

三、项目详细信息

项目1

项目名称	白云区人民医院迁建项目（一期工程）									
项目类型	医疗卫生									
本只专项债券中用于该项目的金额	3.0000亿									
项目简要描述	规划建设为集医、教、研功能于一体的三甲综合性中心医院。									
项目建设期	2017 年至 2020 年									
项目运营期	2020 年至 2029 年									
债券存续期内项目总投资	7.4989亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	4.4989亿									
专项债券融资	3.0000亿									
其他债务融资	0.0000亿									
项目分年融资计划										
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资				3.0000亿						
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益	6.5011亿									
债券存续期内项目分年收益										
2020年	-0.2106亿	0.1360亿	2022年	0.3425亿	2023年	0.5675亿	2024年	0.8744亿	2025年	0.9673亿
2026年	0.9056亿	1.0018亿	2028年	0.9098亿	2029年	1.0068亿	2030年		2031年	
2032年			2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年			2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年			2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年			2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.87	
债券存续期内项目总债务融资本息	3.9750亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.64	
债券存续期内项目总债务融资本金	3.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.17	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3.9750亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.64	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.17	
项目收益预测依据	参照白云区区属医院和广州市同类区属医院2019年的人均业务收入情况，对照拟投入使用项目的功能定位和建设规模进行推算。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。