

山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目 实施方案



一、项目基本情况

（一）项目名称

山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目

（二）立项单位

本项目的立项单位为济南职业学院，济南职业学院持有统一社会信用代码为“123701007720604175”的《事业单位法人证书》，举办单位：济南市教育局；经费来源：财政补贴；住所：济南市舜耕路 12 号。

（三）项目规划审批

2024 年 6 月 30 日，本项目取得济南市发展和改革委员会出具的《山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目可行性研究报告的批复》（济发改审批〔2024〕20 号）。

2024 年 8 月 28 日，山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目（地块一）项目《建设用地规划许可证》（地字第 370192202400078 号），山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目（地块二）项目取得《建设用地规划许可证》（地字第 370192202400079 号），山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目（地块三）项目取得《建设用地规划许可证》（地字第 370192202400080 号），山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目（地块四）项目取得《建设用地规划许可证》（地字第 370192202400081 号）。

2025 年 3 月 6 日，济南市发展和改革委员会作出《关于

山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目初步设计概算的批复》（济发改重点〔2025〕50号）。

（四）项目规模与主要建设内容

根据项目初步设计概算的批复，项目位于济南新旧动能转换起步区太平街道，邢家渡干渠以东，济太路以南，谢胡路以西。项目总用地面积约 273174 平方米，总建筑面积为 237053 平方米，其中地上建筑面积 214477.59 平方米，地下建筑面积 22575.41 平方米。主要建设内容为：综合管理运营楼、学员活动中心、汽车工程人才实训楼、职业技能大赛集训楼、航空技能人才实训楼、传达室 A、乡村振兴服务楼、未来产业孵化创新楼、跨企业培训中心、学员公寓、餐厅、传达室 B、新一代信息技术实训楼、高端智能装备制造实训楼、现代服务业人才实训楼、传达室 C、运动场配套用房、地下车库，共 24 栋单体，并同步建设过街天桥、室外运动场地、道路、铺装、围墙、水系大门等室外工程。

（五）项目建设计划及现状

本项目预计工期为 2025 年 3 月至 2029 年 6 月。截止目前项目已取得立项批复，取得四个地块建设用地规划许可证、土地证、初步设计及概算批复；地块一一期已取得施工许可证，部分单体进入主体施工阶段。2025 年 1 月，顺利取得地块一土地证，完成项目地块一一期工程总承包（EPC）、监理招标工作；5 月取得起步区质量安全监督提前介入手续后开工建

设，目前已办理完成施工许可证，1#楼和4#楼正在进行基础施工，2#楼和3#楼进入主体钢结构施工。

二、项目投资估算及资金筹措方案

（一）编制依据

- （1）《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）；
- （2）《投资项目可行性研究指南》；
- （3）《山东建筑安装工程消耗量定额》；
- （4）《山东省建筑工程费用定额》；
- （5）《项目建议书》；
- （6）《济南市发展和改革委员会关于山东(济南)智能仿真公共实习实训基地建设项目建议书的批复》；
- （7）其他相关资料。

（二）资金筹措方案

1、资金筹措原则

（1）通过自筹投入一定资本金，保证项目顺利开工及后续融资的可能。

（2）发行政府专项债券向社会筹资。

2、资金来源

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券等方式。其中，项目单位自有资金 42,050.39 万元，本期拟发行专项债券 40,000.00 万元，已发行专项债券 55,000.00 万元，后续拟发

行专项债券 75,000.00 万元（预计后续发行债券金额不代表后续发行承诺）。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	212,050.39	100.00%	
一、资本金	42,050.39	19.83%	
（一）自有资金	42,050.39	19.83%	
（二）专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	170,000.00	80.17%	
（一）已发行专项债券	55,000.00	25.94%	
（二）本期拟发行专项债券	40,000.00	18.86%	
（三）后续拟发行专项债券	75,000.00	35.37%	
（四）银行融资			

3.项目总投资、资本金到位情况

项目总投资金额为 214707.39 万元，已发行专项债券金额 55000 万元并全部投入，已投入财政资金 7600 万元。

三、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

（一）项目资金测算平衡表

表2 项目资金测算平衡表（单位：万元）

项目/年度	公式	合计	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	619,446.45	0.00	0.00	0.00	0.00	10,491.50
经营活动支出	B	94,960.50	0.00	0.00	0.00	0.00	3,219.00
支付的各项税费	C	0.00					
经营活动现金净流量	D=A-B-C	524,485.95	0.00	0.00	0.00	0.00	7,272.50
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E	220,437.50	59,404.00	42,908.00	41,108.00	39,308.00	37,709.50
流动资金支出	F	0.00					
投资活动现金净流量	G=-E-F	-220,437.50	-59,404.00	-42,908.00	-41,108.00	-39,308.00	-37,709.50
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H	49,639.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	29,639.00
专项债券	I	190,000.00	55,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	15,000.00
银行借款	J	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
偿还债券本金	K	175,000.00					0.00
偿还银行借款本金	L	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
支付债券利息	M	217,672.50	596.00	2,092.00	3,892.00	5,692.00	6,929.50
支付银行借款利息	N	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-153,033.50	59,404.00	42,908.00	41,108.00	39,308.00	37,709.50
四、期初现金	P		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
期内现金变动	Q=D+G+O	151,014.95	0.00	0.00	0.00	0.00	7,272.50
五、期末现金	R=P+Q	172,855.69	0.00	0.00	0.00	0.00	7,272.50

(续)表2 项目资金测算平衡表(单位:万元)

项目/年度	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年
一、经营活动产生的现金									
经营活动收入	10,491.50	16,929.00	16,929.00	16,929.00	16,929.00	18,614.90	18,614.90	18,614.90	18,614.90
经营活动支出	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00
支付的各项税费									
经营活动现金净流量	7,272.50	13,710.00	13,710.00	13,710.00	13,710.00	15,395.90	15,395.90	15,395.90	15,395.90
二、投资活动产生的现金									
建设成本支出									
流动资金支出									
投资活动现金净流量	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、融资活动产生的现金									
资本金(自有资金)									
专项债券									
银行借款									
偿还债券本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
偿还银行借款本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
支付债券利息	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00
支付银行借款利息	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
融资活动现金净流量	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00
四、期初现金	7,272.50	7,278.00	13,721.00	20,164.00	26,607.00	33,050.00	41,178.90	49,307.80	57,436.70
期内现金变动	5.50	6,443.00	6,443.00	6,443.00	6,443.00	8,128.90	8,128.90	8,128.90	8,128.90
五、期末现金	7,278.00	13,721.00	20,164.00	26,607.00	33,050.00	41,178.90	49,307.80	57,436.70	65,565.60

(续)表2 项目资金测算平衡表(单位:万元)

项目/年度	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年	2046 年	2047 年
一、经营活动产生的现金									
经营活动收入	18,614.90	20,469.39	20,469.39	20,469.39	20,469.39	20,469.39	22,509.33	22,509.33	22,509.33
经营活动支出	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00
支付的各项税费									
经营活动现金净流量	15,395.90	17,250.39	17,250.39	17,250.39	17,250.39	17,250.39	19,290.33	19,290.33	19,290.33
二、投资活动产生的现金									
建设成本支出									
流动资金支出									
投资活动现金净流量	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、融资活动产生的现金									
资本金(自有资金)									
专项债券									
银行借款									
偿还债券本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
偿还银行借款本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
支付债券利息	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00
支付银行借款利息	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
融资活动现金净流量	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00
四、期初现金	65,565.60	73,694.50	83,677.89	93,661.28	103,644.67	113,628.06	123,611.45	135,634.78	147,658.11
期内现金变动	8,128.90	9,983.39	9,983.39	9,983.39	9,983.39	9,983.39	12,023.33	12,023.33	12,023.33
五、期末现金	73,694.50	83,677.89	93,661.28	103,644.67	113,628.06	123,611.45	135,634.78	147,658.11	159,681.44

(续)表2 项目资金测算平衡表(单位:万元)

项目/年度	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年
一、经营活动产生的现金									
经营活动收入	22,509.33	22,509.33	24,753.26	24,753.26	24,753.26	24,753.26	24,753.26	24,753.26	24,753.26
经营活动支出	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00	3,219.00
支付的各项税费									
经营活动现金净流量	19,290.33	19,290.33	21,534.26	21,534.26	21,534.26	21,534.26	21,534.26	21,534.26	21,534.26
二、投资活动产生的现金									
建设成本支出									
流动资金支出									
投资活动现金净流量	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、融资活动产生的现金									
资本金(自有资金)									
专项债券									
银行借款									
偿还债券本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,000.00	40,000.00
偿还银行借款本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
支付债券利息	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	7,267.00	6,671.00	5,175.00
支付银行借款利息	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
融资活动现金净流量	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-7,267.00	-61,671.00	-45,175.00
四、期初现金	159,681.44	171,704.77	183,728.10	197,995.36	212,262.62	226,529.88	240,797.14	255,064.40	214,927.67
期内现金变动	12,023.33	12,023.33	14,267.26	14,267.26	14,267.26	14,267.26	14,267.26	-40,136.74	-23,640.74
五、期末现金	171,704.77	183,728.10	197,995.36	212,262.62	226,529.88	240,797.14	255,064.40	214,927.67	191,286.93

(续) 表2 项目资金测算平衡表 (单位: 万元)

项目/年度	2057 年	2058 年
一、经营活动产生的现金		
经营活动收入	24,753.26	24,753.26
经营活动支出	3,219.00	1,609.50
支付的各项税费		
经营活动现金净流量	21,534.26	23,143.76
二、投资活动产生的现金		
建设成本支出		
流动资金支出		
投资活动现金净流量	0.00	0.00
三、融资活动产生的现金		
资本金 (自有资金)		
专项债券		
银行借款		
偿还债券本金	40,000.00	40,000.00
偿还银行借款本金	0.00	0.00
支付债券利息	3,375.00	1,575.00
支付银行借款利息	0.00	0.00
融资活动现金净流量	-43,375.00	-41,575.00
四、期初现金	191,286.93	191,286.93
期内现金变动	-21,840.74	-18,431.24
五、期末现金	169,446.19	172,855.69

（二）应付本息情况

1、专项债券

本项目本期拟发行专项债券 40,000.00 万元，假设期限为 30 年，利率为 4.50%；2025 年 3 月已发行专项债券 30,000.00 万元，期限为 30 年，利率为 2.29%；2025 年 6 月已发行专项债券 25,000.00 万元，期限为 30 年，利率为 2.36%；后续拟发行专项债券 75,000.00 万元，假设期限为 30 年，利率为 4.50%，在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金。专项债券还本付息情况如下：

表 3 拟发行专项债券还本付息情况表（单位：万元）

债券存续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 本金	期末本金余额	应付 利息	还本付息 合计
2025 年	-	55,000.00	-	55,000.00	638.50	638.50
2026 年	55,000.00	40,000.00	-	95,000.00	2,177.00	2,177.00
2027 年	95,000.00	40,000.00	-	135,000.00	3,977.00	3,977.00
2028 年	135,000.00	35,000.00	-	170,000.00	5,664.50	5,664.50
2029 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2030 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2031 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2032 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2033 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2034 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2035 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2036 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2037 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2038 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2039 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2040 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2041 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2042 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00

债券存续期	期初本金余额	本期增加 金额	本期偿还 本金	期末本金余额	应付 利息	还本付息 合计
2043 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2044 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2045 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2046 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2047 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2048 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2049 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2050 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2051 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2052 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2053 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2054 年	170,000.00	-	-	170,000.00	6,452.00	6,452.00
2055 年	170,000.00	-	55,000.00	115,000.00	5,813.50	60,813.50
2056 年	115,000.00	-	40,000.00	75,000.00	4,275.00	44,275.00
2057 年	75,000.00	-	40,000.00	35,000.00	2,475.00	42,475.00
2058 年	35,000.00	-	35,000.00	-	787.50	35,787.50
合计		170,000.00	170,000.00		193,560.00	363,560.00

（三）本息覆盖倍数

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 516,952.40 万元，融资本息合计 363,560.00 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.42。

四、专项债券使用与项目收入缴库安排

项目单位（包括项目单位的管理单位）保证严格按照政府债券管理相关规定履行相应义务，确保政府专项债券资金专款专用。

专项债券收支纳入政府性基金预算管理，根据专项债券《信息披露文件》规定的还本付息安排，项目单位（包括项目

单位的管理单位)应以本方案中的项目收入按照对应的缴库科目上缴财政，按时、足额支付政府专项债券本息。

五、项目风险分析

(一) 与项目建设相关的风险

1、施工期环境造成的社会稳定风险

项目建设过程中产生的废水、废气、固体废弃物和噪声等，将对周边环境产生一定影响，如果处理不当，可能导致不满情绪的扩大和传播，引发社会稳定风险。

2、工期拖延风险

项目管理单位的组织管理水平、项目承建单位的施工技术和管理水平等会对项目建设期产生影响。如果工期拖延，工程投资将增加，并且工期拖延将影响项目的现金流入，使项目净收益减少。

(二) 与项目收益相关的风险

1、数量达不到预期风险

从财务分析中可知，项目收益对学生人数变动较为敏感，如果市场供需态势发生较大变化，学生人数减少，将会对项目的收益带来一定风险。

2、运营成本增加风险

项目建成后的运营管理，特别是日常检查、养护、大修和安全等方面的管理存在一定的风险，项目管理部门的运营管理

水平直接关系到项目投入运营后的正常安全运营、抢险救灾及运营效益。

六、项目事前绩效评估

（一）项目概况

山东（济南）智能仿真实习实训基地建设项目主管部门为济南市教育局，项目单位为济南职业学院，本次拟申请专项债券4亿元用于项目建设。

（二）项目绩效目标

项目总体绩效目标：确保高质量、按期完成建设并顺利投入运营，全面实现项目预期功能与综合效益。具体包括：完成约23.7万平方米校舍及配套设施建设，满足综合管理、教学实训、学员活动等核心功能需求；严格执行资金管理与融资计划，将总投资控制在21.47亿元以内，有效降低融资成本，保障偿债资金稳定、风险可控；项目建成后，显著提升学院基础设施条件，有力支撑学院升格为本科层次职业大学。基地将不仅服务于在校学生实习实训，还面向企业开展技能提升培训、面向社会提供就业创业培训，同时作为技能大赛基地、技能鉴定基地、科研成果转化平台和产教融合创新载体，助力深化产教融合，服务济南市产教融合试点城市建设，为强省会战略提供坚实的技术技能人才支撑。

2026年项目绩效目标：高效、规范推进年度建设任务，

为项目全面竣工与后续运营奠定基础。具体建设内容、产出与效益指标如下：

1、年度建设内容

完成地块一一期工程竣工验收；实现二期三个标段所有单体建筑主体结构封顶，全面进入装饰装修阶段。

2、产出指标

（1）实物工程量：竣工单体数量 ≥ 2 个，新开工单体数量 ≥ 3 个，年度新增建筑面积 ≥ 30000 平方米。

（2）手续与合规性：报批报建手续完备率 100%，工程建设全过程合规率 100%。

3、效益指标

（1）质量与安全：分部分项工程验收一次通过率 100%，工程质量合格，无重大安全事故。

（2）服务对象满意度：教学实训条件持续改善，在校学生综合满意率 $\geq 90\%$ 。

（3）项目进展效益：顺利完成年度关键节点目标，为后续设备安装、整体运营及学院升本创造有利条件。

（三）评估内容

1、项目实施的必要性

进行职业教育提升是国家、省市职业教育改革发展的政策要求，也是济南市经济社会发展的现实需要，并且符合起步区发展定位。

目前，教育部正在全国布局规模大、标准高的两处大型智能公共实习实训基地，一处设在江西省南昌市，省教育厅正积极向教育部推荐另一处设在济南市，并将济南市公共实习实训基地建设纳入山东省重点项目，同意冠以“山东”命名，将基地服务范围扩大到省属高校，同时为辐射黄河流域产教融合、校企合作预留空间。项目建成后，将在全国形成江南、江北两大实习实训基地并存的格局，进一步支持工业强市战略实施，丰富新时代强省会建设内涵。

因此，本项目建设具有必要性。

2、项目实施的公益性

该项目能够有效解决企业职工培训体系不健全、培训资源不充足、技术服务不到位的问题。建设与产业集聚发展、园区建设等同谋划、同推进、同落实，鼓励因地制宜、多种形式建设，满足区域产业转型升级的需求；建立系统的培训体系，对标产业发展前沿，支撑企业员工的新技术、新岗位、新工种培训；灵活开展各种应用性技术研发，实施生产性、复杂性、高

精尖训练，服务企业特别是中小微企业的技术研发和产品升级。

该项目能够有效解决职业院校实习实训的场地不足、技术滞后、成本过高、共享性差的问题。

3、项目实施的收益性

本项目专项债券本息优先从自身项目现金流入中偿还，可以覆盖项目融资本息的合计，具有收益性。

4、项目投资合规性

（1）2023 年 5 月 30 日，该项目取得济南新旧动能转换起步区管理委员会建设管理部出具的《关于山东（济南）智能仿真公共实习实训基地用地规划意见的函》，原则同意该项目选址；

（2）2023 年 10 月 31 日，该项目取得济南市发展和改革委员会《山东（济南）智能仿真公共实习实训基地建设项目建议书的批复》（济发改审批〔2023〕37 号）；

（3）2024 年 6 月 30 日，该项目取得济南市发展和改革委员会关于山东（济南）智能仿真公共实习实训基地建设项目可行性研究报告的批复。

5、项目成熟度

本项目已取得立项、用地选址等多项手续，预计于 2024

年5月开工建设。

6、项目资金来源和到位可行性

本项目估算总投资 212,050.39 万元，其中，项目单位自有资金 42,050.39 万元，本期拟发行专项债券 40,000.00 万元。

7、项目收入、成本、收益预测合理性

项目收入来源及成本都参考可研报告及行业标准进行披露，具备合理性。

8、债券资金需求合理性

按照“资金跟着项目走”原则，该项目本次申请债券资金 40,000.00 万元，与投资支出进度相匹配，需求合理。

9、项目偿债计划可行性和偿债风险点

（1）偿债计划可行性

本项目投资规模较大，建设周期较长，投资回收周期较长。故本次债券发行期限申请 30 年期，每半年付息一次，到期一次偿还本金，使得偿债金额与每年运营收益相匹配，发行期内各阶段均可顺利还款，项目偿债计划合理可行。

（2）偿债风险点及应对措施

运营成本增加风险，项目建成后的运营管理，特别是日常检查、养护、大修等方面的管理存在一定的风险，项目管理部门的运营管理水平直接关系到项目投入运营后的正常安全运营及运营效益。加强运营管理、养护、大修等方面的工作管理，

可节约项目运营成本、增加项目净收益。

10、绩效目标合理性

《山东省政府专项债项目资金绩效管理办法》（鲁财预〔2021〕53号），该项目设置了决策、管理、产出和效益四个一级指标，项目立项、绩效目标、资金投入、资金管理、组织实施、债券还本付息、信息公开、产出数量、产出质量、产出时效、产出成本、项目效益等二级指标，以及多个具体细化的三级指标。

（四）评估结论

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 516,952.40 万元，融资本息合计 363,560.00 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.42，符合专项债发行要求；项目可以通过自筹、发行专项债券等方式完成资金筹措，为本项目提供足够的资金支持，保证本项目的顺利施工。总的来说，本项目绩效目标明确，可实施性较强，资金投入风险基本可控，本项目事前绩效评估符合专项债券申报使用要求。