项目名称	万年县现代农业示范区蔬菜大棚及基础配套设施建设项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1919
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	本项目建设园区钢架联栋蔬菜大棚7000亩及供水供电道路等配套设施
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2045年
本项目本次拟发行债券期限（年）	20年
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.5000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.2500
专项债券融资（亿元）	1.0000
其他债务融资（亿元）	0.2500

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.5000	0.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

债券存续期内项目总收益（亿元）	**2.9672**

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0924
2027年	0.1078	2028年	0.1232	2029年	0.1386	2030年	0.1428	2031年	0.1428	2032年	0.1428
2033年	0.1428	2034年	0.1428	2035年	0.1428	2036年	0.1470	2037年	0.1470	2038年	0.1470
2039年	0.1470	2040年	0.1470	2041年	0.1515	2042年	0.1515	2043年	0.1515	2044年	0.1515
2045年	0.1515	2046年	0.1559	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000

债券存续期内项目总收益/项目总投资	**1.98**		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.8600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.97
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.8600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.60
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.97
项目收益预测依据	大棚出租		

项目名称	万年县城市公共空间提升项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2500
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	本项目主要建设内容改造 5 个片区（含桥下空间、健康步道、口袋公园）；桥下空间改造面积约 2.5 公顷；建设健康步道总长约 15 公里；新建口袋公园 8 处，总面积约 5 公顷；增设垃圾箱广告位 200 个；更换节能路灯 300 盏；设置停车位 200 个；增加充电桩 40 个；引入公园便民摊位 16 处
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2046年
本项目本次拟发行债券期限（年）	20年
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.4520
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.2020
专项债券融资（亿元）	0.2500
其他债务融资（亿元）	0.0000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

债券存续期内项目总收益（亿元）	**0.4715**

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.0127	2029年	0.0147	2030年	0.0169	2031年	0.0201	2032年	0.0225
2033年	0.0251	2034年	0.0268	2035年	0.0272	2036年	0.0276	2037年	0.0294	2038年	0.0165
2039年	0.0306	2040年	0.0326	2041年	0.0331	2042年	0.0336	2043年	0.0361	2044年	0.0333
2045年	0.0327	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000

债券存续期内项目总收益/项目总投资	**1.04**		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.18
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.2500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.89
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.18
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.2500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.89
项目收益预测依据	停车位收入充电桩收入广告牌收入便民摊位出租收入		