

湖北省2021年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象
2021年湖北省政府专项债券（一百零七期）	2171393	湖北省人民政府	新增债券	20年	1.12	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	到期一次性还本	2041-12-01	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省（襄阳市、荆州市）收费公路专项债券（四期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十七期）	2171403	湖北省人民政府	新增债券	20年	4.00	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2041-12-01	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	2171398	湖北省人民政府	新增债券	20年	65.32	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2041-12-01	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百一十三期）	2171399	湖北省人民政府	新增债券	20年	18.80	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2041-12-01	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百一十四期）	2171400	湖北省人民政府	新增债券	30年	12.00	AAA	100.00	2021-11-30	2021-11-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2051-12-01	10,957	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	2171401	湖北省人民政府	新增债券	30年	5.22	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2051-12-01	10,957	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	2171389	湖北省人民政府	新增债券	5年	1.07	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年12月1日（节假日顺延）	每年一次	到期一次性还本	2026-12-01	1,826	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百零四期）	2171390	湖北省人民政府	新增债券	7年	0.21	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年12月1日（节假日顺延）	每年一次	到期一次性还本	2028-12-01	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百零八期）	2171394	湖北省人民政府	新增债券	7年	2.00	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年12月1日（节假日顺延）	每年一次	分期还本	2028-12-01	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	2171395	湖北省人民政府	新增债券	10年	13.46	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2031-12-01	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2171391	湖北省人民政府	新增债券	10年	2.99	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	到期一次性还本	2031-12-01	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省（荆门市）收费公路专项债券（三期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十六期）	2171402	湖北省人民政府	新增债券	10年	0.63	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2031-12-01	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	2171397	湖北省人民政府	新增债券	15年	6.69	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2036-12-01	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百零六期）	2171392	湖北省人民政府	新增债券	15年	0.34	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	到期一次性还本	2036-12-01	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	2171396	湖北省人民政府	新增债券	15年	28.83	AAA	100.00	2021-11-30	2021-12-01	按要求上市流通	债券存续期内每年6月1日、12月1日（节假日顺延）	每半年一次	分期还本	2036-12-01	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。

湖北省2021年专项债券信息		
债券名称	登记托管安排	招标系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零七期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省（襄阳市、荆州市）收费公路专项债券（四期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十七期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百一十三期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百一十四期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零四期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零八期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省（荆门市）收费公路专项债券（三期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十六期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百零六期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

表2-4

2018年湖北省经济基本情况表	
项 目	2018年
本地区国内生产总值（亿元）	39,366.55
第一产业（亿元）	3,547.51
第二产业（亿元）	17,088.95
第三产业（亿元）	18,730.09
产业结构	
第一产业（%）	9.01%
第二产业（%）	43.41%
第三产业（%）	47.58%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	3,485.84
社会消费品零售总额（亿元）	18,333.60
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	34,454.63
农村（常住）居民人均纯收入（元）	14,977.82

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖北省2017年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2017年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	2,434.35	
	其中： 国有土地使用权出让收入		
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入		
	地方政府专项债券收入		
支出	政府性基金支出	2,853.71	
	其中： 国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出		

备注： 本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

湖北省2020年专项债务情况表		
单位：亿元		
项目		2020年
专项债务限额		5, 548. 10
专项债务余额		5, 416. 27
地区分布	省本级	162. 90
	市级	5, 253. 37
	县级	2, 349. 83
期限结构	1-3(含)年	1, 873. 44
	3-5(含)年	1, 285. 63
	5-10(含)年	1, 472. 05
	10年以后	785. 15

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖北省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
公式							A=B+C+D			B			C			D	E
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	鄂西南应急物资保障中心	宜粮集团有限公司	国有资产监督管理委员会	2.35		1.00	1.40		1.00	0.95						4.73
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	房县中医院门诊大楼建设项目	中医院	卫生	0.68		0.30	0.68		0.30							0.54
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	汉口火车站北广场工程	武汉市城市建设投资开发集团有限公司本级	国有资产监督管理委员会	6.16		3.00	0.30		0.30	5.86		2.70				20.23
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	咸宁市第一人民医院传染病大楼建设项目	人民医院	卫生	1.94		1.45	1.26		0.90	0.68		0.55				29.27
2021年湖北省政府专项债券（一百一十三期）	18.80	宜都双创园建设项目（一期）	宜都市高新技术产业投资有限公司	人民政府	6.17		5.00	2.25		1.50	2.80		2.50	1.13		1.00	19.54
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	黄石大冶湖国家高新技术产业开发区产城融合示范区建设项目	湖北大冶湖高新技术产业投资有限公司	建设	15.53		6.00	6.11		2.00	4.67		2.00	4.75		2.00	15.63
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	宜昌姚家港化工园扩规区（南片区）场地平整及基础设施建设	湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司	其他部门	12.73		3.72	1.23		0.80	5.24		2.07	6.25		0.85	8.36
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉市江岸区高中阶段教育专项债项目	江岸区教育局	教育	10.96	7.68	3.28	3.55	0.27	3.28	3.13	3.13		4.28	4.28		9.60
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	宣恩县人民医院新区（东区）建设项目	宣恩县人民医院	卫生	3.61		2.40	1.09		1.00	1.12		1.00	1.40		0.40	4.58
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	黄石市黄石港区老旧小区综合改造项目	黄石港区建设局	其他部门	5.26	2.10	3.16	3.86	1.70	2.16	1.40	0.40	1.00				11.04
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉航天城同济医院(筹)建设项目	新洲区卫健局	卫生	14.03	3.73	10.30	10.64	3.64	7.00	3.39	0.09	3.30				135.00
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	大宗固废产业基地基础设施及配套工程项目	长乐山工业园	其他部门	2.59	0.49	2.10	2.59	0.49	2.10							9.05
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	黄石市第四医院医养综合楼项目	黄石市城市建设投资开发公司	建设	2.15		0.54	2.15		0.54							9.94
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉市“阳光创谷”核心工业园建设项目E区工程	武汉江夏阳光创谷产业投资有限公司	人民政府	6.64		4.30	3.21		3.00	3.43		1.30				20.13
2021年湖北省政府专项债券（一百一十四期）	12.00	硚口“汉正老街”片区老旧小区改造一期—汉正街步行街区建设项目	硚口区人民政府汉正街办事处	人民政府	12.66		9.90	5.80		5.00	6.85		4.90				56.68
2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	1.07	黄石市西塞山区磁湖南岸二三级污水管网改造项目	黄石市西塞山区城乡建设管理局	建设	0.33		0.25	0.33		0.25							1.52
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	5.22	襄阳市青雋城公共租赁住房项目	市保障性住房建设管理中心	人民政府	17.20		11.00	9.83		6.00	4.30		3.00	3.08		2.00	43.41
2021年湖北省政府专项债券（一百一十三期）	18.80	武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程	武汉地铁集团有限公司	其他部门	160.08	71.08	89.00	46.56	4.56	42.00	64.61	24.61	40.00	48.91	41.91	7.00	505.48
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	汉阳区医养结合示范基地及12号线（汉阳段）沿线地下空间配套建设项目	卫生健康	其他部门	41.42		23.00	27.17		21.00	8.13		2.00	6.13			73.09
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	荆门市第一人民医院重大疫情防控救治基地建设项目	荆门市第一人民医院	卫生	4.18		3.40	1.68		1.50	1.76		1.50	0.74		0.40	30.62
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	郧西县人民医院东院区医疗综合楼建设项目	郧西县人民医院	卫生	4.21		3.00	1.05		1.00	1.14		1.00	2.03		1.00	5.78
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2.99	夷陵区鸦鹊岭镇供水系统升级工程	宜昌市夷陵区鸦鹊岭镇人民政府	人民政府	0.53		0.25	0.29		0.25	0.23						2.03

湖北省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	江陵县人民医院传染病楼建设 项目	江陵县人民医院	卫生	0. 44		0. 30	0. 36		0. 30	0. 08						7. 76
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65. 32	应城市水系连通及农村水系综 合整治试点县建设项目	应城蒲阳开发投资有限公 司	人民政府	5. 03		2. 00	2. 49		1. 00	2. 54		1. 00				16. 44
2021年湖北省政府专项债券（一百零六期）	0. 34	咸丰县第三水厂工程	咸丰县水务建设投资有限公 司	其他部门	0. 31		0. 24	0. 31		0. 24							2. 13
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65. 32	人民医院异地新建（二期、三 期）项目	武汉市东西湖区卫生健康 局	人民政府	6. 11		4. 20	3. 30		2. 93	2. 81		1. 27				120. 48
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	武汉理工大学科技孵化楼（三 期）	武汉市洪山科技投资有限公 司	国有资产监督 管理委员会	5. 14		3. 61	3. 17		2. 00	1. 97		1. 61				10. 75
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	黄冈产业园孵化器建设项目	黄冈产业园管委会	人民政府	8. 69		2. 18	5. 90		2. 18	2. 79						11. 57
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	阳新县第二人民医院传染病楼 建设项目	阳新县第二人民医院	卫生	0. 19		0. 06	0. 14		0. 06	0. 06						4. 06
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	泛金银湖片区生态旅游融合项 目二期	武汉市东西湖区住房和城 乡建设局	建设	2. 41		1. 40	2. 41		1. 40							4. 34
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	恩施市龙凤坝片区保障性安居 工程配套供水水厂（第四水 厂）及配套供水管网工程	恩施市自来水有限责任公 司	建设	2. 03		1. 38	1. 05		0. 60	0. 90		0. 78	0. 09			8. 69
2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	1. 07	下陆区开山塘口山体生态修复 项目	下陆区建设局	其他部门	0. 49	0. 22	0. 27	0. 49	0. 22	0. 27							0. 63
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65. 32	武汉市青山区疾控妇幼大楼和 社区卫生服务中心补短板项目	青山区卫健局	卫生	1. 43	0. 06	1. 37	0. 63	0. 06	0. 57	0. 80		0. 80				13. 29
2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	1. 07	长阳县核酸检测设备采购项目	长阳土家族自治县卫生健 康局	卫生	0. 04		0. 03	0. 04		0. 03							0. 27
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	武穴市第一人民医院传染病大 楼建设项目	武穴市第一人民医院	卫生	1. 19		0. 35	0. 35		0. 35	0. 84						2. 22
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65. 32	兴山县香溪河流域综合治理及 高铁站配套基础设施项目	湖北昭君古镇建设开发有 限公司	其他部门	8. 98		1. 60	2. 90		1. 00	4. 06		0. 60	2. 01			4. 46
2021年湖北省政府专项债券（一百一十四期）	12. 00	武汉蔡甸经济开发区工业园公 共服务设施配套建设项目	武汉市蔡甸经济开发区投 资集团有限公司	建设	10. 94		7. 50	5. 65		5. 00	3. 63		2. 50	1. 66			31. 19
2021年湖北省政府专项债券（一百零六期）	0. 34	沙洋县中医医院门诊楼建设项 目	沙洋县中医院	卫生	0. 66		0. 30	0. 24		0. 15	0. 42		0. 15				5. 97
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	新能源与智能网联汽车创新产 业园项目	武汉联创文体旅投资发展 有限公司	国有资产监督 管理委员会	25. 57	9. 57	16. 00	5. 03	1. 53	3. 50	7. 80	1. 80	6. 00	12. 74	6. 24	6. 50	39. 88
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	汉口滨江国际商务区江水源可 再生能源站示范项目	武汉二零四九集团有限公 司	国有资产监督 管理委员会	4. 16		2. 60	2. 14		2. 00	0. 82		0. 60	1. 20			15. 31
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	武汉市精神卫生中心二七院区 心理康复大楼建设	武汉市精神卫生中心	卫生	6. 26		3. 00	0. 08		0. 08	1. 00		1. 00	5. 18		1. 92	36. 11
2021年湖北省政府专项债券（一百零七期）	1. 12	宜都市独立工矿区再就业项目 服务中心项目	宜都市松宜矿区管理委员 会	人民政府	0. 93		0. 90	0. 61		0. 60	0. 31		0. 30				3. 32
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	来凤县中等职业技术学校新校 区建设项目	来凤县中等职业技术学校	教育	1. 23	0. 10	0. 60	1. 23	0. 10	0. 60							1. 68
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	随县三里岗镇中心卫生院整体 搬迁建设项目	随县三里岗镇中心卫生院	卫生	0. 29		0. 28	0. 21		0. 21	0. 08		0. 07				2. 59
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	5. 22	兴山县乡村振兴试验区基础设 施项目	兴山县经济发展投资有限公 司	其他部门	13. 02		5. 80	2. 87		2. 00	5. 32		2. 00	4. 84		1. 80	28. 19
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	黄冈遗爱湖水环境综合治理工 程	市建委	建设	9. 98		1. 80	9. 98		1. 80							3. 92
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6. 69	竹山县内科医技楼及附属工程	竹山县人民医院	卫生	1. 41		0. 60	1. 41		0. 60							63. 11

湖北省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉市汉阳区高中阶段教育补短板项目	汉阳区教育局	教育	2.18	0.50	1.65	2.18	0.50	1.65							3.93
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2.99	恩施市中心医院公共卫生防疫中心项目	恩施市中心医院	卫生	0.99	0.30	0.50	0.99	0.30	0.50							13.59
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	襄阳全民体育运动中心项目	襄阳汉江欣城体育产业有限公司	人民政府	11.04		4.20	6.00		4.20	5.04						16.32
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	武汉市江夏区光电子信息产业园（二期）	武汉庙山投资集团有限公司	开发区	5.25		4.65	3.10		2.80	2.15		1.85				13.69
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	汉阳区钟家村片区老旧小区改造项目	武汉市汉阳区建设局	建设	59.94		7.67	7.43		6.67	27.91		1.00	24.61			38.23
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	江夏谭鑫培路城市地下综合管廊及同步道路提升改造工程	武汉市江夏区城乡建设局	建设	26.34		20.00	3.21		2.50	5.20		4.00	17.93		13.50	52.45
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉市武昌区2020年城市基础设施提升工程项目	武昌区建设局	建设	16.80		13.00	10.22		10.00	6.59		3.00				54.03
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	黄石市有轨电车沿线供水管道迁改项目	黄石市城市建设投资开发公司	建设	1.57		0.80	1.08		0.50	0.49		0.30				4.27
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	孝感市孝南区传染性疾病预防控制中心项目	孝南区杨店中心卫生院	卫生	1.12		0.50	0.71		0.50	0.21			0.21			5.11
2021年湖北省政府专项债券（一百零七期）	1.12	恩施市白杨坪产业园（1#-11#）标准厂房项目	恩施市科学技术与经济信息化局	人民政府	2.08		0.80	1.18		0.80	0.90						4.84
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	5.22	枣阳市污水收集系统工程	枣阳市政府投资工程管理中心	建设	3.69		1.56	0.68		0.41	2.15		1.15	0.86			9.86
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	恩施殡葬服务中心	恩施市民政局	民政	2.09	0.61	0.60	1.00		0.60	1.09	0.61					3.24
2021年湖北省政府专项债券（一百零八期）	2.00	湖北工程职业学院新校区	湖北工程职业学院	教育	13.14	2.94	10.20	6.10	1.10	5.00	7.04	1.84	5.20				31.54
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	仙桃市老年大学新建项目	仙桃市老干中心	其他部门	0.51		0.30	0.35		0.30	0.16						1.43
2021年湖北省（襄阳市、荆州市）收费公路专项债券（四期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十七期）	4.00	318国道荆州段改扩建工程项目	荆州海子湖投资有限公司	开发区	1.20		1.00	1.20		1.00							39.81
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	2020年新建智能公交站亭工程项目	武汉市东西湖区交通运输局	人民政府	0.26		0.15	0.26		0.15							0.48
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	枣阳市第二中学新建教学楼及运动场建设项目	枣阳市二中	教育	0.34		0.26	0.15		0.12	0.19		0.14				0.59
2021年湖北省政府专项债券（一百零七期）	1.12	仙桃市精神卫生康养中心	仙桃市卫生和计划生育委员会	卫生	0.60		0.35	0.60		0.35							6.66
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	5.22	固体废弃物处置项目	武汉环境投资开发集团有限公司	国有资产监督管理委员会	10.74		8.86	6.71		5.30	4.03		3.56				154.55
2021年湖北省（荆门市）收费公路专项债券（三期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十六期）	0.63	G348国道沙洋汉江二桥工程	沙洋县交通局	交通	2.37		1.93	2.37		1.93							8.24
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	巴东北站站前广场项目	巴东县神农投资开发有限公司	其他部门	2.89		2.60	2.89		2.60							7.65
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉市武昌区老旧小区改造及地铁12号线武昌段站点沿线功能提升改造项目	武汉市武昌区城区改造更新局	建设	31.35		11.90	9.61		8.00	9.93		3.90	11.81			42.94
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	武汉市黄陂区后湖水环境综合治理工程（二期）建设项目	武汉盘龙水务建设投资发展有限公司	人民政府	9.87	3.87	6.00	7.19	1.19	6.00	2.68	2.68					17.28
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	仙桃国家高新技术产业开发区产业园配套基础设施建设项目	仙桃市高新技术产业投资有限公司	其他部门	4.05		1.00	2.85		1.00	1.20						13.16
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	武汉市中心医院杨春湖院区建设项目	武汉市中心医院	卫生	20.25		17.00	2.34		2.00	8.29		6.20	9.62		8.80	168.71
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	赤壁市人民医院感染病区建设	赤壁市人民医院	卫生	0.50	0.09	0.40	0.29	0.09	0.20	0.21		0.20				14.58

湖北省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	随县洪山医院医技楼、门诊综合楼建设项目	随县洪山医院	卫生	0. 30		0. 20	0. 30		0. 20							2. 37
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	房县一中整体迁建项目	第一中学	教育	1. 96		1. 50	1. 96		1. 50							5. 88
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	阳逻经济开发区智能制造产业园建设项目	阳逻管委会	开发区	27. 96	12. 96	15. 00	6. 70	1. 70	5. 00	13. 95	3. 95	10. 00	7. 31	7. 31		88. 22
2021年湖北省政府专项债券（一百零四期）	0. 21	枝江市人民医院传染病楼、门诊医技楼及病房楼改扩建项目	枝江市人民医院	卫生	0. 68		0. 43	0. 68		0. 43							21. 80
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65. 32	江夏区大健康产业园山湖大道南片基础设施建设项目	郑店街	人民政府	18. 87		6. 00	11. 23		2. 00	7. 64		4. 00				21. 01
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65. 32	武汉市南泥湾健康产业园及基础设施建设项目	武汉航空港发展集团有限公司	国有资产监督管理委员会	40. 44		30. 00	19. 23		15. 00	18. 64		15. 00	2. 57			221. 13
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	枣阳市汽车客运中心站	枣阳市汽车站	交通	0. 55		0. 35	0. 47		0. 35	0. 08						2. 39
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	黄金山新区供水工程	黄石市城市建设投资开发公司	建设	1. 58		1. 40	1. 58		1. 40							7. 91
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	荆门化工循环产业园基础设施建设项目	荆门化工循环产业园管理委员会	其他部门	2. 49		0. 85	1. 07		0. 85	0. 84			0. 58			5. 63
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6. 69	武汉市汉口医院总院区心肺康复大楼项目	武汉市汉口医院	卫生	3. 96		2. 90	0. 06		0. 05	0. 59		0. 47	3. 31		2. 38	41. 25
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	麻城市红十字会医院医养结合综合楼建设项目	麻城市红十字会医院	卫生	0. 36		0. 25	0. 14		0. 10	0. 22		0. 15				1. 96
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	英山县医共体信息集成平台建设项目	英山人民医院	卫生	0. 68		0. 51	0. 34		0. 25	0. 34		0. 26				51. 95
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	黄石市第五医院门诊医技楼项目	黄石市城市建设投资开发公司	建设	2. 14		1. 59	2. 14		1. 59							20. 53
2021年湖北省政府专项债券（一百一十五期）	5. 22	宜都市妇幼保健院新建项目	宜都市妇幼保健院	卫生	0. 70		0. 60	0. 70		0. 60							29. 66
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	秭归县人民医院金缸城院区（不含门诊综合楼）项目	秭归县人民医院	卫生	1. 38		0. 60	0. 94		0. 60	0. 44						3. 75
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	黄石大冶湖国家高新技术产业开发区自主创新示范区建设项目	湖北大冶湖高新技术产业投资有限公司	建设	12. 25		9. 50	2. 89		2. 00	2. 26		2. 00	7. 10		5. 50	29. 35
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	秭归县康养园	秭归楚元投资控股集团有限公司	国有资产管理	1. 41		1. 22	1. 26		1. 11	0. 15		0. 11				4. 05
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	湖北省鄂东（黄冈）重大疫情救治基地	黄冈市中心医院	卫生	10. 79		5. 00	5. 37		3. 00	5. 41		2. 00				115. 19
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	蕲春县疾病预防控制中心整体迁建	蕲春县卫健局	卫生	1. 86		0. 80	0. 82		0. 80	0. 53			0. 52			2. 91
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13. 46	云梦县公共卫生体系补短板建设项目	云梦县卫生局	卫生	1. 66		1. 30	0. 80		0. 65	0. 85		0. 65				13. 19
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	黄冈新能源产业园项目	黄冈高新区管委会	开发区	23. 35		7. 10	5. 78		5. 00	11. 60		2. 10	5. 97			16. 74
2021年湖北省（襄阳市、荆州市）收费公路专项债券（四期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十七期）	4. 00	G207襄阳市襄州至宜城段改建工程项目	襄阳市公路建设养护中心	人民政府	64. 94		38. 50	13. 51		10. 00	17. 12		13. 00	34. 31		15. 50	98. 27
2021年湖北省政府专项债券（一百一十三期）	18. 80	智能网联汽车与智慧交通应用示范区建设项目	武汉经济技术开发区智慧生态城管理办公室	其他部门	6. 22	3. 22	3. 00	3. 58	0. 58	3. 00	2. 65	2. 65					48. 97
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28. 83	恩施市西片区保障性安居工程配套供水水厂（第二水厂）及供水管网工程	恩施市自来水有限责任公司	建设	0. 60		0. 48	0. 31		0. 25	0. 30		0. 23				10. 91
2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	2. 99	大王、太子供水一体化工程项目	黄石经济开发区财政局	开发区	0. 76		0. 40	0. 54		0. 40	0. 22						0. 82

湖北省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	襄阳市儿童医院项目	襄阳汉江恒泰健康产业投资有限公司	人民政府	9.73		8.10	2.53		2.20	3.49		3.10	3.70		2.80	25.87
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	房县人民医院传染病楼建设项目	县医院	卫生	1.21		0.30	1.21		0.30							0.55
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	随县第二高级中学学生食堂建设、学生宿舍及教学楼改扩建项目	县二中	教育	0.31		0.24	0.25		0.24	0.06						1.96
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	房县土城镇黄酒文化旅游区建设项目	交通局	交通	7.82		3.50	5.05		3.50	2.56			0.22			6.11
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	江夏区第一人民医院住院部南楼、附属楼工程	武汉市江夏区第一人民医院	卫生	3.46	0.46	3.00	1.70	0.20	1.50	1.76	0.26	1.50				48.92
2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	65.32	武汉市青山区高中阶段三年行动计划项目	青山区教育局	人民政府	8.92	3.09	5.83	3.90	0.13	3.77	5.02	2.96	2.06				19.11
2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	13.46	枣阳市中医院门诊楼及负压病房项目	枣阳市中医院	卫生	0.45		0.35	0.29		0.20	0.16		0.15				4.57
2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	28.83	三峡库区巴东县城长江干流库岸综合整治	巴东县神农投资开发有限公司	其他部门	5.02		3.50	5.02		3.50							26.26
2021年湖北省政府专项债券（一百一十四期）	12.00	新建安庆至九江铁路项目	黄梅县高铁建设办公室	其他部门	7.11		7.00	7.11		7.00							26.88
2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	1.07	智慧黄冈“四个中心”和数字城管建设项目	黄冈市政务服务和大数据管理局	知识产权	3.76		0.78	2.39		0.78	1.37						1.85
2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	6.69	宜昌高新区白洋医院	宜昌高新技术产业开发区	开发区	2.33		1.00	1.21		0.30	1.11		0.70				7.72

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2021年湖北省政府专项债券（ 第十一批1130 ）地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省（襄阳市、荆州市）收费公路专项债券（四期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十七期）	债券类型	收费公路专项债券
计划发行额	40,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			2								
债券存续期内所有项目总投资			864,006.74								
其中：不含专项债券的项目资本金			354,006.74								
专项债券融资			510,000.00								
其他债务融资			15,300.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	115,000.00	110,000.00	130,000.00	105,000.00	50,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			15,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			1,011,274.52								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	11,635.79	2023年	11,635.79	2024年	24,876.34	2025年	39,708.64	2026年	40,902.76
2027年	42,147.44	2028年	35,910.16	2029年	44,762.50	2030年	53,266.74	2031年	54,339.45	2032年	50,052.46
2033年	33,670.74	2034年	56,309.72	2035年	57,556.41	2036年	57,735.42	2037年	57,892.87	2038年	51,016.09
2039年	59,148.73	2040年	59,758.44	2041年	60,409.86	2042年	45,022.19	2043年	17,079.92	2044年	46,436.06
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					117.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			525,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					193.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			510,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					198.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称			318国道荆州段改扩建工程项目								
项目类型			非收费一级公路								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			318 国道东起上海，西止西藏友谊桥（全长5,476 公里），自东向西横贯湖北省，是湖北省重要的东西向主干线，也是鄂西生态文化旅游圈的骨干交通通道。拟建项目工程范围为318 国道荆州段：东接潜江市界的丫角桥，途经观音垱、锣场、关沮、荆州主城区、太湖、万城，止于枝江界的万城大桥（老路里程长约59公里）								
项目建设期			2016年至2021年								
项目运营期			2016年至2041年								
债券存续期内项目总投资			185,609.66								
其中：不含专项债券的项目资本金			75,609.66								
专项债券融资			110,000.00								
其他债务融资			15,300.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	100,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			15,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			291,655.64								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	11,635.79	2023年	11,635.79	2024年	11,635.79	2025年	11,602.89	2026年	11,602.89
2027年	11,602.89	2028年	11,568.35	2029年	11,568.35	2030年	18,663.14	2031年	18,627.05	2032年	13,195.72
2033年	17,109.34	2034年	17,053.18	2035年	17,042.01	2036年	16,604.66	2037年	16,136.79	2038年	16,125.61
2039年	16,114.44	2040年	16,071.07	2041年	16,059.89	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					157.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			125,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					233.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			110,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					265.00%	

项目收益预测依据			本项目收入主要为公路车辆通行费收入、广告费收入								
项目2											
项目名称			G207襄阳市襄州至宜城段改建工程项目								
项目类型			收费一级公路								
本只专项债券中用于该项目的金额			30,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			该项目路线起于鄂豫两省交界处，沿既有G207加宽至黄集镇北向西改移，途径马集、牛首镇、卧龙镇、吴集、九集镇，向南止于宜城邢城，顺接既有G207线，路线总长96.189km（其中利用既有G207线加宽段长5.632km，新建段里程90.557km）。全线共设桥梁 12053.5m/ 48座（其中特大桥 4458m/ 1 座，大桥 5860.5m/ 15座， 中小桥 1735m/ 32 座，含互通主线桥 4 座，分离式立交 14 座），涵洞 217 道，服务区 2 处，治超站2 处，主线收费站 1 处。								
项目建设期			2020年至2024年								
项目运营期			2020年至2045年								
债券存续期内项目总投资			678,397.08								
其中：不含专项债券的项目资本金			278,397.08								
专项债券融资			400,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	15,000.00	100,000.00	130,000.00	105,000.00	50,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			719,618.88								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	13,240.55	2025年	28,105.75	2026年	29,299.87
2027年	30,544.55	2028年	24,341.81	2029年	33,194.15	2030年	34,603.60	2031年	35,712.40	2032年	36,856.74
2033年	16,561.40	2034年	39,256.54	2035年	40,514.40	2036年	41,130.76	2037年	41,756.08	2038年	34,890.48
2039年	43,034.29	2040年	43,687.37	2041年	44,349.97	2042年	45,022.19	2043年	17,079.92	2044年	46,436.06
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					106.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			400,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					180.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			400,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					180.00%	
项目收益预测依据			本项目收益来源为交通收费，未来交通量采用“四阶段”法预测，收费标准根据《省交通运输厅省发展改革委关于调整湖北省高速公路车辆通行费车型分类及货车通行费计费方式的通知》								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零五期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	29,900.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	500.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			12								
债券存续期内所有项目总投资			233, 829. 14								
其中：不含专项债券的项目资本金			116, 969. 53								
专项债券融资			103, 300. 00								
其他债务融资			12, 200. 00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0. 00	10, 000. 00	13, 800. 00	47, 000. 00	13, 300. 00	10, 000. 00	9, 200. 00	0. 00	0. 00
其他债务融资			0. 00	0. 00	12, 200. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
项目存续期内所有项目总收益			225, 788. 50								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0. 00	2022年	6, 849. 95	2023年	12, 491. 67	2024年	19, 034. 55	2025年	21, 561. 38	2026年	22, 601. 98
2027年	23, 833. 97	2028年	24, 714. 52	2029年	26, 151. 91	2030年	27, 747. 99	2031年	19, 760. 92	2032年	8, 145. 88
2033年	6, 446. 89	2034年	6, 446. 89	2035年	0. 00	2036年	0. 00	2037年	0. 00	2038年	0. 00
2039年	0. 00	2040年	0. 00	2041年	0. 00	2042年	0. 00	2043年	0. 00	2044年	0. 00
2045年	0. 00	2046年	0. 00	2047年	0. 00	2048年	0. 00	2049年	0. 00	2050年	0. 00
2051年	0. 00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					97. 00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			115, 500. 00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					195. 00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			103, 300. 00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					219. 00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称			英山县医共体信息集成平台建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			(1)县域医共体智慧服务建设:按照《医院智慧服务分级评估标准体系》建设总医院14家医疗机构患者服务平台，达到智慧服务三级。(2)县域医共体智慧医疗建设：英山县人民医院牵头成立英山县县域医共体，联合13家医疗机构成立总医院。县人民医院按照五级电子病历建设，其他按照四级电子病历建设。(3)县域医共体智慧管理建设：建设医共体内HRP管理系统，医疗质量监管系统，建设临床数据中心和运营数据中心等。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2032年								
债券存续期内项目总投资			6,978.50								
其中：不含专项债券的项目资本金			1,878.50								
专项债券融资			5,100.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,500.00	2,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			11,818.17								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	431.10	2023年	905.33	2024年	950.59	2025年	998.12	2026年	1,048.03
2027年	1,100.42	2028年	1,155.44	2029年	1,213.22	2030年	1,273.88	2031年	1,337.58	2032年	1,404.46
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					169.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			5,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					232.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					232.00%	
项目收益预测依据			收益预测主要依据医共体整体稳定的医疗业务收入。项目的建设将县域医共体各方面的管理融为一个整体，达到资源的充分共享。通过网络集成化管理方式，实现对医院工作各个环节的控制，提高医共体的整体运营效益。								

项目2

项目名称			随县三里岗镇中心卫生院整体搬迁建设项目								
项目类型			乡镇卫生院								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,100.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			该项目总投资为5,087.05万元，主要用于建筑工程费、工程建设其他费用及预备费等。其中，工程费用4,620.45万元，工程建设其他费用243.52万元，基本预备费116.03万元，建设期利息为104.25万元，发行费用为2.80万元。总建筑面积1.42万平方米。新建门诊楼（发热门诊），建设面积3,000.00 平方米；医技楼建设面积2,200.00 平方米；住院综合楼（传染病区），建设面积6,000.00平方米；公共卫生及后勤保障楼，面积2,000.00 平方米；职工周转房1,000.00平方米，新建配套设备设施等。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2032年								
债券存续期内项目总投资			5,046.38								
其中：不含专项债券的项目资本金			2,246.38								
专项债券融资			2,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,100.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			5,434.87								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	88.32	2023年	425.13	2024年	503.54	2025年	589.05	2026年	589.05
2027年	589.05	2028年	589.05	2029年	589.05	2030年	589.05	2031年	589.05	2032年	294.53
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					108.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					194.00%	

项目收益预测依据	根据本院历史门诊、住院统计数据结合新建门、住诊综合大楼的业务用房面积、预计门诊、住院情况、医护人员成本、药品材料成本及其他相关成本情况。随县三里岗镇中心卫生院整体新建项目收入主要来源于全院医疗收入，收益预测期为2022年至2031年，根据业务测算，本项目完成后2022年投入运营时，由于住院设施的改善和诊断水平的提高，病房床位净增加50张，预计年出院病人次8300人次，预计人均收费2800元，医疗收入平均年度增幅为5.32%。至2025年左右医院接诊量达到饱和，收入增幅放缓。门诊综合大楼人数预计增加到56000人次，预计人均收费95元，医疗收入平均年度增幅为5.16%。2022-2031现金流入合计29318.17万元，其中经营活动现金流入24231.12万元；现金流出27152.58万元，其中：经营活动现金流出18398.69万元；现金净流量7,998.02 万元。按照医院在存续期内预期收入和预期支出测算，三里岗中心卫生院在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内可达到的偿债资金覆盖率为1.5466倍，还本付息资金有充分保障。
----------	--

项目3

项目名称			大王、太子供水一体化工程项目								
项目类型			供水								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目共铺设大王镇和太子镇供水主管网20.485km，铺设大王镇和太子镇二三级供水管网50km。建成后大王镇和太子镇农村自来水供应率达到50%，日可为大王镇提供自来水0.6万t/d，为太子镇提供自来水0.7万t/d。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2031年								
债券存续期内项目总投资			9,086.13								
其中：不含专项债券的项目资本金			5,086.13								
专项债券融资			4,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			7,213.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	319.00	2023年	766.00	2024年	766.00	2025年	766.00	2026年	766.00
2027年	766.00	2028年	766.00	2029年	766.00	2030年	766.00	2031年	766.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					79.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					180.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					180.00%	
项目收益预测依据			自来水收入								

项目4

项目名称			武汉市精神卫生中心二七院区心理康复大楼建设								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			武本项目为二七院区心理康复大楼建设项目，主要内容包括：在武汉市精神卫生中心二七院区拆除现有的门诊楼、行政楼、综合楼，新建一幢心理康复大楼。总建筑面积81,435m2，其中地上建筑面积53,035m2（主楼建筑面积41,785m2，副楼建筑面积11,250m2），包括25层综合楼主楼及6层综合楼副楼，由2层连廊连接，设置床位数700张（精神专科医院标准床位500张，可转换床位200张）。地下建筑面积28,400m2（地下车库建筑面积25,680m2，设备用房建筑面积2,720m2），设置停车位1,060个（机械停车位883个，普通停车位177个），充电桩车位按总停车位的20%配建，设置212个。								
项目建设期			2020年至2024年								
项目运营期			2020年至2034年								
债券存续期内项目总投资			72,572.72								
其中：不含专项债券的项目资本金			32,572.72								
专项债券融资			30,000.00								
其他债务融资			10,000.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	800.00	10,000.00	10,000.00	9,200.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			67,739.19								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	4,176.74	2025年	5,847.54	2026年	6,139.79
2027年	6,446.89	2028年	6,446.89	2029年	6,446.89	2030年	6,446.89	2031年	6,446.89	2032年	6,446.89
2033年	6,446.89	2034年	6,446.89	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					93.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	169.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	226.00%
项目收益预测依据	财评报告见附件		

项目5

项目名称				随县洪山医院医技楼、门诊综合楼建设项目								
项目类型				公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额				2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额				0.00								
项目简要描述				项目建设地址位于随县洪山医院院内（洪山镇怀河路166号）。总建筑面积8,903.00平方米。其中:门诊综合楼6,170.00平方米，医技楼2,733.00平方米；配套建设室外道路、给排水、绿化等附属设施。该项目总投资为4,098.27万元；资金来源项目单位自有资金为60万元；政府专项债为4,000.00万元，2021年发行2,000.00万元。								
项目建设期				2020年至2022年								
项目运营期				2020年至2032年								
债券存续期内项目总投资				4,059.67								
其中：不含专项债券的项目资本金				2,059.67								
专项债券融资				2,000.00								
其他债务融资				0.00								
项目分年融资计划												
				2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资				0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益				3,307.70								
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	42.79	2023年	303.50	2024年	354.40	2025年	372.43	2026年	372.43	
2027年	372.43	2028年	372.43	2029年	372.43	2030年	372.43	2031年	372.43	2032年	0.00	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				81.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金				2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				165.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				165.00%		
项目收益预测依据				维持随县洪山医院正常运行的主要费用为药品和检验费用、专家劳务费用及人员工资费、材料费用、管理费用等。分析如下：1、药品和检验费用是根据医院提供的资料及目前国内市场预测，年需药品和检验费用为10505800元。2、专家劳务费用及人员工资附加费时根据卫生院提供资料，医院专家劳务费用及人员工资费用为9128560元。3、材料费用是根据医院提供资料，卫生材料费用为1256800元。4、管理费用是根据医院提供资料，医院各项管理费用为604500元。随县洪山医院医技楼、门诊综合楼项目正常运行年需费用为21495660元。项目建成后，医院业务量不断扩大，预计业务收入可增加2800万元，将为随县洪山医院的持续发展注入新的活力。经测算2023年至2033年经营活动现金流入合计2800万*10年=28000万元。经营活动现金流出合计2150万元*10年=21500万元。经营活动现金净流量28000万元-21500万元=6500万元								

项目6

项目名称			枣阳市汽车客运中心站								
项目类型			其他市政建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目总规划用地面积82.46亩，合约54971.28平方米，项目总建筑面积为35070.97平方米，其中:地上建筑面积20775.81平方米，地下建筑面积10272.16平方米，架空层建筑面积4023平方米，项目区容积率为0.38，建筑密度16.4%，绿地率20%。 枣阳市汽车客运中心站为新建项目。客运中心站的收入主要为客运代理收入、行包托运代理收入、车辆停放费收入。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2031年								
债券存续期内项目总投资			10,636.66								
其中：不含专项债券的项目资本金			4,836.66								
专项债券融资			5,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	2,300.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			10,277.39								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	582.63	2023年	821.85	2024年	886.76	2025年	954.92	2026年	1,026.47
2027年	1,065.62	2028年	1,144.52	2029年	1,227.36	2030年	1,303.31	2031年	1,263.95	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00

2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					97.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			5,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					177.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					177.00%	
项目收益预测依据			1、客运代理收入测算 根据湖北省物价局、湖北省交通厅文件，鄂价费规[2012]13号文的规定，“AAA”级标准客运代理费按票价收入10%计取。 客运代理费=年旅客发送量×平均运距×客运费率×10% 根据项目单位提供的数据，2016年至2018年，客运中心站年旅客发送量分别为223.7万人次、239.3万人次、253.7万人次。截止至2021年，客运中心站目前年度年发送旅客296.79万人次，预计运营期内每年按照5%的比率递增，远期（2031年）将达到460万人次。 根据省交通厅、省物价局鄂交运安[2002]692号文，大、中、小型客车客运费率0.2元/每人千米，本项目营运车主要以中长途客车为主，预计正常经营年份每人平均运距300公里。								
			2、行包托运代理收入测算 根据有关文件规定，本项目行包收入按行包运费的10%提取。根据湖北省物价局、湖北省交通厅文件鄂价重字[2002]692号规定，行包托运每100千克公里运价率相当于客运基价的2倍。预计正常经营年份行包托运平均费率0.7。								
			3、车辆停放费收入测算 该客运中心站为驻站的车辆提供停车服务需收取一定金额的管理费，大型客车8元/天、中型客车5元/天、小型客车3元/天计取，平均按7元/天计取，预计正常经营年份常驻站车辆148辆。								

项目7

项目名称			阳新县第二人民医院传染病楼建设项目								
项目类型			乡镇卫生院								
本只专项债券中用于该项目的金额			600.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			拟建地下1层、地上8层的医疗综合楼1栋，建筑占地面积1,000平方米，总建筑面积9,000平方米（含地下建筑面积约1,000平方米，用于地下停车场及少量设备用房）；建设与医疗综合楼配套的供电、给排水、供汽、空调设备及广场、道路、停车场、绿化和环保等工程。								
项目建设期			2020年至2020年								
项目运营期			2020年至2031年								
债券存续期内项目总投资			2,721.24								
其中：不含专项债券的项目资本金			1,921.00								
专项债券融资			600.00								
其他债务融资			200.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			1,917.81								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	213.09	2024年	213.09	2025年	213.09	2026年	213.09
2027年	213.09	2028年	213.09	2029年	213.09	2030年	213.09	2031年	213.09	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					70.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					240.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					320.00%	
项目收益预测依据			本项目医疗收入来源于门诊收入和住院收入								

项目8

项目名称	恩施市中心医院公共卫生防疫中心项目									
项目类型	应急医疗体系									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目规划用地面积13,943.82平方米，总建筑面积25,947.65平方米，设计为200张病床的公共卫生防疫中心。建设一栋综合住院楼，总建筑面积23,909.33平方米,其中:地上6层(一至二层为门诊用房，三至六层为住院部、每层为一个50张病床的护理单元，建筑面积12,978.09平方米);地下四层(182个停车位、建筑面积10,931.24平方米)。一栋三层的附属生活楼及120指挥中心，建筑面积2,038.32平方米。									
项目建设期	2020年至2021年									
项目运营期	2020年至2031年									
债券存续期内项目总投资	16,909.63									
其中：不含专项债券的项目资本金	11,909.63									
专项债券融资	5,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			17,388.79								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,664.60	2023年	1,747.84	2024年	1,747.84	2025年	1,747.84	2026年	1,835.19
2027年	1,835.19	2028年	1,835.19	2029年	1,926.94	2030年	1,926.94	2031年	1,121.22	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						348.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						348.00%	
项目收益预测依据			本项目收入主要来源于200张床位的住院收入以及门诊收入。参考本医院2017年至2019年的各项历史财务指标进行预测。								

项目9

项目名称	房县一中整体迁建项目
项目类型	普通高中
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	房县第一中学规划用地面积200000㎡（300 亩）办学规模为75个班，在校学生4500人的省级示范普通高中，总建筑面积100000㎡。其中：综合行政办公大楼11000㎡（包括办公室、校医务室、档案室、广播室、礼堂等），教学楼17300㎡，学生宿舍22500㎡，食堂10800㎡，教师公寓5400㎡，科技、实验大楼10800 m²（含物理实验室、化学实验室、生物实验室、信息技术实验室、通用技术实验室等）， 艺术图书大楼9000㎡（含图书馆、含校史陈列馆、美术室、舞蹈房、音乐室、语音室等）， 体育馆8000㎡，校园超市3000㎡（含学生活动中心）， 配电房等辅助用房200㎡。室外建设内容包括运动场30000㎡，校园内外道路，围墙，绿化及配套等。
项目建设期	2019年至2021年
项目运营期	2019年至2032年
债券存续期内项目总投资	52,890.00
其中：不含专项债券的项目资本金	27,890.00
专项债券融资	25,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			52, 440. 26								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0. 00	2022年	3, 224. 51	2023年	4, 935. 10	2024年	5, 321. 66	2025年	5, 321. 66	2026年	5, 319. 93
2027年	5, 560. 62	2028年	5, 560. 62	2029年	5, 558. 76	2030年	5, 818. 70	2031年	5, 818. 70	2032年	0. 00
2033年	0. 00	2034年	0. 00	2035年	0. 00	2036年	0. 00	2037年	0. 00	2038年	0. 00
2039年	0. 00	2040年	0. 00	2041年	0. 00	2042年	0. 00	2043年	0. 00	2044年	0. 00
2045年	0. 00	2046年	0. 00	2047年	0. 00	2048年	0. 00	2049年	0. 00	2050年	0. 00
2051年	0. 00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					99. 00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			25, 000. 00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					210. 00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			25, 000. 00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					210. 00%	
项目收益预测依据			住宿费收入、宿管水电等增值服务、停车位收入及财政建设拨款。								

项目10

项目名称	江陵县人民医院传染病楼建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	500.00
项目简要描述	地上4层框架结构单体楼，内设传染病门诊，检查检验科室，开放负压隔离病床100张，重症负压隔离病床10张，手术室2间。总占地面积20,000.00m2，项目总建筑面积9,600.00 m2。建筑物为1栋4层框架结构，内设负压隔离病房50间，开设床位100张；设ICU病房，开设床位10张。大楼配套绿化6,000.00m2；道路2,000.00 m2。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2031年
债券存续期内项目总投资	6,359.37
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	2,000.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度

专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			9,556.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	497.00	2023年	851.00	2024年	851.00	2025年	993.00	2026年	993.00
2027年	993.00	2028年	1,092.00	2029年	1,092.00	2030年	1,092.00	2031年	1,102.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						150.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						191.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						319.00%	
项目收益预测依据			运营期成本费用支出合计为14,968.62万元，剔除非付现成本（固定资产折旧和无形资产摊销）2,519.1万元，付现运营成本为12,449.52万元。								

项目11

项目名称	夷陵区鸦鹊岭镇供水系统升级工程
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建日供水3万吨/天的净水厂一座，含取水工程、净水厂工程、输配水管线工程,新建日供水3万吨/天的净水厂一座，含取水工程、净水厂工程、输配水管线工程新建日供水3万吨/天的净水厂一座，含取水工程、净水厂工程、输配水管线工程
项目建设期	2020年至2021年
项目运营期	2020年至2031年
债券存续期内项目总投资	6,758.98
其中：不含专项债券的项目资本金	2,758.98
专项债券融资	4,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,500.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			7,875.80								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	892.83	2024年	892.83	2025年	892.83	2026年	892.83
2027年	892.83	2028年	892.83	2029年	892.83	2030年	895.98	2031年	730.01	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					117.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					197.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					197.00%	
项目收益预测依据			根据鸦鹊岭镇用水量、宜昌市夷陵区物价局用水价格、项目建设成本、水厂运营成本、相关税收费用来预测.水费收费标准取2.50元/㎡3，管网漏损率按10%进行预测。年运行期365天，考虑闲置率10%进行测算。								

项目12

项目名称	秭归县人民医院金缸城院区（不含门诊综合楼）项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设总建筑面积约110000m²。其中：金缸城院区（不含门诊综合楼）项目95250m²，其中:住院医技楼73000m²，地下室18210m²，感染科3900m²，其他附属用房140m²。主要建设内容包括场地平整、住房及医技楼用房、院区配套服务设施、道路及活动广场、停车场、绿化、给排水、电力、消防等。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2031年
债券存续期内项目总投资	39,809.86
其中：不含专项债券的项目资本金	23,809.86
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度

专项债券融资			0.00	10,000.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			30,819.52								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	630.00	2024年	2,370.10	2025年	2,864.90	2026年	3,406.17
2027年	3,998.83	2028年	4,646.46	2029年	5,853.34	2030年	7,049.72	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						77.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						193.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						193.00%	
项目收益预测依据			1、主要收益有：财政补助收入，诊查挂号收入，检查收入，治疗收入，手术收入，卫材收 入，药品收入，护理收入，床位收入，其它收入等。 2、经营活动分年现金流入实现情况：2023年34172万元，2024年37589.2万元，2025年39844.55万元，2026年42235.23万元，2027年44769.34万元，2028年47455.5万元，2029年50802.83万元，2030年54246.68万元；扣除经营现金流出后的现金净流入为2023年630万元，2024年2370.1万元，2025年2864.49万元，2026年3406.17万元，2027年3998.83万元，2028年4646.46万元，2029年5853.34万元，2030年7049.72万元，合计30819万元								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百一十三期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	188,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			3								
债券存续期内所有项目总投资			1,982,387.97								
其中：不含专项债券的项目资本金			768,387.97								
专项债券融资			1,214,000.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	244,000.00	465,000.00	425,000.00	80,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			2,433,037.72								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,964.00	2023年	5,769.00	2024年	49,364.46	2025年	65,586.99	2026年	78,523.29
2027年	64,709.16	2028年	90,839.28	2029年	104,935.39	2030年	105,358.85	2031年	107,672.45	2032年	100,476.83
2033年	125,926.16	2034年	128,665.91	2035年	132,896.29	2036年	134,232.80	2037年	109,539.17	2038年	126,357.75
2039年	74,283.56	2040年	270,235.99	2041年	201,843.44	2042年	183,958.76	2043年	169,898.19	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					123.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1,214,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					200.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			1,214,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					200.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程								
项目类型	轨道交通								
本只专项债券中用于该项目的金额	150,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）自前川、天河机场至纸坊，全长88km，设站41座。目前，武汉市轨道交通7号线一期和武汉市轨道交通7号线南段（27号线）已相继开工建设，并于2018年建成通车，武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程属于7号线向北延伸段。								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2043年								
债券存续期内项目总投资	1,733,285.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	713,285.00								
专项债券融资	1,020,000.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	130,000.00	420,000.00	400,000.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00

其中：不含专项债券的项目资本金			41,357.00								
专项债券融资			140,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	110,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			270,503.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,964.00	2023年	3,096.00	2024年	6,390.00	2025年	12,120.00	2026年	13,676.00
2027年	282.00	2028年	17,130.00	2029年	18,779.00	2030年	20,120.00	2031年	21,870.00	2032年	2,644.00
2033年	21,900.00	2034年	20,919.00	2035年	20,939.00	2036年	20,987.00	2037年	4,436.00	2038年	21,368.00
2039年	20,007.00	2040年	19,113.00	2041年	2,763.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			140,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					193.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			140,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					193.00%	
项目收益预测依据			1. 数据库出售收入。本项目中建设的数据中心有自动驾驶车的行驶数据可部分出售给大型汽车企业及有车辆专业的大学作为研究。2. 车辆新产品的开发、分析和诊断收入。本项目建设的数据中心可出售自动驾驶车的行驶数据，用于对车辆新产品的开发、分析和诊断。3. 物流车收入。本项目物流收入包括自动驾驶干线、支线物流车租赁收入及无人配送车收入。4. 智慧出行项目收入。智慧出行项目收入包括项目摆渡车及公交车收入、分时租赁共享车收入及自动驾驶出租车收入。								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零八期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	20,000.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			1								
债券存续期内所有项目总投资			135,489.80								
其中：不含专项债券的项目资本金			30,489.80								
专项债券融资			105,000.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	3,000.00	50,000.00	52,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			141,491.46								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	20,242.33	2024年	101,609.88	2025年	3,927.85	2026年	3,927.85
2027年	3,927.85	2028年	3,927.85	2029年	3,927.85	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				104.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					
债券存续期内所有项目总债务融资本金			105,000.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				135.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			105,000.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				135.00%	

三、项目详细信息

项目1	
项目名称	湖北工程职业学院新校区
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	湖北工程职业学院新校区项目总用地678亩，建筑面积约28.6万方，规划一期建设用地287809m2，一期建设总建筑面积137539.94m2，建设内容包括教学实训用房、校行政用房、师生活动用房、会堂、公共学部、单身教工公寓、周转用房、后勤服务用房及门卫等；二期建设用地162060.16m2，二期建设总建筑面积159763.57m2，建设内容包括教学实训用房、后勤服务用房、周转用房、图书综合楼、室内体育用房、门房及地下室。按照总体规划、总体设计、分期供地、分期建设方式实施。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2029年
债券存续期内项目总投资	135,489.80
其中：不含专项债券的项目资本金	30,489.80
专项债券融资	105,000.00

其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	3,000.00	50,000.00	52,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			141,491.46								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	20,242.33	2024年	101,609.88	2025年	3,927.85	2026年	3,927.85
2027年	3,927.85	2028年	3,927.85	2029年	3,927.85	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					104.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			105,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					135.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			105,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					135.00%	
项目收益预测依据			黄石市人民政府专题会议纪要（46）等市委、市政府各类会议纪要明确，湖北工程职业学院银河湾、下陆校区地块、湖北城市职业学校地块、黄石艺校地块处置收入全部用于项目保障，收入测算依据为近年周边地块处置实例调研结果；根据《关于印发黄石市本级教育附加专项资金管理办法的通知》〈鄂财教发（2013）376号〉精神，用于职业教育的不低于城市教育附加资金的30%；项目实施后，根据学校近三年数据及黄石实际情况，对学费、培训收入增量资金测算。								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省（荆门市）收费公路专项债券（三期）-2021年湖北省政府专项债券（一百一十六期）	债券类型	收费公路专项债券
计划发行额	6,300.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			1								
债券存续期内所有项目总投资			54,818.30								
其中：不含专项债券的项目资本金			18,418.30								
专项债券融资			36,400.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	10,000.00	7,100.00	19,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			67,823.33								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	5,133.12	2023年	5,486.20	2024年	5,862.96	2025年	6,265.37	2026年	6,695.44
2027年	7,116.16	2028年	6,190.37	2029年	7,921.46	2030年	8,358.04	2031年	8,794.21	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					124.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			36,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					186.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			36,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					186.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	G348国道沙洋汉江二桥工程
项目类型	桥梁
本只专项债券中用于该项目的金额	6,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目计划总投资55126万元。G348沙洋汉江公路二桥工程项目起于沙洋县范家台北侧，与G348沙洋城区绕城段改线工程对接，下穿葛南、宜华两条电线，在宜华线南侧、新城船闸北侧跨越汉江，经天门市多宝镇高家台，止于李家台，与G348顺接。项目全长4.45公里，其中汉江二桥全长2.27km，两岸连接线2.18km。
项目建设期	2018年至2022年
项目运营期	2018年至2031年
债券存续期内项目总投资	54,818.30
其中：不含专项债券的项目资本金	18,418.30
专项债券融资	36,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	10,000.00	7,100.00	19,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			67,823.33								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	5,133.12	2023年	5,486.20	2024年	5,862.96	2025年	6,265.37	2026年	6,695.44
2027年	7,116.16	2028年	6,190.37	2029年	7,921.46	2030年	8,358.04	2031年	8,794.21	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				124.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			36,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				186.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			36,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				186.00%	
项目收益预测依据			一般大桥项目的营业收入包含车辆通行费收入、附属设施(如广告牌等)营业收入。根据项目特点，附属设施营业收入占营业收入的比重很小，故本报告营业收入只计通行费收入，忽略其他收入。本项目为1,200米以上独立桥梁，货车通行费收费标准按《省物价局财政厅省交通厅关于印发<湖北省普通公路载货类汽车计重收费办法>的通知调整全省收费还贷公路车辆通行费收费标准的通知》(鄂价费[2007]71号)执行。基于谨慎性原则，运营期内收费标准不考虑调整。项目经营期内各年收费收入的计算公式如下： 每年收费收入＝Σ当年各车型年均日交通量×各车型收费标准×365×K。								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百一十二期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	653,200.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			24								
债券存续期内所有项目总投资			4,111,322.63								
其中：不含专项债券的项目资本金			2,004,322.61								
专项债券融资			2,101,000.00								
其他债务融资			6,000.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	382,300.00	1,033,500.00	522,200.00	88,000.00	75,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			4,171,993.13								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	8,479.64	2022年	17,247.94	2023年	66,059.17	2024年	118,261.48	2025年	163,745.17	2026年	179,356.26
2027年	200,386.26	2028年	197,426.86	2029年	201,714.33	2030年	209,642.42	2031年	215,061.00	2032年	219,106.44
2033年	218,141.83	2034年	227,318.46	2035年	228,792.47	2036年	231,317.78	2037年	234,669.41	2038年	238,579.43
2039年	241,326.58	2040年	269,211.06	2041年	240,782.51	2042年	204,358.63	2043年	28,005.00	2044年	13,003.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				101.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					
债券存续期内所有项目总债务融资本金			2,107,000.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				198.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			2,101,000.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				199.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	襄阳市儿童医院项目
项目类型	其他医疗卫生
本只专项债券中用于该项目的金额	9,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	位于襄阳高新技术产业开发区邓城大道与清河北路交叉口东南角。总用地面积为77,853.22平方米，其中建设用地面积为44,848.36平方米，代征城市道路和绿地面积为33,004.86平方米。规划地上计容总建筑面积为80,715.00平方米（包括门诊楼、急诊楼、综合护理楼、住院楼、医技楼、行政楼、后勤楼等），地下建筑面积42,385.00平方米，机动车停车位1,211个。建设内容：新建地上、地下建筑主体工程、安装工程（给排水、电气、电梯、通风空调、弱电、燃气、消防）、装饰装修工程、医疗办公设备采购及室外配套设施工程（绿化、道路、管网、停车场）建设。
项目建设期	2020年至2024年
项目运营期	2020年至2044年
债券存续期内项目总投资	125,163.58
其中：不含专项债券的项目资本金	34,163.57
专项债券融资	91,000.00

其中：不含专项债券的项目资本金			32,450.66								
专项债券融资			42,100.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	10,500.00	21,600.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			75,501.57								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,602.21	2024年	2,838.28	2025年	3,086.19	2026年	3,177.81
2027年	3,272.15	2028年	3,369.16	2029年	3,471.60	2030年	3,576.72	2031年	3,684.54	2032年	3,795.05
2033年	3,908.25	2034年	4,026.85	2035年	4,148.14	2036年	4,272.13	2037年	4,401.51	2038年	4,533.58
2039年	4,533.32	2040年	4,296.34	2041年	4,263.66	2042年	4,244.08	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						101.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			42,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			42,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						179.00%	
项目收益预测依据			本项目收益为改造范围内属于国有资产的门面出租租金收益，国有资产的门面收入根据改造范围内门面面积和预计改造完成后的租金价格测算收入。								

项目8

项目名称				武汉市江岸区高中阶段教育专项债项目								
项目类型				普通高中								
本只专项债券中用于该项目的金额				7,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额				0.00								
项目简要描述				汉铁高中建设一栋10层综合楼，2层地下车库，总建筑面积30330平方米；财贸学校扩建一栋实训综合楼，总建筑面积40200平方米；在塔子湖街新春村城中村改造范围内整校新建地上21441平方米及地下车库10000平方米的24班高中；对武汉市实验学校占地约20000平方米的400m环跑及看台进行改造建设；对武汉市第二中学占地面积月733平方米，建筑面积约4159.85平方米的教工宿舍进行腾退，再对占地面积约10000平方米的200m环形跑道进行改造，建设约11500平方米的地下停车场；对武汉市财贸学校内占地约17121平方米的400m环跑进行改造，并建设约17121平方米的地下停车场。								
项目建设期				2020年至2024年								
项目运营期				2020年至2041年								
债券存续期内项目总投资				121,785.94								
其中：不含专项债券的项目资本金				78,785.94								
专项债券融资				43,000.00								
其他债务融资				0.00								
项目分年融资计划												
				2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资				0.00	0.00	10,200.00	32,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益				78,576.73								
债券存续期内项目分年收益												
2021年	2,248.76	2022年	2,643.50	2023年	2,891.86	2024年	3,453.01	2025年	3,920.79	2026年	3,920.57	
2027年	3,935.28	2028年	3,935.06	2029年	3,934.84	2030年	3,950.28	2031年	3,950.04	2032年	3,949.80	
2033年	3,966.04	2034年	3,965.78	2035年	3,965.52	2036年	3,982.54	2037年	3,982.28	2038年	3,982.00	
2039年	3,999.88	2040年	3,999.60	2041年	3,999.30	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						65.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金				43,000.00						183.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金				43,000.00						183.00%		
项目收益预测依据				学费、停车场收入以及财政基建投入测算								

项目9

项目名称	襄阳全民体育运动中心项目
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	42,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次项目主要建设内容包括在襄阳市东津新区，东津大道以南，肖坡河以北，内环东线以东，奥体大道以西新建体育场、全民健身馆、体育配套、生态平台、另外建设配套的道路、广场、停车场、绿地、景观、连接桥、室外场地、室外给排水、室外电气照明、广播及安防工程等辅助工程等。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2042年

项目简要描述			本项目建设内容主要包括兴山县香溪河流域河道治理及生态修复、沿河公路建设、桥梁建设等。其中：一是河道治理及生态修复河道范围总长约10.2公里，流域面积共278万平方米（合4168亩）；二是修建4.2公里沿河公路，起点为麦仓口大桥，终点至古夫一桥，标准路段红线宽20m；三是站前广场总用地面积105313.5㎡（折合157.96亩），总建筑面积68752㎡；四是新建鹞子坪大桥、新建寒溪口二桥和改扩建麦仓口大桥。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2042年								
债券存续期内项目总投资			115,691.28								
其中：不含专项债券的项目资本金			99,691.28								
专项债券融资			16,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			33,850.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	505.00	2024年	1,336.00	2025年	1,431.00	2026年	1,526.00
2027年	1,620.00	2028年	1,715.00	2029年	1,776.00	2030年	1,776.00	2031年	1,776.00	2032年	1,776.00
2033年	1,776.00	2034年	1,841.00	2035年	1,841.00	2036年	1,841.00	2037年	1,841.00	2038年	1,841.00
2039年	1,908.00	2040年	1,908.00	2041年	1,908.00	2042年	1,908.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
							债券存续期内项目总收益/项目总投资			29.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				
债券存续期内项目总债务融资本金			16,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				
债券存续期内项目总地方债券融资本金			16,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			212.00%	
项目收益预测依据			项目收入包括项目本身的营业收入和与特许经营收入，经营期内综合收入为年均10418.42万元。								

项目12

项目名称			武汉市青山区疾控妇幼大楼和社区卫生服务中心补短板项目								
项目类型			公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,700.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			”（1）青山区疾控妇幼大楼子项目 本项目建筑用地面积约为8,114.00m²(以实测为准)，新建公共卫生业务用房两栋，总建筑面积32,200.00m²，其中：公共卫生大楼主楼16,300.00m²，公共卫生大楼副楼5,800.00m²，配套建设两层地下车库8,000.00m²。配套建设给排水、供配电、暖通空调、消防、弱电及绿化景观等设施。 （2）青山区社区卫生服务中心子项目 本项目拟购武汉中体投资管理有限公司坐落在冶金大道35号青山科技体育中心1-4层商业用房，建筑面积10,130.12m²，一层（1,798.83m²）、二层（1,964.24m²）、三层（3,002.9m²）、四层（3,364.15m²）。建设内容包括建筑内部改造装修工程及配套设施、设备采购等。 ” ” 本项目拟购武汉中体投资管理有限公司坐落在冶金大道35号青山科技体育中心1-4层商业用房，建筑面积10,130.12平方米，一层（1,798.83平方米）、二层（1,964.24平方米）、三层（3,002.9平方米）、四层（3,364.15平方米）。建设内容包括建筑内部改造装修工程及配套设施、设备采购等。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2042年								
债券存续期内项目总投资			46,578.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			32,878.00								
专项债券融资			13,700.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,700.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			28,958.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,676.00	2024年	1,149.00	2025年	1,071.00	2026年	1,329.00
2027年	1,384.00	2028年	1,363.00	2029年	1,572.00	2030年	1,551.00	2031年	1,529.00	2032年	1,507.00
2033年	1,485.00	2034年	1,463.00	2035年	1,440.00	2036年	1,418.00	2037年	1,395.00	2038年	1,373.00
2039年	1,349.00	2040年	1,325.00	2041年	1,302.00	2042年	1,277.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					62.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			13,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					211.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			13,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					211.00%	

项目收益预测依据	“疾控中心、妇幼保健院、结防所、新沟桥街社区服务中心的医疗业务收入及财政补贴收入根据2018-2020年历史平均值并按照逐年递增1%进行预估； 停车费收入以及充电桩收入按照市场参考价进行预估”										
项目13											
项目名称	咸宁市第一人民医院传染病大楼建设项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	现拟建的咸宁市第一人民医院传染病大楼建设项目规划占地面积4,109㎡，总建筑面积41,851㎡。主要建设内容包括：新建-1+15F传染病大楼一栋建筑面积41,018㎡（内设传染病相关科室、病房，120急救指挥中心，人防、机房和地下车库等），其中地下不计容面积7,962㎡；1F门卫房137㎡；1F急救中心204㎡；-1F+1F污水处理站492㎡；同时配套建设相关附属设施。项目建成后可提供592个床位。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	19,980.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	5,480.00										
专项债券融资	14,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
43,256.13											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	958.18	2024年	1,444.58	2025年	1,930.97	2026年	2,417.37
2027年	2,417.37	2028年	2,390.37	2029年	2,390.37	2030年	2,390.37	2031年	2,390.37	2032年	2,390.37
2033年	2,363.37	2034年	2,363.37	2035年	2,363.37	2036年	2,363.37	2037年	2,363.37	2038年	2,336.37
2039年	2,336.37	2040年	2,336.37	2041年	2,336.37	2042年	973.48	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					216.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		14,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					298.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		14,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					298.00%		
项目收益预测依据	传染病大楼住院收入和门诊收入。参考本医院各项历史财务指标.假设运营期第一个完整年度2023年门就诊人次12万人，之后每5年上浮3%。假设运营期第一个完整年度2023年全年就诊人次平均收费水平290元/人次，之后每5年上浮5%；										

项目14											
项目名称			巴东北站站前广场项目								
项目类型			其他市政建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目为巴东北站配套基础设施（站前广场）建设项目，地址位于巴东县高铁新区。该项目总用地面积约为66,761.31平方米，其中站前集散广场37,801.32平方米，市政道路10,373.67平方米，站前景观步道用地18,586.32平方米。总建筑面积约22,905.06平方米，其中站前广场地上建筑面积2,021.35平方米，包括站前架空层、风雨廊以及联系地下室的交通体。地下室建筑面积约为20,883.71平方米，功能包括停车场及配套设备用房。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2041年								
债券存续期内项目总投资			35,752.33								
其中：不含专项债券的项目资本金			9,752.33								
专项债券融资			26,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			46,553.07								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,881.01	2023年	2,252.26	2024年	2,387.20	2025年	2,387.20	2026年	2,506.55
2027年	2,506.55	2028年	2,506.55	2029年	2,631.79	2030年	2,631.79	2031年	2,518.42	2032年	2,253.24
2033年	2,225.05	2034年	2,200.54	2035年	2,268.64	2036年	2,244.14	2037年	2,219.63	2038年	2,292.33
2039年	2,267.82	2040年	2,243.32	2041年	2,129.04	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					130.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			26,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	140.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	16,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	188.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	188.00%
项目收益预测依据	三所高中学费收入、停车场收入（包含充电桩、广告收入）		

项目17

项目名称	武汉市武昌区2020年城市基础设施提升工程项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	60,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目针对武汉武昌区的产业结构特殊和社会经济与人居环境协调发展要求，落实城市总体规划，加快武汉城市圈建设，完善城市路网和配套设施，并改善区域生活环境，实现土地协调发展，提升武汉城市形象。本项目包含34个子项目。工程项目类型包括道路工程、景观、环境整治工程、地下人防、停车场工程、配套供电管廊工程、物业配套工程、老旧小区改造工程和海绵改造工程等。
项目建设期	2020年至2020年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	277,143.18
其中：不含专项债券的项目资本金	97,143.18
专项债券融资	180,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				333, 398. 05							
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0. 00	2022年	0. 00	2023年	12, 703. 64	2024年	13, 135. 99	2025年	13, 568. 38	2026年	14, 826. 80
2027年	14, 876. 12	2028年	14, 873. 72	2029年	15, 785. 23	2030年	15, 782. 83	2031年	15, 780. 13	2032年	16, 782. 72
2033年	16, 780. 02	2034年	16, 777. 32	2035年	17, 880. 44	2036年	17, 877. 74	2037年	17, 875. 04	2038年	19, 088. 67
2039年	19, 085. 97	2040年	19, 083. 27	2041年	20, 418. 51	2042年	20, 415. 51	2043年	0. 00	2044年	0. 00
2045年	0. 00	2046年	0. 00	2047年	0. 00	2048年	0. 00	2049年	0. 00	2050年	0. 00
2051年	0. 00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	120.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	180,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	185.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	180,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	185.00%
项目收益预测依据	债券存续期内，项目经营收入合计506,383.64万元，经营成本合计102,175.13万元，支付的各项税费为9,015.54万元。综上，项目可用于还本付息的净收益为395,192.98万元，债券本金合计220,000.00万元，利息131,967.01万元。		

项目18

项目名称	江夏区第一人民医院住院部南楼、附属楼工程
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	医院净用地面积108,824.00m²,分为一期在建、本期拟建及未来发展三部分。 1. 一期在建业务用房建筑面积162,600.00m²（地上144,200.00m²，地下18,400.00m²）。 2. 本期用地面积12,100.00m²，拟建住院部南楼及附属楼工程，总建筑面积为66,639.06m²，其中地上建筑面积45,440.12m²（包括住院部南楼28,194.64m²，附属楼16,995.48m²，氧气站140.00m²，高压氧仓110.00m²），并对建筑进行装饰装修，对氧气站拆改和高压氧仓建设。拟购置进口128排螺旋CT、16排螺旋CT机、移动X光机、移动DR、全能麻醉机、彩超、DR、呼吸机、日立全自动生化分析系统等医疗设备530.00台套，价值6,347.00万元。购置家具7,631.00件，价值1,041.17万元。（可研批复专项费用7388.17万元为医疗设备和医院家居，详见可研批复的附件2投资估算审核对比表。） 配套建设给排水、电气、暖通空调、消防、安防、道路以及停车场、绿化等配套设施。 3. 剩余部分为预留后期发展使用。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	57,887.36
其中：不含专项债券的项目资本金	13,887.36
专项债券融资	44,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	14,000.00	15,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				116,945.37							
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	6,006.26	2024年	6,044.57	2025年	6,081.65	2026年	6,117.47
2027年	6,151.91	2028年	6,184.96	2029年	6,216.51	2030年	6,246.49	2031年	6,274.83	2032年	6,301.44

2033年	6,326.25	2034年	6,216.54	2035年	6,106.83	2036年	5,997.12	2037年	5,887.41	2038年	5,777.70	
2039年	5,667.99	2040年	5,558.28	2041年	5,448.57	2042年	2,332.59	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						202.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			44,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						266.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			44,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						266.00%	
项目收益预测依据			项目收益主要来源于门诊收入、住院收入等。									

项目19

项目名称			汉阳区医养结合示范基地及12号线（汉阳段）沿线地下空间配套建设项目								
项目类型			其他社会保障								
本只专项债券中用于该项目的金额			50,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目建设范围涉及汉阳区“两地块、九站点”。北区-金龙公馆地块建筑面积约121052㎡，南区-港口村地块建筑面积约69000㎡，九站点涉及征地面积为129539.67㎡，征收房屋面积为7170.60㎡。本次新增养老床位2430张，配套停车位1064个；并配套建设给排水、供配电、暖通、消防、应急物资储备用房等公用工程及室外工程。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2043年								
债券存续期内项目总投资			454,969.65								
其中：不含专项债券的项目资本金			204,969.65								
专项债券融资			250,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	20,000.00	210,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			487,122.84								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	15,448.65	2025年	17,827.28	2026年	20,313.31
2027年	21,397.30	2028年	22,100.07	2029年	22,618.78	2030年	23,607.27	2031年	24,417.98	2032年	25,015.87
2033年	26,112.28	2034年	26,760.73	2035年	27,438.04	2036年	28,640.65	2037年	29,373.74	2038年	30,138.25
2039年	31,465.04	2040年	31,020.24	2041年	31,212.07	2042年	32,215.29	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					107.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			250,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					195.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			250,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					195.00%	
项目收益预测依据			本项目收益主要来源于项目普惠性养老收入、医院租赁及配套租赁收入、地下空间租赁收入、广告租赁收入、停车场租赁收入等。								

项目20

项目名称			江夏区大健康产业园山湖大道南片基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			江夏大健康产业园山湖大道南片基础设施建设项目范围东起武昌大道，西至国道107，南起横十四路，北至纸金路，规划范围共2142公顷。含山湖大道南段市政工程、红旗花园东路、西路市政工程、山湖大道南片公共停车场工程、山湖大道南片巨幅广告牌工程等。								
项目建设期			2021年至2021年								
项目运营期			2021年至2042年								
债券存续期内项目总投资			188,699.37								
其中：不含专项债券的项目资本金			128,699.37								
专项债券融资			60,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			127,104.28								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	510.17	2023年	3,763.52	2024年	4,467.57	2025年	5,156.70	2026年	5,253.55
2027年	5,369.73	2028年	5,483.91	2029年	5,597.19	2030年	5,710.71	2031年	7,287.85	2032年	7,392.78
2033年	7,503.10	2034年	7,611.10	2035年	7,712.42	2036年	7,803.67	2037年	7,907.77	2038年	8,004.87

债券存续期内项目总收益				341, 577. 00							
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0. 00	2022年	0. 00	2023年	0. 00	2024年	0. 00	2025年	17, 507. 00	2026年	17, 531. 00
2027年	17, 555. 00	2028年	17, 580. 00	2029年	17, 606. 00	2030年	17, 735. 00	2031年	17, 780. 00	2032年	17, 825. 00
2033年	17, 850. 00	2034年	17, 840. 00	2035年	17, 890. 00	2036年	17, 763. 00	2037年	17, 638. 00	2038年	17, 513. 00
2039年	17, 389. 00	2040年	16, 499. 00	2041年	15, 811. 00	2042年	15, 683. 00	2043年	15, 579. 00	2044年	13, 003. 00
2045年	0. 00	2046年	0. 00	2047年	0. 00	2048年	0. 00	2049年	0. 00	2050年	0. 00
2051年	0. 00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				130. 00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			200, 000. 00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				171. 00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			200, 000. 00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				171. 00%	
项目收益预测依据			1. 《国家发展改革委住房和城乡建设部关于城市地下综合管廊实行有偿使用制度的指导意见》（发改价格〔2015〕2754号）、《武汉市城市地下综合管廊管理办法》。 2. 入廊费收费标准：江夏区还未出台地下综合管廊收费办法，基于测算本工程收回工程投资达到经济可行的理论原则下，本次测算参考其它市、州已经出台的地下综合管廊收费办法及武汉市已经发行的地下综合管廊专线债项目，同时，也参考江夏黄家湖大道城市地下综合管廊项目相关内容。此外，参考国开行和长江证券对于地下综合管廊债券发行经济评价相关数据，多方面考虑本次收费的测算。 3. 管线日常维护收费依据：本项目为三仓管廊，通过对比其它同类型项目，参照《2019年湖北省（武汉市、黄石市、黄冈市、荆门市、宜昌市、十堰市）基础设施建设专项债券（二期）》中“武汉市水利路（青年路-云彩路）综合管廊项目”收入标准。同时，考虑《关于江夏区黄家湖大道城市地下综合管廊入廊费和日常维护费收费标准的批复》（夏住建〔2019〕78号）。此外，参考国开行和长江证券对于地下综合管廊债券发行经济评价相关数据，多方面考虑本次收费的测算。 4. 收费标准：通过调研武汉及全国户外广告媒体资源收费情况，同时查询全媒通武汉户外广告信息及易播网广告媒体平台，并通过电话咨询相关广告公司，江夏区阳光大道高炮广告收费标准为100万元/年·根，江夏区文化大道高炮广告收费标准为80万元/年·根，江夏区文化大道江夏区区委旁高炮广告位135万元/年·根。武汉江夏大道与北华街九全嘉国际广场广告牌20万元/月·块（240万元/年·块），武汉建设大道广告收费标准12. 5万/周·块，武汉泛海城市广场广告收费标准20万/月·块，洪山区武昌广埠屯珞瑜路沿街广告收费标准12. 2万/周·块，洪山区珞狮南路沿街广告收费标准20万/月·块。武汉市城区候车亭灯箱广告收费标准1. 5万元/周/块，23. 6万元/套/2周，32. 1万元/2周/50个/套。武汉市城区自行车亭灯箱广告收费标准23. 6万元/套/2周/30块。								

项目23

项目名称	应城市水系连通及农村水系综合整治试点县建设项目										
项目类型	水系连通及农村水系综合整治										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	(1)河道清障工程；(2)清淤疏浚工程；(3)岸坡整治工程；(4)水系连通工程；(5)水源涵养与水土保持工程；(6)农村水环境治理工程；(7)农村自来水管线工程。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2042年										
债券存续期内项目总投资	50,274.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	30,274.00										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
83,830.86											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	3,555.53	2024年	4,195.91	2025年	4,319.51	2026年	4,187.37
2027年	4,537.10	2028年	4,670.64	2029年	4,791.19	2030年	4,932.28	2031年	5,077.33	2032年	4,484.73
2033年	4,465.73	2034年	4,441.15	2035年	4,155.17	2036年	3,806.90	2037年	3,782.60	2038年	3,740.55
2039年	3,716.15	2040年	3,691.71	2041年	3,649.15	2042年	3,630.16	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					167.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					419.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					419.00%	

项目收益预测依据				项目总投资51330万元，企业自筹。								
项目24												
项目名称				武汉市青山区高中阶段三年行动计划项目								
项目类型				普通高中								
本只专项债券中用于该项目的金额				6,700.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额				0.00								
项目简要描述				武汉市青山区高中阶段三年行动计划项目由武汉市青山区教育局建设完成后移交给各学校使用，项目内容包含武汉市武钢三中改扩建工程、武钢三中过渡校区改扩建工程、武汉市武钢三中国际部建设工程、武汉市第四十九中学改扩建工程、武汉市钢城第四中学改扩建工程、武汉市钢城第十六中学改扩建工程以及武汉市钢都中学改扩建工程，以及学校相关仪器设备购置安装等。								
项目建设期				2020年至2022年								
项目运营期				2020年至2042年								
债券存续期内项目总投资				117,303.00								
其中：不含专项债券的项目资本金				44,403.03								
专项债券融资				72,900.00								
其他债务融资				0.00								
项目分年融资计划												
				2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资				0.00	0.00	14,600.00	37,700.00	20,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益												
				134,669.86								
债券存续期内项目分年收益												
2021年	5,799.88	2022年	4,488.75	2023年	5,851.80	2024年	7,401.95	2025年	7,424.63	2026年	7,424.63	
2027年	7,424.63	2028年	7,424.63	2029年	7,424.63	2030年	7,424.63	2031年	7,424.63	2032年	7,424.63	
2033年	-11,285.37	2034年	7,424.63	2035年	7,424.63	2036年	7,424.63	2037年	7,424.63	2038年	7,424.63	
2039年	7,424.63	2040年	7,424.63	2041年	7,424.63	2042年	3,618.77	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				115.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金				72,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				185.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金				72,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				185.00%		
项目收益预测依据				武汉市青山区高中阶段三年行动计划项目								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零三期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	10,700.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			4								
债券存续期内所有项目总投资			49,963.80								
其中：不含专项债券的项目资本金			33,863.80								
专项债券融资			16,100.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	2,800.00	13,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			30,469.02								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	5,730.23	2023年	5,735.37	2024年	6,556.80	2025年	6,296.17	2026年	6,150.45
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					61.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			16,100.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					189.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			16,100.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					189.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称			智慧黄冈“四个中心”和数字城管建设项目								
项目类型			其他市政建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			6,800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目建设总投资37,911.00万元，其中工程费用33,596.67万元，工程建设其他费2,263.16万元，预备费1,792.99万元，建设期利息及债券发行费258.18万元。主要建设内容：1)建设黄冈市云计算中心，主要建设内容包括：云计算中心机房建设，包括供配电、空调、新风、综合布线、消防、机房室内装修等配套设施；2)城市运行综合管理中心，建成集城市大数据运营、决策分析、综合管理、执法监督、政务协同、应急协同指挥、智慧政务等功能为一体的城市运行综合管理平台；3)城市展示中心以及双创中心；4)智慧城管,打造基于数据信息资源为基础的数字城管平台，将数据抽象封装成服务，以更高效的方式提供给业务。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2026年								
债券存续期内项目总投资			37,911.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			30,111.00								
专项债券融资			7,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	7,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,642.15								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	307.36	2023年	3,081.37	2024年	3,670.80	2025年	3,646.17	2026年	2,936.45
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					36.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			7,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					175.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					175.00%	
项目收益预测依据			1. 数据中心机柜租赁收入 数据中心总共建设500个机柜，其中功耗7KW机柜450个功耗3.5KW机柜50个，预计2022年出租率达到40%，2023年出租率为70%，2024年出租率为80%，2025及以后年度出租率为90%。运营期第一年7KW出租单价按10.50万元/年/个计算，3.5KW出租单价按6.3万元/年/个计算，考虑到我国GDP增长率稳定在6.00%左右，从审慎严谨角度，单价增长率按照GDP增长率的一半来取值保守测算，每2年增长6%。 2. 展示中心出租收入 基于声、光、电等多种手段打造的场地环境为企业产品发布、展会等提供了很好的条件。按照2022年开始收费运营，平均每月出租4场，并且每年出租场次均保持一定幅度的增长。单场租金在2022年为2万元/场，每2年单价增长6%。 3. 双创中心租赁收入 双创中心为初创企业提供了办公工位和会议室出租服务。预计在2022年工位出租率约30%，其后每年以10%的幅度递增。参考当下办公工位租赁市场行情，每工位月租金按1,000元计算，租金单价每2年增长6%。 双创中心总共设置有4个不同功能的会议室，预计2022年所有会议室出租场次约80次，会议单次租金参照2020年相关会议收费标准2,600元/场，运营期第一年(2022年)为2,808.00元。随着入驻初创企业的增多，会议室的使用场地逐步增长，会议场次2023年-2026年租赁场次分别为100次、120次、140次、170次。考虑到我国GDP增长率稳定在6.00%左右，从审慎严谨角度，单价增长率按照GDP增长率的一半来取值保守测算，每3年租金单价增长8%。								

项目2

项目名称			长阳县核酸检测设备采购项目								
项目类型			其他医疗卫生								
本只专项债券中用于该项目的金额			300.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			长阳县核酸检测设备采购项目主要建设内容包括购置PCR扩增仪8台，同时购置一批核酸提取仪等配套设备，增加长阳核酸检测采样点和覆盖人群，同时以备疫情防控需要，对长阳县医疗救治能力shuip提升有重大意义。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2026年								
债券存续期内项目总投资			400.30								
其中：不含专项债券的项目资本金			100.30								
专项债券融资			300.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			451.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	95.00	2023年	95.00	2024年	95.00	2025年	83.00	2026年	83.00
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00

2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						113.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						150.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						150.00%	
项目收益预测依据			核酸检测收费收入								

项目3

项目名称			黄石市西塞山区磁湖南岸二三级污水管网改造项目								
项目类型			污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,300.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			对美尔雅小区、冶钢钢花苑小区、湖滨花苑小区、固体废弃物处理和土地局文明小院片区、南岸小区、电缆小区鑫力配件厂煤气公司居民楼等片区二三级污水管网改造及雨污分流改造，敷设管网、道路恢复。为了保证雨污分流原则，在局部易积水处增加雨水管道，完善雨水系统。.								
项目建设期			2020年至2021年								
项目运营期			2020年至2026年								
债券存续期内项目总投资			6,377.50								
其中：不含专项债券的项目资本金			1,377.50								
专项债券融资			5,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	2,500.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			10,348.87								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	2,314.87	2023年	2,258.00	2024年	2,188.00	2025年	1,964.00	2026年	1,624.00
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			162.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			5,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			207.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			207.00%		
项目收益预测依据			排污水收费收入								

项目4

项目名称			下陆区开山塘口山体生态修复项目								
项目类型			生态保护修复								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,300.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			黄石市下陆区江洋采石场、老鹳庙采石场、江南建材采石场、武铁采石场四处山体经多年采矿活动，目前遗留有4处闭坑废弃采场，对下陆区生态环境造成极大破坏。为保护和修复黄石市下陆区江洋采石场、老鹳庙采石场、江南建材采石场、武铁采石场四处生态环境，美化生态景观，需要实施江洋采石场、老鹳庙采石场、江南建材采石场、武铁采石场四处开山塘口修复工作，本项目旨在基本消除地质灾害隐患的基础上，对采石厂环境进行绿化、美化，增加有效的草地、林地、建设用地，使矿区生态环境得到较大程度改善，进一步提高土地利用率治理内容主要包括：露天采石厂高陡边坡，提高边坡稳定性，恢复生态功能，美化环境；对废渣堆的不稳定边坡进行综合治理，全面消除安全隐患，恢复土地资源，有效增加林地、建设用地，提高土地利用价值，使城区和矿区环境得到较大程度改善；将采场底盘预留建筑规划用地或覆土绿化造林，复绿面积约12万平方米。。								
项目建设期			2020年至2020年								
项目运营期			2020年至2026年								
债券存续期内项目总投资			5,275.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			2,275.00								
专项债券融资			3,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	300.00	2,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			6,027.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	3,013.00	2023年	301.00	2024年	603.00	2025年	603.00	2026年	1,507.00
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00

2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						114.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						201.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						201.00%	
项目收益预测依据			可研									

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零九期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	134,600.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			17								
债券存续期内所有项目总投资			1,032,182.53								
其中：不含专项债券的项目资本金			402,066.62								
专项债券融资			591,000.00								
其他债务融资			35,554.72								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	48,000.00	44,700.00	199,800.00	141,500.00	130,000.00	27,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	35,554.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			1,073,575.48								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	142.65	2022年	20,233.78	2023年	30,065.77	2024年	47,460.37	2025年	75,324.78	2026年	83,277.11
2027年	90,918.50	2028年	100,340.17	2029年	112,078.62	2030年	120,805.21	2031年	130,310.39	2032年	109,354.97
2033年	114,259.53	2034年	39,003.63	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					104.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			626,554.72		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					171.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			591,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					182.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称			麻城市红十字会医院医养结合综合楼建设项目									
项目类型			公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00									
项目简要描述			新建医养结合综合楼（含发热门诊、感染病房）一栋共九层，占地面积1200平方米，建筑面积8600平方米。一楼为急诊、停车场、电梯系统等其他配套设施；二楼分为二区：一区为门诊、药房、挂号缴费大厅；另一区为发热门诊、感染病房；三楼为医技科室；四至六楼为养老病区；七至八楼为住院部；九楼为保障系统和管理用房									
项目建设期			2021年至2022年									
项目运营期			2021年至2032年									
债券存续期内项目总投资			3,587.00									
其中：不含专项债券的项目资本金			1,087.00									
专项债券融资			2,500.00									
其他债务融资			0.00									
项目分年融资计划												
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			6,706.00									
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	112.00	2024年	186.00	2025年	275.00	2026年	379.00	
2027年	502.00	2028年	647.00	2029年	817.00	2030年	1,016.00	2031年	1,250.00	2032年	1,522.00	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	

2051年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	187.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	268.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	268.00%
项目收益预测依据	根据麻城市红十字会医院提供的信息资料，本项目的住院收入包括：床位收入、诊察收入、检查收入、化验收入、治疗收入、手术收入、护理收入、卫生材料收入、药品收入和其他住院收入。		

项目2

项目名称	黄石市第四医院医养综合楼项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目基地面积约31,346.86㎡，总建筑面积为45,982.00㎡，其中地上建筑面积37,182.00㎡，地下建筑面积8,800.00㎡。地上建筑面积37,182.00㎡，其中新建建筑面积24,842.00㎡，原保留建筑面积约为12,340.00㎡（原有住院、门诊及医技楼部分）。本次新建总建筑面积30,982.00㎡，改造面积2,660.00㎡。建设主要包括新建综合楼及其配套工程，改建原住院楼；项目建成后新增医疗床位220张，新增护理床位60张。
项目建设期	2018年至2020年
项目运营期	2018年至2031年
债券存续期内项目总投资	31,017.69
其中：不含专项债券的项目资本金	19,017.67
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,600.00	5,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,996.36
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,987.33	2023年	2,086.70	2024年	2,191.02	2025年	2,300.57	2026年	2,415.60
2027年	2,536.38	2028年	2,663.21	2029年	2,796.36	2030年	2,936.19	2031年	3,083.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	81.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	208.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	208.00%

项目收益预测依据	《湖北鄂东医养集团有限公司黄石市第四医院医养综合楼工程项目申请报告》内容说明，本项目主要收入为门诊收入、住院收入。并根据黄石市第四医院2016年-2018年经审计的财务报表得出。
----------	---

项目3

项目名称	2020年新建智能公交站亭工程项目
项目类型	公交
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程建设内容共包括117个智能公交站亭的建设。建设的智能公交站亭适应城市社会经济发展需要，引导城市空间结构调整和功能布局优化，实现各种交通方式高效衔接，构建安全便捷、公平有序、低耗高效、舒适环保的城市智慧综合交通系统。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2020年至2031年
债券存续期内项目总投资	2,604.94
其中：不含专项债券的项目资本金	1,104.94
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,599.83
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	142.65	2022年	281.65	2023年	309.45	2024年	347.56	2025年	376.00	2026年	-809.27
2027年	387.66	2028年	387.66	2029年	387.66	2030年	399.48	2031年	389.33	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00

2051年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	100.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	173.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	173.00%
项目收益预测依据	本项目建成后，主要用于2020年新建智能公交站亭工程。收入来源主要有：广告费收入。根据2020年新建智能公交站亭工程项目可行性研究报告，预计项目本项目共有117个广告位，第一年暂按72000元/个/年预计，第一年出租率按65%考虑，每年增长5%，至85%出租率时保持，运营期10年总收益3,753.57万元。		

项目4

项目名称			孝感市孝南区传染性疾病康复中心项目								
项目类型			应急医疗体系								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目拟建总建筑面积24000平方米（由收购“养护中心”在建的22724.32m²+新建感染楼1275.68m²组成），建筑物包含传染病综合门诊楼、住院楼、感染楼和连接附楼、食堂及宿舍楼。后期待医院投入运营后再适当增建一定的医疗及辅助用房。床位218张。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2020年至2031年								
债券存续期内项目总投资			17,224.34								
其中：不含专项债券的项目资本金			7,924.34								
专项债券融资			5,000.00								
其他债务融资			4,300.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	4,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			17,806.79								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,801.11	2025年	1,930.20	2026年	2,059.25
2027年	2,188.58	2028年	2,298.81	2029年	2,406.57	2030年	2,511.06	2031年	2,611.21	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
							债券存续期内项目总收益/项目总投资			103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				
债券存续期内项目总债务融资本金			9,300.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			191.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			356.00%	
项目收益预测依据			项目的建设符合国家、省市及各级部门的政策、规划等规定。特别是新冠肺炎疫情肆虐后，是解决传染病人康复问题的迫切需要。以发展高技能医疗应用，病人后期康复和维护市民健康为目标。该项目的建成，将会极大地提高孝南区人民就医条件和促进该地区的发展，改善当地保健医疗基础设施条件，提高医疗救治能力，提高病人后期康复能力，有效地保障全镇及周边乡镇市民身体健康与生命安全，满足全区传染病患者的康复需求，促进全镇经济社会协调发展。								

项目5

项目名称			黄金山新区供水工程								
项目类型			供水								
本只专项债券中用于该项目的金额			12,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建10万吨/日的钟山加压站（远期25万吨/日）1座、3万吨/日的李氏海加压站（远期8万吨/日）1座、2万吨/日的汪仁加压站（远期6万吨/日）1座，改建6万吨/日青龙山加压站1座，敷设黄金山新区配水管网184.789公里。								
项目建设期			2016年至2021年								
项目运营期			2016年至2031年								
债券存续期内项目总投资			43,594.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			25,594.00								
专项债券融资			18,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	4,000.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			49,703.43								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	5,754.29	2023年	5,732.84	2024年	5,712.36	2025年	5,413.36	2026年	5,307.00
2027年	4,682.51	2028年	4,355.00	2029年	4,302.00	2030年	4,247.96	2031年	4,196.11	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00

2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						114.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						276.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						276.00%	
项目收益预测依据			根据《黄石市黄金山新区供水工程可行性研究报告》，本项目主要收入为供水厂主营收入								

项目6

项目名称			武汉市中心医院杨春湖院区建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目占地59150.08? m²，项目建设具体内容包括：1. 建筑工程：按照1000张床位，新建门诊医技楼、综合住院1号楼、综合住院2号楼、高压氧舱、垃圾回收、健康管理行政楼等工程，总建筑面积约231170m²,地上总建面121330m²，地下建筑面积109840m²。2. 公用配套工程：给排水、供配电、防雷接地、空调及通风、消防、弱电、污水处理系统、医院专用系统、氧气站、道路、绿化、停车位及电梯、内外装饰等；3. 室外工程：道路及停车场、地面、绿化；4. 工程建设其他费用：建设单位管理费、工程监理费、可行性研究费、工程勘察设计费、初步设计评审费、竣工图编制费、环境影响评价费、节能评估费、劳动安全卫生评审费、场地准备及临时设施费、建筑安装工程费等；								
项目建设期			2020年至2020年								
项目运营期			2020年至2034年								
债券存续期内项目总投资			223,755.44								
其中：不含专项债券的项目资本金			32,501.00								
专项债券融资			170,000.00								
其他债务融资			21,254.72								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	62,000.00	88,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	21,254.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			348,535.77								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	10,426.64	2025年	13,381.88	2026年	16,983.02
2027年	21,357.39	2028年	26,656.24	2029年	33,058.99	2030年	40,778.51	2031年	50,067.11	2032年	61,223.70
2033年	74,602.29	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			156.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			191,254.72			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			182.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			170,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			205.00%		
项目收益预测依据			1. 预计未来每年门诊量按武汉市中心医院2017年-2019年门诊量的平均增长率10.81%计算，门诊均次费用按2017年-2019年门诊均次费用的平均增长率6.22%计算。2. 预计未来每年出院病人数按2017年-2019年出院病人量的平均增长率3.64%计算，住院例均费用按2017年-2019年住院例均费用的平均增长率4.79%计算。依照疫情前市中心医院的实际投放数及床位医疗收入增长水平，预计杨春湖院区1000张编制床位，平均投放床位1240张/年，结合市中心医院2019年实际投放3409张床位/年产生的住院收入247,450.66万元及门诊收入88,911.07万元，预计到2034年杨春湖院区共计可产生1,985,973.88万元医疗收入。								

项目7

项目名称			新能源与智能网联汽车创新产业园项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			15,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目定位为国家智能网联汽车（武汉）测试示范区枢纽项目，建成后将形成新汽车产业孵化中心、自动驾驶检测及实验数据生产中心、会务展示中心、企业家公寓及生活配套服务中心和实验室群五大功能板块。地块拟建新能源与智能网联汽车创新产业园项目，总面积235亩，功能涵盖运营大楼，展示大厅，创新大楼，研发大楼，公寓酒店（含大会议厅），实验楼，2层地下站房及停车库等服务于智能网联汽车测试场及相关产业链等。								
项目建设期			2020年至2024年								
项目运营期			2020年至2035年								
债券存续期内项目总投资			316,168.90								
其中：不含专项债券的项目资本金			98,168.90								
专项债券融资			218,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	48,000.00	10,000.00	35,000.00	60,000.00	40,000.00	25,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			319,620.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	487.00	2025年	21,777.00	2026年	25,973.00

2027年	26,769.00	2028年	29,830.00	2029年	33,601.00	2030年	33,314.00	2031年	36,946.00	2032年	38,504.00	
2033年	35,496.00	2034年	36,923.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						101.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			218,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						147.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			218,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						147.00%	
项目收益预测依据			根据武汉市智能网联汽车创新产业园项目专项债券收益与融资自求平衡财务评估咨询报告									

项目8

项目名称			黄冈遗爱湖水环境综合治理工程								
项目类型			污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额			18,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总投资为107200.34万元，其中工程 费用86091.11万元，工程建设其他费用12419.82万元，预备费1701.2万元，基本预备费7107.41万元。实施市政雨污水分流改造工程、初期雨水及CSO调蓄池工程、遗爱湖生态清淤工程、生态修复工程以及门面房及停车场改造。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2031年								
债券存续期内项目总投资			105,923.14								
其中：不含专项债券的项目资本金			81,923.14								
专项债券融资			24,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	6,000.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			36,124.49								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,867.10	2023年	3,054.77	2024年	3,465.46	2025年	3,693.84	2026年	3,690.56
2027年	4,077.72	2028年	4,074.24	2029年	4,070.66	2030年	4,066.97	2031年	4,063.17	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				34.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			24,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				151.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			24,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				151.00%	
项目收益预测依据			本项目以停车场收入、经营门店收入、广告位收入、生态鱼类收入及污水处理收入为收益，预计项目收益对融资本息覆盖倍数为1.31，项目收益完全可以额覆盖融资本息。								

项目9

项目名称			武穴市第一人民医院传染病大楼建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建一栋传染病大楼（平疫结合楼），地上15层，地下1层，建筑高度61.5米，总建筑面积34800平方米，主要建设内容为传染病房、住院大厅、咨询服务中心、CT、超声、心电检查室、ICU、手术部等。总床位506张。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2032年								
债券存续期内项目总投资			21,922.01								
其中：不含专项债券的项目资本金			8,422.01								
专项债券融资			3,500.00								
其他债务融资			10,000.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			22,189.37								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,871.43	2024年	2,113.83	2025年	2,369.93	2026年	2,442.95
2027年	2,518.21	2028年	2,595.80	2029年	2,675.78	2030年	2,758.23	2031年	2,843.21	2032年	0.00

项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	9,000.00	21,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			60,608.06								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	5,343.00	2023年	5,663.00	2024年	5,939.00	2025年	6,230.00	2026年	6,417.00
2027年	6,405.00	2028年	6,364.06	2029年	6,324.00	2030年	6,283.00	2031年	5,640.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					94.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					202.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					202.00%	
项目收益预测依据			项目的收入来源主要为新建工业厂房、工业研发、办公综合、职工宿舍楼出租以及物业、广告、停车管理服务收入。依据可行性研究报告及市场同类项目价格预测。								

项目14

项目名称			枣阳市中医院门诊楼及负压病房项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目建设内容为：项目改扩建老门诊楼和老住院楼建筑面积共计5803.25m²，其中：改建老门诊楼和老住院楼建筑面积5055.07m²(含将老住院楼四楼改建成面积为308.91m²的传染病负压病房)，扩建急诊等功能用房523.94m²，加建室外连廊、室外疏散楼梯面积(计半)224.24m²。建设内容主要包括建筑装饰装修、室内室外给排水系统、电气系统、消防系统、暖通空调、道路、绿化以及设备购置和安装。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2032年								
债券存续期内项目总投资			4,452.42								
其中：不含专项债券的项目资本金			952.42								
专项债券融资			3,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			4,952.98								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	209.83	2023年	448.17	2024年	477.22	2025年	477.22	2026年	477.22
2027年	477.22	2028年	477.22	2029年	477.22	2030年	477.22	2031年	477.22	2032年	477.22
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						111.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			3,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			142.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			142.00%		
项目收益预测依据			根据《枣阳市中医院门诊楼及负压病房建设项目可行性研究报告》及枣阳市中医院提供的2017年-2020年财务数据，枣阳市中医院门诊楼及负压病房建设项目的收入主要来源于门诊收入及住院收入，医疗成本来源于人员经费、商品和服务费用以及其他费用。								

项目15

项目名称	房县中医院门诊大楼建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设规模 本项目占地面积5941平方米，该建筑地上十三层，地下两层，总建筑面积28330平方米（其中地下两层6267平米）。 5.2建设内容 本项目建设内容包括门、急诊、医技检查、内科住院病房、医养结合病房等。
项目建设期	2020年至2021年
项目运营期	2020年至2032年
债券存续期内项目总投资	11,509.49
其中：不含专项债券的项目资本金	8,509.49
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			4,608.79								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	427.13	2023年	434.31	2024年	441.64	2025年	449.07	2026年	456.64
2027年	464.23	2028年	472.00	2029年	479.88	2030年	487.87	2031年	496.02	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					40.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					154.00%	
项目收益预测依据			门诊收入、住院收入								

项目16

项目名称	房县土城镇黄酒文化旅游区建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目规划总用地面积为464064.67 平方米（约696亩），总建筑面积为69250.00平方米。主要建设内容为医疗康养中心、温泉小镇、山地滑雪营地、黄酒文化风情园、乡村振兴农旅园和“十房一级路”改扩建工程以及其他配套设施和设备工程。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2033年
债券存续期内项目总投资	78,238.00
其中：不含专项债券的项目资本金	43,238.00
专项债券融资	35,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			55,478.49								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	3,911.13	2024年	5,279.17	2025年	5,783.32	2026年	6,220.61
2027年	6,757.42	2028年	7,273.33	2029年	7,842.90	2030年	8,177.81	2031年	4,232.80	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
							债券存续期内项目总收益/项目总投资			71.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				
债券存续期内项目总债务融资本金			35,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			159.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				
债券存续期内项目总地方债券融资本金			35,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			159.00%	
项目收益预测依据			滑雪场收益等								

项目17

项目名称	宣恩县人民医院新区（东区）建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	拟新建宣恩县人民医院新区（东区）建设项目，项目用地面积约31000平方米，总建筑面积61800平方米，建设内容为：地下一层9000平方米，用于停车和保障用房（如配电房、供水泵房、锅炉房、消防泵房、冷冻机房、热水转换泵房，太平间等）；外、内科住院楼30450平方米，用于综合住院，设置病床600张；门诊及医技楼用房22350平方米，主要用于综合门诊诊室、放射、检验、超声影像、内窥镜、药房、收费、手术室、供应室、血液透析中心、ICU重症监护、病理检查等功能用房及行政职能办公、会议室、学术报告厅、食堂（包括病人食堂）、档案室、库房、药库、门卫、机房等，包括项目前期工作、土建工程、装饰安装工程（含强弱电、电梯、给排水热水系统、空调系统、消防设施、医用设施、信息化系统等）建设和质量检测等以及附属工程（道路场坝、绿化景观、亮化设施、医疗废物暂存、污水处理设施等）建设。
项目建设期	2020年至2020年
项目运营期	2020年至2034年
债券存续期内项目总投资	36,100.00
其中：不含专项债券的项目资本金	12,100.00

专项债券融资			24,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			38,956.02								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,798.67	2025年	3,699.41	2026年	3,699.41
2027年	3,806.56	2028年	3,806.56	2029年	3,919.06	2030年	3,919.06	2031年	4,037.21	2032年	4,028.21
2033年	4,161.24	2034年	2,080.63	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					108.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					162.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					162.00%	
项目收益预测依据			项目建设前，2017至2019年3年医院平均医疗收入12981万元。项目建设后医院开放床位增加，就医环境及条件极大改善，特别是传染病防治水平有明显提升，预测项目建设每年增加收益2038万元，项目竣工后30年合计收入2038*30=61140万元。项目融资利息732.20*15=10983万元。项目本金36100万元。项目总债融资本息=10983+36100=47083万元。项目总收益/项目总债融资本息=61140/47083=1.30								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零四期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	2,100.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			1								
债券存续期内所有项目总投资			12,046.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			7,746.00								
专项债券融资			4,300.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			12,322.00								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,690.00	2023年	1,713.00	2024年	1,736.00	2025年	1,759.00	2026年	1,783.00
2027年	1,808.00	2028年	1,833.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					102.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			4,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					287.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			4,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					287.00%	

三、项目详细信息

项目1	
项目名称	枝江市人民医院传染病楼、门诊医技楼及病房楼改扩建项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	（1）拟拆除现有传染病楼病房（现有床位30张）1300m2，新建传染病楼病房（设置床位约130张）一栋，地上四层地下一层框架结构，建筑面积约10844.37m2；（2）门诊医技楼为室内改造，四层框架结构，占地面积3710.74m2，建筑面积约10000m2；（3）病房楼为室内改造，地下一层，地上十二层，占地面积1278.28m2，建筑面积约18000m2
项目建设期	2020年至2021年
项目运营期	2020年至2028年
债券存续期内项目总投资	12,046.00
其中：不含专项债券的项目资本金	7,746.00
专项债券融资	4,300.00
其他债务融资	0.00
项目分年融资计划	

			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			12,322.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,690.00	2023年	1,713.00	2024年	1,736.00	2025年	1,759.00	2026年	1,783.00
2027年	1,808.00	2028年	1,833.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					102.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			4,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					287.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					287.00%	
项目收益预测依据			根据《枝江市人民医院传染病楼、门诊医技楼及病房楼改扩建项目可行性研究报告》及枝江市人民医院2017-2019年财务报表资料，本项目经营收入主要来源于医疗收入（包含门急诊收入和住院收入）、财政基本补助收入和其他收入。门急诊收入增长率以近三年平均增长率17.92%为基数，逐年递减至3.00%，债券存续期内门急诊收入合计为115,410.32万元。住院收入以使用率95%进行预测，日均床位费增长率以近三年平均增长率9.21%为基数，逐年递减至3.00%。经测算，债券存续期内住院收入合计为33,495.21万元。财政基本补助收入按2019年财政基本补助收入的30%进行预测，债券存续期内财政基本补助收入合计为665.84万元。其他收入其他收入包括捐赠收入、利息收入等，债券存续期内其他收入合计为1,322.08万元。综上所述，项目在债券存续期内可实现150,893.45万元收入								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零六期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	3,400.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			2								
债券存续期内所有项目总投资			19,722.43								
其中：不含专项债券的项目资本金			6,301.00								
专项债券融资			5,400.00								
其他债务融资			8,000.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,900.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			26,382.71								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	535.00	2022年	1,440.20	2023年	1,806.99	2024年	1,973.63	2025年	1,961.59	2026年	1,887.59
2027年	1,703.59	2028年	1,688.59	2029年	1,672.59	2030年	1,666.59	2031年	1,666.59	2032年	1,641.59
2033年	1,635.59	2034年	1,635.59	2035年	1,635.59	2036年	1,635.59	2037年	195.81	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					134.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			13,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					197.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			5,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					489.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	沙洋县中医医院门诊楼建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建设一栋五层门诊楼，建筑面积8,840.00㎡左右，另建设太平间、污物处理区131.00㎡左右，配套建设电梯、道路、绿化、信息化建设、业务办公用品、医疗设施、医疗设备等，满足全院门诊工作需要。建设周期为20个月，2020年11月至2022年6月，预计2022年7月开始营业。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2037年
债券存续期内项目总投资	6,667.05
其中：不含专项债券的项目资本金	3,646.00
专项债券融资	3,000.00
其他债务融资	0.00
项目分年融资计划	

			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			5,814.71								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	168.20	2023年	361.99	2024年	389.63	2025年	391.59	2026年	391.59
2027年	391.59	2028年	391.59	2029年	391.59	2030年	391.59	2031年	391.59	2032年	391.59
2033年	391.59	2034年	391.59	2035年	391.59	2036年	391.59	2037年	195.81	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					87.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					194.00%	
项目收益预测依据			本次预测以沙洋县中医医院门诊楼建设项目预期收入为基础，结合项目的建设期、本市或同级别的其他地市类似收费项目的收费标准，以对预测期间经济环境等的估计假设为前提，编制沙洋县中医医院门诊楼建设项目收益预测表。								

项目2

项目名称			咸丰县第三水厂工程								
项目类型			供水								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建规模为5.0立方米/日的净水厂一座，原水水管采用DN800钢管，总长约10km。配水管网采用DN800钢管和DN600球墨铁管，总长约6.7km。.....								
项目建设期			2018年至2022年								
项目运营期			2018年至2036年								
债券存续期内项目总投资			13,055.38								
其中：不含专项债券的项目资本金			2,655.00								
专项债券融资			2,400.00								
其他债务融资			8,000.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			20,568.00								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	535.00	2022年	1,272.00	2023年	1,445.00	2024年	1,584.00	2025年	1,570.00	2026年	1,496.00
2027年	1,312.00	2028年	1,297.00	2029年	1,281.00	2030年	1,275.00	2031年	1,275.00	2032年	1,250.00
2033年	1,244.00	2034年	1,244.00	2035年	1,244.00	2036年	1,244.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					158.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			10,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					198.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					857.00%	
项目收益预测依据			本项目预期收益来源主要为自来水费和水厂安装开户收入，其中，根据咸丰县城城区商品和服务价格信息（2018 年 3 月份）及咸价字（2013）53 号，咸丰县自来水实行阶段式收费。项目设计规模为 5.0 万 m3/d，单价按1.98 元/立方米估算。项目自 2021年下半年开始投入使用，假设运营负荷21年试运行按照 40%，往后每年由80%递增至 100%，根据行业经验，供水损失率约为 12%。								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百零七期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	11,200.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3								
债券存续期内所有项目总投资	67,816.95								
其中：不含专项债券的项目资本金	31,541.68								
专项债券融资	20,500.00								
其他债务融资	10,000.00								
所有项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,500.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目运营期			2020年至2053年								
债券存续期内项目总投资			132, 808. 88								
其中：不含专项债券的项目资本金			74, 809. 00								
专项债券融资			58, 000. 00								
其他债务融资			0. 00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0. 00	0. 00	0. 00	20, 000. 00	20, 000. 00	18, 000. 00	0. 00	0. 00	0. 00
其他债务融资			0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
债券存续期内项目总收益			147, 876. 21								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0. 00	2022年	0. 00	2023年	1, 369. 84	2024年	4, 162. 71	2025年	4, 215. 91	2026年	4, 269. 11
2027年	4, 322. 31	2028年	4, 593. 87	2029年	4, 649. 17	2030年	4, 704. 47	2031年	4, 759. 77	2032年	4, 815. 07
2033年	5, 110. 67	2034年	5, 168. 18	2035年	5, 225. 69	2036年	5, 225. 69	2037年	5, 225. 69	2038年	5, 465. 67
2039年	5, 465. 67	2040年	5, 465. 67	2041年	5, 456. 28	2042年	5, 428. 12	2043年	5, 588. 00	2044年	5, 533. 55
2045年	5, 479. 11	2046年	5, 424. 66	2047年	5, 370. 22	2048年	5, 531. 94	2049年	5, 477. 50	2050年	14, 371. 67
2051年	0. 00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					111. 00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			58, 000. 00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					255. 00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			58, 000. 00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					255. 00%	
项目收益预测依据			(1) 地材配送中心收入，运送157. 27万m3石材，每吨售价61元/吨，石材密度2. 8吨/m3，总收入61元/吨×157. 27万m3×2. 8吨/m3=26448万元； (2) 游客接待中心收入，每年接待30万人次，每人平均消费200元，13年运营期总收入76800万元； (3) 文化艺术中心、老年活动中心、乡村规划展览馆收入，出租面积9098平方米，年租金180元，13年运营期总收入为9317万元； (4) 加油站收入，每月月均收入15万元/月，13年运营期15万元/月×12月×14年=2304万元； (5) 供水收入：3. 0元/吨×1万m3/d×360d×13年=11981万元； (6) 市政管沟入廊费用：每公里供排水、电力、电信等所有入廊费用180万元/km，全部费用为11978万元。								

项目3

项目名称			固体废弃物处置项目								
项目类型			垃圾处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			为支撑武汉市巨量固体废物安全处理处置，武汉市政府很早即制定出台了“五焚烧、两填埋、一综合”整体规划，以提升武汉市固废垃圾无害化、资源化的综合处理能力，改善公共环卫项目邻避效应局面。在武汉市“五焚烧、两填埋、一综合”规划中，武汉环境投资开发集团有限公司（简称“武汉环投集团”）承担了重要角色，其中的“两填埋”即陈家冲生活垃圾卫生填埋项目、长山口生活垃圾卫生填埋项目，“一综合”即武汉市千子山循环经济产业园区项目，当前均系由武汉环境投集团承担投融资及建设运营管理职能。本次申报的即是“两填埋、一综合”项下的13个具体子项目： 1武汉市江夏长山口生活垃圾卫生填埋场渗沥液处理扩建工程 2长山口生活垃圾卫生填埋场一期库区阶段性封场复绿工程 3武汉市江夏长山口生活垃圾卫生填埋场三期工程 4江夏区金口街同升村水港生态环境综合治理工程 5武汉市千子山循环经济产业园配套工程 6武汉市千子山循环经济产业园山体修复工程（红线内） 7武汉市江夏长山口生活垃圾卫生填埋场填埋气体利用发电项目 8武汉新冠肺炎医疗废物应急处置项目 9武汉市千子山循环经济产业园危险废物处置工程 10武汉市千子山循环经济产业园建筑垃圾资源化项目 11武汉市千子山循环经济产业园医疗废物处理厂项目 12千子山循环经济产业园配套污水集中处理工程（红线内） 13武汉市千子山循环经济产业园配套工程10kV供电项目								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2053年								
债券存续期内项目总投资			221,354.22								
其中：不含专项债券的项目资本金			57,777.22								
专项债券融资			163,577.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	75,000.00	53,000.00	35,577.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			458,733.54								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	4,579.28	2022年	11,081.61	2023年	26,058.50	2024年	26,034.20	2025年	26,625.06	2026年	23,848.09
2027年	21,461.14	2028年	21,819.47	2029年	10,446.72	2030年	10,203.68	2031年	10,553.76	2032年	10,553.76
2033年	10,533.84	2034年	11,216.59	2035年	11,216.59	2036年	11,196.08	2037年	11,913.32	2038年	11,913.32
2039年	11,892.19	2040年	12,645.66	2041年	12,645.66	2042年	12,607.65	2043年	13,330.60	2044年	13,245.02
2045年	13,245.02	2046年	13,882.94	2047年	13,797.36	2048年	13,685.69	2049年	14,470.57	2050年	42,030.25
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				207.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			163,577.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				280.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	163,577.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	280.00%
项目收益预测依据	项目收入预测依据如下： （1）渗沥液处理费收入 该项收入主要为渗沥液处理收费，渗沥液处理收费为164元/m3（不含增值税），本次扩建工程渗沥液规模为 800 m3/天，年均运营330天，则年处理规模可达26.40万m3，年收入为4,329.60万元。项目自2021年起即可产生稳定收入，并长期持续。（“渗沥液处理收费为164元/m3”取自《武汉市江夏长山口生活垃圾生生填埋场渗沥液处理扩建工程》（可研第六版20180725） P134-135） （2）垃圾填埋费收入 该项收入主要为垃圾填埋收费，垃圾填埋收费为235.85元/吨，年填埋量约为76.65万吨，项目自2022年中开始产生收益。按照规划设计，预计可持续运营至2028年底。（“垃圾填埋收费为235.85元/吨”取自《长山口固废填埋专区可研报批稿20200217》P162） （3）填埋气体发电售电收入 该项收入主要为生活垃圾卫生填埋气体利用而产生的发电收入，年运营天数：333天（8000小时），2021-2025年为满产年，项目年收入为2685.77万元；2026-2029年因填埋气体产出量衰减，项目年收入从2168.54万元逐步递减至797.76万元，2030年以后则无收入。 （4）危险废物处理收入 该项收入主要来源于危险废物焚烧处理收入和危险废物物化处理收入。根据湖北省危险废物处理收费市场经验数据，危废处置的单价区间在2500-6000元/吨之间，部分处置资质稀缺的危废种类（例如 HW06、HW49）可达6000元/吨以上。 本次测算，基期2023年焚烧的单价按照 4,056.60 元/吨（不含增值税），开始2年内单价不变，以后年度每3年单价提升5%，年焚烧处理危险废物3万吨。 基期2023年危废物化处理的单价按照 2,830.19 元/吨（不含增值税），开始2年内单价不变，以后年度每3年单价提升5%，年物化处理危险废弃物1万吨。 （5）建筑垃圾资源化收入 建筑垃圾的无害化、规范化处理，可再生相关产品形成收入，主要包括三个部分：一是无机混合料销售收入；二是混凝土销售收入；三是混凝土砌块销售收入。		

项目4

项目名称	宣都市妇幼保健院新建项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	宣都市妇幼保健院拟整体搬迁至新址，为规划中的一期建设内容，新址用地面积为20,000.14m²。本次的一期建设内容，项目建筑占地面积约4,810.00m²，总建筑面积28,540.00m²（其中地上建筑面积23,420.00m²，地下5,120.00m²），设置床位200张。本次建设内容包括门急诊医技住院综合楼1栋、污水处理及污物暂存建筑1栋、部分设备等。本项目建成后将包括门诊、急诊、医技、保健和住院功能，以及污水处理和污物暂存等配套设施。项目建成后达到二级甲等妇幼保健院建设标准和功能要求。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2053年
债券存续期内项目总投资	18,991.97
其中：不含专项债券的项目资本金	5,991.97
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	3,000.00	4,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,040.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	-75.00	2023年	-2.00	2024年	76.00	2025年	161.00	2026年	254.00
2027年	351.00	2028年	456.00	2029年	570.00	2030年	692.00	2031年	823.00	2032年	963.00
2033年	1,114.00	2034年	1,277.00	2035年	1,450.00	2036年	1,636.00	2037年	1,705.00	2038年	1,829.00
2039年	1,953.00	2040年	2,079.00	2041年	2,219.00	2042年	754.00	2043年	2,058.00	2044年	1,975.00
2045年	1,891.00	2046年	1,805.00	2047年	1,720.00	2048年	1,631.00	2049年	3,675.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	184.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	270.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	270.00%

项目收益预测依据	项目的建成后，可以改善宣都市妇幼保健院的就医环境，进一步完善临床科室的建设，切实保障广大农民享受基本医疗和保健服务取得良好的社会效益和经济效益，方便广大人民群众看病就医，一定程度改善宣都市就医环境。 同时，宣都市妇幼保健院服务能力与医疗救治水平大幅度提高，应对突发公共卫生事件的基础得到巩固，使辖区群众可以真正得到基本卫生服务。特别是疾病预防控制、计划免疫、健康教育等公共卫生服务和计划生育服务职能得到充分发挥，更有利于执行新型农村合作医疗、基本医疗保险政策和实施分级诊疗制度，使人民群众健康利益得到基本保障。
----------	--

项目5

项目名称	枣阳市污水收集系统工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	4,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述			本项目共有7个子项目，各子项目建设内容如下： 1、枣阳市烈士陵园截污工程 新建 d500 污水截污干管总长约 2.5km，新建检查井 61 座，新建截流井 9 座。 2、枣阳市新华路截污工程 新建d400 污水截污干管总长约 3.5km，新建检查井 98 座，新建截流井 1 座。 3、枣阳市丹阳工业园（老316国道~丹阳泵站）管网工程 项目建设规模：该项目拟在丹阳公园铺设污水管线全长3600m，管径 DN800。 主要建设内容：雨污排水管道工程、安装工程、道路、路面修复工程等。 4、枣阳市丹阳工业园污水提升泵站及压力管线工程 项目建设规模：新建污水提升泵站一座，规模 2000 吨/天，新建 DN250 压力管道约1700m。 主要建设内容：新建污水提升泵站、雨污排水管道工程、安装工程、道路、路面修复工程等。 5、枣阳市玫瑰海片区污水收集管网工程(襄阳东路-老316国道) 项目建设规模：该项目拟铺设污水收集管线全长 3100m，管径 DN600。 主要建设内容：雨污排水管道工程、安装工程、道路、路面修复工程等。 6、枣阳市吴店工业园污水提升泵站及压力管线工程 项目建设规模：该项目新建7.04km的重力管及6.39km的压力管线，同期新建一体化泵站2座，规模分别为5500m3/d和1000m3/d，配套格栅井等。 主要建设内容：雨污排水管道工程、安装工程、管线工程，泵站工程、变配电工程、路面修复工程。 7、枣阳市中心城区雨污分流一期工程 项目建设规模：护城河及东冷水沟流域范围内未实施雨污分流的市政道路、小区。 主要建设内容：市政管网工程、小区雨污分流改造、截流井工程、管道清淤、智慧水务等。										
			2019年至2023年										
			2019年至2056年										
			39,534.21										
			23,934.21										
			15,600.00										
			0.00										
			项目分年融资计划										
					2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
			专项债券融资		0.00	0.00	0.00	4,100.00	11,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总投资			37,768.69										
			债券存续期内项目分年收益										
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	494.21	2024年	658.94	2025年	658.94	2026年	658.94		
2027年	766.15	2028年	1,048.96	2029年	1,048.96	2030年	1,048.96	2031年	1,204.05	2032年	1,204.05		
2033年	1,204.05	2034年	1,204.05	2035年	1,372.10	2036年	1,372.10	2037年	1,372.10	2038年	1,288.87		
2039年	1,426.92	2040年	1,426.92	2041年	1,426.92	2042年	1,425.51	2043年	1,562.75	2044年	1,546.72		
2045年	1,530.70	2046年	1,514.67	2047年	1,670.29	2048年	1,654.26	2049年	5,977.60	2050年	0.00		
2051年	0.00												
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				96.00%						
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
债券存续期内项目总债务融资本金			15,600.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				242.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息							债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			15,600.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				242.00%		
项目收益预测依据			本项目收入来源于污水处理收入。根据枣阳市物价局文件《关于调整市区污水处理费和开征重点建制镇污水处理费有关问题的通知》（枣价服字[2016]5号），本项目建设完成后污水处理价格为0.95元/吨（含税）。本项目管网收集的污水近期（指5年内）日处理量50800m3/d，远期（指5年后）日处理量62300m3/d。										

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百一十一期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	66,900.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			10								
债券存续期内所有项目总投资			550,386.01								
其中：不含专项债券的项目资本金			303,286.01								
专项债券融资			247,100.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	32,000.00	89,900.00	72,900.00	52,300.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			463,250.73								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	794.27	2023年	24,410.39	2024年	22,397.86	2025年	26,882.15	2026年	29,095.88
2027年	30,329.88	2028年	31,242.26	2029年	32,371.96	2030年	32,588.64	2031年	32,767.00	2032年	33,631.66
2033年	33,950.17	2034年	33,196.78	2035年	32,489.35	2036年	31,500.01	2037年	23,446.99	2038年	12,155.48
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						84.00%	

债券存续期内所有项目总债务融资本息		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	
债券存续期内所有项目总债务融资本金	247,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	187.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	247,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	187.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称			仙桃国家高新技术产业开发区产业园配套基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目主要对仙桃高新技术产业开发区启动区内标准化产业园区、道路及配套市政工程项目进行统一规划、集中建设。其中标准化产业园区总用地面积547.24亩、总建筑面积约42万平方米，主要建设标准化厂房、办公及配套用房，并完成园区内道路、停车位、给排水管网、供配电线路、消防、绿化等配套设施建设。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2036年								
债券存续期内项目总投资			71,298.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			31,298.00								
专项债券融资			40,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	30,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			82,373.81								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	3,988.12	2024年	5,178.62	2025年	5,759.09	2026年	6,245.65
2027年	6,245.65	2028年	6,245.65	2029年	6,470.97	2030年	6,403.09	2031年	5,906.08	2032年	6,057.71
2033年	5,977.71	2034年	5,897.71	2035年	6,038.88	2036年	5,958.88	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					116.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					206.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					206.00%	
项目收益预测依据			根据市场调研情况分析，结合项目单位经营计划，项目经营收入主要是来源于产业园内房产租售收入、物业管理、停车场收费和广告位租赁收入。项目建设完毕后，运营期内可实现营业收入合计225246万元，其中：厂房租赁收入46727万元，厂房出售收入92474万元；办公用房租赁收入13215万元办公用房出售收入24409万元；员工宿舍租赁收入6022万元，员工宿舍出售收入11917万元；食堂租赁收入1079万元，食堂出售收入1272万元；物业管理费收入7763万元，停车场运营收入10818万元，广告位租赁收入9549万元。项目经营成本合计9586万元，税费合计35383万元。项目总收益=收入-运营成本-税费=180277万元。								

项目2

项目名称			宜昌姚家港化工园扩规区（南片区）场地平整及基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			8,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目占地面积约6000亩，建设内容包括扩规区场地平整，道路工程（沿江二路西延、油库周边道路、沿江大道西延、石宝山大道西延、规划6#路、规划7#路、支路等）路基、路面、给排水、天然气、交通、综合管线、照明、监控、边坡、绿化等，化工综合管廊等配套设施。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2038年								
债券存续期内项目总投资			127,283.02								
其中：不含专项债券的项目资本金			90,083.02								
专项债券融资			37,200.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	8,000.00	20,700.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			60,655.21								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,703.05	2025年	3,790.95	2026年	4,403.18
2027年	4,459.80	2028年	4,459.80	2029年	4,459.80	2030年	4,494.82	2031年	4,493.50	2032年	4,461.18
2033年	4,474.74	2034年	4,422.58	2035年	4,354.91	2036年	4,315.67	2037年	4,247.99	2038年	2,113.24
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					48.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						

债券存续期内项目总债务融资本金	37,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	163.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	37,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	163.00%
项目收益预测依据	本项目的还款来源主要：给水管网收入、污水管网收入和综合管廊租赁收入。		

项目3

项目名称			黄石大冶湖国家高新技术产业开发区产城融合示范区建设项目								
项目类型			产城融合项目								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目分两期建设，总用地面积278920.07m²，总建筑面积481357.73m²。其中：一期建筑面积287587.73m²，主要建设研发大楼27648m²、双创基地57792m²、高校产学研基地32256m²、办公大楼23682.88m²、普通公寓40320m²、高端人才公寓18432m²、公共配套服务18072.29m²、食堂4032m²、综合楼12920m²、配套商业11044.54m²、地下室41388.02m²。二期建筑面积193770m²、主要建设办公大楼52296m²、普通公寓43520m²、食堂2304m²、配套商业54457m²、地下室38193m²。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2038年								
债券存续期内项目总投资			155,272.04								
其中：不含专项债券的项目资本金			95,272.04								
专项债券融资			60,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			110,374.25								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	12,502.06	2024年	4,431.87	2025年	4,883.47	2026年	5,352.38
2027年	5,886.55	2028年	6,084.63	2029年	6,282.51	2030年	6,475.99	2031年	6,677.08	2032年	6,873.74
2033年	7,072.86	2034年	7,271.54	2035年	7,469.78	2036年	7,667.58	2037年	7,882.12	2038年	7,560.09
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					71.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					184.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					184.00%	
项目收益预测依据			土地出让金；物业租赁后入；物业费 etc收益								

项目4

项目名称			赤壁市人民医院感染病区建设								
项目类型			公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目拟用地面积3,678.05平方米。初步设计批复建设规模：规划建设1栋六层框架结构建筑，建筑面积8,997.21平方米，设置病床200张。《建筑工程施工许可证》建设规模为8,988.68平方米，专项债券资金在该建设规模内使用。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			8,597.25								
其中：不含专项债券的项目资本金			4,597.25								
专项债券融资			4,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			10,705.61								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	227.11	2023年	548.09	2024年	684.77	2025年	739.54	2026年	739.44
2027年	739.54	2028年	739.53	2029年	739.54	2030年	739.44	2031年	739.54	2032年	739.44
2033年	740.24	2034年	739.44	2035年	740.14	2036年	740.04	2037年	369.77	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					125.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						

债券存续期内项目总债务融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	268.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	268.00%
项目收益预测依据	赤壁市人民医院感染病区建设项目收入主要来源于 200 张床位的住院收入以及发热门诊收入。		

项目5

项目名称			随县第二高级中学学生食堂建设、学生宿舍及教学楼改扩建项目								
项目类型			普通高中								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建随县第二高级中学学生食堂6700平方米，购置食堂操作间、学生餐厅相关设备。包括粗加工切配区、烹饪区、备餐间、食品库房、餐厅等。改扩建学生宿舍、教学楼等10180平方米，主要包括改建学生宿舍、教学楼门窗、水电、地面、护栏、厕所等；同时配套建设给排水、供配电、弱电、消防、安防、暖通等公用设施。								
项目建设期			2020年至2021年								
项目运营期			2020年至2036年								
债券存续期内项目总投资			3,062.56								
其中：不含专项债券的项目资本金			662.56								
专项债券融资			2,400.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			4,512.05								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	127.67	2023年	313.17	2024年	313.17	2025年	313.17	2026年	313.17
2027年	313.17	2028年	313.17	2029年	313.17	2030年	313.17	2031年	313.17	2032年	313.17
2033年	313.17	2034年	313.17	2035年	313.17	2036年	313.17	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					147.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					188.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					188.00%	
项目收益预测依据			1. 项目预期收益来源：本项目2021年底完工，2022年进入运营期。运营期收入主要来源于学费收入、住宿收入作为还款来源。债券于2036年底到期，本次收益测算以2022年-2036年为测算期。 2. 测算依据 （1）收入测算依据 1）学费收入依据：按平均新增在校学生1200人，每人平均每学期900元/人，计算可产生的学费住宿收入216万元；2022年至2036年建成后的收入为3456万元，2）住宿费收入依据:按平均新增在校学生1200人，每人平均每学期600元/人，计算可产生的学费住宿收入144万元；2022年至2036年建成后的收入为2304万元。从2020年至2036年，本项目的各类预期收入为5760.00万元。 3. 收入总额：经测算，项目运营期内（2022年1月至2036年12月），项目收入为5760.00万元，其中学费收入3456万元，住宿费收入2304万元。 4. 分年收益情况：项目收益=收入-运营成本-税金及附加（含增值税和所得税），运营期内项目收益总额为4996.64万元。其中分年情况如下：（1）2022年为298.11万元；（2）2023年为298.11万元；（3）2024年为298.11万元；（4）2025年为298.11万元；（5）2026年为298.11万元；（6）2027年为298.11万元；（7）2028年为298.11万元；（8）2029年为298.11万元；（9）2030年为298.11万元；（10）2031年为298.11万元；（11）2032年为298.11万元；（12）2033年为298.11万元；（13）2034年为298.11万元；（13）2035年为298.11万元；（13）2036年为298.11万元。								

项目6

项目名称			竹山县内科医技楼及附属工程								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目占地面积19,273.80㎡，拟规划建设一栋地上21层、地下3层的内科医技大楼（21F/-3）及其附属工程，总建筑面积为49,530.00㎡。配套供电及照明、供水及消防、电梯工程、弱电传输及地下管网工程。								
项目建设期			2020年至2020年								
项目运营期			2020年至2036年								
债券存续期内项目总投资			20,998.30								
其中：不含专项债券的项目资本金			14,998.30								
专项债券融资			6,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			23,164.43								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	-233.37	2023年	-766.30	2024年	-243.34	2025年	273.29	2026年	781.06

2027年	1, 277. 17	2028年	1, 758. 54	2029年	2, 221. 82	2030年	2, 663. 28	2031年	3, 078. 81	2032年	3, 464. 05
2033年	3, 814. 06	2034年	2, 819. 90	2035年	1, 727. 25	2036年	528. 21	2037年	0. 00	2038年	0. 00
2039年	0. 00	2040年	0. 00	2041年	0. 00	2042年	0. 00	2043年	0. 00	2044年	0. 00
2045年	0. 00	2046年	0. 00	2047年	0. 00	2048年	0. 00	2049年	0. 00	2050年	0. 00
2051年	0. 00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					110. 00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			6, 000. 00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					386. 00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6, 000. 00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					386. 00%	
项目收益预测依据			本项目收益主要来源于医疗卫生收入，参照医院2017-2019年的各项历史财务指标测算。								

项目7

项目名称			武汉市汉口医院总院区心肺康复大楼项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			武汉市汉口医院总院区康复综合楼新建项目是根据武汉市医疗事业发展需求规划建设，该项目已列入武汉市“十三五”规划市级重大项目库，本项目选址于武汉市二七侧路7号武汉市汉口医院院内，总建设规划建筑面积30000平方米，医院拟在3年内将康复专科建设成为床位规模达500张，将康复学科建设成为湖北省重点专学科，全面树立“武汉市康复医院”品牌。本项目拟新建1栋地上21层（局部8层）、地下3层的心肺康复大楼及配套辅助用房，总建筑面积56470㎡，其中：地上建筑面积40310㎡；地下三层建筑面积16160㎡。主要建设内容包括土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、电梯工程、消防工程、室外道路工程、室外连廊、绿化工程、室外管网等。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2039年								
债券存续期内项目总投资			48,711.29								
其中：不含专项债券的项目资本金			19,711.29								
专项债券融资			29,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	500.00	4,700.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			46,794.81								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,951.05	2025年	2,098.28	2026年	2,253.86
2027年	2,418.59	2028年	2,575.45	2029年	2,837.47	2030年	2,999.10	2031年	3,173.29	2032年	3,361.28
2033年	3,564.11	2034年	3,895.28	2035年	4,132.08	2036年	4,387.99	2037年	4,664.83	2038年	2,482.15
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				96.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			29,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				161.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			29,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				161.00%	
项目收益预测依据			该项目还款来源为市汉口医院每年可收到的门诊收入和住院收入。参考市汉口医院2016年-2019年门诊量平均增长率为10.98%，预计未来每年门诊量增长率依旧保持此增速。2016年-2019年门诊均次费用平均增长率为-2.38%，预计未来每年门诊均次费用增长率取值1%。参考市汉口医院2016-2019年出院病人量的平均增长率1.22%，预计未来每年出院病人量增长率保持此增速。2016-2019年住院例均费用的平均增长率为8.21%，以新增400床位测算，预计未来每年住院例均增长率保持此增速。								

项目8

项目名称	武汉市江夏区光电子信息产业园（二期）								
项目类型	产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目拟定建设规模为：规划总用地面积为151139.97平方米，规划净用地面积131217.13平方米，总建筑面积为195605平方米，计容建筑面积195605平方米。建汽车停车位729个。 项目建设2栋单层厂房，建筑面积27360平方米；8栋多层厂房（5栋4层厂房、3栋5层厂房），建筑面积168125平方米。建设的厂房主要为光电子软件开发车间、光电子信息集成车间和光电子信息制造车间等；同时建设道路、绿化、供配电、给排水、消防、暖通等配套设施。								
项目建设期	2020年至2022年								
项目运营期	2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资	60,859.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	12,359.00								
专项债券融资	48,500.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	28,000.00	18,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益									
	80,468.34								

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	4,590.19	2024年	5,159.84	2025年	5,832.00	2026年	5,832.00
2027年	5,832.00	2028年	5,936.59	2029年	5,936.59	2030年	5,409.04	2031年	5,325.52	2032年	5,321.64
2033年	5,128.84	2034年	5,140.36	2035年	5,057.43	2036年	4,974.50	2037年	4,991.80	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						132.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			48,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						166.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			48,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						166.00%	
项目收益预测依据			项目收入主要来源于厂房租赁收入和停车位租赁收入。								
			（1）厂房租赁收入								
			本项目厂房建筑面积为195485.00平方米，经营负荷根据项目供需情况按70%逐年递增至95%，厂房租赁单价依据市场价格按照45元/m2/月进行出租，单价增长率结合未来年份消费价格上升趋势（2014~2019年，全年CPI同比涨幅分别为2.0%、1.4%、2.0%、1.6%、2.1%、2.9%，平均增长率为2.0%）按每三年增长2.0%暂估。								
			（2）停车位租赁收入								
			本项目新建停车位为729个，经营负荷根据项目供需情况按50%逐年递增至95%，停车位租赁单价依据市场价格按照300元/个/月进行出租，单价增长率结合未来年份消费价格上升趋势（2014~2019年，全年CPI同比涨幅分别为2.0%、1.4%、2.0%、1.6%、2.1%、2.9%，平均增长率为2.0%）按每三年增长2.0%暂估。								

项目9

项目名称	鄂西南应急物资保障中心
项目类型	粮油物资储备
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地面积38,805.35平方米，建设规模42,053.55㎡，其中医疗物资库16,670.97㎡，应急物资库14,386.36㎡，应急装备库9,058.78㎡，应急指挥中心1,876.87㎡及门房附属用房60.57㎡。项目建成后可满足医疗物资储存20万箱、应急物资储存1.2万吨、应急装备10万台套或8000吨。
项目建设期	2020年至2020年
项目运营期	2020年至2037年
债券存续期内项目总投资	25,047.55
其中：不含专项债券的项目资本金	15,047.55
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,248.22
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	672.86	2023年	1,514.06	2024年	1,497.83	2025年	1,471.36	2026年	1,454.14		
2027年	1,436.41	2028年	1,407.90	2029年	1,389.09	2030年	1,369.71	2031年	1,339.01	2032年	1,318.45		
2033年	1,143.44	2034年	975.80	2035年	934.71	2036年	892.97	2037年	430.48	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
				债券存续期内项目总收益/项目总投资							77.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							192.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							192.00%	
项目收益预测依据			本项目收益效益预测单价均按照宜昌市目前市场行情和宜昌市执行国家有关承储医疗应急物资储备费用标准，同时参照同类项目及营运需求测算。										

项目10

项目名称	宜昌高新区白洋医院
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	宜昌高新区白洋医院建设地点宜昌高新区白洋园区裴太路与赵庄路交叉口西南侧。建设标准二甲综合医院标准，用地约50亩。建筑面积约4.9万平方，床位300张左右。 主要建设内容包括新建门诊部、医技楼、住院部、发热门诊、后勤部、报告厅、食堂、洗衣房、污物处理站、配电房、氧站等。同时配套建设院区室内外道路、绿化、消防、水电管网、污水处理系统等设施。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2037年
债券存续期内项目总投资	29,257.00
其中：不含专项债券的项目资本金	19,257.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度

专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			24,954.00									
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,721.00	2024年	1,721.00	2025年	1,721.00	2026年	1,721.00	
2027年	1,721.00	2028年	1,721.00	2029年	1,721.00	2030年	1,721.00	2031年	1,721.00	2032年	1,721.00	
2033年	1,721.00	2034年	1,721.00	2035年	1,721.00	2036年	1,721.00	2037年	860.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						85.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						250.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						250.00%	
项目收益预测依据			白洋医院项目主要包含门诊收入、住院收入以及社区卫生服务补助收入。收入测算根据《白洋医院建设项目可行性研究报告》（以下简称“可研报告”），参考宜昌高新区目前的价格水平，我们通过对宜昌市相同规模医院数据进行统计分析，对周边医院人流量进行为期一周实地考察，得出相关数据。									

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百一十期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	288,300.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			21								
债券存续期内所有项目总投资			1,877,547.08								
其中：不含专项债券的项目资本金			870,169.95								
专项债券融资			969,900.00								
其他债务融资			36,000.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	10,000.00	266,700.00	401,900.00	222,300.00	34,000.00	20,000.00	15,000.00	0.00
其他债务融资			0.00	19,000.00	17,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			1,917,774.75								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	363.70	2022年	19,424.98	2023年	42,501.11	2024年	63,037.66	2025年	106,433.09	2026年	115,834.72
2027年	126,268.74	2028年	134,519.43	2029年	138,357.74	2030年	144,010.40	2031年	145,298.74	2032年	150,369.06
2033年	148,354.58	2034年	150,060.45	2035年	155,226.18	2036年	134,640.15	2037年	97,725.81	2038年	20,306.58
2039年	12,604.67	2040年	12,857.37	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					102.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1,005,900.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					191.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			969,900.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					198.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	恩施市龙凤坝片区保障性安居工程配套供水水厂（第四水厂）及配套供水管网工程									
项目类型	供水									
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	1. 新建水厂远期规模20万吨/日，一期建设10万吨/日； 2. 新建进场道路（双龙公路至水厂大门，路基宽7米，道路线长约750米）、还建村道（路基宽5米，长约800米）及安置房还建小区；3. 新建供水管网30公里，本期建设DN1200清水输水主干4.2公里，DN300-DN1000配水支管网8.1公里。									
项目建设期	2019年至2023年									
项目运营期	2019年至2037年									
债券存续期内项目总投资	32,958.00									
其中：不含专项债券的项目资本金	15,158.00									
专项债券融资	17,800.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	6,000.00	7,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	138.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	198.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	198.00%
项目收益预测依据	仙桃市老年大学新建项目收入主要来源于六部分收入。具体如下： 1. 学费收入：学校有30个教室，每个教室可容纳50人上课，每天上课学员1,500.00人次，预计新项目建成后每年注册学员可达到5,000.00人次。按每人每学年800.00元的学费计算，预计2022年招生比例为80%，2023年招生比例为85%，2024年及以后招生比例为90%，预计每年学费收入360.00万元。 2. 排练场地出租收入：学校有大型排练厅3个，共650.00平方米，可供200人进行歌舞声乐方面的大型表演类排练。按每个排练厅使用一次平均收费1,000.00元计算，一年出租50次进行测算，一年能够带来15万元的收入。 3. 会展收入：学校有一个多媒体展示厅1,000.00平方米，一个多媒体会议室500.00平方米，可以用于大型会议会展。按多媒体展厅使用一次收费1,200.00元，多媒体会议室使用一次收费800.00元，一年出租50次进行预测，一年能够带来10.00万元的收入。 4. 运动场馆收入：学校有四大运动场馆，其中室外羽毛球馆300平方米，室外门球场300平方米，室内乒乓球馆600平方米，总共使用面积2,200.00平方米，可容纳400人来开展各类运动，按照每月15元/m2，每年180元/m2对外出租。运动场馆出租比例与招人人数的比例保持一致，即2022年出租比例为80%，2023年出租比例为85%，2024年及以后出租比例为90%。预计全部场馆出租每年可带来35.64万元的收入。 5. 社区食堂营业收入：学校有餐厅面积800平方米，可以同时供300人进餐，按早餐，中餐和晚餐来算，预计用餐人流量可达900人/天。为响应政府提倡的开办社区食堂的民生政策，办成面向社会的社区食堂，为学员和附近群众尤其是社区留守老年人提供经济实惠的自助式快餐，预计平均餐费标准为30.00元/人？天。食堂的经营负荷与学校招生人数保持一致，即2022年经营负荷为80%，2023年经营负荷为85%，2024年及以后年度经营负荷为90%。预计食堂运营每年可带来886.95万元的营业收入。 6. 停车场收入：学校停车位100个，因学校地处武商商圈，人流车流量大，车位紧张，这100个车位预计按15元/个？天的收费标准，停车场年平均运营天数为260天，经营负荷与食堂经营负荷一致，则预计停车场每年可为学校带来35.10万元的收益。		

项目5

项目名称	秭归县康养园
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	8,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	秭归县康养园项目用地约19,790.52平方米，占地约29.69亩，总建筑面积为49,099.92平方米(地上36,512.27平方米，地下12,587.65平方米)。建设内容包括新建1栋养老中心、1栋养老公寓、3栋康养楼及地下车库，配套建设室外休闲运动场、地面停车位、道路管网和环境绿化等。项目设计容纳入住老人约504.00户（其中康养楼306.00户、养老公寓198.00户）及养老护理床位数69.00床。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2020年至2038年
债券存续期内项目总投资	25,473.13
其中：不含专项债券的项目资本金	8,773.13
专项债券融资	16,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,500.00	11,100.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	30,695.08
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	947.45	2024年	1,583.63	2025年	1,901.00	2026年	2,057.00
2027年	2,051.00	2028年	2,045.00	2029年	2,039.00	2030年	2,033.00	2031年	2,027.00	2032年	2,021.00
2033年	2,014.00	2034年	2,008.00	2035年	2,002.00	2036年	1,995.00	2037年	1,989.00	2038年	1,982.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	120.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	16,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	184.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	184.00%

项目收益预测依据	(1) 国家及地方现行的法律法规、建管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化； (2) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化； (3) 随着人口趋于老年化，人们消费观念改变，改变了居家养老模式，同时国家对于养老补贴标准不变； (4) 无其他人为不可抗拒及不可预见因素对项目造成的重大不利影响。
----------	---

项目6

项目名称	黄石大冶湖国家高新技术产业开发区自主创新示范区建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目分两期建设，总净用地面积570476.46㎡，新建厂房总建筑面积773657㎡。其中：一期，在1号、4号、5号等3个地块上新建标准化厂房，建筑面积442734㎡；配套建设110KV变电站1座，铺设电缆4310m，新建市政管网提升泵站1座、加压提升泵站2座，铺设给水管网、排水管网、雨水管网各4310m，新建雨水渠4000m，新建电信管道1200门，新建道路4310m、公共绿化31054㎡。二期，在2号、3号、6号等3个地块上新建标准化厂房，建筑面积330923㎡，公共绿化26001㎡。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2040年
债券存续期内项目总投资	122,458.01
其中：不含专项债券的项目资本金	27,458.01
专项债券融资	95,000.00

其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	15,000.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			189,227.37								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	4,592.99	2025年	5,540.75	2026年	10,635.13
2027年	11,423.37	2028年	11,897.68	2029年	12,451.20	2030年	13,010.38	2031年	12,122.26	2032年	11,556.04
2033年	11,268.77	2034年	11,358.47	2035年	11,605.21	2036年	11,850.96	2037年	12,101.38	2038年	12,350.74
2039年	12,604.67	2040年	12,857.37	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					155.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			95,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					199.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			95,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					199.00%	
项目收益预测依据			厂房租赁；停车位；物业费收入等。								

项目7

项目名称	湖北省鄂东（黄冈）重大疫情救治基地
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目第一期新建传染病床500张，总建筑面积31,170.20㎡，新建（2号楼）传染病病房A栋6F（含裙房2层），面积15,749.17㎡；新建（2-2号楼）传染病病房B栋7F，面积15,345.39㎡；新建垃圾暂存间一层，面积75.64㎡。本项目第二期新建平站结合病床600张，总建筑面积61636.00㎡，其中：地上建筑面积约52770㎡，地下建筑面积约8866㎡，主要建设内容包括1#综合门诊楼，2#住院楼，3#住院楼，4#直线加速器，5#PET-CT中心，6#高压氧舱等。新建供配电、污水管道及污水处理、供热系统、给水管道、消防给水、消防水池、雨水管道、电力管线、备用电、源强电管线、围墙、门岗、绿色景观工程等配套工程。购置医疗设备200台套。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2038年
债券存续期内项目总投资	118,855.60
其中：不含专项债券的项目资本金	57,381.85
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	10,000.00

项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			112,877.31								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	2,226.25	2023年	5,350.71	2024年	6,298.24	2025年	6,487.37	2026年	6,681.90
2027年	6,882.32	2028年	7,088.65	2029年	7,301.36	2030年	7,520.45	2031年	7,745.93	2032年	7,978.30
2033年	8,217.53	2034年	8,464.13	2035年	8,718.10	2036年	8,979.45	2037年	6,936.62	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					95.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					188.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					226.00%	
项目收益预测依据			本项目收入主要来源于门诊收入、住院收入。对本项目以后年度收入进行预测，2019年人均住院费用11,391.29元，考虑通货膨胀因素，未来各年按年增长3%测算，门诊收入按住院收入的30%。								

项目8

项目名称	鄱西县人民医院东院区医疗综合楼建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积53,500平方米，主楼16层，裙房4层，地下室3层，其中地上建筑面积32,000平方米，地下建筑面积21,500平方米。主要建设门诊、医技、住院楼、设备用房及地下停车场。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2021年至2038年
债券存续期内项目总投资	42,131.03
其中：不含专项债券的项目资本金	12,131.03

专项债券融资			30,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			55,236.82								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,321.13	2026年	3,697.93
2027年	4,074.74	2028年	4,074.74	2029年	4,074.74	2030年	4,074.74	2031年	4,074.74	2032年	4,074.74
2033年	4,074.74	2034年	4,074.74	2035年	4,074.74	2036年	4,074.74	2037年	4,074.74	2038年	3,395.62
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					131.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					184.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					184.00%	
项目收益预测依据			项目预期收益来源为医院医疗收入及其他收入，根据2016年至2019年的财务报表，测算出医疗收入平均年度增幅为9.94%								

项目9

项目名称	泛金银湖片区生态旅游融合项目二期
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	2,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	泛金银湖片区生态旅游融合项目二期共包括四个项目：常青花园中央公园、金银湖公园、小游园、五环街心公园生态治理，上金湖公园及北区建设，吴西村景观建设工程和黄塘湖绿道景观工程。常青花园中央公园、金银湖公园。
项目建设期	2019年至2021年
项目运营期	2019年至年
债券存续期内项目总投资	31,358.45
其中：不含专项债券的项目资本金	17,358.45
专项债券融资	14,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划												
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			25,095.00									
债券存续期内项目分年收益												
2021年	391.00	2022年	896.00	2023年	1,010.00	2024年	1,397.00	2025年	1,530.00	2026年	1,530.00	
2027年	1,824.00	2028年	1,824.00	2029年	1,824.00	2030年	1,851.00	2031年	1,851.00	2032年	1,851.00	
2033年	1,832.00	2034年	1,832.00	2035年	1,832.00	2036年	1,820.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						80.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金			14,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						179.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						179.00%
项目收益预测依据			泛金银湖片区生态旅游融合项目二期建成后，收入来源于停车位收入、充电桩服务收入、驿站租赁收入、政府补贴收入（1）停车位收入。本项目拟建停车场共799个停车位，其中吴西村停车位291个，上金湖停车位100个；黄塘湖停车位408个；于2021年下半年投产，当年收入按半年计。根据项目情况及区域位置，预计项目运行初期利用率60%，每年递增5%，增至80%之后保持不变。充电桩按充电费用计算收入。参考东西湖码头潭公园停车场收费标准3元/车/小时、东西湖极地海昌公园停车场收费标准3元/车/小时，本项目停车费标准按照3元/车/小时计算，单日收费时限8小时，每三年停车费标准增加1元，达到5元保持不变。（2）充电桩服务收入。本项目规划停车位数量的20%配置充电桩，共有160个充电桩的收益可用于本次发行专项债还款。考虑到本项目区位条件，参考东西湖欧亚会展停车场充电站单价1.35元/千瓦·时以及东西湖捷利物流充电站单价1.35元/千瓦·时，本项目综合考虑期初按每千瓦·时1.35元计算，按每三年增长3%考虑。本项目拟采用的交流电充电桩功率为7kw，实际每小时充电6.6kW。则一天24小时可充电6.6×24=158.4千瓦。根据对武汉市目前面公共充电设施使用情况的调查了解，运营期第一年利用率按60%考虑，后期每年递增5%，直到利用率到80%达到稳定。收益期：2021年按180天计算，2022-2036年按360天计算。（3）驿站租赁收入。根据项目可行性研究报告及参考同类项目数据如东西湖码头潭公园驿站出租单价30元/㎡/月、金银湖社区底商出租单价35元/㎡/月、常青花园临街商铺出租单价33元/㎡/月，本项目驿站租赁收费标准按30元/㎡/月，上金湖驿站租赁面积710.00㎡，黄塘湖驿站租赁面积1,080.00㎡，按照运营第一年出租率为60.00%，每年递增5%，直到利用率到80%达到稳定。参照市场行情趋势，驿站租赁单价每3年上涨3.00%。收益期：2021年按180天计算，2022-2036年按360天计算。（4）政府补贴收入。根据2020年8月7日，武汉市东西湖区财政局的《关于本项目财政补贴的情况说明》，本项目政府补贴收入按运营收入的50.00%计算。									

项目10

项目名称	荆门化工循环产业园基础设施建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	8,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			700.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目计划拟新建校舍总建筑面积55,329.45 平方米，其中:教学楼(含连廊) 5,096.22平方米、实训楼11,676.36平方米、综合楼(含连廊)6,693.45平方米、食堂和风雨操场10,061.48 平方米(含地下面积579.12平方米)、宿舍楼20,994.15平方米、门卫和配套用房222.33平方米、看台(下部房间) 585.46平方米;室外道路面积9,360.64 平方米、操场和运动场地面积21,231.50平方米、绿化面积27,936.98平方米;同时进行室外给排水管网、电力管网、景观工程、绿化工程、安全围护、环境保护以及其他配套设施建设。购置服务运营设备等								
项目建设期			2018年至2021年								
项目运营期			2018年至2036年								
债券存续期内项目总投资			23,356.38								
其中：不含专项债券的项目资本金			14,856.38								
专项债券融资			8,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	2,500.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,668.60								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	427.20	2022年	913.20	2023年	913.20	2024年	913.20	2025年	913.20	2026年	913.20
2027年	913.20	2028年	913.20	2029年	913.20	2030年	913.20	2031年	913.20	2032年	913.20
2033年	913.20	2034年	913.20	2035年	913.20	2036年	456.60	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					59.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			8,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					161.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					161.00%	
项目收益预测依据			本项目收入主要来源于住宿收入、培训收入、食堂收入、校园超市收入、汽车维修经营收入、其他收入。其中,住宿收入根据根据《来凤县发展和改革委员会转发省物价局省教育厅省人社厅关于进一步规范公办中等职业学校收费管理的通知》收费标准为440元/人/学期;培训收入人均每月消费1,000.00元,可培训人数 4,000人;食堂收入、校园超市收入根据往期数据预测;汽车维修经营收入按照现有接待维修车辆数据进行预测;其他收入为财政补贴收入依据《中等职业学校免学费补助资金管理办法》								

项目13

项目名称			阳逻经济开发区智能制造产业园建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			50,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目拟新建阳逻经济开发区智能制造产业园，项目拟以公开出让或划拨方式取得项目用地，主要建设由主体工程（厂房区工程）、宿舍楼、科研孵化器、商业配套、辅助工程（集中供电、供水设施）和生活服务设施等组成。本项目用地北起宁静路，东临凌云路，南抵汉施公路，征地面积约7,686亩。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			540,811.94								
其中：不含专项债券的项目资本金			190,811.94								
专项债券融资			350,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	200,000.00	50,000.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			590,692.45								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	31,264.09	2026年	34,839.59
2027年	38,600.56	2028年	42,554.46	2029年	46,710.52	2030年	49,371.89	2031年	49,311.26	2032年	50,456.97
2033年	51,640.35	2034年	52,861.80	2035年	47,721.93	2036年	47,092.18	2037年	48,266.85	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					109.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			350,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					169.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			350,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					169.00%	
项目收益预测依据			本项目为产业园配套建设项目，建成后主要服务于工业园区企业，其厂房、孵化器（办公）用房、配套（商业）用房及宿舍楼面向入驻企业提供配套服务，免去企业前期厂房及基础设施建成的投资，减轻企业投资负担，增加企业现金流，从而促进企业集中精力做好科研、生产工作，促进智能制造产业发展。本项目的还款来源主要：厂房、孵化器（办公）用房、配套（商业）用房及宿舍楼出租经营收益。收益水平参照项目周边阳逻范围内类似物业市场水平，采用市场调查确定。								

项目14

项目名称	武汉理工大学科技孵化楼（三期）
项目类型	其他教育
本只专项债券中用于该项目的金额	19,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目包括：科技孵化楼与学生宿舍。总用地面积34,525.06㎡，总建筑面积135,445㎡。地上建筑面积109,505.93㎡（其中：科技孵化楼建筑面积64,970.24㎡，包括1栋科技楼，4层裙楼加20层塔楼；学生宿舍建筑面积44,326.96㎡，包括5栋学生宿舍，每栋6层, 开闭所建筑面积161.36㎡），地下建筑面积25,940.04㎡。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2019年至2037年
债券存续期内项目总投资	64,016.14
其中：不含专项债券的项目资本金	24,012.14
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,900.00	20,000.00	16,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	68,469.55
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,292.30	2023年	4,187.27	2024年	4,385.81	2025年	4,784.57	2026年	4,770.75
2027年	4,756.37	2028年	4,937.49	2029年	4,893.23	2030年	4,848.33	2031年	5,024.09	2032年	4,977.79
2033年	4,453.22	2034年	4,488.73	2035年	4,430.88	2036年	4,355.29	2037年	1,883.43	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	107.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	171.00%

项目收益预测依据	在运营期内项目各业态预计运营总收益168,722.13 万元。 1、项目租金收入测算：裙楼1-2层租金：首年273.49元/㎡/月，每年上涨5%，运营期均价372.64元/㎡/月，总营收46,470.27万元；孵化器项目引进收入：首年82.90元/㎡/月（含物业费），每年上涨5%，运营期均价112.95元/㎡/月，总营收14,086.02 万元；综合孵化楼租金：首年97.85元/㎡/月，每年上涨5%，运营期均价133.32元/㎡/月，总营收94,344.36 万元。 2、停车位收入测算：车位收益：首年400元/个/月，每年上涨5%，运营期均价545.01元/个/月，运营期共计2,947.77 万元。 3、物业费收入测算：裙楼-孵化器物业费收入：首年4元/㎡/月，每5年上涨5%，运营期均价4.17元/㎡/月，运营期共计517.22 万元；其他物业费收入：首年12元/㎡/月，每5年上涨5%，运营期均价12.52元/㎡/月，运营期共计10,356.49 万元。
----------	--

项目15

项目名称	三峡库区巴东县城长江干流库岸综合整治
项目类型	河道整治
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	（1）巴东县官（官渡口）东（东瀼口）路建设工程（神农溪景区对外交通）；（2）长江干流库岸综合整治工程（纸厂沟出口到东瀼溪出口段）；（3）长江干流库岸综合整治工程（长江大桥至王家滩大桥段）；（4）长江干流库岸综合整治工程（南岸巫峡口到长江大桥段）；（5）巴东港主城港区西壤坡旅游码头改扩建工程
项目建设期	2017年至2022年
项目运营期	2017年至2036年
债券存续期内项目总投资	134,745.24
其中：不含专项债券的项目资本金	73,745.24
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	11,000.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	15,000.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	183,653.44
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	11,086.59	2023年	11,337.58	2024年	11,588.59	2025年	12,403.91	2026年	12,393.35
2027年	12,384.59	2028年	13,266.27	2029年	12,125.63	2030年	12,000.40	2031年	12,871.79	2032年	12,871.79
2033年	12,795.32	2034年	13,666.98	2035年	13,535.17	2036年	9,325.48	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	136.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	61,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	301.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	367.00%

项目收益预测依据				本项目收入主要来源于游客码头收入和商铺租赁收入。根据市场价格、旅游人数、租赁面积等情况进行预测。								
项目16												
项目名称				恩施市西片区保障性安居工程配套供水水厂（第二水厂）及供水管网工程								
项目类型				供水								
本只专项债券中用于该项目的金额				2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额				0.00								
项目简要描述				新建第二水厂规模10万吨/日。建设内容主要为：新建供水管网51,846.89m，其中新铺设DN1000原水管道993.71m、DN300—DN1200输配水管50,853.18m，新建0.27万吨/日加压泵站一座								
项目建设期				2020年至2022年								
项目运营期				2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资				31,788.83								
其中：不含专项债券的项目资本金				14,188.83								
专项债券融资				7,600.00								
其他债务融资				10,000.00								
项目分年融资计划												
				2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资				0.00	0.00	2,800.00	2,500.00	2,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资				0.00	3,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益												
				56,873.37								
债券存续期内项目分年收益												
2021年	-454.50	2022年	-454.50	2023年	3,688.63	2024年	3,888.67	2025年	3,888.67	2026年	3,888.67	
2027年	3,894.96	2028年	3,906.86	2029年	3,923.92	2030年	3,940.98	2031年	3,958.04	2032年	3,975.10	
2033年	3,963.76	2034年	3,895.60	2035年	3,912.67	2036年	3,732.74	2037年	3,743.51	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				179.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金				17,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				323.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金				7,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				748.00%		
项目收益预测依据				项目建成后收取的水费收入								

项目17											
项目名称			黄冈新能源产业园项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			50,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目主要建设内容包括：本项目拟建新能源产业园，规划占地面积950亩，共分为A、B、C三个区域，主要建设内容包括综合大楼、研发大楼、质量检测中心、生产辅助办公楼、设计中心、培训中心、试制试装车间、设备仓库、组装件仓库、实验室、总装车间、员工宿舍、综合站房及通风、供电及照明设施、给排水设备、办公及生活设备、消防及安全设施设备厂区道路等相关生产配套设备。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2037年								
债券存续期内项目总投资			233,509.02								
其中：不含专项债券的项目资本金			162,509.02								
专项债券融资			71,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	50,000.00	21,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			119,871.39								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	4,643.26	2025年	4,643.26	2026年	4,975.61
2027年	7,500.70	2028年	7,500.70	2029年	7,500.70	2030年	9,360.95	2031年	9,360.95	2032年	9,360.95
2033年	11,200.53	2034年	10,345.12	2035年	10,268.44	2036年	11,629.95	2037年	11,580.27	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					51.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			71,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					169.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			71,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					169.00%	

项目收益预测依据	根据黄冈新能源产业园项目可行性研究报告及市场情况，本项目收入主要来源于园区不动产租赁收入，主要为工业厂房、办公楼、宿舍楼、仓库、辅助站房、跑道、停车场、食堂等区域。 根据黄冈市周边地区同类项目平均市场出租价格，办公楼的出租均价为33.33元/平方米/月，本项目参照黄冈市办公楼的租金实际情况，运营期第一年办公楼类商业用房出租价格按低价10-20元/平方米/月进行估算。同时，黄冈市餐饮类商业用房出租均价为38.93元/平方米/月，本项目参照黄冈市餐饮类商业用房的租金实际情况，运营期第一年食堂出租价格按20元/平方米/月进行估算。工业厂房租金单价普遍在15元/平方米/月左右，本项目运营期第一年工业厂房出租单价照此测算。 工业厂房总面积为216,000平方米，租赁单价为15元/平方米/月。办公楼总面积约为59.506平方米，租赁单价约为20元/平方米/月，宿舍楼总面积约为39,340平方米，租赁单价约为15元/平方米/月；仓库、辅助站房总面积约为55,410平方米，租赁单价约为10元/平方米/月；跑道、停车场总面积约为130,000平方米，租赁单价约为5元/平方米/月；食堂总面积约为16,250平米，租赁单价约为15元/平方米/月。 出租率暂定运营期第一年和第二年为75%，第三年为80%，第四年增长至90%为饱和。食堂考虑整体打包出租，暂不计算出租率。
----------	--

项目18

项目名称			黄石市有轨电车沿线供水管道迁改项目								
项目类型			供水								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目工程范围为黄石市有轨电车沿线，主要工程内容为供水管网迁改。 本工程位于黄石市下陆区、大冶片区，主要为磁湖路、大泉路下DN1200、DN1400供水主管迁改，以及苏州路、桂林北路、北花路、体育西路、园博大道等局部小段给水管线迁改，迁改管径DN100-DN800，迁改管线总长约90.09km。								
项目建设期			2020年至2022年								
项目运营期			2020年至2037年								
债券存续期内项目总投资			15,699.58								
其中：不含专项债券的项目资本金			7,699.58								
专项债券融资			8,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			13,850.89								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,156.63	2024年	1,133.94	2025年	1,110.78	2026年	1,087.17
2027年	1,056.88	2028年	1,024.12	2029年	990.71	2030年	956.63	2031年	921.87	2032年	886.41
2033年	850.24	2034年	813.35	2035年	775.72	2036年	737.34	2037年	349.10	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					88.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					173.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					173.00%	
项目收益预测依据			供水收入（营业收入）：供水项目需求量是指城市目标服务区内预期消费的水量，根据城市的水资源状况、城市人口、城市用水状况、城市性质和规模、产业结构、城市经济发展水平、居民生活水平以及再生水回用率等因素确定。黄石有轨电车沿线每年的用水需求约为5,913万吨，年新增售水量为845万吨（2018年售水量3,928万吨，2017年售水量3,083万吨，年新增售水量3,928-3,083=845万吨），用水人数约为45万人，保守估算用水人数保持不变。本项目实施前，2018年供水管网漏损率为18.36%，年供水量5,913万吨，通过本项目进行管网迁移和改造后，管网漏损率预计将减少至10%（即降低漏失率8.36%），每年节约水量约494万吨：5,913万×（18.36%-10%）≈494万吨。因此运营期内年合计售水量为6,407万吨。 年增量售水量为新增水量与每年节约水量之和。根据黄石市供水水价相关规定，对黄石生活用水实行阶梯式计量水价。 第一级户月用水量中（户籍人口4人及以下，下同）25立方米（含本数）以内的水量，以及月人均用水量中（户籍人口5人及以上，下同）6.25立方米（含本数）以内的水量，价格1.48元/立方米； 第二级户月用水量中25立方米（不含本数）至33立方米（含本数）的水量，以及月人均用水量中6.25立方米（不含本数）至8.25立方米（含本数）的水量，价格2.22元/立方米； 第三级户月用水量中超过33立方米（不含本数）的水量，以及月人均用水量中超过8.25立方米（不含本数）的水量，价格2.96元/立方米。 从谨慎性角度出发，本项目运营期单位水价取综合平均水价为2.08元/立方米。								

项目19

项目名称	武汉市黄陂区后湖水环境综合治理工程（二期）建设项目								
项目类型	污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本工程内容包括管网完善工程、清淤工程、生态修复工程和环湖绿道示范段工程。本次项目计划实施期限为2020年12月-2022年8月，分两期实施，具体如下： 后湖水环境综合治理工程（二期一批）：管网完善工程、清淤工程及生态修复工程，计划2020年12月-2021年8月实施，对环保局认定重点关注的12个排口上游进行排水管道改造，同步启动沿岸清淤及水生态修复工作。 后湖水环境综合治理工程（二期二批）：环湖绿道示范工程，计划2021年9月-2022年8月实施，对湖泊蓝线进行控制，形成滨湖绿道，结合现有景观打造节点。								
项目建设期	2020年至2020年								
项目运营期	2020年至2036年								
债券存续期内项目总投资	103,765.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	43,765.00								
专项债券融资	60,000.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			94,357.54									
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	5,670.00	2024年	5,862.00	2025年	6,058.00	2026年	6,259.00	
2027年	6,465.00	2028年	6,643.00	2029年	6,826.00	2030年	7,015.00	2031年	7,210.54	2032年	7,141.00	
2033年	7,140.00	2034年	7,245.00	2035年	7,354.00	2036年	7,469.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						91.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						157.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金			60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						157.00%	
项目收益预测依据			收入：1.生态渔业年经营收入为4,443.66万元；1.生态农业种植年经营收入为5,247.00万元；3.停车位年经营收入为403.40万元。成本：包括生态渔业养殖成本、生态农业种植成本、人员工资福利、管理费用、管网运行维护费用、水生态系统运营维护费、湿地及景观配套运营维护、绿道示范带运营维护费等。年经营总成本75,588.79万元。									

项目20

项目名称	黄冈产业园孵化器建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	21,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设内容（1）黄冈产业园融创星城（中小企业产业园）项目：实际规划设计建设内容有所调整，调整后建设内容为：项目总建筑面积391,222.27平方米，其中，对原有厂房23,385.48平方米、原有宿舍12,120.89平方米进行外立面维修工程、临时建筑拆除工程；另外，新建8栋标准厂房82,387.20平方米，10栋定制厂房158,375平方米，8栋宿舍楼85,539.04平方米，1栋研发中心15,404.84平方米，展厅1,167.95平方米，活动中心7,309.06平方米，地下室5,532.81平方米。（2）黄冈高新技术产业园综合服务平台（产业促进中心）项目：用地面积为72,003.6平方米，总建筑面积为63,500平方米，其中：地上建筑面积46,000平方米，包括2栋10F孵化器大楼16,900平方米、2栋15F人才公寓16,168平方米、2F裙楼5,400平方米、1栋2F展示中心5,700平方米、1栋1F室内运动馆1,832平方米、地下停车场面积约为17,500平方米，含机动车停车位479个（其中：地上停车位42个，地下停车位437个）。
项目建设期	2018年至2022年
项目运营期	2018年至2036年
债券存续期内项目总投资	161,290.98
其中：不含专项债券的项目资本金	124,490.98
专项债券融资	31,800.00
其他债务融资	5,000.00

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	21,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			95, 479. 77								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0. 00	2022年	3, 006. 46	2023年	5, 100. 61	2024年	6, 053. 86	2025年	6, 783. 49	2026年	6, 783. 49
2027年	6, 783. 49	2028年	6, 783. 49	2029年	6, 783. 49	2030年	6, 783. 46	2031年	6, 783. 49	2032年	6, 783. 49
2033年	6, 783. 49	2034年	6, 783. 49	2035年	6, 783. 49	2036年	6, 700. 48	2037年	0. 00	2038年	0. 00
2039年	0. 00	2040年	0. 00	2041年	0. 00	2042年	0. 00	2043年	0. 00	2044年	0. 00
2045年	0. 00	2046年	0. 00	2047年	0. 00	2048年	0. 00	2049年	0. 00	2050年	0. 00
2051年	0. 00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					59. 00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			36, 800. 00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					259. 00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			31, 800. 00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					300. 00%	
项目收益预测依据			项目收益主要来源于出租收入和物业管理收入，具体依据为：1. 参照本项目可行性研究报告内容；2. 参考同类项目收费价格测算；3. 本项目实施方案中的资金测算平衡表。								

项目21

项目名称	荆门市第一人民医院重大疫情防控救治基地建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设地点位于湖北省荆门市象山大道168号，根据本项目的可行性研究报告及可行性研究报告的批复（荆审批字〔2020〕209号），项目拟建一栋地下一层，地上二十五层的荆门市重大疫情防控救治基地，总建筑面积50,000.00m²，其中地上建筑面积44,000.00m²，地下建筑面积6,000.00m²。建设内容主要包括：发热门诊门厅、诊室、CT检查室、P3实验室、功能检查室、ICU病房、住院病房、预留核医学发展用房等。配套建设给排水、供配电、暖通空调、污水处理站、道路、绿化等设施。项目建设周期为43个月，2020年6月至2023年11月。2023年12月正式开始投入运营。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2038年
债券存续期内项目总投资	43,892.48
其中：不含专项债券的项目资本金	9,892.48
专项债券融资	34,000.00

其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	15,000.00	15,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			62,386.78								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	269.69	2024年	2,888.79	2025年	3,636.11	2026年	3,853.11
2027年	3,947.32	2028年	4,043.92	2029年	4,142.97	2030年	4,244.47	2031年	4,348.64	2032年	4,455.47
2033年	4,565.06	2034年	4,677.41	2035年	4,792.64	2036年	4,910.83	2037年	5,032.13	2038年	2,578.22
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					142.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			34,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					183.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			34,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					183.00%	
项目收益预测依据			门诊收入和住院收入								

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖北省政府专项债券（一百一十四期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	120,000.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	20,000.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量			3								
债券存续期内所有项目总投资			1,255,774.71								
其中：不含专项债券的项目资本金			1,000,774.71								
专项债券融资			255,000.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	11,000.00	170,000.00	74,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			602,098.34								
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	8,642.73	2023年	13,298.53	2024年	14,759.62	2025年	15,326.37	2026年	15,977.03
2027年	16,463.75	2028年	17,442.57	2029年	17,989.79	2030年	18,135.59	2031年	18,243.97	2032年	19,384.99
2033年	20,432.50	2034年	20,538.93	2035年	21,108.55	2036年	20,870.06	2037年	20,004.41	2038年	19,871.58
2039年	20,515.17	2040年	20,642.97	2041年	21,044.85	2042年	20,727.60	2043年	21,623.76	2044年	22,102.02
2045年	22,286.84	2046年	22,498.45	2047年	22,483.25	2048年	42,864.44	2049年	17,392.92	2050年	42,210.94
2051年	7,214.16										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					48.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						
债券存续期内所有项目总债务融资本金			255,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					236.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			255,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					236.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	硤口“汉正老街”片区老旧小区改造一期汉正街步行街区建设项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目分为东、中、西三段。 东段：友谊南路至多福路（全长450米）包含全新社区、宝庆社区、大新社区三个社区其中11个小区。用地面积42005m²，共涉及建筑65栋，建筑总面积201795m²，整治总面积114345m²。 中段：多福路至利济南路（全长400米）包含石码社区、五彩社区、永茂社区、旌德社区四个社区其中21个小区。用地面积107180m²，共涉及建筑23栋，建筑总面积564301m²，整治总面积23658m²。 西段：利济南路至武胜路（全长500米）包含共和社区、竹牌社区、万安社区三个社区其中16个小区。用地面积60631m²，共涉及建筑36栋，建筑总面积277199m²，整治总面积126483m²。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	141,450.69
其中：不含专项债券的项目资本金	31,450.69
专项债券融资	110,000.00

其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	11,000.00	50,000.00	49,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			288,200.35								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	5,647.47	2023年	7,646.48	2024年	7,757.39	2025年	7,873.29	2026年	7,994.49
2027年	8,121.30	2028年	8,254.07	2029年	8,393.15	2030年	8,538.95	2031年	8,657.23	2032年	8,812.21
2033年	8,929.11	2034年	9,051.17	2035年	9,182.32	2036年	9,323.14	2037年	9,474.23	2038年	8,306.98
2039年	9,044.98	2040年	9,208.59	2041年	9,350.01	2042年	9,538.11	2043年	9,738.60	2044年	9,954.48
2045年	10,185.62	2046年	10,433.04	2047年	10,697.79	2048年	10,981.04	2049年	11,284.00	2050年	35,821.11
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					204.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			110,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					262.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			110,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					262.00%	
项目收益预测依据			项目收入来源主要有商业租赁及物业收入、广告收入等。								

项目2

项目名称	武汉蔡甸经济开发区工业园公共服务设施配套建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1. 武汉蔡甸经济开发区工业园公共服务设施配套 项目总用地面积53,963.00m²（约81亩），总建筑面积191,513.00m²，其中地上建筑面积149,679.00m²，地下建筑面积41,834.00m²（含人防7,500.00m²）。其中公寓建筑面积143,766.00m²，配套商业建筑面积3,000.00m²，社区活动中心、物业用房等其他配套建筑面积2,913.00m²。项目建筑密度17.6%，容积率2.77，绿地率30%，总户数1,316.00户，总机动停车位1,085.00辆，非机动车位720.00辆。配套建设道路广场、景观绿化等公共设施以及供配电、给排水、弱电、暖通、消防等公用工程。 2. 檀树三路（常贵大街至常安大街段）道路排水工程 建设内容：道路工程、排水工程、给水工程、燃气工程（仅预留管位）、通信工程、电力工程、交通工程、绿化工程等。 建设标准：檀树三路道路等级为城市支路，北起于常贵大街，向南于K0+600处与常北大街相交，南止于常安大街，道路全长1,101.196m，道路红线宽度20m，设计时速 40km/h。双向4车道。道路横断面具体的布置为20m=12m机动车道+2×4m人行道。 3. 檀树四路（常贵大街至常安大街段）道路排水工程 建设内容：道路工程、排水工程、交通设施工程、绿化和照明工程。 建设标准：檀树四路道路等级为城市次干路，其北起在建常贵大街，南至规划常安大街，全长约为1,054.00m，道路红线宽度30m，设计时速 40km/h。双向4车道。道路横断面具体的布置为30m=15m机动车道+2×1.5m 侧分带+2×2.5m非机动车道+2×3.5m人行道。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	115,851.27
其中：不含专项债券的项目资本金	40,851.27
专项债券融资	75,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	50,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			157,607.64								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,656.79	2024年	4,006.97	2025年	4,457.82	2026年	4,987.28
2027年	4,202.02	2028年	5,048.07	2029年	5,456.26	2030年	5,456.26	2031年	5,446.36	2032年	4,950.29
2033年	5,880.90	2034年	5,865.27	2035年	6,303.74	2036年	5,924.43	2037年	4,635.61	2038年	5,670.03
2039年	5,575.62	2040年	5,539.81	2041年	5,800.27	2042年	5,022.85	2043年	5,718.52	2044年	5,980.90
2045年	5,934.58	2046年	5,898.77	2047年	5,346.75	2048年	6,128.56	2049年	6,108.92	2050年	6,389.83
2051年	7,214.16										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					136.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			75,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					210.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			75,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					210.00%	
项目收益预测依据			项目的收入来源为：人才公寓出租收入、商业出租收入、停车位出租收入、广告出租收入、物业管理收入以及道路沿线的停车位和广告收入。依据项目可行性研究报告、当地市场调研情况、58同城等网站调研、武发改委价格〔2017〕51号、武价服〔2008〕117号、参考2020年湖北省政府专项债券已发行项目定价情况。								

项目3

项目名称	新建安庆至九江铁路项目
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	20,000.00

项目简要描述			线路自在建的合肥至安庆高速铁路新安庆西站引出，经安徽省安庆市怀宁县、潜山县、太湖县、宿松县，湖北省黄冈市黄梅县, 终至江西省九江市庐山站, 正线全长199.948公里，全线共设8个车站, 其中新建车站6个。同步修建新安庆西至安庆段联络线28公里及相关铁路上下行联络线。安庆至九江铁路湖北段正线长度50.95千米，含皖鄂省界至孔垄北，孔垄北至长江特大桥北引桥，孔垄上、下行联络线，长江特大桥主桥湖北境内。								
项目建设期			2018年至2021年								
项目运营期			2018年至2051年								
债券存续期内项目总投资			998,472.75								
其中：不含专项债券的项目资本金			928,472.75								
专项债券融资			70,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			156,290.35								
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	2,995.26	2023年	2,995.26	2024年	2,995.26	2025年	2,995.26	2026年	2,995.26
2027年	4,140.43	2028年	4,140.43	2029年	4,140.38	2030年	4,140.38	2031年	4,140.38	2032年	5,622.49
2033年	5,622.49	2034年	5,622.49	2035年	5,622.49	2036年	5,622.49	2037年	5,894.57	2038年	5,894.57
2039年	5,894.57	2040年	5,894.57	2041年	5,894.57	2042年	6,166.64	2043年	6,166.64	2044年	6,166.64
2045年	6,166.64	2046年	6,166.64	2047年	6,438.71	2048年	25,754.84	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					16.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						
债券存续期内项目总债务融资本金			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					223.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						
债券存续期内项目总地方债券融资本金			70,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					223.00%	
项目收益预测依据			经初步测算，债券存续期内，期末累计现金结余29,762.25 万元，本项目湖北段对债券本金的资金覆盖率为1.43，对债券本息的资金覆盖率为1.23，对债券本息资金覆盖倍数达1.23，项目偿债能力较强。								

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。