

三、项目详细信息

项目538

项目名称		广东医科大学附属医院海东院区									
项目类型		医疗卫生									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.7000亿									
项目简要描述		海东院区一期项目设计床位数为950床，建筑面积164900平方米，其中地上总建筑面积112367平方米，地下室建筑面积52533平方米。									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2023年至2039年									
债券存续期内项目总投资		11.3600亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		10.3100亿									
专项债券融资		1.0500亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资						1.0500亿					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		23.8478亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年	0.9639亿	2024年	1.0073亿	2025年	1.0525亿
2026年	1.0999亿	2027年	1.1495亿	2028年	1.2012亿	2029年	1.2552亿	2030年	1.3117亿	2031年	1.3707亿
2032年	1.4324亿	2033年	1.4969亿	2034年	1.5642亿	2035年	1.6346亿	2036年	1.7082亿	2037年	1.7850亿
2038年	1.8653亿	2039年	1.9493亿	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.10	
债券存续期内项目总债务融资本息		1.6849亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						14.15	
债券存续期内项目总债务融资本金		1.0500亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						22.71	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.6849亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						14.15	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1.0500亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						22.71	
项目收益预测依据		住院收入、门诊收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。