

# 地方政府专项债券项目详细信息表

## 一、项目详细信息

### 项目

项目名称			南雄市公共地下停车场建设项目（一期）									
项目类型			其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额			0.2000亿									
项目简要描述			建设地点分为两部分，分别为环城路附近及北城区 BC-03-07 地块内。项目规划可建设用地 41642.00 m²，项目属于城市公共停车场及相关配套设施建设项目，规划总建筑面积 42280.00 m² 及其他相关配套工程等。									
项目建设期			2020 年至 2020 年									
项目运营期			2021 年至 2029 年									
项目总投资			2.9226亿									
其中：不含专项债券的项目资本金			2.7226亿									
专项债券融资			0.2000亿									
其他债务融资			0.0000亿									
项目分年融资计划												
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资						0.2000亿						
其他债务融资												
项目总收益			2.8187亿									
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.0000亿	2021年	0.2514亿	2022年	0.2650亿	2023年	0.2794亿	2024年	0.2945亿	2025年	0.3104亿	
2026年	0.3271亿	2027年	0.3447亿	2028年	0.3633亿	2029年	0.3829亿	2030年		2031年		
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年		
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
					项目总收益/项目总投资					0.96		
项目总债务融资本息			0.2650亿		项目总收益/项目总债务融资本息					10.64		
项目总债务融资本金			0.2000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					14.09		
项目总地方债券融资本息			0.2650亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					10.64		
项目总地方债券融资本金			0.2000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					14.09		
项目收益预测依据		车位出租收入、充电桩收入、场地出租收入、室内广告收入、室外公园及建设设施收入等										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。