246099
企业类型	机关单位
登记状态	正常
住所	新余市渝水区钟灵大道 99 号
登记机关	新余市事业单位登记管理局

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体新余市高铁新区管理委员会系依法存续的机关单位，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

1. 项目名称：新余市新一代信息技术产业园二期项目

2. 项目地点：省级开发区-新余经济开发区，环玉路以南、虎城大道以东。

3. 建设内容和规模

项目总建筑面积 216921.77 平方米，其中：标准厂房建筑面积 182180.73 平方米，配套用房 33363.1 平方米，设备用房 1377.94 平方米，配套建设机动车停车位 652 个、充电桩 156 个、园区道路 4969 米，供水管网 40000 米、雨污水管网 38000 米等附属工程。

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为 59,341.00 万元，项目资金筹措方式由自筹资金和发新余市新一代信息技术产业园二期项目专项债构成，其中：自筹资金 25,341.00 万元，占总投资比例 42.70%，拟申请发行专项债券 34,000.00 万元，占总投资的 57.30%，前期已发行 14,120.00 万元，本次拟发行 7,000.00 万元。

（二）批准文件

经本所律师核查，截止本法律意见书出具之日，新余市新一代信息技术产业园二期项目已取得的批复文件如下：

1. 新余市发展和改革委员会出具的《关于新余市新一代信息技术产业园二期项目可行性研究报告的批复》（余发改投资字〔2023〕17号）；

2. 新余市自然资源局出具的《不动产权证》（赣 2023 新余市不动产权第 0003037 号、赣 2023 新余市不动产权第 0001857 号、赣 2023 新余市不动产权第 0003030 号、赣 2023 新余市不动产权第 0006618 号）；

3. 新余市自然资源局出具的《建设用地规划许可证》（地字第 360500202300017 号、地字第 360500202300110 号、地字第 360500202300111 号、地字第 360500202300112 号、地字第 360500202300113 号、地字第 360500202300114 号、地字第 360500202300115 号、地字第 360500202300116 号、地字第 360500202300117 号、地字第 360500202300118 号、地字第 360500202300119 号、地字第 360500202300120 号、地字第 360500202300121 号、地字第 360500202300122 号、地字第 360500202300123 号、地字第 360500202300124 号、地字第 360500202300125 号、地字第 360500202300126 号、地字第 360500202300139 号、地字第 360500202300140 号、地字第 360500202300141 号、地字第 360500202300142 号、地字第

360500202300143 号、地字第 360500202300144 号、地字第 360500202300145 号、地字第 360500202300146 号、地字第 360500202300147 号、地字第 360500202300148 号、地字第 360500202300149 号、地字第 360500202300127 号、地字第 360500202300128 号)；

4. 新余市渝水区行政审批局出具的《建筑工程施工许可证》（编号：360502202308150201）。

据此，本所律师认为，本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段所需的相关批准文件，合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——新余市新一代信息技术产业园二期项目项目收益与融资自求平衡专项评价报告》（[2025]京会兴咨字第 00780010 号），就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告认为：“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为新余市新一代信息技术产业园二期项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为新余市新一代信息技术产业园二期项目提供足够的资金支持，保证该项目顺利完成。同时，出租收入、物业收入等为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的

现金流入，充分满足新余市新一代信息技术产业园二期项目专项债券还本付息要求。”

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）信用评级报告》（编号：DGZX-R【2025】00544 号），评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

（一）评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101051000158757），经中国人民银行等监管部门批准，大公国际资信评估有限公司可以从事债券信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060 号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书

序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——新余市新一代信息技术产业园二期项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）

负责人：

经办律师：

签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E

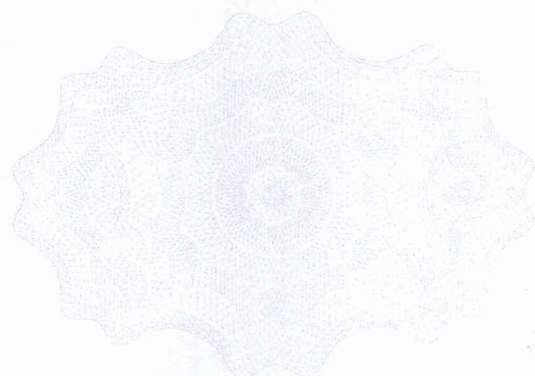
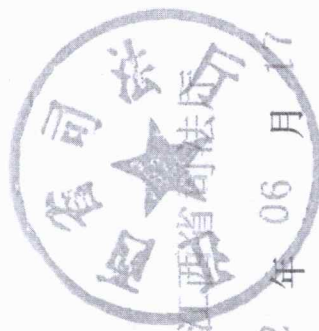
律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日



律师事务所登记事项（一）

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀 东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项（二）


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2026年5月31日前有效

执业机构 江西七信律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 13605201110692086

法律职业资格或律师资格证号 A20093605020752

发证机关 江西省司法厅

发证日期 2022 年 07 月 15 日



持证人 兰勇

性 别 男

身份证号 362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构 江西七信律师事务所

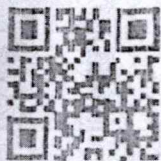
执业证类别 专职律师

执业证号 13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号 A20183605020096

发证机关 江西省司法厅

发证日期 2022 年 07 月 04 日



持证人 戴鹏

性 别 女

身份证号 23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月1日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月1日前有效

**2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）
——2025 年江西省政府专项债券（十七期）
——渝水区妇幼保健院新建项目**

法律意见书



江 西 七 信 律 师 事 务 所

二 〇 二 五 年 六 月

座机：0790-6969052

邮编：338000

地址：新余市城北毓秀东大道 719 号紫金城 1 栋 17 楼

目 录

第一节 引 言	1
第二节 正 文	2
一、项目实施主体	2
二、项目概况及批准文件	3
三、项目收益和融资自求平衡	4
四、本期债券信用评级	5
五、中介机构相关资质	5
第三节 结论性意见	6
签署页	8

2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）**——2025 年江西省政府专项债券（十七期）****——渝水区妇幼保健院新建项目****法律意见书**

七信债字[2025]第 018 号

本所根据有关法律、法规及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）（以下简称《试点通知》）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预[2018]209 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2019] 23 号）、关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43 号）的相关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——渝水区妇幼保健院新建项目（以下简称本期债券）的相关法律事项，出具本法律意见书。

第一节 引言

本所及本所律师已依据相关执业规则、本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实，及中国现行法律、法规和《试点通知》的有关规定发表法律意见。

本所及本所律师已履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券的相关法律事项进行了尽职调查，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本期债券发行所需的法律文件，随同其他材料一同上报，并愿意承担相应的法律责任。

本所同意委托人在相关发行文件中自行引用或按有关规定的要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

本所得到的委托人如下保证：委托人已经提供本所认为出具本法律意见书所必需的真实、完整、有效的原始书面材料、副本材料或者口头证言，并无虚假、隐瞒和重大遗漏之处；文本材料为副本或复印件的，均与原件一致或相符。

对于本法律意见书至关重要而又无法得到直接证据支持的事实，本所依据委托人、有关政府部门或其他有关单位出具的证明文件发表法律意见。

本法律意见书仅就本期债券的相关法律事项发表法律意见，并不对审计、评估及资信评级等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及该等内容时，均严格依据有关中介机构出具的报告引述。

本法律意见书仅供本期债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用于其他任何目的。

第二节 正文

一、项目实施主体

经核查，渝水区妇幼保健院持有新余市渝水区事业单位登记管理局核发的《事业单位法人证书》，根据该证书记载，渝水区妇幼保健院基本信息如下：

名称	渝水区妇幼保健院
统一社会信用代码	12360502491650007E
住所	新余市渝水区赣西大道 753 号
法定代表人	谭军平
单位状态	正常
登记管理机关	新余市渝水区事业单位登记管理局

本所律师认为，本期债券募投项目的实施主体新余市渝水区妇幼保健院系依法存续的事业单位，具备相应主体资格。

二、项目概况及批准文件

（一）项目概况

- 1、项目名称：渝水区妇幼保健院新建项目
- 2、项目地点：长青北路以西，新纺路以北。
- 3、项目主要建设内容及建设规模

项目规划用地面积为 13485.68 平方米(约 20 亩)，建筑面积为 34591.01 平方米。建设内容包括：

- (1) 地上部分建设面积：30282.01 m²(医疗业务用房、垃圾直运房、门卫)；
- (2) 地下部分建筑面积：4309.00 m²(地下室)；
- (3) 配套工程、其他配套设施：1 项

4. 建设投资及资金来源

项目总投资为 17,250.04 万元，项目资金筹措方式由自筹资金和发渝水区妇幼保健院新建项目专项债构成，其中：自筹资金 3,450.04 万元，占总投资比例 20.00%，拟申请发行专项债券 13,800.00 万元，占总投资的 80.00%，前期已经发行 10,200.00 万元，本期发行 3,050.00 万元，剩余后续发行。

（二）批准文件

经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，渝水区妇幼保健院新建项目已取得的批复文件如下：

1、2022 年 2 月 16 日，新余市渝水区发展和改革委员会作出《关于同意渝水区妇幼保健院新建项目可行性研究报告的批复》[渝发改（2022）23 号]；

2、2019 年 9 月 18 日，新余市自然资源局颁发的《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 360501201900004 号）；

3、2020 年 3 月 26 日，新余市自然资源局出具《建设用地规划许可证》（地字第 360501202000002 号）；

4、2020 年 4 月 27 日，新余市不动产登记局出具《不动产权证书》（赣[2021]新余市不动产权第 0002181 号）。

据此，本所律师认为，本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段所需的相关批准文件，合法合规。

三、项目收益和融资自求平衡

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——渝水区妇幼保健院新建项目项目收益与融资自求平衡专项

评价报告》（[2025]京会兴咨字第 00780010 号），就本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡情况发表了总体评价。该报告认为：“基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为渝水区妇幼保健院新建项目专项债券项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为渝水区妇幼保健院新建项目提供足够的资金支持，保证该项目顺利完成。同时，门诊收入、住院收入为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足渝水区妇幼保健院新建项目专项债券还本付息要求”。

四、本期债券信用评级

大公国际资信评估有限公司出具了 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）信用评级报告》（编号：DGZX-R【2025】00544 号），评定本期债券信用等级为 AAA。

五、中介机构相关资质

（一）评级机构

大公国际资信评估有限公司现持有北京市市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101051000158757），经中国人民银行等监管部门批准，大公国际资信评估有限公司可以从事债券信用评级业务。

本所律师认为，大公国际资信评估有限公司具备出具本期债券信

用评级报告的相关资质。

（二）会计师事务所

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）现持有北京市工商行政管理局西城分局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101020855463270）、北京市财政局颁发的《会计师事务所执业证书》（批准设立文号：京财会许可[2013]0060号）、财政部和中国证监会颁发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书序号：000377），该所的经办注册会计师均持有通过最新年检的《注册会计师证》。

本所律师认为，北京兴华会计师事务所具备出具本期债券项目收益与融资自求平衡专项评价报告的相关资质。

（三）律师事务所

本所现持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31360000MD0260985E）；法律意见书签字律师，均持有江西省司法厅颁发并通过最新年检的《律师执业证》。本所及本所律师具备出具本法律意见书的相关资质。

第三节 结论性意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本期债券募投项目的实施主体具备相应主体资格。

（二）本期债券募投项目符合国家产业政策，且已取得现阶段项目建设所需批准文件，合法合规。

（三）本期债券募投项目的项目收益和融资自求平衡，符合有关法律、法规及《试点通知》的相关规定。

（四）本期债券信用等级为 AAA。

（五）为本期债券出具信用评级报告、项目收益与融资自求平衡专项评价报告、法律意见书的中介机构均具备相关资质。

（以下无正文）

签署页

（本页无正文，为江西七信律师事务所 2025 年江西省高质量发展补短板专项债券（十期）——2025 年江西省政府专项债券（十七期）——渝水区妇幼保健院新建项目法律意见签署页）

本法律意见书正本四份，自本所加盖公章及经办律师签字之日起生效。

江西七信律师事务所

（签章）

负责人：

经办律师：

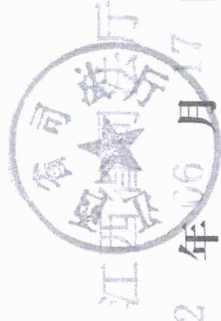
签署日期：2025 年 6 月 19 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31360000MD0260985E



律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

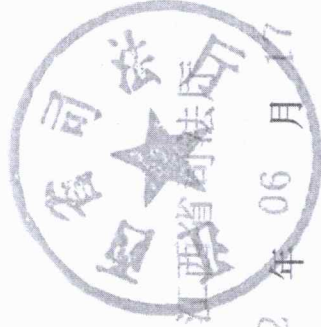
律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码:313600000MD0260985E

律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件,准予设立并执业。



发证机关:

发证日期:

2022 年 06 月 17 日

律师事务所登记事项 (一)

名称	江西七信律师事务所
住所	江西省新余市渝水区城北毓秀 东大道719号紫金城1栋17楼
负责人	兰勇
组织形式	个人
设立资产	10万元
主管机关	新余市司法局
批准文号	赣司行审字【2022】116号
批准日期	2022年06月15日


律师事务所登记事项 (二)


合 伙 人	
-------	--


律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2022年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2024年5月31日前有效

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2025年5月31日前有效

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	
考核日期	2026年5月31日前有效

执业机构

江西七信律师事务所

执业证类别

专职律师

执业证号

13605201110692086

法律职业资格
或律师资格证号

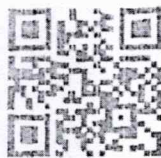
A20093605020752

发证机关

江西省司法厅

发证日期

2022 年 07 月 15 日



持证人

兰勇

性 别

男

身份证号

362227198311074113

律师年度考核备案

考核年度	2023年
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效

执业机构 江西七信律师事务所

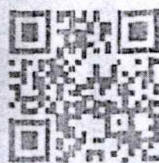
执业证类别 专职律师

执业证号 13605202011195033

法律职业资格
或律师资格证号 A20183605020096

发证机关 江西省司法厅

发证日期 2022 年 07 月 04 日



持证人 戴鹏

性 别 女

身份证号 23900419810928002X

律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	江西省新余市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年5月31日前有效