表2-3

江西省2026年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十一期）——2026年江西省政府专项债券（三十二期）	2671165	江西省人民政府	新增债券	5年	1.90	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年9月28日（节假日顺延）	每年付息	到期一次性兑付	2031-09-28	1826	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	2671169	江西省人民政府	新增债券	5年	129.68	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年9月28日（节假日顺延）	每年付息	到期一次性兑付	2031-09-28	1826	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2026年江西省政府专项债券（二十九期）	2671162	江西省人民政府	新增债券	5年	2.57	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年9月28日（节假日顺延）	每年付息	到期一次性兑付	2031-09-28	1826	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省收费公路专项债券（三期）——2026年江西省政府专项债券（三十一期）	2671164	江西省人民政府	新增债券	5年	1.51	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年9月28日（节假日顺延）	每年付息	到期一次性兑付	2031-09-28	1826	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	2671170	江西省人民政府	新增债券	7年	103.67	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年9月28日（节假日顺延）	每年付息	到期一次性兑付	2033-09-28	2557	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2026年江西省政府专项债券（三十期）	2671163	江西省人民政府	新增债券	7年	1.09	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年9月28日（节假日顺延）	每年付息	到期一次性兑付	2033-09-28	2557	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	2671166	江西省人民政府	新增债券	10年	3.93	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年3月28日、9月28日（节假日顺延）	每半年付息	到期一次性兑付	2036-09-28	3653	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	2671167	江西省人民政府	新增债券	20年	3.99	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年3月28日、9月28日（节假日顺延）	每半年付息	到期一次性兑付	2046-09-28	7305	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	2671168	江西省人民政府	新增债券	30年	148.76	AAA	100	2026-09-24	2026-09-28	按要求上市流通	每年3月28日、9月28日（节假日顺延）	每半年付息	到期一次性兑付	2056-09-28	10958	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年江西省政府债券承销团成员	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

表2-4

2024年江西省经济基本情况表

项目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	34,202.50
第一产业（亿元）	2,605.10
第二产业（亿元）	13,688.60
第三产业（亿元）	17,908.80
产业结构	
第一产业（%）	7.62%
第二产业（%）	40.02%
第三产业（%）	52.36%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	4,707.50
社会消费品零售总额（亿元）	12,821.70
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	47,514.00
农村（常住）居民人均存收入（元）	22,673.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-5

江西省2024年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2024年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	1,813.92	165.39
	其中：　国有土地使用权出让收入	1,359.96	0.11
	车辆通行费收入	129.40	121.67
	城市基础设施配套费收入	9.02	
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	252.07	
	地方政府专项债券收入	2,784.48	208.95
支出	政府性基金支出	3,165.50	287.13
	其中：　国有土地使用权出让支出	1,025.17	
	车辆通行费支出	108.83	79.98
	城市基础设施配套费支出	4.37	
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出	1,341.99	76.00

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

江西省2025年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2025年
专项债务限额		13,209.29
专项债务余额		12,518.06
地区分布	省本级	861.98
	市本级	2,586.84
	县(区)级(含乡镇)	9,069.25
期限结构	1-3(含)年	1,431.69
	3-5(含)年	1,270.24
	5-10(含)年	2,585.32
	10年以后	7,229.64

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-7

江西省2026年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2026之前)			2026年			2027年			2028年及以后年度			
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资	
公式							A>=B+C+D			B			C			D	E
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	兴国县西部高标准设施蔬菜基地建设项目	兴国县农业农村局		2.36	0.00	1.20	1.50	0.00	1.20	0.80	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00	6.19
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山经开区智慧灯杆建设项目	井冈山经济技术开发区管理委员会		0.48	0.00	0.38	0.25	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.84
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	兴国县养老服务中心建设项目	兴国县民政局		0.63	0.00	0.50	0.33	0.00	0.30	0.25	0.00	0.20	0.04	0.00	0.00	4.52
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县智慧交通运输综合管理平台项目	遂川县交通运输局	159001 遂川县交通运输局	1.00	0.20	0.80	1.00	0.20	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.98
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	永丰县人民医院新院区完善提升工程	永丰县人民医院		3.41	0.00	1.00	2.06	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.67
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	永丰县傅家坝农产品批发市场建设项目	永丰县住房和城乡建设局		0.84	0.00	0.52	0.48	0.00	0.42	0.22	0.00	0.10	0.14	0.00	0.00	2.25
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县狗牯脑茶基地农业振兴项目	遂川县茶产业发展中心（遂川县茶叶科学研究院）	155001 遂川县茶产业发展中心（遂川县茶叶科学研究院）	5.78	1.18	4.60	4.79	0.19	4.60	0.69	0.69	0.00	0.30	0.30	0.00	30.23
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县粮食物流仓储中心库建设项目	遂川县农业农村局	151001 遂川县农业农村局	1.28	0.63	0.65	0.72	0.37	0.35	0.46	0.16	0.30	0.10	0.10	0.00	3.04
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县农产品冷链物流批发市场建设项目	遂川县供销合作社联合社	162001 遂川县供销合作社联合社	0.36	0.00	0.36	0.36	0.00	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.58
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万安县城区供水管网漏损治理和老化更新改造工程	万安县水利局		1.65	0.00	1.10	0.77	0.00	0.77	0.33	0.00	0.33	0.00	0.00	0.00	4.59
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	安福中学科创大楼新建项目	江西省安福中学	401001 安福县教育体育局	0.61	0.00	0.40	0.41	0.00	0.20	0.20	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	2.01
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县供水管网漏损治理和老化更新改造项目	万年县城市管理局		1.20	0.00	0.72	1.20	0.00	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.10

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县阜田镇农产品批发市场项目	吉水县阜田镇人民政府		0.60	0.00	0.48	0.49	0.00	0.48	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.99
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	定南县老城镇人居环境整治项目	定南县老城镇人民政府		0.45	0.00	0.17	0.35	0.00	0.17	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.93
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	兴国县河东蔬菜现代农业示范园建设项目	兴国县农业农村局		2.20	0.00	1.20	1.44	0.00	1.20	0.70	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00	6.55
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	分宜县双林镇全民健身中心项目	分宜县双林镇政府		0.31	0.00	0.25	0.31	0.00	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.31
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌陆港型国家物流枢纽数字化运营平台项目	南昌县商务局		0.68	0.00	0.54	0.62	0.00	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.09
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	湖口县农村人居环境整治二期项目	湖口县农业农村局		1.24	0.00	0.55	1.14	0.00	0.45	0.10	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	2.18
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	泰和县中心城区老旧街区改造项目	泰和县住房和城乡建设局		3.00	0.00	2.00	2.30	0.00	2.00	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.60
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉州区河西片区供水品质提质改造及智慧水务项目	吉安市吉州区水利局		0.21	0.00	0.15	0.16	0.00	0.15	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.59
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山市电网建设和供电能力提升工程	井冈山市城市管理局		1.20	0.00	0.95	0.52	0.00	0.48	0.66	0.00	0.48	0.00	0.00	0.00	4.25
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山市城乡供水提升二期工程	井冈山市水利局		1.30	0.00	1.00	0.20	0.00	0.20	0.80	0.00	0.80	0.00	0.00	0.00	6.10
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌国际陆港国家物流枢纽产业基础设施建设项目	南昌县商务局		4.00	0.00	2.50	1.80	0.00	1.20	1.90	0.00	1.30	0.00	0.00	0.00	7.81
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十一期）——2026年江西省政府专项债券（三十二期）	1.90	赣州蓉江新区商都嘉园周边城中村改造项目	赣州蓉江新区住房和城乡建设局		7.32	0.00	5.85	7.31	0.00	5.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.72
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县枫江镇圩镇农产品批发市场项目	吉水县枫江镇人民政府		0.25	0.00	0.20	0.22	0.00	0.20	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.91
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余高新区智慧灯杆建设项目	新余高新技术产业开发区综合行政执法大队	113001 新余高新技术产业开发区综合行政执法大队	0.30	0.00	0.24	0.15	0.00	0.12	0.15	0.00	0.12	0.00	0.00	0.00	1.12
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	玉山县城西片区城市停车场建设项目	江西玉山高新技术产业园区管理委员会		0.45	0.00	0.36	0.42	0.00	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.97
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县尚贤乡农产品批发市场项目	吉水县尚贤乡人民政府		0.25	0.00	0.20	0.21	0.00	0.20	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.97

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	江西省梅江灌区工程	宁都县水利局		42.29	35.29	7.00	7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.38
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	靖安县城南老旧街区改造一期建设项目	靖安县城乡建设和交通运输局		1.09	0.00	0.62	0.49	0.00	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.29
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	泰和县城区污水管网提升改造工程	泰和县城市管理局		1.14	0.00	0.90	0.95	0.00	0.90	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.73
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万安县水源水网建设项目	万安县水利局		2.13	0.00	1.70	1.00	0.00	1.00	0.70	0.00	0.70	0.00	0.00	0.00	10.70
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	定南县2025年城西片区老旧小区改造项目	定南县住房和城乡建设局		1.44	0.00	0.70	1.44	0.00	0.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.58
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市湾里管理局磨里山体育公园项目	招贤镇政府	303001 招贤镇政府	0.47	0.00	0.30	0.29	0.00	0.25	0.05	0.00	0.05	0.00	0.00	0.00	1.31
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	青云谱区社区嵌入式托育服务设施扩建项目	南昌市青云谱区卫生健康委员会		0.26	0.00	0.20	0.20	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.78
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县2025年设施蔬菜基地基础设施建设项目	万年县现代农业示范区管理办公室		1.00	0.00	0.50	0.70	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.30
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江市濂溪区赛阳镇老旧街区改造项目	九江市濂溪区赛阳镇人民政府	904001 九江市濂溪区赛阳镇人民政府	0.90	0.00	0.70	0.35	0.00	0.35	0.35	0.00	0.35	0.20	0.00	0.00	2.83
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	资溪县嵩市镇乡村振兴建设项目	资溪县嵩市镇人民政府		0.60	0.30	0.30	0.30	0.00	0.30	0.15	0.15	0.00	0.15	0.15	0.00	2.41
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县智慧城市新型基础设施建设项目	遂川县住房和城乡建设局	147001 遂川县住房和城乡建设局	1.30	0.46	0.84	1.02	0.46	0.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.79
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余蜜桔产业融合智创物流园项目	新余市现代农业科技园管理委员会		0.50	0.00	0.36	0.22	0.00	0.15	0.26	0.00	0.22	0.03	0.00	0.00	1.58
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉安高新区生态停车场改造提升工程	吉安高新技术产业园区管理委员会		0.37	0.00	0.28	0.37	0.00	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.93
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市新建区蛋鸡养殖基地建设项目	南昌市新建区财政公共服务中心国资监测办公室		4.21	0.00	3.30	3.75	0.00	3.30	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.88
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县螺田镇农产品批发市场项目	吉水县螺田镇人民政府		0.50	0.00	0.35	0.36	0.00	0.35	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.59
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	资溪县鹤城镇乡村振兴建设项目	资溪县鹤城镇人民政府		0.57	0.27	0.30	0.47	0.17	0.30	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	2.05

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	兴国县龙口镇农村人居环境综合整治提升项目	兴国县龙口镇人民政府		2.40	0.00	1.22	0.90	0.00	0.61	0.92	0.00	0.61	0.58	0.00	0.00	4.70
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	抚州市东临新区智慧城市基础设施建设项目	抚州市东临新区城乡建设和交通运输局		5.18	0.08	4.00	3.18	0.08	2.00	2.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	16.36
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州蓉江新区起步区停车场四期建设项目	赣州蓉江新区住房和城乡建设局		0.76	0.00	0.21	0.37	0.00	0.21	0.31	0.00	0.00	0.07	0.00	0.00	1.50
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州市南康区2025年城镇老旧小区改造项目	赣州市南康区住房和城乡建设局		1.60	0.00	0.89	1.11	0.00	0.75	0.24	0.00	0.14	0.00	0.00	0.00	3.73
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	资溪县高阜镇乡村振兴建设项目	资溪县高阜镇人民政府		0.50	0.20	0.30	0.40	0.10	0.30	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	2.11
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉安县渔业苗种繁育提升项目	吉安县横江镇人民政府		0.35	0.00	0.26	0.35	0.00	0.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.53
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山市农村人居环境综合治理二期项目	井冈山市农业农村局		3.20	0.00	2.40	2.50	0.00	2.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.06
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	八里湖新区赛城湖农业产业融合示范项目	九江市八里湖新区赛城湖街道办事处		0.20	0.04	0.16	0.17	0.01	0.16	0.03	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.70
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	资溪马头山现代农业示范园建设项目	资溪县马头山镇人民政府		1.50	0.60	0.90	1.20	0.30	0.90	0.10	0.10	0.00	0.20	0.20	0.00	4.91
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	彭泽县城镇垃圾收集处理能力提升项目	彭泽县城市管理局		0.45	0.00	0.36	0.23	0.00	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.48
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	3.93	南昌高新区鱼尾村城中村改造项目	南昌高新技术产业开发区推进新型城镇化建设保障中心		4.39	0.00	2.40	0.80	0.00	0.80	0.40	0.00	0.40	0.00	0.00	0.00	44.59
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	3.93	南昌高新区麻丘镇长江村城中村改造项目	南昌高新技术产业开发区推进新型城镇化建设保障中心		13.26	0.00	5.70	2.80	0.00	2.80	2.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	44.59
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	修水县江家坪机械制造产业园标准厂房基础设施建设项目	修水工业园区管理委员会	429001 修水工业园区管理委员会	6.74	0.00	3.60	1.39	0.00	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.69
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江市八里湖新区城区公共智慧停车场改扩建项目	九江市八里湖新区管理委员会财政金融局		2.35	0.47	1.88	0.23	0.05	0.18	1.91	0.23	1.68	0.00	0.00	0.00	11.12
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	莲花县新材料产业园建设项目	江西莲花工业园区管理委员会		10.00	0.00	6.00	5.30	0.00	3.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.81
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山经开区机器人智造产业园建设项目	井冈山经济技术开发区管理委员会		4.31	0.00	3.40	3.15	0.00	3.11	0.47	0.00	0.00	0.32	0.00	0.00	16.21

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	横峰经开区锂新材料产业二期标准厂房及配套基础设施建设项目	横峰经济开发区管理委员会		10.95	3.79	7.16	6.77	0.00	6.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.80
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市新建区新质产业园一期建设项目	南昌市新建区长堎镇工业园管委会		6.56	0.00	5.00	3.33	0.00	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.33
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	2024年度抚州市中心城区荆公路等6个片区老旧小区改造项目	抚州市住房和城乡建设局		1.12	0.42	0.70	0.07	0.00	0.07	0.49	0.00	0.49	0.00	0.00	0.00	4.01
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	仙女湖区东坑林场林下经济基地建设项目	新余市仙女湖风景名胜区凤凰湾办事处	916001 新余市仙女湖风景名胜区凤凰湾办事处	0.50	0.00	0.30	0.29	0.00	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.02
2026年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2026年江西省政府专项债券（三十期）	1.09	赣州市南康区蓉江街道东西街棚户区改造安置房建设工程	赣州市南康区住房保障安置服务中心		1.72	0.00	1.36	0.19	0.00	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.40
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余经济开发区城镇污水处理泵站提升改造及管网建设项目	新余经济开发区管理委员会		0.25	0.00	0.20	0.13	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.97
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	崇仁县应急物资仓储基地建设项目	崇仁县应急管理局		0.50	0.25	0.25	0.16	0.01	0.15	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	1.38
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州市中心城区“多户一表”供水改造工程	赣州市住房和城乡建设局		7.19	0.00	2.57	2.98	0.00	1.50	1.77	0.00	0.67	0.45	0.00	0.00	12.33
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌电子信息（LED）产业创新示范园（二期）一组团及周边基础设施项目	江西青山湖高新技术产业园区管理委员会		22.00	0.00	17.00	1.91	0.00	1.40	3.20	0.00	2.60	4.26	0.00	3.06	76.48
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山市生活垃圾处理体系提升改造建设项目	井冈山市城市管理局		1.50	0.00	0.80	0.45	0.00	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.73
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	湖口县农村供水保障提升工程	湖口县水利局	309001 湖口县水利局	1.50	0.00	1.20	1.42	0.00	1.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.13
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市新建区老城区老旧街区建设项目	南昌市新建区财政公共服务中心国资监测办公室		5.03	0.00	3.30	2.23	0.00	1.20	1.68	0.00	1.15	0.00	0.00	0.00	24.86
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	3.93	南昌市新建区三联四联城中村改造项目	南昌市新建区财政公共服务中心国资监测办公室		11.89	4.39	7.50	3.57	2.27	1.30	4.26	1.06	3.20	0.57	0.57	0.00	34.84
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万安县人居环境综合整治提升项目	万安县农业农村局		3.00	0.00	2.25	1.60	0.00	1.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.22
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余市职业教育提升建设项目	新余市成人教育中心		1.04	0.00	0.80	0.53	0.00	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.77

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	寻乌县返乡创业基地基础设施建设项目	江西寻乌工业园区管理委员会		2.87	0.00	1.85	0.97	0.00	0.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.28
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余市仙女湖风景名胜区停车场建设项目	新余市仙女湖风景名胜区旅游局		0.50	0.00	0.40	0.07	0.00	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.54
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	抚州市中医院改扩建项目	抚州医药学院		6.00	1.20	4.80	1.71	0.11	1.60	0.62	0.62	0.00	0.00	0.00	0.00	20.59
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州国际陆港商贸服务型国家物流枢纽基础设施提升改造项目	赣州市南康区交通运输局		6.68	0.00	2.50	4.38	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.35
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	玉山县农村饮水保障工程	玉山县水利局	332001 玉山县水利局	7.73	0.00	4.00	2.51	0.00	1.01	0.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.61
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	永丰县第二人民医院一期建设项目	永丰县第二人民医院		4.20	0.90	3.30	3.19	0.72	2.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.81
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌县城乡供水一体化项目	南昌县水利局		10.26	3.36	4.55	2.85	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33.90
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	汽车零部件产业园（二期）及配套设施项目	南昌小蓝经济技术开发区管理委员会		6.61	2.41	4.20	4.15	0.43	3.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.06
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新干县城乡供水一体化乡镇农村供水工程	新干县水利局		6.19	0.00	4.33	4.99	0.00	3.99	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.43
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江经开区2025年老旧小区改造项目	九江经济技术开发区建设局	106001 九江经济技术开发区建设局	0.40	0.00	0.12	0.03	0.00	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县丁江镇农产品批发市场项目	吉水县丁江镇人民政府		0.32	0.00	0.25	0.15	0.00	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.23
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江市湖口县医共体建设项目	湖口县卫生健康委员会		2.07	0.00	1.60	1.72	0.00	1.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.50
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	萍乡市中医院医养结合服务能力建设项目	萍乡市中医院		0.39	0.00	0.15	0.07	0.00	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.56
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	抚州市临川区第一人民医院附属应急救治医院及发热门诊建设项目	抚州市临川区第一人民医院		1.42	0.50	0.92	0.42	0.10	0.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.91
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万安县先进装备制造产业园项目	江西万安工业园区管理委员会		5.50	0.00	3.65	1.21	0.00	0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.89
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	弋阳高新区南岩片区标准厂房及基础设施建设项目	江西弋阳高新技术产业园区管理委员会		5.00	0.00	4.00	3.40	0.00	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.71

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余经济开发区北区孵化产业园提升改造建设项目	新余经济开发区管理委员会		1.50	0.00	1.10	0.72	0.00	0.58	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.46
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	玉山县现代农业基础设施一期建设项目	玉山县农业农村局	326001 玉山县农业农村局	1.13	0.00	0.85	0.91	0.00	0.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.10
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	玉山县垃圾资源化综合利用建设项目	玉山县城市管理局	335001 玉山县城市管理局	3.76	0.00	2.20	1.26	0.00	0.81	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.77
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县乡镇污水处理设施提质增效工程	万年县住房和城乡建设局		1.00	0.00	0.60	0.20	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.38
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	抚州市临川区人民医院医疗服务体系补短板项目	抚州市临川区卫生健康委员会		1.00	0.20	0.80	0.81	0.06	0.75	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	13.90
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十一期）——2026年江西省政府专项债券（三十二期）	1.90	景德镇市珠山区黄泥头村东片区城中村改造项目	景德镇市珠山区国有资产管理中心		1.81	0.00	1.35	0.71	0.00	0.54	0.03	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	3.31
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	2024年度抚州市中心城区青云街办片区老旧小区改造项目	抚州市住房和城乡建设局		0.96	0.31	0.65	0.09	0.00	0.09	0.36	0.00	0.36	0.00	0.00	0.00	4.81
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	永丰县城乡净水厂改扩建及管网延伸建设项目	永丰县城市发展服务中心		2.90	0.00	1.60	1.19	0.00	0.70	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.41
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉安县农村人居环境综合整治提升项目	吉安县农业农村局		4.80	0.00	3.75	3.34	0.00	3.34	1.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.46
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	抚州市综合托育服务指导中心项目	抚州市卫生健康委员会		0.30	0.18	0.10	0.05	0.00	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.63
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州市贡江取水及贡江水厂建设工程	赣州市住房和城乡建设局		18.57	0.00	3.71	10.24	0.00	3.17	2.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79.93
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	上饶市万年县城镇幼儿园改造工程	万年县教育体育局		0.61	0.00	0.45	0.28	0.00	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.63
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	濂溪区莲花镇老旧街区改造项目	九江市濂溪区莲花镇人民政府	903001 九江市濂溪区莲花镇人民政府	1.25	0.00	0.95	0.45	0.00	0.45	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.80
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	3.93	上饶市立医院医疗服务能力提升改造项目	上饶市立医院		0.55	0.00	0.43	0.33	0.00	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.68
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	横峰县小型灌区提升改造工程	横峰县水利局		1.06	0.61	0.45	0.33	0.13	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.31
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	国家井冈山经济技术开发区2023年标准厂房及配套设施建设项目	井冈山经济技术开发区经济发展局		4.49	0.00	2.40	1.58	0.00	1.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.31

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	黎川县生活污水处理厂扩建及配套管网提升二期改造项目	黎川县城市管理局		5.80	3.40	2.40	0.43	0.00	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.92
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	临川区南部片区雨污管网及配套基础设施建设项目	抚州市临川区城市管理局		4.90	1.99	2.91	3.77	0.96	2.81	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	13.01
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余市市域社会治理现代化智治提升工程暨城市大脑项目（一期）	新余市国有资产监督管理委员会		5.13	0.00	4.00	2.57	0.00	2.37	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.77
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南康区通信光纤管廊建设项目	赣州市南康区城市管理局	601001 赣州市南康区城市管理局	3.95	0.00	2.90	3.18	0.00	2.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.51
2026年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2026年江西省政府专项债券（二十九期）	2.57	新余市渝水区2023年棚户区改造项目	新余市渝水区住房和城乡建设局		7.00	0.00	5.50	5.22	0.00	4.92	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.93
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	鹰潭市月湖区养老服务中心项目	鹰潭市月湖区民政局	202001 鹰潭市月湖区民政局	0.67	0.00	0.50	0.34	0.00	0.25	0.16	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	3.80
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州市中心城区污水处理设施提质增效工程	赣州市城市管理局		10.09	0.00	7.90	4.82	0.00	2.70	3.44	0.00	3.44	0.00	0.00	0.00	44.94
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	万年县现代农业示范区蔬菜大棚及基础配套设施建设项目	万年县现代农业示范区管理办公室		1.25	0.00	1.00	0.73	0.00	0.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.23
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	赣州职业技术学院产教大楼及附属设施建设项目	赣州职业技术学院		1.86	0.00	1.10	0.30	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.06
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	彭泽县人民医院医疗服务能力提升及病区改造项目	彭泽县人民医院		0.99	0.00	0.75	0.57	0.00	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.87
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江市八里湖新区全民体育综合体项目	九江市八里湖新区管理委员会财政金融局		0.42	0.00	0.34	0.29	0.00	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.91
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山经开区老旧厂区厂房改造提升项目	井冈山经济技术开发区管理委员会		3.32	0.00	2.40	2.56	0.00	2.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.45
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县职业中等专业学校建设项目	吉水县教育体育局		5.00	0.00	2.00	1.33	0.00	0.33	0.71	0.00	0.41	0.00	0.00	0.00	8.83
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	都昌县智慧冷链物流县乡体系建设项目	都昌县供销合作社联合社		7.01	0.00	5.40	5.27	0.00	5.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36.92
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	铅山县现代农业示范园区二期标准化厂房项目	铅山县现代农业示范区管理办公室		5.46	0.00	2.30	1.94	0.00	1.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.75
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	井冈山经开区生物医药科创产业园建设项目	井冈山经济技术开发区管理委员会		6.05	0.00	4.60	5.04	0.00	4.60	0.44	0.00	0.00	0.44	0.00	0.00	22.20

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	九江市第一人民医院活水院区功能提升建设项目	九江市卫生健康委员会		3.18	0.00	2.54	1.93	0.00	1.80	0.64	0.00	0.52	0.00	0.00	0.00	389.99
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	萍乡市人民医院提质扩能畅通工程建设项目	萍乡市人民医院		14.95	0.00	10.00	4.25	0.00	2.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	766.39
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市新建区中医医院提升改造工程	南昌市新建区中医医院		0.57	0.00	0.42	0.08	0.00	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.26
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	泰和县全民健身活动基础设施建设项目	泰和县教育体育局		0.65	0.00	0.50	0.46	0.00	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.97
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	仙女湖智慧新区应用项目	新余市仙女湖风景名胜区经济发展局		2.45	0.00	1.80	1.65	0.00	1.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.95
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	崇仁县城镇老旧小区燃气管道及配套工程	崇仁县住房和城乡建设局		0.42	0.15	0.27	0.22	0.07	0.16	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	1.54
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南康区城区生活污水管网提升项目	赣州市南康区城市管理局		9.90	0.00	5.20	5.65	0.00	3.70	1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.23
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县凤巢工业园2023年高标准厂房建设项目	江西万年高新技术产业园区管理委员会		6.00	0.00	4.00	2.38	0.00	1.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.10
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县城区西部片区供排水建设项目	万年县住房和城乡建设局		1.00	0.00	0.60	0.27	0.00	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.47
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	赣州职业技术学院学生宿舍、食堂、体育馆及附属设施建设项目	赣州职业技术学院		3.59	0.00	2.80	0.50	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.75
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	彭泽县红光港片区农村人居环境整治建设项目	江西彭泽工业园区管理委员会		0.50	0.00	0.34	0.27	0.00	0.24	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.30
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市南昌县南昌向塘国际陆港综合产业园	南昌县商务局		9.88	3.48	3.16	4.41	0.30	0.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.55
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县数字声光产业园二期建设项目	江西吉水工业园区管理委员会		8.81	0.00	5.00	6.36	0.00	4.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.24
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	湖口县城市停车场及基础设施提升项目	湖口县住房和城乡建设局		1.50	0.00	1.15	0.55	0.00	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.42
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	湖口县农业产业发展建设项目	湖口县农业农村局		2.78	0.00	2.20	2.14	0.00	2.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.46
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	江西新建国家粮食储备库高标准粮仓建设项目	南昌市新建区发展和改革委员会(本级)		2.60	0.60	2.00	0.80	0.30	0.50	0.78	0.28	0.50	0.00	0.00	0.00	6.61

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	进贤县智慧城市建设项目	进贤县大数据中心		2.60	0.00	1.60	1.32	0.00	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.71
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余市仙女湖区综合冷链物流建设项目	新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局		2.28	0.00	0.90	0.33	0.00	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.99
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	弋阳县城区污水排水治理工程	弋阳县城市管理局		1.00	0.00	0.70	0.33	0.00	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.21
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州市大余工业园区标准厂房及基础设施提升一期项目	江西大余工业园区管理委员会		8.71	0.00	6.50	3.35	0.00	2.50	2.48	0.00	2.00	0.20	0.00	0.00	23.31
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	鄱阳县城区生活污水处理厂建设工程项目	鄱阳县城市管理局		4.00	0.00	3.20	2.71	0.00	2.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.91
2026年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2026年江西省政府专项债券（三十期）	1.09	东新乡大洲村三期安置房（城市棚户区改造）项目	南昌县住房和城乡建设局	114001 南昌县住房和城乡建设局	5.34	1.25	4.09	3.71	0.12	3.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.24
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	3.93	吉水县城乡养老化服务体系建设项目	吉水县民政局		2.34	0.00	1.84	1.22	0.00	1.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.43
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	濂溪区五里街道陶洼片区老旧街区改造项目	九江市濂溪区五里街道办事处	902001 九江市濂溪区五里街道办事处	1.73	0.00	0.93	0.43	0.00	0.43	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.24
2026年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2026年江西省政府专项债券（二十九期）	2.57	井冈山市2022年城市棚户区改造及安置房建设项目	井冈山市住房保障服务中心		1.97	0.00	1.56	0.15	0.00	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.53
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	吉水县水资源综合利用开发工程项目	吉水县水利局		3.66	0.00	2.80	1.82	0.00	1.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.55
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江市柴桑区城乡供水工程	九江市柴桑区水利局		0.80	0.16	0.64	0.49	0.05	0.44	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	3.25
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市2026年土地储备专项债券（东临新区）项目	抚州市自然资源局东临分局土地储备中心	112002 抚州市自然资源局东临分局土地储备中心	0.98	0.00	0.92	0.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.92	1.24
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	资溪县2026年第一批土地储备专项债券项目	资溪县自然资源局	701001 资溪县自然资源局	3.32	0.00	3.32	3.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.32	8.02
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目2	抚州高新技术产业开发区财政金融局	102001 抚州高新技术产业开发区财政金融局	1.35	0.00	1.35	1.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.35	2.12
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	江南新区瑞岩路以东，岩龙路以西，江南大道以南、大义路以北土地储备项目	上饶市广信区自然资源局	203001 上饶市广信区自然资源局	0.91	0.00	0.76	0.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.76	1.15
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	姜夔北大道北侧，旅游公路东侧土地储备项目	鄱阳县自然资源局	215001 鄱阳县自然资源局	0.68	0.00	0.68	0.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.68	0.95

2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	余干县2026年土储专项债券B-21-045地块项目3	余干县自然资源局	401001 余干县自然资源局	0.00	0.00	0.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.98	1.40
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	206国道东侧浮梁县污水处理厂北面	景德镇市自然资源和规划局	833001 景德镇市自然资源和规划局	2.05	0.00	1.84	2.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.84	2.63
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	萍乡市田中片区新增土地项目一(柯美纸业)	萍乡经济技术开发区自然资源综合服务中心	502001 萍乡经济技术开发区自然资源综合服务中心	2.34	0.37	1.79	2.16	0.37	1.79	0.04	0.00	0.00	0.14	0.00	0.00	2.46
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	庐山西海2026年度土储专项债券湖滨大道北侧土地收储项目1	庐山西海风景名胜区财政服务中心	116001 庐山西海风景名胜区财政服务中心	0.24	0.04	0.18	0.23	0.04	0.18	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.25
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	柴桑区土储专项债券庐山北路以东，沿河北路以北土地收储项目	九江市柴桑区财政局	373001 九江市柴桑区财政局	2.98	0.00	2.68	2.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.68	3.81
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	柴桑区通江大道以东约400米、高铁大道以北约350米处项目	九江市柴桑区财政局	373001 九江市柴桑区财政局	0.22	0.00	0.20	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.29
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	庐山市2026年度土储专项债券项目6	庐山市自然资源局	542001 庐山市自然资源局	0.17	0.00	0.15	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.15	0.21
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市鹰潭陆港控股有限公司（F-03-01-2）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.37	0.00	0.37	0.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	1.04
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	宜春市土储专项债券规划一路以西、明月山机场以北地段DCA2019060商住项目十四	宜春市土地发展中心	801001 宜春市自然资源局	0.79	0.00	0.79	0.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.79	1.11
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609022019B00745储备商住开发项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	1.40	0.00	1.39	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.39	1.92
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	崇义县2026年土储专项债券闲置存量土地回购项目1	崇义县自然资源局	301001 崇义县自然资源局	0.54	0.00	0.54	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.81
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	纬一路南侧经三路西侧地块	景德镇市自然资源和规划局	833001 景德镇市自然资源和规划局	4.55	0.00	4.10	4.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.10	5.84
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	晶科大道东侧140.09亩地块土地储备项目	上饶经济技术开发区自然资源局	402001 上饶经济技术开发区自然资源局	2.39	0.00	2.39	2.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.39	3.33
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	玉山县城市资产经营有限责任公司商住用地1土储专项债项目	玉山县自然资源局	334001 玉山县自然资源局	1.44	0.00	1.44	1.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.44	2.25
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市东乡区2026年第一期土地储备专项债王震大道南侧与南英大道东侧地块项目	东乡区自然资源局本级	550001 东乡区自然资源局本级	3.99	0.00	3.99	3.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.99	8.13
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	临川区2026年土储专项债券平安大道以南、水厂路以东项目	抚州市临川区财政局	117001 抚州市临川区财政局	0.74	0.00	0.69	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69	0.97

2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段东侧、信江北侧E4-11地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	0.68	0.07	0.61	0.68	0.07	0.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.86
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段西侧、滨江东路北侧E4-13地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	1.83	0.19	1.64	1.83	0.19	1.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.29
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	第十六小学北侧地块土地储备项目	上饶市自然资源局广丰分局	203001 上饶市自然资源局广丰分局	1.16	0.00	1.16	1.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.16	1.60
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	宜春市宜阳新区2026年土储专项债券居住用地项目一	宜春市宜阳新区管理委员会机关	101001 宜春市宜阳新区管理委员会机关	0.18	0.00	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	0.26
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	南昌市西湖区2026年土储专项债券老洪大土地收储项目	南昌市西湖区住房和城乡建设局	024001 南昌市西湖区住房和城乡建设局	7.30	0.00	6.64	6.77	0.00	6.64	0.13	0.00	0.00	0.40	0.00	0.00	0.00
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	瑞昌市濂溪西路北侧、站前一路东侧2#土地收储项目	瑞昌市自然资源局	233001 瑞昌市自然资源局	0.91	0.00	0.81	0.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.81	1.14
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	庐山市2026年度土储专项债券项目4	庐山市自然资源局	542001 庐山市自然资源局	0.90	0.00	0.82	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	1.17
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	永修县2025年土储专项债券云山经济开发区云山工业园新增土地收储项目	永修县自然资源局	309001 永修县自然资源局	1.80	0.26	1.35	1.64	0.26	1.35	0.03	0.00	0.00	0.14	0.00	0.00	1.96
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（F-5-4）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.82	0.00	0.82	0.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	2.07
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	宜春市土储专项债券新320国道以北、规划一路以东地段DCA2019066商住项目四	宜春市土地发展中心	801001 宜春市自然资源局	0.18	0.00	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	0.25
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	樟树市共和西路南侧闲置土地储备项目	自然资源局	206001 自然资源局	2.40	0.00	2.00	2.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	2.62
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609002022B00139储备教育投资项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	0.13	0.00	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.13	0.18
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	宁都县2026年土储专项债券城南片区宁贤府西南侧地块YN01-j01项目	宁都县自然资源局	313001 宁都县自然资源局	1.55	0.00	1.52	1.55	0.00	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.14
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	崇义县2026年土储专项债券闲置存量土地回购项目2	崇义县自然资源局	301001 崇义县自然资源局	0.22	0.00	0.20	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.30
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	定南县2026年土地储备专项债券项目	定南县自然资源局	414001 定南县自然资源局	2.34	0.00	2.30	2.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.30	4.67
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1	赣州市自然资源局赣州经济技术开发区分局	223001 赣州市自然资源局赣州经济技术开发区分局	3.64	0.00	3.64	3.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.64	5.65

2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	上犹县2026年土储专项债券上犹县文峰新区WG-2宗地项目	上犹县自然资源局	401001 上犹县自然资源局	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	大余县2026年第一批土储专项债券新增土地储备项目	大余县自然资源局	611001 大余县自然资源局	2.74	0.12	2.30	2.47	0.12	2.30	0.05	0.00	0.00	0.23	0.00	0.00	3.28
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	德兴市红山D-3-6地块土储专项债项目	德兴市自然资源局	201001 德兴市自然资源局	1.36	0.00	1.16	1.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.16	1.41
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	临川区2026年土储专项债券平安大道以南、滨河东路以东项目	抚州市临川区财政局	117001 抚州市临川区财政局	0.76	0.00	0.72	0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.72	1.14
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	临川区2026年土储专项债券上顿渡芙蓉路以东、硕丰九方城以北项目	抚州市临川区财政局	117001 抚州市临川区财政局	0.11	0.00	0.11	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	0.17
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年南城县第一批土地储备专项债券项目	南城县自然资源局	701001 南城县自然资源局	3.24	0.00	3.24	3.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.24	4.53
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	铅山县2026年土储专项债券福纬三路南侧、县委党校北侧地块项目	铅山县自然资源局	301001 铅山县自然资源局	0.31	0.00	0.26	0.26	0.00	0.26	0.01	0.00	0.00	0.04	0.00	0.00	0.49
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	广丰区2026年土储专项债券月兔大道西侧一号地块土地储备项目	上饶市自然资源局广丰分局	203001 上饶市自然资源局广丰分局	0.98	0.00	0.98	0.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.98	1.34
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	八里湖大道以北、永宁大道以东项目地块(土储专债8号)	九江市自然资源局	711001 九江市自然资源局	2.24	0.00	2.08	2.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.08	2.98
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	上栗县泉塘片区新增土地项目	上栗县自然资源和规划局	412001 上栗县自然资源和规划局	1.46	0.00	1.33	1.33	0.00	1.33	0.03	0.00	0.00	0.11	0.00	0.00	3.57
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	鹰潭格物置业公司DLA2023020地块收储项目	鹰潭市自然资源储备利用中心	118001 鹰潭市自然资源局	1.73	0.00	1.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.73	4.78
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	湖口县萍钢技改项目（第二批）	湖口县自然资源局	601001 湖口县自然资源局	19.84	9.24	9.30	18.73	9.24	9.30	0.19	0.00	0.00	0.93	0.00	0.00	13.15
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	柴桑区通江大道以东约340米处、高铁大道以北项目	九江市柴桑区财政局	373001 九江市柴桑区财政局	0.23	0.00	0.22	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	0.31
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	武宁县2026年土储专项债券老城区城北老粮库地块	武宁县自然资源局	334001 武宁县自然资源局	1.93	0.00	1.60	1.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.60	2.20
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	瑞昌市世纪大道北侧、市场路东侧土地收储项目	瑞昌市自然资源局	233001 瑞昌市自然资源局	0.73	0.00	0.65	0.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.65	0.92
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地二项目	新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局	109001 新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局	0.00	0.00	0.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.96	1.57
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	原火柴厂地块（土储专项债1）	九江市浔阳区财政局	165001 九江市浔阳区财政局	1.25	0.00	1.10	1.12	0.00	1.10	0.02	0.00	0.00	0.11	0.00	0.00	1.58
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市鹰潭陆港控股有限公司（F-03-01-1）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.61	0.00	0.61	0.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.61	1.67

2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	靖安县清华投资发展有限责任公司住宅项目	靖安县自然资源局	134001 靖安县自然资源局	1.36	0.00	1.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.36	2.15
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	宁都县2026年土储专项债券城南片区地块YN01-r01、城南片区宁贤府西南侧地块YN01-k01项目	宁都县自然资源局	313001 宁都县自然资源局	3.68	0.40	3.28	3.68	0.40	3.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.62
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	南康区东山组团E7-01（看守所用地地块）	赣州市南康区国土空间规划委员会办公室	401004 赣州市南康区国土空间规划委员会办公室	0.80	0.00	0.80	0.80	0.00	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.13
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	赣州市龙南市2026年土储专项债券高铁新区项目1	龙南市自然资源局	506001 龙南市自然资源局	1.31	0.00	1.21	1.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21	1.65
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	赣州市龙南市2026年土储专项债券高铁新区项目2	龙南市自然资源局	506001 龙南市自然资源局	0.87	0.00	0.85	0.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1.16
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目	全南县自然资源局	507001 全南县自然资源局	1.37	0.00	1.20	1.22	0.00	1.20	0.02	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	1.69
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州市章贡区土储专项债水西产业基地C3-02-01地块项目	赣州市章贡区财政局	141001 赣州市章贡区财政局	0.57	0.00	0.57	0.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.57	0.93
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州蓉江新区2026年土储专项债券项目4	赣州市自然资源局蓉江新区分局	301001 赣州市自然资源局蓉江新区分局	4.17	0.00	4.17	4.17	0.00	4.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.87
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	金融区D7-03地块	乐平市自然资源和规划局	524001 乐平市自然资源和规划局	1.78	0.00	1.72	1.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.72	2.52
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	沿江西路北侧规划纬四路南侧地块	景德镇市自然资源和规划局	833001 景德镇市自然资源和规划局	3.82	0.00	3.45	3.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.45	4.90
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	心鑫地块土地储备项目	上饶经济技术开发区自然资源局	402001 上饶经济技术开发区自然资源局	3.32	0.00	3.32	3.32	0.00	3.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.64
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	德兴市红山D-3-3地块土储专项债项目	德兴市自然资源局	201001 德兴市自然资源局	0.79	0.00	0.68	0.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.68	0.82
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目1	抚州高新技术产业开发区财政金融局	102001 抚州高新技术产业开发区财政金融局	2.44	0.00	2.44	2.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.44	3.55
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年金溪县第一批土地储备专项债券项目	金溪县自然资源局	133001 金溪县自然资源局	3.48	0.00	3.48	3.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.48	9.78
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	311高速公路以东、连溪路以北土地储备项目	上饶市广信区自然资源局	203001 上饶市广信区自然资源局	2.46	0.00	1.85	2.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.85	3.00
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	南丰县2026年土地储备专项债券项目	南丰县自然资源局	401001 南丰县自然资源局	2.27	0.00	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.27	4.29
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	弋阳县2026年土储专项债券方志敏大道西侧、康逸花园小区以北项目	弋阳县自然资源局	405001 弋阳县自然资源局	0.75	0.02	0.66	0.68	0.02	0.66	0.01	0.00	0.00	0.05	0.00	0.00	0.93
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	濂溪区2026年土储专项债券琴湖大道西侧住宅用地	九江市濂溪区财政局	108001 九江市濂溪区财政局	0.59	0.00	0.59	0.59	0.00	0.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.15

2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	湖口县萍钢技改项目（第一批）	湖口县自然资源局	601001 湖口县自然资源局	17.16	0.00	15.32	11.75	0.00	11.75	0.31	0.00	0.00	1.23	0.00	0.00	22.06
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	临川区2026年土储专项债券芙蓉路以东、金山大道以北项目	抚州市临川区财政局	117001 抚州市临川区财政局	0.89	0.00	0.84	0.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.84	1.09
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	修水县2026年土储专项债券黄田里新区西大道南侧NZ-C-04地块回购闲置土地项目	修水县自然资源事务中心	519001 修水县自然资源局	1.12	0.00	0.95	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.95	1.37
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪铜兴科技实业有限公司（H-1-2-2）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	1.16	0.00	1.16	1.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.16	2.64
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609022014B00640储备商住开发项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	0.29	0.00	0.28	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.39
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609022018B00263储备住宅项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	0.51	0.00	0.50	0.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.69
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609002022B00227储备商住开发项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	5.50	0.00	5.44	5.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.44	7.55
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	兴国县2026年度第一批次地方政府专项债券资金收回收购存量土地项目	兴国县自然资源局	601001 兴国县自然资源局	0.84	0.00	0.62	0.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.62	0.85
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	赣州市南康区2026年土储专项债券存量闲置土地收回收购项目	赣州市南康区国土空间规划委员会办公室	401004 赣州市南康区国土空间规划委员会办公室	3.70	0.00	3.70	3.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.70	0.00
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	寻乌县2026年第一批土地储备专项债券收购闲置存量土地项目	寻乌县自然资源局	403001 寻乌县自然资源局	2.62	0.00	2.40	2.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.40	3.50
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州市章贡区土储专项债券大吉天线厂、马坡岭项目	赣州市章贡区财政局	141001 赣州市章贡区财政局	0.16	0.00	0.14	0.14	0.00	0.14	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.65
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目4	赣州市自然资源局赣州经济技术开发区分局	223001 赣州市自然资源局赣州经济技术开发区分局	2.96	0.00	2.96	2.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.96	5.38
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	婺源县高铁新区B-04-1-A地块（文公中学东侧）及合福铁路婺源站区C-11-A地块（文公中学北侧）土储专项债项目	婺源县自然资源局机关	110001 婺源县自然资源局机关	1.53	0.00	1.30	1.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.30	2.62
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市2026年土地储备专项债券高新区第二期项目	抚州高新技术产业开发区财政金融局	102001 抚州高新技术产业开发区财政金融局	0.86	0.00	0.86	0.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.86	2.53
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	临川区2026年土储专项债券上顿渡规划道路以东、桥东路以北项目	抚州市临川区财政局	117001 抚州市临川区财政局	0.38	0.00	0.38	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.38	0.52
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	信州区2026年土储专项债券项目1	上饶市自然资源局信州分局	901001 信息中心拨款单位	0.24	0.00	0.19	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.19	0.27

2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区站前大道东侧、滨江东路北侧D2-10（1）、（2）地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	0.36	0.04	0.32	0.36	0.04	0.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.46
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区灵溪街道江南路东侧、信秦公路北侧（信江南岸C-03-01）地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	0.34	0.00	0.30	0.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.30	0.42
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区滨江东路北侧、五三大道南侧、合福高铁东侧D2-06地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	0.72	0.00	0.64	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.64	0.90
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	崇仁县旅游投资发展有限公司巴山镇宝水新城地块	崇仁县自然资源局	503001 崇仁县自然资源局	1.62	0.00	1.18	1.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.18	1.62
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	财校以南、永宁大道以东项目地块（土储专债5号）	九江市自然资源局	711001 九江市自然资源局	1.76	0.00	1.64	1.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.64	2.34
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	鹰潭市余江区城市建设投资开发集团有限公司DLD2023075地块收储项目	鹰潭市土地储备中心余江分中心	305001 鹰潭市鹰潭市自然资源局余江分局	2.06	0.00	2.06	2.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.06	5.51
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	上高县国有资本管理集团有限公司3609232023B000196地块住宅项目	上高县自然资源局	317001 上高县自然资源局	0.61	0.00	0.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.53	1.47
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	鹰潭市国有控股集团有限公司DLA2020055地块、DLA2020056地块收储项目	鹰潭市自然资源储备利用中心	118001 鹰潭市自然资源局	0.91	0.00	0.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.91	2.38
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	大余县新城镇35KV变电站西侧地块一宗地	大余县自然资源局	611001 大余县自然资源局	0.34	0.03	0.28	0.31	0.03	0.28	0.01	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.38
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	上高县2026年土储专项债券团结路北侧商住项目	上高县自然资源局	317001 上高县自然资源局	1.34	0.00	1.22	1.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.22	1.85
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	濂溪区2026年土储专项债券东城玻纤停车场	九江市濂溪区财政局	108001 九江市濂溪区财政局	0.18	0.04	0.14	0.18	0.04	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	庐山市2026年度土储专项债券项目1	庐山市自然资源局	542001 庐山市自然资源局	0.90	0.00	0.82	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	1.16
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	柴桑区渊明大道与沙河路交汇处西南角项目	九江市柴桑区财政局	373001 九江市柴桑区财政局	0.79	0.00	0.73	0.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.73	1.04
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	彭泽县土储专项债券存量闲置收储项目2	彭泽县自然资源事务中心	306001 彭泽县自然资源局	1.05	0.00	0.87	1.05	0.00	0.17	0.00	0.00	0.17	0.00	0.00	0.52	1.22
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	彭泽县土储专项债券存量闲置收储项目3	彭泽县自然资源事务中心	306001 彭泽县自然资源局	0.94	0.00	0.80	0.94	0.00	0.16	0.00	0.00	0.16	0.00	0.00	0.48	1.10
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	萍乡市安源区辣文化产业园新增土地项目	萍乡市安源区国有资产服务中心	513001 萍乡市安源区国有资产服务中心	0.41	0.07	0.31	0.38	0.07	0.31	0.01	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	0.46

2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（F-5-3）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.83	0.00	0.83	0.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.83	2.09
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	瑞金市2026年第一批土地储备专项债券项目	瑞金市自然资源局	510001 瑞金市自然资源局	2.92	0.00	2.92	2.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.92	4.65
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	萍乡市湘东片区新增土地项目一	萍乡市湘东区国有资产服务中心	633001 萍乡市湘东区国有资产服务中心	1.20	0.21	0.99	1.20	0.21	0.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.20
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	梧桐大道北侧白果树B-2地块	景德镇市自然资源和规划局	833001 景德镇市自然资源和规划局	1.53	0.00	1.40	1.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.40	1.99
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	爱国大道南侧135.71亩地块土地储备项目	上饶经济技术开发区自然资源局	402001 上饶经济技术开发区自然资源局	2.55	0.00	2.55	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.55	3.59
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目3	抚州高新技术产业开发区财政金融局	102001 抚州高新技术产业开发区财政金融局	3.38	0.00	3.38	3.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.38	4.55
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	崇仁县水利工程建设投资发展有限公司崇仁县新一中旁地块	崇仁县自然资源局	503001 崇仁县自然资源局	2.16	0.00	1.82	2.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.82	2.48
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	JKQ中心城区拟收购地块一（土储专01）	九江市自然资源局经开区分局	136001 九江市自然资源局经开区分局	4.44	0.00	4.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.15	9.80
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	余江县兴园实业有限公司DLD2019023地块、DLD2019024地块、DLD2019025地块收储项目	鹰潭市土地储备中心余江分中心	305001 鹰潭市鹰潭市自然资源局余江分局	2.03	0.00	2.03	2.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.03	5.14
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	鹰潭市国有控股集团有限公司DLA2020037地块收储项目	鹰潭市自然资源储备利用中心	118001 鹰潭市自然资源局	0.40	0.00	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.40	1.04
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	共青城市土储专项债券存量土地项目2	共青城市自然资源局	129001 共青城市自然资源局	0.63	0.00	0.54	0.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.74
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	八里湖新区土储专项债农贸市场东侧地块项目2	九江市八里湖新区管理委员会财政金融局	106001 九江市八里湖新区管理委员会财政金融局	1.41	0.00	1.24	1.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.24	1.83
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	永修县2026年回购闲置土地项目一	永修县自然资源局	309001 永修县自然资源局	1.35	0.00	1.24	1.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.24	1.79
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	新余市仙女湖区2026年土储专项债券七夕小镇艺术中心项目	新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局	109001 新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局	0.03	0.00	0.03	0.03	0.00	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	修水县2026年土储专项债券宁州镇南圳新区大道北侧NZ-C-07东地块回购闲置土地项目	修水县自然资源事务中心	519001 修水县自然资源局	1.09	0.00	0.93	1.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.93	1.32
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	修水县2026年土储专项债券黄田里新区HTL-A-07东侧地块回购闲置土地项目	修水县自然资源事务中心	519001 修水县自然资源局	2.14	0.00	1.82	2.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.82	2.61

2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市腾骐置业发展有限公司（B-6-4）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.79	0.00	0.79	0.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.79	1.83
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	樟树市上阳公路北侧地块二闲置土地储备项目	自然资源局	206001 自然资源局	2.18	0.00	1.80	2.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.80	2.39
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	丰城市2026年土储专项债券E-d-10-1号地块项目	丰城市自然资源局	111001 丰城市自然资源局	4.05	0.00	4.00	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	5.05
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	石城县2026年土储专项债券第一批项目	石城县自然资源局	301001 石城县自然资源局	2.64	0.00	2.64	2.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.64	4.59
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	信丰县2026年土储专项债券回收存量闲置土地项目	信丰县自然资源局	501001 信丰县自然资源局	0.85	0.00	0.85	0.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1.25
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州市章贡区土储专项债券七里粮库项目	赣州市章贡区财政局	141001 赣州市章贡区财政局	0.83	0.00	0.73	0.73	0.00	0.73	0.01	0.00	0.00	0.09	0.00	0.00	1.78
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州市章贡区土储专项债券江西理工大学西校区项目	赣州市章贡区财政局	141001 赣州市章贡区财政局	0.97	0.00	0.85	0.85	0.00	0.85	0.02	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	1.23
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	浮梁县寿安镇月山村储备地块	浮梁县自然资源和规划局	314001 浮梁县自然资源和规划局	0.31	0.00	0.25	0.00	0.00	0.00	0.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.25	0.61
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	农科园片区NKY-A8-15地块	乐平市自然资源和规划局	524001 乐平市自然资源和规划局	1.84	0.00	1.68	1.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.68	2.46
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	景德大道南侧加油站东侧地块	景德镇市自然资源和规划局	833001 景德镇市自然资源和规划局	1.42	0.00	1.25	1.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.25	1.79
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	婺源县秋口镇沙城上河滩地块土储专项债项目	婺源县自然资源局机关	110001 婺源县自然资源局机关	0.94	0.00	0.00	0.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	开放大道北侧62.86亩地块土地储备项目	上饶经济技术开发区自然资源局	402001 上饶经济技术开发区自然资源局	1.15	0.00	1.15	1.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.15	2.97
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	广昌县2026年土地储备专项债券项目	广昌县自然资源局	413001 广昌县自然资源局	2.24	0.00	2.24	2.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.24	4.87
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	江南新区瑞岩路以东，岩龙路以西，三江西大道以南，江南大道以北土地储备项目	上饶市广信区自然资源局	203001 上饶市广信区自然资源局	1.07	0.00	0.94	1.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.94	1.46
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	清水乡集镇内土地储备项目	上饶市广信区自然资源局	203001 上饶市广信区自然资源局	0.10	0.00	0.09	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.12
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目	横峰县自然资源局	301001 横峰县自然资源局	1.14	0.00	1.14	1.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.14	1.61
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、滨江东路北侧、规划道路西侧D2-07地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	2.07	0.00	1.86	2.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.86	2.60
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁试验区原无水港土地储备项目	上饶市自然资源局	604001 上饶市自然资源局	0.22	0.00	0.19	0.19	0.00	0.19	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	1.22

2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	萍乡市田中片区新增土地项目二	萍乡经济技术开发区自然资源综合服务中心	502001 萍乡经济技术开发区自然资源综合服务中心	1.69	0.17	1.38	1.55	0.17	1.38	0.03	0.00	0.00	0.11	0.00	0.00	1.92
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	宜丰县兴宜综合投资集团有限公司名下3地块闲置土地储备项目	宜丰县自然资源局	403001 宜丰县自然资源局	7.03	0.00	6.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.54	15.23
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	庐山西海2026年度土储专项债券湖滨大道北侧土地收储项目3	庐山西海风景名胜区财政服务中心	116001 庐山西海风景名胜区财政服务中心	0.69	0.24	0.41	0.66	0.24	0.41	0.01	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.56
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	共青城市土储专项债券存量土地项目1	共青城市自然资源局	129001 共青城市自然资源局	6.36	0.00	5.45	6.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.45	7.47
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	濂溪区2026年土储专项债券四支路西侧住宅用地	九江市濂溪区财政局	108001 九江市濂溪区财政局	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.85
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	八里湖新区土储专项债前湖村储备地块项目1	九江市八里湖新区管理委员会财政金融局	106001 九江市八里湖新区管理委员会财政金融局	0.54	0.00	0.45	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.45	0.66
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	庐山市2026年度土储专项债券项目7	庐山市自然资源局	542001 庐山市自然资源局	0.11	0.00	0.10	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.14
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	瑞昌市濂溪西路北侧、站前一路东侧1#土地收储项目	瑞昌市自然资源局	233001 瑞昌市自然资源局	1.07	0.00	0.95	1.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.95	1.35
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（GX03-E-23）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.50	0.00	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	2.35
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	靖安县国有资本投资运营有限公司商业项目	靖安县自然资源局	134001 靖安县自然资源局	0.76	0.00	0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.76	1.19
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州市章贡区土储专项债水东组团SD05-02-05地块项目	赣州市章贡区财政局	141001 赣州市章贡区财政局	0.15	0.00	0.15	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.15	0.27
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	德兴市人民医院东侧2号地块土储专项债项目	德兴市自然资源局	201001 德兴市自然资源局	2.21	0.00	1.88	2.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.88	2.30
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	抚州市东乡区2026年第一期土地储备专项债王震大道南侧与东乡区红星粮油有限公司东侧地块项目	东乡区自然资源局本级	550001 东乡区自然资源局本级	1.72	0.00	1.72	1.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.72	2.65
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年黎川县第一批土地储备专项债券项目	黎川县自然资源局	410001 黎川县自然资源局	1.37	0.00	0.95	1.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.95	1.27
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年乐安县第一批土地储备专项债券	乐安县自然资源局	515001 乐安县自然资源局	5.23	0.00	5.20	5.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.20	19.45
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	灵山大道以西、市委党校以北土地储备项目	上饶市广信区自然资源局	203001 上饶市广信区自然资源局	2.93	0.00	2.57	2.57	0.00	2.57	0.05	0.00	0.00	0.31	0.00	0.00	3.60
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	杨梅桥地块二土地储备项目	鄱阳县自然资源局	215001 鄱阳县自然资源局	2.41	0.00	2.41	2.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.41	3.37

2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	上饶高铁经济试验区灵溪街道京福高铁线东侧、江南路南侧（信江南岸C-02-03）地块土地储备项目	上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	888001 上饶市自然资源局高铁经济试验区分局	0.41	0.00	0.36	0.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.36	0.51
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	铅山县2026年土储专项债券仕铨大道北侧、道堂路东侧地块项目	铅山县自然资源局	301001 铅山县自然资源局	0.27	0.00	0.22	0.23	0.00	0.22	0.01	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	0.63
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	广丰区2026年土储专项债券贞白中学西侧地块土地储备项目	上饶市自然资源局广丰分局	203001 上饶市自然资源局广丰分局	2.34	0.00	2.34	2.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.34	3.17
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	弋阳县2026年土储专项债券原飞鱼地块与江南涤化厂项目	弋阳县自然资源局	405001 弋阳县自然资源局	1.59	0.00	1.44	1.44	0.00	1.44	0.03	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	2.85
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	八里湖大道东侧、祥和路南侧项目地块(土储专债6号）	九江市自然资源局	711001 九江市自然资源局	2.43	0.00	2.14	2.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.14	2.95
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	鹰潭炬能有色金属有限公司DLF2023017地块收储项目	鹰潭高新技术产业开发区财政局	107001 鹰潭高新技术产业开发区财政局	0.90	0.00	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	2.95
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	永宁大道以北、若水路以东地块(土储专债9号）	九江市自然资源局	711001 九江市自然资源局	3.17	0.00	2.72	3.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.72	3.74
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	鹰潭鸿德置业有限公司DLA2023025地块收储项目	鹰潭市自然资源储备利用中心	118001 鹰潭市自然资源局	1.43	0.00	1.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.43	3.77
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	大余县南燕路南侧、平川路西侧宗地	大余县自然资源局	611001 大余县自然资源局	0.42	0.00	0.36	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.36	0.48
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地一项目	新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局	109001 新余市仙女湖风景名胜区城乡建设交通局	1.08	0.00	1.08	1.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.08	2.27
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	庐山市2026年度土储专项债券项目2	庐山市自然资源局	542001 庐山市自然资源局	0.77	0.00	0.70	0.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.70	1.00
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	永修县2026年回购闲置土地项目二	永修县自然资源局	309001 永修县自然资源局	1.29	0.00	1.19	1.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.19	1.71
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	修水县2026年土储专项债券黄田里新区HTL-A-07西侧地块回购闲置土地项目	修水县自然资源事务中心	519001 修水县自然资源局	0.24	0.00	0.20	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.29
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市腾骐置业发展有限公司（H-1-5-2）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	1.48	0.00	1.48	1.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.48	3.35
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（B-7-1）土地储备项目	贵溪市土地储备中心	413001 贵溪市自然资源局	0.93	0.00	0.93	0.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.93	2.13
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	宜春市土储专项债券共享中心以北地段DCA2019062商住项目十二	宜春市土地发展中心	801001 宜春市自然资源局	0.35	0.00	0.35	0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.35	0.49

2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609022016B00056储备住宅项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	0.07	0.00	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.09
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	袁州区3609022015B00387储备住宅项目	宜春市自然资源局袁州分局	119001 宜春市自然资源局袁州分局	0.16	0.00	0.15	0.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.15	0.21
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	会昌县2026年土储专项债券城北片区CB-10-15等6个地块土地储备项目	会昌县自然资源综合服务中心	407001 会昌县自然资源局	2.16	0.00	2.15	2.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.15	0.00
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	东山-南水组团DS1-02-J02地块	赣州市南康区国土空间规划委员会办公室	401004 赣州市南康区国土空间规划委员会办公室	1.40	0.00	1.40	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.40	0.00
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	寻乌县2026年第二批土地储备专项债券收购闲置存量土地项目	寻乌县自然资源局	403001 寻乌县自然资源局	0.07	0.00	0.06	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.06	0.09
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	赣州市章贡区土储专项债券新世纪4S店项目	赣州市章贡区财政局	141001 赣州市章贡区财政局	0.28	0.00	0.24	0.24	0.00	0.24	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	0.70
2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六期）	129.68	上犹县2026年土储专项债券上犹县城市西移先导区CX01-04-02地块项目2	上犹县自然资源局	401001 上犹县自然资源局	1.48	0.00	1.48	1.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.48	2.17
2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七期）	103.67	农科园片区NKY-A8-17-1地块	乐平市自然资源和规划局	524001 乐平市自然资源和规划局	0.95	0.00	0.86	0.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.86	1.27
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	余江区城区及重点乡镇幼儿园建设项目	鹰潭市余江区教育体育局	130001 鹰潭市余江区教育体育局	0.60	0.24	0.36	0.15	0.06	0.09	0.45	0.18	0.27	0.00	0.00	0.00	1.16
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	信丰县高新区第三工业污水处理厂及配套管网工程	江西信丰高新技术产业园区管理委员会	601001 江西信丰高新技术产业园区管理委员会	5.64	0.00	4.20	3.24	0.00	3.00	1.73	0.00	1.20	0.66	0.00	0.00	19.13
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉安幼儿师范高等专科学校二期建设项目	吉安市教育体育局	201001 吉安市教育体育局	2.04	0.00	1.63	0.73	0.00	0.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.54
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	贵溪市雄石街道养老服务中心建设项目	贵溪市民政局	204001 贵溪市民政局	0.30	0.00	0.14	0.18	0.00	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.96
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	德安县城区污水处理设施提标更新及配套管网改造项目	德安县城市管理局	404001 德安县城市管理局	2.00	0.70	1.30	1.70	0.40	1.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	5.65
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	共青城市高新区排水防涝改造工程	九江共青城高新技术产业开发区管理委员会	172001 九江共青城高新技术产业开发区管理委员会	1.20	0.36	0.84	0.48	0.14	0.34	0.61	0.11	0.50	0.12	0.12	0.00	3.01
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县油茶高质量产业综合示范园建设项目	遂川县林业局	152001 遂川县林业局	1.57	0.67	0.90	1.00	0.28	0.72	0.47	0.29	0.18	0.10	0.10	0.00	3.76
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	袁州区农村饮水安全薄弱环节整治提升项目	宜春市袁州区水利局	210001 宜春市袁州区水利局	3.00	0.00	2.00	1.30	0.00	1.00	1.30	0.00	1.00	0.40	0.00	0.00	7.19

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	袁州区集镇污水处理提标改造一期工程	宜春市袁州区住房和城乡建设局	173001 宜春市袁州区住房和城乡建设局	1.20	0.00	0.36	0.60	0.00	0.36	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.55
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	新余市分宜县水系连通工程	分宜县水利局	210001 分宜县水利局	4.30	0.00	3.44	2.40	0.00	2.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.83
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	抚州市临川区南部片区雨污水分流及厂网一体化建设项目	抚州市临川区城市管理局	504001 抚州市临川区城市管理局	3.60	1.40	2.20	1.47	0.27	1.20	1.79	0.79	1.00	0.35	0.35	0.00	8.40
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县万年青老水泥厂老旧厂区改造项目	万年县住房和城乡建设局	603001 万年县住房和城乡建设局	0.50	0.00	0.30	0.50	0.00	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.24
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	鹰潭高新区智能终端结构件研发生产基地建设项目	鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	101001 鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	2.38	0.00	1.25	1.29	0.00	0.45	1.08	0.00	0.80	0.00	0.00	0.00	4.69
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	永修县昌九乡村振兴发展带一期建设项目	永修县农业农村局	202001 永修县农业农村局	3.44	0.00	2.40	2.24	0.00	1.20	1.20	0.00	1.20	0.00	0.00	0.00	6.02
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	景德镇市昌江区部分城中村排水防涝设施建设项目	景德镇市昌江区住房和城乡建设局	603001 景德镇市昌江区住房和城乡建设局	2.40	2.00	0.40	0.85	0.45	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.09
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江经开区永安乡公墓建设项目	九江经济技术开发区永安乡人民政府	119001 九江经济技术开发区永安乡人民政府	0.25	0.15	0.10	0.25	0.15	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.74
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	景德镇大学城保障性租赁住房建设项目	景德镇市国有资产监督管理委员会	601001 景德镇市国有资产监督管理委员会	20.09	0.00	6.70	8.38	0.00	6.70	5.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.76
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县工农兵政府旧址老旧街区改造项目	遂川县住房和城乡建设局	147001 遂川县住房和城乡建设局	1.60	0.50	1.10	1.33	0.23	1.10	0.27	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	4.41
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县水南上街老旧街区改造项目	遂川县住房和城乡建设局	147001 遂川县住房和城乡建设局	1.00	0.20	0.80	0.83	0.03	0.80	0.17	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00	3.30
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县工业园区厂区老旧厂房改造项目	江西遂川高新技术产业园区管理委员会	161001 江西遂川高新技术产业园区管理委员会	0.90	0.18	0.72	0.60	0.10	0.50	0.30	0.08	0.22	0.00	0.00	0.00	5.25
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌昌北机场三期扩建工程	南昌市交通运输局	302001 南昌市交通运输局	243.95	89.62	32.33	26.50	20.00	6.50	50.00	10.00	10.00	119.50	11.68	15.83	876.74
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川高新技术产业园区东区污水处理厂及配套管网建设项目	江西遂川高新技术产业园区管理委员会	161001 江西遂川高新技术产业园区管理委员会	4.08	0.98	3.10	2.61	0.21	2.40	0.86	0.16	0.70	0.61	0.61	0.00	13.86
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债券（三十三期）	3.93	宜丰县第二中学新建高中部实验楼及改造教学楼等项目	宜丰县第二中学	601001 宜丰县教育体育局	0.46	0.00	0.08	0.20	0.00	0.08	0.20	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00	0.24
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	万年县城市公共空间提升项目	万年县城市管理局	604001 万年县城市管理局	0.45	0.00	0.25	0.45	0.00	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.68

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	江西弈铂半导体产业园项目	贵溪经济技术开发区管理委员会	505001 贵溪经济技术开发区管理委员会	2.44	0.00	1.80	1.90	0.00	1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.38
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	鹰潭高新区白露科创产业园建设项目高端电路板产业园工程	鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	101001 鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	3.04	0.00	2.10	1.31	0.00	1.00	1.47	0.00	1.10	0.00	0.00	0.00	7.81
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	东湖区排水单元整治工程二期青山湖污水处理厂治理片区排水单元及周边道路项目	南昌市东湖区城市管理和综合执法局	156001 南昌市东湖区城市管理和综合执法局	2.40	1.85	0.55	0.96	0.41	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.62
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	进贤县高铁南站停车场建设项目	进贤县交通运输局	501001 进贤县交通运输局	0.13	0.00	0.11	0.13	0.00	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.67
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县城南完整社区建设项目	吉水县住房和城乡建设局	403001 吉水县住房和城乡建设局	0.32	0.00	0.22	0.32	0.00	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	丰城市第二中学改扩建项目	丰城市教育体育局	201001 丰城市教育体育局	0.88	0.00	0.70	0.55	0.00	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.61
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	江西省丰城中学教学楼及学生公寓改造工程	丰城市教育体育局	201001 丰城市教育体育局	0.85	0.00	0.68	0.50	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.52
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	萍乡经济技术开发区智能装备制造产业园一期建设项目	萍乡经济技术开发区管理委员会经济发展局	202001 萍乡经济技术开发区管理委员会经济发展局	12.10	0.00	5.20	3.75	0.00	3.00	2.75	0.00	2.20	5.60	0.00	0.00	18.66
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	宜丰县宜丰中学高中部实验楼及高中部学生宿舍改造建设项目	宜丰中学	601001 宜丰县教育体育局	0.52	0.00	0.35	0.40	0.00	0.35	0.07	0.00	0.00	0.05	0.00	0.00	1.13
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉安县凤凰镇食用菌产业基地建设项目	吉安县凤凰镇人民政府	919001 吉安县凤凰镇人民政府	0.77	0.00	0.60	0.63	0.00	0.60	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.93
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	黎川县城区供水管网提升改造及智能设备升级项目	黎川县住房和城乡建设局	408001 黎川县住房和城乡建设局	1.25	0.44	0.82	0.82	0.00	0.82	0.30	0.30	0.00	0.14	0.14	0.00	4.37
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	贵溪新能源及电子电路用铜材精深加工产业园项目	贵溪经济技术开发区管理委员会	505001 贵溪经济技术开发区管理委员会	1.10	0.00	0.45	0.60	0.00	0.45	0.41	0.00	0.00	0.08	0.00	0.00	1.84
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	武宁县数字经济产业园改扩建二期工程	武宁县发展和改革委员会	303001 武宁县发展和改革委员会	1.65	0.00	0.80	0.66	0.00	0.40	0.99	0.00	0.40	0.00	0.00	0.00	3.56
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	安福县人民医院急诊创伤大楼二期建设项目	安福县人民医院	586001 安福县卫生健康委员会	1.60	0.00	1.26	0.51	0.00	0.50	1.06	0.00	0.76	0.04	0.00	0.00	21.98
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	江西省德安县木环水库工程	德安县水利局	504001 德安县水利局	5.94	5.34	0.60	0.84	0.34	0.50	3.10	3.00	0.10	2.00	2.00	0.00	2.60

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	彭泽县城市更新建设项目	彭泽县城市管理局	502001 彭泽县城市管理局	1.50	0.00	0.70	0.75	0.00	0.35	0.75	0.00	0.35	0.00	0.00	0.00	1.96
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债券（三十四期）	3.99	九江市柴桑区第一中学校园新建项目	九江市柴桑区第一中学	380001 九江市柴桑区教育体育局	0.50	0.00	0.10	0.10	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县四里老旧街区改造项目	遂川县住房和城乡建设局	147001 遂川县住房和城乡建设局	1.51	0.41	1.10	1.10	0.00	1.10	0.41	0.41	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉安县官田乡农产品养殖及加工产业化建设项目	吉安县官田乡人民政府	926001 吉安县官田乡人民政府	0.85	0.00	0.50	0.63	0.00	0.50	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.47
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	万年县妇幼保健院急诊大楼及医疗服务能力提升工程	万年县妇幼保健院（万年县妇幼保健计划生育服务中心）	205001 万年县卫生健康委员会	0.73	0.28	0.45	0.73	0.28	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	彭泽县龙城镇农村人居环境整治项目	彭泽县龙城镇人民政府	912001 彭泽县龙城镇人民政府	0.48	0.00	0.38	0.24	0.00	0.19	0.24	0.00	0.19	0.00	0.00	0.00	1.43
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	九江市濂溪区垃圾中转站设备更新项目	九江市濂溪区城市管理局	404001 九江市濂溪区城市管理局	0.31	0.11	0.10	0.31	0.11	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.70
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市东湖区建德观和省府大院等老旧街区改造项目	南昌市东湖区城市管理和综合执法局	156001 南昌市东湖区城市管理和综合执法局	0.45	0.22	0.23	0.24	0.01	0.23	0.21	0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.89
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县山塘整治及灌溉能力提升工程	遂川县水利局	153001 遂川县水利局	0.59	0.17	0.42	0.43	0.11	0.32	0.15	0.05	0.10	0.00	0.00	0.00	3.60
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌北二绕城高速公路工程	南昌市交通运输局	302001 南昌市交通运输局	96.68	0.00	52.00	46.50	0.00	36.50	31.14	0.00	15.50	0.00	0.00	0.00	387.03
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	宜春经开区锂电池制造高标准厂房及配套设施建设项目	宜春经济开发区管理委员会	102001 宜春经济开发区管理委员会	1.50	0.00	1.10	1.24	0.00	0.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.05
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	鹰潭高新区高端消费电子制造基地建设项目	鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	101001 鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	3.12	0.00	1.70	1.70	0.00	1.00	1.42	0.00	0.70	0.00	0.00	0.00	6.16
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	鹰潭高新区先进铜功能材料产业园及配套基础设施建设项目	鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	101001 鹰潭高新技术产业开发区管理委员会	1.78	0.00	1.05	0.89	0.00	0.55	0.78	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	4.19
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	渝水区废弃物资源化利用项目	新余市渝水区城市管理局	619001 新余市渝水区城市管理局	1.43	0.00	1.10	0.58	0.00	0.55	0.85	0.00	0.55	0.00	0.00	0.00	4.05
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	景德镇市昌南新区原北汽老旧厂区城市更新项目	景德镇市昌南新区财政局	115001 景德镇市昌南新区财政局	10.00	0.00	4.20	6.03	0.00	4.20	1.83	0.00	0.00	2.14	0.00	0.00	15.92

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	赣州市南康中等专业学校整体搬迁项目	赣州市南康区教育体育局	201001 赣州市南康区教育体育局	8.00	0.00	3.45	3.27	0.00	1.27	0.43	0.00	0.43	0.00	0.00	0.00	10.57
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	德安县2025年河东完整社区建设项目	德安县住房和城乡建设局	403001 德安县住房和城乡建设局	0.80	0.17	0.63	0.71	0.08	0.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.68
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	黎川县城区燃气安全设施改造工程	黎川县住房和城乡建设局	408001 黎川县住房和城乡建设局	0.20	0.04	0.16	0.16	0.00	0.16	0.04	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	1.09
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	吉水县城市公共空间改造提升项目	吉水县城市管理局	404001 吉水县城市管理局	0.28	0.00	0.15	0.28	0.00	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.61
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌航空科创城配套设施建设项目（三期）	南昌航空城管理委员会	133001 南昌航空城管理委员会	17.77	0.00	9.50	1.80	0.00	1.80	2.20	0.00	2.20	0.00	0.00	0.00	40.70
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	景德镇市昌江区昌南里老旧街区基础设施提升改造项目	景德镇市昌江区国有资产服务中心	414001 景德镇市昌江区财政局	2.40	0.00	1.05	1.59	0.00	0.85	0.81	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	4.68
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	景德镇市昌江区宁封窑老旧厂区改造项目	景德镇市昌江区国有资产服务中心	414001 景德镇市昌江区财政局	1.80	0.00	1.40	1.22	0.00	1.00	0.58	0.00	0.40	0.00	0.00	0.00	5.94
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	乐平水利枢纽工程	乐平水利枢纽工程管理中心	408001 乐平水利枢纽工程管理中心	42.61	0.00	10.00	13.45	0.00	10.00	1.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34.16
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	兴国县城市公共空间功能提升项目	兴国县城市管理局	304001 兴国县城市管理局	1.35	0.00	0.90	1.21	0.00	0.90	0.07	0.00	0.00	0.07	0.00	0.00	2.78
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	丰城高级技工学校改扩建工程	丰城市人力资源和社会保障局	303001 丰城市人力资源和社会保障局	0.99	0.00	0.79	0.59	0.00	0.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.22
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	抚州火车站站前广场停车设施改造提升工程	抚州市交通运输局	212001 抚州市交通运输局	0.26	0.06	0.20	0.22	0.02	0.20	0.04	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市东湖区滕王阁东面片区老旧街区更新改造项目	南昌市东湖区住房和城乡建设局	179001 南昌市东湖区住房和城乡建设局	0.71	0.33	0.38	0.53	0.33	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.11
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	江西省鹰潭市余江区第一中学综合改造项目	鹰潭市余江区教育体育局	130001 鹰潭市余江区教育体育局	0.77	0.22	0.55	0.37	0.12	0.25	0.41	0.11	0.30	0.00	0.00	0.00	1.49
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市新建区公共空间功能提升项目	南昌市新建区财政公共服务中心国资监测办公室	901001 农财科拨款单位	2.27	0.00	1.30	1.53	0.00	1.30	0.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.06
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十一期）——2026年江西省政府专项债券（三十二期）	1.90	新余高新区肉联厂片区城市危旧房改造一期项目	新余高新技术产业开发区建设管理局	109001 新余高新技术产业开发区建设管理局	1.34	0.00	1.00	1.34	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.89
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	南昌市红谷滩区垃圾中转站改造二期工程	南昌市红谷滩区城市管理和综合执法局	122001 南昌市红谷滩区城市管理和综合执法局	0.14	0.00	0.11	0.14	0.00	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.95

2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	景德镇陶瓷工业园区枫林路老旧厂区改造项目	景德镇市昌南新区财政局	115001 景德镇市昌南新区财政局	1.57	0.00	0.85	1.00	0.00	0.85	0.22	0.00	0.00	0.35	0.00	0.00	3.21
2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债券（三十五期）	148.76	遂川县神山寺老旧街区改造项目	遂川县住房和城乡建设局	147001 遂川县住房和城乡建设局	2.00	0.90	1.10	1.14	0.64	0.50	0.86	0.26	0.60	0.00	0.00	0.00	4.60
2026年江西省收费公路专项债券（三期）——2026年江西省政府专项债券（三十一期）	1.51	上武高速公路基础设施提升改造项目	上饶市国有资产监督管理委员会	830001 上饶市国有资产监督管理委员会	1.93	0.00	1.54	1.68	0.00	1.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.79

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-10

2026第八批地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省土地储备专项债券（二期）——2026年江西省政府专项债券（三十七	债券类型	土地储备专项债券
计划发行额	1,036,660.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	81
债券存续期内所有项目总投资	1,570,672.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,315,315.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	35,750.00	441,717.00	0.00	0.00	0.00	0.00	837,848.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	1,359,190.06

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	-428,937.56	2027年	-25,000.08	2028年	-25,000.08	2029年	-1,780.08	2030年	-22,284.08	2031年	392,580.51
2032年	921,573.51	2033年	588,105.92	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	86.54%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	1,480,616.72	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	91.80%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	1,315,315.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	103.34%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	1,480,616.72	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	91.80%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	1,315,315.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	103.34%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	开放大道北侧62.86亩地块土地储备项目
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	11,458.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目地址为老城区兴园大道东侧、规划道路南侧。项目主要建设内容为使用专项债券资金回购闲置土地1宗，收储面积62.86亩，预计完成收储时间为2025年。项目原土地规划用途：城镇住宅用地。项目总投资为11458万元。项目实施期限为2026年1月-2026年12月。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	11,458.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,458.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,458.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	28,067.34

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-229.16	2028年	-229.16	2029年	-229.16	2030年	-229.16	2031年	-229.16
2032年	-229.16	2033年	29,442.30	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	244.96%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,062.12	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	214.88%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,458.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	244.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,062.12	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	214.88%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,458.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	244.96%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	靖安县国有资本投资运营有限公司商业项目
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	747.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	6,950.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,610.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,610.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,851.51

债券存续期内项目分年收益

2026年	-152.20	2027年	-152.20	2028年	-152.20	2029年	-152.20	2030年	-152.20	2031年	11,764.71
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	156.14%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,675.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.08%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,610.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	142.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,675.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,610.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	142.60%
项目收益预测依据			

项目3

项目名称	湖口县萍钢技改项目（第一批）
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	28,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	湖口县萍钢技改项目（第一批）项目位于湖口县高新技术产业园区金砂湾片区，面积1951.82亩，投资金额为153200万元，拟发行债券153200万元。该项目有利于调节土地市场供需关系、缓解地方政府和房地产企业的流动性和债务压力、优化保障性住房供给、促进经济发展和民生改善等。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2032年至2033年
债券存续期内项目总投资	171,584.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	153,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	35,750.00	117,450.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	49,065.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-117,450.00	2027年	-3,064.00	2028年	-3,064.00	2029年	-3,064.00	2030年	-3,064.00	2031年	217,585.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	28.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	171,584.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	28.60%
债券存续期内项目总债务融资本金	153,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	32.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	171,584.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	28.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	153,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	32.03%
项目收益预测依据			

项目4

项目名称	靖安县清华投资发展有限责任公司住宅项目
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	8,611.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	13,590.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

专项债券融资	13,590.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,590.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,592.97

债券存续期内项目分年收益

2026年	-271.80	2027年	-271.80	2028年	-271.80	2029年	-271.80	2030年	-271.80	2031年	21,223.77
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.17%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,492.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	126.47%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,590.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	144.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,492.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	126.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,590.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	144.17%
项目收益预测依据			

项目5

项目名称	宜春市土储专项债券共享中心以北地段DCA2019062商住项目十二
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,528.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：宜春市土储专项债券共享中心以北地段DCA2019062 商住项目十二 2、项目实施单位：宜春市土地发展中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	3,530.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,528.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,528.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,436.69

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-70.56	2028年	-70.56	2029年	-70.56	2030年	-70.56	2031年	-70.56
2032年	-70.56	2033年	4,860.05	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,021.92	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.31%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,528.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,021.92	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,528.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.76%
项目收益预测依据			

项目6

项目名称	宜春市土储专项债券规划一路以西、明月山机场以北地段DCA2019060商住项目十四
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	7,922.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：宜春市土储专项债券规划一路以西、明月山机场以北地段 DCA2019060 商住项目十四 2、项目实施单位：宜春市土地发展中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,928.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,922.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,922.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,962.07

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-158.44	2028年	-158.44	2029年	-158.44	2030年	-158.44	2031年	-158.44
2032年	-158.44	2033年	10,912.71	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,031.08	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.31%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,922.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,031.08	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,922.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.75%
项目收益预测依据			

项目7

项目名称	丰城市2026年土储专项债券E-d-10-1号地块项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据评估价及企业土地成本价就低确定收地基础价，经集体决策收储价为基础价下调8%，丰城市商贸物流城E-d-10-1号地块宗地面积99.65万元，收储价格为40485万元，其中：发行政府专项债券40000万元，财政安排资金485万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2034年
债券存续期内项目总投资	40,485.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	44,883.41

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-800.00	2028年	-800.00	2029年	-800.00	2030年	-800.00	2031年	-800.00
2032年	-800.00	2033年	49,683.41	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	45,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	98.43%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	112.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	45,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	98.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	112.21%
项目收益预测依据			

项目8

项目名称	横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	11,370.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目，横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目横峰县2026年土储专项债券路家山安置房西侧项目
项目建设期	2026年至2033年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	11,370.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,370.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,370.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,484.56

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-227.40	2028年	-227.40	2029年	-227.40	2030年	-227.40	2031年	-227.40
2032年	15,848.96	2033年	-227.40	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00

2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	127.39%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,961.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,370.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.39%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,961.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,370.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.39%
项目收益预测依据			

项目9

项目名称	晶科大道东侧140.09亩地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	23,882.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目地址为：晶科大道东侧、学府大道西侧、合口南路北侧。主要建设内容为：使用专项债券资金回购闲置土地1宗，收储面积140.09亩，预计完成收储时间为2026年。原土地规划用途为居住用地。项目总投资为23882万元。本项目资金筹措方式政府专项债券，发行政府专项债券23,882.00万元，占总投
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	23,882.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,882.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23,882.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,932.11

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-477.64	2028年	-477.64	2029年	-477.64	2030年	-477.64	2031年	-477.64
2032年	-477.64	2033年	32,797.95	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	27,225.48	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.94%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,882.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	27,225.48	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.94%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,882.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.33%
项目收益预测依据			

项目10

项目名称	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、滨江东路北侧、规划道路西侧D2-07地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、滨江东路北侧、规划道路西侧D2-07地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区五三大道南侧、滨江东路北侧、规划道路西侧D2-07地块土地储备项目，地块面积4.9373公顷，位于上饶高铁经济试验区五三大道南侧、滨江东路北侧、规划道路西侧。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	20,738.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,600.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,421.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	-372.00	2027年	-372.00	2028年	-372.00	2029年	-372.00	2030年	-372.00	2031年	-372.00
2032年	25,653.40	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	112.94%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,204.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.46%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.92%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,204.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.46%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.92%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	206国道东侧浮梁县污水处理厂北面
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2025年作为“十四五”规划的收官之年，同时也是“十五五”规划的开局之年，具有承前启后的重要历史地位。中央政治局会议指出，2025年要坚持稳中求进、以进促稳的工作基调，实施更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策。在更加积极的财政政策下，专项债将继续发挥其在促进地方经济发展
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	20,511.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,758.13

债券存续期内项目分年收益

2026年	-368.00	2027年	-368.00	2028年	-368.00	2029年	-368.00	2030年	-368.00	2031年	-368.00
2032年	25,966.13	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.83%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.26%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.12%
项目收益预测依据			

项目12

项目名称	财校以南、永宁大道以东项目地块(土储专债5号)
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	16,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	17,605.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,062.89

债券存续期内项目分年收益

2026年	-328.00	2027年	-328.00	2028年	-328.00	2029年	-328.00	2030年	-328.00	2031年	-328.00
2032年	23,030.89	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.64%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,696.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.66%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,696.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.66%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.43%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	庐山市2026年度土储专项债券项目2
项目类型	收购存量闲置土地

本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配置效率。本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,696.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,984.73

债券存续期内项目分年收益

2026年	-140.00	2027年	-140.00	2028年	-140.00	2029年	-140.00	2030年	-140.00	2031年	-140.00
2032年	9,824.73	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	116.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.35%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.35%
项目收益预测依据			

项目14

项目名称	赣州市章贡区土储专项债水东组团SD05-02-05地块项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：使用专项债券资金回购闲置土地1.1104公顷。项目总投资1710万元，其中土地储备成本1500万元，发行7年期土地储备专项债券1500万元，利息210万元。项目实施内容：使用专项债券资金回购闲置土地1.1104公顷。项目总投资1710万元，其中土地储备成本1500万元，发行7年期土地储备
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,710.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,506.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-30.00	2028年	-30.00	2029年	-30.00	2030年	2,686.00	2031年	-30.00
2032年	-30.00	2033年	-30.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	146.55%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	146.55%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	167.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	146.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	167.07%
项目收益预测依据			

项目15

项目名称	宜丰县兴宜综合投资集团有限公司名下3地块闲置土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,187.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	宜丰县兴宜综合投资集团有限公司名下未开发地块268.82亩，宗地编号：DCH2020024、DCH2020023、DCH2020025，宜丰县公园路东侧、碧水华庭西侧宗地；宜丰县解放西路南侧、盐步中路东侧宗地；宜丰县公园路西侧、解放西路南侧宗地。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	70,340.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	65,363.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65,363.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	143,156.21

债券存续期内项目分年收益

2026年	-412.00	2027年	-1,307.26	2028年	-1,307.26	2029年	-1,307.26	2030年	-1,307.26	2031年	-1,307.26
2032年	150,999.77	2033年	-895.26	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	203.52%
债券存续期内项目总债务融资本息	74,513.82	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	192.12%
债券存续期内项目总债务融资本金	65,363.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	219.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	74,513.82	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	192.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	65,363.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	219.02%
项目收益预测依据			

项目16

项目名称	姜夔北大道北侧，旅游公路东侧土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,789.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	运用专项债券 资金收回收购存量闲置土地，是减少市场存量土地规模、改善土地供求关系、增强地方政府和企业资金流动性、促进房地产市场止跌回稳的关键举措。姜夔北大道北侧，旅游公路东侧土地储备项目的实施内容为使用专项债券资金回购闲置土地50.32亩。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	6,789.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,789.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,789.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,538.45

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-135.78	2028年	-135.78	2029年	-135.78	2030年	-135.78	2031年	-135.78
2032年	-135.78	2033年	9,353.13	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,739.46	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.32%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,789.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,739.46	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,789.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.77%
项目收益预测依据			

项目17

项目名称	金融区D7-03地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	17,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：金融区D7-03地块 2、项目实施单位：乐平市土地储备整理中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	17,751.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17,200.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,217.65

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-430.00	2028年	-430.00	2029年	-430.00	2030年	-430.00	2031年	-430.00
2032年	-430.00	2033年	24,797.65	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,210.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.93%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,210.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.93%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.17%
项目收益预测依据			

项目18

项目名称	东山-南水组团DS1-02-J02地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	14,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	东山-南水组团DS1-02-J02地块，2021年8月9日由赣州市南康区峰琪房地产开发有限公司摘牌竞得，面积65.31亩,成交价为26385.24万元。一期分割办证面积35.65亩，该公司已缴纳14401.47万元土地出让金，交易服务费10.4222万元，税金1068.71436万元。按面积平摊交易服务费和税金为589.06万元，即取得
项目建设期	2026年至2032年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	14,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	-2,450.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-350.00	2027年	-350.00	2028年	-350.00	2029年	-350.00	2030年	-350.00	2031年	-350.00
2032年	-350.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	-17.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	-14.89%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	-17.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	-14.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	-17.50%
项目收益预测依据			

项目19

项目名称	袁州区3609022019B00745储备商住开发项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	13,812.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购江西慧普房地产开发有限公司未开发地块约47521.35m2，电子监管号3609022019B00745，地块位置宜春市明月大道西侧、杭长高铁南侧地段，土地性质商住用地。项目总投资：人民币14030.50万元，本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券， 其中：自筹资金180.50万元发行政府专项债券
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	14,031.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,850.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,850.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,307.03

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-277.00	2028年	-277.00	2029年	-277.00	2030年	-277.00	2031年	-277.00
2032年	-277.00	2033年	18,969.03	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00

2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.35%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,789.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,789.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.96%
项目收益预测依据			

项目20

项目名称	宜春市宜阳新区2026年土储专项债券居住用地项目一
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购宜春市新城建设发展有限公司未开发地块 6934.04 ㎡（约 10.4 亩），不动产证号：赣（2019）宜春市不动产权第 0017321 号。该项目总投资人民币 1801.44 万元，项目实施期限为2026.1-2026.12，项目实施单位为宜春市土地发展中心，项目位于宜春市武功山大道北侧、袁州变电站东侧地段。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,801.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,800.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,330.74

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-36.00	2028年	-36.00	2029年	-36.00	2030年	-36.00	2031年	-36.00
2032年	-36.00	2033年	2,546.74	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	129.41%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,052.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.58%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,052.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.58%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.49%
项目收益预测依据			

项目21

项目名称	农科园片区NKY-A8-15地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	16,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：农科园片区NKY-A8-15地块 2、项目实施单位：乐平市土地储备整理中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	18,378.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,800.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,682.12

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-420.00	2028年	-420.00	2029年	-420.00	2030年	-420.00	2031年	-420.00
2032年	-420.00	2033年	24,202.12	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	117.98%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.84%

债券存续期内项目总债务融资本金	16,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.06%
项目收益预测依据			

项目22

项目名称	瑞昌市濂溪西路北侧、站前一路东侧2#土地收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,050.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：瑞昌市濂溪西路北侧、站前一路东侧2#土地收储项目 2、项目实施单位：瑞昌市自然资源储备交易中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	9,075.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,050.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,050.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,292.20

债券存续期内项目分年收益

2026年	-161.00	2027年	-161.00	2028年	-161.00	2029年	-161.00	2030年	-161.00	2031年	-161.00
2032年	11,258.20	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.41%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,177.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,177.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.85%
项目收益预测依据			

项目23

项目名称	庐山市2026年度土储专项债券项目6
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配置效率。本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,652.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,930.09

债券存续期内项目分年收益

2026年	-30.00	2027年	-30.00	2028年	-30.00	2029年	-30.00	2030年	-30.00	2031年	-30.00
2032年	2,110.09	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	116.83%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.87%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.87%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.67%
项目收益预测依据			

项目24

项目名称	八里湖新区土储专项债前湖村储备地块项目1

项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	4,460.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	5,396.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,460.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,460.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,793.95

债券存续期内项目分年收益

2026年	-111.50	2027年	-111.50	2028年	-111.50	2029年	-111.50	2030年	-111.50	2031年	-111.50
2032年	6,462.95	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	107.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,240.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.56%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,240.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.56%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.91%
项目收益预测依据			

项目25

项目名称	袁州区3609022018B00263储备住宅项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	4,988.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	袁州区三阳集镇范围内，占地52616㎡，宜春市袁州区国有资产运营有限公司于2018年3月07日摘牌取得，土地出让价格为972.13元/㎡，土地出让总价5114.96万元，总成本为6754.61万元。收购宜春市袁州区国有资产运营有限公司未开发地块约52616m2，电子监管号3609022018B00263，地块位置袁州区
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	5,068.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,010.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,010.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,248.57

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-100.20	2028年	-100.20	2029年	-100.20	2030年	-100.20	2031年	-100.20
2032年	-100.20	2033年	6,849.77	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.29%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,711.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,010.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,711.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,010.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.72%
项目收益预测依据			

项目26

项目名称	袁州区3609022016B00056储备住宅项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	658.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	江西省宜春市袁州区三阳集镇祥线以北320国道以东地块已经纳入2026年土地储备计划，预计上述地块2033年出让，江西地源土地房地产评估规划测绘有限公司评估江西省宜春市袁州区三阳集镇祥线以北320国道以东地块未来出让城镇住宅用地1325元/㎡，目前出让总价值745.58万元。收购宜春市袁州
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年

债券存续期内项目总投资	670.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	660.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	660.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	824.57

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-13.20	2028年	-13.20	2029年	-13.20	2030年	-13.20	2031年	-13.20
2032年	-13.20	2033年	903.77	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.07%
债券存续期内项目总债务融资本息	752.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	660.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.93%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	752.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	660.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.93%
项目收益预测依据			

项目27

项目名称	袁州区3609022014B00640储备商住开发项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	2,833.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	宜春市袁州区三阳集镇320国道西侧、黄龙水泥厂对面已经纳入2026年土地储备计划，预计上述地块2033年出让。收购宜春市袁州区国有资产运营有限公司未开发地块约37767m2，电子监管号3609022014B00640，地块位置宜春市袁州区三阳集镇320国道西侧、黄龙水泥厂对面，土地性质商住用地。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	2,878.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,840.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,840.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,550.54

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-56.80	2028年	-56.80	2029年	-56.80	2030年	-56.80	2031年	-56.80
2032年	-56.80	2033年	3,891.34	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,237.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.67%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,237.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.02%
项目收益预测依据			

项目28

项目名称	纬一路南侧经三路西侧地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	41,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目名称：纬一路南侧经三路西侧地块,项目实施单位：景德镇市自然资源储备利用中心,项目原产权单位：景德镇市兴陶建设开发有限责任公司，目前资产权属已清晰,项目地址：纬一路南侧经三路西侧,项目实施内容:使用专项债资金回购闲置土地113.20亩，预计2026年完成收储.
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	45,465.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	41,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	52,634.60

债券存续期内项目分年收益

2026年	-820.00	2027年	-820.00	2028年	-820.00	2029年	-820.00	2030年	-820.00	2031年	-820.00
2032年	57,554.60	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	46,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	46,740.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.38%
项目收益预测依据			

项目29

项目名称	沿江西路北侧规划纬四路南侧地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	34,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：沿江西路北侧规划纬四路南侧地块 2、项目实施单位：景德镇市自然资源储备利用中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	38,170.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	34,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	44,177.98

债券存续期内项目分年收益

2026年	-690.00	2027年	-690.00	2028年	-690.00	2029年	-690.00	2030年	-690.00	2031年	-690.00
2032年	48,317.98	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.74%
债券存续期内项目总债务融资本息	39,330.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	34,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	39,330.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	34,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.05%
项目收益预测依据			

项目30

项目名称	农科园片区NKY-A8-17-1地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：农科园片区NKY-A8-17-1地块 2、项目实施单位：乐平市土地储备整理中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	9,549.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,600.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,165.59

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-215.00	2028年	-215.00	2029年	-215.00	2030年	-215.00	2031年	-215.00

2032年	-215.00	2033年	12,455.59	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	116.93%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,105.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.50%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,105.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.83%
项目收益预测依据			

项目31

项目名称	瑞金市2026年第一批土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	29,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	运用土地储备专项债券收回收购瑞金经开区红井二路南侧S3地块、瑞金经开区323国道南侧S4地块、瑞金市G323国道南侧地块国有建设用地使用权，总面积7.714224公顷，均为存量闲置国有建设用地。运用土地储备专项债券收回收购瑞金经开区红井二路南侧S3地块、瑞金经开区323国道南侧S4地块、瑞
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2034年
债券存续期内项目总投资	29,233.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	29,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,200.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	42,401.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-584.00	2028年	-584.00	2029年	-584.00	2030年	-584.00	2031年	-584.00
2032年	-584.00	2033年	45,905.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	145.04%
债券存续期内项目总债务融资本息	33,288.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	127.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	29,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	145.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	33,288.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	127.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	29,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	145.21%
项目收益预测依据			

项目32

项目名称	袁州区3609022015B00387储备住宅项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,530.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购袁州医药工业园开发建设有限公司未开发地块约21709m2，电子监管号3609022015B00387，地块位置袁州区三阳镇石家屯油茶林场范围内，土地性质城镇住宅用地。本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，其中：自筹资金28.95万元，占总投资比例1.86%；发行政府专项债券1530.00万元
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,559.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,530.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,530.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,921.75

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-30.60	2028年	-30.60	2029年	-30.60	2030年	-30.60	2031年	-30.60
2032年	-30.60	2033年	2,105.35	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.27%

债券存续期内项目总债务融资本息	1,744.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.18%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,530.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,744.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,530.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.60%
项目收益预测依据			

项目33

项目名称	袁州区3609002022B00139储备教育投资项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,267.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购宜春市袁州区国投集团有限公司未开发地块约12930m2，电子监管号3609002022B00139，地块位置武功山大道西侧、毓秀苑小区西南侧，土地性质教育用地。项目总投资：人民币1288.02万元。本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券， 其中：自筹资金18.02万元，发行政府专项债券
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,289.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,270.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,270.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,588.94

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-25.40	2028年	-25.40	2029年	-25.40	2030年	-25.40	2031年	-25.40
2032年	-25.40	2033年	1,741.34	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.27%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,447.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,270.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,447.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,270.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.11%
项目收益预测依据			

项目34

项目名称	临川区2026年土储专项债券芙蓉路以东、金山大道以北项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,380.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地2.693282公顷(40.3992亩)，预计 2026年完成收储。土地原有用途为居住用地（城镇住宅用地含配套商业），项目建设地址为芙蓉路以东、金山大道以北地块，2026年计划发行专项债券资金8380万元，发行债券期限为7年。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	8,919.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,380.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,380.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,739.42

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-167.60	2028年	-167.60	2029年	-167.60	2030年	-167.60	2031年	-167.60
2032年	-167.60	2033年	10,745.02	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	109.20%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,553.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	101.95%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,380.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	116.22%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,553.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	101.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,380.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	116.22%
项目收益预测依据			

项目35

项目名称	上饶高铁经济试验区灵溪街道江南路东侧、信秦公路北侧（信江南岸C-03-01）地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区灵溪街道江南路东侧、信秦公路北侧（信江南岸C-03-01）地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区灵溪街道江南路东侧、信秦公路北侧（信江南岸C-03-01）地块土地储备项目，地块面积4.5064公顷，位于上饶高铁经济试验区灵溪街道江南路东侧、信秦公路北侧。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	3,352.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,819.86

债券存续期内项目分年收益

2026年	-60.00	2027年	-60.00	2028年	-60.00	2029年	-60.00	2030年	-60.00	2031年	-60.00
2032年	4,179.86	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.96%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.69%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.33%
项目收益预测依据			

项目36

项目名称	柴桑区通江大道以东约400米、高铁大道以北约350米处项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	2,030.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地122.73亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地122.73亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地122.73亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地122.73亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	2,180.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,030.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,030.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,607.76

债券存续期内项目分年收益

2026年	-40.60	2027年	-40.60	2028年	-40.60	2029年	-40.60	2030年	-40.60	2031年	-40.60
2032年	2,851.36	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.62%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,314.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.69%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,030.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.46%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,314.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,030.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.46%
项目收益预测依据			

项目37

项目名称	柴桑区渊明大道与沙河路交汇处西南角项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	7,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地52.4565亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地52.4565亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地52.4565亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地52.4565亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年

项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,867.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,300.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,417.51

债券存续期内项目分年收益

2026年	-146.00	2027年	-146.00	2028年	-146.00	2029年	-146.00	2030年	-146.00	2031年	-146.00
2032年	10,293.51	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.71%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,322.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.16%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.01%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,322.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.01%
项目收益预测依据			

项目38

项目名称	永修县2026年回购闲置土地项目二
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,390.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地79.40亩，拟回收永修县湖东龙山路南侧地块54.40亩，回收永修县湖东区开元大道东侧地块25.00亩，预计2026年完成收储。地块1位置位于永修县湖东龙山路南侧，宗地编号为DGI202201。地块2位置位于永修县湖东区开元大道东侧，宗地编号为DGI202068。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	12,920.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,474.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-238.00	2027年	-238.00	2028年	-238.00	2029年	-238.00	2030年	-238.00	2031年	-238.00
2032年	16,902.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,566.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.06%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	130.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,566.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	130.03%
项目收益预测依据			

项目39

项目名称	上饶高铁经济试验区灵溪街道京福高铁线东侧、江南路南侧（信江南岸C-02-03）地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,630.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区灵溪街道京福高铁线东侧、江南路南侧（信江南岸C-02-03）地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区灵溪街道京福高铁线东侧、江南路南侧（信江南岸C-02-03）地块土地储备项目，地块面积5.4198公顷，位于上饶高铁经济试验区灵溪街道京福高铁线东侧、江南路南侧
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	4,053.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,630.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,630.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,591.04

债券存续期内项目分年收益

2026年	-72.60	2027年	-72.60	2028年	-72.60	2029年	-72.60	2030年	-72.60	2031年	-72.60
2032年	5,026.64	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.28%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,138.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.94%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,630.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,138.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.94%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,630.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.47%
项目收益预测依据			

项目40

项目名称	景德大道南侧加油站东侧地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	12,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2026年作为“十五五”规划的开局之年，具有承前启后的重要历史地位。中央政治局会议指出，要坚持稳中求进、以进促稳的工作基调，实施更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策。在更加积极的财政政策下，专项债将继续发挥其在促进地方经济发展和基础设施建设中的重要作用。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	14,212.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,113.21

债券存续期内项目分年收益

2026年	-250.00	2027年	-250.00	2028年	-250.00	2029年	-250.00	2030年	-250.00	2031年	-250.00
2032年	17,613.21	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.38%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.08%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.91%
项目收益预测依据			

项目41

项目名称	梧桐大道北侧白果树B-2地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	14,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2026年作为“十五五”规划的开局之年，具有承前启后的重要历史地位。中央政治局会议指出，要坚持稳中求进、以进促稳的工作基调，实施更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策。在更加积极的财政政策下，专项债将继续发挥其在促进地方经济发展和基础设施建设中的重要作用。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	15,340.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,950.57

债券存续期内项目分年收益

2026年	-280.00	2027年	-280.00	2028年	-280.00	2029年	-280.00	2030年	-280.00	2031年	-280.00
2032年	19,630.57	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	117.02%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.47%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.22%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.22%
项目收益预测依据			

项目42

项目名称	柴桑区通江大道以东约340米处、高铁大道以北项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地131.44亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地131.44亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地131.44亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地131.44亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	2,334.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,180.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,180.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,791.79

债券存续期内项目分年收益

2026年	-43.60	2027年	-43.60	2028年	-43.60	2029年	-43.60	2030年	-43.60	2031年	-43.60
2032年	3,053.39	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.61%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,485.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.34%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,180.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,485.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.34%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,180.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.06%
项目收益预测依据			

项目43

项目名称	瑞昌市世纪大道北侧、市场路东侧土地收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：瑞昌市世纪大道北侧、市场路东侧土地收储项目 2、项目实施单位：瑞昌市自然资源储备交易中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,344.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,319.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	-130.00	2027年	-130.00	2028年	-130.00	2029年	-130.00	2030年	-130.00	2031年	-130.00
2032年	9,099.40	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.28%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,410.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.27%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.99%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,410.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.27%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.99%
项目收益预测依据			

项目44

项目名称	庐山市2026年度土储专项债券项目4
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,150.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配置效率。本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	9,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,150.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,150.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,510.33

债券存续期内项目分年收益

2026年	-163.00	2027年	-163.00	2028年	-163.00	2029年	-163.00	2030年	-163.00	2031年	-163.00
2032年	11,488.33	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	116.78%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,291.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.12%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,150.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,291.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,150.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.96%
项目收益预测依据			

项目45

项目名称	庐山市2026年度土储专项债券项目7
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	990.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于庐山市海会镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配置效率。本项目位于庐山市海会镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,102.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	990.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	990.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,288.39

债券存续期内项目分年收益

2026年	-19.80	2027年	-19.80	2028年	-19.80	2029年	-19.80	2030年	-19.80	2031年	-19.80
2032年	1,407.19	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	116.91%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,128.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.16%
债券存续期内项目总债务融资本金	990.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	130.14%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,128.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	990.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	130.14%
项目收益预测依据			

项目46

项目名称	JKQ中心城区拟收购地块一（土储专01）
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	19,522.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地 107.36 亩，预计 2026 年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地 107.36 亩，预计 2026 年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地 107.36 亩，预计 2026 年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地 107.36 亩，预计 2026 年完成收储。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2032年
债券存续期内项目总投资	97,986.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	41,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	93,095.03

债券存续期内项目分年收益

2026年	-375.70	2027年	-812.30	2028年	-812.30	2029年	-812.30	2030年	-812.30	2031年	38,563.40
2032年	58,986.53	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.01%
债券存续期内项目总债务融资本息	46,391.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	200.67%
债券存续期内项目总债务融资本金	41,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	224.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	46,391.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	200.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	41,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	224.33%
项目收益预测依据			

项目47

项目名称	八里湖新区土储专项债农贸市场东侧地块项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	12,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	14,068.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,113.94

债券存续期内项目分年收益

2026年	-310.00	2027年	-310.00	2028年	-310.00	2029年	-310.00	2030年	-310.00	2031年	-310.00
2032年	17,973.94	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	114.54%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,570.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.60%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,570.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.95%
项目收益预测依据			

项目48

项目名称	赣州市章贡区土储专项债水西产业基地C3-02-01地块项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	5,690.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：使用专项债券资金回购闲置土地1.1247公顷。项目总投资6488万元，其中土地储备成本5690万元，发行7年期土地储备专项债券5690万元，利息798万元。项目实施内容：使用专项债券资金回购闲置土地1.1247公顷。项目总投资6488万元，其中土地储备成本5690万元，发行7年期土地储备

项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	6,448.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,690.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,690.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,538.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-114.00	2028年	-114.00	2029年	-114.00	2030年	-114.00	2031年	-114.00
2032年	9,222.00	2033年	-114.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	132.41%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,488.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	131.60%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	150.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,488.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	131.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	150.05%
项目收益预测依据			

项目49

项目名称	宜春市土储专项债券新320国道以北、规划一路以东地段DCA2019066商住项目四
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,820.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目地址：宜春市新 320 国道以北、规划一路以东地段，收购宜春市发投建设开发有限公司未开发地块约 14774m2，地块编号DCA2019066，地块位置宜春市新320国道以北、规划一路以东地段，产权证号赣(2020)宜春市不动产权第 0008019 号，土地性质商住用地，项目总投资：人民币 1821.46 万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,821.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,820.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,820.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,289.02

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-36.40	2028年	-36.40	2029年	-36.40	2030年	-36.40	2031年	-36.40
2032年	-36.40	2033年	2,507.42	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.70%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,074.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.32%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,820.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,074.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,820.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.77%
项目收益预测依据			

项目50

项目名称	袁州区3609002022B00227储备商住开发项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	54,173.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购宜春厦安房地产开发有限责任公司未开发地块约105507.89m2，电子监管号36058172022B00227，地块位置宜春市袁州大道南侧、葛浦路东侧地段，土地性质商住用地。项目总投资：人民币55031.14万元，本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，其中：自筹资金631.14万元，发行政府
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	55,032.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	54,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	67,866.20

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-1,088.00	2028年	-1,088.00	2029年	-1,088.00	2030年	-1,088.00	2031年	-1,088.00
2032年	-1,088.00	2033年	74,394.20	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.32%
债券存续期内项目总债务融资本息	62,016.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.43%
债券存续期内项目总债务融资本金	54,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	62,016.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	54,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.75%
项目收益预测依据			

项目51

项目名称	樟树市共和西路南侧闲置土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地
项目建设期	2026年至2032年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	24,010.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,449.52

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-400.00	2028年	-400.00	2029年	-400.00	2030年	-400.00	2031年	-400.00
2032年	-400.00	2033年	25,849.52	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	97.67%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	102.85%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	117.25%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	102.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	117.25%
项目收益预测依据			

项目52

项目名称	樟树市上阳公路北侧地块二闲置土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	17,156.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地收购存量闲置土地
项目建设期	2026年至2031年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	21,822.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,335.32

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-360.00	2028年	-360.00	2029年	-360.00	2030年	-360.00	2031年	-360.00
2032年	-360.00	2033年	23,495.32	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	97.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,520.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	103.97%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	118.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,520.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	103.97%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	118.53%
项目收益预测依据			

项目53

项目名称	爱国大道南侧135.71亩地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	24,987.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目地址为：爱国大道南侧、晶科大道东侧。主要建设内容为：使用专项债券资金回购闲置土地1宗，收储面积135.71亩，预计完成收储时间为2026年。原土地规划用途为居住用地。项目总投资为25509万元。本项目资金筹措方式政府专项债券，发行政府专项债券25,509.00万元，占总投资比例100%，本
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	25,509.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,509.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,509.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,294.39

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-510.18	2028年	-510.18	2029年	-510.18	2030年	-510.18	2031年	-510.18
2032年	-510.18	2033年	35,355.47	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	126.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	29,080.26	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.05%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,509.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	29,080.26	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,509.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.60%
项目收益预测依据			

项目54

项目名称	柴桑区土储专项债券庐山北路以东，沿河北路以北土地收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	26,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地201.14亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地201.14亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地201.14亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地201.14亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	29,830.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	26,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,800.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	34,344.03

债券存续期内项目分年收益

2026年	-536.00	2027年	-536.00	2028年	-536.00	2029年	-536.00	2030年	-536.00	2031年	-536.00
2032年	37,560.03	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00

2056年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.13%
债券存续期内项目总债务融资本息	30,552.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	26,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,552.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	26,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.15%
项目收益预测依据			

项目55

项目名称	瑞昌市濂溪西路北侧、站前一路东侧1#土地收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：濂溪西路北侧、站前一路东侧1#土地收储项目 2、项目实施单位：瑞昌市自然资源储备交易中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	10,717.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,153.06

债券存续期内项目分年收益

2026年	-190.00	2027年	-190.00	2028年	-190.00	2029年	-190.00	2030年	-190.00	2031年	-190.00
2032年	13,293.06	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资		113.40%					
债券存续期内项目总债务融资本息			10,830.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		112.22%					
债券存续期内项目总债务融资本金			9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		127.93%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,830.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		112.22%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		127.93%					
项目收益预测依据											

项目56

项目名称	庐山市2026年度土储专项债券项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,150.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配置效率。本项目位于庐山市温泉镇，拟开展国有存量土地收储工作，盘活存量低效建设用地，完成土地储备入库，保障区域建设用地供给，优化土地资源配
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	8,964.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,150.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,150.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,465.59

债券存续期内项目分年收益

2026年	-163.00	2027年	-163.00	2028年	-163.00	2029年	-163.00	2030年	-163.00	2031年	-163.00
2032年	11,443.59	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资		116.75%					
债券存续期内项目总债务融资本息			9,291.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		112.64%					
债券存续期内项目总债务融资本金			8,150.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		128.41%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,291.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		112.64%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,150.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		128.41%					

项目收益预测依据	

项目57

项目名称	临川区2026年土储专项债券平安大道以南、滨河东路以东项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	7,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地2.542662公顷（38.1399亩），预计2026年完成收储。土地原有用途为居住用地（城镇住宅用地含配套商业），项目建设地址为平安大道以南、滨河东路以东地块，2026年计划发行专项债券资金7200万元，发行债券期限为7年。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,645.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,200.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,438.81

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-144.00	2028年	-144.00	2029年	-144.00	2030年	-144.00	2031年	-144.00
2032年	-144.00	2033年	11,302.81	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	136.54%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,208.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	127.18%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	144.98%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,208.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	127.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	144.98%
项目收益预测依据			

项目58

项目名称	临川区2026年土储专项债券平安大道以南、水厂路以东项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地2.212011公顷（33.1802亩），预计2026年完成收储。土地原有用途为居住用地（城镇住宅用地含配套商业），项目建设地址为平安大道以南、水厂路以东地块，2026年计划发行专项债券资金6900万元，发行债券期限为7年。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,389.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,900.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,743.73

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-138.00	2028年	-138.00	2029年	-138.00	2030年	-138.00	2031年	-138.00
2032年	-138.00	2033年	9,571.73	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	118.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,866.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.16%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,866.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.72%
项目收益预测依据			

项目59

项目名称	杨梅桥地块二土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	24,137.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	运用专项债券资金收回收购存量闲置土地，是减少市场存量土地规模、改善土地供求关系、增强地方政府和企业资金流动性、促进房地产市场止跌回稳的关键举措。本项目拟用专项债券回收符合要求的闲置存量土地，使用专项债券资金回购闲置土地102.86亩。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	24,137.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,137.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,137.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	30,354.78

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-482.74	2028年	-482.74	2029年	-482.74	2030年	-482.74	2031年	-482.74
2032年	-482.74	2033年	33,251.22	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.76%
债券存续期内项目总债务融资本息	27,516.18	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.32%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,137.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	27,516.18	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,137.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.76%
项目收益预测依据			

项目60

项目名称	上饶高铁经济试验区滨江东路北侧、五三大道南侧、合福高铁东侧D2-06地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区滨江东路北侧、五三大道南侧、合福高铁东侧D2-06地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区滨江东路北侧、五三大道南侧、合福高铁东侧D2-06地块土地储备项目，地块面积3.7836公顷，位于上饶高铁经济试验区滨江东路北侧、五三大道南侧、合福高铁东侧。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,171.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,103.35

债券存续期内项目分年收益

2026年	-128.00	2027年	-128.00	2028年	-128.00	2029年	-128.00	2030年	-128.00	2031年	-128.00
2032年	8,871.35	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,296.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.07%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,296.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.61%
项目收益预测依据			

项目61

项目名称	八里湖大道以北、永宁大道以东项目地块(土储专债8号)
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,075.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	22,432.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,800.00

其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,800.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	26,848.28

债券存续期内项目分年收益

2026年	-416.00	2027年	-416.00	2028年	-416.00	2029年	-416.00	2030年	-416.00	2031年	-416.00
2032年	29,344.28	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,712.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.23%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,712.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.08%
项目收益预测依据			

项目62

项目名称	永修县2026年回购闲置土地项目一
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	12,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地75.46亩，预计2026年完成收储。 地块四至：东至白莲湖、西至永修县气象局、南至商业楼、北至沿河路
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	13,515.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,195.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-248.00	2027年	-248.00	2028年	-248.00	2029年	-248.00	2030年	-248.00	2031年	-248.00
2032年	17,683.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.83%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,136.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.57%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	130.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,136.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	130.60%
项目收益预测依据			

项目63

项目名称	南康区东山组团E7-01（看守所用地地块）
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	7,976.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	南康区东山组团E7-01（看守所用地地块），2019年1月29日由赣州星发置业有限公司（赣州城投集团下属公司）摘牌竞得，面积30.35亩（2.0233公顷），成交价为8133.99万元，税费337.15万元，即取得成本为8471.14万元。市场评估价为7976.16万元。区政府同意南康区家居小镇01-01-04地块收回价格
项目建设期	2026年至2032年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	7,976.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,976.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,976.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,294.42

债券存续期内项目分年收益

2026年	-7,976.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	11,270.42	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	41.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	41.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	41.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	41.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	41.30%
项目收益预测依据			

项目64

项目名称	永修县2025年土储专项债券云山经济开发区云山工业园新增土地收储项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	13,305.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债资金回购土地941.62亩，预计2026年完成收储。位于永修县云山工业园。 地块一四至：东至福银高速，南至云山工业园江西高透基板材料科技有限公司，西至十里大道，北至军山集镇。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	17,971.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,596.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-16,351.00	2027年	-270.00	2028年	-270.00	2029年	-270.00	2030年	-270.00	2031年	-270.00
2032年	19,297.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	8.88%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,390.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	10.37%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	11.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,390.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	10.37%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	11.82%
项目收益预测依据			

项目65

项目名称	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段东侧、信江北侧E4-11地块土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	6,130.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段东侧、信江北侧E4-11地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段东侧、信江北侧E4-11地块土地储备项目，地块面积1.9862公顷，位于上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段东侧、信江北侧。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	6,831.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,130.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,130.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,743.14

债券存续期内项目分年收益

2026年	-6,831.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	8,574.14	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00

2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	25.52%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,130.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	28.44%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,130.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	28.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,130.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	28.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,130.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	28.44%
项目收益预测依据			

项目66

项目名称	赣州市章贡区土储专项债券江西理工大学西校区项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	8,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收江西理工大学6.93公顷存量国有建设用地、房屋和资产。项目总投资9690万元，其中土地储备成本8500万元，发行7年期土地储备专项债券8500万元，利息1190万元。项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收江西理工大学6.93公顷存量国有建设用地、房
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	9,690.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,594.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-8,500.00	2027年	-170.00	2028年	-170.00	2029年	-170.00	2030年	-170.00	2031年	-170.00
2032年	12,114.00	2033年	-170.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	26.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	26.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	30.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	26.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	30.52%
项目收益预测依据			

项目67

项目名称	2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目2026年赣州市全南县大岗片区B地块土地储备专项债券项目
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	13,680.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,501.32

债券存续期内项目分年收益

2026年	-10,924.19	2027年	-240.00	2028年	-240.00	2029年	-240.00	2030年	-240.00	2031年	-240.00
2032年	16,625.51	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	32.90%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	32.90%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	37.51%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	32.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	37.51%
项目收益预测依据			

项目68

项目名称	灵山大道以西、市委党校以北土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	25,723.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为土地储备类专项债券项目。使用专项债券资金，对位于灵山大道以西、市委党校以北区域的地块依法实施收购储备，完成土地权属调查、收购补偿、产权注销登记及入库管理等收储程序，将符合储备条件的存量土地纳入政府土地储备库，为后续商服、城镇住宅等经营性用地有序出让提供储备
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	29,321.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,723.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	25,723.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,353.62

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-514.00	2028年	-514.00	2029年	-514.00	2030年	-514.00	2031年	-514.00
2032年	-514.00	2033年	35,437.62	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.34%
债券存续期内项目总债务融资本息	29,321.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.34%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,723.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	29,321.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.34%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,723.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.78%
项目收益预测依据			

项目69

项目名称	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段西侧、滨江东路北侧E4-13地块土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	16,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段西侧、滨江东路北侧E4-13地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段西侧、滨江东路北侧E4-13地块土地储备项目，地块面积5.1833公顷，位于上饶高铁经济试验区五三大道南侧、站前南路延伸段东侧、信江
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	18,277.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,672.30

债券存续期内项目分年收益

2026年	-18,277.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	22,949.30	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	25.56%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	28.49%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	28.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	28.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	28.49%
项目收益预测依据			

项目70

项目名称	湖口县萍钢技改项目（第二批）
项目类型	新增土地储备

本只专项债券中用于该项目的金额	39,516.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目共有10个地块，总面积为1587.43亩，其中:1、沿江大道北侧港口码头用地坐落于沿江大道北侧，面积为239.57亩;2、原交警大队地块坐落于周佰户安置区北侧，面积为47.57亩;3、洋港隧道道路南侧，洋港安置区北侧地块坐落于洋港隧道道路南侧，面积为107.70亩;4、上上城南侧A地块坐落于上上城南
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2034年
债券存续期内项目总投资	198,420.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	93,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	93,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,502.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-117,860.00	2027年	-1,860.00	2028年	-1,860.00	2029年	21,360.00	2030年	-1,860.00	2031年	106,442.00
2032年	-1,860.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.26%
债券存续期内项目总债务融资本息	106,020.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.36%
债券存续期内项目总债务融资本金	93,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	106,020.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	93,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.69%
项目收益预测依据			

项目71

项目名称	赣州市章贡区土储专项债券新世纪4S店项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	2,422.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收赣州新世纪汽车销售服务有限公司上海大众4S店0.8355公顷存量国有建设用地、房屋和资产。项目总投资2765万元，其中土地储备成本2422万元，发行7年期土地储备专项债券2422万元，利息343万元。项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收赣州新世
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	2,765.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,422.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,422.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,252.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-2,422.00	2027年	-49.00	2028年	-49.00	2029年	-49.00	2030年	-49.00	2031年	-49.00
2032年	6,968.00	2033年	-49.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	153.78%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,765.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	153.78%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,422.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	175.56%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,765.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	153.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,422.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	175.56%
项目收益预测依据			

项目72

项目名称	心鑫地块土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	33,227.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目为使用专项债券资金新增收储土地1宗，收储面积190.19亩，预计完成收储时间为2026年。项目总投资人民币33,227.00万元，本项目资金筹措方式政府专项债券，发行政府专项债券33,227.00万元，占总投资比例100%，本期发行专项债券7年期专项债券33,227.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	33,227.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	33,227.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	33,227.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,211.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-33,227.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	46,438.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	39.76%
债券存续期内项目总债务融资本息	33,227.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	39.76%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,227.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	39.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	33,227.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	39.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,227.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	39.76%
项目收益预测依据			

项目73

项目名称	原火柴厂地块（土储专项债1）
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	11,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债资金回购土地42.5699亩，预计2026年完成收储.本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，其中：自筹资金2,673.25万元，占总投资比例19.55%；发行政府专项债券11,000.00万元，占总投资比例80.45%，本期发行专项债券7年期专项债券11,000.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	12,540.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	628.16

债券存续期内项目分年收益

2026年	-13,893.25	2027年	-220.00	2028年	-220.00	2029年	-220.00	2030年	-220.00	2031年	15,621.41
2032年	-220.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	5.01%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,540.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	5.01%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	5.71%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,540.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	5.01%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	5.71%
项目收益预测依据			

项目74

项目名称	赣州市章贡区土储专项债券七里粮库项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	7,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收七里粮库9.386公顷存量国有建设用地、房屋和资产。项目总投资8322万元，其中土地储备成本7300万元，发行7年期土地储备专项债券7300万元，利息1022万元。项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收七里粮库9.386公顷存量国有建设用地、房屋和
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	8,322.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,472.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-7,300.00	2027年	-146.00	2028年	-146.00	2029年	-146.00	2030年	-146.00	2031年	-146.00
2032年	17,648.00	2033年	-146.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	113.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,322.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,322.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.75%
项目收益预测依据			

项目75

项目名称	上饶高铁试验区原无水港土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	1,909.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目名称：上饶市新火车站片区货场路北侧，项目实施内容：使用专项债券资金新增收储土地1宗，收储面积129.75亩，预计完成收储时间为2026年，项目总投资人民币1909万元，本项目专项债券还本付息以土地出让收入作为专项债券还款来源，根据项目的进度安排，收储土地安排在2033年出让，拟出
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	2,175.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,909.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,909.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,054.63

债券存续期内项目分年收益

2026年	-1,947.00	2027年	-38.00	2028年	-38.00	2029年	-38.00	2030年	-38.00	2031年	-38.00
2032年	12,191.63	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	462.28%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,175.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	462.28%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,909.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	526.70%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,175.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	462.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,909.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	526.70%
项目收益预测依据			

项目76

项目名称	赣州市章贡区土储专项债券大吉天线厂、马坡岭项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	1,393.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收大吉天线厂、马坡岭1.4777公顷存量国有建设用地、房屋和资产。项目总投资1589万元，其中土地储备成本1393万元，发行7年期土地储备专项债券1393万元，利息196万元。项目实施内容：运用土地储备专项债券，征收大吉天线厂、马坡岭1.4777公顷存量
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	1,589.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,393.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,393.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,880.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-1,393.00	2027年	-28.00	2028年	-28.00	2029年	-28.00	2030年	-28.00	2031年	-28.00
2032年	6,441.00	2033年	-28.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00

2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	307.11%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,589.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	307.11%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,393.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	350.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,589.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	307.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,393.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	350.32%
项目收益预测依据			

项目77

项目名称	大余县2026年第一批土储专项债券新增土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	23,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目包含 7 宗地块，具体位置如下：1.大余县卫生应急指挥中心西南侧1号宗地、2.大余县黄龙镇华港天然气公司西北侧3号宗地、3.大余县黄龙火车站站前路东侧宗地、4.大余县黄龙镇隆鑫泰钨业厂房宗地、5.大余县黄龙镇坳头安置点南侧2号宗地、6.大余县伯坚南大道东侧C地块宗地、7.大余县国际商
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	27,449.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,622.13

债券存续期内项目分年收益

2026年	-460.00	2027年	-460.00	2028年	-460.00	2029年	-460.00	2030年	-460.00	2031年	-460.00
2032年	28,382.13	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	93.34%
债券存续期内项目总债务融资本息	26,220.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	97.72%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	111.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	26,220.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	97.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	111.40%
项目收益预测依据			

项目78

项目名称	赣州蓉江新区2026年土储专项债券项目4
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	41,716.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	蓉江新城 RJ05-D04-01 地块：蓉江新区紫玉兰路东侧、瑞香东路南侧 蓉江新城 RJ05-D06-01 地块：蓉江新区蓉江大道东侧、瑞香东路南侧；本项目总投资 41716 万元，债券发行费用 33.37 万元，2026 年计划发 行专项债券融资 41716 万元，期限 7 年。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	41,749.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	41,716.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	41,716.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,207.25

债券存续期内项目分年收益

2026年	-42,583.32	2027年	-834.32	2028年	-834.32	2029年	-834.32	2030年	-834.32	2031年	-834.32
2032年	51,962.17	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	12.47%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,716.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	12.48%

债券存续期内项目总债务融资本金	41,716.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	12.48%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,716.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	12.48%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	41,716.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	12.48%
项目收益预测依据			

项目79

项目名称	上饶高铁经济试验区站前大道东侧、滨江东路北侧D2-10（1）、（2）地块土地储备项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	3,190.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上饶高铁经济试验区站前大道东侧、滨江东路北侧D2-10（1）、（2）地块土地储备项目，地块名称为上饶高铁经济试验区站前大道东侧、滨江东路北侧D2-10（1）、（2）地块土地储备项目，D2-10（1）地块面积1.9443公顷，D2-10（2）地块面积0.667525公顷，位于上饶高铁经济试验区站前大道东侧
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2033年至2033年
债券存续期内项目总投资	3,559.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,190.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,190.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	999.49

债券存续期内项目分年收益

2026年	-3,559.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	4,558.49	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	28.08%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,190.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	31.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,190.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	31.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,190.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	31.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,190.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	31.33%
项目收益预测依据			

项目80

项目名称	濂溪区2026年土储专项债券四支路西侧住宅用地
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	9,967.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、项目名称：濂溪区2026年土储专项债券四支路西侧住宅用地 2、项目实施单位：九江市自然资源储备利用中心
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	9,967.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,967.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,967.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,537.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-9,967.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	18,504.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	85.65%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,967.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	85.65%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,967.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	85.65%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,967.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	85.65%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,967.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	85.65%
项目收益预测依据			

项目81

项目名称	濂溪区2026年土储专项债券琴湖大道西侧住宅用地

项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	5,914.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施单位：九江市自然资源储备利用中心 项目地址：东至琴湖大道，南至科研四路，西至四支路，北至科研五路
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	5,914.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,914.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,914.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,497.48

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	11,497.48	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	194.41%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,914.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	194.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,914.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	194.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,914.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	194.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,914.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	194.41%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省政府棚户区改造专项债券（六期）——2026年江西省政府专项债券（二十	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	25,700.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2
债券存续期内所有项目总投资	89,666.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	70,600.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	12,890.00	1,213.00	5,776.00	50,721.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	177,144.07

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	7,947.93	2027年	8,259.93	2028年	37,800.00	2029年	47,809.00	2030年	67,067.28	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	197.56%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	78,133.92	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	226.72%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	70,600.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	250.91%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	78,133.92	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	226.72%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	70,600.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	250.91%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山市2022年城市棚户区改造及安置房建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	1,497.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	按照上级年度任务新建棚改安置房400套以上，总建筑规模约59011平米（含地下室11011平米、配套车位380个）。配套基础设施部分投资4800万元，其中供排水900万元，养老抚幼及无障碍设施390万元。主要建设内容包括新建小区道路1378米、铺设给水管网2600米、雨污管网2500米、燃气管道1782米
项目建设期	2022年至2026年
项目运营期	2026年至2028年
债券存续期内项目总投资	19,666.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	15,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	12,890.00	12,890.00	0.00	1,497.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,467.79

债券存续期内项目分年收益

2026年	7,947.93	2027年	8,259.93	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	124.42%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,933.92	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	144.49%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	156.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,933.92	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	144.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	156.84%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	新余市渝水区2023年棚户区改造项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	24,203.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目涉及仙来片区及袁河片区，具体建设内容如下：1、仙来片区（通洲办垱下等村庄）：新建安置房1950套，总建筑面积为 214320.00 ㎡，其中住房211140㎡，门卫、物业等配套用房 3180.00 ㎡，停车位1950个，并建设小区内道路、给排水等附属配套基础设施。2、袁河片区（庙场）：新建安置房
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2030年
债券存续期内项目总投资	70,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	55,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,776.00	49,224.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	152,676.28

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	37,800.00	2029年	47,809.00	2030年	67,067.28	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	218.11%
债券存续期内项目总债务融资本息	61,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	249.47%
债券存续期内项目总债务融资本金	55,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	277.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	61,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	249.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	55,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	277.59%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十二期）——2026年江西省政府专项债	债券类型	其他项目收益专项债券
计划发行额	39,300.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	6
债券存续期内所有项目总投资	328,906.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	179,520.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	1,100.00	2,422.00	55,214.00	64,784.00	56,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	1,091,941.24

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	811.99	2027年	830.46	2028年	144,216.94	2029年	35,740.51	2030年	49,069.22	2031年	57,448.18
2032年	71,648.40	2033年	78,101.31	2034年	397,060.77	2035年	246,579.81	2036年	1,819.82	2037年	2,530.82
2038年	2,530.82	2039年	2,530.82	2040年	2,521.37	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	331.99%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	240,820.19	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	453.43%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	179,520.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	608.26%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	240,820.19	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	453.43%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	179,520.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	608.26%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	上饶市立医院医疗服务能力提升改造项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为上饶市立医院医疗服务能力提升改造，涉及总建筑面积18301.6平方米，其中：（一）病房改造 将原15层病房和附属楼进行改造，改造前病房211间、床位550个，改造后病房374间、床位560个；（二）血透室改造 血透室改造两层，总改造面积1500平方米。改造具体内容为给排水等改造、弱电
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2032年
债券存续期内项目总投资	5,532.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	3,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,628.64

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,145.10	2027年	998.33	2028年	958.67	2029年	918.61	2030年	1,378.15	2031年	1,337.28
2032年	-107.50	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,052.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	131.20%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	154.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,052.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	131.20%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	154.15%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	吉水县城乡养老化服务体系建设项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	7,064.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目包括5个子项目，分别为吉水县14个公办养老机构适老化改造提升项目，吉水县盘谷、水南、乌江镇养老服务中心迁建项目，吉水县城区新建4所嵌入式养老服务机构项目，八都、黄桥、枫江、醪桥、尚贤敬老院分别扩建一栋院民楼，新建一所城乡社区日间照料中心。本项目新增总建设用地面积
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2040年
债券存续期内项目总投资	23,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	1,100.00	1,100.00	3,214.00	11,664.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,165.77

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,166.89	2027年	1,332.13	2028年	1,870.65	2029年	2,595.94	2030年	2,595.94	2031年	2,595.94
2032年	2,792.89	2033年	2,792.89	2034年	2,792.89	2035年	2,438.26	2036年	2,438.27	2037年	2,438.27
2038年	2,438.27	2039年	2,438.27	2040年	2,438.27	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00

2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	150.28%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,278.69	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	144.84%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	191.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,278.69	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	144.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	191.12%
项目收益预测依据			

项目3

项目名称	南昌高新区鱼尾村城中村改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	365.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目城中村改造范围总用地面积约195.51 亩，涉及拆迁房屋面积107500㎡，房屋栋数430栋，拆迁村民户数为526户，人数为1300人。规划安置房为鱼尾村王家拆迁安置房（安置608套），总建筑面积82919.56 平方米。包括建筑土建工程室内水电、通风、电梯购置、停车场及场地硬质铺装、变配电设
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2028年至2038年
债券存续期内项目总投资	43,891.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	12,000.00	8,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	440,350.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	54,420.00	2029年	-720.00	2030年	13,620.00	2031年	14,700.00
2032年	24,350.00	2033年	27,140.00	2034年	184,400.00	2035年	122,560.00	2036年	-120.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1,003.28%
债券存续期内项目总债务融资本息	31,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1,411.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1,834.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	31,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1,411.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1,834.79%
项目收益预测依据			

项目4

项目名称	南昌高新区麻丘镇长江村城中村改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	15,051.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目包含改造范围内的整治提升及拆迁安置房建设两部分内容。城中村改造范围总用地面积约1063.80亩，涉及拆迁房屋面积77800㎡，房屋栋数389栋，拆迁村民户数为810户，人数为3000人。
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2028年至2038年
债券存续期内项目总投资	132,629.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	57,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	9,000.00	28,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	431,860.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	53,430.00	2029年	-1,710.00	2030年	12,630.00	2031年	13,710.00
2032年	23,360.00	2033年	26,150.00	2034年	183,410.00	2035年	121,480.00	2036年	-600.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	325.62%
债券存续期内项目总债务融资本息	74,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	582.81%
债券存续期内项目总债务融资本金	57,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	757.65%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	74,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	582.81%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	57,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	757.65%
项目收益预测依据			

项目5

项目名称	南昌市新建区三联四联城中村改造项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2025年国家城中村改造计划任务1908户。项目涉及改造户数1908户、人口5724人，总建筑面积275638.89平方米，其中计容建筑面积213412.50平方米、不计容建筑面积61886.73平方米。主要建设内容包括住宅195524.45平方米、配套商业设施9704.22平方米、配套公共服务设施用房8183.82平方米、地下车库
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2028年至2035年
债券存续期内项目总投资	118,900.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	75,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	30,000.00	13,000.00	32,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	176,642.98

债券存续期内项目分年收益

2026年	-1,500.00	2027年	-1,500.00	2028年	33,457.26	2029年	34,556.55	2030年	18,726.84	2031年	24,994.83
2032年	21,142.88	2033年	21,908.29	2034年	26,356.33	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	148.56%
债券存续期内项目总债务融资本息	105,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	168.23%
债券存续期内项目总债务融资本金	75,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	235.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	105,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	168.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	75,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	235.52%
项目收益预测依据			

项目6

项目名称	宜丰县第二中学新建高中部实验楼及改造教学楼等项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	820.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总建筑面积13680.92平方米，主要建设内容包括新建一栋综合实验楼6295.22平方米（其中实验室面积为1025.01平方米，其他教室5270.21平方米）；改造教学楼4217.7平方米、学生宿舍3168平方米；购置教学实验设备和校园安防设备以及配套室外供水、供电、铺装等基础设施建设，项目建成后
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2041年
债券存续期内项目总投资	4,554.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	820.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,293.85

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	80.36	2029年	99.41	2030年	118.29	2031年	110.13
2032年	110.13	2033年	110.13	2034年	101.55	2035年	101.55	2036年	101.55	2037年	92.55
2038年	92.55	2039年	92.55	2040年	83.10	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	28.41%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,189.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	108.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	820.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	157.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,189.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	108.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	820.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	157.79%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省土地储备专项债券（一期）——2026年江西省政府专项债券（三十六	债券类型	土地储备专项债券

计划发行额	1,296,810.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	99
债券存续期内所有项目总投资	1,836,399.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,404,255.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	211,901.00	3,340.00	3,340.00	3,340.00	328,539.00	853,795.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	2,093,042.45

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	183,135.87	2027年	31,688.08	2028年	53,238.22	2029年	250,254.41	2030年	593,412.44	2031年	846,373.04
2032年	26,014.40	2033年	108,925.96	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	113.98%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	1,544,224.89	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	135.54%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	1,404,255.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	149.05%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	1,544,224.89	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	135.54%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	1,404,255.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	149.05%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	浮梁县寿安镇月山村储备地块
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	2,450.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地78.37亩，预计2025年时间完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地78.37亩，预计2025年时间完成收储。使用专项债券资金回0购闲置土地78.37亩，预计2025年时间完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地78.37亩，预计2025年时间完成收储。使用专项债券资金回购闲
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	6,089.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,450.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,450.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,844.04

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-49.00	2028年	-49.00	2029年	6,040.04	2030年	-49.00	2031年	-49.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.98%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,695.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	216.85%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,695.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	216.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.53%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	玉山县城市资产经营有限责任公司商住用地1土储专项债项目
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	14,406.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次土地储备项目，地块面积37.61亩，专项债券需求14406万元。 本次专项债申请可用于回购符合条件的闲置存量土地，能有效调节土地市场供需关系，减少土地闲置，让土地资源得到更充分的利用；可更有计划地进
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	14,406.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,406.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,406.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,048.26

债券存续期内项目分年收益

2026年	-288.12	2027年	-288.12	2028年	-288.12	2029年	-288.12	2030年	22,200.74	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	146.11%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,846.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	132.83%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,406.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	146.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,846.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	132.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,406.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	146.11%
项目收益预测依据			

项目3

项目名称	上高县国有资本管理集团有限公司3609232023B000196地块住宅项目
项目类型	土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	352.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	上高县国有资本管理集团有限公司3609232023B000196地块住宅项目，收购上高县国有资本管理集团有限公司名下集团戏院路地块22,579.98m2，不动产证号：赣（2024）上高县不动产权第0002603号。本项目占地 22,579.98m (约 33.87 亩),规划为居住用地,容积率 1.8,上高县国有资本管理集团有限公司于
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	14,702.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,264.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,264.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,175.33

债券存续期内项目分年收益

2026年	-105.28	2027年	-105.28	2028年	-105.28	2029年	-105.28	2030年	14,596.45	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.42%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,790.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	244.81%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,264.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	269.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,790.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	244.81%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,264.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	269.29%
项目收益预测依据			

项目4

项目名称	共青城市土储专项债券存量土地项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	25,676.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	共青城市土储专项债券存量土地项目1，位于共安大道以东、青丰公路以南，面积为345.94亩，用途为其他商服用地，土地评估价格为68380.55万元，预计收储金额为63593.91万元，预计于2029年出让，出让金收入预计为74722.81万元。
项目建设期	2026年至2030年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	63,594.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	54,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54,500.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	69,272.81

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-1,090.00	2028年	-1,090.00	2029年	73,632.81	2030年	-1,090.00	2031年	-1,090.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	108.93%
债券存续期内项目总债务融资本息	59,950.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.55%
债券存续期内项目总债务融资本金	54,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	59,950.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	54,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.11%
项目收益预测依据			

项目5

项目名称	鹰潭鸿德置业有限公司DLA2023025地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	14,298.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2024年11月7日，自然资源部发布了《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）通知，要求地方积极运用地方政府专项债券资金加大收回收购存量闲置土地力度，促进房地产市场平稳健康发展。本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	37,685.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,298.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,298.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	36,255.20

债券存续期内项目分年收益

2026年	14,298.00	2027年	-285.96	2028年	-285.96	2029年	-285.96	2030年	23,101.04	2031年	-285.96
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.21%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,727.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	230.52%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,298.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	253.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,727.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	230.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,298.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	253.57%
项目收益预测依据			

项目6

项目名称	2026年贵溪市腾骐置业发展有限公司（B-6-4）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	7,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市腾骐置业发展有限公司（B-6-4）存量闲置地。地块标识码3606812026R000154，地块面积45.28亩。土地位置东城区规划六路以东、府北路以北B-6-4地块。本项目土地储备专项债资金7900万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	18,261.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,900.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,471.60

债券存续期内项目分年收益

2026年	7,742.00	2027年	-158.00	2028年	-158.00	2029年	-158.00	2030年	10,203.60	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00

2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.68%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	201.05%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	221.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	201.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	221.16%
项目收益预测依据			

项目7

项目名称	大余县南燕路南侧、平川路西侧宗地
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,570.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	大余县南燕路南侧、平川路西侧宗地，使用专项债券资金回购闲置土地24.77亩。本项目总投资4168.58万元，本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，其中：自筹资金598.58万元，占总投资比例14.36%；发行政府专项债券3570.00万元，占总投资比例85.64%，本期发行5年期专项债券3570.00万
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	4,169.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,570.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,570.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,449.37

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-71.40	2028年	-71.40	2029年	-71.40	2030年	-71.40	2031年	4,734.97
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	106.73%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,927.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,570.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,927.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,570.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.63%
项目收益预测依据			

项目8

项目名称	赣州市龙南市2026年土储专项债券高铁新区项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容： 项目拟选址在龙南高铁新区区域。该项目拟收储1块闲置土地约4.8972公顷，该地块为住宅用地，拟发行债券金额8500.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	8,731.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,500.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,724.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	-170.00	2027年	-170.00	2028年	-170.00	2029年	-170.00	2030年	11,404.87	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	122.84%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.70%

债券存续期内项目总债务融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.70%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.17%
项目收益预测依据			

项目9

项目名称	南丰县2026年土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	20,444.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	南丰县2026年土地储备专项债券项目位于南丰县环城南路旁地块，可收购存量土地面积为54854.2平方米，折合82.28亩，规划土地性质为商业住宅用地，该土地无抵押查封，企业土地取得成本为24030万元，土地评估价为23987.74万元，按照下调比例后确定收购价格为22702.853万元。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	22,703.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,700.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	40,675.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-151.00	2027年	-454.00	2028年	-454.00	2029年	-454.00	2030年	42,491.00	2031年	-303.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	179.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,970.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	162.90%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	179.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,970.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	162.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	179.19%
项目收益预测依据			

项目10

项目名称	余干县2026年土储专项债券B-21-045地块项目3
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	余干县2026年土储专项债券B-21-045地块项目3，余干县2026年本次申报的土储专项债券一共有3个，此项目名称为 余干县2026年土储专项债券B-21-045地块项目3，项目本次申报金额为9800万，项目预期收入为14018.26万元，预计总投资为11827.25万元，企业土地成本合计12554.36万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	11,827.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,800.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,038.26

债券存续期内项目分年收益

2026年	-98.00	2027年	-196.00	2028年	-196.00	2029年	-196.00	2030年	-196.00	2031年	13,920.26
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.24%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,780.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.95%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	133.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,780.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	133.04%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	彭泽县土储专项债券存量闲置收储项目3

项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地60.39亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地60.39亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地60.39亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地60.39亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	8,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,151.60

债券存续期内项目分年收益

2026年	2,030.32	2027年	2,030.32	2028年	2,030.32	2029年	2,030.32	2030年	2,030.32	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	126.90%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.36%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.90%
项目收益预测依据			

项目12

项目名称	鹰潭格物置业公司DLA2023020地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	17,344.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2024年11月7日，自然资源部发布了《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）通知，要求地方积极运用地方政府专项债券资金加大收回收购存量闲置土地力度，促进房地产市场平稳健康发展。本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	47,844.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,344.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17,344.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	46,109.60

债券存续期内项目分年收益

2026年	17,344.00	2027年	-346.88	2028年	-346.88	2029年	-346.88	2030年	30,153.12	2031年	-346.88
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,078.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	241.68%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,344.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	265.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,078.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	241.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,344.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	265.85%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（F-5-3）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,266.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市发展投资集团有限公司（F-5-3）存量闲置地。地块标识码3606812026R000118，地块面积52.1亩。地块位置柏里新区柏里大道以东F-5-3地块，本次项目土地储备专项债资金8266万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年

债券存续期内项目总投资	20,863.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,266.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,266.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,036.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	8,100.68	2027年	-165.32	2028年	-165.32	2029年	-165.32	2030年	12,431.68	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.04%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,092.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	220.36%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,266.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	242.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,092.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	220.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,266.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	242.40%
项目收益预测依据			

项目14

项目名称	赣州市南康区2026年土储专项债券存量闲置土地收回收购项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	37,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	赣州市南康区2026年土储专项债券存量闲置土地收回收购项目，涉及2个地块；地块一南康区家居小镇01-01-04地块，2021年7月30日由赣州市南康区越发置业有限公司摘牌竞得，面积55.4亩，成交价为11523.2万元，税费473.86万元，即取得成本为11997.06万元。市场评估价为12202万元。地块二南康区家
项目建设期	2026年至2029年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	37,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	37,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,000.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	-4,625.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-925.00	2027年	-925.00	2028年	-925.00	2029年	-925.00	2030年	-925.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	-12.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,625.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	-11.11%
债券存续期内项目总债务融资本金	37,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	-12.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,625.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	-11.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	37,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	-12.50%
项目收益预测依据			

项目15

项目名称	资溪县2026年第一批土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	21,289.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	资溪县2026年第一批土地储备专项债券项目，主要对资溪县九龙湖地块和资溪县泰伯湖旁地块进行收储，可收储存量土地面积为588.0683亩，规划土地的性质为商住用地。本项目建设期限为12个月，项目权利性质出让，相应土地全部位于抚州市资溪县。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	33,158.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	33,158.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,158.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	76,871.86

债券存续期内项目分年收益

2026年	79,634.49	2027年	-552.53	2028年	-552.53	2029年	-552.53	2030年	-552.53	2031年	-552.53
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	231.84%
债券存续期内项目总债务融资本息	36,473.15	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	210.76%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,158.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	231.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	36,473.15	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	210.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,158.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	231.84%
项目收益预测依据			

项目16

项目名称	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	24,363.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	地块编号DFB2023023-1号，位于纬二路以南、金凤路以西，居住用地（城镇住宅用地含配套商业、社区服务设施），占地82.8985亩。企业土地取得成本为33,002.00万元，土地评估价格24,609.81万元，按照下调比例后确定收购价格为24,363.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	24,387.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,363.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,363.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	33,018.84

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-487.26	2028年	-487.26	2029年	-487.26	2030年	-487.26	2031年	34,967.88
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	135.40%
债券存续期内项目总债务融资本息	26,799.30	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	123.21%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,363.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	135.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	26,799.30	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	123.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,363.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	135.53%
项目收益预测依据			

项目17

项目名称	江南新区瑞岩路以东，岩龙路以西，三江西大道以南，江南大道以北土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收储回购存量闲置土地1宗，面积49.42亩。用地性质为商业用地，容积率≤3.5，产权人上饶市广信区南新投资发展有限公司，原成交价格12880.00万元。宗地拟收回收购价格为10704.00万元。收储时间2026年。项目总投资为10713.40万元，其中：土地收储成本10704.00万元、债券发行费
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	10,704.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,657.83

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-188.00	2028年	-188.00	2029年	-188.00	2030年	14,409.83	2031年	-188.00

2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	127.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,340.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	132.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	145.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,340.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	132.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	145.30%
项目收益预测依据			

项目18

项目名称	清水乡集镇内土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	860.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收储回购存量闲置土地1宗，面积6950.54平方米（10.43亩），用地性质为零售商业用地，容积率0.6＜容积率≤1.0，产权人上饶市广信区恒晟置业有限公司，原成交价格1120.00万元，收储时间2026年。目前是闲置空地，尚未开发，已投入资金为零。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	1,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	860.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	860.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,097.65

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-17.20	2028年	-17.20	2029年	-17.20	2030年	-17.20	2031年	1,166.45
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	109.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	946.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.03%
债券存续期内项目总债务融资本金	860.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	946.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	860.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.63%
项目收益预测依据			

项目19

项目名称	311高速公路以东、连溪路以北土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收储回购存量闲置土地1宗，面积67710.51平方米（101.57亩），用地性质为城镇住宅用地，容积率1.0＜容积率≤2.0，产权人上饶市广信城发集团有限公司，原成交价格28,440.00万元，收储时间2026年。目前是闲置空地，尚未开发，已投入资金为零。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	24,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	28,166.73

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-370.00	2028年	-370.00	2029年	-370.00	2030年	-370.00	2031年	29,646.73
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	114.50%

债券存续期内项目总债务融资本息	20,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	152.25%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	152.25%
项目收益预测依据			

项目20

项目名称	修水县2026年土储专项债券黄田里新区西大道南侧NZ-C-04地块回购闲置土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	修水县2026年土储专项债券黄田里新区西大道南侧NZ-C-04地块回购闲置土地项目，回购闲置土地 49.91 亩，本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券， 其中：自筹资金 1,744.55 万元，占总投资比例 15.51%；发行政府专项债券9,500.00 万元，占总投资比例 84.49%，本期发行专项债券 5 年期专
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	11,245.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,500.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,486.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-238.00	2027年	-238.00	2028年	-238.00	2029年	-238.00	2030年	-238.00	2031年	13,676.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	111.04%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.80%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	131.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.80%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	131.43%
项目收益预测依据			

项目21

项目名称	信丰县2026年土储专项债券回收存量闲置土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,482.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购信丰县文化旅游发展有限公司未开发地块约 42.32 亩。收购信丰县文化旅游发展有限公司未开发地块约 42.32 亩。收购信丰县文化旅游发展有限公司未开发地块约 42.32 亩。收购信丰县文化旅游发展有限公司未开发地块约 42.32 亩。收购信丰县文化旅游发展有限公司未开发地块约 42.32 亩。
项目建设期	2026年至2031年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	8,497.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,482.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,482.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,672.30

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-169.64	2028年	-169.64	2029年	-169.64	2030年	-169.64	2031年	12,350.86
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	137.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,330.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.10%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,482.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	137.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,330.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,482.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	137.61%
项目收益预测依据			

项目22

项目名称	上犹县2026年土储专项债券上犹县文峰新区WG-2宗地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	11,904.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容和规模：使用专项债券资金回购闲置土地3.9451公顷。 项目概述：使用专项债券资金回购闲置土地3.9451公顷，计划投资11904万元，拟申请专项债资金11904万元。项目偿债资金来源为土地使用权出让收入
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	11,904.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	0.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	0.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	0.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	0.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	0.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	0.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	0.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	0.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	0.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	0.00%
项目收益预测依据			

项目23

项目名称	崇义县2026年土储专项债券闲置存量土地回购项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	5,399.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次土地储备专项债券对应项目地块面积为37947.41平方米，分别是崇义县振兴大道西侧三立广场东侧A2地块（地块二），土地面为19105.29平方米，土地用途为商业用地；崇义县上营南路南侧B2地块（地块二），土地面为18842.12平方米，土地用途为二类城镇住宅用地。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	5,415.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,399.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,399.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,386.71

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-134.98	2028年	-134.98	2029年	-134.98	2030年	-134.98	2031年	7,926.63
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	136.41%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,073.90	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	121.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,399.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	136.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,073.90	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	121.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,399.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	136.82%
项目收益预测依据			

项目24

项目名称	寻乌县2026年第一批土地储备专项债券收购闲置存量土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	24,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目属于土地储备领域，计划在 2026 年收购赣州市寻乌县闲置存量土地171.95 亩。宗地编号DBL2021016-1号地块位于寻乌县，面积95.7亩，土地用途为普通商品住房用地,土地坐落寻乌县长举客家小镇；宗地编号 DBL2022020 号地块位于寻乌县，面积 44.5亩，土地用途为普通商品住房用地，土地坐落
项目建设期	2026年至2026年

项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	26,214.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,566.33

债券存续期内项目分年收益

2026年	2,214.00	2027年	5,048.63	2028年	-480.00	2029年	-480.00	2030年	7,987.46	2031年	18,276.24
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	124.23%
债券存续期内项目总债务融资本息	26,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	123.36%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	135.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	26,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	123.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	135.69%
项目收益预测依据			

项目25

项目名称	崇仁县旅游投资发展有限公司巴山镇宝水新城地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	11,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	崇仁县旅游建设投资发展有限公司位于宝水新城的地块,面积 67.9005亩,权利性质出让,出让价 16442 万元,目前无争议、无抵押、无法院查封等他项权利限制等情况。2026 年 1 月 6 日第三方评估机构对该地块的评估价值为 16332.33 万元。收购价在评估价的基础上再下调 1%,即收购价格 16169 万元。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	16,169.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,800.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,975.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-236.00	2028年	-236.00	2029年	-236.00	2030年	-236.00	2031年	15,919.87
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	92.62%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.91%
项目收益预测依据			

项目26

项目名称	永宁大道以北、若水路以东地块(土储专债9号)
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	27,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	31,704.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	27,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27,200.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	34,651.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	-544.00	2027年	-544.00	2028年	36,827.40	2029年	-544.00	2030年	-544.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	109.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	29,920.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.81%
债券存续期内项目总债务融资本金	27,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.39%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	29,920.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.81%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	27,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.39%
项目收益预测依据			

项目27

项目名称	鹰潭市余江区城市建设投资开发集团有限公司DLD2023075地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	20,631.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土地面积共8.816898公顷（132.25 亩），本次拟收回项目用地已完成土地平整、电气照明、给水系统、排水系统等工程线路布设。项目用地均已达到“ 五通一平 ”的净地出让条件。本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土地面积共8.816898公顷（132.25
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	55,094.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,631.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,631.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	53,030.90

债券存续期内项目分年收益

2026年	20,631.00	2027年	-412.62	2028年	-412.62	2029年	-412.62	2030年	-412.62	2031年	34,050.38
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.26%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,694.10	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	233.68%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,631.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	257.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,694.10	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	233.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,631.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	257.04%
项目收益预测依据			

项目28

项目名称	2026年贵溪市鹰潭陆港控股有限公司（F-03-01-1）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,113.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市鹰潭陆港控股有限公司（F-03-01-1）存量闲置土地,地块标识码3606812026R000160，地块面积46.34亩。地块位置柏里新区柏里大道以东F-03-01-1地块。本项目土地储备专项债资金6113万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	16,717.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,113.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,113.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,105.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	5,990.74	2027年	-122.26	2028年	-122.26	2029年	-122.26	2030年	10,481.91	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.34%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,724.30	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	239.52%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,113.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	263.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,724.30	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	239.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,113.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	263.47%
项目收益预测依据			

项目29

项目名称	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（GX03-E-23）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	5,027.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市发展投资集团有限公司（GX03-E-23）存量闲置地。地块标识码3606812026R000103，地块面积30.81亩。地块位置东城区建设大道以南、早闲街以西GX03-E-23地块。本项目土地储备专项债5027万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	23,486.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,027.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,027.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,983.62

债券存续期内项目分年收益

2026年	4,926.46	2027年	-100.54	2028年	-100.54	2029年	-100.54	2030年	18,358.78	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	97.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,529.70	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	415.64%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,027.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	457.20%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,529.70	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	415.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,027.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	457.20%
项目收益预测依据			

项目30

项目名称	定南县2026年土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	23,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟储备土地全部为存量闲置土地，包括5个地块，具体如下： 1.定南县中心城区控规E08-04,E08-05,E08-06一宗商住用地;本地块规划性质为二类城镇住宅；宗地位置为工业大道原木材厂；宗地面积1.6136公顷；地块
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	23,392.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	44,355.23

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-460.00	2028年	-460.00	2029年	-460.00	2030年	46,195.23	2031年	-460.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	189.62%
债券存续期内项目总债务融资本息	25,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	175.32%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	192.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	25,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	175.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	192.85%
项目收益预测依据			

项目31

项目名称	临川区2026年土储专项债券上顿渡规划道路以东、桥东路以北项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,754.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金收储存量闲置土地,共1个地块,地块编号DFC2023027，位于临川区上顿渡规划道路以东、桥东路以北地块,登记使用权人抚州市临川区鑫临置业有限公司,城镇住宅用地含配套商业,占地17.0349亩（1.13566公顷）。企业土地取得成本为4928万元,土地评估价格3,952.1万元,2025年12月31日
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	3,755.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,754.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,754.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,801.29

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-75.08	2028年	-75.08	2029年	-75.08	2030年	-75.08	2031年	5,101.61
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	127.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,129.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.27%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,754.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,129.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.27%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,754.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.90%
项目收益预测依据			

项目32

项目名称	抚州市东乡区2026年第一期土地储备专项债王震大道南侧与南英大道东侧地块项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	39,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	抚州市东乡区2026年第一期土地储备专项债王震大道南侧与南英大道东侧地块项目，主要对王震大道南侧与南英大道东侧地块进行收储，收储存量土地面积为200.0025亩，电子监管号：3610292020B00698-1地块宗地信息。该地块位于王震大道南侧与南英大道东侧，土地用途为商业用地，权利人为抚州市
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	39,900.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	39,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,900.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	76,546.76

债券存续期内项目分年收益

2026年	-798.00	2027年	-798.00	2028年	-798.00	2029年	-798.00	2030年	-798.00	2031年	80,536.76
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	191.85%
债券存续期内项目总债务融资本息	44,688.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	39,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	191.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	44,688.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	39,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	191.85%
项目收益预测依据			

项目33

项目名称	2026年乐安县第一批土地储备专项债券
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,283.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次专项债券以江西省人民政府为发行主体，江西省财政厅负责 发行，还本付息资金来源于储备用地供地收入，债务风险能够锁定在项目内。项目实施过程中将按照市场规则向债券投资者进行详细的项 目信息披露，保障投资者权益，更好地发挥专项债券对地方稳增长、 促改革、调
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	52,275.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	52,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	52,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	189,338.49

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	27,196.66	2028年	37,443.93	2029年	54,518.84	2030年	71,219.06	2031年	-1,040.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	362.20%
债券存续期内项目总债务融资本息	57,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	331.01%
债券存续期内项目总债务融资本金	52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	364.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	57,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	331.01%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	364.11%
项目收益预测依据			

项目34

项目名称	信州区2026年土储专项债券项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目名称：信州区2026年土储专项债券项目1。项目实施内容：使用专项债券资金回购闲置土地28.695亩，其中商业用地共计9.959亩，城镇住宅用地18.736亩。项目总投资：项目总投资人民币1900.00万元（仅土地收储成本1900.00万元）。项目实施期限：2026.1-2026-12。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	2,384.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,900.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,503.13

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-38.00	2028年	-38.00	2029年	-38.00	2030年	-38.00	2031年	2,655.13
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	105.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	119.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	131.74%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	119.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	131.74%
项目收益预测依据			

项目35

项目名称	广丰区2026年土储专项债券贞白中学西侧地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	23,444.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地99.021亩，该地块获取成本为36111.62万元，江西诚达房地产土地资产评估咨询有限公司评估价为27580.65万元，经上饶市广丰区政府研究并与产权单位商议，该地块收购价即项目总投资为人民币人民币23444万元

项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	31,687.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,444.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23,444.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,342.32

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-468.88	2028年	-468.88	2029年	31,217.84	2030年	-468.88	2031年	-468.88
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	92.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	25,788.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.78%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,444.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	25,788.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,444.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.16%
项目收益预测依据			

项目36

项目名称	婺源县高铁新区B-04-1-A地块（文公中学东侧）及合福铁路婺源站区C-11-A地块（文公中学北侧）土储专项债项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目包含：高铁新区B-04-1-A地块（文公中学东侧）以及合福铁路婺源站区C-11-A地块（文公中学北侧）。其中：高铁新区B-04-1-A地块（文公中学东侧）位于高铁新区文公中学东侧，土地面积58.98亩，土地规划用途为城镇住宅、零售商业用地，项目总投资13476万元，建设期限1年。计划2030年出
项目建设期	2026年至2030年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	15,329.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,533.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	-325.00	2027年	-325.00	2028年	-325.00	2029年	-325.00	2030年	-325.00	2031年	0.00
2032年	26,158.40	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	160.05%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,625.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	167.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	188.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,625.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	167.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	188.72%
项目收益预测依据			

项目37

项目名称	武宁县2026年土储专项债券老城区城北老粮库地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	武宁县2026年土储专项债券老城区城北老粮库地块：由武宁县自然资源储备利用中心实施，原为商业用地，产权为武宁城投置业有限公司，目前资产权属已清晰，项目东至丽景花园、西至朝阳湖、南至朝阳路、北至湖滨北路， 现使用专项债券资金回购闲置土地76.40亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	22,011.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,411.43

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-320.00	2028年	-320.00	2029年	21,691.43	2030年	-320.00	2031年	-320.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	92.73%
债券存续期内项目总债务融资本息	17,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.97%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.97%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.57%
项目收益预测依据			

项目38

项目名称	彭泽县土储专项债券存量闲置收储项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地56.3315亩，其中：商业用地2.8166亩，城镇住宅用地53.5149亩，预计2026年完成收储。使用专项债券资金回购闲置土地56.3315亩，其中：商业用地2.8166亩，城镇住宅用地53.5149亩，预计2026年完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	8,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,740.00	1,740.00	1,740.00	1,740.00	1,740.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,298.66

债券存续期内项目分年收益

2026年	2,259.73	2027年	2,259.73	2028年	2,259.73	2029年	2,259.73	2030年	2,259.73	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	129.87%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,570.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	118.06%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.87%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,570.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	118.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.87%
项目收益预测依据			

项目39

项目名称	共青城市土储专项债券存量土地项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	5,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	共青城市土储专项债券存量土地项目2，位于富华大道以西、金融大道以北，面积为44.34亩，用途为其他商服用地，土地评估价格为6816.91万元，预计收储金额为6339.73万元，预计于2029年出让，出让金收入预计为7448.45万元。
项目建设期	2026年至2030年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	6,340.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,400.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,908.45

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-108.00	2028年	-108.00	2029年	7,340.45	2030年	-108.00	2031年	-108.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	108.97%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,940.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	127.93%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,940.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	127.93%
项目收益预测依据			

项目40

项目名称	鹰潭市国有控股集团有限公司DLA2020055地块、DLA2020056地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,105.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2024年11月7日，自然资源部发布了《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）通知，要求地方积极运用地方政府专项债券资金加大收回收购存量闲置土地力度，促进房地产市场平稳健康发展。本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	23,785.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,105.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,105.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,874.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	9,105.00	2027年	-182.10	2028年	-182.10	2029年	8,284.90	2030年	6,030.90	2031年	-182.10
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.17%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,015.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	228.39%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,105.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	251.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,015.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	228.39%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,105.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	251.23%
项目收益预测依据			

项目41

项目名称	2026年贵溪市腾骐置业发展有限公司（H-1-5-2）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	14,811.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市腾骐置业发展有限公司（H-1-5-2）存量闲置地。地块标识码3606812026R000149，地块面积79.33 。地块位置贵溪大道以东、规划六路以北H-1-5-2地块，本项目土地储备专项债资金14811万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	33,499.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,811.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,811.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,018.78

债券存续期内项目分年收益

2026年	14,514.78	2027年	-296.22	2028年	-296.22	2029年	-296.22	2030年	18,392.66	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00

2056年	0.00								
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				95.58%	
债券存续期内项目总债务融资本息		16,292.10		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				196.53%	
债券存续期内项目总债务融资本金		14,811.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				216.18%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		16,292.10		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				196.53%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		14,811.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				216.18%	
项目收益预测依据									

项目42

项目名称	寻乌县2026年第二批土地储备专项债券收购闲置存量土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	计划在 2026 年收购赣州市寻乌县闲置存量土地124.89 亩，宗地编号 DBL2022015-2 号地块位于寻乌县，面积23.66 亩，土地用途为工业用地,土地坐落寻乌县杨梅科技园E8-2 地块；宗地编号 DBL202315 号地块位于寻乌县，面积 101.23亩，土地用途为工业用地，土地坐落寻乌县杨梅科技园 E14地块。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	720.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	600.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	886.38

债券存续期内项目分年收益

2026年	120.60	2027年	-12.00	2028年	133.51	2029年	-12.00	2030年	-12.00	2031年	668.27
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.11%
债券存续期内项目总债务融资本息	660.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	147.73%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	660.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	147.73%
项目收益预测依据			

项目43

项目名称	赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目4
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	29,621.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	赣州经开区西城区J-12-04地块（赣州经开区顺风路东侧、客家大道北侧）、赣州经开区西城区J-12-01地块（赣州经开区章贡王路东侧、客家大道北侧）、赣州经开区西城区J-12-04地块（赣州经开区顺风路东侧、客家大道北侧）、赣州经开区西城区J-12-01地块（赣州经开区章贡王路东侧、客家大道北
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	29,651.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	29,621.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,621.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	50,794.28

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-592.42	2028年	-592.42	2029年	-592.42	2030年	-592.42	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	53,163.96	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	171.31%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,583.10	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	155.89%
债券存续期内项目总债务融资本金	29,621.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	171.48%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,583.10	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	155.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	29,621.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	171.48%

项目收益预测依据	

项目44

项目名称	上高县2026年土储专项债券团结路北侧商住项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	12,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施内容：收购上高县安厦房地产有限公司名下解放路以北团结路以南刘家桥路以东地块49364.6m2，不动产证号：赣(2023)上不动产权第0006572号。项目地址：解放路以北团结路以南刘家桥路以东。本项目占地49364.60m2（约74.05亩），规划为住宅用地（其中商业计容建筑面积占总计
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	13,422.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,200.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,232.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-244.00	2028年	-244.00	2029年	-244.00	2030年	-244.00	2031年	18,208.50
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	128.39%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	128.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	141.25%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	128.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	141.25%
项目收益预测依据			

项目45

项目名称	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目3
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	33,768.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目3，地块编号DFB2021022号，位于金巢大道以南、金柅大道以东，居住用地（兼容商业），占地106.36亩。企业土地取得成本为47,922.00万元，土地评估价格34,109.70万元，按照下调比例后确定收购价格为33,768.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	33,801.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	33,768.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,768.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	42,112.66

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-675.36	2028年	-675.36	2029年	-675.36	2030年	-675.36	2031年	44,814.10
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	124.59%
债券存续期内项目总债务融资本息	37,144.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.37%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,768.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.71%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	37,144.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.37%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,768.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.71%
项目收益预测依据			

项目46

项目名称	江南新区瑞岩路以东，岩龙路以西，江南大道以南、大义路以北土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	7,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	本项目收储回购存量闲置土地1宗，面积38.95亩。用地性质为商务金融用地，容积率≤3.0，产权人上饶市广信区南新投资发展有限公司，原成交价格10440.00万元。收储时间2026年。宗地拟收回收购价格为9138.00万元。项目估算总投资为 9145.60万元，其中：土地收储成本9138.00万元、债券发行费
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	9,138.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,600.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,754.29

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-152.00	2028年	-152.00	2029年	-152.00	2030年	-152.00	2031年	11,362.29
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	117.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,360.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	128.64%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	141.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,360.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	128.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	141.50%
项目收益预测依据			

项目47

项目名称	德兴市人民医院东侧2号地块土储专项债项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容:德兴市人民医院东侧2号地块土地规划用途为普通商品住房用地，拟使用专项债资金回购存量闲置土地69.858亩（46572.00平方米），项目总投资23640.04万元，预期效益:1.经济效益:本项目预计债券发行期限为5年，预计用于资金平衡相关收益为23040.84万元，项目融资本息合计20680.00万元
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	22,121.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,800.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,160.84

债券存续期内项目分年收益

2026年	-376.00	2027年	-376.00	2028年	-376.00	2029年	-376.00	2030年	-376.00	2031年	23,040.84
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	102.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	112.56%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	102.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	112.56%
项目收益预测依据			

项目48

项目名称	德兴市红山D-3-3地块土储专项债项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,750.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容：德兴市红山D-3-3地块土地规划用途为普通商品住房用地，拟使用专项债资金回购存量闲置土地40.6545亩（27103.00平方米），项目总投资8423.40万元，预期效益:1.经济效益:本项目预计债券发行期限为5年，预计用于资金平衡相关收益为8214.16万元，项目融资本息合计7425.00万元，预计相
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	7,878.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,750.00

其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,750.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,539.16

债券存续期内项目分年收益

2026年	-135.00	2027年	-135.00	2028年	-135.00	2029年	-135.00	2030年	8,079.16	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.70%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,425.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	101.54%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	111.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,425.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	101.54%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	111.69%
项目收益预测依据			

项目49

项目名称	德兴市红山D-3-6地块土储专项债项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	11,550.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容：德兴市红山D-3-6地块土地规划用途为普通商品住房用地，拟使用专项债资金回购存量闲置土地70.032亩（46688.00平方米），项目总投资14505.24万元，预期效益:1.经济效益:本项目预计债券发行期限为5年，预计用于资金平衡相关收益为14149.83万元，项目融资本息合计12705.00万元，预
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	13,572.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,550.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,550.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,994.83

债券存续期内项目分年收益

2026年	-231.00	2027年	-231.00	2028年	-231.00	2029年	-231.00	2030年	13,918.83	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,705.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	102.28%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	112.51%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,705.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	102.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	112.51%
项目收益预测依据			

项目50

项目名称	修水县2026年土储专项债券黄田里新区HTL-A-07东侧地块回购闲置土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	修水县2026年土储专项债券黄田里新区HTL-A-07东侧地块回购闲置土地项目，回购闲置土地 100 亩。本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，其中：自筹资金 3,225.26 万元，占总投资比例 15.05%；发行政府专项债券18,200.00 万元，占总投资比例 84.95%，本期发行专项债券 5 年期专项债券
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	21,425.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,200.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,782.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-455.00	2027年	-455.00	2028年	-455.00	2029年	-455.00	2030年	25,602.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	111.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,475.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	130.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,475.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	130.67%
项目收益预测依据			

项目51

项目名称	余江县兴园实业有限公司DLD2019023地块、DLD2019024地块、DLD2019025地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	17,556.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土地面积共8.021710公顷（120.32亩），本次拟收回项目用地已完成土地平整、电气照明、给水系统、排水系统等工程线路布设。项目用地均已达到“五通一平”的净地出让条件。本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土地面积共8.021710公顷
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	51,361.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,300.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	49,331.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	20,300.00	2027年	-406.00	2028年	-406.00	2029年	-406.00	2030年	9,401.00	2031年	20,848.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.05%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,330.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	220.92%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	243.01%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,330.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	220.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	243.01%
项目收益预测依据			

项目52

项目名称	鹰潭炬能有色金属有限公司DLF2023017地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,012.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次申报的土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土地面积共4.542327公顷（68.13亩），本次拟收回项目用地已完成土地平整、电气照明、给水系统、排水系统等工程线路布设。项目用地均已达到“五通一平”的净地出让条件。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	29,508.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,012.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,012.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	28,606.80

债券存续期内项目分年收益

2026年	8,921.88	2027年	-180.24	2028年	-180.24	2029年	-180.24	2030年	-180.24	2031年	20,405.88
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00

2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.95%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,913.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	288.57%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,012.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	317.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,913.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	288.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,012.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	317.43%
项目收益预测依据			

项目53

项目名称	兴国县2026年度第一批次地方政府专项债券资金收回收购存量土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	6,249.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	兴国县2026年度第一批次地方政府专项债券资金收回收购存量土地项目使用专项债券资金收回或收购土地共计2.6641 公顷 (其中:收回收购原兴国县华泰食品公司地块 0.7676公顷 ;收回收购兴国县潋江镇红门村平川中学大门西侧(原平川中学体育场)地块 1.8965 公顷)
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	8,445.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,249.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,249.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,849.61

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	8,349.53	2028年	-124.98	2029年	-124.98	2030年	-124.98	2031年	-124.98
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	92.95%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,873.90	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.19%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,249.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,873.90	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,249.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.61%
项目收益预测依据			

项目54

项目名称	会昌县2026年土储专项债券城北片区CB-10-15等6个地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	21,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	会昌县2026年土储专项债券城北片区CB-10-15等6个地块土地储备项目会昌县2026年土储专项债券城北片区CB-10-15等6个地块土地储备项目会昌县2026年土储专项债券城北片区CB-10-15等6个地块土地储备项目会昌县2026年土储专项债券城北片区CB-10-15等6个地块土地储备项目
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	21,611.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	21,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	-2,150.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-430.00	2028年	-430.00	2029年	-430.00	2030年	-430.00	2031年	-430.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	-9.95%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,650.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	-9.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	21,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	-10.00%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,650.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	-9.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	21,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	-10.00%
项目收益预测依据			

项目55

项目名称	石城县2026年土储专项债券第一批项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	26,445.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	石城县2026年土储专项债券第一批项目石城县2026年土储专项债券第一批项目石城县2026年土储专项债券第一批项目石城县2026年土储专项债券第一批项目石城县2026年土储专项债券第一批项目石城县2026年土储专项债券第一批项目
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	26,445.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	26,445.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,445.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	43,258.15

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	11,887.00	2028年	-528.90	2029年	-528.90	2030年	32,957.85	2031年	-528.90
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	163.58%
债券存续期内项目总债务融资本息	29,089.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	148.71%
债券存续期内项目总债务融资本金	26,445.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	163.58%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	29,089.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	148.71%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	26,445.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	163.58%
项目收益预测依据			

项目56

项目名称	抚州市东乡区2026年第一期土地储备专项债王震大道南侧与东乡区红星粮油有限公司东侧地块项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	17,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	抚州市东乡区2026年第一期土地储备专项债王震大道南侧与东乡区红星粮油有限公司东侧地块项目，主要对王震大道南侧与东乡区红星粮油有限公司东侧地块进行收储，收储存量土地面积为65.133465亩。电子监管3610292021B00138宗地信息。该地块位于王震大道南侧与东乡区红星粮油有限公司东侧地
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	17,202.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,202.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17,202.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,423.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	-344.04	2027年	-344.04	2028年	-344.04	2029年	-344.04	2030年	-344.04	2031年	26,143.70
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	141.98%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,266.24	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	126.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,202.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	141.98%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,266.24	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	126.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,202.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	141.98%
项目收益预测依据			

项目57

项目名称	2026年黎川县第一批土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地

本只专项债券中用于该项目的金额	9,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据黎川县人民政府黎府字（2026）2号《关于同意黎川县2026年度国有建设土地收储计划的批复》的文件，本项目主要建设内容为申请使有专项债券收购收回2020-2021年度出让但未开发的二宗存量闲置土地，总面积27727.83平方米（41.59亩）
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	13,687.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,500.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,789.43

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-190.00	2028年	-190.00	2029年	-190.00	2030年	-190.00	2031年	12,549.43
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	86.14%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	124.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	124.10%
项目收益预测依据			

项目58

项目名称	第十六小学北侧地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	11,563.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本土地储备项目拟使用专项债券资金回购闲置土地39.84亩。项目原产权单位:上饶市广丰区月兔房地产开发有限公司（目前资产权属已清晰，无抵质押）。项目地址：上饶市广丰区永丰街道平安社区。市场评估价11799.28万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	15,988.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,563.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,563.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,831.70

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-231.26	2028年	-231.26	2029年	15,756.74	2030年	-231.26	2031年	-231.26
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	92.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,719.30	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,563.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.27%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,719.30	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,563.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.27%
项目收益预测依据			

项目59

项目名称	八里湖大道东侧、祥和路南侧项目地块(土储专债6号)
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	21,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目回购价格是根据委托备案的土地估价机构的开展土地市场价格评估价及企业土地的成本价就低确定收地基础价格。市、县处置存量闲置土地协调推进机制或土地出让协调决策机构根据市场形势、合同履约情况等，集体决策确定基础价格下调幅度，经与土地使用权人协商一致并经公示无异议后
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2056年至2056年
债券存续期内项目总投资	24,337.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	21,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,400.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,404.05

债券存续期内项目分年收益

2026年	-428.00	2027年	-428.00	2028年	-428.00	2029年	29,116.05	2030年	-428.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	112.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,540.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	21,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	128.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,540.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	21,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	128.06%
项目收益预测依据			

项目60

项目名称	新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地一项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	10,830.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地一项目面积共185.90亩，地址位于仙女湖大道以南，七仙路以西，原不动产权证用地用途为城镇住宅用地。新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地一项目面积共185.90亩，地址位于仙女湖大道以南，七仙路以西，原不动产权证用地用途为城
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	10,831.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,831.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,831.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,327.76

债券存续期内项目分年收益

2026年	-270.78	2027年	-270.78	2028年	-270.78	2029年	-270.78	2030年	22,410.88	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	196.91%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,184.90	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	175.03%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,831.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	196.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,184.90	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	175.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,831.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	196.91%
项目收益预测依据			

项目61

项目名称	2026年贵溪市鹰潭陆港控股有限公司（F-03-01-2）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,676.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市鹰潭陆港控股有限公司（F-03-01-2）存量闲置地.地块标识码3606812026R000175，地块面积29.39亩.项目地址柏里新区柏里大道以东、余信贵大道以南F-03-01-2地块。本项目申报土地储备专项债资金3676万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	10,401.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,676.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,676.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,033.83

债券存续期内项目分年收益

2026年	3,602.48	2027年	-73.52	2028年	-73.52	2029年	-73.52	2030年	6,651.91	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.47%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,043.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	248.14%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,676.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	272.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,043.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	248.14%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,676.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	272.96%
项目收益预测依据			

项目62

项目名称	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（F-5-4）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,240.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市发展投资集团有限公司（F-5-4）存量闲置地。地块标识码3606812026R000136，地块面积51.4亩。土地位置柏里新区柏里大道以东F-5-4地块，本次项目土地储备专项债资金8240万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	20,667.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,240.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,240.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,843.75

债券存续期内项目分年收益

2026年	8,075.20	2027年	-164.80	2028年	-164.80	2029年	-164.80	2030年	12,262.95	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.02%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,064.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	218.93%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,240.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	240.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,064.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	218.93%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,240.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	240.82%
项目收益预测依据			

项目63

项目名称	上犹县2026年土储专项债券上犹县城市西移先导区CX01-04-02地块项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	14,789.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容和规模：使用专项债券资金回购闲置土地1.6091公顷。 项目概述：使用专项债券资金回购闲置土地1.6091公顷，计划投资10119万元，拟申请专项债资金10119万元。项目偿债资金来源为土地使用权出让收入
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	14,789.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,789.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,789.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,268.38

债券存续期内项目分年收益

2026年	-295.78	2027年	-295.78	2028年	-295.78	2029年	-295.78	2030年	21,451.50	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00

2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	137.05%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,267.90	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,789.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	137.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,267.90	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,789.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	137.05%
项目收益预测依据			

项目64

项目名称	赣州市龙南市2026年土储专项债券高铁新区项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	12,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容： 项目拟选址在龙南高铁新区区域。该项目拟收储2块闲置土地约6.9660公顷，两块闲置土地均为住宅用地，拟发行债券金额12100.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	13,094.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,100.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,254.62

债券存续期内项目分年收益

2026年	-242.00	2027年	-242.00	2028年	-242.00	2029年	-242.00	2030年	16,222.62	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	116.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,310.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,310.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.07%
项目收益预测依据			

项目65

项目名称	赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	36,414.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1赣州经济技术开发区2026年土储专项债券存量收储项目1包含赣州经开区西城
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2033年
债券存续期内项目总投资	36,451.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	36,414.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,414.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	52,846.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-729.00	2028年	-729.00	2029年	-729.00	2030年	-729.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	55,762.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.98%
债券存续期内项目总债务融资本息	40,059.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	131.92%

债券存续期内项目总债务融资本金	36,414.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	145.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	40,059.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	131.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	36,414.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	145.13%
项目收益预测依据			

项目66

项目名称	临川区2026年土储专项债券上顿渡芙蓉路以东、硕丰九方城以北项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	1,129.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金收储存量闲置土地,共 1个地块,地块编号 DFC2023026,位于上顿渡芙蓉路以东、硕丰九方城以北地块,登记使用权人抚州市临川区鑫临置业有限公司,城镇住宅用地含配套商业,占地 5.4561亩（0.36374公顷）。企业土地取得成本为1578万元,土地评估价格 1,189.43 万元,20256年 1 月 4 日,出具
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	1,130.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,129.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,129.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,545.14

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-22.58	2028年	-22.58	2029年	-22.58	2030年	-22.58	2031年	1,635.46
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	136.74%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,241.90	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.42%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,129.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	136.86%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,241.90	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,129.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	136.86%
项目收益预测依据			

项目67

项目名称	2026年金溪县第一批土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	21,790.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据金溪县人民政府金府字（2025）39号《关于同意关于下达我县2026年度建设土地储备计划的请示的批复》的文件，本项目主要建设内容为申请使用专项债券收购收回2021-2022年度出让但未开发的四宗存量闲置土地：四宗地的证载面积100458.04平方米（150.69亩）；金府字（2025）39号批复的拟收
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	34,865.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	34,830.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,830.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	94,280.98

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-696.60	2028年	-696.60	2029年	-696.60	2030年	-696.60	2031年	97,067.38
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	270.42%
债券存续期内项目总债务融资本息	38,313.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	246.08%
债券存续期内项目总债务融资本金	34,830.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	270.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	38,313.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	246.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	34,830.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	270.69%
项目收益预测依据			

项目68

项目名称	抚州市2026年土地储备专项债券高新区第二期项目

项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,604.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	（1）地块编号DFB2023038-1号，位于赣闽大道以东、保税大道以南，登记使用权人抚州高新区发展投资集团有限公司，公用设施营业网点用地（加油站），占地12亩，企业土地取得成本为3,410.00万元，土地评估价格3,096.39万元，按照下调比例后确定收购价格为3,065.00万元；（2）地块编号
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	8,612.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,604.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,604.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,474.69

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-172.08	2028年	-172.08	2029年	-172.08	2030年	-172.08	2031年	25,163.01
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	284.19%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,464.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	258.60%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,604.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	284.46%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,464.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	258.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,604.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	284.46%
项目收益预测依据			

项目69

项目名称	广丰区2026年土储专项债券月兔大道西侧一号地块土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,816.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购闲置土地82.566亩，该地块获取成本为17528.68万元，江西诚达房地产土地资产评估咨询有限公司评估价为11548.23万元，经上饶市广丰区政府研究并与产权单位商议，该地块收购价即项目总投资为人民币9816 万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	13,376.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,816.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,816.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,394.09

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-196.32	2028年	-196.32	2029年	13,179.37	2030年	-196.32	2031年	-196.32
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	92.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,797.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.79%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,816.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,797.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,816.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.26%
项目收益预测依据			

项目70

项目名称	修水县2026年土储专项债券黄田里新区HTL-A-07西侧地块回购闲置土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	修水县2026年土储专项债券黄田里新区HTL-A-07西侧地块回购闲置土地项目，回购闲置土地 10.97 亩，本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券， 其中： 自筹资金 362.83 万元， 占总投资比例 15.36% ；发行政府专项债券2,000.00 万元， 占总投资比例 84.64%， 本期发行专项债券 5 年期专项债券
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年

债券存续期内项目总投资	2,363.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,624.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-50.00	2027年	-50.00	2028年	-50.00	2029年	-50.00	2030年	2,824.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	111.05%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.62%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	131.20%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.62%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	131.20%
项目收益预测依据			

项目71

项目名称	修水县2026年土储专项债券宁州镇南圳新区大道北侧NZ-C-07东地块回购闲置土地项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	5,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	修水县2026年土储专项债券宁州镇南圳新区大道北侧NZ-C-07东地块回购闲置土地项目，金回购闲置土地 47.7086 亩，本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券， 其中：自筹资金 1,567.09 万元，占总投资比例 14.42%；发行政府专项债券9,300.00 万元，占总投资比例 85.58%，本期发行专项债券
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	10,868.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,300.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,052.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-233.00	2027年	-233.00	2028年	-233.00	2029年	-233.00	2030年	12,984.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.89%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,465.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.16%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,465.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.59%
项目收益预测依据			

项目72

项目名称	新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地二项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,617.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地二项目面积共165.77亩，地址位于仙女湖大道以南，七仙路以西。原不动产权证用地用途为城镇住宅用地。新余市仙女湖区2026年土储专项债券龙伏居住用地二项目面积共165.77亩，地址位于仙女湖大道以南，七仙路以西。原不动产权证用地用途为城
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	9,617.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,617.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,617.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,455.39

债券存续期内项目分年收益

2026年	-240.43	2027年	-240.43	2028年	-240.43	2029年	-240.43	2030年	15,417.11	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	150.31%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,819.15	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	133.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,617.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	150.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,819.15	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	133.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,617.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	150.31%
项目收益预测依据			

项目73

项目名称	鹰潭市国有控股集团有限公司DLA2020037地块收储项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	3,980.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2024年11月7日，自然资源部发布了《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）通知，要求地方积极运用地方政府专项债券资金加大收回收购存量闲置土地力度，促进房地产市场平稳健康发展。本次土地储备项目涉及存量闲置土地收储，土
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2055年至2055年
债券存续期内项目总投资	10,371.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,980.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,980.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,973.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	3,980.00	2027年	-79.60	2028年	-79.60	2029年	-79.60	2030年	6,311.40	2031年	-79.60
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	96.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,378.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	227.80%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	250.58%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,378.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	227.80%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	250.58%
项目收益预测依据			

项目74

项目名称	2026年贵溪铜兴科技实业有限公司（H-1-2-2）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	11,629.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪铜兴科技实业有限公司（H-1-2-2）存量闲置地。地块标识码3606812026R000098，地块面积61.24 亩。地块位置贵溪大道以东、建设大道以南H-1-2-2地块，本项目土地储备专项债资金11629万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	26,435.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,629.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,629.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,273.02

债券存续期内项目分年收益

2026年	11,396.42	2027年	-232.58	2028年	-232.58	2029年	-232.58	2030年	14,574.34	2031年	0.00

2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,791.90	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	197.57%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,629.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	217.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,791.90	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	197.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,629.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.33%
项目收益预测依据			

项目75

项目名称	2026年贵溪市发展投资集团有限公司（B-7-1）土地储备项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,330.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	依据相关政策2026年土地储备项目盘活贵溪市发展投资集团有限公司（B-7-1）存量闲置地。地块标识码3606812026R000128，地块面积49.68亩。土地位置东城区规划六路以东、府北路以南B-7-1地块，本项目土地储备专项债资金9330万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	21,341.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,330.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,330.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,408.88

债券存续期内项目分年收益

2026年	9,143.40	2027年	-186.60	2028年	-186.60	2029年	-186.60	2030年	11,825.28	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	95.63%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,263.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	198.86%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,330.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	218.74%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,263.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	198.86%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,330.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	218.74%
项目收益预测依据			

项目76

项目名称	崇义县2026年土储专项债券闲置存量土地回购项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	崇义县自然资源综合服务中心提供的2026年崇义县土地储备及供地计划，崇义县存量闲置土地回购项目（过埠镇地块）拟发行2000.00万元土地储备专项债券，项目面积合计为24099.25平方米，分别为崇义县过埠镇创业路西侧（地块二）规划性质为住宅用地；宗地面积7509.16平方米；崇义县过埠镇工业
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	2,169.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,729.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-50.00	2028年	-50.00	2029年	-50.00	2030年	-50.00	2031年	2,929.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	125.82%

债券存续期内项目总债务融资本息	2,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	121.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	136.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	121.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	136.45%
项目收益预测依据			

项目77

项目名称	2026年南城县第一批土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	29,208.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	南城县 2026年度土地储备项目，主要对南城县建昌镇迎宾大道以北、南城大道以西一宗城镇住宅用地进行收储，收储存量土地面积为 66470.13 平方米(约 99.7052 亩)其土地所有权属国家所有，土地使用权人为南城县城镇建设投资有限公司。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	32,461.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	32,429.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,429.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	41,931.46

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-681.01	2028年	-681.01	2029年	-681.01	2030年	-681.01	2031年	44,655.50
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	129.17%
债券存续期内项目总债务融资本息	35,834.05	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	117.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	32,429.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	129.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	35,834.05	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	117.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	32,429.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	129.30%
项目收益预测依据			

项目78

项目名称	崇仁县水利工程建设投资发展有限公司崇仁县新一中旁地块
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	18,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对新一中旁的地块进行收储,收储存量土地面积为 104.4343 亩，权利性质出让,出让价 22000 万元,目前无争议、无抵押、无法院查封等他项权利限制等情况。2026 年 1 月 6 日第三方评估机构对该地块的评估价值为 21833.74 万元。收购价在评估价的基础上再下调 1%,即收购价格 21615 万元。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	21,615.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,200.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,028.52

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-364.00	2028年	-364.00	2029年	-364.00	2030年	-364.00	2031年	24,484.52
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	106.54%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,020.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	115.03%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	126.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,020.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	115.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	126.53%
项目收益预测依据			

项目79

项目名称	广昌县2026年土地储备专项债券项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	14,645.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	广昌县 2026 年土地储备专项债券项目，位于广昌县委党校北侧 4
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	22,370.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,369.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,369.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	46,481.13

债券存续期内项目分年收益

2026年	1.00	2027年	-447.00	2028年	-447.00	2029年	-447.00	2030年	-447.00	2031年	48,268.13
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	207.78%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,604.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	188.92%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,369.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	207.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,604.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	188.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,369.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	207.79%
项目收益预测依据			

项目80

项目名称	抚州市2026年第一期土地储备专项债（高新区）项目2
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	13,506.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	地块编号DFB2023046号，位于仙溪路以南、麻姑山大道以西、相山路以东，居住用地（城镇住宅用地含配套商业、社区服务设施），占地49.5148亩。企业土地取得成本为16,986.00万元，土地评估价格13,642.99万元，按照下调比例后确定收购价格为13,506.00万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	13,519.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,506.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,506.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,826.55

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-270.12	2028年	-270.12	2029年	-270.12	2030年	-270.12	2031年	20,907.03
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	146.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,856.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	133.45%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,506.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	146.80%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,856.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	133.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,506.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	146.80%
项目收益预测依据			

项目81

项目名称	抚州市2026年土地储备专项债券（东临新区）项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	9,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	收购收回2022年度出让但未开发的一宗存量闲置土地，地块名称：抚州市东临新区环湖南大道以北、环湖西大道以西地块（电子监管号3610002022B00716）。该宗地红线外六通，宗地红线内场地不平整，但可通过前期规划和准备，能够顺利开展场地平整和后续开发工作。周边基础设施
项目建设期	2026年至2026年

项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	9,843.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,200.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,525.48

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-184.00	2028年	-184.00	2029年	-184.00	2030年	-184.00	2031年	12,261.48
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	117.09%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,120.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.89%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	125.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,120.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	125.28%
项目收益预测依据			

项目82

项目名称	婺源县秋口镇沙城上河滩地块土储专项债项目
项目类型	收购存量闲置土地
本只专项债券中用于该项目的金额	8,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为婺源县秋口镇沙城上河滩地块，位于秋口镇沙城，土地面积128.04亩，土地规划用途为城镇住宅、零售商业用地，项目总投资9400万元，建设期限5年，计划2030年出让。本次土储专项债项目的资金来源主要为财政资金以及发行政府专项债券资金，项目总投资 9400 万元，其中用于项支出的自
项目建设期	2026年至2030年
项目运营期	2027年至2027年
债券存续期内项目总投资	9,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	0.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	-410.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-205.00	2027年	-205.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	-4.36%
债券存续期内项目总债务融资本息	410.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	-100.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	0.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	0.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	410.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	-100.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	0.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	0.00%
项目收益预测依据			

项目83

项目名称	萍乡市田中片区新增土地项目二
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	13,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收入主要是土地出让收入，预计产生收入19203.70万元，成本为乡村振兴基金和省统筹基金合计2304.44万元，税金及附加合计0万元，可用于偿债的项目收益为16899.23万元。项目收益对债券本息的覆盖倍数计算为1.11，偿债保障性较高，债券需求额度合理。
项目建设期	2026年至2031年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	16,860.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,345.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-15,479.00	2027年	-276.00	2028年	-276.00	2029年	-276.00	2030年	-276.00	2031年	18,928.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	13.91%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,180.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	15.45%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	16.99%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,180.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	15.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	16.99%
项目收益预测依据			

项目84

项目名称	南昌市西湖区2026年土储专项债券老洪大土地收储项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	66,380.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收储土地1宗，为南昌市西湖区2026年土储专项债券老洪大土地收储项目，收储面积为267.65亩，出让面积为176亩，东至：大市场东路；南至：建设西路；西至：大市场西路；北至：市场一路。本项目预计 2026年12月完成收储。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	73,018.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	66,380.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	66,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	-6,638.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-1,327.60	2027年	-1,327.60	2028年	-1,327.60	2029年	-1,327.60	2030年	-1,327.60	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	-9.09%
债券存续期内项目总债务融资本息	73,018.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	-9.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	66,380.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	-10.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	73,018.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	-9.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	66,380.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	-10.00%
项目收益预测依据			

项目85

项目名称	庐山西海2026年度土储专项债券湖滨大道北侧土地收储项目3
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	4,090.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，自筹资金2,396.84万元，占总投资比例36.95%，发行政府专项债券4,090.00万元，占总投资比例63.05%，本期发行专项债券5年期专项债券4,090.00万元。项目面积84.90亩，项目地址市口乡湖滨大道北侧。项目专项债券还本付息以土地出让收入作为
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	6,897.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,090.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,090.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	-1,290.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-6,569.00	2027年	-82.00	2028年	-82.00	2029年	5,525.00	2030年	-82.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	-18.70%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	-28.67%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	-31.54%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	-28.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	-31.54%
项目收益预测依据			

项目86

项目名称	铅山县2026年土储专项债券福纬三路南侧、县委党校北侧地块项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	2,557.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购福纬三路南侧、县委党校北侧地块土地31.03亩，项目总投资2557.00万元，其中土地收回成本2557.00万元，本期发行专项债券5年期利息255.70万元，建设期限1年。使用专项债券资金回购福纬三路南侧、县委党校北侧地块土地31.03亩，项目总投资2557.00万元，其中土地收回成本
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	3,096.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,557.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,557.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,852.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	2,314.00	2027年	-77.00	2028年	-77.00	2029年	-77.00	2030年	-77.00	2031年	-77.00
2032年	-77.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	59.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,096.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	59.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,557.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	72.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,096.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	59.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,557.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	72.43%
项目收益预测依据			

项目87

项目名称	萍乡市田中片区新增土地项目一(柯美纸业)
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	4,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收入主要是土地出计收入，预计产生收入24554.12万元。成本包含省级统筹支出，预计产生成本294649万元。预计本项目产生的税金及时加合计0万元。预计可用于偿债的项目收益为21607.63万元。项目收益对债券本息的覆盖倍数计算为1.10，偿债保障性较高，债券需求额度合理。
项目建设期	2026年至2031年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	23,384.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,857.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,857.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,170.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-21,598.00	2027年	-357.20	2028年	-357.20	2029年	-357.20	2030年	-357.20	2031年	24,196.80
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	5.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,643.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	5.96%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,857.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	6.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,643.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	5.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,857.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	6.55%
项目收益预测依据			

项目88

项目名称	铅山县2026年土储专项债券仕铨大道北侧、道堂路东侧地块项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	2,077.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	使用专项债券资金回购土地41.013亩，项目总投资2228.00万元，其中土地收回成本2228.00万元，本期发行专项债券5年期利息222.80万元，建设期限1年。使用专项债券资金回购土地41.013亩，项目总投资2228.00万元，其中土地收回成本2228.00万元，本期发行专项债券5年期利息222.80万元，建设期限
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	2,697.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,228.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,228.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,591.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	3,993.00	2027年	-67.00	2028年	-67.00	2029年	-67.00	2030年	-67.00	2031年	-67.00
2032年	-67.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	133.15%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,697.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	133.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,228.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	161.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,697.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	133.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,228.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	161.18%
项目收益预测依据			

项目89

项目名称	萍乡市湘东片区新增土地项目一
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	9,896.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	萍乡市湘东片区新增土地项目一共两个地块，位于湘东道田村，面积80431.04平米，项目规划符合萍乡市国土空间规划和详细规划。萍乡市湘东片区新增土地项目一共两个地块，位于湘东道田村，面积80431.04平米，项目规划符合萍乡市国土空间规划和详细规划。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	11,969.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,896.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,896.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,969.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	11,969.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	100.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.95%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	120.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	120.95%
项目收益预测依据			

项目90

项目名称	宁都县2026年土储专项债券城南片区宁贤府西南侧地块YN01-j01项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	15,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次宁都县2026年土储专项债券城南片区宁贤府西南侧地块YN01-j01项目专项债券（以下简称“专项债券”）是按照《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、和《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知
项目建设期	2026年至2030年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	15,529.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	15,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,578.53

债券存续期内项目分年收益

2026年	5,578.53	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	35.92%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,529.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	35.92%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	36.70%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,529.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	35.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	36.70%
项目收益预测依据			

项目91

项目名称	庐山西海2026年度土储专项债券湖滨大道北侧土地收储项目1
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	199.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目投资资金总计2,239.04万元，资金筹措方式包括自筹资金及政府专项债券，自筹资金409.04万元，占总投资比例18.27%，发行政府专项债券1,830.00万元，占总投资比例81.73%，本期发行专项债券5年期专项债券1,830.00万元。项目面积38.12亩，项目地址巾口乡湖滨大道北侧。本项目收入由
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	2,424.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,830.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,830.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	94.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-2,276.00	2027年	-37.00	2028年	-37.00	2029年	2,481.00	2030年	-37.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.88%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,015.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	4.67%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,830.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	5.14%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,015.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	4.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,830.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	5.14%
项目收益预测依据			

项目92

项目名称	新余市仙女湖区2026年土储专项债券七夕小镇艺术中心项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	305.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目资金筹措方式为政府专线债券，争取政府专项债券305万元，占总投资比例100%，新余市仙女湖区2026年土储专项债券七夕小镇艺术中心项目面积共19.81亩，地址位于仙女湖大道以南，七仙路以东。原不动产权证用地用途为其他商服用地。

项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2030年至2031年
债券存续期内项目总投资	305.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	305.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	305.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	243.44

债券存续期内项目分年收益

2026年	-305.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	548.44	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	79.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	305.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	79.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	305.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	79.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	305.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	79.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	305.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	79.82%
项目收益预测依据			

项目93

项目名称	大余县新城镇35KV变电站西侧地块一宗地
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	2,780.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	大余县收购大余县新城镇35KV变电站西侧地块一宗地，大余县收购大余县新城镇35KV变电站西侧地块一宗地，面积25509.57㎡。项目总投资3397.36万元，主要为土地收回成本3397.36万元。本项目收入合计3823.76万元，成本合计458.85万元，项目净现金流入合计3364.91万元，预计发行专项债2780万元
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	3,397.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,780.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,780.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,086.91

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-55.60	2028年	-55.60	2029年	-55.60	2030年	-55.60	2031年	3,309.31
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	90.87%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,058.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	100.95%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,780.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	111.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,058.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	100.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,780.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	111.04%
项目收益预测依据			

项目94

项目名称	弋阳县2026年土储专项债券原飞鱼地块与江南涤化厂项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	14,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目计划2026年收储弋阳县工业用地3.2224公顷、商业用地7.6646公顷，工业用地位于港口路以南、原飞鱼地块，规划用途为住宅地块，商业用地位于弋阳县原江南涤化厂、超博门窗以西地块，规划用途为商业用地，项目总投资14437.77万元、
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	15,877.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,659.62

债券存续期内项目分年收益

2026年	-14,437.00	2027年	-288.00	2028年	-288.00	2029年	-288.00	2030年	12,157.37	2031年	15,803.25
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	79.74%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	79.92%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	87.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	79.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	87.91%
项目收益预测依据			

项目95

项目名称	弋阳县2026年土储专项债券方志敏大道西侧、康逸花园小区以北项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	6,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目计划在2026年收储弋阳县住宅用地2.682公顷，地块位于弋阳县方志敏大道西侧、康逸花园小区以北，土地类型为住宅用地，总投资6842.14万元，申请2026年专项债券6600万元。本项目计划在2026年收储弋阳县住宅用地2.682公顷，地块位于弋阳县方志敏大道西侧、康逸花园小区以北，土地类型
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	7,502.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,781.80

债券存续期内项目分年收益

2026年	-6,842.00	2027年	-132.00	2028年	-132.00	2029年	-132.00	2030年	-132.00	2031年	9,151.80
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	23.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,260.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	24.54%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	27.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,260.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	24.54%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	27.00%
项目收益预测依据			

项目96

项目名称	萍乡市安源区辣文化产业园新增土地项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	3,146.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次申报发行的专项债项目，符合地方政府土地储备领域，所在位于萍乡市安源区，项目总投资3805万，主要为土地收回成本3805万元，建设期1年。专项债需求3146万，自筹659万。分为2个地块，可供面积为280811.6平方米，预估出让价格为260-264元/平方米
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	4,120.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,146.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,146.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-4,324.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	4,327.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	.07%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,461.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,146.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,461.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,146.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	.10%
项目收益预测依据			

项目97

项目名称	上栗县泉塘片区新增土地项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	13,272.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目收入主要是土地出让收入，本项目收入合计35741.25万元，成本合计4288.95万元，项目净现金流入合计31452.3万元，预计发行专项债13272万元，期限5年，债券存续期内项目还本付息总额合计14599.20万元。综合偿债备付率为2.15。
项目建设期	2026年至2031年
项目运营期	2027年至2032年
债券存续期内项目总投资	14,602.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,272.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,272.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,139.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-13,272.00	2027年	-266.00	2028年	-266.00	2029年	-266.00	2030年	-266.00	2031年	35,475.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,602.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	144.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,272.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	159.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,602.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	144.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,272.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	159.28%
项目收益预测依据			

项目98

项目名称	濂溪区2026年土储专项债券东城玻纤停车场
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	1,420.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目实施单位：九江市自然资源储备利用中心 项目地址：濂溪区莲花镇
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	1,804.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,420.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,960.42

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	1,960.42	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00

2056年	0.00				
			债券存续期内项目总收益/项目总投资	108.67%	
债券存续期内项目总债务融资本息	1,420.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.06%	
债券存续期内项目总债务融资本金	1,420.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	138.06%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,420.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.06%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,420.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	138.06%	
项目收益预测依据					

项目99

项目名称	宁都县2026年土储专项债券城南片区地块YN01-r01、城南片区宁贤府西南侧地块YN01-k01项目
项目类型	新增土地储备
本只专项债券中用于该项目的金额	32,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次宁都县城南片区地块YN01-r01、城南片区宁贤府西南侧地块YN01-k01土地储备项目（以下简称“专项债券”）是按照《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、和《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种
项目建设期	2026年至2030年
项目运营期	2031年至2031年
债券存续期内项目总投资	36,793.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	32,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	32,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,496.19

债券存续期内项目分年收益

2026年	10,496.19	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	28.53%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	32.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	32,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	32.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	32.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	32,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	32.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十四期）——2026年江西省政府专项债	债券类型	其他项目收益专项债券
计划发行额	1,487,600.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	196
债券存续期内所有项目总投资	9,777,179.00
其中：不含专项债券的项目资本金	555,385.00
专项债券融资	4,281,040.00
其他债务融资	1,487,578.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	219,805.00	166,977.00	455,217.00	2,599,719.00	650,464.00	120,000.00	68,858.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	115,223.00	152,355.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	320,000.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	17,903,835.36

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	85,054.80	2027年	227,464.83	2028年	318,654.28	2029年	332,405.22	2030年	367,511.73	2031年	406,988.45
2032年	448,624.42	2033年	476,084.25	2034年	496,068.40	2035年	505,005.53	2036年	509,369.16	2037年	566,081.10
2038年	593,282.90	2039年	604,394.77	2040年	632,691.47	2041年	647,308.64	2042年	679,763.19	2043年	644,353.73
2044年	660,986.05	2045年	717,310.13	2046年	697,323.32	2047年	738,540.70	2048年	744,393.80	2049年	737,459.96
2050年	830,715.84	2051年	769,088.39	2052年	769,485.50	2053年	768,206.54	2054年	1,492,520.26	2055年	257,500.55
2056年	129,087.89										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	183.12%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	11,165,262.78	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	160.35%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	5,768,618.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	310.37%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	7,756,806.86	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	230.81%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	4,281,040.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	418.21%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	江西省梅江灌区工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	35,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	工程建设规模及建设内容：江西省梅江灌区工程为Ⅱ等大（2）型工程，位于宁都县全域，宁都县梅江干流两岸，灌区分为三个区，北区、西区和南区，每个区划分灌片实施，共8个灌片，每个灌片作为一个子项目实施。北区分为淋池灌片、黄陂灌片、团结灌片和会同灌片，设计灌溉面积33.4万亩
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2053年
债券存续期内项目总投资	422,932.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	70,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	167,465.18

债券存续期内项目分年收益

2026年	14,254.48	2027年	14,367.86	2028年	14,481.23	2029年	14,558.09	2030年	14,634.95	2031年	14,872.92
2032年	14,872.92	2033年	14,836.41	2034年	14,836.41	2035年	14,836.41	2036年	1,001.51	2037年	1,001.51
2038年	965.00	2039年	965.00	2040年	965.00	2041年	1,134.39	2042年	1,134.39	2043年	1,097.87
2044年	1,097.87	2045年	1,097.87	2046年	1,271.69	2047年	1,271.69	2048年	1,235.18	2049年	1,235.18
2050年	1,235.18	2051年	1,413.56	2052年	1,413.56	2053年	1,377.05	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	39.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	120,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.69%
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	239.24%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	120,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.69%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	239.24%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	资溪县高阜镇乡村振兴建设项目
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设的标准项目总占地约1800亩，蔬菜大棚500亩、果蔬种植示范基地300亩，林下中药材种植基地1000亩，生态停车场4处，面积6000平方米，设置停车位170个，充电桩50个及污水管网等配套设施建设。本项目建设的标准项目总占地约1800亩，蔬菜大棚500亩、果蔬种植示范基地300亩，林下中药
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,033.12

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	214.86	2028年	48.30	2029年	96.49	2030年	119.85	2031年	118.37
2032年	156.13	2033年	154.56	2034年	152.95	2035年	151.29	2036年	75.33	2037年	191.03
2038年	189.22	2039年	187.35	2040年	185.43	2041年	183.45	2042年	228.88	2043年	426.78
2044年	424.61	2045年	422.38	2046年	345.83	2047年	570.00	2048年	567.56	2049年	565.05
2050年	562.46	2051年	559.80	2052年	614.59	2053年	840.19	2054年	840.19	2055年	840.19
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	200.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	142.31%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	334.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	142.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	334.44%
项目收益预测依据			

项目3

项目名称	湖口县农村供水保障提升工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目共涉及大垅乡、均桥镇、张青乡、武山镇、流泗镇、城山镇、付垅乡、流芳乡、舜德乡、马影镇、凰村镇11个乡镇。具体建设内容如下： 1、新建1座3000吨/日大垅水厂；

项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	15,021.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	126.00	11,874.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,873.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,399.00	2028年	1,160.00	2029年	1,281.00	2030年	1,278.00	2031年	1,274.00
2032年	1,271.00	2033年	1,268.00	2034年	1,264.00	2035年	1,261.00	2036年	1,257.00	2037年	1,253.00
2038年	1,250.00	2039年	1,246.00	2040年	1,242.00	2041年	1,239.00	2042年	1,235.00	2043年	1,231.00
2044年	1,227.00	2045年	1,223.00	2046年	1,220.00	2047年	1,216.00	2048年	1,212.00	2049年	1,208.00
2050年	1,203.00	2051年	1,199.00	2052年	1,195.00	2053年	1,191.00	2054年	1,187.00	2055年	1,183.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	238.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,156.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	161.91%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	298.94%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,156.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	161.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	298.94%
项目收益预测依据			

项目4

项目名称	新干县城乡供水一体化乡镇农村供水工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新干县城乡供水一体化乡镇农村供水工程建设内容包括全县12个乡镇墟镇和40个村内管网改造、新建477个自然村的村内供水管网管道附属设施入户工程等，新建城上供水片区中心水厂工程和大洋洲应急水源饮用水水源地水质监测站。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	61,871.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	43,310.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,400.00	39,910.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	112,436.22

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	2,259.87	2029年	2,699.29	2030年	3,138.73	2031年	3,576.56
2032年	3,782.34	2033年	3,782.34	2034年	3,780.66	2035年	3,780.66	2036年	3,780.66	2037年	3,986.34
2038年	3,986.34	2039年	3,986.34	2040年	3,984.49	2041年	3,984.49	2042年	4,209.65	2043年	4,207.71
2044年	4,207.71	2045年	4,207.71	2046年	4,205.67	2047年	4,432.49	2048年	4,432.49	2049年	4,430.35
2050年	4,430.35	2051年	4,430.35	2052年	4,672.64	2053年	4,672.64	2054年	4,672.64	2055年	4,714.71
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	181.73%
债券存续期内项目总债务融资本息	83,588.30	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.51%
债券存续期内项目总债务融资本金	43,310.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	259.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	83,588.30	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.51%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	43,310.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	259.61%
项目收益预测依据			

项目5

项目名称	九江市柴桑区城乡供水工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	4,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建供水增加泵站一座，新建供水管道长约13公里，通过新建或改建取水设施，增压设施、延伸或改造配水管网，自动化监控系统等，提高管网覆盖人口，提升集中供水工程运行维护水平。项目建设总投资：本项目总投资8000.00万元
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	8,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	4,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,424.38

债券存续期内项目分年收益

2026年	775.20	2027年	942.21	2028年	368.36	2029年	548.92	2030年	542.17	2031年	542.17
2032年	542.17	2033年	535.08	2034年	535.08	2035年	535.08	2036年	527.64	2037年	527.64
2038年	527.64	2039年	519.83	2040年	519.83	2041年	519.83	2042年	511.62	2043年	511.62
2044年	511.62	2045年	503.01	2046年	503.01	2047年	503.01	2048年	493.96	2049年	493.96
2050年	493.96	2051年	484.46	2052年	484.46	2053年	484.46	2054年	534.49	2055年	639.49
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	205.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,803.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	256.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,803.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	256.63%
项目收益预测依据			

项目6

项目名称	玉山县农村饮水保障工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	8,287.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	玉山县农村饮水保障工程宜分为3个供水分区，分别为紫湖镇供水工程，怀玉、樟村供水工程，南山乡供水工程。形成以3处规模化供水工程为主，6处千人集中式供水工程和12处千人以下集中式供水工程为辅，以及若干分散式供水工程为补充的供水工程体系。
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	77,333.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	20,935.00	20,935.00	8,922.00	10,143.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	119,369.04

债券存续期内项目分年收益

2026年	7,695.28	2027年	3,141.28	2028年	3,677.29	2029年	3,677.29	2030年	3,664.29	2031年	4,200.29
2032年	4,200.29	2033年	4,200.29	2034年	4,200.29	2035年	4,186.64	2036年	4,186.64	2037年	4,186.64
2038年	4,186.64	2039年	4,154.55	2040年	3,751.97	2041年	3,784.06	2042年	3,784.06	2043年	3,784.06
2044年	3,784.06	2045年	3,769.01	2046年	3,769.01	2047年	3,769.01	2048年	3,769.01	2049年	3,769.01
2050年	3,753.20	2051年	3,753.20	2052年	3,753.20	2053年	3,123.20	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	154.36%
债券存续期内项目总债务融资本息	98,860.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	298.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	98,860.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	298.42%
项目收益预测依据			

项目7

项目名称	上饶市万年县城镇幼儿园改造工程
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	2,776.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为城镇幼儿园改造工程，总建筑面积为 46677.75 平方米，共设 2970 个学位。主要建设内容包括万年县第四
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	6,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,724.00	2,776.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,583.82

债券存续期内项目分年收益

2026年	406.96	2027年	358.79	2028年	425.61	2029年	492.44	2030年	519.17	2031年	528.83
2032年	528.83	2033年	528.83	2034年	528.83	2035年	528.83	2036年	550.89	2037年	550.89
2038年	550.89	2039年	550.89	2040年	550.89	2041年	574.09	2042年	574.09	2043年	574.09
2044年	574.09	2045年	574.09	2046年	598.39	2047年	598.39	2048年	598.39	2049年	598.39
2050年	598.39	2051年	623.97	2052年	623.97	2053年	623.97	2054年	623.97	2055年	623.97
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	271.87%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,065.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	205.63%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	368.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,065.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	205.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	368.53%
项目收益预测依据			

项目8

项目名称	余江区城区及重点乡镇幼儿园建设项目
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、余江世鑫祥府配套幼儿园：办学规模9个班，学生人数270人。具体内容包括改造各类用房3603.68㎡。对配套的室外活动区、绿化、道路、停车场进行提升改造等以及购置学前教育设备设施、功能室设备、智能化设备、厨房设备等。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,984.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	900.00	2,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,647.75

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	79.66	2029年	118.30	2030年	137.78	2031年	135.19
2032年	135.19	2033年	135.19	2034年	132.47	2035年	132.47	2036年	132.47	2037年	129.63
2038年	129.63	2039年	129.63	2040年	126.64	2041年	126.64	2042年	126.64	2043年	123.52
2044年	123.52	2045年	123.52	2046年	120.24	2047年	120.24	2048年	120.24	2049年	116.81
2050年	116.81	2051年	116.81	2052年	113.21	2053年	113.21	2054年	113.21	2055年	109.44
2056年	209.44										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	60.96%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	53.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	101.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	53.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	101.33%
项目收益预测依据			

项目9

项目名称	青云谱区社区嵌入式托育服务设施扩建项目
项目类型	其他教育
本只专项债券中用于该项目的金额	1,340.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目为改扩建城区8所托育中心，占地面积5270.27平方米，总建筑面积5960.44平方米，共新增托位559个。包括教学用房2368平方米、教学辅助用房864.32平方米、服务管理用房647.46平方米、生活用房2080.66平方米及配套建设2000平方米室外活动场地、道路等基础设施。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	2,593.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,978.51

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-30.00	2028年	83.23	2029年	118.98	2030年	154.67	2031年	189.22
2032年	223.70	2033年	286.96	2034年	270.36	2035年	253.70	2036年	235.87	2037年	217.96
2038年	286.64	2039年	267.48	2040年	247.15	2041年	226.71	2042年	205.09	2043年	279.90
2044年	256.97	2045年	233.92	2046年	-30.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00

2056年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	153.43%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	198.93%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	198.93%
项目收益预测依据			

项目10

项目名称	吉水县职业中等专业学校建设项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	1,687.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积171880.9平方米（合257.8亩），新建规模为72个教学班，3600个学位，总建筑面积为100000平方米，其中包含:综合教学楼、产教融合基地、后勤辅助楼、学生宿舍楼、教职工宿舍、学生活动中心（风雨球场）、体育运动场、智慧校园智能化系统设施设备及配套附属设施等。
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	50,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,320.00	4,068.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	60,318.99

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	915.12	2029年	1,333.67	2030年	1,333.67	2031年	1,333.67
2032年	1,423.51	2033年	1,423.51	2034年	1,423.51	2035年	1,541.66	2036年	1,541.66	2037年	1,517.86
2038年	1,641.92	2039年	1,641.92	2040年	1,641.92	2041年	2,037.62	2042年	2,012.62	2043年	2,012.62
2044年	2,492.93	2045年	2,492.93	2046年	2,492.93	2047年	2,466.67	2048年	2,766.67	2049年	2,766.67
2050年	3,520.90	2051年	3,520.90	2052年	3,493.33	2053年	4,764.30	2054年	4,764.30	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	120.64%
债券存续期内项目总债务融资本息	34,547.97	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	174.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	301.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	34,547.97	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	174.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	301.59%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	丰城高级技工学校改扩建工程
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	3,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总建筑面积78856.30㎡，其中新建建筑面积19119.79㎡，包括新建实训楼建筑面积14152.42㎡，新建管理配套用房4967.37㎡；改造面积59736.51㎡，包括改造实训中心16639.55㎡，创新楼1466.09㎡，创业楼、图书馆、阳光楼8269.93㎡，综合教学楼7820.98㎡，学生公寓19650.59㎡，管理配套用房
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	9,924.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	3,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,725.99

债券存续期内项目分年收益

2026年	235.00	2027年	285.59	2028年	336.18	2029年	423.17	2030年	471.97	2031年	516.88
2032年	559.44	2033年	559.44	2034年	559.44	2035年	604.13	2036年	600.05	2037年	852.85
2038年	646.98	2039年	646.98	2040年	646.80	2041年	691.78	2042年	691.78	2043年	691.78
2044年	743.50	2045年	743.50	2046年	739.00	2047年	793.31	2048年	793.31	2049年	793.31
2050年	850.34	2051年	845.63	2052年	845.63	2053年	905.51	2054年	905.51	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	188.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,484.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.94%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	237.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,484.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.94%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	237.04%

项目收益预测依据	

项目12

项目名称	赣州市南康中等专业学校整体搬迁项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	12,685.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	赣州市南康中等专业学校整体搬迁项目项目建设内容为：主要建设教学楼、实训中心、图书楼、科技楼、食堂、学生宿舍、体育馆、游泳馆、地下停车场、风雨操场、体育运动场等主体工程及实习实训设备购置。配套建设地面硬化、消防、给排水、强电、弱电等基础设施。项目建设完成后，办学规模
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2027年至2054年
债券存续期内项目总投资	80,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	34,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	11,136.00	12,685.00	4,346.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	55,241.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,778.57	2028年	1,882.10	2029年	1,984.62	2030年	1,980.62	2031年	1,980.62
2032年	1,970.52	2033年	1,966.32	2034年	1,966.32	2035年	1,966.32	2036年	1,961.91	2037年	1,901.68
2038年	1,901.68	2039年	1,897.05	2040年	1,897.05	2041年	1,897.05	2042年	1,881.06	2043年	1,881.06
2044年	1,881.06	2045年	1,875.95	2046年	1,875.95	2047年	1,814.64	2048年	1,809.28	2049年	1,809.28
2050年	1,809.28	2051年	1,803.65	2052年	1,791.38	2053年	1,791.38	2054年	4,285.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	69.05%
债券存续期内项目总债务融资本息	37,813.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	146.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	34,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	160.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	37,813.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	146.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	34,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	160.12%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	新余市职业教育提升建设项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	2,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设，建立了与社会广泛合作办学的新体制，促进了高等教育、职业教育与继续教育的融合发展，推动了教育公平总建筑面积16000平方米,新建教学综合楼16000平方米，新建道路工程2191.01平方米、铺装工程1646.87平方米、停车位120个、羽毛球场293.53平方米，室外管网工程11065.78平方米、
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	10,359.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,991.00	2,943.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,774.13

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	500.36	2028年	500.36	2029年	500.36	2030年	500.36	2031年	537.38
2032年	537.38	2033年	537.38	2034年	537.38	2035年	537.38	2036年	576.25	2037年	576.25
2038年	576.25	2039年	576.25	2040年	576.25	2041年	617.07	2042年	617.07	2043年	617.07
2044年	617.07	2045年	617.07	2046年	659.91	2047年	659.91	2048年	659.91	2049年	659.91
2050年	659.91	2051年	704.91	2052年	704.91	2053年	704.91	2054年	704.91	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	161.93%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,143.69	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	209.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,143.69	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	209.68%
项目收益预测依据			

项目14

项目名称	吉安幼儿师范高等专科学校二期建设项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	7,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	主要内容：二期项目用地面积约66665.64㎡（约100亩），二期项目建设总建筑面积 37760㎡，主要建设学生宿舍建筑面积10000㎡，教学实训用房（含教师教研办公用房）建筑面积10000 ㎡，后勤及附属用房建筑面积3760㎡，食堂建筑面积5000㎡、大学生活动用房建筑面积3000 ㎡，培训中心建筑面积
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	20,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	7,500.00	7,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	47,360.24

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,164.18	2027年	1,238.85	2028年	1,313.51	2029年	1,415.76	2030年	1,491.42	2031年	1,567.08
2032年	1,619.94	2033年	1,641.77	2034年	1,663.60	2035年	1,699.45	2036年	1,699.45	2037年	1,699.45
2038年	1,737.09	2039年	1,737.09	2040年	1,737.09	2041年	1,776.63	2042年	1,776.63	2043年	1,776.63
2044年	1,818.12	2045年	1,818.12	2046年	1,818.12	2047年	1,861.71	2048年	1,861.71	2049年	1,861.71
2050年	1,907.47	2051年	1,907.47	2052年	1,907.47	2053年	1,955.52	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	232.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,525.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	286.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	290.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,525.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	286.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	290.55%
项目收益预测依据			

项目15

项目名称	分宜县双林镇全民健身中心项目
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包含：综合馆 4224.8 平方米（其中游泳馆 2976.64 平方米、地下设房面积 682.88 平方米、健身操房 60.72 平方米、器械健身室 75 平方米、羽毛球区 212.70 平方米、乒乓球区台球区共 216.86 平方米）；风雨球馆 1765.47 平方米（其中篮球场 800.33 平方米、网球场965.14 平方米）等。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	3,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,480.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,480.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,029.47

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	72.27	2028年	96.43	2029年	120.58	2030年	160.43	2031年	185.79
2032年	179.71	2033年	197.62	2034年	197.62	2035年	197.62	2036年	216.41	2037年	206.25
2038年	206.25	2039年	226.00	2040年	209.91	2041年	203.32	2042年	211.78	2043年	211.78
2044年	211.78	2045年	232.34	2046年	231.66	2047年	219.40	2048年	240.94	2049年	240.94
2050年	240.94	2051年	263.60	2052年	250.15	2053年	250.15	2054年	273.90	2055年	273.90
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	194.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,716.96	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	127.83%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	243.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,716.96	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	127.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	243.12%
项目收益预测依据			

项目16

项目名称	九江市八里湖新区全民体育综合体项目
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地约22.43亩。总建筑面积约9900平方米，其中室内乒乓球场地1500平方米、羽毛球场地2500平方米、台球场地1800平方米、篮球场地2700平方米、游泳馆1000平方米、健身操房 200平方米、器械健身房 200平方米等配套基础设施
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,200.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,350.00

其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,150.00	2,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,691.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	184.09	2027年	217.03	2028年	249.98	2029年	267.82	2030年	267.82	2031年	267.49
2032年	286.25	2033年	286.25	2034年	286.25	2035年	305.90	2036年	305.55	2037年	305.55
2038年	326.25	2039年	326.25	2040年	326.25	2041年	347.63	2042年	347.63	2043年	347.63
2044年	370.44	2045年	370.44	2046年	370.06	2047年	393.99	2048年	393.99	2049年	393.99
2050年	419.13	2051年	418.73	2052年	418.73	2053年	445.14	2054年	445.14	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	230.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,365.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	152.26%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	289.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,365.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	152.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	289.30%
项目收益预测依据			

项目17

项目名称	泰和县全民健身活动基础设施建设项目
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	在泰和县城新建游泳馆建设用地面积约12.62亩，建筑占地面积约6亩，建筑面积约6000平方米；体育场改造面积约19150平方米，球形馆改造面积约3720平方米、体育中心场外改造面积约3000平方米、训练馆改造约700平方米及相关配套设施设备工程等。
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	6,465.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,108.24

债券存续期内项目分年收益

2026年	154.04	2027年	24.49	2028年	82.77	2029年	72.05	2030年	133.24	2031年	237.57
2032年	283.86	2033年	283.86	2034年	283.86	2035年	269.38	2036年	263.71	2037年	363.60
2038年	348.39	2039年	348.39	2040年	456.91	2041年	434.98	2042年	554.50	2043年	554.50
2044年	537.73	2045年	537.73	2046年	595.74	2047年	578.12	2048年	578.12	2049年	645.61
2050年	627.13	2051年	620.56	2052年	620.56	2053年	808.42	2054年	808.42	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	187.29%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,672.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.19%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	242.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,672.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	242.16%
项目收益预测依据			

项目18

项目名称	南昌市湾里管理局磨里山体育公园项目
项目类型	其他文化
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容：本项目总面积696670平方米，建设全民健身体育设施及体育场地，其中：建设运动场地总建筑面积18000平方米，包括7人制足球场1个，4人制足球场1个，篮球场2个，羽毛球场4个，排球场4个，网球场2个，乒乓球场12个；健身步道5.19公里，配套建设停车位320个、充电桩60个、广告牌及
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,745.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,500.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,216.98

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	27.47	2028年	50.83	2029年	74.17	2030年	107.01	2031年	122.55
2032年	142.91	2033年	179.96	2034年	201.53	2035年	201.53	2036年	220.67	2037年	220.67
2038年	220.67	2039年	241.06	2040年	241.06	2041年	250.06	2042年	271.75	2043年	271.75
2044年	268.88	2045年	263.81	2046年	263.81	2047年	263.81	2048年	286.40	2049年	286.40
2050年	286.40	2051年	310.31	2052年	310.31	2053年	310.31	2054年	335.89	2055年	-15.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	131.02%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	109.07%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	207.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	109.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	207.23%
项目收益预测依据			

项目19

项目名称	南昌市新建区中医医院提升改造工程
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	215.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为新建区中医院改造工程，主要建设内容包括：门诊、医技大楼改造9827.74㎡，外科大楼改造8034㎡，中医药大楼改造1114.68㎡，附属用房改造3225.58㎡，地下室提升改造2798㎡，道路、供水供电消防、污水处理等配套附属设施的提升改造，医疗及电梯设施设备的更新
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,985.00	215.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,973.90

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	838.16	2028年	1,001.21	2029年	1,164.26	2030年	1,164.26	2031年	1,164.26
2032年	1,183.47	2033年	1,183.47	2034年	1,183.47	2035年	1,183.47	2036年	1,183.47	2037年	1,199.74
2038年	1,199.74	2039年	1,199.74	2040年	239.74	2041年	1,199.74	2042年	1,212.53	2043年	1,212.53
2044年	1,212.53	2045年	1,212.53	2046年	1,212.53	2047年	1,221.25	2048年	1,221.25	2049年	1,221.25
2050年	1,221.25	2051年	1,221.25	2052年	1,225.20	2053年	1,225.20	2054年	1,225.20	2055年	841.20
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	578.49%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,968.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	663.73%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	785.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,968.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	663.73%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	785.09%
项目收益预测依据			

项目20

项目名称	萍乡市人民医院提质扩能畅通工程建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总建筑面积141310㎡，其中新建建筑面积102750㎡(含地下建筑30200㎡)，改造建筑面积38560㎡。主要包括新建医技综合楼、肾病中心与核医学楼、医患服务综合体、职工之家等，改造提升医疗综合楼（裙楼1F-5F）、120急救指挥中心等。配套提升改造院内交通组织体系、停车设施、院内管线、
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	149,516.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	100,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	15,000.00	15,000.00	17,500.00	27,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,886,327.35

债券存续期内项目分年收益

2026年	23,024.56	2027年	33,790.21	2028年	40,217.11	2029年	41,885.80	2030年	43,617.14	2031年	45,411.74
2032年	47,272.15	2033年	49,200.48	2034年	51,199.76	2035年	53,271.33	2036年	55,418.27	2037年	57,642.97
2038年	59,947.71	2039年	62,335.76	2040年	64,809.55	2041年	67,371.61	2042年	70,025.37	2043年	72,774.27

2044年	75,620.17	2045年	85,292.54	2046年	86,619.00	2047年	87,778.48	2048年	88,048.83	2049年	81,419.06
2050年	94,939.34	2051年	98,566.56	2052年	124,413.79	2053年	124,413.79	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1,261.62%
债券存续期内项目总债务融资本息	170,608.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1,105.65%
债券存续期内项目总债务融资本金	100,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1,886.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	170,608.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1,105.65%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	100,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1,886.33%
项目收益预测依据			

项目21

项目名称	安福县人民医院急诊创伤大楼二期建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建筑面积17903.54平方米，新增床位250张，配套建设医院净化装修工程、医疗设备购置等，本项目的建设有利于满足人民群众不断增长的医疗卫生服务需要，对提高人民的生活水平和生活质量，促进城乡一体化发展有着重要作用，项目建设没有负面的社会影响。该项目建成投入使用后，将极大提高医
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	16,046.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,560.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	7,560.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	49,346.68

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	-83.03	2029年	193.49	2030年	334.67	2031年	499.88
2032年	749.50	2033年	1,198.55	2034年	1,688.98	2035年	1,667.49	2036年	1,645.35	2037年	1,505.59
2038年	1,482.10	2039年	1,457.91	2040年	1,927.00	2041年	1,901.34	2042年	1,874.91	2043年	2,053.37
2044年	2,025.33	2045年	1,996.45	2046年	2,184.71	2047年	2,154.07	2048年	2,122.51	2049年	2,321.08
2050年	2,287.59	2051年	2,253.10	2052年	2,462.52	2053年	2,425.93	2054年	2,388.24	2055年	2,018.93
2056年	2,609.12										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	307.53%
债券存续期内项目总债务融资本息	29,516.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	167.19%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,560.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	392.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	29,516.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	167.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,560.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	392.89%
项目收益预测依据			

项目22

项目名称	万年县妇幼保健院急诊大楼及医疗服务能力提升工程
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建急诊大楼总建筑面积2268平方米，共4层，地上建筑面积1701平方米，地下建筑面积567平方米（发热门诊），1楼急诊，2楼设置单人间病房9间、双人间病房9间，设置床位27张，3楼设置为多媒体健康宣传教育室；原有医疗业务用房改造共19528平方米，将原有66间病房由2人间改造为1人间床位,涉
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	7,289.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,235.43

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	59.79	2028年	18.55	2029年	89.82	2030年	164.62	2031年	211.15
2032年	257.69	2033年	262.96	2034年	262.96	2035年	262.96	2036年	268.16	2037年	268.16
2038年	268.16	2039年	273.28	2040年	273.28	2041年	273.28	2042年	278.29	2043年	278.29
2044年	278.29	2045年	283.19	2046年	283.19	2047年	283.19	2048年	287.97	2049年	287.97
2050年	287.97	2051年	292.64	2052年	292.64	2053年	292.64	2054年	297.17	2055年	297.17
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	99.27%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,762.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	93.21%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	160.79%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,762.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	93.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	160.79%
项目收益预测依据			

项目23

项目名称	抚州市临川区人民医院医疗服务体系补短板项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目将对临川区人民医院病房楼及其他附属医疗服务设施进行改造升级。改造总建筑面积为18565.29平方米，其中内科大楼改造8948.89平方米、外科大楼改造9616.40 平方米、地下智慧停车场改造3708.51平方米以及智慧安防系统改造升级等。本次工程不涉及新增床位，医院现有总床位数408张。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	10,047.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	500.00	7,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,937.28

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	686.17	2029年	602.57	2030年	918.97	2031年	1,035.37
2032年	810.07	2033年	810.07	2034年	810.07	2035年	810.07	2036年	810.07	2037年	871.30
2038年	871.30	2039年	871.30	2040年	871.30	2041年	871.30	2042年	834.61	2043年	935.54
2044年	735.54	2045年	735.54	2046年	735.54	2047年	203.02	2048年	203.02	2049年	203.02
2050年	303.02	2051年	503.02	2052年	473.87	2053年	473.87	2054年	473.87	2055年	473.87
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	188.49%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	236.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,680.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	236.72%
项目收益预测依据			

项目24

项目名称	九江市湖口县医共体建设项目
项目类型	乡镇卫生院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目涉及全县13个分院，建设管理、运营高效、信息共享的紧密型医共体，解决湖口县优质医疗资源短缺和医疗水平不足的问题，主要建设内容如下：
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	20,740.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,500.00	12,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	54,175.86

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	984.10	2028年	1,078.51	2029年	1,177.31	2030年	1,280.74	2031年	1,388.98
2032年	1,502.27	2033年	1,620.84	2034年	1,744.94	2035年	1,874.82	2036年	2,010.77	2037年	2,153.04
2038年	2,144.76	2039年	2,136.39	2040年	2,127.94	2041年	2,119.40	2042年	2,110.78	2043年	2,102.07
2044年	2,093.28	2045年	2,084.40	2046年	2,075.43	2047年	2,066.37	2048年	2,057.22	2049年	2,047.98
2050年	2,038.64	2051年	2,029.21	2052年	2,019.69	2053年	2,010.07	2054年	2,000.36	2055年	2,095.55
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	261.21%
债券存续期内项目总债务融资本息	30,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	178.21%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	338.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	178.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	338.60%
项目收益预测依据			

项目25

项目名称	永丰县人民医院新院区完善提升工程
项目类型	其他医疗卫生

本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为永丰县人民医院新院区完善提升工程，规划床位数1000张，改造建筑面积11325.23平方米，主要内容包括血透室、中心供应、影像中心、介入中心等净化装饰设备安装，及净水系统设备安装、标识标牌及医院文化建设、配套设备采购等。
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	34,066.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	39,232.66

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,272.44	2027年	1,427.31	2028年	1,582.17	2029年	1,816.02	2030年	1,816.02	2031年	1,771.45
2032年	1,852.81	2033年	1,852.81	2034年	1,852.81	2035年	1,936.59	2036年	1,887.56	2037年	1,887.56
2038年	-6,818.46	2039年	-6,818.46	2040年	1,973.87	2041年	2,008.84	2042年	2,008.84	2043年	2,008.84
2044年	2,100.41	2045年	2,100.41	2046年	2,041.09	2047年	2,135.41	2048年	2,135.41	2049年	2,135.41
2050年	2,232.54	2051年	2,167.28	2052年	2,167.28	2053年	2,349.20	2054年	2,349.20	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.17%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	166.95%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	392.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	166.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	392.33%
项目收益预测依据			

项目26

项目名称	抚州市综合托育服务指导中心项目
项目类型	其他医疗卫生
本只专项债券中用于该项目的金额	300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	抚州市综合托育服务指导中心项目建设用地位于王安石大道以南、军峰山大道以西，该项目主要建设内容:项目总用地面积为8917.90㎡(约13.3768亩)，新建综合托育服务指导中心4962.43㎡(地上3920.27㎡，地下1042.16㎡)，拟设置托位150个，建设围墙、临时停车区、儿童活动场地、水电、道路及绿
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2054年
债券存续期内项目总投资	2,988.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,031.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	700.00	331.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,447.49

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	115.69	2028年	115.39	2029年	114.09	2030年	111.10	2031年	109.80
2032年	109.50	2033年	105.37	2034年	125.07	2035年	101.87	2036年	108.75	2037年	108.75
2038年	108.75	2039年	114.96	2040年	114.96	2041年	114.96	2042年	122.55	2043年	122.55
2044年	122.55	2045年	130.51	2046年	130.51	2047年	130.51	2048年	137.86	2049年	137.86
2050年	137.86	2051年	146.63	2052年	146.63	2053年	146.63	2054年	155.83	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.38%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,746.05	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	197.45%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,031.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	334.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,746.05	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	197.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,031.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	334.38%
项目收益预测依据			

项目27

项目名称	抚州市临川区第一人民医院附属应急救治医院及发热门诊建设项目
项目类型	应急医疗体系
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	抚州市临川区第一人民医院附属应急救治医院及发热门诊建设项目占地面积约18.704亩，总建筑面积约14150平米。其中应急救治医院建筑面积约8150平方米，床位70张；发热门诊建筑面积约2500平方米，地下室建筑面积约3500平方米，设置机动车停车位108个，并建设配套基础设施和购置相关医疗设
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	14,200.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,903.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	174.74	2028年	627.65	2029年	646.17	2030年	930.64	2031年	827.83
2032年	733.83	2033年	920.47	2034年	837.13	2035年	831.77	2036年	813.83	2037年	813.83
2038年	813.83	2039年	813.83	2040年	733.83	2041年	733.83	2042年	733.83	2043年	753.83
2044年	833.83	2045年	833.83	2046年	833.83	2047年	833.83	2048年	783.83	2049年	833.83
2050年	833.83	2051年	833.83	2052年	833.83	2053年	833.83	2054年	873.83	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	154.25%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,032.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	121.47%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,032.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	121.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.08%
项目收益预测依据			

项目28

项目名称	鹰潭市月湖区养老服务中心项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为鹰潭市月湖区养老服务中心建设，本项目规划用地面积约16687.5平方米，总建筑面积约13350平方米，共设置床位数300张。主要建设内容包括新建老年人用房10680平方米，配套用房1068平方米，附属用房1602平方米，以及建设室外给排水工程、室外强弱电工程、室外消防工程、室外活动场
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	6,675.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,500.00	2,500.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,479.01

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	154.30	2028年	229.07	2029年	303.85	2030年	317.53	2031年	317.53
2032年	317.53	2033年	331.45	2034年	331.45	2035年	331.45	2036年	345.62	2037年	345.62
2038年	345.62	2039年	360.02	2040年	360.02	2041年	360.02	2042年	374.67	2043年	374.67
2044年	374.67	2045年	389.55	2046年	389.55	2047年	389.55	2048年	404.67	2049年	404.67
2050年	404.67	2051年	420.02	2052年	420.02	2053年	420.02	2054年	435.60	2055年	525.60
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	156.99%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.31%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	209.58%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	209.58%
项目收益预测依据			

项目29

项目名称	贵溪市雄石街道养老服务中心建设项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	1,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟扩建贵溪市雄石街道养老服务中心建设项目，总用地面积约12953.91平方米，总建筑面积6142.97平方米，其中计容建筑面积6084.65平方米，不计容建筑面积58.32平方米。建设内容包括新建综合楼1620.05平方米，新建养护楼1372.74平方米，改建C栋1967.45平方米（旧养护楼），新建公共卫生间
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	3,046.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,385.10

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-13.97	2028年	-.15	2029年	33.39	2030年	53.05	2031年	81.92
2032年	91.70	2033年	91.70	2034年	91.70	2035年	106.13	2036年	-457.87	2037年	102.11
2038年	117.24	2039年	117.24	2040年	117.24	2041年	133.15	2042年	128.98	2043年	128.98
2044年	145.67	2045年	145.67	2046年	-418.33	2047年	163.21	2048年	158.96	2049年	158.96
2050年	177.36	2051年	177.36	2052年	177.36	2053年	192.24	2054年	192.24	2055年	191.86
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	78.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,660.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	89.67%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	170.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,660.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	89.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	170.36%
项目收益预测依据			

项目30

项目名称	兴国县养老服务中心建设项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目分为三个建设地点，分别为兴国县长冈片区、兴国县高兴片区以及兴国县永丰片区，其中兴国县第一养老服务中心位于长冈片区、兴国县第二养老服务中心位于高兴片区、兴国县第三养老服务中心位于永丰片区。新建总建筑面积15722平方米，床位数350张，主要是建设兴国县第一养老服务中心
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	6,250.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,108.43

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	65.62	2029年	104.45	2030年	139.64	2031年	195.14
2032年	232.10	2033年	272.88	2034年	294.28	2035年	294.28	2036年	294.28	2037年	316.74
2038年	316.74	2039年	316.74	2040年	640.33	2041年	640.33	2042年	9,465.33	2043年	665.10
2044年	665.10	2045年	665.10	2046年	691.11	2047年	691.11	2048年	691.11	2049年	718.43
2050年	718.43	2051年	718.43	2052年	647.09	2053年	647.09	2054年	647.09	2055年	677.18
2056年	677.18										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	369.73%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,030.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	255.91%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	462.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,030.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	255.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	462.17%
项目收益预测依据			

项目31

项目名称	九江经开区永安乡公墓建设项目
项目类型	其他社会保障
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地面积约20亩，总建筑面积约5300平方米，建设集骨灰存放、集中办丧和殡葬服务为一体的民俗园。建设可存放骨灰8000柜位的骨灰堂楼1幢;80-120平方米的集中吊唁厅6个;配套管理用房、休息室、餐厅、库房及道路和停车位等附属设施。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	2,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,756.08

债券存续期内项目分年收益

2026年	-30.00	2027年	71.77	2028年	82.44	2029年	93.11	2030年	103.78	2031年	114.45
2032年	114.09	2033年	114.09	2034年	114.09	2035年	114.09	2036年	114.09	2037年	105.83

2038年	105.83	2039年	105.83	2040年	105.83	2041年	105.83	2042年	96.75	2043年	96.75
2044年	96.75	2045年	96.75	2046年	96.75	2047年	86.78	2048年	86.78	2049年	86.78
2050年	86.78	2051年	86.78	2052年	75.82	2053年	75.82	2054年	75.82	2055年	75.82
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.24%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	140.62%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	275.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	140.62%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	275.61%
项目收益预测依据			

项目32

项目名称	吉安县凤凰镇食用菌产业基地建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目占地面积约153亩，总建筑面积51830平方米，其中新建食用菌培养房面积17300平方米、菌种智能化研发用房1100平方米、其他附属用房590平方米。食用菌种植基地32840平方米，并配套给排水、供配电和相关设备及其他基础设施配套。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	7,730.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,087.28

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	223.50	2028年	273.02	2029年	322.54	2030年	372.05	2031年	421.56
2032年	500.12	2033年	552.12	2034年	552.12	2035年	552.12	2036年	536.98	2037年	499.52
2038年	499.52	2039年	499.52	2040年	499.52	2041年	382.75	2042年	529.22	2043年	529.22
2044年	529.22	2045年	529.22	2046年	528.57	2047年	559.69	2048年	559.69	2049年	559.69
2050年	559.69	2051年	559.01	2052年	591.42	2053年	591.42	2054年	591.42	2055年	591.42
2056年	591.42										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	195.18%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,580.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	130.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	251.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,580.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	130.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	251.45%
项目收益预测依据			

项目33

项目名称	吉安县渔业苗种繁育提升项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	2,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为吉安县渔业苗种繁育提升项目。项目总占地面积41.95亩，总建筑面积20806.3平方米。其中新建循环水产养殖育种基地14321.50平方米，孵化基地4650.80平方米，配套仓储用房1462平方米及配电、消防用房372平方米。并完善配套给排水、强弱电等附属工程。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	3,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,861.33

债券存续期内项目分年收益

2026年	-83.20	2027年	132.17	2028年	157.44	2029年	182.70	2030年	207.97	2031年	233.24
2032年	274.27	2033年	300.79	2034年	300.79	2035年	282.04	2036年	256.66	2037年	272.14
2038年	272.14	2039年	272.14	2040年	272.14	2041年	272.14	2042年	288.28	2043年	288.28
2044年	288.28	2045年	288.28	2046年	288.28	2047年	304.96	2048年	304.96	2049年	304.96
2050年	304.96	2051年	304.96	2052年	322.39	2053年	322.39	2054年	322.39	2055年	322.39
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	224.61%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,179.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	151.79%

债券存续期内项目总债务融资本金	2,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	302.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,179.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	151.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	302.36%
项目收益预测依据			

项目34

项目名称	万年县2025年设施蔬菜基地基础设施建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	1,892.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目占地 2039.026 亩，新建钢架联栋蔬菜大棚 1800 亩，冷藏保鲜库 12 个（每个 400 立方米），仓储用房 12 个（每个 800 平方米），机耕
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,908.90

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	108.43	2028年	922.60	2029年	916.00	2030年	909.20	2031年	909.20
2032年	894.97	2033年	663.00	2034年	663.00	2035年	492.52	2036年	447.52	2037年	427.52
2038年	682.11	2039年	350.52	2040年	321.63	2041年	-311.44	2042年	-8.44	2043年	266.23
2044年	302.03	2045年	178.57	2046年	198.53	2047年	414.60	2048年	185.50	2049年	121.52
2050年	560.53	2051年	606.56	2052年	1,086.00	2053年	1,175.00	2054年	1,096.00	2055年	329.49
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	149.09%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,525.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	129.36%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	298.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,525.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	129.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	298.18%
项目收益预测依据			

项目35

项目名称	吉安县官田乡农产品养殖及加工产业化建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地面积115.83亩，总建筑面积37856平方米，主要建设内容包括:新建现代养殖厂32040平方米（其中肉鸡养殖厂8769.1平方米，蛋鸡养殖厂23270.9平方米），农产品加工基地3816平方米，农产品仓储基地2000平方米，以及完善配套给排水、消防、供电等附属工程。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	8,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,016.12

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	389.90	2028年	261.07	2029年	292.23	2030年	323.38	2031年	354.55
2032年	425.56	2033年	425.56	2034年	425.56	2035年	425.56	2036年	425.56	2037年	469.23
2038年	469.23	2039年	469.23	2040年	469.23	2041年	438.11	2042年	453.02	2043年	453.02
2044年	453.02	2045年	453.02	2046年	453.02	2047年	499.44	2048年	499.44	2049年	499.44
2050年	499.44	2051年	486.22	2052年	550.77	2053年	550.77	2054年	550.77	2055年	550.77
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	153.13%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	132.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	260.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	132.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	260.32%
项目收益预测依据			

项目36

项目名称	遂川县狗牯脑茶基地农业振兴项目

项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	46,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设内容及规模为建设狗牯脑茶基地50000亩。配套用房建设用地面积50亩，总建筑面积为27728平方米，其中配套狗牯脑茶加工用房19000平方米，配套服务用房2200平方米，配套仓库4300平方米，配套冷藏保鲜库2228平方米等。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	57,767.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	46,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	46,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	162,345.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	4,785.00	2029年	4,785.00	2030年	3,635.00	2031年	3,635.00
2032年	3,635.00	2033年	3,635.00	2034年	3,135.00	2035年	3,135.00	2036年	3,135.00	2037年	3,135.00
2038年	3,135.00	2039年	3,135.00	2040年	3,135.00	2041年	3,135.00	2042年	3,135.00	2043年	3,135.00
2044年	3,135.00	2045年	3,335.00	2046年	3,335.00	2047年	3,435.00	2048年	3,435.00	2049年	3,435.00
2050年	3,435.00	2051年	3,435.00	2052年	3,635.00	2053年	3,990.00	2054年	4,000.00	2055年	34,090.00
2056年	34,190.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	281.03%
债券存续期内项目总债务融资本息	80,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	201.67%
债券存续期内项目总债务融资本金	46,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	352.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	80,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	201.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	46,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	352.92%
项目收益预测依据			

项目37

项目名称	兴国县西部高标准设施蔬菜基地建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划在兴国县潋江、高兴等11个乡镇实施。主要建设内容包括新建蔬菜大棚2500亩，完善大棚水、电、路等配套设施；改造提升老基地4000亩，对其加二膜、防虫网、水肥一体化等设施；建设仓储用房4000平方米、分捡房10000平方米、冷库6000立方米及技术服务用房1300平方米；同时构建服务于全县
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	23,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,588.43

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	414.36	2029年	594.21	2030年	774.06	2031年	831.18
2032年	831.18	2033年	831.18	2034年	891.18	2035年	891.18	2036年	891.18	2037年	954.16
2038年	954.16	2039年	954.16	2040年	1,020.29	2041年	1,020.28	2042年	1,020.28	2043年	1,089.73
2044年	1,089.73	2045年	1,481.10	2046年	1,459.53	2047年	1,459.53	2048年	1,459.53	2049年	1,459.53
2050年	1,459.53	2051年	1,459.53	2052年	1,459.53	2053年	1,459.53	2054年	1,459.53	2055年	1,459.53
2056年	1,459.53										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	138.09%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,816.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	149.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	271.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,816.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	149.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	271.57%
项目收益预测依据			

项目38

项目名称	遂川县油茶高质量产业综合示范园建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	7,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1.新建10645亩油茶种植基地，完善建设生产道路20公里；2.建设油茶产品精深加工厂区50亩其中包含：精深加工区13425平方米、产品研发区5500、油茶服务中心667平方米、电子商务服务中心3500平方米、仓储保鲜区4600平方米、厂区道路建设5641平方米。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2056年

债券存续期内项目总投资	15,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,200.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,191.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	407.00	2029年	232.00	2030年	274.00	2031年	314.00
2032年	344.00	2033年	386.00	2034年	429.00	2035年	465.00	2036年	510.00	2037年	563.00
2038年	620.00	2039年	655.00	2040年	697.00	2041年	696.00	2042年	696.00	2043年	696.00
2044年	696.00	2045年	696.00	2046年	708.00	2047年	808.00	2048年	808.00	2049年	849.00
2050年	948.00	2051年	1,148.00	2052年	1,316.00	2053年	1,792.00	2054年	1,992.00	2055年	2,088.00
2056年	2,358.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	154.08%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	153.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	268.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	153.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	268.79%
项目收益预测依据			

项目39

项目名称	资溪马头山现代农业示范园建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	50亩野生中药物种保存科普基地，120平方米中药科普馆，1000亩，岗梅、木浆、纸草、珊瑚等中草药种植基地及道路等配套设施，2000亩茶山特色农业基地及道路等配套设施，种植600亩芦笋，退耕还林1万亩种植中草药。50亩野生中药物种保存科普基地，120平方米中药科普馆，1000亩，岗梅、木
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	14,978.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,541.75

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	1,231.13	2029年	1,078.80	2030年	595.00	2031年	2,294.25
2032年	1,490.27	2033年	1,562.66	2034年	1,638.65	2035年	1,638.65	2036年	1,634.95	2037年	1,695.75
2038年	1,695.75	2039年	583.47	2040年	572.47	2041年	572.47	2042年	626.45	2043年	626.45
2044年	626.45	2045年	622.45	2046年	622.45	2047年	682.72	2048年	678.72	2049年	678.72
2050年	678.49	2051年	674.19	2052年	737.95	2053年	737.95	2054年	733.52	2055年	1,003.52
2056年	1,527.45										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	197.23%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,745.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	142.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	328.24%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,745.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	142.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	328.24%
项目收益预测依据			

项目40

项目名称	永修县昌九乡村振兴发展带一期建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	6,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设内容主要包括昌九乡村振兴农业发展示范基地提升工程，昌九乡村振兴基础设施建设工程。具体如下： 1.昌九乡村振兴农业发展示范基地提升工程：提升改造永修县昌九沿线周边的稻虾养殖基地总面积50000亩。包括田埂加固与加宽560000平方米、遮荫设
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	34,374.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,805.09

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	954.59	2029年	954.14	2030年	953.69	2031年	1,006.24
2032年	1,005.78	2033年	1,005.31	2034年	1,059.45	2035年	1,058.97	2036年	1,058.49	2037年	1,114.24
2038年	1,113.75	2039年	1,113.25	2040年	1,170.68	2041年	1,170.17	2042年	1,169.66	2043年	1,228.81
2044年	1,228.29	2045年	1,227.76	2046年	1,288.69	2047年	1,288.15	2048年	1,287.61	2049年	1,350.36
2050年	1,349.81	2051年	2,449.25	2052年	1,413.88	2053年	1,413.31	2054年	1,412.73	2055年	1,479.31
2056年	1,478.72										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	104.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	45,979.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	77.87%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	149.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	45,979.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	77.87%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	149.19%
项目收益预测依据			

项目41

项目名称	湖口县农业产业发展建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积为44352.166亩，包括：均桥种养殖基地4622.34亩，凰村水产及蔬菜种植基地1456.13亩，双钟农业种植基地2534.48亩，舜德柑橘种植基地1005亩，张青育秧及种植示范基地8473.91亩，马影种养殖基地3062.84亩，流芳农业种植基地5006.89亩，付垅育秧及种植示范基地8202.13亩，流泗育秧
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	27,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	633.00	21,367.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	61,990.82

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,925.06	2028年	1,404.47	2029年	1,543.98	2030年	1,783.00	2031年	1,780.22
2032年	1,777.41	2033年	1,879.21	2034年	1,876.34	2035年	1,873.45	2036年	1,980.39	2037年	1,977.44
2038年	1,974.46	2039年	2,086.76	2040年	2,083.72	2041年	2,080.65	2042年	2,198.53	2043年	2,195.40
2044年	2,192.23	2045年	2,316.19	2046年	2,312.96	2047年	2,309.70	2048年	2,439.97	2049年	2,436.64
2050年	2,433.28	2051年	2,570.13	2052年	2,566.70	2053年	2,563.24	2054年	2,706.91	2055年	2,722.38
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	222.99%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,140.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	150.68%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	281.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,140.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	150.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	281.78%
项目收益预测依据			

项目42

项目名称	兴国县河东蔬菜现代农业示范园建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次项目拟建设兴国县河东蔬菜现代农业示范园，规划在兴国县的11个乡镇实施。主要建设内容包括新建蔬菜大棚2000亩，完善大棚水、电、路等配套设施；改造提升老基地5100亩，对其加二膜、防虫网、水肥一体化等设施；建设仓储用房3700平方米、分捡房9000平方米、冷库7400立方米及技术服务
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	22,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	34,120.76

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	489.98	2029年	686.25	2030年	882.52	2031年	945.73

2032年	945.73	2033年	945.73	2034年	1,012.09	2035年	1,012.09	2036年	1,012.09	2037年	1,081.77
2038年	1,081.77	2039年	1,081.77	2040年	1,154.94	2041年	1,154.94	2042年	1,154.94	2043年	1,398.41
2044年	1,390.77	2045年	1,390.77	2046年	1,390.77	2047年	1,390.77	2048年	1,390.77	2049年	1,390.77
2050年	1,390.77	2051年	1,390.77	2052年	1,390.77	2053年	1,390.77	2054年	1,390.77	2055年	1,390.77
2056年	1,390.77										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	155.09%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,816.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	156.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	284.34%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,816.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	156.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	284.34%
项目收益预测依据			

项目43

项目名称	资溪县鹤城镇乡村振兴建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	三江村至九龙湖沿线农业设施建设，总占地约550亩，建设蔬菜大棚20亩、果蔬采摘基地30亩，沿线林下经济500亩，沿线道路改造长3.4km、配套设置5处停车场（其中：大车停车位共计50个，小车停车位共计500个，充电桩50套）及污水管网等配套设施建设。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,691.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,459.44

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	468.70	2028年	370.74	2029年	306.48	2030年	323.75	2031年	322.49
2032年	456.27	2033年	454.93	2034年	453.55	2035年	452.13	2036年	450.67	2037年	440.76
2038年	439.21	2039年	437.61	2040年	435.97	2041年	434.28	2042年	421.78	2043年	419.98
2044年	418.13	2045年	416.23	2046年	214.27	2047年	259.01	2048年	256.93	2049年	254.79
2050年	252.58	2051年	250.31	2052年	299.41	2053年	297.00	2054年	294.52	2055年	291.96
2056年	-135.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	183.79%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,185.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	145.57%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	348.65%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,185.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	145.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	348.65%
项目收益预测依据			

项目44

项目名称	南昌市新建区蛋鸡养殖基地建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	8,467.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目规划总用地面积约287亩，总建筑面积约62000平方米，项目建设内容为建设160万羽蛋鸡及40万羽育雏智慧养殖基地，配套建设蛋鸡舍65280平方米、育雏舍16320平方米、饲养系统、饮水系统、集蛋系统、蛋房8400平方米、有机肥加工厂6400平方米等。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	42,090.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	33,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	33,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	70,877.12

债券存续期内项目分年收益

2026年	-320.00	2027年	849.96	2028年	1,053.06	2029年	1,256.18	2030年	1,459.30	2031年	1,662.40
2032年	1,974.49	2033年	2,187.76	2034年	2,401.02	2035年	2,635.38	2036年	2,635.38	2037年	2,782.47
2038年	2,782.47	2039年	2,782.47	2040年	2,782.47	2041年	2,782.47	2042年	2,934.90	2043年	2,856.50
2044年	2,623.61	2045年	2,623.61	2046年	2,623.61	2047年	2,767.77	2048年	2,767.77	2049年	2,767.77
2050年	2,767.77	2051年	2,767.77	2052年	2,917.19	2053年	2,917.19	2054年	2,917.19	2055年	2,917.19
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	168.39%

债券存续期内项目总债务融资本息	62,640.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	214.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	62,640.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	214.78%
项目收益预测依据			

项目45

项目名称	八里湖新区赛城湖农业产业融合示范项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	八里湖新区赛城湖农业产业融合示范项目位于九江市八里湖新区赛城湖辖区。该项目建设内容主要为建设农产品加工基地5000平方米，生态农业种植园237.2694亩、生态养殖园80亩，生态沟渠1000米，仓库200平方米，新建地上停车场4133平方米，充电桩33个，土壤改良，水肥一体化系统等其他配套基
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	2,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,092.25

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	41.70	2028年	54.40	2029年	67.10	2030年	79.80	2031年	92.50
2032年	108.59	2033年	117.16	2034年	117.16	2035年	117.16	2036年	37.96	2037年	125.82
2038年	125.82	2039年	125.82	2040年	125.82	2041年	125.82	2042年	134.78	2043年	134.78
2044年	134.78	2045年	134.78	2046年	55.47	2047年	144.07	2048年	144.07	2049年	244.07
2050年	244.07	2051年	244.07	2052年	253.67	2053年	253.67	2054年	253.67	2055年	253.67
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	204.61%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,040.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.61%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	255.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,040.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	255.77%
项目收益预测依据			

项目46

项目名称	彭泽县龙城镇农村人居环境整治项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次对龙城镇管辖的部分村庄进行环境综合整治，改造26公里污水管网、改造道路5.5公里及原有停车场改造13处面积约58000平方米，同步增设充电桩52个、电缆整治4.5公里、新增太阳能路灯320盏、设置广告牌150个。本次对龙城镇管辖的部分村庄进行环境综合整治，改造26公里污水管网、改造道路
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	4,817.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,692.39

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	52.20	2029年	83.89	2030年	115.57	2031年	147.26
2032年	178.96	2033年	218.60	2034年	251.25	2035年	251.25	2036年	251.25	2037年	100.45
2038年	260.21	2039年	260.21	2040年	260.21	2041年	260.21	2042年	260.21	2043年	269.19
2044年	269.19	2045年	269.19	2046年	269.19	2047年	118.39	2048年	278.19	2049年	278.19
2050年	278.19	2051年	278.19	2052年	278.19	2053年	288.64	2054年	288.64	2055年	288.64
2056年	288.64										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	138.93%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,277.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	91.97%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	176.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,277.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	91.97%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	176.12%
项目收益预测依据			

项目47

项目名称	井冈山市农村人居环境综合治理二期项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要建设内容包括：1、农村污水治理和农民户厕改造：（1）建设村级污水处理终端;119个；（2）铺设管网：310KM；（3）农村污水收集池建设：3000个；（4）化粪池改造：2000个。2、农村村貌提升：（1）改造中心镇停车场：50000平方米（配备充电桩300个）（2）道路工程
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	32,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	24,000.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	57,679.23

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,878.83	2027年	1,278.83	2028年	1,278.83	2029年	1,278.83	2030年	1,278.83	2031年	1,853.19
2032年	1,853.19	2033年	1,853.19	2034年	1,853.19	2035年	1,853.19	2036年	1,926.65	2037年	1,926.65
2038年	1,926.65	2039年	1,926.65	2040年	1,926.65	2041年	2,026.14	2042年	1,378.14	2043年	2,026.14
2044年	2,026.14	2045年	1,987.32	2046年	2,129.41	2047年	2,129.41	2048年	2,129.41	2049年	2,129.41
2050年	2,087.34	2051年	2,236.53	2052年	2,236.53	2053年	2,236.53	2054年	2,236.53	2055年	2,790.90
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	180.25%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.32%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	240.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	240.33%
项目收益预测依据			

项目48

项目名称	湖口县农村人居环境整治二期项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为湖口县农村人居环境整治二期项目，主要包括：1、农村生活垃圾处理设施建设：垃圾处理站600平方米、垃圾中转站800平方米、垃圾分类亭320个、垃圾停放点4个、垃圾转运箱70个等；2、农村生活污水处理设施：污水处理站2座、污水终端79个、水沟清淤砌护36000米、入户管4600米、门口
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	12,440.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,500.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,022.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	378.86	2029年	414.95	2030年	451.02	2031年	487.10
2032年	486.36	2033年	485.61	2034年	484.85	2035年	484.09	2036年	483.32	2037年	482.54
2038年	169.25	2039年	480.95	2040年	480.15	2041年	479.34	2042年	478.52	2043年	477.69
2044年	476.85	2045年	476.01	2046年	475.16	2047年	474.30	2048年	160.93	2049年	472.55
2050年	471.66	2051年	470.76	2052年	469.85	2053年	468.94	2054年	468.02	2055年	467.09
2056年	466.15										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	104.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,615.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	122.68%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	236.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,615.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	122.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	236.78%
项目收益预测依据			

项目49

项目名称	定南县老城镇人居环境整治项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	购置污水处理设施1套，购置垃圾桶60套、垃圾收运车3辆整治排水沟6000平方米，改造氧化塘10座，新建公厕8座，改造户厕150户，规划停车泊位6000平方米(规划300个停车位)，安装40根充电桩，200个广告位，村容村貌整治，室外照明以及村道路修复等基础设施建设。
项目建设期	2026年至2027年

项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	4,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,061.12

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	5,061.12	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	112.47%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	186.07%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	297.71%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	186.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	297.71%
项目收益预测依据			

项目50

项目名称	兴国县龙口镇农村人居环境综合整治提升项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	4,792.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设围绕兴国县龙口镇农村污水治理、农村村貌提升、农村环境整治等内容。建设内容包括：农村污水治理：1）建设村级污水处理终端20个；2）铺设污水管网：172千米；3）农户水冲厕改造500个。农村村貌提升：1）农村道路改造工程：74千米；2）路灯1000盏，广告牌300个；3）改造7处
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	24,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,100.00	6,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	26,340.82

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	748.12	2029年	490.40	2030年	537.71	2031年	585.00
2032年	632.27	2033年	678.78	2034年	678.78	2035年	678.78	2036年	678.78	2037年	678.78
2038年	724.77	2039年	724.77	2040年	724.77	2041年	724.77	2042年	724.77	2043年	772.69
2044年	772.69	2045年	772.69	2046年	772.69	2047年	771.20	2048年	1,022.56	2049年	1,022.56
2050年	1,022.56	2051年	1,022.56	2052年	1,600.72	2053年	1,600.72	2054年	1,600.72	2055年	1,600.72
2056年	1,974.49										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	109.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	123.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	215.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	123.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	215.91%
项目收益预测依据			

项目51

项目名称	彭泽县红光港片区农村人居环境整治建设项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	村道改造26.40千米;建设农村生活垃圾转运收集点5处、垃圾中转站2处、购置转运设施设备(垃圾转运车3辆、垃圾清运车6个垃圾箱1000个等);路灯改造2640盏;新建污水管网4千米;改造排水沟52.80千米;改造停车位6000平方米(停车位 200个)、购置快充充电桩60个;新增广告牌600个。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	5,020.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,574.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	231.22	2028年	204.77	2029年	129.35	2030年	153.00	2031年	178.48
2032年	210.55	2033年	235.24	2034年	259.91	2035年	259.91	2036年	259.91	2037年	269.57
2038年	269.57	2039年	269.57	2040年	269.57	2041年	269.57	2042年	269.68	2043年	269.68
2044年	269.68	2045年	269.68	2046年	269.68	2047年	290.30	2048年	490.30	2049年	490.30
2050年	490.30	2051年	490.30	2052年	501.47	2053年	501.47	2054年	501.47	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	170.81%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,879.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	175.74%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	252.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,879.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	175.74%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	252.19%
项目收益预测依据			

项目52

项目名称	吉安县农村人居环境综合整治提升项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	28,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设围绕吉安县进行农村生活垃圾治理、农村污水治理、农村厕所改造、农村村容村貌提升、、村庄公共基础设施建设工程等内容建设。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	48,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	37,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,121.00	33,379.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	80,823.04

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,387.85	2028年	1,689.58	2029年	1,991.33	2030年	2,293.06	2031年	2,594.79
2032年	2,920.72	2033年	2,920.72	2034年	2,920.72	2035年	2,920.72	2036年	2,920.72	2037年	3,124.47
2038年	3,124.47	2039年	3,124.47	2040年	3,124.47	2041年	-5,903.11	2042年	3,339.60	2043年	3,339.60
2044年	3,339.60	2045年	3,339.60	2046年	3,339.60	2047年	3,560.38	2048年	3,560.38	2049年	3,560.38
2050年	3,560.38	2051年	3,560.38	2052年	3,792.04	2053年	3,792.04	2054年	3,792.04	2055年	3,792.04
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	168.38%
债券存续期内项目总债务融资本息	71,812.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.55%
债券存续期内项目总债务融资本金	37,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	215.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	71,812.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	37,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	215.53%
项目收益预测依据			

项目53

项目名称	万安县人居环境综合整治提升项目
项目类型	农村人居环境整治
本只专项债券中用于该项目的金额	5,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	农村污水治理和厕所改造： （1）建设村级污水处理终端41个，一体化提升泵站1座；
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	30,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,500.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	49,863.77

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,291.76	2028年	2,406.90	2029年	752.06	2030年	900.25	2031年	1,048.43
2032年	1,178.64	2033年	1,427.30	2034年	1,565.49	2035年	1,715.71	2036年	1,715.71	2037年	1,693.53
2038年	1,833.35	2039年	1,833.35	2040年	1,833.35	2041年	61.35	2042年	1,809.36	2043年	1,957.92
2044年	1,957.92	2045年	1,957.92	2046年	1,957.92	2047年	1,932.55	2048年	2,083.37	2049年	2,083.37
2050年	2,083.37	2051年	2,083.37	2052年	2,056.05	2053年	2,214.49	2054年	2,214.49	2055年	2,214.49
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	166.21%
债券存续期内项目总债务融资本息	42,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	221.62%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	42,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	221.62%
项目收益预测依据			

项目54

项目名称	玉山县现代农业基础设施一期建设项目
项目类型	其他农村建设
本只专项债券中用于该项目的金额	7,320.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	玉山县现代农业基础设施一期建设项目用地面积为10000亩，主要建设内容为：智能化玻璃温室大棚117900平方米，锯齿连栋大棚467400平方米，双层保温大棚1000000平方米，服务建筑200平方米，大棚区田间道路7940米，排水沟渠23561米，空地田间道路11000米，生态停车场8000平方米，水塘、外围周
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	11,250.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,180.00	7,320.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,375.13

债券存续期内项目分年收益

2026年	453.84	2027年	526.71	2028年	599.60	2029年	672.47	2030年	745.35	2031年	815.15
2032年	888.04	2033年	888.04	2034年	888.04	2035年	888.04	2036年	884.90	2037年	819.90
2038年	793.90	2039年	793.90	2040年	793.90	2041年	793.90	2042年	793.90	2043年	793.90
2044年	793.90	2045年	793.90	2046年	793.90	2047年	793.90	2048年	793.90	2049年	793.90
2050年	793.90	2051年	793.90	2052年	793.90	2053年	793.90	2054年	793.90	2055年	-191.25
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	198.89%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,975.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	263.24%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,975.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	263.24%
项目收益预测依据			

项目55

项目名称	资溪县嵩市镇乡村振兴建设项目
项目类型	其他农村建设
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设400亩有机稻和1600亩茶山特色农业基地及道路等配套设施，改造革命旧址作为爱国教育基地，建设红色文化宣传墙约2万m2，新建镇区配套污水管网4.5km，改造主干道强弱电线路2km，国道沿线及主干道1.8km红色文化整体环境提升，配套设置停车场5处（停车位共550个，充电桩50套）等设施建
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	6,033.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,444.45

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-291.68	2028年	61.85	2029年	509.01	2030年	131.43	2031年	129.07
2032年	173.56	2033年	171.06	2034年	168.48	2035年	165.82	2036年	163.08	2037年	211.87
2038年	208.97	2039年	205.98	2040年	202.90	2041年	199.73	2042年	252.99	2043年	249.62
2044年	246.15	2045年	242.58	2046年	238.90	2047年	297.64	2048年	293.74	2049年	289.72
2050年	285.58	2051年	281.32	2052年	1,345.69	2053年	1,341.17	2054年	1,336.51	2055年	1,331.71
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	173.12%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	148.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	348.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	148.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	348.15%
项目收益预测依据			

项目56

项目名称	仙女湖区东坑林场林下经济基地建设项目
项目类型	经济林建设
本只专项债券中用于该项目的金额	500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目拟新建林下中草药基地3000亩，其中铁皮石斛1250亩、黄精1150亩、白芨600亩，配套林地清理、培育管护、穴状整地、病虫害防治等，配套建设蓄水池、水肥一体化灌溉系统，改造管护用房500平方米，改造简易烘干加工厂500平方米，临水防护栏2公里，林下产业步道10公里，消防通道3公里等其
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,200.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,228.78

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	102.82	2028年	147.82	2029年	190.57	2030年	233.32	2031年	276.07
2032年	305.32	2033年	291.26	2034年	291.26	2035年	291.26	2036年	223.40	2037年	247.01
2038年	232.25	2039年	232.25	2040年	228.39	2041年	228.39	2042年	263.11	2043年	247.61
2044年	247.61	2045年	243.56	2046年	243.56	2047年	280.03	2048年	263.76	2049年	263.76
2050年	259.49	2051年	259.49	2052年	297.78	2053年	280.70	2054年	280.70	2055年	276.23
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.58%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,280.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	136.91%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	240.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,280.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	136.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	240.96%
项目收益预测依据			

项目57

项目名称	乐平水利枢纽工程
项目类型	防汛抗旱水利提升工程
本只专项债券中用于该项目的金额	100,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	乐平市水利枢纽工程投资项目（以下简称“本项目”），本项目建设地点位于乐安河中游，坝址位于乐平市鸬鹚乡对家村。 本工程的开发任务是建设一座以防洪、灌溉为主，兼顾航运、发电等综合利用的水利枢纽工程。总库容为4.998亿立方米，防洪库容2.457亿立方米；设
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2028年至2058年
债券存续期内项目总投资	426,091.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	100,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	164,822.29

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	6,589.11	2029年	6,752.26	2030年	6,915.01	2031年	7,077.76
2032年	7,240.51	2033年	7,340.30	2034年	7,340.30	2035年	7,340.30	2036年	7,340.30	2037年	7,340.30
2038年	7,274.20	2039年	7,274.20	2040年	7,274.20	2041年	7,274.20	2042年	7,274.20	2043年	-26,899.86
2044年	7,202.60	2045年	7,202.60	2046年	7,202.60	2047年	7,202.60	2048年	7,125.80	2049年	7,125.80
2050年	7,125.80	2051年	7,125.80	2052年	7,125.80	2053年	7,045.20	2054年	12,590.40	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	38.68%
债券存续期内项目总债务融资本息	190,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	86.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	100,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	164.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	190,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	86.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	100,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	164.82%
项目收益预测依据			

项目58

项目名称	横峰县小型灌区提升改造工程
项目类型	防汛抗旱水利提升工程
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	横峰县小型灌区提升改造工程涉及全县10个乡镇及街道办，本次结合对全县小型灌区实际情况，按灌片逐个对小型灌区进行问题分析，根据实际情况制定切实可行的提升改造设计方案。主要建设项目对渠道衬砌、疏浚、整修，泵站维修加固，陂坝维修、加固，山塘进行整治加固、清淤等措施确保农田
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	10,607.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,500.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,144.57

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	35.87	2028年	268.95	2029年	302.02	2030年	343.84	2031年	377.57
2032年	379.94	2033年	423.12	2034年	434.61	2035年	433.75	2036年	442.89	2037年	458.80
2038年	393.53	2039年	467.34	2040年	466.44	2041年	465.53	2042年	493.35	2043年	492.42
2044年	469.52	2045年	501.47	2046年	500.51	2047年	519.11	2048年	529.40	2049年	528.41
2050年	463.02	2051年	537.99	2052年	558.12	2053年	557.09	2054年	568.00	2055年	769.45
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.92%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,575.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	292.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,575.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	292.10%
项目收益预测依据			

项目59

项目名称	遂川县山塘整治及灌溉能力提升工程
项目类型	水系连通及农村水系综合整治
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目整治全县病险山塘246座，总库容约463.4万立方米，建设内容包括对山塘大坝、溢洪道、排水系统进行整治，完善山塘防汛设施，新增灌溉面积113250亩、年均供水量83.25万吨。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	5,860.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,200.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,008.66

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	34.34	2028年	80.22	2029年	126.08	2030年	171.87	2031年	217.65
2032年	263.41	2033年	309.14	2034年	354.83	2035年	353.64	2036年	352.41	2037年	351.15
2038年	349.86	2039年	348.54	2040年	347.17	2041年	345.77	2042年	344.32	2043年	342.83
2044年	341.31	2045年	339.74	2046年	338.13	2047年	336.47	2048年	334.77	2049年	333.02
2050年	487.40	2051年	1,485.55	2052年	2,483.65	2053年	3,481.70	2054年	3,479.69	2055年	3,874.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	375.57%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,076.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	272.52%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	524.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,076.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	272.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	524.02%
项目收益预测依据			

项目60

项目名称	袁州区农村饮水安全薄弱环节整治提升项目
项目类型	水系连通及农村水系综合整治
本只专项债券中用于该项目的金额	5,570.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目涉及集镇集中供水工程改扩建工程15处、小型集中式供水工程441处和分散式供水工程257处，供水范围包括飞剑潭片区、水江镇、天台镇、楠木乡等20个乡镇，1个街道（下浦街道），总供水规模61000立方米/天。新增管网556.6千米，其中：输水管网（DN≥300）36.4千米，配水管网（DN300-

项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	30,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,907.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	998.00	2029年	1,122.00	2030年	1,246.00	2031年	1,240.00
2032年	1,240.00	2033年	1,240.00	2034年	1,233.00	2035年	1,233.00	2036年	1,233.00	2037年	257.00
2038年	1,226.00	2039年	1,226.00	2040年	1,218.00	2041年	1,218.00	2042年	1,218.00	2043年	1,211.00
2044年	1,211.00	2045年	1,211.00	2046年	1,203.00	2047年	234.00	2048年	1,202.00	2049年	1,194.00
2050年	1,194.00	2051年	1,194.00	2052年	1,185.00	2053年	1,185.00	2054年	1,185.00	2055年	1,175.00
2056年	1,175.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	109.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	38,308.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	85.90%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	164.54%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	38,308.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	85.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	164.54%
项目收益预测依据			

项目61

项目名称	新余市分宜县水系连通工程
项目类型	水系连通及农村水系综合整治
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目整治河道6.8Km，包含县城湖泊连通工程、大台水综合整治工程和水源保障工程三个子项目，建设内容分别包括：1）县城湖泊连通工程：包括湖泊管网连通工程、明渠生态化改造工程。2）大台水综合整治工程：包括大台水中上游段综合整治工程、大台水北侧农村污水收集处理工程、大台水下
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	43,026.00
其中：不含专项债券的项目资本金	24,000.00
专项债券融资	34,388.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	10,388.00	10,388.00	0.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	53,633.23

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	375.56	2029年	798.92	2030年	1,222.28	2031年	1,645.64
2032年	1,645.64	2033年	1,804.38	2034年	1,804.38	2035年	1,804.38	2036年	1,804.38	2037年	1,804.38
2038年	1,971.07	2039年	1,971.07	2040年	1,971.07	2041年	1,971.07	2042年	1,971.07	2043年	2,146.04
2044年	2,146.04	2045年	2,146.04	2046年	2,146.04	2047年	2,020.49	2048年	2,116.14	2049年	2,116.14
2050年	2,116.14	2051年	2,116.14	2052年	2,116.14	2053年	7,882.59	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	124.65%
债券存续期内项目总债务融资本息	65,862.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	81.43%
债券存续期内项目总债务融资本金	34,388.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	155.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	65,862.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	81.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	34,388.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	155.96%
项目收益预测依据			

项目62

项目名称	井冈山市城乡供水提升二期工程
项目类型	水系连通及农村水系综合整治
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、龙市片区管网延伸工程。供水范围为茅坪镇、葛田乡、龙市镇、睦村乡等8个乡镇，供水规模为20000m3/d，主要建设内容为14kmDN200管道，11kmDN300管道，9kmDN400管道，6.5kmDN500管道，6.5kmDN600管道和13405户入户工程。2、农村供水巩固提升工程。新建供水规模为
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	13,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,383.79

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	962.93	2028年	939.60	2029年	939.60	2030年	939.60	2031年	939.60
2032年	939.60	2033年	990.96	2034年	990.96	2035年	990.96	2036年	990.96	2037年	1,018.58
2038年	1,018.58	2039年	1,018.58	2040年	1,018.58	2041年	1,018.58	2042年	1,047.58	2043年	1,047.58
2044年	1,047.58	2045年	1,047.58	2046年	1,047.58	2047年	1,047.58	2048年	1,047.58	2049年	1,047.58
2050年	1,047.58	2051年	1,047.58	2052年	1,047.58	2053年	1,047.58	2054年	1,047.58	2055年	1,047.58
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	226.03%
债券存续期内项目总债务融资本息	17,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	169.85%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	293.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	169.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	293.84%
项目收益预测依据			

项目63

项目名称	江西省德安县木环水库工程
项目类型	新建水库
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	木环水库位于德安县宝塔乡东山村，坐落在鄱阳湖水系博阳河支流金带河上游河段，距德安县城约10km，是一座以供水为主的水利枢纽工程，工程等别为Ⅲ等，工程规模属中型水库。主要由大坝（砼重力坝）、溢流表孔、供水兼放空孔及上坝公路组成。
项目建设期	2026年至2029年
项目运营期	2030年至2056年
债券存续期内项目总投资	59,368.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,844.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-2.00	2027年	-2.00	2028年	-2.00	2029年	350.00	2030年	640.00	2031年	640.00
2032年	640.00	2033年	640.00	2034年	640.00	2035年	640.00	2036年	640.00	2037年	640.00
2038年	640.00	2039年	640.00	2040年	715.00	2041年	715.00	2042年	715.00	2043年	715.00
2044年	715.00	2045年	715.00	2046年	710.00	2047年	710.00	2048年	710.00	2049年	710.00
2050年	710.00	2051年	710.00	2052年	710.00	2053年	710.00	2054年	710.00	2055年	710.00
2056年	710.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	31.74%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	163.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	314.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	163.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	314.07%
项目收益预测依据			

项目64

项目名称	井冈山市电网建设和供电能力提升工程
项目类型	城镇电网
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目对井冈山市新城区、茨坪、梨坪进行电网建设和供电能力改造提升。主要建设内容为电力线路和其它配套电网迁改施工，共铺设电力管道56.909公里，敷设10kV电力电缆58.012公里，架设110KV电力线路23.2公里，安装68座环网柜等电网配套设施，并配套建设全景监测维护智慧化管理系统
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	12,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,750.00	4,750.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	30,014.27

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,103.03	2028年	863.03	2029年	863.03	2030年	863.03	2031年	863.03
2032年	927.06	2033年	927.06	2034年	927.06	2035年	927.06	2036年	927.06	2037年	994.28
2038年	994.28	2039年	994.28	2040年	1,064.86	2041年	1,064.86	2042年	1,064.86	2043年	1,064.86
2044年	1,138.98	2045年	1,098.00	2046年	1,098.00	2047年	1,098.00	2048年	1,098.00	2049年	1,159.92
2050年	1,159.92	2051年	1,159.92	2052年	1,142.70	2053年	1,142.70	2054年	1,142.70	2055年	1,142.70
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	250.12%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,580.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	181.03%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	315.94%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,580.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	181.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	315.94%
项目收益预测依据			

项目65

项目名称	遂川县智慧城市新型基础设施建设项目
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容包括遂川县智慧城市（一个构建、两个对接）指挥中心项目建设、遂川县广电中心机房搬迁工程设备采购、农业水价综合改革（暨智慧水利）信息化平台采购、遂川县城市社区管委会智慧社区、遂川县委组织部基层党建信息化建设、遂川县智能安防小区建设、不动产登记系统升级改
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	13,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,800.00	5,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,992.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	229.00	2029年	163.00	2030年	307.00	2031年	452.00
2032年	595.00	2033年	726.00	2034年	726.00	2035年	726.00	2036年	726.00	2037年	726.00
2038年	871.00	2039年	871.00	2040年	871.00	2041年	871.00	2042年	871.00	2043年	1,030.00
2044年	1,030.00	2045年	1,030.00	2046年	1,030.00	2047年	1,030.00	2048年	1,204.00	2049年	1,204.00
2050年	1,204.00	2051年	1,504.00	2052年	1,704.00	2053年	1,997.00	2054年	2,097.00	2055年	2,197.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	215.32%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,280.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	196.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	333.24%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,280.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	196.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	333.24%
项目收益预测依据			

项目66

项目名称	遂川县智慧交通运输综合管理平台项目
项目类型	传统基础设施智能化改造
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设一套感知网络，采集道路、车辆、异常事件、公交运行等信息；一个数据中台，整合各类交通数据，支持数据分析与共享；三个应用支撑系统，包括GIS平台、视频整合平台和融合通信平台；一个集成指挥中心，实现交通信息的实时监测和集中指挥。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,450.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	800.00	2028年	600.00	2029年	600.00	2030年	600.00	2031年	600.00
2032年	600.00	2033年	600.00	2034年	600.00	2035年	600.00	2036年	600.00	2037年	600.00
2038年	600.00	2039年	600.00	2040年	600.00	2041年	600.00	2042年	600.00	2043年	600.00
2044年	600.00	2045年	600.00	2046年	600.00	2047年	600.00	2048年	600.00	2049年	600.00
2050年	600.00	2051年	600.00	2052年	600.00	2053年	850.00	2054年	900.00	2055年	950.00

2056年	950.00								
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				194.50%	
债券存续期内项目总债务融资本息		14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				138.93%	
债券存续期内项目总债务融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				243.13%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				138.93%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				243.13%	
项目收益预测依据									

项目67

项目名称	新余高新区智慧灯杆建设项目
项目类型	民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设1500套智慧路灯，智慧路灯包含路灯灯杆、灯臂、空气开光、交流接触器、配电箱、及配套管控平台软件、服务器、强弱电管线等。本项目不涉及新增算力及存储资源。建设1500套智慧路灯，智慧路灯包含路灯灯杆、灯臂、空气开光、交流接触器、配电箱、及配套管控平台软件、服务器、强弱电
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	3,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,200.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,913.20

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	58.59	2029年	83.70	2030年	108.81	2031年	133.92
2032年	159.03	2033年	169.98	2034年	169.98	2035年	169.98	2036年	169.98	2037年	169.98
2038年	181.48	2039年	181.48	2040年	181.48	2041年	181.48	2042年	181.48	2043年	193.55
2044年	184.52	2045年	170.96	2046年	170.96	2047年	170.96	2048年	182.50	2049年	182.50
2050年	182.50	2051年	182.50	2052年	182.50	2053年	194.60	2054年	194.60	2055年	194.60
2056年	224.60										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	163.77%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.98%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	204.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.98%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	204.72%
项目收益预测依据			

项目68

项目名称	仙女湖智慧新区应用项目
项目类型	民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设智慧信创信息化基础设施、信创信息化平台、建设城市运行数据中心及统一的移动门户入口，其中包括1个数据中心、1套CIM平台、1套物联网平台、1套智能运维平台、1套数据中台建设以及智慧社区、智慧果园、智慧园区、智慧林业4套软件系统及配套设备等。算力新增2880CPU内核，新增
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	24,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	986.00	16,514.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	57,166.78

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,348.06	2028年	1,509.56	2029年	1,671.06	2030年	2,074.81	2031年	2,074.81
2032年	2,074.81	2033年	2,074.81	2034年	2,074.81	2035年	2,317.06	2036年	2,016.33	2037年	2,011.67
2038年	2,011.67	2039年	-2,761.93	2040年	2,228.14	2041年	2,228.14	2042年	2,228.14	2043年	2,228.14
2044年	2,228.14	2045年	2,444.62	2046年	2,444.62	2047年	2,444.62	2048年	2,444.62	2049年	2,444.62
2050年	2,661.09	2051年	2,661.09	2052年	2,661.09	2053年	2,661.09	2054年	2,661.09	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	233.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	30,576.46	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	186.96%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	317.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,576.46	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	186.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	317.59%

项目收益预测依据	

项目69

项目名称	吉州区河西片区供水品质提质改造及智慧水务项目
项目类型	民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额	1,460.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容为：本项目主要为片区硬件系统、软件系统两大领域。硬件系统主要为智慧水务终端、传统基础设施两个方面;软件系统主要是在河西片区建设1套智慧水务系统，其中遥测系统、水厂运行系统、水质在线监测预警系统、管网噪点漏声在线监测预警系统、巡线系统、DMA分区计量系统、视频
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	2,130.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,460.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,460.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,434.81

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	52.73	2029年	64.23	2030年	75.73	2031年	83.27
2032年	103.40	2033年	115.47	2034年	115.47	2035年	113.72	2036年	113.72	2037年	123.38
2038年	123.38	2039年	123.38	2040年	121.56	2041年	121.56	2042年	131.70	2043年	131.70
2044年	131.70	2045年	117.03	2046年	117.03	2047年	127.68	2048年	127.68	2049年	127.68
2050年	127.68	2051年	127.68	2052年	136.19	2053年	136.19	2054年	136.19	2055年	136.19
2056年	171.49										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	161.26%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,600.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	132.08%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	235.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,600.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	132.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	235.26%
项目收益预测依据			

项目70

项目名称	进贤县智慧城市建设项目
项目类型	民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设进贤县智慧交通、智慧政务、智慧城管、智慧管网、智慧园区、智慧环保、智慧工地、智慧农业、智慧社区、智慧公共安全、智慧电力平台以及购置服务器、交换机等相关设备，构建进贤县数字规划及无线网格全覆盖、网格化管理等系统软件、硬件工程等智慧城市基础建设。具体内容为
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	26,010.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	51,763.44

债券存续期内项目分年收益

2026年	434.80	2027年	1,608.57	2028年	1,797.93	2029年	1,983.79	2030年	2,173.16	2031年	-1,945.33
2032年	2,551.78	2033年	2,741.43	2034年	2,931.09	2035年	2,925.56	2036年	3,311.35	2037年	-999.71
2038年	2,907.51	2039年	2,593.92	2040年	2,993.92	2041年	2,994.16	2042年	2,994.16	2043年	-3,472.43
2044年	2,990.10	2045年	2,990.10	2046年	2,994.27	2047年	2,994.27	2048年	2,994.27	2049年	-3,476.49
2050年	2,985.79	2051年	2,589.97	2052年	2,589.97	2053年	2,585.53	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	199.01%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	258.82%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	323.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	258.82%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	323.52%
项目收益预测依据			

项目71

项目名称	新余市市域社会治理现代化智治提升工程暨城市大脑项目（一期）
项目类型	民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额	5,124.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	建设数据中台（即：城市运营指挥中心）、指挥中心大厅建设、智慧交通应用、智慧社会综治应用、智慧应急管理应用、智慧城市管理应用、智慧民生应用、智慧经济治理应用、智慧城市大脑应用、指挥中心支撑系统、购置主要运营及配套设备和软件系统47套。
项目建设期	2022年至2027年
项目运营期	2026年至2053年
债券存续期内项目总投资	51,260.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	11,970.00	11,970.00	0.00	23,730.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	73,845.61

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	703.34	2029年	970.82	2030年	1,238.30	2031年	1,505.78
2032年	1,773.26	2033年	2,250.63	2034年	2,250.63	2035年	2,250.63	2036年	2,250.63	2037年	2,250.63
2038年	2,728.01	2039年	2,728.01	2040年	2,728.01	2041年	2,728.01	2042年	2,728.01	2043年	3,205.38
2044年	3,205.38	2045年	3,205.38	2046年	3,205.38	2047年	3,205.38	2048年	3,682.75	2049年	3,682.75
2050年	3,682.75	2051年	3,682.75	2052年	12,003.01	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.06%
债券存续期内项目总债务融资本息	94,652.95	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	78.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	184.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	94,652.95	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	78.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	184.61%
项目收益预测依据			

项目72

项目名称	南昌国际陆港国家物流枢纽产业基础设施建设项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	470.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于南昌国际陆港，建设内容包括物流仓库、物流配套用房、停车场、集装箱堆场、供电线路及相关配套设施等。项目总用地面积113962㎡（170.85亩），总建筑面积82480㎡。其中:物流仓库74280.00平方米、停车场16720平方米，配套用房8200平方米、集装箱货运堆场816平方米、供电线路
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	40,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	66,342.37

债券存续期内项目分年收益

2026年	-625.00	2027年	733.09	2028年	942.83	2029年	1,627.56	2030年	1,757.49	2031年	1,876.09
2032年	2,095.50	2033年	2,214.97	2034年	2,214.97	2035年	2,214.97	2036年	2,209.68	2037年	2,321.61
2038年	2,321.61	2039年	2,316.05	2040年	2,316.05	2041年	2,316.05	2042年	2,428.00	2043年	2,428.00
2044年	2,428.00	2045年	2,421.87	2046年	2,421.87	2047年	2,545.70	2048年	2,539.27	2049年	2,539.27
2050年	2,539.27	2051年	2,532.52	2052年	2,662.27	2053年	2,662.27	2054年	2,655.18	2055年	5,310.36
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	165.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	29,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	222.25%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	265.37%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	29,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	222.25%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	265.37%
项目收益预测依据			

项目73

项目名称	都昌县智慧冷链物流县乡体系建设项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	450.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目计划建设智慧冷链物流园区1座，乡镇供销智慧冷链物流服务中心13座。新建智慧冷链物流园区1座，总用地面积为120,100平方米(180.15亩),
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	70,050.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	54,000.00

其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	52,681.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	206,073.45

债券存续期内项目分年收益

2026年	4,129.86	2027年	2,483.77	2028年	3,267.49	2029年	4,051.05	2030年	4,390.95	2031年	4,382.34
2032年	4,373.55	2033年	4,162.30	2034年	3,618.31	2035年	3,937.79	2036年	3,928.28	2037年	8,918.59
2038年	8,908.69	2039年	8,898.60	2040年	9,252.91	2041年	9,242.41	2042年	9,231.71	2043年	9,220.78
2044年	9,209.64	2045年	9,559.60	2046年	9,548.01	2047年	9,536.19	2048年	9,524.13	2049年	9,511.83
2050年	9,879.16	2051年	9,866.37	2052年	9,853.31	2053年	9,840.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	294.18%
债券存续期内项目总债务融资本息	122,118.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	168.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	54,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	381.62%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	122,118.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	168.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	54,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	381.62%
项目收益预测依据			

项目74

项目名称	新余市仙女湖区综合冷链物流建设项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积96698.96平方米，总建筑面积76716.46平方米，其中冷链仓库面积20174平方米、常温仓库面积39575.64平方米、配套用房面积16966.82平方米、机动车停车位248个车位。项目总用地面积96698.96平方米，总建筑面积76716.46平方米，其中冷链仓库面积20174平方米、常温仓库面积
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	22,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	3,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	53,959.20

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,455.84	2028年	1,593.82	2029年	1,731.79	2030年	1,731.79	2031年	1,831.05
2032年	1,831.05	2033年	1,831.05	2034年	1,831.05	2035年	1,831.05	2036年	1,935.31	2037年	1,935.31
2038年	1,935.31	2039年	1,935.31	2040年	1,435.31	2041年	2,044.78	2042年	2,044.78	2043年	2,044.78
2044年	2,044.78	2045年	2,044.78	2046年	2,073.54	2047年	2,044.69	2048年	2,044.69	2049年	2,044.69
2050年	2,044.69	2051年	2,159.49	2052年	2,159.49	2053年	2,159.49	2054年	2,159.49	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	236.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,476.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	348.66%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	599.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,476.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	348.66%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	599.55%
项目收益预测依据			

项目75

项目名称	吉水县枫江镇圩镇农产品批发市场项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总用地面积7895.08平方米，总建筑面积4800.98平方米，其中地上建筑面积4535.66平方米、地下建筑面积265.32平方米，停车位199个及室外附属配套工程，共设置175个摊位。新建一个农产品批发市场，总用地面积7895.08平方米，总建筑面积4800.98平方米，其中地上建筑面积
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	2,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,366.21

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	92.91	2029年	112.44	2030年	131.97	2031年	151.50
2032年	192.03	2033年	188.44	2034年	188.44	2035年	188.44	2036年	188.44	2037年	186.21
2038年	186.21	2039年	186.21	2040年	186.21	2041年	186.21	2042年	183.87	2043年	183.87
2044年	183.87	2045年	183.87	2046年	183.87	2047年	181.41	2048年	181.41	2049年	181.41
2050年	221.41	2051年	221.41	2052年	218.83	2053年	218.83	2054年	218.83	2055年	218.83
2056年	218.83										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	214.65%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,860.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	268.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,860.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	268.31%
项目收益预测依据			

项目76

项目名称	新余蜜桔产业融合智创物流园项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,450.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积54896.76平方米，总建筑面积17600平方米，其中冷藏保鲜库4800平方米，智能分选用房8000平方米，附属用房4800平方米，停车位及其他配套附属设施等。项目总用地面积54896.76平方米，总建筑面积17600平方米，其中冷藏保鲜库4800平方米，智能分选用房8000平方米，附属用房
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,450.00	2,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,623.73

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	107.32	2030年	127.29	2031年	147.24
2032年	290.88	2033年	287.17	2034年	321.98	2035年	321.98	2036年	321.98	2037年	342.67
2038年	342.67	2039年	337.58	2040年	337.58	2041年	338.74	2042年	321.50	2043年	314.24
2044年	314.24	2045年	314.24	2046年	414.24	2047年	414.24	2048年	406.63	2049年	429.41
2050年	429.41	2051年	429.41	2052年	429.41	2053年	445.42	2054年	445.42	2055年	445.42
2056年	445.42										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	192.47%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,336.25	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	151.88%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	267.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,336.25	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	151.88%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	267.33%
项目收益预测依据			

项目77

项目名称	南昌陆港型国家物流枢纽数字化运营平台项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于南昌国际陆港，项目建设1个平台，7个专业应用子系统，覆盖智慧物流园7个服务场景。主要建设内容包括：硬件设施方面，包含数据相关的9台服务器、4架19英寸42U标准服务器机架、1台数据存储设备（全年估算数据量25T），网络与安全相关的1台核心数据交换机、2台接入交换机及
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	6,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,884.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	-135.00	2027年	187.38	2028年	382.19	2029年	442.00	2030年	197.50	2031年	556.81
2032年	661.48	2033年	719.23	2034年	419.73	2035年	719.23	2036年	713.94	2037年	713.94
2038年	414.44	2039年	708.38	2040年	708.38	2041年	708.38	2042年	403.05	2043年	702.55

2044年	702.55	2045年	696.42	2046年	396.92	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	160.07%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,210.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	175.27%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	201.56%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,210.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	175.27%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	201.56%
项目收益预测依据			

项目78

项目名称	赣州国际陆港商贸服务型国家物流枢纽基础设施提升改造项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目占地面积269亩，建设公路货物仓储中心、配套用房等主要工程。总建筑面积228000平方米，其中公路货物仓储中心建筑面积210000平方米，配套用房建筑面积18000平方米。配套建设地面硬化、给排水、强弱电等基础设施工程。本项目建设期为2025年4月至2026年12月。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	66,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	95,441.14

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	392.06	2028年	1,794.22	2029年	1,996.38	2030年	2,314.00	2031年	2,526.00
2032年	2,723.00	2033年	3,086.00	2034年	3,086.00	2035年	3,086.00	2036年	3,245.00	2037年	3,230.00
2038年	3,230.00	2039年	3,396.00	2040年	3,396.00	2041年	3,396.00	2042年	3,554.00	2043年	3,554.00
2044年	3,554.00	2045年	3,737.00	2046年	3,737.00	2047年	3,721.00	2048年	3,914.00	2049年	3,914.00
2050年	3,914.00	2051年	4,118.00	2052年	4,100.00	2053年	4,100.00	2054年	4,312.00	2055年	4,315.48
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	142.88%
债券存续期内项目总债务融资本息	27,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	343.31%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	381.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	27,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	343.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	381.76%
项目收益预测依据			

项目79

项目名称	吉水县尚贤乡农产品批发市场项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,995.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，项目建设地点为吉水县尚贤乡圩镇，总用地面积4067.72平方米，总建筑面积5652.56平方米，其中地上建筑面积5325.24平方米，地下设备用房327.32平方米。机动车停车位40个，非机动车停车位100个及附属配套工程。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	2,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,773.44

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	95.16	2029年	112.34	2030年	129.55	2031年	146.74
2032年	174.82	2033年	174.82	2034年	174.82	2035年	161.87	2036年	146.24	2037年	156.24
2038年	156.24	2039年	156.24	2040年	156.24	2041年	156.24	2042年	166.74	2043年	166.74
2044年	166.74	2045年	166.74	2046年	166.74	2047年	177.76	2048年	177.76	2049年	177.76
2050年	177.76	2051年	177.76	2052年	195.98	2053年	189.35	2054年	189.35	2055年	189.35
2056年	189.35										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	190.94%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.46%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.67%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.46%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.67%
项目收益预测依据			

项目80

项目名称	吉水县丁江镇农产品批发市场项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	833.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总建筑面积8100平方米，机动车停车位35个、非机动停车位160个及附属配套工程，共设置250个摊位。新建一个农产品批发市场，总建筑面积8100平方米，机动车停车位35个、非机动停车位160个及附属配套工程，共设置250个摊位。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	3,240.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,667.00	833.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,219.41

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	128.19	2028年	150.44	2029年	172.69	2030年	194.94	2031年	231.38
2032年	231.38	2033年	231.38	2034年	231.38	2035年	231.38	2036年	246.27	2037年	246.27
2038年	246.27	2039年	246.27	2040年	246.27	2041年	261.91	2042年	261.91	2043年	261.91
2044年	261.91	2045年	261.91	2046年	278.33	2047年	278.33	2048年	278.33	2049年	278.33
2050年	278.33	2051年	301.38	2052年	295.58	2053年	295.58	2054年	295.58	2055年	295.58
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	222.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,386.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	164.60%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	288.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,386.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	164.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	288.78%
项目收益预测依据			

项目81

项目名称	吉水县螺田镇农产品批发市场项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总建筑面积11126平方米，其中地上建筑面积8895.6平方米、地下建筑面积2230.4平方米，机动车停车位89个，非机动车停车位333个及附属配套工程，共设置326个摊位。新建一个农产品批发市场，总建筑面积11126平方米，其中地上建筑面积8895.6平方米、地下建筑面积
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,332.64

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	212.65	2029年	245.19	2030年	277.74	2031年	310.27
2032年	339.91	2033年	339.91	2034年	339.91	2035年	339.91	2036年	306.35	2037年	285.98
2038年	285.98	2039年	285.98	2040年	285.98	2041年	285.98	2042年	282.79	2043年	282.79
2044年	282.79	2045年	282.79	2046年	282.79	2047年	279.45	2048年	279.45	2049年	279.45
2050年	279.45	2051年	279.45	2052年	275.94	2053年	275.94	2054年	275.94	2055年	275.94
2056年	275.94										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	166.65%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,212.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.13%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,212.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.08%
项目收益预测依据			

项目82

项目名称	吉水县阜田镇农产品批发市场项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施

本只专项债券中用于该项目的金额	4,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总建筑面积14851.6平方米，其中地上建筑面积10291.6平方米、地下建筑面积4560平方米，机动车停车位196个及附属配套工程，共设置408个摊位。新建一个农产品批发市场，总建筑面积14851.6平方米，其中地上建筑面积10291.6平方米、地下建筑面积4560平方米，机动车停
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	6,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,458.73

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	280.54	2029年	322.34	2030年	364.15	2031年	405.95
2032年	445.25	2033年	445.25	2034年	445.25	2035年	445.25	2036年	389.45	2037年	380.04
2038年	380.04	2039年	380.04	2040年	380.04	2041年	380.04	2042年	377.28	2043年	377.28
2044年	377.28	2045年	377.28	2046年	377.28	2047年	374.39	2048年	374.39	2049年	374.39
2050年	374.39	2051年	374.39	2052年	371.35	2053年	371.35	2054年	371.35	2055年	571.35
2056年	571.35										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	190.98%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,520.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.49%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,520.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.72%
项目收益预测依据			

项目83

项目名称	永丰县傅家坝农产品批发市场建设项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	550.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目用地30.17亩，新建傅家坝农产品批发市场的总建筑面积18000㎡，其中，地上12000㎡，地下6000㎡（含停车位240个），地上停车位建设53个，配备充电桩36个，并配套完成给排水、供电、消防、监控等其他基础设施建设。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	8,363.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,200.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,070.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	212.68	2029年	211.08	2030年	289.48	2031年	310.49
2032年	379.27	2033年	403.70	2034年	379.51	2035年	439.51	2036年	429.51	2037年	432.70
2038年	468.82	2039年	468.82	2040年	472.17	2041年	422.17	2042年	472.17	2043年	473.08
2044年	473.08	2045年	473.08	2046年	537.18	2047年	537.18	2048年	485.98	2049年	520.22
2050年	520.22	2051年	520.22	2052年	524.60	2053年	532.84	2054年	533.84	2055年	492.41
2056年	654.86										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	156.29%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,880.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	132.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	251.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,880.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	132.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	251.36%
项目收益预测依据			

项目84

项目名称	遂川县农产品冷链物流批发市场建设项目
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容为总用地面积6500平方米，总建筑面积约19500平方米，包括冷冻区、冷藏区、常温加工及摊位区、检测实验室等功能，并建设停车、公厕等配套设施。建成后可提供各类摊位404个。项目所属领域为城乡冷链等物流基础设施，资金投向领域为城乡冷链物流设施。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,623.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,360.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	125.00	2027年	95.00	2028年	5.00	2029年	5.00	2030年	5.00	2031年	5.00
2032年	5.00	2033年	5.00	2034年	5.00	2035年	5.00	2036年	5.00	2037年	5.00
2038年	5.00	2039年	5.00	2040年	5.00	2041年	405.00	2042年	405.00	2043年	405.00
2044年	405.00	2045年	405.00	2046年	405.00	2047年	405.00	2048年	405.00	2049年	405.00
2050年	405.00	2051年	405.00	2052年	405.00	2053年	405.00	2054年	405.00	2055年	405.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	137.57%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	100.95%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	176.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	100.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	176.67%
项目收益预测依据			

项目85

项目名称	遂川县粮食物流仓储中心库建设项目
项目类型	粮食仓储物流设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地33300平方米，建筑面积19200平方米。现代高大平房仓3座、总仓容3.5万吨、面积12800平方米，检化室1000平方米。烘干仓3000平方米、烘干设备10组，日烘干能力200吨。机械棚2400平方米。配套建设地面硬化、停车场、给排水、强弱电等附属工程以及环流熏蒸、粮情测控、低温储藏、机
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	12,787.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,182.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	880.00	2029年	580.00	2030年	417.50	2031年	617.50
2032年	417.50	2033年	417.50	2034年	717.50	2035年	417.50	2036年	717.50	2037年	517.50
2038年	417.50	2039年	417.50	2040年	417.50	2041年	617.50	2042年	417.50	2043年	417.50
2044年	617.50	2045年	417.50	2046年	617.50	2047年	417.50	2048年	417.50	2049年	417.50
2050年	417.50	2051年	617.50	2052年	717.50	2053年	1,067.50	2054年	1,167.50	2055年	1,367.50
2056年	1,517.50										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	142.20%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,287.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	161.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	279.73%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,287.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	161.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	279.73%
项目收益预测依据			

项目86

项目名称	江西新建国家粮食储备库高标准粮仓建设项目
项目类型	粮食仓储物流设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为江西新建国家粮食储备库高标准粮仓建设项目，总库容11.71万吨，总用地面积184亩，总建筑面积约47721平方米，主要包括18栋平房仓31061.00平方米，烘干房4800.00平方米，计量检验房420.00平方米，制氮机房及库房640.00平方米，棚罩10800.00平方米，以及给排水工程、消防工程、
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	25,980.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	43,471.70

债券存续期内项目分年收益

2026年	-189.00	2027年	1,219.44	2028年	1,353.35	2029年	1,487.26	2030年	1,621.15	2031年	1,755.06
2032年	1,737.52	2033年	1,737.52	2034年	1,737.52	2035年	1,737.52	2036年	1,737.52	2037年	1,718.34
2038年	1,718.34	2039年	1,718.34	2040年	-2,803.66	2041年	1,718.34	2042年	1,697.36	2043年	1,697.36
2044年	1,697.36	2045年	1,697.36	2046年	1,697.36	2047年	1,674.42	2048年	1,674.42	2049年	1,674.42
2050年	1,674.42	2051年	1,674.42	2052年	1,649.31	2053年	1,649.31	2054年	1,649.31	2055年	1,749.31
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	167.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	31,318.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.81%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	217.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	31,318.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.81%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.36%
项目收益预测依据			

项目87

项目名称	崇仁县应急物资仓储基地建设项目
项目类型	应急物资仓储物流设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目用地面积为35178.72平方米，总建筑面积为 27000平方米，包括新建农业生产物资、防疫物资、减灾救灾物资、应急救援等综合应急物资储备库22000平方米、冷藏仓库 2640平方米、生产辅助用房560平方米，附属配套用房1800平方米，同时实施室外货场、晾晒场、物流配送车停车场、充电桩、
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,613.18

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	90.46	2029年	111.54	2030年	132.59	2031年	153.61
2032年	190.09	2033年	212.14	2034年	234.17	2035年	232.92	2036年	231.64	2037年	248.90
2038年	247.53	2039年	246.13	2040年	244.68	2041年	243.19	2042年	261.18	2043年	259.60
2044年	257.98	2045年	256.30	2046年	254.57	2047年	273.29	2048年	271.45	2049年	269.57
2050年	267.62	2051年	265.62	2052年	285.08	2053年	282.96	2054年	280.77	2055年	307.60
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	132.26%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.22%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	264.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.22%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	264.53%
项目收益预测依据			

项目88

项目名称	兴国县城市公共空间功能提升项目
项目类型	其他
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目改造涉及总面积约620 亩，主要包括对2 处口袋公园、7 处小游园以及全民健身场所等升级改造；提升改造停车场6500 平方米（合295 个停车位）及充电桩80 个；改造照明灯具600 盏、照明控制终端200 套和照明监控系统 1 套；对公共空间安全隐患治理以及城市绿地空间、绿道摊位、道路及配套设
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	13,452.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,809.65

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	246.83	2030年	284.73	2031年	327.98
2032年	365.87	2033年	409.22	2034年	463.69	2035年	508.38	2036年	521.56	2037年	566.37

2038年	566.37	2039年	591.92	2040年	591.92	2041年	597.81	2042年	597.81	2043年	-1,192.18
2044年	620.30	2045年	626.43	2046年	626.43	2047年	632.68	2048年	632.68	2049年	656.36
2050年	656.36	2051年	662.87	2052年	662.87	2053年	669.50	2054年	648.95	2055年	632.97
2056年	632.97										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	102.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	17,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	80.76%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	153.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	80.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	153.44%
项目收益预测依据			

项目89

项目名称	景德镇市昌江区宁封窑老旧厂区改造项目
项目类型	其他
本只专项债券中用于该项目的金额	7,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积82802.41㎡，总建筑面积43546.00㎡，其主要建设内容包括改造手工作坊厂房20000㎡，陶瓷作坊厂房23546㎡，停车场改造8120㎡（停车位271辆），安装充电桩81根，拆除工程1500平方米，管线改造提升82800米，改造园区道路8500平方米等配套基础设施工程。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2058年
债券存续期内项目总投资	17,994.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,036.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	168.00	2029年	271.00	2030年	371.00	2031年	459.00
2032年	549.00	2033年	689.00	2034年	760.00	2035年	845.00	2036年	845.00	2037年	831.00
2038年	741.00	2039年	828.00	2040年	720.00	2041年	720.00	2042年	720.00	2043年	772.00
2044年	772.00	2045年	772.00	2046年	756.00	2047年	756.00	2048年	686.00	2049年	810.00
2050年	810.00	2051年	810.00	2052年	792.00	2053年	866.00	2054年	866.00	2055年	847.00
2056年	2,204.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	122.46%
债券存续期内项目总债务融资本息	26,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	82.84%
债券存续期内项目总债务融资本金	14,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	157.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	26,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	82.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	14,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	157.40%
项目收益预测依据			

项目90

项目名称	景德镇市昌江区昌南里老旧街区基础设施提升改造项目
项目类型	其他
本只专项债券中用于该项目的金额	5,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目对昌南里世界陶瓷潮玩小镇街区进行改造。项目总改造面积34000.00平方米，其中：改造街区建筑17890平方米，改造便民摊位7860平方米，改造停车场面积8250平方米，道路提升82800平方米，弱电管线改造27600.00米，雨污改造20700.00米，主要建设建设内容为：土建改造、立面整治、消防改
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2058年
债券存续期内项目总投资	24,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,500.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,338.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	287.00	2029年	364.00	2030年	442.00	2031年	511.00
2032年	579.00	2033年	694.00	2034年	759.00	2035年	829.00	2036年	829.00	2037年	822.00
2038年	719.00	2039年	881.00	2040年	874.00	2041年	874.00	2042年	874.00	2043年	926.00
2044年	926.00	2045年	817.00	2046年	777.00	2047年	777.00	2048年	836.00	2049年	686.00
2050年	827.00	2051年	827.00	2052年	818.00	2053年	880.00	2054年	880.00	2055年	870.00
2056年	2,153.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	97.24%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,950.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.98%

债券存续期内项目总债务融资本金	10,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	222.27%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,950.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.98%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	222.27%
项目收益预测依据			

项目91

项目名称	南昌昌北机场三期扩建工程
项目类型	民用航空机场
本只专项债券中用于该项目的金额	65,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	机场工程。飞行区等级指标4F,在现跑道东侧2240米处新建1条长3600米的跑道及相应滑行道系统，跑道主次将方向均设施I类精密进近系统；新建32万平方米的T3航站楼，108个机位的站坪，7万平方米的综合交通中心，12.26万平方米的停车楼及货运、航食、机务维修、消防救援等设施；配套建设供水
项目建设期	2024年至2029年
项目运营期	2030年至2060年
债券存续期内项目总投资	2,439,450.00
其中：不含专项债券的项目资本金	323,253.00
专项债券融资	323,253.00
其他债务融资	1,220,000.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	65,000.00	100,000.00	100,000.00	58,253.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	320,000.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,237,715.17

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	9,724.25	2031年	27,480.04
2032年	49,264.02	2033年	61,810.41	2034年	79,114.38	2035年	96,418.35	2036年	110,322.86	2037年	124,602.86
2038年	138,882.86	2039年	135,313.43	2040年	135,313.43	2041年	135,313.43	2042年	131,565.52	2043年	131,565.52
2044年	131,565.52	2045年	127,630.22	2046年	127,630.22	2047年	127,630.22	2048年	123,498.16	2049年	123,498.16
2050年	123,498.16	2051年	119,159.49	2052年	119,159.49	2053年	119,159.49	2054年	628,594.68	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	132.72%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,405,704.62	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	95.07%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,543,253.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	209.80%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	614,180.70	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	527.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	323,253.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1,001.60%
项目收益预测依据			

项目92

项目名称	赣州市中心城区“多户一表”供水改造工程
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容： 项目主要对赣州市中心城区159个小区、8.2万户居民生活供水设施进行提标改造。包括老旧自来水管改造、二次供水设施改造、标准泵房建设，其中整
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	71,867.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	15,000.00	6,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	77,508.18

债券存续期内项目分年收益

2026年	2,227.26	2027年	2,097.29	2028年	2,902.86	2029年	2,828.30	2030年	2,815.17	2031年	2,736.23
2032年	2,736.23	2033年	2,657.29	2034年	2,655.98	2035年	2,655.98	2036年	2,655.98	2037年	2,654.63
2038年	2,654.63	2039年	2,654.63	2040年	2,653.23	2041年	2,653.23	2042年	2,653.23	2043年	2,651.80
2044年	2,651.80	2045年	2,651.80	2046年	2,650.32	2047年	2,650.32	2048年	2,650.32	2049年	2,648.80
2050年	2,648.80	2051年	2,648.80	2052年	2,647.23	2053年	2,647.23	2054年	2,647.23	2055年	-771.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	107.85%
债券存续期内项目总债务融资本息	49,025.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	158.10%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	301.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	49,025.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	158.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	301.59%
项目收益预测依据			

项目93

项目名称	共青城市高新区排水防涝改造工程

项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	3,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对共青城市高新区雨水管渠进行清淤修复改造，提升高新区雨水收集和运输能力，缓解城市内涝，具体内容包括：1、改造修复DN300-DN600雨水管约3158米；2、改造修复DN800-DN1000雨水管约5496米；3、改造修复DN1200-DN2400雨水管约7548米；4、局部修复雨水管道约292处；5、新建共青西大
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	12,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,400.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,045.30

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	218.07	2029年	257.36	2030年	296.65	2031年	335.94
2032年	375.23	2033年	408.62	2034年	407.94	2035年	407.94	2036年	407.94	2037年	407.94
2038年	443.01	2039年	443.01	2040年	442.32	2041年	442.32	2042年	442.32	2043年	479.14
2044年	479.14	2045年	479.14	2046年	478.42	2047年	478.42	2048年	517.08	2049年	517.08
2050年	517.08	2051年	517.08	2052年	516.35	2053年	556.94	2054年	556.94	2055年	556.94
2056年	8,658.94										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	175.38%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	131.86%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	250.54%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,960.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	131.86%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	250.54%
项目收益预测依据			

项目94

项目名称	赣州市贡江取水及贡江水厂建设工程
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设取水工程、原水管道、贡江水厂。其中贡江取水工程取水规模为60万吨/天，建设取水头部、自流管、取水泵房、配电间、加药间等，原水管道工程线路总长38.4公里管道总长58.5公里、管径DN1000-DN2400，包括建设贡江取水口至贡江水厂管道11.7公里、贡江水厂至市三水厂18.3公
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	185,661.00
其中：不含专项债券的项目资本金	37,132.00
专项债券融资	37,132.00
其他债务融资	87,578.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,400.00	31,732.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	25,223.00	62,355.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	245,988.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	7,124.50	2028年	5,796.00	2029年	8,036.00	2030年	7,498.00	2031年	7,622.00
2032年	7,747.00	2033年	7,871.00	2034年	7,995.00	2035年	8,119.00	2036年	8,243.00	2037年	8,367.00
2038年	8,491.00	2039年	8,615.00	2040年	8,739.00	2041年	8,863.00	2042年	8,987.00	2043年	9,111.00
2044年	9,236.00	2045年	9,360.00	2046年	9,484.00	2047年	9,608.00	2048年	9,732.00	2049年	9,856.00
2050年	9,980.00	2051年	10,104.00	2052年	10,227.00	2053年	10,354.00	2054年	10,823.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	132.49%
债券存续期内项目总债务融资本息	205,470.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	119.72%
债券存续期内项目总债务融资本金	124,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	197.25%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	69,438.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	354.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	37,132.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	662.47%
项目收益预测依据			

项目95

项目名称	万年县供水管网漏损治理和老化更新改造项目
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	6,923.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建供水管网21.51公里，其中DN400-600供水主管3.51公里、DN160-DN355供水管5.51公里、DN110-DN63供水管12.49公里；改造
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年

债券存续期内项目总投资	12,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,470.27

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	503.62	2028年	585.13	2029年	666.63	2030年	745.26	2031年	826.76
2032年	1,019.14	2033年	986.82	2034年	986.82	2035年	973.68	2036年	970.65	2037年	970.65
2038年	970.65	2039年	967.52	2040年	967.52	2041年	967.52	2042年	964.30	2043年	964.30
2044年	964.30	2045年	960.98	2046年	960.98	2047年	960.98	2048年	957.56	2049年	957.56
2050年	957.56	2051年	954.04	2052年	954.04	2053年	954.04	2054年	950.42	2055年	950.42
2056年	950.42										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	228.92%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	197.68%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	381.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	197.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	381.53%
项目收益预测依据			

项目96

项目名称	南昌县城乡供水一体化项目
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为南昌县城乡供水一体化项目，项目为新建供水管网项目其中涉及：武阳镇(7个社区/村)、塘南镇(12个社区/村)、泾口乡(8个社区/村)、幽兰镇(14个社区/村)、塔城乡(10个社区/村)、三江镇(11个社区/村)、广福镇(13个社区/村)、向塘镇(6个社区/村)。该项目新建供水管网1975.02km，本项目建设
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	102,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	45,494.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	4,000.00	4,000.00	26,494.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	276,214.27

债券存续期内项目分年收益

2026年	5,434.67	2027年	7,062.24	2028年	7,471.21	2029年	7,437.78	2030年	7,806.89	2031年	8,123.11
2032年	8,017.23	2033年	8,728.21	2034年	8,728.21	2035年	8,616.98	2036年	8,725.91	2037年	8,835.80
2038年	9,335.80	2039年	9,783.69	2040年	9,783.69	2041年	9,667.02	2042年	10,499.62	2043年	10,450.70
2044年	11,129.00	2045年	11,415.58	2046年	11,452.36	2047年	11,452.36	2048年	11,949.45	2049年	12,240.05
2050年	12,336.66	2051年	12,815.85	2052年	13,233.36	2053年	13,680.84	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	269.21%
债券存续期内项目总债务融资本息	52,794.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	523.19%
债券存续期内项目总债务融资本金	45,494.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	607.14%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	52,794.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	523.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	45,494.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	607.14%
项目收益预测依据			

项目97

项目名称	黎川县城区供水管网提升改造及智能设备升级项目
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	8,154.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	全面更换小区（片区）内服役超限的灰口铸铁管、水泥管、PE 等老旧市政管网（改造末端至用户水表箱止），科学优化管材选型与管径配置，提升管网输配效能，确保供水水质稳定性。路面破除及恢复150142平方米，管网总长度174124米，其中DN300球墨铸铁管5359米、DN200球墨铸铁管16755米
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	12,519.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,154.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,154.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,478.32

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	343.19	2029年	686.34	2030年	686.34	2031年	747.90
2032年	747.90	2033年	747.90	2034年	812.18	2035年	812.18	2036年	812.18	2037年	802.40
2038年	802.40	2039年	802.40	2040年	792.06	2041年	792.06	2042年	792.06	2043年	781.15
2044年	781.15	2045年	781.15	2046年	769.87	2047年	769.87	2048年	769.87	2049年	758.00
2050年	758.00	2051年	758.00	2052年	745.54	2053年	745.54	2054年	745.54	2055年	732.48
2056年	402.67										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	171.57%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,492.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.64%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,154.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	263.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,492.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,154.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	263.41%
项目收益预测依据			

项目98

项目名称	万安县水源水网建设项目
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目在县城第一水厂、百嘉水厂、县城第二水厂、沙坪水厂、潞田水厂、韶口水厂建设水源及管网连通工程，项目敷设DN600输水管18.65公里、DN300输水管76.34公里、DN250输水管7.69公里、DN200输水管8.44公里、DN150输水管6.18公里、DN100输水管15.66公里、De160给水管2.58公里、
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	21,260.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	47,475.20

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,927.49	2028年	1,874.05	2029年	1,820.62	2030年	1,767.18	2031年	1,713.76
2032年	1,688.87	2033年	1,688.87	2034年	1,688.87	2035年	1,388.87	2036年	1,688.87	2037年	1,662.74
2038年	1,662.74	2039年	1,662.74	2040年	1,662.74	2041年	1,662.74	2042年	1,635.31	2043年	1,635.31
2044年	1,635.31	2045年	1,335.31	2046年	1,635.31	2047年	1,606.50	2048年	1,606.50	2049年	1,606.50
2050年	1,606.50	2051年	1,306.50	2052年	1,576.25	2053年	1,576.25	2054年	1,576.25	2055年	1,576.25
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	223.31%
债券存续期内项目总债务融资本息	35,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.04%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	279.27%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	35,420.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	279.27%
项目收益预测依据			

项目99

项目名称	万年县城区西部片区供排水建设项目
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	2,680.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容为沿万盛大道、建业路等城区西部片区道路改建排水管网 8.68 公里，其中 DN600 雨水管 1.36 公里、DN1000 雨水管
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,320.00	2,680.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,767.02

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	120.84	2028年	187.76	2029年	254.70	2030年	347.31	2031年	417.58

2032年	417.58	2033年	448.08	2034年	448.08	2035年	448.08	2036年	480.09	2037年	480.09
2038年	480.09	2039年	513.72	2040年	513.72	2041年	513.72	2042年	549.03	2043年	549.03
2044年	549.03	2045年	586.08	2046年	586.08	2047年	586.08	2048年	625.01	2049年	625.01
2050年	625.01	2051年	665.88	2052年	665.88	2053年	665.88	2054年	708.79	2055年	708.79
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	147.67%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,650.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.66%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	246.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,650.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.66%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	246.12%
项目收益预测依据			

项目100

项目名称	崇仁县城镇老旧小区燃气管道及配套工程
项目类型	供气
本只专项债券中用于该项目的金额	1,564.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建燃气管道53千米，主要包括敷设管径为DN160的PE管道4千米、DN110的PE管道7千米、DN90的PE管道3.6千米、DN63的PE管道6.4千米、DN50镀锌管管道约8千米、DN40镀锌管管道约9千米、DN25镀锌管管道约15千米。调压设备22台、调压柜5台、G2.5物联网燃气表及配套阀门4300套、自闭阀
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,200.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,136.00	1,564.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,279.91

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	165.42	2029年	198.99	2030年	232.57	2031年	265.96
2032年	299.38	2033年	307.38	2034年	305.49	2035年	303.44	2036年	301.39	2037年	299.35
2038年	4.81	2039年	2.61	2040年	.40	2041年	300.76	2042年	298.56	2043年	306.47
2044年	304.10	2045年	301.74	2046年	299.22	2047年	296.70	2048年	304.68	2049年	302.00
2050年	299.33	2051年	-5.92	2052年	-8.75	2053年	-.88	2054年	298.85	2055年	295.86
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	149.52%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,130.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	122.42%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	232.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,130.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	122.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	232.59%
项目收益预测依据			

项目101

项目名称	黎川县城区燃气安全设施改造工程
项目类型	供气
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟对城区45943户居民用户燃气安全设施进行改造，主要建设内容包括改造安装燃气泄漏报警器45943套、安全保护切断装置45943套、燃气安全软管45943套等设施。本项目旨在构建起“隐患可查、风险可控、应急可处”的燃气安全体系，为黎川县城区高质量发展提供坚实保障。改善居民生活质
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	2,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,570.55

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	126.98	2028年	157.18	2029年	175.02	2030年	192.15	2031年	109.97
2032年	109.97	2033年	109.22	2034年	109.22	2035年	109.22	2036年	108.47	2037年	108.47
2038年	108.47	2039年	107.67	2040年	107.67	2041年	107.67	2042年	106.87	2043年	106.87
2044年	106.87	2045年	106.02	2046年	106.02	2047年	106.02	2048年	105.17	2049年	105.17
2050年	105.17	2051年	104.27	2052年	104.27	2053年	104.27	2054年	103.37	2055年	103.37
2056年	249.47										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	178.53%

债券存续期内项目总债务融资本息	3,040.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	117.45%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	223.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,040.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	117.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	223.16%
项目收益预测依据			

项目102

项目名称	新余经济开发区城镇污水处理泵站提升改造及管网建设项目
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新余经济开发区城镇污水处理泵站提升改造及管网建设项目建设内容：新建9700m3/d一体化污水提升泵站1座，埋设约11公里压力主管，管材为DN300球墨铸铁管。新建、扩建污水处理泵站，建设污水管网，提高污水处理率和循环利用率。项目地址位于新余经济开发区。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	2,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,523.10

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	56.72	2028年	65.96	2029年	75.22	2030年	94.47	2031年	113.73
2032年	140.38	2033年	140.38	2034年	140.38	2035年	140.38	2036年	140.38	2037年	155.07
2038年	155.07	2039年	155.07	2040年	155.07	2041年	155.07	2042年	171.03	2043年	171.03
2044年	171.03	2045年	171.03	2046年	171.03	2047年	189.56	2048年	189.56	2049年	189.56
2050年	189.56	2051年	189.56	2052年	209.20	2053年	209.20	2054年	209.20	2055年	209.20
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	180.92%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	101.87%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	226.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	101.87%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	226.16%
项目收益预测依据			

项目103

项目名称	南康区城区生活污水管网提升项目
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目对南康城区生活污水管网进行提升，建设DN100-DN800污水管道611297米，其中DN100污水管道91695米，DN160污水管道55016米，DN200污水管道30564米，DN300污水管道97807米，DN400污水管道183388米，DN500污水管道67244米，DN600污水管道61130米，DN800污水管道24453米。具体包
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	99,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	52,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	15,000.00	37,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	162,854.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-2,992.00	2028年	4,576.00	2029年	5,052.00	2030年	5,526.00	2031年	5,985.00
2032年	5,985.00	2033年	5,946.00	2034年	5,928.00	2035年	5,928.00	2036年	5,928.00	2037年	5,910.00
2038年	5,868.00	2039年	5,868.00	2040年	5,849.00	2041年	5,849.00	2042年	5,849.00	2043年	5,785.00
2044年	5,785.00	2045年	5,785.00	2046年	5,764.00	2047年	5,764.00	2048年	5,718.00	2049年	5,696.00
2050年	5,696.00	2051年	5,696.00	2052年	5,672.00	2053年	5,624.00	2054年	5,624.00	2055年	11,190.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	164.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	59,984.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	271.50%
债券存续期内项目总债务融资本金	52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	313.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	59,984.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	271.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	313.18%
项目收益预测依据			

项目104

项目名称	赣州市中心城区污水处理设施提质增效工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设改造污水处理厂及污泥处置厂。主要建设内容包括：新建污水处理厂4座，扩建1座，新建污泥处置厂1座，总污水处理规模13.5万吨/日，污泥处置规模200吨/日，含建设道路等附属设施，包括建筑与装饰、给排水、电气、通风空调、消防、自动化控制与仪表、其他有关设备购置与安装、室外附属
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	100,910.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	78,983.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	17,552.00	27,000.00	34,431.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	195,404.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	4,978.00	2028年	5,727.00	2029年	6,475.00	2030年	7,224.00	2031年	7,224.00
2032年	7,224.00	2033年	7,224.00	2034年	6,224.00	2035年	7,224.00	2036年	7,224.00	2037年	7,224.00
2038年	7,224.00	2039年	7,224.00	2040年	7,224.00	2041年	7,224.00	2042年	7,224.00	2043年	7,224.00
2044年	7,224.00	2045年	7,224.00	2046年	7,224.00	2047年	7,224.00	2048年	7,224.00	2049年	7,224.00
2050年	7,224.00	2051年	7,224.00	2052年	7,224.00	2053年	7,224.00	2054年	7,224.00	2055年	-1,376.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	193.64%
债券存续期内项目总债务融资本息	161,215.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	121.21%
债券存续期内项目总债务融资本金	78,983.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	247.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	161,215.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	121.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	78,983.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	247.40%
项目收益预测依据			

项目105

项目名称	弋阳县城区污水排水治理工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	2,167.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容：1、污水处理厂扩容及改良，增加处理能力2万吨/日。2、老旧雨污水管网改造约33.28公里，县城主次干道污水管网、沉泥井、检查井的疏通及修复等内容。3、新建雨污水管网约20公里。建设期为2024年至2027年（建设期三年）。
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2054年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,232.00	3,268.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,165.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	487.72	2028年	500.16	2029年	562.59	2030年	725.02	2031年	724.36
2032年	723.70	2033年	723.02	2034年	722.34	2035年	721.66	2036年	720.96	2037年	720.26
2038年	719.56	2039年	718.84	2040年	718.12	2041年	717.39	2042年	716.66	2043年	715.91
2044年	515.16	2045年	514.41	2046年	513.64	2047年	512.87	2048年	512.09	2049年	511.30
2050年	510.50	2051年	509.70	2052年	508.88	2053年	583.07	2054年	1,335.60	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	181.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	259.51%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	259.51%
项目收益预测依据			

项目106

项目名称	德安县城区污水处理设施提标更新及配套管网改造项目
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容为4万吨污水处理厂提标改造、污水管网提升改造24211.99米（中心城区污水管道改造7984.46米、九仙片区污水管道改造10706.62米、河东片区污水管道改造5520.91米）、污水管网及河沟清淤修复22868.19米、污水源头地块改造20000米、污水外立管改造15000米、污水泵站提升改造
项目建设期	2026年至2028年

项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	20,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	37,960.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-5.00	2027年	-5.00	2028年	950.00	2029年	1,260.00	2030年	1,260.00	2031年	1,260.00
2032年	1,260.00	2033年	1,260.00	2034年	1,260.00	2035年	1,260.00	2036年	1,260.00	2037年	1,260.00
2038年	1,260.00	2039年	1,230.00	2040年	1,160.00	2041年	1,160.00	2042年	1,260.00	2043年	1,260.00
2044年	1,360.00	2045年	1,360.00	2046年	1,330.00	2047年	1,430.00	2048年	1,430.00	2049年	1,430.00
2050年	1,430.00	2051年	1,430.00	2052年	1,430.00	2053年	1,430.00	2054年	1,430.00	2055年	1,430.00
2056年	1,430.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	189.80%
债券存续期内项目总债务融资本息	25,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	151.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	292.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	25,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	151.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	292.00%
项目收益预测依据			

项目107

项目名称	袁州区集镇污水处理提标改造一期工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	3,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟在袁州区寨下镇、芦村镇、彬江镇、新坊镇、南庙镇等16个乡镇集镇污水处理设施及管网进行提标改造，主要建设内容包括新建污水管网93.79公里、改造污水管网40公里、管网雨污分流改造59.4公里及污水处理厂相关设施修复改造。资金来源为申请地方专项债券3600万元，剩余部分由地
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	12,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,406.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	127.00	2029年	159.00	2030年	190.00	2031年	217.00
2032年	250.00	2033年	280.00	2034年	276.00	2035年	276.00	2036年	276.00	2037年	272.00
2038年	272.00	2039年	272.00	2040年	267.00	2041年	267.00	2042年	267.00	2043年	262.00
2044年	262.00	2045年	262.00	2046年	257.00	2047年	257.00	2048年	257.00	2049年	252.00
2050年	252.00	2051年	252.00	2052年	247.00	2053年	247.00	2054年	247.00	2055年	241.00
2056年	443.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	61.72%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	107.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	205.72%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,896.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	107.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	205.72%
项目收益预测依据			

项目108

项目名称	鄱阳县城区生活污水处理厂建设工程项目
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	2,329.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为鄱阳县城区生活污水处理厂建设工程，主要建设内容包括：老污水处理厂扩容，扩容工程设计规模为2万立方米/d；新建一座日处理能力为5万立方米的污水处理厂；新建及改造提升泵站6座；新建压力污水管网10公里以及五湖连通排污管道建设等。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	40,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	32,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,900.00	27,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	140,356.66

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	5,231.58	2029年	5,231.58	2030年	5,231.58	2031年	5,231.58
2032年	5,231.58	2033年	5,231.58	2034年	5,231.58	2035年	5,231.58	2036年	5,231.58	2037年	5,231.58
2038年	5,231.58	2039年	5,231.58	2040年	5,231.58	2041年	5,231.58	2042年	5,231.58	2043年	5,231.58
2044年	5,231.58	2045年	5,231.58	2046年	5,231.58	2047年	5,231.58	2048年	5,231.58	2049年	5,231.58
2050年	5,231.58	2051年	5,231.58	2052年	5,231.58	2053年	5,231.58	2054年	5,231.58	2055年	-896.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	350.89%
债券存续期内项目总债务融资本息	59,027.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	237.78%
债券存续期内项目总债务融资本金	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	438.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	59,027.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	237.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	438.61%
项目收益预测依据			

项目109

项目名称	万年县乡镇污水处理设施提质增效工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容及规模为：改造原污水处理厂站十座（梓埠镇、大源镇、裴梅镇、青云镇、汪家乡、石镇镇、苏桥乡（新）、齐埠乡、湖云乡、珠田乡十个乡镇），总扩容污水日处理能力25000T/天，新建污水管网长63.7km，新建或改造污水检查井3200座，新建或改造玻璃钢化粪池2000座，道路修
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	4,000.00	4,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,011.17

债券存续期内项目分年收益

2026年	576.45	2027年	423.82	2028年	463.20	2029年	463.20	2030年	462.00	2031年	462.00
2032年	462.00	2033年	462.00	2034年	462.00	2035年	462.00	2036年	462.00	2037年	462.00
2038年	460.76	2039年	560.76	2040年	559.49	2041年	559.49	2042年	559.49	2043年	562.00
2044年	562.00	2045年	562.00	2046年	558.18	2047年	558.18	2048年	558.18	2049年	558.18
2050年	558.18	2051年	558.18	2052年	558.18	2053年	558.18	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	150.11%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,952.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.60%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	250.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,952.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	250.19%
项目收益预测依据			

项目110

项目名称	九江市濂溪区垃圾中转站设备更新项目
项目类型	垃圾处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对九江市濂溪区21座小型现状垃圾中转站进行设备更新及配套设施改造，包括更新垃圾压缩设备23套，除臭设备26套，并配套完善设备基坑、排水设施、场地铺装、电缆线路、墙面铺装、防水等设施。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	3,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,976.44

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	1,976.44	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	63.76%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	104.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	197.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	104.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	197.64%
项目收益预测依据			

项目111

项目名称	南昌市红谷滩区垃圾中转站改造二期工程
项目类型	垃圾处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	269.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对红谷滩区域内10座老旧垃圾中转站进行改造提升，主要包括:建筑外立面改造、室外地面和管网改造、室内装修改造、室内给排水改造、室内电气改造、重做喷淋除臭系统、增设厨余垃圾分类转运设施、新增负压抽风系统和增加压缩机设备等。总改造建筑面积约1788m，室外改造面积约631.53m^2
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	1,437.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,618.59

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	110.14	2028年	110.09	2029年	116.06	2030年	111.80	2031年	117.76
2032年	117.70	2033年	119.27	2034年	119.21	2035年	125.17	2036年	120.48	2037年	-116.01
2038年	109.99	2039年	110.92	2040年	110.87	2041年	110.81	2042年	106.41	2043年	106.35
2044年	106.29	2045年	101.68	2046年	99.14	2047年	-126.89	2048年	94.35	2049年	94.30
2050年	94.23	2051年	89.14	2052年	89.07	2053年	89.00	2054年	83.65	2055年	97.61
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	182.23%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	238.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	238.05%
项目收益预测依据			

项目112

项目名称	南康区通信光纤管廊建设项目
项目类型	地下管廊
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	在南康城区18条主干道26条次干道新建通信光缆管廊总长度125.06公里其中主干道管廊100.94公里次干道管廊24.12公里。配套建设21个安置点内部通信管道226.03公里总投资39500万元配套建设21个安置点内部通信管道226.03公里总投资39500万元
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	39,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	29,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,500.00	26,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	96,458.05

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	434.90	2028年	2,040.27	2029年	2,389.63	2030年	2,880.86	2031年	2,880.86
2032年	2,880.86	2033年	3,029.82	2034年	3,029.82	2035年	3,029.82	2036年	3,186.24	2037年	3,186.24
2038年	3,186.24	2039年	3,350.48	2040年	3,350.48	2041年	3,350.48	2042年	3,522.93	2043年	3,522.93
2044年	3,522.93	2045年	3,703.98	2046年	3,703.98	2047年	3,703.98	2048年	3,894.12	2049年	3,894.12
2050年	3,894.12	2051年	4,093.73	2052年	4,093.73	2053年	4,093.73	2054年	4,303.35	2055年	4,303.42
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	244.20%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,112.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	300.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	29,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	332.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,112.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	300.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	29,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	332.61%
项目收益预测依据			

项目113

项目名称	景德镇市昌江区部分城中村排水防涝设施建设项目
项目类型	其他地下管线
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程主要建设内容包括：新建排水管道80.1公里（含雨污水管道），配套建设雨污水支管20.5公里（含污水接户支管和雨水连管），同时配套建设检查井5060座、雨水箅子等附属设施，新建11座一体化泵站（污水泵站8座、雨水泵站3座），对施工过程中开挖的路面和绿化破坏进行修复，并对长度约
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	24,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,375.58

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	178.12	2028年	212.40	2029年	246.69	2030年	243.29	2031年	243.29
2032年	243.29	2033年	239.79	2034年	239.79	2035年	239.79	2036年	236.17	2037年	236.17
2038年	236.17	2039年	232.46	2040年	232.46	2041年	232.46	2042年	228.63	2043年	228.63
2044年	228.63	2045年	224.68	2046年	224.68	2047年	224.68	2048年	220.62	2049年	220.62
2050年	220.62	2051年	216.44	2052年	216.44	2053年	216.44	2054年	212.13	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	26.56%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,543.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	84.52%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	159.39%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,543.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	84.52%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	159.39%
项目收益预测依据			

项目114

项目名称	万安县城区供水管网漏损治理和老化更新改造工程
项目类型	其他地下管线
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	改造DN200~DN800城区供水主管84.922km；改造DN50~DN200城区支管152.364km；改造县城供水管网分区计量阀门890只；改造县城供水管网分区计量DN80~DN800智能水表445套；增设DN80~DN800压力监测设备226套；改造入户智能大水表600套；改造居民入户智能水表3万套；智慧水务平台升级建
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	16,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,700.00	3,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,808.98

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	885.47	2028年	885.47	2029年	885.47	2030年	885.47	2031年	885.47
2032年	892.24	2033年	892.24	2034年	892.24	2035年	892.24	2036年	892.24	2037年	899.11
2038年	899.11	2039年	-1,451.65	2040年	899.11	2041年	899.11	2042年	906.04	2043年	906.04
2044年	906.04	2045年	906.04	2046年	906.04	2047年	913.04	2048年	913.04	2049年	913.04
2050年	913.04	2051年	913.04	2052年	920.06	2053年	920.06	2054年	920.06	2055年	920.06
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,274.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.92%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	216.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,274.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	216.45%
项目收益预测依据			

项目115

项目名称	临川区南部片区雨污管网及配套基础设施建设项目
项目类型	其他地下管线
本只专项债券中用于该项目的金额	4,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次项目主要建设内容：改造DN110~DN500污水管网45.60千米；改造DN200~DN1200管道雨水管网32.68千米；新建φ450~φ1000污水检查井1793座、φ450~φ1800检查井雨水检查井851座；道路拆除及恢复148000平方米；改建排水渠道9千米、渠道断面2×1.5米至2×2米；实施沟槽支护23484米及新增
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	49,004.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	29,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	28,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	69,907.64

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	2,405.92	2029年	2,648.04	2030年	2,890.16	2031年	2,632.27
2032年	2,167.35	2033年	2,167.35	2034年	2,167.35	2035年	2,167.35	2036年	2,167.35	2037年	2,059.95
2038年	2,459.95	2039年	2,659.95	2040年	2,659.95	2041年	1,448.77	2042年	2,652.17	2043年	2,652.17
2044年	2,652.17	2045年	2,652.17	2046年	2,644.01	2047年	2,644.01	2048年	2,644.01	2049年	2,644.01
2050年	2,644.01	2051年	2,635.44	2052年	2,635.44	2053年	2,635.44	2054年	2,635.44	2055年	2,835.44
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	142.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	57,036.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	122.57%
债券存续期内项目总债务融资本金	29,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	240.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	57,036.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	122.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	29,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	240.23%
项目收益预测依据			

项目116

项目名称	九江市八里湖新区城区公共智慧停车场改扩建项目
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地面积72.47亩。共提升14处城区停车场和新建5处城区停车场。改造的城区停车场包括南组团一期停车场、南组团二期停车场、东组团一期停车场、东组团二期停车场、东组团三期停车场赛湖村安置房停车场、赛城湖新城一二期停车场、赛城湖新城三期停车场、赛城湖新城四期停车场、兴城广
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	23,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	200.00	1,800.00	16,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	44,292.75

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,115.16	2028年	821.02	2029年	1,090.89	2030年	1,360.74	2031年	1,515.09
2032年	1,681.07	2033年	1,835.40	2034年	1,989.74	2035年	2,144.07	2036年	-6,772.19	2037年	2,313.01
2038年	2,313.01	2039年	2,313.01	2040年	2,313.01	2041年	2,313.01	2042年	2,524.60	2043年	2,524.60
2044年	2,524.60	2045年	2,524.60	2046年	-6,546.00	2047年	2,538.79	2048年	2,538.79	2049年	2,538.79
2050年	2,538.79	2051年	2,538.79	2052年	2,549.59	2053年	2,549.59	2054年	2,549.59	2055年	2,051.59
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	188.48%
债券存续期内项目总债务融资本息	35,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	235.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	35,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	235.60%
项目收益预测依据			

项目117

项目名称	抚州火车站站前广场停车设施改造提升工程
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容为火车站地下停车场改造、火车站站前广场改造以及周边道路交通组织改造。地下停车场改造：主要为优化指引标志，现状278个停车位（包含社会车、网约车、出租车）全改为社会停车位；本次地下停车场改造总面积约15064.23平方米（以实际测绘为准），改造后地下总车位为

项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	2,558.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,957.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	85.95	2029年	112.00	2030年	138.04	2031年	163.90
2032年	174.26	2033年	186.51	2034年	186.51	2035年	186.51	2036年	186.51	2037年	-210.25
2038年	199.37	2039年	199.37	2040年	199.37	2041年	199.37	2042年	199.37	2043年	212.89
2044年	212.89	2045年	212.89	2046年	212.89	2047年	-203.71	2048年	227.07	2049年	227.07
2050年	227.07	2051年	227.07	2052年	227.07	2053年	241.97	2054年	241.97	2055年	241.97
2056年	241.97										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	193.82%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	130.47%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	247.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	130.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	247.89%
项目收益预测依据			

项目118

项目名称	湖口县城市停车场及基础设施提升项目
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	3,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容包括湖口县城市停车场及基础设施提升项目，项目共改造停车场73个，停车位7,195个，主要建设内容包括充电桩停车位654个、人（手）孔井529座、电缆线（10kv部分）13,630m、电缆线（低压）7,990m、箱变71套、配电箱197套、光伏设备及储能设备3项、车辆管理系统（智能道
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	15,006.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	50,210.70

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	875.94	2028年	1,015.47	2029年	1,154.98	2030年	1,394.00	2031年	1,391.22
2032年	1,388.41	2033年	1,490.21	2034年	1,487.34	2035年	1,484.45	2036年	1,591.39	2037年	1,588.44
2038年	1,585.46	2039年	1,697.76	2040年	1,694.72	2041年	1,691.65	2042年	1,809.53	2043年	1,806.40
2044年	1,803.23	2045年	1,927.19	2046年	1,923.96	2047年	1,920.70	2048年	2,050.97	2049年	2,047.64
2050年	2,044.28	2051年	2,181.13	2052年	2,177.70	2053年	2,174.24	2054年	2,317.91	2055年	2,494.38
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	334.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	229.80%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	436.61%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	229.80%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	436.61%
项目收益预测依据			

项目119

项目名称	吉安高新区生态停车场改造提升工程
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	644.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为吉安高新区生态停车场改造提升工程，提升改造高新区范围内地面停车场共2039个停车位，其中：（1）新建鹏程大道东侧停车场，用地面积18700平方米，新增停车位592个，配套充电桩55个；（2）升级改造停车场7处，改造停车位1447个，配套增加充电桩150个；（3）广告牌安装60个，并
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	3,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,746.90

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	119.94	2028年	155.92	2029年	191.89	2030年	227.85	2031年	263.82
2032年	317.64	2033年	355.41	2034年	386.22	2035年	357.24	2036年	335.48	2037年	354.75
2038年	354.75	2039年	354.75	2040年	-110.28	2041年	354.75	2042年	374.58	2043年	374.58
2044年	374.58	2045年	374.58	2046年	374.58	2047年	394.99	2048年	394.99	2049年	394.99
2050年	194.11	2051年	394.99	2052年	415.96	2053年	415.96	2054年	415.96	2055年	415.96
2056年	415.96										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	263.43%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,706.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	145.35%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	348.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,706.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	145.35%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	348.10%
项目收益预测依据			

项目120

项目名称	进贤县高铁南站停车场建设项目
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	1,050.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程位于进贤县高铁南站站前广场，是进贤县高铁南站配套停车场，停车场总占地17445.18平方米。①共设置机动车停车位385个，其中社会车辆停车位293个，的士停车位17个、公交停车位4个、无障碍停车位4个和充电停车位67个。沥青路面面积为：5236.2m2，停车位混凝土路面面积为
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	1,330.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,050.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,050.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,744.46

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	15.79	2028年	29.65	2029年	43.50	2030年	60.60	2031年	74.42
2032年	110.31	2033年	115.38	2034年	114.70	2035年	114.02	2036年	113.31	2037年	112.60
2038年	111.86	2039年	111.12	2040年	64.26	2041年	109.58	2042年	108.79	2043年	107.98
2044年	107.16	2045年	106.32	2046年	105.46	2047年	104.59	2048年	103.70	2049年	102.79
2050年	101.86	2051年	100.91	2052年	99.95	2053年	98.96	2054年	97.96	2055年	96.93
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	206.35%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,467.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.22%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	261.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,467.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.22%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	261.38%
项目收益预测依据			

项目121

项目名称	新余市仙女湖风景名胜区停车场建设项目
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设总用地面积为87163.54㎡，总停车位2169辆，总充电桩296个。其中：1区用地面积为7893.36㎡，停车位114辆（普通车位93辆、大巴车位21辆），充电桩14个；2区用地面积7697.86㎡，停车位282辆（普通车位254辆、大巴车位28辆），充电桩38个；3区用地面积38000㎡，停车位842辆（普通车
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,298.00	702.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,979.75

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	335.18	2028年	392.07	2029年	448.97	2030年	466.14	2031年	393.26
2032年	393.26	2033年	393.26	2034年	393.26	2035年	-439.45	2036年	416.87	2037年	416.87
2038年	416.87	2039年	416.87	2040年	416.87	2041年	440.46	2042年	440.46	2043年	440.46
2044年	440.46	2045年	-392.24	2046年	463.93	2047年	463.93	2048年	463.93	2049年	463.93
2050年	463.93	2051年	486.04	2052年	486.04	2053年	486.04	2054年	972.08	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	219.60%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,007.82	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	156.68%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	274.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,007.82	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	156.68%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	274.49%
项目收益预测依据			

项目122

项目名称	玉山县城西片区城市停车场建设项目
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目的主要建设内容及建设规模:本项目为玉山县城西片区新建5个地面停车场，总用地面积47957.32平方米，新增地面停车位1600个，新能源充电桩200个，广告位 80个;另配备道路、铺装、排水、照明、消防、等配套设施同步建设。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,529.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,669.15

债券存续期内项目分年收益

2026年	294.32	2027年	232.56	2028年	260.79	2029年	292.74	2030年	320.97	2031年	346.55
2032年	313.68	2033年	313.68	2034年	-366.32	2035年	313.68	2036年	326.68	2037年	326.68
2038年	326.68	2039年	326.68	2040年	326.68	2041年	352.29	2042年	352.29	2043年	-327.71
2044年	352.29	2045年	352.29	2046年	366.41	2047年	366.41	2048年	366.41	2049年	366.41
2050年	366.41	2051年	381.15	2052年	-298.85	2053年	381.15	2054年	381.15	2055年	-45.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	169.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	121.73%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	213.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	121.73%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	213.03%
项目收益预测依据			

项目123

项目名称	赣州蓉江新区起步区停车场四期建设项目
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	2,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要新建3处停车场，总建筑面积约18619.36平方米，建成后新增机动车停车位495个，配套充电桩50个，广告位42个，其中蓉江新城RJ03-B01-03地块（迎春花公园）地面停车场总占地面积约5699.82平方米，建成后新增机动车停车位30个，配套充电桩3个，广告位5个；蓉江新城RJ05-D07-01地块
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	7,562.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,642.89

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	229.17	2029年	229.17	2030年	229.17	2031年	229.17
2032年	229.17	2033年	145.71	2034年	145.71	2035年	145.71	2036年	145.71	2037年	145.71
2038年	145.71	2039年	145.71	2040年	145.71	2041年	145.71	2042年	145.71	2043年	145.71
2044年	145.71	2045年	145.71	2046年	145.71	2047年	145.71	2048年	145.71	2049年	145.71
2050年	145.71	2051年	145.71	2052年	145.71	2053年	145.71	2054年	145.71	2055年	145.71

2056年	145.71				
			债券存续期内项目总收益/项目总投资	61.40%	
债券存续期内项目总债务融资本息		3,911.85	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	118.69%	
债券存续期内项目总债务融资本金		2,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	221.09%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3,911.85	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	118.69%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	221.09%	
项目收益预测依据					

项目124

项目名称	南昌航空科创城配套设施建设项目（三期）
项目类型	产城融合项目
本只专项债券中用于该项目的金额	18,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于国家级开发区江西省南昌市高新区，新建南昌航空科创城产业园区，建设5栋飞机生产标准厂房，建筑面积3.6万平米；建设4栋飞机交付标准厂房，建筑面积4万平米；建设高新区雨污分流，新建或改造雨水管道约35公里，新建或改造污水管道长度约35公里。配套建设内部道路2200米、供排
项目建设期	2020年至2027年
项目运营期	2027年至2057年
债券存续期内项目总投资	177,698.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	95,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	50,000.00	50,000.00	0.00	18,000.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	240,660.59

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	2,727.89	2028年	3,744.05	2029年	4,760.05	2030年	5,913.45	2031年	6,040.04
2032年	6,091.43	2033年	6,554.70	2034年	6,548.25	2035年	6,541.61	2036年	7,027.93	2037年	7,020.88
2038年	7,013.62	2039年	7,523.87	2040年	9,266.17	2041年	8,573.43	2042年	8,614.45	2043年	8,606.04
2044年	8,597.37	2045年	9,100.25	2046年	9,091.06	2047年	9,081.59	2048年	9,609.24	2049年	9,599.19
2050年	73,014.03	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	135.43%
债券存续期内项目总债务融资本息	170,230.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	141.37%
债券存续期内项目总债务融资本金	95,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	253.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	170,230.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	141.37%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	95,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	253.33%
项目收益预测依据			

项目125

项目名称	万年县凤巢工业园2023年高标准厂房建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	18,826.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设内容及规模：本项目万年县凤巢工业园2023年高标准厂房建设项目总用地面积219.3亩，主要建设内容为凤巢园区高标准厂房约220000平方米，配套建设停车场1个5000平方米、水电等基础设施。项目主要建设内容及规模：本项目万年县凤巢工业园2023年高标准厂房建设项目总用地面积
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2027年至2054年
债券存续期内项目总投资	60,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	1,717.00	1,717.00	19,457.00	18,826.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	104,462.77

债券存续期内项目分年收益

2026年	-1,010.82	2027年	2,216.42	2028年	2,309.53	2029年	2,406.98	2030年	2,518.18	2031年	2,515.98
2032年	2,603.88	2033年	3,199.18	2034年	3,357.48	2035年	3,257.48	2036年	4,211.48	2037年	4,278.38
2038年	4,296.98	2039年	4,488.58	2040年	4,477.38	2041年	4,474.12	2042年	4,595.97	2043年	4,588.74
2044年	4,586.05	2045年	4,601.08	2046年	4,592.53	2047年	4,578.36	2048年	4,578.97	2049年	4,558.53
2050年	4,548.62	2051年	4,538.36	2052年	4,549.52	2053年	4,544.83	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	174.10%
债券存续期内项目总债务融资本息	68,464.18	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	152.58%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	261.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	68,464.18	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	152.58%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	261.16%

项目收益预测依据	

项目126

项目名称	汽车零部件产业园（二期）及配套设施项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	31,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积164307.34㎡（约246.46亩），总建筑面积162925.06㎡。计容建筑面积230233.67㎡,其中生产性用房建筑面积208103.37㎡（生产车间、附属用房），非生产性用房建筑面积22130.30㎡（办公、宿舍、食堂、门卫），厂房配套道路2271.686米，道路红线宽度40米,建筑占地面积90569.88㎡,建筑密
项目建设期	2022年至2026年
项目运营期	2027年至2053年
债券存续期内项目总投资	66,119.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	42,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	37,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	168,292.37

债券存续期内项目分年收益

2026年	3,861.42	2027年	5,066.44	2028年	5,060.74	2029年	5,060.74	2030年	5,350.85	2031年	5,350.85
2032年	5,338.74	2033年	5,642.64	2034年	5,642.64	2035年	5,642.64	2036年	5,958.17	2037年	5,958.17
2038年	5,958.17	2039年	6,295.22	2040年	6,288.25	2041年	6,288.25	2042年	6,641.90	2043年	6,641.90
2044年	6,635.19	2045年	7,005.40	2046年	7,005.40	2047年	7,005.40	2048年	7,386.29	2049年	7,386.29
2050年	7,386.29	2051年	7,795.18	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	254.53%
债券存续期内项目总债务融资本息	44,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	381.62%
债券存续期内项目总债务融资本金	42,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	400.70%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	44,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	381.62%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	42,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	400.70%
项目收益预测依据			

项目127

项目名称	南昌电子信息（LED）产业创新示范园（二期）一组团及周边基础设施项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,718.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要建设内容有厂房、生活配套及4条道路等，其中标准厂房约53.4万平方米，生活配套约9.6万平方米，地下室约4万平方米，南嵩路约600米，北嵩路约270米，王家路约800米，嵩氨路约800米。项目规划总用地面积约463亩，总建筑面积约63万平方米。
项目建设期	2021年至2029年
项目运营期	2029年至2055年
债券存续期内项目总投资	220,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	170,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	91,295.00	91,295.00	8,100.00	14,000.00	26,000.00	20,000.00	10,605.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	566,124.51

债券存续期内项目分年收益

2026年	6,040.99	2027年	8,229.17	2028年	10,389.99	2029年	14,109.91	2030年	11,860.68	2031年	14,394.36
2032年	16,528.76	2033年	16,528.76	2034年	16,494.29	2035年	18,850.23	2036年	18,840.01	2037年	19,840.01
2038年	22,421.03	2039年	22,421.03	2040年	22,377.61	2041年	25,260.95	2042年	25,214.06	2043年	25,214.06
2044年	28,335.11	2045年	28,335.11	2046年	28,280.42	2047年	31,769.27	2048年	31,710.20	2049年	31,710.20
2050年	35,484.15	2051年	35,484.15	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	257.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	281,012.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	201.46%
债券存续期内项目总债务融资本金	170,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	333.01%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	281,012.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	201.46%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	170,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	333.01%
项目收益预测依据			

项目128

项目名称	萍乡经济技术开发区智能装备制造产业园一期建设项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	项目规划用地321164.41平方米(约481.75亩)，总建筑面积465334.97平方米。其中厂房465054.65平方米、配套附属用房280.32平方米，并配套园区完善道路、给排水、供电、供气、消防、绿化等基础设施。项目规划用地321164.41平方米(约481.75亩)，总建筑面积465334.97平方米。其中厂房465054.65平方米
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	121,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	52,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	122,760.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	1,499.81	2030年	1,950.10	2031年	2,400.31
2032年	2,950.23	2033年	3,409.39	2034年	3,868.48	2035年	4,458.32	2036年	4,454.70	2037年	4,451.01
2038年	4,578.07	2039年	4,574.23	2040年	4,570.31	2041年	4,700.99	2042年	4,696.91	2043年	4,692.75
2044年	4,827.02	2045年	4,822.70	2046年	4,818.28	2047年	4,952.30	2048年	4,947.70	2049年	4,943.02
2050年	5,080.61	2051年	5,075.74	2052年	5,070.76	2053年	5,211.91	2054年	5,206.74	2055年	5,201.46
2056年	5,346.15										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	101.45%
债券存续期内项目总债务融资本息	99,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	123.13%
债券存续期内项目总债务融资本金	52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	236.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	99,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	123.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	52,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	236.08%
项目收益预测依据			

项目129

项目名称	鹰潭高新区先进铜功能材料产业园及配套基础设施建设项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目位于鹰潭国家高新技术产业开发区，项目规划总用地面积60748.53㎡，合约91.12亩，规划总建筑面积67949.58㎡。主要建设内容包括新建生产厂房58406.02㎡、仓库336㎡、门卫56㎡、综合楼5962.50㎡、宿舍3189.06㎡，配套建设基地内道路及场地硬化29722.25㎡，给水管网5238m，污水管网
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	17,841.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,500.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,788.41

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	710.52	2028年	618.43	2029年	541.33	2030年	640.29	2031年	715.37
2032年	790.45	2033年	899.01	2034年	899.01	2035年	899.01	2036年	933.36	2037年	933.36
2038年	933.36	2039年	968.59	2040年	968.59	2041年	968.59	2042年	1,004.75	2043年	1,004.75
2044年	1,004.75	2045年	1,041.84	2046年	1,041.84	2047年	1,041.84	2048年	1,079.90	2049年	1,079.90
2050年	1,079.90	2051年	1,118.92	2052年	1,118.92	2053年	1,118.92	2054年	1,158.96	2055年	1,473.95
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	155.76%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,320.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	143.83%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	264.65%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,320.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	143.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	264.65%
项目收益预测依据			

项目130

项目名称	鹰潭高新区高端消费电子制造基地建设项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目位于鹰潭国家高新技术产业开发区，，项目规划总用地面积70909.46㎡，合约106.36亩，规划总建筑面积116974.62㎡，分两期建设。主要建设内容包括新建厂房99921.48㎡，污水处理站5717.83㎡，仓库1949.06㎡，宿舍楼9250.28㎡，门卫135.96㎡，配套建设基地内道路及场地硬化24743.59㎡，给水管
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	31,247.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,000.00

其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	40,125.95

债券存续期内项目分年收益

2026年	-300.00	2027年	-510.00	2028年	733.40	2029年	852.07	2030年	970.73	2031年	1,136.04
2032年	1,258.27	2033年	1,258.27	2034年	1,309.34	2035年	1,309.34	2036年	1,309.34	2037年	1,362.85
2038年	1,362.85	2039年	1,362.85	2040年	1,417.31	2041年	1,417.31	2042年	1,417.31	2043年	1,473.27
2044年	1,473.27	2045年	1,473.27	2046年	1,530.77	2047年	1,530.77	2048年	1,530.77	2049年	1,589.82
2050年	1,589.82	2051年	1,589.82	2052年	1,650.49	2053年	1,650.49	2054年	1,650.49	2055年	1,712.81
2056年	2,012.81										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	128.42%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	123.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	236.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	123.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	236.04%
项目收益预测依据			

项目131

项目名称	贵溪新能源及电子电路用铜材精深加工产业园项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为贵溪新能源及电子电路用铜材精深加工产业园项目建设，项目规划总用地面积60477.77平方米，合约90.70亩，规划总建筑面积34823.50平方米。本项目主要建设内容为新建变配电房337.50平方米，生产厂房26400平方米，宿舍楼5010平方米，管理用房3040平方米，门卫36平方米。配套建设基地
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	10,955.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,822.83

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	220.74	2029年	293.74	2030年	366.74	2031年	381.36
2032年	381.36	2033年	381.36	2034年	395.82	2035年	395.82	2036年	395.82	2037年	410.11
2038年	410.11	2039年	410.11	2040年	426.22	2041年	426.22	2042年	426.22	2043年	441.14
2044年	441.14	2045年	441.14	2046年	457.87	2047年	457.87	2048年	457.87	2049年	474.39
2050年	474.39	2051年	474.39	2052年	490.70	2053年	490.70	2054年	490.70	2055年	508.78
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	107.92%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	138.28%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	262.73%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,550.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	138.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	262.73%
项目收益预测依据			

项目132

项目名称	江西弈铂半导体产业园项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总用地面积49237.51平方米，总建筑面积104530平方米,其中一期建筑面积53230平方米,二期建筑面积51300平方米。本次主要建设内容为新建研发厂房3300平方米，生产厂房46660平方米，中心机房3090平方米，职工宿舍4640平方米，6#、7#生产厂房46660平方米，开闭所180平方米。配套建设基地内道
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	24,417.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	47,331.19

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	534.63	2028年	775.43	2029年	1,016.22	2030年	1,318.66	2031年	1,442.67
2032年	1,442.67	2033年	1,509.81	2034年	1,509.81	2035年	1,509.81	2036年	1,578.90	2037年	1,578.90
2038年	1,578.90	2039年	1,650.00	2040年	1,650.00	2041年	1,650.00	2042年	1,723.17	2043年	1,723.17
2044年	1,723.17	2045年	1,798.45	2046年	1,798.45	2047年	1,798.45	2048年	1,875.92	2049年	1,875.92
2050年	1,875.92	2051年	1,955.62	2052年	1,955.62	2053年	1,955.62	2054年	2,037.65	2055年	2,487.65
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	193.85%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.10%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	262.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	262.95%
项目收益预测依据			

项目133

项目名称	鹰潭高新区白露科创产业园建设项目高端电路板产业园工程
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目位于鹰潭国家高新技术产业开发区，项目总用地114404.28平方米，总建筑面积118895.7平方米。其中标准厂房93333.31㎡，仓库5756㎡，办公楼2545.68㎡，食堂、宿舍10589.55㎡，污水处理站4271.82，门卫363㎡，地下室2036.34㎡。并配套建设基地内道路28601.07㎡，给水管网9166m，污水管网
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	30,373.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	21,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	60,953.99

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,468.34	2027年	1,079.05	2028年	1,209.75	2029年	1,396.33	2030年	1,530.96	2031年	1,665.58
2032年	1,473.61	2033年	2,008.48	2034年	2,008.48	2035年	2,084.29	2036年	2,084.29	2037年	2,084.29
2038年	2,162.30	2039年	2,162.30	2040年	2,162.30	2041年	2,242.59	2042年	2,242.59	2043年	2,242.59
2044年	2,325.24	2045年	2,325.24	2046年	2,325.24	2047年	2,410.29	2048年	2,410.29	2049年	2,410.29
2050年	2,497.82	2051年	2,497.82	2052年	2,497.82	2053年	2,837.91	2054年	3,107.91	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	200.68%
债券存续期内项目总债务融资本息	35,560.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	21,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	290.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	35,560.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	21,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	290.26%
项目收益预测依据			

项目134

项目名称	宜春经开区锂电池制造高标准厂房及配套设施建设项目
项目类型	国家级产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	9,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于国家级产业园区内，总占地 150 亩（100000.50m2），总建筑面积 85420.00m2，其中生产性用房 73085.00m2（其中包含：单层厂房 32880.00m2、多层厂房及仓库 40205.00m2），非生产性用房 11829.00m2（其中包含：办公室 4115.00m2、宿舍 7598.00m2、门卫 116.00m2），地下室 506.00m2，室外附
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	15,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,800.00	9,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,387.85

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-91.85	2028年	-13.06	2029年	65.73	2030年	144.53	2031年	210.78
2032年	210.78	2033年	210.78	2034年	210.78	2035年	210.78	2036年	277.63	2037年	277.63
2038年	277.63	2039年	277.63	2040年	277.63	2041年	347.87	2042年	347.87	2043年	347.87

2044年	347.87	2045年	347.87	2046年	421.42	2047年	1,137.47	2048年	1,137.47	2049年	1,137.47
2050年	2,137.47	2051年	2,214.96	2052年	2,214.96	2053年	2,214.96	2054年	2,214.96	2055年	2,269.96
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	142.59%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.11%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	194.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.11%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	194.44%
项目收益预测依据			

项目135

项目名称	鹰潭高新区智能终端结构件研发生产基地建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于鹰潭国家高新技术产业开发区，项目规划总用地面积49989.11㎡，合约74.98亩，规划总建筑面积90007.42㎡，分两期建设。主要建设内容包括新建厂房75511.84㎡，污水处理站5086.57㎡（包含污水站收集池439.56㎡），仓库2611.19㎡（包含地下室设备房909.31㎡），宿舍楼6471.01㎡，门卫
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2058年
债券存续期内项目总投资	23,751.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,500.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,681.07

债券存续期内项目分年收益

2026年	-135.00	2027年	-375.00	2028年	536.30	2029年	626.57	2030年	716.84	2031年	840.98
2032年	933.96	2033年	933.96	2034年	971.51	2035年	971.51	2036年	971.51	2037年	1,010.06
2038年	1,010.06	2039年	1,010.06	2040年	1,049.63	2041年	1,049.63	2042年	1,049.63	2043年	1,090.24
2044年	1,090.24	2045年	1,090.24	2046年	1,131.93	2047年	1,131.93	2048年	1,131.93	2049年	1,174.71
2050年	1,174.71	2051年	1,174.71	2052年	1,218.62	2053年	1,218.62	2054年	1,218.62	2055年	1,263.68
2056年	1,398.68										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	124.97%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,260.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	122.35%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	237.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,260.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	122.35%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	237.45%
项目收益预测依据			

项目136

项目名称	井冈山经开区老旧厂区厂房改造提升项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为老旧厂区改造项目，建设内容和规模包括：厂房维修18.42万㎡，消防改造19.98万㎡，防水维修9.11万㎡，给排水、绿化、道路等市政基础设施提升4.56万㎡，以及厂区变压器配置升级，智慧管理系统等基础设施建设。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	33,193.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,500.00	21,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	94,723.99

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,262.78	2028年	1,388.05	2029年	1,616.90	2030年	1,749.75	2031年	1,883.79
2032年	2,149.04	2033年	2,291.07	2034年	2,294.13	2035年	2,428.36	2036年	2,421.05	2037年	2,415.00
2038年	2,567.94	2039年	2,561.52	2040年	2,553.41	2041年	3,716.16	2042年	3,707.62	2043年	3,700.40
2044年	3,869.90	2045年	3,862.24	2046年	3,852.76	2047年	5,033.82	2048年	5,023.83	2049年	5,015.21
2050年	5,206.38	2051年	5,197.23	2052年	5,186.13	2053年	5,390.62	2054年	6,378.90	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	285.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	51,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	184.07%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	394.68%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	51,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	184.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	394.68%
项目收益预测依据			

项目137

项目名称	南昌市南昌县南昌向塘国际陆港综合产业园
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	8,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设内容包含标准化厂房、仓库及相关配套设施等，本项目总用地面积约192320.00 m2（约288.48亩），总建筑面积约140823.95 m2，其中：标准化厂房建筑面积约31658.75m2、仓库建筑面积约109165.20m2，另配套建设给排水工程、电气工程、道路及场地硬化工程等。
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	98,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	31,597.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	8,000.00	8,000.00	0.00	8,677.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	256,632.79

债券存续期内项目分年收益

2026年	-121.00	2027年	5,696.21	2028年	6,260.39	2029年	6,786.95	2030年	7,629.35	2031年	7,858.03
2032年	7,819.71	2033年	8,163.45	2034年	8,163.45	2035年	8,163.45	2036年	8,523.34	2037年	8,481.19
2038年	8,481.19	2039年	8,860.24	2040年	8,860.24	2041年	8,860.24	2042年	9,211.17	2043年	9,211.17
2044年	9,211.17	2045年	9,627.54	2046年	9,627.54	2047年	9,576.53	2048年	10,014.87	2049年	10,014.87
2050年	10,014.87	2051年	10,474.37	2052年	10,418.26	2053年	32,222.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	259.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	39,474.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	650.13%
债券存续期内项目总债务融资本金	31,597.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	812.21%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	39,474.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	650.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	31,597.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	812.21%
项目收益预测依据			

项目138

项目名称	赣州市大余工业园区标准厂房及基础设施提升一期项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	25,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设标准厂房及配套基础设施，其中：标准厂房总用地面积200398.82㎡（折约300.6亩），总建筑面积26.0万㎡，包括建设标准厂房23.5万㎡、生产性服务用房2.5万㎡、屋顶分布式光伏10040.6 kw；新建及改造排水管网38.009km；改造园区内部路网35372 ㎡。
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2029年至2057年
债券存续期内项目总投资	87,135.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	65,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	20,000.00	25,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	161,324.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	3,810.00	2030年	4,355.00	2031年	3,786.00
2032年	3,786.00	2033年	3,786.00	2034年	4,078.00	2035年	3,978.00	2036年	3,978.00	2037年	4,290.00
2038年	4,290.00	2039年	4,290.00	2040年	4,620.00	2041年	4,620.00	2042年	4,620.00	2043年	4,736.00
2044年	4,969.00	2045年	4,969.00	2046年	5,341.00	2047年	5,341.00	2048年	5,341.00	2049年	5,735.00
2050年	5,735.00	2051年	5,735.00	2052年	6,151.00	2053年	6,151.00	2054年	7,151.00	2055年	35,682.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	185.14%
债券存续期内项目总债务融资本息	123,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	130.63%
债券存续期内项目总债务融资本金	65,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	248.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	123,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	130.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	65,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	248.19%
项目收益预测依据			

项目139

项目名称	铅山县现代农业示范园区二期标准化厂房项目
项目类型	其他产业园区基础设施

本只专项债券中用于该项目的金额	1,388.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为铅山县现代农业示范园区二期标准化厂房，总用地约118466.63平方米（177.70亩），总建筑面积20万平方米，其中新建标准化厂房18万平方米、数字孵化基地2万平方米，并建设配套市政工程、配套设施工程等。.....
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2053年
债券存续期内项目总投资	54,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	19,371.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	59,991.81

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,430.17	2027年	897.01	2028年	1,070.98	2029年	1,122.30	2030年	1,172.59	2031年	1,226.45
2032年	1,282.07	2033年	1,339.44	2034年	1,397.60	2035年	1,458.50	2036年	1,520.17	2037年	1,584.39
2038年	1,651.38	2039年	1,719.13	2040年	1,788.63	2041年	1,861.69	2042年	1,935.50	2043年	1,894.08
2044年	1,781.99	2045年	1,853.87	2046年	1,928.30	2047年	3,006.28	2048年	3,086.80	2049年	3,168.06
2050年	4,252.89	2051年	4,340.26	2052年	4,428.36	2053年	5,792.92	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	109.88%
债券存续期内项目总债务融资本息	42,780.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	140.23%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	260.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	42,780.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	140.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	260.83%
项目收益预测依据			

项目140

项目名称	吉水县数字声光产业园二期建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	30,602.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积300905.20平方米。总建筑面积300905.20平方米。其中，标准厂房210633.64平方米、配套用房60181.04平方米、地下室30090.52平方米、机动车停车位共1500个、非机动车停车位3500个、充电桩500个、硬化铺装60000平方米及其他配套工程。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	88,060.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	44,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	128,880.95

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,682.07	2028年	2,032.45	2029年	2,382.84	2030年	2,733.22	2031年	3,083.61
2032年	3,674.25	2033年	4,043.35	2034年	4,412.46	2035年	4,412.46	2036年	4,412.46	2037年	4,703.29
2038年	4,703.29	2039年	4,703.29	2040年	4,703.29	2041年	2,899.65	2042年	5,007.86	2043年	5,007.86
2044年	5,007.86	2045年	5,007.86	2046年	4,999.97	2047年	5,326.73	2048年	5,326.73	2049年	5,326.73
2050年	5,326.73	2051年	5,318.44	2052年	5,660.55	2053年	5,660.55	2054年	5,660.55	2055年	5,660.55
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	146.36%
债券存续期内项目总债务融资本息	85,692.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	150.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	257.76%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	85,692.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	150.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	257.76%
项目收益预测依据			

项目141

项目名称	万安县先进装备制造产业园项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目共三个地块，总用地面积约197588.43平方米（约296.38亩），主要建设内容为：建设园区标准厂房总建筑面积约300000㎡，新建道路约14080㎡，周边道路白改黑约8000㎡，周边人行道板提升改造约16000㎡、停车场约10000㎡，停车位约500个，充电桩约50个、污水管网提升改造工程约100000㎡
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2027年至2054年
债券存续期内项目总投资	55,000.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	36,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	28,356.00	7,606.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	95,961.64

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,661.07	2028年	1,659.02	2029年	1,656.90	2030年	1,630.61	2031年	1,628.37
2032年	2,378.07	2033年	2,855.16	2034年	2,952.71	2035年	2,950.18	2036年	3,526.69	2037年	3,767.49
2038年	3,764.73	2039年	3,753.98	2040年	3,651.05	2041年	3,748.04	2042年	3,992.27	2043年	3,989.07
2044年	3,985.18	2045年	3,973.05	2046年	3,969.56	2047年	4,155.35	2048年	4,242.49	2049年	4,238.67
2050年	4,234.74	2051年	4,221.07	2052年	4,499.75	2053年	4,495.45	2054年	4,380.92	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	174.48%
债券存续期内项目总债务融资本息	71,345.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.50%
债券存续期内项目总债务融资本金	36,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	262.91%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	71,345.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	36,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	262.91%
项目收益预测依据			

项目142

项目名称	新余经济开发区北区孵化产业园提升改造建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目地位于省级产业园区-新余经济开发区，改造总建筑面积111475平方米，其中厂房88578平方米，附属配套用房22897平方米，道路工程112400平方米，电力电信管网工程3000米，给水、雨水、污水管道各4000米、消防管道3500米、燃气管网3000米等配套基础设施。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	15,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,245.00	5,755.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	36,824.78

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	399.65	2029年	483.54	2030年	567.42	2031年	651.30
2032年	782.26	2033年	851.69	2034年	728.14	2035年	728.14	2036年	728.14	2037年	775.40
2038年	775.40	2039年	775.40	2040年	775.40	2041年	1,775.40	2042年	1,824.90	2043年	1,824.90
2044年	1,808.45	2045年	1,808.45	2046年	1,808.45	2047年	1,859.51	2048年	1,859.51	2049年	1,859.51
2050年	1,859.51	2051年	1,859.51	2052年	1,913.70	2053年	1,913.70	2054年	1,913.70	2055年	1,913.70
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	245.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,970.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	153.63%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	334.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,970.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	153.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	334.77%
项目收益预测依据			

项目143

项目名称	井冈山经开区生物医药科创产业园建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	8,697.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为标准厂房厂区建设项目，总建筑面积约279539平方米，其中标准厂房278549㎡、配电等配套设施990㎡、新建停车位383个、配备充电桩47个，并配套完成给排水工程、电气工程、停车收费系统、智能化闸机、智能监控系统等园区内部基础设施建设。
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	60,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	46,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	30.00	45,970.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	158,360.10

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	3,400.60	2029年	1,851.43	2030年	2,142.29	2031年	2,599.00
2032年	2,904.22	2033年	3,211.56	2034年	3,565.49	2035年	4,051.73	2036年	4,365.22	2037年	5,627.06
2038年	5,629.47	2039年	5,629.47	2040年	5,904.53	2041年	5,723.16	2042年	5,904.53	2043年	7,195.38
2044年	7,195.38	2045年	7,195.38	2046年	7,499.55	2047年	8,499.55	2048年	8,311.79	2049年	8,822.99
2050年	7,822.99	2051年	8,822.99	2052年	8,159.60	2053年	8,162.37	2054年	8,162.37	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	261.75%
债券存续期内项目总债务融资本息	98,441.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	160.87%
债券存续期内项目总债务融资本金	46,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	344.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	98,441.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	160.87%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	46,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	344.26%
项目收益预测依据			

项目144

项目名称	弋阳高新区南岩片区标准厂房及基础设施建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,767.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为弋阳高新区南岩片区标准厂房及基础设施建设项目，项目主要建设内容为标准厂房及基础设施建设，总用地面积500亩，新建标准化厂房30万平方米，建设停车位630个、广告位150个并建设园区配套基础设施。本项目为弋阳高新区南岩片区标准厂房及基础设施建设项目，项目主要建设内容为
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	50,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	34,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	106,228.27

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	1,178.58	2028年	1,474.49	2029年	1,770.39	2030年	2,213.31	2031年	2,522.58
2032年	2,829.15	2033年	3,334.89	2034年	3,334.89	2035年	3,334.89	2036年	3,541.17	2037年	3,538.34
2038年	3,538.34	2039年	3,754.94	2040年	3,754.94	2041年	3,754.94	2042年	3,979.40	2043年	3,979.40
2044年	3,979.40	2045年	4,218.20	2046年	4,218.20	2047年	4,215.08	2048年	4,465.82	2049年	4,465.82
2050年	4,465.82	2051年	4,729.11	2052年	4,725.82	2053年	4,725.82	2054年	5,002.27	2055年	5,182.27
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	212.46%
债券存续期内项目总债务融资本息	76,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.77%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	265.57%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	76,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	265.57%
项目收益预测依据			

项目145

项目名称	南昌市新建区新质产业园一期建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	25,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容：项目总占地面积222亩，总建筑面积188348.95平方米；分为两个地块，北侧地块用地109亩，总建筑面积 86352.66平方米；南侧地块用地113亩，总建筑面积101996.29平方米；以及园区周边道路建设约1472米。具体内容如下：
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	65,573.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	25,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	165,537.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	-500.00	2027年	2,545.00	2028年	3,091.00	2029年	3,638.00	2030年	4,429.00	2031年	4,422.00
2032年	4,440.00	2033年	4,858.00	2034年	4,858.00	2035年	4,851.00	2036年	5,310.00	2037年	5,328.00

2038年	5,328.00	2039年	5,823.00	2040年	5,324.00	2041年	5,823.00	2042年	6,398.00	2043年	6,390.00
2044年	6,390.00	2045年	7,002.00	2046年	7,002.00	2047年	7,010.00	2048年	7,685.00	2049年	7,685.00
2050年	7,685.00	2051年	8,417.00	2052年	8,435.00	2053年	8,435.00	2054年	8,435.00	2055年	-500.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	252.45%
债券存续期内项目总债务融资本息	68,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	241.31%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	331.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	68,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	241.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	331.07%
项目收益预测依据			

项目146

项目名称	修水县江家坪机械制造产业园标准厂房基础设施建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积为196,207.2平方米，总建筑面积为215,193.87平方米。其中标准厂房211,396.75平方米，综合楼3,797.12平方米。建设内容包括：厂房及综合楼的土建工程、强弱电工程、给排水工程、消防工程、暖通及通风工程、装饰装修工程以及室外总图等配套设施。
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	67,354.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	36,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	13,500.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	137,308.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	2,514.00	2028年	2,745.00	2029年	2,977.00	2030年	3,383.00	2031年	3,623.00
2032年	3,862.00	2033年	4,318.00	2034年	4,316.00	2035年	4,314.00	2036年	4,542.00	2037年	4,540.00
2038年	4,538.00	2039年	4,777.00	2040年	4,775.00	2041年	4,773.00	2042年	5,022.00	2043年	5,020.00
2044年	5,018.00	2045年	5,280.00	2046年	5,278.00	2047年	5,276.00	2048年	5,552.00	2049年	5,549.00
2050年	5,547.00	2051年	5,836.00	2052年	5,833.00	2053年	5,831.00	2054年	12,269.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	203.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	63,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	216.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	381.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	63,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	216.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	381.41%
项目收益预测依据			

项目147

项目名称	国家井冈山经济技术开发区2023年标准厂房及配套设施建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积92000平方米（约138亩），总建筑面积138483平方米，共包括5栋标准化厂房111534平方米（其中：提升改造10#厂房4494平方米、新建29#厂房42416平方米、新建30#厂房7308平方米、新建31#厂房33308平方米、新建32#厂房24008平方米）等。
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2054年
债券存续期内项目总投资	44,866.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,886.00	15,779.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	107,730.27

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	790.01	2028年	940.01	2029年	1,090.01	2030年	1,390.01	2031年	1,790.01
2032年	2,290.01	2033年	2,790.01	2034年	3,290.01	2035年	3,790.01	2036年	4,490.01	2037年	4,490.01
2038年	4,490.01	2039年	4,490.01	2040年	4,490.01	2041年	4,490.01	2042年	4,490.01	2043年	4,490.01
2044年	4,490.01	2045年	5,490.01	2046年	5,490.01	2047年	5,490.01	2048年	5,490.01	2049年	5,440.01
2050年	5,440.01	2051年	5,440.01	2052年	5,440.01	2053年	5,440.01	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	240.12%
债券存续期内项目总债务融资本息	49,310.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	218.48%

债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	448.88%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	49,310.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	218.48%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	448.88%
项目收益预测依据			

项目148

项目名称	莲花县新材料产业园建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目计划用地面积550亩，建筑占地面积118576.74平方米，总建筑面积478126平方米，拟建设18栋4层的标准厂房，2栋6层的附属办公楼，配套建设道路、绿化、给排水、供电、消防等基础设施。经估算，本项目总投资为100000万元，其中建筑工程85442.80万其它费用14557.20万元(其中基本预备费
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	100,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	60,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	159,857.99

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	2,130.53	2029年	3,108.52	2030年	3,986.51	2031年	4,964.50
2032年	5,302.82	2033年	5,675.15	2034年	5,773.77	2035年	5,772.38	2036年	5,770.97	2037年	5,769.55
2038年	6,160.52	2039年	6,159.07	2040年	6,157.60	2041年	6,156.12	2042年	6,154.63	2043年	6,565.24
2044年	6,563.72	2045年	6,562.18	2046年	6,560.62	2047年	6,559.05	2048年	6,990.01	2049年	6,988.41
2050年	6,986.79	2051年	6,985.16	2052年	6,983.51	2053年	7,436.17	2054年	7,434.49	2055年	-1,800.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	159.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	114,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	139.13%
债券存续期内项目总债务融资本金	60,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	266.43%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	114,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	139.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	60,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	266.43%
项目收益预测依据			

项目149

项目名称	武宁县数字经济产业园改扩建二期工程
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于江西省级产业园区江西武宁工业园内，项目名称武宁县数字经济产业园改扩建工程(二期)，项目用地约86.6亩，总建筑面积66000平方米，主要建设标准厂房1栋，建筑面积30400平方米:钢结构厂房1栋,建筑面积25360平方米;宿舍楼2栋,建筑面积9740平方米，附属用房500平方米。配套建设停车位
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	16,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,269.50

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	124.18	2029年	179.32	2030年	234.44	2031年	289.57
2032年	344.69	2033年	427.14	2034年	485.03	2035年	491.15	2036年	491.15	2037年	371.15
2038年	522.46	2039年	822.46	2040年	822.46	2041年	822.46	2042年	822.46	2043年	842.86
2044年	753.97	2045年	753.97	2046年	753.97	2047年	633.97	2048年	782.52	2049年	782.52
2050年	782.52	2051年	782.52	2052年	782.52	2053年	812.01	2054年	812.01	2055年	812.01
2056年	932.01										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.72%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.19%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	228.37%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	228.37%
项目收益预测依据			

项目150

项目名称	井冈山经开区机器人智造产业园建设项目

项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为标准厂房厂区建设，总建筑面积191989.1㎡，其中厂房181906.4㎡、员工宿舍9314.7㎡、设备房768㎡，新建停车场停车位120个并配备充电桩18个，并配套完成给排水、电气、智能监控系统、智能化闸机、停车收费系统等园区内部基础设施建设。
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2029年至2055年
债券存续期内项目总投资	43,145.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	34,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,950.00	31,050.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	114,346.76

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	518.65	2030年	622.49	2031年	862.26
2032年	985.34	2033年	1,026.96	2034年	1,365.57	2035年	1,494.82	2036年	1,606.88	2037年	1,912.49
2038年	2,357.62	2039年	3,039.20	2040年	3,662.66	2041年	4,232.12	2042年	4,212.92	2043年	5,212.92
2044年	5,712.92	2045年	6,192.83	2046年	6,692.83	2047年	7,119.90	2048年	7,671.80	2049年	7,671.80
2050年	7,671.80	2051年	7,649.85	2052年	7,649.85	2053年	8,649.85	2054年	8,550.43	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	265.03%
债券存续期内项目总债务融资本息	72,878.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	156.90%
债券存续期内项目总债务融资本金	34,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	336.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	72,878.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	156.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	34,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	336.31%
项目收益预测依据			

项目151

项目名称	横峰经开区锂新材料产业二期标准厂房及配套基础设施建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,516.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积 539400 ㎡（约809.1亩）。主要建设规模如下：1、新建总建筑面积 290000㎡标准厂房及配套用房。其中厂房250000㎡、科研楼20000㎡、食堂4500㎡、员工倒班楼15400㎡、门卫室100㎡等；2、土地平整面积809.1亩；3、配套基础设施包含岑阳大道南延1772m、创业大道934m、规划六路
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	109,456.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	71,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,781.00	67,655.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	210,056.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	9,650.00	2027年	7,502.00	2028年	7,502.00	2029年	7,502.00	2030年	7,502.00	2031年	7,502.00
2032年	7,502.00	2033年	7,502.00	2034年	7,502.00	2035年	7,502.00	2036年	7,502.00	2037年	7,502.00
2038年	7,502.00	2039年	7,502.00	2040年	7,502.00	2041年	7,502.00	2042年	7,502.00	2043年	7,502.00
2044年	7,502.00	2045年	7,502.00	2046年	7,502.00	2047年	7,502.00	2048年	7,502.00	2049年	7,502.00
2050年	7,502.00	2051年	7,502.00	2052年	7,502.00	2053年	7,502.00	2054年	-2,148.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	191.91%
债券存续期内项目总债务融资本息	134,045.27	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	156.71%
债券存续期内项目总债务融资本金	71,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	293.37%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	134,045.27	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	156.71%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	71,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	293.37%
项目收益预测依据			

项目152

项目名称	寻乌县返乡创业基地基础设施建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,421.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容及规模为：本项目总占地80933平方米（约121.4亩），为寻乌县返乡创业基地基础设施建设项目，项目主要建设内容为标准厂房、配套用房及基地基础设施。项目总建筑面积为12.2万平方米，其中标准厂房11万平方米，配套用房1.2万平方米，并配套建设生态停车场、立柱广告牌、
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2027年至2054年

债券存续期内项目总投资	28,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	40,689.71

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	837.56	2028年	960.46	2029年	1,078.48	2030年	1,196.50	2031年	1,196.50
2032年	1,362.41	2033年	1,362.41	2034年	1,362.41	2035年	1,362.41	2036年	1,362.41	2037年	1,544.90
2038年	1,544.90	2039年	1,321.08	2040年	1,299.73	2041年	1,299.73	2042年	1,475.96	2043年	1,475.96
2044年	1,475.96	2045年	1,475.96	2046年	1,475.96	2047年	1,669.78	2048年	1,669.78	2049年	1,669.78
2050年	1,669.78	2051年	1,669.78	2052年	1,883.04	2053年	1,883.04	2054年	2,103.04	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	141.78%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,132.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	126.63%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	219.94%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,132.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	126.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	219.94%
项目收益预测依据			

项目153

项目名称	南昌市东湖区滕王阁东面片区老旧街区更新改造项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目对滕王阁周边老旧街区进行改造，项目总投资为：7305.18万元。主要包括：道路路面修复31880平方米，人行道修复14797平方米，路灯改造289盏，停车场改造4952平方米，路边公共停车位98个，机动车充电桩55个，非机动车棚改造1422平方米；拆除违章建筑16643平方米，街区建筑安全防
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	7,094.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,800.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,298.29

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	225.99	2028年	318.88	2029年	411.77	2030年	411.77	2031年	411.77
2032年	411.77	2033年	411.77	2034年	411.77	2035年	411.77	2036年	411.77	2037年	392.52
2038年	411.77	2039年	411.77	2040年	411.77	2041年	411.77	2042年	411.77	2043年	411.77
2044年	411.77	2045年	411.77	2046年	411.77	2047年	392.52	2048年	558.86	2049年	411.77
2050年	411.77	2051年	411.77	2052年	411.77	2053年	411.77	2054年	411.77	2055年	938.81
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	173.36%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,612.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	142.80%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	323.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,612.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	142.80%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	323.64%
项目收益预测依据			

项目154

项目名称	吉水县城南完整社区建设项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	2,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为吉水县城南完整社区建设项目，对城南社区内龙华南大道北片区、龙华南大道南片区、文山东大道南三片区实施城市更新完整社区改造，涉及879户，建筑面积87900平方米，具体内容包括：建筑修缮1800平方米，社区日间照料中心提质改造260平方米，场地改造30400平方米，地块微更新
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	3,150.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,777.71

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-55.00	2028年	68.80	2029年	81.32	2030年	100.16	2031年	118.97
2032年	137.82	2033年	164.44	2034年	163.10	2035年	163.10	2036年	163.10	2037年	163.10
2038年	171.30	2039年	170.72	2040年	170.72	2041年	170.72	2042年	26.72	2043年	179.30
2044年	178.69	2045年	178.69	2046年	178.69	2047年	178.69	2048年	187.75	2049年	187.11
2050年	187.11	2051年	187.11	2052年	187.11	2053年	216.57	2054年	215.90	2055年	535.90
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	151.67%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.10%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	217.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,850.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.17%
项目收益预测依据			

项目155

项目名称	吉水县城市公共空间改造提升项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目的主要建设内容为:1.桥下空间改造提升工程。改造停车空间6938平方米，主要为新增机动停车位213个，充电桩65个，非机动停车位147个，新建停车空间配套道路面积2773平方米及两侧辅道照明灯具72盏。2.城市公共服务综合提升工程。对城市公共空间进行改造，主要建设入口生活广场12000平方
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	2,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,297.88

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	39.52	2028年	50.08	2029年	60.61	2030年	71.17	2031年	81.72
2032年	96.62	2033年	96.62	2034年	96.62	2035年	96.62	2036年	-33.38	2037年	103.76
2038年	103.76	2039年	103.76	2040年	103.76	2041年	103.76	2042年	110.92	2043年	110.92
2044年	110.92	2045年	110.92	2046年	-19.08	2047年	118.60	2048年	118.60	2049年	118.60
2050年	118.60	2051年	118.60	2052年	226.32	2053年	226.32	2054年	226.32	2055年	426.32
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	117.78%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,625.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.63%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	219.86%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,625.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	219.86%
项目收益预测依据			

项目156

项目名称	泰和县中心城区老旧街区改造项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	5,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	老旧街区拆违拆临约68900㎡、建筑物拆除等拆除工程约50000㎡；街区内老旧小区建筑改造约67900㎡,项目总用地面积64994.04㎡，涉及改造老旧街区建筑面积87400㎡，建设内容包括老旧街区拆违拆临约68900㎡、建筑物拆除等拆除工程约50000㎡；街区内完善型老旧小区建筑改造约67900㎡、商铺建筑
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	30,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	50,733.94

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	829.13	2029年	863.55	2030年	997.93	2031年	1,132.34

2032年	1,266.72	2033年	1,457.90	2034年	1,597.94	2035年	1,676.13	2036年	1,754.35	2037年	1,754.35
2038年	1,822.97	2039年	1,822.97	2040年	1,822.97	2041年	1,822.97	2042年	1,822.97	2043年	2,098.46
2044年	2,098.46	2045年	2,069.79	2046年	1,903.90	2047年	1,903.90	2048年	2,078.38	2049年	2,078.38
2050年	2,078.38	2051年	2,078.38	2052年	2,078.38	2053年	2,360.31	2054年	2,523.08	2055年	2,938.95
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	169.11%
债券存续期内项目总债务融资本息	39,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	129.42%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	253.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	39,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	129.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	253.67%
项目收益预测依据			

项目157

项目名称	彭泽县城市更新建设项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1.室外工程改造：室外硬地改造45,900.00平方米；消防、安防的改造提升39,802.00平方米；室外环卫设施的增设15处；天桥改造2,495平方米、隧道改造2处等；
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	15,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,542.25

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	-2.60	2029年	31.57	2030年	65.75	2031年	99.92
2032年	293.14	2033年	285.08	2034年	282.25	2035年	279.43	2036年	277.56	2037年	17.56
2038年	271.22	2039年	271.22	2040年	271.22	2041年	471.22	2042年	471.22	2043年	464.72
2044年	464.72	2045年	464.72	2046年	464.72	2047年	204.72	2048年	458.05	2049年	458.05
2050年	458.05	2051年	458.05	2052年	458.05	2053年	450.66	2054年	450.66	2055年	450.66
2056年	450.66										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	63.62%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,405.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	71.18%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	136.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,405.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	71.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	136.32%
项目收益预测依据			

项目158

项目名称	南昌市东湖区建德观和省府大院等老旧街区改造项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	2,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1.基础设施提升：包含老旧街区道路修复6796平方米，照明改造1项目，入口标识照明12个，停车场改造14464平方米，增设充电桩57个，非机动车棚改造230平方米，雨污管网改造960米，路面排水提升590平方米，化粪池改造63个，弱电下地618米，飞线捆扎4007米，智能监控50个，消防设施2200个；
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	4,515.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,809.52

债券存续期内项目分年收益

2026年	-69.00	2027年	54.48	2028年	70.52	2029年	86.54	2030年	109.55	2031年	126.05
2032年	133.87	2033年	132.52	2034年	131.89	2035年	131.25	2036年	113.92	2037年	137.90
2038年	137.24	2039年	144.76	2040年	144.09	2041年	143.41	2042年	151.15	2043年	150.46
2044年	149.75	2045年	157.72	2046年	132.38	2047年	150.56	2048年	143.61	2049年	142.87
2050年	142.14	2051年	149.98	2052年	149.22	2053年	148.46	2054年	156.50	2055年	155.73
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	84.37%

债券存续期内项目总债务融资本息	6,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	59.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	165.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	59.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	165.63%
项目收益预测依据			

项目159

项目名称	永丰县城乡净水厂改扩建及管网延伸建设项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要包括5个规模化水厂建设，水厂供水管网延伸 约376KM,新建 12个供水加压站，新建单村供水站 7 个。1.麻洲水厂改扩建，主要建设内容：V型滤池、反应沉淀池、加药间、清水池、配水井及厂区市政等土建工程，渗渠工程，供电工程，杆线迁移，设备等。2.桥南水厂改扩建，主要建设
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	29,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	9,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	59,850.32

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	921.64	2029年	1,169.79	2030年	1,417.94	2031年	1,666.10
2032年	1,914.25	2033年	2,043.94	2034年	2,043.94	2035年	2,043.94	2036年	2,043.94	2037年	2,043.94
2038年	2,180.11	2039年	2,180.11	2040年	2,180.11	2041年	2,180.11	2042年	2,180.11	2043年	2,323.09
2044年	2,323.09	2045年	2,323.09	2046年	2,323.09	2047年	2,323.09	2048年	2,473.23	2049年	2,473.23
2050年	2,473.23	2051年	2,400.52	2052年	2,400.52	2053年	2,666.66	2054年	2,666.66	2055年	2,470.85
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	206.38%
债券存续期内项目总债务融资本息	34,910.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.44%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	374.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	34,910.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	374.06%
项目收益预测依据			

项目160

项目名称	抚州市东临新区智慧城市基础设施建设项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	17,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对抚州市东临新区全域进行智慧城市 基础设施建设， 包括一基础（智慧城市底座）、一中枢（智慧城市 驾驶舱）、N个应用（智慧办公、智慧城管、智慧停车、智慧水利、 智慧交通、智慧教育、智慧医疗、智慧应急、智慧旅游、智慧园区 、智慧农业、智慧便民）等。本项目不涉及新增算力资源。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	51,849.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	101,550.98

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	1,924.01	2029年	1,516.36	2030年	1,697.69	2031年	2,027.20
2032年	2,220.30	2033年	2,416.02	2034年	2,791.95	2035年	2,841.02	2036年	2,890.08	2037年	3,141.54
2038年	1,993.18	2039年	3,256.19	2040年	3,534.16	2041年	3,597.27	2042年	3,663.40	2043年	3,966.05
2044年	4,035.44	2045年	4,035.44	2046年	4,288.38	2047年	4,288.38	2048年	4,288.38	2049年	3,342.29
2050年	4,547.98	2051年	4,547.98	2052年	4,823.77	2053年	4,823.77	2054年	4,823.77	2055年	5,114.49
2056年	5,114.49										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	195.86%
债券存续期内项目总债务融资本息	69,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	146.12%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	253.88%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	69,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	146.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	253.88%
项目收益预测依据			

项目161

项目名称	南昌市新建区公共空间功能提升项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设内容主要为新建区老旧设施拆除改造，其中，户外健身场地及设施改造36000平方米、生态步道改造约82000平方米、建设600套智慧路灯(包含路灯灯杆、LED显示屏等)、生态停车场9000平方米设停车位180个、充电桩150个、人行步桥3座及相关市政配套基础设施
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	22,739.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	39,108.01

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	704.14	2029年	846.90	2030年	989.68	2031年	1,137.70
2032年	1,424.19	2033年	1,620.68	2034年	1,627.61	2035年	1,627.61	2036年	1,627.61	2037年	1,634.71
2038年	-215.99	2039年	1,689.58	2040年	1,696.86	2041年	1,696.86	2042年	1,696.86	2043年	1,760.91
2044年	1,760.91	2045年	1,706.08	2046年	1,672.60	2047年	1,672.60	2048年	-176.07	2049年	1,732.96
2050年	1,741.25	2051年	1,749.89	2052年	1,806.68	2053年	1,801.35	2054年	1,801.35	2055年	272.50
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	171.99%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	158.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	300.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	158.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	300.83%
项目收益预测依据			

项目162

项目名称	井冈山经开区智慧灯杆建设项目
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目为市政、公共服务等民生领域信息化建设项目。主要建设2170套智慧路灯，智慧路灯包含路灯灯杆、视频监控设备、空气微站设备、广播设备、充电桩以及配套管控平台软件、服务器、强弱电管线等。本项目不涉及新增算力及存储资源。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,752.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,800.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,522.14

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	37.38	2028年	68.10	2029年	121.65	2030年	154.23	2031年	187.22
2032年	249.89	2033年	246.67	2034年	242.85	2035年	160.50	2036年	267.47	2037年	263.84
2038年	393.57	2039年	389.72	2040年	385.23	2041年	517.20	2042年	512.44	2043年	608.11
2044年	641.28	2045年	625.68	2046年	820.44	2047年	861.39	2048年	956.22	2049年	1,043.89
2050年	1,187.73	2051年	1,281.48	2052年	1,368.86	2053年	1,414.55	2054年	1,514.55	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	347.69%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,204.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	201.39%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	434.79%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,204.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	201.39%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	434.79%
项目收益预测依据			

项目163

项目名称	景德镇大学城保障性租赁住房建设项目
项目类型	保障性租赁住房
本只专项债券中用于该项目的金额	55,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目已纳入2026年省级棚改任务计划，该项目总用地面积约136亩，总建筑面积约234356.76平方米，建设内容包括保障性住房162256.29平方米，附属用房14480.54平方米、公建配套5324.75平方米、地下车库46943.03平方米及配套基础设施工程。
项目建设期	2025年至2027年

项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	200,891.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	67,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	67,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	107,169.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	744.00	2029年	1,071.00	2030年	1,395.00	2031年	1,928.00
2032年	2,269.00	2033年	2,607.00	2034年	3,217.00	2035年	3,215.00	2036年	3,213.00	2037年	3,489.00
2038年	3,487.00	2039年	3,485.00	2040年	3,778.00	2041年	3,776.00	2042年	3,774.00	2043年	4,079.00
2044年	4,077.00	2045年	4,075.00	2046年	4,397.00	2047年	4,395.00	2048年	4,392.00	2049年	4,729.00
2050年	4,727.00	2051年	4,725.00	2052年	5,080.00	2053年	5,078.00	2054年	5,076.00	2055年	10,891.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	53.35%
债券存续期内项目总债务融资本息	127,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	84.19%
债券存续期内项目总债务融资本金	67,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	159.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	127,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	84.19%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	67,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	159.95%
项目收益预测依据			

项目164

项目名称	德安县2025年河东完整社区建设项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,906.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2025年国家城镇老旧小区改造任务3750户，改造社区服务站，幼儿园托儿所，社区老年及卫生服务站，超市，邮快件寄递，便民网点，水电气设施，停车充电，慢行，环卫设施，活动场地社区文化。其中屋顶防水66477㎡、外墙防水36415㎡，白改黑45866㎡，垃圾桶92项，新建沥青路面35043㎡，充电
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	7,955.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,880.12

债券存续期内项目分年收益

2026年	734.04	2027年	545.04	2028年	545.04	2029年	686.00	2030年	686.00	2031年	686.00
2032年	686.00	2033年	764.00	2034年	764.00	2035年	764.00	2036年	764.00	2037年	764.00
2038年	764.00	2039年	764.00	2040年	764.00	2041年	764.00	2042年	764.00	2043年	864.00
2044年	864.00	2045年	864.00	2046年	864.00	2047年	864.00	2048年	864.00	2049年	864.00
2050年	864.00	2051年	864.00	2052年	864.00	2053年	864.00	2054年	1,084.00	2055年	1,084.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	300.19%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,159.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	196.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	379.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,159.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	196.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	379.05%
项目收益预测依据			

项目165

项目名称	2024年度抚州市中心城区荆公路等6个片区老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2024年国家级城镇老旧小区改造计划任务数5009户。配套基础设施建设投资4816万元。 改造老旧小区面积30.7万平方米、涉及老旧小区161栋，拆除原屋面6.1万平方米,新建木屋面及屋面防水6.1万平方米,外墙面改造19..5万平方米,社区服务用房改造2600平方米,路网改造5.8万平方米,小游园提升改造9099平
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2029年至2054年
债券存续期内项目总投资	11,239.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,049.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,400.00	700.00	4,949.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,110.72

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	771.11	2029年	571.11	2030年	888.78	2031年	553.78
2032年	868.78	2033年	645.78	2034年	559.78	2035年	1,479.78	2036年	1,363.78	2037年	1,426.78
2038年	1,279.78	2039年	1,417.78	2040年	1,314.78	2041年	1,221.78	2042年	1,291.78	2043年	1,323.78
2044年	1,309.78	2045年	890.78	2046年	729.78	2047年	717.78	2048年	665.78	2049年	657.78
2050年	662.78	2051年	622.78	2052年	673.78	2053年	596.78	2054年	603.78	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	223.42%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,893.32	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	211.13%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,049.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	356.23%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,893.32	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	211.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,049.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	356.23%
项目收益预测依据			

项目166

项目名称	遂川县水南上街老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	水南上街传统街巷保护保护与整治提升，建设沿江南路（上溪大桥至泉江大桥，长约1800米），配套建设管网改造3600米、停车场7200平方米、建筑整治180000平方米、广告位10000平方米、充电桩60个等。本项目总投资估算为10016万元，其中：工程费用8492.4万元，工程建设其他费用552.04万元，基
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	10,016.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,430.55

债券存续期内项目分年收益

2026年	-240.00	2027年	106.79	2028年	151.46	2029年	195.46	2030年	277.42	2031年	324.09
2032年	371.27	2033年	465.48	2034年	221.90	2035年	458.21	2036年	504.98	2037年	501.07
2038年	496.39	2039年	547.03	2040年	542.09	2041年	537.68	2042年	353.47	2043年	586.85
2044年	581.36	2045年	636.89	2046年	631.09	2047年	625.83	2048年	684.06	2049年	678.48
2050年	436.75	2051年	735.27	2052年	728.45	2053年	722.17	2054年	787.61	2055年	780.95
2056年	3,000.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	174.03%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.89%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	217.88%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,440.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.89%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.88%
项目收益预测依据			

项目167

项目名称	九江经开区2025年老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项自改造总建筑面积104000平方米，涉及5个小区、30栋建筑、993户居民。主要改造内容包括道路修复改造、破损墙面修缮、外墙及屋顶防水、户外基础设施改造、排水系统优化改造、弱电系统整治、房屋安全排险、停车位改造、电动二轮车充电棚等，新增1092个停车位、110个汽车充电桩、
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,150.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	900.00	250.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,231.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	58.82	2027年	82.92	2028年	107.04	2029年	138.21	2030年	163.05	2031年	187.90
2032年	206.11	2033年	206.11	2034年	206.11	2035年	215.13	2036年	215.13	2037年	215.13
2038年	224.25	2039年	224.25	2040年	-518.05	2041年	236.47	2042年	236.47	2043年	236.47
2044年	242.81	2045年	239.33	2046年	239.33	2047年	252.57	2048年	248.85	2049年	248.85
2050年	263.66	2051年	259.86	2052年	259.86	2053年	275.18	2054年	275.18	2055年	2,784.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	205.78%
债券存续期内项目总债务融资本息	4,030.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	204.24%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,150.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	715.74%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,030.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	204.24%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,150.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	715.74%
项目收益预测依据			

项目168

项目名称	遂川县工农兵政府旧址老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	11,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	改造文献街道，长约500米，罗汉寺街，长约300米，木匠街，长约400米，西路街，长约350米，东正街，长约450米，火巷街，长约260米，主要建设内容包括路面修复、排水改造、智慧路灯、弱电等建筑整治223000平方米、广告位12000平方米。改造中渡码头区域，面积约1500平方米，包括道路工程、
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	16,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,911.51

债券存续期内项目分年收益

2026年	-330.00	2027年	55.39	2028年	108.74	2029年	162.09	2030年	248.15	2031年	304.68
2032年	361.24	2033年	462.63	2034年	462.63	2035年	462.63	2036年	510.19	2037年	510.19
2038年	510.19	2039年	560.61	2040年	560.61	2041年	560.61	2042年	614.04	2043年	614.04
2044年	614.04	2045年	670.67	2046年	670.67	2047年	670.67	2048年	730.72	2049年	730.72
2050年	730.72	2051年	794.38	2052年	794.38	2053年	1,271.26	2054年	2,247.31	2055年	3,247.31
2056年	5,000.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	155.70%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,230.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	117.34%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	226.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,230.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	117.34%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	226.47%
项目收益预测依据			

项目169

项目名称	遂川县工业园区厂区老旧厂房改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	遂川县工业园区厂区老旧厂房改造项目建设内容为厂房维修108428.81平方米，给排水、道路等市政基础设施提升45600平方米，配套进行强弱电、消防等基础设施改造。主要收入为租赁收入、管理费用收入，总投资是9031万元。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	9,031.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	2,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,005.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	337.00	2028年	298.00	2029年	377.00	2030年	463.00	2031年	454.00
2032年	534.00	2033年	600.00	2034年	622.00	2035年	685.00	2036年	729.00	2037年	701.00
2038年	689.00	2039年	792.00	2040年	853.00	2041年	841.00	2042年	849.00	2043年	849.00
2044年	840.00	2045年	819.00	2046年	881.00	2047年	851.00	2048年	814.00	2049年	884.00
2050年	884.00	2051年	884.00	2052年	1,082.00	2053年	1,182.00	2054年	1,976.00	2055年	2,134.00
2056年	3,101.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	299.03%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	214.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	375.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	214.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	375.07%
项目收益预测依据			

项目170

项目名称	濂溪区莲花镇老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目涉及九江市濂溪区莲花镇的老旧街区改造，改造178 栋，总改造面积 623000 平方米。主要建设内容包括道路及场地硬化约 21360 平方米，墙面修缮改造约 351000 平方米，屋面修缮约 92000 平方米，楼道改造约 180000 平方米，强弱电改造约 5340 米，雨污管网改造约 20000 米,配套停车位改造约
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	12,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	34,496.77

债券存续期内项目分年收益

2026年	-300.00	2027年	341.12	2028年	391.43	2029年	441.75	2030年	532.78	2031年	585.20
2032年	585.20	2033年	630.15	2034年	630.15	2035年	630.15	2036年	676.78	2037年	676.78
2038年	676.78	2039年	726.05	2040年	726.05	2041年	726.05	2042年	776.51	2043年	776.51
2044年	776.51	2045年	828.72	2046年	828.72	2047年	828.72	2048年	882.76	2049年	882.76
2050年	882.76	2051年	943.94	2052年	943.94	2053年	943.94	2054年	-3,482.44	2055年	1,157.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	275.97%
债券存续期内项目总债务融资本息	27,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.44%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	363.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	27,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.44%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	363.12%
项目收益预测依据			

项目171

项目名称	濂溪区五里街道陶洼片区老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建筑面积 639548 平方米，总改造面积 377811.44 平方米。主要改造沥青路面 58614 平方米，便民服务中心 1900 平方米，房屋修缮 316127 平方米，便民摊 300 平方米，围墙 870.44 平方米，配套智能安防系统设施，给水管15889.49 米，污水管 18493.15 米，雨水管19051.80 米，停车位1800 个，充电桩 260
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	17,293.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	4,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	28,296.23

债券存续期内项目分年收益

2026年	-250.00	2027年	498.04	2028年	555.58	2029年	613.12	2030年	718.39	2031年	778.92
2032年	778.92	2033年	830.85	2034年	830.85	2035年	830.85	2036年	884.56	2037年	884.56
2038年	884.56	2039年	942.80	2040年	942.80	2041年	942.80	2042年	1,002.33	2043年	1,002.33
2044年	1,002.33	2045年	1,063.79	2046年	1,063.79	2047年	1,063.79	2048年	1,127.17	2049年	1,127.17
2050年	1,127.17	2051年	1,198.84	2052年	1,198.84	2053年	1,198.84	2054年	-5,320.30	2055年	1,522.54
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	163.63%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.45%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	304.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	304.26%
项目收益预测依据			

项目172

项目名称	九江市濂溪区赛阳镇老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目涉及九江市濂溪区赛阳镇的老旧街区改造，改造1300栋，总改造面积150000平方米。主要建设内容包括沥青路面铺设 21600平方米、便民服务中心改造1000平方米、房屋修缮140000平方米、便民摊1800平方米、停车位1250个、充电桩180个、围墙800平方米、给水管网3500米、污水管8500米、雨水
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	9,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,518.09

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	22,230.60	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	-4,712.51
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	194.65%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	131.71%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	250.26%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	131.71%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	250.26%
项目收益预测依据			

项目173

项目名称	遂川县四里老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	11,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对四里街传统街巷进行保护与整治提升，建设沿江北路（泉江中学至党校段、长1267米），配套建设管网改造2938米、停车场16000平方米、建筑整治160000平方米、广告位12000平方米、充电桩100个等。根据遂川县发展和改革委员会《关于遂川县四里老旧街区改造项目可行性研究报告的批复》（遂
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	15,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,110.70

债券存续期内项目分年收益

2026年	-330.00	2027年	91.04	2028年	144.67	2029年	197.31	2030年	294.93	2031年	350.77
2032年	407.42	2033年	520.66	2034年	117.08	2035年	513.39	2036年	569.71	2037年	565.80
2038年	560.79	2039年	621.39	2040年	616.11	2041年	611.70	2042年	278.74	2043年	671.12
2044年	665.29	2045年	733.10	2046年	726.95	2047年	721.69	2048年	792.33	2049年	786.75
2050年	387.07	2051年	856.84	2052年	849.66	2053年	1,275.03	2054年	2,260.01	2055年	3,253.35
2056年	5,000.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	166.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,230.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	118.28%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	228.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,230.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	118.28%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	228.28%
项目收益预测依据			

项目174

项目名称	靖安县城南老旧街区改造一期建设项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要对城南老旧街区更新改造，改造道路、停车设施、消防、安防等基础设施，以及改造社区综合服务等便民公共服务设施。建设内容包括街区道路改造32500.00平方米，人行道和健身步道提升改造82000.00米，街区环境整治52200.07平方米，改造社区综合服务中心4125.00平方米、文化体育设施改

项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	10,856.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,200.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,058.29

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	281.27	2028年	322.16	2029年	363.05	2030年	403.91	2031年	403.91
2032年	403.91	2033年	412.02	2034年	412.02	2035年	412.02	2036年	420.56	2037年	261.56
2038年	420.56	2039年	429.50	2040年	429.50	2041年	429.50	2042年	438.84	2043年	438.84
2044年	438.84	2045年	448.70	2046年	448.70	2047年	289.70	2048年	459.08	2049年	459.08
2050年	459.08	2051年	469.84	2052年	469.84	2053年	469.84	2054年	481.23	2055年	481.23
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	111.07%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,006.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.50%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	194.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,006.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.50%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	194.49%
项目收益预测依据			

项目175

项目名称	景德镇市昌南新区原北汽老旧厂区城市更新项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	36,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	景德镇市昌南新区原北汽老旧厂区城市更新项目（以下简称“ 本项目 ”）位于景德镇市昌南新区。本项目拟对昌南新区原北汽老旧厂区进行改造，包括汽车生产车间49,060.52平方米、整车装备车间32,000.00平方米、检测检验车间24,000.00平方米、北汽研发中心15,000.00平方米、附属服务用房7,315.24平
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2058年
债券存续期内项目总投资	100,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	42,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	42,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	73,174.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	927.00	2030年	1,320.00	2031年	1,718.00
2032年	2,114.00	2033年	2,514.00	2034年	2,609.00	2035年	2,719.00	2036年	2,719.00	2037年	2,719.00
2038年	2,736.00	2039年	2,130.00	2040年	2,736.00	2041年	2,752.00	2042年	2,752.00	2043年	2,752.00
2044年	2,771.00	2045年	2,771.00	2046年	2,771.00	2047年	2,788.00	2048年	2,788.00	2049年	2,788.00
2050年	2,200.00	2051年	2,806.00	2052年	2,801.00	2053年	2,473.00	2054年	2,473.00	2055年	2,473.00
2056年	6,054.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	73.17%
债券存续期内项目总债务融资本息	79,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	91.49%
债券存续期内项目总债务融资本金	42,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	174.22%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	79,980.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	91.49%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	42,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.22%
项目收益预测依据			

项目176

项目名称	定南县2025年城西片区老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容： 总涵盖小区数6个，改造户数 3207 户涉及改造面积304700平方米。主要建设内容包括道路修复改造50066 平方米、墙面改造工程 75668 平方米、屋面改造
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	14,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	7,000.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,192.23

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	523.87	2029年	523.87	2030年	523.87	2031年	523.87
2032年	523.87	2033年	523.87	2034年	523.87	2035年	523.87	2036年	523.87	2037年	523.87
2038年	523.87	2039年	523.87	2040年	523.87	2041年	523.87	2042年	523.87	2043年	523.87
2044年	523.87	2045年	523.87	2046年	523.87	2047年	523.87	2048年	523.87	2049年	523.87
2050年	523.87	2051年	523.87	2052年	523.87	2053年	523.87	2054年	523.87	2055年	523.87
2056年	523.87										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	105.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	124.02%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	217.03%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	124.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.03%
项目收益预测依据			

项目177

项目名称	2024年度抚州市中心城区青云街办片区老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	350.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2023年国家级城镇老旧小区改造计划任务数2648户。配套基础设施投资4042万元。改造老旧小区面积27.1万平方米、涉及老旧小区2648栋,拆除原屋面5.7万平方米,新建木屋面及屋面防水5.7万平方米,外墙面改15.6万平方米,社区服务用房改造200平方米,路网改造64272平方米,小游园提升改造6109平方米,玻
项目建设期	2024年至2028年
项目运营期	2029年至2054年
债券存续期内项目总投资	9,624.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,499.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	900.00	3,599.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	26,130.96

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	1,162.50	2029年	1,659.23	2030年	1,747.85	2031年	1,744.42
2032年	1,644.19	2033年	1,735.16	2034年	358.79	2035年	781.78	2036年	729.97	2037年	729.97
2038年	729.97	2039年	880.87	2040年	880.87	2041年	780.87	2042年	733.92	2043年	733.92
2044年	933.92	2045年	989.78	2046年	989.78	2047年	989.78	2048年	959.12	2049年	948.05
2050年	848.05	2051年	609.55	2052年	609.55	2053年	609.55	2054年	609.55	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	271.52%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,006.59	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	237.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,499.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	402.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,006.59	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	237.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,499.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	402.08%
项目收益预测依据			

项目178

项目名称	景德镇陶瓷工业园区枫林路老旧厂区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地面积约58亩，总建筑面积46,076.84平方米，包括标准厂房44,000平方米、配套用房2,076.84平方米，以及室外铺装6,500平方米、停车位85个、室外给排水管网4,500米、供电线路1,600米、充电桩18个等附属设施工程。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2058年
债券存续期内项目总投资	15,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,207.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	136.00	2030年	233.00	2031年	327.00
2032年	451.00	2033年	457.00	2034年	457.00	2035年	484.00	2036年	484.00	2037年	484.00
2038年	459.00	2039年	513.00	2040年	513.00	2041年	545.00	2042年	545.00	2043年	545.00
2044年	489.00	2045年	477.00	2046年	477.00	2047年	506.00	2048年	459.00	2049年	506.00
2050年	536.00	2051年	536.00	2052年	536.00	2053年	568.00	2054年	568.00	2055年	568.00
2056年	1,348.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	90.49%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,255.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	87.40%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	167.14%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,255.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	87.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	167.14%
项目收益预测依据			

项目179

项目名称	赣州市南康区2025年城镇老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目包含 5 个小区改造项目，总户数 3331户，总栋数 224 栋，总建筑面积 39.9 万平方米。建设内容主要包括雨污管道改造 10138 米，给水管道改造 6970 米，燃气管道改造 8237 米，道路改造 13886 米，强弱电改造 15705 米，通讯线路改造 17590 米，消防设施改造 5412 组，化粪池改造 264 个，照明设
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	16,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,500.00	1,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,534.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	660.00	2028年	137.00	2029年	761.00	2030年	807.00	2031年	848.00
2032年	893.00	2033年	889.00	2034年	889.00	2035年	888.00	2036年	884.00	2037年	922.00
2038年	922.00	2039年	917.00	2040年	917.00	2041年	422.00	2042年	951.00	2043年	951.00
2044年	951.00	2045年	946.00	2046年	946.00	2047年	990.00	2048年	984.00	2049年	984.00
2050年	984.00	2051年	979.00	2052年	1,024.00	2053年	1,024.00	2054年	1,018.00	2055年	1,046.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	159.59%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,048.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	254.12%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	286.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,048.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	254.12%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	286.90%
项目收益预测依据			

项目180

项目名称	遂川县神山寺老旧街区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对神山寺、工农大道老旧街区进行改造，建设红军路（沿江路至新宁路段，长约2938米）、新联路（北澳陂至红军路段，长约600米）、川江北路（北澳陂至云谐路段，长约1900米）等断头路，配套建设管网改造5438米、附属道路改造57000平方米、停车场14000平方米、建筑整治200000平方米、广告
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	20,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,899.96

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	428.17	2028年	153.98	2029年	208.51	2030年	310.01	2031年	367.85
2032年	426.83	2033年	544.30	2034年	220.72	2035年	537.03	2036年	595.39	2037年	591.48
2038年	586.16	2039年	649.25	2040年	643.65	2041年	639.24	2042年	389.86	2043年	701.29
2044年	695.13	2045年	765.75	2046年	759.26	2047年	754.00	2048年	827.25	2049年	821.67
2050年	503.96	2051年	894.91	2052年	887.38	2053年	1,263.79	2054年	2,248.82	2055年	3,242.16

2056年	4,242.16		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	129.50%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	123.04%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	235.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,050.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	123.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	235.45%
项目收益预测依据			

项目181

项目名称	万年县万年青老水泥厂老旧厂区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	础设施，主要包括：在厂区内改造小区道路55000平方米，改造雨
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,244.87

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	82.91	2028年	86.54	2029年	105.12	2030年	131.79	2031年	150.88
2032年	169.93	2033年	199.02	2034年	196.79	2035年	194.50	2036年	94.75	2037年	200.32
2038年	197.81	2039年	205.99	2040年	203.33	2041年	200.59	2042年	208.99	2043年	206.08
2044年	203.09	2045年	211.39	2046年	100.21	2047年	204.94	2048年	213.48	2049年	210.02
2050年	206.44	2051年	214.78	2052年	210.99	2053年	207.08	2054年	215.63	2055年	211.48
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	104.90%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	99.90%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	174.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,250.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	99.90%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.83%
项目收益预测依据			

项目182

项目名称	南昌市新建区老城区老旧街区建设项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟提升新建区老城区基础设施，包括建筑修缮41908.90平方米；沿线强弱电下地；改造提升片区内7条道路，沿线规划停车位3100个、安装充电桩2000根、广告位860个，改建便民服务用房14550平方米，改建3处便民服务设施以及配套场地铺装、供水、供电、排水、安防、管理体系等设施建设
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2055年
债券存续期内项目总投资	50,266.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	33,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	9,489.00	12,000.00	11,511.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	132,667.03

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	2,473.82	2028年	2,903.54	2029年	3,332.77	2030年	3,761.46	2031年	4,189.61
2032年	5,280.48	2033年	5,260.73	2034年	5,240.39	2035年	5,219.44	2036年	-7,768.25	2037年	5,970.59
2038年	5,947.70	2039年	5,924.12	2040年	5,899.83	2041年	5,874.81	2042年	6,643.78	2043年	6,617.24
2044年	6,589.91	2045年	6,561.75	2046年	-12,916.41	2047年	7,298.55	2048年	7,267.79	2049年	7,236.10
2050年	7,203.46	2051年	7,169.84	2052年	8,194.02	2053年	8,158.35	2054年	8,121.61	2055年	-990.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	263.93%
债券存续期内项目总债务融资本息	63,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	208.30%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	402.02%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	63,690.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	208.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	402.02%

项目收益预测依据	

项目183

项目名称	黎川县生活污水处理厂扩建及配套管网提升二期改造项目
项目类型	农村污水治理
本只专项债券中用于该项目的金额	3,337.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对县生活污水处理厂处理规模1.5万立方米/天和南部片区污水处理厂处理规模0.5万立方米/天进行深度处理及中水回用改扩建工程，新建东部片区污水处理厂处理规模为1.0万立方米/天。配套建设城区排水管网390千米，中水管网20千米等配套工程
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2054年
债券存续期内项目总投资	58,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	9,752.00	4,337.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	62,826.22

债券存续期内项目分年收益

2026年	476.24	2027年	1,771.98	2028年	2,028.95	2029年	2,117.47	2030年	2,265.37	2031年	2,303.26
2032年	2,624.13	2033年	2,624.13	2034年	2,624.13	2035年	2,493.21	2036年	2,493.21	2037年	2,493.21
2038年	1,677.57	2039年	1,677.57	2040年	1,677.57	2041年	1,806.82	2042年	1,806.82	2043年	1,806.82
2044年	1,964.62	2045年	1,964.62	2046年	1,964.62	2047年	2,130.15	2048年	2,130.15	2049年	2,130.15
2050年	2,198.23	2051年	2,498.23	2052年	2,498.23	2053年	2,943.15	2054年	3,635.61	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	108.32%
债券存续期内项目总债务融资本息	56,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	111.39%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	261.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	56,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	111.39%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	261.78%
项目收益预测依据			

项目184

项目名称	抚州市临川区南部片区雨污水分流及厂网一体化建设项目
项目类型	乡镇污水处理设施
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	临川区南部片区雨污水分流及厂网一体化建设项目总用地面积42393.54平方米（63.59亩），整体规划污水处理规模为5万立方米/天。本次一期工程分为新建污水处理厂、厂外管网工程及污水处理厂进厂道路三部分，其中新建污水处理厂设计污水处理规模为2万立方米/天，总建筑面积11761.01平方米
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	36,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	52,669.02

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	1,070.05	2030年	1,189.89	2031年	1,309.74
2032年	1,429.58	2033年	1,640.92	2034年	1,767.19	2035年	1,767.19	2036年	1,767.19	2037年	1,767.19
2038年	1,870.57	2039年	1,870.57	2040年	1,870.57	2041年	1,870.57	2042年	1,870.57	2043年	1,979.42
2044年	1,979.42	2045年	1,979.42	2046年	1,979.42	2047年	1,973.52	2048年	2,093.71	2049年	2,093.71
2050年	2,093.71	2051年	2,093.71	2052年	2,087.51	2053年	2,313.42	2054年	2,313.42	2055年	2,313.42
2056年	2,313.42										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	146.30%
债券存续期内项目总债务融资本息	43,120.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	122.15%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	239.40%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	43,120.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	122.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	239.40%
项目收益预测依据			

项目185

项目名称	南昌北二绕城高速公路工程
项目类型	企业收费高速公路
本只专项债券中用于该项目的金额	139,147.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	项目路线全长 52.010公里。全线共设主线桥梁20000.1米/42座(含互通区主线桥 7234.1米/17座、分离式立交桥 2837米/15座)其中特大桥 12438.15米/6座(含互通区主线特大桥1209米/1座、互通区主线分离桥2966.15米/2座)、大桥6614.95米/24座(含互通区主线桥2648.95米/9座、分离式立交桥2382米/9座)、中桥
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2027年至2057年
债券存续期内项目总投资	966,823.00
其中：不含专项债券的项目资本金	140,000.00
专项债券融资	520,000.00
其他债务融资	180,000.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	365,000.00	155,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	90,000.00	90,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,148,910.25

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	60,857.75	2028年	44,035.18	2029年	49,096.75	2030年	54,172.46	2031年	59,235.60
2032年	58,054.16	2033年	56,870.93	2034年	55,685.27	2035年	36,180.45	2036年	53,315.00	2037年	65,353.29
2038年	77,393.53	2039年	89,428.30	2040年	101,462.35	2041年	113,498.86	2042年	118,490.45	2043年	123,485.13
2044年	104,565.69	2045年	133,461.71	2046年	138,449.71	2047年	140,899.23	2048年	143,346.83	2049年	145,779.88
2050年	148,222.21	2051年	150,660.77	2052年	153,117.84	2053年	126,277.55	2054年	547,513.37	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	325.70%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,357,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	232.05%
债券存续期内项目总债务融资本金	700,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	449.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	876,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	359.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	520,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	605.56%
项目收益预测依据			

项目186

项目名称	丰城市第二中学改扩建项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	5,543.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目总用地面积约17.36亩，总新建建筑面积9884平方米，总改造建筑面积 24749平方米。主要建设包括新建一栋地上4层信息大楼4114平方米、一栋地上2层体育综合馆5770平方米，改造2#学生宿舍5512平方米、3#学生宿舍6837平方米、4#学生宿舍12400平方米，以及相应的装饰、给排水、电气、消防
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	8,834.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,457.00	5,543.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,227.41

债券存续期内项目分年收益

2026年	285.47	2027年	338.70	2028年	391.92	2029年	418.76	2030年	418.76	2031年	417.25
2032年	448.16	2033年	448.16	2034年	448.16	2035年	480.64	2036年	478.76	2037年	478.76
2038年	512.85	2039年	512.85	2040年	512.85	2041年	546.39	2042年	546.39	2043年	546.39
2044年	583.98	2045年	583.98	2046年	581.24	2047年	620.71	2048年	620.71	2049年	620.71
2050年	662.15	2051年	658.92	2052年	658.92	2053年	702.44	2054年	702.43	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	172.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	110.99%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	217.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	110.99%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.53%
项目收益预测依据			

项目187

项目名称	宜丰县宜丰中学高中部实验楼及高中部学生宿舍改造建设项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总建筑面积约21177㎡，其中新建一栋实验楼建筑面积7400㎡，其中地上建筑面积6750㎡、地下建筑面积650㎡；改造学生宿舍4栋，建筑面积约13777㎡，以及供水、供电、室外铺装等室外工程和教学实验设备采购。本项目总投资估算为5500.00万元。其中：工程费用4517.24万元，工程建设其他
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2057年
债券存续期内项目总投资	5,240.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,500.00

其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,144.28

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	135.17	2030年	176.37	2031年	217.56
2032年	244.85	2033年	286.05	2034年	286.05	2035年	271.47	2036年	271.47	2037年	271.47
2038年	256.16	2039年	256.16	2040年	256.16	2041年	240.08	2042年	240.08	2043年	240.08
2044年	223.19	2045年	223.19	2046年	223.19	2047年	205.46	2048年	205.46	2049年	205.46
2050年	186.84	2051年	186.84	2052年	186.84	2053年	167.29	2054年	167.29	2055年	167.29
2056年	146.76										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	117.26%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,175.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	85.63%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	175.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,175.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	85.63%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	175.55%
项目收益预测依据			

项目188

项目名称	安福中学科创大楼新建项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划占地面积约3196.09平方米，总建筑面积约9370.43平方米，设计容纳1500人同时开展科创课程及实践活动，建筑层数为5层，包含音乐教室，舞蹈室，校园电视台，电子计算机教室等。规划占地面积约3196.09平方米。规划占地面积约3196.09平方米
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	6,094.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,426.35

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	450.28	2029年	450.28	2030年	450.28	2031年	448.84
2032年	448.84	2033年	448.84	2034年	447.36	2035年	447.36	2036年	447.36	2037年	445.83
2038年	445.83	2039年	445.83	2040年	444.26	2041年	444.26	2042年	444.26	2043年	442.63
2044年	442.63	2045年	442.63	2046年	440.97	2047年	440.97	2048年	440.97	2049年	439.25
2050年	439.25	2051年	439.25	2052年	437.48	2053年	437.48	2054年	437.48	2055年	435.65
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	203.91%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,160.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	135.66%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	310.66%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,160.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	135.66%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	310.66%
项目收益预测依据			

项目189

项目名称	江西省鹰潭市余江区第一中学综合改造项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为江西省鹰潭市余江区第一中学综合改造项目，主要建设内容对学校内部进行改扩建，共计扩建6000平方米，改造面积17000平方米。分别为对主入口连廊、润德楼、文德塔、汇知楼、润远楼、过道、东、西连廊房、溯源楼、汇行楼、汇乐楼、艺术楼、原学生宿舍、食堂、主席台等进行提升改
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	7,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,500.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,881.59

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	104.97	2029年	129.27	2030年	153.57	2031年	188.19
2032年	213.22	2033年	238.25	2034年	250.34	2035年	250.34	2036年	250.34	2037年	262.76
2038年	262.76	2039年	262.76	2040年	275.51	2041年	275.51	2042年	275.51	2043年	288.60
2044年	288.60	2045年	288.60	2046年	302.03	2047年	302.03	2048年	302.03	2049年	315.82
2050年	315.82	2051年	315.82	2052年	329.98	2053年	329.98	2054年	329.98	2055年	344.50
2056年	434.50										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	102.36%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	75.42%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	143.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	75.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	143.30%
项目收益预测依据			

项目190

项目名称	江西省丰城中学教学楼及学生公寓改造工程
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	4,961.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积204478㎡，总改造面积105095㎡，其中改造1#教学楼14486㎡，改造2#教学楼15691㎡，改造3#教学楼15691㎡，改造1#学生公寓楼20580.7㎡，改造2#学生公寓楼19541.2㎡，改造3#学生公寓楼19105.1㎡。本项目总用地面积204478㎡，总改造面积105095㎡，其中改造1#教学楼14486㎡
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2026年至2055年
债券存续期内项目总投资	8,540.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,839.00	4,961.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,239.08

债券存续期内项目分年收益

2026年	460.99	2027年	525.97	2028年	541.69	2029年	541.69	2030年	541.69	2031年	536.69
2032年	536.69	2033年	536.69	2034年	536.69	2035年	536.69	2036年	531.43	2037年	531.43
2038年	531.43	2039年	531.43	2040年	531.43	2041年	525.92	2042年	525.92	2043年	525.92
2044年	525.92	2045年	525.92	2046年	520.13	2047年	520.13	2048年	520.13	2049年	520.13
2050年	520.13	2051年	514.05	2052年	514.05	2053年	514.05	2054年	514.05	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	178.44%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,328.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	114.34%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	224.10%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,328.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.34%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	224.10%
项目收益预测依据			

项目191

项目名称	信丰县高新区第三工业污水处理厂及配套管网工程
项目类型	其他生态建设和环境保护
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	信丰高新区第三工业污水处理厂近期工程建设规模4万m3/d，远期工程建设规模8万m3/d，建设用地83.04亩。工程新建DN225-DN1200进水收集管，尾水通过DN1200管道排放。主要建设内容为：(1)新建4万m3/d地上式工业污水处理厂一座(含两处出入口)，建设用地83.04亩，配套建设DN1200尾水排放管
项目建设期	2026年至2029年
项目运营期	2029年至2057年
债券存续期内项目总投资	56,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	42,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	103,588.67

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	2,470.55	2030年	2,803.43	2031年	3,136.31
2032年	3,469.19	2033年	3,802.07	2034年	4,332.86	2035年	4,679.14	2036年	4,679.14	2037年	4,679.14
2038年	4,413.89	2039年	4,260.78	2040年	4,260.78	2041年	4,260.78	2042年	4,260.78	2043年	4,260.78

2044年	-11,427.63	2045年	4,462.08	2046年	4,462.08	2047年	4,462.08	2048年	4,462.08	2049年	4,673.76
2050年	4,673.76	2051年	4,673.76	2052年	4,673.76	2053年	4,673.76	2054年	4,896.52	2055年	4,896.52
2056年	4,236.52										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	183.67%
债券存续期内项目总债务融资本息	80,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	128.75%
债券存续期内项目总债务融资本金	42,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	246.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	80,460.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	128.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	42,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	246.64%
项目收益预测依据			

项目192

项目名称	玉山县垃圾资源化综合利用建设项目
项目类型	其他生态建设和环境保护
本只专项债券中用于该项目的金额	8,078.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要建设内容及规模为：本项目规划红线总面积284.94亩，主要建设规模： 1、固废消纳场：处理规模4.18万吨/年；
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	37,551.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	22,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	13,922.00	8,078.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	62,736.38

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	896.56	2028年	1,017.04	2029年	1,137.22	2030年	1,327.40	2031年	1,452.46
2032年	1,561.74	2033年	1,777.14	2034年	1,907.20	2035年	2,037.07	2036年	2,147.04	2037年	2,132.47
2038年	2,134.85	2039年	2,249.70	2040年	2,251.79	2041年	2,253.74	2042年	2,382.13	2043年	2,382.13
2044年	2,382.13	2045年	2,506.29	2046年	2,506.29	2047年	2,485.59	2048年	2,615.95	2049年	2,615.95
2050年	2,615.95	2051年	2,752.83	2052年	2,730.07	2053年	2,730.07	2054年	2,873.79	2055年	2,873.79
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	167.07%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	150.09%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	285.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	150.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	285.17%
项目收益预测依据			

项目193

项目名称	遂川高新技术产业园区东区污水处理厂及配套管网建设项目
项目类型	其他生态建设和环境保护
本只专项债券中用于该项目的金额	24,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目在江西遂川高新技术产业园区东区第一产业区和第二产业区分别新建遂川县电子信息产业污水处理厂、遂川县硅基产业污水处理厂及配套管网，污水处理规模共3.0万吨/d。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2056年
债券存续期内项目总投资	40,830.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	31,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	74,697.63

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	1,241.33	2030年	2,141.94	2031年	2,035.43
2032年	2,326.94	2033年	2,326.94	2034年	2,326.94	2035年	2,318.09	2036年	2,318.09	2037年	2,318.09
2038年	2,308.86	2039年	2,308.86	2040年	2,308.86	2041年	2,299.23	2042年	2,299.23	2043年	2,299.23
2044年	2,289.19	2045年	3,289.19	2046年	3,289.19	2047年	3,278.72	2048年	3,278.72	2049年	3,278.72
2050年	3,267.79	2051年	3,267.79	2052年	3,267.79	2053年	3,256.39	2054年	3,255.79	2055年	3,255.79
2056年	3,244.50										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	182.95%
债券存续期内项目总债务融资本息	59,620.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	125.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	31,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	240.96%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	59,620.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	125.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	31,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	240.96%
项目收益预测依据			

项目194

项目名称	井冈山市生活垃圾处理体系提升改造建设项目
项目类型	其他生态建设和环境保护
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、对草头洲、尹亚两处生活垃圾填埋场的陈年垃圾约为46万立方米进行挖掘、筛选、转运、送至垃圾焚烧发电厂焚烧，对污染土壤、地下水进行全面治理，改造原垃圾填埋场为余土弃土点，分两期实施。
项目建设期	2022年至2026年
项目运营期	2026年至2053年
债券存续期内项目总投资	15,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	2,500.00	2,500.00	4,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,483.21

债券存续期内项目分年收益

2026年	842.08	2027年	880.97	2028年	880.97	2029年	880.97	2030年	921.16	2031年	921.16
2032年	921.16	2033年	962.66	2034年	962.66	2035年	962.66	2036年	1,005.46	2037年	1,005.46
2038年	1,005.46	2039年	1,049.57	2040年	1,049.57	2041年	1,049.57	2042年	1,094.98	2043年	1,094.98
2044年	1,094.98	2045年	1,141.67	2046年	1,141.67	2047年	1,141.67	2048年	1,189.64	2049年	1,189.64
2050年	1,189.64	2051年	1,278.99	2052年	1,456.53	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	236.55%
债券存续期内项目总债务融资本息	13,487.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	263.08%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	443.54%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,487.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	263.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	443.54%
项目收益预测依据			

项目195

项目名称	彭泽县城镇垃圾收集处理能力提升项目
项目类型	其他生态建设和环境保护
本只专项债券中用于该项目的金额	1,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为彭泽县城镇垃圾收集处理能力提升项目，对彭泽县垃圾中转中心2,000平方米、彭泽县厨余垃圾处理中心1,000平方米、厨余垃圾中转站300平方米进行提标改造，新建及改造垃圾收集点1,500个，同时购置垃圾处理、垃圾转运等设备。项目实施后，可形成300吨/天的垃圾转运量和300吨/天的垃圾
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	4,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,800.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,810.35

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	144.81	2028年	180.84	2029年	216.86	2030年	252.89	2031年	288.91
2032年	245.82	2033年	283.64	2034年	321.46	2035年	359.28	2036年	359.28	2037年	386.92
2038年	462.10	2039年	444.06	2040年	444.06	2041年	444.06	2042年	370.88	2043年	606.36
2044年	370.88	2045年	606.36	2046年	606.36	2047年	599.04	2048年	599.04	2049年	599.04
2050年	599.04	2051年	599.04	2052年	591.33	2053年	591.33	2054年	591.33	2055年	645.33
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	284.67%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	187.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	355.84%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,840.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	187.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	355.84%
项目收益预测依据			

项目196

项目名称	渝水区废弃物资源化利用项目
项目类型	其他生态建设和环境保护

本只专项债券中用于该项目的金额	5,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目新建资源化利用厂18085平方米、综合固废处置库区42000平方米，年处理量约30万吨，其中废弃物处理车间13600平方米，消防水池及泵房135平方米，综合楼1010平方米，资源化车间3340平方米，成品堆放场2500平方米，转运场地配套转运车辆及装载设备等其他基础设施。预计建成后形成30万吨
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2056年
债券存续期内项目总投资	14,300.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,500.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,480.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	70.00	2029年	420.00	2030年	420.00	2031年	520.00
2032年	520.00	2033年	520.00	2034年	670.00	2035年	670.00	2036年	670.00	2037年	870.00
2038年	870.00	2039年	1,070.00	2040年	1,070.00	2041年	1,070.00	2042年	1,070.00	2043年	1,070.00
2044年	1,070.00	2045年	1,070.00	2046年	1,070.00	2047年	1,070.00	2048年	1,070.00	2049年	1,070.00
2050年	1,070.00	2051年	1,070.00	2052年	1,070.00	2053年	1,070.00	2054年	1,070.00	2055年	1,070.00
2056年	1,070.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	178.18%
债券存续期内项目总债务融资本息	21,065.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	120.96%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	231.64%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,065.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	120.96%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	231.64%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省政府棚户区改造专项债券（七期）——2026年江西省政府专项债券（三十	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	10,900.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2
债券存续期内所有项目总投资	70,620.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	54,500.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	10,000.00	6,700.00	0.00	37,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	151,628.11

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	3,806.50	2027年	48,704.00	2028年	47,824.00	2029年	48,218.40	2030年	-887.89	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	214.71%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	59,404.46	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	255.25%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	54,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	278.22%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	59,404.46	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	255.25%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	54,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	278.22%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	东新乡大洲村三期安置房（城市棚户区改造）项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目为东新乡大洲村三期安置房项目，本项目为在建项目，纳入2023年棚改户数414户，涉及改造户数1200户;改造棚户区项目建筑面积150279.3平方米，包括7栋110460.97平方米的安置房。农贸市场2599.83平方米、社区用房613.33平方米、幼儿园2876.51平方米、架空层324.42平方米、地下室31699.83平方
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2030年
债券存续期内项目总投资	53,420.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

专项债券融资	40,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	1,000.00	1,000.00	0.00	35,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	128,678.11

债券存续期内项目分年收益

2026年	-897.50	2027年	44,000.00	2028年	43,120.00	2029年	43,514.40	2030年	-887.89	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	240.88%
债券存续期内项目总债务融资本息	44,364.06	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	290.05%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	314.62%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	44,364.06	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	290.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	314.62%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	赣州市南康区蓉江街道东西街棚户区改造安置房建设工程
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设安置房340户，总占地面积16266.5平方米，总建筑面积50570平方米。其中计容建筑面积41390平方米，包括安置房面积38420平方米，物业管理用房60平方米，社区居家养老服务设施70平方米，消防控制室20平方米，门卫室20平方米，配套用房2800平方米；不计容地下室面积9180平方米。配
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2026年至2030年
债券存续期内项目总投资	17,200.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	9,000.00	9,000.00	0.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,950.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	4,704.00	2027年	4,704.00	2028年	4,704.00	2029年	4,704.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	133.43%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,040.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	152.59%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	168.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,040.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	152.59%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	168.75%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十一期）——2026年江西省政府专项债	债券类型	其他项目收益专项债券
计划发行额	19,000.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3
债券存续期内所有项目总投资	104,617.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	82,000.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	8,100.00	73,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	126,728.73

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-2,502.00	2028年	86,646.90	2029年	30,137.95	2030年	-2,665.00	2031年	-500.50
2032年	-501.51	2033年	16,112.89	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	121.14%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	96,206.25	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	131.73%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	82,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	154.55%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	96,206.25	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	131.73%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	82,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	154.55%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余高新区肉联厂片区城市危旧房改造一期项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	9,029.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为新余高新区肉联厂片区城市危旧房改造一期项目，一期总建筑面积约为41858平方米，计容建筑面积约为28795平方米。主要建设内容包括：建设约210套安置住宅、社区配套用房、配电房、地下室(含人防地下室)；配套建设小区道路、供水、供电、燃气、通讯、排水管网等附属设施。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2034年
债券存续期内项目总投资	13,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,609.38

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	-500.50	2029年	-500.50	2030年	-500.50	2031年	-500.50
2032年	-501.51	2033年	16,112.89	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	101.56%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	113.41%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	136.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	113.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	136.09%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	赣州蓉江新区商都嘉园周边城中村改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	6,971.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目属于拆除新建类型，拟总征收范围422.96亩，其中征地面积337.47亩，房屋征收面积170210平方米，征拆户数575户，涉及征拆人数约1765人。赣州蓉江花园三区（二期）棚户区改造项目，原属于2023年城镇棚户区改造项目任务清单，因该项目H2-12地块任务数调整，使得H2-12地块长期处于闲
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2031年
债券存续期内项目总投资	73,151.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	58,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	58,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	80,991.40

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-2,164.50	2028年	87,484.90	2029年	-2,164.50	2030年	-2,164.50	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00

2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	110.72%
债券存续期内项目总债务融资本息	69,322.50	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	116.83%
债券存续期内项目总债务融资本金	58,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	138.45%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	69,322.50	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	116.83%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	58,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	138.45%
项目收益预测依据			

项目3

项目名称	景德镇市珠山区黄泥头村东片区城中村改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	为进一步提升节约集约用地水平，充分盘活存量土地资源，着力构建示范带更加完善的市场化要素配置机制，拟征收黄泥头村东片区城中村的集体土地面积约69743.00平方米，征收农村村民住宅房屋106栋，征拆面积26500平方米，涉及拆迁安置户数共106户。腾退建筑现状以住宅为主，普遍存在住宅建
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2030年
债券存续期内项目总投资	18,066.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	8,100.00	5,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	32,127.95

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	-337.50	2028年	-337.50	2029年	32,802.95	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	177.84%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,883.75	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	215.86%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	237.98%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,883.75	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	215.86%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	237.98%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省高质量发展补短板专项债券（二十三期）——2026年江西省政府专项债	债券类型	其他项目收益专项债券
计划发行额	39,900.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	13
债券存续期内所有项目总投资	296,070.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	210,396.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	53,949.00	20,705.00	18,277.00	112,315.00	5,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	1,266,571.56

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	32,687.72	2027年	43,285.28	2028年	56,315.10	2029年	62,959.60	2030年	66,545.98	2031年	68,823.88
2032年	70,645.58	2033年	70,448.40	2034年	68,132.05	2035年	93,848.95	2036年	61,336.47	2037年	63,332.08
2038年	63,943.46	2039年	64,294.54	2040年	64,845.22	2041年	60,084.18	2042年	60,643.08	2043年	60,856.27
2044年	54,804.54	2045年	43,973.84	2046年	3,004.55	2047年	930.00	2048年	928.00	2049年	926.00
2050年	924.00	2051年	923.00	2052年	967.00	2053年	965.00	2054年	963.00	2055年	962.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	427.79%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	326,122.38	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	388.37%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	210,396.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	601.99%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	325,863.38	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	388.68%

债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	210,396.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	601.99%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	赣州职业技术学院产教大楼及附属设施建设项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设产教大楼（含理论教室、实训教室、阶梯教室、产教融合中心、校企合作中心、架空层等）、两校区间人行天桥。包括土建工程、安装工程、装饰工程、室外电气及给排水工程、道路及场地硬化工程、绿化工程、周边管网改造工程以及设备购置等。总建筑面积4.11万平方（计容3.42万平方，不计
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2043年
债券存续期内项目总投资	18,550.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,810.81

债券存续期内项目分年收益

2026年	1,512.26	2027年	1,728.08	2028年	1,943.87	2029年	1,942.60	2030年	1,941.30	2031年	1,939.98
2032年	1,938.63	2033年	1,937.25	2034年	1,935.84	2035年	1,934.41	2036年	1,932.95	2037年	1,931.46
2038年	1,929.94	2039年	1,928.39	2040年	1,926.81	2041年	2,125.20	2042年	2,123.55	2043年	2,121.87
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	193.05%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,519.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	310.88%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	325.55%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,260.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	318.04%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	325.55%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	赣州职业技术学院学生宿舍、食堂、体育馆及附属设施建设项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积38.34亩，总建筑面积62400平方米。其中：学生宿舍C9、C11占地14亩，总建筑面积26400平方米；学生宿舍C12、食堂及附属设施占地16.34亩，总建筑面积28000平方米;体育馆占地8亩，总建筑面积8000平方米。办学规模定为常驻学生10000人
项目建设期	2022年至2026年
项目运营期	2026年至2045年
债券存续期内项目总投资	35,900.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	28,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	18,000.00	18,000.00	3,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	75,967.46

债券存续期内项目分年收益

2026年	3,581.94	2027年	3,581.94	2028年	3,581.94	2029年	3,581.94	2030年	3,957.93	2031年	3,958.13
2032年	3,958.13	2033年	3,958.13	2034年	3,958.13	2035年	4,135.95	2036年	4,054.95	2037年	4,054.95
2038年	4,054.95	2039年	4,054.95	2040年	4,478.14	2041年	4,478.14	2042年	4,478.14	2043年	4,478.14
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	211.61%
债券存续期内项目总债务融资本息	28,002.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	271.29%
债券存续期内项目总债务融资本金	28,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	271.31%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	28,002.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	271.29%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	28,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	271.31%
项目收益预测依据			

项目3

项目名称	九江市第一人民医院活水院区功能提升建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1.建筑装修改造面积约39000平方米，包括1号楼(门诊楼)、2号楼（医技楼）、3号楼（综合住院楼）、6号楼（呼吸科住院楼）、8号楼（中医楼）、10号楼（急救创伤中心），共1200张床位。2.改扩建面积约6280平方米，主要包括新增地下设备用房、改扩建1号和2号楼，以及部分室外连廊；8栋楼
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2028年至2045年
债券存续期内项目总投资	31,761.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,250.00	18,000.00	5,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	794,454.36

债券存续期内项目分年收益

2026年	23,384.84	2027年	28,343.94	2028年	34,384.45	2029年	40,148.46	2030年	43,565.65	2031年	45,885.84
2032年	46,923.53	2033年	44,666.81	2034年	42,307.90	2035年	39,842.72	2036年	36,996.21	2037年	37,311.74
2038年	37,636.05	2039年	37,990.92	2040年	38,356.20	2041年	38,748.72	2042年	39,142.44	2043年	39,565.28
2044年	40,009.27	2045年	40,475.46	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2,501.35%
债券存续期内项目总债务融资本息	46,547.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1,706.78%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3,127.77%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	46,547.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1,706.78%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3,127.77%
项目收益预测依据			

项目4

项目名称	抚州市中医院改扩建项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建房屋包括综合大楼（住院大楼）、康复大楼和院内生活服务用房，改建房屋面积31000平方米。本次改扩建面积110800㎡，包括新建面积41800㎡，改建面积31000㎡，新建地下停车场38000㎡.并建设道路、绿化等相应配套基础设施。购置套配的医疗设备及信息化设备。
项目建设期	2020年至2027年
项目运营期	2028年至2040年
债券存续期内项目总投资	59,997.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	47,996.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	30,000.00	30,000.00	2,000.00	15,996.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	98,477.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	5,509.00	2029年	5,509.00	2030年	5,009.00	2031年	5,009.00
2032年	5,509.00	2033年	5,509.00	2034年	5,509.00	2035年	33,369.00	2036年	5,509.00	2037年	5,509.00
2038年	5,509.00	2039年	5,509.00	2040年	5,509.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	164.14%
债券存续期内项目总债务融资本息	74,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	131.81%
债券存续期内项目总债务融资本金	47,996.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	205.18%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	74,710.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	131.81%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	47,996.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	205.18%
项目收益预测依据			

项目5

项目名称	萍乡市中医院医养结合服务能力建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目改造总建筑面积约8662.95平方米。其中：A栋2681.2平方米、B楼4377.2、体检中心1000平方米、中医膳食食堂264.24平方米、普通食堂340.31平方米；养老床位203张；配套改造场区无障碍设施、老年活动场地、道路、绿化等基础设施；购置康养医疗设备、日常生活设施及健身设备等。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2045年
债券存续期内项目总投资	3,877.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	800.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,930.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	246.50	2027年	246.50	2028年	246.50	2029年	246.50	2030年	246.50	2031年	246.50
2032年	246.50	2033年	246.50	2034年	246.50	2035年	246.50	2036年	246.50	2037年	246.50
2038年	246.50	2039年	246.50	2040年	246.50	2041年	246.50	2042年	246.50	2043年	246.50
2044年	246.50	2045年	246.50	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	127.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,134.48	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	230.97%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	328.67%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,134.48	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	230.97%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	328.67%
项目收益预测依据			

项目6

项目名称	彭泽县人民医院医疗服务能力提升及病区改造项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,465.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目对彭泽县人民医院进行改造提升，总改造建筑面积25650平方米。其中住院部及病区病房改造20800平方米；急诊病区改造1100平方米；病案室改造450平方米；ICU及手术室改造3300平方米。配套改造院内停车场16500平方米（550个）等附属工程及医疗设备购置1项。本项目新增床位数120个。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	9,920.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,028.85

债券存续期内项目分年收益

2026年	-225.00	2027年	977.65	2028年	977.65	2029年	977.65	2030年	977.65	2031年	977.65
2032年	961.15	2033年	961.15	2034年	961.15	2035年	961.15	2036年	-731.94	2037年	943.82
2038年	943.82	2039年	943.82	2040年	943.82	2041年	943.82	2042年	943.82	2043年	925.63
2044年	925.63	2045年	925.63	2046年	925.63	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	171.66%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,675.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.35%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	227.05%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,675.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	134.35%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	227.05%
项目收益预测依据			

项目7

项目名称	永丰县第二人民医院一期建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目规划床位数350床，项目用地面积43333.34平方米（约65亩），总建筑面积52000.00平方米，其中地上建筑面积42000.00平方米，地下建筑面积10000.00平方米；规划建设门诊楼6700平方米、医技楼6500平方米、急诊楼1200平方米，住院楼16300平方米、倒班楼8100平方米、感染楼2600平方米、
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2026年至2045年
债券存续期内项目总投资	42,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	33,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,655.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	78,888.34

债券存续期内项目分年收益

2026年	4,109.54	2027年	3,078.41	2028年	3,465.77	2029年	4,036.41	2030年	4,013.75	2031年	3,990.41
2032年	4,155.80	2033年	4,131.04	2034年	4,105.54	2035年	4,274.38	2036年	4,247.32	2037年	4,219.46
2038年	4,391.73	2039年	4,362.17	2040年	4,331.72	2041年	4,507.35	2042年	4,475.05	2043年	4,441.77
2044年	4,550.72	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	187.83%
债券存续期内项目总债务融资本息	60,606.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	130.17%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	239.06%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	60,606.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	130.17%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	239.06%
项目收益预测依据			

项目8

项目名称	万年县现代农业示范区蔬菜大棚及基础配套设施建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	1,919.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建钢架联栋蔬菜大棚7000亩，生产性配套设施（大棚水肥一体化工程7000亩），田间工程（土地平整7000亩，新建机耕道25000米、宽7米，排水渠20000米、宽1.5米和灌溉机井74座）和附属配套设施建设（包含给水管网5200米、强、弱电管网6100米、配套市政工程50000平方米和配套仓储3500平方
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2027年至2056年
债券存续期内项目总投资	12,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,700.00	7,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,041.00

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	509.00	2028年	658.00	2029年	810.00	2030年	961.00	2031年	784.00
2032年	824.00	2033年	823.00	2034年	821.00	2035年	819.00	2036年	818.00	2037年	858.00
2038年	856.00	2039年	855.00	2040年	853.00	2041年	851.00	2042年	894.00	2043年	892.00
2044年	891.00	2045年	889.00	2046年	887.00	2047年	930.00	2048年	928.00	2049年	926.00
2050年	924.00	2051年	923.00	2052年	967.00	2053年	965.00	2054年	963.00	2055年	962.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	200.33%
债券存续期内项目总债务融资本息	17,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	141.08%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	250.41%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,750.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	141.08%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	250.41%
项目收益预测依据			

项目9

项目名称	吉水县水资源综合利用开发工程项目
项目类型	水系连通及农村水系综合整治
本只专项债券中用于该项目的金额	9,516.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、吉水县小（二）型水库新建工程，总灌溉面积65000亩，可供居民用水（自来水）41500人；2、吉水县矿泉水厂新建工程。①水南镇金山矿泉水厂新建工程，②乌江镇鸟冲矿泉水厂新建工程；3、吉水县小（二）型水库清淤及渠道衬砌工程：猪婆岭等98座小（二）型水库清淤工程；4、吉水县山塘蓄
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2027年至2044年
债券存续期内项目总投资	36,596.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	28,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	5,949.00	5,949.00	2,527.00	16,164.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	100,014.78

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	4,103.36	2028年	4,375.26	2029年	4,358.43	2030年	4,341.26	2031年	4,323.74
2032年	4,305.88	2033年	6,287.66	2034年	6,269.08	2035年	6,250.12	2036年	6,230.79	2037年	6,211.06
2038年	6,190.94	2039年	6,170.43	2040年	6,149.50	2041年	6,128.16	2042年	6,106.37	2043年	6,106.37

2044年	6,106.37	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	273.29%
债券存续期内项目总债务融资本息	42,924.65	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	233.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	28,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	357.20%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	42,924.65	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	233.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	28,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	357.20%
项目收益预测依据			

项目10

项目名称	泰和县城区污水管网提升改造工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建DN500-DN1000的污水管网12.3公里，改建DN400-DN1500污水管网22.4公里,对泰和县城区部分区域污水管网进行提升改造，包含新建DN500-DN1000的污水管网12.3公里，改建DN400-DN1500污水管网22.4公里；对部分检查井进行改造；污水管网清淤检测68.9公里；污水流量监测系统及配套设
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	11,400.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,562.74

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	531.13	2029年	620.69	2030年	710.25	2031年	798.41
2032年	887.98	2033年	977.53	2034年	1,065.63	2035年	1,065.63	2036年	1,065.63	2037年	1,209.94
2038年	1,209.94	2039年	1,209.94	2040年	1,208.33	2041年	1,208.33	2042年	1,360.39	2043年	1,358.69
2044年	1,358.69	2045年	1,358.69	2046年	1,356.92	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	180.37%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,048.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	136.65%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	228.47%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,048.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	136.65%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	228.47%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	万年县城市公共空间提升项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	改造5个片区（含桥下空间、健康步道、口
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2046年
债券存续期内项目总投资	4,520.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,652.29

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	95.35	2028年	72.30	2029年	93.59	2030年	126.27	2031年	149.72
2032年	176.18	2033年	193.24	2034年	196.92	2035年	200.68	2036年	219.41	2037年	90.28
2038年	230.52	2039年	251.17	2040年	255.82	2041年	260.58	2042年	286.44	2043年	257.81
2044年	252.45	2045年	243.56	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	80.80%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,956.25	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	92.32%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	146.09%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,956.25	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	92.32%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	146.09%
项目收益预测依据			

项目12

项目名称	东湖区排水单元整治工程二期青山湖污水处理厂治理片区排水单元及周边道路项目
项目类型	污染防治
本只专项债券中用于该项目的金额	5,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	在南昌市东湖区青山湖污水厂治理片区面积约13.61平方公里范围内改造污水管网84.727公里（DN200-DN600），主要建设内容：污水管网敷设，管网错接、漏接等改造，安装检查井4681座及管网清淤等。项目实施后，将完成项目治理范围区内雨污分流改造，污水集中收集排入青山湖污水厂。周边道路
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2028年至2046年
债券存续期内项目总投资	24,049.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,578.59

债券存续期内项目分年收益

2026年	0.00	2027年	496.98	2028年	398.73	2029年	465.48	2030年	528.23	2031年	594.99
2032年	594.99	2033年	594.99	2034年	594.99	2035年	590.79	2036年	590.79	2037年	590.79
2038年	590.79	2039年	590.79	2040年	586.38	2041年	586.38	2042年	586.38	2043年	462.21
2044年	463.91	2045年	-165.00	2046年	-165.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	39.83%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	108.85%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	174.16%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	108.85%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.16%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	九江市柴桑区第一中学校园新建项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积2600平方米（约3.9亩），总建筑面积约15000平方米，其中包括两栋教学楼、一栋宿舍楼，建设内容为土建工程、外立面装饰工程、室内装修工程、强弱电工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、教学设备购置等配套基础设施
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2026年至2041年
债券存续期内项目总投资	5,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,165.34

债券存续期内项目分年收益

2026年	77.64	2027年	124.07	2028年	170.50	2029年	168.85	2030年	167.19	2031年	165.51
2032年	163.81	2033年	162.10	2034年	160.37	2035年	158.62	2036年	156.86	2037年	155.08
2038年	153.28	2039年	181.46	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	43.31%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	149.33%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	216.53%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,450.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	149.33%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	216.53%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2026年江西省收费公路专项债券（三期）——2026年江西省政府专项债券（三十一	债券类型	收费公路专项债券

计划发行额	15,100.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1
债券存续期内所有项目总投资	19,284.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	15,427.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,427.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	20,664.84

债券存续期内所有项目分年收益

2026年	4,019.28	2027年	4,168.32	2028年	4,321.67	2029年	4,254.95	2030年	3,900.63	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	107.16%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	18,388.96	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	112.38%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	15,427.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	133.95%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	18,388.96	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	112.38%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	15,427.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	133.95%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	上武高速公路基础设施提升改造项目
项目类型	政府收费高速公路
本只专项债券中用于该项目的金额	15,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	G1514宁上高速上武路段,提升里程52.966公里，修复路面病害142公里、坡面浆砌片石防护设施损坏2000立方米，更换伸缩缝1864延米、桥梁支座603个，桥墩基础加固16根，桥面排水设施维修1.09万米；隧道洞顶泄洪沟渗水处治441平方米、洞门拆除改造2248平方米、机电设备升级改造5座、供配电系
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2026年至2031年
债券存续期内项目总投资	19,284.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	15,427.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,427.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,664.84

债券存续期内项目分年收益

2026年	4,019.28	2027年	4,168.32	2028年	4,321.67	2029年	4,254.95	2030年	3,900.63	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	107.16%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,388.96	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	112.38%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,427.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	133.95%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,388.96	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	112.38%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,427.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	133.95%
项目收益预测依据			

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。