



# 地方政府专项债券项目详细信息表

## 一、项目详细信息

项目

项目名称			中以科技产业园基础配套设施项目								
项目类型			市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			1.7000亿								
项目简要描述			本项目为工业园区基础设施配套项目，为招商引资、厂商入驻做好基础条件和平台，包括土地平整、道路、管网、景观、挡土墙等基础建设工程设施内容，为了进一步完善中以科技小镇交通路网，便利群众生活需求，促进区域协调发展善以及加快推动中以科技产业园区周边土地开发利用，实施建设中以科技产业园基础配套设施项目十分必要。								
项目建设期			2020 年至2022 年								
项目运营期			2020年至2050年								
项目总投资			11.2400亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			5.7400亿								
专项债券融资			5.5000亿								
其他债务融资			0.0000亿								
项目分年融资计划											
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资						1.7000亿	3.8000亿				
其他债务融资											
项目总收益			20.4858亿								
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.1395亿	2021年	0.1351亿	2022年	0.1773亿	2023年	0.4843亿	2024年	0.4987亿	2025年	0.5135亿
2026年	0.5287亿	2027年	0.5444亿	2028年	0.5606亿	2029年	0.5772亿	2030年	0.5944亿	2031年	0.6120亿
2032年	0.6073亿	2033年	0.6253亿	2034年	0.6438亿	2035年	0.6629亿	2036年	0.6825亿	2037年	0.7027亿
2038年	0.7235亿	2039年	0.7450亿	2040年	0.7612亿	2041年	0.7837亿	2042年	0.8069亿	2043年	0.8308亿
2044年	0.8553亿	2045年	0.8806亿	2046年	0.9066亿	2047年	0.9334亿	2048年	0.9609亿	2049年	0.9893亿
2050年	1.0185亿	2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					项目总收益/项目总投资					1.82	
项目总债务融资本息			12.1000亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.69	
项目总债务融资本金			5.5000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					3.72	
项目总地方债券融资本息			12.1000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.69	
项目总地方债券融资本金			5.5000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.72	
项目收益预测依据		2020年广东省新基建专项债券（二期） 中以科技产业园基础配套设施项目 专项债券收益与融资资金平衡测算评价报告									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。