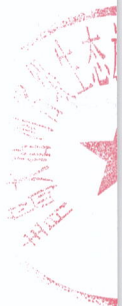


2025 年青岛市政府专项债券（十三期）  
少海科创产业园基础设施建设项目  
实施方案

青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会

2025 年 4 月



# 目 录

第一章 编制依据及债券情况 .....	1
1.1 编制依据 .....	1
1.2 债券情况 .....	2
第二章 项目基本情况 .....	3
2.1 项目背景 .....	3
2.2 项目基本情况 .....	4
2.3 项目建设计划 .....	5
2.4 项目手续办理情况 .....	5
2.5 项目进展 .....	6
2.6 债券资金使用情况 .....	7
第三章 项目投资与资金筹措 .....	8
3.1 项目投资 .....	8
3.2 资金筹措 .....	9
第四章 项目预期收益与资金平衡 .....	11
4.1 项目收益分析 .....	11
4.2 资金平衡分析 .....	14
4.3 胶州市财政收支情况 .....	15
第五章 社会效益分析 .....	17
第六章 项目风险及控制措施 .....	19
6.1 风险分析 .....	19
6.2 风险控制措施 .....	20
第七章 总体评价和其他需要说明的事项 .....	21
附表: .....	22

# 第一章 编制依据及债券情况

## 1.1 编制依据

1. 《中华人民共和国预算法》;
2. 《中华人民共和国证券法》;
3. 国务院关于加强地方政府性债务管理的意见（国发〔2014〕43号）;
4. 《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）;
5. 财政部《关于做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161号）;
6. 财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见（财库〔2019〕23号）;
7. 《财政部关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2020〕36号）;
8. 《地方政府债券发行管理办法》（财库〔2020〕43号文）;
9. 关于印发《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知（财预〔2021〕61号）;
10. 关于印发《青岛市政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知（青财债〔2021〕66号）;
11. 青岛市财政局 青岛市发展和改革委员会《关于提前启动2025年政府专项债券项目储备暨资金需求申报工作的通知》;
12. 《青岛市人民政府办公厅关于加强地方政府专项债券管理工作的通知》（青政办发〔2025〕4号）
13. 《少海科创产业园基础设施建设项目可行性研究报告》



14.《关于少海科创产业园基础设施建设项目可行性研究报告的批复》（胶发改审〔2022〕137号）；

15.《关于少海科创产业园基础设施建设项目惜苑路片区地下道路部分初步设计及概算的批复》（胶发改审〔2023〕115号）；

16. 项目其他相关文件。

## 1.2 债券情况

项目实施主体为青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会。

本期债券募集资金投向的项目为少海科创产业园基础设施建设项目，拟发行专项债券期限为15年，拟使用专项债券资金377000.00万元，其中2023年青岛市政府基础设施类专项债券（六期）—2023年青岛市政府专项债券（十二期）发行专项债券227000.00万元（票面利率3.1%），2023年6月9日，调出专项债资金70000.00万元，2023年本项目实际发行专项债额度157000.00万元；2024年原计划发行100000.00万元，其中2024年4月11日，青岛市政府专项债券（十六期）发行专项债券3000.00万元（票面利率2.53%），2024年11月12日发行专项债券2000.00万元（票面利率2.21%），2025年拟发行80000.00万元，其中本期计划发行3000.00万元，2026年拟发行64000.00万元，2027年拟发行71000.00万元，利息每半年支付一次，到期还本并支付最后一次利息。



## 第二章 项目基本情况

### 2.1 项目背景

随着国家“一带一路”战略的深入推进，目前胶州已集国家临空经济示范区、上合示范区、胶州湾国际物流园与国家首个上合组织地方经贸合作示范区等四大“国字号”于一身，在我国改革开放继续深化、经济形势进一步向好的态势下，胶州市将迈进跨越式发展新阶段。本项目所在青岛大沽河省级生态旅游度假区北接临空经济示范区，南临经济技术开发区，是胶州市城市空间发展战略规划中的重要一带，本项目对于完善片区基础设施布局，打通度假区与其他区之间的空间阻隔，释放经济发展活力具有重要意义。

在少海南湖开发建设基本完毕的情况下，北湖成为本轮建设的重点区域。目前，北湖区域的路网骨架已经建成，各区块的二级开发项目也相继开工建设，区域经济、社会潜力已逐渐显现。因此，下一步根据各区块二级开发项目的推进情况，加快建设道路基础配套设施就具备了强烈的客观要求。

少海北湖北部道路路网作为沟通青岛胶东国际机场的重要道路，其交通作用极其重要，为保障交通流畅、更好的服务机场，其道路建设及其必要。

园区本着产业转型升级和“产城融合”的发展理念，实施组团开发模式，突出“科创苑”，充分发挥北邻临空经济区，南街上合示范区的独特区位优势，依托大沽河度假区优美的自然环境和深厚的文化底蕴，通过完善基础设施配套、稳步推进产业链招商，全面提升管理服务水平。重点集中发展布局数字经济、科技研发、总部经济、创新孵化、现代金

融等产业业态。

通过项目的实施，可以改善少海科创产业园区基础设施配套不足的弊端，推动产业要素更好聚集，有利于提升城市品质，符合胶州市总体发展方向和相关规划要求；能够为相关企业入驻及居民生活提供重要基础支撑，将显著提升区域发展品质，有利于优化区域产业结构；极大提升区域路网通达水平，改善产业园配套基础条件，有利于加速构建胶州少海交通路网框架，进一步提升市政基础设施水平，助推胶州少海双招双引及项目落地。因此，特提出本项目建设。

## 2.2 项目基本情况

### 2.2.1 项目名称

少海科创产业园基础设施建设项目

### 2.2.2 项目建设地点

项目园区道路与水环境治理工程位于站前大道以东、少海北路以北、上合大道以西、兰州路以南；惜苑路片区地下道路工程位于少海北湖和南湖之间的香港路、正阳路、惜苑路、西起站前大道、东至上合大道。

### 2.2.3 项目建设规模及主要内容

本项目建设内容包括园区道路、水环境治理、惜苑路片区地下道路三部分。

(1) 园区道路工程建设范围为站前大道以东、少海北路以北、上合大道（新建）以西、兰州路以南区域，共包含 10 条道路，拟实施路段共计 13.8 公里。工程内容主要包括道路、交通设施、桥梁、路灯、给水、雨污水、中水、电力、通信等。

(2) 水环境治理工程建设范围为少海北部片区，位于扬州路以北、



少海大道以西、站前大道以东、市东渠西段两岸带状空间，整体呈 T 形。河道治理长度 2300 米，两侧宽度 35-45 米，占地面积 23.65 公顷（水域面积 8.18 公顷、生态用地面积 15.48 公顷）。工程内容主要包括河道清淤、生态护坡、防渗、水土保持、堤顶路桥、围堰等。

(3) 惜苑路片区地下道路工程建设工程包括地面道路、地下通道、管线、桥梁、建筑、结构、电气、通风等工程。工程西起站前大道、东至上合大道、地面道路 3.39km，规划红线宽 30m、绿线宽 60m，设计速度 60km/h，双向四车道。地下道路 2.9km，其中，暗埋段 2.5km，设计速度 60km/h，地下联络道以西为双向六车道，以东为双向四车道。

## 2.3 项目建设计划

项目已于 2022 年 9 月开工，计划 2027 年 12 月底竣工。

## 2.4 项目手续办理情况

1、2022 年 8 月 25 日，项目取得《关于少海科创产业园基础设施建设项目可行性研究报告的批复》

2、2022 年 5 月 30 日，砚水路取得项目用地预审与选址意见书；2023 年 6 月 6 日，砚水路取得土地证；2023 年 6 月 16 日，砚水路取得建设用地规划许可证；2023 年 10 月 18 日，砚水路取得建设工程规划许可证。

3、2023 年 6 月 14 日，项目惜苑路片区地下道路部分取得初步设计及概算的批复；2023 年 11 月 3 日，惜苑路片区地下道路取得项目用地预审与选址意见书；2024 年 6 月，惜苑路片区地下道路取得建设用地规划许可证；2024 年 7 月，惜苑路片区地下道路取得建设工程规划许可证。2025 年 2 月少海惜苑路片区地下道路项目-地下道路 1 标段及人防工程、地下道路 2 标段及人防工程均已取得建筑工程施工许可证。



## 2.5 项目进展

### 1、蜚虹路（站前大道-胶港大道）工程

已完成路基换填、雨污水、给水管道敷设，约 1300 米。电力管道敷设完成 900 米。

### 2、胶港大道及魁文路电力管廊工程

管廊土建部分已全部完成水泥搅拌桩、止水帷幕全部施工完成，钢板桩打拔已完成 82%，管廊主体部分已完成 67%，投料共完成 57%，接头共完成 55%，机械通风井 1 完成 75%，自然通风井 3 完成 66%，人孔井完成 50%，三通井完成 50%，机械通风井 3 完成 66%，自然通风井 2 完成 50%，自然通风井 1 完成 33%，端部出线井完成 50%。2.胶港大道道路路基换填完成 90%，雨污水管线完成 80%，水稳层铺设完成 70%，沥青层铺设完成 70%，路灯完成 60%，人行道完成 70%，绿化完成 70%，交安设施完成 30%，桥梁未开工。

### 3、少海东路等 7 条道路工程

胶泰路、砚水东路已全部完工；少海东路、东堤南路、意诚路已通车，下一步进行绿化、交通及照明工程施工；东堤北路、墨庄路因征迁问题暂未施工。

### 4、市东渠西段启动区

市东渠项目南标段 ZK0+140-ZK0+300 西岸照明手孔井砌筑 20 个；苗木栽植鸡爪槭 27 棵，红叶石楠球 60 棵，紫荆 55 棵，全段苗木养护；ZK0+520 东岸围堰施工 50 米。项目西标段一体化提升泵站钢板桩施工水平方向 60 延米；苗木栽植中山杉 46 棵，朴树 20 棵，苗木养护；HK0+040-HK0+400 南岸照明手孔井及灯座施工 28 个；剩余揽月桥钢箱梁、望月阁等地上部分未施工。项目东标段因涉及土地问题暂未施工。

## 5、惜苑路地下道路

一标段：一标段围护结构完成约 70%，土方工程完成 39%，主体工程完成 6%。二标段：围护结构完成 98%，土方工程完成 43%，主体工程完成 30%。

## 2.6 债券资金使用情况

本项目包含胶港大道(扬州路-兰州东路)及魁文路电力管廊工程、市东渠西段启动区工程、蜚虹路(站前大道-胶港大道)工程、少海东路等 7 条道路工程及地下道路工程，截止目前本项目发行专项债券 162000.00 万元，均已使用完毕。

### 第三章 项目投资与资金筹措

#### 3.1 项目投资

##### 3.1.1 建设投资（即静态投资，不含建设期利息）

根据少海科创产业园基础设施建设项目可行性研究报告的批复及可研报告，少海科创产业园基础设施建设项目项目估算总投资为 499297 万元，其中，园区道路工程为 174376 万元，园区水环境治理工程为 29798 万元，惜苑路片区地下道路工程为 295123 万元。2023 年 6 月 14 日，惜苑路片区地下道路部分初步设计及概算取得批复，项目概算总投资为 280734.17 万元，其中：工程费用 231332.25 万元，其他费用 25060.15 万元，预备费用 7691.77 万元，建设期利息 16650 万元。根据以上可研批复及惜苑路片区地下道路部分初设批复，项目总体工程费用 374029.25 万元，工程建设其他费用 60736.15 万元，预备费用 21961.77 万元。

表 3-1 分项建设投资估算表

序号	工程及费用名称	园区道路工程	水环境治理工程	惜苑路片区地下道路	金额（万元）
一	工程费用	118517.00	24180.00	231332.25	374029.25
二	工程建设其他费用	33823.00	1853.00	25060.15	60736.15
三	预备费用	12187.00	2083.00	7691.77	21961.77
小计	建设投资	164527.00	28116.00	264084.17	456727.17

表 3-2 项目建设投资估算表

序号	工程及费用名称	金额（万元）
一	工程费用	374029.25
二	工程建设其他费用	60736.15
三	预备费用	21961.77
小计	建设投资	456727.17



### 3.1.2 建设期利息

项目计划分 5 年发行 15 年期地方政府专项债券 377000.00 万元，其中 2023 年 3 月 23 日发行专项债券 227000.00 万元，2023 年 6 月 9 日，调出专项债资金 70000.00 万元，2023 年项目实际发行专项债额度 157000.00 万元，债券票面利率为 3.1%；2024 年 4 月 11 日发行专项债券 3000.00 万元，债券票面利率为 2.53%；2024 年 11 月 12 日发行专项债券 2000.00 万元，债券票面利率为 2.21%；2025 年计划发行 80000.00 万元，其中本期计划发行 3000.00 万元，2026 年计划发行 64000.00 万元，2027 年计划发行 71000.00 万元，后续债券发行利率暂按照 2.5% 测算，项目建设期从 2022 年 9 月至 2027 年 12 月，建设期内合计偿还债券利息共 30587.25 万元。

### 3.1.3 债券发行费用

债券发行费用按照发行额度的 0.8% 测算，发行费用约 301.60 万元。

### 3.1.4 动态总投资

项目动态总投资为以上三项费用，即建设投资、建设期利息和债券发行费用的总和，共 487616.01 万元。

## 3.2 资金筹措

项目资金来源为资本金及发行地方政府专项债券。其中，资本金为 110616.01 万元，资本金比例 22.69%；使用专项债券资金 377000.00 万元，期限为 15 年。

表 3-3 资金筹措计划表

序号	项目	合计 (万元)	建设期					
			2022	2023	2024	2025	2026	2027
一	总投资	487616.01	456.73	203519.05	7192.59	97396.53	84568.46	94482.65

序号	项目	合计 (万元)	建设期					
			2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	建设投资	456727.17	456.73	200959.95	2283.64	91345.43	76730.16	84951.25
2	建设期利息	30587.25	0.00	2433.50	4904.95	5987.10	7787.10	9474.60
3	债券发行费用	301.60	0.00	125.60	4.00	64.00	51.20	56.80
二	资金筹措	487616.01	456.73	203519.05	7192.59	97396.53	84568.46	94482.65
1	资本金	110616.01	456.73	46519.05	2192.59	17396.53	20568.46	23482.65
2	发行债券	377000.00	0.00	157000.00	5000.00	80000.00	64000.00	71000.00

## 第四章 项目预期收益与资金平衡

### 4.1 项目收益分析

本项目专项债券的还本付息资金来源，拟通过土地出让净收入、基础设施配套费收入等政府性基金收入作为还款资金来源。经测算，债券存续期内（2023-2042 年），本项目收益合计 696047.03 万元。据项目资料及预期经营方案，项目收益分析预测如下：

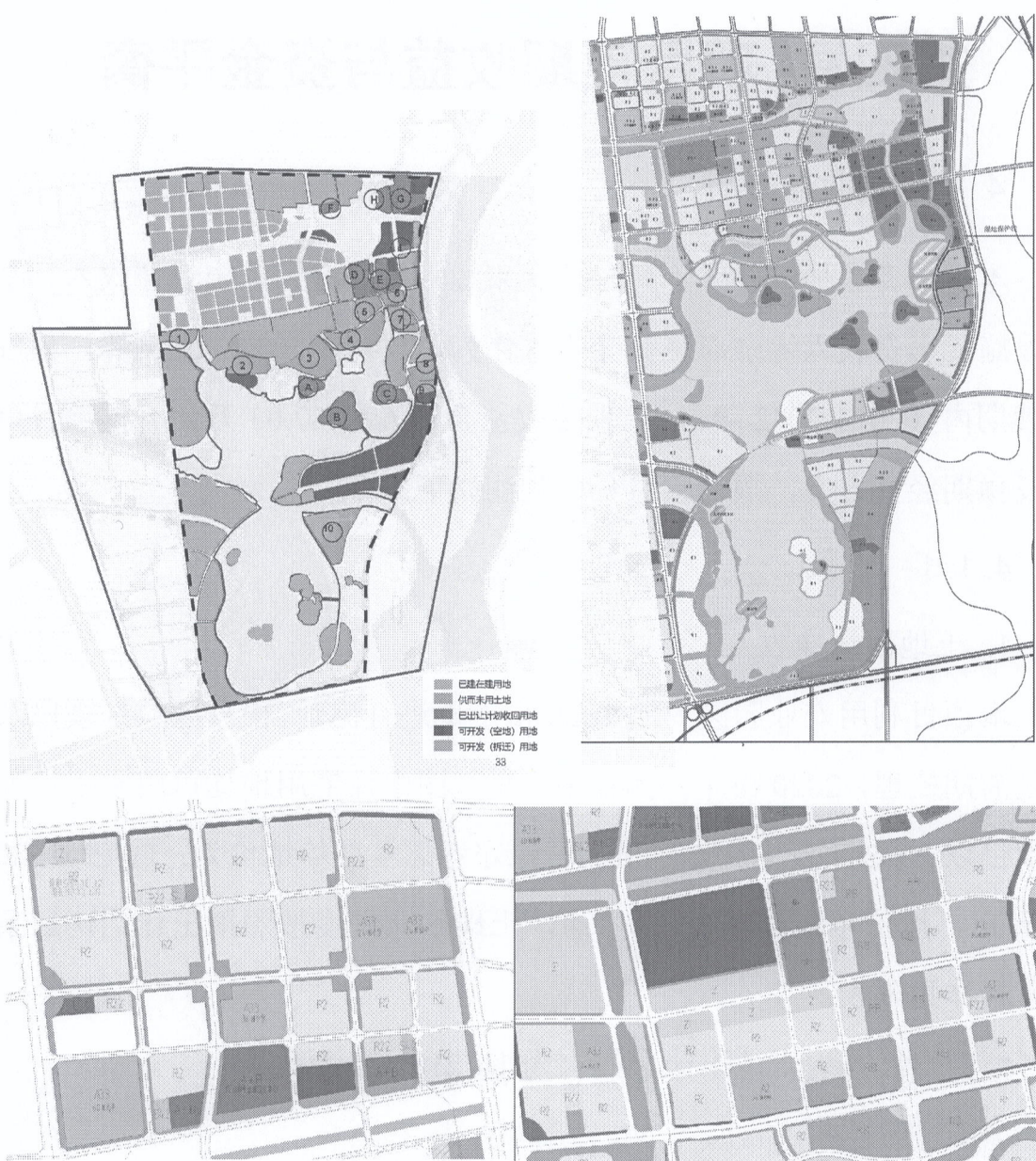
#### 4.1.1 收入

##### 1. 土地出让净收入

本项目利用产业园区内的 2820 亩土地进行出让。根据区域控规以及地块前期梳理，2820 亩全部为住宅用地（图中住宅用地均可用于出让）。本项目以 2022 年作为初始基准年，保守考虑基准年地价为：住宅地 320 万元/亩，地价年增长率按 2%考虑，土地出让进度按照拟出让地块的条件，具体见附表。

债券存续期内土地出让金收入为 1112191.20 万元。





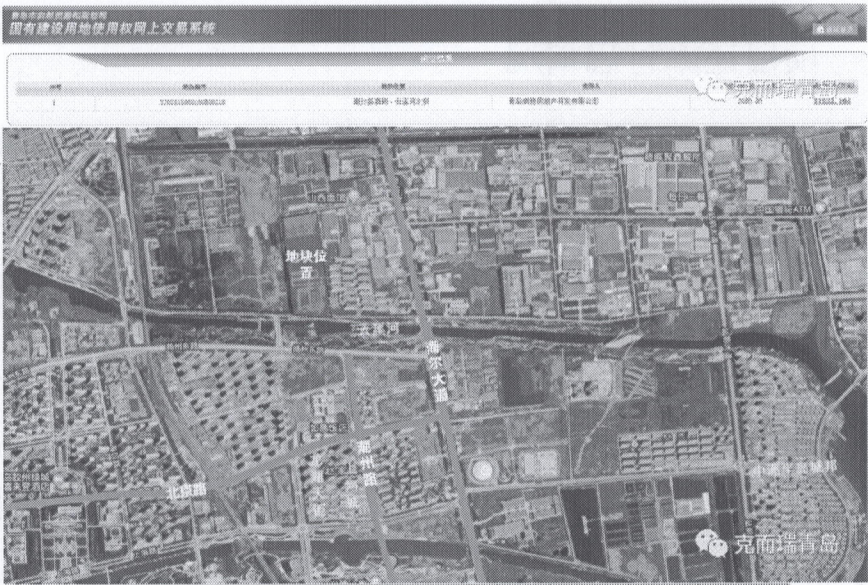
根据《关于进一步规范土地出让收支管理的通知》（青财综[2018]0028号）和《关于调整完善市与区（市）土地出让收入分配管理体制的通知》（青政字〔2022〕15号），土地出让相关扣除基金包括：农业土地开发资金、国有土地收益基金、重大基础设施建设资金、廉租住房保障资金、教育资金、农田水利建设资金等；根据《关于建立社会保险储备金制度的暂行意见》（青政发[2005]64号），集体土地征为国有后出让的计提社会保险储备金。其中按土地出让收入计提的基金为：农业



土地开发资金按照土地出让平均纯收益的 20%（8.2 元/平方米）和土地面积计提，国有土地收益基金、重大基础设施建设资金分别为 5%、21%（2026 年以后按照 26%），社会保险储备金按 10%计提；按土地出让收益计提的基金为：廉租住房保障资金按 20%计提，教育资金按 10%计提，农田水利建设资金按 10%计提，综合考虑按照土地出让收入的 10%计取。债券存续期内，合计扣除土地出让计提金额为 513149.59 万元。

经查阅，胶州少海附近土地出让价格，如下图所示。近几年住宅地价格基本为 280~320 万元/亩。

序号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划设计主要指标			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	规划建筑面积(㎡)	容积率
				容积率	建筑密度	绿地率				
370261002014G000251	广州路西端、规划路北侧	2761	居住	1.0<R≤1.5	≤28%	≥30%	70	1504.0009	4141	3149



序号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划设计主要指标			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	规划建筑面积(㎡)	拍卖起始价(楼面地价)元/㎡
				容积率	建筑密度	绿地率				
37028100601006016GB00216	灌州路西端、云溪河北侧	51997	居住	1<R≤2.0	<20%	>35%	70	15911.082	103994	3060

综上，债券存续期内，土地出让净收入为 599041.61 万元。

2. 基础设施配套费收入

根据青岛市政府办公厅印发的《青岛市城市基础设施配套费征收使

用管理规定》（青政办发〔2023〕6号），凡在本市城镇规划建设用地范围内新建、改建、扩建各类房屋建筑工程项目的单位和个人，均应依据建设工程规划许可证核准的规划建筑面积缴纳配套费。其中工业项目（含仓储）征收标准为每平方米32元，非工业项目征收标准为每平方米258元。本项目用上述拟出让土地的配套费（258元/平方米）作为还款收入，按住宅用地容积率2.0，住宅建筑面积约375.99万平方米，则运营期内该项收入约97005.42万元。

综上所述，项目债券存续期内合计收益696047.03万元。

## 4.2 资金平衡分析

### 4.2.1 项目还本付息情况

项目拟使用专项债券资金377000.00万元，其中2023年青岛市政府基础设施类专项债券（六期）—2023年青岛市政府专项债券（十二期）发行专项债券227000.00万元（票面利率3.1%），2023年6月9日，调出专项债资金70000.00万元，2023年本项目实际发行专项债额度157000.00万元；2024年4月11日，青岛市政府专项债券（十六期）发行专项债券3000.00万元（票面利率2.53%），2024年11月12日，计划本期拟发行2000.00万元，2025年拟发行80000.00万元，其中本期计划发行3000.00万元，2026年拟发行64000.00万元，2027年拟发行71000.00万元，后续利率按照2.5%测算，债券存续期内总付息金额155210.50万元。计算期利息每半年支付一次，到期还本并支付最后一次利息，项目逐年还本付息计划详见附表，债券存续期内还本付息资金需532210.50万元。



#### 4.2.2 资金平衡

根据项目实施进度，计算期内项目资金平衡如附表所示。经测算，项目逐年累计净现金流量为正值，具备财务可行性，至计算期末，项目累计盈余资金为 194423.78 万元。本项目可用于还本付息的经营收益为 696047.03 万元，还本付息总额 532210.50 万元，全部还本付息倍数约 1.31，能够合理保证偿还本期债券本金、利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

#### 4.2.3 压力测试

依据当前的市场状况及数据，对未来债券存续期内的收益及现金流进行预测，存在较大的不确定性。基于谨慎性原则，下面仅对债券存续期内收入向下波动进行敏感性分析。

当项目收入比预测下降 10%时，相关数据测算如下：本项目可支配收益合计为 626442.33 万元，全部本息合计 532210.50 万元，项目全部还本付息倍数下降为 1.18 倍。

### 4.3 胶州市财政收支情况

#### 4.3.1 公共预算收支情况

2022 年，一般公共预算收入完成 112.98 亿元，一般公共预算支出完成 139.52 亿元。

2023 年，一般公共预算收入完成 116.27 亿元，一般公共预算支出完成 133.82 亿元。

2024 年，一般公共预算收入完成 110.70 亿元，一般公共预算支出 128.60 亿元。

#### 4.3.2 政府性基金收支情况

2022 年，政府性基金收入完成 66.16 亿元，政府性基金支出完成 117.95 亿元。

2023 年，政府性基金收入完成 43.00 亿元，政府性基金支出完成 100.15 亿元。

2024 年，政府性基金收入完成 30.00 亿元，政府性基金支出完成 104.30 亿元。

## 第五章 社会效益分析

### 一、拉动少海科创产业园区的经济发展

本项目园区道路建设不仅可以解决目前少海科创产业园区交通基础设施短板问题，更有利于促进集聚区产业的发展优化，改善空间布局，促进土地开发利用，增加周边区域土地价值，筹集更多建设资金推动集聚区产业发展，项目实施后，可降低区域运输成本，便于集聚区及区域的招商引资，加快运输速度从而使资金周转缩短而产生经济效益。

### 二、提高所在地区居民就业和收入

本项目的建设可以为该区域的居民创造一定就业机会，提高区域居民的收入，这主要体现在项目的建设期间和使用期间。在项目建设过程中，各项建设工程会对劳动力产生直接的需求，直接为区域的部分居民创造就业机会；另外，项目的建设会对建筑材料、餐饮、住宿、交通运输等产生一定需求，势必在短期内促进相关行业的发展，从而间接创造部分就业机会，提高居民的收入水平。项目建成投入使用以后，将在创新创业、引进人才等方面发挥重要作用，促进胶州湾产业新区产业链的提升和集聚群的形成，为区域内的居民创造了一定数量的长期的就业机会。因此，本项目自开始建设起，就可以为所在地区创造就业机会，促进居民收入水平的提高。

### 三、进一步改善当地基础设施和公共服务提供先行条件

城市基础设施状况是衡量现代城市文明程度的重要参数之一，完善基础设施是符合市情民意、惠及千家万户的民心工程，对满足群众日常需求、提升群众生活品质具有重要意义。本项目为道路新建、水环境治理及地下道路工程，是城市基础设施的重要组成部分，项目的实施能够



完善区域基础设施配条件，提高基础设施的建设水平，对城市经济社会发展具有积极作用。

## 第六章 项目风险及控制措施

### 6.1 风险分析

#### 6.1.1 规划设计风险

本项目为新建项目，规划风险主要表现在项目的规划设计是否满足城市规划设计要求，是否满足规划行政主管部门的规划指标要求。另外，项目单位将随时监督设计单位的设计过程，并依据规划要求对设计成果进行审查，以确保化解该风险。

#### 6.1.2 偿付风险

本项目以土地出让净收入和基础设施配套费等政府性基金收入作为部分还本付息资金来源，项目投资体量较大，建成后运营收益受市场影响较大，另外，若未能达到设定的土地出让价格，存在未能按计划实现收入偿还到期债券本息的风险。

#### 6.1.3 工程技术风险

本项目的工程技术风险主要包括施工场地稳定性、设计方案深化及工程管理水平等。此外，项目的实施有一定的周期，涉及的环节也较多，在这期间如果出现一些人力不可抗拒的意外事件或某个环节出现问题以及宏观经济形势发生较大的变化，工程管理方法可能不适应不断变化的内外环境，将会大大影响项目的进展或收益。

#### 6.1.4 工期变化风险

拖延项目工期的因素非常多，如设计方案稳定性、项目业主的组织管理水平、资金到位情况、承建商的施工技术及管理水平的等。近期主要建材及人工费用存在上涨势头，如果工期拖延，工程投资将增加，将影

响项目的现金流入，使项目净收益减少。

## 6.2 风险控制措施

### 6.2.1 提高施工技术水平

提高施工技术与管理水平，确保工程的质量与进度，签订规范施工合同，切实做好合同管理工作，达到抵御风险的目的。

### 6.2.2 提高管理水平与运营效率

争取按照计划完成土地出让，确保尽早收益。通过提高管理水平与运营效率，降低财务风险。

### 6.2.3 加强经费管理，减少资金浪费

加强对经费的管理，坚决压缩不合理支出，减少资金的浪费，保证还本付息资金。在项目存续期间，将项目的还本付息资金纳入项目综合预算管理，列为优先支付专项预算项目，以确保按时支付本息。



## 第七章 总体评价和其他需要说明的事项

按照《财政部关于做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161号）、《财政部关于支持各地用足用好地方政府专项债务限额的通知》（财预〔2022〕120号）等文件要求，专项债券主管部门和建设单位要切实履行主体责任，规范使用债券资金，及时将专项债券项目对应的政府性基金收入、专项收入缴入国库，切实防范化解政府债务风险。

本项目单位为青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会，统筹建设和运营，项目主管部门为胶州市发展和改革局。项目单位及其主管部门在依法依规、确保工程质量安全的前提下，加快专项债券对应项目资金支出进度，尽早安排使用、形成实物工作量，推动在建基础设施项目早见成效。项目主管部门和单位对本次发行专项债负有偿债主体责任，要将专项债券项目对应的收入及时足额缴入国库，保障专项债券本息偿付。













