

2026年湖北省政府专项债券（四十三至四十五期）概况

单位：万元

序号	债券全称	行政区划	项目名称	期限 (年)	发行规模	计息方式	付息频次	还本方式
合 计					1,402,300			
1	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	蔡甸区	蔡甸区蔡甸街地块土地储备项目	3	42,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
2	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	阳新县	阳新县石家庄南路存量闲置土地储备项目	3	7,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
3	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	十堰市本级	十堰市2026年回购存量土地储备项目二（清潭沟片区）	3	57,600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
4	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	十堰市本级	十堰市2026年回购存量土地储备项目三（紫霄大道至风神大道沿线片区）	3	33,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
5	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	当阳市	当阳市2026年收回收购存量闲置土地储备项目	3	32,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
6	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	襄州区	收回中房集团襄阳地产开发公司地块土储专项债券项目	3	5,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
7	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	襄阳市本级	2026年襄阳市第二批收回闲置土地土储专项债券项目	3	10,600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
8	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	谷城县	谷城建投公司、湖北汉锦和城公司及湖北兆林公司名下位于谷城县城关镇、石花镇6宗普通商品住房用地收回项目	3	2,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
9	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	孝昌县	孝感市孝昌县开发区凤新村、洪畈村片区土地储备项目（回收存量闲置土地）	3	8,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
10	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	孝昌县	孝感市孝昌县开发区五四社区片区土地储备项目（回收存量闲置土地）	3	5,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
11	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	应城市	应城市国光片区土地储备项目	3	23,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
12	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	孝感市本级	孝感市高新区三期存量闲置土地收储项目	3	8,600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
13	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	孝感市本级	孝感市高新区二期存量闲置土地收储项目	3	6,300	固定利率	每年一次	到期一次性还本
14	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	公安县	2026年公安县斗湖堤片区闲置存量土地回收收购项目	3	9,700	固定利率	每年一次	到期一次性还本
15	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	石首市	石首市2025年回购存量土地储备项目	3	5,900	固定利率	每年一次	到期一次性还本
16	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	咸宁市本级	咸宁市2026年高新产业园片区收购存量闲置土地储备项目	3	7,100	固定利率	每年一次	到期一次性还本
17	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	随县	随县2026年第二批收回收购存量闲置土地储备项目（项目二）	3	8,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
18	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	鄂州市本级	鄂州市2025年第一期闲置存量土地储备专项债券项目	3	59,700	固定利率	每年一次	到期一次性还本

序号	债券全称	行政区划	项目名称	期限 (年)	发行规模	计息方式	付息频次	还本方式
19	2026年湖北省政府专项债券（四十三期）	天门市	天门市回购存量土地储备项目（一期）	3	12,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
20	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	公交集团场站项目	5	40,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
21	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	武汉市洪山区省林业机械厂片土地储备项目	5	50,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
22	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	武汉智慧生态建设投资有限公司113C3项目	5	7,200	固定利率	每年一次	到期一次性还本
23	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	宗关枢纽西片B土地储备项目	5	30,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
24	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	武汉市硚口区宗关枢纽西片A一、二期土地储备项目	5	40,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
25	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	鸿富锦地块、摩科地块、子牛地块土地储备项目	5	19,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
26	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	精伦电子地块、科学论坛地块、联投鸿雁地块土地储备项目	5	48,700	固定利率	每年一次	到期一次性还本
27	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武汉市本级	中建御景星城D地块二期项目	5	30,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
28	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	江岸区	丹水池站点周边地块土地储备项目	5	112,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
29	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	硚口区	武汉市第六十四中学周边地块	5	15,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
30	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武昌区	白沙新城北片（中昌植物油地块、航道局地块）	5	14,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
31	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	武昌区	白沙新城南片（恒钢、四局地块）	5	13,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
32	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	洪山区	洪珞村AD片、BC片（东风汉办一期）	5	30,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
33	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	汉阳区	武汉船舶职业技术学院（原武汉船舶工业学校）一期	5	32,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
34	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	硚口区	中闻印务片	5	26,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
35	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	东西湖区	柏泉杜公湖南片旧城改建房屋征收项目	5	17,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
36	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	黄石市本级	黄石市城区2026年新增土地储备专项债券项目1	5	6,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
37	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	黄石市本级	黄石市城区2026年新增土地储备专项债券项目8	5	25,600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
38	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	大冶市	大冶市熊家洲片区沿湖路南侧G1地块土地储备项目	5	4,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
39	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	大冶市	大冶市熊家洲片区沿湖路南侧G2地块土地储备项目	5	4,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本

序号	债券全称	行政区划	项目名称	期限 (年)	发行规模	计息方式	付息频次	还本方式
40	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	茅箭区	十堰市茅箭区朝阳南路双鸡地块土地储备专项债项目	5	11,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
41	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	张湾区	十堰市张湾区马家沟片区土地储备项目	5	7,900	固定利率	每年一次	到期一次性还本
42	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	张湾区	十堰市张湾区2025年东风华神（振新杰）片区土地储备项目	5	2,200	固定利率	每年一次	到期一次性还本
43	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	宜昌市本级	宜昌高新区生物产业园一期储备项目	5	11,200	固定利率	每年一次	到期一次性还本
44	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	当阳市	当阳市2026年新增土地储备项目	5	8,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
45	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	宜都市	宜都市2026年第二期新增土地储备项目	5	16,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
46	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	南漳县	南漳县新增土地储备项目	5	6,100	固定利率	每年一次	到期一次性还本
47	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	枣阳市	枣阳市2025年第五期土地储备项目	5	2,100	固定利率	每年一次	到期一次性还本
48	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	枣阳市	枣阳市2025年第三期土地储备项目	5	600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
49	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	枣阳市	枣阳市2025年第七期土地储备项目	5	5,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
50	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	枣阳市	枣阳市2025年第六期土地储备项目	5	4,800	固定利率	每年一次	到期一次性还本
51	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	沙阳县	沙阳县2026年新增土地储备专项债券项目	5	1,800	固定利率	每年一次	到期一次性还本
52	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	孝南区	孝南区城隍谭片区一期土地储备项目	5	600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
53	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	云梦县	云梦县城关及经济开发区土地储备项目	5	9,300	固定利率	每年一次	到期一次性还本
54	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	孝南区	孝南区长征南路土地储备项目	5	22,200	固定利率	每年一次	到期一次性还本
55	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	荆州市本级	荆州市沙大单元09地块（精神病院地块）土地储备项目	5	3,300	固定利率	每年一次	到期一次性还本
56	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	荆州市本级	荆州市航天南湖电子信息技术有限公司地块土地储备项目	5	7,800	固定利率	每年一次	到期一次性还本
57	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	沙市区	荆州市荆州天下广告文化产业园投资发展有限公司地块土地储备项目	5	4,800	固定利率	每年一次	到期一次性还本
58	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	沙市区	荆州市沙市区岑河镇原荧光灯厂地块土地收储项目	5	2,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
59	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	沙市区	荆州市沙市区两湖绿谷农产品批发市场片区土地储备专项债券项目	5	20,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
60	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	荆州区	荆州区2026年第二批土地储备专项债券新增土地储备项目	5	2,300	固定利率	每年一次	到期一次性还本

序号	债券全称	行政区划	项目名称	期限 (年)	发行规模	计息方式	付息频次	还本方式
61	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	公安县	2026年公安县新正街片区新增土地储备项目	5	12,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
62	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	石首市	石首市2026年度第二批新增土地储备项目	5	12,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
63	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	嘉鱼县	咸宁市嘉鱼县2026年新增土地储备项目	5	9,600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
64	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	赤壁市	赤壁市新增土地储备专项债项目	5	18,800	固定利率	每年一次	到期一次性还本
65	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	随州市本级	随州市本级2026年第二批次一包	5	7,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
66	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	随州市本级	随州市本级2026年第二批次三包	5	9,800	固定利率	每年一次	到期一次性还本
67	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	随州市本级	随州市城南及城东片区土地储备项目	5	38,600	固定利率	每年一次	到期一次性还本
68	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	曾都区	随州市曾都区东城街道文峰塔片区城中村改造项目	5	2,300	固定利率	每年一次	到期一次性还本
69	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	曾都区	随州市曾都区2025年第一批土地储备项目（02）	5	18,900	固定利率	每年一次	到期一次性还本
70	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	随县	随县2025年存量国有建设用地储备项目（第一批）	5	24,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
71	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	广水市	广水市经济开发区盘龙岗社区存量土地收购及生态公园北门地块土地储备项目	5	5,700	固定利率	每年一次	到期一次性还本
72	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	恩施州本级	恩施高新技术产业园区（绕城线片区）土地储备项目	5	3,100	固定利率	每年一次	到期一次性还本
73	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	恩施市	恩施市北片区用于新增土地储备项目	5	36,400	固定利率	每年一次	到期一次性还本
74	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	利川市	利川市东城片区土地储备项目	5	22,900	固定利率	每年一次	到期一次性还本
75	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	建始县	建始县第二批1包用于新增土地储备专项债券项目	5	5,300	固定利率	每年一次	到期一次性还本
76	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	建始县	建始县第二批2包用于新增土地储备专项债券项目	5	10,000	固定利率	每年一次	到期一次性还本
77	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	鹤峰县	鹤峰县屏山新增土地储备项目	5	9,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
78	2026年湖北省政府专项债券（四十四期）	鹤峰县	鹤峰县容美镇新增土地储备项目	5	10,500	固定利率	每年一次	到期一次性还本
79	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	武汉市本级	金湖听语T17栋项目	30	4,900	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
80	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	武汉市本级	中部慧谷B1#楼项目	30	4,400	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
81	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	郧西县	郧西县收购存量商品房项目	30	4,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本

序号	债券全称	行政区划	项目名称	期限 (年)	发行规模	计息方式	付息频次	还本方式
82	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	鄂州市本级	联投未来城项目	30	10,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
83	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	沙阳县	沙阳县收购教育城花园小区用作保障性租赁住房项目	30	2,200	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
84	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	沙阳县	沙阳县收购明弘华府+坚实·新天地小区商品房用作保障性租赁住房项目	30	800	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
85	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	孝南区	孝南区2026年收购存量住房项目（二期）	30	1,300	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
86	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	孝南区	孝南区2026年收购存量住房项目（一期）	30	1,900	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
87	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	大悟县	大悟县收购存量房项目	30	8,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
88	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	浠水县	浠水县收购存量商品房项目	30	11,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
89	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	红安县	红安县收购存量商品房项目（一期）	30	11,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
90	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	巴东县	巴东县2025年保障性租赁住房建设项目	30	8,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
91	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	宣恩县	宣恩县保障性住房建设项目（一期）	30	12,000	固定利率	每半年一次	到期一次性还本
92	2026年湖北省政府专项债券（四十五期）	咸丰县	咸丰县收购存量商品房用作保障性住房项目（一期）	30	6,500	固定利率	每半年一次	到期一次性还本