

# 地方政府专项债券项目详细信息表

## 一、项目详细信息

### 项目

项目名称		深圳至茂名铁路江门至茂名段（江门站主体站房工程）									
项目类型		其他									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.4000亿									
项目简要描述		本项目主要建设内容为地下出站层A轴墙体外源（广场方向）以内、1/01-1/18轴，地面层、高架层1/A轴柱外缘（广场方向）以内、1/01-1/18轴，以及地面停车场。本项目是沿海铁路大通道的重要组成部分，是一条以客为主、兼顾货运的快速铁路。项目实施将提升江门的区域位置和综合竞争力，推进珠三角地区一体化发展，扩展新会区城市发展空间，对城市区域发展产生积极影响。									
项目建设期		2018年至2020年									
项目运营期		2021年至2030年									
项目总投资		7.2800亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		4.3800亿									
专项债券融资		2.9000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资					2.9000亿						
其他债务融资											
项目总收益		20.1609亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年	0.3634亿	2022年	0.7306亿	2023年	0.7345亿	2024年	0.7385亿	2025年	0.7427亿
2026年	0.7470亿	2027年	0.7514亿	2028年	0.7559亿	2029年	0.7606亿	2030年	13.8362亿	2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					项目总收益/项目总投资					2.77	
项目总债务融资本息			3.6688亿		项目总收益/项目总债务融资本息					5.50	
项目总债务融资本金			2.9000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					6.95	
项目总地方债券融资本息			3.6688亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					5.50	
项目总地方债券融资本金			2.9000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					6.95	
项目收益预测依据		充电桩收入、垃圾处理费收入、基础配套设施费收入、土地出让收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。