

山东荣律师事务所

关于

2023 年山东省政府交通水利及市政产业园区发展专项
债券（四期）—2023 年山东省政府专项债券（五期）

聊城市东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目

法律意见书

（2023）荣法非诉债字第 7 号

山东荣律师事务所

2023 年 01 月



目 录

一、本期债券的发行要素	2
二、项目基本情况	3
(一) 项目名称	3
(二) 立项单位	3
(三) 项目规划审批	4
(四) 项目规模与主要建设内容	5
(五) 项目建设期限	5
三、本期债券发行文件及发行有关机构	5
(一) 信息披露文件	5
(二) 信用评级报告	6
(三) 项目收益与融资平衡专项评价报告	6
(四) 法律意见书	7
四、潜在风险评估	7
(一) 债券流动性风险	7
(二) 评级变动风险	7
(三) 税务风险	8
(四) 与项目建设相关的风险	8
(五) 与项目收益相关的风险	10
五、结论意见	10

我们接受委托，根据《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国证券法》《中华人民共和国民法典》《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、《关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161号）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预〔2018〕209号）、《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字〔2019〕33号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）、《关于印发〈地方政府债券信用评级管理暂行办法〉的通知》（财库〔2021〕8号）、《关于印发〈地方政府专项债券项目资金绩效管理办法〉的通知》（财预〔2021〕61号）等法律、法规和规范性文件的有关规定，出具本法律意见书。

为本法律意见书的出具，本所律师特作如下声明：

本所律师依据本法律意见书出具日之前已经发生或存在的事实及委托人提供的现有资料，根据我国现行法律、法规和规范性文件的要求对上述项目的合法合规性发表法律意见。委托人所提供资料的增加或变化，会对本法律意见书产生影响。

本法律意见书按照委托人的委托，仅就与上述项目有关的法律问题发表意见，并不对有关会计、审计、资产评估等其他专业事项发表意见。

一、本期债券的发行要素

（一）债券名称：2023 年山东省政府交通水利及市政产业园区发展专项债券（四期）—2023 年山东省政府专项债券（五期）聊城市东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目法律意见书。

（二）发行人：山东省人民政府。

（三）发行品种：项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券。

（四）债券期限：20 年期。

（五）发行金额：本期债券中本项目发行 17400 万元。

（六）信用级别：由发行人聘请上海新世纪资信评估投资服务有限公司综合评定，本期债券的信用级别为 AAA，该公司将在本期债券存续期内每年开展一次跟踪评级。

（七）债券利率：本期债券为固定利率债券，票面利率在债券存续期内固定不变。

（八）还本付息方式：存续期内每半年支付一次债券利息，到期一次性偿还本金并支付最后一期利息。

（九）发行方式：招标发行。

（十）发行对象：全国银行间债券市场、证券交易所市场的投资者（国家法律、法规禁止购买者除外）。

（十一）税务提示：根据《财政部、国家税务总局关于地

方政府债券利息免征所得税问题的通知》（财税〔2013〕5号）规定，企业和个人取得的专项债券利息收入免征企业所得税和个人所得税。

二、项目基本情况

（一）项目名称

东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目

（二）立项单位

项目立项单位为山东兴远建设发展有限公司；

山东兴远建设发展有限公司，根据提供的材料及本所律师在国家企业信用信息公示系统核查，其基本信息如下：山东兴远建设发展有限公司，统一社会信用代码：91371524MA3R76R03J；法定代表人：陈玉新，成立于2019年12月13日；注册资本：10000万人民币；登记机关：东阿县市场监督管理局，住所：山东省聊城市东阿县经济开发区鱼山路东阳光路南党群服务中心201室，经营状态：在营（开业）企业，经营范围：城市基础设施的建设及改造；标准化厂房及其配套设施的建设及运营；房屋拆除服务（不含爆破）；房屋建筑工程、管道工程、园林绿化工程、土木工程施工；房地产开发经营；会议服务；展览展示服务；酒店管理；旅游景区管理；景区基础设施及配套设施建设；以自有资金投资基础设施

建设项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（三）项目规划审批

项目已取得的批复文件如下：

1、山东智建工程咨询有限公司接受接受山东兴远建设发展有限公司的委托，于 2022 年 10 月出具《山东兴远建设发展有限公司东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目可行性研究报告》。

2、山东兴远建设发展有限公司于 2022 年 8 月 3 日对该项目予以备案，根据山东省建设项目备案证明，项目名称：东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目，项目代码：2208-371524-04-01-288738。

3、山东兴远建设发展有限公司于 2022 年 9 月 22 日申请东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目环境影响登记，该项目环境影响登记表已经完成备案，备案号：202237152400000343。

4、东阿县行政审批服务局于 2022 年 8 月 16 日出具的《东阿县产业研究孵化中心基础设施建设项目规划选址意见》（东行审规划字[2022]9 号，该项目拟选址位置符合《东阿县土地利用总体规划（2006-2020 年）》。同时在项目选址过程中，坚

持节约集约用地原则,应符合《山东省建设用地控制标准(2019年版)》。

5、山东兴远建设发展有限公司出具的《不单独进行节能审查的固定资产投资项项目能耗说明和节能承诺》,载明项目为备案的项目,按照《国家发展改革委关于印发<不单独进行节能审查的行业目录>的通知》(发改环资规[2017]1975 号)要求,可不编制单独的节能报告;并承诺项目按照相关节能标准、规范建设,采用节能技术、工艺和设备,加强节能管理,不断提高项目能效水平。

(四) 项目规模与主要建设内容

项目位于东阿县经济开发区阳光路以北,卓江路以东;项目占地 70 亩,总建筑面积约 6 万平方米,建设内容包括标准化厂房约 3 万平方米、物流仓库约 1.5 万平方米、研发中心约 5000 平方米、孵化中心约 5000 平方米、创新创业中心及电商直播基地约 5000 平方米;规划铺设供水管网约 3 公里,供电管网约 3 公里,雨水管网约 3 公里,污水管网约 3 公里。

(五) 项目建设期限

本项目预计工期为 2022 年 12 月至 2025 年 11 月。

三、本期债券发行文件及发行有关机构

(一) 信息披露文件

山东省财政厅为本次发行编制了《信息披露文件》，《信息披露文件》包含了债券基本情况、发行方式、募集资金投向说明、信用评级情况、地方财政状况、经济状况、地方政府债务状况，并附列了募投项目情况汇总表，已披露了主要发行要素。

（二）信用评级报告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司（以下简称“上海新世纪”）就本次发行出具了《信用评级报告》，本次发行的债券信用级别为 AAA。

经本所律师适当核查，上海新世纪现持有上海市杨浦区市场监督管理局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91310110132206721U）以及中国证券监督管理委员会核发的《证券市场资信评级业务许可证》，上海新世纪为在中国境内工商注册且具备证券市场资信评级资质的中介机构。本所律师认为，上海新世纪具备为本次发行提供信用评级服务的资格。

（三）项目收益与融资平衡专项评价报告

聊城正原有限责任公司会计师事务所（以下简称“聊城正原会计师事务所”）就本次发行出具了《项目收益与融资平衡专项评价报告》。

经本所律师适当核查，聊城正原会计师事务所现持有聊城市东昌府区市场监督管理局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91371500742409040E）以及山东省财政厅核发的《会

计师事务所执业证书》，经办注册会计师均持有《注册会计师资格证书》。本所律师认为，聊城正原会计师事务所具备为本次发行提供服务的资格。

（四）法律意见书

经本所律师自查，本所现持有山东省司法厅核发的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码 31370000798660322M），经办律师均持有山东省司法厅核发的《律师执业证》，本所具备为本次发行出具法律意见书的资格。

四、潜在风险评估

本期债券可能存在的风险因素有债券流动性风险、评级变动风险、税务风险、项目建设相关风险、项目收益相关风险等。

（一）债券流动性风险

本期债券发行后可在银行间债券市场、上海证券交易所、深圳证券交易所市场交易流通。本期债券的交易活跃程度受到宏观经济环境、市场资金情况、投资者分布、投资者交易意愿等因素的影响，发行人无法保证本期债券的持有人能够随时并足额交易其所持有的债券，可能会出现本期债券在相应的交易场所交易不活跃的情况，从而影响本期债券流动性。

（二）评级变动风险

由发行人确定的评级机构对本期债券信用等级进行评级，在本期债券存续期间，若出现宏观经济的剧烈波动，导致山东

地区经济增长速度放缓，政府财政收入波动、政府债务风险扩大等问题，不排除发行人资信情况出现变化，本期债券的信用等级发生调整，从而为本期债券的投资者带来一定的风险。

（三）税务风险

根据财政部、国家税务总局《关于地方政府债券利息免征所得税问题的通知》(财税[2013]5号)规定，企业和个人取得的专项债券利息收入免征企业所得税和个人所得税。发行人无法保证在本期债券存续期内，上述税收优惠政策不会发生变化。若国家税收政策发生调整，将导致投资者持有本期债券投资收益发生相应波动。

（四）与项目建设相关的风险

1、资金落实情况

资金落实风险主要是因融资、拨款等环节的各种客、主观原因，资金不能及时到位，导致项目建设停工或拖延；或是利率变化导致融资成本升高而形成的。

2、自然环境和施工条件

自然环境和施工条件风险主要是指恶劣的自然条件，恶劣的气候和环境，恶劣的现场条件以及不利的地理环境等。项目存在因自然环境和施工条件的因素而形成的风险，如地震，风暴，异常恶劣的雨、雪、冰冻天气等；未能预测到的特殊地质条件，如泥石流、河塘、流沙、泉眼等；恶劣的施工现场条件

或考古文物保护等都会造成工期的拖延和财产的损失。

3、来源于施工方的风险因素

施工方的风险因素主要由施工技术不当、管理方案不完善导致。管理者及工程人员的水平和工作态度的影响；施工管理不善、发包方、承包方、监理方不行形成高效的合作机制；建筑原材料、成品、半成品质量的影响；施工所采用的技术方案、工艺流程、管理组织措施的影响。

4、来源于设计单位的风险因素

设计风险主要体现在设计质量、设计变更两个方面。设计质量风险，因设计单位水平不足，导致项目设计不合理，技术方案表达不充分，质量达不到国家相关规范标准要求，或评审、验证不够充分，导致设计缺陷；设计变更会影响施工安排，会导致施工进度延误，造成承包人工期推延和经济损失。

5、来源于供应商的风险因素

来源于供应商的风险因素包括选择供应商不当，供应商自担风险的能力较低，劳动力市场、材料市场、设备市场等，这些市场价格的变化，特别是价格的上涨。造成供应商违约，不能按质按量按期完成分包工程，从而影响整个工程的进度或发生经济损失；

6、工程事故

工程事故风险主要存在于施工过程中,施工中人的不安全行为、物的不安全状态、作业环境的不安全因素和管理缺陷是项目发生工程事故的主要原因,必须采取有针对性的控制措施。

(五) 与项目收益相关的风险

1、经营风险

经营风险是指生产经营的不确定性带来的风险。若项目投入运营后的收入未能达到预测值,将影响项目整体收益,对债券还本付息产生影响。

2、市场风险

在专项债券存续期内,国际、国内宏观经济环境的变化,国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动,市场利率波动将会对项目的财务成本产生一定影响,进而影响项目投资收益的平衡。

3、财务风险

在项目实施过程中,受市场因素影响,项目施工所需的原材料价格上涨,将导致项目施工成本增加,财务负担加重,进而影响项目实施进度,以及项目施工期内专项债券的利息兑付,因此面临一定财务风险。

五、结论意见

1、发行人具备本次发行主体资格,符合相关法律法规和规范性文件的规定。

2、募集资金拟投入的项目已经主管部门立项，符合国家产业政策。

3、项目立项单位是依法设立并有效存续的、具有独立法人资格的有限责任公司，具备项目单位主体资格。

4、本次发行的《信息披露文件》已披露了主要发行要素。

5、与本次发行有关的信用评级机构、会计师事务所、律师事务所均具有相应的从业资质，具备为本次发行提供相关服务的资格。

本法律意见书一式三份，经本所律师签字并加盖本所公章后生效，每份均具有同等法律效力。本法律意见书仅供本期债券发行之目的而使用，不得用作其他任何目的。

（以下无正文）

（本页无正文，为签署页）



经办律师：刘东梅律师

刘东梅

经办律师：申正达律师

申正达

2023 年 1 月 18 日



执业机构	山东荣律师事务所		
执业证类别	专职律师		
执业证号	13715200211559501		
法律职业资格 或律师资格证号	37200178121460	持证人	刘东梅
发证机关	山东省司法厅	性别	女
发证日期	2021 年 05 月 24 日	身份证号	37250119770707454X

执业机构	山东荣律师事务所		
执业证类别	专职律师		
执业证号	13715201610582600		
法律职业资格 或律师资格证号	A20133715210189	持证人	申正达
发证机关	山东省司法厅	性别	男
发证日期	2021 年 05 月 24 日	身份证号	371521199102223112