三、项目详细信息

项目1

项目名称	萍乡市人民医院提质扩能畅通工程建设项目									
项目类型（一级）	民生服务									
项目类型（二级）	医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.60000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	本项目用地面积123268.84㎡（约184.9亩），总建筑面积141310㎡，其中新建建筑面积102750㎡（含地下建筑30200㎡），改造建筑面积38560㎡。主要包括新建医技综合楼（地上11层、地下2层）、肾病中心与康复楼（地上11层、地下2层）、医患服务综合体（地上2层、地下2层）、学术培训楼（地上3层）等，改造提升医疗综合楼（裙楼1层—5层）、120急救指挥中心等。配套提升改造院内交通组织体系、停车设施、院内管线、供氧设施、空调机组移装、污水处理、固废处理、整体环境整治、智慧医院建设以及医疗保障备用供电专线等工程及设施。并购置医疗、科研、信息化等相关设施设备。									
项目建设期	2023 年至 2025 年									
项目运营期	2026 年至 2052 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	14.95159900									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	4.95159900									
专项债券融资(单位：亿元)	10.00000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	1.50000000	4.00000000	1.75000000	2.75000000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	162.981142

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	1.91245600	2029年	2.98902100	2030年	3.63171100	2031年	3.79863000	2032年	3.97171400
2033年	4.15117400	2034年	4.33721500	2035年	4.53004800	2036年	4.72997600	2037年	4.93713300	2038年	5.15182700
2039年	5.37429700	2040年	5.60477100	2041年	5.84357600	2042年	6.09095500	2043年	6.34716100	2044年	6.61253700
2045年	6.88742700	2046年	7.17201700	2047年	7.46674900	2048年	7.77190000	2049年	8.08784800	2050年	8.41488300
2051年	8.75347400	2052年	9.10393400	2053年	9.46665600	2054年	9.84205200	2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	30.23760000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	10.90
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	10.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	5.39
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	30.23760000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	16.30
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	10.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	5.39
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	16.30
项目收益预测依据	现金流入通过门诊收入和住院收入等实现		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	萍乡经济技术开发区智能装备制造产业园一期建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.00000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目规划用地321164.41平方米(约481.75亩)，总建筑面积465334.97平方米。其中厂房465054.65平方米、配套附属用房280.32平方米，并配套园区完善道路、给排水、供电、供气、消防、绿化等基础设施								
项目建设期	2026 年至 2028 年								
项目运营期	2028 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	30								
债券存续期内项目总投资（亿元）	12.10000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	6.90000000								
专项债券融资（亿元）	5.20000000								
其他债务融资（亿元）									
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				3.00000000	2.20000000				
其他债务融资（亿元）									
债券存续期内项目总收益（亿元）	12.864022								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.23137	2030年	0.267072	2031年	0.302767	2032年	0.34638000
2033年	0.382784	2034年	0.41918	2035年	0.465961	2036年	0.465599	2037年	0.46523	2038年	0.47524500
2039年	0.474861	2040年	0.474469	2041年	0.484768	2042年	0.48436	2043年	0.483944	2044年	0.49452300
2045年	0.49409	2046年	0.493649	2047年	0.504202	2048年	0.503743	2049年	0.503275	2050年	0.51410600
2051年	0.513619	2052年	0.513122	2053年	0.524232	2054年	0.523715	2055年	0.523187	2056年及以后	0.53456900

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.06
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	9.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.30
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	5.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.47
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	9.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.30
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	5.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.47
项目收益预测依据	通过厂房出租收入等实现		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	莲花县新材料产业园建设项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.00000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	项目计划用地面积550亩，建筑占地面积118576.74平方米，总建筑面积478126平方米，拟建设18栋4层的标准厂房，2栋6层的附属办公楼，配套建设道路、绿化、给排水、供电、消防等基础设施。									
项目建设期	2025 年至 2027 年									
项目运营期	2028 年至 2054 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	30									
债券存续期内项目总投资（亿元）	10.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.00000000									
专项债券融资（亿元）	6.00000000									
其他债务融资（亿元）	4.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）			3.00000000	3.00000000	0.00000000					
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	18.559031									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.36219000	2029年	0.43981800	2030年	0.51744500	2031年	0.59507100	2032年	0.63381600
2033年	0.66672700	2034年	0.66658900	2035年	0.66645000	2036年	0.66630900	2037年	0.66616700	2038年	0.70091300
2039年	0.70076800	2040年	0.70062100	2041年	0.70047300	2042年	0.70032400	2043年	0.73652700	2044年	0.73637500
2045年	0.73622100	2046年	0.73606500	2047年	0.73590800	2048年	0.77394300	2049年	0.77378300	2050年	0.77362100
2051年	0.77345800	2052年	0.77329300	2053年	0.81316200	2054年	0.81299400	2055年		2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.86	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	12.11100000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.53	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	6.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.09	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	12.11100000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.53	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	6.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.09	
项目收益预测依据	现金流入通过租赁收入等实现										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。