

2024 年山东省政府专项债券（五十八期）

威海市市本级深海工程高端装备产业基地

项目收益与融资平衡专项评价报告

威安会核字【2024】第 A066 号

2024 年 12 月

我们接受委托,对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料,由于预期事项通常并非如预期那样发生,并且变动可能重大,实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础,编制该项目现金流入预测说明。

二、基本假设

(一) 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化;

(二) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化;

(三) 预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行,项目能够如期完工并交付使用;

(四) 预测期内预测的各项收入能够顺利执行,收入均在正常范围内变动;

(五) 项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础;

(六) 预测期内不会受到重大或有负债不利影响;

(七) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目基本情况

(一) 项目情况简介

1、项目名称

深海工程高端装备产业基地

2、立项单位

项目立项单位名称：威海华重明乐贸易有限公司

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住所：山东省威海经济技术开发区皂埠八街-149-12 号 201 室

成立日期：2014 年 12 月 5 日

经营范围：一般项目：建筑材料销售；轻质建筑材料销售；金属材料销售；木材销售；日用木制品销售；软木制品销售；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；金属结构销售；建筑防水卷材产品销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；电线、电缆经营；机械设备销售；电子产品销售；合成材料销售；机械设备租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；金属成形机床销售；机床功能部件及附件销售；金属切削机床销售；数控机床销售；轴承、齿轮和传动部件销售；金属工具销售；金属制品销售；物业管理；园区管理服务；土地使用权租赁；城市绿化管理；园林绿化工程施工；市政设施管理；环境应急治理服务；土地整治服务；物料搬运装备销售；港口货物装卸搬运活动；防洪除涝设施管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；港口经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

3、项目规划审批

- (1) 山东省建设项目备案证明（项目代码：2210-371072-04-01-193387）--2022 年 10 月 11 日；
- (2) 威海市行政审批服务局《建设用地规划许可证》（地字第 3710012022（经-工）017 号）--2022 年 11 月 18 日；
- (3) 威海市自然资源和规划局《不动产权证书》（鲁（2023）威海市不动产权第 0003472 号）--2023 年 2 月 3 日；
- (4) 威海市自然资源和规划局《不动产权证书》（鲁（2023）威海市不动产权第 0003473 号）--2023 年 2 月 3 日；
- (5) 威海市行政审批服务局《建设工程规划许可证》（建字第 3710012023（经-工）003 号）--2023 年 2 月 18 日；
- (6) 威海市行政审批服务局《建设用地规划许可证》（地字第 3710012023（经-工）005 号）--2023 年 4 月 13 日；
- (7) 威海市行政审批服务局《建设用地规划许可证》（地字第 3710012023（经-工）006 号）--2023 年 4 月 13 日；
- (8) 威海市自然资源和规划局《不动产权证书》（鲁（2023）威海市不动产权第 0018332 号）--2023 年 4 月 19 日；
- (9) 威海市行政审批服务局《建设工程规划许可证》（建字第 3710012023（经-工）009 号）--2023 年 6 月 25 日；
- (10) 威海经济技术开发区管理委员会《建筑工程施工许可证》（编号：371007202311080101）--2023 年 11 月 8 日；
- (11) 威海经济技术开发区管理委员会《建筑工程施工许可证》（编号：371007202312260101）--2023 年 12 月 26 日；

（12）威海市行政审批服务局《建设工程规划许可证》（建字第3710022024GG0154474号）--2024年7月17日。（原《建设工程规划许可证》（建字第3710012023（经-工）008号）作废）

4、项目规模与主要建设内容

新建深海工程高端装备产业基地项目，用地面积228742 m²，总建筑面积203000 m²。主要包括厂房、科研办公楼、动力中心、生活配套设施及护坡等基础设施建设。该项目申请的专项债券资金不用于科研办公楼及生活配套设施的建设。

5、项目建设期限

本项目预计工期为2023年11月至2025年12月。

（二）投资估算与资金筹措方式

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券方式。本项目总投资116,899.50万元，其中，项目单位自有资金56,899.50万元，已发行专项债券17,500.00万元（其中10,000.00万元用于资本金），本期拟发行专项债券1,000.00万元，后续拟发行专项债券41,500.00万元。

表1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比（%）	备注
估算总投资	116,899.50	100.00	
一、资本金	66,899.50	57.22	
（一）自有资金	56,899.50	48.67	
（二）专项债券	10,000.00	8.55	
1、已发行专项债券	10,000.00	8.55	
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	50,000.00	42.78	
（一）已发行专项债券	7,500.00	6.42	
（二）本期拟发行专项债券	1,000.00	0.86	

（三）后续拟发行专项债券	41,500.00	35.50	
（四）银行融资			

四、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

（一）项目现金流入预测

根据可行性研究报告及项目单位提供的相关资料,该项目预期产生的现金流入主要来源于各建筑及码头的出租现金流入及物业服务现金流入。

1、数量

根据工程建设计划,本项目建成后,厂房、仓储可出租面积为189,436.42平方米;综合用途建筑可出租面积为13,351.46平方米;码头泊位及堆场按海岸线长度考虑,可出租长度1340米。可出租天数暂按365天/年计算。

2、单价

根据可行性研究报告数据,参考同类建筑市场预测(案例见下表),本项目厂房租赁及物业服务单价暂按0.6元/平/天计算,综合用途建筑、宿舍、食堂租赁及物业服务单价暂按0.5元/平/天计算,码头及堆场租赁及物业服务单价暂按115000元/米/年计算。

类别	项目	日租金(元/m²·天)	市场案例位置
厂房及辅助用房	大型机械及配件生产类厂房	0.50~0.60 (无统一标准)	1、威海市西曲阜路以北,统一南路以西1000平方米厂房,租金0.43元/m²·天
	一般机械及配件的生产用房	0.35~0.40 (无统一标准)	2、威海市南曲阜统一南路附近,1200平方米厂

类别	项目	日租金（元/m²·天）	市场案例位置
	仓储类工业用房	0.12~0.20 （无统一标准）	房，租金 0.49 元/m²·天 3、威海市宋家洼青岛南路以西，700 平方米厂房，租金 0.47 元/m²·天
综合用途建筑	工业园区内的综合用途建筑	0.4~0.5 （无统一标准）	4、威海市天东附近 80 平方米仓储厂房，租金 0.45 元/m²·天 5、威海市宋家洼凤林路以北、青岛南路以西，387 平方米厂房，租金 0.5 元/m²·天
	工业园区内的综合用途建筑（不包含宿舍、食堂）	0.45~0.52 （无统一标准）	
海港码头类构筑物群	海港码头	码头泊位费、码头堆场租金、海水养殖、海上娱乐、海上旅游、风电项目研学、货运仓储、船舶停靠维修等收益	

出于谨慎性，考虑出租天数、空置率及收入预期的可实现程度，对项目运营期内各项目现金流入下浮 20%进行测算。

（二）项目成本预测

项目成本费用主要包括燃料动力成本、材料费、折旧及摊销、维修费用、其他费用、管理费用。

1、燃料动力成本

本项目为预测运营期内，水、电、燃气、供暖等动力成本，预计年用水总量约 16.47 万立方米，单价 4.7 元，年用电量约 815.86 万千瓦时，单价 0.7225 元，供暖面积约 5988.22 平方米，单价 25 元，年使用天然气方量约为 23287.9 立方，单价 2.4 元。

2、材料费

本项目材料费为维修维护建筑所需采购的各项材料，与建筑租用情

况相关，故暂以年度总收入的 0.5%测算。

3、折旧及摊销

固定资产折旧年限为 50 年、净残值率为 5%；土地无形资产摊销年限为 50 年。

4、维修费用

以年折旧与摊销费用的 2%计算。

5、其他费用

以年折旧与摊销费用的 0.5%计算。

6、管理费用

该项目人员为产业园区日常管理人员，指导并监督园区内部各项工作的开展，总共配备人数为 10 人，能够满足项目需要。根据威海市统计数据，2021 年-2023 年威海市城镇居民人均收入在 5 万元至 6 万元之间，本项目定员人均工资按 60,000.00 元/人·年考虑，每年增长 1%；年福利费支出以工资额的 14%测算。

（三）应付本息情况

1、专项债券

本项目 2024 年上半年已发行专项债券 10,000.00 万元，债券期限为 30 年，利率为 2.67%；2024 年下半年已发行专项债券 7,500.00 万元，债券期限为 30 年，利率为 2.27%；本期拟发行专项债券 1,000.00 万元，假设债券期限为 30 年，利率为 4.50%；后续拟发行专项债券 41,500.00 万元，假设 21,500.00 万元在 2025 年上半年发行，债券期限为 30 年，利率为 4.50%；20,000.00 万元在 2025 年下半年发行，债券期限为 30

年，利率为 4.50%。在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金。专项债券还本付息情况如下。

表 2 本项目专项债券还本付息情况（单位：万元）

债券 存续 期	期初本金 余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金 余额	融资利率	应付利息	还本付息合 计
2024 年		18,500.00		18,500.00	2.67%/2.27%/4.50%	133.50	133.50
2025 年	18,500.00	41,500.00		60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	966.00	966.00
2026 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2027 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2028 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2029 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2030 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2031 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2032 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2033 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2034 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2035 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2036 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2037 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2038 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2039 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2040 年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75

2041年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2042年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2043年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2044年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2045年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2046年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2047年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2048年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2049年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2050年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2051年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2052年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2053年	60,000.00			60,000.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,349.75	2,349.75
2054年	60,000.00		18,500.00	41,500.00	2.67%/2.27%/4.50%	2,216.25	20,716.25
2055年	41,500.00		41,500.00		4.50%	1,383.75	42,883.75
合计		60,000.00	60,000.00			70,492.50	130,492.50

（四）项目资金平衡测算表

表3 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	合计	2023年	2024年	2025年
一、经营活动产生的现金	—				
经营活动收入	A	475,255.80		—	—
经营活动支出	B	27,023.20		—	—
支付的各项税费	C	119,928.36		—	—
经营活动现金净流量	D=A-B-C	328,304.24		—	—
二、投资活动产生的现金	—				
建设成本支出	E	116,899.50	10,000.00	30,907.00	75,992.50

流动资金支出	F				
投资活动现金净流量	G=-E-F	-116,899.50	-10,000.00	-30,907.00	-75,992.50
三、融资活动产生的现金	—				
资本金（自有资金）	H	56,899.50	10,000.00	12,407.00	34,492.50
专项债券	I	60,000.00		18,500.00	41,500.00
银行借款	J				
偿还债券本金	K	60,000.00		-	-
偿还银行借款本金	L				
支付债券利息	M	69,393.00		-	-
支付银行借款利息	N				
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-12,493.50	10,000.00	30,907.00	75,992.50
四、期初现金	P				-
期内现金变动	Q=D+G+O	198,911.24	-	-	-
五、期末现金	R=P+Q	198,911.24	-	-	-
项目/年度	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86
经营活动支出	889.86	890.55	891.24	891.94	892.64
支付的各项税费	3,991.18	3,991.01	3,990.83	3,990.66	3,990.48
经营活动现金净流量	10,960.82	10,960.30	10,959.79	10,959.26	10,958.74
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出	-				
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75
四、期初现金	-	8,611.07	17,221.62	25,831.66	34,441.17
期内现金变动	8,611.07	8,610.55	8,610.04	8,609.51	8,608.99
五、期末现金	8,611.07	17,221.62	25,831.66	34,441.17	43,050.16
项目/年度	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86
经营活动支出	893.35	894.07	894.80	895.53	896.27

支付的各项税费	3,990.30	3,990.12	3,989.94	3,989.76	3,989.57
经营活动现金净流量	10,958.21	10,957.67	10,957.12	10,956.57	10,956.02
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75
四、期初现金	43,050.16	51,658.62	60,266.54	68,873.91	77,480.73
期内现金变动	8,608.46	8,607.92	8,607.37	8,606.82	8,606.27
五、期末现金	51,658.62	60,266.54	68,873.91	77,480.73	86,087.00
项目/年度	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86
经营活动支出	897.02	897.78	898.54	899.31	900.09
支付的各项税费	3,989.39	3,989.20	3,989.01	3,988.82	3,988.62
经营活动现金净流量	10,955.45	10,954.88	10,954.31	10,953.73	10,953.15
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75
四、期初现金	86,087.00	94,692.70	103,297.83	111,902.39	120,506.37
期内现金变动	8,605.70	8,605.13	8,604.56	8,603.98	8,603.40
五、期末现金	94,692.70	103,297.83	111,902.39	120,506.37	129,109.77

项目/年度	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86
经营活动支出	900.87	901.67	902.47	903.28	904.10
支付的各项税费	3,988.42	3,988.23	3,988.03	3,987.82	3,987.62
经营活动现金净流量	10,952.57	10,951.96	10,951.36	10,950.76	10,950.14
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75
四、期初现金	129,109.77	137,712.59	146,314.80	154,916.41	163,517.42
期内现金变动	8,602.82	8,602.21	8,601.61	8,601.01	8,600.39
五、期末现金	137,712.59	146,314.80	154,916.41	163,517.42	172,117.81
项目/年度	2046 年	2047 年	2048 年	2049 年	2050 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86
经营活动支出	904.93	905.76	906.60	907.45	908.31
支付的各项税费	3,987.41	3,987.20	3,986.99	3,986.78	3,986.56
经营活动现金净流量	10,949.52	10,948.90	10,948.27	10,947.63	10,946.99
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,349.75
支付银行借款利息					

融资活动现金净流量	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75
四、期初现金	172,117.81	180,717.58	189,316.73	197,915.25	206,513.13
期内现金变动	8,599.77	8,599.15	8,598.52	8,597.88	8,597.24
五、期末现金	180,717.58	189,316.73	197,915.25	206,513.13	215,110.37
项目/年度	2051 年	2052 年	2053 年	2054 年	2055 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86	15,841.86
经营活动支出	909.18	910.06	910.95	911.84	912.74
支付的各项税费	3,986.35	3,986.13	3,985.91	4,019.06	4,226.96
经营活动现金净流量	10,946.33	10,945.67	10,945.00	10,910.96	10,702.16
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	18,500.00	41,500.00
偿还银行借款本金					
支付债券利息	2,349.75	2,349.75	2,349.75	2,216.25	1,383.75
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-2,349.75	-2,349.75	-2,349.75	-20,716.25	-42,883.75
四、期初现金	215,110.37	223,706.95	232,302.87	240,898.12	231,092.83
期内现金变动	8,596.58	8,595.92	8,595.25	-9,805.29	-32,181.59
五、期末现金	223,706.95	232,302.87	240,898.12	231,092.83	198,911.24

注：建设期债券利息计入项目总投资，在投资中体现。

（五）本息覆盖倍数

表 4 现金流覆盖情况表（单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	1,000.00	1,350.00	2,350.00	328,304.24
已发行债券	17,500.00	13,117.50	30,617.50	
后续拟发行债券	41,500.00	56,025.00	97,525.00	
银行贷款				
融资合计	60,000.00	70,492.50	130,492.50	
覆盖倍数	2.52			

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 328,304.24 万元，融资本息合计 130,492.50 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 2.52。

五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，并根据上述对项目的分析评价，本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析，我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

威海安达会计师事务所有限公司

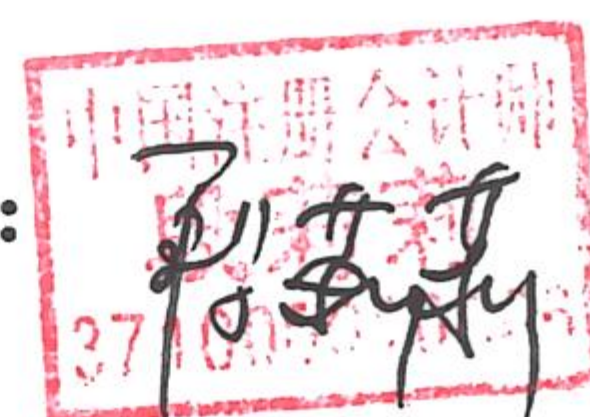
中国·威海

中国注册会计师：



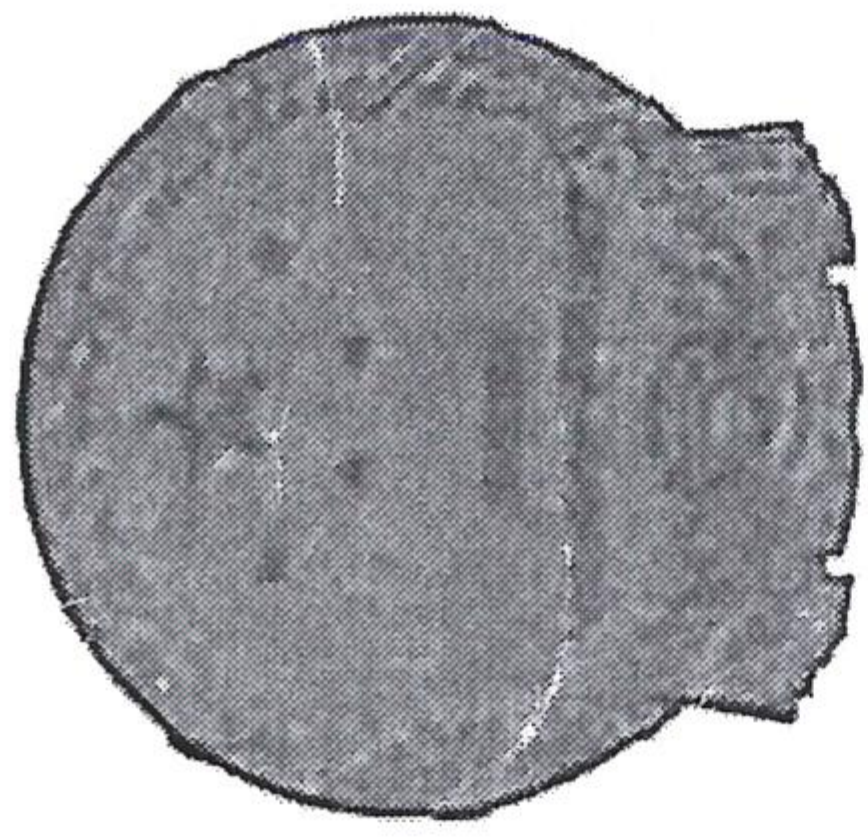
[Handwritten signature]

中国注册会计师：



[Handwritten signature]

二〇二四年十二月一日



会计师事务所

执业证书

名称：威海安达会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：宋文山

经营场所：威海火炬高技术产业开发区西河北158号二层南

组织形式：有限责任

执业证书编号：37100005

批准执业文号：鲁财会协字[1999]102号

批准执业日期：1999年11月17日



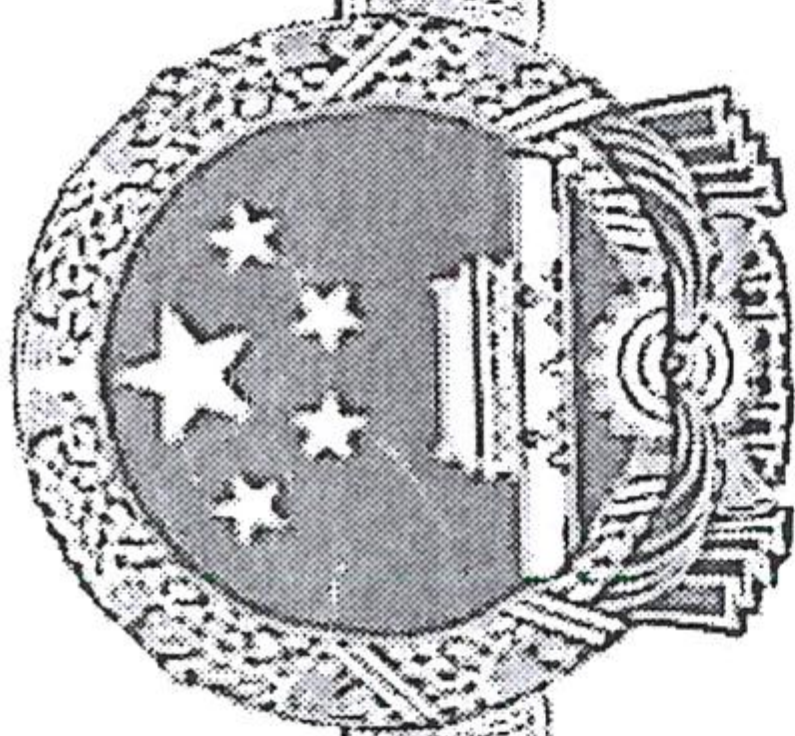
证书序号：0015842

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



营业执照

(副本)

1-1

统一社会信用代码
91371002720716306A



扫描二维码
国家企业信用信息公示系统
了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 威海安达会计师事务所有限公司

注册资本 伍拾万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 1999年12月06日

法定代表人 宋文山

营业期限 1999年12月06日至2029年12月05日

经营范围
许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项
目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关
部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：破产清算服务；工程造价咨询业务；财务咨询；信息
咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；工程管
理服务；社会经济咨询服务；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

住所 威海火炬高技术产业开发区西河北158号
二层南

登记机关



2021年12月20日