



山东东岳联合会计师事务所

地址：中国●山东●泰安市岱宗大街338-1号邮编：271000

联系电话：0538-8223016

传真：0538-8219924

网址：<http://www.sddylh.net>

邮箱：[dylh98@163.com](mailto:dylh98@163.com)

## 2022年山东省（泰安市东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目）专项债券（二期调整）

# 项目收益与融资平衡专项评价报告

山东东岳联合会计师事务所

二〇二二年九月六日



## 目 录

专项评价报告正文.....	2
---------------	---

附件：项目收益及现金流入评价说明.....	5
-----------------------	---



## 2022 年山东省（泰安市东平县经济开发区标准化厂房及 基础设施建设项目）专项债券（二期调整） 项目收益与融资平衡专项评价报告

鲁东岳所专审字【2022】第 048 号

我们接受委托，根据《财政部关于印发<地方政府专项债券用途调整操作指引>的通知》（财预〔2021〕110 号）、《山东省财政厅山东省发展和改革委员会关于做好 2022 年部分新增专项债券项目用途调整（第二批）工作的通知》（鲁财预〔2022〕92 号），对泰安市东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设债券调整项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》。发行人对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项审核，我们认为，在发行人对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金及利息，实现项目收益和融资自求平衡。

总体评价结果如下：

### 1. 本次债券应付本息情况

发行人拟实施东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设。工程估算总投资 51,000.00 万元，分别由建设主体自筹解决 25,500.00 万元，对外发行专项债券 25,500.00 万元。

2022 年 6 月 9 日，泰山名胜风景区管理委员会发行 2022 年山东省政府专项债券（二十九期）——“泰山景区游客服务中心加固整修项目（一期）”项目总债券金额 2300 万元，现经省政府批准，拟将上述项目债券资金 2,300.00 万元用途调整至本项目；

本项目已于 2021 年 4 月发行 3,000 万元，债券利率 3.42%，期限 10 年；2022 年 5 月发行 16,000.00 万元，债券利率 3.23%，期限 15 年；本次拟调整债券用途增加本项目债券 2,300.00 万元，到期日 2032 年 6 月 10 日，债券利率 2.91%；后续计划 2023 年上半年发行 4,200 万元，假设债券票面利率 4%，期限 15 年，在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金，自发行之日起十五年债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：人民币万元

债券存续期	期初本金 余额	本期发债 金额	后续发 行金额	本期偿还 金额	期末本金 余额	融资利率	应付利息
2021 年 4 月		3,000.00			3,000.00	3.42%	102.60
2022 年	3,000.00				3,000.00	3.42%	102.60
2022 年 5 月		16,000.00			16,000.00	3.23%	516.80
2022 年 8 月		2,300.00			2,300.00	2.91%	33.47
2023 年	3,000.00				3,000.00	3.42%	102.60
	16,000.00				16,000.00	3.23%	516.80
	2,300.00				2,300.00	2.91%	66.93
			4,200.00		4,200.00	4.00%	168.00
2024 年	25,500.00				25,500.00	3.42%; 3.23%; 2.91%; 4.00%;	854.33
2025 年	25,500.00				25,500.00		854.33
2026 年	25,500.00				25,500.00		854.33
2027 年	25,500.00				25,500.00		854.33
2028 年	25,500.00				25,500.00		854.33
2029 年	25,500.00				25,500.00		854.33
2030 年	25,500.00				25,500.00		854.33





债券存续期	期初本金 余额	本期发债 金额	后续发 行金额	本期偿还 金额	期末本金 余额	融资利率	应付利息
2031年4月	3,000.00			3,000.00		3.42%	
2031年	22,500.00				22,500.00	3.23%; 2.91%; 4.00%;	751.73
2032年6月	20,200.00			2,300.00	20,200.00	2.91%	33.47
2032年	20,200.00				20,200.00	3.23%; 4.00%;	684.80
2033年	20,200.00				20,200.00		684.80
2034年	20,200.00				20,200.00		684.80
2035年	20,200.00				20,200.00		684.80
2036年	20,200.00				20,200.00		684.80
2037年5月	20,200.00			16,000.00	4,200.00	4.00%	168.00
2038年上半年				4,200.00			-
合计		21,300.00	4,200.00	25,500.00			11,967.31

## 2. 项目收益情况

本项目收益总额为 68,398.29 万元。收益来源自东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目运营收益。

## 3. 项目收益覆盖本金和利息情况

本项目发行债券本息总计 37,467.31 万元，本项目收益总额为 68,398.29 万元，项目收益覆盖本息倍数为 1.83 倍。本项目能够实现项目收益和融资自求平衡。

本专项评价报告仅供发行人本次泰安市东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目债券调整之目的使用，不得用作其他任何目的。

附件：项目收益及现金流入评价说明

山东东岳联合会计师事务所

中国·泰安市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年9月6日



附件：

## 项目收益及现金流入评价说明

### 一、项目基本情况

#### (一) 项目概述

##### 1、建设背景、规模及内容

东平县位于京沪城镇发展带西侧、济淄泰莱聊德城镇密集区和济枣菏城镇密集区之间，应强化与济南、泰安在商贸物流方面的战略合作关系，形成鲁西南地区商贸物流的中转平台。但目前东平县生产性服务业发展显著不足、制造业相对优势不足，可持续发展能力不足，而东平经济开发区的产业类型又是以传统制造业为主，但企业自建厂房存在四大难题：选址效率低、建设时间长、建设成本高：配套设施跟不上：同时，自建厂房由于地域和自身限制，医疗、教育、衣食住行等基础配套短缺，员工基本需求得不到满足，导致员工流失频繁。当前市场经济的发展速度已经到了一日多变的情况，企业入驻标准化厂房标准化厂房产业园能快速投产，抓住时机赚取更大的利润。通过节约时间成本，才能使企业把更多的精力投入到产品研发、生产和提高核心技术力上，增加企业的产能值。为此，开发区国有投资公司东平东原技术开发有限公司拟建设东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目。

东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目，地点位于山东省泰安市东平县经济开发区。

项目建设规模及内容：项目占地 176 亩，规划建筑面积 14 万平方米，主要建设园区企业研发中心、高端产品展示中心、信息化服务中心，购置大型数据库、各种服务器、防火墙及综合性网络建设和硬件办公设施等，建设综



合服务区、生产加工区、仓储物流区，配套建设生活区域、绿化、停车场、其他配套设施等,打造园区高科技企业孵化平台。

## 2、批复文件

2020 年 7 月 16 日，东平县行政审批服务局对东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目出具了山东省建设项目备案证明，对项目建设地点、规模和投资估算等进行了备案。

### （二）项目实施单位

- 1、单位名称：东平东原技术开发有限公司
- 2、法定代表人：林建华
- 3、注册资本：5000 万元
- 4、单位地址：东平经济开发区东原路 998 号
- 5、经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；工程管理服务；土地整治服务；物业管理；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；住房租赁；房地产经纪（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
- 6、单位概况：东平东原技术开发有限公司成立于 2020 年 5 月 29 日，注册资金 5000 万元，是山东东原企业发展集团有限公司旗下子公司，是一家专业从事房地产开发的规模企业。公司下设工程部、经营部、财务部、统计部等部门。

### （三）投资估算与资金筹措方式

东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目建设总投资预计为



51,000.00 万元，其中：第一部分工程费用 37,682.73 万元，第二部分其他费用 7,698.04 万元，预备费 4,538.08 万元，建设期利息 1,020.00 万元，流动资金 61.16 万元。

项目建设所需资金拟申请政府专项债券 25,500 万元（不用于购置设备），本项目已发行 19,000.00 万元；本次拟调整债券用途增加本项目债券 2,300.00 万元；后续计划于 2023 年上半年发行 4,200 万元。其余 25,500 万元由建设单位自筹解决。

## 二、项目收益及现金流入预测编制基础

本次预测以项目运营预期收益为基础，结合项目的建设运营期、山东省城建设计院编制的《可行性研究报告》等的估计假设为前提，编制本期专项债券项目收益预测说明。

## 三、项目收益及现金流入预测假设

### （一）一般假设

1、发行人根据《山东省财政厅山东省发展和改革委员会关于做好 2022 年部分新增专项债券项目用途调整（第二批）工作的通知》（鲁财预〔2022〕92 号）进行债券用途调整，无重大不合规事项。预测数据按照谨慎性原则（少估收益多估成本）进行预测，即收益预测选择区间数据较低位，成本预测选择区间数据较高值；

2、国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

3、国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

4、对发行人有影响的法律法规无重大变化；

5、发行人预测的收入能够顺利实现；



- 6、无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。
- 7、项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础；
- 8、参考项目相关可研报告的数据。

根据我们对支持上述假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益、支出预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益、支出及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

## （二）特殊假设

1、项目符合区域经济社会发展及行业及地区的规划，发行人编制的项目投资概算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；工程项目验收后在实际运营中可达到预期的设计能力；

2、项目可用于偿还债券的息税前净现金流量按计划全部用于归还债券本息。

## 四、项目收益及现金流入预测

### （一）收益期预测说明

根据经备案的工程建设的工期及山东省城建设计院出具的《可行性研究报告》，预计 2020 年 12 月可开工建设，项目建设期 2 年，至 2022 年 12 月完工。

本项目收益期测算自工程完成开始，至最后一批债券到期日 2038 年上半年止，测算期取整按 15 年计，测算到 2037 年整年。

### （二）项目运营收入预测

#### 1、收入指标基本信息

根据《项目可行性研究报告》和本项目实际情况，本项目建成后的还款收入来源为标准化厂房销售和物业服务收入等等项目的运营收益，具体信息

如下：

(1) 物流加工仓储区销售收入：项目建成后，投产期 2 年内园区内 90% 的物流加工仓储用房出售，销售面积 120290.4m<sup>2</sup>，结合东平经济开发区市场情况，计取收费标准为 2850 元/m<sup>2</sup>，共计收入 34282.76 万元（假设第一年销售收入 23997.93 万元、第二年 10284.83 万元）

(2) 物流加工仓储区物业服务收入：项目建成后，园区内 90% 的物流加工仓储用房出售后产生物业服务收入（投产期后第三年开始，按发债期内第四年开始测算），销售面积 120290.4m<sup>2</sup>，结合东平经济开发区市场情况，计取收费标准为 0.15 元/m<sup>2</sup>/天，并考虑每 3 年的 3% 物价上涨。投产期后第三年开始即运营期首年收入 658.59 万元。

(3) 物流加工仓储区租金收入：项目建成后，园区内物流、加工、仓储建筑的 10% 面对中小企业出租，建筑面积 13365.6m<sup>2</sup>，结合东平经济开发区市场情况，计取收费标准为 0.38 元/m<sup>2</sup>/天，并考虑每 3 年的 3% 物价上涨。运营期首年收入 185.38 万元。

(4) 对外服务的公共场馆收费：项目建成后，综合服务区中设有行政服务中心，内有多媒体服务厅、商务会议厅等大型场厅可供对外服务利用，共有 5 处，结合东平县当地市场价及场厅规模，测算每小时收费 770 元，一年中占用比为 80%，每天每次使用频率平均为 3 小时，并考虑每 3 年的 3% 物价上涨。运营期首年收入 337.26 万元。

(5) 景观带广告费：项目建成后，园区内绿化带内广告位对外出租，结合东平经济开发区市场情况，计取收费标准为 4320 元/m<sup>2</sup>/年，考虑每 3 年的 3% 物价上涨；根据可研设计，按绿化带总面积的 20% 设置广告位，广告位面积共计 1176.54 m<sup>2</sup>。运营期首年收入 508.27 万元。

(6) 路灯灯杆旗广告费：结合当地市场价格，综合考虑县城经济和所处地段考虑广告位收费标准。一组为一根路灯杆上的左右两个旗子，收费按照 380 元/月/组收取，考虑每 3 年的 3% 物价上涨；路灯数量 0.08 万组。运营期首年收入 376.66 万元。

(7) 停车位收费：本项目停车位约 796 个，考虑停车场 90% 的停车率，一天中有 13 小时停车，计取收费标准为 2.2 元/小时，考虑每 3 年的 3% 物价上涨。运营期首年收入 748.48 万元。

## 2、运营收入及现金流入

投产后前 4 年收入明细：（以下表格如无特别说明，金额单位均为万元）

项目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
物流加工仓储区房屋销售收入	23,997.93	10,284.83		
物流加工仓储区物业服务收入			658.59	658.59
物流加工仓储区房屋租金收入	185.38	185.38	190.94	190.94
对外服务的公共场馆收费	337.26	337.26	347.38	347.38
景观带广告费	508.27	508.27	523.51	523.51
路灯灯杆旗广告费	376.66	376.66	387.96	387.96
停车位收费	748.48	748.48	770.93	770.93
合计	26,153.97	12,440.87	2,879.31	2,879.31

发债期内收入来源预计：

年度	项目运营收入	合计
2022 年		
2023 年	26,153.97	26,153.97
2024 年	12,440.87	12,440.87
2025 年	2,879.31	2,879.31
2026 年	2,879.31	2,879.31
2027 年	2,879.31	2,879.31



年度	项目运营收入	合计
2028 年	2,965.69	2,965.69
2029 年	2,965.69	2,965.69
2030 年	2,965.69	2,965.69
2031 年	3,054.66	3,054.66
2032 年	3,054.66	3,054.66
2033 年	3,054.66	3,054.66
2034 年	3,146.30	3,146.30
2035 年	3,146.30	3,146.30
2036 年	3,146.30	3,146.30
2037 年	3,240.69	3,240.69
合计	77,973.40	77,973.40

## 五、项目运营成本及现金流出预测

### （一）成本费用预测

根据项目《可行性研究报告》技术测算和项目实际情况，具体成本费用：

#### 1、成本费用基本信息

##### （1）外购燃料及动力费

年均耗电量估算为 103 万 KWh，电价按 0.7 元/度计；

年均自来水用量估算 为 1.92 万 t，按 3 元/t 计算；

热力为 0.002 万 GJ，按 92 元/GJ；

综合考虑物价上涨与生活必需品的价格稳定性因素，计算期第 2 年考虑 3%物价上涨，则年均电价为 0.705 元/度、年均自来水为 3.023 元/t、年均热力 92.96 元/GJ。

（2）工资福利费：园区行政管理人员 20 人，年均工资 4.2 万元。每三年考虑 3%物价上涨。

（3）维护修理费： 维护修理费=固定资产原值×费率。修理费费率按固定资产原值的 0.25%计。每三年考虑 3%物价上涨。

(4) 管理费用及其它费用：管理费用及其它费用(包括管理及辅助材料费用等)=前三项费用合计×管理费，费率按 30%计。

(5) 固定资产折旧费及摊销：项目形成固定资产原值为 46300.19 万元，固定资产按 24 年直线折旧计算，5%残值率；项目土地使用费为 3529.62 万元，按 24 年摊销，其他无形资产为 89.03 万元，按 10 年摊销。

(6) 财务费用：全部为债券利息，其中 3,000 万已发行债券为 10 年期，19,500 万元债券还款期 15 年，鉴于本项成本为偿还债券本息现流水后扣除，简化均按利率 4%测算。

## 2、成本费用金额

编号	项目名称	年度费用(万元)
1	外购燃料及动力费	78.01
2	工资福利费	84.00
3	维护修理费	115.75
4	管理费及其他费用	83.33
5	折旧及摊销	1,983.50
6	利息	1,020.00
7	合计	3,364.59

## 3、税金及附加

根据现行会计制度及税收政策,从营运现金流中可直接扣除的税金及其附加分别有:

该项目停车位收费、水、天然气增值税税率为 9%，景观带广告费、路灯灯杆旗广告费增值税税率为 6%，电增值税税率为 13%；由于本项目销售和出租的不动产均为 2016 年 4 月 30 日之后取得，采用一般计税方法，增值税税率为 9%。根据现行固定资产建设可取得进项税发票进行后续抵扣政策，本项目工程费用 37,682.73 万元，按 80%测算可取得增值税发票，项目建设固定资产可抵扣进项税约计 2,489.00 万元，其他运营进项抵扣额按各费用测算。

其他附加税费：城市维护建设税（流转税的 5%）、教育费附加（流转税的 3%）、地方教育费附加（流转税的 2%）。

## （二）经营支出预测

综上，本项目债券存续期经营支出预测情况如下：

项目	经营成本	税金	运营支出合计
2022 年			
2023 年	3,364.59		3,364.59
2024 年	3,364.59	697.65	4,062.24
2025 年	3,367.86	225.83	3,593.70
2026 年	3,372.38	225.83	3,598.21
2027 年	3,367.86	225.83	3,593.70
2028 年	3,380.40	232.90	3,613.30
2029 年	3,380.40	232.90	3,613.30
2030 年	3,380.40	232.90	3,613.30
2031 年	3,388.67	240.18	3,628.84
2032 年	3,388.67	240.18	3,628.84
2033 年	3,388.67	240.18	3,628.84
2034 年	3,397.18	247.67	3,644.85
2035 年	3,397.18	247.67	3,644.85
2036 年	3,397.18	247.67	3,644.85
2037 年	3,499.09	255.10	3,754.19
合计	50,835.12	3,792.49	54,627.61

## 六、项目收益本息覆盖本息情况说明

### 1、用于项目净现金流结余预测表

单位：万元

项目	运营收入	减：运营支出	经营结余	加：非付现新增折旧摊销	加：非付现债券利息费用	用于资金平衡现金结余
2022 年						
2023 年	26,153.97	3,364.59	22,789.39	1,983.50	1,020.00	25,792.89
2024 年	12,440.87	4,062.24	8,378.63	1,983.50	1,020.00	11,382.13
2025 年	2,879.31	3,593.70	-714.39	1,983.50	1,020.00	2,289.11
2026 年	2,879.31	3,598.21	-718.90	1,983.50	1,020.00	2,284.60
2027 年	2,879.31	3,593.70	-714.39	1,983.50	1,020.00	2,289.11





项目	运营收入	减：运营支出	经营结余	加：非付现新增折旧摊销	加：非付现债券利息费用	用于资金平衡现金结余
2028 年	2,965.69	3,613.30	-647.61	1,983.50	1,020.00	2,355.89
2029 年	2,965.69	3,613.30	-647.61	1,983.50	1,020.00	2,355.89
2030 年	2,965.69	3,613.30	-647.61	1,983.50	1,020.00	2,355.89
2031 年	3,054.66	3,628.84	-574.18	1,983.50	1,020.00	2,429.32
2032 年	3,054.66	3,628.84	-574.18	1,983.50	1,020.00	2,429.32
2033 年	3,054.66	3,628.84	-574.18	1,983.50	1,020.00	2,429.32
2034 年	3,146.30	3,644.85	-498.55	1,983.50	1,020.00	2,504.95
2035 年	3,146.30	3,644.85	-498.55	1,983.50	1,020.00	2,504.95
2036 年	3,146.30	3,644.85	-498.55	1,983.50	1,020.00	2,504.95
2037 年	3,240.69	3,754.20	-513.51	1,983.50	1,020.00	2,489.99
合计	77,973.40	54,627.61	23,345.79	29,752.50	15,300.00	68,398.29

## 2、项目收益覆盖本息情况

单位：万元

年度	专项债券本息支付合计			项目收益合计
	本金	利息	本息合计	项目收益
2021 年		102.60	102.60	
2022 年		652.87	652.87	
2023 年		854.33	854.33	25,792.89
2024 年		854.33	854.33	11,382.13
2025 年		854.33	854.33	2,289.11
2026 年		854.33	854.33	2,284.60
2027 年		854.33	854.33	2,289.11
2028 年		854.33	854.33	2,355.89
2029 年		854.33	854.33	2,355.89
2030 年		854.33	854.33	2,355.89
2031 年	3,000.00	751.73	3,751.73	2,429.32
2032 年	2,300.00	718.27	3,018.27	2,429.32
2033 年		684.80	684.80	2,429.32
2034 年		684.80	684.80	2,504.95
2035 年		684.80	684.80	2,504.95
2036 年		684.80	684.80	2,504.95
2037 年	16,000.00	168.00	16,168.00	2,489.99
2038 年	4,200.00		4,200.00	
合计	25,500.00	11,967.31	37,467.31	68,398.29
本息覆盖倍数	1.83			

## 七、结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据对项目收益预测、投资支出预测、成本预测等进行的分析评价，我们认为东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目在全部债券存续期间内，一方面通过债券发行能满足项目投资运营融资需要；另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。

## 八、项目风险

### （一）风险因素及识别

投资项目的风险来源于法律、法规及政策变化，市场供需变化、资源开发与利用、技术的可靠性、工程方案、融资方案、组织管理、环境与社会、外部配套条件等一个方面或几个方面的共同影响。

项目风险贯穿于项目建设和运营的全过程，参考本类项目的实施和运营状况，其风险主要有以下几种：

#### 1、工程风险

工程地质条件、水文地质条件与预测发生重大变化，导致工程量增加、投资增加、工期拖长等。

#### 2、资金风险

项目资金来源的可靠性、充足性和及时性不能保证，导致项目工期拖延甚至被迫终止；由于工程量预计不足或设备、材料价格上升导致投资增加。

#### 3、组织管理风险

由于项目组织结构不当、管理机制不完善等因素，导致项目不能按期建成。

#### 4、社会风险

预测的社会条件、社会环境发生变化，给项目建设和运营带来损失。

### （二）风险防范对策

从上述分析中可以看出资金风险是项目存在的风险。为了合理有效地做到事前控制，使各项风险发生的概率和后果降到最低点，建议做好以下防范对策：

1、建设单位应根据项目建设投资进度，保证各阶段的资金及时到位，以保证项目按计划完成，使预测的各项财务指标实现；

2、项目前期应认真做好招标工作，选择好设计单位和设备材料供货商，项目建设过程中，确保资金及时到位，合理安排资金的使用计划，做好投资控制。

### 九、使用限制

本评价报告出具的意见，是对东平县经济开发区标准化厂房及基础设施建设项目进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

本评价报告只能用于本报告载明的评价目的和用途。

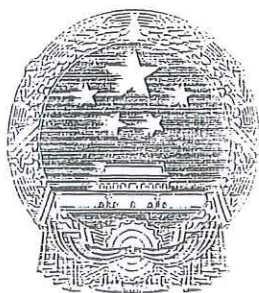
本评价报告只能由评价报告载明的评价报告使用者使用。评价报告的使用权归委托方所有，因使用不当所造成的相关风险与本评价机构及执业注册会计师无关。

山东东岳联合会计师事务所

二〇二二年九月六日







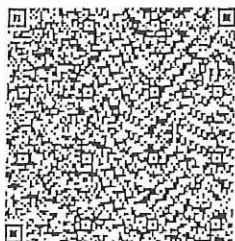
# 营业执照

(副本)

1-1

统一社会信用代码 91370900706132072D

名称 山东东岳联合会计师事务所  
类型 普通合伙企业  
主要经营场所 山东省泰安市泰山区岱宗大街338-1号办公楼  
执行事务合伙人 张峰  
成立日期 1998年11月26日  
合伙期限 1998年11月26日至 年 月 日  
经营范围 审查企业会计报表、验证企业资本、办理企业合并、分立、清算审查中的审计业务、承办会计咨询服务，承担建设工程的可行性研究，施工图预算、工程结算、决算的编制和审查业务，代编工程标底、资产评估；企业登记代理，税务代理及税务咨询服务；受托对政府财政支出、财政预算、政府采购开展绩效评价服务业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



2016

登记机关

<http://218.56.144.173/pubcredit>





证书序号: NO. 023846

## 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

# 执业证书

名称: 山东东岳联合会计师事务所

主任会计师: 张峰

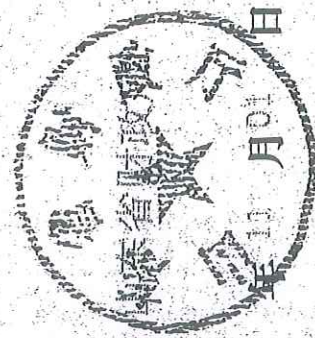
办公场所: 山东省泰安市泰山区岱宗大街338-1号

组织形式: 合伙制  
会计师事务所编号: 37080010

注册资本(出资额): 300万元

批准设立文号: 鲁财会协字(1998) 56号

批准设立日期: 1998-11-01



发证机关:

1998

中华人民共和国财政部制



会计师事务所  
Annual Renewal Registration  
注册会计师  
年检合格专用章  
2022年  
注册会计师  
年检合格专用章

山东省注册会计师协会  
2018年  
注册会计师  
年检合格专用章

证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

山东省注册会计师协会  
2015年  
注册会计师  
年检合格专用章

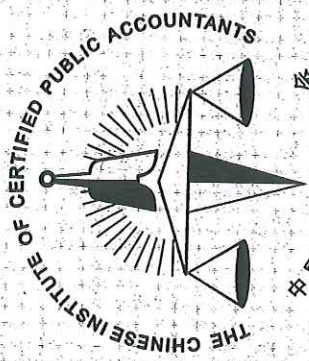
山东省注册会计师协会  
2022年  
注册会计师  
年检合格专用章

2015年 03 月 18 日

证书编号: 370800100001  
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1996 年 03 月 13 日  
Date of Issuance



姓名: 张峰  
Full name: 张峰  
Sex: 男

出生日期: 1960-09-14  
Date of birth: 1960-09-14

工作单位: 山东东岳联合会计师事务所  
Working unit: 山东东岳联合会计师事务所

身份证号码: 370923600914031  
Identity card No.: 370923600914031





证书编号: 370800100008  
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2001 年 10 月 23 日  
Date of Issuance /y /m /d



检验合格, 继续有效一年。  
The certificate is valid for another year after this renewal.



2022 年 10 月 18 日  
/y /m /d



姓名: 董凤 女  
Sex: 女  
出生日期: 1974-05-07  
Date of birth  
工作单位: 山东岳岳联合会计师事务所  
Working unit  
身份证号码: 379005197405070628  
Identity card No.

