

## 三、项目详细信息

项目528

项目名称		廉江市妇幼保健院迁建项目									
项目类型		医疗卫生									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.5000亿									
项目简要描述		项目总建设面积35747平方米，其中地上建筑面积30464平方米，地下建筑面积5283平方米。主要包括门诊住院综合楼十层，建筑面积26000平方米，后勤保障楼六层，建筑面积3808平方米。									
项目建设期		2018年至2020年									
项目运营期		2021年至2039年									
债券存续期内项目总投资		2.6625亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		2.1625亿									
专项债券融资		0.5000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资					0.5000亿						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
		4.6537亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年	0.1601亿	2022年	0.1673亿	2023年	0.1749亿	2024年	0.1827亿	2025年	0.1909亿
2026年	0.1995亿	2027年	0.2085亿	2028年	0.2179亿	2029年	0.2277亿	2030年	0.2380亿	2031年	0.2487亿
2032年	0.2599亿	2033年	0.2715亿	2034年	0.2838亿	2035年	0.2965亿	2036年	0.3099亿	2037年	0.3238亿
2038年	0.3384亿	2039年	0.3536亿	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.75	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.8700亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					5.35	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					9.31	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.8700亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					5.35	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					9.31	
项目收益预测依据		门诊收入、住院收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。