

湖南省湘西土家族苗族自治州  
2019 年土地储备专项债券  
项目预期收益与融资自求平衡专项评价报告

大华核字[2019]170053 号

大华会计师事务所(特殊普通合伙)

Da Hua Certified Public Accountants (Special General Partnership)

**湖南省湘西土家族苗族自治州  
2019 年土地储备专项债券  
项目预期收益与融资自求平衡专项评价报告**



大华核字[2019]170053 号

**湘西土家族苗族自治州财政局：**

我们接受湘西土家族苗族自治州财政局委托，根据《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2019〕23 号）、《湖南省财政厅 湖南省自然资源厅关于做好 2019 年土地储备专项债券发行准备工作的通知》（湘财债管函〔2019〕5 号）等文件要求，对湖南省湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券项目预期收益与融资自求平衡报告进行评价，并出具专项评价报告。

**一、编制者的责任**

湘西土家族苗族自治州财政局负责按照相关规定编制湖南省湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券项目预期收益与融资自求平衡报告，对项目收益预测及其所依据的各项假设负责，以使湖南省湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券项目预期收益与融资自求平衡报告不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

**二、注册会计师的责任**

我们的评价依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号-预测性财务信息的审核》，对湖南省湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券项目预期收益与融资自求平衡报告整体是否不



存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审核意见的专项报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。

### 三、审核意见

我们认为，该项目收益预测是在合理假设的基础上恰当编制的。在项目收益预测方法及其所依据的各项假设合理前提下，本次评价的湘西土家族苗族自治州各县市土地储备项目，预期的土地出让项目收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

### 四、适用范围

本评价报告仅供湖南省人民政府本次“2019 年湖南省土地储备专项债券（四期）—2019 年湖南省政府专项债券（二十一期）”发行之目的使用，不得用作其他任何目的。我们同意将本评价报告作为湖南省人民政府本次“2019 年湖南省土地储备专项债券（四期）—2019 年湖南省政府专项债券（二十一期）”发行所必备的文件，随其他申报材料一起上报。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇一九年九月十六日

## 湖南省湘西土家族苗族自治州

### 2019 年土地储备专项债券

### 项目预期收益与融资自求平衡报告

#### 一、项目基本情况

##### (一) 项目基本情况

湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券项目包含 3 个项目，即花垣县 2013 年第三批次建设项目、龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目、古丈县 2018 年第三批次建设用地项目。各项目基本情况如下：

##### 1. 花垣县 2013 年第三批次建设项目

总投资 9,650.00 万元，项目包含 2 个地块，地块位于边城镇水井湾村、曲乐村、板栗村，其中地块一东至骑马村、贵炭村，西至长老坟，北至茶园坪，南至重庆贵塘村；地块二东至大寨，南至贵炭，西至隘门，北至沿河，规划用途为交通运输用地、公共管理与公共服务用地、住宅用地、商服用地。收储实施机构为花垣县土地收购储备交易中心，项目已取得《湖南省人民政府农用地转用、土地征收审批单》（（2014）政国土字第 581 号）。

##### 2. 龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目

总投资 3,000.00 万元，项目包含 1 块地块，地块位于龙山县华塘街道螺蛳滩社区居委会，东至行政大道边沿，南至螺蛳滩社区居委会村道，西至岳麓大道边沿，北至特色民居规划道路边沿，规划用途为商业用地。收储实施机构为龙山县土地储备中心，项目已取得《湖南省人民政府农用地转用、土地征收审批单》（（2016）政国土字第 1752 号）。

##### 3. 古丈县 2018 年第三批次建设用地项目

总投资 13,500.00 万元，项目包含 6 块地块，地块位于古丈县古阳镇树栖柯村、龙潭村、红石林镇河南村，其中地块一东至河南村荒地，南至河南村果园，西至 S229 线，北至河南村飞地；地块二和地块三东至古阳河，南至古阳河，西至古阳河，北至龙潭村；地块四东至古阳河，南至生产路，西至龙潭村飞地，北至龙潭村飞地；地块五东至龙潭村飞地，南至古阳河，西至古阳河，北至龙潭村飞地；地块六东至树栖柯村飞地，南至古阳河，西至树栖柯村，北至已征收储备地，规划用途为商服用地。收储实施机构为古丈县土地收购储备中心，项目已取得《古丈县人民政府申请农用地转用、土地征收报批单》（（古）政土报字（2018）



第 13 号)。

## (二) 投资估算与资金筹措方式

### 1. 项目投资估算

湘西土家族苗族自治州本次融资涉及 3 个土地储备项目，项目总投资为人民币 2.62 亿元。各项目投资额（不含建设期利息）详见下表：

序号	项目名称	项目总投资 (万元)	前期投入 (万元)	2019 年 (万元)	2020 年 (万元)	2021 年 (万元)
1	花垣县 2013 年第三批次建设项目	9,650.00	5,350.00	3,794.00	506.00	
2	龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	3,000.00	700.00	2,300.00		
3	古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	13,500.00	2,500.00	9,200.00	1,800.00	
合计		26,150.00	8,550.00	15,294.00	2,306.00	

### 2. 项目资金筹措方式

项目资金来源主要为财政资金、发行政府专项债券。

湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券项目资金筹措表

单位：人民币万元

序号	项目名称	资金来源			本期申请发行政府专项债券金额
		资本金	计划申请发行政府专项债券金额	其他融资	
1	花垣县 2013 年第三批次建设项目	5,256.00	4,394.00		600.00
2	龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	1,200.00	1,800.00		700.00
3	古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	2,500.00	11,000.00		3,000.00
合计		8,956.00	17,194.00		4,300.00

## 二、项目融资计划

### (一) 各项目融资计划

湘西土家族苗族自治州 2019 年土地储备专项债券本次融资总金额 4,300 万元。各县市

本次具体融资计划如下：

单位：人民币万元

序号	项目名称	融资金额	融资期限	还款计划
1	花垣县 2013 年第三批次建设项目	600.00	五年期	每年付息一次，到期一次还本
2	龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	700.00	五年期	每年付息一次，到期一次还本
3	古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	3,000.00	五年期	每年付息一次，到期一次还本
	合计	4,300.00		

## （二）各项目还本付息安排

本次融资利率按照预测时相同待偿期的国债收益率算术平均值上浮 30%进行估计，即假定五年期的融资利率为 3.82%，则各县市各项目还本付息情况如下：

单位：人民币万元

项目	年份	期初本金金额	本金增减	期末本金金额	融资利率	应付利息	应付本息
花垣县 2013 年第三批次建设项目	2019		4,394.00	4,394.00	3.82%、3.26%		-
	2020	4,394.00		4,394.00	3.82%、3.26%	146.60	146.60
	2021	4,394.00		4,394.00	3.82%、3.26%	146.60	146.60
	2022	4,394.00		4,394.00	3.82%、3.26%	146.60	146.60
	2023	4,394.00		4,394.00	3.82%、3.26%	146.60	146.60
	2024	4,394.00	-4,394.00		3.82%、3.26%	146.60	4,540.60
	2025				3.82%、3.26%		-
	小计					733.02	5,127.02
龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	2019		700.00	700.00	3.82%		-
	2020	700.00	1,100.00	1,800.00	3.82%	26.74	26.74
	2021	1,800.00		1,800.00	3.82%	68.76	68.76
	2022	1,800.00		1,800.00	3.82%	68.76	68.76
	2023	1,800.00		1,800.00	3.82%	68.76	68.76
	2024	1,800.00	-700.00	1,100.00	3.82%	68.76	768.76
	2025	1,100.00	-1,100.00		3.82%	42.02	1,142.02
	小计					343.80	2,143.80
古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	2019		9,200.00	9,200.00	3.82%、3.26%		-
	2020	9,200.00	1,800.00	11,000.00	3.82%、3.26%	316.72	316.72
	2021	11,000.00		11,000.00	3.82%、3.26%	385.48	385.48
	2022	11,000.00		11,000.00	3.82%、3.26%	385.48	385.48
	2023	11,000.00		11,000.00	3.82%、3.26%	385.48	385.48



	2024	11,000.00	-9,200.00	1,800.00	3.82%、3.26%	385.48	9,585.48
	2025	1,800.00	-1,800.00	-	3.82%、3.26%	68.76	1,868.76
	小计					1,927.40	12,927.40

三、项目收益预测

(一) 项目收益预测编制基础

本次预测以湘西土家族苗族自治州各项目主管部门提供的土地储备项目资料为基础,结合项目的建设期、2016-2018 年以来各县市土地出让情况,对预测期间经济环境等的最佳计划假设为前提,编制 2019 年湘西土家族苗族自治州各县市土地储备项目土地出让收益预测表。

(二) 项目收益预测假设

1. 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化;
2. 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平无重大变化;
3. 对项目实施主体有影响的法律法规无重大变化;
4. 对项目实施主体制定的土地出让计划等能够顺利实现;
5. 土地出让收入的回款率为 100%;
6. 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

(三) 项目收益预测编制方法及过程

1. 各项目收益预测

(1) 花垣县 2013 年第三批次建设项目收益的预测

按本项目的可研报告及规划条件等资料,项目总的可供出售面积的情况如下:

项目土地可供出让面积表

项目	土地性质	单位	数量
花垣县 2013 年第三批次建设项目	住宅	平方米	61,089.00
	商服	平方米	27,499.00
	公管	平方米	11,020.00

根据项目运营计划,本项目土地中全部出售;2020 年-2024 年每年出让总面积的 20%。  
具体未来土地出让计划如下:

项目土地出让计划表

单位：平方米

土地性质	计划	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
住宅	出让	12,217.80	12,217.80	12,217.80	12,217.80	12,217.80
商服	出让	5,499.80	5,499.80	5,499.80	5,499.80	5,499.80
公管	出让	2,204.00	2,204.00	2,204.00	2,204.00	2,204.00

经查询湘西土家族苗族自治州房地产市场行业相关信息，选取 2017-2019 年该土地储备项目周边土地出让案例情况（2017-2019 年无交易案例或案例较少的扩大年限范围及地域范围），则该土地储备项目周边土地出让案例详见下表：

土地出让案例表

序号	电子监管编号	区位	占地面积（公顷）	中标总价（万元）	土地价格（元/m <sup>2</sup> ）	出让日期	用途
1	4331242016B00335	花垣县城北	6.11	4,580.00	749.60	2016 年 12 月 22 日	公管
2	4331242016B00325	花垣县城北新区	14.68	8,868.00	604.01	2016 年 11 月 29 日	公管
3	4331242017B00455-1	花垣县城北	0.22	180.00	807.90	2017 年 12 月 30 日	住宅
4	4331242017B00447	花垣县边城镇河岸	0.68	618.00	907.89	2017 年 11 月 9 日	住宅
5	4331242018B00436	花垣县蚩尤南路	1.11	980.00	881.77	2018 年 6 月 30 日	商服

本土地储备项目参考上述案例情况，并根据土地所在地的交通便捷度、区域配套设施及土地本身的开发程度、地形地势等因素进行修正预测得出本项目 2019 年土地出让的价格。以后年度的土地出让价格再结合价格增长率为 2019 年湘西土家族苗族自治州各县市经济增长预期目标预测得出债券存续期内各年价格，经查询，花垣县 2016-2018 年的 GDP 增速分别为 0.50%、10.40%、-5.00%。根据谨慎性原则，取近三年 GDP 增速最低值做为预测基准，即未来土地出让价格年增长率为-5.00%。综上预测该项目土地出让价格如下：

土地出让价格预测表

单位：元/m<sup>2</sup>

物业	计划	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
住宅	出让	843.60	801.42	761.35	723.28	687.12
商服	出让	548.15	520.74	494.71	469.97	446.47



公管	出让	1,146.65	1,089.32	1,034.85	983.11	933.95
----	----	----------	----------	----------	--------	--------

综上，项目收益=出让面积×出让单价，则计算出花垣县 2013 年第三批次建设项目收益如下表：

项目收益预测表

单位：万元

项目	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	合计
住宅	1,030.69	979.16	930.20	883.69	839.51	4,663.25
商服	301.47	286.40	272.08	258.47	245.55	1,363.97
公管	252.72	240.09	228.08	216.68	205.84	1,143.41
合计	1,584.89	1,505.64	1,430.36	1,358.84	1,290.90	7,170.63

## (2) 龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目收益的预测

按本项目的可研报告及规划条件等资料，项目总的可供出售面积的情况如下：

项目土地可供出让面积表

项目	土地性质	单位	数量
龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	商服	平方米	105,620.00

根据项目运营计划，本项目土地中全部出售；2020 年-2024 年每年出让总面积的 20%。  
具体未来土地出让计划如下：

项目土地出让计划表

单位：平方米

土地性质	计划	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
商服	出让	21,124.00	21,124.00	21,124.00	21,124.00	21,124.00

经查询湘西土家族苗族自治州房地产市场行业相关信息，选取 2017-2019 年该土地储备项目周边土地出让案例情况（2017-2019 年无交易案例或案例较少的扩大年限范围及地域范围），则该土地储备项目周边土地出让案例详见下表：

土地出让案例表

序号	电子监管编号	区位	占地面积（公顷）	中标总价（万元）	土地价格（元/ m <sup>2</sup> ）	出让日期	用途
1	4331302016B00250-1	龙山县民安街道土	2.27	3,000.00	1,322.34	2016 年 6 月 27 日	商服

		城坝 209 国道绕城 线南侧					
2	4331302016B 00514	龙山县兴 隆街道办 事处新城 大道旁	4.44	3,530.00	795.06	2016 年 11 月 25 日	商服
3	4331302019B 00261	龙山县民 安街道办 事处茶亭 社区	0.23	380.00	1,626.09	2019 年 5 月 15 日	商服

本土地储备项目参考上述案例情况，并根据土地所在地的交通便捷度、区域配套设施及土地本身的开发程度、地形地势等因素进行修正预测得出本项目 2019 年土地出让的价格。以后年度的土地出让价格再结合价格增长率为 2019 年湘西土家族苗族自治州各县市经济增长预期目标预测得出债券存续期内各年价格，经查询，龙山县 2016-2018 年的 GDP 增速分别为 7.50%、8.50%、6.40%。根据谨慎性原则，取近三年 GDP 增速最低值做为预测基准，即未来土地出让价格年增长率为 6.40%。综上预测该项目土地出让价格如下：

土地出让价格预测表

单位：元/m<sup>2</sup>

物业	计划	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
商服	出让	1,747.09	1,858.90	1,977.87	2,104.46	2,239.14

综上，项目收益=出让面积×出让单价，则计算出龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目收益如下表：

项目收益预测表

单位：万元

项目	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	合计
商服	3,690.55	3,926.74	4,178.06	4,445.45	4,729.96	20,970.76

### (3) 古丈县 2018 年第三批次建设用地项目收益的预测

按本项目的可研报告及规划条件等资料，项目总的可供出售面积的情况如下：

项目土地可供出让面积表



项目	土地性质	单位	数量
古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	商服	平方米	200,342.00

根据项目运营计划，本项目土地中全部出售；2021 年-2025 年每年出让总面积的 20%。  
具体未来土地出让计划如下：

项目土地出让计划表

单位：平方米

土地性质	计划	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
商服	出让	40,068.40	40,068.40	40,068.40	40,068.40	40,068.40

经查询湘西土家族苗族自治州房地产市场行业相关信息，选取 2017-2019 年该土地储备项目周边土地出让案例情况（2017-2019 年无交易案例或案例较少的扩大年限范围及地域范围），则该土地储备项目周边土地出让案例详见下表：

土地出让案例表

序号	电子监管编号	区位	占地面积（公顷）	中标总价（万元）	土地价格（元/m <sup>2</sup> ）	出让日期	用途
1	4331262019B01146	古丈县古阳镇河街	0.002	3.14	1,713.04	2019 年 5 月 6 日	商服
2	4331262013B00217	古丈县古阳镇正街	0.009	21.29	2,352.23	2013 年 7 月 4 日	商服

本土地储备项目参考上述案例情况，并根据土地所在地的交通便捷度、区域配套设施及土地本身的开发程度、地形地势等因素进行修正预测得出本项目 2019 年土地出让的价格。以后年度的土地出让价格再结合价格增长率为 2019 年湘西土家族苗族自治州各县市经济增长预期目标预测得出债券存续期内各年价格，经查询，古丈县 2016-2018 年的 GDP 增速分别为 6.60%、4.00%、3.10%。根据谨慎性原则，取近三年 GDP 增速最低值做为预测基准，即未来土地出让价格年增长率为 3.10%。综上预测该项目土地出让价格如下：

土地出让价格预测表

单位：元/m<sup>2</sup>

物业	计划	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
商服	出让	2,081.28	2,145.80	2,212.32	2,280.90	2,351.61

综上，项目收益=出让面积×出让单价，则计算出古丈县 2018 年第三批次建设用地项目



收益如下表:

项目收益预测表

单位: 万元

项目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	合计
商服	8,339.35	8,597.87	8,864.40	9,139.20	9,422.51	44,363.32

(4) 各项目收益汇总表

单位: 人民币万元

项目	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	合计
花垣县 2013 年第三批次建设项目	1,584.89	1,505.64	1,430.36	1,358.84	1,290.90		7,170.63
龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	3,690.55	3,926.74	4,178.06	4,445.45	4,729.96		20,970.76
古丈县 2018 年第三批次建设用地项目		8,339.35	8,597.87	8,864.40	9,139.20	9,422.51	44,363.32
合计	5,275.44	13,771.73	14,206.29	14,668.69	15,160.06	9,422.51	72,504.72

## 2. 单因素压力测试

假定各项目的实际项目收益分别为预期项目收益的 100%、95%、90%三种情况, 对上述三种情况进行项目收益的压力测试。

项目	项目收益(100%)	项目收益(95%)	项目收益(90%)
花垣县 2013 年第三批次建设项目	7,170.63	6,812.10	6,453.57
龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	20,970.76	19,922.22	18,873.68
古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	44,363.33	42,145.16	39,927.00

## 四、项目收益与融资自求平衡结论

### (一) 预期项目收益对融资本息的覆盖情况

在上述“二、项目融资计划”, “三、项目收益预测”都预期实现的前提下, 各项目预期收益对融资本息的覆盖情况如下表:

项目	本息覆盖倍数(预期项目收益100%)	本息覆盖倍数(预期项目收益95%)	本息覆盖倍数(预期项目收益90%)
花垣县 2013 年第三批次建设项目	1.40	1.33	1.26
龙山县湘鄂渝边区农资农机交易市场建设项目	9.78	9.29	8.80
古丈县 2018 年第三批次建设用地项目	3.43	3.26	3.09



综上，各项目收益皆能覆盖融资本息，且项目收益对融资本息的覆盖抗风险能力较强。

## （二）相关风险提示

因土地储备项目投资量大、土地出让价格受到宏观经济、市场情况、相关政策等诸多因素影响，现实中可能存在收储成本不确定和出让价格不确定等问题。本报告结论不应被认为是对预测对象可实现的保证。

## （三）项目收益及还本付息的结论

经上述测算，在项目收益预测方法及其所依据的各项假设合理前提下，湘西土家族苗族自治州各县市本次土地储备项目预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。



# 会计师事务所分所 执业证书

名称：大华会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

负责人：陈长春

经营场所：长沙市雨花区迎新路499号坤颐商务中心（御溪国际）3栋1532-1536号

分所执业证书编号：110101484307

批准执业文号：湘财会函[2012] 16 号

批准执业日期：2012年09月03日



此件仅用于业务报告专用，复印无效。

证书序号：5000972

## 说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关：

湖南省财政厅  
二〇一二年五月二十日

中华人民共和国财政部制



证书编号: 430100040025  
 批准注册协会: 湖南省注册会计师协会  
 发证日期: 2001 年 11 月 23 日  
 Date of Issuance: 2001 年 11 月 23 日

年度检验合格  
 Annual Renewal合格  
 2015.3.16 换发新证

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

湖南省注册会计师协会  
 合格专用章

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

湖南省注册会计师协会  
 合格专用章

湖南省注册会计师协会  
 合格专用章

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会

姓名: 陈长喜  
 性别: 男  
 出生日期: 1978-03-12  
 Date of birth: 1978-03-12  
 工作单位: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所  
 Working unit: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所  
 身份证号码: 430001197803120497  
 Identity card No.: 430001197803120497

年度检验合格  
 Annual Renewal合格  
 2015.3.16 换发新证

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

湖南省注册会计师协会  
 合格专用章

此件仅用于业务报  
 生专用, 复印无效。



湖南省注册会计师协会  
年度检验合格  
Annual Renewal Inspection  
合格专用章

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015-3-16

证书编号: 430100040011  
批准注册协会: 湖南省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs  
发证日期: 2007 年 11 月 12 日  
Date of Issuance  
2015.3.16 林新记

湖南省注册会计师协会  
年度检验合格  
合格专用章

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

湖南省注册会计师协会  
2015.3.29  
年度检验合格  
合格专用章

湖南省注册会计师协会  
2015 年度检验合格  
合格专用章

年 月 日  
Year / Month / Day

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名: 周勇  
Full name: 周勇  
性别: 男  
Sex: 男  
出生日期: 1976-11-07  
Date of birth: 1976-11-07  
工作单位: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所  
Working unit: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所  
身份证号码: 430111197611070454  
Identity card No. 430111197611070454

此件仅用于业务报  
生专用，复印无效。