

株洲市荷塘区农林水利专项债券
仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目
收益与融资自求平衡专项评价报告

湘一铭长咨字（2023）001号

湖南一铭会计师事务所（普通合伙）

二〇二三年三月

地址：长沙市雨花区劳动中路4号友阿百利大厦东友星座19层
邮编：410000

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：湘23UFNGJMQ8



株洲市荷塘区农林水利专项债券
仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设
项目收益与融资自求平衡专项评价报告

湘一铭长咨字（2023）001号

我们接受委托，对株洲市荷塘区仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设工程的收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》，相关单位对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责，这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项审核，我们认为，在相关单位对项目收益预测及其所依据的各项加上前提下，本次评价的株洲市荷塘区农林水利专项债券仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设工程预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

本专项评价报告仅供委托方发行本期债券之目的使用，不得用作其他任何目的。因使用不当造成的后果，与执行本业务的注册会计师及会计师事务所无关。

附件：项目收益与融资自求平衡专项评价说明



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023 年 3 月 13 日

附件：

项目收益与融资自求平衡

专项评价说明

一、项目收益及现金流入预测编制基础

本次预测以项目收益为基础，以预测期间的项目持续经营假设为前提，分别对项目的收益、投资支出、成本进行预测，分析项目收益和融资的自求平衡关系，保证债券正常的还本付息需求，并编制本项目收益和融资的自求平衡评价说明。

二、项目收益及现金流入预测假设

- （一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- （二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
- （三）对发行人有影响的法律法规无重大变化；
- （四）发行人制定的项目运营计划、可实现收益等能够顺利执行；
- （五）营运价格在正常范围内变动；
- （六）无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

三、项目的基本情况

（一）项目概况

- 1、项目名称：仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目
- 2、项目建设单位：株洲市荷塘区住房和城乡建设局
- 3、建设地点：本项目建设地点位于株洲市荷塘区
- 4、项目总投资：50,742.74 万元，项目建设期间为 2019 年 10 月至 2023 年 9 月。

5、建设内容及规模：

（1）种植基地建设：高标准蔬果种植基地建设 2575 亩、农业大棚建设 50 亩。

（2）农业园区建设：园区用地面积共计 220 亩，配套农产品仓库 100000.00 m²，配套农产品加工厂房建设 80000.00 m²，配套生活用房建设 6000.00 m²，并配套建设园区管网、道路硬化、室外照明工程等配套设施建设。

（二）项目总投资及资金来源

本次拟发行专项债券的项目投资总额为 50,742.74 万元，其中：工程费用 40,287.24 万元，工程建设其他费用 4,851.78 万元，预备费 4,514.00 万元，建设期利息 1,089.72 万元。

项目资金来源 50,742.74 万元，其中：项目政府资本金 25,742.74 万元，剩余资金 25,000.00 万元通过发行专项债券筹集。本项目已分别于 2020 年 5 月、2022 年 6 月发行专项债 3,700.00 万元、10,000.00 万元，本次申请发行专项债 11,200.00 万元，未来拟继续申请发行 100.00 万元。项目拟发行金额、期限及利率详见下表：

金额单位：人民币万元

序号	地区	项目名称	本期拟发行		
			金额	期限(年)	利率(%)
1	株洲市荷塘区	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	11,200.00	10	3.48

四、应付本息情况

株洲市荷塘区仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目已于 2020 年 5 月发行专项债 3,700.00 万元，年利率 3.45%；于 2022 年 6 月发行专项债 10,000.00 万元，年利率 3.18%；计划于 2023 年 7 月发行专项债 100.00 万元，预计发行年利率 3.48%。以上均为债券到期后一次性还本。本次计划于 2023 年 3 月发行专项债 11,200.00 万元，预计发行年利

率 3.48%，发行期限 10 年，根据项目经营情况还本付息，预计 2032 年年底全部偿还。本项目专项债券存续期为 2020 年 5 月（第一次 15 年期发债时间）至 2037 年 6 月（第二次 15 年期专项债还本时间），整个项目存续期为 17.08 年，包括建设期 3.42 年。本项目专项债券自发行之日起债券存续期应还本付息合计 33,939.77 万元。

金额单位：人民币万元

序号	地区	项目名称	已/拟发 债年份	已/拟发债 金额	存续期利 息金额	本息合计
1	株洲市荷塘区	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	2020年5月	3,700.00	1,914.75	5,614.75
2	株洲市荷塘区	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	2022年6月	10,000.00	4,770.00	14,770.00
3	株洲市荷塘区	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	2023年3月	11,200.00	2,220.22	13,420.22
4	株洲市荷塘区	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	2023年7月	100.00	34.80	134.80
合计				25,000.00	8,939.77	33,939.77

具体情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初余额	本期发债	本期还本	期末余额	应付利息	还本付息合计
2019年10-12月						
2020 年		3,700.00		3,700.00	85.10	85.10
2021 年	3,700.00			3,700.00	127.65	127.65
2022 年	3,700.00	10,000.00		13,700.00	313.15	313.15
2023 年	13,700.00	11,300.00	299.40	24,700.60	773.55	1,072.95
2024 年	24,700.60		1,220.60	23,480.00	828.47	2,049.07
2025 年	23,480.00		1,210.00	22,270.00	785.99	1,995.99
2026 年	22,270.00		1,210.00	21,060.00	743.89	1,953.89
2027 年	21,060.00		1,210.00	19,850.00	701.78	1,911.78
2028 年	19,850.00		1,210.00	18,640.00	659.67	1,869.67
2029 年	18,640.00		1,210.00	17,430.00	617.56	1,827.56

年度	期初余额	本期发债	本期还本	期末余额	应付利息	还本付息合计
2030 年	17,430.00		1,210.00	16,220.00	575.45	1,785.45
2031 年	16,220.00		1,210.00	15,010.00	533.35	1,743.35
2032 年	15,010.00		1,210.00	13,800.00	491.24	1,701.24
2033 年	13,800.00		100.00	13,700.00	446.23	546.23
2034 年	13,700.00			13,700.00	445.65	445.65
2035 年	13,700.00		3,700.00	10,000.00	360.55	4,060.55
2036 年	10,000.00			10,000.00	318.00	318.00
2037 年 1-6 月	10,000.00		10,000.00		132.50	10,132.50
合计		25,000.00	25,000.00		8,939.77	33,939.77

五、项目债券存续期产生的收益

（一）基本假设条件及依据

根据《仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目可行性研究报告》，仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目收入来源主要为高标准蔬果种植基地出租、温室大棚出租、农产品加工厂房出租、农产品仓库出租、配套生活服务用房出租、停车场停车服务收入。收入的预测依据和单价情况如下：

1、高标准蔬果种植基地出租

参考湖南省省内高标准农田租赁价格市场调查如下：

序号	位置	农田类型	出租单价（元/亩/年）
1	株洲-荷塘区	高标准农田	1,000.00
2	株洲-石峰区	高标准农田	800.00
3	株洲-芦淞区	高标准农田	1,000.00

根据上表可知，湖南省当地龙头企业和合作社出租高标准农田租赁的价格在 800.00~1,000.00 元/亩/年，保守估计，本项目高标准蔬果种植基地出租价格为 780.00 元/亩/年。

2、温室大棚出租价格市场调查

本项目含温室大棚建设 50 亩，根据同类型大棚租赁情况，出租价

格在 2,000.00-5,180.00 元/亩/年之间，考虑到本项目的定位、特色及区位优势，预计本项目温室大棚出租价格为 1,500.00 元/亩/年。

序号	项目名称	项目位置	金额（元/亩/年）
1	温室大棚	益阳赫山区	2,000.00
2	温室大棚	郴州市桂东县	5,180.00
3	温室大棚	益阳桃江	5,000.00

3、农产品加工厂房出租、农产品仓库出租价格市场调查

根据株洲市厂房及仓库租赁市场调查如下：

序号	项目名称	项目位置	金额（元/m ² /月）
1	厂房出租	仙庾镇	30.00
2	厂房出租	天元区工业园	22.50
3	厂房出租	天元区	24.90

根据以上信息可知，株洲市厂房及仓储用房出租单价为 22.50~30.00 元/m²/月，保守估计，本项目园区厂房及仓储用房出租单价为 22.00 元/m²/月。

4、配套用房出租价格市场调查

根据株洲市配套用房租赁市场调查如下：

序号	项目名称	项目位置	金额（元/m ² /月）
1	商铺	荷塘区	32.40
2	商铺	石峰区	34.50
3	商铺	芦淞区	36.00

根据以上信息可知，株洲市类似不动产租赁价格为 32.40~36.00 元/m²/月，保守估计，本项目园区配套生活用房出租单价为 30.00 元/m²/月。

5、停车场停车服务收入价格预测

根据湖南省物价局《湖南省机动车停放服务收费管理办法》（湘价服[2014]11 号）、株洲市物价局《株洲市机动车停放服务收费标准》（株价服[2014]85 号）和株洲市发改《株洲市机动车停放服务收费实施细则》（株发改发[2017]143 号），停车费收费标准如下表：

时间	每小时
白天	5.00 元
夜间	2.00 元

备注：不足 1 小时按 1 小时计算，夜间指晚上 22:00 至第二天早上 7:00

本项目采用各时段停车数量占总停车数量的比重调查情况，结合停车位日周转次数（根据每次停车时间和每日车位利用总时长综合估算）来对荷塘区及周边停车位的日收费收入进行测算。如下表：

白天收入测算		收费（元）	比例	周转次数	收入测算
1	1h以内	5.00	16.00%	6	4.80
2	1-2h	10.00	25.00%	4	10.00
3	2-3h	15.00	20.00%	4	12.00
4	3-4h	20.00	8.00%	4	6.40
5	4-5h	20.00	6.00%	2	2.40
6	5-6h	20.00	6.00%	2	2.40
7	6-7h	20.00	6.00%	1	1.20
8	7-8h	20.00	4.00%	1	0.80
9	8-9h	20.00	4.00%	1	0.80
10	9-10h	20.00	2.00%	1	0.40
11	10-11h	20.00	2.00%	1	0.40
12	11-12h	20.00	1.00%	1	0.20
夜晚收入测算		收费	比例	周转次数	收入测算
1	1h以内	2.00	35.00%	2	1.40
2	1-2h	4.00	15.00%	2	1.20
3	2-3h	6.00	8.00%	1	0.48
4	3-4h	8.00	2.00%	1	0.16
5	4h以上	10.00	40.00%	1	4.00
合计					49.00

根据上述推测，每个停车位出租价格为 49.00 元/天，本项目停车位收费采用分段计时收费的方式，适度审慎考虑，本项目停车位综合单价按 15.00 元/个/天计算。

（二）产生的经营性净现金流

1、现金流入

根据《仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目可行性研究报告》，仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目建设期为2019年10月至2023年9月，测算运营期为2023年10月至2037年6月，测算运营期按照前述收入测算依据，经测算，本项目债券存续期内总收入68,434.84万元。测算本项目专项债券存续期间运营现金流入明细如下表：

金额单位：人民币万元

年度	高标准蔬果 种植基地出 租收入	温室大 棚出租 收入	农产品加 工厂房出 租收入	农产品 仓库出 租收入	配套生活 服务用房 出租收入	生态停车 场收入	合计
2019年10-12月							
2020年							
2021年							
2022年							
2023年1-9月							
2023年10-12月	35.15	1.31	369.60	462.00	37.80	17.74	923.60
2024年	160.68	6.00	1,689.60	2,112.00	172.80	70.96	4,212.04
2025年	180.77	6.75	1,900.80	2,376.00	194.40	70.96	4,729.67
2026年	190.81	7.13	2,006.40	2,508.00	205.20	70.96	4,988.49
2027年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2028年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2029年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2030年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2031年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2032年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2033年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2034年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2035年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2036年	196.83	7.35	2,069.76	2,587.20	211.68	70.96	5,143.78
2037年1-6月	82.01	3.06	862.40	1,078.00	88.20	29.57	2,143.24
合计	2,617.75	97.75	27,526.40	34,408.00	2,815.20	969.73	68,434.84

2、现金流出

根据《仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目可行性研究报告》，仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目的成本费用包括：职工薪酬、管理及其他费用、土地流转费用、温室大棚维修费用、增值税税金及附加、所得税等。具体如下：

（1）职工薪酬：项目共需要相关工作人员 15 人，根据薪酬网 2020 年株洲市人均工资如下，本项目人均工资福利按 5.50 万元/年计算，考虑 14%的福利，3%的社保。

	城市	平均工资
1	怀化	¥ 5326
2	张家界	¥ 5188
3	湘西	¥ 4666
4	娄底	¥ 4451
5	常德	¥ 4394
6	永州	¥ 4191
7	邵阳	¥ 4187
8	株洲	¥ 4029
9	岳阳	¥ 3910
10	长沙	¥ 3907

（2）管理及其他费用：主要包括水电费、工作人员日常开销以及接待费等，参照湖南省各园区管理及其他费用参照表如下，本项目园区管理及其他费用按运营收入的1.5%计。

项目	怀化市省级经济开发区承接产业转移标准化厂房及相关配套设施项目一期	娄底经济技术开发区三一“5G+工业互联网”先进工程机械制造产业基地项目	湖南省衡东县经济开发区机电智造产业园配套基础设施建设项目
管理及其他费用	按运营收入的 1%测算	按营业收入 1%	按收入的 2%计提

（3）土地流转费用：本项目种植基地建设拟采用土地租赁方式，根据土流网株洲市农业用地租赁价格市场调查如下。保守估计，本项目

农用土地租赁费用为400.00元/亩/年。

序号	项目名称	项目位置	金额（元/亩/年）
1	耕地	攸县	290.00
2	水田	攸县	320.00
3	耕地	株洲县	300.00

（4）温室大棚维修费用：根据《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）：固定资产修理费可直接按固定资产原值的一定百分数估算，百分数的选取应考虑行业和项目的特点。

同时根据<http://www.niuche.com/ask/226121/answer/217659.html>、<https://zhidao.baidu.com/question/178580620318337764.html>，维修费为固定资产原值的3%-5%，正常工作状况，并不导致固定资产性能的改变或固定资产未来经济效益的增加。

本项目维修费按固定资产原值的5%计算。

（5）各类税金：增值税按9%计；项目印花税按1‰计；城市维护建设税按7%计；教育费附加按增值税的5%（含2%的地方教育费附加）计算；房产税按12%计；所得税按利润总额的25%计。

经测算，本项目债券存续期内总成本21,241.21万元。测算本项目专项债券存续期间运营现金流出明细如下表：

金额单位：人民币万元

项目	职工薪酬	管理及其他费用（2%）	土地流转费用（400元/亩）	温室大棚维修费用	各类税费	合计
2019年10-12月						
2020年						
2021年						
2022年						
2023年1-9月						
2023年10-12月	24.13	13.85	26.25	0.50	159.79	224.53
2024年	96.53	63.18	105.00	2.00	814.34	1,081.04
2025年	96.53	70.95	105.00	2.00	997.52	1,271.99

项目	职工薪酬	管理及其他费用（2%）	土地流转费用（400元/亩）	温室大棚维修费用	各类税费	合计
2026年	96.53	74.83	105.00	2.00	1,094.34	1,372.69
2027年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,156.63	1,437.31
2028年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,167.16	1,447.84
2029年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,177.69	1,458.37
2030年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,188.21	1,468.90
2031年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,198.74	1,479.42
2032年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,445.46	1,726.14
2033年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,577.28	1,857.96
2034年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,577.43	1,858.11
2035年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,598.70	1,879.38
2036年	96.53	77.16	105.00	2.00	1,609.34	1,890.02
2037年1-6月	40.22	32.15	43.75	0.83	670.56	787.51
合计	1,319.18	1,026.52	1,435.00	27.33	17,433.19	21,241.21

3、专项债存续期净现金流量

影响本项目债券还本付息的净现金流量如下：

金额单位：人民币万元

年度	现金流入	现金流出	净现金流量
2019年10-12月			
2020年			
2021年			
2022年			
2023年1-9月			
2023年10-12月	923.60	224.53	699.07
2024年	4,212.04	1,081.04	3,131.00
2025年	4,729.67	1,271.99	3,457.68
2026年	4,988.49	1,372.69	3,615.80
2027年	5,143.78	1,437.31	3,706.47
2028年	5,143.78	1,447.84	3,695.94
2029年	5,143.78	1,458.37	3,685.41
2030年	5,143.78	1,468.90	3,674.88

年度	现金流入	现金流出	净现金流量
2031年	5,143.78	1,479.42	3,664.36
2032年	5,143.78	1,726.14	3,417.64
2033年	5,143.78	1,857.96	3,285.82
2034年	5,143.78	1,858.11	3,285.67
2035年	5,143.78	1,879.38	3,264.40
2036年	5,143.78	1,890.02	3,253.76
2037年 1-6月	2,143.24	787.51	1,355.73
合计	68,434.84	21,241.21	47,193.63

经测算，影响本项目债券还本付息净现金流量金额为 47,193.63 万元。

（三）可用于资金平衡项目相关收益情况

根据上述测算结果，仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设
项目可用于融资平衡的资金 47,193.63 万元，明细如下表：

金额单位：人民币万元

序号	项目名称	现金流入	现金流出	净现金流量
1	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	68,434.84	21,241.21	47,193.63

六、项目收益与融资自求平衡性评价

（一）项目平衡性预测

项目运营期净现金流 47,193.63 万元，融资还款本息合计 33,939.77 万元，本息保障倍数为 1.39 倍，项目预期收益可以覆盖债券本息，详见下表：

金额单位：人民币万元

序号	地区	项目名称	净现金流	本息和	本息覆盖率
1	株洲市荷塘区	仙庾镇农村产业融合发展示范园基础设施建设项目	47,193.63	33,939.77	1.39

（二）项目平衡性评价

根据文件要求，专项债券要在满足政府专项债务限额的前提下，充

分考虑资金筹措的稳定性（持续稳定的净现金流）和充足性（完全覆盖专项债券还本付息规模）。

1、稳定性按照项目预计发生的筹资活动、投资活动、经营活动三种资金活动对资金流入流出进行编制。现金流量表项目中的年度累计净现金流量大于 0，即表明年度不存在资金缺口，资金能保障建设和还本付息需要。本项目现金流测算如下：

金额单位：人民币万元

年度	经营活动净 现金流量	投资活动净 现金流量	筹资活动净 现金流量	净现金流量	累计盈余资 金
2019 年 10-12 月		-5,000.00	5,000.00		0.00
2020 年		-6,614.90	6,614.90		0.00
2021 年		-1,615.09	1,615.09		0.00
2022 年		-17,686.85	17,686.85		0.00
2023 年 1-9 月		-18,736.18	18,736.18		0.00
2023 年 10-12 月	699.07		-509.12	189.95	189.95
2024 年	3,131.00		-2,049.07	1,081.93	1,271.88
2025 年	3,457.68		-1,995.99	1,461.69	2,733.56
2026 年	3,615.80		-1,953.89	1,661.91	4,395.48
2027 年	3,706.47		-1,911.78	1,794.69	6,190.17
2028 年	3,695.94		-1,869.67	1,826.27	8,016.44
2029 年	3,685.41		-1,827.56	1,857.85	9,874.29
2030 年	3,674.88		-1,785.45	1,889.43	11,763.71
2031 年	3,664.36		-1,743.35	1,921.01	13,684.73
2032 年	3,417.64		-1,701.24	1,716.40	15,401.13
2033 年	3,285.82		-546.23	2,739.59	18,140.72
2034 年	3,285.67		-445.65	2,840.02	20,980.74
2035 年	3,264.40		-4,060.55	-796.15	20,184.59
2036 年	3,253.76		-318.00	2,935.76	23,120.35
2037 年 1-6 月	1,355.73		-10,132.50	-8,776.77	14,343.58
合计	47,193.63	-49,653.02	16,802.97	14,343.58	

2、充足性

本息保障倍数能够进一步说明项目自身产生的资金流是否充足，保障程度大小。

根据项目未来数据的合理预测，影响本项目债券还本付息的净现金流量 47,193.63 万元，融资还款本息合计 33,939.77 万元，本息保障倍数为 1.39 倍，用于还本付息资金的充足性得到保障。

七、收益抗压能力测试

鉴于项目收益预测依赖一定的假设条件，依据当前的市场状况及数据，对未来收益和现金流进行预测，未来实现情况存在不确定性，本着保守原则，对项目收益下行波动情况进行抗压测试，作为衡量项目收益满足本息偿付的可靠性指标。营运期内经营性现金流相关测试数据如下：

金额单位：人民币万元

项目/条件	基准预测条件下	收入下降10%	成本上升10%
累计现金流入	68,434.84	61,591.36	68,434.84
累计现金流出	21,241.21	21,241.21	23,365.33
累计净现金	47,193.63	40,350.15	45,069.51
本息合计	33,939.77	33,939.77	33,939.77
本息保障倍数	1.39	1.19	1.33

八、总体评价结论

基于财政部对地方发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对项目收益预测、投资支出预测、成本预测等进行的分析评价，认为该项目在发债周期内，一方面通过债券发行满足项目投资运营融资需要；另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。

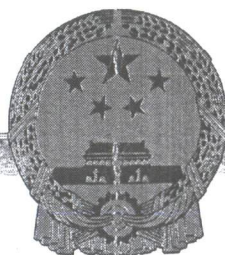
综上，我们认为，项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

九、使用限制

（一）本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

（二）本评价报告只能用于本报告载明的评价目的和用途。

（三）本评价报告只供评价报告载明的报告使用者使用。评价报告的使用权归委托方所有，因使用不当造成的相关风险与执行本业务的注册会计师及会计师事务所无关。



统一社会信用代码
91430111MA4PU33H74

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 湖南一铭会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 黄卉

经营范围 会计服务；企业会计报表审计；土地评估；价格评估；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计；会计代理记账；司法会计鉴定；企业上市咨询；房地产估价；税务咨询；涉税服务。
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成立日期 2018年08月20日

合伙期限 2018年08月20日至 2068年08月19日

主要经营场所 长沙市雨花区劳动中路2号友阿百利大厦栋1905号

登记机关

2021 年 1 月 26日



证书序号: 0008659

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称：
湖南一铭会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：

主任会计师：黄卉

经 营 场 所：

长沙市雨花区劳动中路2号友阿百利大厦栋
1905号

组 织 形 式：

普通合伙

执业证书编号：

43010100

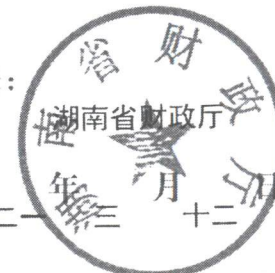
批准执业文号：

批准执业日期：湘财会[2018]13号

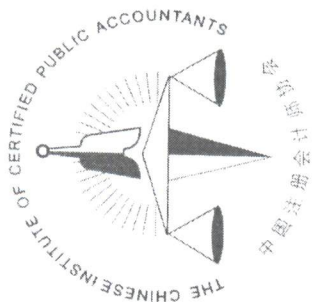
2018年10月26日



发证机关：



中华人民共和国财政部制



姓名 黄卉
Full name 女
性别
Sex
出生日期 1977-07-15
Date of birth
工作单位 湖南一铭会计师事务所(普通合伙)
Working unit
身份证号码 430204197707153026
Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

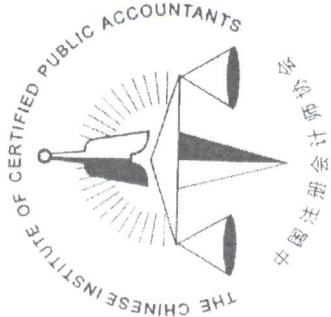
证书编号: 430100020052
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

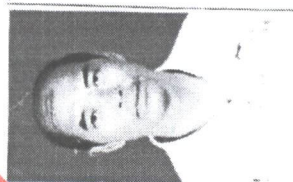
发证日期: 2000 年 08 月 29 日
Date of Issuance

2020年7月27日换证

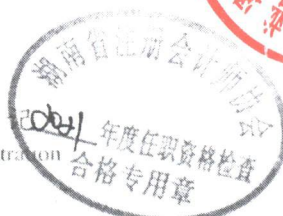




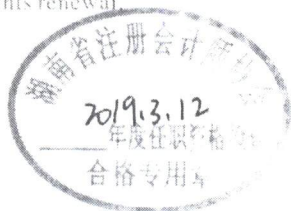
姓名	Full name
性别	Sex
出生日期	Date of birth
工作单位	Working unit
身份证号码	Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

攸县高标准农田建设项目
预期收益与融资自求平衡
专项评价报告

湘恒业会审字[2023]第 0077 号

湖南恒业腾飞会计师事务所有限责任公司

攸县高标准农田建设项目 预期收益与融资自求平衡专项评价报告

湘恒业会审字[2023]第 0077 号

我们接受委托，对攸县高标准农田建设项目的预期收益与融资自求平衡进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》。相关项目实施主体对项目预期收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项审核，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的攸县高标准农田建设项目，预期净收益基本能够保障偿还融资本金和利息，实现项目预期收益和融资自求平衡。

本专项评价报告仅供委托方发行本期债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

因使用不当造成的后果，与执行本业务的注册会计师及会计师事务所无关。

附件：预期收益与融资自求平衡专项评价说明

湖南恒业腾飞会计师事务所有限责任公司



二〇二三年三月十三日

中国注册会计师：



中国注册会计师：





附件：

预期收益与融资自求平衡专项评价说明

一、项目收益及现金流入预测编制基础

本次预测以攸县高标准农田建设项目收益为基础，以预测期间的项目持续经营假设为前提，对项目的收益、投资支出、成本进行预测，分析项目预期收益和融资的自求平衡关系，保证债券正常的还本付息需要，并编制攸县高标准农田建设项目预期收益和融资的自求平衡评价说明。

二、项目收益及现金流入预测假设

- （一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- （二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
- （三）对发行人有影响的法律法规无重大变化；
- （四）发行人制定可返还政府收益等能够顺利执行；
- （五）土地价格在正常范围内变动；
- （六）无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

三、项目的基本情况

（一）项目概况

- 1、项目名称：攸县高标准农田建设项目
- 2、建设地点：项目建设地点位于攸县域内的菜花坪镇、春联街道、黄丰桥镇、江桥街道、莲塘坳镇、联星街道、渌田镇、鸾山镇、石羊塘镇等 9 个乡镇街道。
- 3、项目建设内容：本项目为攸县高标准农田建设项目，建设内容包括攸县土地综合整治项目、攸县高标准农田建设项目、攸县农村环境整治，具体包括建成高标准农田 20 万亩，其中水田 16.62 万亩，旱地 3.38 万亩。
- 4、项目总投资 47,036.08 万元；
- 5、项目建设期间为 2022 年 5 月至 2024 年 4 月。

（二）项目总投资及资金来源



攸县高标准农田建设项目的资金来源主要为财政资金和发行政府专项债券。项目总投资 47,036.08 万元，其中：财政资金 24,036.08 万元；拟申请发行政府专项债券资金 23,000.00 万元，其中本次拟申请发行专项债券 22,000.00 万元。本期拟发行金额、期限及利率详见下表：

单位：人民币万元

项目名称	本期拟发行 债券时间	本期拟 发行金额	债券期限（年）	利率
攸县高标准农田建设项目	2023 年 3 月	22,000.00	10	3.48%

四、应付本息情况

攸县高标准农田建设项目总投资金额为 47,036.08 万元，拟申请发行政府专项债券资金 23,000.00 万元，其中本次拟申请发行专项债券 22,000.00 万元、未来年度发行 1,000.00 万元，债券期限为 10 年，债券每半年付息一次，每年偿还本金，假设本项目债券资金 22,000.00 万元于 2023 年 3 月到位。

根据目前市场行情谨慎考虑，本期债券拟发行债券的预测利率以 2023 年 2 月相同待偿期国债收益率上浮 20% 确定，据此，本次 10 年期债券的预测利率为 3.48%，债券存续期内本息共计 28,040.20 万元。在债券存续期债券利息情况如下：

单位：人民币万元

序号	地区	项目名称	拟发债年份	拟发债额度	存续期利息金额	本息合计
1	湖南省株洲市攸县	攸县高标准农田建设项目	2023 年 3 月	22,000.00	5,133.00	28,133.00
			2024 年 1 月	1,000.00		
合计				23,000.00	5,133.00	28,133.00

具体情况如下：

单位：人民币万元

项目	年度	期初本金 余额	本期新增 本金	本期偿还 本金	期末本金 余额	当年偿还 利息	当年还本 付息合计
攸县 高标 准农 田建 设项 目	2023 年 3 月		22,000.00	-	22,000.00	-	-
	2023 年 9 月	22,000.00		-	22,000.00	638.00	638.00
	2024 年	22,000.00	1,000.00	2,200.00	20,800.00	765.60	2,965.60
	2025 年	20,800.00	-	2,200.00	18,600.00	723.84	2,923.84
	2026 年	18,600.00	-	2,200.00	16,400.00	647.28	2,847.28
	2027 年	16,400.00	-	2,200.00	14,200.00	570.72	2,770.72
	2028 年	14,200.00	-	2,200.00	12,000.00	494.16	2,694.16
	2029 年	12,000.00	-	2,200.00	9,800.00	417.60	2,617.60



项目	年度	期初本金 余额	本期新增 本金	本期偿还 本金	期末本金 余额	当年偿还 利息	当年还本 付息合计
	2030 年	9,800.00	-	2,200.00	7,600.00	341.04	2,541.04
	2031 年	7,600.00	-	2,200.00	5,400.00	264.48	2,464.48
	2032 年	5,400.00	-	2,200.00	3,200.00	187.92	2,387.92
	2033 年 3 月	3,200.00	-	2,200.00	1,000.00	47.56	2,247.56
	2034 年	1,000.00	-	1,000.00	-	34.80	1,034.80
	合计		23,000.00	23,000.00		5,133.00	28,133.00

五、项目产生的收益

（一）基本假设条件及依据

参考项目可行性研究报告及实际情况预测出项目期间收益。

（二）产生的运营净现金流

1. 现金流入

根据攸县高标准农田建设项目可行性研究报告，本项目收入包括新增耕地交易收入，以及高标准农田流转收入。

（1）新增耕地指标收入

1) 耕地指标规模的确定

项目建设完成后，攸县县本级计划补充耕地指标为 3,480 亩。攸县县本级补充耕地指标扣除省自然资源厅统筹提留和县自用指标后，可形成水田交易指标规模为 2,436 亩。指标纳入攸县农业农村局耕地占补平衡指标库，由其统一安排上市交易。

2) 耕地指标价格的确定

县本级耕地指标上市交易价格：分析湖南省水田指标交易案例，水田交易价格主要受水田等级影响，根据谨慎原则本次确定攸县补充耕地指标交易单价为 8 万元/亩。

（2）高标准农田承包收入

本项目从农民手中流转土地 200,000 亩，进行高标准农田整理完后，统一租赁给承包商进行大棚种植，参考攸县土地经营权出租案例，本项目土地承包收入按 350 元/亩/年计算。

综合以上分析，本项目经营收入合计为 89,488.00 万元。测算本项目专项债存续期间运营现金流入明细如下表：

项目经营收入预测表

单位：人民币万元

序号	项目	合计	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
一	经营收入	89,488.00	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80	8,948.80
(一)	市场挂牌县本级耕地指标收入	19,488.00	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8
1	耕地指标收入	19,488.00	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8	1948.8
1.1	耕地指标面积（亩）	2436	243.60	243.60	243.60	243.60	243.60	243.60	243.60	243.60	243.60	243.60
1.2	单价（万元/亩）		8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
(二)	高标准农田流转收入	70,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00
1	承包面积		200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000
2	单价（元/亩/年）		350	350	350	350	350	350	350	350	350	350



2、现金流出

攸县高标准农田建设项目的成本包括经营成本和增值税与税金及附加，债券存续期内，项目预计总成本为 49,892.00 万元。具体如下：

项目经营成本费用包括土地流转费用、管理费用、维护费用等。

1) 土地流转费用

项目对建设范围内方便集中利用的成片水田通过流转取得使用权，流转水田面积共 200,000.00 亩，该部分水田建成高标准农田后通过整体转让使用权的模式承包给种植大户。根据株洲攸县低效田土地流转费用大约为 200 元/亩/年-240 元/亩/年，本项目土地流转费用按 230 元/亩/年考虑。

2) 管理费用

管理费用是指企业为组织和管理企业生产经营所发生的各种费用，包括企业董事会和行政管理部门在企业的经营管理中发生的，或者应由企业统一负担的公司经费，根据行业经验和《中华人民共和国企业会计制度》，管理费用占营业收入的比例介于 1%~5%之间，本项目根据谨慎原则，按营业收入的 2% 估算。

3) 维修费用

维修费用一般是指企业对固定资产、低值易耗品的修理维修费用，本项目根据项目实际情况固定资产原值的 0.5% 估算，维修费用中所含增值税进项税率按 13% 估算。

初步估算，计算期内项目经营成本费用估算合计为 49,892.00 万元。

2、增值税

根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）、《中华人民共和国增值税暂行条例》、《财政部 税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32 号）及《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号），耕地指标收入增值税率为 6%、根据财税〔2017〕58 号《财政部、税务总局关于建筑服务等营改增试点政策的通知》文件第四条的规定，纳税人采取转包、出租、互换、转让、入股等方式将承包地流转给农业生产者用于农业生产，免征增值税。

3、税金及附加



根据《增值税会计处理规定》（财会〔2016〕22号）规划，本项目税金及附加主要包括：城市维护建设税、教育费附加费、地方教育税附加。根据税法规定，本项目按增值税 5%缴纳城市维护建设税，按增值税 5%缴纳教育费附加费。

运营期内各年成本费用如下表：

项目运营期总成本估算表

单位：人民币万元

序号	项目	合计	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
一	经营成本	49,892.00	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20	4,989.20
1	土地流转费	46,000.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00	4,600.00
2	管理费用（2%）	1,789.80	178.98	178.98	178.98	178.98	178.98	178.98	178.98	178.98	178.98	178.98
3	维修费用（0.5%）	2,102.20	210.22	210.22	210.22	210.22	210.22	210.22	210.22	210.22	210.22	210.22
4	流通过程中的进项税	241.80	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18
	进项税 $[(1+13\%)*13\%]$	241.80	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18
二	增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	销项税	1,103.10	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31
1.1.1	销项税 $[(1+6\%)*6\%]$	1,103.10	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31
1.1.2	销项税 $[(1+9\%)*9\%]$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	进项税额	1,103.10	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31	110.31
1.2.1	固定资产抵扣进项税	861.30	86.13	86.13	86.13	86.13	86.13	86.13	86.13	86.13	86.13	86.13
1.2.2	流通过程产生进项税	241.80	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18	24.18
1.3	进项税额留抵		3,208.35	3,122.22	3,036.09	2,949.96	2,863.83	2,777.70	2,691.57	2,605.44	2,519.31	2,433.18
三	税金及附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	城市建设维护税(5%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	教育费附加(3%+2%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



3、运营期净现金流

在上述假定条件下，运营期的项目经营性净现金流量明细如下表：

单位：人民币万元

年度	现金流入	现金流出	经营性净现金流量
2022 年	-	-	-
2023 年	-	-	-
2024 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2025 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2026 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2027 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2028 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2029 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2030 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2031 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2032 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
2033 年	8,948.80	4,989.20	3,959.60
小计	89,488.00	49,892.00	39,596.00

（三）可用于资金平衡项目相关收益情况

攸县高标准农田建设项目在债券存续期内，项目预期总收入 89,488.00 万元，预期总成本 49,892.00 万元，项目净收益即可用于融资平衡的资金为 39,596.00 万元。

六、项目收益与融资自求平衡性评价

（一）项目平衡性预测

本项目偿债资金来源为项目净收益，项目预计从 2024 年 5 月开始产生收益，项目偿还资金来源为项目净收益，预计用于资金平衡相关收益为 39,596.00 万元，预计相关收益对债券本息的覆盖倍数为 1.41 倍。

单位：人民币万元

项目名称	预计用于资金平衡的相关收益	项目预计融资本金	项目预计融资本息	项目相关收益对融资成本覆盖倍数
攸县高标准农田建设项目	39,596.00	23,000.00	28,133.00	1.41

（二）项目平衡性评价

根据通知文件要求，专项债券要在满足政府专项债务限额的前提下，充分考虑资金筹措的稳



定性（持续稳定的净现金流）和充足性（完全覆盖专项债券还本付息规模）。

1、稳定性

按照项目预计发生的筹资活动、投资活动、经营活动三种资金活动对资金流入流出进行编制。现金流量表项目中的年度累计净现金流量大于零即表明年度不存在资金缺口，资金能保障建设和还本付息需要。本项目现金流测算如下：

单位：人民币万元

年度	经营活动 净现金流量	投资活动 净现金流量	筹资活动 净现金流量	净现金 流量	累计净 现金流量
2022 年	-	-10,000.00	10,000.00	-	-
2023 年	-	-30,000.00	29,362.00	-638.00	-638.00
2024 年	3,959.60	-7,036.08	4,070.48	994.00	356.00
2025 年	3,959.60	-	-2,923.84	1,035.76	1,391.76
2026 年	3,959.60	-	-2,847.28	1,112.32	2,504.08
2027 年	3,959.60	-	-2,770.72	1,188.88	3,692.96
2028 年	3,959.60	-	-2,694.16	1,265.44	4,958.40
2029 年	3,959.60	-	-2,617.60	1,342.00	6,300.40
2030 年	3,959.60	-	-2,541.04	1,418.56	7,718.96
2031 年	3,959.60	-	-2,464.48	1,495.12	9,214.08
2032 年	3,959.60	-	-2,387.92	1,571.68	10,785.76
2033 年	3,959.60	-	-2,247.56	1,712.04	12,497.80
合计	39,596.00	-47,036.08	18,903.08	11,463.00	

2、充足性

融资期内项目预期总收入 89,488.00 万元，预期总成本 49,892.00 万元，预计用于资金平衡相关收益为 39,596.00 万元，预计相关收益对债券本息的覆盖倍数为 1.41 倍，用于还本付息资金的充足性得到保障。

七、收益抗压能力测试

影响本项目财务效益的敏感因素主要是经营收入、经营成本两个方面，本项目对以上两个因素变化对本息覆盖倍数的影响程度作了压力测试分析。营运期内压力测试相关测试数据如下：

单位：人民币万元

项目/条件	基准预测条件下	收入下降 10%	成本上升 10%
累计现金流入	89,488.00	80,539.20	89,488.00
累计现金流出	49,892.00	49,892.00	54,881.20



项目/条件	基准预测条件下	收入下降 10%	成本上升 10%
累计净现金流量	39,596.00	30,647.20	34,606.80
本息合计	28,133.00	28,133.00	28,133.00
本息保障倍数	1.41	1.09	1.23

由上表分析可见，本项目具有较强的抗风险能力。

八、总体评价结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对项目收益预测、投资支出预测、成本预测等进行的分析评价，认为该项目在发债周期内，一方面通过债券发行满足项目投资运营融资需要，另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。

综上，我们认为，项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

九、使用限制

（一）本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

（二）本评价报告只能用于本报告载明的评价目的和用途。

（三）本评价报告只供评价报告载明的报告使用者使用。评价报告的使用权归委托方所有，因使用不当造成的相关风险与本机构及执业注册会计师无关。



营业执照

(副本)

副本编号: 1-1

统一社会信用代码

9143048179913958XW



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 湖南恒业腾飞会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 曹瑞成

经营范围 审计会计报表; 验证企业资本; 办理企业合并、分立、破产、清算事宜中的审计业务; 培训财务人员; 协助鉴别经济案件证据; 办理会计咨询服务业务; 法律、法规规定的其他审计业务; 基建审计业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 贰佰万元整

成立日期 2000年01月06日

营业期限 2000年01月06日至 2050年01月05日

住所 湖南省长沙市天心区黄土岭路188号第A座及B座24024号房

再次复印无效



登记机关

2021 年 5 月 31 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书



名称：湖南恒业腾飞会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

主任会计师：曹瑞成

经营场所：湖南省长沙市天心区黄土岭路188号第A栋、B栋及裙楼24层24024号房

组织形式：有限责任

执业证书编号：43050006

批准执业文号：湘财注协字[1999]83号

批准执业日期：2000年07月30日

证书序号：0002516

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：湖南省财政厅
二〇一四年二月

中华人民共和国财政部制



姓名 曹瑞成

Full name

性别 男

Sex

出生日期 1956-10-29

Date of birth

工作单位 未阳腾飞会计师事务所有限

Working unit

身份证号码 430419561029057

Identity card No.



证书编号: 430500060002
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1996 年 7 月 1 日
Date of Issuance

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration



2022年度

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2019 年 3 月 12 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

再次复印无效

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





姓名 谢泽义
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1965-04-18
Date of birth
工作单位 天职国际会计师事务所有限公司湖南分所
Working unit
身份证号码 430103650418101
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

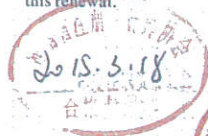
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 430100180030
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 二〇〇八 年 月 日
Date of Issuance

2008年6月6日换证



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2022年度