

2025 年山东省政府专项债券（十二期）
潍坊市高密市农作物病虫害绿色防控示范推广基地项目
项目收益与融资平衡
专项评价报告



中准会计师事务所（特殊普通合伙）

Zhongzhun Certified Public Accountants





中准会计师事务所（特殊普通合伙）

Zhongzhun Certified Public Accountants

2025 年山东省政府专项债券（十二期）

潍坊市高密市农作物病虫害绿色防控示范推广基地项目

项目收益与融资平衡

专项评价报告

中准鲁咨字[2025]012 号

我们接受委托，对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料，由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础，编制该项目现金流入预测说明。

二、基本假设

（一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

（二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

（三）预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行，项目能够如期完工并交付使用；

(四) 预测期内预测的各项收入能够顺利执行,收入均在正常范围内变动;

(五) 项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础;

(六) 预测期内不会受到重大或有负债不利影响;

(七) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目基本情况

(一) 项目情况简介

1、项目名称

高密市农作物病虫害绿色防控示范推广基地项目

2、立项单位

高密市宏远现代农业科技有限公司成立于 2016-01-20, 法定代表人为王辉, 注册资本为 10000 万元人民币, 统一社会信用代码为 91370785MA3C5RWF0B, 企业地址位于山东省潍坊市高密市东北乡文化发展区胶平路 100 号, 所属行业为科技推广和应用服务业, 经营范围包含: 许可项目: 水利工程建设监理; 建设工程施工; 食品互联网销售; 主要农作物种子生产; 农作物种子经营; 种畜禽生产; 种畜禽经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 土地整治服务; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 企业管理咨询; 物联

网应用服务；食用农产品批发；农副产品销售；土壤污染治理与修复服务；农业生产托管服务；农林牧渔业废弃物综合利用；智能农业管理；农作物栽培服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；光伏发电设备租赁；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；供应链管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；道路货物运输站经营；旅游开发项目策划咨询；休闲观光活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。高密市宏远现代农业科技有限公司目前的经营状态为在营（开业）企业。

3、项目规划审批

2024年1月22日，高密市行政审批服务局发布《关于高密市宏远现代农业科技有限公司高密市农作物病虫害绿色防控示范推广基地项目可行性研究报告的批复》高审批投资〔2024〕55号，投资总额62,000.00万元。

4、项目规模与主要建设内容

项目位于高密市大牟家镇，拟规划租赁农业地约1万亩，建设农作物病虫害防治示范田、自动化病虫害防控点和智能化监测系统，高标准示范田内配套滴灌系统、水肥一体化系统等智能化辅助设施，加快推进粮食产业区域化、规模化发展，带

动粮食产品品牌化建设。

5、项目建设期限

本项目预计工期为 2024 年 3 月至 2026 年 4 月。

(二) 投资估算与资金筹措方式

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券方式。其中,项目单位自有资金 12,400.00 万元,发行专项债券 49,600.00 万元,其中:已发行专项债券 31,000.00 万元,本期拟发行专项债券 18,600.00 万元。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额(万元)	占比	备注
估算总投资	62,000.00	100%	
一、资本金	12,400.00	20%	
(一) 自有资金	12,400.00		
(二) 专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金(不含用作资本金部分)	49,600.00	80%	
(一) 已发行专项债券	31,000.00		
(二) 本期拟发行专项债券	18,600.00		
(三) 后续拟发行专项债券			
(四) 银行融资			

四、项目预期现金流入、成本、税费及融资平衡情况

(一) 项目现金流入预测

根据可行性研究报告及项目单位提供的相关资料,该项目预期产生的现金流入主要来源于农田租赁现金流入、对外服务现金流入。

1、农田租赁现金流入

项目建成后根据项目单位高密市宏远现代农业科技有限公司与高密市农科投资发展有限公司签订租赁协议,双方具体协议内容如下:

项目农田面积 10,000 亩,租赁价格按 2300 元/亩/年计,租赁价格每十年增长 100 元,第一年租赁率按 80%计算,第二年租赁率按 90%计算,从第三年至以后年度租赁率都按 95%计算。

2、对外服务现金流入

项目建成后根据项目施工单位高密市宏远现代农业科技有限公司与高密市农科投资发展有限公司签订农作物病虫害防治等农业技术服务协议,双方具体协议内容如下:

项目可对外进行农业技术服务,年可服务农田面积 160000 亩,参考当地同类市场收费价格,收费价格按 150 元/亩/年计,租赁价格每十年增长 50 元,第一年对外服务使用率按 80%计算,第二年按 90%计算,从第三年至以后年度租赁率都按 95%计算。

表 2 本项目各年预计运营现金流入如下表单位: (万元)

年份	农田租赁现金流入	对外服务现金流入	现金流入合计
2024 年	0.00	0.00	0.00
2025 年	0.00	0.00	0.00
2026 年	1,226.67	1,280.00	2,506.67
2027 年	2,070.00	2,160.00	4,230.00
2028 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2029 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2030 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2031 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2032 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2033 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2034 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2035 年	2,185.00	2,280.00	4,465.00
2036 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2037 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2038 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2039 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2040 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2041 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2042 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2043 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2044 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2045 年	2,280.00	3,040.00	5,320.00
2046 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2047 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2048 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2049 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2050 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2051 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2052 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2053 年	2,375.00	3,800.00	6,175.00
2054 年	1,979.17	3,166.67	5,145.84
合计	64,555.84	85,646.67	150,202.51

(二) 项目成本预测

项目成本费用主要包括土地流转费、工资及福利费、修理费、其他费用等。

1、土地流转费

根据项目单位高密市宏远现代农业科技有限公司与高密市大牟家镇人民政府签订的土地流转协议，土地流转费按照 800.0 元/亩/年，该项目土地流转 10,000 亩，后期考虑物价上涨等因素，土地流转费价格每十年增长 100 元计算。

2、工资及福利费

该项目运行需技术、管理人员 25 人，年工资及福利 10 万元/年，基于谨慎性原则，每年递增 3%。

3、修理费

该项目修理费按照折旧费的 1%计算。

4、其他费用

项目经营产生的其他营业费用按经营现金流入的 1%计取。

表 3 本项目各年预计运营现金流出如下表单位：（万元）

年份	土地流转费	工资及福利费	修理费	其他费用	运营成本现金流出合计
2024 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2025 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026 年	533.33	166.67	13.18	25.07	738.25
2027 年	800.00	257.50	19.76	42.30	1,119.56
2028 年	800.00	265.25	19.76	44.65	1,129.66
2029 年	800.00	273.25	19.76	44.65	1,137.66
2030 年	800.00	281.50	19.76	44.65	1,145.91
2031 年	800.00	290.00	19.76	44.65	1,154.41
2032 年	800.00	298.75	19.76	44.65	1,163.16
2033 年	800.00	307.75	19.76	44.65	1,172.16

年份	土地流转费	工资及福利费	修理费	其他费用	运营成本现金流出合计
2034 年	800.00	317.00	19.76	44.65	1,181.41
2035 年	800.00	326.50	19.76	44.65	1,190.91
2036 年	900.00	336.25	19.76	53.20	1,309.21
2037 年	900.00	346.25	19.76	53.20	1,319.21
2038 年	900.00	356.75	19.76	53.20	1,329.71
2039 年	900.00	367.50	19.76	53.20	1,340.46
2040 年	900.00	378.50	19.76	53.20	1,351.46
2041 年	900.00	389.75	19.76	53.20	1,362.71
2042 年	900.00	401.50	19.76	53.20	1,374.46
2043 年	900.00	413.50	19.76	53.20	1,386.46
2044 年	900.00	426.00	19.76	53.20	1,398.96
2045 年	900.00	438.75	19.76	53.20	1,411.71
2046 年	1,000.00	452.00	19.76	61.75	1,533.51
2047 年	1,000.00	465.50	19.76	61.75	1,547.01
2048 年	1,000.00	479.50	19.76	61.75	1,561.01
2049 年	1,000.00	494.00	19.76	61.75	1,575.51
2050 年	1,000.00	508.75	19.76	61.75	1,590.26
2051 年	1,000.00	524.00	19.76	61.75	1,605.51
2052 年	1,000.00	539.75	19.76	61.75	1,621.26
2053 年	1,000.00	556.00	19.76	61.75	1,637.51
2054 年	833.33	477.29	16.47	51.46	1,378.55
合计	25,566.66	11,135.71	563.17	1,502.03	38,767.57

(三) 项目税费现金流出预测

本项目相关税率：增值税税率 6%、9%、13%，附加税 12%（其中：城建税税率 7%，教育费附加税率 3%，地方教育费附加税率 2%），所得税税率 25%。增值税考虑建设期进项税抵扣，所得税考虑折旧、债券利息税前扣除。

表 4 本项目相关税费估算表 单位：（万元）

年份	所得税	增值税	房产税	附加税	税费现金流出合计
2024 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

年份	所得税	增值税	房产税	附加税	税费现金流出合计
2025 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2027 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2028 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2029 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2030 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2031 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2032 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2033 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2034 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2035 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2036 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2037 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2038 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2039 年	0.00	76.28	0.00	9.15	85.44
2040 年	0.00	433.99	0.00	52.08	486.07
2041 年	0.00	433.99	0.00	52.08	486.07
2042 年	0.00	433.99	0.00	52.08	486.07
2043 年	0.00	433.99	0.00	52.08	486.07
2044 年	0.00	433.99	0.00	52.08	486.07
2045 年	0.00	433.99	0.00	52.08	486.07
2046 年	343.59	504.09	0.00	60.49	908.17
2047 年	340.21	504.09	0.00	60.49	904.79
2048 年	336.71	504.09	0.00	60.49	901.29
2049 年	333.09	504.09	0.00	60.49	897.67
2050 年	329.40	504.09	0.00	60.49	893.98
2051 年	325.59	504.09	0.00	60.49	890.17
2052 年	321.65	504.09	0.00	60.49	886.23
2053 年	317.59	504.09	0.00	60.49	882.17
2054 年	307.57	420.08	0.00	50.41	778.05
合计	2,955.37	7,133.02	-	855.96	10,944.36

(四) 应付本息情况

1、专项债券

本项目 2024 年 4 月已发行专项债券 24,000.00 万元, 债券

期限为 30 年，利率为 2.67%；2024 年 10 月已发行专项债券 7,000.00 万元，债券期限为 30 年，利率为 2.40%；本期拟发行专项债券 18,600.00 万元，假设债券期限为 15 年，利率为 3.50%；在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金。专项债券还本付息情况如下。

表 5 本项目专项债券还本付息情况（单位：万元）

债券存续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金余额	融资利率	应付利息	还本付息 合计
2024 年		31,000.00		31,000.00	实际利率/3.50%	320.40	320.40
2025 年	31,000.00	18,600.00		49,600.00	实际利率/3.50%	1,134.30	1,134.30
2026 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2027 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2028 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2029 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2030 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2031 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2032 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2033 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2034 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2035 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2036 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2037 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2038 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2039 年	49,600.00			49,600.00	实际利率/3.50%	1,459.80	1,459.80
2040 年	49,600.00		18,600.00	31,000.00	实际利率/3.50%	1,134.30	19,734.30
2041 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2042 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2043 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2044 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2045 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2046 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2047 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2048 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2049 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80

债券存续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金余额	融资利率	应付利息	还本付息 合计
2050 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2051 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2052 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2053 年	31,000.00			31,000.00	实际利率/3.50%	808.80	808.80
2054 年	31,000.00		31,000.00	-	实际利率/3.50%	488.40	31,488.40
合计		49,600.00	49,600.00			34,029.00	83,629.00

(五) 项目资金平衡测算表

表 6 项目资金平衡测算表 (单位: 万元)

项目/年度	公式	合计	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年
一、经营活动产生的现金	—								
经营活动收入	A	150,202.51	-	-	2,506.67	4,230.00	4,465.00	4,465.00	4,465.00
经营活动支出	B	38,767.57	-	-	738.25	1,119.56	1,129.66	1,137.66	1,145.91
支付的各项税费	C	10,944.36	-	-	-	-	-	-	-
经营活动现金净流量	D=A-B-C	100,490.58	-	-	1,768.42	3,110.44	3,335.34	3,327.34	3,319.09
二、投资活动产生的现金	—								
建设成本支出	E	59,085.50	33,643.60	23,417.70	2,024.20	-	-	-	-
流动资金支出	F	0.00							
投资活动现金净流量	G=E-F	-59,085.50	-33,643.60	-23,417.70	-2,024.20	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	0.00							
资本金 (自有资金)	H	12,400.00	2,964.00	5,952.00	3,484.00				
专项债券	I	49,600.00	31,000.00	18,600.00	-				
银行借款	J	0.00	-	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	49,600.00	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	0.00	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	34,029.00	320.40	1,134.30	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80
支付银行借款利息	N	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-21,629.00	33,643.60	23,417.70	2,024.20	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80
四、期初现金	P		0.00	0.00	-	1,768.42	3,419.06	5,294.60	7,162.14
期内现金变动	Q=D+G+O	19,776.08	0.00	0.00	1,768.42	1,650.64	1,875.54	1,867.54	1,859.29
五、期末现金	R=P+Q		0.00	0.00	1,768.42	3,419.06	5,294.60	7,162.14	9,021.43

(续表)

项目/年度	公式	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
一、经营活动产生的现金	—								
经营活动收入	A	4,465.00	4,465.00	4,465.00	4,465.00	4,465.00	5,320.00	5,320.00	5,320.00
经营活动支出	B	1,154.41	1,163.16	1,172.16	1,181.41	1,190.91	1,309.21	1,319.21	1,329.71
支付的各项税费	C	-	-	-	-	-	-	-	-
经营活动现金净流量	D=A-B-C	3,310.59	3,301.84	3,292.84	3,283.59	3,274.09	4,010.79	4,000.79	3,990.29
二、投资活动产生的现金	—								
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F								
投资活动现金净流量	G=E-F	-	-	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—								
资本金（自有资金）	H								
专项债券	I								
银行借款	J	-	-	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80	1,459.80
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M+N	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80	-1,459.80
四、期初现金	P	9,021.43	10,872.22	12,714.26	14,547.30	16,371.09	18,185.38	20,736.37	23,277.36
期内现金变动	Q=D+G+O	1,850.79	1,842.04	1,833.04	1,823.79	1,814.29	2,550.99	2,540.99	2,530.49
五、期末现金	R=P+Q	10,872.22	12,714.26	14,547.30	16,371.09	18,185.38	20,736.37	23,277.36	25,807.85

(续表)

项目/年度	公式	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年
一、经营活动产生的现金	—								
经营活动收入	A	5,320.00	5,320.00	5,320.00	5,320.00	5,320.00	5,320.00	5,320.00	6,175.00
经营活动支出	B	1,340.46	1,351.46	1,362.71	1,374.46	1,386.46	1,398.96	1,411.71	1,533.51
支付的各项税费	C	85.44	486.07	486.07	486.07	486.07	486.07	486.07	908.17
经营活动现金净流量	D=A-B-C	3,894.10	3,482.47	3,471.22	3,459.47	3,447.47	3,434.97	3,422.22	3,733.32
二、投资活动产生的现金	—								
建设成本支出	E								
流动资金支出	F								
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—								
资本金（自有资金）	H								
专项债券	I								
银行借款	J	-	-	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	18,600.00	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	1,459.80	1,134.30	808.80	808.80	808.80	808.80	808.80	808.80
支付银行借款利息	N								
融资活动现金净流量	O=H+J-K-L-M-N	-1,459.80	-19,734.30	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80
四、期初现金	P	25,807.85	28,242.15	11,990.32	14,652.74	17,303.42	19,942.09	22,568.26	25,181.68
期内现金变动	Q=D+G+O	2,434.30	-16,251.83	2,662.42	2,650.67	2,638.67	2,626.17	2,613.42	2,924.52
五、期末现金	R=P+Q	28,242.15	11,990.32	14,652.74	17,303.42	19,942.09	22,568.26	25,181.68	28,106.20

(续表)

项目/年度	公式	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年
一、经营活动产生的现金	—								
经营活动收入	A	6,175.00	6,175.00	6,175.00	6,175.00	6,175.00	6,175.00	6,175.00	5,145.84
经营活动支出	B	1,547.01	1,561.01	1,575.51	1,590.26	1,605.51	1,621.26	1,637.51	1,378.55
支付的各项税费	C	904.79	901.29	897.67	893.98	890.17	886.23	882.17	778.05
经营活动现金净流量	D=A-B-C	3,723.20	3,712.70	3,701.82	3,690.76	3,679.32	3,667.51	3,655.32	2,989.24
二、投资活动产生的现金	—								
建设成本支出	E								
流动资金支出	F								
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—								
资本金（自有资金）	H								
专项债券	I								
银行借款	J	-	-	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	808.80	808.80	808.80	808.80	808.80	808.80	808.80	488.40
支付银行借款利息	N								
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80	-808.80	-31,488.40
四、期初现金	P	28,106.20	31,020.60	33,924.50	36,817.53	39,699.49	42,570.01	45,428.72	48,275.25
期内现金变动	Q=D+G+O	2,914.40	2,903.90	2,893.02	2,881.96	2,870.52	2,858.71	2,846.52	-28,499.16
五、期末现金	R=P+Q	31,020.60	33,924.50	36,817.53	39,699.49	42,570.01	45,428.72	48,275.25	19,776.08

（六）本息覆盖倍数

表 7 现金流覆盖情况表（单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	18,600.00	9,765.00	28,365.00	100,490.58
已发行债券	31,000.00	24,264.00	55,264.00	
后续拟发行债券				
银行贷款				
融资合计	49,600.00	34,029.00	83,629.00	
覆盖倍数	1.20			

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 100,490.58 万元，融资本息合计 83,629.00 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.20。

五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，并根据上述对项目的分析评价，本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析，我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

(本页无正文)

中准会计师事务所(特殊普通合伙)山东分所



中国注册会计师:

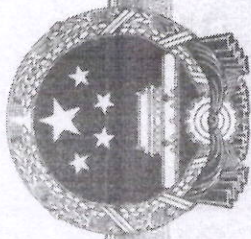


中国注册会计师:



二〇二五年三月十五日

主题词: 专项评价报告



统一社会信用代码
9137010008400119X3

营业执照

(副本) 1-1

中准会计师事务所(特殊普通合伙)
山东分所审计报告附件专用章

市场主体身
份码了解更
多登记、备
案、监管信
息应用更
便捷。



名称 中准会计师事务所(特殊普通合伙) 负责人 申友良

类型 特殊普通合伙分支机构

成立日期 2013 年 11 月 21 日

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务；出具有关报告；承办会计咨询、会计服务（凭许可证经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

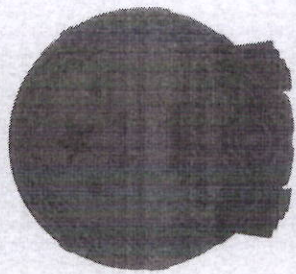
经营场所

山东省济南市历下区华能路38号汇源大厦2416



登记机关

2023 年 09 月 26 日



证书序号: 5004567

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所 执业证书

名称: 中准会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所

负责人: 申友良

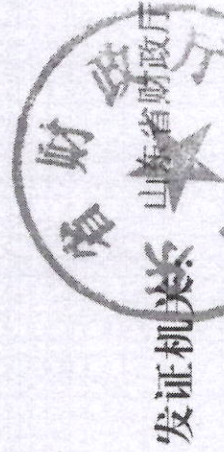
经营场所: 山东省济南市历下区华能路38号汇源大厦2416

分所执业证书编号: 110001703701

批准执业文号: 鲁财会[2008]57号

批准执业日期: 2008年12月03日

中准会计师事务所(特殊普通合伙)
山东分所审计报告附件专用章



二〇〇八年一月二十五日

中华人民共和国财政部制