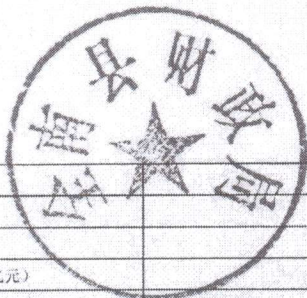


三、项目详细信息											
项目1											
项目名称			于都县靖石渔翁供水及配套管网建设项目								
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）			市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.25000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）			0.00000000								
项目简要描述			建成后供水能力为 35000m³/d，送水泵房1座，取水泵房1座，配套DN32-DN500 管道约 45.8 公里，新增智能化水表 34280 户及相关配套设施。供水范围包括于都县靖石乡、铁山垅镇、禾								
项目建设期			2023 年至 2028 年								
项目运营期			2028 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			30								
债券存续期内项目总投资（亿元）			1.50000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			0.60000000								
专项债券融资（亿元）			0.90000000								
其他债务融资（亿元）			0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）											
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）						0.42000000	0.48000000				
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）			3.009068								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.51876100	2028年	0.07347900	2029年	0.07942000	2030年	0.085148	2031年	0.09108800	2032年	0.09108800
2033年	0.09086600	2034年	0.09086600	2035年	0.09086600	2036年	0.09063200	2037年	0.09063200	2038年	0.09063200
2039年	0.09038600	2040年	0.09038600	2041年	0.09038600	2042年	0.09012800	2043年	0.09012800	2044年	0.09012800
2045年	0.08985800	2046年	0.08985800	2047年	0.08985800	2048年	0.08957400	2049年	0.08957400	2050年	0.08957400
2051年	0.08927600	2052年	0.08927600	2053年	0.08927600	2054年	0.08896200	2055年	0.08896200	2056年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资					
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.68297100			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.79		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.90000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			3.34		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.68297100			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息			1.88		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.90000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金			3.59		
项目收益预测依据		于都县靖石渔翁供水及配套管网建设项目预计2028年5月完工，预测按2028年5月正式投入使用估算。 本项目专项债券还本付息以水费收入、安装费收入作为债券还款来源，债券存续期间收入合计49.469.60万元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		全南县粤港澳大湾区农产品批发市场建设项目									
项目类型（一级）		城乡冷链等物流基础设施									
项目类型（二级）		农产品批发市场									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.60000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		总建筑面积45000.00平方米，包含农产品交易中心、冷库、常温仓库，配套用房2000.00平方米并配套建设停车场7500.00平方米以及道路及地面硬化、给排水、强弱电等基础设施工程。									
项目建设期		2026年至2028年									
项目运营期		2028年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.50890000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.90890000									
专项债券融资（亿元）		0.60000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.60000000							
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		1.816479									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.03818000	2029年	0.04222300	2030年	0.04627900	2031年	0.05343600	2032年	0.05768600
2033年	0.05752100	2034年	0.06089300	2035年	0.06071300	2036年	0.06053300	2037年	0.06405000	2038年	0.06387000
2039年	0.06367500	2040年	0.06736700	2041年	0.06717200	2042年	0.06697200	2043年	0.07084200	2044年	0.07063200
2045年	0.07042200	2046年	0.07448600	2047年	0.07426100	2048年	0.06757300	2049年	0.07152500	2050年	0.07128500
2051年	0.07104000	2052年	0.07519100	2053年	0.07494600	2054年	0.07468600	2055年	0.07902000	2056年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.20	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.41000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.29		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.60000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			3.03		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.41000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息			1.29		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.60000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金			3.03		
项目收益预测依据		农产品交易中心租金收入、冷库租金收入、常温仓库租金收入、非新能源机动车停车位收入、新能源机动车停车位收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

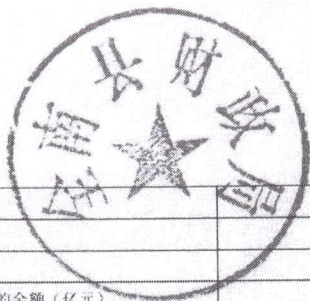


三、项目详细信息

项目1

项目名称		全南县有机农业示范园基础设施建设项目									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		农业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.70000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		新建有机蔬菜大棚2315.75亩，基地自动化肥水一体化灌溉系统2000亩，有机肥生产工厂4000平方米，沼液生产池3000立方米及其它配套设施。									
项目建设期		2026 年至 2028 年									
项目运营期		2028 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.30000000									
专项债券融资（亿元）		0.70000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.70000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		2.310165									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.06332600	2029年	0.06942700	2030年	0.07531900	2031年	0.08277600	2032年	0.08874500
2033年	0.08514000	2034年	0.08643900	2035年	0.08643900	2036年	0.08622400	2037年	0.08780600	2038年	0.08396400
2039年	0.08396400	2040年	0.08538800	2041年	0.08538800	2042年	0.08515300	2043年	0.08329400	2044年	0.08305900
2045年	0.08305900	2046年	0.08464900	2047年	0.08464900	2048年	0.08078300	2049年	0.08270400	2050年	0.08244400
2051年	0.08244400	2052年	0.08420300	2053年	0.08059700	2054年	0.08033200	2055年	0.08245000	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.31	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.64500000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.40	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.70000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.30	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.64500000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.40	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.70000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.30	
项目收益预测依据		有机蔬菜基地出租收入、蔬菜冷库及加工中心出租收入、田头冷库出租收入、农耕体验收入、农产品采摘体验收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

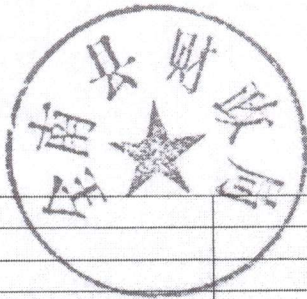


三、项目详细信息

项目1

项目名称		全南县桃江、黄田江流域灌区工程								
项目类型（一级）		农林水利								
项目类型（二级）		水利								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.89000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000								
项目简要描述		对雷打埂水库、红旗陂水库改造、正和陂水库、旱禾岗水库水背水库、黄石送水库进行加固改造，新建灌区1处，设计灌溉面积约12万亩，拟改造渠道约60km，新建渠道约20km。								
项目建设期		2026 年至 2028 年								
项目运营期		2028 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）		30								
债券存续期内项目总投资（亿元）		2.57240000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.68240000								
专项债券融资（亿元）		0.89000000								
其他债务融资（亿元）		0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.89000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）		2.668212								
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	
2027年	2028年	0.07700900	2029年	0.07810300	2030年	0.07902900	2031年	0.08079700	2032年	
2033年	0.08553200	2034年	0.08614500	2035年	0.08628200	2036年	0.08621100	2037年	0.08705600	
2039年	0.09215400	2040年	0.09285600	2041年	0.09301500	2042年	0.09294900	2043年	0.09923400	
2045年	0.09935100	2046年	0.10014500	2047年	0.10033000	2048年	0.10590700	2049年	0.10705500	
2051年	0.10727100	2052年	0.10819900	2053年	0.11446900	2054年	0.11445500	2055年	0.11573900	
		2056年及以后								
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.04		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.82450000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.46		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.89000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.00		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				1.82450000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.46
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.89000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				3.00
项目收益预测依据		农业供水收入、原水供水收入								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		全南县自来水厂配水管网及二次供水改造工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		市政基础设施（给排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.20000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		改造县城自来水厂供水管网65321m，新建供水末梢加压泵31个，二次加压供水管网优化改造29800m。									
项目建设期		2026年至2028年									
项目运营期		2028年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.80090000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.60090000									
专项债券融资（亿元）		1.20000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）				1.20000000							
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）3.590485											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
2027年	2028年	0.09083500	2029年	0.09646000	2030年	0.10630500	2031年	0.10630500	2032年	0.11052400	
2033年	0.10941400	2034年	0.11363400	2035年	0.11363400	2036年	0.11785000	2037年	0.11785000	2038年	0.12095700
2039年	0.12095700	2040年	0.12551800	2041年	0.12551800	2042年	0.13007800	2043年	0.12896800	2044年	0.13416400
2045年	0.13416400	2046年	0.13935900	2047年	0.13935900	2048年	0.14344600	2049年	0.14344600	2050年	0.14864200
2051年	0.14864200	2052年	0.15417800	2053年	0.15306800	2054年	0.15860500	2055年	0.15860500	2056年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资									1.99		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）2.82000000									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息1.27		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）1.20000000									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金2.99		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）2.82000000									债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息1.27		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）1.20000000									债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金2.99		
项目收益预测依据		居民用水收入、非居民用水收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		龙南共大电子信息产业园标准厂房及基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.55000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		本项目总建筑面积460797.09㎡。其中新建标准厂房424854.92㎡、配套服务用房35942.17㎡，配套建设供配电、给排水、停车位等其它基础设施。									
项目建设期		2024年至2026年									
项目运营期		2027年至 2053 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		17.93605600									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		11.43605600									
专项债券融资（亿元）		6.50000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.99490000			2.00000000	3.50510000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		16.878665									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.37117600	2028年	0.44782500	2029年	0.52474000	2030年	0.52474000	2031年	0.52474000	2032年	0.57970300
2033年	0.57970300	2034年	0.57970300	2035年	0.57970300	2036年	0.57970300	2037年	0.64045500	2038年	0.64045500
2039年	0.64045500	2040年	0.64045500	2041年	0.63565100	2042年	0.70728200	2043年	0.70728200	2044年	0.70728200
2045年	0.70728200	2046年	0.63222100	2047年	0.68574200	2048年	0.68574200	2049年	0.68574300	2050年	0.68574300
2051年	0.67988700	2052年	0.75724400	2053年	0.75724400	2054年		2055年		2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.94	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			10.67486300		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.58	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.54490000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					10.93	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			10.67486300		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.58	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.54490000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					10.93	
项目收益预测依据		(1) 厂房出租收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		兴国县秀美乡村建设项目										
项目类型（一级）		农林水利										
项目类型（二级）		农业										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		3.00000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000										
项目简要描述		村，涉及农户12.5万户，开展区域人居环境整治，补齐镇村基础设施及公共服务短板、推进示范村、新农村设施建设。项目建设内容包括农村污水处理设施工程、垃圾综合清理设施工程。										
项目建设期		2026 年至 2028 年										
项目运营期		2029 年至 2056 年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		30										
债券存续期内项目总投资（亿元）		4.50000000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.50000000										
专项债券融资（亿元）		3.00000000										
其他债务融资（亿元）		0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）												
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后			
专项债券融资（亿元）					3.00000000							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）		8.486066										
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		
2027年		2028年		2029年	0.16447700	2030年	0.19719700	2031年	0.22991800	2032年	0.27155200	
2033年	0.28737100	2034年	0.29075900	2035年	0.30089200	2036年	0.30089200	2037年	0.30089200	2038年	0.23480200	
2039年	0.31484100	2040年	0.31484100	2041年	0.32608200	2042年	0.32608200	2043年	0.32608200	2044年	0.31991600	
2045年	0.31337300	2046年	0.31337300	2047年	0.32444600	2048年	0.25256800	2049年	0.32784900	2050年	0.33939500	
2051年	0.33939500	2052年	0.33939500	2053年	0.35164500	2054年	0.35505200	2055年	0.35505200	2056年及以后	0.36792700	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.89		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				7.05000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.20
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				3.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.83
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				7.05000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.20
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				3.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.83
项目收益预测依据		(赣发改商价〔2014〕1309号)文件精神，经营性集中式充电设施充电服务费，上限标准暂定为每千瓦时2.36元(含电费)，考虑区域社会经济发展情况及区域内电动汽车充电换电行业现状，本次充电桩（服务费）										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		兴国县大中小型水稻工厂化集中育秧建设项目									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		农业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.70000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		总建筑面积24760㎡，涉及25个乡镇，新建25个育秧中心，育秧能力15.2万亩。主要建设内容包括播种生产钢架棚、暗化催芽室、浸种池、硬化铺装、风干设施、配套设备、室外给水、排									
项目建设期		2026 年至 2028 年									
项目运营期		2029 年至 2056 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		2.30000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.60000000									
专项债券融资（亿元）		1.70000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）					1.70000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
		5.316332									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.25554300	2030年	0.14050200	2031年	0.14692000	2032年	0.15515100
2033年	0.15515100	2034年	0.15515100	2035年	0.16382500	2036年	0.16382500	2037年	0.16382500	2038年	0.17295500
2039年	0.17295500	2040年	0.17295500	2041年	0.18256800	2042年	0.18256800	2043年	0.18256800	2044年	0.19269700
2045年	0.19269700	2046年	0.19269700	2047年	0.20335400	2048年	0.20335400	2049年	0.20335400	2050年	0.21457500
2051年	0.21457500	2052年	0.21457500	2053年	0.22638900	2054年	0.22638900	2055年	0.22638900	2056年及以后	0.23882500
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.31	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.99500000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.33	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.70000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.13	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				3.99500000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.33	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				1.70000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				3.13	
项目收益预测依据		1%、第三年及往后每年按80%，每年播种2次计算，且考虑到兴国县区域经济社会发展、通货膨胀等因素，每亩秧苗出售单价平均每3年增长率取5%。（2）补贴收入根据赣农规计字〔2022〕23号文件，江西省农业农									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		安远县浮槎乡农产品仓储保鲜冷链物流建设项目									
项目类型（一级）		城乡冷链等物流基础设施									
项目类型（二级）		城乡冷链物流设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.95000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		本项目总用地面积约41.45亩，分三个地块建设，总建筑面积28300㎡，其中冷库25500㎡、仓储调度中心2000㎡、配套服务用房800㎡，以及其他配套基础设施建设。									
项目建设期		2026 年至 2027 年									
项目运营期		2028 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.19000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.24000000									
专项债券融资（亿元）		0.95000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.95000000							
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
2.390052											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.03577000	2029年	0.04106600	2030年	0.04636300	2031年	0.05438600	2032年	0.05994700
2033年	0.06551000	2034年	0.07476400	2035年	0.08060300	2036年	0.08060300	2037年	0.08477500	2038年	0.08477500
2039年	0.08477500	2040年	0.08914800	2041年	0.08914800	2042年	0.08914800	2043年	0.09374100	2044年	0.09374100
2045年	0.09374100	2046年	0.09856900	2047年	0.09856900	2048年	0.09856900	2049年	0.10363200	2050年	0.10363200
2051年	0.10363200	2052年	0.10896500	2053年	0.10896500	2054年	0.10896500	2055年	0.11455000	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.01	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.80500000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.32	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.95000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.52	
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）			1.80500000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息					1.32	
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）			0.95000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金					2.52	
项目收益预测依据		通货膨胀因素，出租价格每3年增长5%。（2）仓储调度中心及配套服务用房出租收入：本项目仓储调度中心及配套服务用房建筑面积共计2800㎡，出租率按第一年45%，以后每年增加5%至80%为止。出租价格参考安									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。