

湖南省2021年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模(亿元)	评级结果	发行面值(元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象
2021年湖南省保障安居工程专项债券(八期)-2021年湖南省政府专项债券(四十九期)	198072	湖南省人民政府	新增债券	15年	4.01	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2036-09-10	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省保障安居工程专项债券(九期)-2021年湖南省政府专项债券(五十期)	198073	湖南省人民政府	新增债券	20年	2.19	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2041-09-10	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券(四期)-2021年湖南省政府专项债券(三十期)	198053	湖南省人民政府	新增债券	7年	1.50	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2028-09-10	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券(五期)-2021年湖南省政府专项债券(三十一期)	198054	湖南省人民政府	新增债券	10年	1.70	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2031-09-10	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券(六期)-2021年湖南省政府专项债券(三十二期)	198055	湖南省人民政府	新增债券	15年	4.06	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2036-09-10	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(三十三期)	198056	湖南省人民政府	新增债券	20年	1.00	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2041-09-10	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省农林水利专项债券(三期)-2021年湖南省政府专项债券(三十四期)	198057	湖南省人民政府	新增债券	15年	4.68	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2036-09-10	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省农林水利专项债券(四期)-2021年湖南省政府专项债券(三十五期)	198058	湖南省人民政府	新增债券	20年	2.57	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2041-09-10	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省水务建设专项债券(五期)-2021年湖南省政府专项债券(三十六期)	198059	湖南省人民政府	新增债券	10年	0.80	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2031-09-10	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省水务建设专项债券(六期)-2021年湖南省政府专项债券(三十七期)	198060	湖南省人民政府	新增债券	15年	1.37	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2036-09-10	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省水务建设专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(三十八期)	198061	湖南省人民政府	新增债券	20年	1.00	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2041-09-10	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省社会事业专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(三十九期)	198062	湖南省人民政府	新增债券	10年	2.86	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2031-09-10	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省社会事业专项债券(八期)-2021年湖南省政府专项债券(四十期)	198063	湖南省人民政府	新增债券	15年	17.67	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2036-09-10	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省社会事业专项债券(九期)-2021年湖南省政府专项债券(四十一期)	198064	湖南省人民政府	新增债券	20年	7.12	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2041-09-10	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省园区建设专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(四十二期)	198065	湖南省人民政府	新增债券	7年	1.00	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2028-09-10	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省园区建设专项债券(八期)-2021年湖南省政府专项债券(四十三期)	198066	湖南省人民政府	新增债券	10年	10.01	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2031-09-10	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省园区建设专项债券(九期)-2021年湖南省政府专项债券(四十四期)	198067	湖南省人民政府	新增债券	15年	22.74	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2036-09-10	5,479	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省园区建设专项债券(十期)-2021年湖南省政府专项债券(四十五期)	198068	湖南省人民政府	新增债券	20年	8.41	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2041-09-10	7,305	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省保障安居工程专项债券(五期)-2021年湖南省政府专项债券(四十六期)	198069	湖南省人民政府	新增债券	5年	5.45	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2026-09-10	1,826	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省保障安居工程专项债券(六期)-2021年湖南省政府专项债券(四十七期)	198070	湖南省人民政府	新增债券	7年	5.41	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2028-09-10	2,557	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团
2021年湖南省保障安居工程专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(四十八期)	198071	湖南省人民政府	新增债券	10年	6.47	AAA	100.00	2021-09-09	2021-09-10	按要求上市流通	存续期内每年9月10日、3月10日(节假日顺延)	按通知付息	到期一次性还本	2031-09-10	3,652	公开发行	单一价格荷兰式招标	2021-2023年湖南省政府债券承销团

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。

湖南省2021年专项债券信息

债券名称	登记托管安排	招标系统
2021年湖南省保障新安居工程专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十九期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省保障新安居工程专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（五十期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（四期）-2021年湖南省政府专项债券（三十期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（三十一期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十二期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十三期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省农林水利专项债券（四期）-2021年湖南省政府专项债券（三十五期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省水务建设专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（三十六期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省水务建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十七期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省水务建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十八期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省社会事业专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十九期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省园区建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（四十二期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省保障新安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省保障新安居工程专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（四十七期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2021年湖南省保障新安居工程专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（四十八期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

2018年湖南省经济基本情况表

项 目	2018年
本地区国内生产总值（亿元）	36,425.78
第一产业（亿元）	3,083.59
第二产业（亿元）	14,453.54
第三产业（亿元）	18,888.65
产业结构	
第一产业（%）	8.47%
第二产业（%）	39.68%
第三产业（%）	51.80%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	3,075.73
社会消费品零售总额（亿元）	15,638.30
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	36,698.25
农村（常住）居民人均纯收入（元）	14,092.51

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖南省2017年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2017年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	1,283.93	
	其中：国有土地使用权出让收入		
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入		
	地方政府专项债券收入		
支出	政府性基金支出	1,174.18	
	其中：国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
地方政府专项债券还本支出			

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖南省2020年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2020年
专项债务限额		5,136.77
专项债务余额		5,343.56
地区分布	省本级	412.82
	市级	4,930.75
	县级	1,957.64
期限结构	1-3(含)年	1,547.60
	3-5(含)年	869.71
	5-10(含)年	1,364.38
	10年以后	1,565.47

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

湖南省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排		债券融资
公式						A=B+C+D		B		C		D	E				
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	双峰县人民医院整体搬迁项目	人民医院	卫生	2.25	1.25	1.00	2.25	1.25	1.00						55.31	
2021年湖南省园区建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（四十二期）	1.00	衡山科学城数字装备制造产业园项目	衡山科学城管理委员会	人民政府	7.00		3.50	4.00		3.50	2.00			1.00		15.19	
2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	10.01	湖南自贸区星沙产业基地配套设施建设项目	长沙经济技术开发区星沙产业基地开发有限公司	开发区	7.13		4.95	2.82		2.00	2.36		1.00	1.95	1.95	14.71	
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	7.12	怀化市肿瘤医院湖南西部区域肿瘤防治中心建设项目	怀化市第二人民医院	卫生	7.27		5.00	1.80		1.80	1.80		1.80	3.67	1.40	35.31	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	娄星区智慧农业产业园项目	农业农村局	农业	2.00		1.10	1.30		1.00	0.35		0.05	0.35	0.05	3.13	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	工业集中区基础设施建设项目	慈利县经济发展投资有限责任公司	人民政府	1.38		1.10	1.15		1.10	0.13			0.10		3.85	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	柳叶湖区公共卫生服务能力提升项目	常德柳叶湖旅游度假区管理委员会	人民政府	0.70	0.08	0.50	0.60	0.04	0.50	0.10	0.04				3.25	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十九期）	4.01	株洲市石峰区老旧小区改造项目	株洲循环经济资源经营有限公司	其他部门	1.20		1.10	0.27		0.17	0.93		0.93			2.55	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	涟源市人民医院新院建设项目	涟源市人民医院	卫生	6.49		1.20	6.49		1.20						79.73	
2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	10.01	长沙望城经济技术开发区华为智能终端智能制造厂房配套项目	望城经开区管委会	人民政府	14.13		6.00	8.72		6.00	5.41					41.64	
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	7.12	湖南省怀化市溆浦县第三人民医院建设项目	溆浦县卫生健康局	卫生	1.80		0.68	1.80		0.68						9.41	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（四十七期）	5.41	桃江县团山路城市棚户区改造项目	桃江县建设局	建设	2.18		1.41	2.18		1.41						3.63	
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	7.12	株洲市渌口区杨得志故居文旅综合开发项目	湖南株洲渌口经济开发区管理委员会	开发区	9.70		1.72	3.00		1.72	4.00		2.70			6.15	
2021年湖南省水务建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十七期）	1.37	新田县城乡供水一体化综合项目	湖南青云发展集团有限公司	建设	3.30		3.30	2.00		2.00	1.30		1.30			7.00	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	5.45	桥头家园三期	长沙高新技术产业开发区管理委员会	开发区	12.39	3.79	8.60	5.32	1.32	4.00	4.07	0.67	3.40	2.99	1.79	1.20	12.93
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（四十八期）	6.47	建民巷棚户区改造项目	常德市住房和城乡建设局	建设	2.50		2.20	2.50		2.20						4.08	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（五十期）	2.19	汉寿县老旧小区改造工程	汉寿县金城城市建设投资经营有限公司	人民政府	3.18		2.00	2.50		2.00	0.68					6.85	
2021年湖南省农林水利专项债券（四期）-2021年湖南省政府专项债券（三十五期）	2.57	秀水水库项目	水务局机关	水利	2.74		0.30	2.74		0.30						4.25	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	炎陵县湘赣边贸市场改造升级项目	炎陵县城市管理和综合执法局	人民政府	1.20	0.60	0.60	1.20	0.60	0.60						2.60	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	龙山县湾塘水电站二期工程	龙山县发展和改革委员会	发展改革委员会	0.65		0.12	0.65		0.12						0.68	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	响塘总部园区基础设施项目	株洲市云龙示范区管理委员会	开发区	4.49		3.10	1.35		1.00	3.00		2.10	0.14		7.39	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	岳阳南湖新区龙山绿色发展基础设施建设项目	南湖风景区财政局	开发区	4.32		2.20	2.70		2.20	1.08		0.54			6.81	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十九期）	4.01	西湖管理区老旧小区改造项目	常德市西湖管理区住建局	人民政府	1.05	0.35	0.70	0.52	0.32	0.20	0.53	0.03	0.50			1.91	

湖南省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命 周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资			其中：财政预 算拟安排	债券融资
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	7.12	双峰县第二人民医院及配套基础设施建设工程项目	双峰县青树坪镇	人民政府	1.60	0.80	0.80	1.00	0.80	0.20	0.60		0.60			13.50	
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十三期）	1.00	长沙新港（三期）铁路专用线工程	长沙市财政局机关	财政	3.16		3.16	2.78		2.78	0.38		0.38			12.83	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	湖南省烟草行业水源工程援建项目泸溪县辛女溪水库	泸溪县水利局	水利	0.48		0.07	0.48		0.07						0.63	
2021年湖南省社会事业专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十九期）	2.86	安化县妇幼保健院整体搬迁项目	安化县妇幼保健院	卫生	2.30		0.80	1.40		0.80	0.90					3.92	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	石门县人民医院基础设施补短板综合工程项目	卫生局	卫生	6.30		3.00	3.09		1.35	3.21		1.65			31.89	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	湖南湘西高新区承接产业转移示范园基础设施建设项目	湘西自治州吉凤建设发展有限公司	开发区	18.26		10.00	1.00		0.04	11.00		9.96	6.26		28.03	
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	7.12	麓山景区基础设施配套建设项目	长沙市财政局机关	财政	2.78		1.91	1.50		1.00	1.28		0.91			12.24	
2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	7.12	中方县荆坪古村创AAAA景区基础设施建设项目	中方县文化旅游广电体育局	广播电影	5.68		5.68	5.68		5.68						29.30	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	津市高新技术产业开发区生物医药孵化园基础设施建设项目	津市市工业集中区	财政	6.00	1.00	5.00	1.28	0.10	1.18	4.72	0.90	3.82			33.06	
2021年湖南省社会事业专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十九期）	2.86	株洲市三三一医院门急诊综合大楼建设项目配套医疗工程	株洲市卫生健康委员会	卫生	0.90		0.70	0.90		0.70						26.53	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	龙山县第六幼儿园建设项目	教育局机关	教育	0.16	0.09	0.07	0.16	0.09	0.07						0.20	
2021年湖南省水务建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十八期）	1.00	湖南省永州市祁阳县城北污水处理厂工程	祁阳县规划建设局	建设	1.21	0.74	0.47	0.60	0.13	0.47	0.61	0.61				1.42	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	衡东县罗荣桓故里创建5A景区建设项目	衡东县罗荣桓故居管理处	其他部门	6.36		1.35	6.36		1.35						7.22	
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十二期）	4.06	邵东县高铁站北广场基础设施及配套工程建设项目	邵东市人民政府办公室	人民政府	2.10		1.10	1.30		1.10	0.80					2.88	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	邵阳经济开发区光电光学制造生产基地建设项目	邵阳市宝庆科技工业园	国有资产监督管理委员会	0.93		0.60	0.70		0.60	0.23					3.13	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	株洲市人民医院新门急诊综合大楼	株洲市卫生健康委员会	卫生	1.80		1.25	1.20		1.06	0.35		0.19	0.25		12.93	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	武冈市都梁文旅休闲特色小镇项目	武冈市古城保护与开发建设管理委员会	其他部门	6.31	2.31	4.00	4.20	1.20	3.00	2.11	1.11	1.00			12.77	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	资兴市农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	资兴市农业农村局	农业	2.00		1.22	0.22		0.22	1.78		1.00			10.06	
2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	10.01	娄底高新区产教融合示范基地项目	湖南娄底高新技术产业开发区管理委员会	人民政府	7.70		2.37	7.70		2.37						9.56	
2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	8.41	南县高科纺织产业园项目	南县工业园区建设开发有限责任公司	人民政府	1.69		0.83	1.69		0.83						4.49	
2021年湖南省水务建设专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（三十六期）	0.80	蓝山县城乡垃圾分类、收转运、处置一体化建设项目	蓝山县城市环境卫生和园林绿化服务中心	环境保护	3.80	2.30	1.00	1.50		1.00	2.30	2.30				7.71	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（四十八期）	6.47	沿河城市棚户区（南门口特色街区安置区(B区)项目	张家界市经济发展投资集团有限公司	人民政府	9.43		7.00	7.60		7.00	0.90			0.93		14.24	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十九期）	4.01	赫山区2020-2021年老旧小区改造项目	益阳市赫山区城镇建设投资有限公司	其他部门	4.35		2.00	2.10		2.00	2.25					7.57	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	株洲（省级）经开区生物科技园示范园	株洲市云龙示范区管理委员会	开发区	5.53		3.00	3.23		2.66	2.30		0.34			15.24	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	澧县王家场水库国家水利风景区旅游基础设施建设	澧县王家场水库管理处	水利	1.50		1.30	1.20		1.00	0.30		0.30			5.13	

湖南省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命 周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资			其中：财政预 算拟安排	债券融资
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	龙山县茨岩塘红色旅游基础设施建设项目一期工程	龙山县旅游和文化广电新闻出版局	文化	1.44	0.07	0.23	1.12	0.07	0.23	0.32					2.90	
2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	10.01	永州市宁远县工业园光电智能终端产业园标准化厂房建设项目	产业建设投资公司	建设	4.60		2.85	4.60		2.85						21.92	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	茶陵县云阳山4A景区旅游配套设施项目	茶陵县城市建设投资经营有限公司	其他部门	2.01	1.01	1.00	1.00	0.38	0.62	1.01	0.63	0.38			5.30	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	保靖县县城供水水源点茶园河巴科水库	保靖县水利局	水利	0.43	0.25	0.18	0.18		0.18	0.25	0.25				0.42	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	东安县“135”工程升级版标准化厂房建设项目（一期）	东安县经济开发区	开发区	4.21		3.06	3.21		3.06	1.00					13.81	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	郴州市桂阳县（省级）高新技术产业开发创新孵化基地标准厂房及配套基础设施建设	桂阳县工业园建设开发有限公司	人民政府	4.56	1.60	2.96	2.96		2.96	0.93	0.93		0.67	0.67	9.91	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	慈利县妇幼保健院整体搬迁项目	慈利县妇幼保健院	卫生	2.48		1.28	1.43		1.28	0.55			0.50		8.09	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十九期）	4.01	炎陵县船形乡保障性租赁住房及配套基础设施建设项目	船形乡人民政府	人民政府	0.15		0.08	0.15		0.08						0.23	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	龙山县第五幼儿园建设项目	教育局机关	教育	0.23	0.14	0.09	0.23	0.14	0.09						0.27	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	湖南省衡东县甘溪水闸建设项目	衡东县水利水电局	水利	6.00		1.46	6.00		1.46						3.01	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	永顺县福佑公墓山开发建设项目	永顺县民政局	民政	0.69		0.40	0.40		0.40	0.29					1.53	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	茶陵县中医医院二期工程建设项目	茶陵县卫生局	卫生	2.67	0.19	1.98	0.42	0.12	0.31	2.09	1.67	0.16	0.08		61.61	
2021年湖南省交通基础设施专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十二期）	4.06	长沙县城区智慧停车场一期项目	长沙县城市管理局	其他部门	9.97	3.27	6.70	4.21	1.15	3.06	3.02	2.07	0.95	2.75	0.06	2.69	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	安仁县人民医院传染病区建设工程	安仁县卫生健康局	卫生	1.13		0.66	0.76		0.46	0.20	0.20	0.17			14.39	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	5.45	华容县黄湖山棚改区改造项目	华容县住房和城乡建设局	建设	1.33	0.58	0.75	0.80	0.05	0.75	0.40	0.40	0.13	0.13		2.58	
2021年湖南省水务建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十七期）	1.37	湖南省郴州市桂阳县流峰镇污水处理工程建设项目	桂阳县城市建设投资有限公司	人民政府	0.18		0.18	0.18		0.18						0.70	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（五十期）	2.19	炎陵县十都镇保障性租赁住房及基础配套设施建设项目	十都镇人民政府	人民政府	0.13		0.09	0.13		0.09						0.31	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	5.45	芙蓉区东屯村城中村改造项目	芙蓉区住房保障局	建设	1.80		0.90	1.60		0.90	0.20					3.72	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	凤凰县老年养护院工程项目	凤凰县民政局	民政	0.60		0.42	0.50		0.42	0.10					2.67	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	岳阳市君山工业集中区园区基础设施建设项目	君山区财政局	财政	5.42		5.42	5.42		5.42						8.22	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	郴州市精神卫生和心理健康防治中心	郴州市精神病医院	卫生	0.90		0.90	0.20		0.20	0.50	0.50	0.20		0.20	6.85	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	茶陵县职业教育中心公共实训基地建设项目	茶陵县洙水产业公司	其他部门	3.47	1.97	1.50	2.23	1.61	0.62	1.24	0.36	0.88			4.92	
2021年湖南省水务建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十八期）	1.00	安仁县第二污水处理厂工程	安仁县工业园区管委会	人民政府	0.30		0.30	0.30		0.30						1.18	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	湖南省郴州市桂东县现代林业综合开发基础设施建设项目	桂东县自然资源局	林业	5.00		1.90	0.60		0.60	4.40	1.30				5.72	

湖南省2021年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命 周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2021年			2022年			2023年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资			其中：财政预 算拟安排	债券融资
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目	中方工业集中区管委会	人民政府	10.87		4.00	4.78		1.78	6.09		2.22			10.82	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	湖南省衡东县洋塘水闸灌溉配套设施建设项目	衡东县水利水电局	水利	2.78		1.72	1.02		1.02	1.76		0.70			2.48	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	慈利县养老院建设项目	慈利县民政局	人民政府	0.65	0.15	0.50	0.65	0.15	0.50						3.74	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	5.45	长沙市雨花区自然村城中村改造项目	长沙市雨花城市建设投资集团有限公司	人民政府	5.80	4.00		3.14	2.00		2.66	2.00				8.66	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（四十七期）	5.41	永州市曲河安置小区建设项目	永州市经济建设投资公司	财政	6.00	2.00	4.00	6.00	2.00	4.00						18.99	
2021年湖南省社会事业专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十九期）	2.86	永州市零陵区城乡医疗服务项目（一期）	永州市零陵区城建投资有限公司	建设	1.76		1.16	1.20		1.16	0.56					3.73	
2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	8.41	中国（湖南）自由贸易试验区郴州片区承接粤港澳产业物流基地	郴州高新技术产业开发区管理委员会	开发区	20.00		10.00	11.49		1.49	2.00		2.00	6.51	6.51	60.54	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	郴州市中医医院中医经典传承创新综合大楼建设项目	郴州市中医医院	卫生	3.20		1.56	0.78		0.78	1.78		0.78	0.64		24.18	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	5.45	益阳市资阳区城东片区棚改配套设施建设项目一期	益阳市资阳区城市建设投资有限公司	其他部门	2.00		1.30	1.50		1.30	0.50					8.70	
2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十二期）	4.06	湖南省怀化市芷江侗族自治县城区停车场建设项目	芷江侗族自治县城市建设投资公司	人民政府	3.20		2.40	3.20		2.40						11.54	
2021年湖南省保障性安居工程专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（四十七期）	5.41	溆浦县灵翠山公园南大门片区棚户区改造项目	溆浦县住房和城乡建设局	建设	2.00		2.00	2.00		2.00						4.20	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	桃江经开区东区工业企业整体搬迁及生态修复项目	湖南桃江经济开发区管理委员会	开发区	4.02		2.00	4.02		2.00						4.72	
2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	8.41	南县智能综合产业园	南县工业园区建设开发有限责任公司	人民政府	2.30		1.12	2.30		1.12						5.48	
2021年湖南省社会事业专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十九期）	2.86	双牌县公墓区及殡仪馆建设项目	双牌县民政局	民政	1.10		1.00	1.10		1.00						3.00	
2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	10.01	长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目	长沙黄花综合保税区管理委员会	人民政府	13.91		10.30	5.17		4.00	3.87		2.65	4.87	3.65	29.89	
2021年湖南省园区建设专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十四期）	22.74	新晃工业集中区化工小区基础设施建设项目	新晃侗族自治县先锋工业园投资开发有限公司	人民政府	10.10		3.00	3.33		1.00	4.37		2.00	2.40		8.13	
2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	8.41	湖南双峰经济开发区标准厂房及基础设施配套工程	经济开发区管理委员会	开发区	6.70	4.06	2.64	4.19	1.55	2.64	2.51	2.51				9.75	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	衡阳市公共实训基地项目	衡阳技师学院	人民政府	0.94		0.85	0.94		0.85						8.89	
2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	8.41	郴州（国家级）高新技术产业开发区创新创业综合产业园及配套基础设施建设	郴州高新技术产业开发区管理委员会	开发区	6.00		4.20	6.00		4.20						18.16	
2021年湖南省农林水利专项债券（三期）-2021年湖南省政府专项债券（三十四期）	4.68	云溪区文苑农贸市场及公租房项目	岳阳市云溪区建设城管局	建设	0.36		0.36	0.36		0.36						1.06	
2021年湖南省农林水利专项债券（四期）-2021年湖南省政府专项债券（三十五期）	2.57	湖南毛俊水库工程项目	湖南毛俊水库工程建设有限责任公司	其他部门	9.00		5.45	2.50		2.50	6.50		2.95			24.67	
2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	17.67	龙山县第一幼儿园迁建工程	教育局机关	教育	0.83	0.14	0.14	0.83	0.14	0.14						0.44	
2021年湖南省农林水利专项债券（四期）-2021年湖南省政府专项债券（三十五期）	2.57	郴州市下湄桥农贸市场提质改造项目	郴州市发展投资集团有限公司	人民政府	0.18		0.18	0.18		0.18						0.58	

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2021 第九批地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省保障性安居工程专项债券(八期)-2021年湖南省政府专项债券(四十九期)	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	40,100.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	6																																																												
债券存续期内所有项目总投资	147,707.24																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00																																																												
专项债券融资	87,674.45																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
所有项目分年融资计划																																																													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2026年及以后年度																										
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	55,374.45	32,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
项目存续期内所有项目总收益	167,601.57																																																												
债券存续期内所有项目分年收益																																																													
2021年	0.00	2022年	2,423.27	2023年	5,127.43	2024年	11,558.74	2025年	12,562.56	2026年	13,305.15	2027年	13,394.74	2028年	14,007.52	2029年	13,974.41	2030年	13,924.01	2031年	13,930.92	2032年	13,930.96	2033年	14,463.32	2034年	14,384.04	2035年	8,855.00	2036年	1,028.52	2037年	730.98	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										113.00%																																																			
债券存续期内所有项目总债务融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息																																																			
债券存续期内所有项目总债务融资本金										87,674.45		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		191.00%																																															
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息																																																			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										87,674.45		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		191.00%																																															

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湘西州凤凰县老旧小区改造工程																																																												
项目类型	其他市政建设																																																												
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00																																																												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00																																																												
项目简要描述	本项目包括5个子项目：1、2019年城镇老旧小区改造项目；2、沱江镇民俗园片区老旧小区改造项目；3、2020年城镇老旧小区改造项目；4、2020年气象局宿舍片区老旧小区改造配套基础设施建设项目；5、2020年南华片区老旧小区改造配套基础设施建设项目																																																												
项目建设期	2020年至2021年																																																												
项目运营期	2020年至2037年																																																												
债券存续期内项目总投资	23,231.45																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00																																																												
专项债券融资	12,874.45																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
项目分年融资计划																																																													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2026年及以后年度																										
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,874.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																										
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																										
债券存续期内项目总收益	15,033.78																																																												
债券存续期内项目分年收益																																																													
2021年	0.00	2022年	933.68	2023年	933.68	2024年	933.68	2025年	933.68	2026年	933.68	2027年	933.68	2028年	933.68	2029年	933.68	2030年	933.68	2031年	933.68	2032年	933.68	2033年	933.68	2034年	933.68	2035年	933.68	2036年	933.68	2037年	1,028.58	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资										65.00%																																																			
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																																																			
债券存续期内项目总债务融资本金										12,874.45		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		117.00%																																															
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息																																																			
债券存续期内项目总地方债券融资本金										12,874.45		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		117.00%																																															

项目收益预测依据	店铺，停车场、公共场所出租运营收入											
项目2												
项目名称	西湖管理区老旧小区改造项目											
项目类型	城镇老旧小区改造											
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	西湖管理区老旧小区改造项目的建设内容主要分为基础改造工程、环境工程和城市提升改造工程三个部分。 基础改造工程：基础改造工程主要为房屋修复修缮及配套基础设施改造以及小区外配套基础设施建造。保留建筑的综合整治，部分建筑新建和改扩建，市政管网管线，部分房屋拆除，绿化景观停车场等基础配套设施建设。 环境工程：主要为城市绿化、亮化工程。 城市提升改造工程：包括中小型文体休闲广场、城市生态停车场建设，户外广告整治及路识路标更新等。											
项目建设期	2021年至2022年											
项目运营期	2021年至2037年											
债券存续期内项目总投资	10,500.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	7,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	15,599.45											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,027.91	2024年	1,114.69	2025年	1,201.48	2026年	1,233.43	
2027年	1,233.43	2028年	1,233.43	2029年	1,228.54	2030年	1,221.09	2031年	1,221.09	2032年	1,221.09	
2033年	1,221.09	2034年	1,221.09	2035年	1,221.09	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										149.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										223.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										223.00%
项目收益预测依据	本项目建成后，收入来源主要为停车场收入、物业管理收入、房屋、厂房、商铺出租收入、土地开发收入、广告牌收入。											

项目3												
项目名称	株洲市石峰区老旧小区改造项目											
项目类型	城镇老旧小区改造											
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	改造房屋284栋，8139户，建筑外立面改造、给排水设施改造、道路改造、管线改造以及相关便民设施安置和升级等工程，主要建设内容包括房屋改造、小区提质改造、引进物业、新建停车位、广告位、电梯等，具有显著的经济效益和社会效益。											
项目建设期	2020年至2022年											
项目运营期	2020年至2037年											
债券存续期内项目总投资	24,000.48											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	11,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,700.00	9,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	16,690.56											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	1,489.59	2023年	1,203.26	2024年	1,203.26	2025年	1,220.92	2026年	1,220.92	
2027年	1,220.92	2028年	1,220.16	2029年	1,220.16	2030年	1,220.16	2031年	1,219.36	2032年	1,219.36	
2033年	1,131.27	2034年	1,051.99	2035年	1,051.99	2036年	94.84	2037年	-297.60	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										70.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										152.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											

债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	152.00%
项目收益预测依据	相关文件、案例和可行性研究报告。		

项目4

项目名称	鼎城区城镇老旧小区改造工程
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	18,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	鼎城区城镇老旧小区改造项目的建设内容主要分为基础改造工程、环境工程和城市提升改造工程三个部分。涉及84个小区、599栋住宅、9718户住户、1212700平方米建筑面积。鼎城区城镇老旧小区改造项目的建设内容主要分为基础改造工程、环境工程和城市提升改造工程三个部分。涉及84个小区、599栋住宅、9718户住户、1212700平方米建筑面积。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2035年
债券存续期内项目总投资	45,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	36,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	58,526.33
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	-1,152.00	2024年	4,712.58	2025年	5,125.82	2026年	5,539.05
2027年	5,537.61	2028年	5,537.61	2029年	5,537.61	2030年	5,537.61	2031年	5,537.61	2032年	5,537.61
2033年	5,537.61	2034年	5,537.61	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	130.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	163.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	163.00%

项目收益预测依据	收入来源主要分为停车场收入、物业管理收入、商铺收入、日间照料收入和广告牌收入。
----------	---

项目5

项目名称	赫山区2020-2021年老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	16,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目改造梓山苑小区、粮运家属区、金银山兴旺小区等84个老旧小区
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2036年
债券存续期内项目总投资	43,475.31
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	59,738.77
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,998.95	2024年	3,471.54	2025年	3,944.16	2026年	4,233.81
2027年	4,317.42	2028年	4,930.33	2029年	4,894.74	2030年	4,851.79	2031年	4,851.79	2032年	4,851.79
2033年	5,464.15	2034年	5,464.15	2035年	5,464.15	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	137.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	299.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	299.00%

项目收益预测依据	本项目收入预测依据包括物业管理收入、停车位停车收入、充电桩充电服务收入、广告费、养老设施出租收入、托幼设施出租收入、农贸设施出租收入												
项目6													
项目名称	炎陵县船形乡保障性租赁住房及配套基础设施建设项目												
项目类型	其他保障性住房												
本只专项债券中用于该项目的金额	800.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	新建60套保障性租赁住房，建筑面积4000平方米，产权属于政府。建设配套基础设施：便民服务站1500平方米，自来水管线3000米，电线3000米，停车场3000平方米，围墙（挡土墙）500米以及绿化等配套基础设施建设。												
项目建设期	2021年至2022年												
项目运营期	2021年至2036年												
债券存续期内项目总投资	1,500.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	800.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	2,012.68												
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	115.63	2024年	122.99	2025年	136.50	2026年	144.26		
2027年	151.68	2028年	152.31	2029年	159.68	2030年	159.68	2031年	167.39	2032年	167.43		
2033年	175.52	2034年	175.52	2035年	184.09	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											134.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	252.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	252.00%
项目收益预测依据	收益来源：住房租赁、车位租赁。年收益率7%												

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省社会事业专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	176,700.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	12,000.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	26												
债券存续期内所有项目总投资	644,433.08												
其中：不含专项债券的项目资本金	46,828.32												
专项债券融资	306,380.00												
其他债务融资	0.00												
所有项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	32,880.00	196,000.00	75,500.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
项目存续期内所有项目总收益	830,949.95												
债券存续期内所有项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	5,421.51	2023年	23,597.04	2024年	26,890.79	2025年	38,865.38	2026年	42,368.25		
2027年	46,127.88	2028年	49,363.24	2029年	52,754.80	2030年	56,468.21	2031年	60,019.54	2032年	68,417.46		
2033年	83,113.63	2034年	87,255.34	2035年	92,098.58	2036年	55,463.00	2037年	7,683.33	2038年	11,420.58		
2039年	11,840.96	2040年	12,202.83	2041年	-211.20	2042年	-211.20	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											129.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息											债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		
债券存续期内所有项目总债务融资本金											306,380.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	271.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											306,380.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	271.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	衡阳市公共实训基地项目																																																												
项目类型	职业教育																																																												
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00																																																												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00																																																												
项目简要描述	本项目总占地面积为16.8亩（合约11200m ² ）；建筑占地面积3612.24m ² ；新建公共实训基地总建筑面积为37661.16m ² ，其中：地上建筑面积33019.82m ² ；地下室面积4641.34平方米。为1栋11层的框架结构建筑。购置实训设备2334台（套）。并建设与之配套的给排水、供配电、弱电通讯、总图工程等。																																																												
项目建设期	2019年至2021年																																																												
项目运营期	2019年至2036年																																																												
债券存续期内项目总投资	12,000.00																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00																																																												
专项债券融资	8,500.00																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
项目分年融资计划																																																													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年																											
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																												
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																												
债券存续期内项目总收益	18,328.55																																																												
债券存续期内项目分年收益																																																													
2021年	0.00	2022年	1,384.80	2023年	1,312.38	2024年	1,237.55	2025年	1,160.17	2026年	1,080.08	2027年	1,449.68	2028年	1,363.64	2029年	1,274.34	2030年	1,181.55	2031年	1,085.04	2032年	1,482.37	2033年	1,377.59	2034年	1,268.23	2035年	1,153.94	2036年	517.19	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资												153.00%																																																	
债券存续期内项目总债务融资本息												债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																																																	
债券存续期内项目总债务融资本金												8,500.00										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										216.00%																													
债券存续期内项目总地方债券融资本息												债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息																																																	
债券存续期内项目总地方债券融资本金												8,500.00										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										216.00%																													
项目收益预测依据	衡阳市公共实训基地建设项目收入主要来源于校外学员培训收入和校内不享受国家学费减免政策的高级技工班、技师班（按国家政策，分别相当于大专、本科）学生学费收入。预测依据有《人力资源和社会保障事业发展“十四五”规划》《技能中国行动实施方案》《关于扩大院校毕业年度毕业生参加职业技能培训有关政策范围的通知》《湖南省职业技能提升行动实施方案》《关于调整全省技工学校收费标准的通知》。																																																												

项目2

项目名称	双峰县人民医院整体搬迁项目																																																												
项目类型	公立医院																																																												
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00																																																												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00																																																												
项目简要描述	总建筑面积82889平方米																																																												
项目建设期	2015年至2021年																																																												
项目运营期	2019年至2036年																																																												
债券存续期内项目总投资	45,071.32																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	30,071.32																																																												
专项债券融资	20,000.00																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
项目分年融资计划																																																													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年																											
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
债券存续期内项目总收益	52,665.99																																																												
债券存续期内项目分年收益																																																													
2021年	0.00	2022年	1,310.23	2023年	2,408.39	2024年	1,752.73	2025年	1,847.89	2026年	2,322.52	2027年	2,826.85	2028年	2,946.23	2029年	3,488.03	2030年	4,024.98	2031年	4,209.93	2032年	4,781.04	2033年	5,406.04	2034年	5,604.56	2035年	6,275.69	2036年	3,460.88	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资												117.00%																																																	
债券存续期内项目总债务融资本息												债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																																																	
债券存续期内项目总债务融资本金												20,000.00										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										263.00%																													
债券存续期内项目总地方债券融资本息												债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息																																																	
债券存续期内项目总地方债券融资本金												20,000.00										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										263.00%																													

项目收益预测依据	收入情况表												
项目3													
项目名称	永顺县福佑公墓山开发建设项目												
项目类型	其他社会保障												
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	占地126亩，设置火葬墓穴20000个，附属用房1000平方米，骨灰安放设施42000平方米等相关附属设施												
项目建设期	2019年至2022年												
项目运营期	2020年至2036年												
债券存续期内项目总投资	9,000.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	4,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	10,896.73												
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	-295.57	2023年	799.13	2024年	799.13	2025年	799.13	2026年	799.13		
2027年	799.13	2028年	799.13	2029年	799.13	2030年	799.13	2031年	799.13	2032年	799.13		
2033年	799.13	2034年	799.13	2035年	799.13	2036年	803.61	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											121.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	272.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											4,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	272.00%
项目收益预测依据	墓穴4000元/个，合葬墓穴6000元/个。												

项目4													
项目名称	安仁县人民医院传染病区建设工程												
项目类型	公立医院												
本只专项债券中用于该项目的金额	2,800.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	建设高度6层（含地下一层）传染病区，总建筑面积12000平方米，开设床位150张，新增放射设备、实验室相关设备、洁净空调系统、新风系统、空气消毒系统、独立污水处理系统、中心吸引、中心负压系统、消防、安全等各类设备。												
项目建设期	2021年至2023年												
项目运营期	2021年至2042年												
债券存续期内项目总投资	11,260.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	6,600.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,600.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	32,314.45												
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	-3,189.00	2024年	-4,986.47	2025年	-7,027.80	2026年	-6,838.85		
2027年	-6,609.73	2028年	-6,266.44	2029年	-5,874.60	2030年	-5,432.27	2031年	-4,918.08	2032年	-4,167.94		
2033年	9,879.05	2034年	10,185.39	2035年	10,496.61	2036年	10,812.71	2037年	11,145.90	2038年	11,484.58		
2039年	11,840.96	2040年	12,202.83	2041年	-211.20	2042年	-211.20	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											287.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											6,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	490.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											6,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	490.00%

项目收益预测依据	来源于普通医疗服务收入，估算范围包括门诊挂号、诊查、治疗及住院等医疗服务及药品、器材等收入												
项目5													
项目名称	凤阳县老年养护院工程项目												
项目类型	社会福利机构												
本只专项债券中用于该项目的金额	4,200.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	新建老年养护院2栋，总面积17000平方米及内部配套设施购置安装和室外给排水、电力、绿化的配套工程。新增床位280张												
项目建设期	2020年至2021年												
项目运营期	2019年至2036年												
债券存续期内项目总投资	10,000.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	4,200.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	7,469.62												
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	291.57	2024年	328.28	2025年	368.33	2026年	433.67		
2027年	459.55	2028年	486.97	2029年	516.03	2030年	546.82	2031年	579.44	2032年	614.02		
2033年	650.65	2034年	689.47	2035年	730.62	2036年	774.20	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											75.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	178.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											4,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	178.00%
项目收益预测依据	养老床位收入，医疗康复收入，停车租赁收入，商业门面租赁等收入												

项目6													
项目名称	涟源市人民医院新院建设项目												
项目类型	公立医院												
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	12,000.00												
项目简要描述	涟源市人民医院新院建设项目总用地面积为120000平方米，建筑基底面积12200平方米，项目总建筑面积102000平方米，其中住院楼建筑面积为62000平方米，预防保健及健康体检用房建筑面积为6000平方米，设备用房建筑面积为4000平方米，地下室建筑面积为30000平方米。本项目绿地率35%，设置停车位1000个（其中：地上停车位300个，地下停车位700个）。另外建设相关配套设施工程等建设内容。												
项目建设期	2020年至2023年												
项目运营期	2021年至2036年												
债券存续期内项目总投资	79,878.15												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	27,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	15,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	82,318.37												
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,029.09	2026年	3,708.68		
2027年	4,372.40	2028年	5,080.99	2029年	5,837.06	2030年	6,643.42	2031年	7,503.02	2032年	8,418.98		
2033年	9,394.60	2034年	10,433.38	2035年	11,539.03	2036年	6,357.72	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											103.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											27,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	305.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											27,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	305.00%

项目收益预测依据	门诊收入及住院收入等														
项目7															
项目名称	衡东县罗荣桓故里创建5A景区建设项目														
项目类型	文化旅游														
本只专项债券中用于该项目的金额	13,500.00														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00														
项目简要描述	项目拟用地207亩，其中景区内公路16公里，72亩；游步道8公里，18亩；罗荣桓出生地新大屋文物园区建设面积15亩；罗荣桓故居修缮及环境整治6亩；岳英小学修缮及周边征地拆迁4亩；国防教育武器园10亩；红色城堡项目5亩；南湾民俗休闲街10亩；南湾水街5亩；红色旅游培训中心10亩；锡岩仙洞提质改造3亩；张天岩“五省花海”20亩；黄花坪康养中心15亩；红军餐厅4亩；研学旅行配套项目10亩。														
项目建设期	2021年至2025年														
项目运营期	2020年至2037年														
债券存续期内项目总投资	63,600.00														
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00														
专项债券融资	13,500.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度						
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
债券存续期内项目总收益	42,134.88														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,511.24	2026年	3,511.24				
2027年	3,511.24	2028年	3,511.24	2029年	3,511.24	2030年	3,511.24	2031年	3,511.24	2032年	3,511.24				
2033年	3,511.24	2034年	3,511.24	2035年	3,511.24	2036年	3,511.24	2037年	0.00	2038年	0.00				
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										66.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										13,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		312.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金										13,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		312.00%	
项目收益预测依据	衡东县罗荣桓故里创建5A景区建设项目融资平衡方案														

项目8															
项目名称	泸溪县殡仪馆及公墓山建设项目														
项目类型	其他社会保障														
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00														
项目简要描述	一、殡仪馆扩建，征地376亩（含道路、停车场、绿化等土地面积）及相关征地拆迁补偿，建设7个悼念厅、综合楼、食堂、电力电信设施、给排水建设、照明灯建设相关配套设施。二、环线道路建设约2.2公路及相关绿化，交通防护等配套设施。三、殡仪馆停车场、绿化、大门、公园等服务设施及相关配套设施。四、骨灰公墓山征地200亩，建设公墓山进山公路，5000个墓穴及配套绿化等相关配套设施。五、重点集镇、集中治丧点、农村公益性公墓及配套基础设施，含征地100亩和拆迁补偿，2个集中治丧点基础设施和配套设施假设、公路、绿化及2000座公墓建设。六、县级骨灰公墓及2个重点乡镇农村公益性公墓征地计划分三期完成，一期征地148亩，二期128亩，三期征地100亩。														
项目建设期	2020年至2023年														
项目运营期	2020年至2036年														
债券存续期内项目总投资	18,000.00														
其中：不含专项债券的项目资本金	9,000.00														
专项债券融资	11,880.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度						
专项债券融资	0.00	0.00	2,880.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
债券存续期内项目总收益	16,132.96														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,240.34	2025年	1,240.34	2026年	1,240.34				
2027年	1,240.34	2028年	1,240.34	2029年	1,240.34	2030年	1,240.34	2031年	1,240.34	2032年	1,240.34				
2033年	1,240.34	2034年	1,240.34	2035年	1,240.34	2036年	1,248.88	2037年	0.00	2038年	0.00				
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										90.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										11,880.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		136.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,880.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	136.00%
项目收益预测依据	根据可研究报告书		

项目9

项目名称	慈利县妇幼保健院整体搬迁项目								
项目类型	公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额	12,800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目计划用地33300平方米，建筑面积47800平方米。一期工程主要新建妇幼保健业务综合大楼（门诊楼5层、住院楼21层），建筑面积19134平方米。二期工程婴幼儿照护服务大楼及其他配套设施建设。2021年专项债券								
项目建设期	2021年至2023年								
项目运营期	2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资	25,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	12,800.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	30,383.03									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	59.40	2024年	1,492.32	2025年	1,846.28	2026年	2,206.51
2027年	2,585.49	2028年	2,585.49	2029年	2,585.49	2030年	2,585.49	2031年	2,585.49	2032年	2,585.49
2033年	2,585.49	2034年	2,585.49	2035年	2,585.49	2036年	1,509.11	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						122.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			12,800.00						237.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,800.00						237.00%		

项目收益预测依据	慈利县妇女儿童50万人，每年住院、门诊人次约20万，在本院约5万人次，收入约8000万元，全县儿童保健收入每年1000万元，妇女儿童每年的两癌筛查、视力保健、产前筛查等项目收入约1000万元，婴幼儿照护服务、月子中心等收入约3500万元。共计每年总收入约1.35亿元。										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目10

项目名称	茶陵县中医医院第二期工程建设项目								
项目类型	公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额	3,088.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	1、新建1栋三通道内科大楼（创伤中心、肿瘤综合治疗中心等），建设隔离病房、负压病房、急诊手术室、急诊留观室、急诊ICU、中医特色诊治等科室；2、对门急诊、影像、医学检验科等科室改造升级，提升急危重症救治能力；3、给排水、污水处理系统、变配电、弱电通讯、医用气体等附属工程和基础配套设施；4、按发热门诊设置要求新建一栋发热门诊楼；5、医院信息系统的改造：包含医保DRGS控费管理系统、智能化药房管理系统、治未病管理系统、全院不良事件管理系统等；6、添置一批诊疗设备。建设规模：项目占地面积为15999.912㎡，建筑面积为39483.11㎡。								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2036年								
债券存续期内项目总投资	26,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	19,800.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,088.00	16,712.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	35,658.76									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	963.45	2025年	1,984.92	2026年	2,110.17
2027年	2,254.85	2028年	2,399.29	2029年	2,554.29	2030年	2,730.99	2031年	2,909.24	2032年	3,100.26
2033年	3,315.65	2034年	3,534.79	2035年	3,769.37	2036年	4,031.49	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						133.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								

债券存续期内项目总债务融资本金	19,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	180.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	19,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	180.00%
项目收益预测依据	根据《茶陵县中医医院二期工程建设项目可行性研究报告》、《2019年我国卫生健康事业发展统计公报》及《湖南省2018年卫生健康事业发展统计公报》，结合茶陵县中医医院提供的医院近三年来数据，本项目主要收入来源为住院收入、门诊收入、停车位收入等。		

项目11

项目名称	郴州市中医医院中医经典传承创新综合大楼建设项目		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	7,800.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	主要建设内容：中医养生保健、健康体检、治未病中心、康复治疗中心、中医肿瘤治疗中心、创伤中心、卒中中心、胸痛中心、中医经典病房、老年病科、儿科、肾内科、风湿病科、脾胃病科、肺病科、妇科、急诊科、医学影像科、检验科、病理科、输血科等科室；中医药传承创新、国家中医住院医师规范化培训基地、湖南省中医全科医生转岗培训基地；橘井泉香文化研究中心、经典中医传承研究室、中医药文化陈列室及附属配套设施设备。		
项目建设期	2021年至2024年		
项目运营期	2021年至2037年		
债券存续期内项目总投资	32,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	15,600.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,800.00	7,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	64,428.79										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	3,034.43	2026年	3,271.43
2027年	4,034.47	2028年	4,835.79	2029年	5,139.28	2030年	5,655.85	2031年	6,213.41	2032年	6,862.30
2033年	7,663.92	2034年	8,642.12	2035年	9,824.59	2036年	-499.20	2037年	-249.60	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		201.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金	15,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		413.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		413.00%

项目收益预测依据	项目预计融资本金15600万元，项目预计融资本息24960万元，预计用于融资平衡的相关收益70169.6万元，预计用于融资平衡的相关收益对融资本息的覆盖倍数2.81。依据：湖南省郴州市政府专项债券项目预期收益与融资平衡方案。			
----------	--	--	--	--

项目12

项目名称	慈利县养老院建设项目		
项目类型	养老服务机构		
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	总用地面积15万平方米，总建筑面积65000平方米（包含20个乡镇敬老院），主要建设老年人公益性住房，康复疗养用房，养老床位2000张。办公服务综合用房，食堂、餐厅，停车场，绿化，老年人游乐区域等基础设施建设。2021年专项债券。		
项目建设期	2020年至2021年		
项目运营期	2019年至2036年		
债券存续期内项目总投资	13,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	10,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,019.15										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,560.62	2023年	1,560.62	2024年	1,560.62	2025年	1,560.62	2026年	1,560.62
2027年	1,560.62	2028年	1,560.62	2029年	1,560.62	2030年	1,560.62	2031年	1,560.62	2032年	1,560.62
2033年	1,560.62	2034年	1,560.62	2035年	1,560.62	2036年	1,170.47	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		177.00%
--	--	-------------------	--	---------

债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	230.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	230.00%
项目收益预测依据	来源于养老服务。		

项目13

项目名称	株洲市人民医院新门急诊综合大楼		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	10,600.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	本项目拟在医院红线范围内建设一栋2D+17F，集门诊、急诊、医疗、医技、科研教学、信息中心、医养结合中心、疫情防控为一体门急诊综合大楼。此项目占地面积约为2000平米，建筑面积约28000平米，裙楼5层，主楼17层。项目投资额约1.8亿元。		
项目建设期	2021年至2023年		
项目运营期	2021年至2037年		
债券存续期内项目总投资	18,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	12,500.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,600.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	44,464.04		
-------------	-----------	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	770.79	2025年	1,175.52	2026年	1,616.91
2027年	2,097.54	2028年	2,620.10	2029年	3,187.43	2030年	3,802.61	2031年	4,468.89	2032年	5,189.70
2033年	5,968.71	2034年	6,809.81	2035年	7,216.83	2036年	-400.00	2037年	-60.80	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	247.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	12,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	356.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	356.00%
项目收益预测依据	项目收益预测依据源于项目可行性研究报告及会计事务所相关测算		

项目14

项目名称	武冈市都梁文旅休闲特色小镇项目		
项目类型	文化旅游		
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	本项目总用地面积338.05亩，新建总建筑面积53200m ² 。1、道路工程：新建云山路、四牌路、古城西路三条道路，道路长度共3872.8m。2、景观水系：改造河道900米，新建河道559.73m。3、景区配套服务项目：主要建设都梁兰生活展示馆22000m ² 、民宿体验馆16600m ² 、VR互动空间5000m ² 、都梁王城牌楼1座、松鹤桥1座、瞻云楼1600m ² 、演艺中心3000m ² 、游客接待中心5000m ² 、音乐喷泉1处、水景电影1处、全息投影1项、博物馆装修16000m ² ，停车场8000m ² 。		
项目建设期	2020年至2022年		
项目运营期	2020年至2037年		
债券存续期内项目总投资	80,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	40,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	78,850.70		
-------------	-----------	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	5,414.18	2024年	4,408.04	2025年	4,587.07	2026年	4,871.88
2027年	5,061.85	2028年	5,357.61	2029年	5,559.84	2030年	5,867.86	2031年	6,182.36	2032年	6,403.29
2033年	6,731.35	2034年	6,966.53	2035年	7,308.81	2036年	7,058.20	2037年	-2,928.17	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	99.00%
--	--	-------------------	--------

债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	197.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	40,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	197.00%
项目收益预测依据	可研		

项目15

项目名称	龙山县茨岩塘红色旅游基础设施建设项目一期工程		
项目类型	其他文化		
本只专项债券中用于该项目的金额	2,300.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	一、龙山县湘鄂川黔革命根据地陈列馆，用地面积22198.49m ² ，约33.3亩。二、红色主题森林游步道。三、配套工程。四、红色研学基地附属设施建设——茨岩塘中学改扩建工程（用地面积7019.70m ² ，约10.53亩，为学校内部用地）		
项目建设期	2020年至2022年		
项目运营期	2021年至2036年		
债券存续期内项目总投资	14,723.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	2,300.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,601.06		
-------------	----------	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	860.78	2024年	860.78	2025年	804.68	2026年	834.68
2027年	279.52	2028年	279.52	2029年	307.47	2030年	307.47	2031年	307.47	2032年	338.21
2033年	338.21	2034年	338.21	2035年	372.03	2036年	372.03	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		45.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金	2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		287.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		287.00%
项目收益预测依据	门票收入			

项目16

项目名称	石门县人民医院基础设施补短板综合工程项目		
项目类型	公共卫生设施		
本只专项债券中用于该项目的金额	13,500.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	人民医院北区工程和传染病区改造		
项目建设期	2021年至2022年		
项目运营期	2021年至2037年		
债券存续期内项目总投资	62,966.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	30,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,500.00	16,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	96,346.04		
-------------	-----------	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	4,524.86	2024年	6,091.69	2025年	7,793.59	2026年	7,793.59
2027年	7,793.59	2028年	7,793.59	2029年	7,793.59	2030年	7,793.59	2031年	7,793.59	2032年	7,793.59
2033年	7,793.59	2034年	7,793.59	2035年	7,793.59	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		153.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		

债券存续期内项目总债务融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	321.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	321.00%
项目收益预测依据	医疗卫生收费		

项目17

项目名称	柳叶湖区公共卫生服务能力提升项目		
项目类型	公共卫生设施		
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	主要建设内容为新建柳叶湖区公共卫生服务中心、柳叶湖旅游度假区疾病预防控制中心、柳叶湖旅游度假区突发公共卫生事件应急指挥中心、柳叶湖旅游度假区公共卫生检验检测中心、血液透析净化中心，占地面积约15亩，总建筑面积约3000平方米；异地搬迁新建白鹤镇卫生院，占地约15亩，建筑面积约4290平方米；改、扩建七里桥街道社区卫生服务中心发热门诊；28个村（社区）卫生室整体提质改造。债券需求5000万元。		
项目建设期	2020年至2022年		
项目运营期	2020年至2036年		
债券存续期内项目总投资	8,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	5,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,245.53										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,095.81	2024年	1,095.81	2025年	1,095.81	2026年	1,095.81
2027年	1,095.81	2028年	1,095.81	2029年	1,095.81	2030年	1,095.81	2031年	1,095.81	2032年	1,095.81
2033年	1,095.81	2034年	1,095.81	2035年	1,095.81	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		178.00%							
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		285.00%							
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金	5,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		285.00%							
项目收益预测依据	主要建设内容为新建柳叶湖区公共卫生服务中心、柳叶湖旅游度假区疾病预防控制中心、柳叶湖旅游度假区突发公共卫生事件应急指挥中心、柳叶湖旅游度假区公共卫生检验检测中心、血液透析净化中心，占地面积约15亩，总建筑面积约3000平方米；异地搬迁新建白鹤镇卫生院，占地约15亩，建筑面积约4290平方米；改、扩建七里桥街道社区卫生服务中心发热门诊；28个村（社区）卫生室整体提质改造。债券需求5000万元。										

项目18

项目名称	郴州市精神卫生和心理健康防治中心		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	新建郴州市精神卫生和心理健康防治中心大楼，项目拟拆除原有老旧的住院部2#楼，拆除面积约5601.09㎡。新建郴州市精神卫生和心理健康防治中心病房及配套设施、设备。项目新增建设用地3615㎡，总占地面积约14亩，建筑面积18822.8㎡。		
项目建设期	2021年至2024年		
项目运营期	2021年至2038年		
债券存续期内项目总投资	9,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	9,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	5,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,583.42										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,470.81	2024年	1,458.93	2025年	1,204.47	2026年	1,226.00
2027年	1,233.38	2028年	1,224.67	2029年	1,198.28	2030年	1,165.26	2031年	1,098.03	2032年	4,410.56
2033年	946.90	2034年	867.74	2035年	830.31	2036年	4,536.08	2037年	-224.00	2038年	-64.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		251.00%							
--	--	-------------------	--	---------	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	251.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	9,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	251.00%
项目收益预测依据	依据郴州市精神卫生和心理健康防治中心可行性研究报告。		

项目19

项目名称	茶陵县云阳山4A景区旅游配套设施项目									
项目类型	其他文化									
本只专项债券中用于该项目的金额	6,175.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	项目拟建设景区链接道路2条（合计长度5km）、景区道路5km、游步道15km；新建游客服务次中心1000平方米、宣教馆1500平方米；设置安全防护栏1000m、游客休息设施6处、旅游标示牌200块；建设环保公厕及垃圾站20座、垃圾箱500个；建设绿化工程、给排水、供水、通讯、燃气等基础配套设施。									
项目建设期	2020年至2022年									
项目运营期	2021年至2036年									
债券存续期内项目总投资	20,084.61									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	10,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,175.00	3,825.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	27,208.76									

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,186.72	2024年	1,698.95	2025年	2,211.19	2026年	2,211.19
2027年	2,211.19	2028年	2,211.19	2029年	2,211.19	2030年	2,211.19	2031年	2,211.19	2032年	2,211.19
2033年	2,211.19	2034年	2,211.19	2035年	2,211.19	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										135.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金										10,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										272.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金										10,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										272.00%	
项目收益预测依据	项目收益来源为停车费、广告租赁费、门面租赁费等，正常年营业收入约3500万元。足够覆盖项目投资本息。										

项目20

项目名称	龙山县第六幼儿园建设项目										
项目类型	学龄前教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1.新建教学综合楼1栋，地上三层6138平方米；2.新建屋顶活动场240平方米，地面活动场1200平方米、道路及停车场3291平方米；3.新建绿化景观2930平方米；4.场地平整、校门、围墙等附属工程及室外给排水、电力、消防、环保等配套设施建设；5.教学办公设备及幼儿玩教具等设备购置。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	1,579.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	700.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	1,199.34										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	-50.00	2023年	95.80	2024年	95.80	2025年	95.80	2026年	95.80
2027年	95.80	2028年	95.80	2029年	95.80	2030年	95.80	2031年	80.49	2032年	80.49
2033年	80.49	2034年	80.49	2035年	80.49	2036年	80.49	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										76.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	

债券存续期内项目总债务融资本金	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	171.00%
项目收益预测依据	学费收入		

项目21

项目名称	龙山县第五幼儿园建设项目								
项目类型	学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额	900.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	1.新建教学综合楼1栋，地上三层8890平方米；2.新建屋顶活动场480平方米，地面活动场1400平方米、道路及停车场8300平方米；3.新建绿化景观5760平方米；4.场地平整、校门、围墙等附属工程及室外给排水、电力、消防、环保等配套设施建设；5.教学办公设备及幼儿玩教具等设备购置。								
项目建设期	2020年至2022年								
项目运营期	2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资	2,256.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	900.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,758.75								
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	117.25	2023年	117.25	2024年	117.25	2025年	117.25	2026年	117.25
2027年	117.25	2028年	117.25	2029年	117.25	2030年	117.25	2031年	117.25	2032年	117.25
2033年	117.25	2034年	117.25	2035年	117.25	2036年	117.25	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资									78.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金	900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									195.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金	900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									195.00%
项目收益预测依据	学费										

项目22

项目名称	龙山县第四幼儿园建设项目								
项目类型	学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	1.新建教学综合楼1栋，地上三层5227平方米；2.新建屋顶活动场630平方米，地面活动场810平方米、道路及停车场1300平方米；3.新建绿化景观2631平方米；4.校门、围墙等附属工程及室外给排水、电力、消防、环保等配套设施建设；5.教学办公设备及幼儿玩教具等设备购置								
项目建设期	2020年至2022年								
项目运营期	2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资	1,476.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	700.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,212.00								
-------------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	80.80	2023年	80.80	2024年	80.80	2025年	80.80	2026年	80.80
2027年	80.80	2028年	80.80	2029年	80.80	2030年	80.80	2031年	80.80	2032年	80.80
2033年	80.80	2034年	80.80	2035年	80.80	2036年	80.80	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资									82.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									173.00%

债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	173.00%
项目收益预测依据	学费		

项目23

项目名称	龙山县第一幼儿园迁建工程								
项目类型	学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额	1,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	1.新建教学综合楼1栋，地上三层，总建筑面积11983平方米；2.新建屋顶活动场1630平方米，地面活动场1250平方米、道路及停车场4063平方米；3.新建绿化景观4400平方米，包括专用绿化和自然生物园地；4.校门、围墙等附属工程及室外给排水、电力、消防、环保等配套设施建设；5.教学办公设备及幼儿玩教具等设备购置。								
项目建设期	2020年至2022年								
项目运营期	2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资	8,267.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	1,400.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,918.00										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	291.60	2023年	187.60	2024年	187.60	2025年	187.60	2026年	187.60
2027年	187.60	2028年	187.60	2029年	187.60	2030年	187.60	2031年	187.60	2032年	187.60
2033年	187.60	2034年	187.60	2035年	187.60	2036年	187.60	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资				35.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			1,400.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				208.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,400.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				208.00%
项目收益预测依据	学费										

项目24

项目名称	茶陵县职业教育中心公共实训基地建设项目								
项目类型	职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额	6,237.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目总用地面积80878平方米（合约121.32亩），总建筑面积为61924平方米，容积率为0.76。新建3栋5F公共实训楼，建筑面积33206平方米；新建公共实训厂房4栋，建筑面积9300平方米；新建2栋5F宿舍，建筑面积17881平方米；新建1栋4F职业鉴定中心，建筑面积1479平方米；新建1间门卫室，建筑面积58平方米；建设水电、道路等附属配套设施，购置公共实训基地所需实训设备等。								
项目建设期	2021年至2023年								
项目运营期	2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资	34,715.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	15,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,237.00	8,763.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	23,890.43										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,438.11	2024年	1,123.09	2025年	1,287.43	2026年	1,591.24
2027年	1,763.54	2028年	1,738.90	2029年	1,870.51	2030年	1,844.37	2031年	1,817.45	2032年	1,954.55
2033年	1,925.99	2034年	1,896.58	2035年	2,039.35	2036年	1,599.32	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资				69.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			15,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				159.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								

债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	159.00%
项目收益预测依据	项目完工后可取得经营收入81845.4万元（每年收入6295.8万元），其中委托培训收入为56160万元（每年收入4320万元）；宿舍、职业鉴定中心出租收入为25685.40万元（每年收入1975.8万元）。能覆盖专项债本息。		

项目25

项目名称	永州市零陵区中医院改扩建项目（特色专科医院建设）		
项目类型	公立医院		
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	拟按510床位（旧床位220张，新增290张）的永州市零陵区中医院特色专科规模建设。将门诊楼、老住院部装修改造，改造面积约6000平方米，新建项目总占地面积6221.5平方米，新建筑总面积10892.94㎡，新增290张床位，并新增磁共振、四维彩超、高端CT等设备，完善医疗设备，提高设备诊治水平。		
项目建设期	2020年至2022年		
项目运营期	2020年至2036年		
债券存续期内项目总投资	19,757.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	7,757.00		
专项债券融资	12,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	66,006.54									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,021.78	2023年	1,721.21	2024年	2,352.69	2025年	2,708.91	2026年	3,079.34
2027年	3,464.50	2028年	3,864.87	2029年	4,281.02	2030年	4,713.48	2031年	5,162.83	2032年	5,629.61
2033年	6,114.46	2034年	6,618.02	2035年	7,140.89	2036年	8,132.93	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		334.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		550.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		550.00%	

项目收益预测依据	根据医院近年统计资料，以《永州市医疗保障局永州市卫生健康委员会永州市财政局关于印发《永州市公立医疗机构医疗服务价格目录（2020）》的通知》（永医保发〔2020〕35号）为依据，按医院门诊、住院人数预测业务收入。				
----------	--	--	--	--	--

项目26

项目名称	澧县王家场水库国家水利风景区旅游基础设施建设		
项目类型	文化旅游		
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00		
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
项目简要描述	1、旅游基础设施、商品及配套旅游收入		
项目建设期	2021年至2022年		
项目运营期	2020年至2036年		
债券存续期内项目总投资	18,000.00		
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00		
专项债券融资	13,000.00		
其他债务融资	0.00		

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	27,914.06									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,160.62	2024年	2,160.62	2025年	2,160.62	2026年	2,160.62
2027年	2,160.62	2028年	2,152.24	2029年	2,136.96	2030年	2,136.96	2031年	2,136.96	2032年	2,136.96
2033年	2,136.96	2034年	2,136.96	2035年	2,136.96	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		155.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		215.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		215.00%	

项目收益预测依据	门票、纪念品、商品配套旅游收入
----------	-----------------

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省园区建设专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(四十二期)	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	10,000.00	债券期限	7年
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1										
债券存续期内所有项目总投资	70,000.28										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	35,000.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	148,959.33										
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	4,777.25	2024年	9,410.16	2025年	9,142.86	2026年	9,122.31
2027年	9,113.31	2028年	8,861.55	2029年	8,777.35	2030年	8,686.13	2031年	10,454.32	2032年	12,355.13
2033年	12,030.95	2034年	11,412.10	2035年	11,040.78	2036年	10,653.98	2037年	13,121.15	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总投资/所有项目总投资										213.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息/所有项目总债务融资本息											
债券存续期内所有项目总债务融资本金/所有项目总债务融资本金										426.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息/所有项目总地方债券融资本息											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金/所有项目总地方债券融资本金										426.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	衡山科学城数字装备制造产业园项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目用地面积为100000.5平方米(150亩),建筑面积180000平方米。容积率1.5,绿化率35%,建筑密度36%。建设内容主要包括标准厂房180000平方米,生态停车位400个,广场铺装5000平方米,以及室外给排水、室外强弱电、景观绿化、道路硬化、环卫、安防等配套设施。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2037年										
债券存续期内项目总投资	70,000.28										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	35,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	148,959.33										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	4,777.25	2024年	9,410.16	2025年	9,142.86	2026年	9,122.31
2027年	9,113.31	2028年	8,861.55	2029年	8,777.35	2030年	8,686.13	2031年	10,454.32	2032年	12,355.13
2033年	12,030.95	2034年	11,412.10	2035年	11,040.78	2036年	10,653.98	2037年	13,121.15	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										213.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金/项目总债务融资本金										426.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金/项目总地方债券融资本金										426.00%	

项目收益预测依据	<p>本项目收入主要为标准厂房的出租、出售收入，保障房的出售收入，物业管理收入及停车位收入。</p> <p>标准厂房出租收入：第一年出租率70%，每年上涨10%，直至100%。第一年月租金为22元/平方米/月，每三年增长率5%。</p> <p>标准厂房出售收入：运营前9年每年卖出建筑面积的5%，第十年卖出建筑面积的10%，最后三年每年卖出15%。预计出售价格为4500元/平方米，每三年上涨5%。</p> <p>停车位收入：地面生态停车位共400个，按10元/天/个，首年负荷率为50%，以后每年上涨20%，最高90%。</p> <p>物业管理参考《关于印发《湖南省物业服务收费管理办法》的通知》湘发改价调[2017]4号规定》，物业管理按2元/平方米/月计算。</p>
----------	--

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省园区建设专项债券（十期）-2021年湖南省政府专项债券（四十五期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	84,050.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	6										
债券存续期内所有项目总投资	419,608.24										
其中：不含专项债券的项目资本金	26,032.30										
专项债券融资	213,900.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	128,800.00	20,000.00	65,100.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	872,891.29										
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	4,547.41	2023年	25,699.79	2024年	37,927.47	2025年	39,475.93	2026年	44,554.33
2027年	44,836.80	2028年	45,670.01	2029年	47,760.47	2030年	47,993.13	2031年	48,633.56	2032年	50,852.00
2033年	51,205.34	2034年	52,001.69	2035年	54,248.77	2036年	54,535.03	2037年	55,181.85	2038年	57,759.56
2039年	58,324.26	2040年	52,788.65	2041年	-1,104.76	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										208.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息											
债券存续期内所有项目总债务融资本金										408.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										408.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	南县智能综合产业园										
项目类型	产城融合项目										
本只专项债券中用于该项目的金额	11,200.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>本项目为南县智能综合产业园项目总建筑面积约86274.8m²，拟建设8栋通用或定制无尘化厂房，1栋研发办公楼，1栋4层多高层展示中心、活动中心，配套锅炉房、水泵房、消防水池建设及道路、给水、排水、燃气管网、供热管网、电力、绿化、停车位工程。配套建设市政道路通盛路继续向南延伸660m，兴盛西路向西继续延伸90m。引进新兴产业、智能制造产业、新材料、新能源等企业。</p>										
项目建设期	2019年至2021年										
项目运营期	2021年至2041年										
债券存续期内项目总投资	23,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,800.00										
专项债券融资	11,200.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	43,735.92										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,505.38	2024年	1,589.11	2025年	1,677.02	2026年	1,769.32
2027年	1,866.26	2028年	1,968.02	2029年	2,074.88	2030年	2,184.90	2031年	2,279.00	2032年	2,401.41
2033年	2,529.93	2034年	2,664.88	2035年	2,806.59	2036年	2,955.37	2037年	3,111.60	2038年	3,275.64
2039年	3,447.88	2040年	3,628.73	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										190.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金										390.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息											

债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	390.00%
项目收益预测依据	本项目建成后，营业收入主要为无尘化厂房、研发办公楼及展示中心、活动中心出租收入。		

项目2

项目名称	南县高科纺织产业园项目								
项目类型	产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额	6,550.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目为南县经济开发区高科纺织产业园项目，项目规划总用地面积105633.49㎡（合158.45亩），总建筑面积63983.33㎡，项目建设内容包括新建两栋定制厂房59890.33㎡，1栋仓库4093㎡，布置高科技纺织生产线，去湿设备、除尘设备、紧压设备等纺织设备。配套建设道路、给水、排水、燃气管网、供热管网、电力、绿化、停车位等设施。								
项目建设期	2018年至2020年								
项目运营期	2021年至2041年								
债券存续期内项目总投资	16,900.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	8,300.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	38,787.32									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,575.34	2025年	1,660.96	2026年	1,750.86
2027年	1,845.26	2028年	1,944.37	2029年	2,048.45	2030年	2,072.06	2031年	2,030.28	2032年	2,138.65
2033年	2,252.44	2034年	2,371.91	2035年	2,497.36	2036年	2,629.09	2037年	2,767.39	2038年	2,912.61
2039年	3,065.09	2040年	3,225.20	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						230.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金			8,300.00						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			467.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,300.00						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			467.00%		

项目收益预测依据	本项目建成后，营业收入主要为定制厂房及仓库出租收入。考虑定制厂房整体出租，定制厂房出租单价参照南县工业园区出租单价进行计算，据南县经开区工业园区现有办公楼及厂房综合出租情况。										
----------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目3

项目名称	道县电子信息产业孵化基地及配套设施项目								
项目类型	其他社会保障								
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目主要建设内容包括道县电子信息产业孵化基地用地范围内标准厂房、辅助用房（宿舍/食堂）等建筑主体工程，以及场地五通一平、给排水、电力、消防、绿化、亮化、道路、铺装、环卫、停车位（含充电桩）、周边配套路网等室外相关配套设施建设工程。本项目总用地面积87958.96m ² （131.94亩），总建筑面积168453 m ² ，其中标准厂房152325 m ² 、辅助用房（宿舍/食堂）16128 m ² ；建筑基底面积34980.15 m ² ，建筑密度40.20%、容积率1.94、绿地率12.60%，规划地面停车位563个，并按照20%的比例配备113个电动汽车充电桩；配套建设周边东环二路（长1750 m，宽60 m）、烟草屋路（长1310 m，宽26 m）、富园五路（长1760 m，宽26 m）。								
项目建设期	2020年至2022年								
项目运营期	2020年至2039年								
债券存续期内项目总投资	52,675.94								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	26,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	26,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	82,802.46									
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	3,012.61	2023年	3,131.25	2024年	3,249.89	2025年	3,655.65	2026年	3,741.52
2027年	3,827.37	2028年	4,249.39	2029年	4,342.98	2030年	4,436.57	2031年	4,921.83	2032年	5,023.84
2033年	5,023.84	2034年	5,459.94	2035年	5,459.94	2036年	5,459.94	2037年	5,935.30	2038年	5,935.30
2039年	5,935.30	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

			债券存续期内项目总收益/项目总投资						157.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								

2027年	109,565.13	2028年	119,390.09	2029年	116,535.93	2030年	118,986.98	2031年	117,309.65	2032年	119,548.57
2033年	123,798.35	2034年	128,066.07	2035年	120,123.58	2036年	101,457.97	2037年	56,087.61	2038年	6,292.48
2039年	6,289.68	2040年	6,357.76	2041年	8,759.26	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资			111.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					
债券存续期内所有项目总债务融资本金			835,841.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			209.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			753,241.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			231.00%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	郴州市桂阳县(省级)高新技术产业开发区创新创业孵化基地标准厂房及配套基础设施建设										
项目类型	产城融合项目										
本只专项债券中用于该项目的金额	19,300.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1、建设创新创业孵化基地及配套基础设施；2、建设创新创业孵化基地标准厂房及配套基础设施；										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2035年										
债券存续期内项目总投资	80,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	44,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
专项债券融资	0.00	0.00	14,400.00	29,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	99,071.85										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	7,221.00	2024年	7,221.00	2025年	7,221.00	2026年	7,562.00
2027年	7,562.00	2028年	7,562.00	2029年	7,562.00	2030年	7,562.00	2031年	7,919.77	2032年	7,919.77
2033年	7,919.77	2034年	7,919.77	2035年	7,919.77	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			124.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金			44,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			225.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			44,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			225.00%		
项目收益预测依据	租赁收入										

项目2

项目名称	衡阳市高新区弘湘双创智造基地(眼镜小镇)项目										
项目类型	产城融合项目										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设地点：衡阳市珠晖区东阳渡镇东阳渡街道，位于“两江两路”之间，东临耒水，西靠湘江，北至东外环，南到泉南高速；本项目总投资156,000.00万元；建设期40个月，项目已于2020年3月份开工，计划2023年7月完工。建设内容包括标准厂房50万平方米，文创服务平台2万平方米，物流配送中心，公共服务平台2万平方米，研发中心1.2万平方米，眼镜展示中心5000平方。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2037年										
债券存续期内项目总投资	156,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	124,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
专项债券融资	0.00	0.00	40,000.00	40,800.00	44,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	205,797.18										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	29,963.22	2023年	38,578.40	2024年	28,890.86	2025年	6,886.85	2026年	8,039.33
2027年	8,039.33	2028年	8,089.93	2029年	8,089.93	2030年	8,089.93	2031年	8,145.56	2032年	8,145.56

2033年	8,145.56	2034年	8,206.78	2035年	8,206.78	2036年	9,486.78	2037年	10,792.38	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				132.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金		124,800.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				165.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		124,800.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				165.00%	
项目收益预测依据		衡阳市高新区弘湘双创智造基地（眼镜小镇）项目本项目收入主要包括服务平台路演收入、法律、金融、技术培训等服务平台收入、电商平台收入、第三方物流服务收入、双创基地管理服务收入。									

项目3

项目名称	工业集中区基础设施建设项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	立项为慈利工业集中区基础设施建设项目，为与发改项目库保持一致，修改为工业集中区基础设施建设项目。园区道路建设4000米，金荣慈利科创产业园A.B.C区基础设施建设。计划用地181500平方米。立项单位为乾元投资发展有限责任公司，其为经济投资集团有限公司的子公司。2021专项债券										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2037年										
债券存续期内项目总投资	13,800.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	11,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
27,284.75											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	699.73	2024年	2,044.54	2025年	2,044.54	2026年	2,044.54
2027年	2,044.54	2028年	2,044.54	2029年	2,044.54	2030年	2,044.54	2031年	2,044.54	2032年	2,044.54
2033年	2,014.54	2034年	2,044.54	2035年	2,080.54	2036年	2,044.54	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				198.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金		11,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				248.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		11,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				248.00%	
项目收益预测依据		满足园区基础设施配套，厂房的租赁及企业税收。									

项目4

项目名称	岳阳南湖新区龙山绿色发展基础设施建设项目										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目用地1914亩。新建环状基地道路8km（路幅宽6米），配套雨污水管网8km（雨水管网8km、污水管网8km），配套强点管网10km、给水管网6km、弱电网6km，配套停车场37500平方米（车位1500个），园林景观绿化600亩，民房改造共180栋，建筑面积36000平方米，广播及亮化工程1项，码头改造4处（1大3小），广告及标示标牌建设等。										
项目建设期	2019年至2023年										
项目运营期	2019年至2035年										
债券存续期内项目总投资	53,067.60										
其中：不含专项债券的项目资本金	9,067.60										
专项债券融资	22,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
48,498.80											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,108.48	2024年	2,913.00	2025年	3,417.74	2026年	3,717.68
2027年	3,701.29	2028年	3,684.41	2029年	4,008.14	2030年	3,990.23	2031年	3,947.46	2032年	4,267.27
2033年	4,247.70	2034年	4,247.70	2035年	4,247.70	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00

2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						91.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						220.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		22,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						220.00%	
项目收益预测依据		本项目收入主要包括停车费收入、民房出租收入、码头出租收入、广告牌出租收入。									

项目5

项目名称		湖南湘西高新区承接产业转移示范园基础设施建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,900.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目总用地面积383121.48平方米（约574.68亩），总建筑面积约510182.37平方米。主要建设内容为：建设标准厂房50万平方米，道路总长15公里，配套综合管沟15公里，铺设供水、弱电、通讯、排污管道、配套15公里供气管道。									
项目建设期		2021年至2026年									
项目运营期		2021年至2037年									
债券存续期内项目总投资		182,600.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		100,000.00									
其他债务融资		82,600.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	400.00	99,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	9,600.00	10,400.00	30,000.00	10,000.00	11,300.00	11,300.00	
债券存续期内项目总收益		175,525.10									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	0.00
2027年	11,949.38	2028年	10,147.95	2029年	11,658.63	2030年	14,157.08	2031年	15,048.07	2032年	15,984.81
2033年	16,969.64	2034年	18,005.00	2035年	19,093.53	2036年	20,237.93	2037年	22,273.08	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						96.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		182,600.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						96.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		100,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						176.00%	
项目收益预测依据		项目建成投入使用后年可实现营业均收入21942.31万元，年均税金及附加155.50万元，年均总成本费用8443.95万元，年均净利润10382.15万元，投资利润率8.38%，税后财务内部收益率6.89%，税后财务净现值13480.25万元，税后静态投资回收期14.75年(含建设期)，盈亏平衡点38.57%(平均值)。									

项目6

项目名称		岳阳市君山工业集中区园区基础设施建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		20,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目规划总用地面积260299.3m ² ，总建筑面积298471.43m ² ，并配套道路、给水、排水、燃气管网、供热管网、电力、绿化、土方回填等工程。									
项目建设期		2019年至2021年									
项目运营期		2021年至2031年									
债券存续期内项目总投资		54,241.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		54,241.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	54,241.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		65,942.26									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	10,034.87	2024年	14,967.98	2025年	24,383.29	2026年	2,642.67
2027年	2,856.86	2028年	3,088.32	2029年	3,338.46	2030年	3,608.75	2031年	1,021.06	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00

2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						122.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		54,241.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						122.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		54,241.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						122.00%	
项目收益预测依据		根据可研报告测算									

项目7

项目名称		邵阳经济开发区光电光学制造生产基地建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		3,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目用地面积约22026平方米，总建筑面积约19536平方米。建设内容主要包括生产车间、餐厅、倒班宿舍及门卫，并建设相关配套设施：道路建设、公用工程（包括供电、供水、供气）、绿化、环保卫生等。									
项目建设期		2019年至2021年									
项目运营期		2021年至2041年									
债券存续期内项目总投资		11,250.16									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		6,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		20,419.84									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	411.21	2023年	815.65	2024年	924.70	2025年	978.24	2026年	976.04
2027年	973.84	2028年	1,029.94	2029年	1,027.74	2030年	1,025.54	2031年	1,084.35	2032年	1,081.95
2033年	1,079.55	2034年	1,141.43	2035年	1,138.83	2036年	1,136.23	2037年	1,201.09	2038年	1,198.49
2039年	1,195.69	2040年	1,263.77	2041年	735.56	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						182.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						340.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		6,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						340.00%	
项目收益预测依据		本项目在测算时，销售按5年平均销售，未售部分按先期租赁的方式进行考虑。租金收费率第一年60%、第二年75%、第三年100%逐年递增。倒班宿舍6000元/㎡，销售单价每年递增500元/㎡；生产车间6000元/㎡，销售单价每年递增500元/㎡；倒班宿舍336元/㎡年，出租单价每年递增5%；生产车间240元/㎡年，出租单价每年递增5%；物业管理收入24元/㎡年，出租单价每年递增5%。经测算，项目计算期内共计收入11064.18万元，年均851.09万元。									

项目8

项目名称		南华人工智能科技园基础设施项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		15,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目可研批复项目总投资约为150000万元；位于衡阳市高新区，衡州大道以南，南华大学雨母山小区对面；拟建标准厂房264511.31㎡，并配套建设道路、绿化、亮化等配套设施建设；建设期2年，自2020年7月至2022年7月。项目用地面积约为216276.23㎡，总建筑面积约为264511.31㎡，其中计容建筑面积257321.01㎡，包括配套办公用房、展示中心、智能制造厂房、研发厂房、人工智能厂房、辅助用房；不计容建筑面积7190.30㎡，包括地下开闭所、配电间、地下水泵房、消防水池、屋面辅助用房；配套建设供配电、给排水、通信、道路及硬化广场、停车位、绿化等附属设施。									
项目建设期		2021年至2024年									
项目运营期		2021年至2037年									
债券存续期内项目总投资		150,000.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		18,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		173,324.18									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	8,217.94	2024年	6,606.00	2025年	7,553.75	2026年	8,299.65
2027年	8,288.48	2028年	17,559.52	2029年	17,496.35	2030年	16,722.49	2031年	15,957.80	2032年	15,634.30
2033年	14,802.43	2034年	13,980.57	2035年	7,662.26	2036年	7,207.88	2037年	7,334.76	2038年	0.00

2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						116.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						963.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		18,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						963.00%	
项目收益预测依据		南华人工智能科技园基础设施项目收益主要来源于园区房屋租赁及销售、物业管理费和停车位收入等。									

项目9

项目名称		新晃工业集中区化工小区基础设施建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		10,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		化工小区土地平整约450亩，新建以钡化工为主的专业化厂房及配套生产经营性用房约36万平方米；新建道路12公里及配套市政给排水、消防、强弱电、供气管网，绿化、亮化、垃圾收容等配套工程建设；安全生产和环境保护应急指挥中心建设。									
项目建设期		2021年至2024年									
项目运营期		2021年至2037年									
债券存续期内项目总投资		100,962.32									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		30,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	10,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		54,168.36									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	9,840.73	2025年	8,903.77	2026年	8,856.98
2027年	8,618.44	2028年	8,241.88	2029年	1,126.25	2030年	1,233.51	2031年	1,233.51	2032年	1,233.51
2033年	1,346.08	2034年	1,346.08	2035年	1,346.08	2036年	1,481.54	2037年	-640.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						54.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						181.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						181.00%	
项目收益预测依据		项目营业收入主要来源于厂房租赁及出售收入									

项目10

项目名称		中方县省级工业集中区新材料产业园标准化厂房建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		9,100.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		规模：总用地面积为352001.76m ² （2合528亩），总建筑面积为424952.02m ² 。内容为：（1）新建标准厂房404802.02m ² 。（2）新建公共服务中心2000m ² 。（3）新建研发中心3500m ² 。（4）新建生活服务用房14650m ² 。（5）新建园区配套道路长度为3500m，路幅宽为24m，同时完成园区内广场硬化、绿化、地下管网、供配电、亮化工程等。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2021年至2036年									
债券存续期内项目总投资		120,905.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		50,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	10,000.00	17,800.00	22,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		76,262.06									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	6,330.62	2024年	4,730.62	2025年	4,730.62	2026年	4,730.62
2027年	5,073.82	2028年	5,073.82	2029年	5,073.82	2030年	4,832.93	2031年	4,665.30	2032年	4,073.82
2033年	7,724.61	2034年	9,073.82	2035年	5,073.82	2036年	5,073.82	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00

2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				63.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				153.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				153.00%			
项目收益预测依据		本项目标准厂房总面积404802.02平方米,按50%的出售规模,参照目前怀化周边同类型标准厂房出售均价,本项目按3200万元/平米估算。则项目标准厂房出售收入为202401.01*3200/10000=64768.32万元。标准厂房总面积404802.02平方米,按50%的出租规模,参照目前怀化周边同类型标准厂房出租均价,本项目按240元/平米.年估算。则项目标准厂房出售收入为202401.01*240/10000=4857.62万元。在发债期20年内合计收入为97152.40万元。本项目生活服务用房14650平方米,按360元/平米.年估算,则项目生活服务用房出租收入为527.40万元。在发债期20年内合计收入为10548.0万元。本项目除公共服务中心不收取物业管理费外,其他区域参照目前工业集中区收费标准2.5元/平米.月估算,则项目正常年物业管理费收入为1268.86万元,在发债期20年内合计收入为25377.20万元。									

项目11

项目名称	响塘总部园区基础设施项目									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	建设内容包括新建道路工程（规划一路、规划三路、规划四路、规划五路、规划六路、规划七路）盘龙D路、响塘路、规划道路、建筑工程（人才公寓、企业孵化办公楼配套服务用房）及土地平整。									
项目建设期	2021年至2023年									
项目运营期	2021年至2037年									
债券存续期内项目总投资	44,892.00									
其中：不含专项债券的项目资本金	13,892.00									
专项债券融资	31,000.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	21,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	73,915.97									

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,645.70	2024年	4,422.17	2025年	4,890.12	2026年	5,072.64
2027年	5,174.85	2028年	5,280.12	2029年	5,388.55	2030年	5,500.23	2031年	5,615.27	2032年	5,733.75
2033年	5,855.79	2034年	5,981.49	2035年	6,110.97	2036年	6,244.32	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				165.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		31,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				238.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		31,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				238.00%			
项目收益预测依据		道路停车位、广告位、人才公寓、企业孵化、配套服务用房、园区停车位等出租收入。									

项目12

项目名称	株洲（省级）经开区生物科技园示范园										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总投资82156万元,总用地面积212492平米,建设核心区标准厂房、孵化中心、产业服务中心、综合楼、人才公寓、周边路网及其配套管网。项目分示范园核心区地块一（创业创新园）总建筑面积96833.54平米,示范园核心地块二总建筑面积86597.46平米。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2037年										
债券存续期内项目总投资	82,156.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	40,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	26,600.00	3,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	129,803.56										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	7,259.31	2024年	6,441.99	2025年	6,904.69	2026年	7,810.78
2027年	8,296.61	2028年	8,352.10	2029年	8,902.72	2030年	8,902.72	2031年	8,902.72	2032年	9,423.12

2033年	9,423.12	2034年	9,423.12	2035年	9,423.12	2036年	9,743.12	2037年	10,594.32	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				158.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金		40,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				325.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		40,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				325.00%	
项目收益预测依据		收入来源于出租收入、停车位收入和广告位收入。									

项目13

项目名称		资兴市农村产业融合发展示范园基础设施建设项目									
项目类型		现代农业示范项目									
本只专项债券中用于该项目的金额		2,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		项目总用地面积21852亩，总建筑面积139700平方米。主要建设园区一二三产业融合配套基础设施：一是建设东江湖种苗基地、东江湖果标准化种植基地、现代生态循环农业试点示范基地及配套基础设施；二是建设东江鱼加工基地及配套基础设施；三是建设农场品集散平台，农产品质量安全追溯体系平台、农村产权交易中心；四是建设七彩农耕民俗特色美食文化创意园，特色产业小镇等配套设施。									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2020年至2037年									
债券存续期内项目总投资		90,800.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		12,200.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	2,200.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		31,730.10									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,438.25	2024年	1,335.06	2025年	1,622.27	2026年	1,847.95
2027年	1,964.77	2028年	2,379.23	2029年	2,379.23	2030年	2,379.23	2031年	2,379.23	2032年	2,985.76
2033年	2,834.78	2034年	2,834.78	2035年	2,834.78	2036年	2,834.78	2037年	-320.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				35.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金		12,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				260.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金		12,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				260.00%	
项目收益预测依据		根据发改相关文件。									

项目14

项目名称		津市高新技术产业开发区生物医药孵化园基础设施建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		11,800.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		要建设内容包括：8栋1层标准化厂房、1栋12层生物医药研发中心、1.5万吨/日工业污水处理厂及10千米管网、1万吨/年固废处理中心、220T/H集中供热中心及10千米管网、标准厂房10万平方米、生物医药研发中心1.2万平方米、配套道路4000米、电力线路2000米及燃气管网5000米等基础设施，配套完善生活服务设施。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2020年至2038年									
债券存续期内项目总投资		80,000.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		20,000.00									
专项债券融资		50,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2026年及以后年度
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	11,800.00	38,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		166,466.22									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	6,596.97	2024年	7,979.12	2025年	9,361.27	2026年	10,742.62

2027年	11,986.12	2028年	13,340.68	2029年	13,307.43	2030年	13,307.43	2031年	13,307.43	2032年	13,307.43
2033年	13,307.43	2034年	13,307.43	2035年	13,307.43	2036年	13,307.43	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						208.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						333.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		50,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						333.00%	
项目收益预测依据		本项目收益主要来源于建筑租赁收入、污水处理收入、热力供应收入、垃圾处理及物业管理收入。									

项目15

项目名称	桃江经开区东区工业企业整体搬迁及生态修复项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	清退派仕乐（桃江）家具实业有限公司、湖南浩茗茶业食品有限公司、益阳桃花江竹业发展有限公司、湖南世益牧业科技有限公司、湖南桃花江竹材科技股份有限公司、益阳丰泰体育用品有限公司等9家企业，收回土地225580.59平方米（合约338.37亩）、拆除现有建筑187372.45平方米、平整场地，同时配套场区周边供水、电力、道路、亮化、供电、燃气管道等基础市政设施建设。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	40,180.30										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	36,438.72										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,915.27	2025年	2,033.22	2026年	2,266.17
2027年	2,271.89	2028年	2,401.95	2029年	2,410.13	2030年	2,533.14	2031年	2,533.14	2032年	2,666.26
2033年	2,643.98	2034年	4,598.10	2035年	4,099.93	2036年	4,065.54	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

				债券存续期内项目总收益/项目总投资						91.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							
债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						182.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							
债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						182.00%	

项目收益预测依据	可行性研究报告										
----------	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目16

项目名称	东安县“135”工程升级版标准化厂房建设项目（一期）										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	30,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	用地面积137442平方米，拟建195020平方米的标准化厂房建设，配套建设相关附属设施										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	60,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	30,600.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	30,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	109,756.30										
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	4,942.27	2023年	5,210.88	2024年	5,493.37	2025年	5,790.47	2026年	6,102.93
2027年	6,431.53	2028年	6,777.11	2029年	7,140.57	2030年	7,522.80	2031年	7,924.80	2032年	8,347.56

2033年	8,792.16	2034年	9,259.75	2035年	9,751.48	2036年	10,268.62	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						183.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			30,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			359.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			359.00%		
项目收益预测依据			<p>东安县“135”工程升级版标准化厂房建设项目（一期）收益主要来源于标准厂房出售收入、标准厂房租赁收入和物业管理费收入。根据市场调研，租金单价参照周边同类工业园升级版标准厂房租金水平，确定多层厂房租金起始单价为35元/平方米·月，每年增长5%，根据该标准厂房设定的出租面积，计算得15年租赁期内标准厂房按市场价出租的租金收入合计为123722.59万元。</p> <p>1、标准厂房出售收入 本项目建设完成后能够满足近期拟入驻企业的需求，在合理的市场价格情况下，可以实现厂房的顺利租售。根据建设单位的初步计划，销售部分占总物业租售面积的30%，销售单价参照周边同类工业园标准厂房销售价格，确定多层标准厂房起始售价为3600元/平方米，每年增长5%，每年按照一定比例对外销售，直至销售完成，共计30299.41万元。</p> <p>2、标准厂房租赁收入 租金单价参照周边同类工业园升级版标准厂房租金水平，确定多层厂房租金起始单价为35元/平方米·月，每年增长5%，根据该标准厂房设定的出租面积，计算得15年租赁期内标准厂房按市场价出租的租金收入合计为123722.59万元。</p> <p>3、物业管理费收入 项目物业费标准为2元/㎡·月，价格增长率为每年增长5%，收费面积为出租面积与累计销售面积之和，计算得15年经营期内物业费收入合计为8868.17万元。</p> <p>债券存续期15年总收入为162890.17万元。</p>								

项目17

项目名称		湖南省邵阳市国家农村产业融合发展示范园基础设施									
项目类型		现代农业示范项目									
本只专项债券中用于该项目的金额		7,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		<p>该项目主要收益为厂房租金、污水处理费用收取。邵阳农村产业融合发展示范园核心区（湘商产业园）占地5.1平方公里，本次建设为一期基础设施建设项目。项目规划占地600.2亩，总建筑面积33.9万㎡，其中：1、新建标准厂房规划占地320亩，建筑面积33.9万㎡；2、新建污水处理厂规划占地面积44.06亩，污水排放收集管网22.17km，日处理1万m³污水厂1座；3、配套建设高新路、雨槽路、湘商路总计5.218km、铺设供水管网总长17km及供电、供气等基础设施。</p>									
项目建设期		2020年至2023年									
项目运营期		2022年至2036年									
债券存续期内项目总投资		150,800.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		75,400.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	30,240.00	30,000.00	10,000.00	5,160.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		148,589.86									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	4,222.45	2023年	7,762.86	2024年	9,644.49	2025年	9,649.70	2026年	10,370.77
2027年	10,364.64	2028年	10,369.85	2029年	11,180.42	2030年	11,173.41	2031年	11,178.62	2032年	12,078.67
2033年	12,070.72	2034年	12,075.22	2035年	12,974.58	2036年	3,473.46	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						99.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								
债券存续期内项目总债务融资本金			75,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			197.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								
债券存续期内项目总地方债券融资本金			75,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			197.00%		
项目收益预测依据		该项目主要收益为厂房租金、污水处理费用收取。									

项目18

项目名称		邵阳数字经济产业园建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		18,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		<p>数字经济产业园由“三基地四中心”组成，总用地面积267.3亩，总建筑面积151700平方米，分三期建设。其中：一期工程改造利用百春园烟草公司老办公楼主楼及2#、3#、4#号附楼建设电子商务互联网产业基地、数字经济创新孵化中心，总建筑面积15508㎡，占地面积10亩；二期工程占地面积19.3亩，总建筑面积28792㎡，主要包括云计算大数据中心4113.2㎡、智慧城市运营中心4113.2㎡、企业总部经济中心20565.6㎡；三期工程占地面积238亩，总建筑面积107400平方米。主要包括大数据产业示范基地61000㎡、智能制造示范基地46400㎡。项目建设内容包括土建工程、装饰装修工程、配电工程、电气照明工程、给排水工程、消防工程、通风工程、空调工程及弱电系统工程等，同时建设室外供配电、给排水、消防、弱电通信、道路及铺装硬化、绿化工程等附属工程，配套购置云计算大数据中心、智慧城市运营中心、会展中心等设备和软件系统。</p>									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2021年至2041年									
债券存续期内项目总投资		97,926.71									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									

专项债券融资	34,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
100,427.07											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	8,365.46	2024年	7,711.25	2025年	7,748.24	2026年	3,742.50
2027年	3,966.74	2028年	3,966.74	2029年	4,401.02	2030年	4,401.02	2031年	4,401.02	2032年	4,620.49
2033年	4,620.49	2034年	4,620.49	2035年	4,851.98	2036年	4,851.98	2037年	4,851.98	2038年	5,093.99
2039年	5,093.99	2040年	5,093.99	2041年	8,023.70	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金										34,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										295.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金										34,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										295.00%	
项目收益预测依据											
本项目经营收入来自于项目建成后车间、仓库、宿舍楼、综合楼、附属设施车位等的出租、回购收入，计算期内，共计经营收入198,996万元。											

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省园区建设专项债券（八期）-2021年湖南省政府专项债券（四十三期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	100,100.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	23,700.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	5										
债券存续期内所有项目总投资	717,305.71										
其中：不含专项债券的项目资本金	16,092.20										
专项债券融资	439,400.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	19,700.00	155,000.00	172,200.00	36,500.00	56,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益											
783,270.51											
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	14,420.30	2022年	25,594.43	2023年	41,987.03	2024年	41,077.60	2025年	45,101.55	2026年	46,942.92
2027年	49,009.13	2028年	49,660.82	2029年	54,002.65	2030年	53,914.83	2031年	50,103.30	2032年	24,217.21
2033年	27,843.94	2034年	27,376.06	2035年	29,414.05	2036年	29,370.91	2037年	30,188.94	2038年	31,413.98
2039年	32,283.20	2040年	31,778.00	2041年	17,153.29	2042年	18,409.65	2043年	12,006.72	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										109.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	
债券存续期内所有项目总债务融资本金										439,400.00	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金										178.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										439,400.00	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金										178.00%	

三、项目详细信息

项目名称	永州市宁远县工业园光电智能终端产业园标准化厂房建设项目										
项目类型	产城融合项目										
本只专项债券中用于该项目的金额	28,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	标准化厂房建设，分为ABC及仓储四个地块的相关建设，包括厂房、办公楼、宿舍、配套道路、广场、绿化、给排水、供配电等设施的建设。项目总用地面积为454021平方米（681亩），其中：A地块总用地面积为146496平方米，B块总用地面积为73662平方米，C块总用地面积为73662平方米及仓储地块总用地面积11535平方米。										
项目建设期	2019年至2023年										
项目运营期	2019年至2032年										
债券存续期内项目总投资	159,200.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	103,200.00										

其他债务融资		0.00										
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资		0.00	19,700.00	55,000.00	28,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益		170,870.45										
债券存续期内项目分年收益												
2021年	14,420.30	2022年	15,079.97	2023年	16,172.84	2024年	14,335.72	2025年	15,005.33	2026年	15,202.68	
2027年	15,903.94	2028年	16,109.27	2029年	16,843.63	2030年	17,114.86	2031年	17,850.86	2032年	-3,168.95	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资		107.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
债券存续期内项目总债务融资本金		103,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									166.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息										
债券存续期内项目总地方债券融资本金		103,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									166.00%
项目收益预测依据		厂房出售收入和厂房出租收入										

项目2

项目名称		娄底高新区产教融合示范基地项目										
项目类型		产城融合项目										
本只专项债券中用于该项目的金额		23,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		23,700.00										
项目简要描述		项目总建筑面积250000平方米，其中：涟源工院产教示范培训学校50000平方米，娄底高新区实训基地8000平方米，中央美术学院湖南娄底智能研究中心10000平方米，中国技术交易所娄底工作中心8000平方米、企业孵化器17000平方米、企业加速器26000平方米、三一实训基地18000平方米、石牛实训基地20000平方米、创新创业中心25000平方米、产品智能试验场4000平方米、中小企业培训中心32000平方米、技能中心15000平方米、食堂和宿舍10000平方米、地下场7000平方米，其它设施与实训设施设备。										
项目建设期		2019年至2021年										
项目运营期		2021年至2031年										
债券存续期内项目总投资		100,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00										
专项债券融资		23,700.00										
其他债务融资		0.00										
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	23,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益		95,602.71										
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	8,012.64	2023年	8,531.89	2024年	9,084.48	2025年	9,664.75	2026年	10,042.73	
2027年	10,428.83	2028年	10,830.97	2029年	11,249.84	2030年	11,686.19	2031年	6,070.39	2032年	0.00	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资		96.00%										
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
债券存续期内项目总债务融资本金		23,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									403.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息										
债券存续期内项目总地方债券融资本金		23,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									403.00%
项目收益预测依据		娄底高新区产教融合示范基地项目收入主要为培训收入、出租收入和停车位收入。										

项目3

项目名称		长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目									
项目类型		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		20,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		主要建设内容为标准厂房，中心配电所，垃圾站，公共厕所，公共停车场，绿地，市政道路、室外地坪及广场、室外供配电及照明、室外给排水及消防等附属配套设施。项目总用地面积221006.56平方米（合331.51亩），净用地面积149944.56平方米（合224.92亩），总建筑面积236500.00平方米，其中：标准厂房建筑面积235820.00平方米，中心配电所500.00平方米、垃圾站100.00平方米、公共厕所80.00平方米；建筑占地面积59635.00平方米，配建公共停车场4755.00平方米，市政道路19156.19平方米，绿地53477.26平方米（含公园及室外绿地）；室外地坪及广场12921.11平方米；									
项目建设期		2020年至2023年									
项目运营期		2021年至2043年									
债券存续期内项目总投资		139,092.20									

其中：不含专项债券的项目资本金	16,092.20										
专项债券融资	103,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	26,500.00	36,500.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
205,092.33											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	2,501.82	2023年	5,043.86	2024年	7,697.03	2025年	8,060.72	2026年	8,661.31
2027年	8,645.42	2028年	8,645.42	2029年	9,406.40	2030年	9,374.63	2031年	9,374.63	2032年	9,801.70
2033年	9,271.92	2034年	9,271.92	2035年	10,098.14	2036年	10,098.14	2037年	10,098.14	2038年	11,006.99
2039年	11,006.99	2040年	11,006.99	2041年	12,006.72	2042年	12,006.72	2043年	12,006.72	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
147.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
199.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
199.00%											
项目收益预测依据											
收益主要来源标准厂房出租收入，物业管理收入、停车收入和充电桩收入											

项目4

项目名称	长沙望城经济技术开发区华为智能终端智能制造厂房配套项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	17,900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>本项目总占地774.73亩，总建筑面积574274㎡，共包含园区水环境综合治理工程、标准厂房、生活配套、基础设施4个子项目，具体建设内容如下：</p> <p>园区水环境综合治理工程。其中：马桥河干流河道整治工程：岸线环境保护与修复2156m；河岸堤防加固工程21.56km；生态修复工程400200㎡；同时配套照明工程、给排水工程；北片区环境综合治理工程：路面修复11.78km；雨污分流11.78km；交通标识改造55套；</p> <p>标准厂房：总用地面积为375.36亩，总建筑面积546274㎡，其中产业设施用房338841m²（含标准厂房307287m²，库房及辅助用房9214m²，动力车间等22341m²），产业配套设施111568m²（含集体宿舍、招聘中心、活动中心91417m²，食堂等20152m²），地下车库95865m²，设停车位3107个，同时配套建设道路、地上停车位、供配电、给排水、绿化等附属工程。</p> <p>生活配套区：总用地面积为28亩，总建筑面积28000㎡，新建职工宿舍28000㎡，同时配套建设道路、地上停车位、供配电、给排水、绿化等附属工程。</p>										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2041年										
债券存续期内项目总投资	247,730.51										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	160,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	100,000.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
232,315.16											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	12,584.95	2024年	7,805.61	2025年	9,516.89	2026年	9,516.89
2027年	10,471.84	2028年	10,471.84	2029年	12,639.14	2030年	12,036.62	2031年	12,841.35	2032年	13,275.43
2033年	14,305.60	2034年	13,880.51	2035年	14,693.05	2036年	14,693.05	2037年	15,554.43	2038年	15,554.43
2039年	16,467.39	2040年	16,006.14	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
94.00%											
债券存续期内项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
145.00%											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
145.00%											
项目收益预测依据											
根据项目预期收益与融资平衡方案进行预测。											

项目5

项目名称	湖南自贸区星沙产业基地配套设施建设项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	"1、新建日处理500t/d的县域垃圾转运站1座、生活垃圾收集站40座、新建生活垃圾分类中心3座、垃圾收集点586个，购置分类垃圾桶20000个、智慧分类云平台1套、人力收集车145辆、电动收集车113辆、4t级对接式运输车21辆、4t级后装式压缩车5辆、13t级勾臂式垃圾转运车6辆、20t级勾臂式垃圾转运车3辆、7.8m ³ 吸污车4辆，新建智慧环卫系统； 2、餐厨垃圾收转运及处置：占地1万m ² ，建设日处理50吨的餐厨垃圾处理站1座、购置餐厨垃圾收集车5辆，餐厨垃圾收集桶1000个；"										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	43,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	77,088.00										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	4,818.00	2022年	4,818.00	2023年	4,818.00	2024年	4,818.00	2025年	4,818.00	2026年	4,818.00
2027年	4,818.00	2028年	4,818.00	2029年	4,818.00	2030年	4,818.00	2031年	4,818.00	2032年	4,818.00
2033年	4,818.00	2034年	4,818.00	2035年	4,818.00	2036年	4,818.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										179.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			771.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			771.00%		
项目收益预测依据	垃圾处理收益										

项目2

项目名称	东安县新城区供水工程										
项目类型	供水										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	东安县新城区供水工程具体包括五个部分：a)新建泵站；b)新建引水管网及相关配套设施；c)已建水厂扩容；d)改造旧管网。新建泵站；新建引水管网约131400m；已建水厂扩容，拟新建5万吨供水设施；改造旧管网约70000m。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2032年										
债券存续期内项目总投资	40,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	33,108.69										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,624.81	2023年	3,070.89	2024年	3,514.06	2025年	3,511.25	2026年	3,508.36
2027年	3,505.39	2028年	3,502.32	2029年	3,499.16	2030年	3,495.90	2031年	3,876.55	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										83.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金			5,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			662.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			662.00%		
项目收益预测依据	融资平衡方案正在办理中										

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省保障性安居工程专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（五十期）	债券类型	其他领域专项债券
------	---	------	----------

计划发行额	21,875.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3											
债券存续期内所有项目总投资	45,548.40											
其中：不含专项债券的项目资本金	3,500.00											
专项债券融资	21,875.00											
其他债务融资	0.00											
所有项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	21,375.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	66,328.95											
债券存续期内所有项目分年收益												
2021年	42.70	2022年	2,366.79	2023年	2,635.46	2024年	2,849.62	2025年	3,112.24	2026年	3,117.27	
2027年	3,198.11	2028年	3,259.41	2029年	3,240.62	2030年	3,246.20	2031年	3,338.89	2032年	3,411.59	
2033年	3,397.81	2034年	3,465.05	2035年	3,464.37	2036年	3,470.89	2037年	3,623.33	2038年	3,630.20	
2039年	3,629.50	2040年	3,704.08	2041年	3,530.82	2042年	118.80	2043年	118.80	2044年	118.80	
2045年	118.80	2046年	118.80	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						146.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息									
债券存续期内所有项目总债务融资本金			21,875.00						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			303.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息									
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			21,875.00						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			303.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	汉寿县老旧小区改造工程											
项目类型	城镇老旧小区改造											
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	对县65个老旧小区进行改造、改造的内容包含老年人日间照料中心、托幼所、便民超市、小区内部停车位、运动器材、垃圾收集点以及广场的增设，小区立面给排水管网、电力通信、小区周边配套市政道路、小区内部道路、房屋防水、绿化、围墙改造。											
项目建设期	2020年至2022年											
项目运营期	2021年至2041年											
债券存续期内项目总投资	39,798.40											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	20,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	60,952.62											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	2,229.08	2023年	2,432.15	2024年	2,635.21	2025年	2,891.52	2026年	2,890.90	
2027年	2,971.74	2028年	3,027.07	2029年	3,026.43	2030年	3,025.79	2031年	3,083.79	2032年	3,149.96	
2033年	3,136.18	2034年	3,196.51	2035年	3,195.83	2036年	3,195.15	2037年	3,347.55	2038年	3,346.85	
2039年	3,346.15	2040年	3,412.74	2041年	3,412.02	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						153.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金			20,000.00						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			305.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			305.00%
项目收益预测依据	污水收入、自来水厂收入、停车位收入、租金收入、广告位收入。											

项目2

项目名称	炎陵县十都镇保障性租赁住房及基础配套设施建设项目										
项目类型	保障性租赁住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	875.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										

项目简要描述	在国有土地上新建保障性租赁住房60套,建筑面积5300平方米,产权属于政府.建设配套基础设施:新建食堂200平方米,给水管道长度1公里,排水排污管道2公里,雨水管径DN600,道路沥青硬化1公里,宽8米,绿化230平方米,供电线路300米等配套基础设施.收益来源:住房租赁等.年收益率5%														
项目建设期	2021年至2022年														
项目运营期	2021年至2041年														
债券存续期内项目总投资	1,250.00														
其中:不含专项债券的项目资本金	0.00														
专项债券融资	875.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度						
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	875.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
债券存续期内项目总收益	2,608.03														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	95.01	2023年	101.01	2024年	112.11	2025年	118.42	2026年	124.07				
2027年	124.07	2028年	130.04	2029年	130.04	2030年	136.26	2031年	136.30	2032年	142.83				
2033年	142.83	2034年	149.74	2035年	149.74	2036年	156.94	2037年	156.98	2038年	164.55				
2039年	164.55	2040年	172.54	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										209.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										875.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		298.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金										875.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		298.00%	
项目收益预测依据	收益来源:住房租赁等.年收益率5%														

项目3

项目名称	洪江区政策性租赁住房														
项目类型	保障性租赁住房														
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00														
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00														
项目简要描述	总用地面积16116平方米,建筑面积27562.12平方米,共计552套。														
项目建设期	2021年至2023年														
项目运营期	2021年至2046年														
债券存续期内项目总投资	4,500.00														
其中:不含专项债券的项目资本金	3,500.00														
专项债券融资	1,000.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度						
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	500.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
债券存续期内项目总收益	2,768.30														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	42.70	2022年	42.70	2023年	102.30	2024年	102.30	2025年	102.30	2026年	102.30				
2027年	102.30	2028年	102.30	2029年	84.15	2030年	84.15	2031年	118.80	2032年	118.80				
2033年	118.80	2034年	118.80	2035年	118.80	2036年	118.80	2037年	118.80	2038年	118.80				
2039年	118.80	2040年	118.80	2041年	118.80	2042年	118.80	2043年	118.80	2044年	118.80				
2045年	118.80	2046年	118.80	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										62.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										1,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		277.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金										1,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		277.00%	
项目收益预测依据	政策性租赁住房租金。														

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省保障性安居工程专项债券(七期)-2021年湖南省政府专项债券(四十八期)	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	64,700.00	债券期限	10年
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		

信用评级结果	优	还本方式	一次还本
--------	---	------	------

二、项目总体信息

对应项目数量	2												
债券存续期内所有项目总投资	142,809.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	92,000.00												
其他债务融资	0.00												
所有项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	92,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
项目存续期内所有项目总收益	163,428.29												
债券存续期内所有项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	37,790.09	2024年	31,426.34	2025年	30,250.73	2026年	19,943.78		
2027年	18,457.25	2028年	6,600.23	2029年	6,600.23	2030年	6,600.23	2031年	5,759.41	2032年	0.00		
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								114.00%				
债券存续期内所有项目总债务融资本息	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息												
债券存续期内所有项目总债务融资本金	92,000.00								债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				178.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息												
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	92,000.00								债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				178.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	建民巷棚户区改造项目												
项目类型	棚户区改造												
本只专项债券中用于该项目的金额	22,000.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	常德市建民巷棚户区改造项目												
项目建设期	2021年至2024年												
项目运营期	2021年至2031年												
债券存续期内项目总投资	40,500.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	22,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	37,429.02												
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	12,143.63	2024年	12,143.63	2025年	10,843.91	2026年	459.57		
2027年	459.57	2028年	459.57	2029年	459.57	2030年	459.57	2031年	0.00	2032年	0.00		
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
	债券存续期内项目总收益/项目总投资								92.00%				
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息												
债券存续期内项目总债务融资本金	22,000.00								债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				170.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息												
债券存续期内项目总地方债券融资本金	22,000.00								债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				170.00%
项目收益预测依据	常德市建民巷棚户区改造项目收入												

项目2

项目名称	沿河城市棚户区南门口特色街区安置区(B区)项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	42,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总用地面积约50.69亩，建筑面积约23.2万平方米，拟建5栋安置房，4栋限价商品房，1栋幼儿园，1栋配套用房，两层地下室，及其他亮化、绿化等附属工程										
项目建设期	2021年至2022年										

项目运营期	2020年至2031年											
债券存续期内项目总投资	102,309.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	70,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	125,999.27											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	25,646.46	2024年	19,282.71	2025年	19,406.82	2026年	19,484.21	
2027年	17,997.68	2028年	6,140.66	2029年	6,140.66	2030年	6,140.66	2031年	5,759.41	2032年	0.00	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										123.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										180.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										180.00%
项目收益预测依据	土地出让收入。											

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省水务建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十七期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	13,700.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	4											
债券存续期内所有项目总投资	123,314.85											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	55,300.00											
其他债务融资	55,000.33											
所有项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	
专项债券融资	0.00	0.00	11,800.00	30,500.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	25,000.16	30,000.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	98,922.02											
债券存续期内所有项目分年收益												
2021年	327.62	2022年	7,936.72	2023年	8,605.64	2024年	8,900.43	2025年	9,050.04	2026年	9,050.04	
2027年	9,050.04	2028年	9,050.04	2029年	9,050.04	2030年	9,050.04	2031年	9,050.04	2032年	2,050.04	
2033年	2,050.04	2034年	2,050.04	2035年	2,515.42	2036年	1,135.79	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										80.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息											
债券存续期内所有项目总债务融资本金	110,300.33	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金										90.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	55,300.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金										179.00%

三、项目详细信息

项目名称	新田县城乡供水一体化综合项目
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新田县城乡供水一体化综合项目
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2021年至2031年
债券存续期内项目总投资	45,000.00

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	43,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	20,000.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益													
70,000.00													
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	7,000.00	2023年	7,000.00	2024年	7,000.00	2025年	7,000.00	2026年	7,000.00		
2027年	7,000.00	2028年	7,000.00	2029年	7,000.00	2030年	7,000.00	2031年	7,000.00	2032年	0.00		
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											156.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											43,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	163.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											43,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	163.00%
项目收益预测依据		平衡方案											

项目2

项目名称	湖南省郴州市桂阳县流峰镇污水处理工程建设项目												
项目类型	其他生态建设和环境保护												
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	厂区及配套设施												
项目建设期	2019年至2021年												
项目运营期	2020年至2035年												
债券存续期内项目总投资	6,723.11												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	2,300.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	500.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益													
7,023.13													
债券存续期内项目分年收益													
2021年	327.62	2022年	348.96	2023年	369.90	2024年	392.09	2025年	465.38	2026年	465.38		
2027年	465.38	2028年	465.38	2029年	465.38	2030年	465.38	2031年	465.38	2032年	465.38		
2033年	465.38	2034年	465.38	2035年	930.76	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											104.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	305.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	305.00%
项目收益预测依据		污水处理费											

项目3

项目名称	桑植县城市供水提质改造项目										
项目类型	供水										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	一水厂由现有1万吨/日提质改造扩建为3万吨/日，二水厂由现有1万吨扩建改造为2万吨日。改造供水主管1500m，新建供水主管17300m，配套建设日供水3000m ³ 加压站2座。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2036年										
债券存续期内项目总投资	11,591.41										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										

专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	1,300.00	3,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	12,511.39										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	587.76	2023年	701.49	2024年	897.77	2025年	897.77	2026年	897.77
2027年	897.77	2028年	897.77	2029年	897.77	2030年	897.77	2031年	897.77	2032年	897.77
2033年	897.77	2034年	897.77	2035年	897.77	2036年	448.90	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								108.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						250.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						250.00%	
项目收益预测依据		桑发改价字[2017]10号									

项目4

项目名称	湖南湘西州湘西高新区污水处理厂及配套管网工程										
项目类型	污水处理（城镇）										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	湘西高新区污水处理厂及配套管网工程包括厂区及配套管网两部分。建设规模日处理污水6万吨，污水处理采用MBR工艺，污水处理厂布置形式为半地埋式；管网长度约12公里。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	60,000.33										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	55,000.33										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	25,000.16	30,000.17	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	9,387.50										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	534.25	2024年	610.57	2025年	686.89	2026年	686.89
2027年	686.89	2028年	686.89	2029年	686.89	2030年	686.89	2031年	686.89	2032年	686.89
2033年	686.89	2034年	686.89	2035年	686.89	2036年	686.89	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								16.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		60,000.33		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						16.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						188.00%	
项目收益预测依据	项目建成投入使用后年可实现年均营业收入6132.00万元，年均税金及附加735.84万元，年均总成本费用5151.75万元，年均净利润3341.53万元，投资利润率8.66%，税后财务内部收益率9.05%，税后财务净现值3751.02万元，税后静态投资回收期10.01年(含建设期)，盈亏平衡点51.50%(平均值)。										

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（三十一期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	17,000.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1
债券存续期内所有项目总投资	43,008.20
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,000.00

其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总投资											
43,327.74											
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	496.26	2024年	5,541.39	2025年	5,584.50	2026年	5,627.06
2027年	5,659.54	2028年	5,702.02	2029年	5,742.66	2030年	5,782.37	2031年	3,191.94	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										101.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息											
债券存续期内所有项目总债务融资本金										17,000.00	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金										255.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										17,000.00	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金										255.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖南省永州市祁阳县城市智慧交通及公共停车场建设项目										
项目类型	停车场建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	17,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	对城市现有34个重要交通节点实施智慧交通新改建，部署“公安云眼”交通视频分析系统，搭建基础设施平台、交通优化组织平台、交通深度学习算法平台及视频结构化交通事件分析平台的四大平台。规划总用地面积478亩，新增19个城市停车场，9000个停车位，配套建设充电桩，停车场设备及服务用房等。对城市1.6万个公共车位（包括本次新增9000个车位，以及现有公共停车位7000个车位）实施智慧管理及停车位标准化改造，建立城市停车诱导系统，采用手机APP实时发布停车位信息，实现停车位的快速流转共享										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2031年										
债券存续期内项目总投资	43,008.20										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	17,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
43,327.74											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	496.26	2024年	5,541.39	2025年	5,584.50	2026年	5,627.06
2027年	5,659.54	2028年	5,702.02	2029年	5,742.66	2030年	5,782.37	2031年	3,191.94	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										101.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金										17,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										255.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金										17,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										255.00%	
项目收益预测依据	，项目建设完成后将由充电设施服务收入，停车位出租收入，智慧停车引导服务等3部分收入构成。充电桩服务，按照每天充电5小时，项目充电桩年充电量为6000万度，每度电充电费为0.6元，项目充电服务费可收入3600万元/年；于新增的1.6万个车位实施智慧管理及停车位标准化改造，采取成功诱导停车1次计费0.5元，采用手机APP实时发布停车位信息，实现停车位的快速流转共享。每天可实现诱导停车8000次，年收入为146万元。										

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省社会事业专项债券（九期）-2021年湖南省政府专项债券（四十一期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	71,200.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	10
债券存续期内所有项目总投资	526,335.67
其中：不含专项债券的项目资本金	41,054.17

专项债券融资	201,400.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	18,200.00	136,100.00	33,100.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益											
816,304.48											
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	-3,568.45	2022年	249,523.79	2023年	2,462.30	2024年	13,589.19	2025年	25,232.78	2026年	31,018.03
2027年	31,890.34	2028年	32,253.29	2029年	32,778.09	2030年	32,994.68	2031年	33,674.72	2032年	33,211.70
2033年	33,437.44	2034年	33,953.13	2035年	34,800.35	2036年	35,137.94	2037年	36,049.93	2038年	36,691.20
2039年	33,933.07	2040年	32,942.00	2041年	24,698.96	2042年	-400.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										155.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	
债券存续期内所有项目总债务融资本金										201,400.00	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										201,400.00	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金										405.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖南省怀化市溆浦县第三人民医院建设项目										
项目类型	乡镇卫生院										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建地上医疗用房3547平方米（其中急诊用房124.51平方米，门诊用房621.5平方米，住院楼1652.63平方米，医技楼524.59平方米，保障系统用房313.6平方，行政用房165.68平方米，院内生活辅助用房165.68平方米），地下停车场5940平方米，规划停车位258个，采购医疗及相关设备设施，同时完成区内污水处理，道路及广场硬化，绿化，大门围墙，护坡等配套工程。										
项目建设期	2020年至2021年										
项目运营期	2020年至2041年										
债券存续期内项目总投资	32,400.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	15,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	8,200.00	6,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
31,828.85											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	589.67	2024年	683.66	2025年	782.35	2026年	885.96
2027年	994.76	2028年	1,070.30	2029年	1,190.25	2030年	1,316.19	2031年	1,448.45	2032年	1,587.30
2033年	1,693.25	2034年	1,846.33	2035年	2,007.08	2036年	2,175.87	2037年	2,353.10	2038年	2,498.12
2039年	2,693.50	2040年	2,898.65	2041年	3,114.06	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										98.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金										15,000.00	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金										15,000.00	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										212.00%	
项目收益预测依据	医院门诊收入、医院住院收入、医院食堂收入。										

项目2

项目名称	麓山景区基础设施配套建设项目										
项目类型	其他文化										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	建设内容包括麓山文化园、麓山书舍、电视塔区域改造、麓山景区智慧景区打造、索道及交通组织优化，用地面积约为35亩，建筑面积为6500平方米										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2020年至2041年										
债券存续期内项目总投资	41,594.17										
其中：不含专项债券的项目资本金	12,494.17										
专项债券融资	29,100.00										

其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	10,000.00	9,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	60,964.08										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	3,440.00	2025年	3,573.63	2026年	3,711.25
2027年	3,769.69	2028年	3,774.58	2029年	3,779.42	2030年	3,696.81	2031年	3,701.65	2032年	3,706.58
2033年	3,619.63	2034年	3,624.53	2035年	3,629.43	2036年	3,537.89	2037年	3,490.93	2038年	3,396.77
2039年	3,253.22	2040年	3,258.07	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							147.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		29,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					209.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		29,100.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					209.00%		
项目收益预测依据	本项目资金筹措方式为建设单位自筹、市场化融资、财政类资金、项目收入来源为麓山景区相关服务收入及停车场收入。本项目年均利润总额3086万元，年均净利润2315万元，年均息税前利润为4022万元，投资收益率8.74%。本项目财务净现值12854.22万元，静态投资回收期11.04年。以上指标表明，项目财务内部收益率高于行业基准收益率水平，说明项目具有一定的盈利能力。										

项目3

项目名称	郴州职业技术学院二期工程										
项目类型	职业教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	总建筑面积25772.2平方米，主要建设内容包括新建体育馆8000平方米,实训西楼8772.2平方米，实训综合楼9000平方米。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2041年										
债券存续期内项目总投资	9,756.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	4,800.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	13,270.80										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	830.85	2025年	830.85	2026年	830.85
2027年	830.85	2028年	830.85	2029年	830.85	2030年	830.85	2031年	830.85	2032年	830.85
2033年	830.85	2034年	830.85	2035年	830.85	2036年	830.85	2037年	830.85	2038年	830.85
2039年	830.85	2040年	830.85	2041年	-853.65	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							136.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		4,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					276.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					276.00%		
项目收益预测依据	(1) 新增学位800人，按照800人测算学费收入，每个学生每年的收费标准按照4000元/人计算，预计年收入320万元； (2) 可增加为社会培训的能力，预计每年增加200万元； (3) 新增加800人为大专生，按政策（生均财政拨款政策）应增新增拨款800人*12000元=960万元。										

项目4

项目名称	澧州幼儿园建设									
项目类型	学龄前教育									
本只专项债券中用于该项目的金额	8,500.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	总建筑面积27600平方米。新建澧州幼儿园一园，设36个幼儿班。新建澧州幼儿园二园，设24个幼儿班。新建澧州幼儿园三园，设12个幼儿班。									
项目建设期	2021年至2022年									
项目运营期	2020年至2041年									
债券存续期内项目总投资	18,500.00									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	8,500.00									
其他债务融资	0.00									

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,472.45								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	790.90	2023年	790.90	2024年	790.90	2025年	899.08	2026年	899.08
2027年	899.08	2028年	1,018.08	2029年	1,018.08	2030年	1,018.08	2031年	1,148.98	2032年	1,148.98
2033年	1,148.98	2034年	1,292.97	2035年	1,292.97	2036年	1,292.97	2037年	1,459.74	2038年	1,459.74
2039年	1,459.74	2040年	1,643.20	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		116.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		253.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		253.00%

项目收益预测依据	可容纳幼儿3000人，每学期收取保育保教费3000元，每学期收益450万元。每年预计收益900万元。
----------	--

项目5

项目名称	澧县养老中心建设
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积20300平方米，设置床位300张，主要建设社会养老重大突发事件救助中心、并配套相关设施设备。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2041年
债券存续期内项目总投资	22,167.50
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	42,692.26								
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,991.69	2024年	2,102.04	2025年	2,212.39	2026年	2,322.74
2027年	2,433.10	2028年	2,433.10	2029年	2,433.10	2030年	2,433.10	2031年	2,433.10	2032年	2,433.10
2033年	2,433.10	2034年	2,433.10	2035年	2,433.10	2036年	2,433.10	2037年	2,433.10	2038年	2,433.10
2039年	2,433.10	2040年	2,433.10	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		193.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		427.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		427.00%

项目收益预测依据	养老营业收入。
----------	---------

项目6

项目名称	怀化市肿瘤医院湖南西部区域肿瘤防治中心建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	10,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	肿瘤住院大楼（12层）、肿瘤门诊综合大楼（8层）、肿瘤康复中心（3层）及新建连廊
项目建设期	2020年至2025年
项目运营期	2020年至2043年
债券存续期内项目总投资	72,718.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	18,000.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益												
117,135.36												
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	5,811.20	
2027年	5,985.54	2028年	6,165.09	2029年	6,350.05	2030年	6,540.34	2031年	6,736.77	2032年	6,938.87	
2033年	7,147.02	2034年	7,361.44	2035年	7,582.29	2036年	7,809.76	2037年	8,044.05	2038年	8,285.37	
2039年	8,533.94	2040年	8,789.96	2041年	9,053.67	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资										161.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金										50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	234.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金										50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	234.00%
项目收益预测依据										主要来源为医疗服务收入，按《怀化市公立医疗机构医疗服务价格》收费标准执行。		

项目7

项目名称	中方县荆坪古村创AAA级景区基础设施建设项目										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目规划总用地面积731070.32平方米，约1098.6亩。建设用地300001.5平方米（约450亩），总建筑面积256000.00平方米。参照《国家星级景区基础设施标准》建设内容分四大类：一是新建类有荆坪古村旅游广场、游客集散中心、星级厕所、污水排放管网、通讯和电网地下工程、研学旅行营地、新能源充电桩等。二是提质改造类有进入景区公路提质、智慧导视系统、智慧车站、休闲游步道及护栏等。三是修缮类有帝师潘士权故居修复、中方非物质文化遗产陈列馆、古民居修缮工程等。四是其它服务配套设施。										
项目建设期	2019年至2021年										
项目运营期	2022年至2042年										
债券存续期内项目总投资	116,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	56,800.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	56,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益										252,097.90			
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	252,097.90	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	0.00		
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00		
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资										217.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			
债券存续期内项目总债务融资本金										56,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	444.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			
债券存续期内项目总地方债券融资本金										56,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	444.00%
项目收益预测依据										<p>1) 荆坪古村景区门票 项目完全建成后，预计年接待游客平均25.6万人次，门票价格为60元/次，门票年收入1536.00万元。</p> <p>(2) 停车场收费 本项目完成后，车位数为200个，预计每个停车位收入120元/天，停车场年收入为876.00万元。</p> <p>(3) 纪念品出售收入 本项目完成后，向游客出售相关纪念品，预计年收入为2560.00万元。</p>			

项目8

项目名称	韶山全域旅游基础设施建设项目										
项目类型	产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要建设核心景区的提质改造、基础服务配套设施道路长约2000米，宽30米（含供水、供电、燃气等）建设、生态旅游区基础设施、旅游区智慧旅游服务体系。其中包括景区和纪念园景区提质改造，景区游客中心的完善、标识标牌、游览道路（生态游步道）、旅游厕所、休憩设施、停车场等基础设施建设、核心景区公共区域基础服务设施建设、完善核心景区特色旅游配套服务设施；银田小镇游客服务中心，完善全域旅游标识标牌系统，建设银田韶河、韶灌沿河风光带、滨水游步道、文化长廊、地标性建筑等；建设韶山旅游综合服务体系，智能租车、智能导航、智慧厕所、车辆管理、电子门票、电子商务平台、车和人流监控、应急指挥调度等服务功能一体化建设以及新农人培训示范基地、院士工作站等										
项目建设期	2020年至2022年										

项目运营期	2021年至2041年											
债券存续期内项目总投资	95,200.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	28,560.00											
专项债券融资	2,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	218,139.15											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	-3,568.45	2022年	-3,365.01	2023年	-3,203.45	2024年	1,040.77	2025年	9,809.00	2026年	13,244.96	
2027年	13,447.39	2028年	13,463.46	2029年	13,504.62	2030年	13,514.86	2031年	13,544.87	2032年	13,556.54	
2033年	13,576.64	2034年	13,596.72	2035年	13,659.40	2036年	13,675.52	2037年	13,687.49	2038年	13,704.88	
2039年	13,719.89	2040年	13,744.17	2041年	13,784.88	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										229.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	10907.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	10907.00%
项目收益预测依据	根据可研测算，收入为门票等收入。											

项目9

项目名称	株洲市渌口区杨得志故居文旅综合开发项目											
项目类型	文化旅游											
本只专项债券中用于该项目的金额	17,200.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	新建博物馆3090平方；新建红色教育基地2000平方；广场铺装5903平方；观景广场及纪念碑1处；进出道路1公里；游道5公里；新建综合2*2钢筋砼管廊2公里（含给排水管道、弱电、强电、天然气管道）；新建停车位1200个；广告位20处；充电桩50个，游客服务中心800平方等配套基础设施											
项目建设期	2020年至2023年											
项目运营期	2020年至2038年											
债券存续期内项目总投资	100,000.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	17,200.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益	44,847.78											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,849.49	2024年	5,550.56	2025年	6,117.13	2026年	2,158.96	
2027年	2,454.79	2028年	2,496.18	2029年	2,539.37	2030年	2,584.44	2031年	2,843.83	2032年	1,892.87	
2033年	1,944.02	2034年	1,997.35	2035年	2,265.32	2036年	2,355.07	2037年	2,798.21	2038年	3,000.19	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										45.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	17,200.00										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	261.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,200.00										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	261.00%
项目收益预测依据	红色旅游教育基地培训收入、停车位收入、充电桩收入、广告位收入、综合管廊收入、游客中心商业服务收入。预计年收入6000万											

项目10

项目名称	双峰县第二人民医院及配套基础设施建设工程项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总用地面积约33338平方米，总建筑面积34000平方米。建设内容：门诊医技综合楼一栋，建筑面积15300平方米；住院楼一栋，建筑面积13260平方米，设置床位300张；后勤生活保障大楼一栋，建筑面积5440平方米；配套建设绿化、硬化、亮化、给排水、电气、暖通、污水处理等辅助基础设施；配套道路建设3.5千米。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2042年										

债券存续期内项目总投资	18,000.00														
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00														
专项债券融资	8,000.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益	13,855.85														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	444.00	2024年	-849.59	2025年	1,008.35	2026年	1,153.03				
2027年	1,075.14	2028年	1,001.65	2029年	1,132.35	2030年	1,060.01	2031年	986.22	2032年	1,116.61				
2033年	1,043.95	2034年	969.84	2035年	1,099.91	2036年	1,026.91	2037年	952.46	2038年	1,082.18				
2039年	1,008.83	2040年	-656.00	2041年	-400.00	2042年	-400.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										77.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		173.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金										8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		173.00%	
项目收益预测依据	医疗服务收入														

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省农林水利专项债券(四期)-2021年湖南省政府专项债券(三十五期)	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	25,700.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	4														
债券存续期内所有项目总投资	339,501.06														
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00														
专项债券融资	67,277.06														
其他债务融资	0.00														
所有项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年				
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	35,777.06	29,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
项目存续期内所有项目总收益	188,536.51														
债券存续期内所有项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	1,259.01	2023年	3,211.82	2024年	12,343.00	2025年	12,343.02	2026年	12,351.25				
2027年	12,365.56	2028年	12,365.57	2029年	12,373.77	2030年	12,373.77	2031年	12,373.77	2032年	11,368.03				
2033年	11,368.03	2034年	11,368.03	2035年	11,378.28	2036年	11,378.28	2037年	11,394.06	2038年	11,404.30				
2039年	2,273.06	2040年	2,273.06	2041年	970.84	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										56.00%					
债券存续期内所有项目总债务融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					
债券存续期内所有项目总债务融资本金										67,277.06		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		280.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										67,277.06		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		280.00%	

三、项目详细信息

项目名称	秀水水库项目
项目类型	新建水库
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建
项目建设期	2018年至2021年
项目运营期	2020年至2041年
债券存续期内项目总投资	42,424.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

专项债券融资	5,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	35,487.46										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,895.56	2024年	1,895.56	2025年	1,895.56	2026年	1,903.75
2027年	1,903.75	2028年	1,903.75	2029年	1,911.95	2030年	1,911.95	2031年	1,911.95	2032年	1,921.18
2033年	1,921.18	2034年	1,921.18	2035年	1,931.43	2036年	1,931.43	2037年	1,931.43	2038年	1,941.67
2039年	1,941.67	2040年	1,941.67	2041年	970.84	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								84.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						710.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						710.00%	
项目收益预测依据		经营收入									

项目2

项目名称	湖南毛俊水库工程项目										
项目类型	其他农林水利建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要建设内容包括枢纽工程和灌区骨干工程两大部分。枢纽工程由碾压砼重力坝、灌溉饮水建筑物、电站厂房及进水口建筑物等组成，最大坝高76m，坝顶高为344m。灌区工程范围涉及两市三县，灌区主体工程包括干渠渠线总长112.372km、支渠渠线总长36.14km、渠系建筑物渡槽54座、倒虹吸8座、隧洞37座、涵洞6座及分水闸6座、推水闸9座、节制闸12座、渠下涵151座、公路桥15座、人行桥64座、机耕桥113座、排水沟整改43.78km、老渠改造66.16座、渠首电站1座等。										
项目建设期	2018年至2023年										
项目运营期	2018年至2038年										
债券存续期内项目总投资	289,300.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	54,500.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	25,000.00	29,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	136,968.49										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	9,131.18	2025年	9,131.20	2026年	9,131.24
2027年	9,131.23	2028年	9,131.24	2029年	9,131.24	2030年	9,131.24	2031年	9,131.24	2032年	9,131.24
2033年	9,131.24	2034年	9,131.24	2035年	9,131.24	2036年	9,131.24	2037年	9,131.24	2038年	9,131.24
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								47.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		54,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						251.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		54,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						251.00%	
项目收益预测依据		灌溉供水收入、城镇生活用水收入、发电收入									

项目3

项目名称	湖南毛俊水库新田灌区										
项目类型	防汛抗旱水利提升工程										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	湖南毛俊水库新田灌区										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2031年										
债券存续期内项目总投资	6,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										

专项债券融资	6,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
10,300.00											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,030.00	2023年	1,030.00	2024年	1,030.00	2025年	1,030.00	2026年	1,030.00
2027年	1,030.00	2028年	1,030.00	2029年	1,030.00	2030年	1,030.00	2031年	1,030.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											172.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息
债券存续期内项目总债务融资本金											6,000.00
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											172.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息
债券存续期内项目总地方债券融资本金											6,000.00
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											172.00%
项目收益预测依据		平衡方案									

项目4

项目名称	郴州市下湄桥农贸市场提质改造项目										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目的建设规模为将原有农贸市场部分和原有超市三分之二区域并入农贸市场进行整体提升改造，其中原有农贸市场1970㎡，超市部分1459㎡，共计改造面积3429㎡，其建设内容主要包括装饰土建工程、强弱电工程、给排水工程、零星及成品柜台、暖通工程、智慧工程、消防工程及配套建设道路、绿化、停车场、垃圾房、卫生间、室外配套给排水、照明等工程，项目建成后可提供摊位120个，面积808.6平方米，营业房84个，面积1347.8平方米。										
项目建设期	2020年至2021年										
项目运营期	2021年至2041年										
债券存续期内项目总投资	1,777.06										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	1,777.06										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,777.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
5,780.56											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	229.01	2023年	286.26	2024年	286.26	2025年	286.26	2026年	286.26
2027年	300.58	2028年	300.58	2029年	300.58	2030年	300.58	2031年	300.58	2032年	315.61
2033年	315.61	2034年	315.61	2035年	315.61	2036年	315.61	2037年	331.39	2038年	331.39
2039年	331.39	2040年	331.39	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											325.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息
债券存续期内项目总债务融资本金											1,777.06
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											325.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息
债券存续期内项目总地方债券融资本金											1,777.06
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											325.00%
项目收益预测依据	本项目建成后能够带来显著的社会效益，还将获得良好的经济效益。项目计算期内年均经营收入为534.83万元，年均税金及附加为25.63万元（含增值税），年均总成本费用为244.54万元，年均利润总额243.39万元，年均所得税60.85万元，年均净利润为182.54万元，总投资收益率5.82%。 从项目经济效益评价指标来看，财务内部收益率（税后）为5.50%；财务净现值（税后）为160.95万元（Ic=5%）；全部投资回收期（税后）为13.40年；从项目不确定性分析结果来看，盈亏平衡点为37.11%。										

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省保障性安居工程专项债券（五期）-2021年湖南省政府专项债券（四十六期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	54,500.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	5
--------	---

债券存续期内所有项目总投资		266,586.12									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		115,500.00									
其他债务融资		0.00									
所有项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	69,500.00	34,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益		339,608.25									
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	10,000.00	2022年	23,551.83	2023年	67,717.06	2024年	54,690.58	2025年	28,821.32	2026年	93,387.82
2027年	51,085.56	2028年	3,214.56	2029年	3,569.76	2030年	3,569.76	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								127.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息									
债券存续期内所有项目总债务融资本金		115,500.00								294.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息									
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		115,500.00								294.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称		芙蓉区东屯村城中村改造项目									
项目类型		棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额		9,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		征地、拆迁、安置及安置房建设									
项目建设期		2019年至2020年									
项目运营期		2020年至2026年									
债券存续期内项目总投资		26,289.07									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		9,000.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		37,235.05									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	10,000.00	2022年	16,000.00	2023年	5,000.00	2024年	3,072.11	2025年	3,162.94	2026年	0.00
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								142.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		9,000.00								414.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		9,000.00								414.00%	
项目收益预测依据		土地出让收入									

项目2

项目名称		桥头家园三期									
项目类型		棚户区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额		10,000.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		本项目主要为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程，包括新建12栋高层住宅楼、1栋商业楼，同时配套建设物业管理用房、停车位、以及给排水、供配电、燃气、消防、环卫、绿化景观、道路广场等设施。 项目净用地面积59651.46平方米，总建筑面积230936.64平方米，其中计容建筑面积172964.07平方米，不计容建筑面积57972.57平方米。建筑功能为12栋住宅（为26+1层）、1栋商业（2F）。住宅建筑面积161568.02平方米（户数1580户）、地下车库53817.98平方米，配套商业9980.16平方米，公共配建用房1415.89平方米。项目建筑密度21.43%，绿地率35.36%，容积率2.90，停车位1749个（地下停车位1574个，地面停车位175个）。									
项目建设期		2020年至2022年									

项目运营期	2020年至2028年														
债券存续期内项目总投资	123,960.13														
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00														
专项债券融资	86,000.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度						
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	34,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00						
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
债券存续期内项目总收益	118,929.01														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	8,966.97	2024年	-1,687.10	2025年	-1,965.15	2026年	65,813.69				
2027年	48,155.80	2028年	-355.20	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00				
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00				
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										96.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										86,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		138.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金										86,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		138.00%	
项目收益预测依据	见可研文件														

项目3

项目名称	长沙市雨花区自然村城中村改造项目														
项目类型	棚户区改造														
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00														
项目简要描述	该小区主要安置自然村城中村村民，项目包含建筑工程，以及室外道路、绿化、消防工程建设，其中建筑工程建设内容包括自然村城中村改造实物安置房建设、小区配套幼儿园、配套垃圾站公厕、小区配套停车位及地下停车场建设。														
项目建设期	2021年至2025年														
项目运营期	2021年至2027年														
债券存续期内项目总投资	57,961.52														
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00														
专项债券融资	0.00														
其他债务融资	0.00														
项目分年融资计划															
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度						
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
债券存续期内项目总收益	83,183.47														
债券存续期内项目分年收益															
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	21,657.87	2024年	21,657.87	2025年	20,277.87	2026年	20,229.86				
2027年	-640.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00				
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00				
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00				
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00				
2051年	0.00														
债券存续期内项目总收益/项目总投资										144.00%					
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					
债券存续期内项目总债务融资本金										0.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		0.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					
债券存续期内项目总地方债券融资本金										0.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		0.00%	
项目收益预测依据	根据可研测算，该棚改项目可销售土地面积约89.83亩，可实现销售收入约80182.2万元。														

项目4

项目名称	益阳市资阳区城东片区棚改配套基础设施建设项目一期										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	包括府前路（金花湖路-滨江路）1357.53米、永丰路（幸福渠路-五一路）1404.93米，金花湖路（马良路-山渠路）3155.79米、弯塘街路（文昌路-白马山路）982.604米及和祥家园安置房86151.55平方米。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2030年										

债券存续期内项目总投资	45,075.40											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	13,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	78,048.08											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	2,915.20	2023年	27,091.90	2024年	27,454.42	2025年	3,153.76	2026年	3,153.76	
2027年	3,569.76	2028年	3,569.76	2029年	3,569.76	2030年	3,569.76	2031年	0.00	2032年	0.00	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										173.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										600.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										600.00%
项目收益预测依据	项目实施后，每年可产生国有土地使用权出让收入、租金收入5500万元，年运营及维护成本480万元，年净收益5020万元，运营期按15年测算，则运营期间内项目产生总收益82500万元，总成本7200万元，净收益75300万元。											

项目5

项目名称	华容县黄湖山棚改区改造项目											
项目类型	棚户区改造											
本只专项债券中用于该项目的金额	7,500.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	拆迁房屋268套，拆迁面积30000平方米											
项目建设期	2020年至2021年											
项目运营期	2021年至2026年											
债券存续期内项目总投资	13,300.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	7,500.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	22,212.64											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	4,636.63	2023年	5,000.32	2024年	4,193.28	2025年	4,191.90	2026年	4,190.51	
2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										167.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	7,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										296.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										296.00%
项目收益预测依据	拆迁款											

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（三十二期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	40,600.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	5
债券存续期内所有项目总投资	217,187.00

其中：不含专项债券的项目资本金	10,000.00										
专项债券融资	137,400.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	24,600.00	76,400.00	9,520.00	26,880.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	286,114.76										
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	-153.95	2022年	406.47	2023年	2,987.99	2024年	15,604.61	2025年	17,057.69	2026年	16,317.82
2027年	15,722.35	2028年	15,299.07	2029年	15,913.21	2030年	15,817.75	2031年	16,763.99	2032年	17,550.29
2033年	17,662.66	2034年	17,169.37	2035年	17,810.96	2036年	15,770.31	2037年	13,539.90	2038年	9,077.30
2039年	8,791.97	2040年	8,804.61	2041年	9,370.69	2042年	9,411.08	2043年	9,418.62	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资									132.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息									债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		
债券存续期内所有项目总债务融资本金									137,400.00		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息									债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金									137,400.00		
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金									208.00%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	湖南省怀化市芷江侗族自治县城区停车场建设项目										
项目类型	停车场建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	11,300.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目位于湖南省怀化市芷江侗族自治县芷江镇，项目估算总投资为32,000.00万元，预计建设期为2年。于2021年10月开工。实施机构为：芷江侗族自治县城市建设投资开发有限责任公司。本项目建设内容包括1、新建地上停车场3个，建筑面积226440.00m ² ，共3480个停车位，1044个智能充电桩；2、改造地下停车场2个共717个停车位，并新增215个智能充电桩；3、改造地面停车场3个共273个停车位，并新增82个智能充电桩；4、改造路内停车泊位共723个停车泊位。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2037年										
债券存续期内项目总投资	32,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	24,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	74,264.33										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	-512.00	2024年	5,988.92	2025年	5,988.92	2026年	5,988.92
2027年	5,229.87	2028年	5,157.97	2029年	5,157.97	2030年	5,157.97	2031年	5,157.97	2032年	5,157.97
2033年	5,157.97	2034年	5,157.97	2035年	5,157.97	2036年	5,157.97	2037年	5,157.97	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资									232.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金									24,000.00		
债券存续期内项目总地方债券融资本息									债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金									24,000.00		
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									309.00%		
项目收益预测依据	停车收入										

项目2

项目名称	桑植新建智能停车场项目										
项目类型	停车场建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建只智能停车场三处，总建筑面积26904平方米，同时配套路面硬化，污水处理，供电，供水，消防、绿化等工程。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2036年										
债券存续期内项目总投资	22,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	10,000.00										

专项债券融资	6,000.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益													
12,233.29													
债券存续期内项目分年收益													
2021年	-153.95	2022年	256.98	2023年	221.55	2024年	305.72	2025年	426.88	2026年	509.96		
2027年	592.43	2028年	711.83	2029年	793.03	2030年	873.56	2031年	1,085.80	2032年	1,164.85		
2033年	1,337.97	2034年	1,510.25	2035年	1,491.93	2036年	1,104.50	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											56.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	204.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	204.00%
项目收益预测依据		停车收费及其它延伸项目如广告收益等经营类收入。											

项目3

项目名称	长沙县城区智慧停车场一期项目												
项目类型	停车场建设												
本只专项债券中用于该项目的金额	10,600.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	项目主要建设内容为：封刀岭地下交通枢纽项目停车位数量为1950个，充电桩395个；星沙文化公园地下包含商业，卫生间，消防控制室，地下停车库，停车位数量为701个，充电桩142个；浔龙河交通枢纽站，停车位数量为350个，充电桩30个。												
项目建设期	2020年至2024年												
项目运营期	2020年至2043年												
债券存续期内项目总投资	128,187.00												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	89,600.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	22,600.00	30,600.00	9,520.00	26,880.00	0.00	0.00	0.00				
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
债券存续期内项目总收益													
157,135.12													
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	149.49	2023年	966.84	2024年	6,727.88	2025年	7,789.31	2026年	6,590.82		
2027年	6,671.93	2028年	6,339.16	2029年	6,764.93	2030年	6,588.94	2031年	7,322.94	2032年	7,868.14		
2033年	7,807.39	2034年	7,141.82	2035年	7,626.19	2036年	7,523.14	2037年	8,381.93	2038年	9,077.30		
2039年	8,791.97	2040年	8,804.61	2041年	9,370.69	2042年	9,411.08	2043年	9,418.62	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											123.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											89,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	175.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											89,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	175.00%
项目收益预测依据		(湘发改价调【2019】217号)及《长沙县机动车停放服务收费管理实施细则》											

项目4

项目名称	邵东县高铁站北广场基础设施及配套工程建设项目										
项目类型	其他铁路										
本只专项债券中用于该项目的金额	11,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总体规划建设内容包括广场、路网、道路、交通、绿化、电气、给排水工程等基础设施；总占地面积500亩，含广场、路网、商业区、文化休闲区、停车场，绿化等。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	21,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	11,000.00										

其他债务融资	0.00																																																												
项目分年融资计划																																																													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年																											
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																												
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																												
债券存续期内项目总收益	22,703.30																																																												
债券存续期内项目分年收益																																																													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,333.59	2024年	1,421.06	2025年	1,508.53	2026年	1,661.84	2027年	1,661.84	2028年	1,523.83	2029年	1,590.62	2030年	1,590.62	2031年	1,590.62	2032年	1,711.07	2033年	1,711.07	2034年	1,711.07	2035年	1,843.77	2036年	1,843.77	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资			108.00%																																																										
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																																																										
债券存续期内项目总债务融资本金			11,000.00									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			206.00%																																														
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息																																																										
债券存续期内项目总地方债券融资本金			11,000.00									债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			206.00%																																														
项目收益预测依据	本项目收入包括旅客服务区收入、地下停车场收入、物业管理费收入与广告收入。																																																												

项目5

项目名称	永州市新田县社会停车场建设工程项目																																																												
项目类型	停车场建设																																																												
本只专项债券中用于该项目的金额	3,700.00																																																												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00																																																												
项目简要描述	永州市新田县社会停车场建设工程项目																																																												
项目建设期	2021年至2022年																																																												
项目运营期	2021年至2036年																																																												
债券存续期内项目总投资	14,000.00																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00																																																												
专项债券融资	6,800.00																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
项目分年融资计划																																																													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年																											
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
债券存续期内项目总收益	19,778.72																																																												
债券存续期内项目分年收益																																																													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	978.01	2024年	1,161.03	2025年	1,344.05	2026年	1,566.28	2027年	1,566.28	2028年	1,566.28	2029年	1,606.66	2030年	1,606.66	2031年	1,606.66	2032年	1,648.26	2033年	1,648.26	2034年	1,648.26	2035年	1,691.10	2036年	140.93	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资			141.00%																																																										
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																																																										
债券存续期内项目总债务融资本金			6,800.00									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			291.00%																																														
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息																																																										
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,800.00									债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			291.00%																																														
项目收益预测依据	平衡方案																																																												

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省社会事业专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十九期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	28,600.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	4
债券存续期内所有项目总投资	69,551.85
其中：不含专项债券的项目资本金	8,996.71
专项债券融资	36,600.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	36,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	78,560.41										
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	-1,129.29	2023年	7,483.35	2024年	8,082.46	2025年	8,397.07	2026年	8,678.71
2027年	8,704.31	2028年	8,949.25	2029年	9,139.20	2030年	9,395.02	2031年	10,860.33	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总债务融资本息			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						113.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						215.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						215.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						215.00%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	双牌县公墓区及殡仪馆建设项目										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	规划总用地面积为450亩，总建筑面积为12000平方米。按三级殡仪馆标准建设火化间、悼念厅、综合服务楼、后勤服务楼、冷藏室、解剖室、遗体美容间等。墓地建设包括修建墓区道路、墓区围墙、防护沟、停车场、墓穴基础开发等。										
项目建设期	2018年至2021年										
项目运营期	2021年至2031年										
债券存续期内项目总投资	15,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	10,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	23,162.60										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	1,963.08	2023年	2,235.79	2024年	2,510.05	2025年	2,517.75	2026年	2,483.80
2027年	2,276.49	2028年	2,283.46	2029年	2,290.43	2030年	2,297.39	2031年	2,304.36	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总投资						154.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						232.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						232.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						232.00%		
项目收益预测依据	殡仪馆服务收入和墓穴出售收入										

项目2

项目名称	安化县妇幼保健院整体搬迁项目										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	总建筑面积25403.04平方米，其中住院楼9313.92平方米，医技楼9313.92平方米，门诊楼3175.2平方米，地下面积3600平方米。建设内容包括土建工程、装饰装修工程及道路、广场、给排水、供电、绿化等附属工程。工程总投资14139.04万元，其中，建安工程费10740.84万元，工程其他费用2824.91万元，预备费用573.29万元。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2031年										
债券存续期内项目总投资	22,996.71										
其中：不含专项债券的项目资本金	6,996.71										
专项债券融资	8,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益		16,231.67									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,277.66	2024年	1,537.93	2025年	1,777.98	2026年	2,024.27
2027年	2,185.43	2028年	2,349.09	2029年	2,455.09	2030年	2,624.22	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							71.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					203.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		8,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					203.00%		
项目收益预测依据		财政拨款、公益性项目收入及医疗业务服务收入。									

项目3

项目名称	株洲市三三一医院门急诊综合大楼建设项目配套医疗工程										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	手术室12间、气体工程、放射区域、检验室等装修工和大型医疗设备										
项目建设期	2019年至2021年										
项目运营期	2021年至2031年										
债券存续期内项目总投资	9,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,000.00										
专项债券融资	7,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益		19,320.00									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	-4,768.00	2023年	2,232.00	2024年	2,232.00	2025年	2,232.00	2026年	2,232.00
2027年	2,232.00	2028年	2,232.00	2029年	2,232.00	2030年	2,232.00	2031年	6,232.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							215.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					276.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					276.00%		
项目收益预测依据		财务评价依据国家发改委颁发的《建设项目经济评价方法与参数》及国家现行有关的财税制度									

项目4

项目名称	永州市零陵区城乡医疗服务项目（一期）									
项目类型	乡镇卫生院									
本只专项债券中用于该项目的金额	11,600.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00									
项目简要描述	总用地面积220.12亩，总建筑面积58440平方米。建设富家桥镇卫生院、邮亭圩镇卫生院、珠山镇卫生院、石岩头镇卫生院、梳子铺乡卫生院、水口山镇卫生院、菱角塘镇卫生院、大庆坪乡卫生院、幽底乡卫生院、接履桥镇卫生院、石山脚社区卫生服务中心共11个城乡医疗服务项目。									
项目建设期	2020年至2022年									
项目运营期	2020年至2031年									
债券存续期内项目总投资	22,555.14									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00									
专项债券融资	11,600.00									
其他债务融资	0.00									
项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

债券存续期内项目总收益		7,665.97									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	71.69	2023年	317.84	2024年	343.60	2025年	369.36	2026年	395.13
2027年	420.89	2028年	420.89	2029年	420.89	2030年	420.89	2031年	420.89	2032年	420.89
2033年	420.89	2034年	420.89	2035年	420.89	2036年	420.89	2037年	420.89	2038年	420.89
2039年	420.89	2040年	420.89	2041年	275.89	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								94.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		3,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						232.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						232.00%	
项目收益预测依据		本项目收入为污水处理费收入。									

项目2

项目名称	湖南省永州市祁阳县城北污水处理厂工程										
项目类型	自然生态保护										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	污水处理厂：1.5 ×10000 m3/d，污水收集管网：15.1km，1座污水提升泵站：1.0 ×10000 m3/d。收益为污水处理费。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2041年										
债券存续期内项目总投资	12,105.88										
其中：不含专项债券的项目资本金	7,405.88										
专项债券融资	4,700.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

债券存续期内项目总收益		11,464.59									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	107.08	2023年	474.93	2024年	513.58	2025年	552.23	2026年	590.87
2027年	629.52	2028年	629.52	2029年	629.52	2030年	629.52	2031年	629.52	2032年	629.52
2033年	629.52	2034年	629.52	2035年	629.52	2036年	629.52	2037年	629.52	2038年	629.52
2039年	629.52	2040年	629.52	2041年	412.62	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								95.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						244.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,700.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						244.00%	
项目收益预测依据		本项目主要收入为污水处理费收入。									

项目3

项目名称	安仁县第二污水处理厂工程										
项目类型	污染防治										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	近期建设规模1000M3/天，远期建设规模20000M3/天，采用改良型A2O工艺，配套污水管网13.3公里，建设综合楼及机修间、仓库、鼓水机房、配电间、污泥脱水间等配套用房1844平方米										
项目建设期	2020年至2021年										
项目运营期	2020年至2040年										
债券存续期内项目总投资	5,191.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	3,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

债券存续期内项目总收益		6,089.00									
-------------	--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2021年	-24.31	2022年	-13.20	2023年	-2.09	2024年	9.02	2025年	348.63	2026年	384.73		
2027年	384.73	2028年	384.73	2029年	384.73	2030年	384.73	2031年	384.73	2032年	384.73		
2033年	384.73	2034年	384.73	2035年	384.73	2036年	384.73	2037年	384.73	2038年	384.73		
2039年	384.73	2040年	384.73	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资										117.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金				3,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				203.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金				3,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				203.00%	
项目收益预测依据			综合污水收费标准为1.80元/立方，年收费365万元										

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省交通基础设施建设专项债券(四期)-2021年湖南省政府专项债券(三十期)	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	15,000.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1
债券存续期内所有项目总投资	429,331.09
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	429,331.09
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	252,200.00	100,000.00	77,131.09	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	867,561.33
---------------	------------

债券存续期内所有项目分年收益

2021年	0.00	2022年	-169.66	2023年	-217.89	2024年	21,513.10	2025年	11,241.10	2026年	24,293.61
2027年	45,585.36	2028年	45,585.36	2029年	48,164.17	2030年	42,930.97	2031年	41,016.40	2032年	40,587.65
2033年	43,359.30	2034年	42,859.96	2035年	42,348.44	2036年	52,348.44	2037年	52,348.44	2038年	52,348.44
2039年	52,348.44	2040年	52,348.44	2041年	52,348.44	2042年	52,348.44	2043年	52,024.38	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										202.00%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息									
债券存续期内所有项目总债务融资本金				429,331.09				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				202.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息									
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金				429,331.09				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				202.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	长沙高铁西站配套交通基础设施项目										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	15,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目新建高铁西站配套设施，包括综合性产业服务中心、中小企业孵化加速器、停车场及生活配套设施等；新建与改扩建站场路网工程，包括新建腾飞路与连接线等。新建配套设施379641m ² ，其中：高铁西站配套服务设施342640m ² ，停车场37001m ² ；新建腾飞路1.509km、腾飞路连接线1.491km。										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2021年至2043年										
债券存续期内项目总投资	429,331.09										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	429,331.09										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	252,200.00	100,000.00	77,131.09	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	867,561.33										

债券存续期内项目分年收益

2021年	0.00	2022年	-169.66	2023年	-217.89	2024年	21,513.10	2025年	11,241.10	2026年	24,293.61	
2027年	45,585.36	2028年	45,585.36	2029年	48,164.17	2030年	42,930.97	2031年	41,016.40	2032年	40,587.65	
2033年	43,359.30	2034年	42,859.96	2035年	42,348.44	2036年	52,348.44	2037年	52,348.44	2038年	52,348.44	
2039年	52,348.44	2040年	52,348.44	2041年	52,348.44	2042年	52,348.44	2043年	52,024.38	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
债券存续期内项目总收益/项目总投资										202.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金										429,331.09		202.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金										429,331.09		202.00%
项目收益预测依据			停车场									

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省农林水利专项债券(三期)-2021年湖南省政府专项债券(三十四期)	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	46,800.00	债券期限	15年
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	10											
债券存续期内所有项目总投资	257,315.17											
其中:不含专项债券的项目资本金	14,005.98											
专项债券融资	82,707.00											
其他债务融资	0.00											
所有项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度			
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	59,707.00	20,500.00	500.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
项目存续期内所有项目总收益	182,228.17											
债券存续期内所有项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	853.53	2023年	5,474.75	2024年	9,085.10	2025年	10,004.77	2026年	12,647.40	
2027年	12,742.27	2028年	12,851.39	2029年	13,037.05	2030年	13,048.58	2031年	13,071.65	2032年	13,274.03	
2033年	13,375.34	2034年	13,519.62	2035年	13,743.75	2036年	11,558.74	2037年	2,455.24	2038年	2,871.24	
2039年	2,871.24	2040年	2,871.24	2041年	2,871.24	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										71.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		
债券存续期内所有项目总债务融资本金										82,707.00		220.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										82,707.00		220.00%

三、项目详细信息

项目名称	湘西州凤凰县乌巢河水库建设项目										
项目类型	新建水库										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,600.00										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建中型水库,总库容1810万立方米,正常库容1480立方米,坝高70米,灌区设计灌溉面积12.28万亩,解决灌溉区3.7万人口人畜饮水										
项目建设期	2017年至2021年										
项目运营期	2019年至2036年										
债券存续期内项目总投资	30,011.00										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	5,600.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	10,070.49										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	526.07	2024年	601.22	2025年	676.37	2026年	751.53

2027年	751.53	2028年	751.53	2029年	751.53	2030年	751.53	2031年	751.53	2032年	751.53
2033年	751.53	2034年	751.53	2035年	751.53	2036年	751.53	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										34.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金		5,600.00								180.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,600.00								180.00%	
项目收益预测依据		灌溉用水收取水资源费用,居民饮水费用									

项目2

项目名称	湖南省郴州市桂东县现代林业综合开发基础设施建设项目										
项目类型	林业建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	桂东县现代林业综合开发基础设施建设项目是一个以生态林业开发为宗旨的现代林业综合开发项目。按照规划原则和功能定位,结合项目区及其周边环境条件、发展方向以及现状资源条件,包括珍贵用材和大径材基地、林下药材基地、林区生产道路、木材加工及药材加工仓储厂房等,本次综合开发林地范围面积约10万亩。										
项目建设期	2019年至2024年										
项目运营期	2019年至2041年										
债券存续期内项目总投资	50,000.68										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	19,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	46,304.04										
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	2,879.20	2024年	2,271.20	2025年	2,271.20	2026年	2,269.76
2027年	2,269.76	2028年	2,269.76	2029年	2,268.25	2030年	2,268.25	2031年	2,268.25	2032年	2,266.66
2033年	2,266.66	2034年	2,266.66	2035年	2,264.99	2036年	2,263.24	2037年	2,455.24	2038年	2,871.24
2039年	2,871.24	2040年	2,871.24	2041年	2,871.24	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										

债券存续期内项目总收益/项目总投资										93.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金		19,000.00								244.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		19,000.00								244.00%	

项目收益预测依据	<p>(一)收入预测依据</p> <p>本项目主要为丰富桂东县国有林场珍贵林木资源和林业多样性,同时合理利用林木资源和林下土地资源,开展林下种养结合试点,同时配套建设林木加工生产基地,以提高林木生产附加值。</p> <p>项目主要收入来源有林木资源特许经营权出租收入,林下药材基地土地流转租金收入,木材加工厂房租金收入。</p> <p>(1)林木资源特许经营权出租收入</p> <p>本项目按照200元/亩.年价格出租给林业企业经营可采伐林木资源,暂不考虑未来租金上涨情况。根据桂东县罗霄山国有林场与桂东县康氧实业有限公司签订的关于《林场特许经营权承包》的合同书,其中约定承租的价格为218元/亩.年,此项目为桂东县周边项目,可以作为本项目的有效依据,因此本项目定价200元/亩.年是合理的。</p> <p>(2)木材加工厂房租金收入</p> <p>参照桂东县现有工业生产厂房租金价格,按8元/m².月价格计算,暂不考虑未来租金上涨情况。根据桂东县工业园区管理委员会与鑫恒电子有限公司签订的《标准厂房租赁合同》,其中约定承租的价格为8元/m².月,此项目为桂东县周边项目,可以作为本项目的有效依据,因此本项目定价8元/m².月是合理的。</p> <p>桂东县工业厂房租金调查表</p> <p>序号项目出让价格备注</p> <p>1桂东县工业园区管委会厂房出租8元/m²项目单位已于2020年6月1日同桂东县鑫恒电子有限公司签订《标准厂房租赁合同》,根据合同中条款3.1租赁物租金按8元/m²/月标准执行规定,厂房出让价格为8元/m²。</p> <p>2桂东县工业园区管委会厂房出租6元/m²项目单位已于2019年11月8日同桂东县靖霖现代农业发展科技有限责任公司签订《标准厂房租赁合同》,根据合同中条款3.1租赁物租金按6元/m²/月标准执行规定,厂房出让价格为6元/m²。</p>										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目3

项目名称	保靖县县城供水水源点茶园河巴科水库										
项目类型	供水										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建城市水源性水库(茶园河巴科水库)1座,配套引水主管道35公里,支管网31公里,配套设施建设及城区管网更新改造提质。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2036年										

债券存续期内项目总投资		9,300.00									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		1,800.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		3,225.37									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	182.08	2025年	208.09	2026年	234.10
2027年	260.11	2028年	260.11	2029年	260.11	2030年	260.11	2031年	260.11	2032年	260.11
2033年	260.11	2034年	260.11	2035年	260.11	2036年	260.11	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								35.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		1,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						179.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						179.00%	
项目收益预测依据		《水利建设项目经济评价规范》、《建设项目经济方法与参数》、《保靖县关于县城供水价格的批复》									

项目4

项目名称		龙山县湾塘水电站二期工程									
项目类型		农村电网									
本只专项债券中用于该项目的金额		1,200.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		电站厂房，10000KW发电机组及自动化，升压站，进水闸门，隧洞衬砌加固									
项目建设期		2020年至2021年									
项目运营期		2021年至2036年									
债券存续期内项目总投资		6,455.88									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00									
专项债券融资		1,200.00									
其他债务融资		0.00									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资		0.00	0.00	0.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益		2,954.96									
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	123.76	2024年	174.30	2025年	224.84	2026年	275.38
2027年	275.38	2028年	275.38	2029年	275.38	2030年	275.38	2031年	175.86	2032年	175.86
2033年	175.86	2034年	175.86	2035年	175.86	2036年	175.86	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								46.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		1,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						246.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,200.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						246.00%	
项目收益预测依据		电费收入									

项目5

项目名称		湖南省烟草行业水源工程援建项目泸溪县辛女水库									
项目类型		新建水库									
本只专项债券中用于该项目的金额		700.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00									
项目简要描述		辛女水库工程用地23.65 顷，其中淹没区占地22.65 顷，枢纽工程占地1 公顷。									
项目建设期		2016年至2019年									
项目运营期		2020年至2036年									
债券存续期内项目总投资		14,005.98									

其中：不含专项债券的项目资本金	14,005.98												
专项债券融资	2,700.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	2,000.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益													
6,307.20													
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	306.60	2023年	350.40	2024年	394.20	2025年	438.00	2026年	438.00		
2027年	438.00	2028年	438.00	2029年	438.00	2030年	438.00	2031年	438.00	2032年	438.00		
2033年	438.00	2034年	438.00	2035年	438.00	2036年	438.00	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											45.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											2,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	234.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											2,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	234.00%
项目收益预测依据	平衡方案												

项目6

项目名称	湖南省衡东县洋塘水闸灌溉配套设施建设项目												
项目类型	防汛抗旱水利提升工程												
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00												
项目简要描述	左右岸水轮泵站新增装机容量；左右岸干支渠道防渗衬砌以及渠道新建；隧洞、暗涵、渡槽、倒虹吸等渠系建筑物改造、新建；分水闸、机耕桥、人行桥等小型附属建筑物的改造、新建。 左右岸水轮泵站新增装机容量；左右岸干支渠道防渗衬砌以及渠道新建；隧洞、暗涵、渡槽、倒虹吸等渠系建筑物改造、新建；分水闸、机耕桥、人行桥等小型附属建筑物的改造、新建。												
项目建设期	2021年至2023年												
项目运营期	2021年至2036年												
债券存续期内项目总投资	27,845.71												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00												
专项债券融资	17,200.00												
其他债务融资	0.00												
项目分年融资计划													
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度				
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,200.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
债券存续期内项目总收益													
24,811.15													
债券存续期内项目分年收益													
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,908.55	2025年	1,908.55	2026年	1,908.55		
2027年	1,908.55	2028年	1,908.55	2029年	1,908.55	2030年	1,908.55	2031年	1,908.55	2032年	1,908.55		
2033年	1,908.55	2034年	1,908.55	2035年	1,908.55	2036年	1,908.55	2037年	0.00	2038年	0.00		
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00		
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00		
2051年	0.00												
债券存续期内项目总收益/项目总投资											89.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金											17,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	144.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金											17,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	144.00%
项目收益预测依据	项目收益测评												

项目7

项目名称	湖南省衡东县甘溪水闸建设项目										
项目类型	防汛抗旱水利提升工程										
本只专项债券中用于该项目的金额	14,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1、新建甘溪水闸左岸电灌站1处。2、新建甘溪水闸右岸电灌站1处。3、新建甘溪灌区渠系30km（左右两岸各15km），原有渠系硬化64km，总计94km。4、新建南岸发电厂1处。5、新建通航船闸系统1处。6、新建河流生态鱼道系统1处。7、新建甘溪灌区30KM;原有渠系硬化64km，总计94km										
项目建设期	2020年至2023年										

项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	80,480.92										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	14,600.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	27,924.13										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,661.53	2025年	2,188.55	2026年	2,188.55
2027年	2,188.55	2028年	2,188.55	2029年	2,188.55	2030年	2,188.55	2031年	2,188.55	2032年	2,188.55
2033年	2,188.55	2034年	2,188.55	2035年	2,188.55	2036年	2,188.55	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资									35.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金									14,600.00		
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									191.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息									债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金									14,600.00		
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									191.00%		
项目收益预测依据	项目收益评价等										

项目8

项目名称	娄星区智慧农业产业园项目										
项目类型	现代农业示范项目										
本只专项债券中用于该项目的金额	7,900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	在杉山镇流转土地1000亩，建设娄星区智慧农业产业园核心区										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2021年至2036年										
债券存续期内项目总投资	20,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	11,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,000.00	500.00	500.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	31,321.61										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	2,389.40
2027年	2,464.79	2028年	2,544.68	2029年	2,629.48	2030年	2,719.60	2031年	2,815.51	2032年	2,917.74
2033年	3,026.84	2034年	3,143.44	2035年	3,268.21	2036年	3,401.92	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资									157.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息									债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		
债券存续期内项目总债务融资本金									11,000.00		
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									285.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息									债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		
债券存续期内项目总地方债券融资本金									11,000.00		
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									285.00%		
项目收益预测依据	可研批复										

项目9

项目名称	炎陵县湘赣边贸市场改造升级项目										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设改造升级总建筑面积31000平方米。建设内容主要有：黄桃水果销售区3000平方米，蔬菜销售区3000平方米，水产、肉类销售区3000平方米，调味干货及土特产销售区3000平方米，活禽销售区2000平方米，冷冻熟食等销售区2000平方米，服装鞋类销售区域3000平方米，小百货销售区3000平方米，冷链物流中心2000平方米，停车场5000平方米，仓库1000平方米，检测室100平方米，自产自销区900平方米，改造完善消防设施，市场监控，公厕，排水排污地下管网等。										
项目建设期	2021年至2022年										

项目运营期	2021年至2036年											
债券存续期内项目总投资	12,000.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	6,000.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	20,148.12											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	1,014.15	2024年	1,276.60	2025年	1,439.51	2026年	1,542.47	
2027年	1,535.94	2028年	1,529.22	2029年	1,631.59	2030年	1,624.46	2031年	1,617.12	2032年	1,718.86	
2033年	1,711.07	2034年	1,703.05	2035年	1,804.08	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										168.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										336.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										336.00%
项目收益预测依据	湘赣边贸市场改造升级工程开发具有良好的社会效益。一是能够较好地满足经营户对交易市场的需求，极大地改善交易环境，彻底改变马路市场的现状；二是可增加市场交易面积9000平方米，能有效扩大市场规模，对于缓解就业压力有着积极的作用。三是项目建设可解决苏洲路和溪源路马路集市的市容市貌问题。四是加强基础设施建设，对于增强城市功能，提高城市品位能起到很好的促进作用。											

项目10

项目名称	云溪区文苑农贸市场及公租房项目											
项目类型	保障性租赁住房											
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	1、土建工程：工程规划用地面积8632平方米。项目总建筑面积10683.45平方米。2、配套设施建设：提质改造道路120米，新建道路70米，挡土墙护栏等附属工程，配套建设雨污管道、路灯、绿化、给水、弱点等设施											
项目建设期	2020年至2021年											
项目运营期	2020年至2036年											
债券存续期内项目总投资	7,215.00											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	3,607.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,607.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	9,161.10											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	546.93	2023年	581.17	2024年	615.42	2025年	649.66	2026年	649.66	
2027年	649.66	2028年	685.61	2029年	685.61	2030年	614.15	2031年	648.17	2032年	648.17	
2033年	648.17	2034年	683.87	2035年	683.87	2036年	170.98	2037年	0.00	2038年	0.00	
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	
2051年	0.00											
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										127.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
债券存续期内项目总债务融资本金	3,607.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										254.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,607.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										254.00%
项目收益预测依据	根据市场行情及公租房房租政策，详情见资金平衡方案。											

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省交通基础设施建设专项债券（七期）-2021年湖南省政府专项债券（三十三期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	10,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1
--------	---

债券存续期内所有项目总投资	54,558.25											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	49,557.00											
其他债务融资	0.00											
所有项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年
专项债券融资	0.00	0.00	18,000.00	27,779.00	3,778.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益	56,406.00											
债券存续期内所有项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	8,238.00	2023年	2,166.00	2024年	2,166.00	2025年	2,166.00	2026年	2,166.00	2027年
2027年	2,166.00	2028年	2,166.00	2029年	2,166.00	2030年	2,166.00	2031年	2,566.00	2032年	2,566.00	2033年
2033年	2,566.00	2034年	2,566.00	2035年	2,566.00	2036年	2,566.00	2037年	2,566.00	2038年	2,566.00	2039年
2039年	2,566.00	2040年	2,566.00	2041年	5,180.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年
2051年	0.00											
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								103.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息									
债券存续期内所有项目总债务融资本金	49,557.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金								114.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息									
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	49,557.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金								114.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	长沙新港（三期）铁路专用线工程											
项目类型	城乡冷链物流设施建设											
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00											
项目简要描述	本项目拆除既有线路75m，正线铺轨4.48km，站线铺轨3.2km，新港站设到发线1条，有效长850m，顶端设机待线；设机走线1条、货物线2条。为配合“铁水联运”及疏港铁路功能，本项目新建配套房屋总建筑面积为36144.7m ² ，其中位于正线上的轨道衡、AEI控制室60m ² ，道口看守房108m ² ，地面堆场及道路工程40000m ² 。项目永久征地231.7亩，临时用地20亩。											
项目建设期	2019年至2022年											
项目运营期	2019年至2041年											
债券存续期内项目总投资	54,558.25											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00											
专项债券融资	49,557.00											
其他债务融资	0.00											
项目分年融资计划												
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年
专项债券融资	0.00	0.00	18,000.00	27,779.00	3,778.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	56,406.00											
债券存续期内项目分年收益												
2021年	0.00	2022年	8,238.00	2023年	2,166.00	2024年	2,166.00	2025年	2,166.00	2026年	2,166.00	2027年
2027年	2,166.00	2028年	2,166.00	2029年	2,166.00	2030年	2,166.00	2031年	2,566.00	2032年	2,566.00	2033年
2033年	2,566.00	2034年	2,566.00	2035年	2,566.00	2036年	2,566.00	2037年	2,566.00	2038年	2,566.00	2039年
2039年	2,566.00	2040年	2,566.00	2041年	5,180.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年
2051年	0.00											
			债券存续期内项目总收益/项目总投资								103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金	49,557.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								114.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金	49,557.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								114.00%	
项目收益预测依据	货物运输收入、装卸车收入、转运收入、小汽车运输收入、仓库出租收入、专用线投资补助											

一、债券基本信息

债券名称	2021年湖南省保障性安居工程专项债券（六期）-2021年湖南省政府专项债券（四十七期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	54,100.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	优	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3
债券存续期内所有项目总投资	138,147.12

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	110,407.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	7,307.00	5,000.00	24,000.00	74,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益											
206,103.59											
债券存续期内所有项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	77,555.00	2024年	22,661.26	2025年	23,609.06	2026年	24,604.36
2027年	25,649.59	2028年	19,172.37	2029年	12,851.95	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										149.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	
债券存续期内所有项目总债务融资本金										110,407.00	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息										债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金										110,407.00	
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金										187.00%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	永州市曲河安置小区建设项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	永州市曲河安置小区项目总占地面积为177,519.00m ² ，总建筑面积为720,192.00m ² ，项目分为A、B、C、D四个安置小区。其中A区（安置小区）用地面积为46,950.89m ² ，建筑面积为188,722.66m ² ，容积率为3.15；B区（安置小区）用地面积为48,173.34m ² ，建筑面积为170,865.55m ² ，容积率为2.76；C区（安置小区）用地面积为44,039.32m ² ，建筑面积为187,070.07m ² ，容积率为3.37；D区（安置小区）用地面积为36,356.15m ² ，建筑面积为170,303.97m ² ，容积率为3.43。项目建设内容为新建住宅、商业及幼儿园同时配套建设小区道路、给排水、亮化、绿化、停车位等设施										
项目建设期	2017年至2022年										
项目运营期	2017年至2029年										
债券存续期内项目总投资	96,307.12										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	76,307.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	7,307.00	5,000.00	24,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益											
136,786.22											
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	38,536.81	2024年	15,086.47	2025年	16,034.27	2026年	17,029.57
2027年	18,074.78	2028年	19,172.37	2029年	12,851.95	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										142.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	
债券存续期内项目总债务融资本金										76,307.00	
债券存续期内项目总地方债券融资本息										债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	
债券存续期内项目总地方债券融资本金										76,307.00	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										179.00%	
项目收益预测依据	主要出售住房，门面以及地下车库										

项目2

项目名称	桃江县团山路城市棚户区改造项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	14,100.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目占地面积134.85亩，规划拆除棚户区建筑28000m ² ；项目规划用地面积16000m ² ，建设棚户区安置房31500m ² ，安置420户，其中货币安置户数160户、新建安置房260户。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2021年至2028年										
债券存续期内项目总投资	21,840.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										

专项债券融资	14,100.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	35,702.97										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	32,295.31	2024年	851.91	2025年	851.91	2026年	851.91
2027年	851.93	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资									163.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		14,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							253.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		14,100.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							253.00%	
项目收益预测依据	可研批复										

项目3

项目名称	溆浦县灵翠山公园南大门片区棚户区改造项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目建设地点：溆浦县煤炭公司片区、公园南大门广场和商业步行街片区、溆水长歌广场片区、二桥片区、翠园华府以东片区。项目建设内容为对59505.02平方米的房屋进行整体拆迁，新建55333.9平方米安置区，其中一期新建安置房122套，二期新建安置房268套。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2028年										
债券存续期内项目总投资	20,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	20,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	33,614.40										
债券存续期内项目分年收益											
2021年	0.00	2022年	0.00	2023年	6,722.88	2024年	6,722.88	2025年	6,722.88	2026年	6,722.88
2027年	6,722.88	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00
2051年	0.00										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资									168.00%
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总债务融资本金		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							168.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
债券存续期内项目总地方债券融资本金		20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							168.00%	
项目收益预测依据	项目收益为租金收入										

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。