

湖北省2022年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模(亿元)	评级结果	发行面值(元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2022年湖北省政府专项债券(三十八期)	2205534	湖北省人民政府	新增债券	20年	5.58	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2042-03-30	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十二期)	2205528	湖北省人民政府	新增债券	20年	0.18	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	到期一次性还本	2042-03-30	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十七期)	2205533	湖北省人民政府	新增债券	20年	40.34	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2042-03-30	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十三期)	2205529	湖北省人民政府	新增债券	30年	0.50	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	到期一次性还本	2052-03-30	10,958	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(四十期)	2205536	湖北省人民政府	新增债券	30年	4.48	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2052-03-30	10,958	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十九期)	2205535	湖北省人民政府	新增债券	30年	11.44	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2052-03-30	10,958	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(四十一期)	2205537	湖北省人民政府	新增债券	30年	0.80	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2052-03-30	10,958	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省(武汉市、宜昌市)棚改专项债券(八期)-2022年湖北省政府专项债券(四十二期)	2205538	湖北省人民政府	新增债券	5年	1.41	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日(节假日顺延)	每年付息一次	到期一次性还本	2027-03-30	1,826	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省(武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市)棚改专项债券(九期)-2022年湖北省政府专项债券(四十三期)	2205539	湖北省人民政府	新增债券	7年	35.98	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日(节假日顺延)	每年付息一次	到期一次性还本	2029-03-30	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十四期)	2205530	湖北省人民政府	新增债券	10年	12.06	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2032-03-30	3,653	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十期)	2205526	湖北省人民政府	新增债券	10年	1.19	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	到期一次性还本	2032-03-30	3,653	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十六期)	2205532	湖北省人民政府	新增债券	15年	12.63	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2037-03-30	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十一期)	2205527	湖北省人民政府	新增债券	15年	0.42	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	到期一次性还本	2037-03-30	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年湖北省政府专项债券(三十五期)	2205531	湖北省人民政府	新增债券	15年	4.98	AAA	100.00	2022-03-29	2022-03-30	按要求上市流通	债券存续期内每年3月30日、9月30日(节假日顺延)	每半年付息一次	分期还本	2037-03-30	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022年湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

备注:本表由省级财政部门在债券发行前5个工作日公开。1111

表2-4

2021年湖北省经济基本情况表

项 目	2021年
本地区国内生产总值（亿元）	43,443.46
第一产业（亿元）	4,131.91
第二产业（亿元）	17,023.90
第三产业（亿元）	22,287.65
产业结构	
第一产业（%）	9.51%
第二产业（%）	39.19%
第三产业（%）	51.30%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	0.00
社会消费品零售总额（亿元）	0.00
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	36,706.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	16,306.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖北省2020年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2020年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	3,229.00	123.00
	其中： 国有土地使用权出让收入	2,908.00	0.00
	车辆通行费收入	94.00	94.00
	城市基础设施配套费收入	74.00	0.00
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	508.00	508.00
	地方政府专项债券收入		
支出	政府性基金支出	4,613.00	167.00
	其中： 国有土地使用权出让支出	2,347.00	0.00
	车辆通行费支出	93.00	89.00
	城市基础设施配套费支出	50.00	0.00
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出	0.00	412.00
	地方政府专项债券还本支出		

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

湖北省2021年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2021年
专项债务限额		7,126.10
专项债务余额		6,865.48
地区分布	省本级	210.07
	市级	6,655.40
	县级	3,158.44
期限结构	1-3(含)年	2,113.64
	3-5(含)年	1,370.81
	5-10(含)年	1,742.61
	10年以后	1,638.41

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖北省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源							预期项目生命周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资		2022年		2023年		2024年及以后年度		
					其中：财政预算安排	债券融资	其中：财政预算安排	债券融资	其中：财政预算安排	债券融资	其中：财政预算安排	债券融资	
公式						A=B+C+D		B		C		D	E
2022年湖北省（武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市）棚改专项债券（九期）-2022年湖北省政府专项债券（四十三期）	35.98	谷城县黄康片区棚户区改造项目	谷城县住房投资有限公司	人民政府	1.55		1.00	1.55		1.00			1.50
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	黄陂区污泥处置厂工程	黄陂区水务局	水利	0.82	0.22	0.60	0.82	0.22	0.60			2.66
2022年湖北省政府专项债券（三十八期）	5.58	宜昌市独立工矿区转型发展电子信息产业园项目	宜昌市松宜矿区管理委员会	人民政府	0.62		0.60	0.62		0.60			3.85
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	通山县城区石壁下河防洪综合整治工程	通山县住房和城乡建设局	建设	0.14	0.03	0.09	0.14	0.03	0.09			0.76
2022年湖北省政府专项债券（三十期）	1.19	长阳土家族自治县人民医院提标扩容建设项目（道路管网及后勤基础设施）	长阳土家族自治县人民医院	卫生	0.60		0.47	0.60		0.47			21.56
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	宜都化工园管廊架建设项目（一期）	宜都高投卓信建设工程有限公司	人民政府	0.52		0.47	0.52		0.47			2.02
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	团风县第二人民医院新建项目	团风县卫生局	卫生	0.85		0.30	0.85		0.30			8.59
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	武汉市武昌医院综合病房楼及配套项目	武汉市武昌医院	卫生	0.90		0.70	0.90		0.70			87.43
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	宣城市妇幼保健院新院区二期建设工程项目	宣城市妇幼保健院	卫生	0.50		0.37	0.50		0.37			5.51
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	通山县南林桥产业园供水及供热项目	通山县城市发展有限公司	其他部门	1.63		1.00	1.63		1.00			8.19
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	荆州大学城（城市更新）科创园项目	荆州市城市建设投资开发有限公司	建设	21.00		20.00	21.00		20.00			112.84
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	枣阳市乡镇生活污水处理设施建设项目	枣阳市住房和城乡建设局机关	建设	1.68		1.60	1.68		1.60			3.38
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	智慧新青山项目	武汉市青山区大数据中心	人民政府	1.94	0.94	1.00	1.94	0.94	1.00			6.97
2022年湖北省政府专项债券（三十期）	1.19	长阳土家族自治县人民医院负压病房建设项目	长阳土家族自治县人民医院	卫生	0.60		0.47	0.60		0.47			21.56
2022年湖北省（武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市）棚改专项债券（九期）-2022年湖北省政府专项债券（四十三期）	35.98	襄阳市东津镇高铁站片区棚户区（城中村）改造二、三期项目	襄阳汉江欣城置业有限公司	开发区	43.93		27.00	43.93		27.00			47.04
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	武汉儿童医院西院暨武汉经济技术开发区（汉南区）妇幼保健院	汉南区妇幼保健院计划生育服务中心	民政	3.00	0.70	2.30	3.00	0.70	2.30			60.42
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	竹子湖、清潭湖水环境整治及水生态修复工程	武汉市青山区水务局	人民政府	1.68	0.68	1.00	1.68	0.68	1.00			5.31
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	宣城市殡仪馆迁建项目（一期）	宣城市民政局	民政	0.55		0.50	0.55		0.50			2.54
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	宜昌市中医医院门诊综合大楼	宜昌市中医医院	卫生	1.33	0.73	0.60	1.33	0.73	0.60			28.63
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	枣阳市精神卫生中心门诊楼改扩建项目	枣阳市卫生职业技术学校	卫生	0.24		0.24	0.24		0.24			3.42
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	枝江市百里洲水厂迁建项目	百里洲镇人民政府	人民政府	0.25		0.20	0.25		0.20			1.93
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	团风理工中专迁建项目	团风县职业技术教育中心	教育	0.35		0.20	0.35		0.20			0.99
2022年湖北省政府专项债券（三十一期）	0.42	沙洋县中医医院门诊楼建设项目	沙洋县中医院	卫生	0.41		0.20	0.41		0.20			5.83
2022年湖北省政府专项债券（三十期）	1.19	宜昌市兴山县绿色港口服务示范区工程	宜昌兴发集团有限责任公司	其他部门	0.37		0.25	0.37		0.25			2.77
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	蔡甸区泰山街工业园公共服务设施配套建设项目二期工程	武汉市蔡甸经济开发区投资集团有限公司	建设	10.38		10.00	10.38		10.00			53.41
2022年湖北省政府专项债券（三十三期）	0.50	武汉市青山区余热供暖制冷项目	青山区城乡建设局	建设	6.74		1.00	6.74		1.00			483.02
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	东津新区部分道路强弱电管沟工程	襄阳汉江欣城城市运营有限公司	开发区	2.12		2.00	2.12		2.00			5.42
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	南漳县水镜大道改造及地下空间开发利用项目	南漳县住房和城乡建设局	建设	2.15		1.20	2.15		1.20			8.58
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	汉阳区医养结合示范基地及12号线（汉阳段）沿线地下空间配套建设项目	卫生健康	其他部门	18.95		16.00	18.95		16.00			100.32
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	锦绣屏陵小区项目	公安县城建投资有限公司	人民政府	2.26		2.00	2.26		2.00			5.87
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	天门工业园供水厂（二期）及基础设施项目	天门市益兴投资有限公司	人民政府	1.17		1.00	1.17		1.00			3.57
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	东梁子湖乡村振兴文旅综合体项目	鄂州市梁子湖区农业农村局	水利	2.17		1.00	2.17		1.00			9.19
2022年湖北省政府专项债券（四十期）	4.48	襄州国投双沟自来水厂建设项目	襄州区城投公司	其他部门	1.67		1.00	1.67		1.00			15.84
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	潜江市城市公共停车场建设项目	潜江市住房和城乡建设局	建设	1.10		0.95	1.10		0.95			4.62
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	江夏区大健康产业园山湖大道北片基础设施建设项目	郑店街	人民政府	5.57	3.57	2.00	5.57	3.57	2.00			16.16
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	孝昌县花园镇西工业园基础设施配套（一期）建设项目	花园镇人民政府	人民政府	1.62		0.80	1.62		0.80			5.67
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	川龙大道改建工程	黄陂区交通运输局	交通	4.59	1.29	3.30	4.59	1.29	3.30			9.05
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	孝南区碧台安置房建设项目	孝感市长兴国有资产运营公司	人民政府	6.81		2.50	6.81		2.50			9.04

2022年湖北省（武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市）棚改专项债券（九期）-2022年湖北省政府专项债券（四十三期）	35.98	宜都市陆城南门口（城中村）棚户区改造项目（幸福佳苑B区）三期工程	宜都市住房保障中心	建设	0.57	0.07	0.50	0.57	0.07	0.50								1.23
2022年湖北省政府专项债券（三十一期）	0.42	枝江市安福寺镇中心卫生院业务综合楼	安福寺镇中心卫生院		0.45		0.40	0.45		0.40								4.78
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	鄂州市第二中学迁建工程项目	鄂州市教育局	教育	1.04		0.80	1.04		0.80								2.70
2022年湖北省政府专项债券（四十期）	4.48	枣阳市吴店污水处理厂（一期）改建项目	枣阳市住房和城乡建设局	建设	0.14		0.11	0.14		0.11								0.64
2022年湖北省政府专项债券（三十八期）	5.58	鄂城滨江科技新区高新产业孵化基地一期工程项目	鄂州市鄂城区城市建设投资有限公司	人民政府	0.42		0.25	0.42		0.25								1.45
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	枣阳市新建幼儿园建设项目（两个）	教育局机关	教育	0.38		0.36	0.38		0.36								0.76
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	新建谷城县疾病预防控制中心	谷城县卫生和计划生育局	卫生	0.67		0.48	0.67		0.48								1.28
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	麻城市第二人民医院内科楼项目	麻城市卫生和计划生育局	卫生	0.59	0.25	0.25	0.59	0.25	0.25								1.72
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	南漳县应急备用水源项目	南漳县水镜供水有限责任公司	其他部门	2.46		2.00	2.46		2.00								4.83
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	咸宁高新区餐厨垃圾收集及处理项目	咸宁市高新区	开发区	0.40		0.25	0.40		0.25								1.23
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	武汉国家现代农业产业科技创新中心	武汉高科农业集团有限公司	开发区	18.62		14.54	18.62		14.54								122.24
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	咸宁市妇幼保健院新区建设	咸宁市妇幼保健院	卫生	0.90	0.10	0.80	0.90	0.10	0.80								18.30
2022年湖北省（武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市）棚改专项债券（九期）-2022年湖北省政府专项债券（四十三期）	35.98	枣阳市城市棚户区改造安置房火车站小区建设项目	枣阳市城市建设投资经营有限公司	建设	0.35		0.30	0.35		0.30								2.93
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	曾都区北郊卫生院曾都经济开发区分院	北郊卫生院	卫生	0.81		0.70	0.81		0.70								13.18
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	曾都区东城卫生院城南分院	东城卫生院	卫生	0.56		0.48	0.56		0.48								8.42
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	墨水湖、龙阳湖水环境治理暨旅游功能提升项目	汉阳区水务和湖泊局	建设	42.14		38.00	42.14		38.00								115.21
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	南漳县河道疏浚及城北防洪渠治理工程	水利局	水利	0.65		0.50	0.65		0.50								1.50
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	宜城市疾病预防控制中心业务楼及公共卫生应急指挥中心建设	宜城市疾病预防控制中心	卫生	0.29		0.16	0.29		0.16								1.00
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	鄂城区樊口社区卫生服务中心	樊口街道办事处	人民政府	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10	0.20								0.83
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	新建荆门至荆州铁路项目	湖北荆荆铁路有限责任公司	其他部门	10.00		6.00	10.00		6.00								72.87
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	潜江市污水处理厂扩规及配套管网完善工程（一期）项目	潜江市住房和城乡建设局	建设	2.61		1.00	2.61		1.00								3.07
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	城区停车场建设项目	城市执法局	建设	0.55	0.05	0.50	0.55	0.05	0.50								2.19
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	武汉人工智能计算中心项目	武汉未来科技城建设管理办公室	开发区	4.21		4.21	4.21		4.21								13.32
2022年湖北省政府专项债券（三十八期）	5.58	襄阳市保康县中医医院健康管理中心建设项目	保康县中医院	卫生	0.37		0.35	0.37		0.35								4.24
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	崇阳县城乡一体化石城水厂新建工程	崇阳县水利局	水利	0.63		0.31	0.63		0.31								0.64
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	孝南区祝站中心卫生院发热门诊综合楼建设项目	孝南区祝站中心卫生院	卫生	0.31		0.30	0.31		0.30								2.63
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	宜城市中医医院病房医技综合楼建设项目	宜城市中医院	卫生	0.58		0.30	0.58		0.30								15.07
2022年湖北省政府专项债券（四十期）	4.48	孝南高新区安置房建设项目	孝感市长兴国有资产营运公司	人民政府	4.18		2.50	4.18		2.50								9.17
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	十堰市太和医院七里坪新院区项目	十堰市太和医院	卫生	3.00	1.00	2.00	3.00	1.00	2.00								119.20
2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	11.44	应城市“幸福家园”保障性住房小区项目	应城市建设局	建设	0.66		0.20	0.66		0.20								0.79
2022年湖北省政府专项债券（四十期）	4.48	智能网联汽车公开测试道路设施改造完善项目	襄阳高新技术产业开发区城乡建设局	开发区	0.97		0.78	0.97		0.78								3.54
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	国家汽车零部件产品质量检验检测中心（湖北）	国有资产经营公司	国有资产监督管理委员会	3.56		3.50	3.56		3.50								9.64
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	葛店开发区公共卫生临床中心	鄂州市葛店开发区管理委员会	人民政府	5.54		3.70	5.54		3.70								8.85
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	梧桐湖湖北产业园项目	湖北省梧桐湖新区管理委员会	开发区	6.93		5.00	6.93		5.00								39.77
2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	4.98	武汉经济技术开发区（汉南区）中医医院新建项目	武汉经济技术开发区（汉南区）卫生健康局	民政	1.71		1.65	1.71		1.65								36.69
2022年湖北省（武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市）棚改专项债券（九期）-2022年湖北省政府专项债券（四十三期）	35.98	江岳还迁小区	荆州海子湖投资有限公司	开发区	4.40		3.00	4.40		3.00								29.88
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	亚行贷款湖北宜昌市养老综合服务示范项目	宜昌建投康养产业投资有限公司	国有资产监督管理委员会	3.33	1.22	0.64	3.33	1.22	0.64								43.24
2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	12.06	枣阳市白水高级中学新建教学楼	教育局机关	教育	0.16		0.15	0.16		0.15								0.28
2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	40.34	新建宜昌至郑万高铁联络线项目	兴山县发展和改革委员会	发展改革委员会	48.16		6.35	48.16		6.35								491.01
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	孝南区肖港中心卫生院整体搬迁工程项目	孝南区肖港中心卫生院	卫生	0.55		0.40	0.55		0.40								7.39
2022年湖北省政府专项债券（三十六期）	12.63	大悟县老旧小区污水管网改造项目	城乡建设局	建设	2.84		1.20	2.84		1.20								7.36

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2022年湖北省政府新增专项债券第三批（20220329）地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十九期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	114,400.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	9																						
债券存续期内所有项目总投资	1,243,247.32																						
其中：不含专项债券的项目资本金	472,237.32																						
专项债券融资	771,100.00																						
其他债务融资	0.00																						
所有项目分年融资计划																							
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度														
专项债券融资	0.00	55,500.00	59,100.00	364,000.00	232,500.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00													
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00													
项目存续期内所有项目总收益	1,878,993.99																						
债券存续期内所有项目分年收益																							
2022年	0.00	2023年	8,748.94	2024年	26,462.25	2025年	46,555.58	2026年	46,441.60	2027年	49,914.16												
2028年	54,190.53	2029年	55,263.52	2030年	55,632.70	2031年	57,531.90	2032年	58,101.63	2033年	61,604.89												
2034年	54,847.33	2035年	55,600.11	2036年	57,029.00	2037年	59,090.23	2038年	62,951.27	2039年	64,034.29												
2040年	65,438.59	2041年	65,660.18	2042年	64,677.98	2043年	68,145.00	2044年	68,316.66	2045年	68,444.69												
2046年	69,770.81	2047年	69,961.47	2048年	77,706.13	2049年	72,557.16	2050年	272,069.58	2051年	37,912.65												
2052年	4,333.16																						
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											151.00%												
债券存续期内所有项目总债务融资本息											771,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息											244.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金											771,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金											244.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											771,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息											244.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											771,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金											244.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新建荆门至荆州铁路项目																						
项目类型	铁路干线																						
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00																						
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00																						
项目简要描述	荆门西站至荆州站，正线建筑长度77.479km，运营长度78.536km。拆迁房屋57,556平方米，永久征地2,055.07亩；土石方工程289.39万立方米；单线特大桥27,305.52延长米，双线特大桥41,777.7延长米；正线铺轨141.86铺轨公里，站线铺轨5.797铺轨公里；联锁道岔34联锁道岔；供电线路246.33公里；接触导线199.5公里；新建牵引变电所1座；新建高铁站2座，其中：荆门西站面积40,000平方米，沙洋西站面积4,000平方米。项目建设工期共42个月，从2020年8月至2024年1月，2024年2月进入运营期。																						
项目建设期	2020年至2024年																						
项目运营期	2020年至2053年																						
债券存续期内项目总投资	391,272.02																						
其中：不含专项债券的项目资本金	189,772.02																						
专项债券融资	201,500.00																						
其他债务融资	0.00																						
项目分年融资计划																							
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度														
专项债券融资	0.00	51,900.00	59,100.00	60,000.00	30,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00													
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00													
债券存续期内项目总收益	435,044.34																						
债券存续期内项目分年收益																							
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	9,720.61	2025年	10,236.14	2026年	10,666.66	2027年	11,039.10												
2028年	11,375.95	2029年	11,735.25	2030年	12,094.57	2031年	12,925.47	2032年	13,823.73	2033年	14,789.40												
2034年	8,732.49	2035年	9,877.80	2036年	11,112.94	2037年	12,437.89	2038年	13,875.13	2039年	15,447.11												
2040年	17,131.38	2041年	17,580.52	2042年	17,015.38	2043年	17,258.93	2044年	17,337.40	2045年	17,581.54												
2046年	17,859.41	2047年	18,137.27	2048年	18,432.30	2049年	18,727.33	2050年	68,092.64	2051年	0.00												
2052年	0.00																						
债券存续期内项目总收益/项目总投资											111.00%												
债券存续期内项目总债务融资本息											201,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											216.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											201,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											216.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											201,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											216.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											201,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											216.00%
项目收益预测依据	该项目的收入来源为铁路运营收入、商铺租赁收入、停车场收入及沿线土地综合开发收益，参考全国路网中京广高铁、京沪高铁等类似高铁通道项目基于谨慎原则进行预测。																						

项目2

项目名称	蔡甸区泰山街工业园公共服务设施配套建设项目二期工程									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目规划总用地面积为128,783平方米（约193.17亩），总建筑面积为433,865平方米，主要建设内容：新建1栋小高层及22栋高层公寓楼，共建设房屋2,700套，配套建设幼儿园1所，社区卫生服务站2处，文化活动站2处，体育活动中心1处，其中小型多功能运动场地用地面积1,310平方米，室外综合健身场地用地面积750平方米、托老所2座，小型商业设施1处，配建有商业金融服务9,378平方米、消防控制室1座，开闭所1处，配电房2处，生活垃圾收集站2处，公共厕所2处，社区服务中心2处物业管理用房2处，门房2处。									
项目建设期	2021年至2025年									
项目运营期	2021年至2053年									
债券存续期内项目总投资	238,871.70									
其中：不含专项债券的项目资本金	88,871.70									
专项债券融资	150,000.00									

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	57.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	274.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	274.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	274.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	274.00%
项目收益预测依据			

项目5

项目名称	南漳县水镜大道改造及地下空间开发利用项目										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	9,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	道路基础设施提档升级（雨污管网、道路、绿化景观、路灯）、地下停车场、沿线建筑外立面.....										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2052年										
债券存续期内项目总投资	43,348.22										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,348.22										
专项债券融资	32,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	66,436.69										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,416.70	2025年	2,501.14	2026年	2,585.59	2027年	2,670.04
2028年	2,754.47	2029年	3,091.52	2030年	3,184.38	2031年	3,220.82	2032年	3,236.22	2033年	3,233.17
2034年	2,002.87	2035年	1,712.87	2036年	1,712.87	2037年	1,712.87	2038年	1,712.87	2039年	1,905.30
2040年	1,905.30	2041年	1,894.79	2042年	1,744.38	2043年	1,744.38	2044年	1,936.78	2045年	1,936.78
2046年	1,936.78	2047年	1,936.78	2048年	1,909.76	2049年	1,999.40	2050年	1,983.12	2051年	1,966.84
2052年	3,887.90										
债券存续期内项目总收益/项目总投资	153.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	武汉国家现代农业产业科技创新中心										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	“武汉国家农业科创中心”项目重点围绕“一核两翼”布局统筹，以发展生物育种、动物疫苗、生物饲料添加剂三大主导产业为基础，同步开发农业与基因技术、大数据、云计算和人工智能融合的新业态，形成农业科技转换从“苗圃—孵化—加速—产业化—示范”的全产业链服务链，集科研中心、转化中心、研发中心、人才中心、企业中心为一体的“五大中心”。项目总建设周期10年，计划总投资50亿元，规划占地10000亩，其中1000亩为建设用地，将建设农业成果展示交易中心、农业文创中心等；另外9000亩为高标准农田，具备农业品种展示、种植试验示范、态休闲观光等功能，通过新建、改扩建方式规划设计了一批重大功能性平台，以实现研发成果与产业的快速对接，加快把湖北的创新资源优势转化为经济发展的胜势，以科技驱动湖北乃至全国现代农业产业振兴，进而实现乡村振兴。										
项目建设期	2020年至2024年										
项目运营期	2020年至2054年										
债券存续期内项目总投资	476,000.72										
其中：不含专项债券的项目资本金	136,000.72										
专项债券融资	340,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	3,600.00	0.00	145,400.00	131,000.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	940,549.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	7,954.00	2024年	12,894.00	2025年	21,683.00	2026年	21,981.00	2027年	23,834.00
2028年	26,285.00	2029年	26,285.00	2030年	26,285.00	2031年	26,285.00	2032年	26,285.00	2033年	28,747.00
2034年	28,532.00	2035年	28,516.00	2036年	28,516.00	2037年	28,499.00	2038年	30,755.00	2039年	30,755.00
2040年	30,755.00	2041年	30,775.00	2042年	30,745.00	2043年	33,229.00	2044年	33,229.00	2045年	33,229.00
2046年	33,229.00	2047年	33,229.00	2048年	35,965.00	2049年	35,965.00	2050年	186,108.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资	198.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息	340,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金	340,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									
债券存续期内项目总地方债券融资本息	340,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金	340,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									
项目收益预测依据	收入来源是以引进、培育、孵化创新主体盈利，租赁及停车、休闲旅游、其他会展等收入，在债券存续期内（2027年-2046年）提供资金保障，项目总收益182.96亿元，资金平衡付息前现金流量101.4亿元；利率按照3.50%测算；每半年（每年6月和12月）支付一次利息，到期一次性偿还本金，债券利息总额28亿元，债券本息合计68亿元。										

项目7

项目名称	宣城市殡仪馆迁建项目（一期）									
项目类型	其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									

债券存续期内项目总收益		43,319.57									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	4,499.18	2026年	1,113.80	2027年	1,113.80
2028年	1,113.80	2029年	1,237.67	2030年	1,237.67	2031年	1,237.67	2032年	1,237.67	2033年	1,373.94
2034年	1,373.94	2035年	1,373.94	2036年	1,373.94	2037年	1,369.54	2038年	1,523.82	2039年	1,523.82
2040年	1,456.01	2041年	1,313.89	2042年	1,418.92	2043年	1,408.24	2044年	1,397.55	2045年	1,383.06
2046年	1,499.65	2047年	1,488.97	2048年	1,478.28	2049年	1,463.42	2050年	1,592.75	2051年	4,714.63
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资						160.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						206.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						206.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						206.00%	
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券(三十八期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	55,800.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	4										
债券存续期内所有项目总投资	818,135.32										
其中：不含专项债券的项目资本金	285,835.32										
专项债券融资	532,300.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	150,000.00	0.00	172,000.00	210,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	1,089,643.79										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	565.10	2024年	44,596.33	2025年	46,128.67	2026年	47,336.89	2027年	50,858.32
2028年	50,899.32	2029年	50,918.32	2030年	54,659.74	2031年	54,682.74	2032年	54,682.74	2033年	58,584.24
2034年	58,470.24	2035年	57,773.20	2036年	56,873.22	2037年	55,754.26	2038年	55,613.66	2039年	58,309.82
2040年	57,732.42	2041年	57,153.02	2042年	60,039.50	2043年	58,012.04	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总债务融资本息		532,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						133.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金		532,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						205.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		532,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						205.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		532,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						205.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	鄂城滨江科技新区高新产业孵化基地一期工程项目											
项目类型	产城融合项目											
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	本项目净用地面积约25亩，规划总面积13000.00m ² ，其中主体建筑10000m ² ，地下建筑3000m ² ，辅以完善给排水、供电、绿化及道路等基础设施配套工程。项目总投资9831.83万元，其中工程费用5851.09万元，工程建设其他费用3316.56万元，预备费用458.38万元，建设期利息205.80万元。资金来源为政府投资。											
项目建设期	2022年至2023年											
项目运营期	2022年至2043年											
债券存续期内项目总投资	9,831.83											
其中：不含专项债券的项目资本金	4,831.83											
专项债券融资	5,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,500.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	10,556.00											
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	369.00	2025年	419.00	2026年	451.00	2027年	482.00	
2028年	523.00	2029年	542.00	2030年	568.00	2031年	591.00	2032年	591.00	2033年	591.00	
2034年	616.00	2035年	616.00	2036年	616.00	2037年	616.00	2038年	613.00	2039年	539.00	
2040年	529.00	2041年	520.00	2042年	511.00	2043年	253.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
债券存续期内项目总债务融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资						107.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						211.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						211.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						211.00%		
项目收益预测依据												

项目2

项目名称	宜昌市独立工矿区转型发展电子信息园项目										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目规划用地面积 42983 平方米，新建电子信息园建筑面积59184 平方米，新建实训车间、办公综合楼等。停车位大车5个，小车90个，摩托车60个。配套建设园区内道路、给排水工程、停车位、绿化和供电工程等。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2043年										
债券存续期内项目总投资	15,070.60										
其中：不含专项债券的项目资本金	4,070.60										
专项债券融资	11,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	25,760.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	740.00	2025年	1,043.00	2026年	1,043.00	2027年	1,199.00
2028年	1,199.00	2029年	1,199.00	2030年	1,376.00	2031年	1,376.00	2032年	1,376.00	2033年	1,466.00
2034年	1,327.00	2035年	1,327.00	2036年	1,447.00	2037年	1,447.00	2038年	1,447.00	2039年	1,573.00
2040年	1,556.00	2041年	1,536.00	2042年	1,659.00	2043年	424.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资							171.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							234.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							234.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							234.00%	
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	汉南港口及配套基础设施建设项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	48,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要是拟建设一座吞吐量为1,180.00万吨的汉南港口散货码头，并配套建设周边的基础设施。项目建成后，将有利于把汉南港区打造成武汉西南片区对外贸易、对外开放的重要长江水运口岸、长江航运中心和武汉国际航运物流中心重要基地，更能加快经开一体化进程，提升区域经济实力与核心竞争力，这必将成为武汉开发区经济发展的新引擎，也为加速长江武汉航运中心的建设提供支撑。										
项目建设期	2016年至2023年										
项目运营期	2016年至2043年										
债券存续期内项目总投资	786,889.26										
其中：不含专项债券的项目资本金	275,589.26										
专项债券融资	511,300.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	150,000.00	0.00	160,000.00	201,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	1,039,641.51										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	42,828.19	2025年	44,004.37	2026年	45,180.59	2027年	48,515.02
2028年	48,515.02	2029年	48,515.02	2030年	52,053.44	2031年	52,053.44	2032年	52,053.44	2033年	55,864.94
2034年	55,864.94	2035年	55,167.90	2036年	54,147.92	2037年	53,028.96	2038年	52,891.36	2039年	55,535.52
2040年	54,985.12	2041年	54,434.72	2042年	57,207.20	2043年	56,794.40	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息	511,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资							132.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	511,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							203.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	511,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							203.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	511,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							203.00%	
项目收益预测依据	依据《市政工程投资估算编制方法》《市政工程投资估算指标》《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》《建设项目经济评价方法与参数》《投资项目经济咨询评估指南》《企业会计制度》等文件，项目收益预测包含项目停车费收入、港口运营收入。										

项目4

项目名称	襄阳市保康县中医医院健康管理中心建设项目									
项目类型	公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额	2,800.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	一、中医医院健康体检中心建设及设备购置项目预计投资1500万元。其中改造面积1000平方米，投资约300万元。设备购置15台套，投资约1200万元。此项目建成后中医医院健康体检中心将融合健康管理、疾病管理、康复管理于一体，充分应用传统医学与现代医学相结合的方法为群众全生命周期健康服务。 二、中医医院业务楼改造及设备购置、信息化建设项目预计投资3520万元。一是新购门诊楼装饰装修建筑面积3000平方米，投资约900万元；设备购置（含空调、电梯、消防安装及医疗设备）300万元，共计1200万元。二是胸痛中心建设，设备购置约900万元，房屋改造约300万元，共计1200万元。三是信息化建设(含便民平台建设、安全等级保护建设、中医信息化建设)投资约620万元。四是原门诊住院综合楼维修改造，对原门诊住院综合楼业务科室进行布局改造，消防设备设施进行完善，总投资约500万元。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2043年									
债券存续期内项目总投资	6,343.63									
其中：不含专项债券的项目资本金	1,343.63									

专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	13,686.28										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	565.10	2024年	659.14	2025年	662.30	2026年	662.30	2027年	662.30
2028年	662.30	2029年	662.30	2030年	662.30	2031年	662.30	2032年	662.30	2033年	662.30
2034年	662.30	2035年	662.30	2036年	662.30	2037年	662.30	2038年	662.30	2039年	662.30
2040年	662.30	2041年	662.30	2042年	662.30	2043年	540.64	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
216.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
274.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
274.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
274.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
274.00%											
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券(三十六期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	126,300.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	18										
债券存续期内所有项目总投资	415,154.84										
其中：不含专项债券的项目资本金	152,661.84										
专项债券融资	258,700.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	10,200.00	168,900.00	49,600.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	538,729.22										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	3,987.48	2023年	10,157.03	2024年	16,163.08	2025年	29,033.91	2026年	33,827.64	2027年	35,268.45
2028年	36,341.68	2029年	37,231.46	2030年	37,983.35	2031年	38,366.74	2032年	38,349.91	2033年	38,225.01
2034年	38,639.07	2035年	39,137.64	2036年	42,706.40	2037年	31,639.48	2038年	18,976.18	2039年	12,026.09
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											
130.00%											
债券存续期内所有项目总债务融资本息											
208.00%											
债券存续期内所有项目总债务融资本金											
208.00%											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											
208.00%											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											
208.00%											

三、项目详细信息

项目1

项目名称	宜昌市妇幼保健院新院区二期建设工程项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	妇幼保健院新区新建发热门诊及PCR实验室，停车场、配电管沟、机房建设、学术报告厅、影像科建设、锅炉房、氧气站、洗涤中心、污水处理池、高压配电房等配套工程；综合服务楼改造成月子中心、保胎中心、儿童康复中心；在业务用房楼改造托育中心。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	10,352.76										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,152.76										
专项债券融资	8,200.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,700.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	22,088.67										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	34.91	2025年	275.86	2026年	421.51	2027年	578.53
2028年	748.88	2029年	916.41	2030年	1,114.71	2031年	1,329.09	2032年	1,560.12	2033年	1,809.43
2034年	2,057.11	2035年	2,334.69	2036年	2,635.31	2037年	2,960.71	2038年	3,311.40	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
213.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
269.00%											

债券存续期内项目总债务融资本金	8,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	269.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	269.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	269.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目2

项目名称	咸宁市妇幼保健院新区建设		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	该项目选址在咸宁市嫦娥大道西侧龙潭村（浮山新区地块），规划用地面积约158.5亩，一期占地面积约80亩，建筑面积约30000平方米，设置床位400张，主要建设儿童保健中心、围产期保健中心、妇女保健中心、妇产科病房、儿科病房、生殖保健技术中心、产前诊断和新生儿疾病筛查中心等业务功能区和医技、科教、信息管理、餐饮膳食、停车、水电气保障、消毒供应、医废处置等附属配套服务功能区。主要提供市中心城区妇女儿童医疗保健服务，承担各县市区危重患者救治任务，承担全市产前诊断、新生儿疾病筛查技术指导任务。计划二期建设儿童康复中心、生殖健康中心、月子中心、科研培训中心。		
项目建设期	2022年至2024年		
项目运营期	2022年至2038年		
债券存续期内项目总投资	20,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	9,300.00		
专项债券融资	10,700.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	2,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,939.21										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,161.84	2026年	1,367.49	2027年	1,367.49
2028年	1,367.49	2029年	1,367.49	2030年	1,367.49	2031年	1,367.49	2032年	1,367.49	2033年	1,367.49
2034年	1,367.49	2035年	1,367.49	2036年	1,367.49	2037年	1,367.49	2038年	1,367.49	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		95.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		177.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		177.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		177.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		177.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目3

项目名称	孝南区肖港中心卫生院整体搬迁工程项目		
项目类型	乡镇卫生院		
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	本次孝南区肖港中心卫生院整体搬迁工程项目总用地面积29,302.82m ² ，总建筑面积为20,000.00m ² ，其中建设门诊、医技综合楼（四层）建筑面积5,900.00m ² ；发热门诊楼（三层）建筑面积3,000.00m ² ；住院楼（五层）建筑面积8,700.00m ² ；食堂（三层）建筑面积1,800.00m ² ；配套辅助用房（一层）建筑面积600.00m ² ；总建筑面积5,415.00m ² ，容积率0.68，建筑密度18.48%。配套建设给排水工程、供电工程、消防工程、暖通工程、通信工程等设施，新建道路及广场面积9,236.41m ² ，绿化工程面积10,256m ² ，绿化率35%，新增院内停车场工程面积4,395.42m ² ，新增停车位176辆。按传染病医院隔离病区设置规范的要求，建设清洁区、污染区和半污染区和医务人员通道、病人通道即“三区两通道”，新增医疗床位250张。		
项目建设期	2020年至2022年		
项目运营期	2020年至2037年		
债券存续期内项目总投资	9,752.60		
其中：不含专项债券的项目资本金	2,752.60		
专项债券融资	7,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,242.28										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2022年	0.00	2023年	757.26	2024年	802.83	2025年	848.73	2026年	909.11	2027年	957.33
2028年	959.47	2029年	978.09	2030年	980.29	2031年	982.51	2032年	1,002.04	2033年	1,002.04
2034年	1,002.04	2035年	1,020.18	2036年	1,020.18	2037年	1,020.18	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		146.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		203.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		203.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		203.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		203.00%

项目收益预测依据	预期年医疗收入5998.46万元/年，医疗支出4589.84万元/年，收支结余为1408.62万元/年。预期每年收支增长率为5%
----------	--

项目4

项目名称	咸宁市中医院中医特色重点医院项目		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	5,600.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		

项目简要描述		新建中医特色大楼建筑、肿瘤中心和地下设施工程（含医疗救护站），总建筑面积29510m ² 。其中：地上建筑面积25434m ² （中医特色大楼24782m ² 、肿瘤中心652m ² ），地下建筑面积4076m ² ；购置中医特色医疗、科研、检测、教学及信息化软硬件等各类设备242台套；配套供电、给排水、消防、通风等公用配套工程。									
项目建设期		2021年至2021年									
项目运营期		2021年至2037年									
债券存续期内项目总投资		17,500.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		10,500.00									
专项债券融资		7,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		12,008.00									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	528.17	2025年	708.27	2026年	897.63	2027年	897.63
2028年	897.63	2029年	897.63	2030年	897.63	2031年	897.63	2032年	897.63	2033年	897.63
2034年	897.63	2035年	897.63	2036年	897.63	2037年	897.63	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		69.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						172.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						172.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						172.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						172.00%	
项目收益预测依据											

项目5

项目名称		襄城区欧庙镇中医药产业振兴基地建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		4,500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目建设规模：项目建设规模为：厂区总用地面积26997平方米（建设用地面积21705平方米，代征城市道路用地面积5292平方米），总建筑面积21850平方米，其中办公楼3500平方米，科研楼3200平方米，生产车间5250平方米，原材料库2600平方米，成品库2600平方米，玻璃晒场3500平方米，废灰沉淀池500平方米，污水处理池300平方米，配套用房400平方米。配套建设道路广场7550.25平方米，绿化7596.75平方米及室外晒场2000平方米。 10000亩的种植基地配套建设灌溉与排水工程，4000亩的半夏种植区建设遮荫工程，种植基地道路改造共7280平方米。主要建设内容包括：种植基地基础设施改造、办公楼、科研楼、生产车间、原材料库、成品库、玻璃晒场、配套建设道路、广场及绿化等。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2021年至2038年									
债券存续期内项目总投资		15,171.33									
其中：不含专项债券的项目资本金		3,171.33									
专项债券融资		12,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	7,200.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		23,612.82									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	71.37	2023年	467.98	2024年	467.98	2025年	1,422.69	2026年	2,701.92	2027年	2,084.58
2028年	2,084.58	2029年	2,084.58	2030年	2,064.17	2031年	2,039.86	2032年	1,515.02	2033年	1,501.52
2034年	1,479.02	2035年	1,456.52	2036年	1,434.02	2037年	737.01	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		156.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						197.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						197.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						197.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						197.00%	
项目收益预测依据											

项目6

项目名称		孝南区祝站中心卫生院发热门诊综合楼建设项目									
项目类型		乡镇卫生院									
本只专项债券中用于该项目的金额		2,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目总建筑面积6,607m ² ，其中：发热门诊综合楼建筑面积6,361m ² ，室外其他配套建筑面积246m ² 。新建一栋5层发热门诊及配套设施，购置设备及仪器等。新增医疗床位50张，建设清洁区、污染区、半污染区和医务人员通道、病人通道，即“三区两通道”。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资		4,820.58									
其中：不含专项债券的项目资本金		1,020.58									
专项债券融资		3,800.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	3,000.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	8,043.93										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	312.85	2025年	376.97	2026年	449.88	2027年	534.32
2028年	633.34	2029年	633.34	2030年	633.34	2031年	633.34	2032年	633.34	2033年	633.34
2034年	633.34	2035年	633.34	2036年	633.34	2037年	633.34	2038年	36.51	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
167.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息			3,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			212.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			212.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			212.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			212.00%		
项目收益预测依据	<p>门诊收入：根据卫生院提供的信息资料，近三年祝站中心卫生院门诊人数为平均值为4.67万人/年，门诊人数平均增长率为26.22%，测算时近期（2022年-2030年）按平均增长率的40%，即10.49%计。就诊时人均门诊收入为90.11元/年，其中2019年人均门诊收入为85.49元/年；门诊收入平均增长率为-1.12%，为逐年下降趋势，但2019年下降率趋于平缓；测算时近期（2022年-2030年）按平均增长率的十分之一即-0.11%计，远期（2031年-2035年）趋于稳定。</p> <p>住院收入：根据卫生院提供的信息资料，近三年祝站中心卫生院床均住院收入为3.27万元/（张·年），其中2019年人均住院收入为6.46万元/年，人均住院收入平均增长率为104.12%；出于谨慎考虑，测算时近期（2022年-2030年）按平均增长率的六分之一即17.35%计，远期（2031年-2035年）趋于稳定。住院率由2022年的80%逐年递增至95%并保持稳定。</p> <p>政府财政收入：根据卫生院提供的信息资料，2019年祝站中心卫生院政府财政补助为940.01万元，测算时项目政府财政补助收入按照1,000.00万元/年计。</p>										

项目7

项目名称	滩头山生态公益性公墓建设项目（一期）										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目位于汉南区东荆街滩头村，占地面积约133.42亩，合88945平方米，建设内容主要包括公墓区，接待中心，骨灰堂，殡仪服务中心、入口大门，停车场，墓地附属设施，道路等，其中，公墓区占地面积55700平方米，规划墓穴规模65000个，接待中心占地面积473.04㎡，地面停车场3,600平方米，道路及广场铺装16,500平方米及墓地附属设施等。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	9,839.78										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,039.78										
专项债券融资	7,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	3,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益	26,036.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,181.00	2025年	1,273.00	2026年	1,369.00	2027年	1,470.00
2028年	1,542.00	2029年	1,506.00	2030年	1,609.00	2031年	1,717.00	2032年	1,831.00	2033年	1,946.00
2034年	2,060.00	2035年	2,176.00	2036年	2,299.00	2037年	2,428.00	2038年	1,629.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
265.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息			7,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			334.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			7,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			334.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			334.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			334.00%		
项目收益预测依据	公墓收益										

项目8

项目名称	大悟县老旧城区污水管网改造项目										
项目类型	污染防治										
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目工程服务范围大悟县老旧城区，面积约18km ² ，研究范围75.8km ² 。工程方案为市政污水管改造工程83.1km；市政雨水管改造工程21.4km；老旧小区管网改造工程：90.4km。排水体制为分流制。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	36,397.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	24,397.00										
专项债券融资	12,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益	23,627.75										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,172.49	2026年	1,372.87	2027年	1,573.24
2028年	1,773.62	2029年	1,973.99	2030年	1,973.99	2031年	1,973.99	2032年	1,973.99	2033年	1,973.99
2034年	1,973.99	2035年	1,973.99	2036年	1,973.99	2037年	1,943.61	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
65.00%											

债券存续期内项目总债务融资本息	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	197.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	197.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	197.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	197.00%
项目收益预测依据	根据国家发展改革委、财政部、住房城乡建设部《关于制定和调整污水处理收费标准等有关问题的通知》（发改价格〔2015〕119号）中关于污水处理收费标准的相关规定，大悟县对居民用水收取污水处理服务费为0.85元/m ³ 。大悟县拟将污水处理费用的55%用于本项目专项债发行后利息及本金的支出。		

项目9

项目名称	鄂城区樊口社区卫生服务中心										
项目类型	城市社区卫生机构										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设地点位于鄂州市鄂城区樊川大道和规划3号路的交界处，项目规划总用地面积4043.00m ² ，总建筑面积为1898.08m ² ，主要建设综合楼、门卫室、配电室等建筑，设置床位20床。同时配套完成给排水、供配电、道路及景观绿化等辅助工程。项目总投资估算3000.04万元，资金来源为政府投资与其他										
项目建设期	2022年至2022年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	3,000.40										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,000.40										
专项债券融资	2,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	4,108.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	279.00	2024年	281.00	2025年	281.00	2026年	281.00	2027年	282.00
2028年	282.00	2029年	282.00	2030年	284.00	2031年	284.00	2032年	284.00	2033年	286.00
2034年	286.00	2035年	286.00	2036年	286.00	2037年	144.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
137.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息/项目总债务融资本息											
205.00%											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
205.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息/项目总地方债券融资本息											
205.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金/项目总地方债券融资本金											
205.00%											
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	曾都区东城卫生院城南分院										
项目类型	城市社区卫生机构										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目建设地点位于随州市曾都区城南新区渼水社区六组，该项目占地约25亩，实际建设用地20亩，总建筑面积为10000平方米，新建发热门诊、门诊综合楼、住院综合楼。按社区医院标准建设，设置床位90张，并完善相关配套设备及基础设施建设										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	6,273.24										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,473.24										
专项债券融资	4,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	18,543.50										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	570.56	2025年	897.68	2026年	958.54	2027年	1,046.03
2028年	1,106.89	2029年	1,167.75	2030年	1,195.71	2031年	1,195.71	2032年	1,195.71	2033年	1,225.07
2034年	1,225.07	2035年	1,225.07	2036年	4,277.82	2037年	1,255.89	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
296.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息/项目总债务融资本息											
386.00%											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
386.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息/项目总地方债券融资本息											
386.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金/项目总地方债券融资本金											
386.00%											
项目收益预测依据											

项目11

项目名称	崇阳县城乡一体化石城水厂新建工程									
项目类型	饮水工程									
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	设计供水人口43812人，工程供水规模为7000m ³ /d。。石城水厂建成后占地面积4000m ² ；厂内管道穿越安置区的城市支路架Φ240mm ² 三相四线输电线路1000m，安装干式1250kv电力变压器2台；附属建筑新建加药间64m ² 。建筑层数为1层，分别为加药间、药剂贮存室等。新建加药泵房64m ² 。建筑层数为1层，分别为泵房、控制室等。；新建管理用房319.43m ² 。建筑层数为2层，分别为值班室、控制室、实验室、办公室等。									

项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	6,264.99										
其中：不含专项债券的项目资本金	3,164.99										
专项债券融资	3,100.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	6,394.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	236.00	2024年	471.00	2025年	471.00	2026年	471.00	2027年	471.00
2028年	471.00	2029年	471.00	2030年	471.00	2031年	471.00	2032年	471.00	2033年	462.00
2034年	424.00	2035年	419.00	2036年	413.00	2037年	201.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		3,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				102.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		3,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				206.00%			
债券存续期内项目总地方债务融资本息		3,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息				206.00%			
债券存续期内项目总地方债务融资本金		3,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金				206.00%			
项目收益预测依据		根据项目实施方案中的收益来预测。									

项目12

项目名称	十堰市太和医院七里坪新院区项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	十堰市太和医院七里坪新院区项目总建筑面积14万平米，主要建设内容：门急诊医技综合中心，建筑面积约2万平米；疑难危重病诊治中心，建筑面积约2万平米；康复中心，建筑面积约4万平米；肿瘤医疗中心，建筑面积约2万平米；后勤保障中心、地下停车场等。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2039年										
债券存续期内项目总投资	90,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	22,000.00										
专项债券融资	68,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	25,000.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	120,388.26										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,974.80	2026年	7,322.45	2027年	8,237.77
2028年	8,237.77	2029年	8,237.77	2030年	8,237.77	2031年	8,237.77	2032年	8,237.77	2033年	8,237.77
2034年	8,237.77	2035年	8,237.77	2036年	8,237.77	2037年	8,237.77	2038年	8,237.77	2039年	8,237.77
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		68,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				134.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		68,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				177.00%			
债券存续期内项目总地方债务融资本息		68,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息				177.00%			
债券存续期内项目总地方债务融资本金		68,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金				177.00%			
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	枣阳市精神卫生中心门诊楼改扩建项目										
项目类型	公共卫生设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总建筑面积10675平方米，其中，新建发热门诊、公厕、食堂、门房、配电房等2175平方米；改建门诊大楼、宿舍楼隔离病房楼、综合教学楼改造等8500平方米；道路刷黑、停车场硬化面积4700平方米；绿化改造7000平方米及给排水、电气、消防等配套设施。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	3,244.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	844.00										
专项债券融资	2,400.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	5,818.87										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	151.05	2024年	369.79	2025年	377.18	2026年	384.73	2027年	392.42
2028年	400.27	2029年	408.28	2030年	416.45	2031年	424.77	2032年	433.27	2033年	441.93

2034年	450.78	2035年	459.79	2036年	468.98	2037年	239.18	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息			2,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			179.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			242.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			242.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			242.00%		
项目收益预测依据											

项目14

项目名称												技江市百里洲水厂迁建项目																																																																																																																																															
项目类型												其他农林水利建设																																																																																																																																															
本只专项债券中用于该项目的金额												1,000.00																																																																																																																																															
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额												0.00																																																																																																																																															
项目简要描述												(一)建设规模:取水规模2.8万m ³ /d. (二)主要建设内容:1.新建直径13.2m圆形取水泵房;2.取水管二根, DN600复合钢管,总长度360m;3.输水管二根, DN600复合钢管,总长度650m;4.按2.8万m ³ /d规模新建净水厂;4. DN600球墨铸铁输水管7986km。																																																																																																																																															
项目建设期												2022年至2023年																																																																																																																																															
项目运营期												2022年至2038年																																																																																																																																															
债券存续期内项目总投资												6,124.66																																																																																																																																															
其中：不含专项债券的项目资本金												1,324.66																																																																																																																																															
专项债券融资												4,800.00																																																																																																																																															
其他债务融资												0.00																																																																																																																																															
项目分年融资计划																																																																																																																																																											
												2019年及以前年度												2020年												2021年												2022年												2023年												2024年												2025年												2026年												2027年及以后年度																																															
专项债券融资												0.00												0.00												0.00												2,000.00												2,800.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00																																			
其他债务融资												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00																																			
债券存续期内项目总收益												9,687.40																																																																																																																																															
债券存续期内项目分年收益																																																																																																																																																											
2022年												0.00												2023年												0.00												2024年												425.26												2025年												546.29												2026年												590.21												2027年												633.57																							
2028年												676.38												2029年												718.56												2030年												715.01												2031年												690.34												2032年												724.72												2033年												711.46																							
2034年												695.68												2035年												674.15												2036年												651.74												2037年												628.34												2038年												605.69												2039年												0.00																							
2040年												0.00												2041年												0.00												2042年												0.00												2043年												0.00												2044年												0.00												2045年												0.00																							
2046年												0.00												2047年												0.00												2048年												0.00												2049年												0.00												2050年												0.00												2051年												0.00																							
2052年												0.00																																																																																																																																															
债券存续期内项目总债务融资本息			4,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			202.00%																																																																																																																																																		
债券存续期内项目总债务融资本金			4,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			202.00%																																																																																																																																																		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			202.00%																																																																																																																																																		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			202.00%																																																																																																																																																		
项目收益预测依据												水费																																																																																																																																															

项目15

项目名称												九房沟省级湿地公园湿地保护与生态修复项目																																																																																																																																															
项目类型												生态储备林建设																																																																																																																																															
本只专项债券中用于该项目的金额												1,600.00																																																																																																																																															
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额												0.00																																																																																																																																															
项目简要描述												通过项目建设，完善湿地公园的湿地保护工程、湿地恢复工程和保护基础设施工程的建设内容，提升湿地公园的管理、监测、科研水平，提高湿地自我修复能力和净化水质的能力，进一步改善湿地公园及其周边区域的生态环境，实现湿地公园及其周边社区自然资源的可持续利用和发展。																																																																																																																																															
项目建设期												2021年至2023年																																																																																																																																															
项目运营期												2022年至2037年																																																																																																																																															
债券存续期内项目总投资												10,000.61																																																																																																																																															
其中：不含专项债券的项目资本金												8,000.61																																																																																																																																															
专项债券融资												2,000.00																																																																																																																																															
其他债务融资												0.00																																																																																																																																															
项目分年融资计划																																																																																																																																																											
												2019年及以前年度												2020年												2021年												2022年												2023年												2024年												2025年												2026年												2027年及以后年度																																															
专项债券融资												0.00												0.00												0.00												2,000.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00																																			
其他债务融资												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00												0.00																																			
债券存续期内项目总收益												5,242.97																																																																																																																																															
债券存续期内项目分年收益																																																																																																																																																											
2022年												0.00												2023年												0.00												2024年												320.95												2025年												351.04												2026年												381.11												2027年												381.11																							
2028年												381.11												2029年												381.11												2030年												381.11												2031年												381.11												2032年												381.11												2033年												381.11																							
2034年												381.11												2035年												381.11												2036年												381.11												2037年												378.77												2038年												0.00												2039年												0.00																							
2040年												0.00												2041年												0.00												2042年												0.00												2043年												0.00												2044年												0.00												2045年												0.00																							
2046年												0.00												2047年												0.00												2048年												0.00												2049年												0.00												2050年												0.00												2051年												0.00																							
2052年												0.00																																																																																																																																															
债券存续期内项目总债务融资本息			2,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			262.00%																																																																																																																																																		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			262.00%																																																																																																																																																		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			262.00%																																																																																																																																																		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			262.00%																																																																																																																																																		
项目收益预测依据																																																																																																																																																											

项目16

项目名称												武汉人工智能计算中心项目											
项目类型												产业园区基础设施											
本只专项债券中用于该项目的金额												30,000.00											

债券存续期内项目总收益		51,879.75									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,139.97	2026年	2,469.64	2027年	2,799.31
2028年	3,128.98	2029年	3,458.65	2030年	3,788.32	2031年	3,788.32	2032年	3,788.32	2033年	3,788.32
2034年	3,788.32	2035年	3,788.32	2036年	3,788.32	2037年	3,788.32	2038年	3,788.32	2039年	3,788.32
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		163.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		216.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		216.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		216.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		216.00%					
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十四期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	120,600.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	19										
债券存续期内所有项目总投资	474,235.28										
其中：不含专项债券的项目资本金	177,590.98										
专项债券融资	248,400.00										
其他债务融资	25,860.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	34,400.00	12,000.00	24,000.00	148,600.00	24,600.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	4,300.00	17,560.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益											
504,368.75											
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	1,121.93	2023年	18,255.38	2024年	50,818.33	2025年	48,781.87	2026年	49,175.91	2027年	42,221.48
2028年	44,245.94	2029年	46,427.18	2030年	47,970.29	2031年	50,188.16	2032年	46,921.41	2033年	18,402.70
2034年	12,937.19	2035年	3,458.71	2036年	3,431.26	2037年	3,403.81	2038年	3,376.36	2039年	3,348.91
2040年	3,321.46	2041年	3,294.01	2042年	3,266.56	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		106.00%									
债券存续期内所有项目总债务融资本息		275,666.91		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		183.00%					
债券存续期内所有项目总债务融资本金		274,260.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		184.00%					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		248,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		203.00%					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		248,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		203.00%					

三、项目详细信息

项目1

项目名称	宜昌市中医医院门诊综合大楼											
项目类型	公立医院											
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	新建门诊综合大楼一栋，地上21层，地下3层，裙楼6层。总建筑面积60,965.88平方米（地上41,910.45平方米，地下19,055.43平方米）。1-6层裙楼为门诊、急诊用房，7-18层为住院病房，19层为培训教室，20-21层为会议室；地下部分主要建设地下车库和设备用房，地下三层建设2000平方米的人防地下室。											
项目建设期	2018年至2022年											
项目运营期	2018年至2032年											
债券存续期内项目总投资	45,609.17											
其中：不含专项债券的项目资本金	29,609.17											
专项债券融资	16,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
专项债券融资	0.00	10,000.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益												
25,738.63												
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	2,142.53	2024年	2,262.53	2025年	2,394.47	2026年	2,539.67	2027年	2,699.61	
2028年	2,875.91	2029年	3,070.40	2030年	3,285.11	2031年	3,522.29	2032年	946.11	2033年	0.00	
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资		56.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		161.00%						
债券存续期内项目总债务融资本金		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		161.00%						
债券存续期内项目总地方债券融资本息		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		161.00%						
债券存续期内项目总地方债券融资本金		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		161.00%						
项目收益预测依据												
111												

项目2

项目名称	团风县第二人民医院新建项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设规模与内容：新建建筑面积11856平方米的住院大楼一栋、8208平方米医技大楼一栋、3648平方米公共卫生大楼一栋、1216平方米附属用房一栋、以及院内相关配套设施等，项目地址：团风县总路咀旅游公路2号线（饲料厂旁）										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2032年										
债券存续期内项目总投资	12,053.85										
其中：不含专项债券的项目资本金	6,793.85										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	2,260.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	2,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	7,082.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	708.00	2024年	708.00	2025年	708.00	2026年	707.00	2027年	708.00
2028年	709.00	2029年	709.00	2030年	709.00	2031年	708.00	2032年	708.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
59.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
135.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
135.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
236.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
236.00%											
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	潜江市污水处理厂扩规及配套管网完善工程（一期）项目										
项目类型	农村污水处理										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	该污水处理厂扩规及配套管网完善工程位于湖北省潜江市，本次可研内容主要为：（1）污水处理厂扩建工程，设计处理规模25000m ³ /d，排放标准执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准。主要处理工艺流程为进水粗格栅→细格栅及旋流沉砂→A2/O生物反应→高效沉淀池→纤维转盘滤池→紫外光消毒→污泥浓缩脱水，建设内容包括工艺流程建设相应处理结构及设备安装，配套设施设计量设施、加药间、除臭系统、自控及监测系统、配电室、厂区平面及配套工程等。（2）配套管网建设工程，污水收集管网总长约293.05km（管径DN100-DN300），一体化污水提升泵站16座。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2032年										
债券存续期内项目总投资	52,335.67										
其中：不含专项债券的项目资本金	42,335.67										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	18,099.61										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,053.82	2024年	1,903.24	2025年	2,118.24	2026年	2,116.95	2027年	2,116.95
2028年	2,116.95	2029年	2,099.66	2030年	2,083.66	2031年	2,067.66	2032年	422.48	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
35.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
181.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
181.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
181.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
181.00%											
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	枣阳市白水高级中学新建教学楼									
项目类型	普通高中									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	枣阳市白水高级中学新建教学楼项目教学楼及配套设施，地上5层，地下1层，总建筑面积5467.53平方米。枣阳白水高级中学新建教学楼项目包含教学楼及消防、电气、给排水、绿化、硬化、道路刷黑及配套设施设备等。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2032年									
债券存续期内项目总投资	2,136.01									
其中：不含专项债券的项目资本金	636.01									
专项债券融资	1,500.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	2,800.98										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	155.70	2024年	311.36	2025年	311.32	2026年	311.28	2027年	311.24
2028年	311.20	2029年	311.16	2030年	311.12	2031年	311.08	2032年	155.52	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						131.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			187.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			187.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			187.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			187.00%		
项目收益预测依据											
本项目建成后，主要收入来源于住宿费收入和财政拨款公用经费收入。根据枣阳市物价局文件《关于市白水高级中学学生公寓楼住宿费收费标准的批复》（枣价费字〔2014〕11号）、《襄阳市普通高级中学学生公寓收费管理办法》（襄价费字〔2014〕25号）和《湖北省人民政府办公厅关于进一步完善普通高中经费保障机制的通知》（鄂政办函〔2015〕97号），枣阳市白水高级中学新建学生公寓楼可分流容纳学生数为1440人，学生住宿费单价按0.02万元/人/学期测算，则预计年住宿费收入为57.60万元；财政补贴单价按0.10万元/人/学年测算，则预计年财政拨款公用经费收入为144.00万元。											

项目5

项目名称	松滋市妇幼保健院（金松社区卫生服务中心、儿童医院）新院区建设项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	该项目占地33383平方米，建筑面积37509.16平方米，总投资额24745万元。按平战结合原则，新建规范化发热门诊、门诊急综合楼，设置独立的产科传染病区、儿童传染病区、传染病康复区的住院综合楼及其他配套用房和设施，满足重大疫情时孕产妇传染病病人住院需求。同时分步引进CT、核磁等影像设备，建设P2实验室，提高传染病诊治能力及救治水平。										
项目建设期	2019年至2022年										
项目运营期	2019年至2032年										
债券存续期内项目总投资	24,976.87										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	13,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	22,753.02										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	365.93	2023年	2,196.13	2024年	2,196.13	2025年	2,305.93	2026年	2,305.93	2027年	2,305.93
2028年	2,421.23	2029年	2,421.23	2030年	2,421.23	2031年	2,542.29	2032年	1,271.06	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						91.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			175.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			175.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			175.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			175.00%		
项目收益预测依据											
收入来源为医疗收入及财政补助收入。运营期年平均医疗收入5465万元，年平均财政补助收入900万元。											

项目6

项目名称	湖北省孝感市安陆市城区一水厂项目										
项目类型	饮水工程										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	(1)新建净水厂（近期3万m ³ /d，远期6万m ³ /d）。给水厂内主要构筑物包括：折板絮凝池、平流沉淀池、V型滤池、反冲洗泵房、清水池、吸水井、送水泵房及配电中心、排水排泥池、污泥浓缩池、污泥脱水车间、加药间、综合楼、仓库及机修车间等。（2）新建清水输水主干道两条，采用球墨铸铁管，分别为DN500管道，全长约3公里；DN600管道，全长约4公里。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2032年										
债券存续期内项目总投资	13,201.85										
其中：不含专项债券的项目资本金	10,201.85										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	5,275.59										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	98.82	2025年	265.13	2026年	454.99	2027年	561.73
2028年	668.33	2029年	774.75	2030年	881.02	2031年	791.40	2032年	779.42	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						40.00%		

债券存续期内项目总债务融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	176.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	176.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	176.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	176.00%

项目收益预测依据

项目7

项目名称	城区停车场建设项目		
项目类型	停车场建设		
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	一期拟建设15处停车场（位），新增车位2003个。①新建停车场5处，分别是长征中路烈士陵园停车场（车位72个）、兴华路中医院西南侧停车场（车位71个）、长征中路体育馆及电力新村停车场（车位56个）、澧河公园东停车场（车位83个）、澧河公园西停车场（车位37个）；②提升整合4处，分别是卫健局停车场（94个）、府前街停车场（22个）、将军大道思源学校停车场（236个）、孝感北停车场（96个）；③重新规划6条道路侧停车位1684个，分别是迎宾大道京珠出口（车位83个）、前进大道路侧及人行道临时停车位（车位542个）、兴华路路侧临时停车位（车位249个）、发展大道路侧临时停车位（车位152个）、西岳大道路侧及人行道临时停车位（车位216个）、兴悟路路边停车位（车位194个）；④推出礼山汇（悟易停）服务APP，建设运行中心，进一步优化“悟易停”停车服务功能版块。⑤配套采购停车场道闸、新能源充电桩、监控以及收费管理系统（地磁感应器）。		
项目建设期	2022年至2023年		
项目运营期	2022年至2032年		
债券存续期内项目总投资	7,027.75		
其中：不含专项债券的项目资本金	2,027.75		
专项债券融资	5,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益 14,405.92

债券存续期内项目分年收益

2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,332.98	2025年	1,485.16	2026年	1,593.41	2027年	1,597.35
2028年	1,729.22	2029年	1,704.78	2030年	1,679.89	2031年	1,654.51	2032年	1,628.62	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

债券存续期内项目总收益/项目总投资	205.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	288.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	288.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	288.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	288.00%

项目收益预测依据

项目8

项目名称	武汉市武昌医院综合病房楼及配套项目		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	(1) 建筑工程：地上建筑、地下室的土建工程及装修工程；(2) 安装工程：给排水系统、地下通风系统、消防工程、暖通工程、电气工程、弱电系统、供氧工程及医患对讲系统、太阳能热水系统及电梯等。(3) 信息网络建设工程：电子病历的信息平台及云资源平台建设等。(4) 大型医疗设备购置；重点专科医疗设备购置。		
项目建设期	2018年至2023年		
项目运营期	2018年至2034年		
债券存续期内项目总投资	57,649.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	12,549.00		
专项债券融资	30,100.00		
其他债务融资	15,000.00		

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	1,400.00	2,000.00	6,000.00	7,000.00	10,000.00	3,700.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	11,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益 85,422.99

债券存续期内项目分年收益

2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	5,722.00	2025年	6,293.00	2026年	6,923.00	2027年	7,523.00
2028年	7,735.00	2029年	7,954.00	2030年	8,179.00	2031年	8,409.99	2032年	8,648.00	2033年	8,892.00
2034年	9,144.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

债券存续期内项目总收益/项目总投资	148.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息	45,100.01	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	189.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	45,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	189.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	284.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	30,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	284.00%

项目收益预测依据

项目预期收益来源为每年可收到的医疗收入，即门诊收入和住院收入。2018-2021年为建设前的收入，按922张床位，平均住院日7-11天，计算可产生的门诊和住院收入；2021年及之后年份为建设后的收入，按1274张床位，平均住院日7-11天，计算可产生的门诊及住院收入。依照建设前医疗收入增长水平，按2015-2019年门诊量的平均增长率4.26%、门诊均次费用的平均增长率2.61%、出院病人量的平均增长率10.39%、住院例均费用的平均增长率7.38%计算，预计到2032年共计可产生576,704万元医疗收入。

项目9

项目名称	襄城区粮食应急储备保障中心项目		
项目类型	其他社会保障		
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		

项目简要描述	本项目建设用地面积40,233.75平方米，总建筑面积24,010.00平方米，其中办公用房4,820.00平方米，信息服务中心4,820.00平方米，粮食加工中心2,430.00平方米，冷藏库2,610.00平方米，库容1.2万吨；恒温库房4,680.00平方米，总仓容2.09万吨；粮食筒仓4,650.00平方米，总仓容3万吨。同时购置熏蒸系统、制冷设施、通风设备、输送设备、烘干设备等设施设备，并建设供电、给排水、消防及道路等配套工程。 本项目拟建6个仓容5,000.00吨的原粮仓及其配套设施，2个仓容10,000.00吨、10,900.00吨的恒温库及其配套设施，1个仓容12,000.00吨的冷藏库及其配套设施，粮食加工中心，信息服务中心，办公楼等配套工程。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2034年										
债券存续期内项目总投资	14,001.49										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,801.49										
专项债券融资	11,200.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	9,100.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	17,244.66										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,448.37	2025年	1,844.33	2026年	1,947.43	2027年	1,941.82
2028年	1,941.82	2029年	1,691.06	2030年	1,391.15	2031年	1,622.39	2032年	1,603.67	2033年	1,562.46
2034年	250.16	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								123.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		11,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						154.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		11,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		11,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		11,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						154.00%	
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	潜江市城市公共停车场建设项目										
项目类型	停车场建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	9,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	具体建设内容包括：五座大型停车场（潜江市百里长渠生态停车场、潜江市潜阳中路生态停车场、潜江市育才路生态停车场、潜江市保驾路生态停车场、潜江市火车站生态停车场），和一个智慧停车管理系统建设工程组成，总占地面积约126000平方米，建成后可提供停车位2330个，其中中小型停车位2303个、大客车停车位27个。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2033年										
债券存续期内项目总投资	19,033.58										
其中：不含专项债券的项目资本金	4,033.58										
专项债券融资	15,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,500.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	29,616.29										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,723.34	2025年	2,100.76	2026年	2,884.70	2027年	2,880.55
2028年	2,876.26	2029年	3,290.23	2030年	3,258.68	2031年	3,227.01	2032年	3,195.18	2033年	4,179.58
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								156.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						197.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						197.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						197.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						197.00%	
项目收益预测依据											

项目11

项目名称	武汉儿童医院西院暨武汉经济技术开发区（汉南区）妇幼保健院									
项目类型	公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额	18,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	根据《武汉儿童医院西院暨武汉经济技术开发区（汉南区）妇幼保健院项目可行性研究报告》，本项目参照三级甲等医院和三级妇幼保健院标准建设，规划总用地面积27,776.47平方米。将按照660个床位规模建设，拟建住院楼（12层），医技楼（3层），门诊楼（4层）等，总建筑面积113,190平方米，其中地上建筑面积66,190平方米，地下室共二层，建筑面积47,000平方米。容积率2.36，建筑密度38.41%，绿地率35.00%。包括门诊急诊、孕产、儿童保健、妇女保健门诊、医技、住院、后勤保障及行政管理用房。同时包括配套建设给排水、供电、暖通空调、污水处理站、氧气站、道路、绿化、停车场等设施。									
项目建设期	2019年至2022年									
项目运营期	2019年至2032年									
债券存续期内项目总投资	82,742.04									
其中：不含专项债券的项目资本金	12,442.04									
专项债券融资	66,000.00									
其他债务融资	4,300.00									
项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	

专项债券融资	33,000.00	0.00	10,000.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	4,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		120,842.09									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	7,396.49	2024年	8,232.30	2025年	9,163.21	2026年	10,200.08	2027年	11,354.87
2028年	12,387.57	2029年	13,523.52	2030年	14,773.03	2031年	16,148.33	2032年	17,662.69	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		146.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		71,705.80		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		169.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		70,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		172.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		66,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		183.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		66,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		183.00%					
项目收益预测依据		本项目收益根据《武汉儿童医院西院暨武汉经济技术开发区（汉南区）妇幼保健院项目可行性研究报告》以及医院现有设施设备过往实际运营情况进行估算。									

项目12

项目名称	麻城市木子店中心卫生院住院大楼（含发热门诊）建设项目									
项目类型	乡镇卫生院									
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	为改善木子店中心卫生院医疗条件，满足我市公共卫生应急体系和大健康补短板需要，新建住院大楼（含发热门诊）一栋，设计5层，建筑面积4600平方米，框架结构。主要包括土建工程、室内给排水、电气、采暖、消防安全等建设。									
项目建设期	2022年至2022年									
项目运营期	2022年至2032年									
债券存续期内项目总投资	1,618.42									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	1,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益		2,517.89									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	257.21	2025年	277.46	2026年	299.05	2027年	295.82
2028年	291.51	2029年	285.98	2030年	279.12	2031年	270.82	2032年	260.92	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		156.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		1,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		252.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		1,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		252.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		252.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		252.00%					
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	麻城市第二人民医院内科楼项目									
项目类型	公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	为改善麻城市医疗设施建设，提高乡镇医疗救治能力。补充现有医疗卫生短板，更好保障全市人民生命健康，新建内科楼一栋共13层，总建筑面积20620平方米，其中地上建筑17220平方米，地下建筑3400平方米。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2032年									
债券存续期内项目总投资	9,949.77									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	2,500.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益		6,380.11									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	399.45	2026年	939.96	2027年	991.43
2028年	1,043.53	2029年	1,096.09	2030年	880.81	2031年	644.18	2032年	384.66	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		64.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		255.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		255.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		255.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		255.00%					

项目收益预测依据	
----------	--

项目14											
项目名称		孝感市孝南区传染病疾病康复中心项目									
项目类型		应急医疗体系									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目拟建总建筑面积24000平方米（由收购“养护中心”在建的22724.32m ² +新建感染楼1275.68m ² 组成），建筑物包含传染病综合门诊楼、住院楼、感染楼和连接附楼、食堂及宿舍楼。后期待医院投入运营后再适当增建一定的医疗及辅助用房。床位218张。									
项目建设期		2020年至2023年									
项目运营期		2020年至2032年									
债券存续期内项目总投资		17,258.64									
其中：不含专项债券的项目资本金		6,958.64									
专项债券融资		6,000.00									
其他债务融资		4,300.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	5,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	4,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		15,898.07									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,094.10	2025年	1,230.33	2026年	1,377.61	2027年	1,537.59
2028年	1,713.45	2029年	1,904.26	2030年	2,111.21	2031年	2,337.57	2032年	2,592.05	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		10,300.10		债券存续期内项目总收益/项目总投资						92.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		10,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						265.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						265.00%	
项目收益预测依据											

项目15											
项目名称		国家汽车零部件产品质量检验检测中心（湖北）									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		30,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		主要包括：新能源汽车检测、汽车排放、汽车碰撞等实验室及大型总成测试装备、机动车综合试车场等项目，真正建设集成汽车零部件产品检验检测、认证认可、标准研制、产品研发等功能于一体的技术服务平台。经估算，项目在原有投资基础上增加投资45000万元。									
项目建设期		2021年至2022年									
项目运营期		2021年至2042年									
债券存续期内项目总投资		45,000.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		10,000.00									
专项债券融资		35,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		67,009.45									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,729.50	2024年	2,839.62	2025年	2,954.61	2026年	3,058.21	2027年	3,181.63
2028年	3,330.92	2029年	3,457.02	2030年	3,598.34	2031年	3,750.72	2032年	3,896.11	2033年	3,768.66
2034年	3,543.03	2035年	3,458.71	2036年	3,431.26	2037年	3,403.81	2038年	3,376.36	2039年	3,348.91
2040年	3,321.46	2041年	3,294.01	2042年	3,266.56	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		35,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资						149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		35,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						191.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		35,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						191.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		35,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						191.00%	
项目收益预测依据											

项目16										
项目名称		宣城市疾病预防控制中心业务楼及公共卫生应急指挥中心建设								
项目类型		其他医疗卫生								
本只专项债券中用于该项目的金额		1,200.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00								
项目简要描述		宣城市疾病预防控制中心业务楼及公共卫生应急指挥中心建设项目：主要内容为新建总面积为8382.42m ² 的业务大楼（含地下车库），及应急物资储备、仪器设备采购等。包括健康体检、预防接种设施、微生物和理化实验室、冷库及超低温冷冻设备、应急仓库及120指挥中心建设。建设总投资7000万元。								
项目建设期		2021年至2023年								
项目运营期		2021年至2032年								
债券存续期内项目总投资		7,725.72								
其中：不含专项债券的项目资本金		4,725.72								
项目收益预测依据										

专项债券融资	1,600.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	4,600.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	400.00	2024年	400.00	2025年	400.00	2026年	400.00	2027年	400.00
2028年	400.00	2029年	400.00	2030年	400.00	2031年	400.00	2032年	1,000.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										60.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					288.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					288.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					288.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					288.00%			
项目收益预测依据											

项目17

项目名称	宜都化工园管廊架建设项目(一期)										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	宜都化工园管廊架建设项目(一期)位于宜都市枝城镇化工园区内4号路、5号路；主要建设内容：在宜都化工园区内建设园区管廊，用于园区内各化工企业/装置之间的物料管道连接，主要输送蒸汽、各种气体、液态等物料，并在管廊上敷设电力电缆及通信电缆等。建设的管廊总长度约4.35公里长，主要集中在5号路和4号路的主管廊及支管廊，主管廊的宽度按4.50m考虑，基本跨度按9m考虑；化工园区的主要物料管线如下：1) 工艺物料管线，主要包括三氯苯、硫酸、盐酸等管线；2) 公用物料及供热管线，主要包括蒸汽、污水、生产水、生活水、天然气等管线；3) 供电、控制、通信电缆，化工园区内企业用的各类供电、控制、通信电缆。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2032年										
债券存续期内项目总投资	9,679.32										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,979.32										
专项债券融资	7,700.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	4,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	14,054.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	756.00	2023年	1,336.00	2024年	1,336.00	2025年	1,402.00	2026年	1,402.00	2027年	1,402.00
2028年	1,241.00	2029年	1,281.00	2030年	1,269.00	2031年	1,321.00	2032年	1,308.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										145.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		7,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					183.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		7,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					183.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					183.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					183.00%			
项目收益预测依据	1) 工艺物料管线类主要包括三氯化苯、硫酸、盐酸、液氨、三氧化硫、氟硅酸等危化品管道，使用费拟定价为245.00元/米·年。 2) 公用物料及供热管线类主要包括蒸汽、生活用水、天然气、污水管、工业用水管道，使用费拟定价为蒸汽管道205.00元/米·年、生活用水190.00元/米·年、天然气210.00元/米·年、污水管180.00元/米·年、工业用水190.00元/米·年。 3) 供电、控制、通信电缆类主要包括电力管道和光缆管道，使用费拟定价为160.00元/米·年。 通过查询宜昌市国民经济和社会发展统计公报，宜昌市2017-2019年全区生产总值(GDP)同比增速分别为2.40%、7.70%、8.10%，近三年平均增速为6.07%，此次预测按照宜昌市GDP近三年的平均增速和目前的经济发展情况，根据谨慎性原则，预测价格每五年上浮5.00%。 本项目总投资10,368.60万元，其中项目资本金为单位自筹资金2,368.60万元。										

项目18

项目名称	孝昌县城区幼儿园改扩建										
项目类型	学前教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目包括3个项目，1、城东幼儿园，总建筑面积2000平米，改建幼儿园活动用房2000平米及设备购置；2、城西幼儿园总建筑面积2000平米，新建幼儿园活动用房一栋；3、花园镇中心幼儿园活动用房和活动场地，新建幼儿园活动用房1100平米，活动场地760平米										
项目建设期	2022年至2022年										
项目运营期	2022年至2032年										
债券存续期内项目总投资	1,739.24										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	1,372.10										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	137.21	2024年	137.21	2025年	137.21	2026年	137.21	2027年	137.21
2028年	137.21	2029年	137.21	2030年	137.21	2031年	137.21	2032年	137.21	2033年	0.00

2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资								79.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息				800.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				172.00%
债券存续期内项目总债务融资本金				800.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				172.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息				800.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				172.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金				800.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				172.00%
项目收益预测依据												

项目19

项目名称	锦绣屏陵小区项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	锦绣屏陵小区规划总用地面积为44,120.52平方米。总建筑面积148,144.66平方米。总户数1,031户，其中安置户数393户。地块容积率2.75，建筑密度为24.00%，绿地率30.00%。项目建设机动车停车位1,066.00个。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2032年										
债券存续期内项目总投资	50,496.89										
其中：不含专项债券的项目资本金	30,496.89										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	43,255.35										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	18,815.12	2025年	12,991.26	2026年	9,577.43	2027年	274.75
2028年	315.83	2029年	315.83	2030年	321.71	2031年	321.71	2032年	321.71	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

债券存续期内项目总收益/项目总投资								86.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息				20,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				216.00%
债券存续期内项目总债务融资本金				20,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				216.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息				20,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				216.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金				20,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				216.00%
项目收益预测依据												

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十期）	债券类型	其他自平衡专项债券								
计划发行额	11,900.00	债券期限	10年								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本								

二、项目总体信息

对应项目数量	5										
债券存续期内所有项目总投资	33,241.04										
其中：不含专项债券的项目资本金	12,341.04										
专项债券融资	20,900.00										
其他债务融资	0.00										

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	18,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	72,837.36										
---------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	0.00	2023年	8,659.03	2024年	8,654.56	2025年	8,582.56	2026年	8,504.56	2027年	8,310.56
2028年	8,105.56	2029年	7,905.56	2030年	7,704.56	2031年	7,490.56	2032年	-1,080.15	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								219.00%				
债券存续期内所有项目总债务融资本息				20,900.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				349.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金				20,900.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				349.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息				20,900.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				349.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金				20,900.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				349.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	长阳土家族自治县人民医院提标扩能建设项目（胸痛卒中肿瘤综合治疗中心）										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

债券存续期内项目总收益		23,417.00									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	3,268.00	2024年	3,148.00	2025年	3,028.00	2026年	2,904.00	2027年	2,778.00
2028年	2,649.00	2029年	2,517.00	2030年	2,383.00	2031年	2,247.00	2032年	-1,505.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						392.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						498.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						498.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						498.00%	
项目收益预测依据		医疗业务收入									

项目4

项目名称	长阳土家族自治县人民医院负压病房建设项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1、长阳土家族自治县人民医院提标扩能建设项目（道路管网及后勤基础设施）对院内道路管网及后勤设施进行改扩建，总用地面积15000平方米。主要建设内容为：新建绿色通道（院内道路）；消防通道；加建人行道；人车分离通道；室外广场铺装，加设栏杆；路灯；排水沟；室外停车位8个；垃圾房一座；同时配套建设导视系统、文化墙、边坡治理、化粪池及污水处理系统等基础设施工程。 2、长阳土家族自治县人民医院负压病房建设项目无建筑主体土建工程，建于感染性疾病综合楼2至4层，共3层，病房42间，床位126张，总建筑面积3,999.24平方米。										
项目建设期	2022年至2022年										
项目运营期	2022年至2032年										
债券存续期内项目总投资	5,972.54										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,272.54										
专项债券融资	4,700.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益		23,417.00									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	3,268.00	2024年	3,148.00	2025年	3,028.00	2026年	2,904.00	2027年	2,778.00
2028年	2,649.00	2029年	2,517.00	2030年	2,383.00	2031年	2,247.00	2032年	-1,505.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						498.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						498.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						498.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						498.00%	
项目收益预测依据		医疗业务收入									

项目5

项目名称	随县殡仪馆社会福利设施建设项目										
项目类型	社会福利机构										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	为满足随县当前殡葬事业发展的要求，为充分利用有限的土地资源，根据随县总体规划、功能定位以及城镇规划和民政部门的要求，确定随县殡仪馆福利设施建设项目占地50亩，该项目总建筑面积9000平方米。计划总投资4000万元，建设期限24个月。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2032年										
债券存续期内项目总投资	4,152.85										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,152.85										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益		6,910.00									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	455.00	2024年	570.00	2025年	685.00	2026年	800.00	2027年	800.00
2028年	800.00	2029年	800.00	2030年	800.00	2031年	800.00	2032年	400.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						230.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						230.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						230.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						230.00%	

项目收益预测依据	遗体火化费、丧葬用品、骨灰堂服务收入
----------	--------------------

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省（武汉市、宜昌市）棚改专项债券（八期）-2022年湖北省政府专项债券（四十二期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	14,100.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2										
债券存续期内所有项目总投资	401,959.72										
其中：不含专项债券的项目资本金	203,343.72										
专项债券融资	198,616.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	24,516.00	47,000.00	97,100.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	388,404.65										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	86,304.93	2024年	80,285.73	2025年	70,428.14	2026年	122,616.05	2027年	28,769.80
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											
97.00%											
债券存续期内所有项目总债务融资本息											
198,616.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息											
196.00%											
债券存续期内所有项目总债务融资本金											
198,616.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金											
196.00%											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											
198,616.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息											
196.00%											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											
198,616.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金											
196.00%											

三、项目详细信息

项目1

项目名称	宜昌市城区棚改项目（新华书店、五一广场、农机公司、建工局、张家坝、红缆社区等棚改在建项目）										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,100.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>总改造户数1696户，房屋征收总面积为14.53万平方米，腾退土地面积501.16亩。</p> <p>1、红缆社区片区棚户区改造项目，建设地点为湖北省宜昌市点军区谭家河路。属宜昌市城区住宅用地IV级地段。本项目总改造户数为1429户，房屋征收总面积为12.85万平方米，腾退土地面积481亩。</p> <p>2、新华书店地块棚户区改造项目，建设地点为湖北省宜昌市西陵区。本项目包含西陵一路46-52号双号、西陵一路82-8号，均含附号，部分房屋无门牌号。属宜昌市城区I级地段。本项目改造户数为267户，房屋征收总面积为1.68万平方米，腾退土地面积20.16亩。</p>										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2028年										
债券存续期内项目总投资	155,453.78										
其中：不含专项债券的项目资本金	116,837.78										
专项债券融资	38,616.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	24,516.00	7,000.00	7,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	144,397.75										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	86,304.93	2024年	58,092.82	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
93.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
38,616.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
374.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
38,616.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
374.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
38,616.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
374.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
38,616.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
374.00%											
项目收益预测依据	项目土地收入										

项目2

项目名称	武汉市黄陂区横店街道办事处棚户区改造项目									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	<p>三联社区项目总建筑面积275,281平方米，其中地上建筑面积228,075平方米，地下建筑面积47,206平方米（不计容）。</p> <p>西郊花园项目总建筑面积273,257平方米，其中地上建筑面积224,530平方米，地下建筑面积48,727平方米（不计容）。</p>									
项目建设期	2021年至2023年									
项目运营期	2021年至2028年									
债券存续期内项目总投资	246,505.94									

其中：不含专项债券的项目资本金	86,505.94										
专项债券融资	160,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	40,000.00	90,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	244,006.90										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	22,192.91	2025年	70,428.14	2026年	122,616.05	2027年	28,769.80
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								99.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		160,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						153.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		160,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						153.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		160,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						153.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		160,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						153.00%	
项目收益预测依据		项目计划对腾退的256860.14平方米（约385.29亩）国有土地使用权进行出让，用于平衡项目专项债资金。地块性质为住宅用地，结合债券发行年限。									

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省（武汉市、宜昌市、襄阳市、荆州市）棚改专项债券（九期）-2022年湖北省政府专项债券（四十三期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	359,800.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00	还本方式	一次还本
信用评级结果	AAA		

二、项目总体信息

对应项目数量	10										
债券存续期内所有项目总投资	1,569,346.19										
其中：不含专项债券的项目资本金	459,546.16										
专项债券融资	1,109,800.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	10,000.00	0.00	0.00	685,500.00	324,300.00	90,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	1,808,435.26										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	155,900.80	2024年	114,464.58	2025年	426,555.68	2026年	213,129.27	2027年	340,952.14
2028年	200,026.96	2029年	185,941.80	2030年	171,464.03	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								115.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		1,109,800.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						163.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金		1,109,800.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						163.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		1,109,800.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						163.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		1,109,800.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						163.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	清溪、群利等八村棚户区（城中村）改造白羊洼还建社区三期项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	32,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设用地面积109284.00平方米，项目总建筑面积339215平方米，其中，地上建筑面积246981平方米；地下建筑面积92234平方米。住宅总户数2404户，机动停车位2542个（含2个地上校车停车位），非机动车位2114个。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2031年										
债券存续期内项目总投资	167,395.36										
其中：不含专项债券的项目资本金	37,395.36										
专项债券融资	130,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	60,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	248,955.68										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	248,955.68	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

2052年	0.00			债券存续期内项目总收益/项目总投资	149.00%
		债券存续期内项目总债务融资本息	130,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	192.00%
		债券存续期内项目总债务融资本金	130,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	192.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本息	130,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	192.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本金	130,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	192.00%
项目收益预测依据		根据《清潭、群利等八村棚户区（城中村）改造白羊苑还建社区二期项目可行性研究报告》、《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2014）、《国土资源部办公厅关于印发〈国有建设用地使用权出让地价评估技术规范〉的通知》（国土资厅发〔2018〕4号）、《市人民政府关于进一步加强土地供应管理促进节约集约用地的意见》（武政规〔2016〕1号）及土地市场价格预测。			

项目2

项目名称	宜昌市陆城南门口（城中村）棚户区改造项目（幸福佳苑B区）三期工程									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	宜昌市陆城南门口（城中村）棚户区改造项目（幸福佳苑B区）三期工程：建设地点位于陆城跑马岗路，总建筑面积36284平方米，共230套安置；配套建设小区内道路、给排水、供电、供气、绿化、物业用房等基础设施建设。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2031年									
债券存续期内项目总投资	10,410.37									
其中：不含专项债券的项目资本金	2,610.37									
专项债券融资	7,800.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	2,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益		12,268.07									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,453.70	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	5,520.69	2030年	4,293.68	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资	118.00%
		债券存续期内项目总债务融资本息	7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	157.00%
		债券存续期内项目总债务融资本金	7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	157.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	157.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	157.00%
项目收益预测依据					

项目3

项目名称	襄阳高新区刘集新市民公寓建设项目									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	5,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目建设用地面积55,893.96㎡（约83.84亩），总建筑面积55,994.24㎡，共分三期建设，一期已建住宅建筑面积29,005.70㎡，二期新建住宅建筑面积20,853.18㎡，三期新建配套公建6,135.36㎡。本项目范围仅指二期建设，住宅套数共204套。本项目建设内容包括新建住宅、室外工程以及道路、广场、绿化、强弱电、供气、给排水、消防等设施。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2030年									
债券存续期内项目总投资	15,860.93									
其中：不含专项债券的项目资本金	4,860.93									
专项债券融资	11,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,500.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益		18,849.12									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,654.74	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	5,654.74	2029年	0.00	2030年	7,539.64	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资	119.00%
		债券存续期内项目总债务融资本息	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.00%
		债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	171.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	171.00%
项目收益预测依据					

项目4

项目名称	枣阳市城市棚户区改造安置房火车站小区建设项目									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									

项目简要描述	本次枣阳棚改片区房屋产权调换安置区规划建筑占地面积2572.37m ² ，总建筑面积64866.94m ² ，其中新建棚户区改造安置房住宅面积51658.40m ² ，社区服务配套面积519.10m ² ，地下车库12417.84m ² ，同时配套建设给排水、供配电、弱电、燃气、消防、道路、绿化等基础设施。										
项目建设期	2019年至2023年										
项目运营期	2019年至2030年										
债券存续期内项目总投资	26,797.07										
其中：不含专项债券的项目资本金	10,797.07										
专项债券融资	16,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	10,000.00	0.00	0.00	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	27,730.20										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	9,243.40	2024年	9,243.40	2025年	9,243.40	2026年	0.00	2027年	0.00
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						173.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						173.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						173.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						173.00%	
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	鄢店街同兴村新建小区二期										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设内容为新建还建房及配套设施。拟在武汉市江夏区鄢店街同兴村建设布局合理、功能齐全、安全卫生的还建房小区，对用地环境进行绿化，道路硬化及停车场等。项目总用地面积73075.67m ² ，其中规划总净用地面积42756.62m ² ，道路控制用地面积8850.38m ² ，绿化控制用地面积21468.67m ² ，总建筑面积174565.88m ² ，其中：计容建筑面积122251.83m ² ，不计容建筑面积52314.05m ² ，项目总建筑密度19.34%，容积率2.86，绿地率30.00%，非机动车停车位644个，机动车停车位1462个。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2029年										
债券存续期内项目总投资	89,913.90										
其中：不含专项债券的项目资本金	49,913.90										
专项债券融资	40,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	64,887.41										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	10,672.76	2026年	15,456.68	2027年	16,052.86
2028年	22,705.11	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										72.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						162.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						162.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						162.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						162.00%	
项目收益预测依据											
土地出让金及财政补贴											

项目6

项目名称	谷城县黄康片区棚户区改造一期项目									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目建设地点位于谷城县城关镇洪胜社区和茶庵社区。还建地点位于谷城县城关镇洪胜社区二组。建设内容包括住宅（还建房）、公共配套设施用房以及道路、绿化、供配电、给排水、弱电、消防等基础设施。拆迁户数732户，拆迁总建筑面积252376.17平方米，本项目估算总投资为75517.35万元。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2029年									
债券存续期内项目总投资	20,527.66									
其中：不含专项债券的项目资本金	10,527.65									
专项债券融资	10,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	14,590.00									

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,918.00	2026年	0.00	2027年	2,918.00
2028年	0.00	2029年	8,754.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		71.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		10,000.00									
债券存续期内项目总债务融资本金		10,000.00									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		10,000.00									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		10,000.00									
项目收益预测依据		预计可腾出土地500亩，按照150万元/亩，土地出让收入75000万元。									

项目7

项目名称	鹿公片区城市棚户区改造项目									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	160,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	主要包括建设住宅(还建房)、公共配套用房的土建工程及配套设施两部分。配套设施包括与住宅小区配套幼儿园、社区办公用房、文体活动中心、便民市场、老年日间照料中心、公厕以及小区道路、广场、绿化、强弱电、供气、供暖、给排水、消防等设施。									
项目建设期	2022年至2025年									
项目运营期	2022年至2030年									
债券存续期内项目总投资	408,265.47									
其中：不含专项债券的项目资本金	88,265.47									
专项债券融资	320,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	200,000.00	120,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	532,102.37									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	79,815.36	2027年	79,815.36
2028年	106,420.47	2029年	106,420.47	2030年	159,630.71	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		130.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		320,000.00									
债券存续期内项目总债务融资本金		320,000.00									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		320,000.00									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		320,000.00									
项目收益预测依据											

项目8

项目名称	高新区太子湾棚户区改造安置房建设项目									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	64,800.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	建设内容：建设4栋15层、3栋17层、8栋18层、11栋26、2栋31层住宅建筑，1栋3层幼儿园，2栋2层商业建筑，1栋3层社区服务设施用房，1栋1层文化活动中心，1栋2层社区综合服务建筑，并建设公共配套设施及道路、绿化、供配电、给排水、弱电、消防等附属设施。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2030年									
债券存续期内项目总投资	171,157.82									
其中：不含专项债券的项目资本金	36,157.82									
专项债券融资	135,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	81,000.00	54,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	207,181.13									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	41,436.22	2024年	0.00	2025年	41,436.22	2026年	0.00	2027年	124,308.69
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		121.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		135,000.00									
债券存续期内项目总债务融资本金		135,000.00									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		135,000.00									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		135,000.00									
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	襄阳市东津镇区高铁站片区棚户区(城中村)改造二、三期项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设用地面积317050.72平方米(约475.6亩)，项目总建筑面积为907750平方米。其中，地上建筑面积689287平方米，地下建筑面积218463平方米地上建筑面积中，住宅建筑面积652199平方米，配套公共建筑26878平方米，地上不计容建筑面积(架空层)10211平方米。包括新建住宅、公共配套月房的土建工程及配套设施两部分。配套设施包括与住宅小区配套幼儿园、社区服务用房、老年日间照料中心、菜市场、文体中心、公厕以及小区道路、广场、绿化、强弱电、供气、供暖、给排水、消防等设施。										
项目建设期	2018年至2022年										
项目运营期	2018年至2029年										
债券存续期内项目总投资	439,339.02										
其中：不含专项债券的项目资本金	169,339.00										
专项债券融资	270,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	270,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	420,884.72										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	105,221.18	2024年	105,221.18	2025年	105,221.18	2026年	52,610.59	2027年	52,610.59
2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		270,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资						96.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		270,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						156.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		270,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						156.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		270,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						156.00%	
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	江岳还迁小区										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	总用地面积约250亩，总建筑面积约52.06万平方米。其中：住宅建筑面积约40.04万平方米，公共配套建筑面积约1.69万平方米，地下室建筑面积约10.32万平方米。建设内容：住宅及其配套，并配套相关附属工程。《建设工程规划许可证》建设规模519,537.97平方米，本项目分期建设，目前取得《建筑工程施工许可证》建设规模为166,951.38平方米。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2031年										
债券存续期内项目总投资	219,678.59										
其中：不含专项债券的项目资本金	49,678.59										
专项债券融资	170,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	80,000.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	260,986.56										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	65,246.64	2027年	65,246.64
2028年	65,246.64	2029年	65,246.64	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资						119.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						154.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						154.00%	
项目收益预测依据											
片区内现有交通主要由天谷大道和原有村道组成，农村道路破损比较严重，片区整体基础设施配套水平较差，明显滞后于荆州市区相邻村居基础设施水平。同时工程建设将积极促进荆州市关沮片区经济增长。											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券(四十期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	44,800.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	6									
债券存续期内所有项目总投资	210,521.36									
其中：不含专项债券的项目资本金	104,621.36									
专项债券融资	105,900.00									
其他债务融资	0.00									
所有项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	60,900.00	25,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	300,982.91										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	191.41	2024年	1,596.14	2025年	6,076.21	2026年	6,953.81	2027年	7,441.10
2028年	8,041.94	2029年	8,631.03	2030年	8,899.79	2031年	9,085.56	2032年	9,141.33	2033年	9,322.07
2034年	9,660.31	2035年	9,850.46	2036年	9,927.17	2037年	9,892.43	2038年	10,065.44	2039年	10,542.82
2040年	10,858.69	2041年	10,928.28	2042年	10,970.73	2043年	11,359.76	2044年	11,708.86	2045年	11,914.43
2046年	12,032.77	2047年	12,061.16	2048年	12,247.73	2049年	12,916.82	2050年	12,871.37	2051年	33,687.52
2052年	2,105.77										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										143.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息										284.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金										284.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										284.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										284.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	襄州国投双沟自来水厂建设项目									
项目类型	供水									
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本工程拟在双沟镇新建净水厂一座，水厂总设计规模7.5万m ³ /d，分两期建设，一期建设规模：5.0万m ³ /d；二期建设规模2.5万m ³ /d。本工程水源以鄂北总干渠（汉江丹江口水库）为主要水源，管网水库为备用水源									
项目建设期	2021年至2023年									
项目运营期	2021年至2054年									
债券存续期内项目总投资	31,696.24									
其中：不含专项债券的项目资本金	6,696.24									
专项债券融资	25,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	90,109.80										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	809.53	2025年	1,969.83	2026年	2,320.60	2027年	2,320.60
2028年	2,320.60	2029年	2,756.30	2030年	2,756.30	2031年	2,756.30	2032年	2,756.30	2033年	2,661.81
2034年	2,834.67	2035年	2,834.67	2036年	2,834.67	2037年	2,579.28	2038年	2,547.20	2039年	2,917.48
2040年	2,917.48	2041年	2,917.48	2042年	2,917.48	2043年	2,912.43	2044年	3,315.25	2045年	3,295.05
2046年	3,269.80	2047年	3,244.55	2048年	3,219.30	2049年	3,660.58	2050年	3,635.33	2051年	14,828.93
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											284.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											360.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											360.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											360.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											360.00%

项目收益预测依据

项目2

项目名称	2020年度朱湖全域国土综合整治项目幸福港湾(重建D区)									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	4,800.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目拟占地18439m ² (约27.7亩)，总建筑面积约26300m ² (其中住宅24300m ² ，商业面积约1850m ² ，配到用房150m ²)，规划户数228户，停车位133个。容积率1.43，建筑密度25%，绿化率25%。配套物业用房、给排水、供电、道路、供气、绿化、照明、其他相关附属工程等。									
项目建设期	2021年至2023年									
项目运营期	2021年至2051年									
债券存续期内项目总投资	8,735.00									
其中：不含专项债券的项目资本金	2,735.00									
专项债券融资	6,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,260.65										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	351.59	2025年	386.69	2026年	421.82	2027年	458.94
2028年	458.94	2029年	458.94	2030年	499.08	2031年	499.08	2032年	499.08	2033年	542.49
2034年	511.03	2035年	469.27	2036年	510.27	2037年	575.11	2038年	568.47	2039年	607.85
2040年	607.85	2041年	607.85	2042年	650.30	2043年	647.27	2044年	641.21	2045年	681.03
2046年	674.97	2047年	668.91	2048年	712.35	2049年	706.29	2050年	700.23	2051年	1,143.74
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											186.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											271.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											271.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											271.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											271.00%

项目收益预测依据	预计可腾退土地50亩, 暂按80万元/亩计算, 合计4000万元。
----------	-----------------------------------

项目3											
项目名称	武汉市优抚医院扩建(康复综合大楼)项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要建设内容: 本项目拟新建1栋康复综合大楼, 以及发热门诊、氧气站。项目总建筑面积60860平方米, 其中地上建筑面积37910平方米, 地下建筑面积为22950平方米。新增床位296张(疫情期间可转换床位78张), 建成后医院总床位数达到700张。主要建设内容包括门诊、急诊、住院、医技、行政管理、报账系统、院内生活等工程用房, 配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及室外工程。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2054年										
债券存续期内项目总投资	53,154.05										
其中: 不含专项债券的项目资本金	12,154.05										
专项债券融资	41,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	15,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	103,629.99										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,836.94	2026年	2,132.64	2027年	2,402.92
2028年	2,585.77	2029年	2,739.16	2030年	2,967.78	2031年	3,024.68	2032年	3,083.15	2033年	3,143.21
2034年	3,204.94	2035年	3,441.63	2036年	3,506.79	2037年	3,550.00	2038年	3,609.12	2039年	3,676.84
2040年	3,842.57	2041年	3,912.16	2042年	3,912.16	2043年	3,982.76	2044年	3,979.69	2045年	4,213.38
2046年	4,206.56	2047年	4,275.25	2048年	4,268.43	2049年	4,339.20	2050年	4,334.05	2051年	13,458.21
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资	195.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								253.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								253.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								253.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								253.00%	
项目收益预测依据	项目门诊收入、住院收入以及停车费收入										

项目4											
项目名称	孝南高新区安置房建设项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目总用地面积64250平方米, 总建筑面积250234.65平方米(含不计容面积), 其中计容建筑面积192428.50平方米, (住宅面积172250.32平方米, 商业面积13810.46平方米, 配套服务用房面积6367.72平方米), 不计容建筑面积57806.15m(架空层面积1500.92平方米, 地下室面积56305.23平方米), 规划户数1500户, 配套建设地下停车场、给排水、供电、道路、供气、绿化、照明及其他附属工程等。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2052年										
债券存续期内项目总投资	105,663.19										
其中: 不含专项债券的项目资本金	80,663.19										
专项债券融资	25,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	64,994.66										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,395.64	2026年	1,539.55	2027年	1,683.39
2028年	1,950.35	2029年	1,950.35	2030年	1,950.35	2031年	2,079.22	2032年	2,079.22	2033年	2,079.22
2034年	2,214.33	2035年	2,214.33	2036年	2,214.33	2037年	2,355.61	2038年	2,355.61	2039年	2,355.61
2040年	2,505.75	2041年	2,505.75	2042年	2,505.75	2043年	2,662.31	2044年	2,662.31	2045年	2,662.31
2046年	2,827.77	2047年	2,827.77	2048年	2,827.77	2049年	2,999.86	2050年	2,999.86	2051年	2,999.86
2052年	1,590.48										
债券存续期内项目总收益/项目总投资	62.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								260.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								260.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								260.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								260.00%	
项目收益预测依据	预计可腾退土地1000亩, 暂按130万元/亩计算, 合计130000万元。										

项目5										
项目名称	智能网联汽车公开测试道路设施改造完善项目									
项目类型	其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额	6,200.00									
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	在襄阳市已公布的33.4公里长的智能网联汽车公开测试道路, 进行道路设施改造, 加装V2X等网联设施, 实现140多个智能网联汽车的实际道路测试场景。满足智能网联汽车公开道路测试的测试需求。由东风试验场南大门起, 经富康大道至珠海大道, 经珠海大道至无锡路, 沿无锡路向西至东风汽车大道, 沿东风汽车大道向西至端点及由东风试验场、无锡路、珠海大道、富康大道包围区域路段, 道路总长共计19.3km; 东风大道与米芾路之间的叶店路段, 共计3.85km, 往返7.7km; 米芾路段3.2km, 往返6.4km。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2052年									
债券存续期内项目总投资	9,864.55									

其中：不含专项债券的项目资本金		2,064.55									
专项债券融资		7,800.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		22,338.09									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	167.39	2024年	370.91	2025年	406.96	2026年	443.01	2027年	479.06
2028年	614.05	2029年	614.05	2030年	614.05	2031年	614.05	2032年	614.05	2033年	770.20
2034年	770.20	2035年	770.20	2036年	740.75	2037年	712.07	2038年	849.89	2039年	849.89
2040年	849.89	2041年	849.89	2042年	849.89	2043年	1,004.76	2044年	961.46	2045年	914.83
2046年	906.95	2047年	899.07	2048年	1,058.14	2049年	1,050.26	2050年	1,042.38	2051年	1,034.50
2052年	515.29										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		226.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		286.00%						
债券存续期内项目总债务融资本金		7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		286.00%						
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		286.00%						
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		286.00%						
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	枣阳市吴店污水处理厂（一期）改建项目										
项目类型	其他生态建设和环境保护										
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	污水厂升级改造，建设规模0.5万吨/日，出水水质按《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准。改建后污水处理厂可持续进水运行，设备相对改建前更节能，运行成本更低。项目建设有对于汉江水资源保护，改善生态环境，树立城市整体形象，实现枣阳市社会经济可持续发展具有重要胡环境效益和社会经济效益。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2052年										
债券存续期内项目总投资	1,408.33										
其中：不含专项债券的项目资本金	308.33										
专项债券融资	1,100.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		3,649.72									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	24.02	2024年	64.11	2025年	80.15	2026年	96.19	2027年	96.19
2028年	112.23	2029年	112.23	2030年	112.23	2031年	112.23	2032年	109.53	2033年	125.14
2034年	125.14	2035年	120.36	2036年	120.36	2037年	120.36	2038年	135.15	2039年	135.15
2040年	135.15	2041年	135.15	2042年	135.15	2043年	150.23	2044年	148.94	2045年	147.83
2046年	146.72	2047年	145.61	2048年	161.74	2049年	160.63	2050年	159.52	2051年	222.28
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		259.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		332.00%						
债券存续期内项目总债务融资本金		1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		332.00%						
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		332.00%						
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		332.00%						
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十五期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	49,800.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00	还本方式	分期还本
信用评级结果	AAA		

二、项目总体信息

对应项目数量	10										
债券存续期内所有项目总投资	233,525.97										
其中：不含专项债券的项目资本金	87,702.60										
专项债券融资	136,100.00										
其他债务融资	3,000.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	4,000.00	3,000.00	7,700.00	71,900.00	31,300.00	18,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益		308,405.81									
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	62.87	2023年	4,131.37	2024年	7,296.08	2025年	11,894.90	2026年	16,670.33	2027年	18,189.68
2028年	17,591.37	2029年	19,296.30	2030年	20,366.02	2031年	20,801.92	2032年	21,459.73	2033年	22,250.97
2034年	22,755.34	2035年	24,146.70	2036年	25,041.15	2037年	22,709.07	2038年	17,579.08	2039年	16,162.94
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

项目建设期	2022年至2022年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	16,723.37										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	18,312.41										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,215.96	2025年	1,215.96	2026年	1,215.96	2027年	1,283.51
2028年	1,279.01	2029年	1,270.02	2030年	1,328.98	2031年	1,319.98	2032年	1,310.98	2033年	1,380.72
2034年	1,371.72	2035年	1,362.72	2036年	1,432.14	2037年	1,324.75	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											110.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											183.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											183.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											183.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											183.00%
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	通山县南林桥产业园供水及供热项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目规划用地面积约100亩，建筑面积约2万平方米，主要建设内容包括供水厂房、水质处理设备、加压设备、供热厂、堆场、供热设备，配套供水管网、供热管道、供热供水智能服务系统、检修用房等相关配套设施。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2052年										
债券存续期内项目总投资	29,765.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	19,765.00										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	19,714.96										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,472.02	2025年	1,472.02	2026年	1,503.17	2027年	1,534.21
2028年	1,565.14	2029年	1,559.85	2030年	1,554.46	2031年	1,548.96	2032年	1,543.36	2033年	1,537.64
2034年	1,371.69	2035年	1,360.91	2036年	1,354.84	2037年	336.69	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											66.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											197.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											197.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											197.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											197.00%
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	武汉经济技术开发区（汉南区）中医医院新建项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	13,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目总建筑面积为53210m ² 。地上建筑面积33090m ² ，其中计容建筑面积31870m ² ，不计容建筑面积1220m ² （设备转换层）。地下建筑面积20120m ² （不计容）。设地下停车位478个，地上非机动车停车位319个，项目共设床位350张。包括门诊医技住院综合楼（地下2层，地上11层）、行政后勤楼（地上3层）、中医制剂楼（地上2层）、厨房餐厅（地上2层）。同时包括配套建设给排水、供配电、暖通空调、污水处理站、道路等设施。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2039年										
债券存续期内项目总投资	38,581.45										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,481.45										
专项债券融资	29,100.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,500.00	9,000.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	75,216.80										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,375.28	2026年	1,936.55	2027年	2,681.96

2028年	1,355.95	2029年	2,612.87	2030年	3,621.28	2031年	4,046.55	2032年	4,519.49	2033年	5,045.14
2034年	5,629.05	2035年	6,819.68	2036年	7,565.08	2037年	8,390.30	2038年	9,303.59	2039年	10,314.03
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						195.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			29,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			258.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			29,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			258.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			258.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			29,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			258.00%		
项目收益预测依据			收入及成本数据均依据项目可行性研究报告、行业内类似项目运营情况及市场规律。 营业收入：门诊收入233,781.84万元、住院收入56,118.02万元，财政收入26,600.00万元，停车场收入4,914.30万元，食堂收入112.00万元。经营成本：医疗费用125,887.43万元，工资及福利费123,471.38万元，管理费952.00万元，水费98.83万元，电费723.19万元，燃气费213.23万元。 债券存续期内，项目经营收入合计321,526.18万元，经营成本合计251,346.08万元。综上，项目可用于还本付息的净收益为300,180.10万元，债券本金合计29,100.00万元，利息11,672.02万元。 2021、2022年为建设期，债券发行利率暂按2020年9月30日中国债券信息网公布的15年期中国国债收益率曲线5日平均收益率增加25BP作为预测利率，即15年期暂按3.82%测算。								

项目6

项目名称		通山县城区石壁下河防洪综合整治工程									
项目类型		河道整治									
本只专项债券中用于该项目的金额		700.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目防洪综合整治工程整治河道6.6公里，修建排水管网13.2公里。主要建设内容为：1、河道生态红线保护清理整治工作。2、河道清淤治理工作。3、防洪堤修建。4、污水管建设。5、景观带建设。6、恢复古桥抢修建设。7、信息中心建设河道清淤疏通、8、阻水建筑物拆除、9、防洪堤修建及相关配套设施。									
项目建设期		2021年至2022年									
项目运营期		2021年至2038年									
债券存续期内项目总投资		3,100.90									
其中：不含专项债券的项目资本金		2,200.90									
专项债券融资		900.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		4,232.89									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	62.87	2023年	181.73	2024年	224.89	2025年	246.47	2026年	289.63	2027年	268.87
2028年	294.41	2029年	293.63	2030年	292.84	2031年	292.05	2032年	291.26	2033年	352.62
2034年	351.84	2035年	351.05	2036年	350.26	2037年	88.47	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						137.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			900.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			470.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			900.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			470.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			900.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			470.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			900.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			470.00%		
项目收益预测依据		主要分为3个部分收益，1、水上乐园，水上游玩项目产生收益；2、廊桥、景观塔租赁产生收益；3、污水管网铺设，收取排污费用产生收益									

项目7

项目名称		黄陂区污泥处置厂工程									
项目类型		其他生态建设和环境保护									
本只专项债券中用于该项目的金额		3,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		黄陂区污泥处置厂项目设计规模为200吨/天，建设内容包括：湿污泥进料收储系统，污泥改性及分离系统、脱水系统、干燥系统、焚烧系统、尾气净化系统和除臭系统，储药加药系统、给排水消防、暖通、电气控制系统及检修等附属设施									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2037年									
债券存续期内项目总投资		8,189.11									
其中：不含专项债券的项目资本金		2,189.11									
专项债券融资		6,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		15,926.53									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	604.00	2024年	817.00	2025年	794.53	2026年	982.00	2027年	982.00
2028年	979.00	2029年	1,088.00	2030年	1,082.00	2031年	1,077.00	2032年	1,197.00	2033年	1,192.00
2034年	1,187.00	2035年	1,320.00	2036年	1,315.00	2037年	1,310.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						194.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			265.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			265.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			265.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			265.00%		
项目收益预测依据		污泥处置厂收入分为三部分：污泥处置收入、炉渣销售收入、磷肥原料销售收入，第一年总收入为1049.75万元，每三年上涨10%									

项目8

项目名称	东梁子湖乡村振兴文旅综合体项目										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目主要通过强化村庄形态设计、加强生态文明建设、提升公共服务水平、推进产业融合发展、加强文化传承创新、数字乡村建设等六个方面，推动城乡要素跨界配置，促进公共资源均衡配置，进一步缩小城乡差距，实现农旅互促、城乡互补、全面融合、共同繁荣的城乡关系。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2039年										
债券存续期内项目总投资	67,855.56										
其中：不含专项债券的项目资本金	37,855.56										
专项债券融资	30,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	51,730.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,040.00	2026年	2,492.00	2027年	2,983.00
2028年	3,456.00	2029年	3,729.00	2030年	3,721.00	2031年	3,733.00	2032年	3,725.00	2033年	3,717.00
2034年	3,724.00	2035年	3,715.00	2036年	3,706.00	2037年	3,712.00	2038年	3,674.00	2039年	3,603.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							76.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				172.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				172.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				172.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				172.00%			
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	咸宁高新区餐厨垃圾收集及处理项目										
项目类型	其他生态建设和环境保护										
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	为咸宁高新区范围内荷花苑、紫竹苑、丹桂苑等小区，十六潭路美食街、部分学校及企事业单位食堂等38个点位共配置餐厨垃圾一体化处理装置55台（日处理1000kg的设备31台，日处理500kg的设备10台，日处理300kg的设备12台，日处理100kg的设备2台），并配套建设装置用房、辅助设备及器具，合计日处理餐厨垃圾33.42吨/日。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2037年										
债券存续期内项目总投资	5,003.69										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,503.69										
专项债券融资	2,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	5,076.90										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	345.51	2024年	345.51	2025年	345.51	2026年	345.51	2027年	345.51
2028年	345.51	2029年	343.16	2030年	340.81	2031年	338.46	2032年	336.11	2033年	333.76
2034年	331.41	2035年	329.06	2036年	326.71	2037年	324.36	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							101.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				203.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				203.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				203.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				203.00%			
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	恩施市西片区保障性安居工程配套供水厂（第二水厂）及管网二期工程									
项目类型	供水									
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									

项目简要描述	<p>1. 净水厂工程 第二水厂总体设计规模22万m³/d，其中一期工程为10万m³/d，目前已投产运行。 本次二期工程设计规模为12万m³/d。厂区新建二期构（建）筑物主要有：配水井、折板絮凝池、平流沉淀池、V型滤池、清水池、纯净水生产车间、水质检测车间及大门、传达室。 此外，现状送水泵房、加药间、污泥脱水车间新增相应设备。</p> <p>2. 配水工程 新建配水管道工程如下： 1、沿旗峰大道、土司路给水管道，管径DN600、长度1100m。 2、工农路（民族西路路口至航空路）管径DN600，长度650米。 3、土司路（体育馆路口至土司城接大桥路北段）管径DN600，长度1800米 4、晒施大道（绕城线路口至产业园）管径DN600，长度1800米 5、施州大道（红江转盘至福星城至人民西路）管径DN600，长度3540米 6、龙鳞官路（绕城线至龙鳞官）管径：DN300，长度5300米 7、高旗大道（金山大道路口）管径：DN800，长度300米</p> <p>申报单位及项目概况 6</p>										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2039年										
债券存续期内项目总投资	22,698.54										
其中：不含专项债券的项目资本金	5,098.54										
专项债券融资	17,600.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	10,000.00	4,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	61,360.04										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,076.67	2026年	4,464.42	2027年	4,464.42
2028年	4,464.42	2029年	4,464.42	2030年	4,464.42	2031年	4,464.42	2032年	4,464.42	2033年	4,464.42
2034年	4,464.42	2035年	4,464.42	2036年	4,464.42	2037年	4,464.42	2038年	4,464.42	2039年	2,245.91
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
270.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
17,600.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
349.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
17,600.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
349.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
17,600.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
349.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
17,600.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
349.00%											
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（四十一期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	8,000.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00	还本方式	分期还本
信用评级结果	AAA		

二、项目总体信息

对应项目数量	1										
债券存续期内所有项目总投资	32,954.37										
其中：不含专项债券的项目资本金	6,854.37										
专项债券融资	26,100.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	16,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	99,945.00										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	739.00	2024年	3,786.00	2025年	4,093.00	2026年	4,093.00	2027年	4,093.00
2028年	3,841.00	2029年	3,774.00	2030年	3,774.00	2031年	3,725.00	2032年	3,578.00	2033年	3,449.00
2034年	3,449.00	2035年	3,449.00	2036年	3,449.00	2037年	3,449.00	2038年	3,306.00	2039年	3,306.00
2040年	3,306.00	2041年	3,306.00	2042年	3,306.00	2043年	3,149.00	2044年	3,149.00	2045年	3,149.00
2046年	3,149.00	2047年	3,149.00	2048年	2,973.00	2049年	2,937.00	2050年	2,884.00	2051年	6,135.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											
303.00%											
债券存续期内所有项目总债务融资本息											
26,100.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息											
383.00%											
债券存续期内所有项目总债务融资本金											
26,100.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金											
383.00%											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											
26,100.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息											
383.00%											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											
26,100.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金											
383.00%											

三、项目详细信息

项目名称	襄州区建筑垃圾资源化处置中心项目
项目类型	污染防治
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目计划建设在襄州区古驿镇选址建设1条50万吨/年建筑垃圾预处理生产线，1条100万m ³ /年再生压制砖生产线，年设计产能20万吨/年的道路用无机混合料生产线，年设计产能50万m ³ /年再生混凝土生产线。配套建设厂房、供配电、给排水、通风、消防等设施。
项目建设期	2021年至2023年

项目运营期	2021年至2053年										
债券存续期内项目总投资	32,954.37										
其中：不含专项债券的项目资本金	6,854.37										
专项债券融资	26,100.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	16,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	99,945.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	739.00	2024年	3,786.00	2025年	4,093.00	2026年	4,093.00	2027年	4,093.00
2028年	3,841.00	2029年	3,774.00	2030年	3,774.00	2031年	3,725.00	2032年	3,578.00	2033年	3,449.00
2034年	3,449.00	2035年	3,449.00	2036年	3,449.00	2037年	3,449.00	2038年	3,306.00	2039年	3,306.00
2040年	3,306.00	2041年	3,306.00	2042年	3,306.00	2043年	3,149.00	2044年	3,149.00	2045年	3,149.00
2046年	3,149.00	2047年	3,149.00	2048年	2,973.00	2049年	2,937.00	2050年	2,884.00	2051年	6,135.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		26,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总投资						303.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		26,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						383.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		26,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						383.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		26,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						383.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		26,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						383.00%	
项目收益预测依据		再生压制砖、再生无机混合料、再生混凝土等产品销售及政府补贴									

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十一期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	4,200.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	4										
债券存续期内所有项目总投资	40,201.01										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,868.33										
专项债券融资	26,700.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	10,000.00	6,700.00	5,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	50,182.49										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	1,449.20	2023年	2,068.40	2024年	2,596.64	2025年	2,681.21	2026年	2,752.72	2027年	2,784.54
2028年	2,879.89	2029年	2,889.80	2030年	2,925.47	2031年	2,962.53	2032年	3,055.55	2033年	3,095.59
2034年	3,137.22	2035年	3,155.01	2036年	3,200.04	2037年	3,051.12	2038年	2,250.56	2039年	1,623.50
2040年	1,623.50	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总债务融资本息		26,700.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						125.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金		26,700.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						188.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		26,700.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						188.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		26,700.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						188.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		26,700.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						188.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	枝江市安福寺镇中心卫生院业务综合楼										
项目类型	乡镇卫生院										
本只专项债券中用于该项目的金额	500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要建设内容为：新建一栋7层框架结构综合楼，建筑面积8000平方米；卫生院内环境改造10000平方米，包括绿化、硬化、刷黑、停车场；新建污水处理系统、呼叫系统、中心供氧系统，购置血透机10台、水机1套、呼吸机10台、尿沉渣分析仪1台等设备共计500台/件。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2038年										
债券存续期内项目总投资	5,930.07										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,230.07										
专项债券融资	4,700.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	8,212.11										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	159.44	2024年	361.35	2025年	405.16	2026年	411.78	2027年	443.59
2028年	476.64	2029年	486.45	2030年	522.12	2031年	559.18	2032年	572.70	2033年	612.74
2034年	654.37	2035年	672.16	2036年	717.19	2037年	764.05	2038年	393.19	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

2052年	0.00			债券存续期内项目总收益/项目总投资	138.00%
		债券存续期内项目总债务融资本息	4,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	175.00%
		债券存续期内项目总债务融资本金	4,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	175.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	175.00%
		债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	175.00%
项目收益预测依据		医院经营性收入。			

项目2

项目名称		沙洋县中医医院门诊楼建设项目									
项目类型		公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额		500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		新建一栋五层门诊楼，建筑面积8,840.00㎡左右，另建设太平间、污物处理区131.00㎡左右，配套建设电梯、道路、绿化、信息化建设、业务办公用品、医疗设施、医疗设备等，满足全院门诊工作需要。建设周期为20个月，2020年11月至2022年6月，预计2022年7月开始营业。									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2020年至2037年									
债券存续期内项目总投资		6,632.68									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		3,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
	专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		5,814.71									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	168.20	2023年	361.99	2024年	389.63	2025年	391.59	2026年	391.59	2027年	391.59
2028年	391.59	2029年	391.59	2030年	391.59	2031年	391.59	2032年	391.59	2033年	391.59
2034年	391.59	2035年	391.59	2036年	391.59	2037年	195.81	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		88.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							194.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							194.00%	
项目收益预测依据		本次预测以沙洋县中医医院门诊楼建设项目预期收入为基础，结合项目的建设期、本市或同级别的其他地市类似收费项目的收费标准，以对预测期间经济环境等的估计假设为前提，编制沙洋县中医医院门诊楼建设项目收益预测表。									

项目3

项目名称		五峰土族自治县中医医院康养综合楼建设项目									
项目类型		养老服务机构									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目规划总建筑面积10000平方米，6层框架结构，设置老年康养床位100张，内设老年人活动中心、康养房间、老年商店、保健室、康复室、心理疏导室、临终关怀室、中医药文化宣传教育基地等业务用房。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资		5,001.26									
其中：不含专项债券的项目资本金		1,001.26									
专项债券融资		4,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
	专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		7,016.38									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	233.87	2024年	467.76	2025年	467.76	2026年	467.76	2027年	467.76
2028年	467.76	2029年	467.76	2030年	467.76	2031年	467.76	2032年	467.76	2033年	467.76
2034年	467.76	2035年	467.76	2036年	467.76	2037年	467.76	2038年	233.87	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		140.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							175.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							175.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							175.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							175.00%	
项目收益预测依据		康养收入									

项目4

项目名称		分乡镇集中供水提档升级工程									
项目类型		饮水工程									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									

债券存续期内项目总收益		1,750,248.00									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	14,866.45	2023年	19,946.30	2024年	39,251.01	2025年	50,345.08	2026年	55,588.40	2027年	55,588.40
2028年	55,588.40	2029年	55,588.40	2030年	55,588.40	2031年	55,588.40	2032年	55,588.40	2033年	55,588.40
2034年	55,588.40	2035年	55,588.40	2036年	55,588.40	2037年	55,588.40	2038年	55,588.40	2039年	55,588.40
2040年	55,588.40	2041年	55,588.40	2042年	55,588.40	2043年	55,588.40	2044年	52,011.00	2045年	51,986.60
2046年	51,986.60	2047年	51,986.60	2048年	51,986.60	2049年	51,986.60	2050年	311,918.35	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		186.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		292.00%									
债券存续期内项目总债务融资本金		292.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		292.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		292.00%									
项目收益预测依据		制冷和供暖收入									

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十七期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	403,400.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	10,000.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	27										
债券存续期内所有项目总投资	5,765,493.75										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,247,366.74										
专项债券融资	2,544,600.00										
其他债务融资	952,926.38										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	200,700.00	401,800.00	#####	271,900.00	157,200.00	70,000.00	54,000.00	0.00		
其他债务融资	0.00	8,515.93	18,052.44	406,336.24	278,636.77	175,885.00	65,500.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	6,725,107.70										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	1,413.83	2023年	7,387.77	2024年	103,494.66	2025年	197,387.51	2026年	253,692.24	2027年	249,602.46
2028年	311,517.68	2029年	338,253.22	2030年	359,239.97	2031年	333,075.64	2032年	370,947.00	2033年	366,618.47
2034年	363,124.20	2035年	366,756.96	2036年	370,133.06	2037年	373,195.52	2038年	373,532.88	2039年	379,025.15
2040年	385,381.37	2041年	382,699.90	2042年	376,484.06	2043年	225,310.03	2044年	134,897.36	2045年	50,650.57
2046年	51,286.19	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		117.00%									
债券存续期内所有项目总债务融资本息		168.00%									
债券存续期内所有项目总债务融资本金		192.00%									
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		264.00%									
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		264.00%									

三、项目详细信息

项目1

项目名称	新建谷城县疾病预防控制中心											
项目类型	公共卫生设施											
本只专项债券中用于该项目的金额	3,800.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	1、项目新建一栋综合楼、一栋检验检测楼、一栋健康管理中心，一栋应急物资储备与后勤保障楼； 2、新购置疾病预防控制中心工作所需的检验检测设备和公共卫生应急物资储备库所需的多功能货架、搬运设备、温湿调节设备、防锈防腐设备、消毒设备、冷藏设备以及库房包装设备等； 3、配套建设连廊、绿化、停车场、给排水、供配电、消防等公用工程。											
项目建设期	2020年至2022年											
项目运营期	2020年至2042年											
债券存续期内项目总投资	10,042.27											
其中：不含专项债券的项目资本金	5,242.26											
专项债券融资	4,800.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	10,921.59											
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	510.00	2024年	515.10	2025年	520.25	2026年	525.45	2027年	530.70	
2028年	536.01	2029年	541.37	2030年	546.79	2031年	552.25	2032年	557.78	2033年	563.35	
2034年	568.99	2035年	574.68	2036年	580.42	2037年	586.23	2038年	592.09	2039年	598.01	
2040年	604.00	2041年	610.04	2042年	308.08	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资		109.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息		228.00%										
债券存续期内项目总债务融资本金		228.00%										
债券存续期内项目总地方债券融资本息		228.00%										
债券存续期内项目总地方债券融资本金		228.00%										

项目收益预测依据	<p>本项目营业收入主要考虑财政收入、事业收入。</p> <p>依据：根据谷城县疾病预防控制中心2017年-2019年报表，2017年-2019年总收入分别为1,483.14万元、1,509.35万元、1,510.14万元，考虑项目建成后会增加收费业务，因此项目运营期内收入增长率取4.10%，年收入基数为1,510.14万元。</p> <p>本项目运营成本主要为财政支出及事业支出。</p> <p>依据：剔除非付现成本之后，2017-2019年总支出分别为1,222.80万元、1,427.35万元、899.38万元，平均成本为1,183.18万元，故本项目运营期间成本基数取1,183.18万元，增长率取0.17%。</p> <p>分年实现情况见附表-分年实现情况</p>
----------	--

项目2

项目名称	宜城市中医医院病房医技综合楼建设项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	总建筑面积33000m ² 。主楼为病房楼，17层，裙楼为医技楼，4层。地下一层。 总建筑面积33000m ² 。主楼为病房楼，17层，裙楼为医技楼，4层。地下一层。 总建筑面积33000m ² 。主楼为病房楼，17层，裙楼为医技楼，4层。地下一层。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	19,438.42										
其中：不含专项债券的项目资本金	12,438.42										
专项债券融资	7,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	15,067.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	676.00	2026年	689.00	2027年	702.00
2028年	715.00	2029年	728.00	2030年	741.00	2031年	754.00	2032年	767.00	2033年	780.00
2034年	793.00	2035年	806.00	2036年	819.00	2037年	832.00	2038年	845.00	2039年	858.00
2040年	871.00	2041年	884.00	2042年	897.00	2043年	910.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										78.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						215.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						215.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						215.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						215.00%		
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	孝南区传染性疾病预防控制中心建设项目										
项目类型	应急医疗体系										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目总用地面积30243平方米，总建筑面积25500平方米，其中综合楼16576.16平方米，发热门诊3000平方米，发热门诊1811.9平方米，保障楼2884.05平方米，设备用房附属用房553平方米、连廊674.89平方米。另配套辅助设施、污水处理设施、医技设备及信息化设备等。设置传染病床床位200张。										
项目建设期	2020年至2024年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	18,566.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	8,566.00										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	19,450.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	521.00	2026年	679.00	2027年	862.00
2028年	945.00	2029年	1,013.60	2030年	1,099.40	2031年	1,172.00	2032年	1,172.00	2033年	1,172.00
2034年	1,172.00	2035年	1,172.00	2036年	1,172.00	2037年	1,172.00	2038年	1,172.00	2039年	1,172.00
2040年	1,172.00	2041年	1,172.00	2042年	1,172.00	2043年	266.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										105.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						195.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						195.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						195.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						195.00%		
项目收益预测依据	预期年医疗收入1300万元/年，医疗支出700万元/年，收支结余为600万元/年。预期每年收支增长率为10%。										

项目4

项目名称	荆州区大学城（城市更新）科创园项目									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目建设地点位于荆州市荆州区城南高新园区，处于学府路、荆江大道、曲江路，屈原路所围合的区域。项目主要包括科创园产业项目和道路基础设施项目两大类。其中科创园产业项目总建筑面积974,320平方米，主要建设大学城创业中心、科创总部中心、荆州数字产业创新中心、文化创意中心、人才公寓、总部科创园、学术交流中心；道路基础设施项目总面积103,934平方米，包括鄂都东路、中心东路、明理路、乐享路、体育中路、工农路（南段）。									

项目建设期	2022年至2026年										
项目运营期	2022年至2046年										
债券存续期内项目总投资	592,895.96										
其中：不含专项债券的项目资本金	118,895.96										
专项债券融资	474,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	200,000.00	80,000.00	70,000.00	70,000.00	54,000.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	904,131.66										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	19,253.62
2028年	28,424.30	2029年	38,940.24	2030年	44,403.63	2031年	45,138.94	2032年	45,888.96	2033年	46,653.98
2034年	46,695.64	2035年	46,079.37	2036年	46,372.32	2037年	48,887.92	2038年	49,087.59	2039年	49,223.36
2040年	48,903.99	2041年	49,133.56	2042年	49,376.79	2043年	49,633.95	2044年	50,096.74	2045年	50,650.57
2046年	51,286.19	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		474,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						152.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		474,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						191.00%	
债券存续期内项目总地方债务融资本息		474,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息						191.00%	
债券存续期内项目总地方债务融资本金		474,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金						191.00%	
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	墨水湖、龙阳湖水环境治理暨旅游功能提升项目										
项目类型	生态保护修复										
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目以水文化建设为核心，为重温往日云梦泽风光，提升汉阳区水景观，修复水生态、治理水环境、保障水安全，连湖串渠，激活节点功能形成节点联动，打造独具特色的汉阳好风光。本项目建设内容主要分为四部分：“两湖”地区水环境修复、“两湖”公园建设（含龙阳湖大健康文化主题公园、墨水湖文化体育公园）、环境配套项目工程。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	950,710.50										
其中：不含专项债券的项目资本金	402,710.50										
专项债券融资	548,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	88,000.00	80,000.00	380,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	1,100,533.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	51,257.00	2025年	51,910.00	2026年	52,593.00	2027年	53,491.00
2028年	54,260.00	2029年	56,345.00	2030年	57,319.00	2031年	58,161.00	2032年	58,938.00	2033年	59,815.00
2034年	61,662.00	2035年	62,120.00	2036年	62,754.00	2037年	59,470.00	2038年	57,906.00	2039年	59,851.00
2040年	60,287.00	2041年	60,826.00	2042年	61,568.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息		548,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						116.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		548,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						201.00%	
债券存续期内项目总地方债务融资本息		548,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息						201.00%	
债券存续期内项目总地方债务融资本金		548,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金						201.00%	
项目收益预测依据											
项目收入来源为：特色小镇运营收入、公园运营收入、基金收入、渔场收入、广告收入，合计运营收入共计2355565.68万元。											

项目6

项目名称	湖北省实验中学改扩建项目										
项目类型	普通高中										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目一期拟建设一栋4700平方米的综合楼、13500平方米的学生公寓、4800平方米的食堂、2600平方米的贡院博物馆、1300平方米的音乐美术教室、700平方米的地下报告厅、9100平方米的地下车库；二期拟建17800平方米的地下公共停车场、24586平方米的老楼立面改造										
项目建设期	2019年至2022年										
项目运营期	2020年至2042年										
债券存续期内项目总投资	121,215.98										
其中：不含专项债券的项目资本金	95,215.98										
专项债券融资	26,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	15,000.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	55,255.36										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	1,413.83	2023年	2,827.27	2024年	2,826.86	2025年	2,826.45	2026年	2,826.02	2027年	2,825.59
2028年	2,825.15	2029年	2,824.70	2030年	2,824.24	2031年	2,823.77	2032年	2,823.29	2033年	2,822.80

2034年	2,822.31	2035年	2,821.80	2036年	2,821.28	2037年	2,726.08	2038年	2,724.19	2039年	2,723.65				
2040年	2,723.09	2041年	2,722.51	2042年	680.48	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00				
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00				
2052年	0.00														
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				46.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息				26,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				213.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金				26,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				213.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				26,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				213.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金				26,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				213.00%			
项目收益预测依据		通过学费收入、住宿费收入、停车场收入和其他收入作为项目日常经营维持													

项目7

项目名称	枣阳市院前急救体系建设项目														
项目类型	公共卫生设施														
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00														
项目简要描述	按照省相关要求，2025年前，县级急救中心建立“120”指挥中心。我市拟将原来依托医疗机构设置的“120”指挥中心逐步剥离，设置独立运行的“120”指挥中心，预计投资6000万元，目前项目进入立项阶段。														
项目建设期	2022年至2022年														
项目运营期	2022年至2042年														
债券存续期内项目总投资	2,780.94														
其中：不含专项债券的项目资本金	580.94														
专项债券融资	2,200.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	4,952.93														
债券存续期内项目分年收益															
2022年	0.00	2023年	210.15	2024年	214.35	2025年	218.64	2026年	223.01	2027年	227.47				
2028年	232.02	2029年	236.66	2030年	241.39	2031年	246.22	2032年	251.14	2033年	256.16				
2034年	261.28	2035年	266.51	2036年	271.84	2037年	277.28	2038年	282.83	2039年	288.49				
2040年	294.26	2041年	300.15	2042年	153.08	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00				
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00				
2052年	0.00														
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				178.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息				2,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				225.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金				2,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				225.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				2,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				225.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				225.00%			
项目收益预测依据															

项目8

项目名称	团风理工中专迁建项目														
项目类型	职业教育														
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00														
项目简要描述	新建6栋建筑，总建筑面积21390平方米，包括一栋教学楼、一栋科技楼、一栋培训楼、两栋学生宿舍楼、一栋教工宿舍楼，以及相关配套设施建设。该项目总投资7403万元，项目地址为团风县团风镇临江一路与临江二路交叉口														
项目建设期	2022年至2024年														
项目运营期	2022年至2042年														
债券存续期内项目总投资	7,575.00														
其中：不含专项债券的项目资本金	5,575.00														
专项债券融资	2,000.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	3,854.57														
债券存续期内项目分年收益															
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	230.70	2026年	229.00	2027年	227.25				
2028年	225.00	2029年	223.62	2030年	222.00	2031年	220.00	2032年	218.00	2033年	216.00				
2034年	214.00	2035年	212.00	2036年	209.00	2037年	207.00	2038年	205.00	2039年	203.00				
2040年	200.00	2041年	198.00	2042年	195.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00				
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00				
2052年	0.00														
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				51.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息				2,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				193.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金				2,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				193.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				2,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				193.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				193.00%			
项目收益预测依据															

项目9

项目名称	竹子湖、清潭湖水环境整治及水生态修复工程										
项目类型	生态保护修复										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述		实施退堤（垸）还湖工程，进行勘界定桩，开展“四乱”整治工作，实施污水收集与处理系统完善工程，进行农村生活污染治理工程，实施湖泊底泥疏浚工程，开展生物多样性调控工程。实施退堤（垸）还湖工程，进行勘界定桩，开展“四乱”整治工作，实施污水收集与处理系统完善工程，进行农村生活污染治理工程，实施湖泊底泥疏浚工程，开展生物多样性调控工程。									
项目建设期		2022年至2024年									
项目运营期		2022年至2043年									
债券存续期内项目总投资		57,687.97									
其中：不含专项债券的项目资本金		37,687.97									
专项债券融资		20,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		42,080.63									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,268.77	2026年	1,346.88	2027年	1,429.74
2028年	1,517.67	2029年	1,604.42	2030年	1,696.02	2031年	1,792.78	2032年	1,895.28	2033年	2,003.57
2034年	2,117.93	2035年	2,238.74	2036年	2,366.44	2037年	2,501.41	2038年	2,644.17	2039年	2,795.16
2040年	2,955.13	2041年	3,124.30	2042年	3,303.32	2043年	3,478.90	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		73.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		210.00%									
债券存续期内项目总债务融资本金		210.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		210.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		210.00%									
项目收益预测依据		根据项目可研，该项目收益来源主要有六个部分，包括驿站租赁收入、停车位收入、广告收入、苗圃和鱼类捕捞收入、水面出租用于娱乐设施运营的收入等。									

项目10

项目名称		武汉市轨道交通12号线（硠口段）沿线公共配套设施建设项目									
项目类型		轨道交通									
本只专项债券中用于该项目的金额		50,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目征收轨道交通12号线（硠口段）站（场）点的土地面积13.07公顷（196亩），征收房屋建筑面积94,163.26平方米，被征收房屋的总户数1,119户，其中居民1,104户，企业15户。完成征收后，本项目在征收地块和扩大用地上配建三处公共停车场，合计用地面积约14.1公顷（211.5亩），黄海路站上盖物业配套用房，建筑面积约6.16万平方米。									
项目建设期		2020年至2023年									
项目运营期		2020年至2042年									
债券存续期内项目总投资		427,374.08									
其中：不含专项债券的项目资本金		177,374.08									
专项债券融资		250,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	10,000.00	0.00	240,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		508,462.00									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	13,560.00	2025年	16,146.00	2026年	18,861.00	2027年	21,116.00
2028年	22,918.00	2029年	23,507.00	2030年	28,626.00	2031年	29,251.00	2032年	29,895.00	2033年	26,745.00
2034年	27,364.00	2035年	28,002.00	2036年	30,895.00	2037年	31,152.00	2038年	31,425.00	2039年	31,713.00
2040年	32,017.00	2041年	32,588.00	2042年	32,681.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		119.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		203.00%									
债券存续期内项目总债务融资本金		203.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		203.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		203.00%									
项目收益预测依据		本项目建设完成后，项目运营收入主要为停车费收入和配套用房出租充电桩收入。为本次发行的项目专项债提供可靠、稳定的资金保障。配套用房为黄海路站上盖物业，建筑面积约6.16万平方米；配套建设停车位600个，充电桩100个。经测算，本项目在运营期内（2024-2041年）配套商业用房租赁收入约为122,000万元，停车费收入合计约为21000万元，充电桩收入合计约为10000.00万元，经营收入合计约为153,000万元。									

项目11

项目名称		亚行贷款湖北宜昌市养老综合服务示范项目							
项目类型		养老服务机构							
本只专项债券中用于该项目的金额		6,400.00							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00							
项目简要描述		项目建设内容主要包括：社区老年服务中心、失智老人养护院、老年护理医院、智慧养老服务信息化平台、老年护理人员实训基地、机构能力建设6个项目。其中涉及改造项目对具有安全隐患的局部结构进行维修加固；配套改造室内外消防、给排水、弱电智能化、监控设施设备、供电、暖通、绿化及景观、停车场等设施设计按相关规范设计。							
项目建设期		2020年至2024年							
项目运营期		2020年至2045年							
债券存续期内项目总投资		124,301.01							
其中：不含专项债券的项目资本金		36,874.63							
专项债券融资		42,000.00							
其他债务融资		45,426.38							
项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,400.00	17,800.00	17,800.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	8,515.93	18,052.44	14,621.24	4,236.77	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益		138,727.66									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	6,885.60	2026年	6,926.37	2027年	6,966.59
2028年	7,007.36	2029年	7,048.13	2030年	7,376.86	2031年	7,376.86	2032年	7,376.86	2033年	7,371.21
2034年	7,349.86	2035年	7,019.11	2036年	6,982.04	2037年	6,944.98	2038年	6,907.91	2039年	6,873.67
2040年	7,169.81	2041年	7,132.75	2042年	7,095.69	2043年	7,061.44	2044年	3,854.56	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		112.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		93,600.64		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		148.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		87,426.38		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		159.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		42,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		330.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		42,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		330.00%					
项目收益预测依据		本项目以短期托养收入、日托服务收入、居家护理服务收入、失智老人养护收入、住院和门诊收入、培训收入及停车费收入等收入作为债券还本付息来源，项目专项债券到期时，在偿还债券本息后，仍有35,093.61万元的累计现金流结余，专项债本息资金覆盖倍数为1.25。详细内容见可研报告和实施方案。									

项目12

项目名称	梧桐湖新区北产业园项目									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	1、地上新建1栋2层的展示中心，建筑面积10000m ² ；1栋6层的会议中心，建筑面积15800m ² ；1栋2层的产业服务中心（孵化基地），建筑面积8400m ² ；建设2栋6层的人才公寓，建筑面积17240m ² ；建设1栋2层的食堂，建筑面积4000m ² ；建设6栋3层的研发办公楼，建筑面积28460m ² ；建设1栋包含500个车位的停车楼，建筑面积24000m ² ；同时配建停车位，其中地面停车位5677个，地下停车位1515个，停车楼停车位580个，充电桩停车位1000个。同时配套建设供电、给排水、弱电、消防等公用设施。 2、建设5条规划道路：规划一路长2750m，宽30m；规划二路长758m，宽20m；规划三路长734m，宽20m；规划四路长340m，宽20m；规划五路长455m，宽20m。 3、建设一座加油站，建筑面积1500m ² 。 4、建设综合管廊1.45km。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2045年									
债券存续期内项目总投资	201,307.28									
其中：不含专项债券的项目资本金	111,307.28									
专项债券融资	90,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	50,000.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益		168,509.40									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	6,634.57	2026年	6,919.53	2027年	7,205.30
2028年	8,115.87	2029年	8,397.01	2030年	8,970.78	2031年	9,524.59	2032年	9,514.72	2033年	9,503.09
2034年	10,115.94	2035年	10,054.68	2036年	9,924.36	2037年	9,214.74	2038年	8,750.58	2039年	8,654.00
2040年	8,862.07	2041年	8,764.15	2042年	8,664.88	2043年	8,586.63	2044年	2,131.91	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		84.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		90,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		187.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		90,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		187.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		90,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		187.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		90,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		187.00%					
项目收益预测依据		本项目预期收益主要来源于出租收入、停车位收入、加油站收入、管廊入廊收入、管廊运营维护收入。									

项目13

项目名称	黄陂区社区福利院未成年人社会保护中心（救助站）建设项目									
项目类型	养老服务机构									
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	按照有关标准，项目建设内容包含老年福利院、未成年人社会保护中心、老年养护院、流浪人员救助中心、综合服务楼、景观架空、地下车库及相关配套设施设备等。其中：1.老年福利院含老年人床位140个，建筑面积6,687.43m ² ；2.未成年人社会保护中心含未成年人床位100个，建筑面积3,372.63m ² ；3.老年养护院含老年人床位381个，建筑面积共15,470.97m ² ；4.社会流浪人员救助中心含床位150个，建筑面积共5,527.70m ² ；5.综合服务楼建筑面积共5,134.63m ² ；6.景观架空建筑面积966.80m ² ；7.地下车库车位约220个，建筑面积共4,568.11m ² ；8.庭院花园约5,000m ² 。									
项目建设期	2020年至2022年									
项目运营期	2020年至2042年									
债券存续期内项目总投资	21,127.21									
其中：不含专项债券的项目资本金	4,227.21									
专项债券融资	16,900.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益		48,973.44									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	2,140.91	2024年	2,139.84	2025年	2,138.79	2026年	2,270.40	2027年	2,269.35
2028年	2,368.34	2029年	2,367.23	2030年	2,367.23	2031年	2,506.53	2032年	2,506.53	2033年	2,618.48
2034年	2,600.84	2035年	2,583.20	2036年	2,858.07	2037年	2,840.43	2038年	2,954.98	2039年	2,937.34
2040年	2,919.70	2041年	2,902.05	2042年	683.20	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	232.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	290.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	290.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	290.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	290.00%
项目收益预测依据	本项目以老年养护院收入、老年福利院收入、停车位租赁收入、广告收入为还本付息来源。其中：老年养护院收入主要包括房费收入、养老服务收入及餐饮费收入；老年福利院收入主要包括房费收入、养老服务收入及餐饮费收入。		

项目14

项目名称	江岸区学前教育（3-6岁）补短板2022年专项债项目		
项目类型	学龄前教育		
本只专项债券中用于该项目的金额	5,700.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	对江岸区滨江国际配建幼儿园等12个幼儿园开办建设项目进行改造。本项目一层室内改造内容为更衣间、仓库、加工区、白案间、操作区、预进间、备餐间、用餐间、清洗间、楼梯间（两个）、厨房监控显示器、保安休息室、保洁消毒室、环卫、器械室、隔离室、卫生间、晨检室、财务室、幼卫、活动室、大厅、值班室；二层室内装饰及改造内容为教具制作室、教具仓库、生活仓库、美术室、科技室、电子备课室、环卫、借阅室、档案室、公共走廊、幼卫、活动室、职工之家、副园长兼督学办、园长兼接待办、阳台、睡床、楼梯间；三层室内改造内容为多功能音乐室、体验室、环卫、建构区、幼卫、活动室、会议室、荣誉室。项目的室外改造内容为室外新做沙池水池、室外活动场地铺装、二次消防改造等其他工程及幼儿园设备购置。		
项目建设期	2022年至2023年		
项目运营期	2022年至2042年		
债券存续期内项目总投资	10,573.97		
其中：不含专项债券的项目资本金	3,373.97		
专项债券融资	7,200.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,263.34										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,013.86	2025年	1,013.86	2026年	1,013.86	2027年	1,013.86
2028年	1,013.86	2029年	1,013.86	2030年	1,013.86	2031年	1,013.86	2032年	1,013.86	2033年	1,013.86
2034年	1,013.86	2035年	1,013.86	2036年	1,013.86	2037年	1,013.86	2038年	1,013.86	2039年	1,013.86
2040年	1,013.86	2041年	1,013.86	2042年	1,013.86	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										
债券存续期内项目总债务融资本息	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									268.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									268.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									268.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									268.00%

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目15

项目名称	新建宜昌至郑万高铁联络线项目		
项目类型	铁路干线		
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	10,000.00		
项目简要描述	新建宜昌至郑万高铁联络线项目位于宜昌市境内，涉及的区县主要有夷陵区和兴山县，线路自汉宜铁路宜昌东站引出，设金巴岭、闵家冲、杨家境线路所后向西，经长岗岭设下堡坪站，引入郑万高铁兴山站，正线全长108.48公里，为设计速度350km/h的高速铁路。杨家线路所预留至沿江高铁荆门方向直股贯通条件；金巴岭、闵家冲线路所预留襄常高速铁路直股贯通条件。		
项目建设期	2020年至2025年		
项目运营期	2020年至2044年		
债券存续期内项目总投资	1,843,701.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	608,701.00		
专项债券融资	327,500.00		
其他债务融资	907,500.00		

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	67,700.00	111,800.00	63,500.00	45,100.00	39,400.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	391,715.00	274,400.00	175,885.00	65,500.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,270,360.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	50,353.00	2026年	94,761.00	2027年	65,090.00
2028年	109,836.00	2029年	122,338.00	2030年	127,013.00	2031年	96,262.00	2032年	131,758.00	2033年	128,026.00
2034年	118,685.00	2035年	120,465.00	2036年	122,416.00	2037年	124,320.00	2038年	126,316.00	2039年	128,506.00
2040年	130,652.00	2041年	131,276.00	2042年	132,530.00	2043年	133,765.00	2044年	75,992.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										
债券存续期内项目总债务融资本息	1,731,904.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									123.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,235,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									131.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	327,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									693.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	327,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									693.00%

项目收益预测依据	本项目投入运营后的项目收入主要包括铁路运输收入和铁路沿线站点土地综合开发收益。其中：铁路运输收入为通过销售客票实现的主营业务收入及票务、托运、广告等配套服务实现的其他收入，按照预测客运量和运价率进行测算；铁路沿线站点土地开发收益是指对铁路沿线站点周边土地进行商业化开发运营所实现的运营收入减去土地成本、开发运营成本和相关税费等成本费用后的净收益。取得的政府性基金收益用于偿还专项债本息。										
----------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目16

项目名称	孝昌县花园镇溧西工业园基础设施配套（一期）建设项目		
项目类型	产业园区基础设施		
本只专项债券中用于该项目的金额	6,400.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		

项目简要描述	福路贯通道路工程本次设计路段为金福路其中一段，全长约156m，红线宽30m，采用城市次干路标准建设；花园镇滇西新区集体公墓占地面积27600m ² （41.4亩），规划双穴3815个（穴位数7630个）；综合应急执法中心建设项目建设规划总用地面积5亩（约合3333.33m ² ），计容建筑面积1488.00m ² ，建筑占地面积496.00m ² ；停车场及汽车之家项目总用地面积为约为66666m ² ，总建筑面积50328m ² 。其中停车场用地面积53333m ² ，汽车之家用地面积13333m ² ；工业园基础设施配套（一期）项目：工业污水处理厂（处理规模1万m ³ /d）、供水增压泵站（供水规模4万m ³ /d）；支三路路市政工程主要为新建三桥连接线一横二号路段，红线宽18m，长度约664m，道路等级为城市支路。											
项目建设期	2022年至2022年											
项目运营期	2022年至2043年											
债券存续期内项目总投资	36,600.62											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	16,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	29,463.53											
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	687.62	2025年	1,263.35	2026年	1,343.22	2027年	1,433.85	
2028年	1,519.56	2029年	1,546.30	2030年	1,565.08	2031年	1,592.90	2032年	1,612.36	2033年	1,641.31	
2034年	1,627.60	2035年	1,634.26	2036年	1,635.21	2037年	1,644.27	2038年	1,645.79	2039年	1,655.84	
2040年	1,617.36	2041年	1,514.78	2042年	1,516.17	2043年	766.70	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资										81.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息										16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	184.00%
债券存续期内项目总债务融资本金										16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	184.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息										16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	184.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金										16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	184.00%
项目收益预测依据												

项目17

项目名称	湖北秭归经济开发区创业孵化培训基地项目											
项目类型	产业园区基础设施											
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	本项目由两个子项目构成，包括：企业职工创业孵化基地人才公寓和教育培训基地。 1、企业职工创业孵化基地人才公寓 项目总用地面积8821.05平方米，总建筑面积23900.71平方米，其中1#公寓建筑面积6228.17平方米，2#公寓建筑面积6251.66平方米，食堂建筑面积4823.30平方米，地下室建筑面积6597.58平方米，项目容积率1.96，绿地率28%，设机动车停车位199个。 2、教育培训基地 项目总用地面积5272.28平方米，总建筑面积20301.34平方米，其中综合楼建筑面积16213.25平方米，地下室建筑面积4088.09平方米，项目容积率3.08，绿地率31%，设机动车停车位118个。											
项目建设期	2022年至2023年											
项目运营期	2022年至2043年											
债券存续期内项目总投资	22,649.28											
其中：不含专项债券的项目资本金	10,649.28											
专项债券融资	12,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	20,476.68											
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	349.15	2025年	800.02	2026年	901.72	2027年	1,000.91	
2028年	1,000.91	2029年	1,000.91	2030年	1,051.63	2031年	1,051.63	2032年	1,051.63	2033年	1,104.89	
2034年	1,104.89	2035年	1,104.89	2036年	1,160.82	2037年	1,160.82	2038年	1,160.82	2039年	1,214.21	
2040年	1,155.54	2041年	1,018.19	2042年	1,045.81	2043年	1,037.29	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资										90.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息										12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.00%
债券存续期内项目总债务融资本金										12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息										12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金										12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	171.00%
项目收益预测依据	1、年出租房屋收入：17330平方米*25元/月*12=520万元（25元/平米） 2、年停车收入：317车位*8元/昼夜*360=92万元（317个车位） 3、年餐饮和门店收入150万元 4、年培训收入3600万元 5、其他收入600万元											

项目18

项目名称	鄂州市临空经济区产业孵化基地一期项目									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目为产业孵化基地项目，包括地上计容建筑面积50,067.17 m ² ，其中产业总部大楼建筑面积22427.28m ² ，产业服务中心建筑面积13338.22m ² ，产业档案中心5530.94 m ² ，创客人才公寓建筑面积8458.07m ² ，连廊312.66m ² ，地下室建筑面积18484.85m ² 。并配套建设停车位及供配电、给排水、暖通、消防、弱电、绿化、道路等工程。									
项目建设期	2021年至2022年									
项目运营期	2022年至2044年									
债券存续期内项目总投资	96,796.81									
其中：不含专项债券的项目资本金	76,796.81									

专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	38,966.25										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	997.72	2024年	1,163.07	2025年	1,326.12	2026年	1,545.71	2027年	1,766.26
2028年	2,029.96	2029年	2,026.62	2030年	2,024.09	2031年	2,021.34	2032年	2,018.41	2033年	2,282.14
2034年	2,278.82	2035年	2,275.29	2036年	2,271.56	2037年	2,267.60	2038年	2,530.25	2039年	2,525.80
2040年	2,521.12	2041年	2,476.56	2042年	617.81	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										40.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						195.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						195.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						195.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						195.00%	
项目收益预测依据											

项目19

项目名称	汉阳区医养结合示范基地及12号线(汉阳段)沿线地下空间配套建设项目									
项目类型	轨道交通									
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目建设范围涉及汉阳区“两地块、九站点”。北区-金龙公馆地块建筑面积约121052㎡，南区-港口村地块建筑面积约69000㎡，九站点涉及征地面积为129539.67㎡，征收房屋面积为7170.60㎡。本次新增养老床位2430张，配套停车位1064个；并配套建设给排水、供配电、暖通、消防、应急物资储备用房等公用工程及室外工程。									
项目建设期	2020年至2023年									
项目运营期	2020年至2042年									
债券存续期内项目总投资	488,373.88									
其中：不含专项债券的项目资本金	98,373.88									
专项债券融资	390,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	20,000.00	210,000.00	160,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	728,910.14										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	26,054.98	2025年	30,017.05	2026年	34,158.25	2027年	34,985.13
2028年	35,838.84	2029年	36,715.87	2030年	37,619.12	2031年	38,548.74	2032年	39,504.91	2033年	40,491.84
2034年	41,508.02	2035年	41,963.07	2036年	41,236.43	2037年	41,728.03	2038年	42,244.85	2039年	42,786.82
2040年	41,500.43	2041年	40,724.65	2042年	41,283.11	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		390,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						187.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		390,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						187.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		390,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						187.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		390,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						187.00%	
项目收益预测依据											
本项目收益主要来源于项目普惠性养老收入、医院租赁及配套租赁收入、地下空间租赁收入、广告租赁收入、停车场租赁收入等。											

项目20

项目名称	智慧新青山项目									
项目类型	其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	完善智慧城市基础设施建设，建设智能化的城市运行体系。主要包含通过智慧健康建设，实现各类医疗信息共享、远程医疗护理；开展智慧教育建设，建立网络化、数字化、智能化、个性化、终身化的教育体系；通过智慧民政建设，提供商等提供智能化的养老信息和服务；通过智慧小区建设，实现一体化的安全、生活等便民服务。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2044年									
债券存续期内项目总投资	61,518.27									
其中：不含专项债券的项目资本金	31,518.27									
专项债券融资	30,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	55,771.55										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,486.42	2026年	2,598.34	2027年	2,710.24
2028年	2,822.15	2029年	2,822.15	2030年	2,822.15	2031年	2,822.15	2032年	2,822.15	2033年	2,822.15
2034年	2,822.15	2035年	2,822.15	2036年	2,822.15	2037年	2,822.15	2038年	2,822.15	2039年	2,822.15
2040年	2,822.15	2041年	2,822.15	2042年	2,822.15	2043年	2,822.15	2044年	2,822.15	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	248,569.73										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	11,948.39	2026年	12,232.06	2027年	12,522.98
2028年	13,376.00	2029年	13,581.71	2030年	13,790.26	2031年	14,480.62	2032年	14,480.62	2033年	13,538.67
2034年	13,249.80	2035年	13,162.88	2036年	13,075.95	2037年	12,989.03	2038年	12,902.10	2039年	12,815.18
2040年	12,728.25	2041年	12,641.33	2042年	12,554.40	2043年	12,499.50	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		194.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		262.00%									
债券存续期内项目总债务融资本金		262.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		262.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		262.00%									
项目收益预测依据	旅游项目收入测算										
项目23											
项目名称	川龙大道改建工程										
项目类型	其他公路										
本只专项债券中用于该项目的金额	25,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要涉及道路工程、交通工程、排水工程、绿化工程、照明工程等。项目在现状用地范围内将26.5m路基拓宽至31m公路断面，满足主线双向六车道通行能力，硬路肩作为人非混行道；拟在两侧新建侧分带、辅道及人行道，布设相应配套综合管线，实现主线双向八车道，路基宽度60m市政断面。水塔部队段近期按33.5m双向六车道市政断面实施，远期根据征地协调情况选择是否拓宽。全线按一级公路兼城市主干道设计。建设苗圃基地150亩；建设停车场40亩，停车位为1067个，配套充电桩为300个。										
项目建设期	2021年至2025年										
项目运营期	2021年至2042年										
债券存续期内项目总投资	82,788.20										
其中：不含专项债券的项目资本金	49,788.20										
专项债券融资	33,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	33,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	62,419.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	1,766.00	2027年	1,941.00
2028年	3,316.00	2029年	2,440.00	2030年	4,622.00	2031年	4,046.00	2032年	2,916.00	2033年	2,916.00
2034年	4,315.00	2035年	5,324.00	2036年	3,111.00	2037年	4,599.00	2038年	3,316.00	2039年	3,316.00
2040年	7,409.00	2041年	3,533.00	2042年	3,533.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		75.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		189.00%									
债券存续期内项目总债务融资本金		189.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本息		189.00%									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		189.00%									
项目收益预测依据	使用公交车站广告收入、停车场收入、苗圃收入、充电桩收入作为本项目的主要收益来源										
项目24											
项目名称	孝南区碧台安置房建设项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总用地面积137284.54平方米，总建筑面积423528.84平方米（含不计容面积），其中计容建筑面积326106.01平方米（住宅面积294310.64平方米，商业面积23811.08平方米，幼儿园面积4026.29平方米，社区中心面积2709平方米，配套建筑面积1249平方米），地下室建筑面积97422.83平方米，安置总套数2448套。项目计划分两期建设，其中一期占地29884.30平方米，建筑面积82233.33平方米（含不计容面积）；二期占地107400.24平方米，建筑面积341295.51平方米（含不计容面积）。配套建设物业用房、地下停车场、供排水、供电、道路、供气、绿化、照明及其他相关附属工程等。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2042年										
债券存续期内项目总投资	171,441.62										
其中：不含专项债券的项目资本金	146,441.62										
专项债券融资	25,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	55,143.47										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,049.93	2026年	2,282.20	2027年	2,514.29
2028年	2,933.59	2029年	2,933.59	2030年	2,933.59	2031年	3,129.84	2032年	3,129.84	2033年	3,129.84
2034年	3,335.54	2035年	3,335.54	2036年	3,335.54	2037年	3,550.60	2038年	3,550.60	2039年	3,550.60
2040年	3,779.34	2041年	3,779.34	2042年	1,889.66	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资		32.00%									
债券存续期内项目总债务融资本息		221.00%									
债券存续期内项目总债务融资本金		221.00%									

债券存续期内项目总地方债券融资本息	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	221.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	221.00%

项目收益预测依据 预计可腾退土地2500亩, 暂按100万元/亩计算, 合计250000万元。

项目25

项目名称	孝昌县便民服务中心项目									
项目类型	其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	孝昌县便民服务中心项目占地面积38.5亩, 建筑占地5256.72㎡。总建筑面积25032.00㎡, 其中便民服务中心地上建筑面积21978.00㎡, 主要为办事大厅、招标投标开标场地、云计算中心、商铺及辅助用房等, 地下建筑面积3054.00㎡, 主要为地下停车场、配电室及消防泵房等。容积率0.85, 建筑密度21%, 绿地率30%, 机动车停车位235个(含广告牌1000㎡), 其中地上车位185个, 地下车位50个, 设置充电桩47个, 设置非机动车停车位80个, 配套建设给排水、供电、消防、弱电、道路、景观绿化等工程。									
项目建设期	2022年至2022年									
项目运营期	2022年至2043年									
债券存续期内项目总投资	22,545.73									
其中：不含专项债券的项目资本金	14,545.73									
专项债券融资	8,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益 14,907.00

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	223.00	2025年	541.00	2026年	628.00	2027年	707.00
2028年	707.00	2029年	707.00	2030年	771.00	2031年	771.00	2032年	771.00	2033年	838.00
2034年	838.00	2035年	838.00	2036年	909.00	2037年	909.00	2038年	887.00	2039年	922.00
2040年	915.00	2041年	801.00	2042年	817.00	2043年	407.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

债券存续期内项目总收益/项目总投资				66.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		186.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		186.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		186.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		186.00%	

项目收益预测依据

项目26

项目名称	江夏区大健康产业园山湖大道北片基础设施建设项目									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目为江夏区大健康产业园山湖大道北片基础设施建设项目, 金龙大街“纸金路段”。项目北接金龙大街、南至纸金路, 长约 6.8km, 道路红线宽 50~60m, 两侧隙地宽各 20m。项目沿线分别与金龙大街、五里墩街、谭鑫培路西延线(八分山路)、东风路、创新路、创源路、创意路、创慧路、滨湖一路、滨湖二路、滨湖三路、滨湖四路及纸金路相交, 除起止点顺接现状 金龙大街及设计纸金路道口外, 其余道口均纳入本次设计范围内, 并与相交道口设计衔接。									
项目建设期	2021年至2024年									
项目运营期	2021年至2043年									
债券存续期内项目总投资	187,366.20									
其中：不含专项债券的项目资本金	127,366.20									
专项债券融资	60,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益 107,432.90

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,334.56	2025年	3,188.62	2026年	3,726.64	2027年	3,944.20
2028年	4,167.79	2029年	4,469.44	2030年	4,699.06	2031年	4,934.83	2032年	5,176.92	2033年	5,425.46
2034年	5,760.02	2035年	6,023.51	2036年	6,293.92	2037年	6,571.46	2038年	6,856.21	2039年	7,236.11
2040年	7,537.62	2041年	7,846.90	2042年	8,164.16	2043年	4,075.47	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

债券存续期内项目总收益/项目总投资				57.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		179.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		179.00%	

项目收益预测依据

项目27

项目名称	鄂州市第二中学迁建工程项目									
项目类型	普通高中									
本只专项债券中用于该项目的金额	6,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	该项目总用地面172312.26㎡, 总建筑面积80261.03㎡, 其中:综合楼8370.52㎡, 教学楼22724.31㎡, 实验楼6630.36㎡, 行政综合楼6630.36㎡, 宿舍楼25576.32㎡, 食堂4913.72㎡, 风雨操场3907.28㎡, 走廊356.35㎡, 地下建筑779.66㎡, 门房137.55㎡, 看台234.60㎡。									

项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	27,697.77										
其中：不含专项债券的项目资本金	19,697.77										
专项债券融资	8,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	14,912.70										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	701.72	2024年	701.72	2025年	701.72	2026年	716.51	2027年	716.51
2028年	716.51	2029年	731.68	2030年	731.68	2031年	731.68	2032年	747.26	2033年	747.26
2034年	747.26	2035年	763.22	2036年	763.22	2037年	763.22	2038年	779.59	2039年	779.59
2040年	779.59	2041年	796.38	2042年	796.38	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											54.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											186.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											186.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											186.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											186.00%
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2022年湖北省政府专项债券（三十二期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	1,800.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2										
债券存续期内所有项目总投资	27,918.65										
其中：不含专项债券的项目资本金	21,818.65										
专项债券融资	6,100.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	500.00	2,000.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	21,741.77										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	291.25	2024年	859.05	2025年	905.13	2026年	949.04	2027年	995.32
2028年	1,092.14	2029年	1,102.54	2030年	1,117.05	2031年	1,124.05	2032年	1,139.18	2033年	1,250.80
2034年	1,267.50	2035年	1,270.16	2036年	1,272.90	2037年	1,275.81	2038年	1,379.66	2039年	1,382.74
2040年	1,386.04	2041年	1,389.55	2042年	291.86	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											78.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息											356.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金											356.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											356.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											356.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	枝江仙女中小企业产业园项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目规划建设三栋厂房、四栋仓库、一栋综合楼、一栋宿舍楼及相关附属配套用房，并配套建设供配电、给排水、道路、照明、绿化及消防等基础设施。项目总用地面积60887.37m ² ，总建筑面积48380.13m ² 。项目容积率为1.09，建筑密度为36.31%，绿化率为13.36%，新建停车位106个										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2042年										
债券存续期内项目总投资	19,055.10										
其中：不含专项债券的项目资本金	16,655.10										
专项债券融资	2,400.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	13,953.09										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	550.18	2025年	573.92	2026年	597.75	2027年	622.43
2028年	647.96	2029年	674.39	2030年	701.73	2031年	730.04	2032年	759.31	2033年	789.59
2034年	820.94	2035年	838.49	2036年	856.49	2037年	874.91	2038年	893.77	2039年	913.08
2040年	932.87	2041年	953.13	2042年	222.11	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00

2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						73.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						581.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						581.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						581.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						581.00%	
项目收益预测依据		项目建设完成后，主要建筑物可全部出租获得收益									

项目2

项目名称		宜昌市养老综合服务示范项目社区老年服务中心									
项目类型		养老服务机构									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		该项目总投资概算10073.74万元，新建一栋社区老年综合服务大楼，总建筑面积13,179.37平方米（地上建筑面积9,804.56平方米、地下建筑面积3,374.81平方米），规划配置养老床位213张，机动车停车位113个（地上14个、地下99个）。									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2020年至2043年									
债券存续期内项目总投资		8,863.55									
其中：不含专项债券的项目资本金		5,163.55									
专项债券融资		3,700.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.00	500.00	2,000.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		7,788.68									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	291.25	2024年	308.87	2025年	331.21	2026年	351.29	2027年	372.89
2028年	444.18	2029年	428.15	2030年	415.32	2031年	394.01	2032年	379.87	2033年	461.21
2034年	446.56	2035年	431.67	2036年	416.41	2037年	400.90	2038年	485.89	2039年	469.66
2040年	453.17	2041年	436.42	2042年	69.75	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						88.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						211.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						211.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						211.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						211.00%	
项目收益预测依据		日托服务、短期托养收入的预测依据：随着经济社会发展和老年人养老支付能力提高，未来老人入住养老机构的意愿不断增强，结合本项目的建设规模、环境及管理理念等，参考宜昌市其他养老机构的收费标准，确定日托服务、短期托养收入的收费标准。									

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。