2026年江西省高质量发展补短板专项债券

（二十四期）

—2026年江西省政府专项债券

（三十五期）

项目信息表（吉安市）

吉安市财政局

2026年9月

目　录

1、吉安幼儿师范高等专科学校二期建设项目

2、井冈山经开区生物医药科创产业园建设项目

3、国家井冈山经济技术开发区2023年标准厂房及配套设施建设项目

4、井冈山经开区老旧厂区厂房改造提升项目

5、井冈山经开区机器人智造产业园建设项目

6、井冈山经开区智慧灯杆建设项目

7、吉安高新区生态停车场改造提升工程

8、吉安县官田乡农产品养殖及加工产业化建设项目

9、吉安县凤凰镇食用菌产业基地建设项目

10、吉安县农村人居环境综合整治提升项目

11、吉安县渔业苗种繁育提升项目

12、吉州区河西片区供水品质提质改造及智慧水务项目

13、吉水县职业中等专业学校建设项目

14、吉水县丁江镇农产品批发市场项目

15、吉水县阜田镇农产品批发市场项目

16、吉水县尚贤乡农产品批发市场项目

17、吉水县数字声光产业园二期建设项目

18、吉水县枫江镇圩镇农产品批发市场项目

19、吉水县螺田镇农产品批发市场项目

20、吉水县城市公共空间改造提升项目

21、吉水县城南完整社区建设项目

22、新干县城乡供水一体化乡镇农村供水工程

23、永丰县人民医院新院区完善提升工程

24、永丰县城乡净水厂改扩建及管网延伸建设项目

25、永丰县傅家坝农产品批发市场建设项目

26、泰和县全民健身活动基础设施建设项目

27、泰和县中心城区老旧街区改造项目

28、遂川县狗牯脑茶基地农业振兴项目

29、遂川县粮食物流仓储中心库建设项目

30、遂川县农产品冷链物流批发市场建设项目

31、遂川县智慧交通运输综合管理平台项目

32、遂川县智慧城市新型基础设施建设项目

33、遂川县山塘整治及灌溉能力提升工程

34、遂川县油茶高质量产业综合示范园建设项目

35、遂川高新技术产业园区东区污水处理厂及配套管网建设项目

36、遂川县四里老旧街区改造项目

37、遂川县工农兵政府旧址老旧街区改造项目

38、遂川县神山寺老旧街区改造项目

39、遂川县工业园区厂区老旧厂房改造项目

40、遂川县水南上街老旧街区改造项目

41、万安县先进装备制造产业园项目

42、万安县人居环境综合整治提升项目

43、万安县水源水网建设项目

44、万安县城区供水管网漏损治理和老化更新改造工程

45、安福县人民医院急诊创伤大楼二期建设项目

46、安福中学科创大楼新建项目

47、井冈山市生活垃圾处理体系提升改造建设项目

48、井冈山市农村人居环境综合治理二期项目

49、井冈山市电网建设和供电能力提升工程

50、井冈山市城乡供水提升二期工程

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉安县吉安幼儿师范高等专科学校二期建设项目浬田镇人居环境整治提升项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.73000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	65.64㎡（约100亩），二期项目建设总建筑面积 37760㎡，主要建设学生宿舍建筑面积10000㎡，教学实训用房（含教师教研办公用房）建筑面积10000 ㎡，后勤及附属用房建筑面积3760㎡								
项目建设期	2024 年至 2026 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.04000200								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.41000200								
专项债券融资（亿元）	1.63000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		0.15000000	0.75000000	0.73000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	5.0641

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.11640000	2028年	0.12380000	2029年	0.13140000	2030年	0.14110000	2031年	0.14870000	2032年	0.15620000
2033年	0.16100000	2034年	0.16320000	2035年	0.16540000	2036年	0.16840000	2037年	0.16840000	2038年	0.16840000
2039年	0.17160000	2040年	0.17160000	2041年	0.17160000	2042年	0.17500000	2043年	0.17500000	2044年	0.17500000
2045年	0.17850000	2046年	0.17850000	2047年	0.17850000	2048年	0.18230000	2049年	0.18230000	2050年	0.18230000
2051年	0.18620000	2052年	0.18620000	2053年	0.18620000	2054年	0.19030000	2055年	0.19030000	2056年及以后	0.19030000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.48
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	3.18340000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.59
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.63000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.11
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	3.18340000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.59
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.63000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.11
项目收益预测依据	学费收入、住宿费收入、培训费收入和食堂租赁收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山经开区生物医药科创产业园建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.86970000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目为标准厂房厂区建设项目，总建筑面积约279,539平方米，其中标准厂房278,549㎡、配电等配套设施990㎡、新建停车位383个、配备充电桩47个，								
项目建设期	2025 年至 2028 年								
项目运营期	2029 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.05002700								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.45002700								
专项债券融资（亿元）	4.60000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.00300000	1.79700000	1.40000000	1.40000000			
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	11.1417										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.17260000	2030年	0.19420000	2031年	0.21570000	2032年	0.24900000
2033年	0.27160000	2034年	0.29450000	2035年	0.31560000	2036年	0.35590000	2037年	0.37900000	2038年	0.39780000
2039年	0.39810000	2040年	0.39810000	2041年	0.40630000	2042年	0.35050000	2043年	0.36860000	2044年	0.38690000
2045年	0.38690000	2046年	0.38690000	2047年	0.40610000	2048年	0.40610000	2049年	0.38730000	2050年	0.42650000
2051年	0.42650000	2052年	0.42710000	2053年	0.44770000	2054年	0.44790000	2055年	0.44800000	2056年及以后	1.39030000

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	8.73940000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.84
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	4.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.27
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	8.73940000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.42
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	4.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.27
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.42
项目收益预测依据	租赁收入、停车位收入和充电桩服务收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	国家井冈山经济技术开发区2023年标准厂房及配套设施建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.80000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目总用地面积92,000.00平方米（约138.00亩），总建筑面积155,369.00平方米，共包括七栋标准化厂房128,420.00平方米
项目建设期	2024 年至 2026 年
项目运营期	2026 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.82877800
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.42877800
专项债券融资（亿元）	2.40000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		0.53350000	0.28860000	1.57790000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	7.5872

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.14050000
2027年	0.15490000	2028年	0.16940000	2029年	0.19360000	2030年	0.20830000	2031年	0.22300000	2032年	0.25020000
2033年	0.24990000	2034年	0.24970000	2035年	0.26260000	2036年	0.26230000	2037年	0.26200000	2038年	0.27550000
2039年	0.27530000	2040年	0.24100000	2041年	0.25230000	2042年	0.25210000	2043年	0.25180000	2044年	0.26480000
2045年	0.26450000	2046年	0.26420000	2047年	0.27790000	2048年	0.27760000	2049年	0.27730000	2050年	0.29170000
2051年	0.29130000	2052年	0.29090000	2053年	0.30610000	2054年	0.30410000	2055年	0.30240000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.32730000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.57
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.75
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.32730000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.16
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.75
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.16
项目收益预测依据	租赁收入和停车位收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山经开区老旧厂区厂房改造提升项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.22000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	厂房维修18.42万平方米，消防改造19.98万平方米，防水维修9.11万平方米，给排水、绿化、道路等市政基础设施提升4.56万平方米，								
项目建设期	2025 年至 2026 年								
项目运营期	2026 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.31930000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.91930000								
专项债券融资（亿元）	2.40000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.25000000	2.15000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	6.3571

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.10000000
2027年	0.11060000	2028年	0.12220000	2029年	0.14280000	2030年	0.15510000	2031年	0.16740000	2032年	0.19140000
2033年	0.20440000	2034年	0.20380000	2035年	0.21660000	2036年	0.21600000	2037年	0.21540000	2038年	0.22910000
2039年	0.20170000	2040年	0.20070000	2041年	0.21350000	2042年	0.21280000	2043年	0.21210000	2044年	0.23390000
2045年	0.23310000	2046年	0.23240000	2047年	0.24700000	2048年	0.24620000	2049年	0.24530000	2050年	0.26100000
2051年	0.26010000	2052年	0.25910000	2053年	0.27550000	2054年	0.27470000	2055年	0.27320000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.92
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.48810000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.42
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.65
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.48810000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.42
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.65
项目收益预测依据	租赁收入和物业管理费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山经开区机器人智造产业园建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.50000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目为标准厂房厂区建设，总建筑面积191,989.1m²，其中厂房181,906.4m²、员工宿舍9,314.7m²、设备房768m²								
项目建设期	2025 年至 2028 年								
项目运营期	2029 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.31450300								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.91450300								
专项债券融资（亿元）	3.40000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.29500000	1.20000000	1.10500000	0.80000000			
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	8.1005

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.15630000	2030年	0.16680000	2031年	0.17730000	2032年	0.19710000
2033年	0.20810000	2034年	0.21910000	2035年	0.23510000	2036年	0.25330000	2037年	0.26480000	2038年	0.29020000
2039年	0.30230000	2040年	0.29870000	2041年	0.27980000	2042年	0.27280000	2043年	0.27980000	2044年	0.29370000
2045年	0.29370000	2046年	0.29370000	2047年	0.30850000	2048年	0.30850000	2049年	0.30120000	2050年	0.32390000
2051年	0.32390000	2052年	0.32390000	2053年	0.34070000	2054年	0.34080000	2055年	0.34020000	2056年及以后	0.70630000

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	6.28240000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.88
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.29
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	6.28240000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.38
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	3.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.29
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.38
项目收益预测依据	租赁收入、停车位收入和充电桩服务费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山经开区智慧灯杆建设项目								
项目类型（一级）	交通基础设施								
项目类型（二级）	其他交通基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	建设2,170套智慧路灯，智慧路灯包含路灯灯杆、视频监控设备、空气微站设备、广播设备、充电桩以及配套管控平台软件								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.47518000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.09518000								
专项债券融资（亿元）	0.38000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.20000000	0.18000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.1542										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01580000	2028年	0.01890000	2029年	0.02200000	2030年	0.02740000	2031年	0.03060000	2032年	0.03390000
2033年	0.04020000	2034年	0.03890000	2035年	0.03840000	2036年	0.03130000	2037年	0.04190000	2038年	0.05160000
2039年	0.04460000	2040年	0.04420000	2041年	0.04270000	2042年	0.04490000	2043年	0.04540000	2044年	0.04120000
2045年	0.04420000	2046年	0.03260000	2047年	0.04220000	2048年	0.04550000	2049年	0.04590000	2050年	0.04540000
2051年	0.04780000	2052年	0.04820000	2053年	0.04760000	2054年	0.05020000	2055年	0.05070000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.72200000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.43
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.38000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.72200000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.04
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.38000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.60
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.04
项目收益预测依据	广告位收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉安高新区生态停车场改造提升工程								
项目类型（一级）	交通基础设施								
项目类型（二级）	城市停车场								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.06440000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目为吉安高新区生态停车场改造提升工程，提升改造高新区范围内地面停车场共2039个停车位								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.37000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.09000000								
专项债券融资（亿元）	0.28000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.28000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.8481

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01580000	2028年	0.01850000	2029年	0.02110000	2030年	0.02370000	2031年	0.02640000	2032年	0.03010000
2033年	0.03290000	2034年	0.03490000	2035年	0.03490000	2036年	0.03490000	2037年	0.03240000	2038年	0.03200000
2039年	0.00880000	2040年	0.00880000	2041年	0.03200000	2042年	0.03320000	2043年	0.03320000	2044年	0.03320000
2045年	0.03320000	2046年	0.03320000	2047年	0.03440000	2048年	0.03440000	2049年	0.03440000	2050年	0.01430000
2051年	0.03440000	2052年	0.03560000	2053年	0.03560000	2054年	0.03560000	2055年	0.03620000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.29
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.53180000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.59
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.28000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.03
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.53180000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.59
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.28000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.03
项目收益预测依据	停车场收费收入、充电桩收入和广告收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉安县官田乡农产品养殖及加工产业化建设项目								
项目类型（一级）	农林水利								
项目类型（二级）	农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.50000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目总占地面积115.83亩，总建筑面积37856平方米，主要建设内容包括:新建现代养殖厂32040平方米								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.85000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.35000000								
专项债券融资（亿元）	0.50000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.50000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.2159

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02000000	2028年	0.02280000	2029年	0.02560000	2030年	0.02840000	2031年	0.03120000	2032年	0.03750000
2033年	0.04060000	2034年	0.04060000	2035年	0.04060000	2036年	0.04060000	2037年	0.04470000	2038年	0.04470000
2039年	0.04470000	2040年	0.04470000	2041年	0.04470000	2042年	0.04470000	2043年	0.04310000	2044年	0.04310000
2045年	0.04310000	2046年	0.04310000	2047年	0.04750000	2048年	0.04750000	2049年	0.04750000	2050年	0.04750000
2051年	0.04750000	2052年	0.05240000	2053年	0.05240000	2054年	0.05240000	2055年	0.05270000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.43
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.28
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.43
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.28
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.43
项目收益预测依据	现代养殖厂出租收入、农产品加工基地出租收入和农产品仓储基地出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉安县凤凰镇食用菌产业基地建设项目								
项目类型（一级）	农林水利								
项目类型（二级）	农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.60000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目占地面积约153亩，总建筑面积51830平方米，其中新建食用菌培养房面积17300平方米、菌种智能化研发用房1100平方米								
项目建设期	2026年至2027年								
项目运营期	2027年至2055年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.77300000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.17300000								
专项债券融资（亿元）	0.60000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.60000000					
其他债务融资（亿元）									
债券存续期内项目总收益（亿元）	1.6829								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03390000	2028年	0.03820000	2029年	0.04250000	2030年	0.04680000	2031年	0.05120000	2032年	0.05790000
2033年	0.06240000	2034年	0.06240000	2035年	0.06240000	2036年	0.06240000	2037年	0.06510000	2038年	0.05860000
2039年	0.05780000	2040年	0.05780000	2041年	0.04600000	2042年	0.06030000	2043年	0.06030000	2044年	0.06030000
2045年	0.06030000	2046年	0.06030000	2047年	0.06280000	2048年	0.06280000	2049年	0.06280000	2050年	0.06280000
2051年	0.06280000	2052年	0.06540000	2053年	0.06540000	2054年	0.06540000	2055年	0.06540000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.18
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.14000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.80
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.14000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.48
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.80
项目收益预测依据	食用菌培养房及菌种智能化研发用房出租收入、附属用房出租收入和基地出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉安县农村人居环境综合整治提升项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.80000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	吉安县进行农村生活垃圾治理、农村污水治理、农村厕所改造、农村村容村貌提升、村庄公共基础设施建设工程等内容建设
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.80000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.05000000
专项债券融资（亿元）	3.75000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.41210000	3.33790000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	10.3106

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.23650000	2028年	0.26210000	2029年	0.28760000	2030年	0.31210000	2031年	0.33650000	2032年	0.36170000
2033年	0.38470000	2034年	0.40760000	2035年	0.40760000	2036年	0.40760000	2037年	0.39970000	2038年	0.39110000
2039年	0.39110000	2040年	0.39110000	2041年	-0.16070000	2042年	0.39180000	2043年	0.39180000	2044年	0.39180000
2045年	0.39180000	2046年	0.39180000	2047年	0.39250000	2048年	0.39250000	2049年	0.39250000	2050年	0.39250000
2051年	0.39250000	2052年	0.39320000	2053年	0.39320000	2054年	0.39320000	2055年	0.39320000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	7.04870000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.15
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.75000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.46
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	7.04870000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.75
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	3.75000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.46
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.75
项目收益预测依据	污水处理收入、垃圾处理及粪污处理收入、停车位收入和充电桩服务费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉安县渔业苗种繁育提升项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.26000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目总占地面积41.95亩，总建筑面积20806.3平方米。其中新建循环水产养殖育种基地14321.50平方米，孵化基地4650.80平方米，配套仓储用房1462平方米及配电、消防用房372平方米。
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.35000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.09000000
专项债券融资（亿元）	0.26000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.26000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.6329

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01260000	2028年	0.01420000	2029年	0.01590000	2030年	0.01750000	2031年	0.01910000	2032年	0.02160000
2033年	0.02340000	2034年	0.02340000	2035年	0.02340000	2036年	0.02340000	2037年	0.02440000	2038年	0.02440000
2039年	0.02250000	2040年	0.02140000	2041年	0.02140000	2042年	0.02230000	2043年	0.02230000	2044年	0.02230000
2045年	0.02230000	2046年	0.02230000	2047年	0.02320000	2048年	0.02320000	2049年	0.02320000	2050年	0.02320000
2051年	0.02320000	2052年	0.02420000	2053年	0.02420000	2054年	0.02420000	2055年	0.02420000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.81
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.49400000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.26000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.43
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.49400000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.26000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.43
项目收益预测依据	基地出租收入和配套用房出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉州区河西片区供水品质提质改造及智慧水务项目
项目类型（一级）	新型基础设施
项目类型（二级）	市政、公共服务等民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.14600000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	主要为片区硬件系统、软件系统两大领域
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.21300000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.06700000
专项债券融资（亿元）	0.14600000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.14600000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.4322

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00790000	2028年	0.00910000	2029年	0.01020000	2030年	0.01130000	2031年	0.01240000	2032年	0.01410000
2033年	0.01530000	2034年	0.01530000	2035年	0.01530000	2036年	0.01530000	2037年	0.01600000	2038年	0.01600000
2039年	0.01600000	2040年	0.01580000	2041年	0.01480000	2042年	0.01550000	2043年	0.01550000	2044年	0.01550000
2045年	0.01550000	2046年	0.01550000	2047年	0.01630000	2048年	0.01630000	2049年	0.01630000	2050年	0.01630000
2051年	0.01630000	2052年	0.01710000	2053年	0.01710000	2054年	0.01710000	2055年	0.01710000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.03
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.27740000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.56
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.14600000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.96
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.27740000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.56
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.14600000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.96
项目收益预测依据	设备租赁收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县职业中等专业学校建设项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）								
本页专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.16870000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目总用地面积171880.9平方米（合257.8亩），新建规模为72个教学班，3600个学位，总建筑面积为100000平方米								
项目建设期	2023 年至 2026 年								
项目运营期	2026 年至 2054 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.00000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.00000000								
专项债券融资（亿元）	2.00000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		1.26120000	0.16330000	0.57550000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	5.7794

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.09750000
2027年	0.13900000	2028年	0.18060000	2029年	0.18060000	2030年	0.18060000	2031年	0.18950000	2032年	0.18950000
2033年	0.18950000	2034年	0.18950000	2035年	0.18950000	2036年	0.19890000	2037年	0.19890000	2038年	0.19890000
2039年	0.19890000	2040年	0.19890000	2041年	0.20880000	2042年	0.20880000	2043年	0.20880000	2044年	0.20880000
2045年	0.20880000	2046年	0.21910000	2047年	0.21910000	2048年	0.21910000	2049年	0.21910000	2050年	0.21910000
2051年	0.22990000	2052年	0.22990000	2053年	0.22990000	2054年	0.22990000	2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.16
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	3.81110000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.89
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	3.81110000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.52
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.89
项目收益预测依据	普高生学费收入、中日合作交流班学费收入、住宿费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县丁江镇农产品批发市场项目
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施
项目类型（二级）	农产品批发市场
本次专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.08330000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总用地面积5599.08平方米，总建筑面积5915.60平方米
项目建设期	2025 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.32400000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.07400000
专项债券融资（亿元）	0.25000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.16670000	0.08330000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.6383

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01400000	2028年	0.01600000	2029年	0.01790000	2030年	0.01980000	2031年	0.02170000	2032年	0.02460000
2033年	0.02460000	2034年	0.02460000	2035年	0.02110000	2036年	0.02100000	2037年	0.02170000	2038年	0.02170000
2039年	0.02170000	2040年	0.02170000	2041年	0.02170000	2042年	0.02250000	2043年	0.02250000	2044年	0.02250000
2045年	0.02250000	2046年	0.02250000	2047年	0.02320000	2048年	0.02320000	2049年	0.02320000	2050年	0.02320000
2051年	0.02320000	2052年	0.02400000	2053年	0.02400000	2054年	0.02400000	2055年	0.02400000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.44800000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.97
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.25000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.42
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.44800000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.55
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.25000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.42
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.55
项目收益预测依据	租赁收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县阜田镇农产品批发市场项目
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施
项目类型（二级）	农产品批发市场
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.48000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总用地面积9737.1平方米，总建筑面积14851.6平方米
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.60000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.12000000
专项债券融资（亿元）	0.48000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.48000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.4285

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03260000	2028年	0.03650000	2029年	0.04030000	2030年	0.04420000	2031年	0.04800000	2032年	0.05160000
2033年	0.05160000	2034年	0.05160000	2035年	0.05160000	2036年	0.05160000	2037年	0.05140000	2038年	0.05140000
2039年	0.05140000	2040年	0.05140000	2041年	0.05140000	2042年	0.05110000	2043年	0.05110000	2044年	0.05150000
2045年	0.05110000	2046年	0.05110000	2047年	0.05080000	2048年	0.05080000	2049年	0.05080000	2050年	0.05080000
2051年	0.05080000	2052年	0.05050000	2053年	0.05050000	2054年	0.05050000	2055年	0.05050000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.38
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.12800000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.48000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.98
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.12800000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.48000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.98
项目收益预测依据	摊位租金收益		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县尚贤乡农产品批发市场项目
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施
项目类型（二级）	农产品批发市场
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.19950000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	新建一个农产品批发市场，总用地面积7122.97平方米，总建筑面积6172.8平方米
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.25000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.05000000
专项债券融资（亿元）	0.20000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.20000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.6083

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01140000	2028年	0.01290000	2029年	0.01450000	2030年	0.01610000	2031年	0.01760000	2032年	0.02020000
2033年	0.02020000	2034年	0.02020000	2035年	0.02020000	2036年	0.02020000	2037年	0.02130000	2038年	0.02130000
2039年	0.02130000	2040年	0.02130000	2041年	0.02130000	2042年	0.02240000	2043年	0.02240000	2044年	0.02240000
2045年	0.02240000	2046年	0.02240000	2047年	0.02350000	2048年	0.02350000	2049年	0.02350000	2050年	0.02350000
2051年	0.02350000	2052年	0.02470000	2053年	0.02470000	2054年	0.02470000	2055年	0.02470000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.43
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.47000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.29
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.04
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.47000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.29
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.04
项目收益预测依据	摊位租金收益		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县数字声光产业园二期建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.06020000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	积300,905.20平方米。主要建设内容包括标准厂房210,633.64平方米、配套用房60,181.04平方米、地下室30,090.52平方米、机动车停车位共1,500个、非机动车停车位3,500个、充电桩500
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	8.80600000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.80600000
专项债券融资（亿元）	5.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			1.93980000	3.06020000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	11.6472

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.22000000	2028年	0.24760000	2029年	0.27520000	2030年	0.30280000	2031年	0.33040000	2032年	0.37520000
2033年	0.40420000	2034年	0.43320000	2035年	0.43320000	2036年	0.43320000	2037年	0.45400000	2038年	0.45400000
2039年	0.45400000	2040年	0.45400000	2041年	0.27260000	2042年	0.41730000	2043年	0.41730000	2044年	0.41730000
2045年	0.41730000	2046年	0.41730000	2047年	0.43720000	2048年	0.43720000	2049年	0.43720000	2050年	0.43720000
2051年	0.43720000	2052年	0.45790000	2053年	0.45790000	2054年	0.45790000	2055年	0.45740000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.32
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	9.15350000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	5.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.33
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	9.15350000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	5.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.33
项目收益预测依据	租赁收入、物业管理费收入、停车位收入和充电桩服务费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县枫江镇圩镇农产品批发市场项目
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施
项目类型（二级）	农产品批发市场
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	农产品批发市场，总用地面积7895.08平方米，总建筑面积4800.98平方米，其中地上建筑面积4535.66平方米、地下建筑面积265.32平方米，停车位199个及室外附属配套工程，共设置175
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.25000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.05000000
专项债券融资（亿元）	0.20000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.20000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.5257

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01220000	2028年	0.01410000	2029年	0.01590000	2030年	0.01770000	2031年	0.01950000	2032年	0.01920000
2033年	0.01920000	2034年	0.01920000	2035年	0.01920000	2036年	0.01920000	2037年	0.01890000	2038年	0.01890000
2039年	0.01890000	2040年	0.01890000	2041年	0.01890000	2042年	0.01860000	2043年	0.01860000	2044年	0.01860000
2045年	0.01860000	2046年	0.01860000	2047年	0.01820000	2048年	0.01820000	2049年	0.01820000	2050年	0.01820000
2051年	0.01820000	2052年	0.01790000	2053年	0.01790000	2054年	0.01790000	2055年	0.01810000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.10
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.38000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.38
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.63
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.38000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.38
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.63
项目收益预测依据	摊位租金收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县螺田镇农产品批发市场项目								
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施								
项目类型（二级）	农产品批发市场								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.35000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	交市场，总用地面积4025.16平方米，总建筑面积11126平方米，其中地上建筑面积8895.6平方米、地下建筑面积2230.4平方米，机动车停车位89个，非机动车停车位333个及附属配套工程，								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.50000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.15000000								
专项债券融资（亿元）	0.35000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.35000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.0805

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02440000	2028年	0.02750000	2029年	0.03050000	2030年	0.03350000	2031年	0.03650000	2032年	0.03930000
2033年	0.03930000	2034年	0.03930000	2035年	0.03930000	2036年	0.03930000	2037年	0.03900000	2038年	0.03900000
2039年	0.03900000	2040年	0.03900000	2041年	0.03900000	2042年	0.03860000	2043年	0.03860000	2044年	0.03890000
2045年	0.03860000	2046年	0.03860000	2047年	0.03830000	2048年	0.03830000	2049年	0.03830000	2050年	0.03830000
2051年	0.03830000	2052年	0.03800000	2053年	0.03800000	2054年	0.03800000	2055年	0.03780000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.16
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.82250000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.31
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.35000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.09
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.82250000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.31
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.35000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.09
项目收益预测依据	摊位租金收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县城市公共空间改造提升项目
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	新建停车空间配套道路面积2773平方米及两侧辅道照明灯具72盏。2.城市公共服务综合提升工程。对城市公共空间进行改造，主要建设入口生活广场12000平方米，老年活动空间3000平方
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.28000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.13000000
专项债券融资（亿元）	0.15000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.15000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.3531

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.00790000	2028年	0.00890000	2029年	0.01000000	2030年	0.01100000	2031年	0.01210000	2032年	0.01370000
2033年	0.01370000	2034年	0.01370000	2035年	0.01370000	2036年	0.01370000	2037年	0.00140000	2038年	0.01440000
2039年	0.01440000	2040年	0.01270000	2041年	0.01250000	2042年	0.01310000	2043年	0.01310000	2044年	0.01310000
2045年	0.01310000	2046年	0.01310000	2047年	0.01380000	2048年	0.00080000	2049年	0.01380000	2050年	0.01380000
2051年	0.01380000	2052年	0.01450000	2053年	0.01450000	2054年	0.01450000	2055年	0.01430000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.26
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.28500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.35
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.28500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.24
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.15000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.35
项目收益预测依据	充电桩收入、停车费收入、广告位收入、租赁收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉水县城南完整社区建设项目
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.22000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目为吉水县城南完整社区建设项目，对城南社区内龙华南大道北片区、龙华南大道南片区、文山东大道南三片区实施城市更新完整社区改造，涉及879户，建筑面积87900平方米
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.31500000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.09500000
专项债券融资（亿元）	0.22000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.22000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.6022

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.01180000	2029年	0.01370000	2030年	0.01560000	2031年	0.01750000	2032年	0.01940000
2033年	0.02200000	2034年	0.02200000	2035年	0.02200000	2036年	0.02200000	2037年	0.02200000	2038年	0.02280000
2039年	0.02280000	2040年	0.02280000	2041年	0.02280000	2042年	0.00840000	2043年	0.02350000	2044年	0.02350000
2045年	0.02350000	2046年	0.02350000	2047年	0.02350000	2048年	0.02430000	2049年	0.02430000	2050年	0.02430000
2051年	0.02430000	2052年	0.02430000	2053年	0.02520000	2054年	0.02520000	2055年	0.02520000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.91
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.41800000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.44
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.22000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.74
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.41800000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.44
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.22000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.74
项目收益预测依据	充电桩收入、停车费收入、广告位收入、物业费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新干县城乡供水一体化乡镇农村供水工程
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	水利
本息专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.38000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	全县12个乡镇墟镇和40个村内管网改造、新建477个自然村的村内供水管网管道附属设施入户工程等，新建城上供水片区中心水厂工程和大洋洲应急水源饮用水水源地水质监测站。
项目建设期	2024 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.18710000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.18710000
专项债券融资（亿元）	4.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.66000000	0.38000000	2.96000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	15.9731

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.30190000	2028年	0.38540000	2029年	0.47710000	2030年	0.49140000	2031年	0.49520000	2032年	0.49900000
2033年	0.49750000	2034年	0.49550000	2035年	0.54060000	2036年	0.53860000	2037年	0.53670000	2038年	0.53470000
2039年	0.53280000	2040年	0.53090000	2041年	0.52890000	2042年	0.52650000	2043年	0.52400000	2044年	0.52160000
2045年	0.51920000	2046年	0.51670000	2047年	0.51430000	2048年	0.51180000	2049年	0.50890000	2050年	0.50600000
2051年	0.50310000	2052年	0.50020000	2053年	0.49720000	2054年	0.49430000	2055年	0.49090000	2056年及以后	1.45220000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.58
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	12.65430000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.26
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	4.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.99
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	12.65430000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.26
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	4.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.99
项目收益预测依据	供水收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	永丰县人民医院新院区完善提升工程								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	区完善提升工程，规划床位数1000张，改造建筑面积 11325.23 平方米，主要内容包括血透室、中心供应、影像中心、介入中心等净化装饰设备安装，及净水系统设备安装、标识标牌及医院								
项目建设期	2024 年至 2027 年								
项目运营期	2028 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.40660000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.40660000								
专项债券融资（亿元）	1.00000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.80000000	0.20000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	4.9402

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.17220000	2029年	0.18770000	2030年	0.20320000	2031年	0.22660000	2032年	0.22660000
2033年	0.22210000	2034年	0.23030000	2035年	0.23030000	2036年	0.23030000	2037年	0.23870000	2038年	0.23380000
2039年	0.23380000	2040年	-0.63680000	2041年	-0.63680000	2042年	0.24240000	2043年	0.24590000	2044年	0.24590000
2045年	0.24590000	2046年	0.25500000	2047年	0.25500000	2048年	0.24910000	2049年	0.25850000	2050年	0.25850000
2051年	0.25850000	2052年	0.26830000	2053年	0.26170000	2054年	0.26170000	2055年	0.27180000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.45
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.84900000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.67
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	4.94
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.84900000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.67
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	4.94
项目收益预测依据	门诊收入、住院收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	永丰县城乡净水厂改扩建及管网延伸建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	土建工程，渗渠工程，供电工程，杆线迁移，设备等。君埠水厂新建，主要建设内容：辅助用房、废水池、清水池、厂区市政等土建工程，供电工程，杆线迁移，设备等。沙溪水厂改扩建								
项目建设期	2024 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.90000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.30000000								
专项债券融资（亿元）	1.60000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			1.45000000	0.15000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.763015

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.10106800	2028年	0.11291500	2029年	0.12476400	2030年	0.13660900	2031年	0.14845600	2032年	0.14640100
2033年	0.14640100	2034年	0.14640100	2035年	0.14640100	2036年	0.14640100	2037年	0.14424300	2038年	0.14424300
2039年	0.14424300	2040年	0.13498100	2041年	0.12684100	2042年	0.12457500	2043年	0.12457500	2044年	0.12457500
2045年	0.12457500	2046年	0.12457500	2047年	0.12219600	2048年	0.12219600	2049年	0.12219600	2050年	0.12219600
2051年	0.12219600	2052年	0.11969800	2053年	0.11969800	2054年	0.11969800	2055年	0.11969800	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.30
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.79862000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.34
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.35
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.79862000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.34
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.35
项目收益预测依据	供水收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	永丰县傅家坝农产品批发市场建设项目
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施
项目类型（二级）	农产品批发市场
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.05500000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	目，新建傅家坝农产品批发市场总建筑面积18000㎡，其中地上12000㎡，地下6000㎡（含停车位240个），地上停车位53个，配备充电桩36个，并配套完成给排水、供电、消防、监控等其他
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.83630000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.31630000
专项债券融资（亿元）	0.52000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.25000000	0.05500000	0.21500000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.33342

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02606300	2028年	0.02952300	2029年	0.03298200	2030年	0.03670300	2031年	0.04020000	2032年	0.04497700
2033年	0.03915900	2034年	0.04815900	2035年	0.04815900	2036年	0.04847800	2037年	0.04955600	2038年	0.04375900
2039年	0.04402200	2040年	0.03502200	2041年	0.04402200	2042年	0.04642700	2043年	0.04642700	2044年	0.04642700
2045年	0.04675200	2046年	0.04675200	2047年	0.03998900	2048年	0.04932500	2049年	0.04932500	2050年	0.04932500
2051年	0.04967400	2052年	0.05202300	2053年	0.05202300	2054年	0.04338900	2055年	0.05238900	2056年及以后	0.05238900

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.93400000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.59
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.43
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.93400000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.56
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.43
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.56
项目收益预测依据	摊位出租收入、停车位收入和充电桩收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	泰和县全民健身活动基础设施建设项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	其他社会事业
本只专项债券申用于该项目的金额（亿元）	0.09000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	在泰和县城新建游泳馆建设用地面积约12.62亩，建筑占地面积约6亩，建筑面积约6000平方米
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.64643300
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.14643300
专项债券融资（亿元）	0.50000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.10000000	0.40000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.532323

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02280000	2028年	0.02969500	2029年	0.03658900	2030年	0.04565800	2031年	0.04565800	2032年	0.04565800
2033年	0.04795800	2034年	0.04795800	2035年	0.04795800	2036年	0.05034900	2037年	0.05034900	2038年	0.05034900
2039年	0.05287100	2040年	0.05287100	2041年	0.05287100	2042年	0.05551600	2043年	0.05551600	2044年	0.05551600
2045年	0.05829100	2046年	0.05829100	2047年	0.05829100	2048年	0.06120400	2049年	0.06120400	2050年	0.06120400
2051年	0.06425200	2052年	0.06425200	2053年	0.06425200	2054年	0.06747100	2055年	0.06747100	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.37
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.92150000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.66
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.06
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.92150000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.66
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.06
项目收益预测依据	游泳馆收入、场地使用费收入和停车位收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	泰和县中心城区老旧街区改造项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	其他社会事业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.55000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目总用地面积64994.04㎡，涉及改造老旧街区建筑面积87400㎡，建设内容包括老旧街区拆违拆临约68900㎡、建筑物拆除等拆除工程约50000㎡等								
项目建设期	2025 年至 2028 年								
项目运营期	2028 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.00000600								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.00000600								
专项债券融资（亿元）	2.00000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.55000000	1.45000000				
其他债务融资（亿元）									
债券存续期内项目总收益（亿元）	5.874275								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.11991200	2029年	0.13335200	2030年	0.14679000	2031年	0.16023300	2032年	0.17367100
2033年	0.19279000	2034年	0.20679200	2035年	0.21461300	2036年	0.22243500	2037年	0.22243500	2038年	0.22929700
2039年	0.22929700	2040年	0.22929700	2041年	-0.03470300	2042年	0.22929700	2043年	0.23684600	2044年	0.23684600
2045年	0.23398000	2046年	0.21738800	2047年	0.21738800	2048年	0.22483900	2049年	0.22483900	2050年	0.22483900
2051年	0.22483900	2052年	0.22483900	2053年	0.23303100	2054年	0.23303100	2055年	0.23303100	2056年及以后	0.23303100

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.96
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.25
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.94
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.25
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.94
项目收益预测依据	综合服务中心出租收入、便民服务摊位出租收入、广告费收入、停车场停车费收入、新能源充电桩收入和休闲营地出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县狗牯脑茶基地农业振兴项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	4.60000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目建设内容及规模为建设狗牯脑茶基地50000亩。
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.77669700
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.17669700
专项债券融资（亿元）	4.60000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				4.60000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	14.688906

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.16099200	2029年	0.19805700	2030年	0.23510500	2031年	0.28967700	2032年	0.32867000
2033年	0.36540200	2034年	0.42655400	2035年	0.46511500	2036年	0.50365300	2037年	0.53271000	2038年	0.53192700
2039年	0.53112100	2040年	0.56182300	2041年	0.56096800	2042年	0.56008700	2043年	0.59255000	2044年	0.59161500
2045年	0.59065200	2046年	0.62498300	2047年	0.62396100	2048年	0.62290900	2049年	0.65922400	2050年	0.65810800
2051年	0.65695800	2052年	0.69539500	2053年	0.69417500	2054年	0.69291900	2055年	0.73359600	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.54
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	10.81000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.36
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	4.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.19
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	10.81000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.36
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	4.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.19
项目收益预测依据	狗牯脑茶基地出租、加工用房出租、配套服务用房出租、配套仓库出租、配套冷藏保鲜库出租等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县粮食物流仓储中心库建设项目								
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施								
项目类型（二级）	粮食仓储物流设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.35000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目用地33300平方米，建筑面积19200平方米。现代高大平房仓3座、总仓容3.5万吨、面积12800平方米，检化室1000平方米等								
项目建设期	2026 年至 2028 年								
项目运营期	2028 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.27865000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.62865000								
专项债券融资（亿元）	0.65000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.35000000	0.30000000				
其他债务融资（亿元）									
债券存续期内项目总收益（亿元）	1.496219								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.02316800	2029年	0.02614800	2030年	0.02912500	2031年	0.03532400	2032年	0.03854200
2033年	0.04156300	2034年	0.04905300	2035年	0.04891000	2036年	0.04876200	2037年	0.05324200	2038年	0.05288400
2039年	0.05272300	2040年	0.05756100	2041年	0.05739000	2042年	0.05721400	2043年	0.06222000	2044年	0.06000200
2045年	0.05405100	2046年	0.05905800	2047年	0.05885400	2048年	0.05842200	2049年	0.06382400	2050年	0.06360100
2051年	0.06337100	2052年	0.06921000	2053年	0.06873300	2054年	0.06848200	2055年	0.07478200	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.17
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.23500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.21
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.63500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.23500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.21
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.63500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.36
项目收益预测依据	租赁收入等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县农产品冷链物流批发市场建设项目								
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施								
项目类型（二级）	城乡冷链物流设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.36000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	总用地面积6500平方米，总建筑面积约19500平方米，包括冷冻区、冷藏区、常温加工及摊位区、检测实验室等功能，并建设停车、公厕等配套设施。								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.46230000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.10230000								
专项债券融资（亿元）	0.36000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.36000000					
其他债务融资（亿元）									
债券存续期内项目总收益（亿元）	1.144717								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02376500	2028年	0.02733200	2029年	0.03088200	2030年	0.03442200	2031年	0.03794400	2032年	0.04439500
2033年	0.04809100	2034年	0.04649600	2035年	0.04061900	2036年	0.04004900	2037年	0.04244000	2038年	0.04183500
2039年	0.04121200	2040年	0.04057000	2041年	0.03990900	2042年	0.04236000	2043年	0.04165900	2044年	0.04138900
2045年	0.04019300	2046年	0.03942700	2047年	0.04192500	2048年	0.04111200	2049年	0.04027500	2050年	0.03941300
2051年	0.03852500	2052年	0.04106100	2053年	0.04011900	2054年	0.03914900	2055年	0.03814900	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.48	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.68400000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.67	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.36000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.18	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.68400000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.67	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.36000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.18	
项目收益预测依据	摊位出租收入等										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县智慧交通运输综合管理平台项目
项目类型（一级）	交通基础设施
项目类型（二级）	其他交通基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.80000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目建设一套感知网络，采集道路、车辆、异常事件、公交运行等信息；一个数据中台，整合各类交通数据，支持数据分析与共享等
项目建设期	2026 年至 2026 年
项目运营期	2026 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.00000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.20000000
专项债券融资（亿元）	0.80000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.80000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.355708

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.06634900
2027年	0.06869600	2028年	0.07104200	2029年	0.07338800	2030年	0.07573500	2031年	0.08122500	2032年	0.08122500
2033年	0.08122500	2034年	0.08122500	2035年	0.08122500	2036年	0.08452700	2037年	0.08452700	2038年	0.08452700
2039年	0.08184000	2040年	0.07790100	2041年	0.08113100	2042年	0.08113100	2043年	0.08156700	2044年	0.08113100
2045年	0.08113100	2046年	0.08452400	2047年	0.08452400	2048年	0.08452400	2049年	0.08452400	2050年	0.08452400
2051年	0.08808500	2052年	0.08808500	2053年	0.08808500	2054年	0.08808500	2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.36
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.55
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.94
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.55
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.94
项目收益预测依据	数据增值收益、小程序收入、公交站台广告位收入、停车场收入、充电桩收入等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县智慧城市新型基础设施建设项目
项目类型（一级）	交通基础设施
项目类型（二级）	其他交通基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.56000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目主要建设内容包括遂川县智慧城市（一个构建、两个对接）指挥中心项目建设
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.30000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.30000000
专项债券融资（亿元）	1.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				1.00000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.976754

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03807300	2028年	0.05130300	2029年	0.06451900	2030年	0.07772200	2031年	0.09091000	2032年	0.10287400
2033年	0.10235200	2034年	0.10181500	2035年	0.10126200	2036年	0.10069200	2037年	0.11383600	2038年	0.11323100
2039年	0.10802800	2040年	0.10206600	2041年	0.10140500	2042年	0.11482100	2043年	0.11412000	2044年	0.11339800
2045年	0.11265400	2046年	0.11188800	2047年	0.12660600	2048年	0.12579300	2049年	0.12495600	2050年	0.12409400
2051年	0.12320600	2052年	0.13932800	2053年	0.13838600	2054年	0.13741600	2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.79984400	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.29
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.65
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.79984400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.98
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.65
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.98
项目收益预测依据	数据资产运营收入、小区安防服务收入等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县山塘整治及灌溉能力提升工程
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.32000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	整治全县病险山塘246座，总库容约463.4万m^3，对山塘大坝、溢洪道、排水系统进行整治，完善山塘防汛设施，增加灌溉面积
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2028年至2054年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.58600000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.16600000
专项债券融资（亿元）	0.42000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.32000000	0.10000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.346893

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.02980400	2029年	0.03303100	2030年	0.03625700	2031年	0.03947900	2032年	0.04269900
2033年	0.04591400	2034年	0.04912900	2035年	0.05234000	2036年	0.05222700	2037年	0.05211100	2038年	0.05199100
2039年	0.05186800	2040年	0.05174200	2041年	0.05161200	2042年	0.05147900	2043年	0.05134200	2044年	0.05120100
2045年	0.05105600	2046年	0.05090700	2047年	0.05075300	2048年	0.05059500	2049年	0.05043300	2050年	0.05026600
2051年	0.05009400	2052年	0.04991800	2053年	0.04973700	2054年	0.04955000	2055年	0.04935800	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.30
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.79800000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.69
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.42000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.21
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.79800000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.69
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.42000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.21
项目收益预测依据	灌溉收入、供水收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县油茶高质量产业综合示范园建设项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券申用于该项目的金额（亿元）	0.72000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	综合示范园建设项目，其中建设内容：1.新建10645亩油茶种植基地，完善建设生产道路20公里；2.建设油茶产品精深加工厂区50亩其中包含：精深加工区13425平方米、产品研发区5500、
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.57000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.67000000
专项债券融资（亿元）	0.90000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.72000000	0.18000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.035447

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.04371900	2029年	0.04843900	2030年	0.05316100	2031年	0.05788000	2032年	0.06260200
2033年	0.06886300	2034年	0.06886300	2035年	0.06886300	2036年	0.06886300	2037年	0.06886300	2038年	0.07574900
2039年	0.07574900	2040年	0.07574900	2041年	0.07574900	2042年	0.07574900	2043年	0.08089700	2044年	0.07354900
2045年	0.07354900	2046年	0.07354900	2047年	0.07354900	2048年	0.08090400	2049年	0.08090400	2050年	0.08090400
2051年	0.08090400	2052年	0.08090400	2053年	0.08899100	2054年	0.08899100	2055年	0.08899100	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.30
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.71000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.19
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.90000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.26
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.71000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.19
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.90000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.26
项目收益预测依据	油茶种植基地出租收入、油茶产品精深加工厂区出租收入等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川高新技术产业园区东区污水处理厂及配套管网建设项目
项目类型（一级）	生态环保
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.40000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	电器自控系统、厂区建设及其他配套设施，管网工程含新建收集管网及厂区至排口管网等。厂区范围内工艺、电气自控、建筑结构等相关专业，出水达到《城镇污水处理厂污染物排放标准
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.08300000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.98300000
专项债券融资（亿元）	3.10000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				2.40000000	0.70000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	7.318341

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.19000800	2029年	0.22483900	2030年	0.25967300	2031年	0.25890900	2032年	0.25890900
2033年	0.25890900	2034年	0.25811300	2035年	0.25811300	2036年	0.25811300	2037年	0.25728200	2038年	0.25728200
2039年	0.25728200	2040年	0.25641500	2041年	0.25641500	2042年	0.25641500	2043年	0.25551200	2044年	0.25551200
2045年	0.25551200	2046年	0.25457000	2047年	0.25457000	2048年	0.25457000	2049年	0.25358600	2050年	0.25358600
2051年	0.25358600	2052年	0.25256000	2053年	0.25256000	2054年	0.25256000	2055年	0.25149000	2056年及以后	0.25149000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.79
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	5.89000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	5.89000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.24
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	3.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.36
项目收益预测依据	污水处理费收入等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县四里老旧街区改造项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	对四里街传统街巷进行保护与整治提升，建设沿江北路（泉江中学至党校段、长1267米）
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.51000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.41000000
专项债券融资（亿元）	1.10000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				1.10000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.566

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.04490000	2028年	0.05030000	2029年	0.05550000	2030年	0.06510000	2031年	0.07070000	2032年	0.07630000
2033年	0.08730000	2034年	0.08710000	2035年	0.08380000	2036年	0.05250000	2037年	0.09220000	2038年	0.09190000
2039年	0.09800000	2040年	0.09770000	2041年	0.09740000	2042年	0.09710000	2043年	0.09290000	2044年	0.09260000
2045年	0.09860000	2046年	0.05830000	2047年	0.09790000	2048年	0.10440000	2049年	0.10400000	2050年	0.10360000
2051年	0.11030000	2052年	0.11000000	2053年	0.10950000	2054年	0.11680000	2055年	0.11930000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.70
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.23
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.33
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.23
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.33
项目收益预测依据	停车位收入、充电桩收入、广告位收入、物业管理收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县工农兵政府旧址老旧街区改造项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	改造文献街道，长约500米，罗汉寺街，长约300米，木匠街，长约400米，西路街，长约350米，东正街，长约450米，火巷街，长约260米，
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.60000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.50000000
专项债券融资（亿元）	1.10000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				1.10000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.5368

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.04300000	2028年	0.04840000	2029年	0.05370000	2030年	0.06260000	2031年	0.06830000	2032年	0.07390000
2033年	0.08420000	2034年	0.08420000	2035年	0.08420000	2036年	0.08920000	2037年	0.05720000	2038年	0.08920000
2039年	0.09460000	2040年	0.09460000	2041年	0.09460000	2042年	0.10040000	2043年	0.10040000	2044年	0.09760000
2045年	0.09630000	2046年	0.09630000	2047年	0.09630000	2048年	0.07000000	2049年	0.10200000	2050年	0.10200000
2051年	0.10810000	2052年	0.10810000	2053年	0.10810000	2054年	0.11450000	2055年	0.11480000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.59
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.21
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.31
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.21
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.31
项目收益预测依据	停车位收入、充电桩收入、广告位收入、物业管理收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县神山寺老旧街区改造项目								
项目类型（一级）	保障性安居工程								
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.50000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	对神山寺、工农大道老旧街区进行改造，建设红军路（沿江路至新宁路段，长约2938米）、新联路（北澳陂至红军路段，长约600米）								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.00000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.90000000								
专项债券融资（亿元）	1.10000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.50000000	0.60000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.6288

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.04400000	2028年	0.04950000	2029年	0.05490000	2030年	0.06490000	2031年	0.07070000	2032年	0.07650000
2033年	0.08790000	2034年	0.08770000	2035年	0.08730000	2036年	0.09310000	2037年	0.06070000	2038年	0.09240000
2039年	0.09860000	2040年	0.09830000	2041年	0.09780000	2042年	0.10450000	2043年	0.10400000	2044年	0.10370000
2045年	0.10840000	2046年	0.09890000	2047年	0.09830000	2048年	0.07300000	2049年	0.10440000	2050年	0.10400000
2051年	0.11090000	2052年	0.11050000	2053年	0.10990000	2054年	0.11730000	2055年	0.11670000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.31
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.26
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.39
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.26
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.39
项目收益预测依据	停车位收入、充电桩收入、广告位收入、物业管理收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县工业园区厂区老旧厂房改造项目
项目类型（一级）	保障性安居工程
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.50000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	厂房维修108428.81平方米，给排水、道路等市政基础设施提升45600平方米，配套进行强弱电、消防等基础设施改造。
项目建设期	2026 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.90310000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.18310000
专项债券融资（亿元）	0.72000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.50000000	0.22000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.8084

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.04890000	2028年	0.05520000	2029年	0.06150000	2030年	0.07310000	2031年	0.07980000	2032年	0.08640000
2033年	0.10000000	2034年	0.09930000	2035年	0.09360000	2036年	0.09220000	2037年	0.09070000	2038年	0.09000000
2039年	0.09000000	2040年	0.09710000	2041年	0.09550000	2042年	0.09460000	2043年	0.10220000	2044年	0.10040000
2045年	0.09950000	2046年	0.10740000	2047年	0.10550000	2048年	0.10460000	2049年	0.11290000	2050年	0.11090000
2051年	0.10980000	2052年	0.11860000	2053年	0.11650000	2054年	0.11530000	2055年	0.15690000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.36800000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.11
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.72000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.05
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.36800000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.90
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.72000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.05
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.90
项目收益预测依据	标准厂房租赁收入和物业管理费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂川县水南上街老旧街区改造项目								
项目类型（一级）	保障性安居工程								
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.80000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	对水南上街传统街巷保护保护与整治提升，建设沿江南路（上溪大桥至泉江大桥，长约1800米），配套建设管网改造3600米、停车场7200平方米等								
项目建设期	2026年至2027年								
项目运营期	2027年至2055年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.00200000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.20200000								
专项债券融资（亿元）	0.80000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.80000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.0883										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.03370000	2028年	0.03800000	2029年	0.04230000	2030年	0.05030000	2031年	0.05490000	2032年	0.05950000
2033年	0.06870000	2034年	0.07360000	2035年	0.04920000	2036年	0.07810000	2037年	0.07760000	2038年	0.07720000
2039年	0.08240000	2040年	0.07400000	2041年	0.07320000	2042年	0.07830000	2043年	0.07780000	2044年	0.05330000
2045年	0.08250000	2046年	0.08200000	2047年	0.08140000	2048年	0.08700000	2049年	0.08630000	2050年	0.08580000
2051年	0.09160000	2052年	0.09100000	2053年	0.06630000	2054年	0.09650000	2055年	0.09580000	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.08
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.37
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.52000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.61
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.37
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.61
项目收益预测依据	停车位收入、充电桩收入、广告位收入、物业管理收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	万安县先进装备制造产业园项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目共三个地块，总用地面积约197588.43平方米（约296.38亩）								
项目建设期	2024 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2055 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.50000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.85000000								
专项债券融资（亿元）	3.65000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			2.88940000	0.76060000	0.46060000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	10.7792

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.24140000	2028年	0.24100000	2029年	0.24070000	2030年	0.28960000	2031年	0.28920000	2032年	0.30460000
2033年	0.34590000	2034年	0.35550000	2035年	0.35510000	2036年	0.40640000	2037年	0.42780000	2038年	0.40050000
2039年	0.37870000	2040年	0.36830000	2041年	0.37780000	2042年	0.39690000	2043年	0.39640000	2044年	0.39750000
2045年	0.39610000	2046年	0.39550000	2047年	0.40670000	2048年	0.41520000	2049年	0.41460000	2050年	0.41390000
2051年	0.41230000	2052年	0.43430000	2053年	0.43360000	2054年	0.42180000	2055年	0.42190000	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.96
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	6.09210000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.77
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.65000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.95
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	6.09210000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.77
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	3.65000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.95
项目收益预测依据	标准厂房租赁收入、物业管理费收入、停车位收入和充电桩收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	万安县人居环境综合整治提升项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.59000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	个、公厕14个；新建污水收集池约3480个、隔油池约3480个、化粪池新建30座，化粪池改造3480座；农村道路改造工程108.4KM；改造停车场20210平方米，配备充电桩160根充电桩；购置1
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.00000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.75000000
专项债券融资（亿元）	2.25000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.85000000	0.59000000	0.81000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	4.969344

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.14709300	2028年	0.15940400	2029年	0.17171600	2030年	0.18402400	2031年	0.18560500	2032年	0.18526600
2033年	0.18526600	2034年	0.18526600	2035年	0.18526600	2036年	0.18526600	2037年	0.18485900	2038年	0.18485900
2039年	0.18485900	2040年	0.18070600	2041年	-0.00020800	2042年	0.17639100	2043年	0.17639100	2044年	0.17639100
2045年	0.17639100	2046年	0.17639100	2047年	0.17569800	2048年	0.17569800	2049年	0.17569800	2050年	0.17569800
2051年	0.17569800	2052年	0.17491300	2053年	0.17491300	2054年	0.17491300	2055年	0.17491300	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.66
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.08762000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.25000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.21
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.08762000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.22
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.25000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.21
项目收益预测依据	污水处理收入、垃圾处理及粪便处理收入、停车位收入和充电桩收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	万安县水源水网建设项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	水利
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	管9938m，穿山顶管1300m，新建一体化智慧泵房1座；县城第二水厂与潞田水厂连通工程罗塘片区敷设DN200球墨铸铁管3240m，DN300球墨铸铁管9530m；支网连通工程在宝山片区、罗塘片区
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.12603300
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.42603300
专项债券融资（亿元）	1.70000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.70000000	0.30000000	0.70000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	4.401233

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.11827800	2029年	0.13020400	2030年	0.14213500	2031年	0.15406500	2032年	0.16599300
2033年	0.16415200	2034年	0.16415200	2035年	0.16415200	2036年	0.16415200	2037年	0.16415200	2038年	0.16221900
2039年	0.16221900	2040年	0.16221900	2041年	0.16221900	2042年	0.16221900	2043年	0.16018900	2044年	0.16018900
2045年	0.16018900	2046年	0.16018900	2047年	0.16018900	2048年	0.15805900	2049年	0.15805900	2050年	0.15805900
2051年	0.15805900	2052年	0.15805900	2053年	0.15582100	2054年	0.15582100	2055年	0.15582100	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	3.09470000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.07
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.42
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	3.09470000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.59
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.42
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.59
项目收益预测依据	居民用水收入、行政事业单位用水收入、工业用水收入和基建和经营用水收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	万安县城区供水管网漏损治理和老化更新改造工程								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.17000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	100阀门48只，DN500阀门4只，DN600阀门8只，DN800阀门8只；改造县城供水管网分区计量DN80~DN800智能水表445套（其中DN80水表48套，DN100水表111套，DN150水表70套，DN200水表128								
项目建设期	2026 年至 2028 年								
项目运营期	2028 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.17000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.55000000								
专项债券融资（亿元）	1.10000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			0.60000000	0.17000000	0.33000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.173612

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.12154700	2029年	0.12154700	2030年	0.12154700	2031年	0.12154700	2032年	0.12154700
2033年	0.12222400	2034年	0.12222400	2035年	0.12222400	2036年	0.12222400	2037年	0.12222400	2038年	0.12291100
2039年	0.12291100	2040年	-0.11686700	2041年	0.11309000	2042年	0.11309000	2043年	0.11369700	2044年	0.11369700
2045年	0.11369700	2046年	0.11369700	2047年	0.11369700	2048年	0.11430700	2049年	0.11430700	2050年	0.11430700
2051年	0.11430700	2052年	0.11430700	2053年	0.11491300	2054年	0.11491300	2055年	0.11491300	2056年及以后	0.11491300

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.98260000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	18.67
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.98260000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.89
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.60
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.89
项目收益预测依据	供水分成收入、城区管网水务平台及GIS系统出租收入等		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	安福县人民医院急诊创伤大楼二期建设项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本次专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.25000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	建筑面积17903.54平方米，新增床位250张，配套建设医院净化装修工程、医疗设备购置等。
项目建设期	2026 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.60460000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.34860000
专项债券融资（亿元）	1.25600000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.25000000	1.00600000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	7.155659

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.10486200	2029年	0.12035200	2030年	0.13578600	2031年	0.16465000	2032年	0.18100800
2033年	0.19730800	2034年	0.23114000	2035年	0.22899100	2036年	0.22677700	2037年	0.24314500	2038年	0.24079600
2039年	0.23837700	2040年	0.25565100	2041年	0.25308500	2042年	0.25044200	2043年	0.26867400	2044年	0.26587000
2045年	0.26298200	2046年	0.28221600	2047年	0.27915200	2048年	0.27599600	2049年	0.29628900	2050年	0.29294000
2051年	0.28949100	2052年	0.31089600	2053年	0.30723700	2054年	0.30346800	2055年	0.32603800	2056年及以后	0.32204000

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.95160000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	4.46
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.25600000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.42
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.95160000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	5.70
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.25600000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.42
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	5.70
项目收益预测依据	住院收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	安福中学科创大楼新建项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	规划占地面积约3196.09平方米，总建筑面积约9370.43平方米，设计容纳1500人同时开展科创课程及实践活动，建筑层数为5层，包含音乐教室，舞蹈室，校园电视台，电子计算机教室等。
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.60949100
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.20949100
专项债券融资（亿元）	0.40000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.10000000	0.30000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	1.216007

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.04226400	2028年	0.04260800	2029年	0.04295400	2030年	0.04315600	2031年	0.04350200	2032年	0.04384800
2033年	0.04404400	2034年	0.04404400	2035年	0.04404400	2036年	0.04389100	2037年	0.04389100	2038年	0.04389100
2039年	0.04373400	2040年	0.04373400	2041年	0.04373400	2042年	0.04357200	2043年	0.04357200	2044年	0.04357200
2045年	0.04340500	2046年	0.04340500	2047年	0.04340500	2048年	0.04323300	2049年	0.04323300	2050年	0.04323300
2051年	0.04305500	2052年	0.04305500	2053年	0.04305500	2054年	0.04287300	2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.91600000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.00
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.33
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.91600000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.04
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.33
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.04
项目收益预测依据	住宿收入和高中学费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山市生活垃圾处理体系提升改造建设项目
项目类型（一级）	生态环保
项目类型（二级）	污泥无害化处理和资源化利用
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	余土弃土点，分两期实施；新建井冈山市生活垃圾综合转运站，占地面积 11 亩，建筑面积 2800㎡，配置日中转运生活垃圾 200 吨的压缩设备、餐厨垃圾日处理能力 30吨的处理设备和
项目建设期	2022 年至 2028 年
项目运营期	2028 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.50001900
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.70001900
专项债券融资（亿元）	0.80000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		0.25000000	0.40000000	0.15000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.598139

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.41786300	2029年	0.21556800	2030年	0.06862700	2031年	0.07174400	2032年	0.07124100
2033年	0.07072200	2034年	0.07397400	2035年	0.07342100	2036年	0.07285100	2037年	0.07623600	2038年	0.07562800
2039年	0.07499900	2040年	0.07852700	2041年	0.07785800	2042年	0.07716800	2043年	0.08084000	2044年	0.08010500
2045年	0.07934600	2046年	0.08316700	2047年	0.08236000	2048年	0.08152700	2049年	0.08550200	2050年	0.08461500
2051年	0.08370200	2052年	0.08783200	2053年	0.08686000	2054年	0.08585700	2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.42865000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.73
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.82
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.42865000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.25
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.82
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.25
项目收益预测依据	生活垃圾处理费收入、垃圾资源化收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山市农村人居环境综合治理二期项目
项目类型（一级）	生态环保
项目类型（二级）	污泥无害化处理和资源化利用
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.16000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	00个；（4）化粪池改造：2,000个。2、农村村貌提升：（1）改造中心镇停车场：50,000平方米（配备充电桩300个）（2）道路工程：105KM；（3）新建路灯3,000盏；3、农村环境整治；(
项目建设期	2025 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.20000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.80000000
专项债券融资（亿元）	2.40000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.16000000	2.24000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	7.070094

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.13584100	2028年	0.15297000	2029年	0.17010200	2030年	0.18723200	2031年	0.20436300	2032年	0.22785500
2033年	0.24364600	2034年	0.24364600	2035年	0.24364600	2036年	0.24364600	2037年	0.25314400	2038年	0.25314400
2039年	0.25314400	2040年	0.25314400	2041年	0.18834400	2042年	0.26299800	2043年	0.26299800	2044年	0.26299800
2045年	0.26299800	2046年	0.26299800	2047年	0.27321300	2048年	0.27321300	2049年	0.27321300	2050年	0.27321300
2051年	0.27321300	2052年	0.28379300	2053年	0.28379300	2054年	0.28379300	2055年	0.28379300	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	5.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.21
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.25
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	5.64000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.95
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.40000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.25
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.95
项目收益预测依据	污水处理收入、粪便处理收入、垃圾处理费收入和充电桩收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山市电网建设和供电能力提升工程
项目类型（一级）	能源
项目类型（二级）	城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.16000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	供电能力改造提升。主要建设内容为电力线路和其它配套电网迁改施工，共铺设电力管道56.909公里，敷设10kV电力电缆58.012公里，架设110KV电力线路23.2公里，安装68座环网柜等电网
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2054年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.20000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.25000000
专项债券融资（亿元）	0.95000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.16000000	0.79000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.986425

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.11030300	2028年	0.11030300	2029年	0.11030300	2030年	0.11030300	2031年	0.11030300	2032年	0.11544400
2033年	0.11544400	2034年	0.11544400	2035年	0.11544400	2036年	0.11544400	2037年	0.11235600	2038年	0.10869400
2039年	-0.25147600	2040年	0.11976300	2041年	0.10869400	2042年	0.11367300	2043年	0.11367300	2044年	0.11367300
2045年	0.11367300	2046年	0.11367300	2047年	0.11885800	2048年	0.11885800	2049年	0.11885800	2050年	0.11885800
2051年	0.11885800	2052年	0.12425100	2053年	0.12425100	2054年	0.12425100	2055年	0.12425100	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.23250000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.49
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.34
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.23250000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.14
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.34
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.14
项目收益预测依据	管道出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	井冈山市城乡供水提升二期工程
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	水利
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	周提升工程：新建供水规模为8000m³/d的水厂，并配设9.5kmDN100管道，10kmDN200管道，8kmDN300管道，7kmDN400管道，5kmDN500管道和10,250户入户工程；龙市水厂提升改造工程：龙市
项目建设期	2025 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.30000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.30000000
专项债券融资（亿元）	1.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.20000000	0.80000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.317691

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.09629400	2028年	0.10565300	2029年	0.11501000	2030年	0.11501000	2031年	0.11501000	2032年	0.11515000
2033年	0.11515000	2034年	0.11515000	2035年	0.11515000	2036年	0.11515000	2037年	0.11529700	2038年	0.11529700
2039年	0.11529700	2040年	0.11529700	2041年	0.11529700	2042年	0.11545200	2043年	0.11545200	2044年	0.11545200
2045年	0.11545200	2046年	0.11545200	2047年	0.11561500	2048年	0.11561500	2049年	0.11561500	2050年	0.11561500
2051年	0.11561500	2052年	0.11578600	2053年	0.11578600	2054年	0.11578600	2055年	0.11578600	2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.35000000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.55
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.41
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.35000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.32
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.41
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.32
项目收益预测依据	供水收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。