三、项目详细信息

项目1

项目名称	分宜县双林镇全民健身中心项目									
项目类型（一级）	其他									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.08000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	综合馆4224.8平方米（其中游泳馆2976.64平方米、地下设房面积682.88平方米、健身操房60.72平方米、器械健身室75平方米、羽毛球区212.70平方米、乒乓球区台球区共216.86平方米）；风									
项目建设期	2025 年至 2026 年									
项目运营期	2026 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.31000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.06200000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.24800000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			0.24800000						
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	0.818707

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.01466700
2027年	0.017083	2028年	0.019498	2029年	0.023483	2030年	0.026019	2031年	0.025411	2032年	0.02720200
2033年	0.027202	2034年	0.027202	2035年	0.029081	2036年	0.028065	2037年	0.028065	2038年	0.03004000
2039年	0.028431	2040年	0.027772	2041年	0.028618	2042年	0.028618	2043年	0.028618	2044年	0.03067400
2045年	0.030606	2046年	0.02938	2047年	0.031534	2048年	0.031534	2049年	0.031534	2050年	0.03380000
2051年	0.032455	2052年	0.032455	2053年	0.03483	2054年	0.03483	2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.64
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	0.58280000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.40
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.24800000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.30
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	0.58280000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.40
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.24800000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3.30
项目收益预测依据	室内游泳馆收入、羽毛球馆收入、乒乓球馆收入、网球馆收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	仙女湖区东坑林场林下经济基地建设项目									
项目类型（一级）	农林水利									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.05000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	下中草药基地 3000 亩，其中铁皮石斛 1250 亩、黄精 1150 亩、白芨 600 亩.改造管护用房 500 平方米，改造简易烘干加工厂 500 平方米，临水防护栏 2公里，林下产业步道 10 公里，消防通道									
项目建设期	2025 年至 2026 年									
项目运营期	2027 年至 2055年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.50000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.20000000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.30000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)				0.30000000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	0.887189

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.01778200	2029年	0.02205700	2030年	0.02633200	2031年	0.03060700	2032年	0.03488200
2033年	0.03662600	2034年	0.03662600	2035年	0.03662600	2036年	0.02983900	2037年	0.02889300	2038年	0.03072500
2039年	0.03072500	2040年	0.03033900	2041年	0.03033900	2042年	0.03033900	2043年	0.03226100	2044年	0.03344900
2045年	0.03185600	2046年	0.03185600	2047年	0.03185600	2048年	0.03387600	2049年	0.03387600	2050年	0.23920000
2051年	0.03344900	2052年	0.03344900	2053年	0.03557000	2054年	0.03557000	2055年	0.03512300	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.77
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	0.57000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.56
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.96
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	0.57000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.56
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.96
项目收益预测依据	基地出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	仙女湖智慧新区应用项目									
项目类型（一级）	新型基础设施									
项目类型（二级）	信息基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.17000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	建设智慧信创信息化基础设施、信创信息化平台、建设城市运行数据中心及统一的移动门户入口，其中包括1个数据中心、1个指挥中心、1套CIM平台、1套物联网平台、1套智能运维平台等									
项目建设期	2024 年至 2025 年									
项目运营期	2025 年至 2053 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	2.45000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.65000000									
专项债券融资(单位：亿元)	1.80000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				1.80000000						
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	5.98									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.15050000	2028年	0.16710000	2029年	0.18370000	2030年	0.20030000	2031年	0.21700000	2032年	0.24560000
2033年	0.24560000	2034年	0.21320000	2035年	0.20590000	2036年	0.20590000	2037年	0.21650000	2038年	0.21650000
2039年	0.21650000	2040年	0.21650000	2041年	0.14620000	2042年	0.14620000	2043年	0.14620000	2044年	0.14620000
2045年	0.14620000	2046年	0.14620000	2047年	0.23920000	2048年	0.23920000	2049年	0.23920000	2050年	0.23920000
2051年	0.23920000	2052年	0.25150000	2053年	0.25150000	2054年	0.25150000	2055年	0.25150000	2056年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.44	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		4.23000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.41	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		1.80000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		4.23000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		1.80000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.32	
项目收益预测依据	服务收入										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余高新区智慧灯杆建设项目									
项目类型（一级）	民生服务									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.12000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	建设1500套智慧路灯，智慧路灯包含路灯灯杆、灯臂、空气开光、交流接触器、配电箱、及配套管控平台软件、服务器、强弱电管线等。本项目不涉及新增算力及存储资源。									
项目建设期	2025 年至 2026 年									
项目运营期	2027 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.30000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.06000000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.24000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			0.12000000	0.12000000						
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	0.667396									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.011859	2028年	0.01437	2029年	0.016881	2030年	0.019392	2031年	0.021903	2032年	0.02317900
2033年	0.023179	2034年	0.023179	2035年	0.023179	2036年	0.023179	2037年	0.024429	2038年	0.02442900
2039年	0.024429	2040年	0.024429	2041年	0.024429	2042年	0.02565	2043年	0.024747	2044年	0.02339100
2045年	0.023391	2046年	0.023391	2047年	0.024469	2048年	0.024469	2049年	0.024469	2050年	0.02446900
2051年	0.024469	2052年	0.025509	2053年	0.025509	2054年	0.025509	2055年	0.025509	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.22	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		0.45600000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.46	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		0.24000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.78	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		0.45600000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.46	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		0.24000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.78	
项目收益预测依据	广告收入\										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余经济开发区北区孵化产业园提升改造建设项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.50000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	积111475 ㎡，其中厂房 88578 ㎡，附属配套用房 22897 ㎡，道路工程112400 平方米，电力电信管网工程 3000 米，给水、雨水、污水管道各 4000 米、消防管道 3500 米、燃气管网 3000 米等									
项目建设期	2025 年至 2027 年									
项目运营期	2028 年至 2055年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.50000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.40000000									
专项债券融资(单位：亿元)	1.10000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.55000000	0.55000000					
其他债务融资(单位：亿元)										

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	3.490055									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.075577	2030年	0.083965	2031年	0.092354	2032年	0.10074200
2033年	0.10913000	2034年	0.12222600	2035年	0.12916900	2036年	0.11681400	2037年	0.11681400	2038年	0.11681400
2039年	0.12154000	2040年	0.12154000	2041年	0.12154000	2042年	0.12154000	2043年	0.12154000	2044年	0.12649000
2045年	0.12649000	2046年	0.12484500	2047年	0.12484500	2048年	0.12484500	2049年	0.12995100	2050年	0.12995100
2051年	0.12995100	2052年	0.12995100	2053年	0.12995100	2054年	0.13537000	2055年	0.13537000	2056年及以后	0.13537000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.33
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	2.58500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.35
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.17
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	2.58500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.35
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3.17
项目收益预测依据	厂房租赁收入、附属配套用房收入、物业费收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余经济开发区城镇污水处理泵站提升改造及管网建设项目									
项目类型（一级）	新型基础设施									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.06000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	新建9700m³/d一体化污水提升泵站1座，埋设约11公里压力主管，管材为DN300球墨铸铁管。									
项目建设期	2023年至 2024年									
项目运营期	2025 年至 2053 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.25000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.05000000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.20000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			0.10000000	0.10000000						
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	0.6134									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年	0.010658	2026年	0.01248000
2027年	0.014305	2028年	0.016129	2029年	0.017953	2030年	0.020439	2031年	0.021343	2032年	0.02134300
2033年	0.021343	2034年	0.021343	2035年	0.021979	2036年	0.021979	2037年	0.021979	2038年	0.02197900
2039年	0.021979	2040年	0.022636	2041年	0.022636	2042年	0.022636	2043年	0.022636	2044年	0.02263600
2045年	0.023352	2046年	0.023352	2047年	0.023352	2048年	0.023352	2049年	0.023352	2050年	0.02407400
2051年	0.024074	2052年	0.024074	2053年	0.024074	2054年		2055年		2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.45		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	0.47000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.30		
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.06		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	0.47000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.30		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.06		
项目收益预测依据	居民污水处理收入、居民污水处理收入									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余蜜桔产业融合智创物流园项目									
项目类型（一级）	冷链物流设施									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.14500000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	积54896.76平方米，总建筑面积17600平方米，其中冷藏保鲜库4800平方米，智能分选用房8000平方米，附属用房4800平方米，蜜桔智慧生产基地32894.76平方米，停车位43个及其他配套附属									
项目建设期	2025 年至 2027年									
项目运营期	2027 年至 2055年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.50000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.14000000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.36000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.36000000						
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	0.878564									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.01973200	2028年	0.02172900	2029年	0.02372500	2030年	0.02572100	2031年	0.02771700	2032年	0.03119800
2033年	0.03119800	2034年	0.03119800	2035年	0.03119800	2036年	0.03119800	2037年	0.03275800	2038年	0.03275800
2039年	0.03275800	2040年	0.03070100	2041年	0.02897700	2042年	0.03042500	2043年	0.03042500	2044年	0.03042500
2045年	0.03042500	2046年	0.03042500	2047年	0.03194100	2048年	0.03194100	2049年	0.03194100	2050年	0.03194100
2051年	0.03194100	2052年	0.03354200	2053年	0.03354200	2054年	0.03354200	2055年	0.03354200	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.76	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		0.68400000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.28	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		0.36000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.44	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		0.68400000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.28	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		0.36000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.44	
项目收益预测依据	蜜桔智慧生产基地出租收入、智能分选用房出租收入、冷藏保鲜库出租收入、附属用房出租收入、物业费收入										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余市分宜县水系连通工程
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.40000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	2)、维修加固七一水库；3)、加固扩建易家坊水库，连通琴山下水库；4)、西坑水库节水改造，维修加固西坑水库引流渠；5)、分宜镇大台村水溪整治工程；6)、分宜镇湖泊连通工程；7)、
项目建设期	2022 年至 2025年
项目运营期	2026 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	4.30260000
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.86260000
专项债券融资(单位：亿元)	3.44000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	1.04000000			2.40000000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	10.7461

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.22004100
2027年	0.258295	2028年	0.296549	2029年	0.334802	2030年	0.334802	2031年	0.351765	2032年	0.35176500
2033年	0.351765	2034年	0.351765	2035年	0.351765	2036年	0.369575	2037年	0.369575	2038年	0.36957500
2039年	0.369575	2040年	0.369575	2041年	0.388272	2042年	0.388272	2043年	0.388272	2044年	0.38827200
2045年	0.388272	2046年	0.407904	2047年	0.407904	2048年	0.407904	2049年	0.407904	2050年	0.40790400
2051年	0.42852	2052年	0.42852	2053年	0.42852	2054年	0.42852	2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.49
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	8.08400000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.32
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	3.44000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.12
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	8.08400000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.32
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	3.44000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3.12

项目收益预测依据	1、农业灌溉收入2、淤泥收入3、水面出租收入

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余市市域社会治理现代化智治提升工程暨城市大脑项目（一期）								
项目类型（一级）	新型基础设施								
项目类型（二级）	信息基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.51240000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000								
项目简要描述	项目总建筑面积1400平方米，建设内容主要为设备购置：（1）基础政务云服务（2）数字底座（3）智慧应用4）系统集成服务								
项目建设期	2022年至2024年								
项目运营期	2025年至2052年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	5.12600000								
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.12600000								
专项债券融资(单位：亿元)	4.00000000								
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								
项目分年融资计划（单位：亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			1.62700000	2.37300000					
其他债务融资(单位：亿元)									
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	13.436587								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年	0.25030000	2026年	0.27710000
2027年	0.30380000	2028年	0.33060000	2029年	0.35730000	2030年	0.40510000	2031年	0.40510000	2032年	0.40510000
2033年	0.40510000	2034年	0.40510000	2035年	0.45280000	2036年	0.45280000	2037年	0.45280000	2038年	0.45280000
2039年	0.45280000	2040年	0.50050000	2041年	0.50050000	2042年	0.50050000	2043年	0.50050000	2044年	0.50050000
2045年	0.54830000	2046年	0.54830000	2047年	0.54830000	2048年	0.54830000	2049年	0.54830000	2050年	0.59600000
2051年	0.59600000	2052年	0.59600000	2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.62			
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	9.40000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.43			
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	4.00000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.36			
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	9.40000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.43			
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	4.00000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.36			
项目收益预测依据	城市大脑数据接入服务收入、智慧社区服务收入、智慧交通平台服务收入、智慧医疗服务收入								

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余市仙女湖风景名胜区停车场建设项目									
项目类型（一级）	交通基础设施									
项目类型（二级）	城市停车场									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.07000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	项目建设总用地面积为87163.54㎡，总停车位2169辆，总充电桩296个。									
项目建设期	2024 年至 2025 年									
项目运营期	2025 年至 2054年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.50000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.10000000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.40000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.40000000						
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	1.355699									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.03742800
2027年	0.04311800	2028年	0.04880700	2029年	0.05449700	2030年	0.05621400	2031年	0.04892600	2032年	0.04892600
2033年	0.04892600	2034年	0.04892600	2035年	-0.03434500	2036年	0.05128700	2037年	0.05128700	2038年	0.05128700
2039年	0.05128700	2040年	0.05364600	2041年	0.05364600	2042年	0.05364600	2043年	0.05364600	2044年	-0.02962400
2045年	0.05599300	2046年	0.05599300	2047年	0.05599300	2048年	0.05599300	2049年	0.05820400	2050年	0.05820400
2051年	0.05820400	2052年	0.05820400	2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.71		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	0.94000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.44		
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.40000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.39		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	0.94000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.44		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.40000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.39		
项目收益预测依据	停车收入、充电桩收入									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余市仙女湖区综合冷链物流建设项目									
项目类型（一级）	冷链物流设施									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	项目总用地面积96698.96平方米，总建筑面积76716.46平方米，其中冷链仓库面积20174平方米、常温仓库面积39575.64平方米、配套用房面积16966.82平方米、机动车停车位248个车位									
项目建设期	2024 年至 2025 年									
项目运营期	2026 年至 2054 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	2.28000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.38000000									
专项债券融资(单位：亿元)	0.90000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.90000000						
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	3.0135									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.07620000	2029年	0.08320000	2030年	0.09020000	2031年	0.09720000	2032年	0.09720000
2033年	0.10170000	2034年	0.10170000	2035年	0.10170000	2036年	0.10170000	2037年	0.10170000	2038年	0.10640000
2039年	0.10640000	2040年	0.10640000	2041年	0.10640000	2042年	0.10550000	2043年	0.06130000	2044年	0.10900000
2045年	0.10790000	2046年	0.10790000	2047年	0.10790000	2048年	0.11280000	2049年	0.11280000	2050年	0.11280000
2051年	0.11280000	2052年	0.11280000	2053年	0.11790000	2054年	0.11800000	2055年	0.11800000	2056年及以后	0.11800000
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.32	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			2.11500000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.42	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.90000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.35	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			2.11500000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.42	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.90000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.35	
项目收益预测依据	租金收入										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新余市职业教育提升建设项目										
项目类型（一级）	其他										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.29000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000										
项目简要描述	6000平方米。新建教学综合楼16000平方米，新建道路工程2191.01平方米、铺装工程1646.87平方米、停车位120个、羽毛球场293.53平方米，室外管网工程11065.78平方米、附属工程11065.7										
项目建设期	2023年至2026年										
项目运营期	2027年至2054年										
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.03590000										
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.23590000										
专项债券融资(单位：亿元)	0.80000000										
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)	0.24000000	0.32000000	0.24000000								
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.4234										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.074037	2028年	0.074037	2029年	0.074037	2030年	0.074037	2031年	0.074037	2032年	0.07773900
2033年	0.077739	2034年	0.077739	2035年	0.077739	2036年	0.077739	2037年	0.081626	2038年	0.08162600
2039年	0.081626	2040年	0.081626	2041年	0.081626	2042年	0.085707	2043年	0.085707	2044年	0.08570700
2045年	0.085707	2046年	0.085707	2047年	0.089992	2048年	0.089992	2049年	0.089992	2050年	0.08999200
2051年	0.089992	2052年	0.094492	2053年	0.094492	2054年	0.094492	2055年	0.094492	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.33	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.88000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.28	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	0.80000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.02	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.88000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.28	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.80000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.02	
项目收益预测依据	专科收入										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	渝水区废弃物资源化利用项目									
项目类型（一级）	其他									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.55000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	，消防水池及泵房135平方米，综合楼1010平方米，资源化车间3340平方米，成品堆放场2500平方米，转运场地配套转运车辆及装载设备等其他基础设施。另新建一处建设面积为42000平方									
项目建设期	2026年至 2028年									
项目运营期	2029年至 2054 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.43000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.33000000									
专项债券融资(单位：亿元)	1.10000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.55000000	0.55000000					
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	2.9166									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.053454	2030年	0.064729	2031年	0.076004	2032年	0.08727900
2033年	0.098554	2034年	0.103606	2035年	0.103606	2036年	0.103606	2037年	0.103606	2038年	0.10360600
2039年	0.10891	2040年	0.10891	2041年	0.10891	2042年	0.097241	2043年	0.097072	2044年	0.10204600
2045年	0.102046	2046年	0.102046	2047年	0.102046	2048年	0.102046	2049年	0.107265	2050年	0.10726500
2051年	0.107265	2052年	0.107265	2053年	0.107265	2054年	0.112739	2055年	0.112739	2056年及以后	0.22547800

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.03
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.39
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.65
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	2.09000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.39
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.10000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.65
项目收益预测依据	再生材料销售收入、固废废弃物垃圾收集含转运处理收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。