



三、项目详细信息

项目1		汉阳市安源区建筑垃圾资源化利用设施建设项目											
项目名称		生态环保											
项目类别(二级)		其他											
项目类型(二级)		0.56000000											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)													
其中:用于该项目的重大项目的金额(单位:亿元)													
项目简要描述		(1) 建筑垃圾填埋场工程: 填埋区占地面积约36000平方米, 容量约100万立方米, 建设重力式垃圾坝, 配套建设防渗工程、渗滤液收集工程、防洪系统、水土保持工程、封场工程等。 (2) 建筑垃圾分拣中心: 建筑面积30000平方米, 购置分拣机、破碎机、风力分选机、输送带、破碎设备等。 (3) 配套工程: 建设附属设施用房2000平方米, 以及洗车台、地磅、临时堆放区、场内道路、给排水工程、供电工程、环保工程等。											
项目建设说明		项目占地面积69276平方米, 总建筑面积32000平方米, 年处理建筑垃圾70万立方米。											
项目运营期		2025 年至 2026 年											
本项目首次拟发行债券期限(单位:年)		2027 年至 2051 年											
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		30											
其中:不含专项债券的项目资本金(单位:亿元)		2.00839200											
专项债券融资(单位:亿元)		1.00839200											
其他债务融资(单位:亿元)		1.00000000											
		项目分年融资计划(单位:亿元)											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后			
专项债券融资(单位:亿元)				0.44000000	0.56000000								
其他债务融资(单位:亿元)													
		债券存续期内项目总收益(单位:亿元)											
		3.430128											
		债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
2027年	0.08793100	2028年	0.08793100	2029年	0.08793100	2030年	0.11722200	2031年	0.11722200	2032年	0.11722200		
2033年	0.13182200	2034年	0.13182200	2035年	0.13182200	2036年	0.13094000	2037年	0.13094000	2038年	0.13094000		
2039年	0.12986900	2040年	0.12986900	2041年	0.12986900	2042年	0.12863100	2043年	0.12863100	2044年	0.12863100		
2045年	0.12718300	2046年	0.12718300	2047年	0.12718300	2048年	0.12554400	2049年	0.12554400	2050年	0.12554400		
2051年	0.12369900	2052年	0.12369900	2053年	0.12369900	2054年	0.12160500	2055年	0.12160500	2056年及以后	1.71		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本息(单位:亿元)		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本金(单位:亿元)		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位:亿元)		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位:亿元)		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
项目收益预测依据		本项目营业收入主要包括:建筑垃圾消纳收入、分拣金属收入、建筑垃圾(主要用于制砂、制砖企业的原材料)销售收入											

注: 1. 表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。