

三、项目详细信息

项目554

项目名称

项目类型

本项目专项债券中用于该项目的金额

项目简要描述

湛江市坡头区妇幼保健院升级建设项目

医疗卫生

0.5000亿

项目用地面积17332.84平方米，规划建设门诊急症楼、住院楼、医技楼。门诊急症楼面积4000平方米，主要为门诊和急诊功能区；住院楼面积5500平方米，包含儿科、妇科、产科、手术室等；医技楼面积5500平方米，包含妇幼保健、行政后勤等。项目地上面积15000平方米，地下室6500平方米，总计21500平方米。

项目建设期

项目运营期

债券存续期内项目总投资

其中：不含专项债券的项目资本金

专项债券融资

其他债务融资

项目分年融资计划

2017年及以前年度

2018年

2019年

2020年

2021年

2022年

2023年

2024年

2025年及以后年度

专项债券融资

其他债务融资

债券存续期内项目总收益

1.1659亿

债券存续期内项目分年收益

	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	
	0.1482亿	0.1549亿	0.1243亿	0.1619亿	0.1299亿	0.1357亿	0.1418亿
2026年							
2032年							
2033年							
2038年							
2044年							
2050年							
债券存续期内项目总收益/项目总投资							0.90
债券存续期内项目总债务融资本息							1.76
债券存续期内项目总债务融资本金							2.33
债券存续期内项目总地方债券融资本息							1.76
债券存续期内项目总地方债券融资本金							2.33
项目收益预测依据							门诊收入、住院收入

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。