

2019年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期）

项目收益与融资自求平衡

专项评价报告

鲁社会专审字[2019]第2184号

目 录

一、 专项评价报告	1
二、 附件	
项目收益与融资自求平衡测算说明	6



山东省注册会计师行业报告防伪页

报告标题： 2019年山东省（菏泽市）棚改专项债券
（五期）项目收益与融资自求平衡专项
评价报告

报告文号： 鲁社专审字【2019】第2184号

客户名称： 菏泽市财政局

报告时间： 2019-07-18

签字注册会计师： 何茂进 （CPA：371600060008）
刘爱真 （CPA：371600060034）



0105302019071806183104

报告文号：鲁社专审字【2019】第2184号

事务所名称： 山东牡丹会计师事务所有限公司

事务所电话：

传真：

通讯地址： 菏泽市长江路999号

电子邮件： sdmd5591618@126.com



防伪查询网址：<http://sdcpcpvfw.cn> (防伪报备栏目) 查询



山东牡丹会计师事务所有限公司
SHANDONG MUDAN CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS.LTD

通讯地址：山东省菏泽市长江路 999 号

Postal Address: No. 999 Changjiang Road, Heze, Shandong

邮政编码 (Post Code): 274000

电话 (Tel): +86(530)6268299 传真 (Fax): +86(530)6268299

2019 年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期） 项目收益与融资自求平衡专项评价报告

鲁社会专审字[2019]第 2184 号

我们接受菏泽市财政局委托，根据财预【2017】89 号《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》、财预【2018】28 号《财政部 住房城乡建设部关于印发〈试点发行地方政府棚户区改造专项债券管理办法〉的通知》等相关文件的规定，对 2019 年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期）项目收益与融资自求平衡情况进行审核并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。发行人对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本总体评价仅供发行人本次发行 2019 年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期）之目的使用，不得用作其他任何目的。

经专项审核，我们认为，本期债券募集资金投资项目现金流入预测表（分别以菏泽市 2019 年 GDP 预测增速 7.5% 的 100%、90%、80% 比例计算土地价格的增幅）公允的反映了本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况。同时，我们查阅了发行人提供的《项目可行性研究报告》以及已出让土地的相关

数据，通过测算，未发现《项目可行性研究报告》中关于现金流的计算公式存在明显的偏差。

总体评价结果如下：

1、本期债券应付本息情况

发行人拟就菏泽市高新区棚户区改造项目发行棚改专项债券 17.54 亿元，本次拟增发 5,900.00 万元，剩余 169,500.00 万元拟在下次进行发行，在测算时合并进行测算。假设债券票面利率 4.00%，期限 5 年，在债券存续期每年年末支付债券利息，到期后一次性偿还本金，自发行之日起五年债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初本金余额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
第一年	5,900.00		5,900.00	4%	236.00
第二年	175,400.00		175,400.00	4%	7,016.00
第三年	175,400.00		175,400.00	4%	7,016.00
第四年	175,400.00		175,400.00	4%	7,016.00
第五年	175,400.00	5,900.00	169,500.00	4%	7,016.00
第六年	169,500.00	169,500.00	-	4%	6,780.00
小计	175,400.00	175,400.00			35,080.00
贷款本息					
已发债本息					
合计	175,400.00	175,400.00			35,080.00

2、销售产生的净现金流入

(1) 基本假设条件及依据

本期债券募集资金投资项目现金流入通过土地出让实现。相应土地全部位于菏泽市高新区，经查询菏泽市高新区土地交易中心土地出让信息，自 2018 年至今，选取菏泽市高新区出让城镇住宅商服地块 5 宗，基准地价参考上述出让土地价格。

菏泽市 2016 年、2017 年、2018 年全市生产总值(GDP)同比增速按可比价格计算分别为 8.5%、8.5%和 7.9%，近三年平均增速 8.1%，2019 年 GDP 预测增速为 7.5%，此次预测按照近三年平均增速与 2019 年预测增速孰低计算土地价格的的增长，即增速 7.5%。

(2) 销售产生的净现金流入

假设本期债券募集资金投资项目改造地块土地自债券存续期第五年开始土地挂牌交易，菏泽市高新区棚户区改造项目土地全部于一年内出售完毕，根据对可行性研究报告中预测的审核，分别以菏泽市 2019 年 GDP 预测增速(7.5%)的 100%、90%、80%比例计算土地价格的的增长，债券存续期第五年土地挂牌交易的现金流入，考虑四项基本政策成本、政府收益、政策性基金和可返还政府收益的情况，可用于资金平衡土地相关收益情况如下：

金额单位：人民币万元

项目	按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 100%	按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 90%	按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 80%
菏泽市高新区西安路北段片区、黄河路片区棚户区改造项目	250,014.93	241,378.54	232,981.48
合计	250,014.93	241,378.54	232,981.48

3、本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况

本期债券募投项目收益为土地挂牌交易产生的现金流入，土地未挂牌交易前需支付的资金利息由项目建设金支付，项目建设金包含项目资本金及债券资金，根据相关文件政策，对市县棚户区改造项目，可以按单个项目实现平衡设计，也可以在同一行政区划内（以县市区为单位）同一类型多个项目实现平衡。通过对近几年项目周边地块成交情况的查询，本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况为：按债券存续期第五年全部出售完土地：按 2019 年 GDP 预测增速 7.5%的 100%比例计算土地价格的的增长的情况下，本息覆盖倍数为 1.47；按 2019 年 GDP 预测增速 7.5%的 90%比例计算土地价格的的增长的情况下，本息覆盖倍数为 1.43；按 2019 年 GDP 预测增速 7.5%的 80%比例计算土地价格的的增长的情况下，本息覆盖倍数为 1.39。

(1) 按 2019 年 GDP 预测增速 7.5%的 100%比例计算土地价格的的增长的情况下的本息覆盖倍数：

金额单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		236.00	236.00	59,991.01
第二年		7,016.00	7,016.00	

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第三年		7,016.00	7,016.00	
第四年		7,016.00	7,016.00	
第五年	5,900.00	7,016.00	12,916.00	250,014.93
第六年	169,500.00	6,780.00	176,280.00	
小计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	310,005.94
贷款本息				
已发债本息				
合计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	310,005.94
本息覆盖倍数				1.47

(2) 按 2019 年 GDP 预测增速 7.5% 的 90% 比例计算土地价格的的增长的情况下的本息覆盖倍数:

金额单位: 人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		236.00	236.00	59,991.01
第二年		7,016.00	7,016.00	
第三年		7,016.00	7,016.00	
第四年		7,016.00	7,016.00	
第五年	5,900.00	7,016.00	12,916.00	241,378.54
第六年	169,500.00	6,780.00	176,280.00	
小计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	301,369.55
贷款本息				
已发债本息				
合计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	301,369.55
本息覆盖倍数				1.43

(3) 按 2019 年 GDP 预测增速 7.5% 的 80% 比例计算土地价格的的增长的情况下的本息覆盖倍数:

金额单位: 人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		236.00	236.00	59,991.01
第二年		7,016.00	7,016.00	
第三年		7,016.00	7,016.00	
第四年		7,016.00	7,016.00	
第五年	5,900.00	7,016.00	12,916.00	232,981.48
第六年	169,500.00	6,780.00	176,280.00	
小计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	292,972.49
贷款本息				
已发债本息				
合计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	292,972.49
本息覆盖倍数				1.39

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为 2019 年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期）可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为菏泽市高新区棚改提供足够的资金支持，保证菏泽市高新区棚改工程项目的顺利施工。同时，拆迁土地挂牌出让为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足 2019 年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期）还本付息要求。

山东牡丹会计师事务所有限公司



山东·菏泽

中国注册会计师：

何茂胜



中国注册会计师：

刘爱真



2019 年 7 月 18 日

2019年山东省（菏泽市）棚改专项债券（五期）

项目收益与融资自求平衡情况测算说明

一、项目收益与融资自求平衡预测编制基础

本次预测以菏泽市高新区西安路北段片区、黄河路片区棚户区改造项目预期土地出让收入为基础，结合项目的建设期、近几年项目周边地块成交情况、2019年菏泽市GDP预测增速、四项基本政策成本、政策性基金等，对预测期间经济环境等的最佳估计假设为前提，编制2019年高新区西安路北段片区、黄河路片区棚户区改造项目土地出让收益预测表(2019年菏泽市GDP预测增速7.5%的100%、90%、80%比例作为土地价格的增幅)。

二、项目收益与融资自求平衡预测假设

(一)国家及地方现行的法律法规、规章、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

(二)国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

(三)相关法律法规无重大变化；

(四)政府制定的土地出让计划、可返还政府收益等能够顺利执行；

(五)土地出让价格在正常范围内变动；

(六)无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目收益与融资自求平衡预测编制说明

(一)建设单位基本情况

单位名称：菏泽高新城市建设投资有限公司

单位地址：山东省菏泽市高新区万福办事处中华西路2059号

单位性质：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：刘开秋

注册资金：17000万

经营期限：2016-03-14至无固定期限

主营业务：城市基础设施建设投资；房地产开发；公共、公益项目投资；城市土地的收储与开发；辖区内企（事）业产业及项目的投资、委托、咨询服务。

(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

(二) 项目概况

(1) 项目介绍

1、西安路北段片区棚户区改造项目位于北外环路以南、昆明路以东、句阳路以西、长城路以北，共涉及万福办事处圣源和尧银两个社区，共 12 个自然村。该项目拆迁总户数为 1,585.00 户，总人口 6,340.00 人，拆迁土地面积约 520,714.00 平方米，拆迁建筑面积约 364,500.00 平方米。采取“先建后拆、一次性搬迁”的办法，实施异地安置。该项目总投资为 148,010.87 万元，其中：申请地方政府新增棚改专项债券 118,400.00 万元，上级补助资金约 10,581.00 万元，其余 19,029.87 万元资金由高新区管理委员会筹集解决。

2、黄河路片区棚户区改造项目位于大学路以南、尚德路以西、富强路以东、黄河路以北，共涉及万福办事处 3 个行政村，共 6 个自然村。该项目拆迁总户数为 796.00 户，拆迁总人口为 3,028.00 人，拆迁土地面积约为 261,571.00 平方米，拆迁建筑面积约 183,100.00 平方米。采取“先建后拆、一次性搬迁”的办法，实施异地安置。该项目总投资为 71,296.25 万元，其中：申请地方政府新增棚改专项债券 57,000.00 万元，上级补助资金约 2,921.00 万元，区财政拨款 450.00 万元，其余 10,925.25 万元资金由高新区管理委员会筹集解决。

(2) 项目投资估算与资金来源

棚改项目预计总投资 219,307.12 万元，其中：申请地方政府新增棚改专项债券 175,400.00 万元，上级补助资金约 13,502.00 万元，区财政拨款 450.00 万元，其余 29,955.12 万元资金由高新区管理委员会筹集解决。

棚改项目预计总投资明细如下：

单位：万元

项目名称	总投资金额	发债金额	棚改项目基础设施配套资金	单位自筹资金	其他自筹资金
高新区西安路北段片区棚户区改造项目	148,010.87	118,400.00	0.00	29,610.87	0.00
高新区黄河路片区棚户区改造项目	71,296.25	57,000.00	0.00	14,296.25	0.00
合计	219,307.12	175,400.00	0.00	43,907.12	0.00

注：高新区西安路北段片区棚户区改造项目本次拟新发行债券 3,900.00 万元，剩余 114,500.00 万元拟在下次进行发行，在测算时合并进行测算。

高新区黄河路片区棚户区改造项目本次拟新发行债券 2,000.00 万元，剩余 55,000.00 万元拟在下次进行发行，在测算时合并进行测算。

(三) 项目收益与融资自求平衡预测项目说明

(1) 项目区周边土地出让价格及出让金收入预测

①预测参考地价明细

经查询菏泽市土地交易中心土地出让情况，综合考虑已出让土地的位置、出让日期等因素，本次选取近期出让的 5 宗土地作为本次评价的参考，明细如下：

高新区棚户区改造项目周边土地出让情况表：

宗地编号	区位	占地面积 (m ²)	中标总价 (万元)	地面价 (元/m ²)	出让日期	用途
2018-71 号宗地	东方红西路以北，杨营路以东，龙泉社区孟庄自然村以南，菏泽鹏翔文具有限公司以西	41,394.00	14,280.93	3,450.00	2018/10/12	商住两用
2018-72 号宗地	毛庄北路以北、陈庄西路以西、北外环路以南、规划道路以东	126,066.00	49,165.74	3,900.00	2018/10/12	商住两用
2017-73 号宗地	中华路以南，红玉路以北	167,611.00	49,780.47	2,970.00	2018/10/12	商住两用
2018-61 号宗地	高新区昆明路以西、八一路以北，银川路以东	136,008.12	32,641.93	2,400.00	2018/10/12	商住两用
2018-62 号宗地	高新区昆明路以西、红玉路以北，银川路以东	94,131.40	21,179.57	2,250.00	2018/10/12	商住两用

②项目出让土地单价预测

本次债券发行涉及的项目，出让土地地价参考上述周边地价进行预测，明细如下：

高新区棚户区改造项目土地单价预测表

宗地编号	占地面积(m ²)	中标总价 (万元)	地面价 (元/m ²)	权重	计算权重 (元/m ²)
2018-71 号宗地	41,394.00	14,280.93	3,450.00	0.20	690.00
2018-72 号宗地	126,066.00	49,165.74	3,900.00	0.20	780.00
2017-73 号宗地	167,611.00	49,780.47	2,970.00	0.20	594.00
2018-61 号宗地	136,008.12	32,641.93	2,400.00	0.20	480.00
2018-62 号宗地	94,131.40	21,179.57	2,250.00	0.20	450.00
综合地面单价				1.00	2,994.00

③项目土地出让收入预测

该棚改项目 2018 年已实现土地收益 59,991.01 万元，剩余未出让土地，根据预测的土地单价，分别按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 100%、90%、80% 计算土地在第五年的出让收入，明细如下：

单位：万元

项目	按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 100%	按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 90%	按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 80%
高新区棚户区改造项目	264,268.64	255,177.71	246,338.70
合计	264,268.64	255,177.71	246,338.70

(2) 土地出让收益预测

按自融资开始日起第五年全部完成土地挂牌交易进行收益预测。

第五年土地出让收益测算表：

按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 100% 计算土地出让收益：

单位：万元

序号	项目	高新区棚户区改造项目
一	出让土地回款	264,268.64
二	用于资金平衡土地相关收益	250,014.93
1	土地出让收入	264,268.64
2	四项基本政策成本	13,791.37
3	政策性资金	462.34
4	用于资金平衡土地相关收益	250,014.93

按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 90% 计算土地出让收益：

单位：万元

序号	项目	高新区棚户区改造项目
一	出让土地回款	255,177.71
二	用于资金平衡土地相关收益	241,378.54
1	土地出让收入	255,177.71
2	四项基本政策成本	13,336.83
3	政策性资金	462.34
4	用于资金平衡土地相关收益	241,378.54

接近三年菏泽市 GDP 平均增速 7.5%的 80%计算土地出让收益：

单位：万元

序号	项目	高新区棚户区改造项目
一	出让土地回款	246,338.70
二	用于资金平衡土地相关收益	232,981.48
1	土地出让收入	246,338.70
2	四项基本政策成本	12,894.88
3	政策性资金	462.34
4	用于资金平衡土地相关收益	232,981.48

按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 100%计算政策性成本：

单位：万元

序号	项目	高新区棚户区改造项目
1	国有土地收益基金（5%）	13,213.43
2	农业土地开发资金	577.94
3	农田水利建设资金	231.17
4	教育资金	231.17
5	其他	
	合计	14,253.71

按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 90%计算政策性成本：

单位：万元

序号	项目	高新区棚户区改造项目
1	国有土地收益基金（5%）	12,758.89
2	农业土地开发资金	577.94
3	农田水利建设资金	231.17
4	教育资金	231.17
5	其他	
	合计	13,799.17

按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 80%计算政策性成本：

单位：万元

序号	项目	高新区棚户区改造项目
1	国有土地收益基金（5%）	12,316.94
2	农业土地开发资金	577.94
3	农田水利建设资金	231.17
4	教育资金	231.17
5	其他	

序号	项目	高新区棚户区改造项目
	合计	13,357.22

(3) 融资情况

高新区棚户区改造项目申请地方政府新增棚改专项债券 175,400.00 万元。此次拟发行棚户区改造专项债券 5,900.00 万元,后期继续发行债券 169,500.00 万元。假设债券票面利率 4.00%,期限五年,在债券存续期每年年末支付债券利息,自发行之日起五年债券存续期应还本付息情况如下:

高新区棚户区改造项目

单位:人民币万元

年度	期初本金余额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
第一年	5,900.00		5,900.00	4%	236.00
第二年	175,400.00		175,400.00	4%	7,016.00
第三年	175,400.00		175,400.00	4%	7,016.00
第四年	175,400.00		175,400.00	4%	7,016.00
第五年	175,400.00	5,900.00	169,500.00	4%	7,016.00
第六年	169,500.00	169,500.00	-	4%	6,780.00
小计	175,400.00	175,400.00			35,080.00
贷款本息					
已发债本息					
合计	175,400.00	175,400.00			35,080.00

(四) 还本付息的测算

该棚改项目 2018 年已实现土地收益 59,991.01 万元,假设债券存续期第五年全部出售完土地,分别按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 100%、90%、80%比例计算土地价格增速的情况下的本息覆盖倍数明细如下:

高新区棚户区改造项目

(1) 按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5%的 100%比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数:

单位:人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		236.00	236.00	59,991.01
第二年		7,016.00	7,016.00	

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第三年		7,016.00	7,016.00	
第四年		7,016.00	7,016.00	
第五年	5,900.00	7,016.00	12,916.00	250,014.93
第六年	169,500.00	6,780.00	176,280.00	
小计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	310,005.94
贷款本息				
已发债本息				
合计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	310,005.94
本息覆盖倍数				1.47

(2) 按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 90% 比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数：

单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		236.00	236.00	59,991.01
第二年		7,016.00	7,016.00	
第三年		7,016.00	7,016.00	
第四年		7,016.00	7,016.00	
第五年	5,900.00	7,016.00	12,916.00	241,378.54
第六年	169,500.00	6,780.00	176,280.00	
小计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	301,369.55
贷款本息				
已发债本息				
合计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	301,369.55
本息覆盖倍数				1.43

(3) 按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 80% 比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数：

单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	

年度	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
第一年		236.00	236.00	59,991.01
第二年		7,016.00	7,016.00	
第三年		7,016.00	7,016.00	
第四年		7,016.00	7,016.00	
第五年	5,900.00	7,016.00	12,916.00	232,981.48
第六年	169,500.00	6,780.00	176,280.00	
小计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	292,972.49
贷款本息				
已发债本息				
合计	175,400.00	35,080.00	210,480.00	292,972.49
本息覆盖倍数				1.39

综合上述测算，本次评价的菏泽市高新区棚户区改造项目，在土地挂牌出让价格分别以按 2019 年菏泽市 GDP 预测增速 7.5% 的 100%、90%、80% 比例增长时，预期土地出让收入对应的政府性基金收入能够合理保障偿还融资本金和利息，整体实现项目收益和融资自求平衡。



营业执照

(副本)

3-1

统一社会信用代码 91371700720757167M

名称 山东牡丹会计师事务所有限公司
 类型 有限责任公司
 住所 菏泽市长江路999号

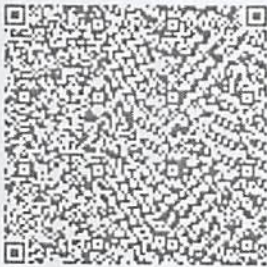
法定代表人 姜晓霞

注册资本 叁佰万元整

成立日期 2000年01月01日

营业期限 2000年01月01日至 年 月 日

经营范围 财务报告审计；注册资本验证；资产评估；企业破产案件管理；破产清算审计及其他专项审计；经济案件鉴证；社会调查、评估、评价；绩效评价服务；政府和社会资本合作模式咨询服务；工程预决算审计；企业财务管理及内部控制制度设计、审核、咨询服务；税务代理及纳税政策咨询、筹划服务；会计咨询；工程招标代理；企业登记代理；信息咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



提示 根据《企业信息公示暂行条例》第八条和第十条之规定，办照后每年1-6月须登陆企业信用信息公示系统公示年度报告。企业须自行公示即时信息。

<http://sd.gsxt.gov.cn>

证书序号: NO. 023757

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 山东省财政厅

2015 10 15

年 月 日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称: 山东仕丹会计师事务所有限公司

姜晓霞

主任会计师:

山东省菏泽市长江路999号

办公场所:

组织形式: 有限责任

会计师事务所编号: 37160006

注册资本(出资额): 300 万元

批准设立文号: 鲁财会财字[1999]217号

批准设立日期: 1999-12-24





姓名: 何茂进
 Full name: 何茂进
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1986-09-12
 Date of birth: 1986-09-12
 工作单位: 山东牡丹会计师事务所有限公司
 Working unit: 山东牡丹会计师事务所有限公司
 身份证号码: 370102660912213
 Identity card No.: 370102660912213



本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



证书编号: 371600060008
 No. of Certificate: 371600060008
 批准注册协会: 山东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2001 年 03 月 17 日
 Date of Issuance: 2001 年 03 月 17 日

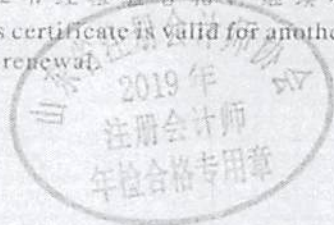


姓名	刘爱真
Sex	女
Date of birth	1988-02-26
Working unit	山东社丹会计师事务所有限公司
Identity card No.	372923198802262324



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 371600060034

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 山东省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2018 年 04 月 23 日

年 月 日
/m /d