

# 地方政府专项债券项目详细信息表

## 一、项目详细信息

项目												
项目名称				大亚湾石化工业园区基础设施								
项目类型				市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额				3.4000亿								
项目简要描述				石化区隔离墙、隔离网建设，道路新建及相关配套工程。								
项目建设期				2019年至2022年								
项目运营期				2023年至2029年								
项目总投资				5.8875亿								
其中：不含专项债券的项目资本金				2.4875亿								
专项债券融资				3.4000亿								
其他债务融资				0.0000亿								
项目分年融资计划												
				2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资							3.40亿					
其他债务融资												
项目总收益				5.5557亿								
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.5014亿	2021年	2.0214亿	2022年	0.3268亿	2023年	0.3405亿	2024年	0.3548亿	2025年	0.3697亿	
2026年	0.3853亿	2027年	0.4015亿	2028年	0.4183亿	2029年	0.4359亿	2030年		2031年		
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年		
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
						项目总收益/项目总投资				0.94		
项目总债务融资本息				4.50500亿		项目总收益/项目总债务融资本息				1.23		
项目总债务融资本金				3.40000亿		项目总收益/项目总债务融资本金				1.63		
项目总地方债券融资本息				4.50500亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.23		
项目总地方债券融资本金				3.40000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.63		
项目收益预测依据			城市基础设施配套费收入、污水处理费收入及土地出让收益，城市基础设施配套费收入按片区投资额4%计算，污水处理费收入按4.3元/立方米计算，第一年污水处理量约为700万立方米；工业用地出让收益按基准日评估单价722元/平方米计算。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。