

2019年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期）

项目收益与融资自求平衡

专项评价报告

瑞华核字[2019]37040008号

目 录

一、 专项评价报告	1
二、 附件	
项目收益及现金流入评价说明	1

山东省注册会计师行业报告防伪页

报告标题： 2019年山东省（淄博市）棚改专项债券
（三期）项目收益与融资自求平衡专项
评价报告

报告文号： 瑞华核字[2019]37040008号

客户名称： 淄博市财政局

报告时间： 2019-07-16

签字注册会计师： 何峰 （CPA: 370300010008）
崔晓丽 （CPA: 110101300388）



011092019071807183213
报告文号：瑞华核字[2019]37040008号

事务所名称： 瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）

事务所电话： 010-88095588

传真： 010-88091190

通讯地址： 北京市东城区永定门西滨河路中海地
产广场西塔9层

电子邮件： bangongshi@rhcnepa.com

防伪查询网址：<http://sdcpcpww.cn> (防伪报备栏目) 查询



通讯地址：北京市东城区永定门西滨河路 8 号院 7 号楼中海地产广场西塔 5-11 层

Postal Address: 5-11/F, West Tower of China Overseas Property Plaza, Building 7, NO.8, Yongdingmen

Xibinhe Road, Dongcheng District, Beijing

邮政编码 (Post Code): 100077

电话 (Tel): +86(10)88095588 传真 (Fax): +86(10)88091199

2019 年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期） 项目收益与融资自求平衡专项评价报告

瑞华核字[2019]37040008 号

瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）作为淄博市人民政府（以下简称“发行人”）申请发行 2019 年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期）（以下简称“本期债券”，其中“棚改”指“棚户区改造”）的审核机构，我所对本期债券总体方案及募集资金投资项目的项目收益与融资自求平衡情况进行审核并出具总体评价。

我们参照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》进行审核。发行人对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本总体评价仅供发行人本次发行 2019 年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期）之目的使用，不得用作其他任何目的。

经专项审核，我们认为，本期债券募集资金投资项目现金流入预测表（分别以 2019 年淄博市 GDP 目标增速 6.5% 的 100%、90%、80% 比例计算土地价格

的增长)公允的反映了本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况。同时,我们查阅了发行人提供的《2018-2019年高青县棚户区(城中村)改造项目可行性研究报告》以及有关的基础数据,通过测算,未发现棚户区改造项目关于现金流的计算公式存在明显的偏差。

各项目情况如下:高青县项目为高青县城城中村改造项目;

总体评价结果如下:

一、本期债券应付本息情况

1、拟发行债券应付本息情况

淄博市本期债券棚户区改造项目已发行2019年棚改专项债券(一期)0.45亿元、2019年棚改专项债券(二期)2.50亿元,本期申请专项债券1.00亿元,拟继续申请专项债券2.96亿元。假设债券票面利率3.5%,期限五年,在债券存续期每年年末支付债券利息,自发行之日起五年债券存续期应还本付息情况如下:

金额单位:人民币万元

年度	期初本金余额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
第一年	10,000.00		10,000.00	3.50%	350.00
第二年	10,000.00		10,000.00	3.50%	350.00
第三年	10,000.00		10,000.00	3.50%	350.00
第四年	10,000.00		10,000.00	3.50%	350.00
第五年	10,000.00	10,000.00		3.50%	350.00
小计		10,000.00			1,750.00

2、后续拟发行债券应付本息情况

金额单位:人民币万元

年度	期初本金余额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
第一年	29,600.00		29,600.00	3.50%	1,036.00
第二年	29,600.00		29,600.00	3.50%	1,036.00
第三年	29,600.00		29,600.00	3.50%	1,036.00
第四年	29,600.00		29,600.00	3.50%	1,036.00
第五年	29,600.00	29,600.00		3.50%	1,036.00
合计		29,600.00			5,180.00

3、存量债券应付本息情况

淄博市各区县存在存量债券的项目有：高青县项目共计发行存量债券 2.95 亿元，具体情况如下：

高青县项目通过 2019 年淄博市棚户区改造专项债券(一期)已分别融资 0.45 亿元，利率 3.15%，期限 5 年，具体如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初本金余额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
第一年	4,500.00		4,500.00	3.15%	141.75
第二年	4,500.00		4,500.00	3.15%	141.75
第三年	4,500.00		4,500.00	3.15%	141.75
第四年	4,500.00		4,500.00	3.15%	141.75
第五年	4,500.00	4,500.00		3.15%	141.75
合计		4,500.00			708.75

高青县项目通过 2019 年淄博市棚户区改造专项债券(二期)已分别融资 2.50 亿元，利率 3.31%，期限 5 年，具体如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初本金余额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
第一年	25,000.00		25,000.00	3.31%	827.50
第二年	25,000.00		25,000.00	3.31%	827.50
第三年	25,000.00		25,000.00	3.31%	827.50
第四年	25,000.00		25,000.00	3.31%	827.50
第五年	25,000.00	25,000.00		3.31%	827.50
合计		25,000.00			4,137.50

二、销售产生的净现金流入

(1) 基本假设条件及依据

本期债券募集资金投资项目现金流入通过土地出让实现。相应土地全部位于淄博市，经查询淄博土地交易中心土地出让信息，自 2018 年至今，选取淄博市出让城镇住宅商服地块 5 宗，基准地价参考上述出让土地价格。

淄博市 2016-2018 年全市生产总值(GDP)同比增速按可比价格计算分别为 7.7%、7.4%和 6.5%，近三年平均增速 7.2%，2019 年 GDP 目标增速为 6.5%，此次预测按照近三年平均增速与 2019 年目标增速孰低计算土地价格的增长，即

增速 6.5%。

(2) 销售产生的净现金流入

假设本期债券募集资金投资项目改造地块土地自债券存续期第五年开始土地挂牌交易，淄博市棚户区改造项目土地全部于一年内出售完毕，根据对可行性研究报告中预测的审核，分别以淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 100%、90%、80%比例计算土地价格的的增长，债券存续期第五年土地挂牌交易的现金流入，考虑政府收益、政策性基金的情况，可用于资金平衡土地相关收益情况如下：

金额单位：人民币万元

项目	按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 100%	按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 90%	按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 80%
高青县项目	213,362.35	206,930.29	200,654.29
合计	213,362.35	206,930.29	200,654.29

三、本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况

本期债券募投项目收益为土地挂牌交易产生的现金流入，土地未挂牌交易前需支付的资金利息由项目建设金支付，通过对近几年项目周边地块成交情况等等的查询，本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况为：按债券存续期第五年全部出售完土地，按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%计算土地价格的增速的情况下，本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况见表 1：

项目	按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 100% 计算的本息覆盖倍数	按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 90% 计算的本息覆盖倍数	按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 80%计 算的本息覆盖倍数
高青县项目	2.64	2.56	2.48

表 1-5-1：高青县项目按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 100%比例计算土地价格的的增长的情况下的本息覆盖倍数

金额单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		1,386.00	1,386.00	
第二年		1,386.00	1,386.00	
第三年		1,386.00	1,386.00	
第四年		1,386.00	1,386.00	
第五年	39,600.00	1,386.00	40,986.00	213,362.35
小计	39,600.00	6,930.00	46,530.00	213,362.35
存量债券	29,500.00	4,846.25	34,346.25	
合计	69,100.00	11,776.25	80,876.25	213,362.35
本息覆盖倍数				2.64

表 1-1-2: 高青县项目按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 90% 比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数

金额单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		1,386.00	1,386.00	
第二年		1,386.00	1,386.00	
第三年		1,386.00	1,386.00	
第四年		1,386.00	1,386.00	
第五年	39,600.00	1,386.00	40,986.00	206,930.29
小计	39,600.00	6,930.00	46,530.00	206,930.29
存量债券	29,500.00	4,846.25	34,346.25	
合计	69,100.00	11,776.25	80,876.25	206,930.29
本息覆盖倍数				2.56

表 1-1-3: 高青县项目按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 80% 比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数



金额单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		1,386.00	1,386.00	
第二年		1,386.00	1,386.00	
第三年		1,386.00	1,386.00	
第四年		1,386.00	1,386.00	
第五年	39,600.00	1,386.00	40,986.00	200,654.29
小计	39,600.00	6,930.00	46,530.00	200,654.29
存量债券	29,500.00	4,846.25	34,346.25	
合计	69,100.00	11,776.25	80,876.25	200,654.29
本息覆盖倍数				2.48

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为 2019 年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期）项目可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为淄博市棚改提供足够的资金支持，保证淄博市棚改工程项目的顺利施工。同时，拆迁土地挂牌出让为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足 2019 年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期）还本付息要求。



瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：


何峰



中国注册会计师：


崔晓丽



2019 年 7 月 16 日

附件：

2019年山东省（淄博市）棚改专项债券（三期）

项目收益及现金流入评价说明

一、项目收益及现金流入预测编制基础

本次预测以淄博市一个棚户区改造项目预期土地出让收入对应的政府性基金收入为基础，结合项目的建设期、近几年项目周边地块成交情况、淄博市2019年GDP目标增速、政策性基金等，对预测期间经济环境等的最佳估计假设为前提，编制2019年淄博市棚户区改造项目土地出让收益预测表（淄博市2019年GDP目标增速6.5%的100%、90%、80%比例作为土地价格的增幅）。

二、项目收益及现金流入预测假设

- （一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- （二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
- （三）相关法律法规无重大变化；
- （四）政府制定的土地出让计划、可返还政府收益等能够顺利执行；
- （五）土地出让价格在正常范围内变动；
- （六）无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目收益及现金流入预测编制说明

（一）建设单位基本情况

1、项目实施单位基本情况

（1）高青县城中村改造项目实施单位情况：

单位名称：淄博融锋资产管理有限公司

企业住所：山东省淄博市高青县田镇街道高苑路15号

企业性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：李宁

注册资本：10,000万元

经营年限：2016年3月15日至 无固定期限

主营业务：委托管理企业资产（不含金融资产管理）；企业管理；以自有资金投资（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

淄博融锋资产管理有限公司成立于2016年3月，为高青县鲁青城市资产运营有限公司的全资子公司。

（二）项目概况

1、项目位置及四至范围

淄博市本次融资涉及一个棚户区改造项目，具体情况如下：

（1）高青县城中村改造项目

该项目位于高青县，本次拟申请棚改债的为其中三个地块，具体四至范围情况如下：

①常安村城中村改造四至范围：东至常安社区，西至石坡庄村，南至亿联商贸城，北至广青路。

②兴旺村城中村改造四至范围：东至唐北路，西至本村耕地，南至本村耕地，北至支脉河。

③永安村城中村改造四至范围：东至本村耕地，西至本村耕地，南至南环路，北至支脉河。

2、项目内容与规模

（1）高青县城中村改造项目

①常安村城中村改造项目总投资土地面积 268,131 平方米，规划建筑面积 402,196 平方米，可出让土地面积 268,131 平方米，主要为居住用地。该项目目前正在建设中。

① 兴旺村城中村改造项目总投资土地面积 190,731 平方米，规划建筑面积 286,097 平方米，可出让土地面积 190,731 平方米，主要为居住用地。该项目目前正在建设中。

③永安村城中村改造项目总投资土地面积 190,798 平方米，规划建筑面积 286,197 平方米，可出让土地面积 190,798 平方米，主要为居住用地。该项目目前正在建设中。

3、投资估算与资金筹措方式

淄博市本次融资涉及一个棚户区改造项目，项目总投资为 8.64 亿元，项目资金筹措方式为项目资本金和政府专项债券。其中：高青县城中村改造项目总投资 8.64 亿元，

项目资本金比例为 20%，即项目资本金为 1.73 亿元，项目资本金由政府统筹安排，剩余 6.91 亿元通过发行政府专项债券的方式筹集，其中 2019 年已发行专项债券 2.95 亿元，本次发行专项债 1.00 亿元，后续融资 2.96 亿元。高青县项目对可行性研究报告参数中的资本金比例及资金来源进行了修正。

4、资金平衡

根据《山东省人民政府办公厅关于贯彻国力、发[2006]100 号文件进一步规范国有土地使用权出让收支管理的意见》（鲁政办发[2007]38 号），《山东省人民政府关于将部分土地出让金用于农业土地开发有关问题的通知》（鲁政发[2004]111 号），《廉租住房保障资金管理办法》（财综[2007]64 号），《财政部水利部关于从土地出让收益中计提农田水利建设资金有关事项的通知》（财综[2011]48 号），《财政部教育部关于从土地出让收益中计提教育资金有关事项的通知》（财综[2011]62 号）等相关文件的规定，以上地块出让收益剔除政策性基金后形成的基金性收入将按照《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）等文件要求，专项用于偿还债券本息，之后剩余部分用于偿还对应地块其他融资本息。

（三）项目收益及现金流入预测项目说明

1、项目收益及现金流入预测

（1）土地出让价格预测

①土地市场情况

经查询淄博市土地交易中心土地出让信息，自 2018 年至今，选取淄博市出让城镇住宅商服地块 5 宗：其中高青县城中村改造项目周边地块 5 宗，本次评价参考上述 5 宗土地出让情况进行预测。

具体如下表所示：

a. 高青县棚户区改造项目周边土地出让情况表：

项目	地块	区位	占地面积 (平方米)	容积率	建筑面积 (平方米)	中标总地 价(万元)	楼面价格 (元/平 米)	出让日期	用途
1	高青县 2018(存 量)-高 006 号	高青县	6,876.00	1.50	10,314.00	2,410.00	2,336.63	2018-9-20	住宅
2	高青县 2018(增 量)-高 008 号	高青县	57,968.00	1.50	86,952.00	13,912.00	1,599.96	2018-9-3	商业、 住宅
3	高青县 2018(增 量)-高 009 号	高青县	59,728.00	1.50	89,592.00	16,127.00	1,800.05	2018-3-22	商业、 住宅

	量)-高 002 号									住宅
4	高青县 2018(存量)-高 009 号	高青县	4,471.00	1.50	6,706.50	1,074.00	1,601.43	2018-9-26		商业、住宅
5	高青县 2016(增量)-高 001 号	高青县	30,065.00	1.50	45,097.50	5,863.00	1,300.07	2018-12-6		住宅

②项目区土地出让价格及出让金收入预测

淄博市一个棚户区改造项目土地出让价格参考上述 50 宗土地出让情况进行预测。

具体计算如下表：

a. 高青县棚户区改造项目区域土地价格预测表：

项目	地块	占地面积(平方米)	建筑面积(平方米)	中标总地价(万元)	楼面价格(元/平方米)	权重	计算权重(元/平方米)
1	高青县 2018(存量)-高 006	6,876.00	10,314.00	2,410.00	2,336.63	0.200	467.33
2	高青县 2018(增量)-高 008	57,968.00	86,952.00	13,912.00	1,599.96	0.200	319.99
3	高青县 2018(增量)-高 002	59,728.00	89,592.00	16,127.00	1,800.05	0.200	360.01
4	高青县 2018(存量)-高 009	4,471.00	6,706.50	1,074.00	1,601.43	0.200	320.29
5	高青县 2016(增量)-高 001	30,065.00	45,097.50	5,863.00	1,300.07	0.200	260.01
	综合楼面地价					1.00	1,727.63

根据上述近期土地市场情况及周边土地价格结合土地价格增长率为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%，现预测项目出让区土地价格如下：

项目出让区土地价格预测表

单位：元

项目	性质	计量单位	2018 年	第一年	第二年	第三年	第四年	第五年
高青县项目	住宅	元/m ²	1,727.63	1,839.93	1,959.52	2,086.89	2,222.54	2,367.00

(2) 土地出让收入预测

根据上述近期土地市场情况及项目出让区周边土地价格结合土地价格增长率(分别以淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 100%、90%和 80%为土地价格增长)。现预测项目实现土地出让收入情况如下：

测算表一：预计土地价格增速为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%

项目土地出让收入预测表

单位：万元

序号	项目	2018年	第一年	第二年	第三年	第四年	第五年
1	高青县项目	168,355.78	179,298.90	190,953.33	203,365.30	216,584.04	230,662.00

测算表二：预计土地价格增速为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 90%，即增幅 5.85%

项目土地出让收入预测表

单位：万元

序号	项目	2018年	第一年	第二年	第三年	第四年	第五年
1	高青县项目	168,355.78	178,204.59	188,629.56	199,664.39	211,344.75	223,708.42

测算表三：预计土地价格增速为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 80%，即增幅 5.20%

项目土地出让收入预测表

单位：万元

序号	项目	2018年	第一年	第二年	第三年	第四年	第五年
1	高青县项目	168,355.78	177,110.28	186,320.01	196,008.65	206,201.10	216,923.56

(3) 土地出让收益预测

按自融资开始日起第五年全部完成土地挂牌交易：

测算表四：预计土地价格增速为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%

淄博市棚户区改造项目第五年土地出让收益测算表

单位：万元

序号	项目	高青县项目
一	出让土地回款	230,662.00
二	用于资金平衡土地相关收益	213,362.35
1	土地出让收入	230,662.00
2	国有土地收益基金(1*5%)	11,533.10
3	政府收益(1*5%)	11,533.10

序号	项目	高青县项目
4	其他政策性基金(3*50%)	5,766.55
5	用于资金平衡土地相关收益 (1-2-4)	213,362.35

测算表五：预计土地价格增速为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 90%，即增幅 5.85%

淄博市棚户区改造项目第五年土地出让收益测算表

单位：万元

序号	项目	高青县项目
一	出让土地回款	223,708.42
二	用于资金平衡土地相关收益	206,930.29
1	土地出让收入	223,708.42
2	国有土地收益基金(1*5%)	11,185.42
3	政府收益(1*5%)	11,185.42
4	其他政策性基金(3*50%)	5,592.71
5	用于资金平衡土地相关收益 (1-2-4)	206,930.29

测算表六：预计土地价格增速为淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5% 的 80%，即增幅 5.20%

淄博市棚户区改造项目第五年土地出让收益测算表

单位：万元

序号	项目	高青县项目
一	出让土地回款	216,923.56
二	用于资金平衡土地相关收益	200,654.29
1	土地出让收入	216,923.56
2	国有土地收益基金(1*5%)	10,846.18
3	政府收益(1*5%)	10,846.18
4	其他政策性基金(3*50%)	5,423.09
5	用于资金平衡土地相关收益 (1-2-4)	200,654.29

根据上述测算,在按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%计算土地价格增长率时,用于资金平衡土地相关收益为 213,362.35 万元;

同理计算,在按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 90%即 5.85%计算土地价格增长率时,用于资金平衡土地相关收益为 206,930.29 万元;

同理计算,在按淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 80%即 5.20%计算土地价格增长率时,用于资金平衡土地相关收益为 200,654.29 万元。

(四) 还本付息的测算

经上述测算,在相关棚户区改造单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下,本次评价的淄博市十个棚户区改造项目,在土地挂牌出让价格分别以淄博市 2019 年 GDP 目标增速 6.5%的 100%、90%、80%比例增长时,预期土地出让收入对应的政府性基金收入能够合理保障偿还融资本金和利息,实现项目收益和融资自求平衡。



营业执照



统一社会信用代码 9111010856949923XD

名称 瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 北京市海淀区西四环中路16号院2号楼4层

执行事务合伙人 其他股东(委派杨荣华, 刘贵彬, 冯忠为代表)

成立日期 2011年02月22日

合伙期限 2011年02月22日 至 2061年02月21日

经营范围 审计企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



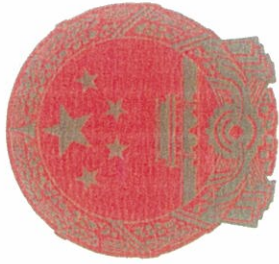
在线扫码获取详细信息

登记机关



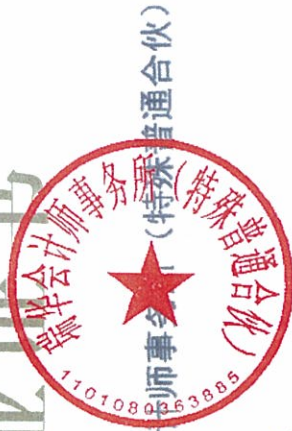
2018年 12月 13日

提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



会计师事务所

执业证书



名称 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人 刘贵彬

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区西四环中路16号院2号楼4层

组织形式 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010130

批准执业文号: 京财会许可[2011]0022号

批准执业日期: 2011年02月14日

证书序号: 0000146

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 北京市财政局

二〇一一年二月十三日

中华人民共和国财政部制



证书序号: 000417

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证



经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
瑞华会计师事务所 (特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 刘贵彬



证书号: 17 发证时间: 二〇二〇年七月 五日
证书有效期至: 二〇二〇年七月 五日



姓名	何峰
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1965-01-23
Date of birth	
工作单位	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)山东分所
Working unit	
身份证号码	370321650123001
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2016年03月09日

证书编号: 370300010008
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1996 年 01 月 16 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d



姓名	崔晓丽
Full name	崔晓丽
性别	女
Sex	女
出生日期	1983-11-30
Date of birth	1983-11-30
工作单位	瑞华会计师事务所(特殊普通 合伙)山东分所
Working unit	瑞华会计师事务所(特殊普通 合伙)山东分所
身份证号码	370783198311304881
Identity card No.	370783198311304881



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号：110101300388
No. of Certificate

批准注册协会：山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2014 年 10 月 28 日
Date of Issuance



2016年03月09日

年 /y 月 /m 日 /d