



地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目名称		龙门县中医医院建设项目									
项目类型		医疗卫生									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.3000亿									
项目简要描述		项目占地面积25亩（约16666.67平方米），设置床位200张，总建筑面积约18900平方米；不计容面积3900平方米（地下停车场建筑面积约3900㎡），计容面积15000平方米（1幢五层），新建中医综合业务大楼、地下停车场及其配套工程（含给、排水工程，消防工程，通风空调工程，电气工程，弱电工程及电梯工程等）。									
项目建设期		2017年至2020年									
项目运营期		2021年至2029年									
项目总投资		0.6700亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.3700亿									
专项债券融资		0.3000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资					0.3亿						
其他债务融资											
项目总收益											
		0.7208亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年	0.0589亿	2022年	0.0636亿	2023年	0.0685亿	2024年	0.0737亿	2025年	0.0792亿
2026年	0.0849亿	2027年	0.0909亿	2028年	0.0973亿	2029年	0.1039亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					项目总收益/项目总投资					1.08	
项目总债务融资本息			0.3975亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.81	
项目总债务融资本金			0.3000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					2.40	
项目总地方债券融资本息			0.3975亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.81	
项目总地方债券融资本金			0.3000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.40	
项目收益预测依据		根据龙门县中医医院建设项目可行性研究报告进行预测，以医院运营收入（包括门诊、住院、体检收入等）扣减运营成本产生的净现金流入作为项目收益。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。