三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江市柴桑区城乡供水工程
项目类别（一级）	农林水利
项目类型（二级）	水利
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.44000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	新建供水增加泵站一座，新建供水管道长约13公里，通过新建或改建取水设施，增压设施、延伸或改造配水管网，自动化监控系统等，提高管网覆盖人口，提升集中供水工程运行维护水平。
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.80000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.16000000
专项债券融资（亿元）	0.64000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.20000000	0.44000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.92666439

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03798100	2028年	0.05603000	2029年	0.07409200	2030年	0.07341700	2031年	0.07341700	2032年	0.07341700
2033年	0.07270825	2034年	0.07270825	2035年	0.07270825	2036年	0.07196406	2037年	0.06546106	2038年	0.06506822
2039年	0.06428683	2040年	0.06428683	2041年	0.06428683	2042年	0.06346636	2043年	0.06346636	2044年	0.06346636
2045年	0.06260487	2046年	0.06260487	2047年	0.06260487	2048年	0.06170030	2049年	0.06170030	2050年	0.06170030
2051年	0.06075051	2052年	0.06075051	2053年	0.06075051	2054年	0.05975323	2055年	0.05975323	2056年及以后	0.05975323

债券存续期内项目总收益/项目总投资			2.41
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.17940000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.63
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.01
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.17940000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.63
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.01
项目收益预测依据	根据项目可研值来披露及市场行情对比预测。		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江经开区2025年老旧小区改造项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.03000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金部分（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项自改造总建筑面积104,000平方米，涉及5个小区、30栋建筑、993户居民。主要改造内容包括道路修复改造、破损墙面修缮、外墙及屋顶防水、户外基础设施改造、排水系统优化改造
项目建设期	2025 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.40000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.08000000
专项债券融资（亿元）	0.32000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.09000000	0.23000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.81518400

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01548200	2028年	0.01789200	2029年	0.02030400	2030年	0.02342100	2031年	0.02590500	2032年	0.02839000
2033年	0.03021100	2034年	0.03021100	2035年	0.03021100	2036年	0.02111300	2037年	0.02111300	2038年	0.02111300
2039年	0.02202500	2040年	0.02202500	2041年	0.00834100	2042年	0.03013200	2043年	0.03013200	2044年	0.03013200
2045年	0.03098600	2046年	0.03098600	2047年	0.03098600	2048年	0.03185000	2049年	0.03185000	2050年	0.03185000
2051年	0.03289300	2052年	0.03289300	2053年	0.03289300	2054年	0.03394800	2055年	0.03394800	2056年及以后	0.03394800

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.59153000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.04
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.32000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.38
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.59153000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.55
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.32000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.38
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.55
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江经开区永安乡公墓建设项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	其他社会事业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目规划占地面积约22.6亩，总建筑面积约4,901.89平方米，建设内容包含建设骨灰堂、追悼厅、食堂、门卫及室外配套附属工程等拟建建筑4栋，其中骨灰堂约1,972.88平方米、追悼
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.20113600
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.10113600
专项债券融资（亿元）	0.10000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.10000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.34076700

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00848083	2028年	0.01106617	2029年	0.01213317	2030年	0.01320017	2031年	0.01426717	2032年	0.01441500
2033年	0.01440900	2034年	0.01440900	2035年	0.01440900	2036年	0.01440900	2037年	0.01372067	2038年	0.01358300
2039年	0.01272217	2040年	0.01217083	2041年	0.01209500	2042年	0.01133833	2043年	0.01118700	2044年	0.01118700
2045年	0.01118700	2046年	0.01118700	2047年	0.01035617	2048年	0.01019000	2049年	0.01019000	2050年	0.01019000
2051年	0.01019000	2052年	0.00927667	2053年	0.00909400	2054年	0.00909400	2055年	0.00909400	2056年及以后	0.00151567

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.19000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.69
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.79
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.19000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.41
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.79
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.41
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江市八里湖新区全民体育综合体项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	其他社会事业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.07000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目占地约22.43亩。总建筑面积8649.27平方米，其中地上面积6070.68平方米，地下面积2578.59平方米。建设内容为新建一栋全民体育综合体，室外运动场地和相关基础配套。
项目建设期	2025 年至 2026 年
项目运营期	2026 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.50470300
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.16970300
专项债券融资（亿元）	0.33500000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.02000000	0.31500000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.18336568

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.00237158
2027年	0.02873350	2028年	0.03202758	2029年	0.03519667	2030年	0.03683200	2031年	0.03682923	2032年	0.03695518
2033年	0.03867530	2034年	0.03867530	2035年	0.03883900	2036年	0.04063677	2037年	0.04060482	2038年	0.04050651
2039年	0.03935596	2040年	0.03859520	2041年	0.03875632	2042年	0.04052868	2043年	0.04052868	2044年	0.04070087
2045年	0.04259505	2046年	0.04259185	2047年	0.04273737	2048年	0.04472556	2049年	0.04472556	2050年	0.04491540
2051年	0.04700026	2052年	0.04696327	2053年	0.04716269	2054年	0.04935628	2055年	0.04524326	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.60899000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.34
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.33500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.94
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.60899000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.53
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.33500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.94
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.53
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江市八里湖新区城区公共智慧停车场改扩建项目
项目类型（一级）	交通基础设施
项目类型（二级）	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.08000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目用地面积72.47亩。共提升14处城区停车场和新建5处城区停车场。改造的城区停车场包括南组团一期停车场、南组团二期停车场、东组团一期停车场、东组团二期停车场、东组团三期停车场、[illegible]
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.35000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.47000000
专项债券融资（亿元）	1.88000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.02000000	0.18000000	1.68000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	5.28862503

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00929300	2028年	0.11376483	2029年	0.14075092	2030年	0.16773775	2031年	0.19376025	2032年	0.20929217
2033年	0.22579308	2034年	0.24122617	2035年	0.25666008	2036年	0.19650483	2037年	0.06063592	2038年	0.06063592
2039年	0.06063592	2040年	0.06063592	2041年	0.26243700	2042年	0.26249783	2043年	0.26316700	2044年	0.26316700
2045年	0.26316700	2046年	0.18757867	2047年	0.05603292	2048年	0.05603292	2049年	0.05603292	2050年	0.05603292
2051年	0.26411900	2052年	0.26417000	2053年	0.26473100	2054年	0.26473100	2055年	0.26473100	2056年及以后	0.24267008

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	3.55244000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.25
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.49
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	3.55244000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.81
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.49
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.81
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	八里湖新区赛城湖农业产业融合示范项目									
项目类型（一级）	农林水利									
项目类型（二级）	农业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.03000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	建设农产品加工基地5005.81平方米、生态农业种植园232.7亩、生态养殖园78亩、生态沟渠1000米、仓库200平方米，新建地上停车场4133平方米、充电桩33个，以及土壤改良、水肥一体化系统等其他配套基础设施。									
项目建设期	2026 年至 2027 年									
项目运营期	2027 年至 2056 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	30									
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.20348200									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.04348200									
专项债券融资（亿元）	0.16000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.16000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.40534915									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00626025	2028年	0.00925300	2029年	0.01045950	2030年	0.01166700	2031年	0.01287500	2032年	0.01434550
2033年	0.01537400	2034年	0.01558700	2035年	0.01558700	2036年	0.00950019	2037年	0.01253083	2038年	0.01421735
2039年	0.01421735	2040年	0.01421735	2041年	0.01421735	2042年	0.01477179	2043年	0.01495660	2044年	0.01495660
2045年	0.01495660	2046年	0.00900828	2047年	0.01354596	2048年	0.01571945	2049年	0.01571945	2050年	0.01571945
2051年	0.01571945	2052年	0.01631180	2053年	0.01650925	2054年	0.01650925	2055年	0.01650925	2056年及以后	0.00412731
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.99	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.29050000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.40	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.16000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.53	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.29050000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.40	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.16000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.53	
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	濂溪区五里街道陶洼片区老旧街区改造项目								
项目类型（一级）	保障性安居工程								
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.43000000								
其中：用于所含条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目涉及九江市濂溪区五里街道陶洼片区的老旧街区改造，项目建筑面积639,548平方米，总改造面积377,811.44平方米。主要改造沥青路面58,614平方米，便民服务中心1,900平方								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.79930700								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.79930700								
专项债券融资（亿元）	1.00000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.50000000	0.50000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.82962300

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03154500	2028年	0.06575750	2029年	0.07109300	2030年	0.07855150	2031年	0.08614850	2032年	0.08895500
2033年	0.09127350	2034年	0.09359200	2035年	0.09359200	2036年	0.09599550	2037年	0.09839900	2038年	0.09839900
2039年	0.10098800	2040年	0.07107700	2041年	0.03857700	2042年	0.07372750	2043年	0.10887800	2044年	0.10887800
2045年	0.11161900	2046年	0.11436000	2047年	0.11436000	2048年	0.11440800	2049年	0.11295300	2050年	0.11145000
2051年	0.11442950	2052年	0.11740900	2053年	0.11740900	2054年	0.12047800	2055年	0.12354700	2056年及以后	0.06177350

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.57
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.80850000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.56
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.83
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.80850000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.56
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.83
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	濉溪区莲花镇老旧街区改造项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.45000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目涉及九江市濉溪区莲花镇的老旧街区改造，改造178栋，总改造面积623,000平方米。主要建设内容包括道路及场地硬化约21,360平方米，墙面修缮改造约351,000平方米，屋面修缮
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.30000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.30000000
专项债券融资（亿元）	1.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.50000000	0.50000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.36297300

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02458150	2028年	0.05144550	2029年	0.05601150	2030年	0.06229100	2031年	0.06866650	2032年	0.07104600
2033年	0.07294700	2034年	0.07484800	2035年	0.07484800	2036年	0.07682000	2037年	0.07879200	2038年	0.07879200
2039年	0.08088000	2040年	0.06796800	2041年	0.05296800	2042年	0.07010500	2043年	0.08724200	2044年	0.08724200
2045年	0.08945550	2046年	0.09166900	2047年	0.09166900	2048年	0.09395850	2049年	0.09624800	2050年	0.09624800
2051年	0.09885850	2052年	0.10146900	2053年	0.10146900	2054年	0.10415950	2055年	0.10685000	2056年及以后	0.05342500

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.82
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.80850000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.31
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.80850000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.31
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.36
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江市濂溪区赛阳镇老旧街区改造项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.35000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目涉及九江市濂溪区赛阳镇的老旧街区改造，改造1,300栋，总改造面积150,000平方米。主要建设内容包括沥青路面铺设21,600平方米、便民服务中心改造1,000平方米、房屋修缮
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.90000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.20000000
专项债券融资（亿元）	0.70000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.35000000	0.35000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.68937300

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00982800	2028年	0.04018850	2029年	0.04369425	2030年	0.04786250	2031年	0.05340175	2032年	0.05616400
2033年	0.05689325	2034年	0.05908100	2035年	0.05908100	2036年	0.05984350	2037年	0.06213100	2038年	0.06213100
2039年	0.06136375	2040年	0.04762850	2041年	0.01332800	2042年	0.02534325	2043年	0.06138900	2044年	0.06138900
2045年	0.06218600	2046年	0.06457700	2047年	0.06457700	2048年	0.06540650	2049年	0.06789500	2050年	0.06789500
2051年	0.06880325	2052年	0.07152800	2053年	0.07152800	2054年	0.07246975	2055年	0.07529500	2056年及以后	0.05647125

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.88
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.33000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.41
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.33000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.41
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江市濂溪区垃圾中转站设备更新项目								
项目类型（一级）	生态环保								
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理								
本次专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000								
其中：用于有收益性的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	对九江市濂溪区21座小型现状垃圾中转站进行设备更新及配套设施改造，包括更新垃圾压缩设备23套，除臭设备26套，并配套完善设备基坑、排水设施、场地铺装、电缆线路、墙面铺装								
项目建设期	2025 年至 2026 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.30788200								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.20788200								
专项债券融资（亿元）	0.10000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.10000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.30519900

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01215900	2028年	0.01214200	2029年	0.01212500	2030年	0.01176700	2031年	0.01174900	2032年	0.01166300
2033年	0.01128800	2034年	0.01126900	2035年	0.01125000	2036年	0.01085600	2037年	0.01193100	2038年	0.01191100
2039年	0.01149700	2040年	0.01147600	2041年	0.01145500	2042年	0.01094500	2043年	0.01092400	2044年	0.01024100
2045年	0.00887500	2046年	0.00885300	2047年	0.00989600	2048年	0.00941700	2049年	0.00939400	2050年	0.00937000
2051年	0.00886700	2052年	0.00875900	2053年	0.00873400	2054年	0.00820600	2055年	0.00818000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.99
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.19000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.61
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.05
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.19000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.61
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.05
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1：

项目名称	修水县江家坪机械制造产业园标准厂房基础设施建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.55000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目总用地面积为196,207.20平方米，总建筑面积为215,193.87平方米，其中标准厂房211,396.75平方米，综合楼3,797.12平方米。建设内容包括：厂房及综合楼的土建工程、强弱电工
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.73536700
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.13536700
专项债券融资（亿元）	3.60000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		1.70000000	1.35000000	0.55000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	10.74280100

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.19449100	2028年	0.21291200	2029年	0.23133100	2030年	0.26360000	2031年	0.28253400	2032年	0.30146900
2033年	0.33771300	2034年	0.33753100	2035年	0.33734500	2036年	0.35536200	2037年	0.35516800	2038年	0.35497100
2039年	0.37386600	2040年	0.37366100	2041年	0.37345100	2042年	0.39322900	2043年	0.39301100	2044年	0.39278900
2045年	0.41362600	2046年	0.41339500	2047年	0.41315900	2048年	0.43505100	2049年	0.43480500	2050年	0.43455500
2051年	0.45750700	2052年	0.45724600	2053年	0.45698000	2054年	0.48116000	2055年	0.48088300	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	6.32226000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.59
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.70
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	6.32226000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.98
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	3.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.70
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.98
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

三、项目详细信息

项目1

项目名称	武宁县数字经济产业园改扩建二期工程
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.40000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目为武宁县数字经济产业园改扩建工程(二期)，项目用地约87亩，总建筑面积64,453平方米，主要建设工艺车间一，建筑面积29,200平方米；工艺车间二，建筑面积18,933.6平方米；
项目建设期	2025 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.62438200
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.82438200
专项债券融资（亿元）	0.80000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.80000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.92583400

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03505200	2028年	0.04034800	2029年	0.04564500	2030年	0.05094200	2031年	0.05623700	2032年	0.06414500
2033年	0.06970500	2034年	0.06992400	2035年	0.06992400	2036年	0.05792400	2037年	0.07288200	2038年	0.07288200
2039年	0.07288200	2040年	0.07288200	2041年	0.07288200	2042年	0.07601600	2043年	0.07601600	2044年	0.07601600
2045年	0.07451800	2046年	0.05548000	2047年	0.07024000	2048年	0.07024000	2049年	0.07024000	2050年	0.07024000
2051年	0.07024000	2052年	0.07308300	2053年	0.07308300	2054年	0.07308300	2055年	0.07308300	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.19
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.27
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.41
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.27
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.41
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	永修县昌九乡村振兴发展带一期建设项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本次专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.67000000
其中：不含专项债券的项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目建设内容主要包括昌九乡村振兴农业发展示范基地提升工程，昌九乡村振兴基础设施建设工程。具体如下：
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2057 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.43740000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.03740000
专项债券融资（亿元）	2.40000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.67000000	1.73000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	5.30262500

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.04186475	2029年	0.16744775	2030年	0.16740275	2031年	0.16866925	2032年	0.17255850
2033年	0.17251225	2034年	0.17381675	2035年	0.17782400	2036年	0.17777600	2037年	0.17911950	2038年	0.18324575
2039年	0.18319650	2040年	0.18458025	2041年	0.18883125	2042年	0.18878025	2043年	0.19020575	2044年	0.19258850
2045年	0.18384675	2046年	0.17706450	2047年	0.18115050	2048年	0.18109650	2049年	0.18246400	2050年	0.18667425
2051年	0.18661900	2052年	0.18802625	2053年	0.19235975	2054年	0.19230250	2055年	0.19375250	2056年及以后	0.34684875

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.56000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.54
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.16
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.56000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.21
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.16
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.21
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖口县农业产业发展建设项目								
项目类型（一级）	农林水利								
项目类型（二级）	农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000								
其中，用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目为湖口县农业产业发展建设项目，项目共涉及均桥镇、凰村镇、双钟镇、舜德乡、张青乡、马影镇、流芳乡、付垅乡、流泗镇、城山镇等10个乡镇。主要内容包括建设育秧及种、养殖示范基地44.35亩、166亩，农产品加工厂房及其他用途98.05亩，16座大米、农产服务设施用房以及其他配套基础设施建设等								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.78000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.58000000								
专项债券融资（亿元）	2.20000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.06330000	2.13670000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	5.63461900

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.06943592	2028年	0.12662567	2029年	0.13963642	2030年	0.15989833	2031年	0.17001292	2032年	0.16917325
2033年	0.17595325	2034年	0.18054533	2035年	0.17968067	2036年	0.18681658	2037年	0.19165517	2038年	0.19076392
2039年	0.19826950	2040年	0.19211133	2041年	0.18263308	2042年	0.18956550	2043年	0.19450967	2044年	0.19356383
2045年	0.20126058	2046年	0.20647575	2047年	0.20550092	2048年	0.21360500	2049年	0.21910283	2050年	0.21809900
2051年	0.22662558	2052年	0.23241633	2053年	0.23138192	2054年	0.24035058	2055年	0.24644767	2056年及以后	0.10250250

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.03
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.16841600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.35
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.56
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.16841600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.35
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.56
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖口县农村人居环境整治二期项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	其他社会事业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.45000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目为湖口县农村人居环境整治二期项目，主要包括：								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.24396800								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.69396800								
专项债券融资（亿元）	0.55000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.45000000	0.10000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.26652000										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01598583	2028年	0.03988600	2029年	0.04353275	2030年	0.04717817	2031年	0.04927417	2032年	0.04919975
2033年	0.04912433	2034年	0.04904833	2035年	0.04897192	2036年	0.04889450	2037年	0.03579525	2038年	0.03050750
2039年	0.04865667	2040年	0.04857625	2041年	0.04849483	2042年	0.04841242	2043年	0.04832900	2044年	0.04824500
2045年	0.04816058	2046年	0.04635808	2047年	0.03031067	2048年	0.02426417	2049年	0.04240492	2050年	0.04231550
2051年	0.04222508	2052年	0.04213408	2053年	0.04204267	2054年	0.04195025	2055年	0.04185683	2056年及以后	0.02438450

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.02
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.04500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.21
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.55000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.30
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.04500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.21
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.55000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.30
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖口县农村供水保障提升工程								
项目类型（一级）	农林水利								
项目类型（二级）	水利								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.50000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	设计供水保证率97%，新增供水规模7,000m³/d;实施水厂新建改造、464.2km村镇管网更新，配套水表、管网在线监测、净水、调蓄加压设施，并同步实施环保、水保配套工程。								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.45480600								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.30480600								
专项债券融资（亿元）	1.15000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.01260000	0.50000000	0.63740000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.20910300

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02597025	2028年	0.10690375	2029年	0.11899400	2030年	0.12797650	2031年	0.12764175	2032年	0.12730400
2033年	0.12696300	2034年	0.12612025	2035年	0.12074250	2036年	0.10978350	2037年	0.10942850	2038年	0.10906950
2039年	0.10870675	2040年	0.10834075	2041年	0.10797100	2042年	0.10759775	2043年	0.10722000	2044年	0.10683900
2045年	0.10645425	2046年	0.10606600	2047年	0.10567325	2048年	0.10527700	2049年	0.10487625	2050年	0.10447225
2051年	0.10406425	2052年	0.10365225	2053年	0.10323600	2054年	0.10281525	2055年	0.10239100	2056年及以后	0.07655250

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.21
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.18261900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.47
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.79
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.18261900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.47
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.79
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖口县城市停车场及基础设施提升项目								
项目类型（一级）	交通基础设施								
项目类型（二级）	城市停车场								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.39000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	根据湖口县发展和改革委员会文件《关于湖口县城市停车场及基础设施提升项目（一期）初步设计的批复》（湖发改审[2025]76号）								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.44613200								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.29613200								
专项债券融资（亿元）	1.15000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.60000000	0.55000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.26681480										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.05058017	2028年	0.07136703	2029年	0.08416703	2030年	0.10086770	2031年	0.11195870	2032年	0.11312587
2033年	0.12012137	2034年	0.11749670	2035年	0.10441903	2036年	0.10864437	2037年	0.04346470	2038年	0.04346470
2039年	0.11578637	2040年	0.11667853	2041年	0.11606470	2042年	0.12340803	2043年	0.12437470	2044年	0.12374270
2045年	0.13140137	2046年	0.13241587	2047年	0.13176487	2048年	0.03033870	2049年	0.11906187	2050年	0.14029920
2051年	0.14874803	2052年	0.14988853	2053年	0.14919670	2054年	0.15810787	2055年	0.15932487	2056年及以后	0.02653453

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.26
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.00617800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.63
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.84
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.00617800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.63
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.84
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	九江市湖口县医共体建设项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	（一）新建住院医疗综合楼3栋，面积9,800平方米；公卫楼3栋，面积4,400平方米；医疗康复楼7栋，面积13,200平方米；中医康复楼1栋，面积900平方米；门诊楼1栋，面积800平方米；中医馆1栋，面积600平方米，周转房9栋，面积3,500平方米								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.07400000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.47400000								
专项债券融资（亿元）	1.60000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.45000000	1.15000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	6.79678300

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.06097042	2028年	0.15026233	2029年	0.15988608	2030年	0.16996042	2031年	0.18050417	2032年	0.19153783
2033年	0.20308825	2034年	0.21517600	2035年	0.22782567	2036年	0.24106658	2037年	0.25492533	2038年	0.26288000
2039年	0.26204825	2040年	0.26120792	2041年	0.26035917	2042年	0.25950183	2043年	0.25863608	2044年	0.25776175
2045年	0.25687900	2046年	0.25598725	2047年	0.25508650	2048年	0.25417675	2049年	0.25325800	2050年	0.25232983
2051年	0.25139208	2052年	0.25044533	2053年	0.24948917	2054年	0.24852342	2055年	0.24754825	2056年及以后	0.14406933

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.28
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.97595000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	4.25
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.97595000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	4.25
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	彭泽县城镇垃圾收集处理能力提升项目								
项目类型（一级）	生态环保								
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.14000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	对彭泽县垃圾中转中心2,000平方米、彭泽县厨余垃圾处理中心1,000平方米、厨余垃圾中转站300平方米进行提标改造，新建及改造垃圾收集点1,500个，同时购置垃圾处理、垃圾转运等设备								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.40778600								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.08778600								
专项债券融资（亿元）	0.32000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.18000000	0.14000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.97181800

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00440083	2028年	0.00828350	2029年	0.01188567	2030年	0.01548850	2031年	0.01909067	2032年	0.02443350
2033年	0.02853367	2034年	0.03231567	2035年	0.03609767	2036年	0.03672800	2037年	0.03903133	2038年	0.03636950
2039年	0.03529583	2040年	0.03520600	2041年	0.03520600	2042年	0.03744100	2043年	0.03788800	2044年	0.03788800
2045年	0.03788800	2046年	0.03788800	2047年	0.04023467	2048年	0.04070400	2049年	0.04070400	2050年	0.04070400
2051年	0.04070400	2052年	0.04316400	2053年	0.04365600	2054年	0.04365600	2055年	0.04365600	2056年及以后	0.00727600

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.38
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.57398000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.69
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.32000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.04
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.57398000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.69
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.32000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.04
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	彭泽县红光港片区农村人居环境整治建设项目								
项目类型（一级）	农林水利								
项目类型（二级）	农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	村道改造26.40千米；建设农村生活垃圾转运收集点5处、垃圾中转站2处、购置转运设施设备（垃圾转运车3辆、垃圾清运车6个、垃圾箱1000个等）；路灯改造2640盏；新建污水管网4千米、改造排水沟5.80千米、改造停车位6000平方米（停车位200个）、购置快充充电桩60个、新增宣牛牌600个								
项目建设期	2025 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.50200000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.16200000								
专项债券融资（亿元）	0.34000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.10000000	0.20000000	0.04000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.84815521

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00330633	2028年	0.01073733	2029年	0.01319333	2030年	0.01565067	2031年	0.01810700	2032年	0.02116858
2033年	0.02486583	2034年	0.02741575	2035年	0.02997300	2036年	0.02585517	2037年	0.02083058	2038年	0.03411473
2039年	0.03411473	2040年	0.03411473	2041年	0.03411473	2042年	0.03427100	2043年	0.03404926	2044年	0.03298066
2045年	0.03298066	2046年	0.02714733	2047年	0.02212254	2048年	0.03540629	2049年	0.03540629	2050年	0.03540629
2051年	0.03540629	2052年	0.03625519	2053年	0.03795298	2054年	0.03795298	2055年	0.03795298	2056年及以后	0.02530199

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.69
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.62710000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.35
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.34000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.49
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.62710000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.35
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.34000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.49
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	彭泽县城市更新建设项目								
项目类型（一级）	保障性安居工程								
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000								
其中：用于符合条件的重大项目权本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	1.室外工程改造：室外硬地改造45,900平方米，消防、安防改造提升39,802平方米，智慧城管机房服务器和户外大屏相关设备更新，室外环卫设施增设15处，天桥改造2,495平方米，隧道改造3处等。								
项目建设期	2026 年至 2028 年								
项目运营期	2028 年至 2057 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.42309600								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.72309600								
专项债券融资（亿元）	0.70000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.20000000	0.50000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.56725000										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.00518500	2029年	0.02159425	2030年	0.02501175	2031年	0.02843000	2032年	0.03184625
2033年	0.03633800	2034年	0.04306600	2035年	0.04683050	2036年	0.05027250	2037年	0.04562500	2038年	0.03395325
2039年	0.05743800	2040年	0.05743800	2041年	0.05743800	2042年	0.05743800	2043年	0.05877550	2044年	0.06278800
2045年	0.06278800	2046年	0.06278800	2047年	0.05628800	2048年	0.04463375	2049年	0.06817100	2050年	0.06817100
2051年	0.06817100	2052年	0.06817100	2053年	0.06972025	2054年	0.07436800	2055年	0.07436800	2056年及以后	0.13014400

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.10
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.33000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.18
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.24
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.33000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.18
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.24
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	彭泽县龙城镇农村人居环境整治项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	涉及余粮村、土桥村、陈垄村、红星村、双合村、西垅村、南阳村、辰字村、九一村、爱国村、茅店村、矶山村及泉山集镇等13个村集镇。主要建设规模和内容:改造26公里污水管网、改造路5.5公里及原有路东侧光滩13处(面积约58,000平方米)，同步增设农户出村50余，出村整治4.5公里，新增太阳能路灯300盏，设置宣生牌150个
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2057 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.45185200
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.09185200
专项债券融资（亿元）	0.36000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.19000000	0.17000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.92990221

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.00554013	2029年	0.01767653	2030年	0.02084493	2031年	0.02401363	2032年	0.02718292
2033年	0.03061707	2034年	0.03434812	2035年	0.03652506	2036年	0.03652506	2037年	0.03149839	2038年	0.02677042
2039年	0.03742114	2040年	0.03614440	2041年	0.03357920	2042年	0.03355574	2043年	0.03380371	2044年	0.03429967
2045年	0.03429967	2046年	0.03429967	2047年	0.02927300	2048年	0.02449457	2049年	0.03504437	2050年	0.03504437
2051年	0.03504437	2052年	0.03504437	2053年	0.03533365	2054年	0.03591219	2055年	0.03591219	2056年及以后	0.05985365

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.68400000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.06
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.36000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.68400000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.58
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.36000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.36
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.58
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	共青城市高新区排水防涝改造工程									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.34000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	对共青城市高新区雨水管渠进行清淤修复改造，提升高新区雨水收集和运输能力，缓解城市内涝，具体内容包括：									
项目建设期	2026 年至 2028 年									
项目运营期	2028 年至 2057 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	30									
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.23773000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.39773000									
专项债券融资（亿元）	0.84000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.34000000	0.50000000					
其他债务融资（亿元）										

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.92987400											
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		
2027年		2028年	0.03133800	2029年	0.04962633	2030年	0.05355533	2031年	0.05748433	2032年	0.06141333	
2033年	0.06494900	2034年	0.06601667	2035年	0.06599400	2036年	0.06599400	2037年	0.06599400	2038年	0.06833200	
2039年	0.06950100	2040年	0.06945433	2041年	0.06943100	2042年	0.06943100	2043年	0.07188567	2044年	0.07073233	
2045年	0.06709600	2046年	0.06582500	2047年	0.06580100	2048年	0.06813633	2049年	0.06930400	2050年	0.06930400	
2051年	0.06930400	2052年	0.06925467	2053年	0.07168333	2054年	0.07291000	2055年	0.07291000	2056年及以后	0.09721333	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.59600000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.56
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.84000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.21
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.59600000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.30
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.84000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.21
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.30
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	德安县木环水库工程
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	水利
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000
其中：用于投资符合条件重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	木环水库工程位于德安县宝塔乡东山村，鄱阳湖水系博阳河支流金井河上游，距德安县城约10km，坝址控制流域面积15.5km²，水库总库容1.087万m³，兴利库容892.77m³，设计灌溉面积
项目建设期	2026 年至 2029 年
项目运营期	2029 年至 2058 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.04767800
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.44767800
专项债券融资（亿元）	0.60000000
其他债券融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.50000000	0.10000000				
其他债券融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.34188800

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2023年及以前		2022年		2021年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.01611133	2030年	0.04026633	2031年	0.04038333	2032年	0.04818300
2033年	0.04811267	2034年	0.04809267	2035年	0.04796867	2036年	0.04780667	2037年	0.04787600	2038年	0.04774767
2039年	0.04767300	2040年	0.04765200	2041年	0.04752100	2042年	0.04744433	2043年	0.04742233	2044年	0.04728633
2045年	0.04728733	2046年	0.04718467	2047年	0.04704500	2048年	0.04696967	2049年	0.04694067	2050年	0.04679767
2051年	0.04671400	2052年	0.04668000	2053年	0.01654200	2054年	0.04645800	2055年	0.04643133	2056年及以后	0.10788333

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.14000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.18
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.14000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.25
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.18
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.25
项目收益预测依据	根据项目可研等资料及市场行情等作预测		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	德安县城区污水处理设施提标更新及配套管网改造项目
项目类型（一级）	生态环保
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.30000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目主要建设内容为4万吨污水处理厂提标改造、污水管网提升改造24.211.98米（中心城区污水管道改造7.984.46米、九仙井区污水管道改造10.506.52米、[illegible]污水管道改造
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.00000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.70000000
专项债券融资（亿元）	1.30000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				1.30000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.98915300

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.04564050	2029年	0.07254125	2030年	0.08812725	2031年	0.10455525	2032年	0.11284225
2033年	0.11519080	2034年	0.11502800	2035年	0.11497400	2036年	0.11497400	2037年	0.11480675	2038年	0.11476100
2039年	0.11475100	2040年	0.11457925	2041年	0.11452200	2042年	0.11452200	2043年	0.11434500	2044年	0.11428800
2045年	0.11428800	2046年	0.10888500	2047年	0.10530925	2048年	0.10471300	2049年	0.10452475	2050年	0.10448200
2051年	0.10446200	2052年	0.10426850	2053年	0.10420400	2054年	0.10420400	2055年	0.10400450	2056年及以后	0.02598450

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.47000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.49
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.21
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.47000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.30
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.21
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.30
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	德安县2025年河东完整社区建设项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.49060000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	该项目为改造项目，主要改造内容包括社区服务站、幼儿园、托儿所、老年服务站、水、电、路、气、热、信等设施、停车及充电设施、慢行系统、无障碍设施、环境卫生设施、公共活动
项目建设期	2025 年至 2026 年
项目运营期	2026 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.75785200
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.16785200
专项债券融资（亿元）	0.59000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.59000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.62143600

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.01092800
2027年	0.04466025	2028年	0.04853325	2029年	0.05239200	2030年	0.05622900	2031年	0.06012900	2032年	0.06142725
2033年	0.06492700	2034年	0.06429250	2035年	0.05238375	2036年	0.03923075	2037年	0.05903900	2038年	0.05901725
2039年	0.05895200	2040年	0.05895200	2041年	0.05892925	2042年	0.05886100	2043年	0.05886100	2044年	0.05883825
2045年	0.04939500	2046年	0.03964500	2047年	0.05874675	2048年	0.05867700	2049年	0.05867700	2050年	0.05865275
2051年	0.05858000	2052年	0.05858000	2053年	0.05855625	2054年	0.05848500	2055年	0.04386375	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.12100000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.14
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.59000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.45
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.59000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.75
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.12100000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.45
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.59000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.75
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

一、项目详细信息

项目1

项目名称	都昌县智慧冷链物流县乡体系建设项目
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施
项目类型（二级）	城乡冷链物流设施
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.04500000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目计划建设智慧冷链物流园区1座，乡镇供销智慧冷链物流服务中心13座。
项目建设期	2026 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.00504000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.60504000
专项债券融资（亿元）	5.40000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.20000000	0.13190000		5.06810000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	17.69853146

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.37808110	2028年	0.44762521	2029年	0.51715383	2030年	0.58666643	2031年	0.62099880	2032年	0.65355906
2033年	0.65269788	2034年	0.62410387	2035年	0.56817050	2036年	0.56725660	2037年	0.59726088	2038年	0.59631006
2039年	0.59534023	2040年	0.59435100	2041年	0.59334199	2042年	0.62564268	2043年	0.62459290	2044年	0.62352213
2045年	0.62242994	2046年	0.62131591	2047年	0.65428764	2048年	0.65312860	2049年	0.65194638	2050年	0.65074051
2051年	0.64951053	2052年	0.68406943	2053年	0.68278976	2054年	0.68148449	2055年	0.68015312	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	10.24445400	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.53
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	5.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.73
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	10.24445400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	5.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.73
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.28
项目收益预测依据	根据项目可研信息披露及市场行情对比预测。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。