

湖南泓锐律师事务所  
关于 2025 年新邵县第三批土储债项目  
001 号土地储备专项债券之

法  
律  
意  
见  
书

(2025) 泓锐意字第 18 号



湖南泓锐律师事务所  
HUNAN HONGRUI LAW FIRM

[www.hunanhongrui.cn](http://www.hunanhongrui.cn)

湖南省长沙市人民东路 99 号长房国际大厦 13 楼

电话：0731-85137788 、 传真：0731-8513293

致：邵阳市财政局

湖南泓锐律师事务所（以下简称“本所”）是经中华人民共和国湖南省司法厅批准成立，具有合法执业资格的律师事务所，有资格就中国法律问题出具法律意见。

本所依法接受的委托，担任 2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号土地储备专项债券发行的法律顾问，根据《地方政府土地储备专项债券管理办法（试行）》、《土地储备管理办法》等法律、行政法规、规章、规范性文件的有关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责的精神，对委托人提供的有关文件和事实进行了核查和验证，就本次发行所涉事宜出具本法律意见书。

# 目 录

释义与简称 .....	1
声明 .....	2
正文 .....	4
一、主体资格 .....	4
（一）专项债券发行主体及依据 .....	4
（二）发行额度申请 .....	4
（三）项目实施机构主体资格 .....	5
二、土地储备项目的情况 .....	5
三、项目收益与融资平衡安排 .....	6
四、预期收益与融资平衡方案 .....	7
五、中介机构及相关文件 .....	7
（一）会计师事务所 .....	7
（二）律师事务所 .....	8
六、结论性意见 .....	8

## 释义与简称

在本意见书中,下列简称和术语具有以下含义:

本法律意见书	指	《湖南泓锐律师事务所关于 2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号土地储备专项债券项目之法律意见书》
本所	指	湖南泓锐律师事务所
本所律师	指	彭贤交律师、曹启秀律师
土地储备专项债券	指	地方政府为土地储备发行,以项目对应并纳入政府性基金预算管理的国有土地使用权出让收入或国有土地收益基金收入偿还的地方政府专项债券。
本次债券	指	2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号土地储备专项债券
本次债券发行前期准备工作	指	新邵县土储中心为本次债券发行所从事的前期准备工作
新邵县土储中心	指	新邵县土地收购储备中心
湖南和瑞、会计师事务所	指	湖南和瑞会计师事务所(普通合伙)
《专项审核报告》	指	湖南和瑞会计师事务所(普通合伙)出具的《2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号预期收益与融资平衡专项评价报告》(湘和瑞核字[2025]第 0075 号)
《预期收益与融资平衡方案》	指	《邵阳市新邵县土地储备专项债券 2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号预期收益与融资平衡方案》
《土地储备机构名录》	指	自然资办函(2020)827 号所列《土地储备机构名录(2020 年版)》
《管理办法》	指	《地方政府土地储备专项债券管理办法(试行)》



## 声明

为本法律意见书的出具，本所律师特作如下声明：

1、本所律师依据《管理办法》、《土地储备管理办法》等法律规定和规范性文件以及律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神出具本法律意见书。

2、本所律师在出具本法律意见书之前已得到委托人承诺，其所提供的与本期债券相关的所有信息、文件、资料（包括但不限于口头告知和书面提供的资料和信息）均真实、完整、准确，所有复印件均与原件一致，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。委托人对所提供信息、文件、资料的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏给相关各方造成的损失承担连带法律责任；

3、本所律师承诺已依据本法律意见书出具日以前已发生或存在的事实和我国现行法律、法规和规则指引发表法律意见，已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，对本次准备工作进行了尽职调查，保证法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

4、本所律师同意将本法律意见书作为本次准备工作的法律文件，随同其他材料一同报送，并承担相应的法律责任。

5、为出具本法律意见书，本所律师根据中国现行的法律、法规和规范性文件的有关规定及本所与委托单位签署的《专项法律服务合同》的要求，对与出具本法律意见书有关的文件资料进行了核查、验证。

6、对于出具本法律意见书至关重要而又无法获得独立证据支持的事实，本所律师依赖于有关政府部门、司法机关、新邵县土储中心

或其他有关单位出具的证明文件出具本法律意见书。

7、本所律师仅就与本次准备工作有关的法律问题发表法律意见，并不对有关财务、审计、信用评级等专业事项发表意见。在本法律意见书中引述的其他中介机构出具的报告及相关文件中的数据、意见及结论，并不表明本所对该等内容的真实性、准确性及完整性作出任何明示或默示的保证。

8、本法律意见书仅供本次债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。

基于以上所述，本所律师出具法律意见如下：

# 正文

## 一、主体资格

### （一）专项债券发行主体及依据

根据《预期收益与融资平衡方案》，本次政府专项债券的发行主体是湖南省人民政府，由湖南省人民政府统一发行并转贷给市县级人民政府。

2025 年 3 月 5 日，第十四届全国人民代表大会第三次会议经过审议，同意全国人民代表大会财政经济委员会《关于 2024 年中央和地方预算执行情况与 2025 年中央和地方预算草案的报告》，并批准国务院提出的《关于 2024 年中央和地方预算执行情况与 2025 年中央和地方预算草案的报告》，批准 2025 年中央预算，同时批准 2025 年地方政府一般债务限额 180689.22 亿元、专项债务限额 399185.08 亿元。本期债券发行的额度在专项债务限额可发行额度内。

### （二）发行额度申请

根据《预期收益与融资平衡方案》，2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号拟发行专项债券 7,200.00 万元，共 1 个项目。拟发行债券具体信息如下：

项目名称	本期申请发行政府专项债券金额（万元）	本次发行期限
2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号	7,200	5



### （三）项目实施机构主体资格

本次政府专项债券所募投项目实施机构为新邵县土地收购储备中心。新邵县土储中心现持有邵阳市事业单位登记管理局核发的《事业单位法人证书》。根据该证书,新邵县土储中心的基本信息情况如下:

社会信用统一代码	124305227533918784
名称	新邵县土地收购储备中心
宗旨和业务范围	代表县政府对县内土地收购、储备
住所地	新邵县酿溪镇新阳路 127 号
法定代表人	杨旭光
经费来源	财政补助
注册资本	5 万元人民币
举办单位	新邵县自然资源局
有效期	自 2025 年 03 月 26 日至 2030 年 03 月 25 日
登记管理部门	新邵县事业单位登记管理局

根据律师核查,新邵县土储中心被列入《土地储备机构名录》,属于纳入国土资源部名录管理的土地储备机构,符合《管理办法》第二条之规定。

## 二、土地储备项目的情况

依据新邵县土储中心提供的相关资料,本次土地储备专项债券项目对应的 1 块计划收储土地所需总投资金额 7,750 万元,拟收储土地面积 34838 平方米,清单如下:

序号	地块名称	本次申请发行政府专项债券金额(万元)	规划用途	储备面积(m <sup>2</sup> )
1	收回新邵县 2019 年第 12 批次建设用地项目	7,200	现为其它商服用地/城镇住宅用地	34838

上述拟收储的土地的基本情况如下所列:



### 1、收回新邵县 2019 年第 12 批次建设用地项目

项目（地块）名称	收回新邵县 2019 年第 12 批次建设用地项目
坐落地区	新邵县酿溪镇土桥社区
四至范围	东至新邵职业中专学校，西至土桥社区、南至新邵西连接线，北至新邵大道
土地规划性质	现为其它商服用地/城镇住宅用地
储备面积	34838 m <sup>2</sup>
计划收储时间	2025 年 7 月
计划出让时间	2026 年 12 月
本次债券发行金额	7,200 万元
审批情况	1、《新邵县人民政府关于同意收储 2025 年新邵县第三批土储债项目 001 号所属地块的批复》（新政函[2025]28 号）； 2、《新邵县人民政府关于同意〈新邵县 2025 年度国有建设用地储备计划〉的批复》（新政函【2025】16 号）； 3、湘(2022)新邵县不动产权第 0011976 号不动产登记权证，现权利人为新邵县城乡建设开发有限公司。
土地现状	1、2025 年 4 月新邵县城乡建设开发有限公司和新邵县自然资源局就该地块签订了《土地收储意向协议》； 2、地块尚未动工建设、地块内部达到净地条件，场地平整、区位条件优越；为盘活存量土地，县人民政府在与企业协商后研究决定将该地块有偿收回，待收回后再公开招商挂牌出让。

### 三、项目收益与融资平衡安排

依据《专项审核报告》，经专项审核，会计师事务所认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的 2025 年新邵

县第三批土储债项目 001 号，预期净收益基本能够保障偿还融资本金和利息，实现项目预期收益和融资自求平衡。

据此，本所律师认为，本次债券所列入的新邵县土储中心的土地储备项目具有稳定的预期偿债资金来源，对应的政府性基金收入能够保障偿还债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡，符合《管理办法》第六条之规定。

#### **四、预期收益与融资平衡方案**

根据《预期收益与融资平衡方案》并经本所律师核查，《预期收益与融资平衡方案》包含了项目概况、经济社会效益分析、项目投资估算及资金筹措计划、项目收入和成本预测、项目融资平衡情况、潜在风险评估、还款保障措施、主管部门责任等主要内容。

本所认为：《预期收益与融资平衡方案》的内容和格式符合有关法律法规及其他规范性文件的规定，《预期收益与融资平衡方案》引用《法律意见书》相关内容与《法律意见书》无矛盾之处。

#### **五、中介机构及相关文件**

##### **（一）会计师事务所**

湖南和瑞受新邵县土储中心委托为本次债券发行出具《专项审核报告》（湘和瑞核字[2025]第 0075 号），湖南和瑞及经办会计师目前持有以下资质文件：

- 1、湖南湘江新区管理委员会登记颁发的营业执照，统一社会信

用代码为 91430103MA4RFPYH4A。

2、湖南省财政厅核发的执业证书，证书编号为 43010135。

3、经办会计师邓春玲持有的编号为 430200140046 的《注册会计师证》。

4、经办会计师贺素芳持有的编号为 3300000010382 的《注册会计师证》。

综上，湖南和瑞具备出具本次债券发行《专项审核报告》的资格。

## **(二) 律师事务所**

本所受新邵县土储中心委托担任本次债券发行的法律顾问，并出具本法律意见书。本所及经办律师现持有如下资质文件：

1、湖南省司法厅核发的统一社会信用代码为 31430000444886447X 的《律师事务所执业许可证》；

2、经办律师彭贤交持有的执业证号为 14301200710591070 的《中华人民共和国律师执业证》；

3、经办律师曹启秀持有的执业证号为 14301200411672494 的《中华人民共和国律师执业证》；

综上，本所律师具备出具本次债券发行的法律意见书的资格。

## **六、结论性意见**

根据以上内容，本所律师认为：

1、本期债券发行有据可依；本期债券发行额度符合项目建设需



求，且在专项债务限额内；本次政府专项债券发行主体是湖南省人民政府，由湖南省人民政府统一发行并转贷给市县级人民政府，具备本次发行的主体资格。

2、本期债券发行所对应的投资项目已履行部分前期审批程序，尚待按照相关法律法规及规范性文件的规定开展后续工作。

3、土地储备机构作为本期债券项目实施主体，系经批准成立、具有独立的法人资格，且被纳入国土资源部名录管理的土地储备机构，具备土地整理、储备的主体资格。

4、为本期债券发行提供服务的审计机构、专项法律顾问均系依法成立且合法存续，具备相应的从业资质。

5、本次核查范围内的拟收储土地尚待按照《管理办法》、《土地储备管理办法》等法律、法规、规范性文件的规定进行后续整理、储备工作。

综上所述，本所律师认为本次债券发行不存在实质上的法律障碍。

法律意见书正本一式四份，经本所盖章并经经办律师签字后生效。

—————以下无正文—————



(本页无正文，为《湖南泓锐律师事务所关于 2025 年新邵县第三批  
土储债项目 001 号土地储备专项债券之法律意见书》签署页)



经办律师: 刘贵文

经办律师: 曹益先

2025 年 7 月 16 日

# 律师事务所执业许可证



统一社会信用代码: 31430000444886447X

湖南泓锐

律师事务所, 符合

《律师法》及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关: 湖南省司法厅  
发证日期: 2024年03月26日



执业机构 湖南泓锐律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 14301200710591070

法律职业资格  
或律师资格证号 A20054301050039

发证机关 湖南省司法厅

发证日期 2025年05月20日



持证人 彭贤文

性别 男

身份证号 430103197310204516

律师年度考核备案

考核年度	二〇二四
考核结果	称职
备案机关	湖南省长沙市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年06月

下一年度备案日期为2026年6月

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	



执业机构 湖南泓锐律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 14301200411672494

法律职业资格  
或律师资格证号 B20024300000528

发证机关

发证日期 2025 年 05 月 20 日



持证人 曹启秀

性 别 女

身份证号 432823197202103967

律师年度考核备案

考核年度	二〇二四
考核结果	称 职
备案机关	湖南省长沙市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年06月

下一年度备案日期为2026年6月

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	



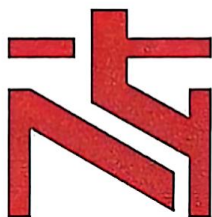


湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

关于 2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号

专项债券法律意见书



湖南南燕律师事务所

HUNANNANYANLAWFIRM



二〇二五年七月



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 目 录

第一部分 引言 .....	2
一、释义 .....	2
二、声明事项 .....	2
第二部分 正文 .....	4
一、本次债券的基本情况 .....	4
(一) 发行主体 .....	4
(二) 发行额度 .....	4
二、土地储备机构的资格 .....	4
三、债券发行对应的项目 .....	5
(一) 项目概况 .....	5
(二) 项目主管部门 .....	5
(三) 项目批复文件 .....	6
四、法律风险 .....	7
(一) 收益风险 .....	7
(二) 利率风险 .....	8
(三) 流动性风险 .....	8
五、本次债券相关文件 .....	8
(一) 融资方案 .....	8
(二) 专项评价报告 .....	8
六、中介服务机构 .....	9
(一) 会计师事务所 .....	9
(二) 律师事务所 .....	9
七、法律意见 .....	10



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号

### 专项债券法律意见书

致：武冈市财政局：

湖南南燕律师事务所（以下简称“本所”）受委托为 2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号专项债券（以下简称“本次债券”）的发行提供专项法律服务。本所及经办律师根据《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号）、《国务院关于深化预算管理制度改革的决定》（国发〔2014〕45 号）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225 号）、《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88 号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2019〕23 号）、《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字〔2019〕33 号）、《地方政府债券发行管理办法》（财库〔2020〕43 号）等法律、法规及规范性文件的规定，遵循诚实、守信、独立、勤勉、尽责的原则，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，严格履行法定职责，出具本法律意见书。



## 第一部分 引言

### 一、释义

除非本法律意见书另有所指，下列词语具有的含义如下：

发行人	系指湖南省人民政府
《融资平衡方案》	系指《邵阳市武冈市 2025 年专项债券 2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号预期收益与融资平衡方案》
《专项评价报告》	系指《2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号预期收益与融资平衡专项评价报告》

### 二、声明事项

1. 本所经办律师依据委托人提供的本次债券相关的信息、文件、资料，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，严格履行法定职责，如实记载相关法律事实，对委托事项的合法合规性进行充分审查。但本所及经办律师不对委托人提供的相关资料的真实性、合法性负责，委托人对所提供信息、文件、资料的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏给相关各方造成的损失承担法律责任。

2. 本所律师根据本法律意见书签署时国家现行法律、法规和规范性文件规定及与本次债券相关的既存事实发表法律意见。

3. 本法律意见书仅就与委托事项有关的法律问题发表意见，并不对会计、审计、验资、资产评估、决策等非法律专业事项发表意





见。本所律师依赖具备资质的专业机构的意见，在本法律意见书中对有关审计报告、验资报告、资产评估报告、专项评价报告等专业报告中某些数据和结论进行引用，但这并不意味着本所对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示的保证。对于该等文件及其所涉内容，本所律师依法并不具备进行核查和做出评价的适当资格。

4. 本法律意见书仅作为本次债券发行所必备的法律文件使用，非经本所事先书面同意，不得另作他用。本所不对其中的资金风险、行政审批风险等相关风险承担法律责任。

5. 本法律意见书仅作为整体使用，不应单独使用部分内容。本所律师未授权任何单位或个人对本法律意见书作任何解释或说明。

6. 本所同意将本法律意见书作为本次债券发行申请所必备的法律文件，随同其他材料一同上报，作为申报资料的组成部分。



## 第二部分 正文

### 一、本次债券的基本情况

#### （一）发行主体

本次债券的发行主体是湖南省人民政府。

根据《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）第四条“省、自治区、直辖市政府为专项债券的发行主体，具体发行工作由省级财政部门负责”的规定，本次债券发行主体符合规定。

#### （二）发行额度

根据湖南省财政厅于2025年2月7日在官方网站披露的《关于湖南省2024年预算执行情况与2025年预算草案的报告》，2025年湖南省安排专项债券2,391.50亿元，转贷市县专项债券2,382.60亿元，本次债券发行额度在专项债券限额内。

根据《融资平衡方案》，本项目专项债券发行规模1,500.00万元，本次拟发行政府专项债券金额为1,500.00万元，债券期限为5年，债券预测利率1.84%，每年付息一次，本金在债券到期时一次性偿还；本项目2025年资金需求为1,502.72万元。

根据上述情况，本所律师认为：本次债券发行主体符合国家相关规定，具备本次债券发行的主体资格；本次债券额度在发行限额内，且在项目年度投资需求范围内。

### 二、土地储备机构的资格

机构名称	武冈市土地储备中心
------	-----------



统一社会信用代码	124305817506377214
宗旨和业务范围	为保护与合理利用土地提供服务。土地储备。
地址	武冈市东升北路
法定代表人	马钟玲
注册资本	2800 万元
机构类型	事业单位
登记管理机关	武冈市事业单位登记管理机关
经营期限	自 2024 年 03 月 29 日至 2029 年 03 月 28 日
纳入土地储备机构名录情况	已纳入

### 三、债券发行对应的项目

根据武冈市土地储备中心提供的相关资料并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号基本情况如下：

#### （一）项目概况

单位：公顷

项目名称	地块名称	四至范围	规划用途	储备面积	预计出让时间
2025年武冈市第三批土储债项目001号	同保路以西、美大装元府小区以北	同保路以西、美大装元府小区以北	商服用地（20%）、城镇住宅（80%）。用于优化盘活土地资产，完善配套基础设施，提升土地价值和城市品质。	0.49	2029 年 6 月
	新东路以北	新东路以北	零售商业用地。用于优化盘活土地资产，完善配套基础设施，提升土地价值和城市品质。	0.39	2030 年 6 月





项目名称	地块名称	四至范围	规划用途	储备面积	预计出让时间
合计				0.87	

**(二) 项目主管部门**

本期债券投资项目主管部门信息如下：

机构名称	武冈市自然资源局
统一社会信用代码	11430581006338547B
机构性质	机关
法定代表人	黄剑波
机构地址	武冈市富田路4号

**(三) 项目批复及相关文件**

经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，项目取得所需的审批及相关文件情况如下：

**审批及相关文件**

序号	地块名称	文件名称	文件编号
1	同保路以西、美大装元府小区以北	范围线	/
		不动产权证	湘(2022)武冈市不动产权第0011821号
		国有建设用地使用权出让合同	4305812021B01988-1
		武冈市人民政府关于同意2025年第三批土地储备专项债申报项目的批复	/
		关于收回国有建设用地使用权的申请书	/



		土地收储意向协议	/
		武冈市国有土地使用权出让用地规划条件书	2025-02
2	新东路以北	范围线	/
		不动产权证	湘(2022)武冈市不动产权第0019799号
		国有建设用地使用权出让合同	4305812021B01850-1
		湖南庆丰投资发展有限公司营业执照	统一社会信用代码 91430581MA4Q96YH9H
		武冈市人民政府关于同意 2025 年第三批土地储备专项债申报项目的批复	/
		关于收回国有建设用地使用权的申请书	/
		土地收储意向协议	/
		武冈市国有土地使用权出让用地规划条件书	2021-26

本所律师认为：

根据《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国证券法》、财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）等相关法律规定，2025年武冈市第三批土储债项目001号已取得政府相关审批文件，符合相关产业政策及地区发展规划。

#### 四、法律风险

##### （一）收益风险

项目收益的实现易受到法律法规及政策的变化、利率/汇率/通货膨胀水平的变化、项目实际实施进度、土地市场需求、不可抗力



及其他多种因素影响，项目实际收益存在不确定性风险。

## （二）利率风险

债券存续期内，受国民经济总体运营状况、国家经济政策以及国际环境等多种因素的综合影响，市场利率会发生相应的变动，存在一定的不确定性，市场利率的波动影响项目投资收益平衡，并将会给本期债券带来一定的价格风险。

## （三）流动性风险

本次债券发行后，交易活跃程度受到宏观经济环境、市场资金情况、投资者交易意愿等因素的影响，债券持有人不一定能够随时且足额交易其所持有的债券，市场可能会出现交易不活跃的情况，存在一定流动性风险。

# 五、本次债券相关文件

## （一）融资方案

《融资平衡方案》包括区域情况、债券情况、项目情况、资金平衡（含项目投资情况、项目资金来源情况、项目还本付息情况、收入和成本测算）、还款保障措施、主管部门职责等主要内容，反映了项目全生命周期和年度收支平衡情况。

## （二）专项评价报告

湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）针对本期债券出具《专项评价报告》，并认为：在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的 2025 年武冈市第三批土储债项目 001 号，预期净收益基本能够保障偿还融资本金和利息，实现项目预期收益和融资自





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

求平衡。

## 六、中介机构

### （一）会计师事务所

湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）为本次债券发行提供专项评价服务并出具《专项评价报告》。

根据湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）的《营业执照》、《会计师事务所执业证书》以及本所律师在国家企业信用信息公示系统的查询，湖南中矩会计师事务所（普通合伙）为湖南省财政厅许可并在长沙市岳麓区市场监督管理局登记注册的会计师事务所。

《会计师事务所执业证书》编号为 43010138，统一社会信用代码为 91430104MA4R770P0N，主要经营场所为湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道佑母塘路钰龙天下佳园二期综合楼 2 栋 1811 号，经营范围为“会计、审计及税务服务;企业会计报表审计;基本建设年度财务决算审计;企业合并、分立、清算事宜中的审计;企业资本验证;司法会计鉴定;代理记账;会计咨询;税务咨询;管理咨询;会计培训。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）”，登记状态为“存续”。

本所律师认为：湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）系依法成立且合法存续的会计师事务所，根据《中华人民共和国注册会计师法》相关规定，具备为本次债券发行出具专项评价报告的资质。

### （二）律师事务所

湖南南燕律师事务所为本次债券发行提供专项法律服务并出具



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

法律意见书。

本所系经湖南省司法厅批准设立的律师事务所，现持有湖南省司法厅于 2024 年 6 月 14 日核发的统一社会信用代码为 31430000MD0174825Y 的《律师事务所执业许可证》。

本所律师认为：湖南南燕律师事务所系经批准依法设立且合法存续的律师事务所，根据《中华人民共和国律师法》相关规定，具备为本次债券发行出具法律意见书的资质。

## 七、法律意见

根据以上内容，本所律师认为：

1. 本次债券发行主体适格，发行额度有据可依且符合项目建设需求。
2. 本次债券发行对应的项目已办理部分前期审批手续，尚待按照相关规定完成土地收储其他工作。
3. 项目土地储备机构是事业单位法人，依法设立，合法有效存续，是项目的适格参与主体。
4. 为本次债券发行提供专项服务的律师事务所、会计师事务所均依法成立且合法存续，具备相应的从业资质。
5. 项目存在一定的不确定性风险，项目实施过程中应做好风险防控。

本法律意见书一式肆份，无副本，经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文）



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

（本页无正文，为《2025年武冈市第三批土储债项目 001 号  
专项债券法律意见书》签字盖章页。）



湖南南燕律师事务所（公章）

经办律师：



经办律师：



签署日期：2025 年 7 月 15 日





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

附件 1 律师事务所执业许可证

## 律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31430000MD0174825Y

湖南南燕  
律师事务所, 符合《律师法》  
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并  
执业。

发证机关: 湖南省司法厅

发证日期: 2024年06月14日

第 73124935

中华人民共和国司法部

## 律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码: 31430000MD0174825Y

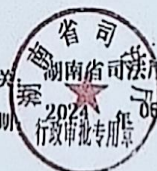
湖南南燕

律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》  
规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关

发证日期



2024年06月14日



湖南南燕律师事务所

**Hunan Nan Yan Law Firm**

### 律师事务所登记事项 (一)

名 称	湖南南燕律师事务所
住 所	湖南省长沙市天心区 芙蓉南路一段758号和庄公寓 A1栋 1611
负 责 人	罗再华
组织形式	普通合伙
设立资产	30(万元)
主管机关	天心区司法局
批准文号	湘司许[2017]244号
批准日期	2017-12-11

### 律师事务所登记事项 (二)

合伙人	罗再华, 罗钢, 任建辉, 覃军红, 晏晓庆, 蒋玉林
-----	-----------------------------

### 律师事务所登记事项 (七)

序号	分 所 名 称
一	
二	
三	
四	
五	
六	
七	
八	
九	
十	
十一	
十二	
十三	

## 律师事务所变更登记（一）

事项	变 更	日 期
名 称		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
住 所	STA南大外去住C区2A座 三尖路港作建律家泰18楼 宝钻公寓B座4508 0177 4558室	2020年 6 月 21 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日



# 湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 律师事务所变更登记（二）

事项	变 更	日 期
负 责 人		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
设 立 资 产		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
主 管 机 关		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日

## 律师事务所变更登记（三）


加入合伙人姓名	日 期
湖南南燕律师事务所 变更登记专用章	2024年4月10日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

## 律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日 期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

## 律师事务所年度考核考核记录

考核年度	二〇二三
考核结果	合 格
考核机关	
考核日期	2024年 09月

考核年度	二〇二四
考核结果	合 格
考核机关	
考核日期	2025年 09月

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

附件2 签字律师执业证

执业机构 湖南南燕律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 14301201110548842

法律职业资格  
或律师资格证号 A20071101082332

发证机关

发证日期



持证人

性别

身份证号

罗再华

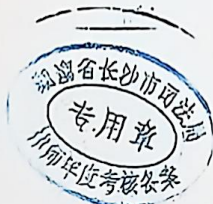
男

110223197404221073

备注

二〇二四

称职



2025年06月

下一年度备案日期为2026年6月

### 注意事项

一、本证应当加盖发证机关印章、钢印，并应当加盖律师年度考核备案专用章（首次发证之日起首次年度考核完成前除外）。

二、持证人应当依法使用本证并予以妥善保管，不得伪造、变造、涂改、转让、抵押、出借和损毁。如有遗失，应当立即向所在地县（区）司法行政机关报告，并依照有关规定申请补发。持证人申请换发新证，应当将本证交回原发证机关。

三、持证人受到停止执业处罚的，由所在地县（区）司法行政机关收回律师执业证，并于处罚期满时发还。持证人受到吊销律师执业证处罚或者因其他原因停止执业的，由所在地县（区）司法行政机关收回律师执业证，并交原发证机关注销。除司法行政机关外，其他任何单位和个人不得扣留、收缴和吊销本证。

四、了解律师详细信息，请登录



执业网址：

No. 11535445



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

执业机构	湖南南燕律师事务所	 	
执业证类别	专职律师		
执业证号	14301201010715463		
法律职业资格 或律师资格证号	A20084306022472		
发证机关	湖南省司法厅		
发证日期	2022年09月14日	持证人	谭军红
		性别	男
		身份证号	430426198411097276

律师年度考核备案		律师年度考核备案	
考核年度	二〇二四	考核年度	二〇二四
考核结果	称职	考核结果	称职
备案机关	湖南省长沙市司法局 专用章	备案机关	湖南省长沙市司法局 专用章
备案日期	2024年07月	备案日期	2025年06月
		下一年度备案日期为2026年6月	



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

关于 2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号

专项债券法律意见书



HUNANNANYANLAWFIRM

二〇二五年七月





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 目 录

第一部分 引言 .....	2
一、释义 .....	2
二、声明事项 .....	2
第二部分 正文 .....	4
一、本次债券的基本情况 .....	4
(一) 发行主体 .....	4
(二) 发行额度 .....	4
二、土地储备机构的资格 .....	4
三、债券发行对应的项目 .....	5
(一) 项目概况 .....	5
(二) 项目主管部门 .....	5
(三) 项目批复文件 .....	6
四、法律风险 .....	7
(一) 收益风险 .....	7
(二) 利率风险 .....	8
(三) 流动性风险 .....	8
五、本次债券相关文件 .....	8
(一) 融资方案 .....	8
(二) 专项评价报告 .....	8
六、中介服务机构 .....	9
(一) 会计师事务所 .....	9
(二) 律师事务所 .....	9
七、法律意见 .....	10



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号

### 专项债券法律意见书

致：武冈市财政局：

湖南南燕律师事务所（以下简称“本所”）受委托为 2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号专项债券（以下简称“本次债券”）的发行提供专项法律服务。本所及经办律师根据《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号）、《国务院关于深化预算管理制度改革的决定》（国发〔2014〕45 号）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225 号）、《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88 号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）、《财政部关于做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2019〕23 号）、《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字〔2019〕33 号）、《地方政府债券发行管理办法》（财库〔2020〕43 号）等法律、法规及规范性文件的规定，遵循诚实、守信、独立、勤勉、尽责的原则，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，严格履行法定职责，出具本法律意见书。



## 第一部分 引言

### 一、释义

除非本法律意见书另有所指，下列词语具有的含义如下：

发行人	系指湖南省人民政府
《融资平衡方案》	系指《邵阳市武冈市 2025 年专项债券 2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号预期收益与融资平衡方案》
《专项评价报告》	系指《2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号预期收益与融资平衡专项评价报告》

### 二、声明事项

1. 本所经办律师依据委托人提供的本次债券相关的信息、文件、资料，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，严格履行法定职责，如实记载相关法律事实，对委托事项的合法合规性进行充分审查。但本所及经办律师不对委托人提供的相关资料的真实性、合法性负责，委托人对所提供信息、文件、资料的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏给相关各方造成的损失承担法律责任。

2. 本所律师根据本法律意见书签署时国家现行法律、法规和规范性文件规定及与本次债券相关的既存事实发表法律意见。

3. 本法律意见书仅就与委托事项有关的法律问题发表意见，并不对会计、审计、验资、资产评估、决策等非法律专业事项发表意





见。本所律师依赖具备资质的专业机构的意见，在本法律意见书中对有关审计报告、验资报告、资产评估报告、专项评价报告等专业报告中某些数据和结论进行引用，但这并不意味着本所对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示的保证。对于该等文件及其所涉内容，本所律师依法并不具备进行核查和做出评价的适当资格。

4. 本法律意见书仅作为本次债券发行所必备的法律文件使用，非经本所事先书面同意，不得另作他用。本所不对其中的资金风险、行政审批风险等相关风险承担法律责任。

5. 本法律意见书仅作为整体使用，不应单独使用部分内容。本所律师未授权任何单位或个人对本法律意见书作任何解释或说明。

6. 本所同意将本法律意见书作为本次债券发行申请所必备的法律文件，随同其他材料一同上报，作为申报资料的组成部分。



## 第二部分 正文

### 一、本次债券的基本情况

#### （一）发行主体

本次债券的发行主体是湖南省人民政府。

根据《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）第四条“省、自治区、直辖市政府为专项债券的发行主体，具体发行工作由省级财政部门负责”的规定，本次债券发行主体符合规定。

#### （二）发行额度

根据湖南省财政厅于2025年2月7日在官方网站披露的《关于湖南省2024年预算执行情况与2025年预算草案的报告》，2025年湖南省安排专项债券2,391.50亿元，转贷市县专项债券2,382.60亿元，本次债券发行额度在专项债券限额内。

根据《融资平衡方案》，本项目专项债券发行规模8,500.00万元，本次拟发行政府专项债券金额为8,500.00万元，未来拟申请发行政府专项债券0.00万元。债券期限为5年，债券预测利率1.84%，每年付息一次，本金在债券到期时一次性偿还；本项目2025年资金需求为8,545.95万元。

根据上述情况，本所律师认为：本次债券发行主体符合国家相关规定，具备本次债券发行的主体资格；本次债券额度在发行限额内，且在项目年度投资需求范围内。

### 二、土地储备机构的资格



机构名称	武冈市土地储备中心
统一社会信用代码	124305817506377214
宗旨和业务范围	为保护与合理利用土地提供服务。土地储备。
地址	武冈市东升北路
法定代表人	马钟玲
注册资本	2800 万元
机构类型	事业单位
登记管理机关	武冈市事业单位登记管理机关
经营期限	自 2024 年 03 月 29 日至 2029 年 03 月 28 日
纳入土地储备机构名录情况	已纳入

### 三、债券发行对应的项目

根据武冈市土地储备中心提供的相关资料并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号基本情况如下：

#### （一）项目概况

单位：公顷

项目名称	地块名称	四至范围	规划用途	储备面积	预计出让时间
2025年武冈市第三批土储债项目002号	水西门办事处桃花村（原成人中专）（A块）	水西门办事处桃花村（原成人中专）（A块）	其他商服（20%）、城镇住宅（80%）。用于优化盘活土地资产，完善配套基础设施，提升土地价值和城市品质。	4.30	2030 年 6 月
	水西门办事处桃花村（原成人中专）	水西门办事处桃花村（原成人中专）	其他商服（20%）、城镇住宅（80%）。用于	3.72	2029 年 6 月





## 湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

项目名称	地块名称	四至范围	规划用途	储备面积	预计出让时间
	专) (B 块)	(B 块)	优化盘活土地资产, 完善配套基础设施, 提升土地价值和城市品质。		
合计				8.02	

### (二) 项目主管部门

本期债券投资项目主管部门信息如下:

机构名称	武冈市自然资源局
统一社会信用代码	11430581006338547B
机构性质	机关
法定代表人	黄剑波
机构地址	武冈市富田路 4 号

### (三) 项目批复及相关文件

经本所律师核查, 截至本法律意见书出具之日, 项目取得所需的审批及相关文件情况如下:

#### 审批及相关文件

序号	地块名称	文件名称	文件编号
1	水西门办事处桃花村(原成人中专)(A 块)	不动产权证	湘(2020)武冈市不动产权第 0003705 号
		国有建设用地使用权出让合同	4305812020B00576-3
		湖南庆丰投资发展有限公司营业执照	统一社会信用代码 91430581MA4Q96YH9H
		武冈市自然资源局闲置土地认定书	/
		武冈市自然资源局关于湖南庆丰投资发展有限公司涉及的土地闲置原因的审核意见	/
		武冈市人民政府关于同意 2025	/



2	水西门办事处桃花村（原成人中专）（B块）	年第三批土地储备专项债申报项目的批复	
		土地收储意向协议	/
		不动产权证	湘(2020)武冈市不动产权第0003706号
		国有建设用地使用权出让合同	4305812020B00546-3
		湖南庆丰投资发展有限公司营业执照	统一社会信用代码91430581MA4Q96YH9H
		武冈市人民政府关于同意2025年第三批土地储备专项债申报项目的批复	/
		土地收储意向协议	/
		武冈市自然资源局闲置土地认定书	/
		武冈市自然资源局关于湖南庆丰投资发展有限公司涉及的土地闲置原因的审核意见	/

本所律师认为：

根据《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国证券法》、财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）等相关法律规定，2025年武冈市第三批土储债项目002号已取得政府相关审批文件，符合相关产业政策及地区发展规划。

#### 四、法律风险

##### （一）收益风险

项目收益的实现易受到法律法规及政策的变化、利率/汇率/通货膨胀水平的变化、项目实际实施进度、土地市场需求、不可抗力及其他多种因素影响，项目实际收益存在不确定性风险。



## （二）利率风险

债券存续期内，受国民经济总体运营状况、国家经济政策以及国际环境等多种因素的综合影响，市场利率会发生相应的变动，存在一定的不确定性，市场利率的波动影响项目投资收益平衡，并将会给本期债券带来一定的价格风险。

## （三）流动性风险

本次债券发行后，交易活跃程度受到宏观经济环境、市场资金情况、投资者交易意愿等因素的影响，债券持有人不一定能够随时且足额交易其所持有的债券，市场可能会出现交易不活跃的情况，存在一定流动性风险。

# 五、本次债券相关文件

## （一）融资方案

《融资平衡方案》包括区域情况、债券情况、项目情况、资金平衡（含项目投资情况、项目资金来源情况、项目还本付息情况、收入和成本测算）、还款保障措施、主管部门职责等主要内容，反映了项目全生命周期和年度收支平衡情况。

## （二）专项评价报告

湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）针对本期债券出具《专项评价报告》，并认为：在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的 2025 年武冈市第三批土储债项目 002 号，预期净收益基本能够保障偿还融资本金和利息，实现项目预期收益和融资自求平衡。





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 六、中介机构

### （一）会计师事务所

湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）为本次债券发行提供专项评价服务并出具《专项评价报告》。

根据湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）的《营业执照》、《会计师事务所执业证书》以及本所律师在国家企业信用信息公示系统的查询，湖南中矩会计师事务所（普通合伙）为湖南省财政厅许可并在长沙市岳麓区市场监督管理局登记注册的会计师事务所。

《会计师事务所执业证书》编号为 43010138，统一社会信用代码为 91430104MA4R770P0N，主要经营场所为湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道佑母塘路钰龙天下佳园二期综合楼 2 栋 1811 号，经营范围为“会计、审计及税务服务;企业会计报表审计;基本建设年度财务决算审计;企业合并、分立、清算事宜中的审计;企业资本验证;司法会计鉴定;代理记账;会计咨询;税务咨询;管理咨询;会计培训。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）”，登记状态为“存续”。

本所律师认为：湖南谨诚会计师事务所（普通合伙）系依法成立且合法存续的会计师事务所，根据《中华人民共和国注册会计师法》相关规定，具备为本次债券发行出具专项评价报告的资质。

### （二）律师事务所

湖南南燕律师事务所为本次债券发行提供专项法律服务并出具法律意见书。



## 湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

本所系经湖南省司法厅批准设立的律师事务所，现持有湖南省司法厅于 2024 年 6 月 14 日核发的统一社会信用代码为 31430000MD0174825Y 的《律师事务所执业许可证》。

本所律师认为：湖南南燕律师事务所系经批准依法设立且合法存续的律师事务所，根据《中华人民共和国律师法》相关规定，具备为本次债券发行出具法律意见书的资质。

### 七、法律意见

根据以上内容，本所律师认为：

1. 本次债券发行主体适格，发行额度有据可依且符合项目建设需求。
2. 本次债券发行对应的项目已办理部分前期审批手续，尚待按照相关规定完成土地收储其他工作。
3. 项目土地储备机构是事业单位法人，依法设立，合法有效存续，是项目的适格参与主体。
4. 为本次债券发行提供专项服务的律师事务所、会计师事务所均依法成立且合法存续，具备相应的从业资质。
5. 项目存在一定的不确定性风险，项目实施过程中应做好风险防控。

本法律意见书一式肆份，无副本，经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文）



湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

（本页无正文，为《2025年武冈市第三批土储债项目 002 号  
专项债券法律意见书》签字盖章页。）



湖南南燕律师事务所（公章）

经办律师：



经办律师：



签署日期：2025 年 7 月 15 日





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

附件 1 律师事务所执业许可证

## 律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31430000MD0174825Y

湖南南燕  
律师事务所, 符合《律师法》  
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并  
执业。

发证机关: 湖南省司法厅

发证日期: 2024年06月14日

No. 73124935

中华人民共和国司法部监制

## 律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码: 31430000MD0174825Y

湖南南燕

律师事务所,

符合《律师法》及《律师事务所管理办法》  
规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关

发证日期



2024年06月14日



# 湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

## 律师事务所登记事项（一）

名 称	湖南南燕律师事务所
住 所	湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段758号和庄公寓 A1栋 1611
负 责 人	罗再华
组织形式	普通合伙
设立资产	30(万元)
主管机关	天心区司法局
批准文号	湘可许[2017]244号
批准日期	2017-12-11

## 律师事务所登记事项（二）

合 伙 人	罗再华, 罗钢, 任建辉, 覃军红, 晏晓庆, 蒋玉林
-------	-----------------------------

## 律师事务所登记事项（七）

序号	分 所 名 称
一	
二	
三	
四	
五	
六	
七	
八	
九	
十	
十一	
十二	
十三	

## 律师事务所变更登记（一）

事项	变 更	日 期
名 称		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
住 所	56A 衡阳市天心区芙蓉南路一段758号和庄公寓 A1栋 1611 罗再华 45115 罗钢 45115 任建辉 45115 覃军红 45115 晏晓庆 45115 蒋玉林 45115	2020 年 11 月 21 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日



# 湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

律师事务所变更登记（二）

事项	变 更	日 期
负 责 人		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
设 立 资 产		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
主 管 机 关		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日

律师事务所变更登记（三）

加入合伙人姓名	日 期
湖南南燕律师事务所 变更登记专用章	2024年5月10日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日 期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	二〇二三
考核结果	合 格
考核机关	
考核日期	2024年 6月

考核年度	二〇二四
考核结果	合 格
考核机关	
考核日期	2025年 6月

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

附件2 签字律师执业证

执业机构	湖南南燕律师事务所	 	
执业证类别	专职律师		
执业证号	14301201110548842		
法律职业资格 或律师资格证号	A2007J101082332		
发证机关	湖南省司法厅	持证人	罗再华
发证日期	2022年04月04日	性别	男
		身份证号	110223197404221073

备注	注意事项
<p>二〇二四</p> <p>称职</p> <p>湖南省长沙市司法局 专用章</p> <p>2025年06月</p> <p>下一年度备案日期为2026年6月</p>	<p>一、本证应当加盖发证机关印章、钢印，并应当加盖律师年度考核合格章（首次发证之日起首次年度考核合格章除外）。</p> <p>二、持证人应当依法使用本证并予以妥善保管，不得伪造、变造、涂改、转让、抵押、出借和损毁。如有遗失，应当立即向所在地县（区）司法行政机关报告，并依照有关规定申请补发。持证人申请换发新证，应当将本证交回原发证机关。</p> <p>三、持证人受到停止执业处罚的，由所在地县（区）司法行政机关收回律师执业证，并于处罚期满后发还。持证人受到吊销律师执业证处罚或者因其他原因终止执业的，由所在地县（区）司法行政机关收回律师执业证，并交原发证机关注销。除司法行政机关外，其他任何单位和个人不得扣留、收缴和吊销本证。</p> <p>四、了解律师详细信息，请登录 执业网址：_____</p> <p>No. 11535445</p>





湖南南燕律师事务所

Hunan Nan Yan Law Firm

执业机构	湖南南燕律师事务所		
执业证类别	专职律师		
执业证号	14301201010715463		
法律职业资格 或律师资格证号	A20084306022472		
发证机关	湖南省司法厅	持证人	谢军红
发证日期	2022年09月14日	性别	男
		身份证号	430426198411097276

律师年度考核备案		律师年度考核备案	
考核年度	二〇二三	考核年度	二〇二四
考核结果	称职	考核结果	称职
备案机关	湖南省长沙市司法局 专用章	备案机关	湖南省长沙市司法局 专用章
备案日期	2024年07月	备案日期	2025年06月
			下一年度备案日期为2026年5月