

# 梅州市丰顺县中医院迁建工程

## 地方政府专项债券项目详细信息表

### 一、项目详细信息

项目

项目名称	梅州市丰顺县中医院迁建工程										
项目类型	医疗卫生										
本只专项债券中用于该项目的金额	1.0000亿										
项目简要描述	该工程位于丰顺县汤坑镇环城路赤草村梅州市复退军人医院内。工程总投资22000万元。建设内容和规模:新建1栋12层门诊住院综合楼、地下车库及设各用房,占地面积39855平方米,总建筑面积31500平方米(一期)。										
项目建设期	2018年至2020年										
项目运营期	2020年至2040年										
项目总投资	2.2000亿										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.4000亿										
专项债券融资	1.8000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				1.8000亿							
其他债务融资											
项目总收益											
3.8399亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.0400亿	2021年	0.1540亿	2022年	0.1581亿	2023年	0.1622亿	2024年	0.1663亿	2025年	0.1706亿
2026年	0.1749亿	2027年	0.1792亿	2028年	0.1836亿	2029年	0.1881亿	2030年	0.1927亿	2031年	0.1973亿
2032年	0.2020亿	2033年	0.2068亿	2034年	0.2116亿	2035年	0.2165亿	2036年	0.2215亿	2037年	0.2265亿
2038年	0.2316亿	2039年	0.2368亿	2040年	0.1196亿	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					项目总收益/项目总投资					1.7454	
项目总债务融资本息			2.8280亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.3578	
项目总债务融资本金			1.8000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					2.1333	
项目总地方债券融资本息			2.8280亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.3578	
项目总地方债券融资本金			1.8000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.1333	
项目收益预测依据		项目建成后,新增300张床位,预计年接纳门诊病人增加10万人次,住院病人增加5000人次;预测2020年度总收入为12500万(其中财政拨款2000万,医疗收入10500万),总支出12100万(其中人员经费为5073万,药品耗材7027万)结余为400万左右。预计以后每年收入增加增长1%,成本每年增长0.8%。									

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。