

金 德
Jinde

报 告 书

REPORT

中国 广东
CHINA GUANGDONG

2020 年广东省民生服务专项债券（五期）

饶平县人民医院异地搬迁新建项目专项债券

项目收益与融资自求平衡

财务评估咨询报告

潮州金德会计师事务所

2020 年 5 月

目录

一、项目概述.....	1
1. 政策背景	1
2. 项目基本情况.....	1
二、评估要素.....	2
1. 资金充足性.....	2
1.1 投资估算	2
1.2 资金筹措	3
1.3 资金覆盖率	4
1.4 小结	9
2. 资金稳定性.....	9
三、风险分析.....	9
四、评估结论.....	10
附件一：预期收益及成本分析.....	11
附表一：项目运营期净收益明细表.....	13
附表二：专项债券还本付息表.....	15
免责声明.....	17

2020 年广东省民生服务专项债券（五期）

饶平县人民医院异地搬迁新建项目专项债券

收益与融资自求平衡财务评估咨询报告

潮金德【2020】专字第 107 号

一、项目概述

1、政策背景

饶平县位于广东省东部沿海，是原中央苏区县、广东省山区县之一，2017年末，全县户籍人口107.25万人，常住人口87.44万人，人口密度633人/平方公里。

饶平县域内现有卫生资源相对薄弱，卫生资源配置明显低于全市平均水平。二级医疗机构数量较少且分布相对集中在城区。截止2017 年底，全县医疗机构设置病床993张，其中县级医院515张，镇级卫生院403张。每千常住人口医疗卫生机构床位数（张）仅为1.13。

广东省人民政府关于印发《广东省医疗卫生强基创优行动计划（2016-2018年的）通知》要求，“为贯彻落实《中共广东省委广东人民政府关于建设卫生强省的决定》（粤发[2015]15号）精神，加快推进全省特别是粤东西北地区医疗卫生事业发展，建立健全覆盖城乡居民的基本医疗卫生制度，不断提高全省医疗卫生服务水平。”其重点任务：加强县级医院设备装备建设，强化县级医院专科服务能力建设，建设县级医院远程医疗平台，实施县级医院专科特设岗位计划，加大对口支援力度，改善医疗服务。

项目的建设，符合我国卫生发展相关政策，是提高人民群众健康水平和饶平医疗卫生事业发展的需要，有利于深化县域医疗卫生体制改革，有效地解决饶平县及周边乡镇居民看病难、看病贵、因病返贫的问题，有利于建立健全县域基本医疗保险制度，加强和改善了医院的服务功能，意义重大。

2、项目基本情况

拟建设项目位于饶平县城城东片区，环城北路霞东地段，紧邻 324 国道与黄冈大道，交通便利。总规划建设用地面积 67284.93 m²（100.928）亩，共设病床 800 张，停车泊位数 1193 个。本项目按一星级的绿色医院建筑标准进行设计、施工、运营，并获取相应等级绿色建筑认证，拟建设为一所功能布局合理、绿色、生态、节能、符合现代医疗流程的现代化综合三级甲等医院。

主要功能用房包括急诊、门诊、住院、医技科室、保障系统、行政管理和院内生活等七项用房。同时还建设教学科研楼、连廊、人防地下室及地下车库，以及道路、停车、绿化、堆晒、医疗废物与日常垃圾存放、处置等用地。

二、评估要素

2019年6月10日中共中央办公厅 国务院办公厅印发《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》，发挥专项债券带动作用 and 金融机构市场化融资优势，依法合规推进专项债券支持的重大项目建设。对没有收益的重大项目，通过统筹财政预算资金和地方政府一般债券予以支持。对有一定收益且收益全部属于政府性基金收入的重大项目，由地方政府发行专项债券融资；收益兼有政府性基金收入和其他经营性专项收入（以下简称专项收入，包括交通票款收入等），且偿还专项债券本息后仍有剩余专项收入的重大项目，可以由有关企业法人项目单位（以下简称项目单位）根据剩余专项收入情况向金融机构市场化融资。

根据2019年6月10日中共中央办公厅 国务院办公厅印发《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》要求，地方政府、项目单位和金融机构加强对重大项目融资论证和风险评估，充分论证项目预期收益和融资期限及还本付息的匹配度，合理编制项目预期收益与融资平衡方案，反映项目全生命周期和年度收支平衡情况，使项目预期收益覆盖专项债券及市场化融资本息。

我们根据国家、地方相关政策文件，以真实、客观、可行、独立为原则，对2020年广东省民生服务专项债券（五期）—饶平县人民医院异地搬迁新建项目收益与融资自求平衡情况分析评价如下：

1. 资金充足性

本项目收益与融资自求平衡分析结果显示，专项债券存续期内还本付息资金充足，债券本金资金覆盖率可达到8.15倍。对此，我们从投资估算、资金筹措、资金覆盖率等方面具体分析如下：

1.1 投资估算

本项目建设期3年，静态总投资为65,558.11万元。

在项目建设期间，2020年已通过专项债筹集资金共3,500.00万元，发行利率3.34%。本次拟通过专项债筹集资金共30,000.00万元。2020年拟发行期限为20年的专项债券30,000.00万元。参考以20年期国债收益率上浮15%，即发行利率3.70%进

行测算，本项目从客观、谨慎角度出发，对发行债券按 3.70%进行测算进行利息支出测算。据此估算总投资为 66,821.92 万元。

详见表 1 和表 2：

表 1 项目静态总投资表

单位：人民币万元

序号	项目名称	工程费用	医疗设备费	其他费用	工程预备费	静态总投资
1	饶平县人民医院异地搬迁新建项目	41,388.74	18,000.00	3,892.99	2,276.38	65,558.11

注：上述项目静态总投资金额来源于项目可行性研究报告文件，未考虑建设期利息及债券发行费用。

表 2 项目总投资表（调整后）

单位：人民币万元

序号	费用名称	合计
1	静态总投资	65,558.11
2	建设期利息	1,226.90
3	债券发行费用	36.85
4	债券还本付息服务费	0.06
合计	项目总投资	66,821.92

注：（1）债券发行费用包括承销费和发行登记费：分别暂按发行债券金额的千分之一和万分之一进行测算；还本付息服务费按建设期内还本付息额的万分之零点五测算。

（2）本项目于 2020 年发行第一期债券 3,500.00 万元，实际发行利率 3.34%，期限 10 年。本项目于 2020 年预计发行金额 30,000.00 万元，期限为 20 年。拟发行债券利息测算为：暂按 20 年期国债收益率上浮 15%，即发行利率 3.70%进行测算。

1.2 资金筹措

本次拟通过财政资金、发行专项债券、住院/门诊收入筹措设备购置期所需资金，所筹措资金用于支付医疗设备购置款项、债券发行费、发行登记服务费、专项债券本息及还本付息服务费。专项债券发行计划详见表 3，医院设备购置期资金平衡情况详见表 4。

表 3：专项债券发行计划

单位：人民币万元

序号	发行年份	发行金额	发行年限
1	2020 年（提前一批）	3,500.00	10 年
2	2020 年（提前二批）	30,000.00	20 年
3	合计	33,500.00	

表 4：资金平衡情况

序号	年度	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	合计
1	资本金	4,639.37	6,912.45		21,770.10	33,321.92
2	债券发行			33,500.00		33,500.00
3	资金筹措合计	4,639.37	6,912.45	33,500.00	21,770.10	66,821.92
4	工程及设备购置费	4,639.37	6,912.45	27,003.15	27,003.14	65,558.11
5	债券发行费及登记服务费				36.85	36.85
6	还本付息				1,226.90	1,226.90
7	还本付息服务费				0.06	0.06
8	资金使用合计	4,639.37	6,912.45	27,003.15	28,266.95	66,821.92
9	资金余额 9=4-8	-	-	6,496.85	-	-

基于以上投资计划、资金筹措安排，我们未发现相关医院设备购置期内所需资金存在缺口的情况。

1.3 资金覆盖率

根据项目收益与融资平衡分析结果，专项债券存续期内还本付息资金充足，本项目债券本息资金覆盖率可达到 8.15 倍。为债券项目总收益除以债券还本付息总额，即：项目总收益 463,544.20 万元/债券本息 56,869.00 万元。

本项目专项债券在存续期的现金流量分析测算表详见表 5，医院的预期收益和成本分析见本报告附件一。

表 5：现金流量分析测算表

单位：人民币万元

年度	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年
现金流入						
资本金流入	4,639.37	6,912.45	-	21,770.10		
债券资金流入			33,500.00			
项目总收益					13,812.10	16,856.40
其中：（1）运营期经营净结余					13,812.10	16,856.40
现金流入总额	4,639.37	6,912.45	33,500.00	21,770.10	13,812.10	16,856.40
现金流出						
静态投资额	4,639.37	6,912.45	27,003.15	27,003.14		
发行费及发行登记费			36.85			
还本付息				1,226.90	1,226.90	1,226.90
还本付息服务费			-	0.06	0.06	0.06
现金流出总额	4,639.37	6,912.45	27,040.00	28,230.10	1,226.96	1,226.96
现金净流量						
当年项目现金净流入	-	-	6,460.00	-6,460.00	12,585.14	15,629.44
期末项目累计现金结存额	-	-	6,460.00	-	12,585.14	28,214.58

年度	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
现金流入						
资本金流入						
债券资金流入						
项目总收益	20,513.90	22,281.17	21,637.31	22,162.86	24,020.33	23,344.28
其中：（1）运营期经营净结余	20,513.90	22,281.17	21,637.31	22,162.86	24,020.33	23,344.28
现金流入总额	20,513.90	22,281.17	21,637.31	22,162.86	24,020.33	23,344.28
现金流出						
静态投资额						
发行费及发行登记费						
还本付息	1,226.90	1,316.90	1,316.90	1,316.90	1,316.90	1,316.90
还本付息服务费	0.06	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
现金流出总额	1,226.96	1,316.97	1,316.97	1,316.97	1,316.97	1,316.97
现金净流量						
当年项目现金净流入	19,286.94	20,964.20	20,320.34	20,845.89	22,703.36	22,027.31
期末项目累计现金结存额	47,501.52	68,195.69	88,516.03	109,361.92	132,065.28	154,092.59

年度	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
现金流入						
资本金流入						
债券资金流入						
项目总收益	23,344.28	25,256.48	25,695.77	25,695.77	27,703.45	26,958.10
其中：（1）运营期经营净结余	23,344.28	25,256.48	25,695.77	25,695.77	27,703.45	26,958.10
现金流入总额	23,344.28	25,256.48	25,695.77	25,695.77	27,703.45	26,958.10
现金流出						
静态投资额						
发行费及发行登记费						
还本付息	4,726.90	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00
还本付息服务费	0.24	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06
现金流出总额	4,727.14	1,110.06	1,110.06	1,110.06	1,110.06	1,110.06
现金净流量						
当年项目现金净流入	19,286.94	20,964.20	20,320.34	20,845.89	22,703.36	22,027.31
期末项目累计现金结存额	47,501.52	68,195.69	88,516.03	109,361.92	132,065.28	154,092.59

年度	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	合计
现金流入						
资本金流入						33,321.92
债券资金流入						33,500.00
项目总收益	26,958.29	29,359.77	28,577.15	28,577.15	30,789.64	463,544.20
其中：（1）运营期经营净结余	26,958.29	29,359.77	28,577.15	28,577.15	30,789.64	463,544.20
现金流入总额	26,958.29	29,359.77	28,577.15	28,577.15	30,789.64	530,366.12
现金流出						
静态投资额						65,558.11
发行费及发行登记费						36.85
还本付息	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	31,110.00	56,869.00
还本付息服务费	0.06	0.06	0.06	0.06	1.56	2.88
现金流出总额	1,110.06	1,110.06	1,110.06	1,110.06	31,111.56	122,466.84
现金净流量						
当年项目现金净流入	25,848.23	28,249.71	27,467.09	27,467.09	-321.92	407,899.28
期末项目累计现金结存额	325,037.31	353,287.02	380,754.11	408,221.20	407,899.28	

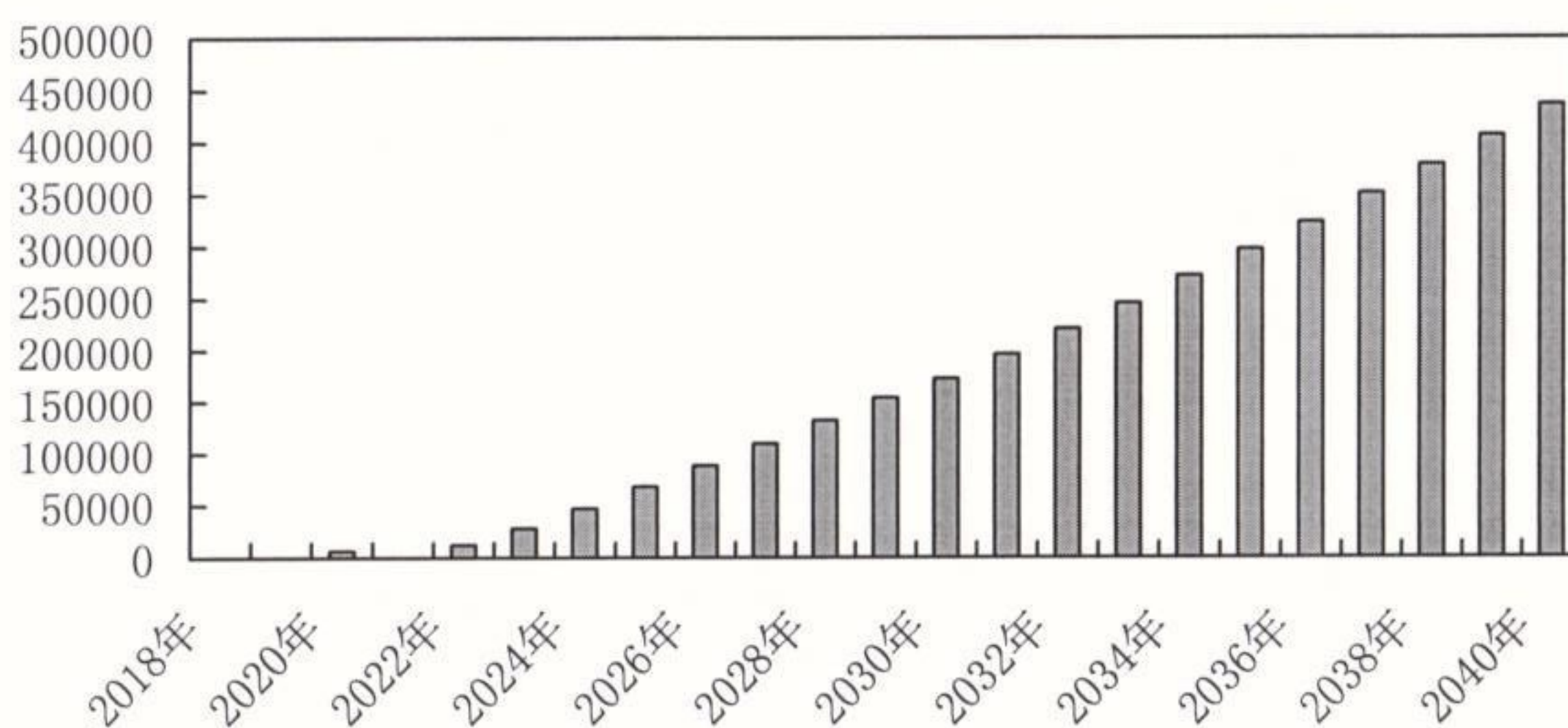
1.4 小结

综上，在专项债券存续期内，我们未注意到该医院资金出现不能满足还本付息要求的情况。

2. 资金稳定性

本次医院均以门诊收入、住院收入、停车费收入作为专项债券还本付息资金来源。专项债券存续期内医院均有稳定的门诊收入、住院收入和停车费收入，可覆盖各年利息及偿还本金的支出需求，且在 2040 年期末仍有现金结余。医院债券存续期内资金留存情况详见图 1。

单位：人民币万元图



1 债券存续期内资金留存情况

三、风险分析

结合本项目医院的具体情况，考虑住院人次增长率变动、医疗业务成本中可变成本变动、利率变动等对债券偿债覆盖率产生较大影响的各个因素，为对未来不确定性及风险进行整体把控，针对上述各因素进行敏感性分析和压力测试，分析各因素在有利及不利变动时，对专项债券本金或本息资金覆盖率的影响程度。

饶平县人民医院在可变成本每年略有上升、门诊人次和住院人次至 2024 年后为预测值的 90%、利率上浮 15%的情况下，债券本息资金覆盖率大于 1，仍可实现债券还本付息的资金需要。

总体而言，本项目预计医疗收入和停车费收入对其拟使用的专项债券资金保障程度较高。但是，由于未来医院相关收入受居民民意、医院医生资历、医院本体资源、其他

医院经营情况等客观因素影响较大，且住院人次增长率等存在一定不确定性，建议考虑相关风险要素。如假设条件发生变化，导致住院收入暂时难以实现，或成本大幅上升，进而导致不能偿还到期债券本金时，可在专项债务限额内以及满足覆盖倍数的情况下发行项目专项债券用于周转偿还，进而在医院收入最终实现后予以归还。

四、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，本次项目医院可以通过发行专项债券的方式、以相较其他融资方式更优惠的融资成本完成资金筹措，并以住院收入所对应的充足、稳定现金流作为后续还本付息的资金来源。基于我们对相关医院收益与融资平衡的分析，我们未注意到相关医院在专项债券存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

综上所述，通过发行地方政府专项债券的方式，满足本次饶平县人民医院的资金需求，应是现阶段较优的资金解决方案。

潮州金德会计师事务所



中国潮州

中国注册会计师：郑建德

中国注册会计师：章雄伟

二〇二〇年五月三日

附件一：预期收益及成本分析

一、项目经营净结余



序号	项目	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年
1	现金流入	37,467.25	41,847.25	46,227.25	48,417.25	48,417.25	48,659.98
2	经营成本	23,655.15	24,990.85	25,713.35	26,136.08	26,779.94	26,497.12
3	净结余	13,812.10	16,856.40	20,513.90	22,281.17	21,637.31	22,162.86

序号	项目	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年
1	现金流入	50,959.48	50,959.48	50,959.48	53,373.96	53,641.11	53,641.11	56,176.27
2	经营成本	26,939.15	27,615.20	27,615.20	28,117.48	27,945.34	27,945.34	28,472.82
3	净结余	24,020.33	23,344.28	23,344.28	25,256.48	25,695.77	25,695.77	27,703.45

序号	项目	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	合计
1	现金流入	56,176.27	56,176.46	59,132.04	59,132.04	59,132.04	61,926.77	992,422.74
2	经营成本	29,218.17	29,218.17	29,772.27	30,554.89	30,554.89	31,137.13	528,878.54
3	净结余	26,958.10	26,958.29	29,359.77	28,577.15	28,577.15	30,789.64	463,544.20

1、因为公立医院为非营利性医疗机构，医疗服务收入免征增值税、企业所得税，故增值税及带征附加、企业所得税不作预计；

2、饶平县人民医院新址建成后，新增停车位 1193 个，除特种车辆和公务车停放外，预计 1000 个车位可用于收费，假设全部车位使用率为 95%，每个车位每日出租 14 小时，每小时 5 元，每 5 年提价一次，每次提 10%，停车场管理用及税金按收入 15% 计算。

3、药品及材料费 2020-2021 年按门诊收入和住院收入的 35% 计算，2023 年起每 3 年递增一次，每次递增 5%。

4、按照当地做法，医院医务人员经费的 50% 由财政下拨。

5、业务费及其他费用、修理费按厉行节约原则，2020 年-2024 年数据按可行性研究报告计算，从 2025 年起，每 3 年递增一次，每次递增 2%。

6、折旧费及摊销费用，按债券投资形成的资产不计提折旧及摊销，所形成的收益包含于计算债券投资倍数收益中。

二、项目收益情况

本项目以医疗收入、停车费作为专项债券还本付息资金来源；另外对于财政项目补助收入等专用款项，不纳入专项债券还本付息资金来源。

医院各年度收入预测情况详见附表一。

三、成本费用分析

本项目债券存续期内资金流出主要包括以下几部分：

1. 运营成本费用

饶平县人民医院运营成本主要包括医疗业务成本、管理费用（包括停车场管理费）等，收益与平衡仅考虑医疗业务成本、管理费用，并在医疗业务成本中扣除财政基本补助覆盖的部分。各年度成本预测情况详见附表。

2. 专项债财务费用

财务费用包括债券发行费、利息费用以及还本付息服务费，还本付息情况表见附表二。

专项债券利率以 20 年期国债收益率上浮 15%，即发行利率 3.70% 进行测算；本次专项债券暂按发行费用 0.1%，发行登记费用 0.01% 进行测算；债券存续期内每年还本付息时需交纳还本付息服务费，按 0.005% 进行测算。

附表一 收入及成本表

单位: 人民币万元

序号	项目	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年
1	门诊收入	11,680.00	13,140.00	14,600.00	15,330.00	15,330.00	15,330.00	16,096.50
2	住院收入	23,360.00	26,280.00	29,200.00	30,660.00	30,660.00	30,660.00	32,193.00
3	停车场收入	2,427.25	2,427.25	2,427.25	2,427.25	2,427.25	2,669.98	2,669.98
4	收入合计	37,467.25	41,847.25	46,227.25	48,417.25	48,417.25	48,659.98	50,959.48
5	医疗成本	18,044.00	19,379.70	20,102.20	20,463.45	21,107.31	21,107.31	21,486.63
6	管理费用	5,247.06	5,247.06	5,247.06	5,308.54	5,308.54	4,989.31	5,052.02
7	停车场管理成本及税金等	364.09	364.09	364.09	364.09	364.09	400.50	400.50
8	成本合计	23,655.15	24,990.85	25,713.35	26,136.08	26,779.94	26,497.12	26,939.15
9	净结余	13,812.10	16,856.40	20,513.90	22,281.17	21,637.31	22,162.86	24,020.33

序号	项目	2029 年	2020 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
1	门诊收入	16,096.50	16,096.50	16,901.33	16,901.33	16,901.33	17,746.40	17,746.40
2	住院收入	32,193.00	32,193.00	33,802.65	33,802.80	33,802.80	35,492.89	35,492.89
3	停车场收入	2,669.98	2,669.98	2,669.98	2,936.98	2,936.98	2,936.98	2,936.98
4	收入合计	50,959.48	50,959.48	53,373.96	53,641.11	53,641.11	56,176.27	56,176.27
5	医疗成本	22,162.68	22,162.68	22,560.95	23,270.81	23,270.81	23,689.00	24,434.35
6	管理费用	5,052.02	5,052.02	5,115.98	4,233.98	4,233.98	4,299.21	4,299.21
7	停车场管理成本及税金等	400.50	400.50	440.55	440.55	440.55	484.61	484.61
8	成本合计	27,615.20	27,615.20	28,117.48	27,945.34	27,945.34	28,472.82	29,218.17
9	净结余	23,344.28	23,344.28	25,256.48	25,695.77	25,695.77	27,703.45	26,958.10



序号	项目	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	合计
1	门诊收入	17,746.59	18,633.69	18,633.69	18,633.69	19,565.17	313,109.12
2	住院收入	35,492.89	37,267.67	37,267.67	37,267.67	39,130.92	626,219.85
3	停车场收入	2,936.98	3,230.68	3,230.68	3,230.68	3,230.68	53,093.77
4	收入合计	56,176.46	59,132.04	59,132.04	59,132.04	61,926.77	992,422.74
5	医疗成本	24,434.35	24,873.45	25,656.07	25,656.07	26,117.13	429,978.95
6	管理费用	4,299.21	4,365.75	4,365.75	4,365.75	4,433.62	90,516.07
7	停车场管理成本及税金等	484.61	533.07	533.07	533.07	586.38	8,383.52
8	成本合计	29,218.17	29,772.27	30,554.89	30,554.89	31,137.13	528,878.54
9	净结余	26,958.29	29,359.77	28,577.15	28,577.15	30,789.64	463,544.20

附表二 专项债券还本付息表

单位：人民币万元

项目	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年
期初专项债券余额		33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00
本年前期专项债券发行	3,500.00							
本期专项债券发行	30,000.00							
本期还款	-	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90
其中：还本								
付息		1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,226.90
期末专项债券余额	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00	33,500.00

项目	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年
期初专项债券余额	33,500.00	33,500.00	33,500.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00
本年前期专项债券发行				-			
本期专项债券发行							
本期还款	1,226.90	1,226.90	4,726.90	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00
其中：还本			3,500.00				
付息	1,226.90	1,226.90	1,226.90	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00
期末专项债券余额	33,500.00	33,500.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00

项目	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	合计
期初专项债券余额	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	
本年前期专项债券发行							3,500.00
本期专项债券发行							30,000.00
本期还款	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	31,110.00	56,869.00
其中：还本						30,000.00	33,500.00
付息	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	1,110.00	23,369.00
期末专项债券余额	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	

免责声明

本报告中的评论仅供贵方作一般参考之用，其内容(无论整体或部分)不构成我们的意见

我们出具的评论将仅基于下列事项：

- a. 我们在本报告述及或引用的资料、文件、事实和假设；
- b. 我们假设提供给我们所有资料(未经独立核实)为准确、真实、完整和有效；
- c. 贵方理解本报告只涵盖特定的中国大陆和相关国家/地区问题及相应影响，并未考虑其他任何类别的相关事宜；
- d. 在此报告出具时有效的有关法律、法规和解释(“权威法规”)。这些权威法规可能会被修订，且可能具有追溯效力。我们没有义务告知贵方对此报告中所作分析或任何事项可能产生影响的任何变更或发展，我们亦不会对本报告出具日之后的任何事项作考虑。在报告出具之日后权威法规的任何变更亦可能会影响报告中评论的有效性；
- e. 贵方理解此报告对任何税务机构及/或司法机构并无约束效力，亦不应被视为我们就任何税务机构及/或司法机构将会同意我们的评论而作出的任何声明、保证或担保；
- f. 与此约定业务有关的所有服务仅供贵方参考及内部使用，除了贵方作为业务约定书合同一方以外，潮州金德会计师事务所(“金德”或“我们”)与其他任何人士或任何方(“第三方”)均不产生合约利益关系。此约定业务的服务并非为任何第三方的明示或默示的利益。除贵方以外，任何第三方没有权利以任何形式或基于任何目的，依赖我们的提交物、建议、评论、报告或其他服务；
- g. 我们不会对任何第三方承担任何义务和责任(包括但不限于疏忽引起的责任)。如有任何第三方依赖我们报告的情况，贵方同意将保护金德，其关联机构以及人员免受任何与向第三方披露报告(无论是否经过我们的同意)有关的第三方索偿或责任的影响，并补偿所产生的诉讼费以及其他费用。