

2023 年山东省政府交通水利及市政产业园区发展专项债券（四期）

2023 年山东省政府专项债券（五期）

枣庄市颐顺康养中心项目

项目收益与融资平衡专项评价报告

2023 年 1 月

我们接受委托，对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料，由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础，编制该项目现金流入预测说明。

二、基本假设

（一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

（二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

（三）预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行，项目够如期完工并交付使用；

（四）预测期内预测的各项收入能够顺利执行，收入均在正常范围内变动；

（五）项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础；

（六）预测期内不会受到重大或有负债不利影响；

（七）无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

（八）参考《枣庄市颐顺康养中心项目可行性研究报告》相关数据；

（九）项目符合区域经济社会发展及行业地区的规划，立项单位编制的项目投资概算与工程进度计划客观的反应了项目建设的实际情况，工程验收后在实际运营中可以达到预期的设计能力；

(十) 预期可用于支付本息的项目收益按计划全部优先用于归还本债券本金及利息。

三、项目基本情况

(一) 项目情况简介

1、项目名称

枣庄市颐顺康养中心项目

2、立项单位

(1) 项目投资及实施单位：枣庄信达置业有限公司

(2) 项目实施单位情况

枣庄信达置业有限公司成立于 2011 年 1 月 14 日，经枣庄市国有资产管理委员会批准，由鲁南（枣庄）经济开发投资有限公司出资 5000 万元独资成立枣庄信达置业有限公司。

公司注册的经营范围涵盖：房地产开发；城市基础设施建设；环境污染治理；旅游产品开发、销售；酒店投资经营管理；环境景观工程和园林绿化的设计、施工、咨询；建筑工程维修、室内外装饰、装修；广告策划及广告牌租赁。

3、项目规划审批

2020 年 11 月 27 日，本项目在山东省投资项目在线审批监管平台进行了项目备案。

2021 年 4 月 21 日，枣庄市自然资源和规划局出具《关于对枣庄市颐顺康养中心项目土地审查的意见》，同意本项目用地。

2021 年 12 月 23 日，本项目取得枣庄市生态环境局《关于枣庄信达置业有限公司枣庄市颐顺康养中心环境影响报告表的批复》（枣环薛审字[2021]B-27）。

2022 年 10 月 27 日，本项目取得枣庄市行政审批服务局《关于枣庄市颐顺康养中心可行

性研究报告的批复》（枣行审投[2022]68 号）。

4、项目规模与主要建设内容

枣庄市颐顺康养中心建设地点位于枣庄市新城区复元四路东侧，韩龙山二路西侧、厦门路南侧、黄河路北侧。总占地面积 67055 平方米，总建筑面积 93931.81 平方米。新建普通康复楼 11 栋、老年医护楼 1 栋等，设计床位 1551 个。[建设内容不含原枣庄市社会福利（养老）服务中心项目已建成的 1#、2#楼建筑物主体]

5、项目建设期限

本项目建设期 24 个月，2022 年 11 月至 2024 年 11 月。

（二）投资估算与资金筹措方式

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券及银行融资等方式。其中，项目单位自有资金 9,600.00 万元，本期拟发行专项债券 12,000.00 万元，后续拟发行专项债券 8,000.00 万元,拟取得银行融资 18,400.00 万元。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	48,000.00		
一、资本金			
（一）自有资金	9,600.00	20.00%	
（二）专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			

二、债务资金（不含用作资本金部分）	38,400.00	80.00%	
（一）已发行专项债券			
（二）本期拟发行专项债券	12,000.00	25.00%	
（三）后续拟发行专项债券	8,000.00	16.67%	
（四）银行融资	18,400.00	38.33%	

四、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

（一）项目现金流入预测

根据可行性研究报告及项目单位提供的相关资料，该项目预期产生的现金流入主要来源于：收取各类床位费产生收益。

1、失能老人床位费现金流入：本项目失能老人床位 184 张，按 7,500.00 元/床/月收费标准计取正常年份现金流入 1,656.00 万元。

2、半失能老人床位费现金流入：本项目半失能老人床位 983 张，按 6,950.00 元/床/月收费标准计取正常年份现金流入 8,198.22 万元。

3、活力老人床位费现金流入：本项目活力老人床位 384 张，按 3,900.00 元/床/月收费标准计取正常年份现金流入 1,797.12 万元。

本项目预计正常年营业现金流入为 11,651.34 万元。

综上所述，本项目建成后可实现总现金流入为 207,199.70 万元。具体详见下表：

项目	合计	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
入住率				50%	80%	90%	90%	90%
失能老人床位费	29,449.20	-	-	828.00	1,324.80	1,490.40	1,490.40	1,490.40
半失能老人床位费	145,791.70	-	-	4,099.11	6,558.58	7,378.40	7,378.40	7,378.40
活力老人床位费	31,958.80	-	-	898.56	1,437.70	1,617.41	1,617.41	1,617.41
合计	207,199.70			5,825.67	9,321.08	10,486.21	10,486.21	10,486.21

续表

项目	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
入住率	90%	90%	90%	100%	100%	100%	100%	100%
失能老人床位费	1,490.40	1,490.40	1,490.40	1,656.00	1,656.00	1,656.00	1,656.00	1,656.00
半失能老人床位费	7,378.40	7,378.40	7,378.40	8,198.22	8,198.22	8,198.22	8,198.22	8,198.22
活力老人床位费	1,617.41	1,617.41	1,617.41	1,797.12	1,797.12	1,797.12	1,797.12	1,797.12
合计	10,486.21	10,486.21	10,486.21	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34

续表

项目	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年
入住率	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
失能老人床位费	1,656.00	1,656.00	1,656.00	1,656.00	1,656.00	1,656.00	138.00
半失能老人床位费	8,198.22	8,198.22	8,198.22	8,198.22	8,198.22	8,198.22	683.19
活力老人床位费	1,797.12	1,797.12	1,797.12	1,797.12	1,797.12	1,797.12	149.76
合计	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	970.95

（二）项目成本预测

项目成本费用主要包括燃料及动力费、人员工资、折旧及摊销、修理费、原材料费、管理费用、营业费用等。

（1）燃料及动力费

本项目建成后每年消耗电量 215.84 万 kWh，平均电价 0.85 元/kWh，每年消耗水 74638.85m³，水费单价 3 元/m³，每年消耗天然气 10.99 万 Nm³，天然气价格 4 元/Nm³，每年需要采暖面积 81643m²，采暖费 21 元/m²，经估算，该项目经营期每年燃动力 420.89 万元。按照年 5%上浮。

（2）工资及福利费

本项目建成后新增工作人员 308 人，其中医护楼配医生 25 名，护士 35 名，各护理单元配 1 名医生，2 名护士，共 35 名医生，55 名护士，康养床位主要接收活力健康老人不设护工，医养床位每 6 床设置一名护工，医疗床位每 3 床设置一位护工，入住率按 70%计，护工共计为 158 位，保安保洁人员 40 人，管理人员 20 人。经营期人均工资（含福利费）5 万元，年均工资及福利费 1540 万元。按照年 5%上浮。

（3）原材料费用

本项目原材料主要为康养中心为老人提供餐食需要消耗的食材（外来就餐不计），按照 20 元/人/天的标准估算，按照 80%入住率考虑，经营期每年原材料费约 905.78 万元/年。按照年 5%上浮。

（4）管理费用

该项目管理费用根据工资及福利费用的 20%进行估算，年管理费用为 308 万元。

（5）修理费

本项目经营期内修理费按固定资产原值的 0.5%计，年修理费约 218.92 万元/年。

（6）营业费用

营业费用按现金流入的 2%，正常年营业费用 156.26 万元。

（7）折旧及摊销

折旧为直线法，折旧年限均为 20 年，残值率 5%，年平均折旧费为 1,871.04 万元。无形资产 20 年返销，年平均摊销费用为 430.44 万元。

预测项目发债期内经营期付现经营成本总额 101,239.47 万元（不含利息费用与税费），

具体明细如下：

项目	合计	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
----	----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

项目	合计	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
燃料及动力	12,931.88			421.16	441.69	462.79	486.73	511.28
工资及福利费	43,433.13			1,540.00	1,586.20	1,632.40	1,681.68	1,730.96
原材料费用	27,866.11	-		905.93	951.23	998.79	1,048.61	1,101.16
管理费用	8,686.63			308.00	317.24	326.48	336.34	346.19
修理费	4,177.72			218.92	218.92	218.92	218.92	218.92
营业费用	4,144.00			116.51	186.42	209.72	209.72	209.72
合计	101,239.47			3,510.52	3,701.70	3,849.10	3,982.00	4,118.23

续表

项目	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
燃料及动力	536.50	562.50	591.41	621.09	651.62	685.15	719.64	755.11
工资及福利费	1,783.32	1,872.64	1,965.04	2,063.60	2,168.32	2,276.12	2,390.08	2,510.20
原材料费用	1,156.42	1,214.40	1,275.10	1,338.96	1,406.00	1,476.21	1,550.05	1,627.50
管理费用	356.66	374.53	393.01	412.72	433.66	455.22	478.02	502.04
修理费	218.92	218.92	218.92	218.92	218.92	218.92	218.92	218.92
营业费用	209.72	209.72	209.72	233.03	233.03	233.03	233.03	233.03
合计	4,261.54	4,452.71	4,653.20	4,888.32	5,111.55	5,344.65	5,589.74	5,846.80

续表

项目	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年
燃料及动力	793.76	833.46	874.34	918.47	963.88	1,012.72	88.58
工资及福利费	2,636.48	2,768.92	2,907.52	3,052.28	3,206.28	3,366.44	294.65
原材料费用	1,709.04	1,794.65	1,884.33	1,978.55	2,077.30	2,181.03	190.85
管理费用	527.30	553.78	581.50	610.46	641.26	673.29	58.93
修理费	218.92	218.92	218.92	218.92	218.92	218.92	18.24
营业费用	233.03	233.03	233.03	233.03	233.03	233.03	19.42
合计	6,118.53	6,402.76	6,699.64	7,011.71	7,340.67	7,685.43	670.67

（三）应付本息情况

1、本期债券发行情况

发行人拟就本项目，于 2023 年 1 月发行 2023 年山东省政府专项债券，预计本次发行 12,000.00 万元，预计于 2024 年 1 月再次申请发行专项债券，预计发行金额 8,000.00 万元，假设融资利率为 4.20%，期限为 20 年，在债券期限内，每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金，本次和后续发行应还本付息合计情况如下表所示：

债券存 续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金余 额	融资利率	应付利息	还本付息合计
2023 年		12,000.00			4.20%	252.00	252.00
2024 年	12,000.00	8,000.00			4.20%	672.00	672.00
2025 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2026 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2027 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2028 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2029 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2030 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2031 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2032 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2033 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2034 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2035 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2036 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2037 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2038 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2039 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2040 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2041 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00
2042 年	20,000.00			20,000.00	4.20%	840.00	840.00

债券存 续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金余 额	融资利率	应付利息	还本付息合计
2043 年	20,000.00		12,000.00	8,000.00	4.20%	588.00	12,588.00
2044 年	8,000.00		8,000.00		4.20%	168.00	8,168.00
合计		20,000.00				16,800.00	36,800.00

2、预计银行贷款情况

发行人拟就枣庄市颐顺康养中心项目，进行银行贷款，预计贷款金额 18,400.00 万元，假设融资利率为 4.65%，期限为 20 年，在借款期限内，前两年不偿还本金，从第三年开始等额偿还本金，利息每年支付二次，应还本付息情况如下表所示：

借款存 续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金余 额	融资利率	应付利息	还本付息合计
2023 年		9,200.00		9,200.00	4.65%	213.90	213.90
2024 年	9,200.00	9,200.00		18,400.00	4.65%	641.70	641.70
2025 年	18,400.00		920.00	17,480.00	4.65%	855.60	1,775.60
2026 年	17,480.00		920.00	16,560.00	4.65%	812.82	1,732.82
2027 年	16,560.00		920.00	15,640.00	4.65%	770.04	1,690.04
2028 年	15,640.00		920.00	14,720.00	4.65%	727.26	1,647.26
2029 年	14,720.00		920.00	13,800.00	4.65%	684.48	1,604.48
2030 年	13,800.00		920.00	12,880.00	4.65%	641.70	1,561.70
2031 年	12,880.00		920.00	11,960.00	4.65%	598.92	1,518.92
2032 年	11,960.00		920.00	11,040.00	4.65%	556.14	1,476.14
2033 年	11,040.00		920.00	10,120.00	4.65%	513.36	1,433.36
2034 年	10,120.00		920.00	9,200.00	4.65%	470.58	1,390.58
2035 年	9,200.00		920.00	8,280.00	4.65%	427.80	1,347.80
2036 年	8,280.00		920.00	7,360.00	4.65%	385.02	1,305.02
2037 年	7,360.00		920.00	6,440.00	4.65%	342.24	1,262.24
2038 年	6,440.00		920.00	5,520.00	4.65%	299.46	1,219.46
2039 年	5,520.00		920.00	4,600.00	4.65%	256.68	1,176.68

借款存 续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金余 额	融资利率	应付利息	还本付息合计
2040 年	4,600.00		920.00	3,680.00	4.65%	213.90	1,133.90
2041 年	3,680.00		920.00	2,760.00	4.65%	171.12	1,091.12
2042 年	2,760.00		920.00	1,840.00	4.65%	128.34	1,048.34
2043 年	1,840.00		920.00	920.00	4.65%	85.56	1,005.56
2044 年	920.00		920.00	-	4.65%	21.39	941.39
合计		18,400.00	18,400.00			9,818.01	28,218.01

(四) 项目资金平衡测算表

表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	合计	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动现金流入	A	207,199.70	-	-	-	5,825.67	9,321.08
经营活动支出	B	101,239.47	-	-	-	3,510.52	3,701.70
支付的各项税费	C	-					
经营活动现金净流量	D=A-B-C	105,960.23	-	-	-	2,315.15	5,619.38
二、投资活动产生的现金	—	-					
建设成本支出	E	48,000.00	5,000.00	25,000.00	10,000.00	5,000.00	3,000.00
流动资金支出	F	-					
投资活动现金净流量	G=-E-F	-48,000.00	-5,000.00	-25,000.00	-10,000.00	-5,000.00	-3,000.00 -
三、融资活动产生的现金	—	-					
资本金（自有资金）	H	9,600.00	9,600.00				
专项债券	I	20,000.00		12,000.00	8,000.00		
银行借款	J	18,400.00		9,200.00	9,200.00		
偿还债券本金	K	20,000.00					
偿还银行借款本金	L	18,400.00				920.00	920.00
支付债券利息	M	16,800.00		252.00	672.00	840.00	840.00
支付银行借款利息	N	9,818.01		213.90	641.70	855.60	812.82
融资活动现金净流量	O=[I+J]-K-L-M-N	-17,018.01	9,600.00	20,734.10	15,886.30	-2,615.60	-2,572.82
四、期初现金	P			4,600.00	334.10	6,220.40	919.95
期内现金变动	Q=D+G+O	40,942.22	4,600.00	-4,265.90	5,886.30	-5,300.45	46.56
五、期末现金	R=P+Q		4,600.00	334.10	6,220.40	919.95	966.51

续表

项目/年度	公式	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动现金流入	A	10,486.21	10,486.21	10,486.21	10,486.21	10,486.21	10,486.21
经营活动支出	B	3,849.10	3,982.00	4,118.23	4,261.54	4,452.71	4,653.20
支付的各项税费	C						
经营活动现金净流量	D=A-B-C	6,637.11	6,504.21	6,367.98	6,224.67	6,033.50	5,833.01
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E						
流动资金支出	F						
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H						
专项债券	I						
银行借款	J						
偿还债券本金	K						
偿还银行借款本金	L	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00
支付债券利息	M	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00
支付银行借款利息	N	770.04	727.26	684.48	641.70	598.92	556.14
融资活动现金净流量	O=I+J+K-L-M-N	-2,530.04	-2,487.26	-2,444.48	-2,401.70	-2,358.92	-2,316.14
四、期初现金	P	966.51	5,073.58	9,090.53	13,014.03	16,837.00	20,511.58
期内现金变动	Q=D+G+O	4,107.07	4,016.95	3,923.50	3,822.97	3,674.58	3,516.87
五、期末现金	R=P+Q	5,073.58	9,090.53	13,014.03	16,837.00	20,511.58	24,028.45

续表

项目/年度	公式	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动现金流入	A	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34
经营活动支出	B	4,888.32	5,111.55	5,344.65	5,589.74	5,846.80	6,118.53
支付的各项税费	C						
经营活动现金净流量	D=A-B-C	6,763.02	6,539.79	6,306.69	6,061.60	5,804.54	5,532.81
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E						
流动资金支出	F						
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-		
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H						
专项债券	I						
银行借款	J						
偿还债券本金	K						
偿还银行借款本金	L	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00
支付债券利息	M	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00
支付银行借款利息	N	513.36	470.58	427.80	385.02	342.24	299.46
融资活动现金净流量	O=I+J+K-L-M-N	-2,273.36	-2,230.58	-2,187.80	-2,145.02	-2,102.24	-2,059.46
四、期初现金	P	24,028.45	28,518.11	32,827.32	36,946.21	40,862.79	44,565.09
期内现金变动	Q=D+G+O	4,489.66	4,309.21	4,118.89	3,916.58	3,702.30	3,473.35
五、期末现金	R=P+Q	28,518.11	32,827.32	36,946.21	40,862.79	44,565.09	48,038.44

续表

项目/年度	公式	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动现金流入	A	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	11,651.34	970.95
经营活动支出	B	6,402.76	6,699.64	7,011.71	7,340.67	7,685.43	670.67
支付的各项税费	C						
经营活动现金净流量	D=A-B-C	5,248.58	4,951.70	4,639.63	4,310.67	3,965.91	300.28
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E						
流动资金支出	F						
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-		
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H						
专项债券	I					12,000.00	8,000.00
银行借款	J						
偿还债券本金	K						
偿还银行借款本金	L	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00
支付债券利息	M	840.00	840.00	840.00	840.00	588.00	168.00
支付银行借款利息	N	256.68	213.90	171.12	128.34	85.56	21.39
融资活动现金净流量	O=I+J+K-L-M-N	-2,016.68	-1,973.90	-1,931.12	-1,888.34	-13,593.56	-9,109.39
四、期初现金	P	48,038.44	51,270.34	54,248.14	56,956.65	59,378.98	49,751.33
期内现金变动	Q=D+G+O	3,231.90	2,977.80	2,708.51	2,422.33	-9,627.65	-8,809.11
五、期末现金	R=P+Q	51,270.34	54,248.14	56,956.65	59,378.98	49,751.33	40,942.22

(五) 本息覆盖倍数

表 5 现金流覆盖情况表 (单位: 万元)

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	12,000.00	10,080.00	22,080.00	105,960.23
已发行债券				
后续拟发行债券	8,000.00	6,720.00	14,720.00	
银行贷款	18,400.00	9,818.01	28,218.01	
融资合计	38,400.00	26,618.01	65,018.01	
覆盖倍数	1.63			

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 105,960.23 万元, 融资本息合计 65,018.01 万元, 项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.63。

五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求, 并根据上述对项目的分析评价, 本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析, 我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

六、使用限制

1. 本评价报告出具的意见, 是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价, 并非对预测数据承担保证责任。
2. 本专项评价报告仅供发行人本次发行 2023 年山东省政府专项债券之目的使用, 不得用作其他目的。因使用不当所造成的风险与本评价机构及执业注册会计师无关。

(此页无正文)

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)济南分所



中国注册会计师:



中国注册会计师

高凌



报告日期: 2023 年 1 月 18 日



营业执照

(副本)

1-1

统一社会信用代码 91370102MA3CHPRE0H

名称 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）济南分所

类型 特殊普通合伙企业分支机构

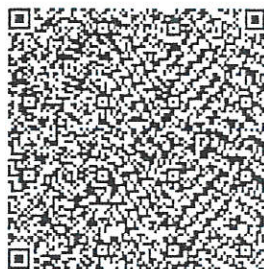
营业场所 山东省济南市历下区经十路13777号中润世纪广场18栋3层东

负责人 刘元锁

成立日期 2016年09月30日

营业期限 2016年09月30日至 年 月 日

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账（凭许可证经营）会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

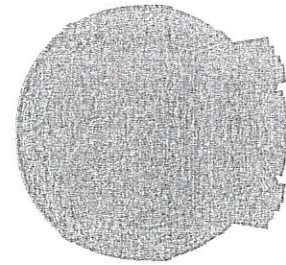


登记机关



提示：1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告，不另行通知；

2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需要向社会公示（个体工商户、农民专业合作社除外）。



证书序号: NO. 505367

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行行业业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所

执业证书

名称: 中汇会计师事务所
(特殊普通合伙) 济南分所

负责人: 刘元锁

办公场所: 山东省济南市历下区经十路13777号
中润世纪广场18栋3层东

分所编号: 3300000143301

批准设立文号: 鲁财会(2016) 43号

批准设立日期: 2016-11-30

发证机关:



中华人民共和国财政部制



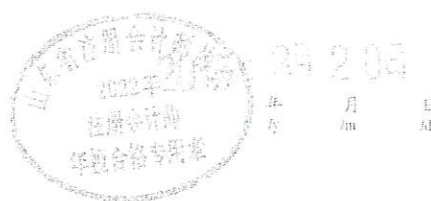
姓 名	沈大智
Sex	男
出 生 日 期	1973-07-30
工 作 单 位	山东和信会计师事务所(特殊普通合伙)
身 份 证 号 码	370103730730003



证书编号: 110001580013
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

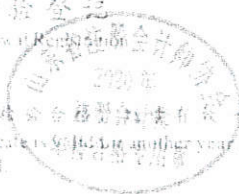
发证日期: 2004 年 05 月 12 日
Date of Issuance



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

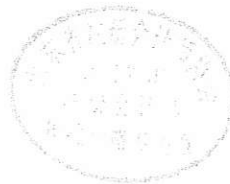


2018年3月26日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



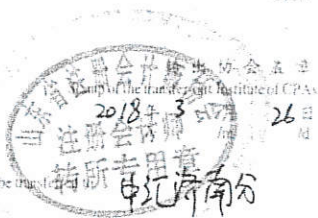
2018年3月26日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

山东和信

事务所
CPAs



同意调入
Agree the holder to be transferred to

转所 中汇济南分

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2018年3月26日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2018年3月26日



姓名	高凌飞
Sex	女
出生日期	1984-12-31
工作单位	中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 济南分所
身份证号码	370105198412312527



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效

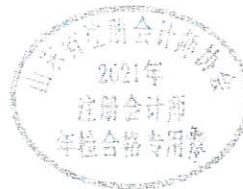
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000140126
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Shandong Association of CPAs

发证日期: 2018 年 05 月 29 日
Date of Issuance





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /