

崇仁县高新区数字经济产业园

调整至

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目

2021 年江西省高质量发展专项债券（五期）—

2021 年江西省政府专项债券（十期）

2026 江西省抚州市崇仁县-崇仁县西南片区供水及配
套管网建设项目-实施方案



江西省抚州市崇仁县财政局



崇仁县水利局

2026 年 6 月

目录

一、 项目基本情况	1
(一) 项目实施背景	1
(二) 项目所在区域情况	3
(三) 抚州市财政收支情况	3
(四) 募投项目情况	4
(六) 绩效评价相关内容	5
二、 项目社会经济效益分析	7
(一) 社会效益	7
(二) 经济效益	7
三、 项目投资估算及资金筹措方案	7
(一) 投资估算	7
(二) 资金筹措	11
四、 项目收益与融资自求平衡分析	12
(一) 项目收入预测	12
(二) 项目预期成本	15
(三) 还本付息情况	18
(四) 可用于资金平衡的现金净流入	20
(五) 资金测算平衡情况	21
(六) 结论分析	21
五、 项目融资计划	22
(一) 募集资金计划	22
(二) 专项债券投资者保护措施	22

六、影响项目收益的风险控制措施	23
（一）与项目建设或运营有关的风险	23
（二）防范和降低风险的对策	28
七、主管部门责任	29

一、项目基本情况

（一）项目实施背景

十八大以来，党中央、国务院高度重视生态文明建设，“生态优先、绿色发展，共抓大保护，不搞大开发”已成为长江经济带建设发展的首要规矩。长江经济带覆盖上海、江苏、浙江、安徽、江西、湖北、湖南、重庆、四川、云南、贵州等 11 省市，面积约 205 万平方公里，生态地位重要、综合实力较强、发展潜力巨大。国家发改委在 2016 年印发《长江经济带发展规划纲要》中提出：“生态优先、流域互动、集约发展”的思路，以沿江主要城镇为节点，构建沿江绿色发展轴。2018 年 6 月 8 日，国家发改委在南京召开的“推进长江两岸植树造林指导意见起草工作座谈会”要求，按照功能完备、生态优良、结构稳定的要求，综合耐淹性、本土性、经济性、生态性等因素，选择适宜在护堤地种植防护林、防浪林，采取堤坝临水侧的植树造林或复绿方式，建设打造最美长江岸线。

随着崇仁县的社会经济日益发展，推进城市化和农村现代化进程的加速，在完善城市综合服务功能，提升城市竞争力，促进产业转型升级，培育新的经济增长点，营造高品质的创业居住环境的过程中，社会发展对水资源“质”与“量”的要求之间的矛盾日益突出。

近年来，崇仁县围绕建设“实力崇仁、魅力崇仁、活力崇仁”目标，深化改革，扩大开放，赶超崛起势头强劲。要实现这一目标，供水“质”与“量”的保证是先决条件。

由于条件所限，农村的经济和社会发展不平衡，导致农村供水发展不平衡，许多地方存在饮水不安全问题，一是水源水质污染严重，堰塘养鱼，大量使用化肥，至使水源水质富营养化；农田、果园大量使用化

肥农药，造成面源污染；采矿、工业及生活垃圾污染。二是崇仁县农村供水工程小型分散，建设标准低，缺少水处理和消毒设施，设施简陋，抵御自然灾害能力十分薄弱。每年山区冰雪使大量农村供水设施损坏，造成了大量的重复建设，浪费了人力、物力、财力，影响正常供水。部分乡镇没有饮水设施，直接取用河流水、水库水、堰塘水、溪沟水、泉水、窖水，水质严重超标，严重影响农民群众的身体健康，并诱发多种疾病。

为贯彻落实《江西省“整洁美丽，和谐宜居”新农村建设行动规划（2017-2020年）》（赣办发[2017]1号）和《崇仁县2020年新农村建设工作实施方案》（崇府办字[2020]46号）精神，结合江西省农村饮水安全工程建设，进一步提高农村供水标准，大力推进农村自来水工程建设，切实保障城乡供水安全，适应工业化、城镇化和农业现代化“三化”统筹及城乡供水的要求，不断改善农村生产和生活条件，促进农村经济发展。

本工程惠及沿线巴山镇、白陂乡、白路乡、河上镇、马鞍镇、三山乡、孙坊、郭圩乡、航埠镇、礼陂镇、六家桥乡、石庄乡、相山镇、桃源乡、许坊乡等15个乡镇人口的绝大多数，工程的建设将改善崇仁县社会经济发展的水资源条件，可系统地解决乡镇供水和沿线乡镇安全饮水问题，让广大人民群众喝上优质水，提高崇仁人民生活水平和生活质量，为崇仁县社会发展进步提供有利的水资源保证，对建设和谐社会、提高城镇化率和建设社会主义新农村均有着十分重要的意义。

本项目建成后，将为改善崇仁县人民群众的生活条件，提高人民群众的生活水平，为崇仁县人民创造一个社会稳定居家立业的良好环境。

同时，本项目建成后，还可以为崇仁县经济长期快速发展提供基本用水条件，为崇仁县招商引资提供一个良好的投资环境。

综上所述，本工程的实施，是非常必要，且迫在眉睫的。

（二）项目所在区域情况

崇仁县位于江西省中部偏东，东北接临川区，东南毗宜黄县，西南邻乐安县，西北连丰城市。地理坐标介于东经 $115^{\circ} 49'$ — $116^{\circ} 17'$ ，北纬 $27^{\circ} 25'$ — $27^{\circ} 56'$ 之间。全县总面积 1520 平方千米，县境南北长 57 千米，东西宽 42 千米。崇仁县境总面积 1520 平方公里。截至 2017 年末，崇仁县总人口 38 万人，辖 7 镇 8 乡，161 个村居（委）会。共有耕地 45.45 万亩，林地 150 万亩，森林覆盖率为 63.1%。

崇仁县位于北纬 $27^{\circ} 25' 18''$ ~ $27^{\circ} 56' 20''$ ，东经 $115^{\circ} 49' \sim 116^{\circ} 17' 30''$ 之间，地处江西省中部偏东，抚州西部，东北接临川，东西毗宜黄，西南邻乐安，西北连丰城。县境总面积 1520 平方公里。

（三）抚州市财政收支情况

2022 年:全市财政总收入完成 249.37 亿元，增长 2.4%;一般公共预算收入达到 137.2 亿元，增长 4.0%，全市一般公共预算支出 530.14 亿元，增长 5.7%;全市政府性基金收入 170.75 亿元，下降 34%，其中:国有土地使用权出让收入 167.62 亿元，下降 31.7%;政府性基金支出 290.66 亿元，下降 11.5%;全市社会保险基金总收入 94.73 亿元，较 2021 年决算增长 8.18%，基金总支出 85.56 亿元，较 2021 年决算数增长 4.86%，基金当年收支结余 9.17 亿元，年末滚存结余 104.16 亿元。

2023 年：全市财政总收入完成 267.96 亿元，同比增长 7.5%。其中：税收收入完成 215.77 亿元，同比增长 7.8%，占财政总收入比重为 80.5%，

较上年提升 0.3 个百分点；财口收入 52.19 亿元，同比增长 5.9%。一般公共预算收入完成 141.63 亿元，同比增长 3.8%；上划中央收入完成 95.25 亿元，同比增长 10.4%；上划省级收入完成 31.08 亿元，同比增长 16.4%。全市公共财政预算支出 538.86 亿元，同比增长 0.8%。

2024 年：全市一般公共预算收入完成 147.63 亿元，同比增长 4.2%。其中：税收收入完成 90.32 亿元，同比增长 1.0%，占一般公共预算收入比重为 61.2%，较上年降低 1.9 个百分点；非税收入完成 57.31 亿元，同比增长 9.8%。全市公共财政预算支出 546.50 亿元，同比增长 1.4%，其中：用于民生方面的支出达到 441.08 亿元，同比增长 2.7%，民生支出占公共财政预算支出比重达到 80.7%，较上年提升 1.1 个百分点。

（四）募投项目情况

本项目预计申请专项债券本金 20000.00 万元，分次申请。按照财政部要求，此次公开发行的专项债券资金纳入政府性基金预算管理，为从崇仁县高新区数字经济产业园调整 10500 万元用于崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目，发行期数沿用 2021 年江西省高质量发展专项债券（五期）——2021 年江西省政府专项债券（十期），详见下表：

行政区	所属行政区	项目名称	项目总投资（万元）	上期已申请债券额度（万元）	本期债券计划使用额度（万元）	下期债券计划使用额度（万元）	期限	偿债资金是否覆盖本息
抚州市	崇仁县	崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目	38000.00	5000.00	10500.00	4500.00	30	是

1、项目名称

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目

2、项目建设单位

崇仁县水利局

3、建设地点

江西省抚州市崇仁县

（五）项目工程概况

1. 编制依据

1. 《崇仁县国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》；
2. 《崇仁县城市总体规划（2014-2030）》；
3. 《崇仁县脱贫攻坚农村饮水安全问题整改方案》崇仁县人民政府，2019年2月；
4. 《崇仁县农村饮用水集中供水工程运行管理暂行办法》崇仁县人民政府；
5. 《农村饮水安全工程项目建设管理办法》发改投资[2005]1302号；
6. 《江西省村镇供水工程运行管理指南》；
7. 建设单位提供的其他资料。

2. 规模建设及内容

新建水厂一座，新增日供水规模 3.8 万 m³/d；新建取水工程 6 处，水质净化设施 4 处，供水泵站 8 处；新建输水管网 5.5km，配水管网 480km 及其他基础设施建设。

（六）绩效评价相关内容

1. 项目绩效总目标

宏观目标：本项目实施后，将改善崇仁县社会经济发展的水资源条

件，可系统地解决乡镇安全饮水问题，让广大人民群众喝上优质水，提高崇仁人民生活水平和生活质量；为崇仁县社会发展进步提供有利的水资源保证；对建设和谐社会、提高城镇化率和建设社会主义新农村、推动长江大保护战略实施均有着十分重要的意义。

项目拟建地点位于抚州市崇仁县。本项目建设规模为：新建水厂一座，新增日供水规模 3.8 万 m³/d；新建取水工程 6 处，水质净化设施 4 处，供水泵站 8 处；新建输水管网 5.5km，配水管网 480km 及其他基础设施建设。项目总收入 69720.30 万元，成本 12674.41 万元，实现效益为 57045.89 万元，融资本息总额 47000.00 万元，本息覆盖倍数达 1.21，项目具有较好经济效益。

2. 项目年度目标

本项目拟定于 2025 年 11 月开工，2027 年 4 月竣工，项目建设期为 18 个月。

3. 项目建设涉及领域方向合规性和前期手续完备性

项目所属领域方向	1、市政和产业园基础设施-供排水	报送财政的项目表
	2、...	
	...	
项目立项批复情况	1、立项批复	立项批复文件
	2、可研批复	可研批复文件
	...	
项目勘察、设计、用地、环评、开工许可等前期工作开展情况	1、勘察	项目未开工，正在办理
	2、初步设计批复	初步设计批复文件
	3、用地预审、选址意见	用地预审与选址意见书
	4、工程规划	项目未开工，正在办理
	5、环评	项目未开工，正在办理
	6、开工情况	项目未开工，正在办理

二、项目社会经济效益分析

（一）社会效益

本项目建成后，将为改善崇仁县人民群众的生活条件，提高人民群众的生活水平，为崇仁县人民创造一个社会稳定居家立业的良好环境。同时，本项目建成后，还可以为崇仁县经济长期快速发展提供基本用水条件，为崇仁县招商引资提供一个良好的投资环境。

（二）经济效益

项目建成后可优化城市功能，扩大城市规模，增加城市容量，促进城市协调发展，改善当地的生态条件和居民居住环境，提升居民的生活质量和幸福指数，增加社会服务容量，推动区域经济建设，加快城乡进程。

三、项目投资估算及资金筹措方案

（一）投资估算

本项目总投资为 38000.00 万元，其中工程建设费用 31371.10 万元，工程建设其他费用 2545.57 万元，工程预备费 2713.33 万元，建设期利息 1350.00 万元，专项债券发行费用 20.00 万元。

项目总投资估算表

单位：人民币万元

序号	项目内容	投资金额
1	建设投资	36,630.00
1.1	工程费用	31,371.10
1.2	其他费用	2,545.57
1.3	预备费	2,713.33
2	建设期利息	1,350.00
3	发行费用	20.00
合计		38,000.00

项目投资估算汇总表如下：

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目实施方案

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目投资估算汇总表

序号	建设内容	价值(人民币单位：万元)				经济技术指标及经济分析				备注
	建安工程费	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	总费用	单位	数量	单位价值 (万元)	费用比重 (%)	
I		9952.72	8144	2010.25	31371.1				77.04	
1	取水工程新建	8640		960	9600	处	6	1600	25.26	
2	水质净化设施	1948	2435	487	4870	处	4	1217.5	12.82	
3	消毒设施新建	672	840	168	1680	台	4	420	4.42	
4	供水泵站新建	960	1200	240	2400	处	8	300	6.32	
5	输水管网新建	44	55	11	110	KM	5.5	20	0.29	
6	配水管网	3840.00	4800	960.00	9600	KM	480	20	25.26	
7	水质化验室建设	192	240	48	480	处	6	80	1.26	
8	水质状况实时监测建设	144	180	36	360	处	6	60	0.95	
9	信息自动化监控系统建设	144	180	36	360	处	6	60	0.95	
10	小型供水工程改造	173.6	217	43.4	434	处	7	62	1.14	
11	划定水源保护区	196	245	49	490	处	7	70	1.29	
12	入户水表安装		884.34	98.26	982.6	块	49130	0.02	2.59	
13	进出厂水计量装置		4.5		4.5	块	9	0.5	0.01	
II	工程建设其他费用				2545.57				6.70	

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目实施方案

1	建设单位管理费				353.71				0.93	财政部财建[2016]504号分档计算
2	建设工程监理费				571.40				1.50	国家发改委、建设部发改价格[2007]670号,6折
3	建设项目前期工作费				104.21				0.27	国家计委计价格[1999]1283号
4	工程设计费				843.80				2.22	国家计委计价格[2002]10号文
5	施工图审查费				32.97				0.09	按《江西省物价局、省建设厅关于制定建筑工程施工图审查收费试行标准的通知》(赣价房字[2000]6号)文件规定
6	工程勘察费				84.38				0.22	按设计费的10%计
7	工程造价咨询服务费				219.45				0.58	按赣价协[2015]9号
8	招标代理服务费用				41.24				0.11	国家计委计价格[2002]1980号《招标代理服务收费管理暂行办法》
9	专项评价费				43.44				0.11	
9.1	劳动安全卫生评审费				9.41				0.02	I *0.03%
9.2	水土保持咨询服务费				1.5				0.00	赣水水保字【2005】43号文*0.6(I *0.2%)

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目实施方案

9.3	社会稳定性风险评估费				5.12				0.01	社会稳定风险分析评估报告收费标准
9.4	环境影响评价费				27.41				0.07	计价格【2002】125 号文
10	场地准备及临时设施费				156.86				0.41	按工程费的 0.5%计取
11	工程保险费				94.11				0.25	按工程费 0.3%计取
III	预备费				2713.33				7.14	建标（2007）164 号文，按建安工程费和工程建设其他费的 8%计算
IV	建设期利息				1350				3.55	利率 4.5%，建设期 18 个月，发债额 2 亿
V	债券发行费				20				0.05	专项债发行额的千分之一计取
VI	总投资额				38000.00				100.00	

(二) 资金筹措

本项目总投资为 38000.00 万元，其中政府配套 18000.00 万元，占总投资比例的 47.37%；专项债券 20000.00 万元，占总投资比例的 52.63%。

项目建设资金筹措表

单位：人民币万元

序号	项目名称	金额	占筹资总额比重（%）
1	地方财政配套资本金	18,000.00	47.37
2	专项债券	20,000.00	52.63
2.1	上期已申请债券额度	5,000.00	13.16
2.2	本期申请债券额度	10,500.00	27.63
2.3	下期申请债券额度	4,500.00	11.84
	合计	38,000.00	100.00

1. 项目实施计划

本项目建设期为 18 个月，即 2025 年 11 月-2027 年 4 月。

项目的建设严格按照国家基本建设程序进行，实施进度计划如下：

2025.9 月完成工程勘察设计和项目前期工作；

2025.10 完成施工招投标；

2025.11-2027.3 施工

2027.4 竣工验收

2. 资金使用计划

本项目资金使用计划是根据工程建设计划时间和具体工程进度安排，具体使用计划见下表：

年度资金使用计划

万元

项目	2025 年	2026 年	2027 年	合计
工程建设费用	6665.22	18822.66	5883.22	31371.10
工程建设其他费用	588.91	1527.34	429.31	2545.57
预备费用	542.67	1628.00	542.67	2713.33
建设期利息	729.00	621.00	0.00	1350.00
债券发行费	20.00	0.00	0.00	20.00
合计	8545.80	22599.00	6855.20	38000.00

3. 项目资金保障措施

(1) 严格执行相关规定，在资金使用范围、专户管理、专款专用、使用计划、使用审批、监督检查等按照管理办法管理好专项债券资金。

(2) 严格实行项目法人制、招标投标制、工程监理制、合同管理制，从制度上保障项目资金的使用合法性。

(3) 严格按照国家财政专项资金管理制度进行管理，财务部门具体监管项目资金的使用，设立专用账户，专人管理、专项核算、专项使用。

(4) 采取资金使用分级审批制，严格执行项目资金审核、审批制度，杜绝缺项和越权办理手续，保证资金按项目建设计划使用。

(5) 项目资金的拨付要附真实、有效、合法的凭证。

(6) 严格审计制度，加强审计、监察工作，严防违规违纪行为的发生。

四、项目收益与融资自求平衡分析

(一) 项目收入预测

本项目预计于 2027 年即计算期第 2 年投产运营。

1、预测收入

本项目建成后新增日供水 **3.8 万 m³/d**，收入为供水收入，分为居民生活用水收入、非居民生活用水收入、特种行业用水收入等。具体测算如下：

1) 近三年崇仁各类用水情况

根据崇仁供水公司提供的近三年资料，居民生活用水平均约占总用水的 **52%**，非居民生活用水平均约占总用水的 **47%**，特种行业用水平均约占总用水的 **1%**。本项目主要为乡镇供水，非居民用水相对会较低，按照上述比例对于本项目当年新增供水进行适当调整为：居民生活用水平均约占总用水的 **60%**，非居民生活用水平均约占总用水的 **39%**，特种行业用水平均约占总用水的 **1%**。

2) 项目供水单价的确定

根据崇仁供水公司提供的资料，对于居民生活用水单价，目前崇仁居民生活用水按 **1.88 元/吨**。

对于非居民生活用水单位，目前单价为 **2.82 元/吨**，对于特种行业用水，目前单价为 **9.40 元/吨**。具体见下表：

上述水价均不含代收的污水处理费。

本次测算对于项目初始供水时的单价依据上述标准确定。

3) 项目供水收入

本项目供水收入作为政府性基金预算收入列入地方财政预算。

本项目建成后新增日供水 **3.8 万 m³/d**（考虑各项因素其实际使用率，预计年供水能力第一年为 **55%**，负荷率每年增长 **5%**，直至 **80%**并保持不变。具体测算见下表：

项目收入估算表（单位：万元）

序号	项目	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年	2046 年	2047 年	2048 年	2049 年	2050 年	2051 年	2052 年	2053 年	2054 年	合计	
1	销售(营业)收入			1,771.18	1,932.20	2,093.22	2,254.24	2,415.25	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	69,720.30		
1.1	居民用水水费收入			860.49	938.72	1,016.95	1,095.18	1,173.40	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	1,251.63	33,872.23		
1.1.1	运营负荷率			55%	60%	65%	70%	75%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%		
1.1.2	年供水量（万吨）			832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20	832.20		
1.1.3	单价（元/吨）			1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88		
1.2	非居民用水水费收入			838.98	915.25	991.52	1,067.80	1,144.07	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	1,220.34	33,025.44		
1.2.1	运营负荷率			55%	60%	65%	70%	75%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%		
1.2.2	年供水量（万吨）			540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93	540.93		
1.2.3	单价（元/吨）			2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82	2.82		
1.3	特种行业水费收入			71.71	78.23	84.75	91.26	97.78	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	2,822.63		
1.3.1	运营负荷率			55%	60%	65%	70%	75%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	
1.3.2	年供水量（万吨）			13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87		
1.3.3	单价（元/吨）			9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40		
2	销售税金及附加			56.75	61.91	67.07	72.22	77.39	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	82.54	2,233.76	
2.1	增值税(3%)			51.59	56.28	60.97	65.66	70.35	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	75.04	2,030.77	
2.2	城市维护建设费（5%）			2.58	2.81	3.05	3.28	3.52	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	101.49	
2.3	教育费附加（3%）			1.55	1.69	1.83	1.97	2.11	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	2.25	60.90	
2.4	地方教育费附加（2%）			1.03	1.13	1.22	1.31	1.41	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	40.60	

（二）项目预期成本

本项目成本主要包括外购药剂等辅助材料、人员工资、动力费用、设备设施维修费、其他费用、折旧及摊销费用以及债券利息（运营期）和发行费。

①外购药剂等辅助材料成本

主要为外购如各种凝聚剂、液氯、漂白粉等的费用，因原材料市场价格波动较频繁，药剂费按 0.06 元/吨水计算。计算期 2027 年开始，单价按每 10 年增长 0.01 元/吨水进行增长。

②燃料及动力费用

主要为日常生产的水、电等动力费用，经测算，吨水电耗 0.2kW.h，电价为 0.7 元/kW.h，年按供水量计算。计算期 2026 年 8 月开始。

③人员经费

本项目工作人员 20 人，年平均工资为初始为 4.5 万元/年，后每年递增 1%。

④维修费

首年按经营收入 1%计取，并保持与收入保持共同增长。

⑤其他费用

其他费用包括管理费用及其他不可预见费用等，本次测算按收入的 0.8%计取。

各年成本具体见下表：

江西省城镇非私营单位分设区市就业人员年平均工资佐证材料

表2 2022年江西省城镇非私营单位分行业门类就业人员年平均工资

单位：元

行 业	就业人员	#在岗职工
合 计	87972	90397
农、林、牧、渔业	53255	54962
采矿业	78859	79290
制造业	74719	74982
电力、热力、燃气及水生产和供应业	98952	103728
建筑业	65477	62837
批发和零售业	73597	74608
交通运输、仓储和邮政业	100680	101793
住宿和餐饮业	44417	45551
信息传输、软件和信息技术服务业	111734	114403
金融业	117035	144254
房地产业	75508	76258
租赁和商务服务业	66430	67702
科学研究和技术服务业	111457	113233
水利、环境和公共设施管理业	43931	46162
居民服务、修理和其他服务业	51382	53670
教育	102433	105374
卫生和社会工作	117922	119471
文化、体育和娱乐业	92340	94274
公共管理、社会保障和社会组织	105043	108588

(点击查看大图)

表3 2022年江西省城镇非私营单位分登记注册类型就业人员年平均工资

单位：元

登记注册类型	就业人员	#在岗职工
合 计	87972	90397
国 有	106423	109944
集 体	60396	62334
有限责任公司	73696	73876
股份有限公司	100043	106724
港澳台商投资	63248	63173
外商投资	72983	76992
其 他	70388	71217

项目运营成本估算表（单位：万元）

序号	项目名称	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	合计
1	生产成本	3,441.12	3,458.79	3,476.47	3,494.15	3,511.85	3,529.55	3,530.50	3,531.45	3,532.42	3,533.39	3,545.47	3,546.46	3,547.46	3,548.48	3,549.50	3,550.54	3,551.58	3,552.64	3,553.70	3,554.78	3,566.97	3,568.07	3,569.17	3,570.29	3,571.43	3,572.57	3,573.72	3,574.89	99,107.41
1.1	人员成本	90.00	90.90	91.81	92.73	93.65	94.59	95.54	96.49	97.46	98.43	99.42	100.41	101.41	102.43	103.45	104.49	105.53	106.59	107.65	108.73	109.82	110.92	112.02	113.14	114.28	115.42	116.57	117.74	2,891.62
1.1.1	人员数量（人）	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
1.1.2	单位人员成本	45,000.00	45,450.00	45,904.50	46,363.55	46,827.19	47,295.46	47,768.41	48,246.09	48,728.55	49,215.84	49,708.00	50,205.08	50,707.13	51,214.20	51,726.34	52,243.60	52,766.04	53,293.70	53,826.64	54,364.91	54,908.56	55,457.65	56,012.23	56,572.35	57,138.07	57,709.45	58,286.54	58,869.41	
1.1.3	人员成本增长率	0.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	
1.2	燃料动力费	106.80	116.51	126.22	135.93	145.64	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	155.34	4,203.92
1.3	维修成本	17.71	19.32	20.93	22.54	24.15	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	25.76	697.13
1.4	外购药剂费用	45.77	49.93	54.09	58.25	62.42	66.58	66.58	66.58	66.58	66.58	77.67	77.67	77.67	77.67	77.67	77.67	77.67	77.67	77.67	77.67	88.77	88.77	88.77	88.77	88.77	88.77	88.77	88.77	2,090.22
1.5	其他费用	14.17	15.46	16.75	18.03	19.32	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	20.61	557.76
1.5	制造费用	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	88,666.76
1.5.1	折旧费	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	3,166.67	88,666.76
2	财务费用	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	461.25	12,915.00
3	总成本费用	3,902.37	3,920.04	3,937.72	3,955.40	3,973.10	3,990.80	3,991.75	3,992.70	3,993.67	3,994.64	4,006.72	4,007.71	4,008.71	4,009.73	4,010.75	4,011.79	4,012.83	4,013.89	4,014.95	4,016.03	4,028.22	4,029.32	4,030.42	4,031.54	4,032.68	4,033.82	4,034.97	4,036.14	112,022.41
4	经营成本(现金流量)	274.45	292.12	309.80	327.48	345.18	362.88	363.83	364.78	365.75	366.72	378.80	379.79	380.79	381.81	382.83	383.87	384.91	385.97	387.03	388.11	400.30	401.40	402.50	403.62	404.76	405.90	407.05	408.22	10,440.65

（三）还本付息情况

本项目计划发行专项债券金额为 20000 万元，其中：上期申请 5000 万元，本次申请 10500 万元，下期申请 4500 万元。根据目前 30 年期国债利率，从客观、谨慎角度出发，债券年利率暂取 4.5%。

按照本项目专项债券发行计划，每年支付一次利息，到期一次还本，本项目本期拟发行专项债券还本付息情况如下表所示：

项目债券还本付息表

单位：人民币万元

年度	期初本金	本期新增	本期偿还	期末本金余额	当年偿还利息	当年还本付息合计
2025 年		5,000.00		5,000.00		
2026 年	5,000.00	10,500.00		15,500.00	461.25	461.25
2027 年	15,500.00	4,500.00		20,000.00	697.50	697.50
2028 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2029 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2030 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2031 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2032 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2033 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2034 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2035 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2036 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2037 年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目实施方案

	0					
2038年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2039年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2040年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2041年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2042年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2043年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2044年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2045年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2046年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2047年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2048年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2049年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2050年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2051年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2052年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2053年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2054年	15,500.00			15,500.00	900.00	900.00
2055年	20,000.00		5,000.00	15,000.00	900.00	5,900.00
2056年	15,000.00		10,500.00	4,500.00	438.75	10,938.75
2057年	4,500.00		4,500.00	-	202.50	4,702.50
合计		20,000.00	20,000.00		27,000.00	47,000.00

（四）可用于资金平衡的现金净流入

假设了在融资利率 4.5%的情况下，预计项目收入在债券存续期内可以全部实现。项目实现的现金流净流入情况如下：

崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目实施方案																																		
项目收益与融资平衡测算表（单位：万元）																																		
项目/年度	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	合计
一、现金流入																																		
地方财政配套资本金流入	18,000.00																																18,000.00	
债券资金流入	5,000.00	10,500.00	4,500.00																														20,000.00	
运营期现金流入			1,771.18	1,932.20	2,093.22	2,254.24	2,415.25	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27				69,720.30	
现金流入总额	23,000.00	10,500.00	6,271.18	1,932.20	2,093.22	2,254.24	2,415.25	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27	2,576.27				107,720.30
二、现金流出																																		
建设期资金流出	36,630.00																																	36,630.00
运营期现金流出			331.20	354.03	376.87	399.70	422.57	445.42	446.37	447.32	448.29	449.26	461.34	462.33	463.33	464.35	465.37	466.41	467.45	468.51	469.57	470.65	482.84	483.94	485.04	486.16	487.30	488.44	489.59	490.76				12,674.41
债券发行费用	20.00																																	20.00
本期债券还本付息	-	461.25	697.50	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	5,900.00	10,938.75	4,702.50	47,000.00
现金流出总额	36,650.00	461.25	1,028.70	1,254.03	1,276.87	1,299.70	1,322.57	1,345.42	1,346.37	1,347.32	1,348.29	1,349.26	1,361.34	1,362.33	1,363.33	1,364.35	1,365.37	1,366.41	1,367.45	1,368.51	1,369.57	1,370.65	1,382.84	1,383.94	1,385.04	1,386.16	1,387.30	1,388.44	1,389.59	1,390.76	5,900.00	10,938.75	4,702.50	96,324.41
三、现金净流量																																		
当年项目现金净流入	-13,650.00	10,038.75	5,242.48	678.17	816.35	954.54	1,092.68	1,230.85	1,229.90	1,228.95	1,227.98	1,227.01	1,214.93	1,213.94	1,212.94	1,211.92	1,210.90	1,209.86	1,208.82	1,207.76	1,206.70	1,205.62	1,193.43	1,192.33	1,191.23	1,190.11	1,188.97	1,187.83	1,186.68	1,185.51	-5,900.00	-10,938.75	-4,702.50	11,395.89
期末项目累计现金结存额	-13,650.00	-3,611.25	1,631.23	2,309.40	3,125.75	4,080.29	5,172.97	6,403.82	7,633.72	8,862.67	10,090.65	11,317.66	12,532.59	13,746.53	14,959.47	16,171.39	17,382.29	18,592.15	19,800.97	21,008.73	22,215.43	23,421.05	24,614.48	25,806.81	26,998.04	28,188.15	29,377.12	30,564.95	31,751.63	32,937.14	27,037.14	16,098.39	11,395.89	

（五）资金测算平衡情况

鉴于项目收益预测依赖于一定的假设条件，依据当前的市场状况及数据，对于未来收益和现金流进行预测，未来实现情况存在不确定性，本着保守性原则，对项目收益下行波动情况进行抗压测试，作为衡量项目收益满足本息偿付的可靠性指标。

项目收益压力测试表

单位：人民币万元

序号	项目收益变动情况敏感性分析	-10%	-5%	0	5%	10%
1	税息折旧前利润(万元)	51,341.30	54,193.60	57,045.89	59,898.18	62,750.48
2	需偿还的融资本息	47,000.00	47,000.00	47,000.00	47,000.00	47,000.00
3	债券本息覆盖倍数	1.09	1.15	1.21	1.27	1.34

从测算出的主要财务指标看，在项目运营收益下降 10%、成本上升 10%、收益下降 10%的同时成本上升 10%的情况下，可实现现金流完全覆盖该项目，综合评价认为项目的建设在财务上是可行的。

（六）结论分析

经济分析表明，项目在发行专项债期间，项目的本息覆盖倍数大于 1。基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，本项目可以通过申请专项债券的方式进行融资以完成资金筹措，项目产生的收入所对应的充足、稳定的现金流作为还本付息的资金来源。通过对本项目的收益与融资自求平衡情况的分析，项目收益期内可

以满足专项债券还本付息的要求。

五、项目融资计划

（一）募集资金计划

债券名称：崇仁县西南片区供水及配套管网建设项目

发行品种：地方政府专项债券

债券期限：30 年

发行规模：人民币 20000.00 万元

债券利率：固定利率 4.50%

还本付息方式：分次发行（前期已发行 5000 万元，本次发行 10500 万元，下次发行 4500 万元）。债券利息每年付息一次，到期一次偿还本金。建设期利息 1350 万元，其均以资本金偿还，可保障建设期利息可靠偿还。

可发行对象：全国银行间债券市场、证券交易所债券市场的投资者（国家法律法规禁止购买者除外）

特别约定：项目建成后，如营运期内收益好于预测，将存在提前偿债的情况。届时根据具体情况作出提前偿债的具体财务安排。

拟发行时间：2026 年 6 月

（二）专项债券投资者保护措施

1.从制度层面建立地方政府性债务风险防控措施及债务风险应急处置预案

江西省人民政府及抚州市人民政府已就地方政府性债务制定了相关规定，一是多举措防范化解政府性债务风险。强化主体责任，规范债务管理。将债务管理纳入绩效考核，以严控债务上限额度、严守债务风险底线作为首要目标，摸清

债务底数，分类甄别，分类处置。二是狠抓融资管理，严格控制新增债务。坚持“四个唯一”标准，建立健全政府性债务限额管理和预算管理机制，开展违法违规融资担保清理整改，按照加强政府债务和融资管理规定，全面落实债务“借用管还”一体化责任。三是狠抓项目包装，强化项目推进。精心选择政策符合度高、带动示范性好、自求平衡能力强的项目，积极争取专项债券，深入推进项目的包装，提高项目吸引力。四是增加财政收入，优化支出结构。围绕现有重点项目和重点产业布局，大力引进主导产业链周边企业，培育新税源，适度加大土地出让力度，增加可偿债财力，压缩一般性支出，加大预算统筹力度，积极筹措资金。

2.建立完善的债券资金使用管理机制

为规范我省政府专项债务预算管理，江西省财政厅制订了相关文件。文件规定了专项债务的使用管理应当遵循“依法合规、真实完整，严格监督、公开透明，限定用途、强化绩效”的原则。对于专项债务收入、安排的支出、还本付息、发行费用纳入政府性基金预算管理。通过对应的政府性基金收入、专项收入偿还。财政部门建立政府专项债券资金使用管理机制，将绩效管理贯穿于专项债券资金项目立项、分配和使用全过程，实现专项债券资金预算有编制目标、有跟踪执行、有完成评价、有结果运用，不断提高专项债券资金的使用管理水平。并按照法律、法规和财政部规定，向社会公开专项债务限额、余额、期限结构、使用、项目收支、偿还等情况，主动接受监督。

六、影响项目收益的风险控制措施

（一）与项目建设或运营有关的风险

本项目针对项目周边部分群众不理解、不认同、不满意、不支持的方面，

或在日后可能引发不稳定事件的情形，全面、全程查找各种风险因素。围绕拟建项目的建设和运行是否可能引起群众的合法权益遭受侵害，从拟建项目建设和运行周期内可能对外产生的负面影响，项目与当地经济社会的相互适应性等方面，全面、动态、全程识别拟建项目建设和运行可能诱发的风险事件。

1. 风险事件分析

根据风险调查结果，拟建项目可能发生的风险事件以及一旦发生将导致的风险后果如下表所示。

风险事件及风险后果一览表

后果和影响风险事件	重大影响	较大影响	一般影响
集体械斗、聚众闹事、人员死亡	√		
围堵党政机关	√		
示威、静坐请愿	√		
非法集会、集体散步	√		
阻塞交通		√	
围堵施工现场		√	
挂横幅			√
网络发布消息			√
散发宣传品			√
个体闹访			√

2. 风险因素分析

拟建项目在建设、营运过程中引发社会稳定风险的因素众多，但归纳起来主要有两大类：项目对社会产生的负面影响风险和项目与社会的互适性（社会对项目的认可接纳）风险。根据本项目实际情况，社会稳定风险可分解为七种类型：政策规划和审批程序、技术经济、生态环境影响、项目管理、经济社会影响、质量安全和社会治安、社会舆论导向，具体的风险类别和风险因素详见

下表。

技术经济方面的风险因素分析

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征 风险因素	备注
1	工程方案不合理	此风险因素一般将伴随生活环境方面的风险因素同时发生	否	本项目设计方案已多次优化调整，总体布局基本合理
2	施工组织管理制度的健全落实和实施进度安排的合理性	与相邻项目建设时序的衔接，实施过程与敏感时点的关系，施工周期安排是否干扰周边居民生产生活	是	项目的建设时间长，体量大，需要施工方合理进行施工进度安
3	资金筹措和保障	资金筹措方案的可行性，资金保障措施是否充分	否	

生活环境方面的风险因素分析

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征风 险因素	备注
1	大气污染物排放	基地内、沿线、物料运输过程中各种污染物排放与环保排放标准限值之间的关系，与人体生理指标的关系，与人群感受之间关系，主要包括施工期、运营期两个阶段	是	施工期粉尘影响
2	水体污染物排放		否	
3	噪声和振动影响		是	施工期、运营期设施噪声影响

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征风险因素	备注
4	电磁辐射、放射线影响		否	
5	土壤污染	重金属及有毒有害有机化合物的富集和迁移	否	
6	固体废弃物及其二次污染 (垃圾臭气、渗沥液等)	固体废气物能否纳入环卫收运体系、保证日产日清；建筑垃圾、大件垃圾、工程渣土、有毒有害固体废弃物(如医疗废弃物)能否做到有资质收运单位规范处置	是	施工深基坑挖掘泥土、剩余的建筑垃圾和材料处置，运营期基地内产生的生活垃圾等需妥善处理
7	日照影响	与规划限值之间关系，日照减少率，日照减少绝对量，受影响范围、性质(住宅、学校、养老院、医院病房或其他)和数量(面积、户数)	否	
8	通风、热辐射影响	热源及能量与人体生理指标的关系，与人群感受之间关系，通风量、热辐射变化量、变化率	否	
9	光污染	包括玻璃幕墙光反射污染和夜间市政、景观灯光污染，影响的物理范围和时间范围，灯光设置合理规范性	否	
10	公共开放活动空间、绿地、生态环境和景观的破坏	公共活动空间质和量的变化、公共绿地质和量	否	

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征风险因素	备注
		的变化，生态环境的变化，城市景观的变化等		
11	环境风险	包括水、气、声、固废、振动、辐射、病原微生物等环境风险	否	

宏观经济和社会环境方面的风险因素分析

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征风险因素	备注
1	对周边土地、房屋价值的影响	土地价值变化量和变化率、房屋价值变化量和变化率	否	
2	就业影响（失业率增加）	项目建设、运行对周边居民总体就业率影响和特定人群就业率影响	否	
3	当地居民收入下降	项目建设、运营引起当地居民收入水平变化量和变化率，以及收入的不均匀程度变化	否	
4	相关生活价格提高	项目建设、运营引起当地基本生活价格（水、电、燃气、公交、粮食、蔬菜、肉类等）的提高	否	
5	对基础配套设施的影响	对道路、供电、供水等配套设施建设、运行的影响	是	供电、供水及运输需求
6	项目引起的流动人口的增长	施工期流动人口变化、运营期流动人口变化	是	项目建设规模较大，流动人口变化较多，对周边居民生活会有

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征风险因素	备注
				影响
7	对社区文化的影响	项目对社区文化产生的影响	否	
8	对周边交通的影响	施工方案对交通的考虑，运营期项目周边公共交通情况变化，项目所增加的交通流量与周边路网的匹配度，项目出入口设置对周边人群的影响等	是	本项目对周边交通影响较大

安全和治安方面的风险因素分析

序号	风险因素	参考评价指标	本项目特征风险因素	备注
1	物理伤害事件	土方车和其他运输车辆的管理，施工场地安全管理和应急处置机制，运行期安全管理和应急处置机制	否	
2	火灾、洪涝灾害	项目的实施是否可能导致火灾、洪涝等灾害发生的概率，是否有防火预案、防洪除涝预案和水土保持方案	否	
3	治安和公共安全影响	施工队伍规模、管理模式，运营期项目使用人分析（使用人来源、数量、流动性、文化素质、年龄分布等）	是	

（二）防范和降低风险的对策

根据对项目可能诱发的风险及其评价，我们采取了下述风险防范措施。

1. 协调项目周边居民点，召开群众代表会，通报本工程项目征占土地利用

情况；协商确定土地补偿、安置补助标准；介绍项目开工建设及以后运行生产对市民的影响；解答市民对项目的疑问及听取市民的建议，做到人人知情、事事无疑问。

2. 环境评价先期多次进行民意调查，确保知道居民关心的是哪一事项，对哪一事项有疑虑。针对居民疑虑事项进行解答，并对有关事项向村委会承诺。

3. 征占土地计量做到公平、公开、合理，让群众无异议，补偿金无异议后马上兑现。

4. 补偿金兑现无异议后才入场施工。建设期间严格要求和监督施工单位文明施工，减少扰民，施工建设过程中所产生的垃圾，废弃土石方，粉尘等有可能污染周围环境的，采取相对应措施及时处理，不随意倾倒。

5. 项目采取以预防为主的治安防范措施，建设期间，如有个别居民有异议，以疏导，说服，化解等为主，将问题消除在萌芽状态。

七、主管部门责任

项目主管部门和单位在依法合规、确保工程质量安全的前提下，加快专项债券对应项目资金支出进度，尽早安排使用、形成实物工作量，推动在建基础设施项目早见成效。项目主管部门和单位要将专项债券项目对应的政府性基金收入、专项收入及时转至财政厅指定账户，足额缴入国库，保障专项债券本息偿付。根据项目实施进度，对到期可能难以还本付息的，应提向当地财政部门报告并采取相关措施避免这种情况出现。

专项债券存续期内，项目主管部门需要督促和指导专项债券资金使用单位及时公开以下信息：①截至上年末专项债券资金使用情况；②截至上年末专项债券对应项目建设进度、运营情况等；③截至上年末专项债券项目收益及对应形成的资产情况；④其他按规定需要公开信息。