

湖北省2023年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模(亿元)	评级结果	发行面值(元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2023年湖北省政府专项债券(五期)	173987	湖北省人民政府	新增债券	20年	92.91	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	分期还本	2043-01-17	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省政府专项债券(六期)	173988	湖北省人民政府	新增债券	30年	59.36	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	分期还本	2053-01-17	10,958	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省政府专项债券(一期)	173983	湖北省人民政府	新增债券	5年	0.50	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日(节假日顺延)	每年一次	到期一次性还本	2028-01-17	1,826	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省(武汉市)棚改专项债券(一期)-2023年湖北省政府专项债券(七期)	173989	湖北省人民政府	新增债券	5年	7.10	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每年一次	到期一次性还本	2028-01-17	1,826	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省(武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市)棚改专项债券(二期)-2023年湖北省政府专项债券(八期)	173990	湖北省人民政府	新增债券	7年	2.65	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日(节假日顺延)	每年一次	到期一次性还本	2030-01-17	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省(潜江市)棚改专项债券(四期)-2023年湖北省政府专项债券(十期)	173992	湖北省人民政府	新增债券	10年	2.00	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	分期还本	2033-01-17	3,653	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省政府专项债券(三期)	173985	湖北省人民政府	新增债券	10年	16.67	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	分期还本	2033-01-17	3,653	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省(武汉市)棚改专项债券(三期)-2023年湖北省政府专项债券(九期)	173991	湖北省人民政府	新增债券	10年	3.00	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	到期一次性还本	2033-01-17	3,653	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省政府专项债券(四期)	173986	湖北省人民政府	新增债券	15年	35.53	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	分期还本	2038-01-17	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2023年湖北省政府专项债券(二期)	173984	湖北省人民政府	新增债券	15年	0.49	AAA	100.00	2023-01-16	2023-01-17	按要求上市流通	债券存续期内每年1月17日、7月17日(节假日顺延)	每半年一次	到期一次性还本	2038-01-17	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2020-2022湖北省政府债券公开招标发行承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。1111

2021年湖北省经济基本情况表

项 目	2021年
本地区国内生产总值（亿元）	50,012.94
第一产业（亿元）	4,661.67
第二产业（亿元）	18,952.90
第三产业（亿元）	26,398.37
产业结构	
第一产业（%）	9.32%
第二产业（%）	37.90%
第三产业（%）	52.78%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	0.00
社会消费品零售总额（亿元）	0.00
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	40,278.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	18,259.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 湖北省2020年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2020年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	3,229.00	123.00
	其中：国有土地使用权出让收入	2,908.00	0.00
	车辆通行费收入	94.00	94.00
	城市基础设施配套费收入	74.00	0.00
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	508.00	508.00
	地方政府专项债券收入		
支出	政府性基金支出	4,613.00	167.00
	其中：国有土地使用权出让支出	2,347.00	0.00
	车辆通行费支出	93.00	89.00
	城市基础设施配套费支出	50.00	0.00
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出	0.00	412.00
	地方政府专项债券还本支出		

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 湖北省2022年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2022年
专项债务限额		8,718.10
专项债务余额		8,540.92
地区分布	省本级	258.13
	市级	8,282.79
	县级	5,068.86
期限结构	1-3(含)年	2,367.47
	3-5(含)年	1,407.06
	5-10(含)年	1,882.04
	10年以后	2,884.10

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖北省2023年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资		2023年		2024年		2025年及以后年度		E		
					其中：财政预算拟安排	债券融资	其中：财政预算拟安排	债券融资	其中：财政预算拟安排	债券融资	其中：财政预算拟安排	债券融资			
公式						A=B+C+D		B		C		D	E		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	建始县老旧小区改造配套设施建设项目（一期）	建始县住房和城乡建设局本级			2.67	0.10	2.67	0.10				4.95		
2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	2.65	谷城县2016年第一批棚户区（高铁新区和城北片区）改造项目	国投公司			0.58	0.30	0.58	0.30				1.50		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	罗田县乡村振兴畜牧业养殖基地项目	罗田县农业农村局			0.34	0.14	0.34	0.14				2.94		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	房县南河水资源配置项目	房县水利和湖泊局本级			4.00	2.00	4.00	2.00				11.68		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	京山市城区污水收集管网改扩建工程	京山市住房和城乡建设局本级			1.85	1.00	1.85	1.00				3.38		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	中国光谷“智能网联中轴线”高新二路示范段（豹溪路-未来三路）建设项目	武汉东湖新技术开发区财政和国资监管局（政府性基金）本级			3.39	1.86	3.39	1.86				41.24		
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	潜江市自来水公司园林水厂改扩建工程	潜江市财政局政府债务管理科			0.20	0.05	0.20	0.05				1.58		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	赤壁青砖茶现代农业产业园建设项目	赤壁市农业农村局本级			3.96	3.00	3.96	3.00				21.15		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	赤壁市城区公共区域配套停车场建设项目	赤壁市住房和城乡建设局本级			2.67	2.50	2.67	2.50				29.61		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	大冶市人民医院新院区	大冶市人民医院			1.89	1.50	1.89	1.50				42.48		
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	麻城市红十字会医院医养结合综合楼建设项目	麻城市卫生健康局本级			0.30	0.18	0.30	0.18				1.80		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	毛陈镇滚子河东片区生活垃圾分类收集转运一体化项目	孝感市孝南区毛陈镇人民政府本级			0.41	0.32	0.41	0.32				1.31		
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	天门市2022年农村饮水安全巩固提升工程	天门市水利和湖泊局本级	政策研究室		0.19	0.09	0.19	0.09				2.34		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	监利市城区公共停车场建设工程	监利市城市管理执法局本级			3.15	2.80	3.15	2.80				19.60		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	房县物流配送体系暨乡村振兴产业融合示范区建设项目	房县交通建设投资有限公司			1.55	1.00	1.55	1.00				11.06		
2023年湖北省（武汉市）棚改专项债券（一期）-2023年湖北省政府专项债券（七期）	7.10	五龙御园还建房二期建设项目	武汉市东西湖区住房和城乡建设局本级			1.88	1.60	1.88	1.60				6.00		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	房县中医院地下车库建设项目	房县中医院			0.45	0.30	0.45	0.30				0.68		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	襄阳市襄州区城区河流岸线保护利用及水生态保护（一江两河治理）项目（汉江老西湾段）	襄州区水利局本级			3.00	3.00	3.00	3.00				17.81		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	枝江市两美垸水厂	枝江市国有资产监督管理局办公室	对外宣传办公室		0.81	0.80	0.81	0.80				20.52		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	洪湖市新滩经合区新材料产业园基础配套设施建设项目	洪湖市人民政府办公室本级			2.28	1.20	2.28	1.20				8.17		
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	潜江市汉江取水点至园林城区源水管道内衬修复工程	潜江市财政局政府债务管理科			0.43	0.35	0.43	0.35				2.38		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	黄梅县滨河新区东一路幼儿园新建项目	黄梅县黄梅镇中心学校			0.12	0.10	0.12	0.10				0.29		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	葛店开发区城乡电网工程	葛店开发区国库科实拨专户本级			3.76	3.00	3.76	3.00				8.74		
2023年湖北省（武汉市）棚改专项债券（一期）-2023年湖北省政府专项债券（七期）	7.10	武汉市江夏区大桥现代产业园西片二期、十月村农民还建新村等六个集中还建小区项目（二期）	武汉江夏经济开发区管理委员会本级			8.99	5.70	8.99	5.70				96.99		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	房县急救中心建设项目	房县卫生健康局本级			0.55	0.30	0.55	0.30				9.73		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建武汉至宜昌高速铁路项目	京山市铁路服务中心本级			92.09	3.00	92.09	3.00				256.40		
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	神农架林区中医医院综合服务能力提升建设项目	神农架林区中医医院			0.16	0.16	0.16	0.16				1.43		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	鄂北地区水资源配置工程随县配套工程	随县水利和湖泊局本级			2.25	1.80	2.25	1.80				5.77		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	天门市2023年度老旧小区改造项目	天门市住房和城乡建设局本级	对外联络部		0.70	0.64	0.70	0.64				1.64		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	石首市2022年老旧小区改造配套设施建设项目（桥南、解放路社区）	石首市住房和城乡建设局本级	对外联络部		0.20	0.10	0.20	0.10				0.29		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	咸丰县人民医院新城门诊医技综合楼建设项目	咸丰县人民医院	物价		0.82	0.41	0.82	0.41				27.09		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	老河口市光电产业园基础设施建设项目	老河口市债务还本付息本级			0.90	0.80	0.90	0.80				4.65		
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	江夏区第一人民医院住院部南楼、附属楼工程	武汉市江夏区第一人民医院（协和江南医院）	纪律检查委员会		0.81	0.31	0.81	0.31				46.98		
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	恒安危化品停车场及配套道路（潜江经济开发区片区）建设项目	潜江市住房和城乡建设局本级			0.58	0.12	0.58	0.12				8.11		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建荆门至荆州铁路项目	荆门市发展和改革委员会本级			34.11	1.83	34.11	1.83				116.07		
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建襄阳至荆门高速铁路（襄阳东津段）	债务监管科			7.67	7.58	7.67	7.58				111.34		

2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	青菱产业园基础设施配套建设项目一期	预算科预算专项资金		24.29		16.77	24.29		16.77						63.25
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	房县中西医结合医院能力提升工程	房县卫生健康局本级		0.57		0.30	0.57		0.30						1.26
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段	天门市国有资产监督管理委员会办公室	宣传部	4.44		4.00	4.44		4.00						163.16
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程	中国共产党武汉市黄陂区委员会机构编制委员会办公室本级		90.75	62.75	28.00	90.75	62.75	28.00						505.75
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段（当阳段）	当阳市发展和改革局本级		14.42		3.50	14.42		3.50						76.11
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	黄梅县污水处理厂扩容提标工程	黄梅县住房和城乡建设局本级		0.24		0.08	0.24		0.08						2.72
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	保康县人民医院传染病区二期工程及附属医疗废物应急贮存中心建设项目	保康县人民医院		0.45		0.35	0.45		0.35						7.61
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州市公益性骨灰堂（一期）项目	荆州市民政局本级		0.32		0.22	0.32		0.22						1.15
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州市洪湖市赤卫路片区2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目	洪湖市住房和城乡建设局本级		0.16		0.07	0.16		0.07						0.33
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	天门市妇幼保健院妇女儿童综合楼建设项目	天门市妇幼保健院	纪律检查委员会	0.30		0.24	0.30		0.24						8.63
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	潜江市污水处理厂扩规及配套管网完善工程（一期）项目	潜江市住房和城乡建设局本级		2.77		2.00	2.77		2.00						7.87
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（界山口、徐家铺、朝天口社区）	石首市住房和城乡建设局本级	对外联络部	0.22	0.12	0.10	0.22	0.12	0.10						0.27
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	葛店开发区排水管网工程	葛店开发区国库科实拨专户本级		6.44		2.00	6.44		2.00						8.19
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	天门市2023年农村饮水安全巩固提升工程	天门市水利和湖泊局本级	政策研究室	0.59		0.50	0.59		0.50						1.41
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	主城区供水增量提质工程	咸宁市政府投资项目建设管理局		2.35		2.00	2.35		2.00						10.94
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	当阳金桥污水处理厂及管网工程建设项目二期工程	当阳市住房和城乡建设局本级		0.65		0.60	0.65		0.60						4.52
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	房县职业技术学校改扩建项目（二期）	房县教育局本级		0.76		0.55	0.76		0.55						6.11
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	沙洋县人民医院传染病大楼建设项目	沙洋县人民医院		1.01		1.00	1.01		1.00						14.96
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	鄂州市城乡供水管网工程	鄂州市水利和湖泊局本级		1.37		1.00	1.37		1.00						17.53
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	通山县城镇生活垃圾处理设施建设项目	通山县住房和城乡建设局本级		0.88		0.84	0.88		0.84						2.41
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	鹤峰县中医院附属设施工程建设项目	鹤峰县卫生健康局本级		0.17		0.15	0.17		0.15						2.22
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	武汉市汉阳区学前教育（3-6岁）补短板项目	武汉市汉阳区教育局本级		0.46	0.27	0.19	0.46	0.27	0.19						5.12
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建荆门至荆州铁路项目	沙洋县发展和改革局本级		34.10		0.81	34.10		0.81						116.07
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	襄州国投双沟自来水厂建设项目	湖北襄州国有资本投资运营有限公司本级		1.30		1.00	1.30		1.00						11.46
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	来凤县人民医院门急诊综合楼建设项目	来凤县人民医院本级		1.21		1.10	1.21		1.10						11.63
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建襄阳至荆门高速铁路（襄阳宜城段）	预算股		23.65	19.65	4.00	23.65	19.65	4.00						55.52
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	来凤火车站前综合交通枢纽工程	来凤县三胡乡人民政府		0.83		0.71	0.83		0.71						3.25
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	襄阳市儿童医院建设项目	债务监管科		3.70		3.42	3.70		3.42						22.90
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	潜江市城镇老旧小区配套设施提升改造项目	潜江市住房和城乡建设局本级		1.50		1.50	1.50		1.50						4.73
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	仙桃高新区220KV及110KV输变电工程	仙桃高新技术产业开发区财政局本级		2.73		2.30	2.73		2.30						9.15
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	罗田县殡葬设施建设项目	罗田县民政局		0.65		0.50	0.65		0.50						3.83
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	老河口市清源供水有限公司管网更新改造及保障供水安全工程	老河口市住房和城乡建设局本级		0.55		0.32	0.55		0.32						7.01
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	团风县中医院传染病楼建设项目	团风县总医院		0.67	0.37	0.30	0.67	0.37	0.30						7.25
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建汉江沙洋港疏港铁路项目	沙洋县交通投资管理中心		10.20		2.00	10.20		2.00						66.69
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	2021年五小农田水利建设项目	武汉市东西湖区农业农村局本级		0.56	0.06	0.50	0.56	0.06	0.50						1.61
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建武汉至宜昌高速铁路项目	钟祥市铁路管理办公室		92.09		3.60	92.09		3.60						256.40
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建西安至十堰高速铁路	郧西县财政局本级		3.18		1.72	3.18		1.72						39.58
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	松滋市库家咀水厂改扩建工程	松滋市水利和湖泊局本级		0.52		0.20	0.52		0.20						1.38
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	建始县垃圾处理及生态循环综合利用项目	建始县城市管理执法局本级		2.76		2.60	2.76		2.60						8.50
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	孝昌县中等职业技术学校实训楼和学生食堂	孝昌县中等职业技术学校		0.08	0.04	0.04	0.08	0.04	0.04						0.63
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	孝感城区供水保障工程	债务管理科		0.81		0.40	0.81		0.40						23.35
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	云梦县城区供水管网补短板建设项目	云梦县住房和城乡建设局本级		0.13		0.10	0.13		0.10						0.90
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	荆门市掇刀人民医院健康管理中心建设项目	掇刀人民医院		0.30		0.20	0.30		0.20						9.65



2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建襄阳至荆门高速铁路（襄阳南漳段）	政府债务股其他		2.11		1.78	2.11		1.78						10.08
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	湖北省孝感市孝南区2022年老旧小区改造项目	孝感市孝南区住房和城乡建设局本级	对外联络部	1.41		1.20	1.41		1.20						4.70
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	监利市医药化工产业园建设项目（一期）	产业发展股		1.83		1.70	1.83		1.70						3.99
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州经开区新能源新材料智慧产业园（二期）	荆州经济技术开发区财政局本级		2.23		2.00	2.23		2.00						18.81
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	襄阳市青雋城公共租赁住房项目	襄阳市保障性住房建设管理中心		3.04		2.60	3.04		2.60						34.22
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆门高新区·掇刀区生活垃圾分类及运输项目	荆门市掇刀区城市管理执法局本级		0.42		0.15	0.42		0.15						1.20
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	东西湖区13所小区幼儿园二次装修项目	武汉市东西湖区教育局		0.11	0.01	0.10	0.11	0.01	0.10						1.94
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州市洪湖市沿江路片区2022年老旧小区改造配套基础设施建设	洪湖市住房和城乡建设局本级		0.15		0.10	0.15		0.10						0.27
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	宣恩县人民医院新区（东区）建设项目	宣恩县人民医院		0.81		0.40	0.81		0.40						12.40
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	孝南区传染性疾病预防中心建设项目	孝感市孝南区朋兴乡卫生院		0.56		0.40	0.56		0.40						10.39
2023年湖北省（武汉市）棚改专项债券（三期）-2023年湖北省政府专项债券（九期）	3.00	武汉东湖新技术开发区滨湖街“城中村”改造项目	武汉东湖新技术开发区财政和国资监管局（政府性基金）本级		28.24		23.00	28.24		23.00						70.77
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	湖北省红安县南门外河闸枢纽除险加固工程	红安县水利和湖泊局本级		0.88		0.60	0.88		0.60						2.08
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	丹江口市保障性安居工程城市燃气管道老化更新改造工程	丹江口市住房和城乡建设局本级		0.24		0.20	0.24		0.20						0.37
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	东西湖区水利设施改造提升工程	武汉市东西湖区水务和湖泊局本级		3.12		1.00	3.12		1.00						6.08
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	金银湖水质提升巩固工程	武汉市东西湖区水务和湖泊局本级		3.67		3.00	3.67		3.00						10.07
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	神农架林区人民医院能力提升建设项目	神农架林区人民医院		0.22		0.20	0.22		0.20						11.72
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	宜昌姚家港化工园扩规区（南片区）场地平整及基础设施建设	枝江市国有资产监督管理委员会	对外宣传办公室	5.20		0.35	5.20		0.35						13.64
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	红安县苏区医院门诊住院综合楼	红安县七里坪中心卫生院		0.42		0.40	0.42		0.40						5.00
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	潜江市公共供水管网漏损治理工程	潜江市财政局政府债务管理科		1.28		1.00	1.28		1.00						11.56
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	中国光谷“智能网联中轴线”高新二路示范段（豹溪路~未来三路）建设项目综合管廊工程	武汉东湖新技术开发区财政和国资监管局（政府性基金）本级		9.00		9.00	9.00		9.00						37.21
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州开发区汽车零部件产业园二期项目	荆州经济技术开发区财政局本级		1.70		1.50	1.70		1.50						12.24
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	黄梅县第二人民医院整体搬迁项目	黄梅县第二人民医院		0.67	0.17	0.50	0.67	0.17	0.50						18.47
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	潜江市精神病专科医院建设项目	潜江市卫生健康委员会	社会保障基金理事会	0.43		0.40	0.43		0.40						17.62
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	大悟县彭店水库供水工程	大悟县水利和湖泊局本级		2.39		2.00	2.39		2.00						10.48
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	赤壁职业教育（集团）学校扩建项目	赤壁市教育局本级		2.09		0.70	2.09		0.70						9.83
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	荆州市传染病（胸科）医院传染病专科大楼及配套设施设备建设项目	荆州市胸科医院		0.89		0.40	0.89		0.40						9.78
2023年湖北省（武汉市）棚改专项债券（一期）-2023年湖北省政府专项债券（七期）	7.10	新沟镇街莲港苑还建小区项目	武汉市东西湖区住房和城乡建设局本级		4.00	0.50	3.50	4.00	0.50	3.50						12.00
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	孝昌县城区污水管网入户工程	孝昌县住房和城乡建设局本级		1.38		0.80	1.38		0.80						14.60
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州市公益性骨灰堂（二期）	荆州市民政局本级		0.23		0.18	0.23		0.18						0.77
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	松滋市中小企业孵化园项目	松滋市国有资产运营服务中心		4.20		3.00	4.20		3.00						7.94
2023年湖北省（潜江市）棚改专项债券（四期）-2023年湖北省政府专项债券（十期）	2.00	潜江市中心城区还建房安置小区（中城1号）建设项目	潜江市财政局政府债务管理科		3.12		2.00	3.12		2.00						11.33
2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	2.65	深河棚户区改造项目	潜江市财政局政府债务管理科		2.27		1.00	2.27		1.00						4.79
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	丹江口市智慧停车及配套功能提升项目	预算科本级		1.29		1.20	1.29		1.20						4.43
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	鄂州市精神卫生中心住院大楼	鄂州市精神卫生中心	发展改革委员会	0.42		0.35	0.42		0.35						4.79
2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	2.65	来凤县龙凤新区城中村棚改工程（二期）项目B地块	来凤县住房和城乡建设局		2.75		1.40	2.75		1.40						5.20
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	秭归县脐橙产业综合物流中心	秭归县财政局预算股（专项）		3.64		2.80	3.64		2.80						19.45
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	滩头山生态公益性公墓建设项目（一期）	武汉经济技术开发区（汉南区）民政局本级		0.30		0.30	0.30		0.30						3.77
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	石首市2022年老旧小区改造配套设施建设项目（车落岗、南岳山社区）	石首市住房和城乡建设局本级	对外联络部	0.37	0.23	0.14	0.37	0.23	0.14						0.66
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	火车站站北广场及配套设施工程	荆州市人民政府国有资产监督管理委员会本级		2.42		1.50	2.42		1.50						6.64
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	湖北省孝感市孝南区2023年老旧小区改造及历年改造小区提升项目	孝感市孝南区住房和城乡建设局本级	对外联络部	4.07		2.40	4.07		2.40						8.27

2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	武汉科技大学老年病医院	武汉市洪山区卫生健康局（本级）		0.88		0.75	0.88		0.75							23.34
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	鄂州市华容区华容镇老旧小区改造项目	鄂州市华容区住房和城乡建设局本级		0.95		0.80	0.95		0.80							8.85
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	恩施市三水厂排泥水治理循环利用工程	恩施市住房和城乡建设局本级		0.13		0.12	0.13		0.12							1.11
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	襄阳武安环保能源发电厂	债务监管科		4.10		3.70	4.10		3.70							25.29
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	恩施城区智慧停车场建设项目	恩施市城市管理执法局本级		0.46	0.07	0.20	0.46	0.07	0.20							1.60
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	汉川市城区供水管网改扩建工程项目	汉川市住房和城乡建设局本级	对外联络部	0.26		0.20	0.26		0.20							4.67
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	孝感高新区西区标准厂房建设和基础设施提升项目	孝感高新技术产业开发区管理委员会本级		3.00		2.20	3.00		2.20							6.19
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	襄阳市高新区美丽乡村建设项目	襄阳高新技术产业开发区财政局（本级）		2.83		2.60	2.83		2.60							19.94
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	江北监狱污水管网建设项目	江陵县住房和城乡建设局本级	对外联络部	0.37	0.27	0.10	0.37	0.27	0.10							0.30
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建铁路襄阳至常德铁路襄荆段项目	荆门市东宝区交通运输局本级		6.87		4.58	6.87		4.58							117.94
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	洪湖市新滩经合区汽车零部件产业园及配套基础设施建设项目	洪湖市人民政府办公室本级		3.80		3.30	3.80		3.30							29.01
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	英山县仙畈公益性公墓建设项目	英山县民政局本级		0.65		0.64	0.65		0.64							1.61
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	当阳市双莲工业园基础设施（二期）建设项目	湖北当阳经济开发区管理委员会本级		3.97		3.50	3.97		3.50							12.33
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	大冶市电动汽车充电设施建设工程	大冶市振恒城市发展投资有限公司		1.11		0.86	1.11		0.86							9.13
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	黄冈化工产业园区安全基础设施提档升级	黄冈高新区管委会本级		0.70		0.15	0.70		0.15							4.99
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	107国道肖港智慧停车场	债务专项		0.73		0.53	0.73		0.53							2.67
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	浠水县中医院综合性改扩建暨服务能力提升建设项目	浠水县中医院		0.80		0.25	0.80		0.25							25.26
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	鄂州市主城区至花湖镇农村供水管网提档升级工程	鄂州市水利和湖泊局本级		0.38		0.30	0.38		0.30							4.88
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	咸宁市咸安区2018-2020年农村饮水安全巩固提升工程	咸宁市咸安区水利和湖泊局本级		0.35		0.30	0.35		0.30							3.94
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	黄梅县第三人民医院（湖北小池滨江新区人民医院）新建项目	黄梅县第三人民医院		0.36		0.36	0.36		0.36							21.00
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	武汉市洪山区水资源提升项目	武汉市洪山区水务和湖泊局（本级）		16.25	13.36	2.89	16.25	13.36	2.89							57.03
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	房县人民医院传染病楼建设项目	房县人民医院		0.61		0.50	0.61		0.50							3.05
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	松滋市临港工业园扩园（一期）建设项目	松滋市国有资产运营服务中心		3.00		2.00	3.00		2.00							13.00
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	鹤峰县饮水安全集中供水巩固提升建设项目	鹤峰县水利事务服务中心		0.59		0.40	0.59		0.40							1.65
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	湖北省孝感市安陆市第二水厂改建工程	安陆市国有资产监督管理局本级		0.87		0.50	0.87		0.50							4.67
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	松滋市职教中心实训基地项目	松滋市职业教育中心		0.75		0.20	0.75		0.20							1.04
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	武汉市“阳光创谷”核心工业园建设项目E区工程	武汉市江夏区人民政府国有资产监督管理局本级		2.98		0.50	2.98		0.50							19.96
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	恒安危化品停车场及配套道路（江汉盐化工业园片区）建设项目	潜江市住房和城乡建设局本级		0.81		0.10	0.81		0.10							6.58
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	丹江口市城区污水收集管网改扩建工程	丹江口市住房和城乡建设局本级		1.37		1.00	1.37		1.00							4.51
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	孝感市东城医院	孝感市卫生健康委员会本级	统战部	1.96		0.24	1.96		0.24							172.82
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	枣阳市现代农业生态示范园项目	枣阳市农业农村局本级		3.50		1.98	3.50		1.98							17.57
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	东西湖区一流电网项目	武汉市东西湖区科学技术和经济信息化局本级		1.79	0.82	0.97	1.79	0.82	0.97							3.76
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	武昌滨江地下停车场及配套设施项目（武汉市武昌滨江核心区地下空间环路（二期）工程）	武昌区滨江文化商务区管理委员会本级		12.33		9.00	12.33		9.00							63.91
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段	汉川市财政局（债）		6.35		6.00	6.35		6.00							194.60
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	黄梅县中医医院整体搬迁建设工程项目	黄梅县中医医院		0.76		0.50	0.76		0.50							32.04
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	松滋市人民医院新院感染性疾病大楼及配套工程建设项目	松滋市人民医院		0.78		0.50	0.78		0.50							10.43
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	武汉市武昌古城老旧小区改造建设项目	武昌古城保护发展中心本级	统计	34.73		10.00	34.73		10.00							202.01
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	赤壁市城区供水系统改造工程	赤壁市住房和城乡建设局本级		2.47		2.30	2.47		2.30							10.63
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	老河口职业技术学校改扩建	老河口职业技术学校本级		0.27		0.18	0.27		0.18							1.61
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	赤壁市老旧小区改造项目	赤壁市住房和城乡建设局本级		1.24		0.64	1.24		0.64							5.30
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	咸丰县人民医院新城内科业务楼建设项目	咸丰县人民医院	物价	0.67		0.50	0.67		0.50							18.30
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	咸丰县农村饮水安全水质提升工程	咸丰县水利局本级	公安	2.40	0.58	1.82	2.40	0.58	1.82							7.27

2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建武汉至宜昌高速铁路项目	荆门市财政局经济建设科		92.09		6.60	92.09		6.60						256.40
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	光谷人民医院	武汉东湖新技术开发区卫生健康局本级		7.00		6.00	7.00		6.00						88.32
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	荆州经开区新能源新材料智慧产业园（一期）	荆州经济技术开发区财政局本级		5.00		4.00	5.00		4.00						26.29
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	荆州市万寿人文纪念园	荆州市民政局本级		0.34		0.26	0.34		0.26						2.99
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	黄梅县人民医院“一院两区”南区暨传染病大楼	黄梅县人民医院		1.77		1.50	1.77		1.50						237.80
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	赤壁市中医医院医疗救治综合能力提升项目	赤壁市中医医院		0.41	0.16	0.25	0.41	0.16	0.25						5.50
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	蕲春县第二人民医院整体迁建项目	蕲春县卫生健康局本级		0.91	0.56	0.35	0.91	0.56	0.35						13.60
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建武汉至宜昌高速铁路项目	荆门市东宝区交通运输局本级		85.99		0.50	85.99		0.50						256.40
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	麻城市第二人民医院内科楼建设项目	麻城市卫生健康局本级		0.72	0.50	0.20	0.72	0.50	0.20						2.70
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	新建荆门至荆州铁路项目	荆门市掇刀区交通运输局本级		34.10		0.42	34.10		0.42						43.46
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	建始县乡镇供排水一体化建设项目	建始县住房和城乡建设局本级		1.88		0.70	1.88		0.70						4.90
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	公安县城市更新改造示范工程（老旧小区改造）	公安县人民政府办公室本级	党委	2.73		2.40	2.73		2.40						9.26
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	云梦经济开发区标准化厂房及基础设施配套工程	云梦县经济开发区管委会		0.61		0.50	0.61		0.50						2.06
2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	2.65	枣阳市玉龙片区安置房建设项目	枣阳市财政局本级		0.90		0.75	0.90		0.75						4.00
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	恩施市七里坪物流园仓储项目（一期）	恩施市交通运输局本级		2.90		2.50	2.90		2.50						14.68
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	郑万高铁巴东综合客运枢纽建设项目	国资办		1.11		0.76	1.11		0.76						7.76
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	葛店开发区新能源产业园基础设施工程（一期）	葛店开发区国库科实拨专户本级		5.46		2.00	5.46		2.00						21.89
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	荆州市中医医院中医特色大楼	荆州市中医医院		1.84		1.80	1.84		1.80						46.28
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	钟祥市保障性住房配套公交停车场及站点建设项目	钟祥市交通运输局本级		1.52		0.49	1.52		0.49						3.48
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	鄂州市城南（文苑路—马鞍山路）地下综合管廊及配套工程	鄂州市住房和城乡建设局		3.96		2.60	3.96		2.60						10.28
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	府河大堤堤防改造及周边环境整治工程和将军路泵站新建工程	武汉市水务局本级		8.98	1.98	7.00	8.98	1.98	7.00						15.90
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	通山县人民医院住院大楼（二期）工程项目	通山县人民医院		0.27		0.27	0.27		0.27						21.30
2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	2.65	谷城县黄康片区棚户区改造一期项目	国投公司		0.40		0.10	0.40		0.10						1.50
2023年湖北省政府专项债券（三期）	16.67	神农架林区木鱼旅游集散中心建设项目	神农架林区文化和旅游局本级		0.38		0.35	0.38		0.35						1.79
2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	2.65	黄陂区前川街五里棚户区改造项目	武汉市黄陂区人民政府前川街道办事处本级		10.42		10.00	10.42		10.00						71.59
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	空港国际武昌鱼产业园基础设施项目	鄂州市鄂城区杜山镇人民政府本级		5.76		2.00	5.76		2.00						22.60
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	蕲春县水源保护和供水基础设施建设项目	蕲春县城市建设资金管理服务中心本级		0.87		0.60	0.87		0.60						3.35
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	利川市南坪集镇供水扩建工程	利川市水利局本级	经济贸易委员会（口岸办）	0.21		0.16	0.21		0.16						1.02
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	红安县人民医院新院区建设项目	红安县人民医院		4.09		2.00	4.09		2.00						100.99
2023年湖北省政府专项债券（四期）	35.53	石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（文峰、太平坊社区）	石首市住房和城乡建设局本级	对外联络部	0.20	0.11	0.09	0.20	0.11	0.09						0.24
2023年湖北省政府专项债券（五期）	92.91	孝感智慧生态产业园提档升级工程	孝感高新技术产业开发区管理委员会本级		4.38		3.00	4.38		3.00						15.89
2023年湖北省政府专项债券（六期）	59.36	襄城经开区产业园基础设施提档升级项目	襄阳市襄城区财政局		28.00		20.00	28.00		20.00						137.04

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 2023年湖北省政府债券第一批-新增专项债券第一批(2023011602)地方政府新增专项债券项目信息披露

单位:万元

## 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省(武汉市)棚改专项债券(三期)-2023年湖北省政府专项债券(九期)	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	30,000.00	债券期限	10年
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

## 二、项目总体信息

对应项目数量	1
债券存续期内所有项目总投资	590,710.84
其中:不含专项债券的项目资本金	160,710.84
专项债券融资	430,000.00
其他债务融资	0.00

## 所有项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	100,000.00	80,000.00	0.00	230,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	707,667.59
---------------	------------

## 债券存续期内所有项目分年收益

2023年	0.00	2024年	138,224.55	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00
2029年	0.00	2030年	194,976.88	2031年	0.00	2032年	374,466.16	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		120.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	430,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		165.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	430,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		165.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	430,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		165.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	430,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		165.00%

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称	<a href="#">武汉东湖新技术开发区滨湖街“城中村”改造项目</a>									
项目类型	棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目位于东湖高新区檀树岭村.梁子湖大道以东,项目净用地面积约35.17万平方米,总建筑面积约142.70万平方米,其中地上建筑面积约102.56万平方米,地下建筑面积约40.14万平方米,由住宅、配套公建、地下室等组成,建设内容包括土地、建筑结构、给排水、电气、消防、弱电工程以及配套建设的道路、供配电、绿化、管网等室外工程。腾退土地出让收益为还款来源,本项目是对滨湖街城中村进行改造,总改造户数2,998户,人口10,954人,拆迁总建筑面积为434,239.25平方米。									
项目建设期	2020年至2024年									
项目运营期	2020年至2034年									
债券存续期内项目总投资	590,710.84									
其中:不含专项债券的项目资本金	160,710.84									
专项债券融资	430,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	

专项债券融资	100,000.00	80,000.00	0.00	230,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		707,667.59									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	138,224.55	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00
2029年	0.00	2030年	194,976.88	2031年	0.00	2032年	374,466.16	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资		120.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息		430,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		165.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金		430,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		165.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息		430,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		165.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		430,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		165.00%					
项目收益预测依据		本项目收入为国有土地使用权出让收入，指武汉市政府通过出让等方式配置本项目包含地块的土地使用权所取得的全部土地价款，包括以招标、拍卖、挂牌和协议方式出让土地所有权所取得的总成交价款，其他国有土地使用权出让或变更的收入等，土地出让单价基于出让地块周边同类性质的土地近期成交价格的平均值确定。									

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省政府专项债券（一期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	5,000.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	1										
债券存续期内所有项目总投资	19,423.15										
其中：不含专项债券的项目资本金	4,423.15										
专项债券融资	15,000.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益		41,786.58									
债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	8,364.09	2025年	8,364.09	2026年	8,364.09	2027年	8,364.09	2028年	8,330.22
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		215.00%							
债券存续期内所有项目总债务融资本息		15,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		279.00%					
债券存续期内所有项目总债务融资本金		15,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		279.00%					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		15,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		279.00%					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		15,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		279.00%					

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">湖北省赤壁市陆水湖水源保护工程项目</a>
项目类型	其他农林水利建设

本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	截污工程、水质提升工程、鱼塘清淤工程、湖河道生态修复工程、湖滨带生态修复工程、退垸还湖工程、监测与管理设施工程；管道总长13.6KM，治理入湖河口总面积38.92m3，鱼塘清淤工程清淤面积16.18万m3
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2028年
债券存续期内项目总投资	19,423.15
其中：不含专项债券的项目资本金	4,423.15
专项债券融资	15,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	41,786.58
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	8,364.09	2025年	8,364.09	2026年	8,364.09	2027年	8,364.09	2028年	8,330.22
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		215.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		279.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		279.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		279.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		279.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省政府专项债券（五期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	929,100.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	83
债券存续期内所有项目总投资	9,242,926.31
其中：不含专项债券的项目资本金	3,782,436.72
专项债券融资	5,238,600.00
其他债务融资	21,000.00

所有项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	835,000.00	820,800.00	742,600.00	#####	420,300.00	48,200.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	21,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	11,028,306.04
---------------	---------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	30,918.27	2024年	332,596.88	2025年	301,282.02	2026年	370,625.30	2027年	405,412.83	2028年	432,274.79

2029年	468,438.69	2030年	478,270.89	2031年	488,261.12	2032年	508,498.24	2033年	564,396.84	2034年	635,796.22
2035年	597,572.13	2036年	595,615.96	2037年	591,083.40	2038年	594,038.85	2039年	480,688.55	2040年	858,492.17
2041年	813,022.59	2042年	794,690.80	2043年	567,562.94	2044年	102,242.46	2045年	15,592.38	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						119.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息			5,260,210.20			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息			210.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金			5,259,600.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			210.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			5,238,600.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息			211.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			5,238,600.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			211.00%		

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">神农架林区人民医院能力提升建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建连廊和辅房674m²；新建病人营养食堂2000m²；新建高压氧仓240m²。新建医院文化广场；改造千级层流手术室3个，改造百级层流手术室1个；标准化牙科搬迁改造；检验科扩容改造；对旧门诊楼科室功能布局进行调整和改造约6658.2m²；对全院地下管网进行合理布局 and 提档升级改造；信息化提档升级和互联网医院建设；为入住新建住院大楼的相关科室添置医疗设备一批。为新住院楼全面投入使用，对全院辅助功能的基础设施设备配套提档升级（含中心供氧、负压吸引、热水、污水处置、高压配电和二次电源）。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2044年										
债券存续期内项目总投资	13,900.48										
其中：不含专项债券的项目资本金	3,900.48										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	2,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	20,201.89										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	406.76	2025年	911.25	2026年	1,020.75	2027年	1,020.75	2028年	1,020.75
2029年	1,020.75	2030年	1,020.75	2031年	1,020.75	2032年	1,020.75	2033年	1,020.75	2034年	1,020.75
2035年	1,020.75	2036年	1,020.75	2037年	1,020.75	2038年	1,020.75	2039年	1,020.75	2040年	1,020.75
2041年	1,020.75	2042年	1,020.75	2043年	1,020.75	2044年	510.38	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						145.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			202.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			202.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			202.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			202.00%		

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 项目2

项目名称	<a href="#">郑万高铁巴东综合客运枢纽建设项目</a>										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	7,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	本项目规划总用地面积28157.29m <sup>2</sup> ，项目地上总建筑面积12087.2m <sup>2</sup> ，其中综合客运枢纽建筑面积8422.2m <sup>2</sup> ，二层架空公交车场2800m <sup>2</sup> ，三层换乘连廊450m <sup>2</sup> ，出地面楼梯间面积220m <sup>2</sup> ，清洁间建筑面积195m <sup>2</sup> ，地下建筑面积15251.4m <sup>2</sup> 。地上停车场长途场地设置了20个发车位，17个到达位；地上停车场设置了68个客运备班车位，地下设置32个客运备班车位，备班车位合计100辆。地下室社会停车位254辆，充电车位29辆（占地下室车位总数10%），地面客车充电车位10辆（占备班车位总数量10%）。公交车场设2个站台，共设置6条公交线路，7个班车位。配套建设道路、维修车场、绿化等附属工程，并购置客运设备设施。											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2022年至2043年											
债券存续期内项目总投资	30,761.39											
其中：不含专项债券的项目资本金	6,161.39											
专项债券融资	24,600.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	17,000.00	7,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	55,580.85											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	1,818.26	2025年	2,739.20	2026年	2,818.57	2027年	2,818.57	2028年	2,936.55	
2029年	2,936.55	2030年	2,887.35	2031年	2,986.62	2032年	3,060.42	2033年	3,051.55	2034年	3,025.87	
2035年	2,883.66	2036年	2,858.70	2037年	2,957.79	2038年	2,936.78	2039年	2,911.69	2040年	3,022.21	
2041年	3,005.15	2042年	2,988.09	2043年	937.27	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					181.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息		24,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					226.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金		24,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					226.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息		24,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					226.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金		24,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					226.00%				
项目收益预测依据	预测收益来源于门面出售（租），停车场收费等。											

### 项目3

项目名称	<a href="#">潜江市公共供水管网漏损治理工程</a>										
项目类型	供水										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目主要对潜江市东城区66.17公里现状DN200-DN1000公共供水管网升级更新改造；对60个高层小区的二次供水泵进行升级改造；对62个老旧小区室外给水管网进行升级改造，同时对潜江市现状公共供水管网计量分区进行调整整合，对供水管网压力进行调控以及供水智能化管理平台系统升级改造。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2044年										
债券存续期内项目总投资	36,830.06										
其中：不含专项债券的项目资本金	8,830.06										
专项债券融资	28,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	54,367.37										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	835.96	2026年	3,273.01	2027年	3,263.08	2028年	3,252.67
2029年	3,241.73	2030年	3,230.24	2031年	3,218.18	2032年	3,205.52	2033年	3,192.22	2034年	2,951.92

2035年	2,765.75	2036年	2,728.87	2037年	2,691.22	2038年	2,652.76	2039年	2,613.45	2040年	2,573.25
2041年	2,532.11	2042年	2,489.99	2043年	2,446.84	2044年	1,208.60	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						148.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		28,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						194.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		28,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		28,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		28,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						194.00%	
项目收益预测依据											

#### 项目4

项目名称	<a href="#">鄂州空港综合保税区口岸作业区</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>本项目为口岸作业区一期工程建设，该项目建设为新建项目，属于鄂州空港综合保税区的一部分。该项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期。通过口岸作业区，集拼、发送、存储、转运、中转综合保税区内外进出境货物以及其他未办结海关手续的货物，利用区内构建的外贸公共服务平台，开展货物的订舱、报关、报检、配载、信息发布共享等一站式货运口岸作业，提升进出口通关效率。该项目建设内容为国际货站、海关查验中心、指定查验口岸、综合业务楼、特运库、熏蒸库和前置拦截区、门卫室、海关卡口，规划范围内总建筑面积13.38万m<sup>2</sup>。</p> <p>本项目总建筑面积912,000m<sup>2</sup>，其中国际货站68892.08m<sup>2</sup>，海关查验中心9535.67m<sup>2</sup>，指定查验口岸3397.72m<sup>2</sup>，综合业务楼43981.66m<sup>2</sup>，特运库552m<sup>2</sup>，熏蒸库280.24m<sup>2</sup>，门卫室168.62m<sup>2</sup>，海关卡口2736m<sup>2</sup>。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2044年										
债券存续期内项目总投资	194,926.45										
其中：不含专项债券的项目资本金	44,926.45										
专项债券融资	150,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	120,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	301,985.65										
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	6,366.51	2026年	8,022.88	2027年	9,819.28	2028年	11,766.24
2029年	12,461.08	2030年	13,340.44	2031年	14,025.35	2032年	14,744.87	2033年	15,500.04	2034年	16,070.86
2035年	13,954.94	2036年	14,414.82	2037年	14,904.15	2038年	15,424.05	2039年	15,976.12	2040年	22,790.44
2041年	23,935.39	2042年	25,137.45	2043年	26,399.52	2044年	6,931.22	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资						155.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		150,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						201.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		150,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						201.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		150,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						201.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		150,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						201.00%	
项目收益预测依据											

#### 项目5

项目名称	<a href="#">老河口职业技术学校改扩建</a>										
项目类型	职业教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建风雨操场，面积2500平方米，新建男生宿舍楼及配套设施安装，面积3396.74平方米，1、5号宿舍楼维修改造，面积1246.5平方米，新建新建实训楼，面积8398.2平方木，校内整体消防。拟建项目符合国家政策，建设期将严格按照“三同时”原则进行设计、施工和运行，并落实设计中提出的各项污染防治措施，能够将对环境的污染降到 最低，不会对周边环境产生影响。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2043年
债券存续期内项目总投资	4,916.49
其中：不含专项债券的项目资本金	1,316.49
专项债券融资	3,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,800.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,051.17
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	389.70	2025年	389.70	2026年	389.70	2027年	389.70	2028年	389.70
2029年	371.66	2030年	371.66	2031年	371.66	2032年	371.66	2033年	371.66	2034年	351.83
2035年	351.83	2036年	351.83	2037年	351.83	2038年	351.83	2039年	330.05	2040年	330.05
2041年	330.05	2042年	330.05	2043年	165.02	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		143.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		196.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		196.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		196.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		196.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 项目6

项目名称	<a href="#">东西湖区水利设施改造提升工程</a>
项目类型	防汛抗旱水利提升工程
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	<p>东西湖区水利设施改造提升工程的建设规模与内容如下：</p> <p>子项一：东西湖区主要控制闸除险改造工程 本工程主要任务是对武汉市东西湖区水网主要控制闸进行更新改造，主要包括杜公湖闸、沈家港闸、蔬十六支沟闸、通航沟闸、总干沟闸、夹九支沟闸，43公里闸、低灌闸、高灌闸、塔尔头闸等穿堤涵闸，径河加工厂闸，李家墩隔污闸，李家墩排水闸等。</p> <p>子项二：东西湖区骨干泵站防洪保干提升工程（白马泾、塔尔头泵站防洪站重建） 主要内容为对白马泾、塔尔头泵站拆除泵站原有的出口防洪闸及泵站出口建筑物、原址重建装置快速事故门及防洪门闸室，并在新防洪闸室后重建恢复原标准的出水池、雍水堰及出口消力等设施。</p> <p>子项三：武汉市东西湖区塔尔头泵站主水泵和主电动机更新改造工程 主要内容为对塔尔头泵站20台主水泵和主电动机、真空破坏阀拆除更新，单机设计排水流量9.45m3/s，更新全站励磁设备和监控系统改造等。</p> <p>子项四：武汉市东西湖区金银潭泵站及排水管网工程初步设计 新建金银潭泵站一座，泵站规模为12.6m3/s；排水管网工程，新建d400-d2000雨污水管道长5130m，改造2500X1800箱涵700m，拆除重建2500X1800箱涵423m，新建3500x1800箱涵477m，4000x1800箱涵312m。道路工程：新建杨柳路道路及配套设施，道路总长855m，其中改造段长度445m，新建段410m，道路道路等级为城市支路，车道宽度3.5m、双向2车道；红线宽度20m。</p>
--------	---

项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2043年
债券存续期内项目总投资	61,604.77
其中：不含专项债券的项目资本金	36,604.77
专项债券融资	25,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	15,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		47,284.98									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	216.62	2025年	1,223.64	2026年	1,637.94	2027年	2,067.96	2028年	2,148.24
2029年	2,259.03	2030年	2,304.78	2031年	2,351.38	2032年	2,398.85	2033年	2,447.21	2034年	2,562.35
2035年	2,612.53	2036年	2,663.65	2037年	2,715.73	2038年	2,768.78	2039年	2,888.70	2040年	2,943.76
2041年	2,999.84	2042年	3,056.97	2043年	3,017.02	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							77.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					189.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					189.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					189.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					189.00%			
项目收益预测依据											

### 项目7

项目名称	<a href="#">火车站站北广场及配套设施工程</a>										
项目类型	城市停车场										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	(1)新建地面广场及地下空间10,200.00平方米； (2)新建下沉连接换乘通道200.00米； (3)新建3条道路，包括北兴西路、北兴东路、规划道路； (4)新建公交首末站6,000.00平方米，社会停车场10,000.00平方米，旅游大巴停车场3,500.00平方米。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	29,535.16										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,535.16										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		43,778.77									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,371.16	2025年	2,387.56	2026年	2,403.94	2027年	2,420.34	2028年	2,420.34
2029年	2,420.34	2030年	2,412.80	2031年	2,412.80	2032年	2,412.80	2033年	2,402.82	2034年	2,331.86
2035年	2,131.85	2036年	2,105.45	2037年	2,087.36	2038年	2,069.28	2039年	2,042.47	2040年	2,024.38
2041年	2,006.29	2042年	1,979.04	2043年	935.89	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							148.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					219.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					219.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					219.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					219.00%			

项目收益预测依据	
----------	--

**项目8**

项目名称	<a href="#">丹江口市智慧停车及配套功能提升项目</a>
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	停车场改造及配套充电桩，新建停车场的场地硬化、绿化、给排水、供配电、照明、监控和附属设施等工程。拟投资建设的公共停车场共计14个，停车泊位累计1821个。按照充电桩与停车泊位1:30的比例配置，现拟投资建设充电桩共计60个，后期视运营情况进行增加。政府单位停车场共计15处，现拟投资建设充电桩共计33个，后期视运营情况进行增加。企业及场馆停车场共计15处，现拟投资建设充电桩共计42个，后期视运营情况进行增加。
项目建设期	2023年至2024年
项目运营期	2023年至2043年
债券存续期内项目总投资	16,722.79
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	30,161.60
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,167.15	2026年	1,340.68	2027年	1,514.20	2028年	1,595.51
2029年	1,650.96	2030年	1,650.96	2031年	1,725.63	2032年	1,725.63	2033年	1,725.63	2034年	1,762.85
2035年	1,623.14	2036年	1,613.00	2037年	1,680.49	2038年	1,670.35	2039年	1,660.21	2040年	1,730.49
2041年	1,720.35	2042年	1,710.21	2043年	894.16	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		180.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		251.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		251.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		251.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		251.00%

项目收益预测依据	
----------	--

**项目9**

项目名称	<a href="#">襄阳市儿童医院建设项目</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总用地面积为77,853.22平方米，其中建设用地面积为44,848.36平方米，代征城市道路和绿地面积为33,004.86平方米。规划地上计容总建筑面积为80,715.00平方米（包括门诊楼、急诊楼、综合护理楼、住院楼、医技楼、行政楼、后勤楼等），地下建筑面积42,385.00平方米，机动车停车位1,211个。建设内容：新建地上、地下建筑主体工程、安装工程、装饰装修工程、医疗办公设备采购及室外配套设施工程建设。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2043年
债券存续期内项目总投资	118,403.07
其中：不含专项债券的项目资本金	27,403.07
专项债券融资	91,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	10,000.00	22,000.00	24,800.00	34,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
170,268.59											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	6,118.91	2025年	6,439.28	2026年	6,775.66	2027年	7,128.87	2028年	7,484.74
2029年	7,874.14	2030年	8,283.02	2031年	8,712.34	2032年	9,180.55	2033年	9,488.88	2034年	9,303.16
2035年	8,645.91	2036年	8,804.99	2037年	9,111.36	2038年	9,437.09	2039年	9,783.12	2040年	10,135.49
2041年	10,525.21	2042年	10,951.55	2043年	6,084.32	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
144.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
91,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
187.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
91,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
187.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
91,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
187.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
91,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
187.00%											
项目收益预测依据											
根据恒泰健康、襄阳市财政局及襄阳市儿童医院达成的三方协议，襄阳市儿童医院将自运营期第一年起向恒泰健康支付襄阳市儿童医院房屋及设备使用费，第一年的租金为7,200万元，每年租金涨幅为5%。											

## 项目10

项目名称	<a href="#">当阳市双莲工业园基础设施（二期）建设项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目主要建设内容包括园区道路、供电、通信、给水、排水等配套基础设施。具体建设内容：王双大道西段、双白大道南延段、东环路北段、东环路南段、泉河路、民欣路、莲白路等7条道路及配套土石方、给排水工程。规划道路分为三个等级，即主干路、次干路和支路及其他相关配套设施。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	76,279.98										
其中：不含专项债券的项目资本金	23,479.98										
专项债券融资	52,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	1,000.00	16,800.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
111,243.00											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	6,077.00	2025年	6,006.00	2026年	5,934.00	2027年	5,863.00	2028年	5,792.00
2029年	5,718.00	2030年	5,646.00	2031年	5,575.00	2032年	5,504.00	2033年	5,432.00	2034年	5,399.00
2035年	5,368.00	2036年	5,368.00	2037年	5,368.00	2038年	5,368.00	2039年	5,365.00	2040年	5,365.00
2041年	5,365.00	2042年	5,365.00	2043年	5,365.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
146.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
52,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
211.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
52,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
211.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
52,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
211.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
52,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
211.00%											

项目收益预测依据	<p>本项目收入主要来源于管网使用者付费收入、停车场收入及广告位收入</p> <p>管网使用者付费收入：依据《关于当阳经济开发区基础设施收费说明》文件，项目使用者付费参照湖北省周边收费标准制度，具体收费标准如下：</p> <p>给水第1年租金为1,280元/米.年，第2-10年的租金每年递减15元/米.年，第11-20年的租金保持不变；电力第1年的租金为1,600元/米.年，第2-10年的租金每年递减20元/米.年，第11-20年的租金保持不变；通信第一年租金为1,400元/米.年，第2-10年的租金每年递减20元/米.年，第11-20年的租金保持不变；雨水第一年租金为1,200元/米.年，第2-10年的租金每年递减15元/米.年，第11-20年的租金保持不变；污水第一年租金为1,450元/米.年，第2-10年的租金每年递减15元/米.年，第11-20年的租金保持不变。</p> <p>停车场收入：本项目建成后共有停车位3000个，参考可研文本，每个停车位每天最高停车费10元，停车位空置率50%</p> <p>广告位收入：根据《当阳市双莲装备工业园基础设施建设项目可行性研究报告》及市场定价，合理确定每个广告牌位收费单价及广告牌个数。项目3个停车场内总计有240个广告位，参考可研文本，按照每个广告位1万元/年，</p>
----------	--

### 项目11

项目名称	<a href="#">湖北省孝感市孝南区2023年老旧小区改造及历年改造小区提升项目</a>
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	湖北省孝感市孝南区2023年老旧小区改造及历年改造小区提升项目建设内容：基础类改造4个街道24个片区，为水改、电改、气改，给排水工程，充电桩，强弱电工程(包括公共区域照明、监控等)，房屋公共区域修缮，飞线规整等及其他内容，连片互通改造涉及4个街道31个片区，为现有建筑主体修缮，消防工程5项，养老抚幼设施，强弱电工程，飞线规整，充电桩、加压间，排水泵站及其他内容。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2042年
债券存续期内项目总投资	41,904.45
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	75,586.58
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	3,023.29	2025年	3,015.11	2026年	3,006.84	2027年	4,197.63	2028年	4,192.29
2029年	4,187.35	2030年	4,182.31	2031年	4,177.18	2032年	4,171.94	2033年	4,166.60	2034年	4,161.15
2035年	4,155.59	2036年	4,149.92	2037年	4,144.14	2038年	4,138.24	2039年	4,157.66	2040年	4,126.08
2041年	4,119.82	2042年	4,113.44	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		180.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		315.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		315.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		315.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		315.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 项目12

项目名称	<a href="#">大悟县彭店水库供水工程</a>
项目类型	饮水工程
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	工程受益范围包括彭店、新城、夏店、刘集、四姑及河口等6个乡镇，主要建设内容包括：新建供水规模20000m3/d彭店水厂，新敷设输水主管道60km，并对6个乡镇严重漏损的供水管网进行改造，同时对现有供水工程改造，作为备用水厂，对两河口水库往彭店水库约2km补水明渠进行改造。0
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2043年

债券存续期内项目总投资		33,655.13									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		25,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		75,639.91									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	1,096.41	2027年	2,691.46	2028年	2,691.46
2029年	2,708.20	2030年	2,654.77	2031年	2,654.77	2032年	2,722.09	2033年	2,719.61	2034年	2,709.69
2035年	2,769.45	2036年	2,744.64	2037年	2,707.71	2038年	2,488.87	2039年	2,464.06	2040年	2,439.25
2041年	2,483.14	2042年	2,458.33	2043年	32,436.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								225.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						303.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						303.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						303.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		25,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						303.00%	
项目收益预测依据		新建日供水能力为20000m <sup>3</sup> /d的水厂及配套管网工程,本项目收益水价按2.00元/ m <sup>3</sup> 计算。									

### 项目13

项目名称		<a href="#">丹江口市保障性安居工程城市燃气管道老化更新改造工程</a>									
项目类型		地下管廊									
本只专项债券中用于该项目的金额		2,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		<p>主要针对丹江口市城区保障性安居工程燃气市政管道、燃气庭院管道、燃气立管、燃气场站和设施、燃气用户设施等燃气管道老化、设施老化，存在安全隐患的问题进行改造，重点实施以下工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 保障性安居工程燃气市政管道更新改造工程。经排查需改造管网14.915公里。</li> <li>2. 保障性安居工程燃气庭院管道更新改造工程。此次需改造管道33.144公里。</li> <li>3. 保障性安居工程燃气立管更新改造工程。需改造立管共计49.716公里。</li> <li>4. 保障性安居工程燃气场站和设施更新改造工程。此次改造涉及小区36个，阀井96处，调压箱/柜需改造119处。</li> <li>5. 保障性安居工程燃气用户设施更新改造工程，改造涉及居民用户8286户，其中：报警器配套安装数量8286套，波纹管配套更换数量16572米，物联网表改造数量8286块。</li> </ol>									
项目建设期		2023年至2023年									
项目运营期		2023年至2043年									
债券存续期内项目总投资		2,908.55									
其中：不含专项债券的项目资本金		908.55									
专项债券融资		2,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		3,602.12									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	190.94	2025年	190.94	2026年	190.94	2027年	190.94	2028年	190.94
2029年	190.94	2030年	190.94	2031年	190.94	2032年	190.94	2033年	190.94	2034年	190.94
2035年	190.94	2036年	190.94	2037年	190.94	2038年	175.16	2039年	173.59	2040年	169.41
2041年	164.92	2042年	164.20	2043年	81.68	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				124.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				180.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				180.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				180.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				180.00%			
项目收益预测依据											

#### 项目14

项目名称	<a href="#">孝感高新区西区标准厂房建设和基础设施提升项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	22,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设标准厂房建筑面积53500m <sup>2</sup> ，西区工业园九条道路雨污分流改造及道路刷黑、提升工程总长约14km。军民路、丹阳一、二、三、四路路灯及交通工程约6400m，停车场7500 m <sup>2</sup> 及加油站3350m <sup>2</sup> 。项目建设标准厂房建筑面积53500m <sup>2</sup> ，西区工业园九条道路雨污分流改造及道路刷黑、提升工程总长约14km，军民路、丹阳一、二、三、四路路灯及交通工程约6400m，停车场7500m <sup>2</sup> 及加油站3350m <sup>2</sup> 。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2042年										
债券存续期内项目总投资	40,225.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	22,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	53,657.22										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	1,347.44	2025年	2,055.44	2026年	2,200.20	2027年	2,344.94	2028年	2,489.70
2029年	2,778.91	2030年	2,833.89	2031年	2,833.89	2032年	2,833.89	2033年	2,833.89	2034年	3,102.55
2035年	3,102.55	2036年	3,102.55	2037年	3,102.55	2038年	3,102.55	2039年	3,398.07	2040年	3,398.07
2041年	3,398.07	2042年	3,398.07	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				133.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				244.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				244.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				244.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				244.00%			
项目收益预测依据											

#### 项目15

项目名称	<a href="#">2022-2024年东西湖区五小农田水利及基础设施建设项目</a>										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	对各涉农街道及东风垸现有农业基础设施建设项目未覆盖区域分两年开展建设，包括田间道路维修、沟渠建设、电改等配套设施建设。对各涉农街道及东风垸现有农业基础设施建设项目未覆盖区域分两年开展建设，包括田间道路维修、沟渠建设、电改等配套设施建设。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2044年										

债券存续期内项目总投资		58,168.85									
其中：不含专项债券的项目资本金		28,168.85									
专项债券融资		30,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		66,659.35									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,096.60	2026年	2,475.46	2027年	2,866.27	2028年	3,269.33
2029年	3,321.27	2030年	3,374.09	2031年	3,427.79	2032年	3,482.40	2033年	3,537.93	2034年	3,594.40
2035年	3,651.81	2036年	3,710.21	2037年	3,769.57	2038年	3,829.95	2039年	3,650.16	2040年	3,572.10
2041年	3,629.57	2042年	3,688.00	2043年	3,747.43	2044年	1,965.01	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								115.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						222.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						222.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						222.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						222.00%	
项目收益预测依据											

### 项目16

项目名称		<a href="#">孝南区传染性疾病预防中心建设项目</a>									
项目类型		应急医疗体系									
本只专项债券中用于该项目的金额		4,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目总用地面积30243平方米，总建筑面积25500平方米，其中综合楼16576.16平方米，发热病房3000平方米，发热病房1811.9平方米，保障楼2884.05平方米，设备用房附属用房553平方米、连廊674.89平方米。另配套辅助设施、污水处理设施、医技设备及信息化设备等。设置传染病床床位200张。									
项目建设期		2022年至2024年									
项目运营期		2022年至2043年									
债券存续期内项目总投资		18,543.50									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		10,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		20,163.69									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	753.62	2026年	897.17	2027年	1,042.61	2028年	1,085.45
2029年	1,111.01	2030年	1,142.37	2031年	1,169.50	2032年	1,169.50	2033年	1,169.50	2034年	1,169.50
2035年	1,169.50	2036年	1,169.50	2037年	1,169.50	2038年	1,169.50	2039年	1,169.50	2040年	1,169.50
2041年	1,169.50	2042年	1,169.50	2043年	97.46	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								109.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	202.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	202.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	202.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	202.00%
项目收益预测依据	预期年医疗收入1300万元/年，医疗支出700万元/年，收支结余为600万元/年。预期每年收支增长率为10%。		

### 项目17

项目名称	<a href="#">葛店开发区新能源产业园基础设施工程（一期）</a>
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目属于市政和产业园区基础设施项目。包括科研生产基地34284m <sup>2</sup> ；联合厂房55187.38m <sup>2</sup> ；宿舍38448m <sup>2</sup> ；动力站房1565.15m <sup>2</sup> ；危废库982m <sup>2</sup> ；服务中心14534.4m <sup>2</sup> ；停车位3272个。 道路：滨江二路刷黑（长1878m，宽34.5m）、滨江二路东延（宽34.5m，长332.899m）、张铁路（宽30米，长1437.544米）、光华路（长1036.882米，宽26.5米）、车湾湖公园东路，长951m，宽19.5m、友谊大道刷黑（长约3762m，宽30m）等12条路。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2044年
债券存续期内项目总投资	182,443.19
其中：不含专项债券的项目资本金	142,443.19
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	81,879.17
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	545.32	2026年	1,450.30	2027年	2,024.37	2028年	2,595.65
2029年	3,164.03	2030年	4,250.01	2031年	4,872.39	2032年	5,491.36	2033年	5,934.55	2034年	5,855.80
2035年	5,053.23	2036年	4,966.49	2037年	4,875.45	2038年	4,779.90	2039年	4,679.60	2040年	5,126.31
2041年	5,015.80	2042年	4,899.81	2043年	4,778.06	2044年	1,520.74	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	45.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	205.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	205.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	205.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	205.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 项目18

项目名称	<a href="#">湖北省孝感市孝南区2022年老旧小区改造项目</a>
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	2022年主要对湖北省孝感市孝南区老旧小区改造项目共43个片区147个小区进行改造，涉及9501户，416栋，100.64万平方米。其中书院街7个片区（27个小区），广场街29个片区（82个小区），新华街4个片区（26个小区），车站街3个片区（17个小区），主要建设内容给排水工程、强电照明工程、弱电及安防工程、房屋公共区域修缮工程等。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2042年
债券存续期内项目总投资	23,427.72
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

专项债券融资	12,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
40,517.45											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,888.60	2025年	2,020.49	2026年	2,152.31	2027年	2,171.23	2028年	2,190.06
2029年	2,185.12	2030年	2,180.08	2031年	2,174.95	2032年	2,169.71	2033年	2,164.37	2034年	2,158.92
2035年	2,153.36	2036年	2,147.69	2037年	2,141.91	2038年	2,136.01	2039年	2,129.99	2040年	2,123.85
2041年	2,117.59	2042年	2,111.21	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
173.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
12,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
338.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
12,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
338.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
12,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
338.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
12,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
338.00%											
项目收益预测依据											

### 项目19

项目名称	<a href="#">秭归县脐橙产业综合物流中心</a>										
项目类型	城乡冷链物流设施建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目规划总用地面积126,846.75平方米（约190.27亩），总建筑面积62,957.78平方米。主要新建冷库、电商仓储区、加工分拣区、集散配送区、物流区等；配套建设光伏发电、道路及停车场、给排水、消防、电气及监控等工程建设，并购置相关设备。										
项目建设期	2022年至2022年										
项目运营期	2022年至2044年										
债券存续期内项目总投资	69,730.11										
其中：不含专项债券的项目资本金	18,230.11										
专项债券融资	51,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	28,000.00	23,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
101,657.94											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	644.18	2025年	4,727.62	2026年	5,045.32	2027年	5,363.02	2028年	5,680.74
2029年	5,680.74	2030年	5,680.74	2031年	5,680.74	2032年	5,680.74	2033年	5,680.74	2034年	5,018.65
2035年	4,937.65	2036年	4,896.58	2037年	4,855.51	2038年	4,814.44	2039年	4,773.37	2040年	4,732.30
2041年	4,691.23	2042年	4,650.16	2043年	4,609.08	2044年	3,814.39	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
146.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
51,500.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
197.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
51,500.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
197.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
51,500.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
197.00%											

债券存续期内项目总地方债券融资本金	51,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	197.00%
项目收益预测依据			

### 项目20

项目名称	<a href="#">荆门高新区·掇刀区生活垃圾分类及运输项目</a>
项目类型	污染防治
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要建设智能化垃圾分类投放设备119套(包括雨棚 1个、宣传展板1个、智能可回收四分类垃圾箱1组、有害垃圾 箱1组、智能垃圾收集箱(厨余+其他)1组、礼品兑换机1台、塑料加厚四分类桶1组、可降解环保垃圾袋100卷、居民卡200 张、垃圾分类设备后台管理系统1套。)、分类垃圾收集箱47600个(含备用箱7000个)。每天分类回收转运生活垃圾280吨。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2043年
债券存续期内项目总投资	5,579.49
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,976.64
-------------	----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	318.26	2025年	358.81	2026年	358.81	2027年	358.81	2028年	358.81
2029年	358.81	2030年	358.81	2031年	358.81	2032年	358.81	2033年	358.81	2034年	358.81
2035年	358.81	2036年	358.81	2037年	358.81	2038年	358.81	2039年	358.81	2040年	358.81
2041年	358.81	2042年	358.81	2043年	199.80	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		125.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		465.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		465.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		465.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		465.00%

项目收益预测依据	<p>生活垃圾处理费</p> <p>根据《市人民政府办公室关于印发荆门市城市生活垃圾处理费征收实施方案的通知》（荆政办发〔2011〕100号）规定：城区居民（含暂住人口）按户计算，每月每户5元（物业管理小区内住户减半收取）；机关、团体、企事业单位、商场、车站、影剧院、公园等，按生产、办公用房建筑面积，每月每平方米0.3元；经营服务性行业：水果、夜市等，每户每月20元；早点、修业等，每户每月35元；电话、报刊亭等，每户每月15元；商业门店，每户每月20元；餐馆，每炉每月35元；娱乐业，每月每平方米2元；宾馆、旅馆、招待所等，每床每月2元；美容、美发、照相等门店，20平米以内，每户每月10元，20-40平米，每户每月20元，40平米以上每户每月50元；集贸市场、屠宰场等，每月每平方米0.6元；医疗卫生，每月每平方米0.5元；生活垃圾自行运到垃圾处理场处置的按16元/吨征收；客运车辆（指以荆门市城区为始发站的车辆）和城市公交车辆，每车每月20元；过境车辆免收，城市货运车辆和从事货运的后三轮摩托车每月每吨5元；私家车、公务用车每车每月5元；出租车（的士）每车每月10元。</p> <p>城区居民（含暂住人口）按户计算每户每月5.00元（物业管理小区内住户减半收取），目前28.00万户，预计建成后新增覆盖15.00万户，其中小区居民为30%，非小区居民70%。</p> <p>商业门面平均每月20.00元，门店目前2600.00家，预计建成后新增覆盖400.00家。</p>
----------	--

### 项目21

项目名称	<a href="#">建始县老旧小区改造配套基础设施建设项目（一期）</a>
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目改造 20个小区，共7987 户。红线内具体改造房屋修缮与小区公共配套基础设施两部分，其中房屋修缮包括对老旧小区房屋修缮包括外墙节能保温，喷涂建筑外墙真石漆，替换外窗，公共部位修缮等；小区公共配套基础设施包括老旧小区内部场地硬化、规划停车位、充电桩、绿化景观、健身器、加装电梯、小区内部雨污分流、道路等基础设施。红线外包括道路工程、桥梁工程、交通工程、雨水工程、污水工程、照明工程、环境综合提升改造工程等。

项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	37,900.84										
其中：不含专项债券的项目资本金	26,900.84										
专项债券融资	11,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	29,329.04										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	644.47	2025年	510.17	2026年	648.98	2027年	818.02	2028年	900.45
2029年	1,173.46	2030年	1,261.40	2031年	1,343.82	2032年	1,426.24	2033年	1,514.46	2034年	1,787.48
2035年	1,869.90	2036年	1,958.40	2037年	2,040.83	2038年	2,040.83	2039年	2,160.68	2040年	2,151.05
2041年	2,241.43	2042年	2,836.97	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								77.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						267.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						267.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						267.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						267.00%	
项目收益预测依据											

## 项目22

项目名称	<a href="#">武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程</a>										
项目类型	轨道交通										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	7号线北延线（前川线）工程起于黄陂前川，沿黄陂大道、双凤大道、川龙大道，盘龙大道、环湖中路等主干道南北向走行，沿线串联了前川城区、北车基地、横店、临空经济区、盘龙城、金银湖片区等重要发展区域，止于7号线一期工程园博园北站（不含）。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	1,721,050.32										
其中：不含专项债券的项目资本金	701,050.32										
专项债券融资	1,020,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	130,000.00	420,000.00	190,000.00	280,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	2,033,286.79										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	39,563.47	2025年	50,055.98	2026年	60,283.28	2027年	60,165.15	2028年	69,356.28
2029年	80,770.39	2030年	79,854.85	2031年	80,420.44	2032年	91,308.82	2033年	98,188.16	2034年	101,910.92
2035年	105,563.29	2036年	103,700.26	2037年	95,863.92	2038年	96,224.85	2039年	46,009.46	2040年	243,457.75
2041年	191,289.95	2042年	176,558.16	2043年	162,741.41	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	118.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,020,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	199.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,020,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	199.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,020,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	199.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,020,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	199.00%
项目收益预测依据	本项目收入包括轨道交通运营收入及物业开发收入。结合本项目可行性研究报告、参照武汉市类似项目情况对项目的市场价格及租金趋势进行预测。		

### 项目23

项目名称	黄梅县第二人民医院整体搬迁项目										
项目类型	乡镇卫生院										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目规划总用地面积约 34467.85 m <sup>2</sup> ，规划总建筑面积 32130 m <sup>2</sup> ，门诊医技楼7880m <sup>2</sup> ，住院楼10100m <sup>2</sup> （设计床位600张），发热门诊楼1220m <sup>2</sup> ，综合楼5140m <sup>2</sup> ，人才公寓5600m <sup>2</sup> ，后勤保障中心880m <sup>2</sup> ，医废暂存间80m <sup>2</sup> ，连廊330m <sup>2</sup> ，地下室900m <sup>2</sup> ，并配套建设道路、硬化、绿化、停车场、供配电、给排水、消防、通讯等设施。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	19,335.55										
其中：不含专项债券的项目资本金	3,691.00										
专项债券融资	13,000.00										
其他债务融资	3,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	3,000.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	37,065.43										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-0.10	2024年	2,479.27	2025年	2,364.86	2026年	2,246.00	2027年	2,461.22	2028年	2,332.94
2029年	2,199.67	2030年	2,738.60	2031年	2,594.77	2032年	2,445.36	2033年	2,290.13	2034年	2,128.87
2035年	1,961.34	2036年	1,787.30	2037年	1,606.50	2038年	1,418.66	2039年	1,223.52	2040年	1,020.80
2041年	810.20	2042年	591.41	2043年	364.11	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				192.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息	16,000.10		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				232.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				232.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息	13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				285.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				285.00%				
项目收益预测依据	黄梅县第二人民医院整体搬迁工程项目未来收益主要来源于门诊收入、住院收入、公卫收入。1、门诊收入：黄梅县第二人民医院2016到2019年人均门诊医疗费用收入90元为基础，2019年日门诊人次311人，人均医疗费用107元，参考历史数据，本项目投资后运营后保守估计人均费用约110元/人次，本项目达运营年日均门诊人数为369人次，按逐年递增8%，预计本项目达运营目标年份即2023年门诊收入为1481.54万元。2、住院收入：黄梅县第二人民医院2016到2019年人均住院医疗费用2340元，2019年日住院人次22人，人均医疗费用3411元，参考历史数据，本项目投资后运营后保守估计人均费用约3600元/人次，建成后设有床位600张，人均住院天数12天，预计本项目达运营目标年份即2023年住院收入为6622.56万元。3、公卫收入：2019年公卫服务收入368108元（接种服务费及治疗费，疫苗费除外），2023年按照360000元估计当年收入，之后预计业务发展，预计每年增长10%										

### 项目24

项目名称	武汉市轨道交通19号线工程项目									
项目类型	轨道交通									
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	轨道交通19号线，是一条贯穿光谷中心城的纵向轴线，该工程线路起于武汉火车站，起点预留向北延伸条件，线路沿武东路、花城大道、花山大道、光谷五路走行，线路串联杨春湖副中心、青山区武东、花山生态城、光谷中心城，止于高新二路站，预留向南延伸条件。线路全长21.2km。									

项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	1,454,800.05										
其中：不含专项债券的项目资本金	574,800.05										
专项债券融资	880,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	140,000.00	50,000.00	100,000.00	590,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
1,611,788.55											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	123,719.56	2025年	6,644.80	2026年	8,554.33	2027年	16,019.04	2028年	18,346.66
2029年	27,262.21	2030年	27,690.38	2031年	32,794.70	2032年	37,611.87	2033年	84,037.70	2034年	141,868.29
2035年	102,156.66	2036年	99,703.15	2037年	98,326.80	2038年	95,875.47	2039年	29,743.19	2040年	199,505.46
2041年	199,171.91	2042年	193,615.42	2043年	69,140.95	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								111.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		880,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						183.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		880,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						183.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		880,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						183.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		880,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						183.00%	
项目收益预测依据		项目工程可行性研究报告									

### 项目25

项目名称	<a href="#">荆州市洪湖市沿江路片区2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目</a>										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	小区内供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、绿化、照明、围墙、停车位、生活垃圾分类、架空线规整（入地）等配套设施改造提升，以及建筑物屋面、外墙、楼梯等公共部位进行维修等。；道路硬化2.23万平方米，敷设供水管网4.24公里，供电管线6.94公里，供气管道4.47公里，雨污管道6.38公里，通信管线6.94公里，无障碍设施3处，房屋公共区域修缮4.11万平方米，绿化0.015平方公里，围墙0.8公里，停车位222个，照明设施266盏。2022年目标任务10个老旧小区752户，涉及楼栋数26栋，总建筑面积7.9582万平方米。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2042年										
债券存续期内项目总投资	1,786.92										
其中：不含专项债券的项目资本金	786.92										
专项债券融资	1,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
2,051.22											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	39.79	2024年	95.49	2025年	95.49	2026年	100.00	2027年	100.00	2028年	100.00
2029年	104.42	2030年	104.42	2031年	104.42	2032年	107.91	2033年	107.44	2034年	106.51
2035年	109.94	2036年	109.01	2037年	108.08	2038年	111.66	2039年	110.72	2040年	109.79
2041年	113.53	2042年	112.60	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00

2053年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	115.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	205.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	205.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	205.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	205.00%
项目收益预测依据			

### 项目26

项目名称	<a href="#">来凤县人民医院门急诊综合楼建设项目</a>
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目拟建门急诊综合楼1栋，共5层，总建筑面积40,358.50平方米(其中:地上建筑面积23,447.40平方米，地下建筑面积16,911.10平方米)，包括门诊大厅、功能检查室、检验室、各类门诊科室、体检中心、信息中心等，同时进行人防、消防、环保、强弱电、电梯等其他配套辅助设施项目建设
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	27,047.01
其中：不含专项债券的项目资本金	10,247.01
专项债券融资	16,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,800.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	28,204.74
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,484.46	2025年	1,484.46	2026年	1,484.46	2027年	1,484.46	2028年	1,484.46
2029年	1,484.46	2030年	1,484.46	2031年	1,484.46	2032年	1,484.46	2033年	1,484.46	2034年	1,484.46
2035年	1,484.46	2036年	1,484.46	2037年	1,484.46	2038年	1,484.46	2039年	1,484.46	2040年	1,484.46
2041年	1,484.46	2042年	1,484.46	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	104.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	16,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	168.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	168.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	168.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	168.00%

项目收益预测依据			
----------	--	--	--

### 项目27

项目名称	<a href="#">鄂州市华容区华容镇老旧小区改造项目</a>
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目计划对华容区华容镇的三个管辖区（新街社区、华容社区、楚藩社区）内的42个老旧小区的156栋老旧小区宿舍进行改造，共4334户。建设内容包括：主要是对该片区各小区内的配套基础设施进行改造，并完善相关公共服务设施，包括小区内的道路、供排水、供电、供气、照明、围墙、停车位、无障碍环境改造、房层公共区域修缮等基础设施。拆除小区内违章搭建的建筑物，建设红色物业小区，完善社区治理体系。
项目建设期	2023年至2025年
项目运营期	2023年至2044年

债券存续期内项目总投资		24,578.52									
其中：不含专项债券的项目资本金		8,578.52									
专项债券融资		16,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		41,974.63									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	1,430.59	2027年	1,630.78	2028年	1,830.94
2029年	2,031.09	2030年	2,029.82	2031年	2,580.68	2032年	2,579.36	2033年	2,578.02	2034年	2,573.32
2035年	2,561.97	2036年	2,672.69	2037年	2,451.71	2038年	2,436.95	2039年	2,422.15	2040年	2,407.32
2041年	2,530.49	2042年	2,515.60	2043年	2,500.68	2044年	210.47	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								171.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						262.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						262.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						262.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		16,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						262.00%	
项目收益预测依据											

### 项目28

项目名称	<a href="#">武昌滨江地下停车场及配套设施项目（武汉市武昌滨江核心区地下空间环路（二期）工程）</a>										
项目类型	城市停车场										
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目工程地下环路主线依次沿经二路、武车二路、武车中路、纬二路道路下方布置，局部穿越越江隧道、轨道交通，单向三车道规模，首尾闭合形成环路，采用逆时针交通组织，主线全长约3.0km，共设置“五进六出”8根接地匝道、2根匝道联系越江隧道、纬三路下方设置2根联络道形成两个地下小环路、15处地块出入口及地下空间配套设施。建设停车位总数达22932个，其中配建停车位19182个，公共停车位3750个。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	408,339.67										
其中：不含专项债券的项目资本金	168,339.67										
专项债券融资	240,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	150,000.00	0.00	0.00	90,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		518,069.08									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	19,877.59	2025年	19,863.80	2026年	19,849.41	2027年	20,693.89	2028年	20,678.21
2029年	25,657.79	2030年	26,500.20	2031年	26,482.34	2032年	26,463.67	2033年	25,803.66	2034年	31,446.53
2035年	31,425.20	2036年	29,918.49	2037年	29,824.06	2038年	28,270.69	2039年	27,460.03	2040年	27,364.60
2041年	27,268.28	2042年	27,171.03	2043年	26,049.61	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								127.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	240,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	216.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	240,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	216.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	240,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	216.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	240,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	216.00%
项目收益预测依据	<p>项目收入预测：1、公共停车泊位收入290,722.50万元；2、运营补贴收入17,612.00万元；3、广告收入170,100.00。合计478,434.50万元。</p> <p>本项目地下环路连接地下空间15个地块，在环线主路、12条匝道和2条联络道处共有614米敞开段。项目建成后，将对地下环线614米敞开段进行广告位招租、广告投放及地下空间运营管理工作，考虑到环线内需安全驾驶，广告位设置不宜过于密集，预计将设置150个1.8 x 3.0米的广告位，并参考市场价格进行收费。同时，考虑武昌滨江核心区作为武昌临长江南岸的标识性地块，商务功能定位完善，日均客流量大，且本项目地下环路直达周边商业配套设施，广告牌的出租率拟按照100%进行计算。</p> <p>随着消费社会的逐步发展及配套设施的完善，中国户外广告投入持续增长，结合周边相似地段的广告牌租金水平及增长率，每个广告牌每月租金收入预计按照5万进行计算，租金收入每三年增长一次，增长率预计为7%-18%。</p> <p>项目建成后，项目业主将委托运营单位对3,750个公共停车泊位进行管理运营，并收取公共停车泊位停车收入。</p> <p>因项目地处武昌滨江商务区，连接武昌滨江商务区核心区、紫金村、歌笛湖、积玉桥几个地段等多个地段，属于武昌区最为繁华的地段之一，车辆保有量和停车泊位比例常年居高不下，停车泊位供不应求，停车难问题一直无法得到解决，因此停车泊位出租率拟按照忙时运营期前五年为80%、第六年及以后为85%计算；闲时运营期前五年为60%、第六年及以后为65%进行计算。综合考虑每日出租时长为12小时。同时，结合周边相似地段停车泊位租金水平及租金增长率，考虑到项目周边停车位配比较低，停车位缺口的持续扩大，本项目周边地库公共停车泊位出租收入预计为6元/小时，租金单价每五年增长2元。</p> <p>由于本项目地下环路的建设，区域交通更加便利，土地地下开发成本更低，同时，本项目对应地面规划建筑面积达到310万平方米，本项目建设将极大程度缓解地面交通压力，降低地下建安成本，带来地面土地价值上升。根据《关于明确武昌滨江地下停车场及配套设施项目（武汉市武昌滨江核心区地下空间环路（二期）工程）政府运营补贴资金来源的批复》，本项目运营成本将每年从补贴金额中提取作为项目运营补贴收入，项目运营期内合计17,612.00万元。</p>		

### 项目29

项目名称	仙桃高新区220KV及110KV输变电工程
项目类型	跨区域输电通道电网变电站
本只专项债券中用于该项目的金额	23,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	<p>本项目主要建设内容包括仙桃高新区220kv及110kv输变电工程规模分为220kv变电站及线路、110kv 变电站及线路和进站通道三部分。</p> <p>(1) 高新区220kv输变电工程，新建一座220kv高新区变电站，终期安装2*180+2x150MVA共4台主变，本期投产2x 180MVA共2台主变。新建220kv变电站占地面积为18.94亩。高新区220kv变电站本期出线两回，分别至瑞丰220kv变一回和袁市220kv变一回。</p> <p>(2) 高新区110kv输变电工程，新建一座110kv高新区变电站，终期安装3*63共3台主变，本期投产3x63MVA共3台主变。新建110kv变电站占地面积为13.39亩。高新区110kv变电站本期出线两回，分别至长端口110kv 变一回和和平110kv变一回。</p> <p>(3) 进站通道新建进场道路(长岭路一期)，宽度16m,长度388m，双向四车道，包含对应的雨污水、绿化、非机动车道、路灯、路牌等施工内容。</p>
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2043年
债券存续期内项目总投资	41,748.77
其中：不含专项债券的项目资本金	8,748.77
专项债券融资	33,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	71,543.13
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	3,947.83	2025年	3,947.76	2026年	3,947.68	2027年	3,947.61	2028年	3,947.53
2029年	3,947.45	2030年	3,947.37	2031年	3,947.28	2032年	3,752.48	2033年	3,579.41	2034年	3,560.68
2035年	3,530.98	2036年	3,501.27	2037年	3,471.57	2038年	3,441.86	2039年	3,412.15	2040年	3,382.44
2041年	3,352.72	2042年	3,323.01	2043年	1,654.05	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资		171.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	33,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		217.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	33,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		217.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	33,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		217.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	33,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		217.00%

项目收益预测依据	
----------	--

**项目30**

项目名称	<a href="#">金银湖水质提升巩固工程</a>
项目类型	其他生态建设和环境保护
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	<p>1. 湖泊形态控制工程：修复及加固驳岸2793m；挖除蓝线内部分滩涂及堤埂，土方量42531m<sup>3</sup>；建设生态湿地85483m<sup>2</sup>；新建排水管道2-d2000mm，L=12m。</p> <p>2. 点源污染控制工程：对23处现状重点排口进行水质水量监测，建立沿湖重点排口水质水量监控智慧平台；对5处混流排口上游混错接点进行改造，新建D325×8排水管道77m，新建截流井7座。</p> <p>3. 面源污染控制工程：对现状排口进行生态化处理，共41处；建设截污型雨水口561座、雨水拦渣井41座；建设生态拦截带L=1198m；建设V1=0.75万m<sup>3</sup>大型雨水箱涵1座、新建d500mm~d1500mm初雨截流管0.7km，新建dn355mm出水管道2.0km，新建dn110mm给水管道0.29km；建设V2=1.6万m<sup>3</sup>大型雨水箱涵1座、新建d2000mm初雨截流管L=0.8km，新建d800mm污水管道0.03km，新建dn450mm出水管道0.45km，新建dn110mm给水管道0.3km。</p> <p>4. 内源污染控制工程：通过喷洒高效底改剂、微生物菌剂等措施对湖泊底泥进行原位修复，改善基底环境5623934m<sup>2</sup>；对湖泊进行局部清淤疏浚，清淤量42831m<sup>3</sup>。</p> <p>5. 水生态修复工程：构建湖泊水生生态系统，建设沉水植物群落2040899m<sup>2</sup>、挺水植物群落24221m<sup>2</sup>，立体生态浮床628m<sup>2</sup>，对湖泊现状鱼类进行调控，全湖投放杂食性、虑食性、肉食性鱼类等共163684尾构建鱼类群落，全水域投放河蚌、螺蛳等共11.84t构建底栖动物群落。</p> <p>6. 水系连通工程工程：维修现状BH=12000×2670mm闸门1座，建设d2000排水管L=74m；</p> <p>7. 旁支水系整治工程：对湖泊周边的湖边塘进行水质提升，其中保护区内湖边塘面积150496m<sup>2</sup>、保护区外湖边塘面积351560m<sup>2</sup>；对金银湖高尔夫俱乐部内部排水渠进行水质提升，改善渠底底质106101m<sup>2</sup>，种植沉水植物63661m<sup>2</sup>，新建1#节制闸BH=2000×1500、2#节制闸BH=1200×1000对现状排水渠进行管控；李家墩闸河（环湖路~环湖中路）进行水质提升，河道长度1117m。</p>
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2044年
债券存续期内项目总投资	62,075.50
其中：不含专项债券的项目资本金	22,075.50
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	84,980.75
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,918.64	2026年	3,971.36	2027年	4,024.87	2028年	4,079.18
2029年	4,134.30	2030年	4,190.25	2031年	4,247.05	2032年	4,304.69	2033年	4,363.20	2034年	4,422.58
2035年	4,469.17	2036年	4,455.13	2037年	4,158.15	2038年	4,196.94	2039年	4,236.60	2040年	4,277.12
2041年	4,318.52	2042年	4,360.82	2043年	4,404.02	2044年	4,448.16	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		137.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		212.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		212.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		212.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		212.00%

项目收益预测依据	
----------	--

**项目31**

项目名称	<a href="#">中国光谷“智能网联中轴线”高新二路示范段（豹溪路~未来三路）建设项目综合管廊工程</a>
项目类型	地下管廊
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	建设地点位于湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路（豹溪路~未来三路），综合管廊建设内容主要包括高压舱、管道舱和线缆舱，同步建设实施土建结构、电气、通风、排水、消防等系统工程。项目位于东湖高新区内，西起豹溪路，东至未来三路，全长约10912米（含道口支线管廊）。												
项目建设期	2020年至2023年												
项目运营期	2020年至2043年												
债券存续期内项目总投资	199,932.02												
其中：不含专项债券的项目资本金	79,932.02												
专项债券融资	120,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度				
专项债券融资	10,000.00	0.00	20,000.00	90,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益													
242,509.57													
债券存续期内项目分年收益													
2023年	0.00	2024年	13,178.71	2025年	13,178.71	2026年	13,178.71	2027年	13,178.71	2028年	13,178.71		
2029年	13,178.71	2030年	13,178.71	2031年	13,178.71	2032年	13,178.71	2033年	13,178.71	2034年	12,726.99		
2035年	11,528.88	2036年	11,528.88	2037年	11,528.88	2038年	11,528.88	2039年	11,528.88	2040年	11,528.88		
2041年	11,528.88	2042年	11,528.88	2043年	5,764.44	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00		
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00		
2053年	0.00												
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					121.00%						
债券存续期内项目总债务融资本息		120,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					202.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		120,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					202.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		120,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					202.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		120,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					202.00%	
项目收益预测依据	根据《国务院办公厅关于推进城市地下综合管廊建设的指导意见》“入廊管线单位应向地下综合管廊建设运营单位交纳入廊费和日常维护费”的要求（国办发〔2015〕61号），本项目收益由综合管廊入廊费、日常维护费两部分组成。												

### 项目32

项目名称	<a href="#">房县中医院地下车库建设项目</a>										
项目类型	公共卫生设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	房县中医院地下车库建设项目位于房县城关镇房陵西大道116号，房县中医院内，该项目计划新建两层地下停车场，总建筑面积为14642平方米，规划停车位455个，项目主要为解决目前看病停车难，停车位紧张的问题，建成后将大力改善。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	5,465.33										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,465.33										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
5,495.99											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	90.53	2024年	214.67	2025年	245.27	2026年	258.76	2027年	258.76	2028年	258.76
2029年	272.82	2030年	272.82	2031年	272.82	2032年	287.57	2033年	287.57	2034年	287.57
2035年	299.73	2036年	292.25	2037年	289.72	2038年	299.84	2039年	297.30	2040年	294.77
2041年	305.43	2042年	273.69	2043年	135.34	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						101.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						183.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						183.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						183.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						183.00%	
项目收益预测依据											

### 项目33

项目名称	<a href="#">孝感智慧生态产业园提档升级工程</a>									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目投资由13条道路投资和配套经营收入项目投资组成，其中13条道路投资10亿元，配套100亩产业孵化中心用地和100亩工业用地投资9亿元。									
	项目投资由13条道路投资和配套经营收入项目投资组成，其中13条道路投资10亿元，配套100亩产业孵化中心用地和100亩工业用地投资9亿元。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2043年									
债券存续期内项目总投资	72,570.39									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	50,000.00									
其他债务融资	0.00									

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	20,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	143,559.49									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	4,716.71	2025年	5,120.33	2026年	7,523.83	2027年	7,520.03	2028年	7,516.11
2029年	7,504.73	2030年	7,500.58	2031年	7,496.30	2032年	7,491.89	2033年	7,487.35	2034年	7,474.61
2035年	7,469.80	2036年	7,464.84	2037年	7,459.73	2038年	7,454.47	2039年	7,440.17	2040年	7,434.58
2041年	7,428.84	2042年	7,422.91	2043年	6,631.68	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资						198.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						287.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						287.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						287.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						287.00%	

项目收益预测依据										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目34

项目名称	<a href="#">天门市妇幼保健院妇女儿童综合楼建设项目</a>									
项目类型	公共卫生设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									

项目简要描述	总建筑面积4680平方米，共建四层，一层：门诊大厅、预防接种、儿童保健诊室、儿童洗浴中心、儿童活动中心、母婴室、收费室、值班室等。二层：儿童疾病筛查、口腔科门诊、耳鼻喉科门诊、视力防治中心、B超室、采血室、放射科、值班室、库房等。三层：儿童康复科、亲子活动室等。四层：婴幼儿照顾服务指导中心、女性健康管理、宣教室等。
项目建设期	2023年至2023年
项目运营期	2023年至2043年
债券存续期内项目总投资	3,042.96
其中：不含专项债券的项目资本金	642.96
专项债券融资	2,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,963.08
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	562.21	2025年	562.21	2026年	562.21	2027年	562.21	2028年	562.21
2029年	562.21	2030年	562.21	2031年	562.21	2032年	562.21	2033年	562.21	2034年	562.21
2035年	562.21	2036年	562.21	2037年	562.21	2038年	562.21	2039年	562.21	2040年	562.21
2041年	562.21	2042年	562.21	2043年	281.09	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		360.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		457.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		457.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		457.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		457.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目35

项目名称	<a href="#">天门市2023年度老旧小区改造项目</a>
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	6,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	天门市2023年度老旧小区改造项目主要改造范围为电力局单元、物资局单元、房产单元等60个老旧小区。改造内容主要为供水管道改造，雨污分流改造，道路刷黑与修复，电力照明完善，便民设施设置，屋顶防水和外立面改造等。
项目建设期	2023年至2024年
项目运营期	2023年至2043年
债券存续期内项目总投资	8,160.45
其中：不含专项债券的项目资本金	1,760.45
专项债券融资	6,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,983.48
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	219.34	2025年	504.08	2026年	560.35	2027年	628.04	2028年	628.04
2029年	628.04	2030年	653.47	2031年	653.47	2032年	653.47	2033年	681.75	2034年	679.05
2035年	673.64	2036年	697.56	2037年	692.15	2038年	653.98	2039年	607.95	2040年	607.95
2041年	607.95	2042年	635.47	2043年	317.73	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				147.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				187.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				187.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				187.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				187.00%	
项目收益预测依据											

### 项目36

项目名称	<a href="#">2021年五小农田水利建设项目</a>										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,300.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本工程研究范围主要为辛安渡街、柏泉街、新沟镇街、走马岭街、慈惠街、东山街。项目的建设规模与内容为对辛安渡街、柏泉街、新沟镇街、走马岭街、慈惠街、东山街道的沟渠进行清淤整治工程30条，节水渠改造工程23条，泵站涵闸更新改造10处、对机耕路进行利旧改造等。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	6,936.90										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,936.90										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,112.54										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	451.80	2025年	519.48	2026年	531.05	2027年	542.96	2028年	555.22
2029年	561.85	2030年	562.61	2031年	563.37	2032年	564.14	2033年	564.93	2034年	565.72
2035年	566.53	2036年	567.35	2037年	568.19	2038年	569.03	2039年	569.89	2040年	570.76
2041年	571.65	2042年	572.54	2043年	573.47	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				160.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				222.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				222.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				222.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				222.00%	
项目收益预测依据											

### 项目37

项目名称	<a href="#">荆州市公益性骨灰堂（二期）</a>										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设内容：项目建设面积3500平方米，覆土式地下建筑，设置16000个骨灰安放格位。建设内容：项目建设面积3500平方米，覆土式地下建筑，设置16000个骨灰安放格位。 建设内容：项目建设面积3500平方米，覆土式地下建筑，设置16000个骨灰安放格位。										

项目建设期	2023年至2023年											
项目运营期	2022年至2042年											
债券存续期内项目总投资	2,252.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	520.17											
专项债券融资	1,800.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	4,649.82											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	273.86	2025年	273.86	2026年	273.86	2027年	273.86	2028年	273.86	
2029年	259.41	2030年	238.20	2031年	238.20	2032年	238.20	2033年	238.20	2034年	236.53	
2035年	234.85	2036年	233.17	2037年	231.49	2038年	229.81	2039年	228.13	2040年	226.45	
2041年	224.78	2042年	223.10	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							206.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		1,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							258.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		1,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							258.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							258.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							258.00%		
项目收益预测依据												

### 项目38

项目名称	<a href="#">武汉市武昌古城老旧小区改造建设项目</a>										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目建设主要分三个版块，即古城风貌区保护建设、配套基础设施建设和区域升级改造。古城风貌区保护建设主要内容为历史建筑修缮改造，配套基础设施建设主要包含基础设施提档升级、饮用水源保护等。区域升级改造主要包括历史建筑修缮、小区环境综合整治、集贸市场改造等。										
项目建设期	2019年至2023年										
项目运营期	2019年至2043年										
债券存续期内项目总投资	1,554,633.05										
其中：不含专项债券的项目资本金	774,633.05										
专项债券融资	780,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	360,000.00	260,000.00	60,000.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	1,556,064.84										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	22,491.38	2024年	41,029.22	2025年	54,780.59	2026年	63,417.05	2027年	70,232.23	2028年	73,036.97
2029年	75,220.53	2030年	77,520.19	2031年	73,923.47	2032年	74,516.03	2033年	76,685.05	2034年	78,950.99
2035年	81,373.46	2036年	83,749.67	2037年	86,280.41	2038年	88,821.35	2039年	91,422.52	2040年	94,234.52
2041年	97,009.24	2042年	99,902.02	2043年	51,467.95	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	100.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	780,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	199.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	780,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	199.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	780,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	199.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	780,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	199.00%
项目收益预测依据	本项目收益主要来源于得胜桥、县华林、斗级营、蛇山北坡、广东商城房屋出租收入、停车位收入、自助导游讲解器经营收入和财政专项补贴收入，根据对项目周边物业调查测算而来。		

### 项目39

项目名称	罗田县乡村振兴畜牧业养殖基地项目		
项目类型	现代农业示范项目		
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	<p>项目占地面积61533平方米（92.3亩），总建筑面积30525平方米。建设内容主要包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 征地拆迁，项目建设范围内农用地征地及房屋拆迁补偿；</li> <li>2. 羊舍建设，新建羊舍42栋，建筑面积16514平方米，用于大别山黑山羊良种繁育及肉羊育肥；</li> <li>3. 饲料加工厂，新建年产30万吨饲料加工厂1座，包括饲料加工厂的土建工程及各类配套设备，建筑面积1430平方米；</li> <li>4. 有机肥加工厂，新建年产2万吨有机肥厂1座，包括有机肥厂的土建工程及各类配套设备，建筑面积2000平方米；</li> <li>5. 生活区，新建技术服务综合楼、食堂、宿舍，生活区总建筑面积1951平方米，其中技术服务综合楼、食堂建筑面积1296平方米，宿舍建筑面积655平方米；</li> <li>6. 配套设施建设，包括水、电、路、污水处理等，其中修缮通道道路10千米，建设围墙围网10000米，建设污水处理池，5万吨饲草贮存基地等；</li> <li>7. 病死羊处理区，建筑面积1000平方米，用于病死羊处理；</li> <li>8. 智慧羊联网，引进购置智慧羊联网生产管理系统及相关设备；</li> <li>9. 观光体验区，建设观光体验区并配套相关设备；</li> <li>10. 科研中心，新建科研中心1座，并购置产业技术研究配套设备；</li> <li>11. 光伏发电，购置光伏发电设施及设备，利用羊舍屋顶设置光伏发电。</li> </ol>		
项目建设期	2022年至2024年		
项目运营期	2022年至2044年		
债券存续期内项目总投资	12,949.53		
其中：不含专项债券的项目资本金	2,949.53		
专项债券融资	10,000.00		
其他债务融资	0.00		

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,505.12		
-------------	-----------	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	883.75	2026年	898.92	2027年	914.38	2028年	930.16
2029年	946.26	2030年	963.00	2031年	980.04	2032年	997.38	2033年	930.32	2034年	901.14
2035年	890.85	2036年	895.24	2037年	900.22	2038年	905.39	2039年	910.77	2040年	916.59
2041年	922.62	2042年	929.07	2043年	938.15	2044年	950.87	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	143.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	185.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	185.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	185.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	185.00%

项目收益预测依据			
----------	--	--	--

### 项目40

项目名称	房县急救中心建设项目
项目类型	应急医疗体系

本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于房县城关镇，打造平战结合应急医疗救治体系拟建设新建业务用房22000平方米及购置医急救设备，建成后将大力提升房县应急医疗救治体系服务能力，有效提升应对突发公共卫生事件能力，同时可以作为疫情应急处理点进行使用
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2043年
债券存续期内项目总投资	15,616.03
其中：不含专项债券的项目资本金	5,616.03
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	7,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,707.42
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	680.10	2026年	722.61	2027年	765.11	2028年	869.75
2029年	915.53	2030年	915.53	2031年	985.37	2032年	985.37	2033年	985.37	2034年	1,059.90
2035年	1,059.90	2036年	1,059.90	2037年	1,139.40	2038年	1,139.40	2039年	1,139.40	2040年	1,224.22
2041年	1,224.22	2042年	1,224.22	2043年	612.12	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		120.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		187.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		187.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		187.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		187.00%

项目收益预测依据

项目41

项目名称	<a href="#">荆州市公益性骨灰堂（一期）项目</a>
项目类型	其他社会保障
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容：荆州市公益性骨灰堂(一期)是荆州市殡葬管理所项目的配套工程，属于分步实施的第二步。荆州市公益性骨灰堂(一期)利用人文纪念园的地下空间，安放骨灰格位。项目建成后可安置骨灰格位24000个项目建设面积5000平方米，覆土式地下建筑，设置24000个骨灰安放格位。
项目建设期	2023年至2023年
项目运营期	2022年至2042年
债券存续期内项目总投资	3,142.54
其中：不含专项债券的项目资本金	1,026.48
专项债券融资	2,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,803.59
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	401.93	2025年	401.93	2026年	401.93	2027年	401.93	2028年	401.93
-------	------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------

2029年	357.95	2030年	348.33	2031年	348.33	2032年	348.33	2033年	348.33	2034年	346.28
2035年	344.23	2036年	342.18	2037年	340.13	2038年	338.07	2039年	336.02	2040年	333.97
2041年	331.92	2042年	329.87	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			216.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			309.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			309.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			309.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			309.00%		
项目收益预测依据											

#### 项目42

项目名称	<a href="#">龙感湖贸易产业园基础设施建设项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设规模：项目规划用地面积 43498 m²，建筑面积 46872 m²。其中：研发实训厂房建设面积 26568m²、展销中心 面积 8664m²，综合楼面积8040m²，厂房 面积 1200m²，生活用房 面积 2400m²。建筑占地面积15889 m²,建筑密度 36.5%，绿地率 15%，容积率 1.1。 建设内容：本项目定位是以创新贸易物流发展方向为目标，围绕黄冈产业园的新能源汽车、节能环保等新兴产业，配套发展贸易物流服务产业链，建设聚集贸易物流科技企业、智慧展示厅、企业孵化、企业总部办公、人才培养等多功能的综合贸易产业园区。拟建设连廊形式综合楼，其中：展销中心 4 层，综合楼8 层。3 栋两层研发实训厂房，1 栋三层研发实训厂房，1 栋厂房，1 栋六层生活用房。建设附属配套工程包括：室外道路、绿化工程、照明等。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	20,345.90										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,845.90										
专项债券融资	12,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,500.00	6,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
21,779.18											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	485.92	2025年	710.25	2026年	821.85	2027年	1,013.33	2028年	1,012.19
2029年	1,011.02	2030年	1,096.22	2031年	1,094.99	2032年	1,093.73	2033年	1,185.65	2034年	1,184.32
2035年	1,182.97	2036年	1,282.07	2037年	1,280.64	2038年	1,279.18	2039年	1,253.45	2040年	1,169.07
2041年	1,161.90	2042年	1,233.73	2043年	1,226.70	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			107.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			181.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			181.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			181.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			181.00%		
项目收益预测依据											

#### 项目43

项目名称	<a href="#">监利市城区公共停车场建设工程</a>										
项目类型	城市停车场										
本只专项债券中用于该项目的金额	28,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目总用地面积249383.45平方米新建60处停车点位，总停车位6770个，根据城市发展规模的需求，拟分为两期进行建设，其中一期包含39处点位，拟建停车位3346个，二期包含21处点位，拟建停车位3424个。本工程拟建点位均为地面公共停车场，含地面自走式停车泊位及地面机械式停车泊位，每处点位按规范要求配建相应无障碍停车泊位及充电桩停车泊位。									
项目建设期		2022年至2025年									
项目运营期		2022年至2045年									
债券存续期内项目总投资		78,861.92									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		56,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	8,000.00	28,000.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		104,390.62									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	360.13	2024年	905.51	2025年	1,137.64	2026年	3,167.52	2027年	3,894.50	2028年	4,103.90
2029年	4,431.31	2030年	4,915.23	2031年	5,075.18	2032年	5,202.13	2033年	5,620.96	2034年	5,774.64
2035年	5,896.63	2036年	5,625.51	2037年	5,556.60	2038年	5,483.85	2039年	5,706.12	2040年	5,661.37
2041年	5,587.22	2042年	5,822.84	2043年	5,778.09	2044年	5,723.92	2045年	2,959.82	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								132.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						186.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						186.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						186.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						186.00%	
项目收益预测依据		参照武汉市发改委武发改价格【2017】51号文件收费标准，停车位市场化收费，收费标准定位3元/小时。									

#### 项目44

项目名称		<a href="#">英山县仙畈公益性公墓建设项目</a>									
项目类型		其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		公墓墓区占地面积53400.03平方米（80.10亩），总建筑面积781平方米；规划建设墓穴14200个。公墓墓区占地面积53400.03平方米（80.10亩），总建筑面积781平方米；规划建设墓穴14200个。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2021年至2043年									
债券存续期内项目总投资		8,115.20									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		6,400.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	6,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		11,239.92									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	529.62	2025年	536.72	2026年	543.82	2027年	550.92	2028年	558.02
2029年	565.12	2030年	572.22	2031年	579.32	2032年	586.42	2033年	593.52	2034年	596.01
2035年	591.83	2036年	591.71	2037年	591.60	2038年	591.48	2039年	591.37	2040年	591.25

2041年	591.14	2042年	591.02	2043年	296.81	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				139.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				176.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				176.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				176.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				176.00%			
项目收益预测依据											

#### 项目45

项目名称	<a href="#">咸宁市咸安区2018-2020年农村饮水安全巩固提升工程</a>										
项目类型	水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>拟建的咸安区2018—2020年农村饮水安全巩固提升工程供水规模1.94万m<sup>3</sup>/d，受益13.76万人，主要包括：</p> <p>一是安装配水管网，总长1417.03km，其中：干管（分干管）共19条，总长95.42km。一级管218条，长244.24km，二级管437条，长180.61km，三级管362.19km，入户管长534.76km。新建各类阀井共6863座，镇墩4411个，安装各类阀门35815个、减压阀51个、各类水表28627块，压力表934块。</p> <p>二是新建加压泵站35座，大幕张取水泵站1座，高峰村、石溪村等高位水池2座；新建水质化验室8处，购置安装化验设备8套。</p> <p>三是水厂改建：改扩建桂花、汀泗两座水厂。</p>										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2043年										
债券存续期内项目总投资	20,774.29										
其中：不含专项债券的项目资本金	5,774.79										
专项债券融资	15,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	9,000.00	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	26,275.82										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	366.47	2024年	864.10	2025年	1,096.31	2026年	1,096.31	2027年	1,096.31	2028年	1,203.51
2029年	1,203.51	2030年	1,203.51	2031年	1,315.45	2032年	1,315.45	2033年	1,315.45	2034年	1,440.34
2035年	1,440.34	2036年	1,440.34	2037年	1,568.89	2038年	1,487.61	2039年	1,475.18	2040年	1,569.14
2041年	1,556.70	2042年	1,544.27	2043年	676.63	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				126.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				175.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				175.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				175.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				175.00%			
项目收益预测依据	农村饮水安全巩固提升工程项目收入来源为饮水用户缴纳水费和政府补助收入										

#### 项目46

项目名称	<a href="#">荆州市万寿人文纪念馆</a>										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	建设内容：项目建设面积55733.61平方米，其中祭奠广场、道路、内部停车面积10662.60平方米，园区水系1878.13平方米，园林绿化43192.88平方米。建设内容主要是园建工程、景观工程、配套工程等。										
项目建设期	2023年至2023年										
项目运营期	2022年至2042年										
债券存续期内项目总投资	3,288.91										
其中：不含专项债券的项目资本金	787.75										
专项债券融资	2,600.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
18,260.58											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,092.34	2025年	1,092.34	2026年	961.52	2027年	951.47	2028年	951.47
2029年	951.47	2030年	951.47	2031年	951.47	2032年	951.47	2033年	951.47	2034年	949.04
2035年	946.62	2036年	944.19	2037年	941.77	2038年	939.34	2039年	936.92	2040年	934.49
2041年	932.07	2042年	929.65	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						555.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			702.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			702.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			702.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			702.00%		
项目收益预测依据											

#### 项目47

项目名称	<a href="#">107国道肖港智慧停车场</a>										
项目类型	其他停车场										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目占地面积23,334.5m <sup>2</sup> ，建筑面积3,147.86m <sup>2</sup> ，货车停车位85个，轿车停车位10个，新能源公交车、小货车充电桩停车位22个，小客车充电桩停车位36个。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、电力工程、通信工程、建筑工程、安防工程等。										
项目建设期	2023年至2023年										
项目运营期	2023年至2043年										
债券存续期内项目总投资	7,337.74										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,300.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
15,367.75											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	592.86	2025年	631.98	2026年	671.07	2027年	740.78	2028年	771.70
2029年	771.70	2030年	820.77	2031年	820.77	2032年	820.77	2033年	869.86	2034年	861.06
2035年	843.47	2036年	880.41	2037年	862.81	2038年	845.22	2039年	882.13	2040年	864.54
2041年	846.94	2042年	889.32	2043年	79.59	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				209.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		5,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				290.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		5,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				290.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				290.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				290.00%			
项目收益预测依据											

#### 项目48

项目名称	<a href="#">荆州经开区新能源新材料智慧产业园（二期）</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>项目拟建设荆州经开区新能源新材料智慧产业园（二期），其中：</p> <p>黄桥路（新桥大道至观南大道）道路及排水工程，建设规模：道路长950米，红线宽度36米，开展道路、排水、电力通信管道、道路照明、绿化、交通、桥涵、基坑支护等工程建设。</p> <p>农技路（新桥大道至观南大道）道路及排水工程，建设规模：道路全长810米，红线宽40米，开展道路、交通、排水、绿化、照明、电力通信管道、化工管廊、基坑支护等工程建设。</p> <p>昌泰路（新桥大道至观南大道）道路及排水工程，建设规模：道路全长520米，红线宽40米，开展道路、交通、排水、绿化、照明、电力通信管道、化工管廊、基坑支护等工程建设。</p> <p>观南大道（黄桥路至农技路）道路及排水工程，建设规模：道路全长2,200米，红线宽36米，开展道路、交通、绿化、照明、电力通信管道、化工管廊、基坑支护等工程建设。</p> <p>农技路（马家岗路至新桥大道）道路及排水工程，建设规模：道路全长2,500米，红线宽40米，开展道路、交通、排水、绿化、照明、电力通信管道、基坑支护等工程建设。</p> <p>观南路工业供水厂及配套管网工程，建设总规模为15.0万m<sup>3</sup>/d，分三期实施。一期建设规模为5.0万m<sup>3</sup>/d；二期建设规模为5.0万m<sup>3</sup>/d；三期建设规模为5.0万m<sup>3</sup>/d。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2044年										
债券存续期内项目总投资	56,908.45										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,908.45										
专项债券融资	45,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	79,349.56										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	811.50	2025年	5,027.13	2026年	4,979.07	2027年	4,929.17	2028年	4,877.32
2029年	4,823.42	2030年	4,767.38	2031年	4,709.07	2032年	4,595.82	2033年	3,998.89	2034年	3,929.22
2035年	3,838.83	2036年	3,735.61	2037年	3,629.42	2038年	3,520.07	2039年	3,407.42	2040年	3,291.27
2041年	3,171.42	2042年	3,047.69	2043年	2,919.86	2044年	1,339.98	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00

2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				139.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				176.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				176.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				176.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		45,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				176.00%			

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 项目49

项目名称	<a href="#">武汉市“阳光创谷”核心工业园建设项目E区工程</a>										
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	地块净用地面积66,210.98平方米（折合99.32亩），总建筑面积143,644平方米，地上计容建筑面积112,544平方米，容积率为1.70，地下不计容建筑面积31,100平方米，规划项目用地性质为工业用地。
项目建设期	2018年至2023年
项目运营期	2018年至2043年
债券存续期内项目总投资	99,312.04
其中：不含专项债券的项目资本金	44,312.04
专项债券融资	55,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	20,000.00	10,000.00	20,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	141,042.08
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	2,437.21	2024年	6,053.47	2025年	6,450.18	2026年	6,582.31	2027年	6,740.31	2028年	6,738.55
2029年	6,906.17	2030年	7,078.83	2031年	7,256.67	2032年	7,439.83	2033年	6,752.89	2034年	6,774.12
2035年	6,914.67	2036年	7,060.32	2037年	7,211.25	2038年	7,367.58	2039年	7,529.51	2040年	7,697.14
2041年	7,870.72	2042年	8,050.40	2043年	4,129.95	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		142.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	55,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		256.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	55,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		256.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	55,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		256.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	55,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		256.00%

项目收益预测依据	本项目预期收益主要来源于厂房出售、厂房出租、车位出租三个渠道
----------	--------------------------------

### 项目50

项目名称	<a href="#">通山县人民医院住院大楼（二期）工程项目</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设内容为一幢地上11层，地下1层的住院大楼的土建工程、装饰装修工程，并配套完成供排水、供电、供气、道路、绿化等公用辅助工程。用地面积9804.25平方米，建筑面积27566.4平方米。项目总投资8774.56万元。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2043年
债券存续期内项目总投资	8,758.61
其中：不含专项债券的项目资本金	5,058.61
专项债券融资	3,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	2,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,181.93
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益									
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2023年	176.06	2024年	790.31	2025年	1,228.51	2026年	1,228.51	2027年	1,228.51	2028年	1,228.51
2029年	1,228.51	2030年	1,228.51	2031年	1,228.51	2032年	1,228.51	2033年	1,228.51	2034年	1,228.51
2035年	1,228.51	2036年	1,228.51	2037年	1,228.51	2038年	1,228.51	2039年	1,228.51	2040年	1,228.51
2041年	1,228.51	2042年	1,228.51	2043年	102.38	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				265.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				627.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				627.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				627.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				3,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				627.00%	
项目收益预测依据			医疗收								

### 项目51

项目名称	<a href="#">京山市城区供水管网改扩建工程</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1、在南新大道以西、新坝路以南新建加压泵站，面积为100平方米，远期规模7200立方米/天（300立方米/小时），扬程30米。 2、远期将一水厂扩建至10万立方米/天，扩建规模5万立方米/天。 3、规划改造文峰大道、鸭山路、京源大道东沿线等现状漏损严重、易爆管的供水管，改造温泉路等现状管径偏小的管道；沿规划道路京山大道、新市大道、南环路、宏育路、青龙大道、京应路、龙泉路等铺设供水管网，完善城区南部和东部的供水管网系统。即新建给水管道DN150-DN800mm，总长约191.57公里；改造给水管道DN200-DN500mm，总长约18.95公里。										
项目建设期	2023年至2026年										
项目运营期	2023年至2043年										
债券存续期内项目总投资	25,485.34										
其中：不含专项债券的项目资本金	15,485.34										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	26,759.21										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	1,207.57	2027年	1,467.88	2028年	1,622.45
2029年	1,616.51	2030年	1,616.51	2031年	1,616.51	2032年	1,610.27	2033年	1,610.27	2034年	1,610.27
2035年	1,603.72	2036年	1,603.72	2037年	1,603.72	2038年	1,596.85	2039年	1,596.85	2040年	1,596.85
2041年	1,589.63	2042年	1,589.63	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				105.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				268.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				268.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				268.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				268.00%	

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目52

项目名称	<a href="#">黄梅县人民医院“一院两区”南区暨传染病大楼</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										



债券存续期内项目总收益		116,915.47									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,513.97	2026年	5,513.97	2027年	5,513.97	2028年	6,270.39
2029年	6,268.74	2030年	6,166.84	2031年	6,535.02	2032年	6,535.02	2033年	6,528.99	2034年	6,886.72
2035年	6,804.05	2036年	6,071.26	2037年	6,393.90	2038年	6,345.35	2039年	6,296.80	2040年	6,647.44
2041年	6,598.89	2042年	6,550.34	2043年	3,473.81	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						145.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						195.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						195.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						195.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		60,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						195.00%	
项目收益预测依据											

#### 项目54

项目名称		<a href="#">赤壁青砖茶现代农业产业园建设项目</a>									
项目类型		现代农业示范项目									
本只专项债券中用于该项目的金额		5,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		<p>本项目建设内容包括：茶园改造工程、智慧茶园2500亩、灌溉与排水工程、田间道路工程，产业园初制、黄金发酵及智能仓储配套设施及道路工程、给水工程、排水工程、路灯工程、强电工程、通信工程等配套工程。</p>									
项目建设期		2022年至2026年									
项目运营期		2022年至2044年									
债券存续期内项目总投资		86,500.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		36,516.24									
专项债券融资		55,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	5,500.00	30,000.00	19,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		111,591.99									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	3,267.76	2027年	6,704.73	2028年	6,871.50
2029年	7,036.16	2030年	7,059.66	2031年	7,083.77	2032年	6,945.68	2033年	5,933.34	2034年	5,956.22
2035年	5,959.67	2036年	5,955.94	2037年	5,953.81	2038年	5,953.11	2039年	5,953.65	2040年	5,955.47
2041年	5,958.62	2042年	5,963.14	2043年	5,969.04	2044年	1,110.72	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						129.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						203.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						203.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						203.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						203.00%	
项目收益预测依据											

#### 项目55

项目名称		<a href="#">东西湖区13所小区幼儿园二次装修项目</a>									
项目类型		学龄前教育									

本只专项债券中用于该项目的金额	300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	对东西湖区13所小区配建幼儿园进行二次装修。主要包括地面装修、墙面装修、幼儿园门窗、空调、电扇、排气扇、暖气设备、饮水设施。音响、电话等。设施的配套，家具的搭配，墙面的装饰，都要考虑幼儿园的专用性，实现更好的空间利用与合理的配置、着重注意装修的实用性、体现实用的效果。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2044年
债券存续期内项目总投资	3,688.75
其中：不含专项债券的项目资本金	1,188.75
专项债券融资	2,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,413.56
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	318.65	2026年	391.69	2027年	458.18	2028年	458.18
2029年	458.18	2030年	458.18	2031年	458.18	2032年	421.23	2033年	423.12	2034年	423.12
2035年	423.12	2036年	422.26	2037年	420.06	2038年	417.87	2039年	415.69	2040年	413.49
2041年	411.31	2042年	409.12	2043年	406.94	2044年	404.99	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		228.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		337.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		337.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		337.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		337.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目56

项目名称	<a href="#">青菱产业园基础设施配套建设项目一期</a>
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1. 产业园区主体：青菱企业服务中心，建筑面积56,000.00m <sup>2</sup> ；青菱产业园综合体（包括厂房、配套生活服务设施等），建筑面积445,000.00m <sup>2</sup> 。 2. 产业园配套基础设施：青菱水街（西湾路）停车场项目、停车场工程；青菱（杨泗路）垃圾转运站工程、青菱停保场工程；青菱公交场站工程；配套道路工程包括建郊西路等25条道路合计约54.90km；配套供水管网工程；以及武汉洪山青菱220千伏输变电工程（线路部分）。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2045年
债券存续期内项目总投资	570,657.08
其中：不含专项债券的项目资本金	323,957.08
专项债券融资	246,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	167,700.00	40,800.00	38,200.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	468,280.16
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	17,995.08	2027年	19,220.20	2028年	20,818.02
2029年	22,063.84	2030年	22,745.47	2031年	24,762.06	2032年	24,762.06	2033年	24,762.06	2034年	25,204.10
2035年	25,204.10	2036年	26,173.39	2037年	26,642.31	2038年	26,642.31	2039年	26,642.31	2040年	26,404.93
2041年	24,066.38	2042年	23,807.31	2043年	23,939.12	2044年	23,792.55	2045年	12,632.56	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				82.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		246,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				190.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		246,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				190.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		246,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				190.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		246,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				190.00%			
项目收益预测依据		本项目的还款来源主要为产业园区用房租金收入、停车场收费收入和垃圾转运站转运收入等。产业园区用房租金收入、停车场收费收入依据同类项目市场租金、价格水平调查确定；垃圾转运站转运收入依据设计规模类似的武汉市硚口区古田大型生活垃圾转运站运营收入类比计算。从2025年-2044年，分别为22,657.31万元、23,930.99万元、25,553.03万元、26,846.07万元、27,732.71万元、29,732.93万元、29,732.93万元、29,732.93万元、30,138.23万元、30,138.23万元、31,041.93万元、31,467.64万元、31,467.64万元、31,467.64万元、31,914.82万元、32,865.72万元、32,865.72万元、33,334.89万元、33,334.89万元、16,667.45万元，合计582,623.70万元。									

**项目57**

项目名称	<a href="#">罗田县殡葬设施建设项目</a>									
项目类型	其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	(1) 新建罗田县玉屏人文纪念公园，征地360亩，土石方工程58706m <sup>3</sup> ，综合用房5200m <sup>2</sup> ，道路工程9301m <sup>2</sup> ，墓葬穴位41500个，绿化工程44554m <sup>2</sup> 及供电、给排水设施等工程；(2) 新建党家山公益性公墓工程：包括征地112亩，土石方工程19568m <sup>3</sup> ，综合用房1260m <sup>2</sup> ，道路工程3126m <sup>2</sup> ，挡土墙护坡215m，单孔墓穴工程1520座，墓葬穴位4300个，绿化工程9851m <sup>2</sup> 及供电、给排水设施等工程；(3) 新建殡仪馆二期工程：包括征地20亩，综合用房3280m <sup>2</sup> ，广场2400m <sup>2</sup> ，停车场2000m <sup>2</sup> 及道路、绿化、水电等附建配套设施工程。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2044年									
债券存续期内项目总投资	19,101.26									
其中：不含专项债券的项目资本金	4,101.26									
专项债券融资	15,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	27,137.33									

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,054.64	2026年	1,077.59	2027年	1,100.54	2028年	1,169.96
2029年	1,193.60	2030年	1,217.24	2031年	1,290.87	2032年	1,315.22	2033年	1,339.56	2034年	1,395.96
2035年	1,403.84	2036年	1,409.52	2037年	1,458.37	2038年	1,464.61	2039年	1,470.86	2040年	1,516.56
2041年	1,523.39	2042年	1,530.22	2043年	1,595.39	2044年	1,609.39	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				142.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				181.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				181.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				181.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				181.00%			
项目收益预测依据											

**项目58**

项目名称	<a href="#">房县老旧小区改造项目</a>
------	----------------------------

项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	改造12000户，房屋主体维修面积850000平米，维修屋面230000平米，基础设施建设配套道路26000米，供电线缆26000米，供水主管网26000米，天然气主管网26000米，照明设施1100盏，绿化工程5500平方米，景观厕所11座，停车场10000平方米、垃圾收储1140套。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	76,140.36										
其中：不含专项债券的项目资本金	26,140.36										
专项债券融资	50,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
107,906.12											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,758.35	2025年	3,469.95	2026年	4,208.53	2027年	4,974.89	2028年	5,431.59
2029年	5,559.17	2030年	5,689.31	2031年	5,567.57	2032年	5,610.50	2033年	5,716.41	2034年	5,802.57
2035年	5,869.04	2036年	5,937.71	2037年	6,008.63	2038年	6,081.84	2039年	5,940.61	2040年	5,708.69
2041年	5,777.31	2042年	5,848.19	2043年	5,945.26	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						142.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			216.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			216.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			216.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			216.00%		
项目收益预测依据											

### 项目59

项目名称	<a href="#">监利市医药化工产业园建设项目（一期）</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	17,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	规划总用地面积219,623.59m <sup>2</sup> （约329.40亩）。项目一期工程总占地面积32,048.70m <sup>2</sup> ，总建筑面积56,484.79m <sup>2</sup> ，其中办公质检楼16,466.38m <sup>2</sup> 、动力中心1#3,584.36m <sup>2</sup> 、锅炉房2,504.22m <sup>2</sup> 、生产车间1#10,831.20m <sup>2</sup> 、生产车间2#13,762.64m <sup>2</sup> 、生产车间11#5,976.06m <sup>2</sup> 、甲类仓库1#176.75m <sup>2</sup> 、甲类仓库2#726.88m <sup>2</sup> 、危废库#726.88m <sup>2</sup> 、门卫1#44.54m <sup>2</sup> 、环保中心（一期）545.00m <sup>2</sup> 、罐区1#1,139.88m <sup>2</sup> ，配套建设岗亭、初期雨水收集池及事故池、循环水池1#。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2023年至2042年										
债券存续期内项目总投资	39,227.15										
其中：不含专项债券的项目资本金	22,227.15										
专项债券融资	17,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
30,371.83											

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	937.12	2025年	1,234.38	2026年	1,348.64	2027年	1,466.91	2028年	1,499.13
2029年	1,531.99	2030年	1,565.51	2031年	1,599.71	2032年	1,634.59	2033年	1,670.16	2034年	1,706.45
2035年	1,743.46	2036年	1,781.22	2037年	1,812.94	2038年	1,827.48	2039年	1,842.62	2040年	1,787.45
2041年	1,684.53	2042年	1,697.54	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				77.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				179.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				179.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				179.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				179.00%			
项目收益预测依据											

**项目60**

项目名称	<a href="#">太治市电动汽车充电设施建设工程</a>										
项目类型	其他公路										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目拟定 39 个建设地点，建设共计 1173 个充电停车位，每个停 车场建设内容包含：智能功率调度充电系统安装工程、智能功率调度充电系统、软件安装工程、停车位膜结构雨棚安装工程、线缆安 装工 程、土建施工、高压部分等。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	24,513.69										
其中：不含专项债券的项目资本金	10,513.69										
专项债券融资	14,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2020年及以 前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	5,400.00	8,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益	28,500.41										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	464.37	2025年	744.67	2026年	960.89	2027年	968.47	2028年	1,186.41
2029年	1,186.41	2030年	1,416.68	2031年	1,416.68	2032年	1,636.51	2033年	1,872.22	2034年	1,738.49
2035年	1,554.42	2036年	1,707.92	2037年	1,696.35	2038年	1,837.82	2039年	1,841.01	2040年	1,983.91
2041年	1,972.35	2042年	2,134.47	2043年	180.36	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				116.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				204.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				204.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				204.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				204.00%			
项目收益预测依据											

**项目61**

项目名称	<a href="#">潜江市城镇老旧小区配套设施提升改造项目</a>										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		建设内容为140个小区，共计9237户，涉及建筑面积97.66万平方米。具体改造内容包括屋面改造141357平方米、光伏发电112037平方米、停车设施140个、充电设施（电动机动车充电装置199个、电动非机动车充电装置2997个、非机动车车棚74个）、垃圾分类设施（垃圾分类收集点485个、再生资源回收点485个）、保温改造（外窗改造3100平方米、外墙改造4605平方米）等。。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2042年									
债券存续期内项目总投资		19,812.51									
其中：不含专项债券的项目资本金		4,812.51									
专项债券融资		15,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		34,008.69									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,794.29	2025年	1,794.29	2026年	1,794.29	2027年	1,794.29	2028年	1,794.29
2029年	1,879.77	2030年	1,879.77	2031年	1,879.77	2032年	1,879.77	2033年	1,879.77	2034年	1,952.22
2035年	1,939.29	2036年	1,778.44	2037年	1,755.94	2038年	1,743.01	2039年	1,636.78	2040年	1,623.84
2041年	1,610.90	2042年	1,597.97	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								172.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						227.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						227.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						227.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						227.00%	
项目收益预测依据											

## 项目62

项目名称		<a href="#">红安县人民医院新院区建设项目</a>									
项目类型		公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额		3,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		根据红安县发展和改革委员会文件《关于同意调整红安县人民医院新院区建设项目初步设计建设规模的批复》（红发改审批服务[2019]117号），红安县人民医院新院区拟用地面积为267,000.00平方米，总建筑面积为225,474.00平方米，总床位数为2,600床。									
项目建设期		2019年至2024年									
项目运营期		2019年至2042年									
债券存续期内项目总投资		147,069.86									
其中：不含专项债券的项目资本金		110,069.86									
专项债券融资		29,000.00									
其他债务融资		8,000.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	5,000.00	4,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		123,305.90									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	6,205.29	2026年	6,205.29	2027年	6,205.29	2028年	6,205.29
2029年	6,205.29	2030年	6,205.29	2031年	7,223.68	2032年	7,223.68	2033年	7,223.68	2034年	7,223.68
2035年	7,223.68	2036年	7,223.68	2037年	7,223.68	2038年	7,223.68	2039年	7,223.68	2040年	7,223.68

2041年	7,223.68	2042年	7,223.68	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				84.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				37,610.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				328.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				37,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				333.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				29,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				425.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				29,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				425.00%	
项目收益预测依据											

### 项目63

项目名称	<a href="#">松滋市中小企业孵化园项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设用地面积总用地面积约132630m <sup>2</sup> ，总建筑面积200001 m <sup>2</sup> ，其中：厂房185751m <sup>2</sup> 、企业总部5250m <sup>2</sup> 、职工宿舍8000m <sup>2</sup> （其中：食堂600m <sup>2</sup> 、商业配套1150m <sup>2</sup> 、宿舍6250m <sup>2</sup> ）、设备用房 1000m <sup>2</sup> ；容积率1.5。配套建设停车位740个（其中：货车车位40个、小车车位500个、非机动车位200个）及室外绿化、给排水、供配电及照明。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2023年至2044年										
债券存续期内项目总投资	62,298.66										
其中：不含专项债券的项目资本金	30,298.66										
专项债券融资	32,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	63,761.73										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,410.11	2026年	2,669.60	2027年	2,929.07	2028年	3,039.45
2029年	3,162.88	2030年	3,162.88	2031年	3,284.14	2032年	3,284.14	2033年	3,284.14	2034年	3,413.64
2035年	3,385.89	2036年	3,356.29	2037年	3,461.26	2038年	3,431.66	2039年	3,402.06	2040年	3,491.63
2041年	3,339.26	2042年	3,046.88	2043年	3,111.70	2044年	3,095.05	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				102.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				199.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				199.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				199.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				199.00%	

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目64

项目名称	<a href="#">江夏区第一人民医院住院部南楼、附属楼工程</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	<p>医院净用地面积108,824.00m<sup>2</sup>,分为一期在建、本期拟建及未来发展三部分。</p> <p>1.一期在建业务用房建筑面积162,600.00m<sup>2</sup>(地上144,200.00m<sup>2</sup>,地下18,400.00m<sup>2</sup>)。</p> <p>2.本期用地面积12,100.00m<sup>2</sup>,拟建住院部南楼及附属楼工程,总建筑面积为66,639.06m<sup>2</sup>,其中地上建筑面积45,440.12m<sup>2</sup>(包括住院部南楼28,194.64m<sup>2</sup>,附属楼16,995.48m<sup>2</sup>,氧气站140.00m<sup>2</sup>,高压氧仓110.00m<sup>2</sup>),并对建筑进行改造,对氧气站拆改和高压氧仓建设。拟购置进口128排螺旋CT、16排螺旋CT机、移动X光机、移动DR、全能麻醉机、彩超、DR、呼吸机、日立全自动生化分析系统等医疗设备530.00台套,价值6,347.00万元。购置家具7,631.00件,价值1,041.17万元。(可研批复专项费用7388.17万元为医疗设备和医院家居,详见可研批复的附件2投资估算审核对比表。)</p> <p>配套建设给排水、电气、暖通空调、消防、安防、以及停车场等配套。</p>											
项目建设期	2020年至2023年											
项目运营期	2020年至2043年											
债券存续期内项目总投资	64,185.15											
其中:不含专项债券的项目资本金	20,185.15											
专项债券融资	44,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	14,000.00	15,000.00	10,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	117,384.29											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	3,003.13	2024年	6,044.57	2025年	6,081.65	2026年	6,117.47	2027年	6,151.91	2028年	6,184.96	
2029年	6,216.51	2030年	6,246.49	2031年	6,274.83	2032年	6,301.44	2033年	6,326.25	2034年	6,216.54	
2035年	6,106.83	2036年	5,997.12	2037年	5,887.41	2038年	5,777.70	2039年	5,667.99	2040年	5,558.28	
2041年	5,448.57	2042年	5,338.87	2043年	435.77	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							183.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		44,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							267.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		44,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							267.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		44,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							267.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		44,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							267.00%		
项目收益预测依据	项目收益主要来源于门诊收入、住院收入等。											

### 项目65

项目名称	<a href="#">房县南河水资源配置项目</a>										
项目类型	新建水库										
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>水源地取水工程占地面积约9亩建设取水泵站1座;输水工程输水线路全长27.30公里;光伏工程占地面积约270亩;水厂收购和改扩建工程扩建规模为3万立方米/天,扩建后总供水规模达到8万立方米/天,并配套建设城区配水管网及入户管网。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	72,928.32										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	76,778.34										
债券存续期内项目分年收益											

2023年	0.00	2024年	1,932.95	2025年	3,367.62	2026年	3,707.31	2027年	4,047.00	2028年	4,386.69
2029年	4,383.36	2030年	4,383.36	2031年	4,383.36	2032年	4,383.36	2033年	4,383.36	2034年	4,371.24
2035年	4,354.36	2036年	4,337.47	2037年	4,320.59	2038年	4,191.10	2039年	3,828.18	2040年	3,811.29
2041年	3,794.41	2042年	3,777.52	2043年	633.81	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						105.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			384.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			384.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			384.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			384.00%		
项目收益预测依据											

### 项目66

项目名称	<a href="#">东西湖区一流电网项目</a>										
项目类型	区域主干电网变电站										
本只专项债券中用于该项目的金额	9,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	东流岗110千伏输变电项目土建工程新建110kv变电站一座；塔西路110千伏输变电项目土建工程新建110kv变电站一座；大港河110千伏输变电项目土建工程；内银湖110千伏输变电项目土建工程；石材城110千伏输变电项目土建工程；东西湖区一流电网电力通道项目（土建）新建电缆通道长1.37km。三店220千伏输变电（土建）工程、新建土建通道长3.8km、新建变电站工程、包括房屋建筑、附属配套设施等。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2043年										
债券存续期内项目总投资	39,285.67										
其中：不含专项债券的项目资本金	22,285.67										
专项债券融资	17,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	7,300.00	9,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	33,525.88										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	16,536.07	2025年	640.84	2026年	731.36	2027年	822.13	2028年	913.15
2029年	914.58	2030年	916.04	2031年	917.52	2032年	919.03	2033年	920.55	2034年	922.10
2035年	923.67	2036年	925.27	2037年	926.88	2038年	928.53	2039年	930.20	2040年	931.89
2041年	933.60	2042年	935.35	2043年	937.12	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						85.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			17,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			197.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			17,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			197.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			17,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			197.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			17,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			197.00%		
项目收益预测依据											

### 项目67

项目名称	<a href="#">孝昌县城区污水管网入户工程</a>										
项目类型	污水处理（城镇）										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	全面加强配套管网建设工程主要包括孝昌县城所有小区、城中村污水管网入户及周边入户支路配套;其中建设污水管网 234.8 公里, 道路破除恢复 558805平方米。国务院“水十条”提出“全面加强城镇污水配套管网建设的要求”。											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2022年至2044年											
债券存续期内项目总投资	54,334.00											
其中: 不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	40,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	12,000.00	8,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	127,050.46											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,650.60	2026年	2,270.12	2027年	2,549.27	2028年	3,043.13	
2029年	3,388.14	2030年	3,562.33	2031年	3,994.13	2032年	4,198.69	2033年	4,413.51	2034年	4,944.51	
2035年	5,150.42	2036年	5,095.93	2037年	5,120.19	2038年	8,346.86	2039年	8,188.13	2040年	7,883.78	
2041年	12,705.78	2042年	12,520.82	2043年	14,012.06	2044年	14,012.06	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					234.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息		40,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					318.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					318.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		40,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					318.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		40,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					318.00%
项目收益预测依据												

### 项目68

项目名称	<a href="#">荆州开发区汽车零部件产业园二期项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目用地面积约130616.38平方米, 计容总建筑面积154660.99平方米, 其中厂房计容总建筑面积153979.58平方米, 门房及设备用房681.41平方米。主要开展工业厂房、综合楼、食堂及门卫房、开闭所(配电房)、污水处理站、天然气站、水泵房(消防水池)、园区道路、地下管网、水电气安装等设施建设。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	51,651.75										
其中: 不含专项债券的项目资本金	11,651.75										
专项债券融资	40,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	25,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	79,700.93										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,465.00	2025年	3,501.33	2026年	4,082.71	2027年	4,054.84	2028年	4,127.66
2029年	4,201.96	2030年	4,277.73	2031年	4,355.03	2032年	4,422.46	2033年	3,956.00	2034年	3,959.10
2035年	3,957.86	2036年	4,000.89	2037年	4,045.37	2038年	4,091.38	2039年	4,138.91	2040年	4,188.00
2041年	4,238.69	2042年	4,291.01	2043年	4,345.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				154.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				199.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				199.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				199.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				199.00%			
项目收益预测依据											

### 项目69

项目名称	<a href="#">丹江口市第一水厂扩建工程项目</a>										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目用地面积1249 6.44m <sup>2</sup> 建设规模3万m <sup>3</sup> /d。主要建设内容：取水工程（一水厂取水泵船更换水泵）、新建絮凝沉淀池1座、双阀滤池1座、清水池1座、反冲洗泵房1座、污泥浓缩池2座、加药间1座、综合楼1座、机修间、仓库及配电间并对配水管网进行新建和部分改造等。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	6,043.28										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	4,600.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,639.59										
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	365.81	2025年	451.27	2026年	494.00	2027年	494.00	2028年	494.00
2029年	494.00	2030年	494.00	2031年	494.00	2032年	494.00	2033年	494.00	2034年	465.17
2035年	427.37	2036年	410.18	2037年	406.37	2038年	402.56	2039年	398.75	2040年	394.94
2041年	391.13	2042年	387.32	2043年	186.72	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				143.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		4,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				188.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		4,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				188.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				188.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				188.00%			
项目收益预测依据											

### 项目70

项目名称	<a href="#">府河大堤堤防改造及周边环境整治工程和将军路泵站新建工程</a>										
项目类型	防汛抗旱水利提升工程										
本只专项债券中用于该项目的金额	45,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目包含府河大堤堤防改造及周边环境整治工程和将军路泵站新建工程两个子项，其中，府河大堤堤防改造及周边环境整治工程包含4.2公里堤顶路改造、周边环境综合整治、雨水管网节点功能提升等；将军路泵站新建工程设计规模为78立方米/秒，主要包括前池、泵房、进水通道、出水通道以及管理服务建筑等。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2043年										

债券存续期内项目总投资		141,364.04									
其中：不含专项债券的项目资本金		71,364.04									
专项债券融资		70,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		134,134.99									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,333.78	2026年	5,458.49	2027年	6,278.31	2028年	7,011.37
2029年	7,013.90	2030年	7,026.25	2031年	7,137.67	2032年	7,251.02	2033年	7,365.75	2034年	7,451.76
2035年	7,506.51	2036年	7,562.67	2037年	7,620.82	2038年	7,683.55	2039年	7,748.35	2040年	7,814.64
2041年	7,883.01	2042年	7,956.00	2043年	8,031.14	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								95.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								192.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								192.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								192.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								192.00%
项目收益预测依据											

### 项目71

项目名称		<a href="#">荆州市洪湖市赤卫路片区2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目</a>									
项目类型		城镇老旧小区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额		700.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		小区内供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、绿化、照明、围墙、停车位、生活垃圾分类、架空线规整（入地）等配套基础设施改造提升，以及建筑物屋面、外墙、楼梯等公共部位维修等。道路硬化2.23万平方米，敷设供水管网4.42公里，供电管线5.34公里，供气管道5.44公里，雨污管道5.73公里，通信管线5.34公里，房屋公共区域修缮5.06万平方米，绿化0.01平方公里，围墙1公里，停车位154个，照明设施256盏。2022年目标任务10个老旧小区738户，涉及楼栋数27栋，总建筑面积5.583万平方米。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2042年									
债券存续期内项目总投资		1,920.88									
其中：不含专项债券的项目资本金		1,220.88									
专项债券融资		700.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		1,506.96									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	32.63	2024年	78.31	2025年	78.31	2026年	82.03	2027年	82.03	2028年	82.03
2029年	74.55	2030年	74.55	2031年	74.55	2032年	75.73	2033年	75.73	2034年	75.73
2035年	77.09	2036年	77.09	2037年	77.09	2038年	78.63	2039年	78.04	2040年	77.39
2041年	78.05	2042年	77.40	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								78.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	215.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	215.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	215.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	215.00%
项目收益预测依据			

### 项目72

项目名称	<a href="#">湖北省红安县南门河闸枢纽除险加固工程</a>									
项目类型	防汛抗旱水利提升工程									
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	拆除重建南门河拦河闸和龙潭寺拦河闸工程；南门河拦河闸主要为拆除浆砌石滚水坝、3孔泄洪冲砂闸。重建滚水坝和4孔泄洪冲砂闸，完善防汛公路、各建筑物之间的连接道路，完善配套设施；龙潭寺拦河闸主要为拆除浆砌石滚水坝、2孔泄洪冲砂闸，重建滚水坝和3孔泄洪冲砂闸，完善防汛公路，各建筑物之间的连接道路，完善配套设施。									
项目建设期	2022年至2025年									
项目运营期	2022年至2042年									
债券存续期内项目总投资	18,161.07									
其中：不含专项债券的项目资本金	12,161.07									
专项债券融资	6,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	13,691.03									

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	421.67	2026年	843.34	2027年	843.34	2028年	843.34
2029年	843.34	2030年	810.87	2031年	810.87	2032年	810.87	2033年	808.20	2034年	802.87
2035年	797.54	2036年	792.21	2037年	786.88	2038年	781.55	2039年	776.22	2040年	770.90
2041年	765.57	2042年	381.43	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		75.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		228.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		228.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		228.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		228.00%
项目收益预测依据				

### 项目73

项目名称	<a href="#">红莲湖大数据云计算产业园智慧园区新基建项目</a>			
项目类型	产业园区基础设施			
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00			
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00			

项目简要描述	<p>项目位于鄂州市华容区红莲湖大数据云计算产业园区。主要建设内容包括：</p> <p>(1) 泛感知物联系统</p> <p>1) 园区畅行泛感知物联系统：违停抓拍系统、车辆卡口系统、电子警察系统、信号灯自适应控制系统、禁止鸣笛辅助系统、远光灯抓拍系统、机动车不礼让行人抓拍系统、停车辅助系统等；</p> <p>2) 生态宜居泛感知物联系统：智慧公厕、公园环境监测、噪声监测、空气质量监测、智能分类垃圾箱、智能座椅等；</p> <p>3) 安全守护泛感知物联系统：视频监控系统、智慧消防栓系统、智慧井盖系统等；</p> <p>(2) 数智驱动引擎</p> <p>数智驱动引擎建设内容包括：红莲云建设、搭建园区CIM中台汇聚园区及应用融合引擎相关能力，实现数据和业务的上下全面贯通，全面赋能红莲湖大数据云计算产业园各类应用场景；</p> <p>(3) 三个智慧场景应用</p> <p>智慧场景应用建设内容包括：园区畅行应用、生态宜居应用、安全守护应用；</p> <p>(4) 园区智慧运营中心</p> <p>智慧运营建设内容包括：IOC大屏驾驶舱、城市运行管理服务平台、新城智慧运营平台、指挥调度平台、智慧运营移动端等、园区数智智慧中心等。</p>											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2022年至2043年											
债券存续期内项目总投资	35,009.18											
其中：不含专项债券的项目资本金	15,009.18											
专项债券融资	20,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	39,543.57											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,405.89	2026年	1,619.09	2027年	1,836.89	2028年	1,970.41	
2029年	1,997.22	2030年	2,218.89	2031年	2,179.36	2032年	2,204.94	2033年	2,231.01	2034年	2,249.32	
2035年	2,454.55	2036年	2,469.53	2037年	2,485.12	2038年	2,501.38	2039年	2,518.29	2040年	2,362.13	
2041年	2,311.12	2042年	2,325.74	2043年	202.69	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					113.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					198.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					198.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					198.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					198.00%				
项目收益预测依据												

#### 项目74

项目名称	<a href="#">黄冈化工产业园区安全基础设施提档升级</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>(1) 园区消防能力工程，包括园区消防管网铺设消防栓设置、拆迁还建小区消防配套设施，补充消防车；(2) 园区道路及配套安全基础设施建设工程，包括消防道路九号路及四号北路新建道路工程、道路监控照明工程、道路配套、四号北路排水工程项目、雨污管网疏通、园区封闭、园区交通信号灯；(3) 污水处理厂改建工程，即保青污水处理厂改扩建工程项目。</p>										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	20,757.18										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,257.18										
专项债券融资	11,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		

专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		23,416.42									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	832.38	2025年	883.92	2026年	935.41	2027年	1,094.23	2028年	1,093.01
2029年	1,075.30	2030年	1,128.02	2031年	1,118.62	2032年	1,109.21	2033年	1,190.20	2034年	1,180.08
2035年	1,169.31	2036年	1,253.41	2037年	1,242.59	2038年	1,240.13	2039年	1,337.34	2040年	1,334.82
2041年	1,332.30	2042年	1,434.37	2043年	1,431.79	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								113.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		11,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								204.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		11,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								204.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		11,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								204.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		11,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								204.00%
项目收益预测依据											

### 项目75

项目名称	国家粮食现代物流（武汉）基地暨国家稻米交易中心冷冻产品加工一期项目										
项目类型	粮食仓储物流设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目一期工程总建筑面积357,256.9m <sup>2</sup> ，计容建筑面积369,872.8m <sup>2</sup> ，主要建设1栋建筑面积约79,915m <sup>2</sup> 综合办公及展示中心、4栋总建筑面积约231,714m <sup>2</sup> 的冷冻加工厂房、1座建筑面积约1,337m <sup>2</sup> 的全自动恒温库、1座建筑面积约16,300m <sup>2</sup> 全自动立体库、2间集中设备用房，垃圾收集站建筑面积63m <sup>2</sup> ，门卫房建筑面积120m <sup>2</sup> ，架空连廊建筑面积787m <sup>2</sup> ，新增1#物流仓库（已建）建筑面积24,248.9m <sup>2</sup> ，购置并安装制冷工艺设备、储罐、管道、控制系统、载货电梯、货架、托盘以及叉车等冷库设备及辅助生产设施，变配电系统，配套完成室外工程										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2044年										
债券存续期内项目总投资	171,021.63										
其中：不含专项债券的项目资本金	35,021.63										
专项债券融资	136,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	80,000.00	56,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		453,274.67									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	14,197.31	2026年	15,892.45	2027年	17,612.92	2028年	19,104.32
2029年	19,628.91	2030年	20,169.21	2031年	20,594.54	2032年	21,460.06	2033年	22,044.57	2034年	22,606.63
2035年	23,118.76	2036年	23,621.49	2037年	24,478.72	2038年	25,020.35	2039年	25,582.30	2040年	26,165.20
2041年	26,769.66	2042年	27,731.68	2043年	28,381.23	2044年	29,094.36	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								265.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		136,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								333.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		136,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								333.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		136,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								333.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		136,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								333.00%
项目收益预测依据											

**项目76**

项目名称	<a href="#">丹江口市城区污水收集管网改扩建工程</a>										
项目类型	农村污水治理										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1. 沙沟河支沟（姚沟、螺泉湾）雨污分流工程。姚沟支沟综合治理4.5公里，铺设污水主管道9公里，螺泉湾支沟综合治理1公里，铺设污水主管网2.5公里。拆除违建和影响排涝房屋。 2. 沿江片区雨污分流工程。建设苏家沟片区雨污分流管网8.3公里；大坝二路片区雨污分流管网8.7公里、和平路等片区雨污分流管网17.2公里，沿江大道污水管道2.7公里，配套建设化粪池、检查井等各类设施。 3. 新港片区雨污分流工程。建设新港大道沿线污水主管线和接户管线20.2公里，金家湾片区雨污分流建设管网10.51公里，配套建设化粪池、检查井等各类设施。 4. 右岸新城区污水管网工程。对右岸新城污水管网进行系统性衔接改造维修；对小区进行雨污分流改造后将污水接入管网，建设雨污分流管网13.91公里；将污水引入沿江提升泵站，改扩建右岸污水提升泵站至12000万吨/日。 5. 三官殿村片区雨污分流工程，对潘家岩路、汉江大道沿线小区进行雨污分流，建设雨污分流管网15.69公里，配套建设化粪池、检查井等各类设施。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2043年										
债券存续期内项目总投资	29,067.72										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,067.72										
专项债券融资	18,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	8,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	41,150.20										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,206.39	2026年	2,412.78	2027年	2,412.78	2028年	2,412.78
2029年	2,412.78	2030年	2,412.78	2031年	2,412.78	2032年	2,412.78	2033年	2,412.78	2034年	2,402.42
2035年	2,387.83	2036年	2,226.78	2037年	2,136.16	2038年	2,121.57	2039年	2,106.98	2040年	2,092.39
2041年	2,077.80	2042年	2,063.21	2043年	1,026.43	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					142.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					229.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					229.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					229.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					229.00%			
项目收益预测依据											

**项目77**

项目名称	<a href="#">赤壁职业教育（集团）学校扩建项目</a>									
项目类型	职业教育									
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目规划总用地面积约115,837.51平方米（约合174亩），总建筑面积95,509.55平方米，其中：院系实训楼35,963平方米，食堂综合楼7,522.55平方米，学生宿舍40,312.20平方米，创业服务用房4,943.90平方米，中心配电房206.10平方米，大学生活动用房1,026.30平方米，学院大门35.50平方米，地下室5,500平方米及校区配套设施建设，包含道路及广场、室外电气、给排水、绿化、室外运动场等工程。									
项目建设期	2022年至2025年									
项目运营期	2022年至2041年									
债券存续期内项目总投资	39,704.29									
其中：不含专项债券的项目资本金	19,482.49									
专项债券融资	22,000.00									

其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	15,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		66,612.82									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	2,041.71	2024年	2,041.71	2025年	2,834.49	2026年	3,611.64	2027年	3,576.23	2028年	3,597.83
2029年	3,619.43	2030年	3,641.03	2031年	3,605.62	2032年	3,605.62	2033年	3,605.62	2034年	3,548.61
2035年	3,548.61	2036年	3,646.66	2037年	3,609.26	2038年	3,609.26	2039年	3,609.26	2040年	3,609.26
2041年	3,609.26	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					168.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					303.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					303.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					303.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					303.00%		
项目收益预测依据											

#### 项目78

项目名称		<a href="#">襄阳市保康县中医医院健康管理中心建设项目</a>									
项目类型		公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目建设规模与内容为：（1）体检中心装修改造2,000.00m <sup>2</sup> ，位于北院区门诊楼一层、二层及住院楼二层，包括室内修装、给排水、消防系统、强弱电、空调通风系统及设备采购等，含外立面装饰、室外场地道路、绿化、亮化、建筑出入口等室外配套工程；（2）DSA诊断治疗中心改造162.00m <sup>2</sup> ，包括修装、消防、强弱电、空调通风系统及设备采购等；（3）信息中心机房改造30.00m <sup>2</sup> ，包括修装、消防、强弱电、空调通风系统、设备采购及智能软件系统等；（4）门诊住院综合楼消防整改约10,000.00m <sup>2</sup> ，医疗设备购置110台套（件）。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2044年									
债券存续期内项目总投资		6,348.82									
其中：不含专项债券的项目资本金		1,348.82									
专项债券融资		5,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	3,500.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		13,185.11									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	273.43	2024年	659.14	2025年	662.30	2026年	662.30	2027年	662.30	2028年	662.30
2029年	662.30	2030年	662.30	2031年	662.30	2032年	662.30	2033年	662.30	2034年	662.30
2035年	662.30	2036年	662.30	2037年	662.30	2038年	662.30	2039年	662.30	2040年	662.30
2041年	662.30	2042年	662.30	2043年	331.14	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					208.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					264.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					264.00%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	264.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	264.00%
项目收益预测依据			

### 项目79

项目名称	<a href="#">咸丰县农村饮水安全水质提升工程</a>
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目拟对高乐山镇、忠堡镇、坪坝营镇、曲江镇、朝阳寺镇、清坪镇、唐崖镇、小村乡、黄金洞乡、活龙坪乡、大路坝区等11个乡镇（区）共计337个水厂进行水质净化能力提升，在各水厂净水设施末端增设微动力超滤净水设备1套，以提高水质。为达到实际所需净水能力，不同规模水厂需增设的微动力超滤净水设备具体数据为：30m3/天设备120套，50m3/天80套，100m3/天48套，150m3/天23套，200m3/天13套，300m3/天15套，500m3/天8套，800m3/天11套，1,000m3/天5套，1,500m3/天8套，2,000m3/天2套，3,000m3/天4套。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2043年
债券存续期内项目总投资	28,214.70
其中：不含专项债券的项目资本金	6,014.70
专项债券融资	22,200.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	18,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	40,171.84
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	2,042.08	2025年	2,042.08	2026年	2,042.08	2027年	2,042.08	2028年	2,042.08
2029年	2,042.08	2030年	2,042.08	2031年	2,042.08	2032年	2,042.08	2033年	2,042.08	2034年	2,042.08
2035年	2,042.08	2036年	2,042.08	2037年	2,011.94	2038年	1,978.07	2039年	1,961.03	2040年	1,944.00
2041年	1,926.96	2042年	1,909.92	2043年	1,892.88	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	142.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	181.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	181.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	181.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	181.00%

项目收益预测依据			
----------	--	--	--

### 项目80

项目名称	<a href="#">空港国际武昌鱼产业园基础设施项目</a>
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目属于产业园区基础设施项目，共分两期建设。项目总用地面积约420363m²，总建筑面积约63230m²，建设内容包括武昌鱼产业配套设施、文旅及其它基础配套设施。产业配套设施建筑面积约63230m²，主要包括武昌鱼研发、养殖、体验及加工产业链的相关配套设施建设；文旅及其它基础配套设施面积约207730m²，主要包括生态停车场（7000个停车位）、配套充电桩（1500个）、道路、供排水、电力电讯设施等。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2044年
债券存续期内项目总投资	96,117.51
其中：不含专项债券的项目资本金	46,117.51
专项债券融资	50,000.00

其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		105,881.61									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,645.30	2025年	3,382.93	2026年	3,940.71	2027年	4,708.16	2028年	5,280.70
2029年	5,390.03	2030年	5,737.06	2031年	5,737.06	2032年	5,559.15	2033年	5,716.33	2034年	5,708.03
2035年	5,678.98	2036年	5,831.29	2037年	5,789.79	2038年	5,748.29	2039年	5,906.40	2040年	5,864.90
2041年	5,823.40	2042年	5,987.50	2043年	5,946.00	2044年	499.60	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								110.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						212.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						212.00%	
项目收益预测依据											

### 项目81

项目名称	<a href="#">云梦经济开发区标准化厂房及基础设施配套工程</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>本项目建设内容分标准化厂房建设、道路建设工程两部分：</p> <p>1. 标准化厂房建设：厂区用地面积约30,833.33 平方米（约46.25亩），总建筑面积约37,000.00平方米（其中厂房建筑面积32,838.00平方米，配套用房建筑面积4,162.00平方米），同时配套建设供配电、给排水、园区道路、消防等基础设施；园区内设置停车位、充电桩以及广告牌。</p> <p>2. 道路建设：新建凌云东路中一路段（黄香大道至屈原大道），设计路段长为1,191.00米，道路红线宽30米，道路两侧设置广告牌，同时配套建设给排水、照明及弱电等基础设施。</p>										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2023年至2043年										
债券存续期内项目总投资	15,342.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		14,371.64									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	442.69	2026年	626.55	2027年	683.59	2028年	764.89
2029年	823.69	2030年	823.69	2031年	851.00	2032年	851.00	2033年	851.00	2034年	871.26
2035年	854.41	2036年	837.56	2037年	850.82	2038年	833.97	2039年	817.12	2040年	831.90
2041年	815.05	2042年	798.20	2043年	143.25	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								94.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						287.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						287.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	287.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	287.00%
项目收益预测依据			

### 项目82

项目名称	<a href="#">黄梅县污水处理厂扩容提标工程</a>								
项目类型	污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	①新建一座日处理规模3.0万m <sup>3</sup> /d生物池，现有高效澄清池及纤维转盘滤池增加远期设备，并选用合适的工艺将现有一级A出水标准提升至类IV类标准； ②部分设备更换，增加除臭系统； ③新建临时储泥间。 .....								
项目建设期	2022年至2023年								
项目运营期	2022年至2043年								
债券存续期内项目总投资	7,538.20								
其中：不含专项债券的项目资本金	1,738.20								
专项债券融资	5,800.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,736.25								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	105.90	2024年	575.03	2025年	681.46	2026年	675.73	2027年	675.73	2028年	675.73
2029年	669.48	2030年	669.48	2031年	669.48	2032年	662.63	2033年	618.58	2034年	614.41
2035年	602.33	2036年	597.83	2037年	561.91	2038年	540.21	2039年	535.71	2040年	531.21
2041年	517.61	2042年	513.11	2043年	42.69	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		156.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		202.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		202.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		202.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		202.00%

项目收益预测依据				
----------	--	--	--	--

### 项目83

项目名称	<a href="#">咸丰县人民医院新城内科业务楼建设项目</a>								
项目类型	公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	新建咸丰县人民医院新城内科业务楼一栋，框架结构，建筑占地面积3587.80平方米，总建筑面积31844.12平方米，地上14层，地下1层，其中地上部分建筑面积28419.44平方米，地下部分建筑面积3424.68平方米，配套建设给排水、强弱电、消防、污水处理、医氧系统、停车位等附属设施。								
项目建设期	2022年至2024年								
项目运营期	2022年至2043年								
债券存续期内项目总投资	16,453.68								
其中：不含专项债券的项目资本金	4,453.68								
专项债券融资	12,000.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	7,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		44,871.46									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,150.56	2025年	2,301.10	2026年	2,301.10	2027年	2,301.10	2028年	2,301.10
2029年	2,301.10	2030年	2,301.10	2031年	2,301.10	2032年	2,301.10	2033年	2,301.10	2034年	2,301.10
2035年	2,301.10	2036年	2,301.10	2037年	2,301.10	2038年	2,301.10	2039年	2,301.10	2040年	2,301.10
2041年	2,301.10	2042年	2,301.10	2043年	2,301.10	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								273.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				374.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				374.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				374.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				374.00%			
项目收益预测依据		历年来财务报表数据									

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省（武汉市、襄阳市、恩施州、潜江市）棚改专项债券（二期）-2023年湖北省政府专项债券（八期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	26,500.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	7										
债券存续期内所有项目总投资	904,644.99										
其中：不含专项债券的项目资本金	313,344.99										
专项债券融资	591,300.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	12,300.00	2,500.00	68,000.00	145,500.00	363,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益		951,285.18									
债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	76,050.90	2025年	87,536.01	2026年	16,131.24	2027年	15,788.99	2028年	430.85
2029年	28,486.94	2030年	487.92	2031年	726,372.33	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								105.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		591,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				161.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本金		591,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				161.00%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		591,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				161.00%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		591,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				161.00%			

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">前川街东寺社区棚户区改造项目</a>										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>经过以上统计分析，结合本次还建用地规划情况综合考虑，本项目建设规模和主要建设内容确定如下：                      (1) 前川街东寺社区片区改造项目还建小区建设工程（用于安置东寺社区片区拆迁户）总建筑面积61940.94平方米，其中地上建筑面积43228.53平方米，地下建筑面积18712.41平方米（不计容）；地上建筑面积包含住宅42497.34平方米，商业及配套公建731.19平方米。规划建设还建安置房383套。                      主要建设内容为新建高层住宅楼32栋、1层开闭所，配电房1栋以及公共配套工程。。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2029年										
债券存续期内项目总投资	27,909.67										
其中：不含专项债券的项目资本金	7,909.67										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	89,328.75										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	43,575.00	2025年	45,753.75	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				320.00%				
	债券存续期内项目总债务融资本息		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				447.00%		
	债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				447.00%		
	债券存续期内项目总地方债券融资本息		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				447.00%		
	债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				447.00%		
项目收益预测依据											

#### 项目2

项目名称	<a href="#">来凤县龙凤新区城中村棚改工程（二期）项目B地块</a>										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>龙凤新区城中村棚改（二期）项目B地块，总建筑面积172,708.90平方米，改造建设总套数250套；主要建设住宅楼（含小户型公寓）167,474.47平方米、配套商业12,663.76平方米、社区及其他用房2,387.45平方米、架空层车库2,171.99平方米、地下室建筑面积43,738.57平方米、并完成安置小区内供配电、给排水、道路、绿化、环卫设施等配套基础设施工程建设。                      棚户范围及安置约定：改造范围为来凤县城南片区、城北片区、原检察院片区、翔凤镇凤南路人民路片区，拟计划实物安置307户、1598余人。</p>										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2030年										
债券存续期内项目总投资	60,754.10										
其中：不含专项债券的项目资本金	31,754.10										
专项债券融资	29,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	15,000.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		43,800.74									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	14,600.25	2025年	14,600.25	2026年	14,600.24	2027年	0.00	2028年	0.00
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						72.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		29,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						151.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		29,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						151.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		29,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						151.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		29,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						151.00%	
项目收益预测依据		可行性研究报告									

### 项目3

项目名称	<a href="#">枣阳市玉龙片区安置房建设项目</a>
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地总面积约为32.39亩，总建筑面积为64189平方米，地上建设面积为49507.88平方米，地上计容面积为48932.20平方米，其中住宅建筑面积为46963.25平方米，社区服务中心1439.6平方米，配套用房529.35平方米（物业管理用房106.07平方米，变配电室242.8平方米，消防控制室49.96平方米，便利店106.52平方米，门房24平方米），地上不计容架空面积为575.68平方米，地下室面积14681.12平方米，机动车总停车位设置486个。。。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2021年至2031年
债券存续期内项目总投资	26,816.71
其中：不含专项债券的项目资本金	5,816.71
专项债券融资	21,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	2,500.00	8,000.00	7,500.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		34,813.24									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,481.15	2026年	0.00	2027年	10,444.03	2028年	0.00
2029年	10,444.03	2030年	0.00	2031年	10,444.03	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						130.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						166.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						166.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						166.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		21,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						166.00%	

项目收益预测依据	<p>本项目收入主要包括车位出租收入、物业收入、商业配套出租收入 和第三方综合收益等</p> <p>1) 车位出租收入：总车位数476个，根据枣阳市车位出租市场价格，每个车位按照200 元/月计，车位出租收入合计1110.16万元；</p> <p>2) 物业收入：住宅建筑面积47768.03平米，根据《关于规范枣阳市住宅前期物业服务收费标准及有关问题的通知》，采用高层住宅二级收费标准，物业收入按照1.2元/平米/月计，则物业收入合计为825.43万元；</p> <p>3) 社区服务用房出租收入：社区服务用房建筑面积824.72平方米，根据枣阳市市场价格，每平方米 月租金为30元，社区服务用房出租收入合计272.49万元。</p>
----------	--

#### 项目4

项目名称	<a href="#">谷城县2016年第一批棚户区（高铁新区和城北片区）改造项目</a>
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	实物还建户数278户，实物还建总建筑面积41723.5m <sup>2</sup> 。主要建设内容包括还建房、公共配套设施用房以及道路、绿化、供配电、给排水、弱电、消防等基础设施。实物还建户数278户，实物还建总建筑面积41723.5m <sup>2</sup> 。主要建设内容包括还建房、公共配套设施用房以及道路、绿化、供配电、给排水、弱电、消防等基础设施。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2030年
债券存续期内项目总投资	14,074.53
其中：不含专项债券的项目资本金	5,074.53
专项债券融资	9,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,590.00
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,918.00	2026年	0.00	2027年	2,918.00	2028年	0.00
2029年	8,754.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		104.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		162.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		162.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		162.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		162.00%

项目收益预测依据	预计可腾出土地1200亩，按照120万元/亩，土地出让收入144000万元。
----------	--

#### 项目5

项目名称	<a href="#">黄陂区前川街五里棚户区改造项目</a>
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设地点位于武汉市黄陂区前川街，项目东至木兰大街，南到川龙大道，北到黄陂中环线北段，西到外环线。本项目是对黄陂区前川街五里棚户区进行改造，总改造户数3,797户，拆迁总建筑面积为938924.87m <sup>2</sup> 。本项目安置房建设规划净用地面积347,102.50m <sup>2</sup> ，总建筑面积1,379,988.78m <sup>2</sup> ，其中计容建筑面积954,531.88m <sup>2</sup> ，不计容建筑面积425,456.90m <sup>2</sup> 。项目建成后，将提供9,389套住宅，安置居民30,045人。。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2031年
债券存续期内项目总投资	704,231.15
其中：不含专项债券的项目资本金	224,231.15
专项债券融资	480,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	20,000.00	100,000.00	360,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		715,928.30									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	715,928.30	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								102.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		480,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		480,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						149.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		480,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						149.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		480,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						149.00%	
项目收益预测依据											

## 项目6

项目名称	<a href="#">谷城县黄康片区棚户区改造一期项目</a>										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	实物还建安置324户，实物还建总建筑面积 54355.40平方米。建设内容包括还建房、公共配套设施用房以及道路、绿化、供配电、给排水、弱电、消防等基础设施。实物还建安置324户，实物还建总建筑面积 54355.40平方米。建设内容包括还建房、公共配套设施用房以及道路、绿化、供配电、给排水、弱电、消防等基础设施。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2030年										
债券存续期内项目总投资	20,369.83										
其中：不含专项债券的项目资本金	10,369.83										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	9,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		14,590.00									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,918.00	2026年	0.00	2027年	2,918.00	2028年	0.00
2029年	8,754.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								72.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						146.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						146.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						146.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						146.00%	

项目收益预测依据	预计可腾出土地500亩，按照150万元/亩，土地出让收入75000万元。
----------	--------------------------------------

### 项目7

项目名称	<a href="#">深河棚户区改造项目</a>
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	①本项目拟征收住宅建筑面积168,600.00平方米，可腾地面积286.46亩，除去106.46亩的本项目建设占地，可出让土地面积约180亩。拟采取部分异地还建部分就地还建的方式进行安置。②根据工程规划许可证及初步设计批复，项目总建筑面积152,353.78平方米，共安置1,050户。其中地上建筑面积123,551.78平方米，共建设13栋住宅楼及配套用房，地下建筑面积28,802.00平方米，主要建设人防及地下车库配套建设道路、绿化、给排水等基础设施。③根据初步设计方案，项目配套建设1,110个停车位，办学规模为9个班的幼儿园一座，商铺面积7,000.00平方米（其中可出售面积1,000.00平方米）。
项目建设期	2019年至2023年
项目运营期	2020年至2030年
债券存续期内项目总投资	50,489.00
其中：不含专项债券的项目资本金	28,189.00
专项债券融资	22,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	12,300.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	38,234.15
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	17,875.65	2025年	17,864.86	2026年	1,531.00	2027年	-491.04	2028年	430.85
2029年	534.91	2030年	487.92	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		76.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		171.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	22,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		171.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省（武汉市）棚改专项债券（一期）-2023年湖北省政府专项债券（七期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	71,000.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	3
债券存续期内所有项目总投资	630,845.71
其中：不含专项债券的项目资本金	203,545.71
专项债券融资	427,300.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	100,000.00	14,300.00	205,000.00	108,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
项目存续期内所有项目总收益		1,087,381.12										
债券存续期内所有项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	288,260.69	2026年	328,550.00	2027年	419,655.92	2028年	50,914.51	
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								172.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息		427,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息							254.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金		427,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金							254.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		427,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息							254.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		427,300.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金							254.00%	

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	新沟镇街莲港苑还建小区项目											
项目类型	棚户区改造											
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	拟建地下2层(部分1层)、地上11~32层的住宅楼6栋；地下1层、地上2层商业及社区配套用房1栋；3层幼儿园1栋，总建筑面积160374.25 m²，配建地下停车位1300个、其中带充电桩停车位260个。											
项目建设期	2021年至2023年											
项目运营期	2020年至2028年											
债券存续期内项目总投资	66,206.88											
其中：不含专项债券的项目资本金	16,206.88											
专项债券融资	50,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	15,000.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益		78,330.02										
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	39,165.01	2028年	39,165.01	
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								118.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							157.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							157.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							157.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							157.00%	
项目收益预测依据												

#### 项目2



债券存续期内项目总收益				39,165.01							
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,874.75	2026年	5,874.75	2027年	15,666.01	2028年	11,749.50
2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				123.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息			24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				163.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金			24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				163.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息			24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				163.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金			24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				163.00%			
项目收益预测依据											

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省政府专项债券（六期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	593,600.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	81,700.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	39										
债券存续期内所有项目总投资	30,290,696.71										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,569,486.14										
专项债券融资	5,388,410.00										
其他债务融资	224,599.00										
所有项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	277,200.00	933,900.00	#####	#####	1,315,510.00	258,700.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	28,848.07	52,053.81	79,722.27	46,411.46	11,708.93	5,854.46	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益											
20,087,912.09											
债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	-2,818.67	2024年	89,655.34	2025年	177,748.73	2026年	643,213.40	2027年	688,657.45	2028年	694,142.20
2029年	710,545.75	2030年	726,468.39	2031年	736,347.17	2032年	743,254.84	2033年	753,291.55	2034年	747,130.26
2035年	799,318.49	2036年	637,377.15	2037年	644,962.93	2038年	658,724.72	2039年	668,574.91	2040年	669,881.59
2041年	673,570.37	2042年	661,937.01	2043年	665,447.92	2044年	671,412.85	2045年	877,815.92	2046年	688,095.78
2047年	689,904.97	2048年	691,289.17	2049年	694,460.17	2050年	929,864.30	2051年	#####	2052年	498,458.40
2053年	76,625.00										
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				66.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息			5,775,950.37	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				348.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本金			5,613,009.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				358.00%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			5,388,410.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				373.00%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			5,388,410.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				373.00%			

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">新建武汉至宜昌高速铁路项目</a>
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		新建武汉至宜昌，正线建筑长度309.399km，运营长度299.429km。拆迁房屋73.91万平方米，永久征地16,774亩；土石方工程3169.94万断面方；正线特大桥44座215.442 km，正线大中桥35座9.073km；正线铺轨676.69km，站线铺轨71.75km；全线共设7个高铁车站：汉口（既有）、汉川东、天门北、钟祥南、荆门西、当阳西、宜昌北，平均站间距49.905 km，最大站间距68.447 km（汉川东至天门北）。项目建设工期共42个月，从2021年1月至2024年6月，2024年7月进入运营期。									
项目建设期		2021年至2025年									
项目运营期		2021年至2054年									
债券存续期内项目总投资		5,226,800.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		541,090.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	160,000.00	137,000.00	36,000.00	208,090.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		2,295,544.01									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	95,791.80	2027年	100,989.40	2028年	101,017.50
2029年	101,045.64	2030年	101,045.64	2031年	101,037.43	2032年	101,037.43	2033年	101,037.41	2034年	101,037.44
2035年	109,505.16	2036年	68,208.66	2037年	68,208.67	2038年	68,208.66	2039年	68,208.67	2040年	68,208.66
2041年	68,199.09	2042年	68,199.10	2043年	68,199.08	2044年	68,199.10	2045年	74,689.06	2046年	74,678.73
2047年	74,678.74	2048年	74,678.73	2049年	74,678.74	2050年	74,678.73	2051年	220,076.74	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								44.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						424.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						424.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						424.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						424.00%	
项目收益预测依据		旅客票价收入，退票费，广告费等其他收入以及土地开发综合收入									

## 项目2

项目名称		<a href="#">襄州国投双沟自来水厂建设项目</a>									
项目类型		供水									
本只专项债券中用于该项目的金额		8,700.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目建设内容包含取水工程、输水管道工程及净水厂工程三部分。（1）取水工程建设内容为在官沟水库新建泵船取水系统一套，取水规模为7.50万m <sup>3</sup> /d；（2）输水工程建设内容为新建输水管2条，官沟水库取水泵船至新建水厂管径为DN1200，长度L=3km原水管线；官沟分水口与明渠交汇处至新建净水厂管径DN1200，长度L=10km；（3）净水厂工程建设内容新建处理规模为7.50万m <sup>3</sup> /d净水厂一座，分2期实施，近期5.00万m <sup>3</sup> /d。									
项目建设期		2022年至2024年									
项目运营期		2022年至2055年									
债券存续期内项目总投资		29,789.44									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		22,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		67,151.93									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	773.58	2025年	1,876.08	2026年	2,172.10	2027年	2,172.10	2028年	2,172.10

2029年	2,345.00	2030年	2,345.00	2031年	2,324.22	2032年	2,251.77	2033年	2,193.14	2034年	2,334.86
2035年	2,329.17	2036年	2,323.01	2037年	2,168.81	2038年	2,085.86	2039年	2,214.50	2040年	2,208.33
2041年	2,202.17	2042年	2,196.00	2043年	2,185.94	2044年	2,304.62	2045年	2,290.65	2046年	2,276.68
2047年	2,262.71	2048年	2,248.75	2049年	2,376.21	2050年	2,362.24	2051年	2,348.27	2052年	5,808.06
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			225.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			22,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			305.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			22,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			305.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			22,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			305.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			22,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			305.00%		
项目收益预测依据											

### 项目3

项目名称	<a href="#">襄阳市青雋城公共租赁住房项目</a>										
项目类型	保障性租赁住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主体工程及道路、绿化、给排水、供电通讯等配套设施等。总用地189亩，总建筑面积约31.5万平方米。公共租赁住宅、配套用房的土建工程及配套设施两部分。配套设施包括与住宅小区配套的道路、绿化、强弱电、暖通、给排水、消防等。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2054年										
债券存续期内项目总投资	214,065.74										
其中：不含专项债券的项目资本金	104,065.74										
专项债券融资	110,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	60,000.00	24,000.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	255,389.86										
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	5,201.68	2025年	5,606.49	2026年	6,006.80	2027年	6,531.40	2028年	6,936.17
2029年	8,036.86	2030年	8,162.58	2031年	8,162.58	2032年	8,154.06	2033年	8,294.58	2034年	8,760.93
2035年	8,711.46	2036年	8,767.34	2037年	8,717.88	2038年	8,661.02	2039年	9,577.33	2040年	9,520.10
2041年	9,470.64	2042年	9,536.93	2043年	9,487.46	2044年	10,277.21	2045年	9,734.16	2046年	9,331.78
2047年	9,282.32	2048年	9,350.90	2049年	10,052.19	2050年	35,057.01	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			119.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			110,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			232.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			110,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			232.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			110,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			232.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			110,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			232.00%		

项目收益预测依据	1、公共租赁性住房租金收入。单价为7.00元每平方米.月，第一到五年出租率分别为70%、75%、80%、85%、90%，租金每3年上涨5%。本项目可提供公共租赁住房4,389套，其中单套建筑面积35平方米的住宅3,182套、75平方米的住宅872套，130平方米的住宅235套，160平方米的住宅100套。根据襄阳市《人才公寓管理办法》考虑到针对国内外顶尖人才、国家级领军人才、省级领军人才和市级拔尖人才居住的130平米、160平米住宅免租金3年，仅考虑了3182套35平方米和872套75平方米共计176,770.00平方米的住宅对应的租金。2、人才孵化服务用房租金收入。建筑面积41,677.29平方米，其中包括商业面积7,780.73平方米、办公面积33,896.56平方米。经查询58同城网站，周边地区同等级写字楼挂牌单价为1.2元-1.7元/平米/天，月租金单价在30.00-50.00元每平方米/月，本项目运营期初始年份按35.00元每平方米月考虑，第一到五年出租率分别为70%、75%、80%、85%、90%，租金每3年上涨5%。3、人才公寓租金收入。建筑面积14,624.22平方米，项目地周边房屋租赁价格在40.00-60.00元每平方米/月，本项目公寓下调取25.00元每平方米.月，第一到五年出租率分别为70%、75%、80%、85%、90%，租金每3年上涨5%。4、停车场管理费收入。停车场营业时间为24小时，1小时内（含）收费3元，3—24小时白天（早7：00—晚20：00）每增加1小时加收3元，夜间（晚20：00—次日早7：00）每增加1小时加收1.5元。一次停车24小时内最高限额20元。初始每小时收费按3元，每天每个车位收费时间按10小时计算第一到五年使用率分别为70%、75%、80%、85%、90%，租金每3年上涨5%。每5年价格收费单价上涨1元进行计算。5、充电桩收入。本项目充电桩291个，充电服务费按0.8元/度计算。目前市场最新的纯电动汽车电量大约在30kwh-50kwh之间，假设每次行驶到剩余10%电量充电，则每次充电量约27kwh-45kwh。本项目每次充电量按35kwh计算，充电桩平均有功率按7kw，则电动车平均每次充电约5小时可充满。运营期第一到五年使用率分别为70%、75%、80%、85%、90%，租金每3年上涨5%。
----------	--

#### 项目4

项目名称	<a href="#">新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段</a>
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目正线建筑长度313.895km（其中：新建295.432km，利用既有线18.462km），汉口站至宜昌北站运营长度303.925km。全线共设车站7个：汉口（既有）、汉川东、天门北、钟祥南、荆门西、当阳西、宜昌北，新建桥梁82座229.276km，隧道24座22.755km。
项目建设期	2021年至2025年
项目运营期	2021年至2055年
债券存续期内项目总投资	149,398.68
其中：不含专项债券的项目资本金	14,398.68
专项债券融资	135,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	21,600.00	72,900.00	40,000.00	300.00	200.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	926,139.41
-------------	------------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	8,725.26	2026年	18,383.51	2027年	19,555.27	2028年	20,780.74
2029年	22,063.00	2030年	21,230.62	2031年	22,030.73	2032年	23,354.90	2033年	24,721.72	2034年	26,134.59
2035年	27,616.71	2036年	28,253.18	2037年	28,901.88	2038年	29,567.16	2039年	30,249.27	2040年	30,944.45
2041年	31,652.97	2042年	32,315.58	2043年	32,932.56	2044年	33,563.71	2045年	34,103.01	2046年	34,651.42
2047年	35,327.13	2048年	36,018.27	2049年	36,725.14	2050年	37,448.11	2051年	198,888.52	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		620.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	156,506.62	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		592.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	135,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		686.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	135,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		686.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	135,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		686.00%

项目收益预测依据	本项目的收入来源主要为运输收入。
----------	------------------

#### 项目5

项目名称	<a href="#">新建荆门至荆州铁路项目</a>
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	4,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	荆门西站至荆州站，正线建筑长度77.631km，运营长度78.726km。拆迁房屋57,556平方米，永久征地2,055.07亩；土石方工程289.39万断面方；单线特大桥27,305.52延长米，双线特大桥41,777.7延长米；正线铺轨141.86铺轨公里，站线铺轨5.797铺轨公里；联锁道岔34联锁道岔；供电线路246.33公里；接触导线199.5条公里；新建牵引变电所1座；新建高铁站2座，其中：荆门西站面积40,000平方米，沙洋西站面积4,000平方米。

项目建设期	2020年至2024年										
项目运营期	2020年至2053年										
债券存续期内项目总投资	1,208,646.43										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	201,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	51,900.00	59,100.00	60,000.00	4,200.00	26,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	140,950.03										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	3,351.04	2025年	3,100.34	2026年	3,468.59	2027年	3,779.22	2028年	4,050.33
2029年	4,339.50	2030年	4,628.72	2031年	5,297.47	2032年	6,020.43	2033年	6,797.67	2034年	534.79
2035年	1,456.60	2036年	2,450.72	2037年	3,517.11	2038年	4,673.88	2039年	5,939.10	2040年	7,294.70
2041年	7,656.19	2042年	5,921.13	2043年	5,877.07	2044年	5,476.04	2045年	5,406.32	2046年	5,377.23
2047年	5,348.14	2048年	5,326.52	2049年	5,304.92	2050年	18,556.26	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								12.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				70.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				70.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				70.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				70.00%			
项目收益预测依据		本项目的收入来源主要为运输收入和其他收入									

## 项目6

项目名称	<a href="#">老河口市清源供水有限公司管网更新改造及保障供水安全工程</a>										
项目类型	供水										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1. 17段城市供水管网改造与延伸。新建供水管道总长41961米；新建消火栓312个；新建排气阀井32座，新建排泥阀井27座；新建排泥湿井27座；新建阀门及阀门井405座；一体化无负压供水设备一套；破除及恢复人行道1410平方米；破除及恢复沥青路面30944平方米；破除及恢复混凝土路面48635平方米。2. 城市供水二水厂、三水厂与江山水厂供电双回路建设。新建变压器4台，高压开关柜4台，全效电能质量柜4台，高压动力电缆11350米。3. 二水厂取水泵房提升扩能改造。更换水泵及配套电机14台，压力表与真空表各3套，汽水分离器一台。新增外立面装饰装修一项，泵房内部翻新一项，屋顶改造一项，结构加固一项，钢板板119平方米。4. 老城区约166栋八层以下小区二次供水改造。新建一体化无负压设备流量为Q=10m <sup>3</sup> /h，90套；流量为Q=12 m <sup>3</sup> /h，26套；流量为Q=14 m <sup>3</sup> /h，8套。5. 城市供水管网漏损控制自动化工程管控及配套设施建设。新增供水安全设备一套、城市节水设备一套、信息化基础设备一套及应用服务系统一套。6. 水厂全套水质检测设备配置。新增106项指标检测系统一套。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2055年										
债券存续期内项目总投资	21,701.96										
其中：不含专项债券的项目资本金	4,401.96										
专项债券融资	17,300.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,600.00	3,200.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	44,222.52										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	995.84	2026年	1,160.72	2027年	1,325.59	2028年	1,325.59

2029年	1,325.59	2030年	1,451.80	2031年	1,451.80	2032年	1,451.80	2033年	1,451.80	2034年	1,451.80
2035年	1,606.84	2036年	1,606.84	2037年	1,602.74	2038年	1,466.61	2039年	1,458.61	2040年	1,580.77
2041年	1,572.77	2042年	1,461.77	2043年	1,409.99	2044年	1,401.99	2045年	1,529.23	2046年	1,521.23
2047年	1,513.22	2048年	1,505.22	2049年	1,497.22	2050年	1,633.93	2051年	1,625.92	2052年	4,835.29
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			204.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			17,300.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			256.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			17,300.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			256.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			17,300.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			256.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			17,300.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			256.00%		
项目收益预测依据											

### 项目7

项目名称	<a href="#">新建荆门至荆州铁路项目</a>
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	荆门西站至荆州站，正线建筑长度77.479km，运营长度78.536km。拆迁房屋57,556平方米，永久征地2,055.07亩；土石方工程289.39万断面方；单线特大桥27,305.52延长米，双线特大桥41,777.7延长米；正线铺轨141.86铺轨公里，站线铺轨5.797铺轨公里；联锁道岔34联锁道岔；供电线路246.33公里；接触导线199.5条公里；新建牵引变电所1座；新建高铁站2座，其中：荆门西站面积40,000平方米，沙洋西站面积4,000平方米。项目建设工期共42个月，从2020年8月至2024年1月，2024年2月进入运营期。
项目建设期	2020年至2024年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	1,208,646.43
其中：不含专项债券的项目资本金	189,772.02
专项债券融资	201,500.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	51,900.00	59,100.00	60,000.00	8,100.00	22,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	867,044.34
-------------	------------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	25,720.61	2025年	26,236.14	2026年	26,666.66	2027年	27,039.10	2028年	27,375.95
2029年	27,735.25	2030年	28,094.57	2031年	28,925.47	2032年	29,823.73	2033年	30,789.40	2034年	24,732.49
2035年	25,877.80	2036年	27,112.94	2037年	28,437.89	2038年	29,875.13	2039年	31,447.11	2040年	33,131.38
2041年	33,580.52	2042年	33,015.38	2043年	33,258.93	2044年	33,337.40	2045年	33,581.54	2046年	33,859.41
2047年	34,137.27	2048年	34,432.30	2049年	34,727.33	2050年	84,092.64	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

						债券存续期内项目总收益/项目总投资			72.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			201,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			430.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			201,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			430.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			201,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			430.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			201,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			430.00%		

项目收益预测依据	该项目的收入来源为铁路运营收入、商铺租赁收入、停车场收入及沿线土地综合开发收益，参考全国路网中京广高铁、京沪高铁等类似高铁通道项目基于谨慎原则进行预测。
----------	--

### 项目8

项目名称	<a href="#">洪湖市新滩经合区汽车零部件产业园及配套基础设施建设项目</a>
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	33,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	新建5栋地上4层建筑面积180000m <sup>2</sup> 标准化生产车间；新建5栋地上2层建筑面积100000m <sup>2</sup> 标准化生产车间；新建1栋地上3层建筑面积10000m <sup>2</sup> 研发中心；新建1栋地上3层建筑面积10000m <sup>2</sup> 产品展示中心；新建1栋地上10层建筑面积40000m <sup>2</sup> 园区综合服务中心及产业园配套4段道路连接线及850个停车位：横二路连接线2286米，宽20米；白斧池路连接线2800米，宽20米；内荆河路连接线1380米，宽40米；通顺河路连接线2880米，宽40米（含供排水、供电、供气、通信、消防等设施）。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2053年										
债券存续期内项目总投资	99,661.46										
其中：不含专项债券的项目资本金	44,661.46										
专项债券融资	55,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	33,000.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	226,244.23										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	6,863.64	2027年	7,238.54	2028年	7,613.42
2029年	7,923.59	2030年	7,923.59	2031年	7,923.59	2032年	8,249.26	2033年	8,242.17	2034年	8,223.25
2035年	8,310.77	2036年	7,467.25	2037年	7,443.60	2038年	7,728.28	2039年	7,704.63	2040年	7,680.98
2041年	7,981.10	2042年	7,957.45	2043年	7,933.80	2044年	8,250.11	2045年	8,226.46	2046年	8,202.81
2047年	8,536.10	2048年	8,512.45	2049年	8,488.80	2050年	8,839.96	2051年	8,816.31	2052年	17,962.32
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					227.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					411.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					411.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					411.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		55,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					411.00%		
项目收益预测依据											

## 项目9

项目名称	<a href="#">新建汉江沙洋港疏港铁路项目</a>										
项目类型	铁路干线										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目是沙洋港、新港物流园和沙洋经济开发区的铁路配套工程；是浩吉铁路集疏运系统的组成部分；是一条以煤炭、钢铁、集装箱等货物运输为主的铁路专用线。既是浩吉铁路的疏运系统，又是沙洋港的集运系统，可增加浩吉铁路货物集疏运量，对于提高铁路运输作业效率，提高集散效率。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2053年										
债券存续期内项目总投资	221,524.36										
其中：不含专项债券的项目资本金	99,710.36										
专项债券融资	50,000.00										
其他债务融资	21,814.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	20,000.00	27,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	21,814.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	267,147.53										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-746.04	2024年	3,480.28	2025年	5,429.76	2026年	5,429.76	2027年	5,429.76	2028年	5,429.76
2029年	5,429.76	2030年	5,429.76	2031年	7,379.22	2032年	7,379.22	2033年	7,659.88	2034年	7,806.94
2035年	7,806.94	2036年	7,806.94	2037年	8,032.06	2038年	8,125.26	2039年	8,125.26	2040年	7,997.27

2041年	7,974.32	2042年	7,951.38	2043年	7,928.41	2044年	7,885.86	2045年	15,106.84	2046年	13,779.40
2047年	13,473.97	2048年	13,451.02	2049年	13,428.06	2050年	13,405.11	2051年	13,382.16	2052年	26,695.25
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				121.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		91,253.96		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				293.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		71,814.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				372.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				534.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				534.00%			
项目收益预测依据											

### 项目10

项目名称	<a href="#">襄阳武安环保能源发电厂</a>										
项目类型	垃圾处理（城镇）										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	该项目垃圾焚烧发电厂总建设规模为日处理生活垃圾1600吨，分三期实施，本期（一期）建设规模为日处理生活垃圾500吨，汽轮发电机装机容量为12MM×1台，垃圾池及卸料大厅一、二期土建一次建设，预留二期日处理生活垃圾500吨、三期日处理生活垃圾600吨扩展用地；飞灰处置场总建设库容65万立方米，分两期实施，本期建设库容 17万立方米；污水处理站建设规模为日处理污水200立方米，预留中远期扩建用地。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2055年										
债券存续期内项目总投资	75,996.16										
其中：不含专项债券的项目资本金	19,996.16										
专项债券融资	56,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,000.00	0.00	37,000.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	160,993.10										
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	351.47	2025年	4,518.66	2026年	4,819.61	2027年	5,422.59	2028年	5,723.55
2029年	5,723.55	2030年	5,723.55	2031年	5,723.55	2032年	5,723.55	2033年	5,723.55	2034年	5,723.55
2035年	5,723.55	2036年	5,723.55	2037年	5,723.55	2038年	5,723.55	2039年	5,723.55	2040年	5,676.81
2041年	5,569.55	2042年	5,569.55	2043年	5,569.55	2044年	5,445.65	2045年	5,445.65	2046年	5,406.05
2047年	5,342.95	2048年	5,312.81	2049年	5,143.60	2050年	5,113.47	2051年	17,602.53	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				212.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				287.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				287.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				287.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		56,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				287.00%			

项目收益预测依据	1. 垃圾焚烧发电上网销售收入；2. 垃圾处理服务费收入。										
----------	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目11

项目名称	<a href="#">新建襄阳至荆门高速铁路（襄阳东津段）</a>										
项目类型	铁路干线										
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	40,000.00										
项目简要描述	线路自襄阳东站引出，向南经宜城至沪渝蓉沿江高铁荆门西站，东津区境内建设内容为：铁路路基、桥涵、隧道及明洞、轨道、通信、信号、信息及灾害检测、电力及电力牵引供电、其他运营设备及建筑物等。建设规模：新建线路长14.645公里，设襄阳东1座车站。										

项目建设期	2022年至2026年										
项目运营期	2022年至2057年										
债券存续期内项目总投资	270,991.29										
其中：不含专项债券的项目资本金	90,491.29										
专项债券融资	180,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	75,800.00	60,000.00	44,700.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	518,247.70										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	4,213.38	2027年	7,311.68	2028年	7,797.11
2029年	10,771.47	2030年	16,366.42	2031年	17,169.62	2032年	16,080.52	2033年	16,951.77	2034年	20,747.33
2035年	21,692.26	2036年	18,532.28	2037年	18,768.60	2038年	22,036.41	2039年	22,427.21	2040年	19,941.33
2041年	18,649.52	2042年	18,727.58	2043年	19,105.94	2044年	19,495.64	2045年	19,896.86	2046年	19,810.22
2047年	19,723.58	2048年	19,636.94	2049年	19,550.30	2050年	19,463.66	2051年	19,377.02	2052年	64,003.05
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资						191.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		180,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				287.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		180,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				287.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		180,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				287.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		180,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				287.00%			
项目收益预测依据											

## 项目12

项目名称	<a href="#">葛店开发区城乡电网工程</a>										
项目类型	城镇电网										
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本工程属于能源-城乡电网工程。主要建设内容包括：葛店新城系列外电工程、光电产业园配套电力工程、武东大道-发展大道等36段电力工程；主要包括电力排管、电缆沟及相关配套构筑物的建设。（1）葛店新城系列外电工程总计78120.28m；（2）光电产业园配套电力工程总计13.408km；（3）武东大道-发展大道等36段电力工程总长38.209公里。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2053年										
债券存续期内项目总投资	63,395.29										
其中：不含专项债券的项目资本金	33,395.29										
专项债券融资	30,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	72,569.56										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,696.36	2026年	2,694.26	2027年	2,692.11	2028年	2,689.93
2029年	2,687.70	2030年	2,685.43	2031年	2,683.12	2032年	2,680.75	2033年	2,678.34	2034年	2,675.88
2035年	2,673.37	2036年	2,670.82	2037年	2,668.21	2038年	2,665.54	2039年	2,662.83	2040年	2,660.06
2041年	2,657.24	2042年	2,654.35	2043年	2,651.42	2044年	2,648.42	2045年	2,645.36	2046年	2,463.74
2047年	2,337.52	2048年	2,322.01	2049年	2,306.44	2050年	2,290.81	2051年	2,275.15	2052年	2,452.39
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	114.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	242.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	242.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	242.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	242.00%
项目收益预测依据			

### 项目13

项目名称	<a href="#">鄂州市城南（文苑路—马鞍山路）地下综合管廊及配套工程</a>								
项目类型	地下管廊								
本只专项债券中用于该项目的金额	26,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	<p>主要建设内容包括道路工程和地下综合管廊工程。</p> <p>1、马鞍山路道路工程实施范围西起江碧路,东至汇贤路,全长约3649.068米,包括给水雨水、污水等配套管道工程。综合管廊工程实施范围西起江碧路,东至文苑路,全长3150米,纳入综合管廊的管线包括天然气、给水、污水、电力、通信5类市政管线。主要新建箱变2座及控制中心1座以及消防系统、通风系统、供配电系统、照明系统、自动控制系统、火灾报警系统、标识系统等附属系统工程。2、本工程为马鞍山路配套工程,包含交通(含监控)、照明、绿化工程。马鞍山路西起江碧路(桩号K0+000),东至汇贤路(桩号K3+649.068),设计路段全长3649.068米,道路红线宽40米,沿线依次形成9处路其中,工程起点处顺接现状江碧路道口,其余道口均属于本工程范围。3、建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、综合管廊工程、涉铁工程及景观工程等。</p>								
项目建设期	2022年至2024年								
项目运营期	2022年至2053年								
债券存续期内项目总投资	80,580.75								
其中：不含专项债券的项目资本金	44,580.75								
专项债券融资	36,000.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	74,786.14								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,662.91	2026年	2,662.91	2027年	2,662.91	2028年	2,662.91
2029年	2,649.71	2030年	2,649.71	2031年	2,649.71	2032年	2,649.71	2033年	2,635.11	2034年	2,635.11
2035年	2,635.11	2036年	2,635.11	2037年	2,619.11	2038年	2,619.11	2039年	2,619.11	2040年	2,619.11
2041年	2,601.51	2042年	2,601.51	2043年	2,601.51	2044年	2,601.51	2045年	2,601.51	2046年	2,601.51
2047年	2,601.51	2048年	2,601.51	2049年	2,601.51	2050年	2,601.51	2051年	2,601.51	2052年	3,902.17
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	93.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	37,421.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	200.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	208.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	208.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	208.00%

项目收益预测依据			
----------	--	--	--

### 项目14

项目名称	<a href="#">新建襄阳至荆门高速铁路（襄阳南漳段）</a>								
项目类型	铁路干线								
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	线路自襄阳东站引出,向南经宜城至沪渝蓉沿江高铁荆门西站,南漳境内建设内容为:铁路路基、桥涵、隧道及明洞、轨道、通信、信号、信息及灾害检测、电力及电力牵引供电、其他运营设备及建筑物等。建设规模:南漳段新建线路长4.025公里。								
项目建设期	2022年至2026年								

项目运营期	2022年至2057年										
债券存续期内项目总投资	72,434.57										
其中：不含专项债券的项目资本金	54,634.57										
专项债券融资	17,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
54,331.04											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	415.22	2027年	720.55	2028年	768.38
2029年	1,061.49	2030年	1,612.86	2031年	1,692.01	2032年	1,584.68	2033年	1,670.54	2034年	2,044.57
2035年	2,137.70	2036年	1,909.88	2037年	1,968.07	2038年	2,312.31	2039年	2,373.36	2040年	2,151.28
2041年	2,215.33	2042年	2,280.94	2043年	2,348.13	2044年	2,416.98	2045年	2,487.49	2046年	2,487.49
2047年	2,487.49	2048年	2,487.49	2049年	2,487.49	2050年	2,487.49	2051年	2,460.28	2052年	3,261.54
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
75.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
17,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
305.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
17,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
305.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
17,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
305.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
17,800.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
305.00%											
项目收益预测依据											

### 项目15

项目名称	<a href="#">新建西安至十堰高速铁路</a>										
项目类型	铁路干线										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,300.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建西安至十堰高速铁路，全长256公里，其中十堰境内里程86公里。新建西安至十堰高速铁路，全长256公里，其中十堰境内里程86公里。 。新建西安至十堰高速铁路，全长256公里，其中十堰境内里程86公里。新建西安至十堰高速铁路，全长256公里，其中十堰境内里程86公里。。										
项目建设期	2021年至2026年										
项目运营期	2021年至2054年										
债券存续期内项目总投资	112,640.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	53,200.00										
其他债务融资	58,544.64										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	18,900.00	17,200.00	17,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	8,781.70	14,636.16	17,563.39	11,708.93	5,854.46	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
203,456.22											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	5,813.41	2027年	3,294.52	2028年	3,802.45
2029年	4,325.78	2030年	4,864.76	2031年	5,272.02	2032年	5,685.44	2033年	6,105.28	2034年	6,531.67
2035年	6,964.84	2036年	6,377.46	2037年	6,824.76	2038年	7,279.39	2039年	7,741.60	2040年	8,211.18
2041年	8,402.42	2042年	8,545.85	2043年	8,545.85	2044年	8,545.85	2045年	8,545.85	2046年	8,545.85
2047年	8,545.85	2048年	8,545.85	2049年	8,545.85	2050年	8,545.85	2051年	29,046.59	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
181.00%											

债券存续期内项目总债务融资本息	141,578.92	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	144.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	111,744.64	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	182.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	53,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	382.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	53,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	382.00%
项目收益预测依据			

### 项目16

项目名称	<a href="#">新建襄阳至荆门高速铁路（襄阳宜城段）</a>								
项目类型	铁路干线								
本只专项债券中用于该项目的金额	32,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	线路自襄阳东站引出，向南经宜城至沪渝蓉沿江高铁荆门西站，新建线路长45.88公里，新设宜城北车站，建设宜城汉江铁路特大桥，总长度23.83km，中心里程CK32+096，主跨采用三塔斜拉加劲刚构连续梁，孔跨布置为（88.9+200+200+88.5）m，全长577.4m（不含梁缝），主桥位于平坡、直线上，桥上铺设CRTS双块式无作轨道。								
项目建设期	2022年至2026年								
项目运营期	2022年至2057年								
债券存续期内项目总投资	809,313.46								
其中：不含专项债券的项目资本金	719,313.46								
专项债券融资	90,000.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	30,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	300,455.22								
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	2,100.04	2027年	3,644.54	2028年	3,886.63
2029年	5,369.80	2030年	8,159.72	2031年	8,560.11	2032年	8,017.04	2033年	8,451.49	2034年	10,344.10
2035年	10,815.28	2036年	9,662.37	2037年	9,956.84	2038年	11,698.68	2039年	12,007.60	2040年	10,883.83
2041年	11,207.81	2042年	11,539.79	2043年	11,879.81	2044年	12,228.15	2045年	12,584.91	2046年	12,584.74
2047年	12,584.74	2048年	12,584.74	2049年	12,584.74	2050年	12,584.74	2051年	12,584.48	2052年	41,948.50
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		37.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	90,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		334.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	90,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		334.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	90,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		334.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	90,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		334.00%

项目收益预测依据				
----------	--	--	--	--

### 项目17

项目名称	<a href="#">武汉江夏智能制造产业基地</a>			
项目类型	产业园区基础设施			
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00			
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00			
项目简要描述	项目规划净用地面积256,412.45平方米（约384.62亩），总建筑面积415,838.22平方米。主要建设厂房4栋290,970.61平方米、动力站及回收站2栋22,856.09平方米、化学品库1栋560.00平方米、生产调度楼1栋6,692.34平方米、食堂1栋11,822.95平方米、倒班宿舍楼4栋50,278.02平方米、门卫室4处201.90平方米、地下车库2处32,457.02平方米，配套完成园区供配电、给排水及消防管网、道路硬化、厂区绿化等公用设施和总图运输工程。			
项目建设期	2020年至2024年			
项目运营期	2020年至2054年			
债券存续期内项目总投资	282,618.33			
其中：不含专项债券的项目资本金	62,618.33			

专项债券融资	220,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	50,000.00	10,000.00	29,000.00	100,000.00	31,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
667,158.92											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	9,693.61	2025年	19,432.21	2026年	20,397.29	2027年	20,444.97	2028年	20,444.97
2029年	21,422.70	2030年	21,422.70	2031年	21,422.70	2032年	22,458.46	2033年	22,452.36	2034年	21,394.23
2035年	20,891.38	2036年	20,823.98	2037年	20,756.58	2038年	21,698.93	2039年	21,490.28	2040年	21,281.63
2041年	22,286.52	2042年	22,168.24	2043年	22,041.04	2044年	23,049.44	2045年	22,922.24	2046年	22,795.04
2047年	23,871.47	2048年	23,744.27	2049年	23,617.07	2050年	112,734.61	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
236.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
220,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
303.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
220,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
303.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
220,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
303.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
220,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
303.00%											
项目收益预测依据											
本项目收入包括厂房及停车位租金收入。结合本项目营销方案、参照类似项目情况对项目厂房及停车位的租金趋势进行预测。运营期经营费用包括管理费用、财务费用等，结合建设单位以往类似项目成本费用预测。											

### 项目18

项目名称	<a href="#">新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段</a>										
项目类型	铁路干线										
本只专项债券中用于该项目的金额	41,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	41,700.00										
项目简要描述	新建正线汉川东(含)至宜昌北(含)段(DK26+600 ~ DK295+974.86)，长266.448公里。汉川东站：同意车站选址于汉川市北侧泥湖村。车站设到发线4条(含正线)，侧式站台2座。站房建筑面积汉川东站按20000平方米，新建站房设计(含站房、雨棚、天桥、地道、站台、铁路停车场，以及信息、电力、暖通等配套工程)、在新建站、动车运用所及综合维修车间、综合维修工区设置单身宿舍、食堂(伙食团)等。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2056年										
债券存续期内项目总投资	162,144.09										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	149,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	69,200.00	60,000.00	18,000.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
1,133,868.37											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	11,717.66	2026年	11,717.66	2027年	24,650.94	2028年	25,848.58
2029年	27,113.94	2030年	28,450.69	2031年	27,287.35	2032年	28,054.06	2033年	29,440.35	2034年	30,889.33
2035年	32,392.63	2036年	33,969.64	2037年	34,539.54	2038年	35,123.47	2039年	35,722.24	2040年	36,336.09
2041年	36,965.42	2042年	37,610.51	2043年	38,295.16	2044年	39,019.71	2045年	39,761.01	2046年	40,393.74
2047年	41,037.22	2048年	41,831.20	2049年	42,643.43	2050年	43,474.26	2051年	44,324.12	2052年	235,258.42
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
699.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
149,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
761.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
149,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
761.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
149,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
761.00%											

债券存续期内项目总地方债券融资本金	149,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	761.00%
项目收益预测依据			

### 项目19

项目名称	<a href="#">京山市城区污水收集管网改扩建工程</a>								
项目类型	污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	1、新建污水管网46,788米，检查井1,565座，包括城畝居民点、任畝居民点、赵畝居民点、乌龙桥路、辅机一村等23处路段污水管网建设；2、新建污水管网55,637米，检查井1,325座、沉泥井387座、2、新建污水管网55,637米，检查井1,325座、沉泥井387座、到虹吸井2座等配套设施建设，包含青龙大道、京钟路、京北路、京祥路、京应路等28条道路污水管网建设；3、南北干渠周边污水管网改造工程，其中：南干渠区域面积0.24平方公里，包括卫校、惠亭山、凤凰城、大中路；北干渠区域面积0.16平方公里，包括新阳大道、尚京公馆、人民大道、洪泉村；4、新建京源大道污水收集管网5,154.26米，检查井200个。								
项目建设期	2023年至2025年								
项目运营期	2023年至2055年								
债券存续期内项目总投资	45,438.89								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	10,000.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,753.63								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	717.57	2026年	826.85	2027年	884.16	2028年	884.16
2029年	884.16	2030年	884.16	2031年	884.16	2032年	884.16	2033年	884.16	2034年	884.16
2035年	884.16	2036年	884.16	2037年	884.16	2038年	884.16	2039年	884.16	2040年	884.16
2041年	884.16	2042年	884.16	2043年	884.16	2044年	884.16	2045年	884.16	2046年	884.16
2047年	884.16	2048年	884.16	2049年	884.16	2050年	884.16	2051年	884.16	2052年	884.16
2053年	221.05										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资									54.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									248.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									248.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									248.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									248.00%

项目收益预测依据											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目20

项目名称	<a href="#">襄阳市农业科学院科研教学试验基地</a>								
项目类型	现代农业示范项目								
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目规划用地838 亩，其中 300 亩为征用土地，538亩为流转土地。主要建设考种室、挂藏室、仓库、农机具库、加工冷藏库、管理服务用房等建筑面积13190 平方米，温、网室 13536 平方米，配套田间灌排水系统、道路系统、水电系统、数字化装备以及观测站、蓄水堰塘、机井、晒场、科普长廊等辅助设施。建设成为集科研、教学、示范、观光、展示于一体的现代化、智能化基地；打造一个科研生产场所充足、附属设施配套齐全、农田试验设施先进、科研教学设备完善、技术力量雄厚的高标准现代化科研教学试验基地。								
项目建设期	2023年至2024年								
项目运营期	2023年至2054年								
债券存续期内项目总投资	28,290.14								
其中：不含专项债券的项目资本金	6,390.14								
专项债券融资	21,900.00								

其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,900.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		47,086.20									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,185.90	2026年	1,203.40	2027年	1,221.78	2028年	1,241.07
2029年	1,261.33	2030年	1,401.49	2031年	1,426.06	2032年	1,451.85	2033年	1,460.12	2034年	1,460.12
2035年	1,596.04	2036年	1,596.04	2037年	1,596.04	2038年	1,596.04	2039年	1,596.04	2040年	1,747.56
2041年	1,747.56	2042年	1,714.58	2043年	1,676.25	2044年	1,666.12	2045年	1,783.31	2046年	1,773.18
2047年	1,763.05	2048年	1,670.20	2049年	1,627.38	2050年	1,744.26	2051年	1,734.13	2052年	1,724.00
2053年	3,421.30										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								166.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		21,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						215.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		21,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						215.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		21,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						215.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		21,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						215.00%	
项目收益预测依据											

### 项目21

项目名称	<a href="#">新建武汉至宜昌高速铁路项目</a>										
项目类型	铁路干线										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建武汉至宜昌，正线建筑长度309.399km，运营长度299.429km。拆迁房屋73.91万平方米，永久征地16.774亩；土石方工程3169.94万断面方；正线特大桥44座215.442km，正线大中桥35座9.073km；正线71.75km；全线共设7个高铁车站：汉口（既有），汉川东，天门北，京山南，钟祥南，荆门西，当阳西，宜昌北，平均站间距43.6km，最大站间距61.9km（汉川东至天门北）。项目建设工期共48个月，从2021年9月至2025年9月，2025年12月至2026年3月开始试运营，2026年4月进入运营期。项目总投资5226800万元，荆门段总投资1747606万元										
项目建设期	2021年至2025年										
项目运营期	2021年至2054年										
债券存续期内项目总投资	5,226,800.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	541,090.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	160,000.00	137,000.00	30,000.00	214,090.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		2,295,544.01									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	95,791.80	2027年	100,989.40	2028年	101,017.50
2029年	101,045.64	2030年	101,045.64	2031年	101,037.43	2032年	101,037.43	2033年	101,037.41	2034年	101,037.44
2035年	109,505.16	2036年	68,208.66	2037年	68,208.67	2038年	68,208.66	2039年	68,208.67	2040年	68,208.66
2041年	68,199.09	2042年	68,199.10	2043年	68,199.08	2044年	68,199.10	2045年	74,689.06	2046年	74,678.73
2047年	74,678.74	2048年	74,678.73	2049年	74,678.74	2050年	74,678.73	2051年	220,076.74	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								44.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						424.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						424.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						424.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金	541,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	424.00%
项目收益预测依据	项目收益主要来源于旅客票价收入，退票费，广告费等其他收入以及土地综合开发收入。		

### 项目22

项目名称	<a href="#">公安县城市更新改造示范工程（老旧小区改造）</a>								
项目类型	城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额	24,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目对斗湖堤镇军休所、机电小区、五洲商厦、公安商场、通达小区、实验中学、住建局等86个老旧小区实施更新改造，并配套完成给排水管道、道路、绿化等基础设施改造工程。（一）改造给水管网27750米、雨水管网19360米、污水管网17600米、供气管道38710米、供电管线23500米、通信管道52290米。（二）房屋公共区域修缮，完成房屋外立面改造98812.50平方米、屋面防水层改造78356.60平方米、内墙修复及粉刷10341平方米、内部修缮改造80106平方米、门禁系统285套、加装电梯44部。（三）房屋建筑节能改造，完成室内照明节能改造74718平方米、门窗节能改造78306平方米、建筑外墙保温改造99594平方米、屋面保温改造81220.33平方米。（四）道路及停车位改造工程，完成道路破除与恢复、道路刷黑97700平方米、人行道铺装11724平方米、改造小区红线内停车位19720平方米（1972个）、改造小区红线外停车位35612.50平方米（2849个、充电桩280个）、新增非机动车棚6030平方米、停车收费系统172套。（五）道路照明改造工程，新增1200盏路灯、改造电缆线18695米以及绿化工程131160平方米。								
项目建设期	2022年至2024年								
项目运营期	2022年至2053年								
债券存续期内项目总投资	30,667.31								
其中：不含专项债券的项目资本金	6,667.31								
专项债券融资	24,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	72,390.59								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,286.03	2025年	2,372.63	2026年	2,540.63	2027年	2,624.92	2028年	2,709.21
2029年	2,736.47	2030年	2,736.47	2031年	2,736.47	2032年	2,736.47	2033年	2,736.47	2034年	2,736.47
2035年	2,662.40	2036年	2,473.65	2037年	2,463.18	2038年	2,452.71	2039年	2,442.24	2040年	2,431.77
2041年	2,421.30	2042年	2,410.83	2043年	2,400.36	2044年	2,389.89	2045年	2,379.42	2046年	2,368.95
2047年	2,358.48	2048年	2,348.01	2049年	2,337.54	2050年	2,327.07	2051年	2,316.60	2052年	3,453.95
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		236.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		302.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		302.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		302.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		302.00%

项目收益预测依据				
----------	--	--	--	--

### 项目23

项目名称	<a href="#">新建铁路襄阳至常德铁路襄荆段项目</a>								
项目类型	铁路干线								
本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目襄阳至荆门新建线路正线全长116.419km。新建桥梁58座76.178km、隧道19座20.881km，桥隧比83.22%；最长桥梁为汉江特大桥，长23.83km；最长隧道为南庄隧道，长3.161km。全线设车站4座，其中越行站1座。正线除起点与既有线相接处采用有砟轨道外，其余均采用CRTS双块式无砟轨道，道岔区采用轨枕埋入式无砟轨道。襄常立折线由于上跨襄常铁路正线，除起点与既有线相接处采用有砟轨道外，其余推荐采用CRTS双块式无砟轨道。武十至襄常上，下行线联络线推荐采用CRTS双块式无砟轨道。高架车站到发线采用无砟轨道，地面车站紧邻正线到发线考虑后期其他线路引入，采用有砟轨道。项目建设工期共42个月，从2022年3月至2025年8月，2025年9月进入运营期。								
项目建设期	2022年至2025年								
项目运营期	2022年至2056年								

债券存续期内项目总投资		414,949.29									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		189,450.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	55,300.00	45,800.00	88,350.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		696,690.72									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	-470.08	2026年	22,107.77	2027年	22,107.77	2028年	22,107.77
2029年	22,107.77	2030年	22,107.77	2031年	22,107.77	2032年	22,107.77	2033年	22,107.77	2034年	22,107.77
2035年	29,734.46	2036年	29,734.46	2037年	29,734.46	2038年	29,734.46	2039年	29,734.46	2040年	29,734.46
2041年	29,734.46	2042年	18,293.46	2043年	18,293.46	2044年	18,293.46	2045年	29,546.83	2046年	29,546.83
2047年	29,546.83	2048年	29,546.83	2049年	29,546.83	2050年	29,546.83	2051年	29,546.83	2052年	28,341.46
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								168.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		189,450.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						368.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		189,450.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						368.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		189,450.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						368.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		189,450.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						368.00%	
项目收益预测依据											

#### 项目24

项目名称		<a href="#">新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段（当阳段）</a>									
项目类型		铁路干线									
本只专项债券中用于该项目的金额		10,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		新建铁路沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段，正线长313.895km，其中新建正线295.432km、利用既有汉宜线18.462km。（汉口至宜昌北运营长度 303.924km：其中，汉口至荆门西234.155km，荆门西至宜昌北69.770km。）含武汉枢纽、荆门地区、宜昌地区配套工程。									
项目建设期		2021年至2024年									
项目运营期		2021年至2055年									
债券存续期内项目总投资		480,617.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		252,043.70									
专项债券融资		160,000.00									
其他债务融资		68,573.30									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	75,000.00	35,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	13,714.66	20,571.99	20,571.99	13,714.66	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		465,623.68									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-2,072.63	2024年	-2,869.79	2025年	10,941.76	2026年	11,937.97	2027年	13,072.18	2028年	10,975.28
2029年	12,461.33	2030年	14,170.16	2031年	14,942.98	2032年	15,747.99	2033年	16,586.93	2034年	17,461.80
2035年	18,374.53	2036年	18,846.82	2037年	19,324.65	2038年	19,808.16	2039年	20,297.40	2040年	19,661.58
2041年	18,981.93	2042年	19,289.96	2043年	19,604.22	2044年	19,924.89	2045年	14,597.07	2046年	14,415.25
2047年	13,822.02	2048年	13,822.02	2049年	13,822.02	2050年	13,822.02	2051年	55,288.08	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								97.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		283,247.78		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						164.00%	

债券存续期内项目总债务融资本金	228,573.30	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	204.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	160,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	291.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	160,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	291.00%
项目收益预测依据	1. 运输收入，初期 2030 年，客运周转量 1,008,508 万人公里/年；近期 2035年，客运周转量 1,324,821 万人公里/年；远期 2045 年，客运周转量1,620,034 万人公里/年。2. 其他收入主要为广告、租赁、退票费、餐车餐饮、行李等经营收入考虑到本项目作为研究高铁重要组成部分，参考路网中京广高铁、京沪高铁等类似高铁通道项目的其他收入率约为 7%~10%，基于谨慎原则，本次其他收入按票价收入的 5%考虑。		

### 项目25

项目名称	<a href="#">新建沪渝蓉高速铁路武汉至宜昌段</a>								
项目类型	铁路干线								
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	(一)线路起自汉口站，利用汉宜铁路17.9公里设线路所后新建线路向西，经汉川、天门、钟祥、荆门至宜昌，接入宜昌至郑万高铁联络线闵家冲线路所，线路全长313.8公里。全线设汉口、汉川东、天门北、钟祥南、荆门西、当阳西、宜昌北等7座车站，其中新建6座车站，汉口站为既有站。（二）沪渝蓉高速铁路引入武汉枢纽采用贯通天河站并联通汉口站方案，本线在枢纽内经汉川东接汉宜铁路至汉口站，相应改建汉宜铁路3.7公里，预留至天河机场、武西直通线，直股贯通条件。（三）荆门地区采用北侧引入设荆门西站方案，规划襄常铁路与荆门西站并站设置，本线车台规模为2台6线。（四）宜昌地区新建宜昌北站，车场规模5台11线；新建宜昌北至杨家榜线路所联络线7.2公里，新建宜昌北动车运用所，规模为4条检查库线、20条库车线								
项目建设期	2021年至2024年								
项目运营期	2021年至2055年								
债券存续期内项目总投资	530,336.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	274,668.94								
专项债券融资	180,000.00								
其他债务融资	75,667.06								

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	80,000.00	54,000.00	46,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	15,133.41	22,700.12	22,700.12	15,133.41	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	527,871.16									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	12,073.68	2026年	13,172.93	2027年	14,424.47	2028年	12,110.65
2029年	13,750.45	2030年	15,636.04	2031年	16,488.81	2032年	17,377.09	2033年	18,302.82	2034年	19,268.19
2035年	20,275.34	2036年	20,796.50	2037年	21,323.76	2038年	21,857.29	2039年	22,397.13	2040年	21,695.54
2041年	20,945.58	2042年	21,285.46	2043年	21,632.25	2044年	21,986.08	2045年	16,107.11	2046年	16,107.11
2047年	16,107.11	2048年	16,107.11	2049年	16,107.11	2050年	16,107.11	2051年	64,428.44	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		100.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	291,731.89	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		181.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	255,667.06	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		206.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	180,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		293.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	180,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		293.00%

项目收益预测依据	项目运营收入预测
----------	----------

### 项目26

项目名称	<a href="#">新建武汉至宜昌高速铁路项目</a>								
项目类型	铁路干线								
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	新建武荆宜高速铁路项目，正线建筑长度313.80km，拆迁房屋73.91万平方米，永久征地16,77亩；土石方工程3169.94万断面方；正线特大桥44座215.44 km，正线大中桥35座9.07 km；正线铺轨676.69 km，站线铺轨71.75 km；全线共设8个高铁车站：汉口（既有）、汉川东、天门北、京山南、钟祥南、荆门西、当阳西、宜昌北，平均站间距43.60 km，最大站间距61.90 km（汉川东至天门北）。项目建设工期共48个月，从2021年9月至2025年9月，2025年12月至2026年3月开始试运营，2026年4月进入运营期。项目总投资5,226,800 万元，荆门段总投资1,747,606.00万元。								
项目建设期	2021年至2025年								

项目运营期	2021年至2052年										
债券存续期内项目总投资	5,226,800.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	541,090.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	160,000.00	137,000.00	66,000.00	178,090.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
2,295,544.01											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	95,791.80	2027年	100,989.40	2028年	101,017.50
2029年	101,045.64	2030年	101,045.64	2031年	101,037.43	2032年	101,037.43	2033年	101,037.41	2034年	101,037.44
2035年	109,505.16	2036年	68,208.66	2037年	68,208.67	2038年	68,208.66	2039年	68,208.67	2040年	68,208.66
2041年	68,199.09	2042年	68,199.10	2043年	68,199.08	2044年	68,199.10	2045年	74,689.06	2046年	74,678.73
2047年	74,678.74	2048年	74,678.73	2049年	74,678.74	2050年	74,678.73	2051年	220,076.74	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
44.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						424.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						424.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						424.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		541,090.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						424.00%	
项目收益预测依据		项目收益主要来源于旅客票价收入、退票费、广告费等其他收入以及土地综合开发收入。									

### 项目27

项目名称	<a href="#">武汉市洪山区水资源提升项目</a>										
项目类型	其他生态建设和环境保护										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目包含45个子项目，集中于区域内长江流域、汤逊湖、东湖、青菱河、南湖、野芷湖、官桥湖、野湖、杨春湖、黄家湖、巡司河相关河流湖泊及相关连通渠和周边地区社区水环境质量改善。本项目包含45个子项目，集中于区域内长江流域、汤逊湖、东湖、青菱河、南湖、野芷湖、官桥湖、野湖、杨春湖、黄家湖、巡司河相关河流湖泊及相关连通渠和周边地区社区水环境质量改善。										
项目建设期	2015年至2023年										
项目运营期	2015年至2053年										
债券存续期内项目总投资	384,354.16										
其中：不含专项债券的项目资本金	257,554.16										
专项债券融资	126,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	68,500.00	15,000.00	14,400.00	28,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
443,440.97											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	7,758.93	2025年	8,118.54	2026年	8,488.93	2027年	8,870.43	2028年	9,263.38
2029年	9,668.13	2030年	10,085.01	2031年	10,514.40	2032年	10,956.68	2033年	11,412.21	2034年	11,881.41
2035年	12,364.69	2036年	12,862.46	2037年	13,375.17	2038年	13,903.26	2039年	14,447.19	2040年	15,007.44
2041年	15,584.49	2042年	16,178.86	2043年	16,791.05	2044年	17,421.62	2045年	188,486.69	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
115.00%											

债券存续期内项目总债务融资本息	126,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	350.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	126,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	350.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	126,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	350.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	126,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	350.00%
项目收益预测依据	<p>本项目使用广告收入、停车位收入、路边充电桩收入及财政专项补贴资金作为本项目的主要收入来源，为本次发行的项目专项债按期提供可靠、稳定的资金保障。</p> <p>1. 项目经营收入 根据项目建成后可用于还款的广告收入、停车位收入、路边充电桩收入测算，债券存续期内项目总收入为816,642.15万元。</p> <p>2. 项目经营成本 本项目经营成本主要包括人员工资（含社保等）、电费、维修费及其他管理费，债券存续期内项目经营总成本为337,668.08万元。</p> <p>3. 税费 本项目经营中的税费主要有增值税、增值税附加税、房产税和所得税，债券存续期内税费共计0.00万元。</p> <p>4. 财政补贴收入 本项目从2023年开始到2052年为止，区财政局每年从财政预算中安排3,500.00万元作为项目专项补贴资金并纳入每年预算管理，专门用于本项目相关支出，合计105,000.00万元。</p> <p>债券存续期内可用于还款的净现金流入合计为583,974.07万元。</p>		

## 项目28

项目名称	<a href="#">新建武汉至宜昌高速铁路项目</a>
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建武汉至宜昌高速铁路项目，正线建筑长度313.80km、拆迁房屋73.91万平方米，永久征地16,77亩；土石方工程3169.94万断面方；正线特大桥44座215.44 km，正线大中桥35座9.07 km；正线铺轨676.69 km，站线铺轨71.75 km；全线共设8个高铁车站：汉口（既有）、汉川东、天门北、京山南、钟祥南、荆门西、当阳西、宜昌北，平均站间距43.60 km，最大站间距61.90 km（汉川东至天门北）。
项目建设期	2021年至2025年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	5,226,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	541,090.00
其他债务融资	0.00

### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	160,000.00	137,000.00	5,000.00	107,090.00	132,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,295,544.01
-------------	--------------

### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	95,791.80	2027年	100,989.40	2028年	101,017.50
2029年	101,045.64	2030年	101,045.64	2031年	101,037.44	2032年	101,037.44	2033年	101,037.43	2034年	101,037.44
2035年	109,505.16	2036年	68,208.66	2037年	68,208.66	2038年	68,208.66	2039年	68,208.66	2040年	68,208.66
2041年	68,199.09	2042年	68,199.09	2043年	68,199.08	2044年	68,199.09	2045年	74,689.06	2046年	74,678.72
2047年	74,678.72	2048年	74,678.72	2049年	74,678.72	2050年	74,678.72	2051年	220,076.81	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	44.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	541,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	424.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	541,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	424.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	541,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	424.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	541,090.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	424.00%

项目收益预测依据	项目收益主要来源于旅客票价收入、退票费、广告费等其他收入以及土地综合开发收入。
----------	---

## 项目29

项目名称	<a href="#">红安县职业技术教育中心新校区建设工程</a>
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	拟在红安县新型产业园（大学城）园区新建红安县职业技术教育中心新校区拟在红安县新型产业园（大学城）园区新建红安县职业技术教育中心新校区拟在红安县新型产业园（大学城）园区新建红安县职业技术教育中心新校区拟在红安县新型产业园（大学城）园区新建红安县职业技术教育中心新校区									
项目建设期	2022年至2025年									
项目运营期	2022年至2054年									
债券存续期内项目总投资	82,663.25									
其中：不含专项债券的项目资本金	18,663.25									
专项债券融资	64,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	20,000.00	25,000.00	19,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益	147,900.82									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,037.30	2026年	4,018.72	2027年	4,412.84	2028年	4,806.96
2029年	5,201.08	2030年	5,201.08	2031年	5,201.08	2032年	5,201.08	2033年	5,201.08	2034年	5,201.08
2035年	5,201.08	2036年	5,201.08	2037年	5,201.08	2038年	5,201.08	2039年	5,201.08	2040年	5,201.08
2041年	5,201.08	2042年	5,201.08	2043年	5,201.08	2044年	5,201.08	2045年	5,201.08	2046年	5,201.08
2047年	5,201.08	2048年	5,201.08	2049年	5,201.08	2050年	5,201.08	2051年	5,201.08	2052年	13,000.16
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资								179.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		64,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								231.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		64,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								231.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		64,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								231.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		64,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								231.00%

项目收益预测依据										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目30

项目名称	<a href="#">新建荆门至荆州铁路项目</a>									
项目类型	铁路干线									
本只专项债券中用于该项目的金额	4,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	荆门西站至荆州站，正线建筑长度77.479km，运营长度78.536km。拆迁房屋57,556平方米，永久征地2,055.07亩；土石方工程289.39万断面方；单线特大桥27,305.52延长米，双线特大桥41,777.7延长米；正线铺轨141.86铺轨公里，站线铺轨5.797铺轨公里；联锁道岔34联锁道岔；供电线路246.33公里；接触导线199.5条公里；新建牵引变电所1座；新建高铁站2座，其中：荆门西站面积40,000平方米，沙洋西站面积4,000平方米。项目建设工期共42个月，从2020年8月至2024年1月，2024年2月进入运营期。									
项目建设期	2020年至2024年									
项目运营期	2020年至2053年									
债券存续期内项目总投资	1,208,646.43									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	201,500.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	51,900.00	59,100.00	60,000.00	18,300.00	12,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益	867,044.34									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	25,720.61	2025年	26,236.14	2026年	26,666.66	2027年	27,039.10	2028年	27,375.95
2029年	27,735.25	2030年	28,094.57	2031年	28,925.47	2032年	29,823.73	2033年	30,789.40	2034年	24,732.49
2035年	25,877.80	2036年	27,112.94	2037年	28,437.89	2038年	29,875.13	2039年	31,447.11	2040年	33,131.38

2041年	33,580.52	2042年	33,015.38	2043年	33,258.93	2044年	33,337.40	2045年	33,581.54	2046年	33,859.41
2047年	34,137.27	2048年	34,432.30	2049年	34,727.33	2050年	84,092.64	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				72.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				430.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				430.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				430.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		201,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				430.00%			
项目收益预测依据		该项目的收入来源为铁路运营收入、商铺租赁收入、停车场收入及沿线土地综合开发收益，参考全国路网中京广高铁、京沪高铁等类似高铁通道项目基于谨慎原则进行预测。									

### 项目31

项目名称	<a href="#">葛店开发区排水管网工程</a>
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目属于市政基础设施，建设内容包括43条道路排水管网建设：创新三路（平安路-高新二路）、平安路（建设大道-创业大道）、高新二路东延（建设大道-规划路）、大湾路西延（紫菱湖路-湖滨大道）、文魁路北延（崇文路-幸福路）、文魁路南延（环湖路-新华大道）、学府路南延（环湖路-新华大道）、曹岭路西延（沿湖路-紫菱湖路）、富强东街、富强西街、学府路东延（复兴大道-环湖路）、仕屋路、高新大道（葛店大道-发展大道）改造工程、武东大道、环湖路、肖鹤路（葛店大道-岳陂路）、兴业路（316国道-兆麟大道）、秋雨路、兆麟大道（武东大道-发展大道）、发展大道（肖鹤路-316国道）、松林路（葛店大道-发展大道）、药谷二路（松林路-发展大道）、田岭路（肖鹤路-发展大道）、岳陂路（药谷二路-肖鹤路）、高新三路（葛店大道-创新一路）、高新四路（葛店大道-发展大道）、高新五路（葛店大道-发展大道）、罗庄路（葛店大道-发展大道）、创新一路（高新三路-罗庄路）、沐武北路（葛洪三路-葛洪四路）、葛洪四路（沐武北路-发展大道）、创新二路（高新五路-罗庄路）、创新二路（高新三路-高新四路）、吉祥街、如意街、徐家海路、平安路（创业大道-东湖大道）、秋千路（发展大道-高新五路）、滨江二路东延至光华路、张铁路北延至滨江二路、光华路北延至滨江二路、人民西路（葛店大道-发展大道）、葛洪二路（葛店大道-发展大道）。道路总长约45.0km，建设排水主管长度约110km。项目新增污水收集范围16.2平方公里，新增服务人口约4.2万人，新收集污水量3.8万吨/天。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	88,482.00
其中：不含专项债券的项目资本金	68,421.58
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	43,642.92										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	779.82	2025年	1,559.64	2026年	1,559.64	2027年	1,559.64	2028年	1,559.64
2029年	1,559.64	2030年	1,559.64	2031年	1,559.64	2032年	1,559.64	2033年	1,559.64	2034年	1,559.64
2035年	1,559.64	2036年	1,559.64	2037年	1,559.64	2038年	1,559.64	2039年	1,559.64	2040年	1,559.64
2041年	1,559.64	2042年	1,559.64	2043年	1,559.64	2044年	1,559.64	2045年	1,559.64	2046年	1,559.64
2047年	1,559.64	2048年	1,559.64	2049年	1,559.64	2050年	1,559.64	2051年	1,559.64	2052年	752.82
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				49.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				218.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				218.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				218.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				218.00%			

项目收益预测依据

### 项目32

项目名称	<a href="#">枣阳市现代农业生态示范园项目</a>
项目类型	现代农业示范项目

本只专项债券中用于该项目的金额	19,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	在全市7个示范乡镇302个村建设集中连片、适宜规模经营和现代农业发展的生态农田12.42万亩，发展优质专用粮食基地10万亩，设施农业采摘基地2.42万亩，完善农田排灌节水、生产道路、生态水源及休闲观光设施，配套完善生态农业示范区的农村道路体系，整治示范区农村环境，建设农村生活污水治理设施和文体活动娱乐设施等。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2054年
债券存续期内项目总投资	85,061.25
其中：不含专项债券的项目资本金	65,261.25
专项债券融资	19,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	19,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	135,334.79
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,196.37	2026年	3,788.89	2027年	4,184.76	2028年	4,641.14
2029年	4,641.14	2030年	4,837.21	2031年	4,837.21	2032年	4,837.21	2033年	4,837.21	2034年	4,832.46
2035年	5,028.41	2036年	5,018.90	2037年	5,009.40	2038年	4,999.89	2039年	4,990.39	2040年	5,196.04
2041年	4,929.61	2042年	4,668.47	2043年	4,658.97	2044年	4,649.47	2045年	4,838.38	2046年	4,828.87
2047年	4,819.37	2048年	4,809.86	2049年	4,800.36	2050年	4,998.63	2051年	4,989.12	2052年	7,467.05
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		159.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	19,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		684.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	19,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		684.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	19,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		684.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	19,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		684.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目33

项目名称	<a href="#">襄城经开区产业园基础设施提档升级项目</a>
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	3.25万吨/天污水处理厂二期工程；新建占地31.5亩实训基地项目，建筑面积3万平方米；新建占地63589平方米园区创新创业中心（含中试基地）项目，建筑面积31000平方米；新修园区规划13号路、南4号路等配套道路，新建一座110Kv变电站配套建设供电线路，29999总长度约30.3KM沟渠及支流的园区防洪工程；新建占地1000亩光伏定制化厂房。
项目建设期	2023年至2025年
项目运营期	2023年至2056年
债券存续期内项目总投资	502,963.60
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	360,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	200,000.00	100,000.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	823,342.33
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	21,567.23	2027年	22,797.97	2028年	25,198.94
-------	------	-------	------	-------	------	-------	-----------	-------	-----------	-------	-----------

2029年	25,248.59	2030年	25,248.59	2031年	27,236.85	2032年	27,236.85	2033年	27,236.85	2034年	27,236.85
2035年	27,236.85	2036年	29,423.96	2037年	29,423.96	2038年	29,423.96	2039年	29,251.47	2040年	28,373.57
2041年	30,060.12	2042年	29,888.22	2043年	29,716.32	2044年	29,544.42	2045年	29,107.58	2046年	28,510.69
2047年	28,338.79	2048年	28,166.89	2049年	27,994.99	2050年	27,823.09	2051年	29,618.99	2052年	29,447.09
2053年	72,982.65										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			164.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			360,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			229.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			360,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			229.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			360,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			229.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			360,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			229.00%		
项目收益预测依据											

### 项目34

项目名称	<a href="#">洪湖市新滩综合区新材料产业园基础配套设施建设项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建1栋地上3层建筑面积12000m²新材料实验楼；新建1栋地上3层建筑面积9000m²特种岗位实训基地；新建1栋2层园区综合服务中心4000m²；新建园区专用货车停车场（车位150个），建筑面积30000m²；升级改造智慧园区一体化平台；新建园区配套新滩路延伸段1364米，宽40米；园区外金滩路延伸段1325米，宽30米；园区内横向道路1000米，宽20米，纵向道路1200米，宽20米（含道路、管网，排水、供电、供气、通信、消防等基础设施）。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2053年										
债券存续期内项目总投资	45,913.52										
其中：不含专项债券的项目资本金	25,913.52										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

债券存续期内项目总收益	56,016.53										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,698.42	2026年	1,821.52	2027年	1,944.60	2028年	1,966.37
2029年	1,966.37	2030年	1,966.37	2031年	1,989.22	2032年	1,989.22	2033年	1,989.22	2034年	2,013.20
2035年	2,013.20	2036年	2,013.20	2037年	2,038.41	2038年	2,030.15	2039年	2,021.82	2040年	2,034.20
2041年	2,025.87	2042年	2,017.55	2043年	2,030.97	2044年	2,022.64	2045年	2,014.32	2046年	1,905.99
2047年	1,791.13	2048年	1,782.80	2049年	1,793.93	2050年	1,785.61	2051年	1,777.28	2052年	3,572.95
2053年	0.00										

						债券存续期内项目总收益/项目总投资			122.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			280.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			280.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			280.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			280.00%		
项目收益预测依据											

### 项目35

项目名称	<a href="#">当阳金桥污水处理厂及管网工程建设项目二期工程</a>										
项目类型	污水处理（城镇）										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	当阳金桥污水处理厂及管网工程二期工程污水处理量25,000m <sup>3</sup> /d，建成后与一期合计处理规模共建成后与一期合计处理规模共50,000m <sup>3</sup> /d。主要建设内容包括生化处理设施的建设：主要包括生化池、二沉池、絮凝沉淀池、污泥浓缩池等构筑物建设，以及配套设备及管网的建设安装。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2053年										
债券存续期内项目总投资	7,588.68										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,588.68										
专项债券融资	6,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
13,114.48											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	258.05	2025年	294.65	2026年	331.27	2027年	367.87	2028年	404.48
2029年	441.09	2030年	477.71	2031年	514.31	2032年	493.58	2033年	487.68	2034年	487.68
2035年	485.15	2036年	482.61	2037年	480.08	2038年	477.54	2039年	475.01	2040年	472.47
2041年	469.94	2042年	467.40	2043年	464.87	2044年	462.33	2045年	459.80	2046年	457.26
2047年	454.73	2048年	452.19	2049年	449.66	2050年	447.12	2051年	444.59	2052年	653.36
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
173.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
6,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
219.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
6,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
219.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
6,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
219.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
6,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
219.00%											
项目收益预测依据											

### 项目36

项目名称	<a href="#">襄阳市高新区美丽乡村建设项目</a>										
项目类型	农村人居环境整治										
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目建设范围为高新区团山镇、米庄镇、刘集街道办事处所辖22个村（社区）共129个小组。建设内容为村庄规划编制、村庄绿化、道路硬化、垃圾处理、厕所革命、污水治理、村庄亮化、基本公共服务硬件设施、旱地改水田及产业基础配套等。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2054年										
债券存续期内项目总投资	36,475.13										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	29,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	3,000.00	0.00	0.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
70,528.19											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,982.25	2025年	1,982.25	2026年	1,982.25	2027年	1,982.25	2028年	1,982.25
2029年	2,197.26	2030年	2,197.26	2031年	2,197.26	2032年	2,197.26	2033年	2,197.26	2034年	2,350.79
2035年	2,338.67	2036年	2,326.55	2037年	2,314.43	2038年	2,302.30	2039年	2,487.07	2040年	2,474.95
2041年	2,462.83	2042年	2,450.71	2043年	2,438.58	2044年	2,643.88	2045年	2,631.75	2046年	2,619.63

2047年	2,607.51	2048年	2,595.39	2049年	2,823.91	2050年	9,761.69	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			193.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			29,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			243.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			29,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			243.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			243.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			29,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			243.00%		
项目收益预测依据			<p>”（一）收入：本项目经营收入为水田出让交易收入，参照襄阳市类似项目交易价格，水田交易单价按照25万元/亩计算，拟运营期前四年每年出让600亩，预计经营收入60,000.00万元。</p> <p>（二）成本：主要包括外购燃料和动力费、工资与薪酬、修理费用、其他费用等成本要素。</p> <p>1、外购燃料及动力费主要为电，年用电量为57.90万kWh，电费收费标准按照《国家发展改革委关于电网企业增值税税率调整相应降低一般工商业电价的通知》（发改价格〔2019〕559号）、《省发展改革委关于进一步降低一般工商业电价等有关事项的通知》（鄂发改价格〔2019〕175）中0.6707元/kWh计算，预计每年为38.84万元。</p> <p>2、工资与薪酬：本项目劳动定员10人，其中管理人员2人，一般人员8人。项目管理人员工资按8万/年，一般人员工资按5万/年计算，预计每年为56万元。</p> <p>3、修理费用：根据《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）中关于固定资产修理费的估算的说明：修理费是指为保持固定资产的正常运转和使用，充分发挥使用效能，对其进行必要修理所发生的费用，当按“生产要素法”估算总成本费用时，固定资产修理费指项目全部固定资产的修理费，可直接按固定资产原值（扣除所含的建设期利息）的一定百分数估算。参考类似已实施项目，维修费用按项目投资额0.5%~2%估算，考虑行业和本项目特点，本项目年维修费按项目固定资产原值的0.5%估算，则正常运营期年均维修费为169.06万元。</p> <p>4、其他费用：是指运营期间除上述费用开支外的其他支出，按工资与薪酬的20%估算，预计每年为11.2万元。</p> <p>”</p>								

### 项目37

项目名称		<a href="#">襄阳市襄州区城区河流岸线保护利用及水生态保护（一江两河治理）项目（汉江老西湾段）</a>									
项目类型		防汛抗旱水利提升工程									
本只专项债券中用于该项目的金额		30,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		主要建设规模：新建堤防加固工程共4.22km；护岸工程总长约3.6km；拆除重建涵闸2座；滨河防汛道路工程4.84km；江滩生态绿化工程106万m <sup>2</sup> 。主要建设内容：2022年1月-2022年12月：江滩绿化。2023年1月-2024年1月：防汛工程。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2021年至2054年									
债券存续期内项目总投资		100,428.08									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		50,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	20,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		125,261.26									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	3,366.07	2025年	3,366.07	2026年	3,366.07	2027年	3,366.07	2028年	3,366.07
2029年	3,815.26	2030年	3,815.26	2031年	3,815.26	2032年	3,815.26	2033年	3,815.26	2034年	4,309.37
2035年	4,202.12	2036年	4,105.65	2037年	4,084.46	2038年	4,063.27	2039年	4,461.25	2040年	4,440.06
2041年	4,418.87	2042年	4,397.68	2043年	4,376.50	2044年	4,816.40	2045年	4,795.21	2046年	4,774.02
2047年	4,636.06	2048年	4,259.25	2049年	4,684.42	2050年	4,663.23	2051年	13,866.79	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			125.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			251.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			251.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			251.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			251.00%		

项目收益预测依据	本项目共建设地面生态停车位：小型车1200.00个，大巴停车位10个，地面停车年收入为822万元/年。项目将在部分停车场周围安装不锈钢广告牌100.00个，每个广告牌年收入按5.00万元/个计，年收入500万/年。项目规划建设后部分场地做为体育公园占地4.6hm <sup>2</sup> 。包含标准足球场、篮球场、网球场、羽毛球场、兵乓球场等，各场地年收入估计513.9万元/年。汉江（老西湾段）园路广场场地租赁收入为1080万元/年。项目合计年收入约4023.9万元。债券存续期间项目总收入约172,830.13万元，总运营成本约38,721.79万元，可用于项目融资平衡收益为134,108.34万元。
----------	--

### 项目38

项目名称	<a href="#">武汉市洪山区2021年水资源提升项目</a>										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目合计35个建设子项，集中于区域内的长江流域、汤逊湖、野芷湖、南湖、巡司河等相关河流湖泊及相关连通渠和周边地区社区，主要建设内容为雨污分流改造工程及管网结构性修复工程、大型管涵清淤、河道清淤、水域退浚还湖工程及智慧水务系统建设等。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2053年										
债券存续期内项目总投资	210,269.28										
其中：不含专项债券的项目资本金	106,469.28										
专项债券融资	103,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	62,000.00	41,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	333,400.73										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,801.10	2025年	8,641.45	2026年	8,823.20	2027年	9,008.58	2028年	9,197.66
2029年	9,390.53	2030年	9,587.26	2031年	9,787.92	2032年	9,992.59	2033年	10,201.36	2034年	10,414.30
2035年	10,631.50	2036年	10,853.04	2037年	11,079.02	2038年	11,309.51	2039年	11,544.62	2040年	11,784.42
2041年	12,029.03	2042年	12,278.52	2043年	12,533.01	2044年	12,792.58	2045年	13,057.35	2046年	13,327.41
2047年	13,602.87	2048年	13,883.84	2049年	14,170.44	2050年	14,462.76	2051年	36,214.86	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								159.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		103,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								321.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		103,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								321.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		103,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								321.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		103,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								321.00%
项目收益预测依据											

### 项目39

项目名称	<a href="#">老河口市光电产业园基础设施建设项目</a>									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	建设规模：项目占地面积约48.483亩（32322m <sup>2</sup> ），总建筑面积49,424.30m <sup>2</sup> 。其中：实验检测厂房及物资仓库面积35,619.42m <sup>2</sup> （其中5#厂房5,762.22m <sup>2</sup> ，6#厂房16,239.86 m <sup>2</sup> ，7#厂房10,994.86 m <sup>2</sup> ，5#仓库 2,622.48m <sup>2</sup> ），配套职工宿舍楼地上建筑面积12,364.47 m <sup>2</sup> ，地下设备用房面积485.36m <sup>2</sup> ，水泵房、地下消防水池、附属用房、污水处理池等配套设施建筑面积合计955.05m <sup>2</sup> 。绿化面积 5,734.76m <sup>2</sup> ，室外场地及道路面积 20,382.70m <sup>2</sup> 。 建设内容：为园区入驻企业新建配套的实验检测厂房及物资仓库、职工宿舍、消防水池、水泵房、附属用房、污水处理池等主体工程以及绿化、场地道路、给排水、供电等配套基础设施。									
项目建设期	2022年至2024年									

项目运营期	2022年至2055年											
债券存续期内项目总投资	16,804.26											
其中：不含专项债券的项目资本金	3,804.26											
专项债券融资	13,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	32,136.59											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	798.73	2026年	856.71	2027年	914.67	2028年	972.65	
2029年	972.65	2030年	1,077.30	2031年	1,077.30	2032年	1,077.30	2033年	1,077.30	2034年	1,077.30	
2035年	1,189.40	2036年	1,157.54	2037年	1,151.24	2038年	1,070.94	2039年	1,018.57	2040年	1,097.33	
2041年	1,091.02	2042年	1,084.72	2043年	1,078.41	2044年	1,072.11	2045年	1,159.35	2046年	1,153.05	
2047年	1,146.74	2048年	1,140.44	2049年	1,134.13	2050年	1,230.79	2051年	1,224.49	2052年	3,034.41	
2053年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资											191.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							247.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							247.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							247.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							247.00%		
项目收益预测依据												

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省政府专项债券（三期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	166,700.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	30											
债券存续期内所有项目总投资	692,501.86											
其中：不含专项债券的项目资本金	226,250.78											
专项债券融资	373,900.00											
其他债务融资	23,345.00											
所有项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	17,000.00	59,500.00	81,900.00	189,500.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	2,345.00	6,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
项目存续期内所有项目总收益	751,360.54											
债券存续期内所有项目分年收益												
2023年	9,378.47	2024年	38,878.78	2025年	69,918.91	2026年	77,929.99	2027年	78,644.06	2028年	79,357.26	
2029年	82,368.47	2030年	82,797.65	2031年	81,842.95	2032年	84,046.08	2033年	46,950.75	2034年	12,216.10	
2035年	3,567.82	2036年	1,050.00	2037年	1,050.00	2038年	1,020.00	2039年	960.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											108.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		409,347.51	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息							184.00%		

债券存续期内所有项目总债务融资本金	397,245.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	189.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	373,900.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	201.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	373,900.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	201.00%

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">鄂城区汀祖马鞍山生态陵园建设项目</a>										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	17,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目属于社会事业项目。建设用地面积303.8亩，其中墓地占地面积为197211.53m <sup>2</sup> （295.8亩），道路面积约5353.08m <sup>2</sup> （约8亩）；总建筑面积约为4627m <sup>2</sup> ；建筑占地面积1900m <sup>2</sup> ，建筑密度0.96%，容积率0.02。项目建设分为：生态区、墓园区、骨灰寄存区与综合服务区，主要建设内容包括：门楼、入口中心、综合服务区、登山大道、壁葬区、骨灰寄存楼、公厕、生态葬、生态修复区、六角亭。										
项目建设期	2022年至2022年										
项目运营期	2022年至2033年										
债券存续期内项目总投资	43,410.25										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,410.25										
专项债券融资	17,000.00										
其他债务融资	15,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	49,608.48										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-816.75	2024年	345.19	2025年	6,313.80	2026年	6,404.97	2027年	6,489.92	2028年	6,591.98
2029年	6,699.91	2030年	6,788.24	2031年	5,921.52	2032年	5,987.27	2033年	-300.82	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				114.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息	44,098.90		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				112.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金	32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				155.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				292.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				292.00%				
项目收益预测依据											

#### 项目2

项目名称	<a href="#">神农架林区中医医院综合服务能力提升建设项目</a>									
项目类型	公共卫生设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	一）对原门诊综合楼改造提升，改造面积约4,700.00m <sup>2</sup> ；（二）改造公共卫生科，改建标准化疫苗接种室；检验科扩容改造；（三）全院的双线下地，对全院的地下管网进行重新规划布局施工（含地表水管网、污水管网、强弱电管网及后期的双线下地、场地周边的绿化、硬化、亮化）；（四）全院的配套辅助功能进行相应的提档升级（给排水、消防、供电、供氧），（五）对相关科室的基本医疗设备设施进行采购（含相应的检验设备、影像设备、中心供氧设备、负压泵站设备、病区设备带、消防泵站、病区办公设施设备提档升级等）。总投资：4,000.00万元。									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2033年									
债券存续期内项目总投资	4,062.24									
其中：不含专项债券的项目资本金	862.24									
专项债券融资	3,200.00									

其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	1,600.00	1,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		6,799.60									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	355.37	2024年	609.21	2025年	664.99	2026年	664.99	2027年	664.99	2028年	695.80
2029年	695.80	2030年	695.80	2031年	698.20	2032年	698.20	2033年	356.25	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						167.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		3,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						212.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						212.00%	
项目收益预测依据											

### 项目3

项目名称		<a href="#">鄂州东站片区交通配套项目-吴都大道（葛山大道-体育东路）工程</a>									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		35,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目属于市政基础设施类项目，主要建设内容包括管廊工程及1个停车场，其中吴都大道管廊长约4.5km，文塘路管廊长约0.669km。配套建设道路工程、交通工程、给排水工程、桥梁工程、电气工程及附属工程等。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2021年至2033年									
债券存续期内项目总投资		121,389.87									
其中：不含专项债券的项目资本金		46,389.87									
专项债券融资		75,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	40,000.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		105,488.25									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	5,625.24	2024年	11,229.11	2025年	11,208.25	2026年	11,173.91	2027年	11,139.49	2028年	11,044.59
2029年	10,958.26	2030年	10,846.22	2031年	10,734.64	2032年	10,622.98	2033年	905.56	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						87.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		75,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						141.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		75,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						141.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		75,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						141.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		75,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						141.00%	

项目收益预测依据	本项目预期收益来自于管线入廊费、管线运维服务费、道路两侧广告牌经营收入和停车场收入。本项目运营成本包括人工工资及福利费用成本、外购原材料费用成本、维修费用成本（管廊设施、道路设施、广告设施与停车场设施）及管理费用成本进行分析预测。
----------	---

#### 项目4

项目名称	<a href="#">鹤峰县饮水安全集中供水巩固提升建设项目</a>
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目通过增加集镇供水工程应急水源、完善过滤及消毒设施、配套管网，对走马镇、五里乡、容美镇、太平镇、铁炉乡、下坪乡、鄂阳乡、中营镇、燕子镇9个乡镇的农村集中饮水工程改造提升。本项目涉及5处水改工程，分别为：土地垭水厂新建工程、新建蓄水池工程、管网改造工程、消毒及过滤设备、配套设施工程。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2033年
债券存续期内项目总投资	17,653.23
其中：不含专项债券的项目资本金	9,653.23
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	11,990.39
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,434.35	2026年	1,564.74	2027年	1,564.74	2028年	1,549.21
2029年	1,540.18	2030年	1,437.55	2031年	1,397.16	2032年	1,384.82	2033年	117.64	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		68.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		150.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		150.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		150.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		150.00%

项目收益预测依据	
----------	--

#### 项目5

项目名称	<a href="#">潜江市污水处理厂扩规及配套管网完善工程（一期）项目</a>
项目类型	农村污水治理
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该污水处理厂扩规及配套管网完善工程位于湖北省潜江市，本次可研内容主要为：（1）污水处理厂扩建工程，设计处理规模25000m <sup>3</sup> /d，排放标准执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准。主要处理工艺流程为进水粗格栅→细格栅及旋流沉砂→A2/O生物反应→高效沉淀池→纤维转盘滤池→紫外光消毒→污泥浓缩脱水，建设内容包括工艺流程建设相应处理结构及设备安装，配套建设计量设施、加药间、除臭系统、自控及监测系统、配电室、厂区平面及配套工程等。（2）配套管网建设工程，污水收集管网总长约293.05km（管径DN100-DN300），一体化污水提升泵站16座。。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2034年
债券存续期内项目总投资	53,154.90
其中：不含专项债券的项目资本金	23,154.90
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	8,000.00	20,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		45,206.85									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	837.49	2025年	5,340.29	2026年	5,550.52	2027年	5,254.91	2028年	5,251.70
2029年	5,245.31	2030年	4,895.06	2031年	4,150.24	2032年	4,067.90	2033年	4,012.38	2034年	601.05
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							85.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					151.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					151.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					151.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					151.00%			
项目收益预测依据											

### 项目6

项目名称	<a href="#">黄梅县中医院整体搬迁建设工程项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总占地面积142577m <sup>2</sup> ，规划总建筑面积121413.79m <sup>2</sup> ，其中地上部分98359.55 m <sup>2</sup> ，地下部分23054.24m <sup>2</sup> 。主要建筑内容包括：1、门诊医技楼（含急救中心、消毒供应中心、手术室、ICU、检验科、功能科、放射科等）：建筑面积30222.53m <sup>2</sup> ；2、住院楼（含20个住院病区、药剂科、净配中心、血液净化中心）：建筑面积41355.79m <sup>2</sup> ；3、治未病中心：建筑面积3052.66m <sup>2</sup> ；4、网络智慧医疗中心：建筑面积1691.37m <sup>2</sup> ；5、行政办公（含学术中心、实习教学用房、病案室、图书室）建筑面积：4763.70m <sup>2</sup> 。6、食堂、单身宿舍（含职工食堂、患者食堂、单身宿舍、职工之家等）：建筑面积：6445.96m <sup>2</sup> ；7、残疾人康复中心：建筑面积5405.79m <sup>2</sup> ；8、中药制剂中心：建筑面积2435.46m <sup>2</sup> ；9、制氧中心：建筑面积336.00m <sup>2</sup> ；10、中医文化馆：建筑面积864.61m <sup>2</sup> ；11、设备、垃圾处理站：建筑面积516m <sup>2</sup> ；12、连廊：建筑面积1169.22m <sup>2</sup> ；13、地下室停车场及人防工程：建筑面积23054.24m <sup>2</sup> ；14、水电管网工程及院内绿化工程。										
项目建设期	2018年至2023年										
项目运营期	2018年至2033年										
债券存续期内项目总投资	57,385.88										
其中：不含专项债券的项目资本金	29,055.78										
专项债券融资	23,000.00										
其他债务融资	6,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	13,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		45,367.11									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-0.10	2024年	4,571.52	2025年	4,491.76	2026年	4,410.01	2027年	4,326.21	2028年	4,240.32
2029年	4,850.53	2030年	4,760.29	2031年	4,667.79	2032年	4,572.98	2033年	4,475.80	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							79.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		29,000.10	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					156.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		29,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					156.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					197.00%			

债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	197.00%
项目收益预测依据	<p>根据黄梅县中医医院提供的经审计的财务资料，医院收入主要来源于门诊收入及住院收入。（1）门诊收入包括：挂号收入、诊察收入、检查收入、化验收入、治疗收入、手术收入、卫生材料收入、药品收入、药事服务费收入及其他门诊收入等。根据历史近三年数据，假设2030年之前，挂号收入、诊察收入、检查收入、化验收入、治疗收入、手术收入、卫生材料收入每年递增8%，药品收入、药事服务费收入每年递增4%，其他门诊收入每年递增3%；2030年起，各类收入均按3%增长率增长。</p> <p>（2）住院收入包括：床位收入、诊察收入、检查收入、化验收入、治疗收入、手术收入、护理收入、卫生材料收入、药品收入、药事服务费收入和其他住院收入。2030年之前，本项目床位收入、诊察收入、检查收入、化验收入、治疗收入、手术收入、护理收入、卫生材料收入每年按6%递增，药品收入、药事服务费收入每年按4%递增，其他住院收入每年按3%递增；2030年起，各类收入均按3%增长率增长。</p> <p>本项目运营成本分为医疗支出和管理费用两部分。医疗支出包括人员经费、卫生材料费、药品费、提取医疗风险基金以及其他费用，同时根据历史近三年数据，对以上成本进行预测，基期2019年对应成本参照2018年成本为基数测算，2030年之前的各年度医疗业务成本取增长率5%，管理费用取5%进行测算；2030年起，各类成本均按3%增长率增长。</p> <p>运营期（2022-2035年）分年收益为：1527.40万元，1658.62万元，1802.41万元，1959.90万元，2132.33万元，2321.02万元，2527.42万元，2753.10万元，2835.69万元，2920.76万元，3008.39万元，3098.64万元，3191.60万元，3287.35万元</p>		

### 项目7

项目名称	<a href="#">松滋市库家咀水厂改扩建工程</a>											
项目类型	其他农林水利建设											
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	<p>项目位于松滋市南海镇。</p> <p>项目涵盖取水工程、净水工程、配水工程三大子项。其中取水工程一规模按1.5万m<sup>3</sup>/d计，浮船取水；净水工程一规模1.5万m<sup>3</sup>/d，水厂总占地面积约24.38亩，工艺流程上采用网格絮凝、斜管沉淀、V型滤池对原水进行处理，出水由清水池储存、消毒后经送水泵房加压送至配水管网；配水工程一新建两路DN400配水主管网分别送至纸厂河水厂、横岭水厂，配水支管网利旧</p>											
项目建设期	2022年至2023年											
项目运营期	2022年至2033年											
债券存续期内项目总投资	8,678.37											
其中：不含专项债券的项目资本金	4,678.37											
专项债券融资	4,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	8,298.86											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	966.15	2025年	966.15	2026年	966.15	2027年	937.03	2028年	937.03	
2029年	934.15	2030年	893.52	2031年	875.02	2032年	786.86	2033年	36.80	2034年	0.00	
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资											
	96.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息	4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							207.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金	4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							207.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							207.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							207.00%		
项目收益预测依据	项目建设完工投产运行后，可以保障供水区域内10万余人的饮水安全问题，项目收益来源于自来水费收入。											

### 项目8

项目名称	<a href="#">麻城市红十字会医院医养结合综合楼建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	新建医养结合综合楼（含发热门诊、感染病房）一栋共九层，占地面积1200平方米，建筑面积8600平方米。一楼为急诊、停车场、电梯系统等其他配套设施；二楼分为二区：一区为门诊、药房、挂号缴费大厅；另一区为发热门诊、感染病房；三楼为医技科室；四至六楼为养老病区；七至八楼为住院部；九楼为保障系统和管理用房。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2032年										
债券存续期内项目总投资	3,996.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,196.00										
专项债券融资	2,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	1,000.00	0.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
5,594.00											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	112.00	2025年	194.00	2026年	292.00	2027年	406.00	2028年	541.00
2029年	699.00	2030年	883.00	2031年	1,105.00	2032年	1,362.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					140.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					200.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					200.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					200.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					200.00%		
项目收益预测依据	根据麻城市红十字会医院提供的信息资料，本项目的住院收入包括：床位收入、诊察收入、检查收入、化验收入、治疗收入、手术收入、护理收入、卫生材料收入、药品收入和其他住院收入。										

## 项目9

项目名称	<a href="#">孝南区农村饮水安全改造工程</a>										
项目类型	饮水工程										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	计划2022年实施陡岗镇、西河镇、三汊镇、杨店镇、卧龙乡、祝站镇、新铺镇、肖港镇、毛陈镇、朋兴乡、东山头办事处这11个乡镇老旧管网改造及信息化建设，部分乡镇如三汊镇、陡岗镇购置供水反冲设备，肖港镇购置消毒设备等，设计投资4868.14万元。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2032年										
债券存续期内项目总投资	9,877.24										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
11,042.05											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	803.93	2024年	902.32	2025年	1,000.70	2026年	1,000.70	2027年	1,000.70	2028年	1,000.70
2029年	1,000.70	2030年	1,000.70	2031年	1,000.70	2032年	2,330.90	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				112.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				221.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				221.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				221.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				221.00%	
项目收益预测依据											

### 项目10

项目名称	<a href="#">潜江市自来水公司园林水厂改扩建工程</a>										
项目类型	供水										
本只专项债券中用于该项目的金额	500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设规模及内容：拆除现状已停产的二组 0.5 万 m <sup>3</sup> /d 和一组 1 万 m <sup>3</sup> /d 机械搅拌澄清滤池、厂内变电站等设施；新建 3 万 m <sup>3</sup> /d 规模净水设施、8 万 m <sup>3</sup> /d 规模加氯加矾间、8 万 m <sup>3</sup> /d 规模排泥水处理设施，改造 1.5 万 m <sup>3</sup> /d 和 3.5 万 m <sup>3</sup> /d 规模的生产工艺增加自动化控制，以及改造送水泵房和更换部分厂内生产设施，项目建设期 2.0 年。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2033年										
债券存续期内项目总投资	5,906.62										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,906.62										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,500.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,225.85										
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	246.30	2025年	797.79	2026年	867.41	2027年	933.35	2028年	933.35
2029年	929.82	2030年	869.96	2031年	793.23	2032年	788.94	2033年	65.70	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				122.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				241.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金				3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				241.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				241.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				241.00%	
项目收益预测依据											

### 项目11

项目名称	<a href="#">荆州市传染病（胸科）医院传染病专科大楼及配套设施设备建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目位于荆州市传染病（胸科）医院内南侧，垂直于东环路，住院楼为地上6层，地下1层，综合楼为地上3层，地下1层，污水处理站为地上1层，地下1层，新建建筑面积23689.1平方米，配套建设垃圾站等公用工程和绿化、道路等室外工程，购置64排CT、胸腔镜、电子支气管镜、质谱仪、呼吸机等设备。										

项目建设期	2021年至2023年												
项目运营期	2021年至2033年												
债券存续期内项目总投资	19,986.27												
其中：不含专项债券的项目资本金	12,986.27												
专项债券融资	7,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	17,073.10												
债券存续期内项目分年收益													
2023年	794.16	2024年	1,361.43	2025年	1,361.43	2026年	1,633.93	2027年	1,633.93	2028年	1,633.93		
2029年	2,001.81	2030年	2,001.81	2031年	2,001.81	2032年	2,445.10	2033年	203.76	2034年	0.00		
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00		
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00		
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00		
2053年	0.00												
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								85.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								244.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								244.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								244.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								244.00%	
项目收益预测依据													

## 项目12

项目名称	<a href="#">荆门市传染病医院建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>本项目建设内容包括项目总建筑面积61,130.00m。其中地上建筑面积55,610.00m<sup>2</sup>，地下建筑面积5,520.00m<sup>2</sup>。具体内容为建设门诊医技楼26,325.00m<sup>2</sup>（门诊区8,845.00m<sup>2</sup>、急诊区1,550.00m<sup>2</sup>、医技区15,930m<sup>2</sup>）、行政后勤楼5,460.00m<sup>2</sup>、平疫结合一号住院楼10,610.00m<sup>2</sup>、传染综合楼11,070.00m<sup>2</sup>，污水处理站450.00m<sup>2</sup>、风雨连廊1,695.00m<sup>2</sup>。配套建设垃圾污水处理站等公用工程和绿化、道路等室外工程。</p>										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2034年										
债券存续期内项目总投资	66,960.96										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	29,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	80,695.80										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	8,069.58	2026年	8,069.58	2027年	8,069.58	2028年	8,069.58
2029年	8,069.58	2030年	8,069.58	2031年	8,069.58	2032年	8,069.58	2033年	8,069.58	2034年	8,069.58
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00



债券存续期内项目总投资		6,441.67									
其中：不含专项债券的项目资本金		1,441.67									
专项债券融资		5,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		10,516.31									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	100.00	2024年	677.99	2025年	677.99	2026年	677.99	2027年	960.22	2028年	960.22
2029年	960.22	2030年	1,375.42	2031年	1,375.42	2032年	1,375.42	2033年	1,375.42	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								163.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						210.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						210.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						210.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						210.00%	
项目收益预测依据											

### 项目15

项目名称		<a href="#">赤壁市中医医院医疗救治综合能力提升项目</a>									
项目类型		公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额		2,500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		<p>本项目建设规模24300.00m<sup>2</sup>，为门诊医技综合楼与发热（肠道）门诊及传染病区的建筑面积。项目规模及主要建设内容：1、门诊医技综合楼。主要包括门诊及急诊部、TCU病房、医学影像中心、医学检验中心、手术中心、药剂制剂用房等。建筑面积约17550m<sup>2</sup>。2、发热（肠道）门诊及传染病区。主要包括发热门诊、肠道门诊及传染病区，建筑面积约4350m<sup>2</sup>。3. 地下配套辅助用房，建筑面积约2160m<sup>2</sup>。4其他辅助用房，建筑面积240m<sup>2</sup>。</p>									
项目建设期		2020年至2023年									
项目运营期		2020年至2033年									
债券存续期内项目总投资		15,041.77									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		8,500.00									
其他债务融资		2,345.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	3,500.00	2,500.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		2,345.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		14,517.54									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	529.90	2025年	764.27	2026年	1,010.50	2027年	1,268.91	2028年	1,540.34
2029年	1,825.27	2030年	2,124.53	2031年	2,438.61	2032年	2,768.51	2033年	246.70	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								97.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	10,845.01	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	134.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,845.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	134.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	171.00%
项目收益预测依据	近几年中医发展相关情况，结合新建项目规模以及参考医院2017、2018、2019年历史财务数据，项目合计收入55,675.80万元。		

### 项目16

项目名称	<a href="#">潜江市中医院周潭院区一期（门诊住院综合楼）建设项目</a>								
项目类型	公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目总占地面积31665.95平方米，总建筑面积30,970.00平方米，其中地上建筑面积23,370.00平方米，地下面积7,600.00平方米。270张床位。项目总占地面积31665.95平方米，总建筑面积30,970.00平方米，其中地上建筑面积23,370.00平方米，地下面积7,600.00平方米。270张床位。								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2033年								
债券存续期内项目总投资	24,658.86								
其中：不含专项债券的项目资本金	6,658.86								
专项债券融资	18,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	5,000.00	8,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	41,076.03								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,777.82	2025年	3,396.61	2026年	4,150.43	2027年	4,193.63	2028年	4,193.63
2029年	4,357.95	2030年	4,403.31	2031年	4,403.31	2032年	4,575.85	2033年	4,623.49	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		167.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		228.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		228.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		228.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	18,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		228.00%

项目收益预测依据	1. 本项目可行性研究报告； 2. 根据潜江市中医院提供的2018-2020年历史财务数据，结合新建院区地理位置、面积、床位数及对未来年份的消费水平增长等综合因素进行分析预测； 3. 本项目实施方案中的资金测算平衡表
----------	--

### 项目17

项目名称	<a href="#">房县中西医结合医院能力提升工程</a>								
项目类型	乡镇卫生院								
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	总提升改造面积9090平方米。其中：改建国医堂1610平方米，改建特色科室1600平方米，改建门诊和住院大楼5880平方米；室外管网等配套设施建设；购置设备及智慧医院系统建设303台(套、项)。总提升改造面积9090平方米。其中：改建国医堂1610平方米，改建特色科室1600平方米，改建门诊和住院大楼5880平方米；室外管网等配套设施建设；购置设备及智慧医院系统建设303台(套、项)。								
项目建设期	2023年至2023年								
项目运营期	2023年至2033年								
债券存续期内项目总投资	5,673.76								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								

专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
10,057.20											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,005.72	2025年	1,005.72	2026年	1,005.72	2027年	1,005.72	2028年	1,005.72
2029年	1,005.72	2030年	1,005.72	2031年	1,005.72	2032年	1,005.72	2033年	1,005.72	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						177.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			335.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			335.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			335.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			335.00%		
项目收益预测依据											

### 项目18

项目名称	<a href="#">麻城市第二人民医院内科楼建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设地点位于麻城市第二人民医院院内。主要建设内容为：建设一栋12层内科楼及5层裙楼（拆除现有陈旧房综合楼、门诊楼），总建筑面积20,618.92平方米，其中：地上建筑17,219.75平方米，地下建筑3399.17平方米，新增地下车位70个。新建污水处理用房一座；购置DR系统、螺旋CT、电子肠胃镜系统、彩超等设备设施；配套管网、道路、景观、照明等工程。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2032年										
债券存续期内项目总投资	10,019.47										
其中：不含专项债券的项目资本金	5,519.47										
专项债券融资	4,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	2,500.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
9,081.75											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	25.88	2025年	528.56	2026年	1,104.28	2027年	1,217.11	2028年	1,333.53
2029年	1,453.51	2030年	1,308.82	2031年	1,146.11	2032年	963.95	2033年	0.00	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						91.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			4,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			202.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			4,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			202.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			202.00%		

债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	202.00%
项目收益预测依据			

### 项目19

项目名称	<a href="#">钟祥市保障性住房配套公交停车场及站点建设项目</a>
项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	4,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设钟祥市保障性住房配套公交停车场6个，占地面积178亩，其中火车站广场西侧停车场占地22亩，郊鄂路西侧（安居花园北侧）停车场占地10亩，龙山大道西侧（显陵游客接待中心对面）停车场占地50亩，南湖新区富水路南侧停车场占地71亩，南湖新区公租房（三公头）停车场占地5亩，林集社区停车场占地20亩；建设面积118,672.6m <sup>2</sup> ；港湾式公交站点60个。共涉及保障性安居小区15个，安居住户4961户。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2034年
债券存续期内项目总投资	18,022.46
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,100.00	4,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	16,352.02
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	771.18	2025年	1,555.05	2026年	1,750.68	2027年	1,750.68	2028年	1,746.26
2029年	1,717.87	2030年	1,711.29	2031年	2,000.30	2032年	1,689.31	2033年	1,659.40	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	91.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	234.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	234.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	234.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	234.00%

项目收益预测依据	根据钟祥市保障性住房配套公交停车场及站点建设项目规划，本项目收入主要来源建公交运营及出租收入、停车费收入、广告收入、充电桩服务收入。
----------	--

### 项目20

项目名称	<a href="#">荆州市中医医院中医特色大楼</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	14,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程项目总占地 4,500.00平方米，总建筑面积 71797.19平方米，其建设内容为1栋17层中医特色大楼（地上16层，地下1层），其中地上建筑面积 59456.93平方米，地下建筑面积12340.26平方米。项目建设内容包括门诊住院收费室、中西药房、急诊科、放射科、功能科、检验科、针灸康复、推拿按摩及各科诊室、手术室、ICU和多科室住院部等。项目同时配套建设绿化、道路、地下停车场及地下管网等附属设施，楼内配置病床数656张。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2033年
债券存续期内项目总投资	50,592.72
其中：不含专项债券的项目资本金	15,592.72
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	4,000.00	0.00	8,000.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
52,798.31											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	1,647.69	2024年	3,954.43	2025年	4,088.55	2026年	4,686.47	2027年	4,686.47	2028年	4,686.47
2029年	5,382.78	2030年	5,382.78	2031年	5,382.78	2032年	6,174.66	2033年	6,725.23	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
104.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
30,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
176.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
30,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
176.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
30,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
176.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
30,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
176.00%											
项目收益预测依据											

## 项目21

项目名称	荆门市掇刀人民医院健康管理中心建设项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	荆门市掇刀区闸北街以东、掇刀人民医院院内东北角。本项目建设健康管理中心楼一栋，规划建设占地675.92，地上4层，规划总建筑面积2772.34m <sup>2</sup> ，配套建设供配电、给排水、消防、固体废弃物处理、废水处理、绿化等辅助工程设施；购置医疗设备等。...										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2033年										
债券存续期内项目总投资	3,010.80										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	2,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
4,317.95											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	533.93	2025年	395.22	2026年	395.22	2027年	415.86	2028年	415.86
2029年	415.86	2030年	436.50	2031年	436.50	2032年	436.50	2033年	436.50	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
143.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
2,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
216.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
2,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
216.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
2,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
216.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
2,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
216.00%											

项目收益预测依据	
----------	--

### 项目22

项目名称	<a href="#">汉川市城区供水管网改扩建工程项目</a>
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目为汉川市城区供水管网改扩建工程，包括城区主管分区计量工程、供水管网建设工程。其中改造3859m,新建1765m和5886户私户水表出户及主管改造109000m 项目总投资6226.06万元，其中：工程费用5047.45万元，工程建设其他费用717.42万元，预备费461.19万元。项目资金来源为政府投资。
项目建设期	2023年至2024年
项目运营期	2023年至2035年
债券存续期内项目总投资	6,491.03
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,152.49
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	2,537.45	2027年	2,524.60	2028年	2,280.78
2029年	2,361.33	2030年	2,359.64	2031年	2,353.73	2032年	2,425.83	2033年	2,417.38	2034年	2,408.93
2035年	2,482.82	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		372.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		483.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		483.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		483.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		483.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 项目23

项目名称	<a href="#">松滋市职教中心实训基地项目</a>
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积28298.49平方米，总建筑面积21,718.00平方米。主要包括：1#公共实训大楼一栋、2#学生公寓一栋、3#创新服务实训大楼一栋、4#门房一栋、5#配电房一栋、司令台、室外工程及场地。
项目建设期	2023年至2024年
项目运营期	2023年至2033年
债券存续期内项目总投资	10,969.79
其中：不含专项债券的项目资本金	8,969.79
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
--	------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------------

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
7,343.27											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	430.82	2025年	861.64	2026年	861.64	2027年	861.64	2028年	861.64
2029年	861.64	2030年	861.64	2031年	861.64	2032年	861.64	2033年	19.33	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										67.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			367.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金			2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			367.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			367.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			367.00%				
项目收益预测依据			建成公共实训大楼后，学校将承担全市每年约10000人的职业技能培训，为松滋地域经济发展作出一定的贡献，也可以为学校创收每年约300元的收入。								

#### 项目24

项目名称	<a href="#">天门市2022年农村饮水安全巩固提升工程</a>											
项目类型	防汛抗旱水利提升工程											
本只专项债券中用于该项目的金额	900.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	拖市、汪场、皂市等21个乡镇的老旧管网和设施设备改造，项目区受益人口45万人；拖市镇、汪场镇、皂市镇、小板镇、渔薪镇、多宝镇、蒋湖农场、彭市镇、横林镇、干驿镇及其他农村饮水安全巩固提升，部分乡镇水厂消毒设备改造。											
项目建设期	2022年至2023年											
项目运营期	2022年至2033年											
债券存续期内项目总投资	10,130.13											
其中：不含专项债券的项目资本金	2,530.13											
专项债券融资	7,600.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	6,700.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益												
15,603.88												
债券存续期内项目分年收益												
2023年	753.48	2024年	1,465.04	2025年	1,465.04	2026年	1,465.04	2027年	1,465.04	2028年	1,465.04	
2029年	1,465.04	2030年	1,465.04	2031年	1,465.04	2032年	1,465.04	2033年	1,465.04	2034年	0.00	
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资												154.00%
债券存续期内项目总债务融资本息			7,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			205.00%					
债券存续期内项目总债务融资本金			7,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			205.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本息			7,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			205.00%					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			205.00%					
项目收益预测依据												

#### 项目25

项目名称	<a href="#">巴东县城安全供水改造工程建设项目</a>											
项目类型	供水											
本只专项债券中用于该项目的金额	2,300.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	新建一座2万m <sup>3</sup> /d规模净水厂；改造西壤坡水厂老化构筑物，加固外墙装修、更换水处理设备，改造后规模为2万m <sup>3</sup> /d；改造整治11座老旧泵站水泵、阀门；更换13条道路沿线老旧管道16.586km，新建209省道沿线管道4.173km，新建江北备用水源水厂至桥头供水2.82km，更换老旧消防栓219座，更换老旧阀门120座；配套建设水厂、泵站双电源及配电系统，水厂、泵站自控及监控系统											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2022年至2033年											
债券存续期内项目总投资	12,405.73											
其中：不含专项债券的项目资本金	2,605.73											
专项债券融资	9,800.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	7,500.00	2,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	38,217.18											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	3,272.14	2025年	3,902.75	2026年	4,090.34	2027年	4,090.34	2028年	4,090.34	
2029年	4,167.04	2030年	4,152.30	2031年	4,137.57	2032年	4,214.44	2033年	2,099.92	2034年	0.00	
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							308.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							390.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							390.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							390.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		9,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							390.00%		
项目收益预测依据	自来水水费收入											

## 项目26

项目名称	<a href="#">孝昌县2023年老旧小区改造项目</a>										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	改造规模为小区道路刷黑面积为64598平方米，新建、改造雨水、污水管网共20410米，改造给水管网5840米，提升绿化面积36430平方米，配套照明设施351盏，屋顶修缮面积38669平方米，新建停车位1081个，新建非机动车充电桩2403平方米，部分围墙拆除600米，弱电入地12820米，供电管线改造1150米等。										
项目建设期	2023年至2023年										
项目运营期	2023年至2039年										
债券存续期内项目总投资	6,449.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	16,528.00										

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,020.00	2026年	1,090.00	2027年	1,139.00	2028年	1,185.00
2029年	1,200.00	2030年	1,188.00	2031年	1,176.00	2032年	1,155.00	2033年	1,120.00	2034年	1,090.00
2035年	1,085.00	2036年	1,050.00	2037年	1,050.00	2038年	1,020.00	2039年	960.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				256.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				331.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				331.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				331.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				331.00%			
项目收益预测依据											

项目27

项目名称	<a href="#">神农架林区木鱼旅游集散中心建设项目</a>										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1、新建2层立体公共停车场，分为地上一层地下两层，利用地势高差中间为半层架空层，总面积为10200m²。 2、新建总面积为6930m²游客接待中心大楼1栋（四层）； 3、配套改造市政道路900m，新建人行道1000m； 4、新建市政污水管网建设500m。 5、修建沿河木栈道500m、新建路灯10盏。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2033年										
债券存续期内项目总投资	8,189.75										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,195.79										
专项债券融资	6,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,500.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,234.26										
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	530.53	2025年	1,072.55	2026年	1,083.64	2027年	1,094.74	2028年	1,094.74
2029年	1,074.99	2030年	949.27	2031年	942.25	2032年	930.90	2033年	460.65	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				113.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				154.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				154.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				154.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				154.00%			
项目收益预测依据	预计销售收入每年4326万元。根据每年入区人数以及进出神农架林区人数测算。										

项目28

项目名称	<a href="#">2020年度天门市岳口镇全域国土综合整治项目</a>										
项目类型	其他农村建设										

本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	<p>项目区总面积1570.5990公顷（南湖新村862.9891公顷、北堤村460.8870公顷、新堰口村246.7229公顷），共包含8个子项，分别为：</p> <p>(1) 天门市岳口镇全域国土综合整治土地开发项目。主要建设内容：土地平整、沟渠工程、道路工程、绿化工程等。</p> <p>(2) 天门市岳口镇全域国土综合整治中低产田改造项目。主要建设内容：土地平整、土壤改良工程、土壤污染防治工程、沟渠工程、道路工程、绿化工程等。</p> <p>(3) 天门市岳口镇全域国土综合整治城乡建设用地增减挂钩项目。主要建设内容：房屋拆迁补偿、房屋拆除、弃渣转运、土地平整、土地翻耕等。</p> <p>(4) 天门市岳口镇全域国土综合整治拆迁安置配套项目。主要建设内容：场地平整、配套道路、管网、电力电信工程等。</p> <p>(5) 天门市岳口镇全域国土综合整治党员群众服务中心建设项目。主要建设内容：北堤村党员群众服务中心、新堰口村党员群众服务中心、南湖新村党员群众服务中心。</p> <p>(6) 天门市岳口镇全域国土综合整治农村环境整治项目。主要建设内容：房屋亮化、卫生室、公厕、休闲广场、生活污水处理（管网、人工湿地）、垃圾分类回收站、数字乡村等。</p> <p>(7) 天门市岳口镇全域国土综合整治骨干沟渠生态修复项目。主要建设内容：西横渠、官路沟、曾义沟、新潭沟、光明沟生态治理工程，</p> <p>(8) 天门市岳口镇全域国土综合整治新南湖生态修复项目。主要建设内容：水位高度控制、水系连通、驳岸处理、动植物景观设计等。</p>											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2022年至2034年											
债券存续期内项目总投资	19,452.50											
其中：不含专项债券的项目资本金	8,452.50											
专项债券融资	11,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	16,645.97											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,074.44	2026年	1,892.47	2027年	1,917.98	2028年	2,008.76	
2029年	2,054.55	2030年	2,079.91	2031年	2,147.91	2032年	2,170.46	2033年	1,252.95	2034年	46.54	
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								86.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								151.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								151.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								151.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								151.00%
项目收益预测依据												

### 项目29

项目名称	<a href="#">黄石临空经济区工业供水厂及配套设施提档升级项目</a>									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	<p>建设内容：本工程计划新建黄石临空区工业供水厂及配套供水管网，项目主体工程包括净水工程、水源工程、水厂工程三部分，总用地面积34955m<sup>2</sup>。主要建设配水混合井1座、折板絮凝、斜管沉淀池1座、V型滤池1座、微型滤池反冲泵房1座、清水池2座、吸水井1座、送水泵房及配电间1座、回收水池1座、排泥池1座、污泥浓缩池2座、污泥脱水机房1座、加药间1座、机修仓库1座、综合楼1座、传达室1座、大门1座、围墙1026米，以及绿化、厂区道路等配套设施。本项目配套供水管网工程包括铺设供水管网34.26km，其中DN300球墨铸铁管1536.30m、DN400球墨铸铁管3976.20m、DN600球墨铸铁管21366.00m、DN800球墨铸铁管7378.20m；改造入户供水管网49.20km，其中Φ150球墨铸铁管3568.00m、入户管提升（peΦ63~110）45632.00m，二次供水改造65处、安装智能水表3000个。供水规模：本工程服务范围内的供水量为10万m<sup>3</sup>/d。</p>									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2022年至2033年									
债券存续期内项目总投资	30,060.30									

其中：不含专项债券的项目资本金	15,060.30										
专项债券融资	15,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
26,924.07											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,032.22	2025年	1,578.63	2026年	2,042.85	2027年	2,489.45	2028年	2,947.74
2029年	3,390.53	2030年	3,811.12	2031年	4,123.19	2032年	3,692.14	2033年	1,816.20	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
90.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
15,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
179.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
15,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
179.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
15,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
179.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
15,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
179.00%											
项目收益预测依据	本项目主要收入为供水销售收入，项目达产后年销售量可达到工业用水 10 万吨，根据大冶市物价局 2019 年水费调整会议，从本年开 始还地桥镇供水转供为长江水，供水成本大幅上涨，因此工业用水的定价改成 3.25 元/吨（含税）。因本自来水厂水质未达到生活饮用 水标准，因此该水厂只能作为生活用水的备用水源。其中工业用水的污水处理费为 0.8 元/吨，由于规划原因，自来水厂的污水处理另设 他处，因此本项目用水只收取水费不收取污水处理费。经计算，本项目达产年可实现销售收入（不含税，下同）10877.00 万元。项目运 营期内合计实现供水收入合计 73963.60 万元，年均 8218.18 万元										

### 项目30

项目名称	<a href="#">宣恩县人民医院新区（东区）建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	拟新建宣恩县人民医院新区（东区）建设项目，项目用地面积约31000平方米，总建筑面积61800平方米，建设内容为：地下一层9000平方 米，用于停车和保障用房（如配电房、供水泵房、锅炉房、消防泵房、冷冻机房、热水转换泵房，太平间等）；外、内科住院楼30450平方 米，用于综合住院，设置病床600张；门诊及医技楼用房22350平方米，主要用于综合门诊诊室、放射、检验、超声影像、内窥镜、药房、 收费、手术室、供应室、血液透析中心、ICU重症监护、病理检查等功能用房及行政职能办公、会议室、学术报告厅、食堂（包括病人食 堂）、档案室、库房、药库、门卫、机房等，包括项目前期工作、土建工程、装饰安装工程（含强弱电、电梯、给排水热水系统、空调系 统、消防设施、医用设施、信息化系统等）建设和质量检测等以及附属工程（道路场坝、绿化景观、亮化设施、医疗废物暂存、污水处理 设施等）建设。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2033年										
债券存续期内项目总投资	37,918.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	13,918.00										
专项债券融资	24,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	10,000.00	10,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
37,837.93											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	4,000.71	2026年	4,800.75	2027年	4,467.15	2028年	4,467.15
2029年	4,467.15	2030年	4,467.15	2031年	4,467.15	2032年	4,467.15	2033年	2,233.57	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00

2053年	0.00		
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	100.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	158.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	158.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	158.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	158.00%
项目收益预测依据	项目建设前，2017至2019年3年医院平均医疗收入12981万元。项目建设后医院开放床位增加，就医环境及条件极大改善，特别是传染病防治水平有明显提升，预测项目建设每年增加收益2038万元，项目竣工后30年合计收入2038*30=61140万元。项目融资利息732.20*15=10983万元。项目本金36100万元。项目总债融资本息=10983+36100=47083万元。项目总收益/项目总债融资本息=61140/47083=1.30		

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省政府专项债券（二期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	4,900.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	3										
债券存续期内所有项目总投资	18,877.92										
其中：不含专项债券的项目资本金	7,085.43										
专项债券融资	11,100.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	6,200.00	4,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	30,985.24										
债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,582.17	2025年	1,919.55	2026年	2,003.76	2027年	2,039.49	2028年	2,077.00
2029年	2,116.39	2030年	2,157.74	2031年	2,201.17	2032年	2,246.77	2033年	2,294.64	2034年	2,344.92
2035年	2,397.70	2036年	2,453.12	2037年	2,511.32	2038年	639.50	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					164.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息	11,100.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					279.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本金	11,100.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					279.00%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	11,100.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					279.00%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	11,100.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					279.00%			

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">赤壁市人民医院物理楼建设项目</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划建设1栋3层框架结构建筑，占地1,016.00平方米，建筑面积2,218.45平方米（地下一层138.87平方米，地上两层2,079.58平方米），含高压氧舱室和放疗中心，同时配套相关医疗救治设备、信息化设备。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	5,634.03
其中：不含专项债券的项目资本金	1,334.03
专项债券融资	4,300.00

其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	3,000.00	1,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		7,414.39									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	425.66	2025年	471.22	2026年	521.40	2027年	521.40	2028年	521.40
2029年	521.40	2030年	521.40	2031年	521.40	2032年	521.40	2033年	521.40	2034年	521.40
2035年	521.40	2036年	521.40	2037年	521.40	2038年	260.71	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						132.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		4,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						172.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		4,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						172.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						172.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						172.00%	
项目收益预测依据		根据赤壁市人民医院收入测算									

## 项目2

项目名称		<a href="#">孝感市孝南区公益性骨灰堂项目</a>									
项目类型		其他社会保障									
本只专项债券中用于该项目的金额		600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目总用地面各5523平方米，总建筑面积2340平方米，其中地上2139平方米，地下201平方米。建设内容含建设一栋地上三层楼的公益性骨灰堂，地下消防水泵房及消防水池、广场、绿化等配套工程。。。。。。。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资		2,492.49									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		1,800.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	1,200.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		4,184.41									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	271.83	2025年	271.83	2026年	271.83	2027年	271.83	2028年	271.83
2029年	271.83	2030年	271.83	2031年	271.83	2032年	271.83	2033年	271.83	2034年	271.83
2035年	271.83	2036年	271.83	2037年	271.83	2038年	378.79	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						168.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		1,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						232.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		1,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						232.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						232.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						232.00%	

项目收益预测依据												
<b>项目3</b>												
项目名称	广水市第一人民医院余店分院综合楼											
项目类型	乡镇卫生院											
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	预计项目投资6300万元，建一栋七层业务楼，长20间，宽20米，内走廊。一、二楼门诊，三-六楼为住院楼，七楼手术室、会议室、消毒供应室，另建一栋公共卫生部及综合楼。购一台CT，把余店镇中心卫生院建设成为一个高标准、高质量的卫生院。											
项目建设期	2021年至2023年											
项目运营期	2021年至2037年											
债券存续期内项目总投资	10,751.40											
其中：不含专项债券的项目资本金	5,751.40											
专项债券融资	5,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	19,386.44											
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	884.68	2025年	1,176.50	2026年	1,210.53	2027年	1,246.26	2028年	1,283.77	
2029年	1,323.16	2030年	1,364.51	2031年	1,407.94	2032年	1,453.54	2033年	1,501.41	2034年	1,551.69	
2035年	1,604.47	2036年	1,659.89	2037年	1,718.09	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										180.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							388.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							388.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							388.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							388.00%		
项目收益预测依据	余店镇，是拥有七万多人口的大镇，余店镇中心卫生院2020年全年门诊就诊约61300人次，有七个诊室，四个专科住院部。全年收入1952.74万元，其中：一般诊疗费46.8万元，三项辅助检查费358.73万元，服务治疗费332.3万元，药品收入265万元，中药收入28.6万元，基本公共卫生经费450.3万元，人员经费222万元，基药补助31.07万元，上级财政拨款217.3万元。全年各项支出1606万元，实际年结余346.7万元。新院建成每年可增加收入223.64万元，每年结余570.34万元。分年度收入为2021年1952万元、1960、2180、2170、2175、2178、2180、2185、2188、2189、2187、2180、2178、2177、2178。											

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省（潜江市）棚改专项债券（四期）-2023年湖北省政府专项债券（十期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	20,000.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	1
债券存续期内所有项目总投资	96,540.00
其中：不含专项债券的项目资本金	56,540.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益		87,435.56									
债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	6,245.38	2027年	12,490.80	2028年	12,490.80
2029年	12,490.80	2030年	12,490.80	2031年	12,490.80	2032年	12,490.80	2033年	6,245.38	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								91.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		40,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						219.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金		40,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						219.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		40,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						219.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		40,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						219.00%	

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">潜江市中心城区还建房安置小区（中城1号）建设项目</a>										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本次棚改区改造位置位于潜江市园林办事处，紫月路北，兴盛路南，南浦路东。拟征收住宅建筑面积168,600.00平方米，可腾地面积286.46亩，除去106.46亩的本项目建设占地，可出让土地面积约180亩。拟采取部分异地还建与部分就地还建相结合的方式进行安置。本项目占地111227.22平方米，总建筑面积为299488.44平方米，住宅总户数1606户，地上总建筑面积234090.44平方米，住宅总建筑面积204092.17平方米，配套设施面积29998.27平方米，地下总建筑面积：65398平方米。地下停车位1740个。配套建设道路、绿化、给排水等										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2019年至2033年										
债券存续期内项目总投资	96,540.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	56,540.00										
专项债券融资	40,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		87,435.56									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	6,245.38	2027年	12,490.80	2028年	12,490.80
2029年	12,490.80	2030年	12,490.80	2031年	12,490.80	2032年	12,490.80	2033年	6,245.38	2034年	0.00
2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								91.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						219.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						219.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						219.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						219.00%	
项目收益预测依据											

### 一、债券基本信息

债券名称	2023年湖北省政府专项债券（四期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	355,300.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

### 二、项目总体信息

对应项目数量	66										
债券存续期内所有项目总投资	2,272,358.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	826,587.44										
专项债券融资	1,278,400.00										
其他债务融资	67,047.00										
所有项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	117,400.00	72,500.00	418,700.00	540,300.00	123,500.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	29,347.00	7,700.00	12,000.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	3,039,222.17										
债券存续期内所有项目分年收益											
2023年	23,319.87	2024年	93,850.84	2025年	157,951.82	2026年	188,524.19	2027年	201,195.61	2028年	207,298.08
2029年	210,633.14	2030年	212,584.13	2031年	212,777.04	2032年	213,527.99	2033年	214,443.14	2034年	214,202.95
2035年	214,426.41	2036年	216,121.98	2037年	216,067.05	2038年	132,602.54	2039年	66,706.31	2040年	19,703.12
2041年	15,862.98	2042年	7,857.57	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										134.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	1,364,302.31		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息								223.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	1,345,447.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金								226.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	1,278,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息								238.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	1,278,400.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金								238.00%

### 三、项目详细信息

#### 项目1

项目名称	<a href="#">鄂州市精神卫生中心住院大楼</a>										
项目类型	公共卫生设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目为鄂州市精神卫生中心住院大楼，包括新建一栋住院大楼及一栋综合楼。住院大楼设计内容包含病人住院、医生办公、病人康复；综合楼设计内容包含食堂、行政办公、会议室等。该项目规划总用地面积21523.37m <sup>2</sup> ，总建筑面积19302.80 m <sup>2</sup> ，其中地上17945.00m <sup>2</sup> ，地下1357.80m <sup>2</sup>										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	8,339.45										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,839.45										
专项债券融资	6,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	15,782.45										
债券存续期内项目分年收益											

2023年	0.00	2024年	1,106.63	2025年	1,104.97	2026年	1,103.28	2027年	1,105.37	2028年	1,103.68
2029年	1,118.03	2030年	1,116.36	2031年	1,118.78	2032年	1,117.12	2033年	1,115.44	2034年	1,125.94
2035年	1,124.17	2036年	1,122.38	2037年	1,120.55	2038年	179.75	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				189.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息			6,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				243.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			6,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				243.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				243.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				243.00%		
项目收益预测依据											

## 项目2

项目名称	<a href="#">潜江市精神病专科医院建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建精神专科医院编制床位数为400张，总建筑面积：26,324.93m <sup>2</sup> ，其中门诊楼建筑面积4,004.57m <sup>2</sup> ；住院楼(含急诊、医技科室、康复治疗)建筑面积15,939.43 m <sup>2</sup> ；应急病区楼（含市卫生中心）3,583.77m <sup>2</sup> ；后勤保障楼（含食堂、配电房、发电房、后勤仓库、职工值班房、洗衣房、消防水池、水泵房等）1,968.18m <sup>2</sup> ；室内活动室828.98m <sup>2</sup> （计容1,657.96m <sup>2</sup> ）。潜江市戒毒康复中心设戒毒康复床位400张，总建筑面积12,315.00m <sup>2</sup> 。主要建设内容为综合楼30,56.72m <sup>2</sup> （计容3,843.84m <sup>2</sup> ）、综合训练楼1,118.78m <sup>2</sup> 、食堂616.86m <sup>2</sup> 、帮教探访楼1,630.86m <sup>2</sup> 、生理脱毒用房3,608.90m <sup>2</sup> 、戒毒康复病房2,282.88m <sup>2</sup> 。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2039年										
债券存续期内项目总投资	25,889.20										
其中：不含专项债券的项目资本金	16,889.20										
专项债券融资	9,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
20,678.20											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	221.35	2025年	1,065.21	2026年	1,279.21	2027年	1,279.24	2028年	1,279.24
2029年	1,343.17	2030年	1,343.20	2031年	1,343.20	2032年	1,410.33	2033年	1,410.37	2034年	1,410.37
2035年	1,480.86	2036年	1,480.89	2037年	1,480.89	2038年	1,554.90	2039年	1,295.77	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				80.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				230.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				230.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				230.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				230.00%		
项目收益预测依据	项目收入主要为住院收入，门诊收入，财政补贴收入以及其他收入，项目主要支出为人员支出、医疗耗材及药品支出、资本性支出以及公用费用支出。潜江市精神病专科医院将于2023年9月正式建成并投入使用，2024年按照正式运营对其收入成本进行预测。根据可行性研究报告，新建院区面积是杨市卫生院的3.2倍，床位数是目前床位数的3.00倍，以2017-2019年数据计作为预测依据，对2024年潜江市精神病专科医院收入进行预测，2024-2030年债券存续期内净收益分别为1,393.64，1,624.52，1,894.85，2,211.54，2,582.71，3,017.98，3,017.98万元，在债券存续期间，潜江市精神病专科医院合计用于资金平衡相关收益可达到15,743.22万元。										

## 项目3

项目名称	<a href="#">江北监狱污水管网建设项目</a>
------	------------------------------

项目类型	农村污水治理
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目位于江陵县江北监狱区域内，北起江棉路，南邻江北监狱，西起S103沙洪公路，东至浩吉铁路。建设内容包括：污水管网主干管8.6km，支管156km，入户约300户，污水提升泵站一座。本项目建设期为12个月，项目开工时间为2023年1月，预计完工时间为2023年12月。预计2024年1月进入运营期。
项目建设期	2023年至2023年
项目运营期	2023年至2038年
债券存续期内项目总投资	3,665.38
其中：不含专项债券的项目资本金	1,665.38
专项债券融资	1,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,108.98
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	110.51	2025年	134.76	2026年	134.76	2027年	143.01	2028年	143.01
2029年	143.01	2030年	151.14	2031年	151.14	2032年	151.14	2033年	159.14	2034年	152.45
2035年	150.64	2036年	154.88	2037年	153.07	2038年	76.32	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		58.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		211.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		211.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		211.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		211.00%

项目收益预测依据	
----------	--

项目4

项目名称	<a href="#">房县物流配送体系暨乡村振兴产业融合示范区建设项目</a>
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	县智能云仓、自动化、标准化电商仓储分拣配送中心，镇（街）级物流配送站。新建2座房县县级农副产品综合物流配送枢纽站（总建筑面积12.41万平方米及配套室外作业场、道路、绿化、给排水官网等基础设施），改建20座乡镇级综合物流服务站（单个占地面积300平方米）。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	41,098.39
其中：不含专项债券的项目资本金	11,098.39
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	20,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	56,415.20
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	610.69	2025年	3,859.84	2026年	4,107.31	2027年	4,170.52	2028年	4,207.10
2029年	4,242.47	2030年	4,279.52	2031年	4,317.82	2032年	4,356.68	2033年	4,395.44	2034年	4,252.14
2035年	4,101.66	2036年	3,907.14	2037年	3,737.47	2038年	1,869.40	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						137.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			188.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			188.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			188.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			188.00%		
项目收益预测依据											

### 项目5

项目名称	<a href="#">天门市第一人民医院汇桥分院建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	25,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设总面积296156.71平方米。计划用地260亩。新建门诊楼1栋，医技楼1栋，住院楼2栋，感染楼1栋，药剂楼1栋，医生公寓2栋，行政楼1栋，食堂1栋，氧气供应、污水处理、医疗垃圾处理、门房等配套用房各1栋，配套建设室内外给排水、供配电、供气、供暖、环保、消防及安全等设施，设置床位2000张。										
项目建设期	2017年至2023年										
项目运营期	2017年至2038年										
债券存续期内项目总投资	117,011.80										
其中：不含专项债券的项目资本金	72,011.80										
专项债券融资	45,000.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	12,000.00	0.00	8,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	125,900.96										
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	6,150.35	2025年	7,558.23	2026年	8,975.39	2027年	8,975.39	2028年	8,975.39
2029年	8,975.39	2030年	8,975.39	2031年	8,975.39	2032年	8,975.39	2033年	8,975.39	2034年	8,975.39
2035年	8,975.39	2036年	8,975.39	2037年	8,975.39	2038年	4,487.70	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						108.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			45,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			280.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			45,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			280.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			45,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			280.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			45,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			280.00%		
项目收益预测依据											

### 项目6

项目名称	<a href="#">利川市南坪集镇供水扩建工程</a>										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										



债券存续期内项目总收益		15,539.81									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,126.23	2025年	1,126.23	2026年	1,126.23	2027年	1,121.71	2028年	1,121.71
2029年	1,121.71	2030年	1,117.05	2031年	1,117.05	2032年	1,117.05	2033年	1,112.25	2034年	1,112.25
2035年	1,099.92	2036年	1,051.88	2037年	916.56	2038年	151.98	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						78.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						194.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						194.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						194.00%	
项目收益预测依据		根据可行性研究报告并参照潜江市同类型工程进行估算，暂定本项目运营期第一年停车位收费单价为10元/h，2029年开始停车位收费单价增加为12元/h，停车位共计564个，日均停车时长12h，年运营天数330天，第一年车位利用率50%，从第二年开始到2028年每年提高10%，2028年及以后停车场利用率保持在90%不变。运营期内停车位收入共计22,528.75万元。									

### 项目8

项目名称		<a href="#">房县职业技术学校改扩建项目（二期）</a>									
项目类型		职业教育									
本只专项债券中用于该项目的金额		5,500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		总建筑面积为25000.00平方米，其中学生公寓4栋16100平方米、单身公寓3,100.00平方米、食堂及风雨操场5200.00平方米、生活及辅助用房753平方米，配套建设体育运动综合区及道路硬化等基础设施。									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资		20,753.65									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		15,500.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	10,000.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		36,983.52									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,138.40	2025年	2,138.40	2026年	2,138.40	2027年	2,290.54	2028年	2,290.54
2029年	2,290.54	2030年	2,454.41	2031年	2,454.41	2032年	2,454.41	2033年	2,628.53	2034年	2,628.53
2035年	2,628.53	2036年	2,815.96	2037年	2,815.96	2038年	2,815.96	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						178.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		15,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						239.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		15,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						239.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		15,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						239.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		15,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						239.00%	
项目收益预测依据		学费收入、住宿收入									

### 项目9

项目名称		<a href="#">石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（界山口、徐家铺、朝天口社区）</a>									
项目类型		城镇老旧小区改造									

本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目主要改造界山口社区，徐家铺社区和朝天口社区区域内老农机局小区、老法院宿舍、原种场移民小区、老司法局、液化气小区、市国营种畜场移民小区、内衣厂第二生活区、纺机厂第二生活区、笔架中学宿舍楼等9个小区的基础设施，改造楼栋32栋、总户数660户，改造建筑面积52129平方。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	2,238.76
其中：不含专项债券的项目资本金	1,238.76
专项债券融资	1,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,649.23
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	114.87	2025年	114.87	2026年	114.87	2027年	114.87	2028年	114.87
2029年	114.87	2030年	114.87	2031年	114.87	2032年	114.87	2033年	114.87	2034年	114.05
2035年	112.41	2036年	110.77	2037年	109.13	2038年	54.17	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		74.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		165.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		165.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		165.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		165.00%

项目收益预测依据

### 项目10

项目名称	<a href="#">主城区供水增量提质工程</a>
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于咸宁市咸安区横沟桥镇。主要工程内容为：建设内容包含水源工程、输水管道工程及净水厂工程三部分。水源工程建设内容为改造现状取水泵站，通过增加及更换设备达到 20.0 万 m <sup>3</sup> /d 的取水能力；输水工程建设内容为新建 L=37.58km 原水管道，管径DN1400。净水厂工程为在现状厂址预留地内扩建 10.0 万 m <sup>3</sup> /d 的净水生产线 1 条。工程建成后，项目总供水规模达到 20.0 万 m <sup>3</sup> /d。.
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	48,496.10
其中：不含专项债券的项目资本金	18,496.10
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	60,066.38
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,631.63	2026年	4,479.17	2027年	4,339.40	2028年	4,569.99
-------	------	-------	------	-------	----------	-------	----------	-------	----------	-------	----------

2029年	4,569.99	2030年	4,569.99	2031年	4,823.73	2032年	4,823.73	2033年	4,815.78	2034年	4,717.49
2035年	4,468.99	2036年	4,421.29	2037年	4,537.59	2038年	2,297.61	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			124.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			200.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			200.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			200.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			200.00%		
项目收益预测依据											

**项目11**

项目名称	<a href="#">鄂州市城乡供水管网工程</a>										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	敷设管网总长85.8km，其中：老城区管网改造管道18.7km，新建花杨路、华容临港新城、梧桐湖、沼山镇等供水管网67.1km；建设加压泵站8座，供水规模42万m <sup>3</sup> /d，其中扩建韩贩、庙岭、刘斌加压泵站3座，新建城南、红莲湖、汀祖、燕矶、杨叶加压泵站5座。										
项目建设期	2018年至2024年										
项目运营期	2018年至2038年										
债券存续期内项目总投资	45,011.15										
其中：不含专项债券的项目资本金	16,976.15										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	18,035.00										

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	18,035.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	78,165.20										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,587.13	2026年	5,592.12	2027年	5,597.10	2028年	5,599.84
2029年	5,602.57	2030年	5,605.30	2031年	5,605.79	2032年	5,606.27	2033年	5,606.76	2034年	5,596.29
2035年	5,577.13	2036年	5,555.71	2037年	5,534.29	2038年	5,498.90	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

						债券存续期内项目总收益/项目总投资			174.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			34,313.25			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			228.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			28,035.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			279.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			782.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			782.00%		
项目收益预测依据											

**项目12**

项目名称	<a href="#">巴东县残疾人康复中心建设项目</a>										
项目类型	残疾人事业服务机构										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	本项目拟新建残疾人康复中心为一级残疾人康复机构，设置床位80张。项目规划用地面积9690.74m²，建筑占地面积2110m²，总建筑面积8099m²，其中计容建筑面积6759m²，非计容建筑面积1340m²。设计为吊1层+地上6层，钢筋混凝土框架剪力墙结构，吊1层为停车区及设备用房，地面6层为门诊、假肢矫形中心、功能检测、康复区、康复病房、就业指导、行政管理，餐厅厨房等。配套建设室外道路及场地、边坡支护、绿化等附属工程。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	9,670.10										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,270.10										
专项债券融资	7,400.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,800.00	1,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	14,917.45										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	602.77	2025年	1,051.98	2026年	1,051.98	2027年	1,051.98	2028年	1,071.60
2029年	1,071.60	2030年	1,071.60	2031年	1,092.18	2032年	1,092.18	2033年	1,092.18	2034年	1,113.82
2035年	1,113.82	2036年	1,113.82	2037年	1,136.52	2038年	189.42	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					154.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					202.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					202.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					202.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					202.00%		
项目收益预测依据											

### 项目13

项目名称	<a href="#">宜昌姚家港化工园扩规区（南片区）场地平整及基础设施建设项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目占地面积约6000亩，建设内容包括扩规区场地平整，道路工程（沿江二路西延、油库周边道路、沿江大道西延、石宝山大道西延、规划6#路、规划7#路、支路等）路基、路面、给排水、天然气、交通、综合管线、照明、监控、边坡、绿化等，化工综合管廊等配套设施。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2038年										
债券存续期内项目总投资	128,656.16										
其中：不含专项债券的项目资本金	73,456.16										
专项债券融资	37,200.00										
其他债务融资	18,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	8,000.00	25,700.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	102,855.12										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,279.57	2025年	6,746.49	2026年	7,223.79	2027年	7,313.36	2028年	7,379.19
2029年	7,445.09	2030年	7,511.06	2031年	7,577.16	2032年	7,650.17	2033年	7,641.08	2034年	7,608.79
2035年	7,573.77	2036年	7,538.89	2037年	7,422.99	2038年	3,943.72	2039年	0.00	2040年	0.00

2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				80.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		61,447.15		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				167.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		55,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				186.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		37,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				276.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		37,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				276.00%			
项目收益预测依据		本项目的还款来源主要：给水管网收入、污水管网收入和综合管廊租赁收入。									

#### 项目14

项目名称	鹤峰县中医院附属设施工程项目										
项目类型	其他医疗卫生										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>项目位于鹤峰县中医院内，拟建设鹤峰县中医院附属设施工程，主要建设内容包括：标准手术室建设、实验室建设、体检中心建设、康复中心建设、名医堂建设、室外及配套设施建设等，建设面积12090平方米。</p> <p>(1) 标准手术室建设 拟建设百级手术室1间、万级手术室4间，主要为室内装饰装修建设及给排水、强弱电、暖通工程安装，并购置手术室相关设施设备等。标准手术室总建筑面积约1267平方米，其中百级手术室1间，万级手术室4间，洁净走廊及其辅房建筑面积约350平方米，污物走廊及辅房建筑面积约160平方米，手术部办公区建筑面积约125平方米。</p> <p>(2) 实验室建设 拟建设检验科实验室，主要为室内装饰装修建设及给排水、强弱电、暖通工程安装，并购置相关设施设备等。检验科实验室建筑面积约852平方米。</p> <p>(3) 体检中心建设 拟建设体检中心，主要为室内装饰装修建设及给排水、强弱电、暖通工程安装，并购置相关设施设备等。体检中心建筑面积约852平方米。</p> <p>(4) 康复中心建设 拟建设康复中心，主要为室内装饰装修建设及给排水、强弱电、暖通工程安装，并购置相关设施设备等。康复中心建筑面积约1267平方米。</p> <p>(5) 名医堂建设 拟建设名医堂，主要为室内装饰装修建设及给排水、强弱电、暖通工程安装等。名医堂建筑面积约852平方米。</p> <p>(6) 室外及配套设施建设 主要为院内环境治理、污水管网、雨水管网、院内交通、路灯、绿化、场地黑化、连廊建设，安装数字智能管理系统1套等。室外及配套设施建设7000平方米。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	4,862.11										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,362.11										
专项债券融资	3,500.00										
其他债务融资	0.00										

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,322.64										
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	505.10	2026年	501.75	2027年	498.33	2028年	494.84
2029年	491.28	2030年	487.65	2031年	483.95	2032年	480.18	2033年	476.33	2034年	472.40
2035年	468.39	2036年	464.30	2037年	460.13	2038年	38.01	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				130.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		3,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				181.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		3,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				181.00%			

债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	181.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	181.00%
项目收益预测依据			

### 项目15

项目名称	<a href="#">团风县产业新城污水处理厂工程</a>								
项目类型	污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	团风县产业新城污水处理厂工程项目主要建设内容包括：粗格栅及提升泵站，细格栅及旋转沉砂池、水解酸化池、污泥储池、AAO生化池、污泥浓缩池、配电闸、脱水闸、接触消毒池、鼓风机房、加药闸、药剂储存室、在线检测室、除臭装置、传达室等								
项目建设期	2022年至2023年								
项目运营期	2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资	4,643.91								
其中：不含专项债券的项目资本金	1,643.91								
专项债券融资	3,000.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,192.85								
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	328.44	2025年	348.30	2026年	364.96	2027年	381.04	2028年	379.71
2029年	378.34	2030年	397.71	2031年	396.26	2032年	394.76	2033年	390.52	2034年	376.85
2035年	352.36	2036年	345.26	2037年	358.34	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		112.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		173.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		173.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		173.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		173.00%

项目收益预测依据				
----------	--	--	--	--

### 项目16

项目名称	<a href="#">赤壁市老旧小区改造项目</a>								
项目类型	城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额	6,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	室外配套基础设施主要改造内容：小区内行车道路，停车位等，小区电瓶车，自行车车棚等；室外供排水管网，室外强弱电系统，室外照明等改造；绿化提档升级，围墙修葺改造；垃圾收储等环卫设施配置改造；增设小区健身广场，老幼设施，便民设施等；提升文旅设施改造小区31个，313栋楼8868户，总建筑面积95.58万平方米								
项目建设期	2022年至2023年								
项目运营期	2022年至2038年								
债券存续期内项目总投资	32,004.41								
其中：不含专项债券的项目资本金	16,004.41								
专项债券融资	16,000.00								
其他债务融资	0.00								

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	9,600.00	6,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		34,939.11									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,468.92	2025年	1,667.28	2026年	1,865.64	2027年	2,121.25	2028年	2,121.25
2029年	2,825.46	2030年	2,905.53	2031年	2,905.53	2032年	2,905.53	2033年	2,772.41	2034年	2,517.88
2035年	2,487.72	2036年	2,530.98	2037年	2,530.98	2038年	1,312.75	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							109.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					218.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					218.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					218.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					218.00%			
项目收益预测依据											

### 项目17

项目名称	<a href="#">红安县苏区医院门诊住院综合楼</a>										
项目类型	乡镇卫生院										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	红安县苏区医院项目总用地面积：25935 平方米；其中一期用地面积：18290 平方米，新建门诊住院综合楼一幢（5+1层），建设面积11745.16平方米，以及配套的供水、供配电、消防等基础设施设备。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2037年										
债券存续期内项目总投资	9,307.75										
其中：不含专项债券的项目资本金	471.21										
专项债券融资	6,000.00										
其他债务融资	3,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		23,727.64									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	615.65	2024年	1,475.73	2025年	1,475.73	2026年	1,475.73	2027年	1,519.33	2028年	1,519.33
2029年	1,519.33	2030年	1,564.23	2031年	1,777.27	2032年	1,777.27	2033年	1,829.92	2034年	1,829.92
2035年	1,829.92	2036年	1,884.14	2037年	1,884.14	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							255.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		9,350.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					254.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					264.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					395.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					395.00%			
项目收益预测依据		项目收入来源于门诊收入及住院收入，根据项目可研报告及医院历史收入成本数据计算。									



债券存续期内项目总收益				19,838.24							
债券存续期内项目分年收益											
2023年	424.61	2024年	1,162.60	2025年	1,257.54	2026年	1,359.48	2027年	1,359.48	2028年	1,359.48
2029年	1,359.48	2030年	1,359.48	2031年	1,359.48	2032年	1,359.48	2033年	1,359.48	2034年	1,359.48
2035年	1,359.48	2036年	1,359.48	2037年	1,359.48	2038年	679.73	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				100.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息			11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				180.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金			11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				180.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息			11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				180.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金			11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				180.00%			
项目收益预测依据											

### 项目20

项目名称	<a href="#">通山县城镇生活垃圾处理设施建设项目</a>										
项目类型	农村环境治理										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	城区共设施2420处垃圾分类亭，乡镇镇区及农村设置2680处垃圾收集亭，全县共设置分类收集亭5100处，城区购置6方餐厨收集车2辆，农村4方餐厨收集车12辆，新建6500m <sup>2</sup> 餐厨垃圾处理站。城郊新建占地50亩生活垃圾中转站，购置10个20方压缩箱，8辆中转车及相关配套设施。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	13,855.30										
其中：不含专项债券的项目资本金	3,855.30										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	1,600.00	8,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
19,829.76											

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,048.26	2026年	1,215.77	2027年	1,383.28	2028年	1,504.90
2029年	1,504.90	2030年	1,582.17	2031年	1,525.95	2032年	1,525.95	2033年	1,524.66	2034年	1,519.46
2035年	1,505.50	2036年	1,482.83	2037年	1,438.89	2038年	1,067.24	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				143.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				198.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				198.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				198.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				198.00%			
项目收益预测依据											

### 项目21

项目名称	<a href="#">松滋市临港工业园扩园（一期）建设项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	项目总用地面积约2,447,733m²,包括厂房、道路、污水泵站及园区事故污水处理池及配套转换闸、泵及压力管道，配套建设停车位、道路及绿化、给排水工程、电信工程、照明工程、交通工程、绿化工程及燃气工程等。											
项目建设期	2021年至2026年											
项目运营期	2021年至2038年											
债券存续期内项目总投资	88,799.50											
其中：不含专项债券的项目资本金	34,799.50											
专项债券融资	54,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资	0.00	2,000.00	32,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益												
99,491.58												
债券存续期内项目分年收益												
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	4,086.07	2027年	7,070.17	2028年	7,985.18	
2029年	9,234.64	2030年	9,297.24	2031年	8,921.35	2032年	8,423.49	2033年	8,423.49	2034年	8,371.97	
2035年	8,618.56	2036年	8,530.71	2037年	8,417.09	2038年	2,111.62	2039年	0.00	2040年	0.00	
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2053年	0.00											
		债券存续期内项目总投资/项目总投资					112.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息		54,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					184.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		54,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					184.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		54,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					184.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		54,000.00					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					184.00%
项目收益预测依据	厂房租金、停车场收费等收入											

## 项目22

项目名称	<a href="#">枝江市两美垵水厂</a>										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设内容主要包括：新建工业用水水厂，总占地面积约150亩，建设规模22万m³/d，包括取水工程、输水工程、净水厂工程、配水主管网工程四部分。其中新建岸边式固定取水泵房22万m³/d，采用承压等级K9的球墨铸铁管新建2.2公里输水管网，取水设备采购及安装，4公里配水主管网建设及加矾间、仓库维修间、综合楼、门房、大门、停车场等附属构筑物建设，满足园区企业用水需求。										
项目建设期	2021年至2026年										
项目运营期	2021年至2040年										
债券存续期内项目总投资	42,970.58										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,970.58										
专项债券融资	28,000.00										
其他债务融资	12,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	8,000.00	8,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
73,231.25											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	736.05	2025年	1,821.27	2026年	2,702.09	2027年	4,151.11	2028年	4,203.31
2029年	4,255.51	2030年	4,307.71	2031年	4,359.91	2032年	5,027.34	2033年	5,074.72	2034年	5,084.82

2035年	5,056.11	2036年	5,016.26	2037年	4,971.65	2038年	4,931.85	2039年	7,691.40	2040年	3,840.14
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						170.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		43,132.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						170.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						183.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		28,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						262.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		28,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						262.00%	
项目收益预测依据		本项目为水厂工程项目，建成后主要服务于宜昌姚家港化工园企业，满足姚家港化工园生产企业的用水需求。本项目的还款为水费收入									

### 项目23

项目名称	<a href="#">中国光谷“智能网联中轴线”高新二路示范段（豹溪路-未来三路）建设项目</a>									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	18,600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	中国光谷“智能网联中轴线”高新二路示范段（豹溪路~未来三路）建设项目西起豹溪路（K0+015.718），东边至未来三路（K10+430.204），全长10450.417m，实施长度10414.486m，道路红线宽60m-75m，项目主要建设内容包括道路、排水、智能交通灯、智慧路灯（共享充电桩模块、广告灯箱模块、治安视频监控模块）、无人驾驶试验道路、智慧轨道、智能停车位、桥梁、管线迁改、沿线、沿线									
项目建设期	2020年至2023年									
项目运营期	2020年至2042年									
债券存续期内项目总投资	183,866.68									
其中：不含专项债券的项目资本金	72,866.68									
专项债券融资	111,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划										
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	60,000.00	0.00	32,400.00	18,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	293,391.21									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	15,862.98	2025年	15,862.98	2026年	15,862.98	2027年	15,862.98	2028年	15,862.98
2029年	15,862.98	2030年	15,862.98	2031年	15,862.98	2032年	15,862.98	2033年	15,862.98	2034年	15,862.98
2035年	15,862.98	2036年	15,862.98	2037年	15,862.98	2038年	15,862.98	2039年	15,862.98	2040年	15,862.98
2041年	15,862.98	2042年	7,857.57	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资						160.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		111,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						264.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		111,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						264.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		111,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						264.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		111,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						264.00%	
项目收益预测依据		预期收益来源于：无人驾驶测试道路、项目沿线智慧路灯（桩）、智慧轨道和共享停车收费及沿线广告位租赁四方面组成。据初步测算，项目预期收益总额为462,851.52，其中：建成后第1年即2022年为14,374.27万元，2023年至2035年间共计448,477.25万元（34,498.25*13年）									

### 项目24

项目名称	<a href="#">恒安危化品停车场及配套道路（潜江经济开发区片区）建设项目</a>									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									

项目简要描述	本项目建设危险化学品道路运输车辆专用停车场，对场地进行硬化、分区，建设办公及配套设施、消防设施、应急照明、应急疏散、监控以及智能停车场等设施。在危险化学品停车场东边，配套建设一条规划道路。停车区设有液化烃罐车停车位40辆，重载罐车停车位84辆，空载罐车停车位478辆，大车停车位总共602辆。危险化学品停车场东边配套建设的规划道路，长400米，宽15米，按一级公路标准建设；同时配套建设盐化一路东延长线（含一座桥梁），长1900米，宽24米，按一级公路标准建设。。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	23,185.01										
其中：不含专项债券的项目资本金	14,985.01										
专项债券融资	8,200.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	7,000.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	16,969.03										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	875.00	2024年	1,179.91	2025年	1,179.91	2026年	1,179.91	2027年	1,179.91	2028年	1,171.97
2029年	1,171.97	2030年	1,171.97	2031年	1,171.97	2032年	1,171.97	2033年	1,157.84	2034年	1,145.41
2035年	1,132.00	2036年	1,005.00	2037年	940.34	2038年	133.95	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						73.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			8,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			207.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			207.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			207.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			207.00%		
项目收益预测依据											

## 项目25

项目名称	<a href="#">赤壁市城区供水系统改造工程</a>										
项目类型	其他地下管线										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目包括近期（2020年）供水规模15万 m <sup>3</sup> /d，远期（2030年）供水规模23万 m <sup>3</sup> /d，远景（2040年）供水规模32万 m <sup>3</sup> /d。建设内容包括新建供水主管与长江取水工程衔接；新建长江清水输送主管；新建新城区泵站；改建原有的桂花树加压泵站；改造现状一水厂、中心水厂及陆水水厂；改造城区现状的问题管段；随着城市建设推进，新建供水主管及配水管。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	61,350.31										
其中：不含专项债券的项目资本金	23,850.31										
专项债券融资	37,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	4,500.00	0.00	10,000.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	74,553.81										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	5,446.28	2024年	4,938.15	2025年	5,149.01	2026年	5,143.65	2027年	5,138.19	2028年	5,132.62
2029年	5,126.94	2030年	5,121.16	2031年	5,115.27	2032年	5,100.97	2033年	4,745.92	2034年	4,523.96
2035年	4,453.11	2036年	4,382.15	2037年	4,319.33	2038年	717.10	2039年	0.00	2040年	0.00

2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				122.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		37,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				199.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		37,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				199.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		37,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				199.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		37,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				199.00%			
项目收益预测依据		供水销售收入；根据赤壁市现行供水水价标准									

### 项目26

项目名称	<a href="#">大箕铺镇果蔬冷链基础配套设施建设项目</a>									
项目类型	城乡冷链物流设施建设									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	一是方至畈村冷链物流项目：建设厂车间、保鲜库、值班室、公共卫生间及其他配套设施。二是方至畈村蔬菜大棚建设项目：建设全钢架冬暖式日光温室大棚、新建斗沟、农沟、产业路、配套机井口及电力设施套。三是马家湖垦区大棚蔬菜基地配套项目：配套建设排涝泵站、大棚配套设施建设（含机耕路、人行路、支沟、斗沟、涵管、机井）及机械设备。四是乡村公路硬化刷黑工程项目：道路刷黑工程（含划线停车位及广告牌）及配套工程。									
项目建设期	2022年至2024年									
项目运营期	2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资	7,792.20									
其中：不含专项债券的项目资本金	1,892.20									
专项债券融资	5,900.00									
其他债务融资	0.00									

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	2,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,384.53									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	382.77	2025年	667.57	2026年	712.81	2027年	745.16	2028年	745.16
2029年	745.16	2030年	779.11	2031年	779.11	2032年	779.11	2033年	750.55	2034年	730.01
2035年	720.28	2036年	743.69	2037年	733.97	2038年	370.07	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				133.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		5,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				176.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		5,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				176.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				176.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,900.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				176.00%			

项目收益预测依据										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目27

项目名称	<a href="#">黄梅县滨河新区东一路幼儿园新建项目</a>									
项目类型	学龄前教育									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目总用地面积为9170.70m <sup>2</sup> ，建筑总面积4008.40m <sup>2</sup> ，建筑占地面积1416.04m <sup>2</sup> ，项目新建幼儿活动用房、服务用房、附属用房等附属设施，配套建设电气工程、给排水工程、消防、场内道路等基础设施。									

项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2037年										
债券存续期内项目总投资	2,428.87										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,428.87										
专项债券融资	1,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
2,483.01											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	65.06	2024年	144.88	2025年	144.88	2026年	159.53	2027年	159.53	2028年	159.53
2029年	175.69	2030年	175.69	2031年	175.69	2032年	193.54	2033年	193.52	2034年	193.52
2035年	213.18	2036年	213.18	2037年	115.59	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
102.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
248.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
248.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
248.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
248.00%											
项目收益预测依据											

## 项目28

项目名称	<a href="#">荆州经开区新能源新材料智慧产业园（一期）</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	40,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>项目拟建设荆州经开区新能源新材料智慧产业园（一期），包含5个子项，其中：</p> <p>1&gt;马家岗路（新桥大道至农技路）道路及排水工程，建设规模：道路长3,900米，红线宽度36米，开展道路、排水、电力通信管道、道路照明、绿化、交通、桥涵、基坑支护等工程建设。</p> <p>2&gt;闸北路（马家岗路至农技路）道路及排水工程，建设规模：道路长2,100米，红线宽度36米，开展道路、排水、电力通信管道、道路照明、绿化、交通、桥涵、基坑支护等工程建设。</p> <p>3&gt;昌泰路（马家岗路至新桥大道）道路及排水工程，建设规模：道路全长2,600米，红线宽40米，开展道路、交通、排水、绿化、照明、电力通信管道、化工管廊、基坑支护等工程建设。</p> <p>4&gt;观中大道（荆江大道至农技路）道路及排水工程，建设规模：道路全长3,500米，红线宽36米，开展道路、排水、交通、绿化、照明、电力通信管道、化工管廊、基坑支护等工程建设。</p> <p>5&gt;观南路污水处理厂及配套管网工程（一期），一期用地面积为120,354平方米，一期建设规模为7万方/天。</p>										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2039年										
债券存续期内项目总投资	104,352.13										
其中：不含专项债券的项目资本金	24,352.13										
专项债券融资	80,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
155,541.77											
债券存续期内项目分年收益											

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	9,745.03	2026年	9,986.64	2027年	10,911.34	2028年	10,896.42				
2029年	10,881.01	2030年	10,865.10	2031年	10,848.66	2032年	10,831.66	2033年	10,814.09	2034年	10,763.92				
2035年	10,560.14	2036年	10,360.73	2037年	9,497.46	2038年	9,348.60	2039年	9,230.97	2040年	0.00				
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00				
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00				
2053年	0.00														
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				149.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息				80,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				194.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金				80,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				194.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				80,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				194.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金				80,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				194.00%			
项目收益预测依据															

### 项目29

项目名称	<a href="#">滩头山生态公益性公墓建设项目（一期）</a>										
项目类型	其他社会保障										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目位于湖北省武汉市经济技术开发区滩头山，占地面积约133.4亩，合88,933.78平方米。项目建设内容主要包括公墓区，接待中心，骨灰堂，殡仪服务中心，入口大门，停车场，墓地附属设施，道路及景观绿化等。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2021年至2038年										
债券存续期内项目总投资	9,803.57										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,803.57										
专项债券融资	7,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益	17,630.36										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,099.05	2025年	1,135.83	2026年	1,172.06	2027年	1,207.69	2028年	1,116.94
2029年	1,093.04	2030年	1,120.07	2031年	1,146.50	2032年	1,172.31	2033年	1,194.28	2034年	1,209.98
2035年	1,222.64	2036年	1,234.59	2037年	1,245.83	2038年	1,259.55	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				180.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息				7,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				252.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金				7,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				252.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				7,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				252.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金				7,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				252.00%			

项目收益预测依据	公墓收益										
----------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 项目30

项目名称	<a href="#">武汉科技大学老年病医院</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	拟建总建筑面积46000平方米（地上20层、地下2层），其中：地上建筑面积36000平方米（含老年病医院32320平方米、社区卫生服务中心ICU及P2实验室等用房3600平方米、液氧站80平方米）、地下建筑面积10000平方米（含老年病医院医疗业务用房2000平方米）										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	40,236.74										
其中：不含专项债券的项目资本金	18,236.74										
专项债券融资	22,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	8,000.00	6,500.00	7,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	59,136.92										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,397.99	2025年	1,661.19	2026年	1,944.38	2027年	2,247.81	2028年	2,572.49
2029年	2,920.70	2030年	3,291.60	2031年	3,688.35	2032年	4,112.26	2033年	4,564.66	2034年	5,047.48
2035年	5,562.61	2036年	6,111.26	2037年	6,695.97	2038年	7,318.17	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					147.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					269.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					269.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					269.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					269.00%		
项目收益预测依据	结合实际需要										

### 项目31

项目名称	<a href="#">鄂北地区水资源配置工程随县配套工程</a>										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	18,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设内容及规模：(1) 新建黑龙口提水泵站，后接DN1000球墨铸铁管，长度150m；DN450PE供水管线，长度5286m。 (2) 新建鲁城河提水泵站以及唐王泵站，后接DN900球墨铸铁管，长度5828m；DN1000球墨铸铁管，长度671m；DN800PCCP管，长度1674m；DN630PE管，长度6275m；DN450PE管，长度5751m；DN560PE管，长度10190m。新建水厂和取水浮船1座，新建加压泵1座。 (3) 新建砂河口提水泵站，后接DN900球墨铸铁管，长度1605m；DN450PE管，长度10650m；DN400PE管，长度1250m；DN280PE管，长度5891m；DN225PE管，长度4631m；DN160PE管，长度7231m；DN110PE管，长度2630m。 (4) 新建高城镇分水闸，后接DN600球墨铸铁管，长度1831m。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2038年										
债券存续期内项目总投资	31,624.27										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,614.27										
专项债券融资	18,000.00										
其他债务融资	2,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	38,548.96										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	456.44	2024年	2,738.63	2025年	2,721.34	2026年	2,703.26	2027年	2,684.37	2028年	2,664.63

2029年	2,644.00	2030年	2,622.43	2031年	2,597.52	2032年	2,562.05	2033年	2,537.42	2034年	2,511.69
2035年	2,456.00	2036年	2,399.09	2037年	2,340.90	2038年	1,909.19	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			122.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			20,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			189.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			193.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			18,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			214.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			18,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			214.00%		
项目收益预测依据											

### 项目32

项目名称	<a href="#">孝感市东城医院</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	根据孝感市发展和改革委员会出具《关于孝感市东城医院项目（一期）初步设计的批复》（孝发改审批〔2021〕12号），本项目总用地面积约121,476.00平方米，本次建设范围为孝感市东城医院一期工程。一期工程总用地面积为64,145.00平方米，总建筑面积为114,030.00平方米，其中，地上建筑面积85,030.00平方米，地下建筑面积29,000.00平方米。主要建设内容包括医疗综合楼（门诊和急诊、医技楼、住院楼）、传染楼（发热门诊楼），后勤保障综合楼、污水处理站、垃圾转运站、地下室等，设置床位630张，并配套电气、给排水、通风及空调、消防等设施。 项目施工许可证上建设规模根据项目建筑工程规划许可证上附图及面积确定，为113,500.00平方米，对应建设内容中的医疗综合楼、后勤保障楼、感染楼以及地下室。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2038年										
债券存续期内项目总投资	67,737.69										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	23,400.00										
其他债务融资	5,700.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	14,000.00	7,000.00	2,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	5,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	67,154.65										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	4,590.73	2025年	4,422.12	2026年	4,425.50	2027年	4,432.24	2028年	4,438.98
2029年	4,445.73	2030年	4,452.47	2031年	4,459.22	2032年	4,465.96	2033年	4,472.71	2034年	4,479.45
2035年	4,486.19	2036年	4,492.94	2037年	4,499.68	2038年	4,590.73	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			99.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			31,396.43			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			214.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			29,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			231.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			23,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			287.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			23,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			287.00%		
项目收益预测依据	本项目将建设一座三级甲等综合医院，收益将参考孝感市中心医院（三甲）2019年收入成本及运营情况测算，门诊收入按29.62万人次，人均门诊费用按246.00元测算。住院收入按630张病床、每张病床年周转率32次，人均住院费用11,250.00元测算。										

### 项目33

项目名称	<a href="#">创新创业园（西区）深化改造项目</a>										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设地点位于麻城市经济开发区兴达路以东，西陵一路以西，金虹大道以南。主要建设内容为：本项目聚焦完善麻城市农业产业链，提升农副产品附加值，主要完成创新创业园（西区）存量厂房升级改造、新建厂房以及农产品电商交易平台，项目建成后主要引进农产品生产加工、农产品贸易企业入驻。项目分两期建设：其中一期工程完成存量厂房改造及新建厂房；二期工程对创新创业园（西区）进行扩建和农产品电商交易平台建设并完成园区消防系统等室内外配套工程。本项目总用地面积约 182134.79 m <sup>2</sup> （约 273.20 亩，含存量建设用地约 258.69 亩、新增建设用地约 14.51 亩），总建筑面积 158510.91m <sup>2</sup> ，其中存量厂房面积 96717.45m <sup>2</sup> 、新建建筑面积61793.46m <sup>2</sup> 。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	32,143.35
其中：不含专项债券的项目资本金	21,143.35
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	31,195.78								

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,838.14	2025年	1,946.52	2026年	2,054.89	2027年	2,249.65	2028年	2,356.03
2029年	2,356.03	2030年	2,354.74	2031年	2,455.80	2032年	2,455.80	2033年	2,371.87	2034年	2,149.35
2035年	2,221.87	2036年	2,202.32	2037年	2,182.77	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						97.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			11,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			284.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			11,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			284.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			11,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			284.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			11,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			284.00%		
项目收益预测依据											

### 项目34

项目名称	<a href="#">蕲春县水源保护和供水基础设施建设项目</a>									
项目类型	农村饮水安全									
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目主要对城区水源地及供水基础设施进行改造提升，主要完成水源保护工程、水厂改造工程及供水管网工程。 1. 水源保护工程：蕲河二水厂、泓西水厂及鹤鹰岩水库水源地保护工程。 2. 水厂改造工程：泓西水厂续建工程、泓北水厂改造工程、一水厂改造升级工程、二水厂污水污泥排放系统建设工程。 3. 供水管网工程：供水管网新建工程32000米；供水管网改造工程12900米。									
项目建设期	2023年至2023年									
项目运营期	2023年至2038年									
债券存续期内项目总投资	8,662.27									
其中：不含专项债券的项目资本金	2,662.27									
专项债券融资	6,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		13,335.29									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	41.51	2024年	709.40	2025年	869.02	2026年	1,028.63	2027年	1,027.40	2028年	1,026.15
2029年	1,024.88	2030年	1,023.57	2031年	1,022.24	2032年	929.30	2033年	919.76	2034年	908.99
2035年	897.27	2036年	885.51	2037年	873.73	2038年	147.93	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								154.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						222.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						222.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						222.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						222.00%	
项目收益预测依据											

### 项目35

项目名称	<a href="#">武汉市汉阳区学前教育（3-6岁）补短板项目</a>										
项目类型	学龄前教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目包含20个子项目，项目建设内容为对汉阳区教育局所属20所幼儿园进行整体建设改造。其中，室内部分改造内容包括幼儿园教学用房、办公用房、生活服务用房等。室外配套部分改造增加沙水池、活动场地、植物园、升旗台等，并按照省示范公办全日制幼儿园的标准对该园进行室内外的装饰装修和仪器设备的配套。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	17,365.60										
其中：不含专项债券的项目资本金	3,565.60										
专项债券融资	13,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	2,600.00	0.00	9,300.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		50,265.00									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	6,389.55	2024年	2,971.80	2025年	2,997.90	2026年	3,015.90	2027年	3,033.90	2028年	3,033.90
2029年	3,033.90	2030年	3,033.90	2031年	3,033.90	2032年	3,033.90	2033年	3,033.90	2034年	3,033.90
2035年	3,033.90	2036年	3,033.90	2037年	3,033.90	2038年	1,516.95	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								289.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		13,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						364.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		13,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						364.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		13,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						364.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		13,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						364.00%	
项目收益预测依据		幼儿园保教费收入									

### 项目36

项目名称	<a href="#">石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（文峰、太平坊社区）</a>
------	--



债券存续期内项目总收益		21,717.39									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	645.18	2024年	1,387.81	2025年	1,485.24	2026年	1,582.70	2027年	1,559.37	2028年	1,559.37
2029年	1,559.37	2030年	1,559.37	2031年	1,536.05	2032年	1,536.05	2033年	1,492.23	2034年	1,442.11
2035年	1,429.52	2036年	1,416.93	2037年	1,404.34	2038年	121.75	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						61.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						167.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						167.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						167.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						167.00%	
项目收益预测依据		本项目一进入启动阶段，将拉动投资和消费，增加商业网点，有利于进一步吸引投资，推动来凤县经济增长，新增众多的就业机会，从而解决部分居民的就业问题。同时，在施工过程中，将投入较大的施工力量，项目建设所需的上下游建筑材料的需求，又给相关行业增加了就业机会，不仅带动建筑业、建材业、服务业，而且刺激其它相关产业的发展，促进各项消费，由此项目带动了间接的就业岗位。									

### 项目38

项目名称		<a href="#">建始县乡镇供排水一体化建设项目</a>									
项目类型		水系连通及农村水系综合整治									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目是对高坪镇、花坪镇、红岩寺镇、景阳镇、长梁镇、茅田乡、龙坪乡、三里乡、天生社区9个乡镇的供水厂、污水处理厂及相关配套设施进行建设。建设内容包含供水和排水两部分，其中供水部分包含泵站、输水管网、供水厂及配水管网等工程；排水部分包含污水处理厂、污水管网等工程。建设规模为：9个乡镇供水厂日处理总规模为36500m <sup>3</sup> /天，供水管网总长105397m，9个乡镇日处理总规模为11200m <sup>3</sup> /天，污水管网总长87831m。									
项目建设期		2022年至2025年									
项目运营期		2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资		49,957.67									
其中：不含专项债券的项目资本金		31,957.67									
专项债券融资		18,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	11,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		41,006.29									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,264.81	2026年	2,818.59	2027年	2,898.95	2028年	2,966.35
2029年	3,035.25	2030年	3,105.72	2031年	3,177.74	2032年	3,251.37	2033年	3,326.63	2034年	3,387.16
2035年	3,438.94	2036年	3,492.42	2037年	3,538.77	2038年	303.59	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						82.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						228.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						228.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						228.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						228.00%	
项目收益预测依据											

### 项目39

项目名称		<a href="#">恩施城区智慧停车场建设项目</a>									
------	--	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目类型	城市停车场
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1. 建设恩施市智慧停车管理平台，包括1个平台、5个子系统，1个指挥中心，对既有路外的停车场进行规划、标识、配置安装相应的智能化停车设备检测、出入口控制、计时收费、引导、监控、发布等系统，在既有主干道路、次干道、停车场配置安装相应的智能化信息诱导系统。2. 建设立体车库5座，平面停车场3个，可提供停车泊位1276个。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	9,002.41
其中：不含专项债券的项目资本金	4,002.41
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	10,632.24
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2023年	263.42	2024年	602.93	2025年	649.69	2026年	696.45	2027年	774.13	2028年	774.13
2029年	774.13	2030年	765.60	2031年	715.46	2032年	715.46	2033年	737.87	2034年	725.83
2035年	755.78	2036年	780.24	2037年	771.99	2038年	129.13	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		118.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		213.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		213.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		213.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		213.00%

项目收益预测依据	依据发改价格〔2015〕2975号《关于进一步完善机动车停放服务收费政策的指导意见》，《湖北省机动车停放服务收费管理办法》以及恩施市城区停车收费实际情况
----------	--

#### 项目40

项目名称	<a href="#">咸丰县人民医院新城门诊医技综合楼建设项目</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	4,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于咸丰县曲江镇十字路村碗厂坪，拟新建咸丰县人民医院新城门诊医技综合楼一栋，框架结构，建筑占地面积为6,449.60m <sup>2</sup> ，总建筑面积为33,265.30m <sup>2</sup> ，地上4层，地下1层，其中地上部分建筑面积21,908.18m <sup>2</sup> ，地下部分建筑面积11,357.12m <sup>2</sup> ，配套建设给排水、强弱电、消防、污水处理、医氧系统、停车位等附属设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2038年
债券存续期内项目总投资	17,467.76
其中：不含专项债券的项目资本金	4,467.76
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	4,500.00	4,400.00	4,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,626.90
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2023年	0.00	2024年	1,938.73	2025年	1,938.73	2026年	1,938.73	2027年	1,938.73	2028年	1,938.73
2029年	1,938.73	2030年	1,938.73	2031年	1,938.73	2032年	1,938.73	2033年	1,938.73	2034年	1,938.73
2035年	1,938.73	2036年	1,938.73	2037年	1,938.73	2038年	484.68	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						158.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			213.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			213.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			213.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			13,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			213.00%		
项目收益预测依据			历年来财务报表数据								

#### 项目41

项目名称	<a href="#">毛陈镇滚子河东片区生活垃圾分类收集转运一体化项目</a>									
项目类型	生态保护修复									
本只专项债券中用于该项目的金额	3,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目占地12.08亩，总建筑面积2,834m²，其中：新建环卫服务综合体1,490m²、污水处理间800m²、机修间108m²以及环卫休息室436m²，配置各类转运车3辆，同时配套建设给排水、供配电、消防相关等基础设施，并配置垃圾压缩设备、除臭设备等；项目建成投产后新增垃圾转运能力200t/d。									
项目建设期	2023年至2023年									
项目运营期	2023年至2038年									
债券存续期内项目总投资	4,115.11									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	3,200.00									
其他债务融资	0.00									

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,237.95									
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	360.02	2025年	418.06	2026年	479.17	2027年	543.35	2028年	610.59
2029年	680.90	2030年	674.95	2031年	668.82	2032年	662.51	2033年	656.01	2034年	638.82
2035年	610.94	2036年	582.85	2037年	554.55	2038年	96.41	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						200.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			257.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			257.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			257.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			257.00%		

项目收益预测依据										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 项目42

项目名称	<a href="#">赤壁市城区公共区域配套停车场建设项目</a>									
项目类型	城市停车场									
本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									

项目简要描述	本项目主要建设41个地块的停车场建设工程，停车场、停车场综合服务中心、停车场配套建设充电桩1273个，无障碍停车位400个。同时，建设汽车充电站2个、加油充电站3个。 停车场建设用地约为336422m <sup>2</sup> （约合496亩），总建筑面积356102m <sup>2</sup> ，建成后将提供11387个停车位。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	58,908.34										
其中：不含专项债券的项目资本金	18,908.34										
专项债券融资	40,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	5,000.00	0.00	10,000.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
106,176.23											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	1,248.39	2024年	4,966.50	2025年	6,034.43	2026年	7,362.11	2027年	7,546.28	2028年	6,922.44
2029年	7,550.29	2030年	7,535.53	2031年	7,514.67	2032年	7,781.69	2033年	8,031.95	2034年	7,969.79
2035年	8,188.13	2036年	8,109.36	2037年	8,035.43	2038年	1,379.24	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					180.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		40,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					265.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					265.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					265.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					265.00%		
项目收益预测依据	停车费收入、商业配套租赁收入、充电站收入、加油站收入										

### 项目43

项目名称	<a href="#">保康县人民医院传染病区二期工程及附属医疗废物应急贮存中心建设项目</a>										
项目类型	应急医疗体系										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设规模：该项目为保康县人民医院传染病区建设项目二期工程，项目占地1757.78平方米，建筑面积9329.22平方米，其中传染病区占地1369.52平方米，建筑面积8575.98平方米，附属医疗废物应急贮存中心占地388.26平方米，建筑面积753.24平方米。主要建设内容为：传染病区室内、外装饰装修及设备购置；新建一栋附属医疗废物应急贮存中心。										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2040年										
债券存续期内项目总投资	5,476.90										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,476.90										
专项债券融资	4,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,500.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
7,607.27											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	249.18	2025年	394.57	2026年	433.50	2027年	446.79	2028年	460.56
2029年	474.70	2030年	489.34	2031年	504.34	2032年	519.85	2033年	535.87	2034年	552.41
2035年	569.46	2036年	587.04	2037年	605.14	2038年	623.76	2039年	160.76	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00

2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				139.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				190.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				190.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				190.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				190.00%			
项目收益预测依据											

#### 项目44

项目名称	光谷人民医院									
项目类型	公共卫生设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	按照平战结合、三级综合标准设计建造一座1000张床位的三甲综合医院。项目总建筑面积约244175 m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积约138645m <sup>2</sup> 。建设内容包括土地、综合医疗区、后勤保障类用房等，并配套建设供配电、给排水、暖通、智能化、消防等公用工程，医疗专项工程，以及道路广场、绿化景观、室外管网等室外工程等。									
项目建设期	2021年至2024年									
项目运营期	2021年至2039年									
债券存续期内项目总投资	241,671.00									
其中：不含专项债券的项目资本金	71,671.00									
专项债券融资	170,000.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	50,000.00	60,000.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	324,686.43									
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	10,436.82	2026年	14,505.59	2027年	18,729.39	2028年	23,012.09
2029年	22,953.37	2030年	23,182.91	2031年	23,124.68	2032年	23,355.93	2033年	23,298.21	2034年	23,531.20
2035年	23,474.02	2036年	23,708.76	2037年	23,652.15	2038年	23,888.67	2039年	23,832.64	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资				134.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				191.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				191.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				191.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		170,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				191.00%			
项目收益预测依据		财政补贴和医院营业收入									

#### 项目45

项目名称	荆州港监利港区白螺作业区白螺物流港（一期）建设工程									
项目类型	港口									
本只专项债券中用于该项目的金额	14,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	新建3000T(水工结构按靠泊5000T级船设计)通用泊位2个,设计年吞吐量252万T,其中散货210万T,件杂货42万T,由码头作业平台,变电所平台及引桥组成.占用岸线265米,具体建设内容如下:码头平台长265米,宽30米,码头平台设系船柱,排架前沿竖向每跨布置护航,每层系揽平台设钢质系船柱.码头平台通过2座引桥与后方的陆域衔接,上游引桥长586.1米,宽18米.下游引桥长618米.宽9米.在上游引桥上方布置一条长672.3米.宽7.5米的架空钢引桥,与大堤相交处架空.码头前方布置变电所平台,长36米,宽12米,临江侧依次沿线布置1个件杂仓库4547平方,1个散货堆场20015平方,同时配套建设进港道路,装卸及运输机械设备和供电.给排水,通信,消防,环保等设施.									

项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	48,972.38										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,972.38										
专项债券融资	39,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	39,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	77,840.19										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	2,160.30	2025年	5,902.75	2026年	5,902.75	2027年	5,902.75	2028年	5,902.75
2029年	5,902.75	2030年	5,902.75	2031年	5,637.24	2032年	5,220.44	2033年	5,220.44	2034年	5,220.44
2035年	5,150.52	2036年	5,080.59	2037年	5,010.67	2038年	3,723.05	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								159.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		39,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								200.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		39,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								200.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		39,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								200.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		39,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								200.00%
项目收益预测依据											

#### 项目46

项目名称	<a href="#">鄂州市主城区至花湖镇农村供水管网提档升级工程</a>										
项目类型	水系连通及农村水系综合整治										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	铺设迎宾大道（泽程路路口-碧石渡镇派出所路口）DN600供水管网约5公里，碧石镇-汀祖镇DN400供水管网约8公里，汀祖镇内部道路DN300供水管网约8公里，汀祖镇-花湖镇DN300供水管网的4公里，各类给水检查井约568座，消火栓约375座。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2023年至2038年										
债券存续期内项目总投资	5,459.56										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,459.56										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	7,620.83										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	719.08	2026年	831.07	2027年	734.34	2028年	657.68
2029年	657.68	2030年	575.85	2031年	575.85	2032年	575.85	2033年	489.90	2034年	487.48
2035年	482.64	2036年	387.57	2037年	382.73	2038年	63.11	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	140.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	254.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	254.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	254.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	254.00%
项目收益预测依据			

#### 项目47

项目名称	<a href="#">石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（建南、建北社区）</a>										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目主要改造建南社区，建北社区区域内原安监局宿舍、清江花园、电影公司小区、老交通局小区、房管局宿舍、建材局小区、土产公司小区、老人民医院宿舍小区、种子园（农业局小区）、老粮食局宿舍小区、中山苑、航运公司小区等12个小区的基础设施，改造楼栋76栋、总户数1311户，改造建筑面积155130平方。										
项目建设期	2023年至2023年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	4,448.34										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,948.34										
专项债券融资	1,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	4,047.60										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	280.84	2025年	280.84	2026年	280.84	2027年	280.84	2028年	280.84
2029年	280.84	2030年	280.84	2031年	280.84	2032年	280.84	2033年	280.84	2034年	279.61
2035年	277.15	2036年	274.69	2037年	272.23	2038年	135.52	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资					91.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					270.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					270.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					270.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					270.00%				
项目收益预测依据											

#### 项目48

项目名称	<a href="#">石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（车落岗、南岳山社区）</a>									
项目类型	城镇老旧小区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额	1,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	本项目主要改造车落岗社区，南岳山社区区域内建工局宿舍、技术监督局、港务局宿舍、棉纺厂西区、市委宿舍、市政府宿舍、笔架山财政所小区、建设局小区、人民法院宿舍小区、油厂南小区等10个小区的基础设施，改造楼栋51栋、总户数992户，改造建筑面积134692平方。									
项目建设期	2023年至2023年									
项目运营期	2022年至2038年									
债券存续期内项目总投资	3,683.65									
其中：不含专项债券的项目资本金	2,283.65									

专项债券融资	1,400.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
3,927.35											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	277.05	2025年	277.05	2026年	277.05	2027年	277.05	2028年	277.05
2029年	277.05	2030年	277.05	2031年	277.05	2032年	277.05	2033年	277.05	2034年	275.90
2035年	273.60	2036年	245.40	2037年	241.69	2038年	120.26	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						107.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			281.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			281.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			281.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			281.00%		
项目收益预测依据											

#### 项目49

项目名称	<a href="#">沙洋县人民医院传染病大楼建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建沙洋县人民医院传染病大楼，规划总用地面积33647.4平方米，用地净面积15865.7平方米，总建筑面积18957.93平方米；其中：传染病大楼地上6层，地下1层，建筑面积17900.8平方米；垃圾收集站地上1层，建筑面积174.72平方米；污水处理站地上1层，建筑面积218.12平方米，地下1层，建筑面积664.29平方米。购置传染病诊治设备、备用电源及污水处理设备等。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2038年										
债券存续期内项目总投资	15,515.60										
其中：不含专项债券的项目资本金	5,515.60										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
21,690.83											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	683.40	2024年	747.87	2025年	818.63	2026年	896.33	2027年	981.70	2028年	1,075.49
2029年	1,178.61	2030年	1,291.98	2031年	1,416.68	2032年	1,553.90	2033年	1,704.92	2034年	1,871.22
2035年	2,054.37	2036年	2,256.17	2037年	2,478.60	2038年	680.96	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						140.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			217.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			217.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			217.00%		

债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	217.00%
项目收益预测依据	<p>根据沙洋县人民医院2017-2019年门诊及住院数据结合新建传染病大楼业务用房面积、预计新增医护人员等情况，测算基于以下假设：</p> <p>(1) 本项目完成后，传染病大楼可增加接待门诊人数56754 人次，门诊人次以2017年-2019年三年平均数302,364.33人/年为基数，测算的门诊人次为359,118.33人/年；</p> <p>(2) 2020年人均门诊费用以2017年-2019年三年平均数166.02元/人为基数计算；</p> <p>(3) 该建设项目投入运营后新增定编病房床位150张，原有床位799张，共计949张床位。年床位周转次数以2017年-2019年三年平均数38.03次为基准，运营期内保持不变；</p> <p>(4) 2020年人均住院支出以2017年-2019年三年平均数5917.82元为基数计算。</p>		

### 项目50

项目名称	<a href="#">湖北省孝感市安陆市第二水厂改建工程</a>
项目类型	其他市政建设
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目设计规模为5万m3/d。包括：现状厂区拆除、取水工程改造、净水工程、送水泵房、综合楼、配套管网工程等。新建析板絮凝平流沉淀池、新建V型滤池一座、新建清水池两座、新建加药消毒间一座、新建送水泵房及配电间一座。新建5万m3/d排水排泥池、脱泥车间等污泥处理系统一套。拆除并新建一座综合楼等。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	14,467.77
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	24,808.73
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	948.80	2025年	1,064.34	2026年	1,183.11	2027年	1,305.19	2028年	1,430.68
2029年	1,452.59	2030年	1,474.83	2031年	1,497.40	2032年	1,372.14	2033年	1,333.84	2034年	1,337.18
2035年	1,340.84	2036年	2,344.80	2037年	3,353.02	2038年	3,369.97	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	171.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	248.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	248.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	248.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	248.00%

项目收益预测依据	本项目收入主要为水费销售收入。
----------	-----------------

### 项目51

项目名称	<a href="#">孝昌县中等职业技术学校实训楼和学生食堂</a>
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、实训楼为5层建筑，总建筑面积约6500m²。实训楼含行政人员办公室、会议室、教室等功能用房；2、学生食堂为2层建筑，总建筑面积2000m²，学生食堂建设标准为能同时容纳1000人同时就餐；3、配套建设学生生活设施、环保设施、给排水、供配电等辅助工程设施
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	2,600.40
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00

其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	1,600.00	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		5,225.00									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	377.00	2025年	378.00	2026年	379.00	2027年	381.00	2028年	382.00
2029年	354.00	2030年	355.00	2031年	357.00	2032年	358.00	2033年	360.00	2034年	384.00
2035年	385.00	2036年	387.00	2037年	388.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						201.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						261.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						261.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						261.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						261.00%	
项目收益预测依据		项目可研及实施方案									

## 项目52

项目名称		<a href="#">云梦县城区供水管网补短板建设项目</a>									
项目类型		供水									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		云梦县城区供水管网补短板建设项目 1. 梦泽大道从凤栖路至云台路、安平路至龙岗路改造1112米；2. 新316国道从和平东路至建设东路、外环路口至高铁站改造7789米；3. 和平路西黄香大道至316国道1069米									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2021年至2038年									
债券存续期内项目总投资		2,588.71									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		2,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资		0.00	0.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		4,861.48									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-208.31	2024年	264.64	2025年	303.00	2026年	322.17	2027年	322.17	2028年	322.17
2029年	322.17	2030年	322.17	2031年	322.17	2032年	322.17	2033年	322.17	2034年	322.17
2035年	322.17	2036年	422.17	2037年	521.43	2038年	521.43	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						188.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						243.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						243.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						243.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						243.00%	

项目收益预测依据	
----------	--

**项目53**

项目名称	<a href="#">房县人民医院传染病楼建设项目</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建框架结构传染病楼一栋，共11层（地上9层、地下2层），为解决医院停车难题，建两层地下停车场建筑面积为15615.6平方米，停车位423个（地下一层209个，地下二层214个），将极大解决停车难题。一至九层每层建筑面积均为1771.74平方米，建筑总面积约31747.32平方米。1-6层用于日常传染病医疗诊治，其中2层设配套传染病门诊、药房、检测室、ICU、产房、血液透析室、手术室等必备功能用房；另4层设病房80间160张床位。3-9层作为可转换病区，设置病房60间120张床位，日常用于其他医疗业务，遇重大传染病疫情，随时转换为传染病救治病区。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2038年
债券存续期内项目总投资	20,893.26
其中：不含专项债券的项目资本金	9,893.26
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	3,000.00	3,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,886.58
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	1,302.50	2025年	1,302.50	2026年	1,302.50	2027年	1,302.50	2028年	1,302.50
2029年	1,302.50	2030年	1,302.50	2031年	1,302.50	2032年	1,302.50	2033年	1,302.50	2034年	1,302.50
2035年	1,302.50	2036年	1,302.50	2037年	1,302.50	2038年	651.58	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		90.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		172.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		172.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		172.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		172.00%

项目收益预测依据	门诊收入、住院收入
----------	-----------

**项目54**

项目名称	<a href="#">恩施市三水厂排泥水治理循环利用工程</a>
项目类型	其他地下管线
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	该项目排水、排泥处理设施设计规模按三水厂一、二、三期总规模18万m <sup>3</sup> /d生产量所产生的排水、排泥量一次性综合考虑，新建排水池、排泥池、污泥浓缩池、脱水车间等构筑物，并对现有排泥水系统管线进行改造，部分构筑物及设备可分期实施。运维控制车间：运维控制车间建筑占地面积为800m <sup>2</sup> ，修建三层，总建筑面积为2400m <sup>2</sup> ，含仓库、化验室、运维车间、配电车间、PLC车间等。配套完成给排水、配电、消防、环保等公用辅助工程。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	2,690.98
其中：不含专项债券的项目资本金	690.98
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	800.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		5,673.36									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	240.64	2025年	414.89	2026年	414.89	2027年	414.89	2028年	414.89
2029年	414.89	2030年	414.89	2031年	414.89	2032年	414.89	2033年	414.89	2034年	413.63
2035年	410.31	2036年	406.98	2037年	403.03	2038年	64.76	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						211.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						284.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						284.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						284.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						284.00%	
项目收益预测依据											

### 项目55

项目名称	<a href="#">黄梅县第三人民医院（湖北小池滨江新区人民医院）新建项目</a>
项目类型	乡镇卫生院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	按二级甲等综合医院规模规划建设，包括门急诊楼、医技楼、住院楼、传染病房（发热门诊）楼、后勤生活保障楼、行政大楼和辅助工程及相关配套设施、医疗设备。设立床位600张，建筑面积51600平方米。项目总投资46000万元。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2038年
债券存续期内项目总投资	46,262.70
其中：不含专项债券的项目资本金	30,077.92
专项债券融资	12,200.00
其他债务融资	4,312.00

项目分年融资计划											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		0.00	5,000.00	3,600.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		4,312.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		24,471.83									
债券存续期内项目分年收益											
2023年	-0.10	2024年	1,647.92	2025年	1,959.77	2026年	2,265.82	2027年	2,333.75	2028年	2,122.16
2029年	1,904.22	2030年	1,961.39	2031年	1,730.18	2032年	1,492.03	2033年	1,633.86	2034年	1,381.21
2035年	1,120.98	2036年	1,251.72	2037年	975.64	2038年	691.28	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						53.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		16,512.10		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						148.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		16,512.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						148.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		12,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						201.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		12,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						201.00%	

项目收益预测依据	<p>(1) 门诊收入 参照医院目前门诊病人的人均费用水平，本项目投入经营后按门诊病人人均费用约200.00元/人次测算。预计项目建设完成后2023年的日均门诊人数为410人，按逐年递增8%，至项目建设完成后2025年为达到目标经营年份，年门诊人数不再增长。</p> <p>(2) 住院收入 住院医疗收入包括病人的住院费、诊疗费、药品费、化验费、使用各种诊断、检测设备的检查费、注射费、手术费以及其他诊疗服务费等。</p> <p>本项目建成后，设有病床位600张，参照医院目前的床位利用率，本项目按达到2025年的床位利用率为95.00%、病人平均住院时间为12天测算。</p> <p>参照医院目前住院病人的人均费用水平，本项目达到经营目标年份按住院病人人均费用3,600.00元/人次及项目计算期各年住院人数测算。</p>
----------	--

### 项目56

项目名称	<a href="#">蕲春县第二人民医院整体迁建项目</a>										
项目类型	乡镇卫生院										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目总占地面积53,332.68平方米，总建筑面积39,897.11平方米，其中：地上计容总建筑面积37,748.45平方米，地下不计容总建筑面积2,148.66平方米。地上计容面积中，主要有3层门诊医技综合楼14,198.34平方米、11层住院综合楼23,239.11平方米、其他配套311.00平方米，并配套完成院区内道路绿化、消防、变配电、给排水、安防弱电等辅助设施建设。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	20,420.32										
其中：不含专项债券的项目资本金	6,420.32										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	4,000.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	3,000.00	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	33,315.49										
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,672.35	2025年	2,077.12	2026年	2,481.88	2027年	2,465.20	2028年	2,430.76
2029年	2,395.35	2030年	2,358.96	2031年	2,321.55	2032年	2,283.10	2033年	2,243.58	2034年	2,202.97
2035年	2,161.22	2036年	2,118.32	2037年	2,074.22	2038年	2,028.91	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资				163.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息	14,000.10		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				238.00%				
债券存续期内项目总债务融资本金	14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				238.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				333.00%				
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				333.00%				
项目收益预测依据	根据单位近三年财务收入报表，年均收入6520万元。										

### 项目57

项目名称	<a href="#">赤壁市中医医院住院综合楼建设项目</a>									
项目类型	公立医院									
本只专项债券中用于该项目的金额	4,400.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	新建住院楼，主要包括综合住院区，建筑面积约21,100.00平方米，新增床位490张；其他配套用房，主要包括连廊及污水处理等，建筑面积约310平方米；室外工程25,250.00平方米，绿化、道路给排水及构筑物、电气、室外标识及气体									
项目建设期	2020年至2023年									
项目运营期	2020年至2038年									
债券存续期内项目总投资	13,030.69									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									

专项债券融资	10,400.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	4,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
22,710.41											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	408.80	2025年	536.66	2026年	927.50	2027年	1,011.53	2028年	1,159.29
2029年	1,311.56	2030年	1,416.55	2031年	1,582.31	2032年	1,753.11	2033年	1,732.07	2034年	1,913.48
2035年	2,100.45	2036年	2,085.10	2037年	2,283.68	2038年	2,488.33	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资						174.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		10,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				218.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		10,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				218.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		10,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				218.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		10,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				218.00%			
项目收益预测依据		根据建设规模以及单位本身创收能力									

### 项目58

项目名称	<a href="#">松滋市人民医院新院感染性疾病大楼及配套工程建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总建筑面积28982.79平方米。主要建设内容包括1栋7层感染性疾病大楼，建筑面积14675.08平方米；1栋4层医务人员隔离楼，建筑面积2353.26平方米；1栋6层发热病人留观楼，建筑面积6838.16平方米；1栋7层卫生应急指挥中心，建筑面积5116.29平方米。初步设计调整增加边坡支护91米。边坡总高度11m,总长度91m,采用单排 钻孔灌注桩悬臂支护+1:1.5放坡挂网喷混支护，支护平台种植藤蔓植物对坡面绿化。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	22,012.05										
其中：不含专项债券的项目资本金	17,012.05										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
13,858.56											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	816.25	2025年	918.68	2026年	969.89	2027年	969.89	2028年	969.89
2029年	969.89	2030年	969.89	2031年	969.89	2032年	969.89	2033年	969.89	2034年	969.89
2035年	969.89	2036年	969.89	2037年	969.89	2038年	484.95	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资						63.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				277.00%			
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				277.00%			

债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	277.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	277.00%
项目收益预测依据	项目收入主要来源于220张床位的住院收入及门诊收入及各项成本支出费用。根据病床使用率、周转率及医疗费用增长情况来预算：2022年预计医疗收入8382.38万元；2023年10411.15万元；2024年10411.15万元；2025年10411.15万元；2026年10411.15万元；2027年10411.15万元；2028年10411.15万元；2029年10411.15万元；2030年10411.15万元。		

### 项目59

项目名称	<a href="#">建始县垃圾处理及生态循环综合利用项目</a>
项目类型	垃圾处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：1.建始县城乡生活垃圾终端处理项目——250T生活垃圾标准转运站建设；2.垃圾收转运体系建设（中转站建设、收转运处设施设备购置、监测设备等）；3.生活垃圾焚烧处理；4.建筑垃圾、餐厨垃圾、固废垃圾综合利用；5.有毒有害废物暂存点；6.分拣中心建设；7.回收网点建设；8.城区50吨厨余垃圾处置厂房建设和0.5-50吨厨余垃圾处理设施设备购置（含机关、企事业单位、学校、宾馆、小区等设施设备购置）。总用地面积172733.36平方米（约259.10亩）
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	40,633.11
其中：不含专项债券的项目资本金	8,633.11
专项债券融资	32,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	63,966.72
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	349.54	2026年	5,519.74	2027年	5,556.53	2028年	5,551.33
2029年	5,551.33	2030年	5,551.33	2031年	5,245.85	2032年	5,167.31	2033年	5,147.50	2034年	5,123.50
2035年	5,081.00	2036年	4,926.60	2037年	4,896.18	2038年	298.98	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	157.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	200.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	200.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	200.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	32,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	200.00%

项目收益预测依据	
----------	--

### 项目60

项目名称	<a href="#">武穴市中医医院新院区（一期）</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建医疗综合楼（内外科住院大楼、医技楼、门诊）、急诊楼、行政后勤综合楼、制剂楼、传染综合楼、放疗综合楼及设备用房，总建筑面积74728平方米，地上建筑面积60228平方米，地下建筑面积10500平方米。新建医疗综合楼，建筑面积45348平方米，其中：新建两栋11层住院大楼，建筑面积18785平方米，3层医技楼，建筑面积14745平方米，3层门诊楼，建筑面积11818平方米。新建2层急诊楼，建筑面积3680平方米，其中：一层为急诊楼，建筑面积1710平方米，二层高压氧及病案中心，建筑面积1970平方米。新建4层行政后勤综合楼，裙房2层，建筑面积4200平方米。其中一层设置有医疗档案管理用房，二至四层为行政办公用房，裙房首层为医护专用餐厅，二层为多功能大厅。新建2层制剂楼，建筑面积2000平方米，首层为制剂车间，二层为药材储藏间。新建3层传染综合楼，建筑面积3895平方米。首层为传染门诊，二三层为传染病房。新建一层放疗综合楼，建筑面积960平方米。新建设备用房，建筑面积500平方米。其他想关配套设施。
项目建设期	2020年至2024年
项目运营期	2020年至2039年
债券存续期内项目总投资	54,912.75

其中：不含专项债券的项目资本金	17,212.75										
专项债券融资	27,700.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	7,700.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
107,441.16											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,126.10	2025年	4,912.39	2026年	5,320.35	2027年	6,159.59	2028年	6,587.94
2029年	6,587.94	2030年	7,062.10	2031年	7,062.10	2032年	7,062.10	2033年	7,560.06	2034年	7,560.06
2035年	7,560.06	2036年	8,082.86	2037年	8,082.86	2038年	8,082.86	2039年	8,631.79	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
196.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息		27,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						388.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		27,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						388.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		27,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						388.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		27,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						388.00%	
项目收益预测依据											

### 项目61

项目名称	<a href="#">团风县中医院传染病楼建设项目</a>										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	团风县中医院传染病楼建设项目建设地址为团风县团风镇花园铺村园区中路，建设规模及内容为：拟新建一栋9层传染病大楼，总建筑面积约15000m <sup>2</sup> ，设置床位180张，配套建设道路、硬化、绿化、供配电、给排水、消防、通讯等设施，以及购置相关医疗设备等										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2020年至2038年										
债券存续期内项目总投资	12,196.73										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,196.73										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
12,775.00											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	553.72	2025年	769.09	2026年	982.93	2027年	1,195.20	2028年	1,146.79
2029年	1,096.71	2030年	1,044.90	2031年	991.30	2032年	935.86	2033年	861.52	2034年	801.94
2035年	723.07	2036年	641.83	2037年	558.16	2038年	471.98	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
105.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						426.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						426.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	426.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	426.00%
项目收益预测依据			

### 项目62

项目名称	<a href="#">恩施市西片区保障性安居工程配套供水厂（第二水厂）及管网二期工程</a>		
项目类型	其他地下管线		
本只专项债券中用于该项目的金额	3,300.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	本次二期工程设计规模为12万m <sup>3</sup> /d。厂区新建二期构（建）筑物主要有：配水井、折板絮凝池、平流沉淀池、V型滤池、清水池、纯净水生产车间、水质检测车间及大门、传达室。此外，现状送水泵房、加药间、污泥脱水车间新增相应设备。2. 配水工程新建配水管道工程如下：1、沿旗峰大道、土司路给水管道，管径DN600、长度1100m。2、工农路（民族西路路口至航空路）管径DN600，长度650米。3、土司路（体育馆路口至土司城接大桥路北段）管径DN600，长度1800米。4、硒施大道（绕城线路口至产业园）管径DN600，长度1800米。5、施州大道（红江转盘至福星城至人民西路）管径DN600，长度3540米。6、龙鳞宫路（绕城线至龙鳞宫）管径：DN300，长度5300米。7、高旗大道（金山大道路口）管径：DN800，长度300米。		
项目建设期	2022年至2025年		
项目运营期	2022年至2038年		
债券存续期内项目总投资	22,730.46		
其中：不含专项债券的项目资本金	5,130.46		
专项债券融资	17,600.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划									
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	14,300.00	3,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	55,576.62		
-------------	-----------	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,083.41	2026年	4,573.60	2027年	4,573.60	2028年	4,573.60
2029年	4,573.60	2030年	4,491.94	2031年	4,491.94	2032年	4,491.94	2033年	4,489.53	2034年	4,481.63
2035年	4,470.65	2036年	4,459.67	2037年	4,448.68	2038年	372.83	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		245.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		17,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		316.00%
债券存续期内项目总债务融资本金		17,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		316.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		17,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		316.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金		17,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		316.00%

项目收益预测依据			
----------	--	--	--

### 项目63

项目名称	<a href="#">房县殡葬服务中心建设项目</a>		
项目类型	其他社会保障		
本只专项债券中用于该项目的金额	4,200.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	新建墓穴18130个，停车位510个。总建筑面积9004平方米。其中：新建综合业务用房2100平方米，殡仪中心3420平方米、宿舍楼1475平方米、骨灰存放楼1780平方米、设备用房229平方米。老路升级改造，路线全长4.5公里，路基宽8.5米，路面宽7.5米，沥青混凝土路面，三级公路。		
项目建设期	2022年至2024年		
项目运营期	2022年至2038年		
债券存续期内项目总投资	18,575.77		
其中：不含专项债券的项目资本金	9,375.77		

专项债券融资	9,200.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	4,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
35,463.71											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	2,709.33	2026年	2,693.32	2027年	2,675.71	2028年	2,656.33
2029年	2,635.01	2030年	2,611.57	2031年	2,585.78	2032年	2,557.42	2033年	2,526.21	2034年	2,481.00
2035年	2,428.90	2036年	2,373.04	2037年	2,313.02	2038年	2,217.07	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
191.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
9,200.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
385.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
9,200.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
385.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
9,200.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
385.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
9,200.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
385.00%											
项目收益预测依据											

#### 项目64

项目名称	<a href="#">石首市2022年老旧小区改造配套基础设施建设项目（桥南、解放路社区）</a>										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目主要改造桥南社区，解放路社区区域内市政住宅小区、计生站宿舍小区、发改局小区、联谊商场宿舍、民政局执法大队宿舍、面粉厂生活区、粮油小区、汽配厂生活区、商务局小区、老交警大队宿舍（工商银行宿舍内）等10个小区的基础设施，改造楼栋28栋、总户数588户，改造建筑面积77421平方。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	2,010.99										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,010.99										
专项债券融资	1,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
1,785.81											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	124.29	2025年	124.29	2026年	124.29	2027年	124.29	2028年	124.29
2029年	124.29	2030年	124.29	2031年	124.29	2032年	124.29	2033年	124.29	2034年	123.47
2035年	121.83	2036年	120.19	2037年	118.55	2038年	58.87	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
89.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
179.00%											
债券存续期内项目总债务融资本金											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
179.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
1,000.00											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
179.00%											

债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	179.00%
项目收益预测依据			

### 项目65

项目名称	<a href="#">大冶市人民医院新院区</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	大冶市人民医院新院区项目总用地面积55097.02m <sup>2</sup> ，总建筑面积97853m <sup>2</sup> （其中地上建筑面积77853m <sup>2</sup> ，地下建筑面积20000m <sup>2</sup> ），设置床位数300床。主要建设内容包括1栋4层门诊楼、1栋4层医技楼、1栋15层住院楼，建设医疗垃圾暂存间等辅助用房，配套进行医疗急救停机坪、5G信息网络诊疗及其他基础设施建设等。项目总投资75000万元（其中建安费60000万元，其他费用5000万元，医疗设备10000万元）
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2038年
债券存续期内项目总投资	65,684.00
其中：不含专项债券的项目资本金	25,684.00
专项债券融资	40,000.00
其他债务融资	0.00

#### 项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	25,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	87,118.23
-------------	-----------

#### 债券存续期内项目分年收益

2023年	1,394.03	2024年	4,614.19	2025年	4,969.48	2026年	5,338.25	2027年	5,492.32	2028年	5,651.50
2029年	5,816.41	2030年	5,987.20	2031年	6,163.71	2032年	6,346.58	2033年	6,536.00	2034年	6,732.14
2035年	6,935.22	2036年	7,145.57	2037年	7,363.25	2038年	632.38	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	133.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	218.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	218.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	218.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	218.00%

项目收益预测依据	根据《大冶市人民医院新院区可行性研究报告》及大冶市人民医院现有院区近三年财务报告，本项目经营收入主要来源于自身经营收入和财政补贴收入。自身经营收入包括门诊收入、住院收入（含药品收入）、停车收入三个渠道。
----------	---

### 项目66

项目名称	<a href="#">浠水县中医院综合性改扩建暨服务能力提升建设项目</a>
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	浠水县中医院综合性改扩建暨服务能力提升建设项目改造麻醉科科室、重症监护室等，新建放疗中心、中药制剂楼，拆迁工程，计算机信息达标建设以及相关配套设施。1、改扩建：麻醉科手术室(720.30平方米)、重症监护室(ICU)(264.64平方米)、一站式健康管理中心(中医治未病)与皮肤及医美科(1510.80平方米)、急诊楼(1486.04平方米)等项目改造；2、新建：放疗中心(503.08平方米)、中药制剂楼(3169.85平方米)；3、其他：计算机信息管理达标建设，以及给排水、暖通、强电、弱电机电安装和医疗设备等；4、拆迁(扩建)：医院院内外72户私人住宅，其中含院内55户，院外17户(其中临街面7户)，共计拆迁面积11624.53平方米。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2038年
债券存续期内项目总投资	15,815.57
其中：不含专项债券的项目资本金	8,415.57
专项债券融资	7,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	4,900.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
23,714.85											
债券存续期内项目分年收益											
2023年	0.00	2024年	1,580.99	2025年	1,580.99	2026年	1,580.99	2027年	1,580.99	2028年	1,580.99
2029年	1,580.99	2030年	1,580.99	2031年	1,580.99	2032年	1,580.99	2033年	1,580.99	2034年	1,580.99
2035年	1,580.99	2036年	1,580.99	2037年	1,580.99	2038年	1,580.99	2039年	0.00	2040年	0.00
2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00
2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
2053年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资					150.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					320.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					320.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					320.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					320.00%		
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。