

湖南省张家界市 2023 年社会事业专项债券

张家界市全民健身体育中心建设项目

预期收益与融资平衡

专项评价报告

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

二零二三年三月十四日

湖南省张家界市 2023 年社会事业专项债券

张家界市全民健身体育中心建设项目预期收益与融 资平衡

专项评价报告

鹏盛湘审咨字【2023】第 024 号

张家界市财政局：

我们接受委托，对张家界市全民健身体育中心建设项目预期收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》。专项债券项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设证据的审核，我们没有注意到我们认为的这些假设没有为预测提供合理基础。我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项审核，我们认为，在相关专项债券项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设成立的前提下，本次评价的张家界市全民健身体育中心建设项目预期净收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目预期收益和融资平衡。

总体评价结果如下：

一、项目基本情况

本次拟发行的张家界市全民健身体育中心建设项目总投资估算详见下表：

单位：万元

序号	地区	项目名称	项目总投资
1	市本级	张家界市全民健身体育中心建设项目	31,870.00
合计			31,870.00

二、项目融资情况

本次拟发行的张家界市全民健身体育中心建设项目融资情况详见下表：

单位：万元

序号	项目名称	资金来源			本次申请发行政府专项债券金额	本次申请发行政府专项债券期限
		资本金	发行地方政府专项债券金额	其他融资		
1	张家界市全民健身体育中心建设项目	13,870.00	18,000.00	-	3,900.00	15年
合计		13,870.00	18,000.00	-	3,900.00	-

三、项目可偿债收益及本息覆盖情况

根据目前市场行情谨慎考虑，本次债券预测利率根据2023年2月相同待偿期国债收益率算术平均值上浮20%确定，据此，本次拟发行的15年期专项债券的测算利率为3.66%。

本次拟发行的张家界市全民健身体育中心建设项目专项债券的可偿债收益及本息覆盖情况详见下表：

单位：万元

项目名称	预计用于融资平衡的相关收益	项目预计融资本金	项目预计融资本息	预计用于融资平衡的相关收益对融资本息的覆盖倍数
张家界市全民健身体育中心建设项目	36,924.00	18,000.00	27,882.00	1.32

四、专项债券发行计划

本次评价的张家界市全民健身体育中心建设项目共计拟发行地方政府专项债券融资 18,000.00 万元，其中：本次 15 年期债券发行 3,900.00 万元，未来拟申请发行 14,100.00 万元，预测利率为 3.66%，还款方式为半年付息一次，到期一次还本。

附件：项目收益及现金流入评价说明



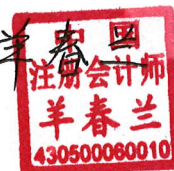
(此页无正文，此页为张家界市全民健身体育中心建设项目预期收益与融资自求平衡专项评价报告签章页)



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·长沙

二零二三年三月十四日

项目收益及现金流入评价说明

一、项目收益及现金流入预测编制基础

本次测算的张家界市全民健身体育中心建设项目的可偿债收益是根据具体项目的预期收入和相关运行付现成本测算的，相关产品（服务）的数量、收费标准等主要参考当地实际和项目可行性研究报告的相关论证。

二、项目收益及现金流入预测假设

1、国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

2、国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平无重大变化；

3、相关法律法规无重大变化；

4、价格在正常范围内变动；

5、无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目收益及现金流量编制说明

（一）张家界市全民健身体育中心建设项目收益及现金流量编制说明

1. 投资估算

项目投资估算详见下表：

单位：万元	
项目名称	总投资
张家界市全民健身体育中心建设项目	31,870.00

2. 项目融资情况

项目融资情况详见下表：

单位：万元

项目名称	资金来源		本次申请发行政府 专项债券金额
	资本金	拟发行政府专项债 券金额	
张家界市全民健身体育中心 建设项目	13,870.00	18,000.00	3,900.00

3. 项目经营性收入预测说明

张家界市全民健身体育中心建设项目收益主要来源于停车位收入、配套门面租金、球类场馆出租收入、户外广告位收入和体育馆场地租金收入。

(1) 停车位收入

本项目共有小车停车位 450 个，大巴车停车位 100 个。根据《张家界市发展和改革委员会关于发布张家界市 2019 年版政府定价的经营服务性收费目录清单的公告》，考虑停车周转率，本项目综合停车日均单价小车收费 20 元/个，大巴车收 28 元/个，全年取 300 天。按照谨慎性原则，停车位使用率运营期第一年按 70% 计算，第二年按 75% 计算，第三年至运营期最后一年为 80%。

(二) 政府投资建设 (设立) 的停车场 (库、泊位) 收费

收费标准：1.城市繁华区域各停车场收费标准白天每小时不超过5元，夜间每小时不超过2元，24小时内最高限价30元。

2.武陵源标志门停车场：

小型车：30分钟内免费，30分钟以上3元/小时，每天每车封顶40元。

大型车：30分钟内免费，30分钟以上6元/小时，每天每车封顶80元。

超大或特种型车：30分钟内免费，30分钟以上9元/小时，每天每车封顶80元。

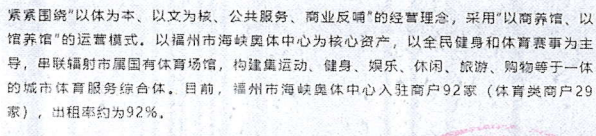
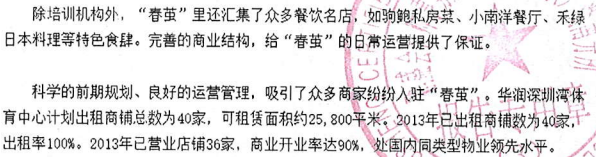
2. 具体收费标准及收费政策详见附件

(2) 配套门面租金收入


本项目配套门面面积 10532 平方米，由于本项目为本地区第一个此类型体育馆，因此参考其他地区类似门面运营情况，本项目配套门面最高出租率按参考案例的 80%-90%进行取值，本项目配套门面最高出租率取 80%。按照谨慎性原则，本项目门面出租率运营期第一年按 70%计算，第二年按 75%计算，第三年至运营期最后一年为 80%。

同时参考临近地区门面出租价格（在 2.02-2.38 元/平方米/天之间），结合本项目性质，配套门面租金按 2 元/平方米/天计取。

门面出租率参考案例

地址	出租率	链接	图片
福州市海峡奥体中心	92%	http://www.360doc.com/content/21/07/30/18/62044800_988858271.shtml	
华润深圳湾体育中心	100%	https://sz.house.qq.com/a/20131209/007606_all.htm	

门面租金参考案例



低价出租张家界国际建材城一楼单独门面

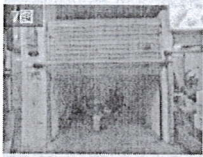
张家界·永定 张家界国际建材城 空置中

商业街店铺 1层

商业街店铺

52.76m²
建筑面积

3200元/月
2.02元/m²/天



市中心泊富瑞幸对面的影院商城内16号门面，临街

永定·解放路 影院商城 空置中

档口摊位 1层

免租1个月 档口摊位 临街

28m²
建筑面积

2000元/月
2.38元/m²/天

(3) 球类场馆出租收入

本项目体育场馆有门球馆、游泳馆、篮球馆、健身馆总计四个场馆，其中门球馆面积 3,690.00m²、游泳馆面积 8,860.00m²、篮球馆面积 3,690.00m²、健身馆面积 28,500.00m²。

由于本项目为本地区第一个此类型体育馆，因此参考湖南省内其他市县类似场馆的租金情况，结合本项目的性质，考虑谨慎性原则，场馆年租金按 20 万元计算。运营期负荷率第一年按 70%计算，第二年按 75%计算，第三年至运营期最后一年为 80%。

1) 郴州市体育中心综合馆及网球场:

(二)、招租范围:

- 1、体育馆一楼内场篮球场（面积：59.4*39.6≈2352m²）配套用房（房号110；面积：39.8m²，房号：108；面积：55.2m²），公厕（房号110-1；面积163m²）；
- 2、体育馆训练馆（面积19.8*39.6≈784m²）及配套功能房（房号110-2；面积160m²）；
- 3、室外三块六片塑胶网球场（场地面积4107m²）；户外配套功能房（面积9.6m²）
- 4、健身房（房号：116；面积：169m²）。

二、招租期限及体育经营项目

体育馆一楼内场篮球场,体育馆训练馆,室外三块六片网球场,健身房租期为5年。

体育经营项目：羽毛球、篮球、网球、气排球、乒乓球。

三、租金及竞租保证金

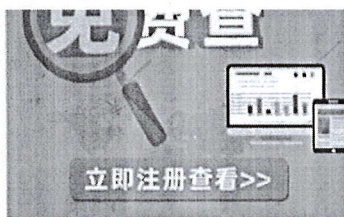
(一) 首年租金底价为300000元/每年(以最终成交价为准)，租赁期以合同签订期始，第二年开始在原租金的基础上每年递增5%，以此类推。

(二)、竞价方式及竞租保证金金额：现场竞价，每次加价不低于5000元，上不封顶，以最高价为中标人。

(三)、竞租保证金

来源：http://czggzy.czs.gov.cn/18360/18370/18371/18382/18383/content_2972787.html

2) 株洲市全民健身服务中心游泳馆:



一、招标项目情况

- 1、招标项目名称：株洲市全民健身服务中心游泳馆招租运营项目
- 2、招标编号：JYCZ***** 查看详情2G
- 3、招标方式：公开招标
- 4、招标信息发布日期：2018年12月21日
- 5、开标日期：2019年01月15日

二、中标结果

序号	中标候选人名称	联系人	联系方式	三年合计租金	综合得分	推荐排名
1	湖南广运体育文化传播有限公司	肖强	****-***** 查看详情	450.00万元	78.50分	第1名
2	曲靖市威净斯体育文化发展有限公司	宋莉	139*****473	360.00万元	75.50分	第2名
3	湘潭市飞渔体育文化有限公司	王博	158*****819	231.00万元	66.67分	第3名

三、评标委员会成员名单：洪欣（组长）、农小波、王志文、吴根、刘志军。

株洲市全民健身服务中心游泳馆 2019 年开放工作方案

根据《体育总局办公厅关于做好 2018 年大型体育场馆开放工作有关事宜的通知》（体群字【2018】49 号）要求，现将株洲市全民健身服务中心体育场馆 2019 年免费或低收费开放工作方案公布如下：



一、株洲市全民健身服务中心游泳馆简介

株洲市全民健身服务中心是由市文体广电新闻出版局主管的副处级事业单位，游泳馆运营单位是市全民健身服务中心。株洲市全民健身服务中心游泳馆建成时间为 2006 年 7 月，总投资为 13500 万元，总用地面积为 8372 平方米，建筑面积为 17463 平方米，游泳馆室内场地面积为 1625 平方米，联系电话 0731-28687950。

二、免费或低收费开放项目、开放时间及标准

（一）开放项目和场地

	场馆名称	项目
游	株洲市全民健身服务中心游泳馆	游泳
泳	株洲市全民健身服务中心健身广场	健身器械

来源：<https://www.bidcenter.com.cn/newscontent-64339696-4.html>

（4）户外广告收入

本项目大型户外广告按设置 10 个大型户外广告，参考临近地区户外大型广告的价格情况，结合本项目的性质，每个户外广告位价格按 60 万元/年计算。运营期负荷率第一年按 70% 计算，第二年按 75% 计算，第三年至运营期最后一年为 80%。

广告位出租出租水平一览表

位置	价格	来源链接	截图
张家界步步高 LED 大屏广告	288.00 万元/年	http://www.51ebo.com/kw%E5%BC%A0%E5%AE%B6%E7%95%8C.html	
张家界鸽子花酒店 LED 大屏广告	288.00 万元/年	http://www.51ebo.com/kw%E5%BC%A0%E5%AE%B6%E7%95%8C.html	

(5) 体育馆场地租金收入

体育场面积约 24,000 平方米，场馆面积约 10,800 平方米，总计有 34,800.00 平方米，场馆出租用于会展、比赛和商演等等，由于本项目为本地区第一个此类型体育馆，参考其他市县级地区类似场地租赁价格，按照最低价格的 85% 计算，本项目体育馆场地租金单价为 8.5 元/平方米/天，预计每年出租 34 次，每次 4 天。

1) 无锡太湖国际会展中心 (10 元/m²/天)

Wuxi Expo Website Screenshot

Table: 场地租赁费 (Venue Rental Fee)

场馆类别	面积(平米)	租赁单价(元/平米/天)	展出面积(元/平米/天)	使用时间
A馆	A1	7,800	A	10
	A2	1,200		
	A3	7,800		
	A4	7,800		
	A5	1,200		
	A6	7,800		
B馆	B1	7,800	B	9:00-17:00
	B2	1,200		
	B3	7,800		
	B4	7,800		



来源链接: <http://www.wuxiexpo.com.cn/msg.php?id=344>

2) 苏州东吴龙湖天街商城大厅 (100 元/m²/天)



苏州东吴龙湖天街-中庭 (室内)

814.7 km 苏州市吴中区吴中区东吴南路179号

场地: 苏州东吴龙湖天街 >

¥15000 / 起

2人预订

规格: 15*10
(m²)

¥15000.00 /
天

物业 需提前2天预订



展位详情



人流高峰：中晚

展示方向：4面

摆摊位置：中庭(室内)

展位描述：展位位于商场中庭。周边主要的业态是餐饮和儿童用品类。消费人群主要是周边居民，消费能力较高。适合做推广、车展、特卖、路演等活动。

物业名称：新工

<http://m.linhuiba.com/#/fields/49094?distance=45>

根据上述项目收入预测对本项目在本次债券存续期内的整体收入情况进行测算如下：

单位：万元

类别	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年
停车收费收入	20.65	265.50	283.20	283.20
配套门面租金	44.23	568.73	606.64	606.64
球类场馆出租收入	4.67	60.00	64.00	64.00
户外广告位收入	30.00	420.00	480.00	480.00
体育馆场地租金收入	234.67	3,017.16	3,218.30	3,218.30
小计	334.22	4,331.39	4,652.14	4,652.14

类别	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
停车收费收入	283.20	283.20	283.20	283.20
配套门面租金	606.64	606.64	606.64	606.64
球类场馆出租收入	64.00	64.00	64.00	64.00

户外广告位收入	480.00	480.00	480.00	480.00
体育馆场地租金收入	3,218.30	3,218.30	3,218.30	3,218.30
小计	4,652.14	4,652.14	4,652.14	4,652.14

类别	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年
停车收费收入	283.20	283.20	283.20	283.20
配套门面租金	606.64	606.64	606.64	606.64
球类场馆出租收入	64.00	64.00	64.00	64.00
户外广告位收入	480.00	480.00	480.00	480.00
体育馆场地租金收入	3,218.30	3,218.30	3,218.30	3,218.30
小计	4,652.14	4,652.14	4,652.14	4,652.14

类别	2037 年	2038 年	合计
停车收费收入	283.20	212.40	3,613.75
配套门面租金	606.64	454.98	7,740.98
球类场馆出租收入	64.00	48.00	816.67
户外广告位收入	480.00	360.00	6,090.00
体育馆场地租金收入	3,218.30	2,413.73	41,066.86
小计	4,652.14	3,489.11	59,328.26

4. 项目成本及费用预测说明

本项目总成本费用包括：工资及福利费、营运管理费用、水电费、其他材料成本、设备维护费和税金及附加。

（1）工资及福利费用

参照张家界市 2021 年平均工资（税前），考虑到本项目的定位、特色及区位因素，本项目员工的工资（包含福利费）按人均 6.6 万/年计提，本项目劳动定员 51 人，则年需工资及福利费 336.6 万元。

职工薪酬参照表

项目	来源	数值
全国 2021 年平均工资（税前）	薪酬网	6848.00 元/月
永州市 2021 年平均工资（税前）	薪酬网	5752.16 元/月
张家界市 2021 年平均工资（税前）	薪酬网	5497.15 元/月
株洲市 2021 年平均工资（税前）	薪酬网	4971.43 元/月

（2）运营管理费用

通过分析同行业各项费用数据，结合本项目规模、人员和设备、工差旅费、办公用品费等具体情况。项目年均运营管理费按营业收入的 2% 计算。

（3）水电费

根据可行性研究报告，初步估算本项目运营期的自来水的年使用量为 13.60 万吨，单价按照《湖南省物价局关于同意调整张家界市城区自来水价格的批复》，经营服务用水 2.98 元/吨。

初步估算本项目运营期的电的年使用量为 86.70 万度，单价按照湖南省电网销售电价规定的一般工商业及其他用电 0.68 元/度计算。

按照谨慎性原则，运营期第一年按 70% 的负荷率计算，第二年按 75% 的负荷率计算，第三年开始达到 80%。

湖南省电网销售电价表

用电分类	电度电价 (元/千瓦时)					容 (需) 量电价	
	不满 1 千伏	1-10 千伏	35-110 千伏以下	110 千伏	220 千伏 及以上	最大需量 (元/千瓦月)	变压器容量 (元/千伏安月)
一、居民生活用电	0.5880	0.5730	0.5630				
二、一般工商业及其他用电	0.7003	0.6803	0.6603	0.6403			
三、大工业用电		0.6437	0.6147	0.5867	0.5627	30	20
四、农业生产用电	0.5487	0.5287	0.5087	0.4887			
其中：已摘帽 贫困县农业排灌 用电	0.4117	0.4017	0.3917				

(4) 其他材料成本

其它材料成本按体育馆场地租金收入的 8% 计算。

(5) 设备维护费

通过分析同行业各项费用数据，结合本项目生产规模和设备等具体情况，按设备购置费的 2% 计算。

(6) 税金及附加

增值税：停车位收入、配套门面租金、球类场馆出租收入、户外广告位收入和体育馆场地租金收入税率按 9% 计。

城市维护建设税：取增值税的 7%。

教育费附加：取增值税的 3%。

地方教育费附加：取增值税的 2%。

房产税：取配套门面出租收入、球类场馆出租收入和体育馆场地租金收入的 12%。

据测算，本次债券存续期内总支出为 22,404.26 万元。

单位：万元

类别	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年
----	--------	--------	--------	--------

工资及福利费	28.05	336.60	336.60	336.60
营运管理费用	6.68	86.63	93.04	93.04
水电费	5.80	74.61	79.58	79.58
其他材料成本	18.77	241.37	257.46	257.46
设备维护费	7.51	90.07	90.07	90.07
税费及附加	64.94	838.06	896.88	896.88
小计	131.75	1,667.34	1,753.63	1,753.63

类别	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
工资及福利费	336.60	336.60	336.60	336.60
营运管理费用	93.04	93.04	93.04	93.04
水电费	79.58	79.58	79.58	79.58
其他材料成本	257.46	257.46	257.46	257.46
设备维护费	90.07	90.07	90.07	90.07
税费及附加	896.88	896.88	896.88	896.88
小计	1,753.63	1,753.63	1,753.63	1,753.63

类别	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年
工资及福利费	336.60	336.60	336.60	336.60
营运管理费用	93.04	93.04	93.04	93.04

水电费	79.58	79.58	79.58	79.58
其他材料成本	257.46	257.46	257.46	257.46
设备维护费	90.07	90.07	90.07	90.07
税费及附加	896.88	896.88	896.88	896.88
小计	1,753.63	1,753.63	1,753.63	1,753.63

类别	2037 年	2038 年	合计
工资及福利费	336.60	252.45	4,319.70
营运管理费用	93.04	69.78	1,186.53
水电费	79.58	59.69	1,015.48
其他材料成本	257.46	193.10	3,285.30
设备维护费	90.07	67.55	1,155.90
税费及附加	896.88	672.67	11,441.35
小计	1,753.63	1,315.24	22,404.26

5. 项目可偿债收益预测

根据上述预测的项目现金流入及项目现金流出，项目可偿债收益详见下表：

单位：万元

年份	经营现金流入	经营现金流出	项目可偿债收益
2025 年	334.22	131.75	202.47
2026 年	4,331.39	1,667.34	2,664.05

2027 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2028 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2029 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2030 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2031 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2032 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2033 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2034 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2035 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2036 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2037 年	4,652.14	1,753.63	2,898.51
2038 年	3,489.11	1,315.24	2,173.87
合计	59,328.26	22,404.26	36,924.00

6. 还本付息的测算

(1) 拟发行地方政府专项债券情况

本项目申请发行政府专项债券资金 18,000.00 万元，本次拟申请发行专项债券 3,900.00 万元，未来拟申请发行专项债券 14,100.00 万元。发行专项债券融资情况如下表：

单位：万元

发行时间	发行金额	债券期限	发行利率
2023 年 3 月	3,900.00	15 年	3.66%
2023 年 9 月	14,100.00	15 年	3.66%

(2) 地方政府专项债券还本付息测算

项目发行地方政府专项债券融资应付本息情况如下：

单位：万元

年份	期初本金	本期发行	本期还本	期末本金	支付利息	还本付息合计
2023 年 3 月	-	3,900.00		3,900.00		-

2023年9月	3,900.00	14,100.00		18,000.00	71.37	71.37
2024年3月	18,000.00	-	-	18,000.00	329.40	329.40
2024年9月	18,000.00			18,000.00	329.40	329.40
2025年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2026年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2027年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2028年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2029年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2030年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2031年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2032年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2033年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2034年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2035年	18,000.00	-	-	18,000.00	658.80	658.80
2036年	18,000.00			18,000.00	658.80	658.80
2037年	18,000.00	-		18,000.00	658.80	658.80
2038年3月	18,000.00		3,900.00	14,100.00	329.40	4,229.40
2038年9月	14,100.00		14,100.00	-	258.03	14,358.03
合计	-	18,000.00	18,000.00		9,882.00	27,882.00

7. 本息覆盖倍数

项目名称	预计用于融资平衡的相关收益	项目预计融资本金	项目预计融资本息	预计用于融资平衡的相关收益对融资本息的覆盖倍数
张家界市全民健身体育中心建设项目	36,924.00	18,000.00	27,882.00	1.32

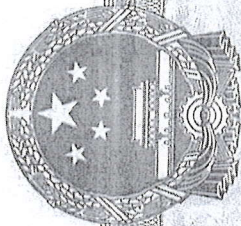
考虑到收入、成本因素变动对项目总债务融资本息覆盖倍数的影响，分析结果见下表：

单因素敏感分析	-10%	0%	10%
收入变动敏感性分析（成本保持不变）			
项目总债务融资本息覆盖倍数	1.11	1.32	1.54

成本变动敏感性分析（收入保持不变）			
项目总债务融资本息覆盖倍数	1.40	1.32	1.24

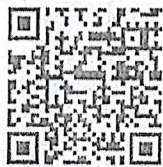
综上所述，在对项目收益预测及其所依据的各项假设成立的前提下，本项目在考虑敏感性分析后，预期项目净收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目预期收益和融资平衡。





营业执照

统一社会信用代码
91430103MA4Q6XAP9H



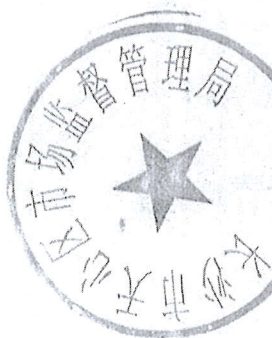
扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

(副本)
副本编号: 1-1

名称	鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所	负责人	陈安国
类型	特殊普通合伙企业分支机构	成立日期	2018年12月24日
经营范围	企业会计报表审计; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计; 会计咨询。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		
经营场所	湖南省长沙市天心区劳动西路289号嘉盛商务广场10003房		



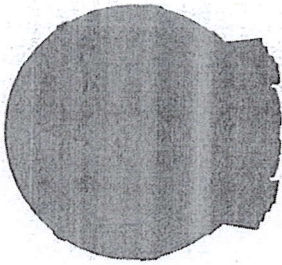
与原件一致



本件再复印无效

登记机关

2022年9月30日



会计师事务所分所 执业证书



名称：鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

负责人：陈安国

经营场所：湖南省长沙市天心区劳动西路289号
嘉盛商务广场10003房

分所执业证书编号：474700294301

批准执业文号：湘财会[2019]15号

批准执业日期：2019年06月11日

证书序号：5003089

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

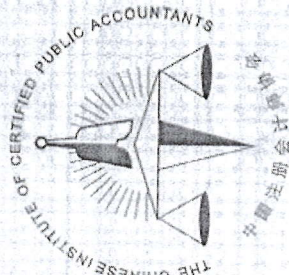
与原件一致

本件再复印无效

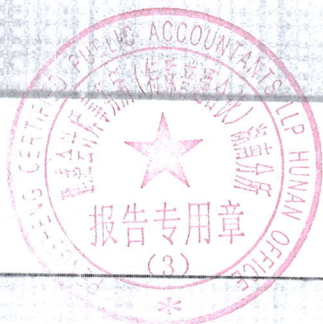
发证机关：湖南省财政厅

二〇一九年四月五日

中华人民共和国财政部制



姓名 陈安国
性别 男
出生日期 1969-03-16
工作单位 深圳鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
身份证号 432801196903161032
Identity card No.



与原件一致

本件再复印无效

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 430900020004
No. of Certificate

批准注册协会: 云南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1999 02 01
Date of Issuance

2019.11.11 续发新证



事务所名称变更为 鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙) 湖南分所

2020.7.7
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

12



与原件一致

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

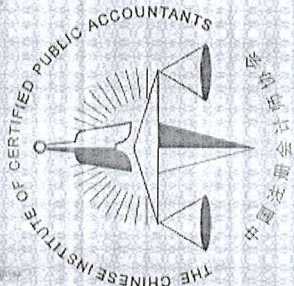
事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

13

本件再复印无效



姓名 羊春兰
Full name 女
Sex 1972-02-28
出生日期 湖南恒业腾飞会计师事务所
Date of birth 有限责任公司
Working unit 430304197202202282
身份证号码 Identity card No.



与原件一致

本件再复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 430500060010
No. of Certificate

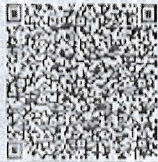
批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019 07 24 日
Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2022年度

年 月 日
y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
y /m /d

与原件一致

本件再复印无效

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖南恒业会计师事务所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2022年12月29日
y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

湖南恒业会计师事务所
CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2022年12月29日
y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
y /m /d